

## Saistošie noteikumi

### Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu piešķiršanas kārtību Siguldas novadā

2007.gada 18.aprīlī

Siguldā

Nr.9  
(prot.Nr.9, §10)

*Izdoti saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām"  
14.p.1.d. 3.p. un likuma "Par nekustamā īpašuma  
nodokli" 5.pantu.*

#### 1. Vispārējie noteikumi

- 1.1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā piešķirami nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi atsevišķām maksātāju kategorijām, kuru dzīvesvieta deklarēta Siguldas novadā.
- 1.2. Nekustamā īpašuma nodoklis tiek aprēķināts 1.5% no LR Valsts zemes dienesta noteiktā nekustamā īpašuma nodokļa kadastrālās vērtības, kuras apmēru nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem paziņo nodokļa maksāšanas paziņojumā .
- 1.3. Noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.
- 1.4. Nekustamā īpašuma administrēšanu veic Siguldas novada domes Finanšu pārvalde.

#### 2. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi

Maksātāju kategorijas	Nodokļa atvieglojums
2.1. Siguldas novadā deklarētajiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem par zemi pilsētas teritorijā ar individuālo dzīvojamo māju apbūvi par platību līdz 1200 m <sup>2</sup> , kā arī lauku teritorijā par to nekustamo īpašumu, kas netiek izmantots saimnieciskajā darbībā un nav iznomāts citām personām.	
2.1.1. Ģimenēm, kurās ir bērni invalīdi	50%
2.1.2. Ģimenēm, kurās ir 1.un 2. grupas nestrādājošie invalīdi, kuru pēdējo trīs mēnešu vidējie ienākumi uz katru ģimenes locekli mēnesī nepārsniedz <b>85,- Ls.</b>	50%
2.1.3. Vientuļiem nestrādājošiem pensionāriem, vientuļajiem nestrādājošiem 1. un 2. grupas invalīdiem, kura pēdējo trīs mēnešu vidējie ienākumi mēnesī nepārsniedz <b>120,- Ls.</b>	70%

- |  |     |
|--|-----|
| <p><b>2.1.4.</b> Nestrādājošiem pensionāriem, nestrādājošiem 1. un 2. grupas invalīdiem, kurš dzīvo atsevišķi no bērniem, kura pēdējo trīs mēnešu vidējie ienākumi mēnesī nepārsniedz <b>100,-Ls.</b></p>                            | 50% |
| <p><b>2.1.5.</b> Ģimenēm, kurās kopā dzīvo tikai nestrādājošie pensionāri un nestrādājoši 1. un 2. grupas invalīdi, kuru trīs pēdējo mēnešu vidējie ienākumi uz katru ģimenes locekli mēnesī nepārsniedz <b>90,- Ls.</b></p>         | 50% |
| <p><b>2.1.6.</b> Ģimenēm, kuru apgādībā ir trīs vai vairāk nepilngadīgi bērni vai bērni, kuri turpina mācības dienas nodaļā, kuru trīs pēdējo mēnešu vidējie ienākumi uz katru ģimenes locekli mēnesī nepārsniedz <b>85,-Ls.</b></p> | 70% |

### **3. Kārtība, kādā var saņemt nodokļa atvieglojumu**

- 3.1. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu saņemšanai nodokļu maksātājiem jāiesniedz Siguldas novada domē motivēts rakstveida iesniegums, pievienojot šādus dokumentus:
  - 3.1.1. vientuļiem nestrādājošiem pensionāriem - pensionāru apliecības kopija (uzrādot oriģinālu), nestrādājošiem vientuļajiem I un II grupas invalīdiem – invalīda apliecības kopija (uzrādot oriģinālu);
  - 3.1.2. nodokļa maksātāja apliecinājums, ka īpašumā nenotiek saimnieciskā darbība un nav noslēgts uztura līgums;
  - 3.1.3. Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras izziņa par pensijas apmēru, kas izdota ne ātrāk kā 3 mēnešus pirms dokumentu iesniegšanas;
  - 3.1.4. ģimenēm ar nepilngadīgiem bērniem vai bērniem, kuri turpina mācības dienas nodaļā - izziņa par ģimenes sastāvu, izziņa par ienākumiem (darba algu) pēdējo trīs mēnešu laikā;
  - 3.1.5. ģimenēm, kurās ir 1. un 2. grupas invalīdi, izziņas par ienākumiem pēdējo trīs mēnešu laikā.
- 3.2. Iesniedzēju apsekošanu un iesniegumu izvērtēšanu veic Siguldas novada domes Sociālās palīdzības pārvalde kopā ar Finanšu pārvaldi.
- 3.3. Pēc Sociālās palīdzības pārvaldes un Finanšu dienesta atzinuma saņemšanas, Siguldas novada dome pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu.
- 3.4. Iesniegumi atvieglojumu piešķiršanai jāiesniedz līdz tekoša gada 15.augustam.

Domes priekšsēdētājs

T.Puķītis