



APSTIPRINĀTS
SIA "Wesemann-Sigulda"
iepirkuma komisijas
2014. gada 27. janvāra sēdē
(Protokols Nr. 4)

SIA "WESEMANN-SIGULDA"

IEPIRKUMA

**"SIGULDAS PILSĒTAS MAĢISTRĀLO SILTUMTĪKLU
REKONSTRUKCIJA 3. UN 6. KVARTĀLĀ"**

NOLIKUMS

(IEPIRKUMA IDENTIFIKĀCIJAS Nr. 2014/WS-1/012)

2014

Projekta
"Siguldas pilsētas CSS maģistrālo siltumtīklu rekonstrukcija 3. un 6. kvartālā
(saskaņā ar Siguldas siltumattīstības plānu), Siguldā, Siguldas novadā"
(Nr. PCS/3.5.2.1.1/13/05/012)
ietvaros

1. VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

1.1. Iepirkuma identifikācijas numurs un iepirkuma veids

Iepirkuma identifikācijas nr. – 2014/WS-1/012. Pasūtītājs veic iepirkumu, kas nesasniedz Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma robežvērtības (turpmāk tekstā – iepirkums).

1.2. Pasūtītājs

SIA "Wesemann–Sigulda"

Reģistrācijas Nr. LV 40003709385

Pulkveža Brieža ielā 109, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150

Tālruna Nr. +371-67381601, faksa Nr. +371-67381651

e-pasta adrese: austra@wesemann.lv

Banka: AS DNB banka; kods RIKOLV2X; konts LV31RIKO0002013200694

1.3. Iepirkuma Nolikuma saņemšana

1.3.1. Pretendenti no iepirkuma izsludināšanas brīža ar iepirkuma Nolikumu, atbildēm uz jautājumiem var iepazīties Siguldā, Pulkveža Brieža ielā 109. Paziņojums par iepirkumu un tā rezultātiem tiek izsludināts IUB mājas lapā www.iub.gov.lv un Siguldas novada domes mājaslapā www.sigulda.lv.

1.3.2. Pretendenti no iepirkuma izsludināšanas brīža ar tehnisko projektu var iepazīties bez maksas Pulkveža Brieža ielā 109 (Pasūtītāja pārstāvis Jānis Strazdiņš tel.29494648) vai, uzrādot maksājuma uzdevumu, saņemt papīra formātā (tehniskā projekta kopija- 1 eksemplārs) par maksu SIA "Wesemann–Sigulda" adresē Siguldā, Pulkveža Brieža ielā 109, darba dienās laikā no plkst. 9.00 – 17.00, reģistrējoties tehniskā projekta saņēmēju reģistrā.

1.3.3. Samaksa par tehniskās dokumentācijas saņemšanu EUR 10,00 (desmit euro, 00 centi) apmērā ir jāveic ar pārskaitījumu uz Pasūtītāja norēķinu kontu, norādot kā maksājumu mērķi „*Maksa par iepirkuma id.nr. 2014/WS-1/012 dokumentāciju*”. Ja maksājumu par dokumentācijas saņemšanu veic cita fiziskā vai juridiskā persona, dokumentā par samaksu norāda Pretendenta nosaukumu. Maksa par dokumentācijas saņemšanu netiek atgriezta.

1.4. Papildu informācija, grozījumi iepirkuma nolikumā

1.4.1. Ieinteresētajiem piegādātājiem ir tiesības pieprasīt no Pasūtītāja papildu informāciju, laikus nosūtot iepirkuma komisijai adresētu pieprasījumu pa pastu vai faksu. Pasūtītājs to sniedz iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecas) dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

1.4.2. Pasūtītājs ir tiesīgs izdarīt grozījumus nolikumā, ievērojot, ka, ja nolikumā netiek izdarīti būtiski grozījumi un līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām atlikušas 15 (piecpadsmit) vai mazāk kalendārās dienas, piedāvājumu iesniegšanas termiņš tiek pagarināts par 15 (piecpadsmit) kalendārajām dienām.

1.4.3. Papildu informācija, grozījumi nolikumā, atbildes uz jautājumiem tiks izsūtītas visiem Pretendentiem pa faksu.

1.5. Būvdarbu veikšanas vietas apskate

1.5.1. Pirms piedāvājuma iesniegšanas Pretendentam būtu jāveic būvdarbu izpildes vietas apskate, iepriekš telefoniski piesakoties pie Pasūtītāja pārstāvja – Jānis Strazdiņš, tālr. nr. 29494648, kurš reģistrē objekta apsekotājus un sniedz ieinteresētajiem piegādātajiem organizatoriska rakstura informāciju par būvdarbu veikšanas vietu.

1.6. Piedāvājuma iesniegšanas un atvēršanas vieta, datums, laiks

1.6.1. Pretendentu piedāvājumi iepirkumā jāiesniedz personīgi vai jānosūta pa pastu līdz 2014. gada 30.aprīlim, plkst. 16.00 SIA "Wesemann-Sigulda" birojā, SIA "Wesemann-Sigulda", Pulkveža Brieža ielā 109, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150.

1.6.2. Pasta sūtījums jānogādā ne vēlāk kā līdz 1.6.1. punktā norādītajam termiņam. Visi pēc termiņa saņemtie piedāvājumi netiks pieņemti un tiks nosūtīti atpakaļ iesniedzējam. Pretendents pats ir atbildīgs par izvēlēta piedāvājuma nosūtīšanas veida drošību un sedz visus ar to saistītos izdevumus.

1.6.3. Saņemot piedāvājumu, Pretendentu piedāvājumi tiek reģistrēti to iesniegšanas secībā. Pretendentu sarakstā norāda pretendenta nosaukumu, tā juridisko un pasta adresi, kontaktpersonu, kā arī piedāvājuma iesniegšanas datumu un laiku. Komisija nodrošina, lai līdz piedāvājumu atvēršanai pretendentu saraksts netiktu izpausts.

1.6.4. Piedāvājumus, kas nav iesniegti iepirkuma nolikumā noteiktajā kārtībā vai saņemti pēc iepirkuma nolikumā norādītā piedāvājuma iesniegšanas termiņa, neizskata un tos neatvērtus nosūta atpakaļ piedāvājuma iesniedzējam.

1.6.5. Piedāvājumu atvēršanas sanāksme notiks 2014. gada 30.aprīlī, plkst.16.00 SIA "Wesemann-Sigulda" birojā Pulkveža Brieža ielā 109, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150.

1.7. Piedāvājuma derīguma termiņš

1.7.1. Pretendenta iesniegtais piedāvājums ir derīgs, t.i., saistošs iesniedzējam, līdz iepirkuma līguma noslēgšanai, bet ne ilgāk kā 90 (deviņdesmit) kalendārās dienas, skaitot no Nolikuma 1.6.1.punktā noteiktās piedāvājumu atvēršanas dienas.

1.7.2. Ja objektīvu iemeslu dēļ iepirkuma līgumu nevar noslēgt Nolikuma 1.7.1.punktā noteiktajā termiņā, Pasūtītājs var rakstiski pieprasīt piedāvājuma derīguma termiņa

pagarināšanu. Ja pretendents piekrīt pagarināt piedāvājuma derīguma termiņu, par to rakstiski paziņo pasūtītājam.

1.8. Piedāvājuma nodrošinājums

1.8.1. Pretendentam ir jāiemaksā piedāvājuma nodrošinājums 20 000 EUR (divdesmit tūkstošu euro) līdz Nolikuma 1.6.1. punktā minētā termiņa notecēšanai Pasūtītāja norādītajā bankas kontā:

SIA "Wesemann-Sigulda"

Reģistrācijas Nr. LV 40003709385

Juridiskā adrese – Pulkveža Brieža ielā 109, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150

Banka: AS DNB banka; kods RIKOLV2X; konts LV31RIKO0002013200694

Norāde saņēmējam: Piedāvājuma nodrošinājums konkursam, id.nr. 2014/WS-1/012.

Pretendenti kā piedāvājuma nodrošinājumu ir tiesīgi iesniegt arī bankas vai apdrošināšanas kompānijas izsniegtu garantiju.

1.8.2. Piedāvājuma nodrošinājumam ir jābūt spēkā ne vēlāk kā no piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām līdz īsākajam no šādiem termiņiem:

a) līdz piedāvājuma derīguma termiņa vai piedāvājuma derīguma termiņa pagarinājumam, kuru Pasūtītājam rakstveidā paziņojis Pretendents un Pretendenta nodrošinājuma izsniedzējs;

b) līdz dienai, kad ar Pretendentu, kurš ir atzīts par uzvarētāju, tiek noslēgts iepirkuma līgums.

Jebkuru piedāvājumu, par ko nav iesniegts attiecīgs piedāvājuma nodrošinājums, Pasūtītājs neizskata un noraida.

1.8.3. Piedāvājuma nodrošinājumu Pasūtītājs atdod Pretendentiem sekojošā kārtībā:

1.8.3.1. Pretendentam, ar kuru Pasūtītājs ir noslēdzis iepirkuma līgumu, pēc līguma noslēgšanas;

1.8.3.2. noraidīto pretendentu iesniegtais piedāvājuma nodrošinājums tiks atgriezts 10 (desmit) darba dienu laikā, ja Pasūtītājs atzīst kādu no Pretendentiem par uzvarējušu iepirkumā, vai ja iepirkums tiek izbeigts bez rezultātiem;

1.8.3.3. Pretendentam, kurš nepiekrīt sava piedāvājuma derīguma termiņa pagarināšanai – pēc piedāvājuma derīguma termiņa beigām.

1.8.4. Nodrošinājuma netiek atmaksāts Pretendentam, ja:

1.8.4.1. Pretendents atsauc savu piedāvājumu laikā, kamēr ir spēkā piedāvājuma nodrošinājums;

1.8.4.2. Pretendents, kuram ir piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu, nenoslēdz iepirkuma līgumu Nolikuma 6.2.punktā noteiktajā termiņā.

1.9. Informācija par iepirkuma priekšmetu un līguma būtiskajiem noteikumiem

1.9.1. Iepirkuma priekšmets ir „Siguldas pilsētas CSS maģistrālo siltumtīklu rekonstrukcija 3. un 6. kvartālā”, kur darbi paredzēti 3. un 6.kvartālā, atbilstoši

projektam un iepirkuma materiālu specifikācijai (nolikuma 2. pielikums) un normatīvo aktu prasībām.

1.9.2. Būvdarbi ir jāuzsāk ne vēlāk kā 5 darba dienu laikā no līguma parakstīšanas dienas (nolikuma 5.pielikums).

1.9.3. Būvdarbu pabeigšanas termiņš ir 2014.gada 28.novembris.

1.9.4. Būvdarbi jāveic iepirkuma nolikuma 2. pielikumā norādītajā apjomā.

1.9.5. Būvuzņēmējam būvdarbu līguma izpildes laikā jāveic civiltiesiskās atbildības apdrošināšana atbilstoši 2005. gada 28. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 454 „Noteikumi par civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu būvniecībā” kārtībai un apmēram, apdrošināšanas polises kopija jāiesniedz ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no būvdarbu līguma noslēgšanas dienas.

1.9.6. Apmaksas nosacījumi: Avansa maksājumi netiek paredzēti. Apmaksa – ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no ikmēneša pieņemšanas nodošanas/ noslēguma akta abpusējas parakstīšanas dienas. Rēķins un pieņemšanas–nodošanas akts par iepriekšējā kalendārā mēnesī veiktajiem būvdarbiem jāiesniedz Pasūtītājam ne vēlāk kā līdz 15. datumam. Noslēguma pieņemšanas – nodošanas akts būvuzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam ne vēlāk kā līdz 10 (desmit) darba dienu laikā pēc būvdarbu pabeigšanas dienas.

1.9.7. Būvuzņēmējam jānodrošina 24 (divdesmit četru) mēnešu garantija izpildītajiem būvdarbiem no akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā apstiprināšanas dienas.

1.10. Piedāvājuma noformēšana

1.10.1. Piedāvājums iesniedzams aizlīmētā iepakojumā – 1 (vienā) eksemplārā.

Uz iepakojuma jābūt šādām norādēm:

- Pasūtītāja nosaukums un juridiskā adrese;
- pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, tālruna un faksa numurs;
- atzīme – *“Piedāvājums iepirkumam „Siguldas pilsētas maģistrālo siltumtīklu rekonstrukcija 3.un 6. kvartālā”, id.Nr. 2014/WS-1/012”. Neatvērt līdz 2014. gada 30. aprīlim plkst. 16:00. Atvērt tikai iepirkuma komisijas klātbūtnē.”*

1.10.2. Pretendentam jāiesniedz 1 (viens) piedāvājuma oriģināls.

1.10.3. Piedāvājums sastāv no:

1.10.3.1. maksājuma uzdevuma par piedāvājuma nodrošinājuma samaksu apliecinātas kopijas vai bankas, vai apdrošināšanas kompānijas piedāvājuma nodrošinājuma garantijas oriģināls.

1.10.3.2. atlases dokumentiem;

1.10.3.3. tehniskā piedāvājuma;

1.10.3.4. finanšu piedāvājuma (papīra un elektroniskā formātā).

1.10.4. Piedāvājumam jābūt:

1.10.4.1. cauršūtam tā, lai nebūtu iespējams nomainīt lapas, uz pēdējās lapas aizmugures cauršūšanai izmantojamo auklu jānostiprina ar pārlīmētu lapu, kurā

norādīts cauršūto lapu skaits, ko ar savu parakstu apliecina Pretendenta vadītājs vai tā pilnvarotais pārstāvis;

1.10.4.2. ar secīgi numurētām lapām;

1.10.4.3. ar pievienotu satura rādītāju.

1.10.5. Visi piedāvājuma dokumenti jāiesniedz drukātā veidā uz papīra, bet pretendenta finanšu piedāvājums papildus jāiesniedz arī elektroniskā veidā CD.

1.10.6. Piedāvājuma dokumentus jāizstrādā atbilstoši 28.09.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr. 916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” prasībām. Piedāvājumā iekļautajiem dokumentiem jābūt skaidri salasāmiem, lai izvairītos no jebkādām šaubām un pārpratumiem, kas attiecas uz vārdiem un skaitļiem, un bez iestarpinājumiem, izdzēsumiem vai labojumiem.

1.10.7. Piedāvājums jā sagatavo latviešu valodā. Ja piedāvājumā tiek iekļauti dokumenti svešvalodā, tiem jābūt pievienotiem atbilstošiem tulkojumiem latviešu valodā, kas apliecināti atbilstoši Ministru kabineta 2000. gada 22. augusta noteikumos Nr.291 „Kārtība, kādā apliecināmi dokumentu tulkojumi valsts valodā” noteiktajai kārtībai.

1.10.8. Ja Pretendents iesniedz dokumentu kopijas, katrai dokumenta kopijai jābūt Pretendenta apliecinātai 28.09.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr. 916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” noteiktajā kārtībā.

1.10.9. Piedāvājuma dokumentus paraksta pretendenta vadītājs vai pilnvarota persona. Ja piedāvājumu paraksta pilnvarotā persona, piedāvājuma atlases dokumentiem jāpievieno atbilstoši noformēta pilnvara.

1.10.10. Komisija pieņem izskatīšanai tikai tos Pretendentu iesniegtos piedāvājumus, kas noformēti tā, lai piedāvājumā iekļautā informācija nebūtu pieejama līdz piedāvājuma atvēršanas brīdim un atbilst Nolikuma 1.10.1.punkta prasībām.

1.10.11. Iesniegtie piedāvājumi netiks atdoti atpakaļ Pretendentiem.

1.10.12. Finanšu piedāvājuma elektroniskā formātā atšķirību ar papīra formātu gadījumā par saistošu tiks uzskatīta Finanšu piedāvājuma papīra formātā norādītā informācija.

1.10.13. Pretendents nevar iesniegt piedāvājuma variantus. Piedāvājums iesniedzams par pilnu iepirkuma priekšmeta apjomu.

2. PRASĪBAS PRETENDENTIEM

2.1. Pasūtītājs izslēdz no turpmākas dalības iepirkumā un neizskata pretendenta piedāvājumu jebkurā no šādiem gadījumiem:

2.1.1. Pretendents vai persona, kurai ir Pretendenta pārstāvības tiesības vai lēmuma pieņemšanas vai uzraudzības tiesības attiecībā uz šo Pretendentu, ar tādu tiesas spriedumu vai prokurora priekšrakstu par sodu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams, ir atzīta par vainīgu koruptīva rakstura noziedzīgos nodarījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā organizācijā;

2.1.2. Pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, ir atzīts par vainīgu darba tiesību būtiskā pārkāpumā, kas izpaužas kā vienas personas nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas, ja tā konstatēta atkārtoti gada laikā, vai divu vai vairāku personu vienlaicīga nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas;

2.1.3. Pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, ir atzīts par vainīgu konkurences tiesību pārkāpumā, kas izpaužas kā vertikālā vienošanās, kuras mērķis ir ierobežot pircēja iespēju noteikt tālākpārdošanas cenu, vai horizontālā karteļa vienošanās, izņemot gadījumu, kad attiecīgā institūcija, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, Pretendentu ir atbrīvojusi no naudas soda;

2.1.4. Ir pasludināts Pretendenta maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta Pretendenta saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Pretendenta bankrotu vai tiek konstatēts, ka līdz paredzamajam līguma izpildes beigu termiņam Pretendents būs likvidēts;

2.1.5. Pretendentam Latvijā un valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta (ja tas nav reģistrēts Latvijā vai tā pastāvīgā dzīvesvieta nav Latvijā), nav nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā katrā valstī pārsniedz 150 EUR;

2.1.6. Pretendents ir sniedzis nepatiesu informāciju tā kvalifikācijas novērtēšanai vai vispār nav sniedzis pieprasīto informāciju;

2.2. Uz Pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, ir attiecināmi iepirkuma nolikuma 2.1.1.-2.1.6.punktā minētie nosacījumi.

2.3. Ja Pretendenta vai iepirkuma nolikuma 2.2.punktā minētās personas maksātnespējas procesā tiek piemērota sanācija vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsts uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātspējas atjaunošanu, sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs, izvērtējot iespējamos ekonomiskos riskus un ņemot vērā līguma priekšmetu, lemt par attiecīgā Pretendenta neizslēgšanu no iepirkuma procedūras saskaņā ar šā iepirkuma nolikuma 2.1.4.punktu.

2.4. Attiecībā uz Pretendentu un iepirkuma nolikuma 2.2.punktā minēto personu iepirkuma nolikuma 2.1.1-2.1.3.punktā minētie izslēgšanas nosacījumi netiek piemēroti, ja:

2.4.1. no dienas, kad kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai prokurora priekšraksts par sodu saistībā ar iepirkuma nolikuma 2.1.punktā minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši trīs gadi;

2.4.2. no dienas, kad kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar iepirkuma nolikuma 2.1.2. punktā minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 18 mēneši;

2.4.3. no dienas, kad kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar iepirkuma nolikuma 2.1.3.punktā minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 12 mēneši.

- 2.5. Pretendents ir reģistrēts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- 2.6. Pretendents un tā apakšuzņēmēji (ja tādi tiek piesaistīti) ir reģistrēti Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas būvkomersantu reģistrā saskaņā ar Būvniecības likuma 10.panta prasībām vai attiecīgā reģistrā citā valstī, kur Pretendents reģistrēts.
- 2.7. Pretendenta iepriekšējo 3 (trīs) finanšu gadu (2011., 2012., 2013.) vidējais apgrozījums nav mazāks par EUR 1 000 000 (viens miljons euro).
- 2.8. Pretendenta pašu kapitāls ir pozitīvs.
- 2.9. Pretendents pēdējo 5 (piecu) gadu laikā no piedāvājuma iesniegšanas dienas ir uzbūvējis un nodevis ekspluatācijā vismaz 2 (divas) siltumtrases, kur katra objekta tīklu garums ir ne mazāks kā 1,0 km un saņēmis par tām vismaz 2 (divas) pozitīvas Pasūtītāju atsauksmes;
- 2.10. Pretendentam līguma izpildes nodrošināšanai ir būvdarbu vadītājs ar šādu kvalifikāciju un pieredzi:
- 2.10.1. Spēkā esošs būvprakses sertifikāts siltumapgādes sistēmu būvmontāžas darbu vadīšanai un būvuzraudzībai.
- 2.10.2. pieredze vismaz 2 (divu) siltumtrašu pēc rakstura un apjoma (katrā ne mazāk kā 1,0 km) līdzvērtīgu objektu būvdarbu vadīšanā pēdējo 5 (piecu) gadu laikā;
- 2.11. Pretendentam līguma izpildes nodrošināšanai ir vismaz 2 (divi) metinātāji (ir apliecinājis savu piedalīšanos līguma izpildē) ar šādu kvalifikāciju:
- 2.11.1. Latvijas neatkarīgā speciālistu atestācijas un sertifikācijas centra (LNSAS) izdots spēkā esošs metinātāja kvalifikācijas sertifikāts metināšanas darbu veikšanai vai līdzīgas nozares institūcijas Latvijā vai citā valstī izdots atbilstošs dokuments;
- 2.12. Pretendentam līguma izpildes nodrošināšanai ir darba aizsardzības speciālists (ir darba tiesiskās attiecībās ar Pretendentu vai tā norādītajiem apakšuzņēmējiem, vai ir apliecinājis savu piedalīšanos līguma izpildē) ar šādu kvalifikāciju:
- 2.12.1. Sertifikāts, kas apliecina, ka ir apgūtas pamatlīmeņa zināšanas darba aizsardzībā vai viņš ir kompetents speciālists, kas ieguvis atbilstošu izglītību darba aizsardzības jomā ar tiesībām veikt darba aizsardzības funkcijas saskaņā ar Ministru kabineta 25.02.2003. noteikumu Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus".
- 2.13. Pretendentam ir ieviesta un profesionālajā darbībā tiek pielietota kvalitātes pārvaldības sistēma (ISO 9001:2000 vai ekvivalents), apkārtējo vidi saudzējošā pārvaldības sistēma (ISO 14001:2004 vai ekvivalents).
- 2.14. Pretendentam piedāvājumā jāiekļauj atbilstoši nolikuma prasībām sagatavots un parakstīts Tehniskais piedāvājums.
- 2.15. Pretendentam piedāvājumā jāiekļauj atbilstoši nolikuma prasībām sagatavots un parakstīts Finanšu piedāvājums.
- 2.16. Pretendents var piesaistīt apakšuzņēmējus un balstīties uz apakšuzņēmēju un citu personu (Persona, uz kuras iespējām pretendents balstās) iespējām, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija atbilst Pretendenta kvalifikācijas prasībām. Šādā gadījumā Pretendents pierāda, ka viņa rīcībā būs nepieciešamie resursi.
- 2.17. Pretendents ir tiesīgs iesniegt tikai vienu Finanšu piedāvājumu, nav pieļaujama Finanšu piedāvājuma iesniegšana vairākos variantos.

3. IESNIEDZAMIE DOKUMENTI

3.1. Pretendenta pieteikums dalībai Iepirkumā, kas apliecina Pretendenta apņemšanos veikt būvdarbus atbilstoši Nolikuma un tā pielikumu prasībām. Pieteikumu sagatavo atbilstoši Nolikumam pievienotajai formai (1. pielikums). Pieteikums jāparaksta Pretendenta pārstāvim ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarotai personai. Ja Pretendents ir personu apvienība, pieteikumu jāparaksta katras personas, kas iekļauta personas apvienībā, pārstāvim ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarotai personai (pielikumā pievienojot pilnvaras oriģinālu), pieteikumā norādot personu, kura pārstāv personu apvienību Iepirkumā un ir tiesīga Personu apvienības vārdā parakstīt piedāvājumā iesniedzamo dokumentāciju, kā arī katras personas atbildības apjomu.

3.2. Pretendenta apliecinājums, ka uz to neattiecas iepirkuma nolikuma 2.1.1.-2.1.6. punktā minētie nosacījumi.

3.3. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vai līdzvērtīgas iestādes citā valstī, kur Pretendents reģistrēts, izdotas reģistrācijas apliecības kopija.

3.4. Būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija, kas apliecina Pretendenta tiesības veikt uzņēmējdarbību būvniecībā. Pasūtītājs atzīs par atbilstošu Pretendenta iesniegto atbilstoši ārvalstu tiesību aktu prasībām izdoto licenci, sertifikātu vai citu līdzvērtīgu dokumentu, kas apliecina ārvalstīs reģistrēta Pretendenta tiesības veikt būvdarbus.

3.5. Izziņa, ko ne agrāk kā trīs mēnešus pirms piedāvājuma iesniegšanas izdevis Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrs vai citas valsts līdzvērtīga iestāde, par amatpersonu paraksta tiesībām.

3.6. Ja Pasūtītājs publiskajās datu bāzēs nevarēs pārliicināties par Nolikuma 2.1.5 punkta prasību izpildi, tas pieprasīs, lai Pretendents iesniedz izziņu, ko ne agrāk kā trīs mēnešus pirms piedāvājuma iesniegšanas izdevis Valsts ieņēmumu dienests vai līdzvērtīga nodokļu administrācijas iestāde attiecīgajā ārvalstī, kur pretendents reģistrēts, un, kura apliecina, ka Pretendentam nav nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā attiecīgajā valstī pārsniedz 150 EUR. Ārvalstu pretendents ir jāiesniedz gan Valsts ieņēmumu dienesta, gan attiecīgās ārvalsts nodokļu administrācijas iestādes izsniegta izziņa, kas apliecina, ka pretendents nav nodokļu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi.

3.7. Pretendenta PVN maksātāja reģistrācijas apliecības kopija, ja saskaņā ar attiecīgās valsts normatīvajiem aktiem pretendents ir jābūt reģistrētam attiecīgajā reģistrā;

3.8. Iepriekšējo 3 (trīs) gadu (2011.g., 2012.g., 2013.g.), skaitot no piedāvājuma iesniegšanas dienas, gada pārskatu kopijas, t.sk. par 2013. gadu var tikt iesniegta operatīvā gada bilance un peļņas- zaudējuma aprēķins.

3.9. Pretendenta apliecinājums, kurā iekļauta informācija (skaitliskā izteiksmē), kas apstiprina, ka uzņēmuma pašu kapitāls ir pozitīvs.

3.10. Pretendenta 5 (piecos) iepriekšējos gados veikto būvdarbu saraksts. Būvdarbu saraksts noformējams saskaņā ar nolikuma 2.9. punkta prasībām un atbilstoši

Nolikumam pievienotajai formai (3. pielikums). Sarakstam jāpievieno 2 (divas) pozitīvas pasūtītāju atsauksmes.

3.11. Nolikuma 2.10.punkta prasībām atbilstoša būvdarbu vadītāja sertifikāta apliecināta kopija un būvdarbu vadītāja apliecinājums par piedalīšanos līguma izpildē.

3.12. Nolikuma 2.11. punkta prasībām atbilstoša metinātāju sertifikāta apliecināta kopija un metinātāju apliecinājums par piedalīšanos līguma izpildē.

3.13. Nolikuma 2.12. punkta prasībām atbilstoša darba aizsardzības speciālista CV (Curriculum Vitae), no kura var nepārprotami pārliedzināties par darba aizsardzības speciālista atbilstību.

3.14. Kvalitātes pārvaldības sistēmas (ISO 9001:2000 vai ekvivalents) un apkārtējo vidi saudzējošā pārvaldības sistēmas (ISO 14001:2004 vai ekvivalents) sertifikātu kopijas.

Ja pretendents nav attiecīgu sertifikātu, tad pretendents iesniedz citus pierādījumus par līdzvērtīgiem kvalitātes pārvaldības un apkārtējo vidi saudzējošas pārvaldības pasākumiem.

3.15. Pretendentam, ja tas piesaista apakšuzņēmējus, bet nebalstās uz to iespējām, lai apliecinātu Pretendenta atbilstību nolikuma prasībām, ir jāiesniedz Pasūtītājam apakšuzņēmēju saraksts, kurā ir norādīts attiecīgajam apakšuzņēmējam nododamo būvdarbu saraksts % un EUR no kopējā būvdarbu apjoma un katra apakšuzņēmēja parakstīts apliecinājums par tam nododamo darbu izpildi atbilstoši nolikuma prasībām, kuram pievienota būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija (ja saskaņā ar Būvniecības likuma 10.pantu ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā).

3.16. Pretendentam, ja tas savas atbilstības apliecināšanai nolikuma prasībām balstās uz apakšuzņēmēja iespējām, tad par katru apakšuzņēmēju, uz kura iespējām tas balstās, ir jāiesniedz nolikuma 3.2.-3.7.punktā, 3.15.punktā norādītā dokumentācija, kā arī tām nolikuma prasībām, kurās Pretendents balstās uz apakšuzņēmēja spējām, atbilstoša dokumentācija, pievienojot apakšuzņēmēja un Pretendenta sadarbības līguma dalībai iepirkumā un līguma izpildē kopiju.

3.17. Ja Pretendents ir neregistrēta personu apvienība, tad piedāvājumā ir jāiekļauj Pretendentu apvienības dalībnieku vienošanās par dalību iepirkumā un līguma izpildē, norādot būvdarbu apjoma sadalījumu pa personu apvienības dalībniekiem, un 3.2.-3.7.punktā noteiktie dokumenti par katru personu apvienības dalībnieku atsevišķi, kā arī visu personu apvienības dalībnieku parakstītu saistību rakstu (protokolu, vienošanos, dibināšanas līgumu vai citu dokumentu) oriģinālu, kas apliecina, ka Nolikumā noteiktajā termiņā izveidos pilnsabiedrību pasūtījuma izpildei. Ja neregistrēta personu apvienība tiek atzīta par iepirkuma uzvarētāju personu apvienībai līdz līguma noslēgšanai ir jāizveido pilnsabiedrība un rakstveidā jāinformē Pasūtītāju par personu, kas pārstāvēs sabiedrību līguma parakstīšanā, paziņojumam pievienojot pilnsabiedrības reģistrācijas apliecības kopiju.

3.18. Parakstīts Tehniskais piedāvājums, kas jāgatavo saskaņā ar materiālu specifikācijas noteiktajām prasībām (2. pielikums) un kurā jāiekļauj:

3.18.1.1. Pretendenta apliecinājums, ka piedāvājums ir iesniegts par visu Iepirkuma priekšmeta apjomu un piedāvājums pilnībā atbilst materiālu specifikācijas prasībām, līdz ar to Pretendents garantē Iepirkuma līguma pilnīgu izpildi;

3.18.1.2. izvērstas būvdarbu izpildes kalendārais grafiks, atbilstoši nolikuma 1.9.3. punktā norādītajam termiņam;

3.18.1.3. Pretendenta apliecinājums, ka būvdarbi tiks pabeigti norādītajā termiņā;

3.18.1.4. Pretendenta apliecinājums par Pretendenta piedāvāto būvdarbu garantijas termiņu, kas nedrīkst būt mazāks par 24 (divdesmit četriem) mēnešiem no akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā apstiprināšanas dienas.

3.19. Parakstīts Finanšu piedāvājums, kas jā sagatavo atbilstoši 4. pielikumā norādītajai formai. Finanšu piedāvājumam kā neatņemama sastāvdaļa jāpievieno būvdarbu tāmes, kas jā sagatavo saskaņā ar 2006. gada Ministru kabineta noteikumu Nr.1014 „Noteikumi par Latvijas Būvnormatīvu LBN 501-06 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” prasībām, ievērojot šādas prasības:

3.19.1.1. Sastādot tāmi, nepieciešamo materiālu un veicamo darbu veids un daudzums jāuzrāda atbilstoši visam tehniskajā projektā paredzētajam darbu apjomam.

3.19.1.2. Finanšu piedāvājumā cenas norāda euro (EUR) ar divām decimālzīmēm aiz komata bez PVN;

3.19.1.3. Finanšu piedāvājuma cenās jāiekļauj visas izmaksas, kas nodrošina visa būvniecības darbu izpildi, tajā skaitā, bet ne tikai:

- piegāžu un pakalpojumu līgumcenu, kuri nepieciešami šī iepirkuma rezultātā noslēgtā būvdarbu līguma izpildei;
- darbu veikšanai nepieciešamo atļauju un saskaņojumu, darbu nodošanai nepieciešamo pārbaužu, ekspertu un kontrolējošo institūciju atzinumu saņemšanas izmaksas;
- visu ar pamatdarbiem saistīto darbu, tai skaitā materiālu un atkritumu transporta izmaksas;
- visas izmaksas, kas saistītas ar būvdarbu veikšanu, tai skaitā visi nodokļi, maksa par energoresursiem un komunālajiem pakalpojumiem, būvgrožu novākšanas un utilizācijas izmaksas, būvobjekta, savu materiālu un tehnikas apsardzes u.c. izmaksas;
- apdrošināšanas izdevumi.

3.20. Maksājuma uzdevuma par piedāvājuma nodrošinājuma samaksu bankas apliecināta kopija vai bankas, vai apdrošināšanas kompānijas piedāvājuma nodrošinājuma garantijas oriģināls.

4. PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANA

4.1. Piedāvājumu vērtēšanu iepirkuma komisija veic slēgtā sēdē.

4.2. Piedāvājumu vērtēšana tiek veikta 3 kārtās:

1. kārtā

Iepirkuma komisija veic piedāvājuma noformējuma pārbaudi. Ja piedāvājums nav noformēts atbilstoši nolikuma prasībām, iepirkuma komisija var lemt par piedāvājuma noraidīšanu un tālāku neizskatīšanu, ja to neatbilstība Nolikumā noteiktajām noformējuma prasībām ir būtiska.

2. kārtā

Iepirkuma komisija pārbauda, vai ir iesniegti nolikuma 3.nodaļā norādītie dokumenti un, vai tie atbilst nolikuma 2. nodaļā norādītajām prasībām. Piedāvājumu, kas neatbilst - iepirkuma komisija noraida un Attiecīgo Pretendentu izslēdz no tālākas dalības iepirkumā.

3. kārtā

Iepirkuma komisija pārbauda, vai finanšu piedāvājumā nav aritmētisko kļūdu.

Iepirkuma komisija pārbauda, vai piedāvājums nav nepamatoti lēts. Ja iepirkuma komisija Pretendenta piedāvājumu uzskata par nepamatoti lētu, Pasūtītājs pirms šāda piedāvājuma iespējamās noraidīšanas rakstveidā pieprasa no Pretendenta detalizētu paskaidrojumu, par būtiskiem piedāvājuma nosacījumiem (būvdarbu metodes izmaksām, izraudzītajiem tehniskajiem risinājumiem un īpaši izdevīgiem Būvdarbu veikšanas apstākļiem, kas pieejami Pretendentam, piedāvāto būvdarbu oriģinalitāti; darba aizsardzības nolikumu un darba apstākļu atbilstību vietai, kur tiek veikti būvdarbi), kā arī ļauj Pretendentam iesniegt pierādījumus, kurus tas uzskata par nepieciešamiem, dodot saprātīgu termiņu paskaidrojuma un pierādījuma iesniegšanai. Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts tikai gadījumā, ja Pretendents nav varējis norādīt tehnoloģijas, tehniskos risinājumus , tirgus apstākļus, preces īpašības, vai citus objektīvus pierādījumus, kas ļauj piedāvāt tik lētu cenu.

Iepirkuma komisija nosaka piedāvājumu ar viszemāko cenu (EUR bez PVN) un attiecīgo Pretendentu atzīst par uzvarētāju iepirkumā.

5. PIEDĀVĀJUMU IZVĒLES KRITĒRIJI

5.1. Pasūtītājs no nolikumu prasībām atbilstošajiem piedāvājumiem izvēlas piedāvājumu ar viszemāko cenu (finanšu piedāvājumā norādītā kopējā cena EUR bez PVN).

6. IEPIRKUMA REZULTĀTU PAZIŅOŠANA

6.1. Pretendenti tiek rakstveidā informēti par Iepirkuma rezultātiem 3 (trīs) darba dienu laikā pēc galīgā lēmuma pieņemšanas. Paziņojums par iepirkuma rezultātiem tiek publicēts IUB mājas lapā www.iub.gov.lv.

6.2. Iepirkuma uzvarētājam, 3 (trīs) dienu laikā no Pasūtītāja nosūtītā uzaicinājuma parakstīt iepirkuma līgumu nosūtīšanas dienas, jāiesniedz parakstīts iepirkuma līgums.

Ja izraudzītais Iepirkuma uzvarētājs atsakās slēgt iepirkuma līgumu ar pasūtītāju, Komisija pieņem lēmumu slēgt līgumu ar pretendentu, kura piedāvājums ir nākamais ar viszemāko cenu vai pārtraukt iepirkuma procedūru neizvēloties nevienu piedāvājumu.

7. IEPIRKUMA KOMISIJA

7.1. Komisija ir lemttiesīga, ja Komisijas sēdē piedalās vismaz 2/3 (divas trešdaļas) no Komisijas locekļiem, bet ne mazāk kā trīs locekļi.

7.2. Komisijas tiesības:

7.2.1. pieprasīt papildu informāciju no Pretendentiem, kas piedalās iepirkumā;

7.2.2. pieprasīt Pretendenta apliecinājumu, ka tam ir skaidrs priekšstats par būvdarbu veikšanas vietu, un ka tas ir iekļāvis piedāvājumā visus iespējamus izdevumus, ja Pretendents nav veicis būvdarbu izpildes vietas apskati;

7.2.3. neizskatīt pretendenta piedāvājumu vai izslēgt pretendentu no turpmākās dalības jebkurā piedāvājumu izvērtēšanas stadijā, ja tiek konstatēti pretendenta izslēgšanas apstākļi, kas minēti iepirkuma nolikumā;

7.2.4. lemt par iepirkuma izbeigšanu vai pārtraukšanu;

7.2.5. lemt par iepirkuma termiņa pagarināšanu;

7.2.6. veikt izmaiņas iepirkuma nolikumā;

7.2.7. komisijas darbā pieaicināt ekspertus;

7.2.8. ja komisijai rodas šaubas par iesniegto dokumentu kopiju autentiskumu, tai ir tiesības pieprasīt pretendentam uzrādīt dokumenta oriģinālu vai iesniegt apliecinātu dokumenta kopiju;

7.2.9. iepirkuma komisija patur sev tiesības nekomentēt iepirkuma norises gaitu.

7.2.10. pārbaudīt visu Pretendentu sniegto ziņu patiesumu;

7.3. lūgt Pretendentus rakstveidā pagarināt piedāvājumu derīguma termiņu un piedāvājumu nodrošinājuma termiņu;

7.4. Komisijas pienākumi:

7.4.1. pēc pretendenta pieprasījuma sniegt papildu informāciju par iepirkuma nolikumu, ievērojot nolikuma prasības;

7.4.2. ja piedāvājums iesniegts pēc norādītā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, to neatvērtu atdod atpakaļ pretendentam;

7.4.3. izskatīt visus Pretendentu piedāvājumus;

7.4.4. noraidīt piedāvājumus, ja tie neatbilst iepirkuma nolikumā izvirzītām prasībām;

7.4.5. noteikt iepirkuma uzvarētāju vai neatbilstošu piedāvājumu saņemšanas gadījumā izbeigt iepirkumu bez rezultāta;

7.4.6. 3 darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas rakstiski informēt visus iepirkuma Pretendentus par rezultātiem;

7.4.7. veikt citas darbības saskaņā ar šo Nolikumu.

8. PRETENDENTA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

8.1. Pretendenta tiesības:

8.2. iesniedzot piedāvājumu, pieprasīt apliecinājumu par piedāvājuma iesniegšanu;

8.2.1. pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu. Piedāvājums atsaucams vai maināms, pamatojoties uz rakstveida iesniegumu, kas saņemts līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām un apstiprināts ar paraksttiesīgās personas parakstu;

8.2.2. veikt citas darbības saskaņā ar šo Nolikumu.

8.3. Pretendenta pienākumi:

8.3.1. iesniedzot piedāvājumu, ievērot visas iepirkuma nolikumā izvirzītās prasības;

8.3.2. ja piedāvājums tiek sūtīts pasta sūtījumā, Pretendents ir atbildīgs par savlaicīgu piedāvājuma izsūtīšanu, lai nodrošinātu piedāvājuma saņemšanu Pasūtītāja norādītajā adresē līdz Nolikumā noteiktajam termiņam;

8.3.3. sekot līdzi Pasūtītāja mājas lapā sniegtajai informācijai par iepirkumu un ņemt to vērā, sagatavojot un iesniedzot piedāvājumu;

8.3.4. rakstveidā, Komisijas norādītajā termiņā, sniegt atbildes un paskaidrojumus par piedāvājumu uz Komisijas uzdotajiem jautājumiem par iesniegto piedāvājumu;

8.3.5. līdz ar piedāvājuma iesniegšanu apņemas ievērot visus Iepirkuma Nolikumā minētos noteikumus.

9. CITI NOTEIKUMI

9.1. Par jebkuru informāciju, kas ir konfidenciāla, dokumentos jābūt īpašai norādei.

9.2. Pretendentam ir pilnībā jāsedz piedāvājuma sagatavošanas un iesniegšanas izmaksas. Pasūtītājs un komisija neuzņemas nekādas saistības par šīm izmaksām neatkarīgi no iepirkuma rezultāta.

9.3. Piedalīšanās iepirkumā ir pretendenta brīvas gribas izpausme.

9.4. Par Nolikuma neatņemamām sastāvdaļām tiek uzskatīti arī visi Nolikuma papildinājumi, labojumi, precizējumi un sniegtā papildinformācija.

9.5. Iepirkuma Nolikums sastādīts un apstiprināts latviešu valodā uz 28 (divdesmit astoņām) lapām, t.sk. 5 (pieciem) pielikumiem, kas ir šī Nolikuma neatņemamas sastāvdaļas:

1.pielikums – Pieteikums dalībai iepirkumā;

2.pielikums – Materiālu specifikācija;

3.pielikums – Pretendenta veikto būvdarbu saraksta forma;

4.pielikums – Pretendenta finanšu piedāvājuma forma;

5.pielikums – Pretendenta būvlīgums.

Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja

Austra Kovaļčuka

1. pielikums
SIA "Wesemann-Sigulda" iepirkuma
"Siguldas pilsētas maģistrālo siltumtīklu rekonstrukcija 3. un 6. kvartālā",
iepirkuma identifikācijas Nr. 2014/WS-1/012 nolikumam

PIETEIKUMS DALĪBAI IEPIRKUMĀ

Pretendents _____,
nosaukums _____,
nodokļu maksātāja (PVN) reģistrācijas numurs _____,
pretendenta juridiskā adrese _____,
pretendenta bankas rekvizīti _____,
tā _____ personā,
pretendenta vadītāja vai pilnvarotā pārstāvja vārds, uzvārds _____

piesakās piedalīties SIA "Wesemann-Sigulda" iepirkumā "Siguldas pilsētas maģistrālo siltumtīklu rekonstrukcija 3.un 6. kvartālā", iepirkuma identifikācijas Nr. 2014/WS-1/012.

Ar šo apliecinā, ka:

- ir iepazinies ar iepirkuma nolikumu un tam pievienoto dokumentāciju;
- izprot un piekrīt iepirkuma nolikumā pretendenta noteiktajām prasībām, noteikumiem un nosacījumiem.

<Informācija par Pretendentu>

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>*

*Pieteikums jāparaksta Pretendenta pārstāvim ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarotai personai. Ja Pretendents ir personu apvienība, pieteikumu jāparaksta katras personas, kas iekļauta personas apvienībā, pārstāvim ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarotai personai (pielikumā pievienojot pilnvaras), pieteikumā norādot personu, kura pārstāv personu apvienību Iepirkumā un ir tiesīga Personu apvienības vārdā parakstīt piedāvājumā iesniedzamo dokumentāciju, kā arī katras personas atbildības apjomu.

Materiālu specifikācija
Kr.Barona ielā no Dārza ielas līdz Skolas ielai

1	Rūpnieciski izolēta tērauda caurule	Ø273/450	m	1 347.00
2	Rūpnieciski izolēta izliekta tērauda caurule 20°	Ø273/450	m	24.00
3	Rūpnieciski izolēta izliekta tērauda caurule 22°	Ø273/450	m	24.00
4	Rūpnieciski izolēta tērauda caurule	Ø139/250	m	8.00
5	Rūpnieciski izolēta tērauda caurule	Ø42/110	m	15.00
6	Rūpnieciski izolēta tērauda caurule	Ø76/140	m	10.00
7	Rūpnieciski izolēta tērauda caurules līkums 89°	Ø273/450	gb	2
8	Rūpnieciski izolēta tērauda caurules līkums 90°	Ø273/450	gb	4
9	Rūpnieciski izolēta tērauda caurules līkums 95°	Ø273/450	gb	2
10	Rūpnieciski izolēta tērauda caurules līkums 176°	Ø273/450	gb	2
11	Rūpnieciski izolēta tērauda caurules līkums 177°	Ø273/450	gb	2
12	Rūpnieciski izolēta tērauda caurules līkums 90°	Ø139/250	gb	2
13	Rūpnieciski izolēta tērauda caurules līkums 90°	Ø42/110	gb	4
14	Rūpnieciski izolēta tērauda caurules līkums 90°	Ø76/140	gb	6
15	Rūpnieciski izolēta tērauda caurules T-gabals	Ø273/450-Ø273/400- Ø273/450	gb	2
16	Rūpnieciski izolēta tērauda caurules T-gabals	Ø139/250-Ø42/110- Ø139/250	gb	2
17	Rūpnieciski izolēta tērauda caurules T-gabals	Ø273/450-Ø139/250- Ø273/450	gb	2
18	Cauruļvadu montāžas palīgmateriāli		kpl	1
19	Putu spilveni		gb	64
20	Signalizācijas sistēma		kpl	2
21	Brīdinājuma lenta		m	705
22	Nekustīgais balsts	Ø273/450	gb	2
23	Termonosēdoša uzmava	Ø450	gb	180
24	Termonosēdoša uzmava	Ø250	gb	4
25	Termonosēdoša uzmava	Ø110	gb	6
26	Elastīgais ievads	Ø273/450	gb	4
27	Pāreja	DN 500/250	gb	2
28	Pāreja	DN 400/250	gb	2
29	Iemetināms lodveida krāns	DN 250	gb	4
30	Iemetināms lodveida krāns	DN 125	gb	2

31	Iemetināms lodveida krāns	DN 50	gb	2
32	Iemetināms lodveida krāns	DN 32	gb	2
33	Atgaisošanas ventilis	DN 40	gb	2
34	Atgaisošanas ventilis	DN 25	gb	2
35	Atgaisošanas ventilis	DN 15	gb	2
36	Izlaides ventilis	DN 65	gb	4
37	Izlaides ventilis	DN 32	gb	2
38	Izolācijas montāžas palīgmateriāli (Putas, u.t.t)		kpl	1
39	Tērauda melnā caurule	DN50	m	2.00
40	Tērauda melnās caurules līkums 90°	DN50	gb	3
41	Cauruļvadu montāžas palīgmateriāli, metāla elementi un veidgabali		kpl	1
42	Siltumizolācijas čaula: Paroc "PSALCT"	60x50	m	2.00
43	Siltumizolācijas montāžas palīgmateriāli		kpl	1
	Zemes darbi			
1	siltumtrases atrakšana		m ³	1 105
2	grunts izstrāde ar rokām šķērsojuma vietās ar citām komunikācijām		m ³	45
3	rupjgraudains smiltis pabērums siltumtrases kanālā (ar bļietēšanu)		m ³	208
4	cauruļvadu apbēršana ar rupjgraudainu smilti		m ³	610
5	siltumtrases aizbēršana ar grunti		m ³	1451
	Demontāžas darbi			
1	Esošo siltumtīklu cauruļvadu un izolācijas demontāža		m	1 380
2	Kanāla platnes demontāža		m	690
3	Demontāžas darbi akā (armatūra, izolācija, cauruļvadi)		kpl	1
4	Ceļu asfalta seguma izjaukšana		m ²	125
5	Ceļu grants seguma izjaukšana		m ²	222
6	Betona plātņu celiņa izjaukšana		m ²	1,5
7	Celiņu bruģakmens izjaukšana		m ²	7,2
8	Demontēto pozīciju izvešana		kpl	1
9	Siltumkameras demontāža		kpl	2
	Labiekārtošanas darbi			
1	Ceļa asfalta seguma atjaunošana (šķembas-0,30m, seguma atjaunošana-0,04m un 0,06m)		m ²	125
2	Ceļa grants seguma atjaunošana		m ²	222
3	Betona plātņu celiņa atjaunošana		m ²	1,5
4	Celiņu bruģakmens atjaunošana		m ²	7,2
5	Zālāja atjaunošana uzbērot melnzemi (b=0,15m) un iesējot zāli		m ²	2 172

Jaunatnes iela – Kaijas iela

1	Rūpnieciski izolēta tērauda caurule ar signālvadiem	Ø114/200	m	2.00
2	Rūpnieciski izolēta caurule dubultā ar signālvadiem	2xØ114/315	m	338.00
3	Rūpnieciski izolēts tērauda caurules līkums 90°	Ø114/200	gb	2
4	Rūpnieciski izolēts tērauda dubultcaurules līkums 90°	2xØ114/315	gb	3
5	Rūpnieciski izolēts tērauda dubultcaurules līkums 89°	2xØ114/315	gb	1
6	Rūpnieciski izolēts tērauda dubultcaurules līkums 170°	2xØ114/315	gb	2
7	Rūpnieciski izolēts servisa ventilis izlaidei	2xØ114/315	gb	1
8	Transformācijas pāreja labā"Y"	2xØ114/315	gb	1
9	Cauruļvadu montāžas palīgmateriāli		kpl	1
10	Signalizācijas sistēma		kpl	1
11	Brīdinājuma lenta		m	305
12	Savienojuma komplekts cauruļvadam	Ø114/200	kpl	2
13	Savienojuma komplekts cauruļvadam	Ø114/315	kpl	45
14	Elastīgais ievads	Ø114/200	gb	2
15	Elastīgais ievads	Ø114/315	gb	1
16	Putu spilveni		gb	10
17	Iemetināms lodveida ventilis	DN100	gb	2
18	Tērauda melnās caurules līkums 90°	DN100	gb	4
19	Līkumu montāžas palīgmateriāli, metāla elementi un veidgabali		kpl	1
20	Siltumizolācija un montāžas palīgmateriāli		kpl	1
Būvniecības darbi				
1	Saliekamā dz-betona kanalizācijas aka	Ø1000	k-ts	1
1.1	Grodi Ø1000*600 (KC-10-06)		gab	1
1.2	Grodu vāks Dn 1160*150mm		gab	1
1.3	Čuguna lūka, vieglā		gab	1
1.4	Bituma mastika		kg	11
1.5	Java		m3	0.21
1.6	Pamatu bloks FBS -12-4-6		gab	2
Zemes darbi				
1	Siltumtrases atrakšana		m³	293
2	Grunts izstrāde ar rokām šķērsojuma vietās ar citām komunikācijām		m³	33
3	Rupjgraudains smiltis pabērums siltumtrases kanālā (ar bļietēšanu)		m³	20
4	Cauruļvadu apbēršana ar rupjgraudainu smilti		m³	65
5	Siltumtrases aizbēršana ar grunti		m³	210
Demontāžas darbi				
1	Esošo siltumtīklu cauruļvadu un izolācijas demontāža		m	372
2	Kanāla platnes demontāža		m	305

3	Ceļu asfalta seguma izjaukšana		m ²	121
4	Ceļu grants seguma izjaukšana		m ²	20
5	Betona slāņa izjaukšana		m ²	73
6	Betona bruģa seguma izjaukšana		m ²	22
7	Demontēto pozīciju izvešana		kpl	1
8	Siltumkameras demontāža		kpl	2
	Labiekārtošanas darbi			
1	Ceļa asfalta seguma atjaunošana (šķembas-0,30m, seguma atjaunošana-0,04m un 0,06m)		m ²	121
2	Ceļa grants seguma atjaunošana		m ²	20
3	Betona slāņa atjaunošana		m ²	73
4	Betona bruģa seguma atjaunošana		m ²	22
5	Zālāja atjaunošana uzbērot melnzemi (b=0,15m) un iesējot zāli		m ²	689

Strēlnieku ielas saistvads

	Cauruļvadi			
1	Rūpnieciski izolēta caurule dubultā ar signālvadiem	2xØ139/400mm	m	2 154.00
2	Rūpnieciski izolēta caurule ar signālvadiem	Ø139/225mm	m	16.00
3	Rūpnieciski izolēta caurule ar signālvadiem	Ø114/200mm	m	2.00
4	Rūpnieciski izolēts līkumus 90°	Ø139/225mm	gab	8
5	Rūpnieciski izolēts līkumus 90°	Ø114/200mm	gab	2
6	Rūpnieciski izolēts dubultais līkumus 86°	2xØ139/400mm	gab	1
7	Rūpnieciski izolēts dubultais līkumus 88°	2xØ139/400mm	gab	1
8	Rūpnieciski izolēts dubultais līkumus 90°	2xØ139/400mm	gab	42
9	Rūpnieciski izolēts dubultais līkumus 154°	2xØ139/400mm	gab	1
10	Rūpnieciski izolēts dubultais līkumus 164°	2xØ139/400mm	gab	1
11	Rūpnieciski izolēts dubultais līkumus 166°	2xØ139/400mm	gab	1
12	Rūpnieciski izolēts dubultais līkumus 169°	2xØ139/400mm	gab	2
13	Rūpnieciski izolēts dubultais līkumus 170°	2xØ139/400mm	gab	1
14	Rūpnieciski izolēts dubultais līkumus 176°	2xØ139/400mm	gab	1
15	Rūpnieciski izolēts t-gabals	DN100/DN100	gab	2
16	Rūpnieciski izolēta pāreja	Ø139/225 - Ø114/200	gab	2
17	Transformācijas pāreja labā"Y"	2xØ139/400mm	gab	1
18	Transformācijas pāreja kreisā	2xØ139/400mm	gab	1
19	Savienojuma komplekts cauruļvadam	Ø139/225mm	kpl	8
20	Savienojuma komplekts cauruļvadam	Ø114/200mm	kpl	2
21	Savienojuma komplekts cauruļvadam	2xØ139/400mm	kpl	240
22	Apvalkcaurule-melna tērauda bezšuves caurule	Ø508x8mm	m	20.00
23	Putu spilveni		gab	158
24	Rūpnieciski izolēta noslēgarmatūra ar vienu servisa ventili atgaisošanai	2xØ139/400mm	gab	2

25	Rūpnieciski izolēts servisa ventilis izlaidei	2xØ139/400mm	gab	2
26	Signālvadu savienojuma kārba akā	Nr.1517	gab	5
27	PEH abonentu kabeļu aka	Ø315x600	gab	5
28	Kabeļu akas čuguna vāks		gab	5
29	Kabeļa izvads gala cepurē		gab	10
30	Brīdinājuma lenta		m	2 163.00
31	Montāžas materiāli		kpl	1
	Būvniecības darbi			
1	Saliekamā dz-betona kanalizācijas aka	Ø1000	k-ts	4
2	Grodi Ø1000*600 (KC-10-06)		gab	6
3	Grodi Ø1000*300 (KC-10-03)		gab	1
4	Grodu vāks Dn 1160*150mm		gab	4
5	Čuguna vāku paceļamais gredzens KO-10		gab	4
6	Čuguna lūka,vieglā		gab	3
7	Čuguna lūka, smagā		gab	1
8	Bituma mastika		kg	42
9	Java		m3	0.21
10	Pamatu bloks FBS -12-4-6		gab	8
	Zemes darbi			
1	Siltumtrases atrakšana		m ³	5 895.60
2	Grunts izstrāde ar rokām šķērsojuma vietās ar citām komunikācijām		m ³	288.00
3	Rupjgraudains smiltis pabērums siltumtrases kanālā (ar blietēšanu)		m ³	227.39
4	Cauruļvadu apbēršana ar rupjgraudainu smilti		m ³	561.07
5	Siltumtrases aizbēršana ar grunti		m ³	4 819.15
	Demontāžas darbi			
1	Ceļu asfalta seguma izjaukšana		m ²	1120
2	Ceļu grants seguma izjaukšana		m ²	1 848.05
3	Celiņu bruģakmens izjaukšana		m ²	178,23
4	Demontēto pozīciju izvešana		kpl	1
	Labiekārtošanas darbi			
1	Ceļa asfalta seguma atjaunošana (šķembas-0,30m, seguma atjaunošana-0,04m un 0,06m)		m ²	1120
2	Ceļa grants seguma atjaunošana		m ²	1 848.05
3	Celiņu bruģakmens atjaunošana		m ²	178,23
4	Zālāja atjaunošana uzbērot melnzemi (b=0,15m) un iesējot zāli		m ²	1893

3. pielikums

SIA "Wesemann-Sigulda" iepirkuma

"Siguldas pilsētas maģistrālo siltumtīklu rekonstrukcija 3. un 6. kvartālā",
 iepirkuma identifikācijas Nr. 2014/WS-1/012 nolikumam

PRETENDENTA _____

VEIKTO BŪVDARBU SARAKSTS

Nr. p.k.	Būvobjekta nosaukums un veikto būvdarbu īss raksturojums	Būvdarbu vērtība bez PVN (EUR)	Vieta	Pašu spēkiem veiktais darbu apjoms (bez PVN, metri)	Pasūtītājs (nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona)	Būvdarbu uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

Iepirkuma procedūra 3.5.2.1.aktivitātes Siguldas pilsētas CSS maģistrālo siltumtīklu
rekonstrukcija 3. un 6. kvartālā (saskaņā ar Siguldas siltumattīstības plānu), Siguldā,
Siguldas novadā
ID W 2014/WS-1/012

“Siguldas pilsētas maģistrālo siltumtīklu rekonstrukcija 3. un 6. kvartālā”

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Pretendenta nosaukums:

Adrese:

Reģistrācijas apliecības Nr.

Bankas rekvizīti:

Banka:

Kods:

Konta Nr.:

Piedāvājam izpildīt pasūtījumu saskaņā ar iepirkuma procedūras ID Nr.-W
2014/WS-1/012 izvirzītajām prasībām par šādu līgumcenu EUR:

Nr.	Darba nosaukums	Līgumcena, EUR
1	Siguldas pilsētas maģistrālo siltumtīklu rekonstrukcija 3.un 6. kvartālā	
	Kopā bez PVN 21 %	

Cenā iekļauti visi likumdošanā paredzētie nodokļi un maksājumi, kas nepieciešami,
lai kvalitatīvi izpildītu uzaicinājumā minētos darbus.

Pielikumā: Būvizmaksu tāme pa izdevumu posteņiem uz lapām.

Mūsu piedāvājumā iekļautas visas nepieciešamās izmaksas, kas nodrošina *Siguldas
pilsētas maģistrālo siltumtīklu rekonstrukcija 3.un 6 kvartālā.*

Par darba pozīcijām, kas nav iekļautas būvizmaksu tāmē, tiek uzskatīts, ka tās ir
iekļautas kādā no vienību cenām.

Piedāvājums ir derīgs 90 dienas no piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām.

Darbu izpildes termiņš – līdz 2014.gada.....saskaņā ar grafiku.

2014. gada ____ . aprīlis.

z.v.

Būvlīgums Nr. _____/14-L-PCS-14-0104

Šis līgums ir noslēgts Siguldā, 2014. gada _____ starp:

- SIA "Wesemann-Sigulda", reģ. Nr. 40003709385, Pulkveža Brieža ielā 109, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150, tās valdes priekšsēdētājas **Austras Kovaļčukas** un valdes locekles **Oksanas Carevas** personā, kuras darbojas saskaņā ar sabiedrības Statūtiem, no vienas puses, turpmāk saukts **Pasūtītājs**, un
- _____, reģ. Nr. _____, _____, tās _____ personā, kurš darbojas saskaņā ar sabiedrības Statūtiem, no otras puses, turpmāk saukts **Būvuzņēmējs**,
- un abi kopā saukti par **Pusēm**, labprātīgi, bez viltus un maldiem noslēdz šo Līgumu par sekojošo:

1. Līguma priekšmets.

- 1.1. Saskaņā ar šī līguma noteikumiem, **Pasūtītājs** uzdod, bet **Būvuzņēmējs** apņemas veikt Siguldas pilsētas maģistrālo siltumtīklu rekonstrukcijas darbus 3. un 6. kvartālā (turpmāk – **Darbi**) saskaņā ar projektu "Siguldas pilsētas CSS maģistrālo siltumtīklu rekonstrukcija 3. un 6. kvartālā (saskaņā ar Siguldas siltumattīstības plānu), Siguldā, Siguldas novadā" (turpmāk – **Objekts**) (apstiprināts Siguldas novada būvvaldē _____).
- 1.2. Veicamo darbu specifikācija un izmaksu tāme ir uzskaitītas Pielikumā Nr. 1, kas ir neatņemama šī Līguma sastāvdaļa.
- 1.3. **Pasūtītājs** apņemas samaksāt **Būvuzņēmējam** par veiktajiem **Darbiem**, ko uzdevis **Pasūtītājs**.

2. Līguma cena.

- 2.1. Līguma cena atbilstoši Līgumā iekļautajai tāmei (Pielikums Nr. 1).

3. Darbu izpildes noteikumi.

- 3.1. **Būvuzņēmējs** uzsāk **Darbus** 5 dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas un pabeidz tos līdz _____.
- 3.2. Veiktajiem **Darbiem** ir jāatbilst izstrādātajam tehniskajam projektam, kā arī Latvijas Republikā spēkā esošajām sanitārajām, ugunsdrošības, būvniecības un darba drošības normām.
- 3.3. **Darbi** tiek uzskatīti par pabeigtiem dienā, kad tiek parakstīts pieņemšanas–nodošanas akts.

4. Maksājumu veikšanas noteikumi.

- 4.1. Avansa maksājums nav paredzēts.
- 4.2. **Pasūtītājs** veic samaksu par izpildītajiem darbiem 60 (sešdesmit) kalendāro dienu laikā pēc akta par izpildītajiem darbiem parakstīšanas, ieturot 5% Līguma izpildes garantiju.
- 4.3. **Pasūtītājs** samaksā **Būvuzņēmējam** ieturēto garantijas maksājumu 60 (sešdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Objekta nodošanas ekspluatācijā un nepieciešamās izpildedokumentācijas saņemšanas.

5. Pasūtītāja tiesības un pienākumi.

5.1. Pasūtītājam ir tiesības:

- 5.1.1. nepieņemt **Darbus**, ja tie neatbilst saskaņotam tehniskajam projektam;
- 5.1.2. nozīmēt savu pārstāvi **Objektā - Būvuzraugu**.

5.2. Pasūtītājam ir pienākums:

- 5.2.1. pirms **Objekta** rekonstrukcijas **Darbiem** nodot ar Aktu **Būvuzņēmējam Darbu** izpildes vietu. Aktā sevišķi jāatzīmē materiālās vērtības, kuras nododamas **Pasūtītājam** kā **Darbu** laikā, tā arī pēc **Darbu** pabeigšanas;
- 5.2.2. līdz šajā Līgumā paredzēto **Darbu** izpildes sākumam un **Darbu** laikā sniegt **Būvuzņēmējam** visu informāciju, ko tas pieprasīs ar mērķi izpildīt šo Līgumu;
- 5.2.3. nodrošināt **Būvuzņēmēja** piekļūšanu objektam Līgumā paredzēto **Darbu** veikšanai;
- 5.2.4. parakstīt pieņemšanas–nodošanas Aktu pēc **Darbu** akceptēšanas šajā Līgumā noteiktajā kārtībā, ja **Darbi** atbilst tehniskajam projektam un/vai tehniskā projekta izmaiņām;
- 5.2.5. veikt maksājumus līgumā noteiktajos termiņos un apmērā;
- 5.2.6. veikt **Darbu** būvuzraudzību;

6. Būvuzņēmēja tiesības un pienākumi.

6.1. Būvuzņēmējam ir tiesības:

- 6.1.1. izvēlēties materiālu piegādātājus atbilstoši projekta tehniskajām prasībām, kas neiespaido Līguma cenu (p. 2.1.) un **Objekta** kvalitātes līmeni, bez papildus saskaņošanas ar **Pasūtītāju**;
- 6.1.2. pasūtīt un piegādāt materiālus saskaņā ar Pielikumā Nr. 1 specifikāciju.

6.2. Būvuzņēmējam ir pienākums:

- 6.2.1. ar Aktu pārņemt no **Pasūtītāja Darbu** izpildes vietu.
- 6.2.2. veikt **Darbus** saskaņā ar tehnisko projektu un tā saskaņotām izmaiņām, pirms **Darbu** uzsākšanas saņemt būvatļauju un rakšanas atļaujas.
- 6.2.3. uzņemties risku (nelaimes gadījumi, būves sagrūšana (bojāeja), bojājumu rašanās, zaudējumu nodarīšana trešajām personām, zādzības no **Objekta** u.c.) par **Objektu** līdz **Darbu** nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanai.
- 6.2.4. pirms pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas sakārtot būvlaukumu – aizvēkt **Būvuzņēmējam** piederošo inventāru, daba rīkus u.c.
- 6.2.5. iepazīstināt **Pasūtītāja** nozīmētos pārstāvjus, veicot uzraudzības darbus ar projektu un tehnisko dokumentāciju.
- 6.2.6. ievērot un izpildīt **Būvuzrauga** norādījumus, ciktāl šādi norādījumi neizmaina **Būvuzņēmēja** piedāvājumu, Līguma cenu vai **Darbu** izpildes termiņus.
- 6.2.7. **Darbu** veikšanai **Objektā** izmantot materiālus un iekārtas, kuru izmantošanu celtniecībā atļauj spēkā esošie Latvijas Republikas celtniecības normatīvi.

6.2.8. Veicot šajā Līgumā paredzētos **Darbus Objektā, Būvuzņēmējs** apņemas ievērot instrukcijas attiecībā uz darba aizsardzību, ugunsdrošību un citiem spēkā esošajiem normatīviem, instrukcijām un noteikumiem.

6.2.9. par **Darbu** veikšanu **Būvuzņēmējs** ir tiesīgs saņemt samaksu, kuras apmērs un maksāšanas kārtība noteikta ar šī Līguma pp. 4.1., 4.2. un 4.3.

7. Pasūtītāja un Būvuzņēmēja risks.

7.1. Cilvēku traumu un **Darbu**, materiālu vai iekārtu un cita īpašuma bojāšanas vai iznīcināšanas risku nes **Būvuzņēmējs**, ja tas rodas **Būvuzņēmēja** kļūdu vai radītu defektu dēļ vai citas **Būvuzņēmēja** darbības vai bezdarbības rezultātā.

7.2. Cilvēku traumu un **Darbu**, materiālu vai iekārtu un cita īpašuma bojāšanas vai iznīcināšanas risku nes **Pasūtītājs**, ja tas rodas **Pasūtītāja** vainas dēļ.

8. Dokumentācija.

8.1. Līguma ietvaros **Pušu** sarakste notiek latviešu valodā.

8.2. Būvprojektam ir likumīgs spēks un **Būvuzņēmējs** pieņem to izpildei tad, kad uz projekta dokumentācijas katras lapas ir **Pasūtītāja** saskaņojums – paraksts un spiedogs.

9. Garantija.

9.1. Garantijas termiņš pielietotajiem materiāliem un veiktajiem darbiem ir 24 (divdesmit četri) mēneši pēc **Objekta** nodošanas ekspluatācijā.

9.2. **Būvuzņēmējs** garantijas termiņa laikā garantē būvdarbu kvalitāti, **Objekta** drošu ekspluatāciju, uzņemas atbildību par **Darbu** nepilnībām un apņemas **Pasūtītājam** pieņemamā termiņā uz sava rēķina novērst bojājumus vai trūkumus, kas garantijas laikā radušies **Objektam**.

9.3. Ja **Pasūtītājs** garantijas laikā konstatē bojājumus, tad viņš par to rakstiski paziņo **Būvuzņēmējam**, norādot arī vietu un laiku, kad **Būvuzņēmējam** jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. **Pasūtītāja** noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 5 (piecām) dienām no bojājuma konstatēšanas brīža. Iepriekšminētais 5 (piecu) dienu termiņš neattiecas uz avārijām vai citiem ārkārtējiem gadījumiem, kad **Būvuzņēmējam** jāierodas nekavējoties (ne ilgāk kā 8 (astoņu) stundu laikā no paziņošanas brīža, ko **Pasūtītājs** ir tiesīgs paziņot pa telefonu).

9.4. **Pasūtītāja** norādītajā termiņā tiek sastādīts defektu akts. Gadījumā, ja **Būvuzņēmējs** neierodas uz defektu akta sastādīšanu, **Pasūtītājs** ir tiesīgs šo defekta aktu sastādīt vienpusēji, un tas ir saistošs arī **Būvuzņēmējam**. Par defekta akta sastādīšanu tiek paziņots **Būvuzņēmējam**, norādot arī vietu un laiku, kad defekta akts sastādīts.

10. Darbu nodošanas un pieņemšanas kārtība.

10.1. Pēc **Darbu** pabeigšanas kopumā, **Būvuzņēmējs** uzaicina **Pasūtītāju** parakstīt nodošanas–pieņemšanas aktu, paziņojot laiku, kad **Pasūtītājs** var ierasties, apskatīt **Objektu** un parakstīt aktu. **Pasūtītājam** dotais termiņš nevar būt mazāks par 5 (piecām) dienām.

10.2. **Pasūtītājs** vai nu noteiktajā termiņā veic **Objekta** apskati un paraksta pieņemšanas–nodošanas aktu, vai 3 (triju) dienu laikā no noteiktā termiņa rakstiski iesniedz **Būvuzņēmējam** motivētu atteikumu aktu parakstīt.

- 10.3. Ja **Pasūtītājs** komisijas dienā neparaksta nodošanas-pieņemšanas aktu un 3 (triju) dienu laikā rakstiski neiesniedz **Būvuzņēmējam** motivētu atteikumu to parakstīt, **Darbi** tiek uzskatīti par pieņemtiem.
- 10.4. Motivēta atteikuma gadījumā **Puses** vienojas par nepilnību novēršanu un sastāda defektu aktu, norādot novēršamās nepilnības, kā arī to novēršanas termiņus. Novēršanas termiņš nedrīkst pārsniegt 2 (divas) nedēļas.
- 10.5. Ja nepilnības novērst nav iespējams, **Pasūtītājam** ir tiesības samazināt līgumcenu par to darbu apjomu, kas netiek pieņemts, vai arī lauzt līgumu. Šādā gadījumā situācijas novērtēšanai tiks pieaicināts neatkarīgs eksperts.
- 10.6. Defektu aktā norādītās nepilnības **Būvuzņēmējs** novērš uz sava rēķina.
- 10.7. Pēc nepilnību novēršanas notiek atkārtota darbu nodošana un pieņemšana.
- 10.8. Nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšana neatbrīvo **Būvuzņēmēju** no atbildības par slēptiem, akta parakstīšanas laikā nekonstatētiem trūkumiem.

Līguma priekšmets tiek uzskatīts par galīgi izpildītu tad, kad ir parakstīts Siguldas novada būvvaldes akts par **Objekta** nodošanu ekspluatācijā.

11. Izmaiņas līgumā.

- 11.1. Šis Līgums stājas spēkā brīdī, kad to parakstījušas **Puses** un darbojas līdz **Pušu** saistību pilnīgai izpildei.
- 11.2. Šis Līgums var tikt grozīts, papildināts vai lauzts ar **Pušu** savstarpēju vienošanos rakstiskā formā saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Republikas likumdošanu. Jebkuras izmaiņas vai papildinājumi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 11.3. Ja jebkurā Līguma izpildes brīdī **Būvuzņēmējs** varētu sastapties ar apstākļiem, kas neizbēgami aizkavēs **Darbu** izpildi, **Būvuzņēmējam** ir nekavējoties rakstiski jāpaziņo **Pasūtītājam** par aizkavēšanās faktu, par tā iespējamo ilgumu un iemesliem. Pēc **Būvuzņēmēja** paziņojuma saņemšanas, **Pasūtītājam** ir jānovērtē situācija un, pēc saviem ieskatiem, tas var pagarināt **Būvuzņēmēja** saistību izpildes termiņu, vai nepagarināt. Šādā gadījumā pagarinājums ir jāakceptē abām **Pusēm** ar Līguma izmaiņām.

12. Īpašuma tiesības.

- 12.1. **Pasūtītājam** ir īpašuma tiesības uz **Objektu**, kā arī uz izmantotajiem materiāliem un sagatavēm, ja **Pasūtītājs** ir veicis to pieņemšanu ar Formu Nr. 2.
- 12.2. **Būvuzņēmējam** ir īpašuma tiesības uz visiem izmantotajiem materiāliem un sagatavēm tiktāl, kamēr **Pasūtītājs** nav veicis to pieņemšanu ar Formu Nr. 2.
- 12.3. Visa informācija un dokumentācija, kuru **Būvuzņēmējs** saņem no **Pasūtītāja** vai iegūst **Darbu** izpildes procesā, ir izmantojama vienīgi **Darbu** izpildei. Tās izmantošana citiem mērķiem ir pieļaujama vienīgi ar **Pasūtītāja** rakstisku piekrišanu katrā atsevišķā gadījumā.

13. Līgumsods.

- 13.1. Ja **Būvuzņēmējs** nav izpildījis **Darbus** Līgumā noteiktajos termiņos (p. 3.1.), **Būvuzņēmējs** maksā **Pasūtītājam** līgumsodu par katru nokavēto dienu. Līgumsods ir vienāds ar 0,05% (vienu piekto daļu procenta) no Līguma cenas par katru nokavēto dienu.
- 13.2. Ja **Pasūtītājs** nav apmaksājis rēķinus Līgumā noteiktajos termiņos (pp. 4.1, 4.2, 4.3.), **Pasūtītājs** maksā **Būvuzņēmējam** līgumsodu par katru nokavēto apmaksas darba dienu. Līgumsods ir vienāds ar 0,05% (vienu piekto daļu procenta) no neapmaksātā rēķina

summas, vai arī **Darbu** izpildes termiņš tiek pagarināts par apmaksas nokavējuma laiku, ja **Pasūtītājs** nav laikā apmaksājis kārtējo maksājumu.

- 13.3. Līgumsodu pieaugums apstājas, sasniedzot maksimumu – 10% (desmit procenti) no Līguma cenas.

14. Līguma laušana saistību neizpildes dēļ.

- 14.1. Līgums var tikt laužts **Pusēm** savstarpēji vienojoties vai tikai šajā pantā noteiktajā kārtībā.
- 14.2. **Pasūtītājs** var ar rakstveida paziņojumu **Būvuzņēmējam** par saistību neizpildīšanu lauzt visu Līgumu vai tā daļu tikai gadījumos:

14.2.1. ja **Būvuzņēmējs** neizpilda **Darbus** saskaņā ar Līgumā norādītajiem **Darbu** izpildes termiņiem un nokavējums ir sasniedzis vismaz 21 (divdesmit vienu) dienu;

14.2.2. ja pret **Būvuzņēmēju** tiesā ir iesniegts prasības pieteikums par atzīšanu par maksātnespējīgu vai par zaudējumu vai parāda piedziņu tādos apmēros, ka tas var būtiski ietekmēt **Būvuzņēmēja** finansiālo stāvokli.

- 14.3. Ja **Pasūtītājs** izmanto tiesības vienpusēji lauzt Līgumu, **Puses** sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto **Darbu** apjomu un to vērtību.

- 14.4. **Būvuzņēmējs** var ar rakstveida paziņojumu **Pasūtītājam** par saistību neizpildīšanu lauzt visu Līgumu vai tā daļu tikai gadījumos:

14.4.1. ja **Pasūtītājs** neizpilda savas saistības apmaksāt padarītos **Darbus** vai kādu to daļu saskaņā ar Līgumā norādītajiem **Darbu** pieņemšanas un apmaksas termiņiem un nokavējums ir sasniedzis vismaz 21 (divdesmit vienu) darba dienu;

14.4.2. ja pret **Pasūtītāju** tiesā ir iesniegts prasības pieteikums par atzīšanu par maksātnespējīgu vai par zaudējumu vai parāda piedziņu tādos apmēros, ka tas var būtiski ietekmēt **Pasūtītāja** finansiālo stāvokli.

- 14.5. Ja **Būvuzņēmējs** izmanto tiesības vienpusēji lauzt Līgumu, **Puses** sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto **Darbu** apjomu un to vērtību. **Pasūtītājs** šādas Līguma laušanas gadījumā 5 (piecu) dienu laikā no Akta parakstīšanas dienas apmaksā **Būvuzņēmējam** izpildīto **Darbu** un piegādāto vai pasūtīto materiālu vērtību.

15. Nepārvarama vara.

Neviena no **Pusēm** nebūs atbildīga par jebkādu savu šajā Līgumā paredzēto saistību neizpildi vai izpildes nokavējumu, ja šādu neizpildi vai izpildes nokavējumu izraisa Nepārvaramas varas apstākļi (t.i. jebkādi apstākļi, kas neatrodas tās **Puses** kontrolē, kuras izpildījums ir ietekmēts, un kura ietekmē **Puse** nevar novērst ar pienācīgu centību vai izmantojot pienācīgus līdzekļus, tai skaitā, bet ne tikai, revolūcijas, streiki vai citas masu nekārtības, kari, ienaidnieka darbība, ugunsgrēki, plūdi, stihiskas nelaimes, nelabvēlīgas likumdošanas izmaiņas, u.t.t.).

Ja kāda no **Pusēm** uzskata, ka tā saistību izpildi ietekmē Nepārvaramas varas apstākļi, tai nekavējoties par to rakstveidā jāpaziņo otrai **Pusei**, sniedzot nepieciešamo informāciju un jāveic visi saprātīgi iespējamie pasākumi, lai mazinātu iespējamās otras **Puses** zaudējumus. Visus zaudējumus, kas rodas **Pusēm**, apturot Līguma izpildi Nepārvaramas varas apstākļu dēļ, **Puses** sedz pašas.

16. Paziņojumi.

Visi paziņojumi, piekrišanas, apstiprinājumi, iesniegumi, pilnvarojumi, dokumenti, vai citi sarakstes līdzekļi (kopā saukti "Paziņojumi"), kuru nosūtīšana ar šo Līgumu tiek pieprasīta vai atļauta, ir veicami rakstveidā, un nododami pretējai **Pusei** (tās pārstāvjiem) personiski vai nosūtāmi ierakstītā vēstulē uz adresēm, kādas jebkura no **Pusēm** rakstveidā norādīs otrai **Pusei**. Paziņojumi, kas nosūtīti pa pastu uzskatāmi par nodotiem trešajā darba dienā pēc šādas nosūtīšanas, vai, nododot personiski, uzskatāmi par nodotiem nodošanas dienā, ja tā ir darba diena, bet ja nodošana ir veikta svētdienā vai svētku dienā – tai sekojošā darba dienā.

17. Piemērojamā likumdošana un strīdu atrisināšanas kārtība.

- 17.1. Visas domstarpības un strīdi, kādi izceļas starp **Pusēm** saistībā ar Līguma izpildi, tiek atrisināti savstarpēju pārrunu ceļā, ja nepieciešams, papildinot vai grozot Līguma tekstu. Ja **Puses** nespēj strīdu atrisināt savstarpēju pārrunu rezultātā, tas tiek atrisināts tiesā Latvijas Republikas likumdošanā noteiktajā kārtībā.
- 17.2. Līgums ir noslēgts, tiek interpretēts un pildīts saskaņā ar Latvijas Republikas likumdošanas normām.

18. Līguma noslēgšana un spēkā esamība.

- 18.1. Šis Līgums satur **Pušu** pilnīgu vienošanos, **Puses** ir to izlasījušas un piekrīt visiem tā punktiem, ko apstiprina parakstot katru Līguma eksemplāru. Līguma neatņemamas sastāvdaļas ir Pielikums Nr. 1 – tāme.
- 18.2. Līgums noslēgts 2 (divos) eksemplāros. Katra **Puse** saņem vienu Līguma eksemplāru. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks. Strīdus gadījumos par pamatu tiek ņemts Līguma teksts latviešu valodā.
- 18.3. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē citus šī Līguma noteikumus.
- 18.4. Šis Līgums stājas spēkā ar tā abpusējās parakstīšanas brīdi.
- 18.5. Visos citos jautājumos, jautājumos, ko neparedz šī Līguma noteikumi, **Puses** vadās no spēkā esošās Latvijas Republikas likumdošanas.

19. Pušu adreses.

Visai sarakstei un jebkurai informācijai, ko kāda no **Pusēm** nosūta otrai, ir jābūt latviešu valodā un nosūtītai uz šādu adresi:

SIA "Wesemann-Sigulda"

Reģ. Nr. 40003709385

PVN reģ. Nr. LV 40003709385

Adrese: Pulkveža Brieža iela 109, Sigulda,
Siguldas novads, LV-2150

Bankas rekvizīti:

kods (LVL) LV31RIKO0002013200694

DNB banka

kods RIKOLV2X

Reģ. Nr. _____

PVN reģ. Nr. LV _____

Juridiskā adrese: _____

Biroja adrese: _____

Bankas rekvizīti:

kods (LVL) _____

kods _____

No **Pasūtītāja** puses:

valdes priekšsēdētāja Austra Kovaļčuka

_____ Z.V.

No **Būvuzņēmēja** puses:

_____ Z.V.

valdes locekle Oksana Careva
