**Paziņojums par nekustamā īpašuma**

**“Jūdažu skola”, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads izsoli**

Siguldas novada pašvaldība atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli pārdod tai piederošo nekustamo īpašumu: "Jūdažu skola”, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8094 005 0313, kas sastāv no zemes vienības 2905 m2 platībā (kadastra apzīmējums 80940050453) un 2 (divām) būvēm: “Māja pie ezera” (kadastra apzīmējums 80940050313001) un “Jūdažu skola” (kadastra apzīmējums 80940050313002).

Atsavināšanas ierosinātājs – Siguldas novada pašvaldība.

Par Nekustamā īpašuma apskati pretendentam (ieinteresētais) jāsazinās ar Pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes [Īpašumu pārvaldības nodaļa](https://www.sigulda.lv/public/lat/kontakti1/kontaktinformacija11111/)s Nekustamā īpašuma speciālisti zemes pārvaldības jautājumos Revitu Jakupāni pa tālruni 67800957.

Pretendentu reģistrācija notiek no **2023.gada 19.aprīļa plkst. 13.00 līdz 2023.gada 9.maija plkst. 23.59**, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

Papildu informāciju par izsoļu norisi vai citus papildjautājumus iespējams uzdot, rakstot uz e-pasta adresi ipasumi@sigulda.lv. Uzziņas pa tālruni 66918398 (par izsoli); 67800957 (par nekustamo īpašumu).

Dalībniekam piesakoties dalībai izsolē jāsamaksā **nodrošinājums 4 400 EUR** (četri tūkstoši četri simti *euro*) apmērā bez PVN, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV35UNLA0050021519671, kas atvērts AS “SEB banka”, kods UNLALV2X, ar atzīmi “Nodrošinājums “Jūdažu skola” izsolē”.

Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv **2023.gada 10.maijā plkst. 13.00** un noslēdzas **2023.gada 19.maijā plkst. 13.00**. Īpašuma sākumcena ir **44 000 EUR**, izsoles solis – **200 EUR**.

Piedāvātā augstākā Nekustamā īpašuma maksa pilnā apmērā jāsamaksā par nosolīto Nekustamo īpašumu **30 (trīsdesmit)** kalendāro dienu no izsoles dienas.

Ar izsoles noteikumiem var iepazīties:

<https://www.sigulda.lv/public/lat/pasvaldiba/izsoles_pazinojumi/izsoles/atsavinasana_nekustamais_ipasums/>.