**Paziņojums par nomas tiesību izsoli nekustamajam īpašumam “Muižas koka māja”, 2.stāva Darbnīca Nr.10 Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads**

**2021.gada 29.oktobrī plkst.11.00,** Siguldas novada pašvaldības Siguldas pagasta Kultūras nama Deputātu zālē, kas atrodas Zinātnes ielā 7B, Siguldā, Siguldas novadā, notiks nekustamā īpašuma – “Muižas koka māja”, Darbnīca Nr.10, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā – nomas tiesību mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Sākotnējā nomas maksa mēnesī 236,94 EUR (divi simti trīsdesmit seši *euro* un deviņdesmit četri centi) un PVN 21%. Viens izsoles solis tiek noteikts 10,00 EUR (desmit *euro*) un PVN.

Dalībnieku pieteikumi jāiesniedz laikā no 2021.gada 19.oktobra līdz 2021.gada 26.oktobrim aizpildot pieteikumu pakalpojumu portālā e.sigulda.lv vai pa pastu, nosūtot uz Siguldas novada pašvaldība, Pils iela 16, Sigulda, LV-2150.Uzziņas pa tālruni. Uzziņas pa tālruni 26267006 (PA “Siguldas Attīstības aģentūra” UAP vadītāja Kristīne Kazaka).

Pirms piedāvājuma iesniegšanas jāiemaksā dalības maksa 10,00 EUR (desmit euro) apmērā, tajā skaitā PVN 21% ieskaitot to Pašvaldības bankas kontā LV15UNLA0027800130404, kas atvērts AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar atzīmi “Par dalību nekustamā īpašuma “Muižas koka māja”, 1.stāva Darbnīcas Nr.10,Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē” un nodrošinājums 30,00 EUR (trīsdesmit euro) apmērā, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV35UNLA0050021519671, kas atvērts AS “SEB banka”, kods UNLALV2X ar atzīmi “Nodrošinājums dalībai nekustamā īpašuma “Muižas koka māja”, 1.stāva Darbnīcas Nr.10 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē”.

**Informācija par nomas objektu:**

Adrese –Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, LV-2150

Kadastra Nr. – 8015 002 1818, kadastra apzīmējums Nr. 8015 002 1818 002

Nomas objekta veids – radošo uzņēmēju, mākslinieku un dizaineru, kā arī amatnieku darbnīcu ierīkošanai

Lietošanas mērķis – neapdzīvojama telpa

Telpas platība – 71,80m2

Nomas termiņš – 5 (pieci) gadi

Nekustamais īpašums ir valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa “Siguldas, Turaidas un Krimuldas vēsturisko centru komplekss” (valsts aizsardzības Nr.7445) daļa, kā arī atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu “Jaunā pils” (valsts aizsardzības Nr. 8333) un “Siguldas pilsdrupas” (valsts aizsardzības Nr.6709) tiešā tuvumā.

Darbnīca nav nododama apakšnomā.

Nekustamā īpašuma apskate notiek iepriekš nosūtot pieteikumu uz elektroniskā pasta adresi: kristine.kazaka@sigulda.lv.