**Paziņojums par nomas tiesību izsoli nekustamajam īpašumam “Tirdzniecības/biroja ēka”, 1.stāva Darbnīca Nr.12 Pils ielā 16, Sigulda, Siguldas novads**

**2021.gada 2.jūlijā plkst.10.00,** Siguldas novada pašvaldības Siguldas pagasta Kultūras nama Deputātu zālē, kas atrodas Zinātnes ielā 7B, Siguldā, Siguldas novadā, notiks nekustamā īpašuma – “Tirdzniecības/biroja ēka”, Darbnīcas Nr.12, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā – nomas tiesību mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Sākotnējā nomas maksa mēnesī 297,00 EUR (divi simti deviņdesmit septiņi *euro*) un PVN 21%. Viens izsoles solis tiek noteikts 5,00 EUR (pieci euro un 00 centi) un PVN.

Dalībnieku pieteikumi jāiesniedz laikā no 2021.gada 21.jūnija līdz 2021.gada 30.jūnijam elektroniski, aizpildot pieteikumu pakalpojumu portālā e.sigulda.lv vai pa pastu, nosūtot uz Siguldas novada pašvaldība, Pils iela 16, Sigulda, LV-2150. Pieteikumus klātienē var iesniegt Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā darba dienās darba laikā iepriekšminētajā termiņā. Papildu informāciju par izsoļu norisi vai citus papildjautājumus iespējams uzdot, rakstot uz e-pasta adresi ipasumi@sigulda.lv. Uzziņas pa tālruni 62302159 (par izsoli); 26267006 (par nomas objektu).

Pirms piedāvājuma iesniegšanas jāiemaksā dalības maksa 20,00 EUR (divdesmit euro) apmērā, tajā skaitā PVN 21% ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV15UNLA0027800130404, kas atvērts AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar atzīmi “Par dalību nekustamā īpašuma “Tirdzniecības/biroja ēka”, 1.stāva Darbnīcas Nr.12, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē”, kā arī nodrošinājums 40,00 EUR (četrdesmit euro) apmērā, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV35UNLA0050021519671, kas atvērts AS “SEB banka”, kods UNLALV2X ar atzīmi “Nodrošinājums dalībai nekustamā īpašuma “Tirdzniecības/biroja ēka”, 1.stāva Darbnīcas Nr.12 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē”.

**Informācija par nomas objektu:**

Adrese –Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, LV-2150

Kadastra Nr. – 8015 002 1818, kadastra apzīmējums Nr. 8015 002 1818 003

Nomas objekta veids – radošo uzņēmēju, mākslinieku un dizaineru, kā arī amatnieku darbnīcu ierīkošanai

Lietošanas mērķis – neapdzīvojama telpa

Telpas platība – 66,0m2

Nomas termiņš – 5 (pieci) gadi

Nekustamais īpašums ir valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa “Siguldas, Turaidas un Krimuldas vēsturisko centru komplekss” (valsts aizsardzības Nr.7445) daļa, kā arī atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu “Jaunā pils” (valsts aizsardzības Nr. 8333) un “Siguldas pilsdrupas” (valsts aizsardzības Nr.6709) tiešā tuvumā.

Darbnīca nav nododama apakšnomā.

Nekustamā īpašuma apskate notiek iepriekš nosūtot pieteikumu uz elektroniskā pasta adresi: kristine.kazaka@sigulda.lv.