

SIGULDAS NOVADA DOMES
sēdes protokols

2011.gada 24.augustā

Siguldā

Nr.16

Sēdes darba kārtība:

1. Par izsoles objekta kustamās mantas AUDI 80, reģ.Nr.FG 8130, izsoles protokola apstiprināšanu.
2. Par izsoles objekta kustamās mantas FORD TRANSIT, reģ.Nr. HD 7594, izsoles protokola apstiprināšanu.
3. Par izsoles objekta kustamās mantas KIA SPORTAGE, reģ.Nr.GL 691, izsoles protokola apstiprināšanu.
4. Par izsoles objekta kustamās mantas RENAULT MASTER, reģ.Nr.EP 6258, izsoles protokola apstiprināšanu.
5. Par Siguldas novada PII „Ābelīte” vadītājas Lilijas Vītolas apbalvošanu.
6. Par Ideju konkursa „Par Siguldas novada ģerboņa skiču izveidi” rezultātiem.
7. Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam „Aktīvās atpūtas laukuma izveide Morē”.
8. Par līdzfinansējuma piešķiršanu projekta „Klavieru, interaktīvās tāfeles un videotehnikas iegāde Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīgelis”(iesnieguma Nr.10-04-LL01-L413202-000002) vajadzībām”.
9. Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem.
10. Par patapinājuma līgumu ar biedrību „Ģimeņu labais gariņš”.
11. Par īpašuma sadalīšanu.
12. Par grozījumiem zemes nomas līgumos.
13. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu.
14. Par zemes nomu lauksaimniecības vajadzībām.
15. Par zemes vienību [..].
16. Par zemes nomas līguma izbeigšanu.
17. Par zemes ierīcības projektu [..].
18. Par zemes ierīcības projektu [..].
19. Par zemes ierīcības projektu [..].
20. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
21. Par atteikumu par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
22. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
23. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
24. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
25. Par dzīvokļa izīrēšanu.

26. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
27. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
28. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
29. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
30. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
31. Par Saistošo noteikumu „Par grozījumiem Siguldas novada Domes (pašvaldības) 2008.gada 4.jūnija saistošajos noteikumos Nr.8 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”” (prot.Nr.11, §3)” apstiprināšanu.
32. Par precizējumiem 2011.gada 3. augusta lēmumā „Par kapitālsabiedrības SIA „Dzērveņu 5” darbības izbeigšanu un likvidācijas procesa uzsākšanu” (prot.Nr.15, §2).
33. Par transportlīdzekļu pieņemšanu.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus sēdes darba kārtībā iekļaut vienu papildjautājumu „Par pirmsskolas pedagogu mēneša darba algas likmes noteikšanu”.

Atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

sēdes darba kārtībā iekļaut 1 papildus jautājumu:

- 34. Par pirmsskolas pedagogu mēneša darba algas likmes noteikšanu.**

Sēdi vada:

Siguldas novada domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās:

Deputāti: Verners Bērziņš, Jolanta Borīte, Ēriks Čoders, Dainis Dukurs, Aivars Jakobsons, Jānis Odziņš, Līga Sausiņa, Jānis Strautmanis, Eva Viļķina, Guntars Zvejnieks

Nepiedalās:

Domes priekšsēdētāja vietnieks Jānis Zilvers, deputāti Andris Zaviļeiskis, Māris Malcenijs, Jānis Kiršteins – darba apstākļu dēļ

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektore **Inese Zīle**, Zemes nodaļas vadītāja **Anita Viškere**, Galvenās grāmatvedes vietniece **Aija Ozoliņa**, Juridiskās pārvaldes vadītāja **Jelena Zarandija**, Investīciju nodaļas vadītāja **Inga Pole**, Būvvaldes vadītāja **Rudīte Bete**, Sporta pārvaldes vadītāja **Zanda Abzalone**, Izglītības pārvaldes vadītāja **Maija Bruģe**, Sabiedrisko attiecību nodaļas speciāliste **Liene Jurkāne**, Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja **Natālija Balode**, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības nodaļas vadītāja **Ilze Pavasare**, Siguldas pagasta pārvaldes vadītāja **Inguna Zirne**

Piedalās:

Pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas priekšsēdētājs **Juris Ivars Čivcs**; preses pārstāvis **Ivars Raudziņš** („Siguldas Avīze”); daudzdzīvokļu mājas K.Barona ielā 14 iedzīvotāju pārstāve **A.R.**

Protokolē: Kancelejas vadītājas vietniece Aiva Šūmane

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.10

1.§

Par izsoles objekta kustamās mantas AUDI 80, reģ.Nr.FG 8130, izsoles protokola apstiprināšanu

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un izsoles komisijas 2011.gada 4.augusta izsoles protokolu Nr.1, **Dome konstatē:**

1. Pamatojoties uz Siguldas novada Domes kustamās mantas izsoles noteikumiem, kas apstiprināti ar 2011.gada 22.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piederošas kustamās mantas - transporta līdzekļa AUDI 80, valsts reģ.Nr.FG 8130, izsoles noteikumu projektu” (prot.Nr.12, §24), 2011.gada 4.augustā notikusi transporta līdzekļa izsole.
2. Visaugstāko cenu **Ls 600,00** (seši simti latu un 00 santīmi) nosolīja S.S., dzīvojošs [adrese].

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 30.pantu, 34.pantu un 36.panta pirmo daļu un Siguldas novada Domes kustamās mantas – transporta līdzekļa AUDI 80, valsts reģ.Nr.FG 8130, izsoles noteikumiem, ņemot vērā Finanšu komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.16, §1), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2011.gada 4.augusta izsoles protokolu Nr.1 par kustamās mantas – transporta līdzekļa **AUDI 80**, valsts reģ.Nr.FG 8130 izsoli.
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju **S.S.**, dzīvojošu [adrese].

2.§

Par izsoles objekta kustamās mantas FORD TRANSIT, reģ.Nr.HD 7594, izsoles protokola apstiprināšanu

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas 2011.gada 4.augusta izsoles protokolu Nr.2, **Dome konstatē:**

1. 2011.gada 4.augustā notikusi izsole kustamai mantai - transporta līdzeklim FORD TRANSIT, reģ.Nr.HD 7594, pieteicies viens pretendents.
2. Pamatojoties uz Siguldas novada Domes kustamās mantas 2011.gada 22.jūnija izsoles noteikumu „Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas transporta līdzekļa FORD TRANSIT, valsts reģ.Nr.HD 7594, izsoles noteikumi”

(prot.Nr.12, §26) 13.punktu – ja uz izsolāmo objektu pieteicies viens pretendents, kurš nosola vismaz vienu soli pēc sākumcenas, tas uzskatāms par izsoles uzvarētāju un galīgā norēķināšanās notiek saskaņā ar šo nolikumu.

3. Kustamās mantas nosacītā cena Ls 1150,00 (viens tūkstotis viens simts piecdesmit latu un 00 santīmi). Pretendents nosolīja vienu soli Ls 20,00 (divdesmit lati un 00 santīmi). Kustamo mantu nosolīja un izsolē uzvarēja **I.M.**, dzīvojošs [adrese], par summu **Ls 1170,00** (viens tūkstotis viens simts septiņdesmit lati un 00 santīmi)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 30.pantu, 34.pantu un 36.panta pirmo daļu, Siguldas novada Domes 2011.gada 22.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piederošas kustamās mantas – transporta līdzekļa FORD TRANSIT, reģ. HD 7594 izsoles noteikumiem”, (prot.Nr.12, §26), ņemot vērā Finanšu komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.16, §2), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2011.gada 4.augusta izsoles protokolu Nr.2 par kustamās mantas transporta līdzekļa **FORD TRANSIT**, reģ.Nr.HD 7594, par summu Ls 1170,- (viens tūkstotis viens simts septiņdesmit lati un 00 santīmi)
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar **I.M.**, dzīvojošu [adrese].

3.§

Par izsoles objekta kustamās mantas KIA SPORTAGE, reģ.Nr.GL 691, izsoles protokola apstiprināšanu

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivcs

Izskatot Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un izsoles komisijas 2011.gada 4.augusta izsoles protokolu Nr.4, **Dome konstatē:**

1. Pamatojoties uz Siguldas novada Domes kustamās mantas izsoles noteikumiem, kas apstiprināti ar 2011.gada 22.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piederošas kustamās mantas - transporta līdzekļa KIA SPORTAGE, valsts reģ.Nr.EP 6258, izsoles noteikumu projektu” (prot.Nr.12, §25), 2011.gada 4.augustā notikusi transporta līdzekļa izsole.
2. Visaugstāko cenu **Ls 2020,00** (divi tūkstoši divdesmit lati un 00 santīmi) nosolīja **I.M.**, dzīvo [adrese].

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 30.pantu, 34.pantu un 36.panta pirmo daļu un Siguldas novada Domes kustamās mantas – transporta līdzekļa KIA SPORTAGE, valsts reģ.Nr.GL 691, izsoles noteikumiem, ņemot vērā Finanšu komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.16, §3), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2011.gada 4.augusta izsoles protokolu Nr.4 par kustamās mantas – transporta līdzekļa **KIA SPORTAGE**, valsts reģ.Nr.GL 691, izsoli.

2. Noslēgt pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju **I.M.**, dzīvojošu [adrese].

4.§

Par izsoles objekta kustamās mantas RENAULT MASTER, reģ.Nr.EP 6258, izsoles protokola apstiprināšanu

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivēs

Izskatot Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un izsoles komisijas 2011.gada 4.augusta izsoles protokolu Nr.3, **Dome konstatē:**

1. Pamatojoties uz Siguldas novada Domes kustamās mantas izsoles noteikumiem, kas apstiprināti ar 2011.gada 22.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piederošas kustamās mantas - transporta līdzekļa RENAULT MASTER, valsts reģ.Nr.EP 6258, izsoles noteikumu projektu” (prot.Nr.12, §27), 2011.gada 4.augustā notikusi transporta līdzekļa izsole.
2. Visaugstāko cenu **Ls 3680,00** (trīs tūkstoši seši simti astoņdesmit lati un 00 santīmi) nosolīja SIA „TTT Pluss”, reģ.Nr.40003991300, juridiskā adrese Pīlādžu iela 9, Inciems, Krimuldas novads, tās valdes loceklis Viktors Ermansons.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 30.pantu, 34.pantu un 36.panta pirmo daļu un Siguldas novada Domes kustamās mantas – transporta līdzekļa RENAULT MASTER, valsts reģ.Nr.EP 6258, izsoles noteikumiem, ņemot vērā Finanšu komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.16, §4), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2011.gada 4.augusta izsoles protokolu Nr.3 par kustamās mantas – transporta līdzekļa **RENAULT MASTER**, valsts reģ.Nr.EP 6258, izsoli.
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju, **SIA „TTT Pluss”**, reģ.Nr.40003991300, juridiskā adrese Pīlādžu iela 9, Inciems, Krimuldas novads, tās valdes loceklis Viktors Ermansons.

5.§

Par Siguldas novada PII „Ābelīte” vadītājas Lilijas Vītolas apbalvošanu

Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Izskatījusi Siguldas novada Izglītības pārvaldes priekšlikumu par Siguldas novada PII „Ābelīte” vadītājas Lilijas Vītolas apbalvošanu par mūža ieguldījumu Siguldas novada pirmsskolas izglītības attīstībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un Izglītības un kultūras komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.11, p.3), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apbalvot Siguldas novada PII „Ābelīte” vadītāju **Liliju Vītolu** par mūža ieguldījumu Siguldas novada pirmsskolas izglītības attīstībā ar Atzinības rakstu,

pasniedzot to Siguldas novada izglītības darbinieku augusta konferencē 2011.gada 29.augustā.

6.§

Par Ideju konkursa

„Par Siguldas novada ģerboņa skiču izveidi” rezultātiem

Sabiedrisko attiecību speciāliste L.Jurkāne

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 7.punktu, pamatojoties uz Siguldas novada Domes 06.04.2011 lēmumu Nr. 8 (Prot. Nr.7) un Siguldas novada ģerboņa skiču ideju vērtēšanas komisijas 2011.gada 11.jūlija protokolu Nr.1, ņemot vērā Finanšu komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.16, §15), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – 1 (Ē.Čoders), **Dome nolemj:**

1. Izsludinātā Ideju konkursa „Par Siguldas novada ģerboņa skiču izveidi” iesniegtie darbi neatbilst Siguldas novada ģerboņa prasībām pēc unikālas novada atpazīstamības zīmes.
2. Izstrādāt Siguldas novada ģerboni kā pamatu izmantojot Siguldas pilsētas ģerboni.
3. Saskaņā ar Siguldas novada ģerboņa skiču ideju vērtēšanas komisijas vērtējumu, apbalvot trīs labāko darbu autorus - Vladimiru Ladusānu, Induli Martinsonu un Ivettu Jakovļevu ar naudas balvu 50 latu apmērā katram.

7.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam

„Aktīvās atpūtas laukuma izveide More”

Investīciju nodaļas vadītāja I.Pole

Izskatīja **biedrības „Ģimeņu labais gariņš”** (turpmāk biedrība), reģ.Nr.40008154341, juridiskā adrese Siguldas iela 5-5, More, Mores pagasts, valdes priekšsēdētājas D.Blāķes 2011.gada 5.augusta iesniegumu ar lūgumu 2012.gadā piešķirt līdzfinansējumu 10% apmērā no projekta „Aktīvās atpūtas laukuma izveide More” kopējās izmaksas summas – Ls 1385,00, kas tiks iesniegts Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludinātajā atklātajā konkursā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007. – 2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros, lai izveidotu bērnu rotaļu laukumu, pludmales volejbola laukumu un uzstādītu nestandarta sporta ierīces.

Dome konstatē, ka biedrība Uzņēmuma Reģistra biedrību un nodibinājumu komercreģistrā reģistrēta 19.02.2010., kuras mērķis ir rosināt ģimenes vērtību apzināšanos, aktīvi iesaistīties sociālajā darbā, palīdzot daudz bērnu ģimenēm, vientuļajām māmiņām un sociāli atstumtajiem, rīkot un organizēt jauniešu, bērnu sporta spēles, maksātspējas vai likvidācijas procesi nav reģistrēti.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5. panta otro daļu pašvaldība var nodot mantu citai

personai, neparedzot par to atlīdzību, gadījumā, ja šai personai ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Ar LR Valsts Ieņēmumu dienesta 2011.gada 11.maija lēmumu Nr.8.14-6/32911 biedrībai „Ģimeņu labais gariņš” ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta otro daļu Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr12, §9), Finanšu komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.16, §5), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Vilķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atbalstīt biedrības „Ģimeņu labais gariņš”, reģ.Nr.40008154341, juridiskā adrese Siguldas iela 5-5, More, Mores pagasts, Siguldas novads, dalību Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludinātajā atklātajā konkursā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007. – 2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros un 2012.gadā piešķirt līdzfinansējumu Ls 1385,00 apmērā aktīvās atpūtas laukuma izveidei Morē projekta apstiprināšanas gadījumā.
2. Paredzēt līdzekļus projekta „Aktīvās atpūtas laukuma izveide Morē” līdzfinansēšanai Siguldas novada budžetā.

8.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu projekta

„Klavieru, interaktīvās tāfeles un videotehnikas iegāde Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīģelis”(iesnieguma Nr.10-04-LL01-L413202-000002) vajadzībām”

Investīciju nodaļas vadītāja I.Pole

Izskatīja Siguldas Mākslu skolas "Baltais Flīģelis" atbalsta biedrības (turpmāk biedrība), reģ.Nr.40008155760, juridiskā adrese Šveices iela 19, Sigulda, Siguldas novads, valdes priekšsēdētāja G.Zvejnieka 2011.gada 15.augusta iesniegumu ar lūgumu 2011.gadā piešķirt līdzfinansējumu Ls 3478,85 apmērā projekta „Klavieru, interaktīvās tāfeles un videotehnikas iegāde Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīģelis” vajadzībām”(iesnieguma Nr. 10-04-LL01-L413202-000002) īstenošanas pabeigšanai, kas tiks iesniegts Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludinātajā atklātajā konkursā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007. – 2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros, lai uzlabotu Mākslu skolas „Baltais Flīģelis” materiāli tehnisko bāzi un taupītu pašvaldības līdzekļus. LAD, izskatot projektu, norādīja, ka pašvaldības interesēs projektu ir iesniegusi biedrība, līdz ar to nav iespējama atbalsta intensitāte 90%, bet 75% apmērā LAD projekta realizācijai piešķir Ls 10436,55, iztrūkstošie līdzekļi sastāda Ls 3478,85. Projekta kopējā tāme ir Ls 13915,40 un šobrīd biedrības kontā nav tādu līdzekļu, lai pabeigtu projekta 1. daļu.

Dome konstatē, ka biedrība Uzņēmuma Reģistra biedrību un nodibinājumu komercreģistrā reģistrēta 2010.gada martā, kuras mērķi ir veikt sabiedriskā labuma darbību, kas vērsta uz izglītības, zinātnes un kultūras veicināšanu, kā arī veicināt Siguldas Mākslu skolas materiāli tehniskās bāzes pilnveidošanu, skolotāju un audzēkņu tālākizglītību, vienlīdzīgu iespēju attīstību, dalību nacionālos un

starptautiskos pasākumos (semināros, konkursos, pieredzes apmaiņas braucienos utt.) un iesaisti starptautiskās izglītības programmās; maksātspējas vai likvidācijas procesi nav reģistrēti; starp Siguldas Mākslu skolu "Baltais Flīģelis" un Siguldas Mākslu skolas "Baltais Flīģelis" atbalsta biedrību ir noslēgts līgums par projektā minēto materiāltehnisko līdzekļu izvietojumu skolā un to izmantošanu skolas vajadzībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.12, §7), Finanšu komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.16, §6), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Piedalīties projekta „Klavieru, interaktīvās tāfeles un videotehnikas iegāde Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīģelis” vajadzībām” līdzfinansēšanā.
2. Piešķirt līdzekļus Siguldas Mākslu skolas "Baltais Flīģelis" atbalsta biedrībai, reģ.Nr.40008155760, juridiskā adrese Šveices iela 19, Sigulda, Siguldas novads, projekta „Klavieru, interaktīvās tāfeles un videotehnikas iegāde Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīģelis” vajadzībām” (iesnieguma Nr.10-04-LL01-L413202-000002) īstenošanas pabeigšanai Ls 3478,85 apmērā.
3. Līdzfinansēšanas līdzekļus paredzēt no Mākslu skolas budžeta līdzekļiem.

9.§

Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem

Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekle A.Viškere

Izskatīts SIA „Latio Namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.LV40003261579, 09.08.2010. iesniegums par dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, apsaimniekošanas pārņemšanu.

1. Iesniegumam pievienoti :

1.1. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, dzīvokļu īpašnieku 13.02.2011. kopsapulces protokola kopija.

1.2. 01.12.2010. Daudzdzīvokļu mājas pārvaldīšanas līguma Nr.A1-2010-298/132 kopija.

2. Dome konstatē:

2.1. Nekustamais īpašums sastāv no dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā, ar 96 dzīvokļu īpašumiem un mājas kopīpašuma daļām.

2.2. Dzīvojamā mājā Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā, Siguldas novada domei pieder trīs dzīvokļu īpašumi. Dzīvokļu īpašumi 2007.gada 27.martā nostiprināti Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 891, kadastra Nr. 8015 900 2494:

2.2.1. Nr.20 un tam piekrītošās 3719/370865 domājamās daļas no dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā;

2.2.2. Nr.75 un tam piekrītošās 3975/370865 domājamās daļas no dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā;

- 2.2.3. Nr.82 un tam piekrītošās 4062/370865 domājamās daļas no dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2011.gada 15.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.7, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.12, §13), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Vilķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Nodot pašvaldības dzīvokļa īpašumus - Nr.20, Nr.75, Nr.82 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanā un apsaimniekošanā SIA „Latio Namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.LV40003261579, ar 2011.gada 1.septembri.
2. Noslēgt Pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA „Latio Namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.LV40003261579, par pašvaldības dzīvokļu - Nr.20, Nr.75, Nr.82 un 11756/370865 mājas kopīpašuma domājamo daļu apsaimniekošanu Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā.

10.§

Par patapinājuma līgumu ar biedrību „Ģimeņu labais gariņš”

Zemes nodaļas vadītāja A. Viškere

Siguldas novada dome ir saņēmusi un izskatījusi **biedrības „Ģimeņu labais gariņš”**, reģ.Nr.40008154341, juridiskā adrese Siguldas iela 5-5, More, Mores pagasts, Siguldas novads, valdes priekšsēdētājas Daces Blāķes 2011.gada 5.augusta iesniegumu ar lūgumu nodot lietošanā bez atlīdzības Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 4266 004 0115, zemes daļu 0,18 ha platībā, ar mērķi izveidot aktīvās atpūtas laukumu Mores pagasta bērniem, jauniešiem un viņu vecākiem, uzstādot nestandarta sporta ierīces, izveidojot pludmales volejbola laukumu un bērnu rotaļu laukumu.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5. panta otro daļu pašvaldība var nodot mantu citai personai, neparedzot par to atlīdzību, gadījumā, ja šai personai ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Ar LR Valsts Ieņēmumu dienesta 2011.gada 11.maija lēmumu Nr.8.14-6/32911 biedrībai „Ģimeņu labais gariņš” ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

No Siguldas novada pašvaldības grāmatvedības datiem izriet, ka uz 11.05.2011. Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 4266 004 0115, daļas 0,18 ha platībā, bilances vērtība latos ir Ls 104,31 (bilancē no 31.12.2003).

Nemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 1947.pantu, kā arī likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta otro daļu, ņemot vērā Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.12, §9) un Finanšu komitejas 2011.gada 24.jūnija sēdes atzinumu (prot.Nr.16, §7), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders,

D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Vilķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā (patapinājumā) zemes gabala ar adresi **Siguldas iela 3, More, Mores pagasts, Siguldas novads**, kadastra apzīmējumu 4266 004 0115, daļu 0,18 ha platībā, **biedrībai „Ģimeņu labais gariņš”**, reģ.Nr.40008154341, juridiskā adrese Siguldas iela 5-5, More, Mores pagasts, Siguldas novads. Noteikt patapinājuma līguma termiņu - 8 gadi.
2. Apstiprināt Patapinājuma līguma projektu ar biedrību „Ģimeņu labais gariņš”, reģ.Nr.40008154341, juridiskā adrese Siguldas iela 5-5, More, Mores pagasts, Siguldas novads.

11.§

Par īpašuma sadalīšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

1. Izskatījusi **V.T.**, adrese [adrese], pilnvarotās personas J.T., adrese [adrese], 2011.gada 26.jūlija iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu [adrese] un atdalītajai zemes vienībai 0,1438 kv.m platībā piešķirt jaunu nosaukumu, **Dome konstatē:**
 - 1) Saskaņā ar Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1 000 0030 0541 datiem, nekustamais īpašums ar nosaukumu [adrese] , sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kopplatību 4,8238 ha. Pirmās zemes vienības [...] platība ir 4,68 ha. Otrā zemes vienības [...] platība ir 0,1438 ha. Zemes īpašniece ir V.T.
 - 2) Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskās daļas un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) grafisko pielikumu, nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], plānotā atļautā izmantošana ir zeme, uz kuras pamatsaimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Saskaņā ar noteikumu 10.1.4.punktu atļautā izmantošana ir viensēta, bet 10.1.6.punkts nosaka, ka maksimālais apbūves laukums ir 0,25 ha. Noteikumu 10.1.20. punkts nosaka, ka esošām viensētām var noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
 - 3) Saskaņā ar likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 33.panta pirmās daļas 2.punktu nekustamo īpašumu veido, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos.
 - 4) 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts nosaka, ka lietošanas mērķis tiek noteikts, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.
 - 5) Likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta otrajā daļā minēts, ka nosaukumus viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina, bet numurus ēkām un telpu grupām, nosaukumus ielām, laukumiem pilsētās un ciemos piešķir, kā arī ielas un laukumus pārdēvē attiecīgās pašvaldības Dome.
 - 6) 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punktā teikts, ka apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija piešķir, maina, likvidē nosaukumu vai

numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 33.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta otro daļu, 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punktu, Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskās daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 10.1.4., 10.1.6. un 10.1.20.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr12, §2), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Vilķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piekrist sadalīt nekustamo īpašumu ar nosaukumu [adrese], kopplatība 4,8238 ha, atdalot otro zemes vienību 0,1438 ha platībā.
2. No nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], atdalītajai 2.zemes vienībai, [..], platība 0,1438 ha, piešķirt nosaukumu [adrese]. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

2. Izskatījusi **I.L.**, adrese [adrese], 2011.gada 9.augusta iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu ar nosaukumu [adrese], un 3.(trešajai) atdalītajai zemes vienībai 9,2 ha platībā piešķirt jaunu nosaukumu, **Dome konstatē:**
 - 1) Saskaņā ar Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.30 datiem nekustamais īpašums ar nosaukumu [adrese], sastāv no 3 (trīs) zemes vienībām ar kopējo platību 23,7 ha. Pirmās zemes vienības [..] platība ir 8,8 ha. Otrās zemes vienības [..] platība ir 5,7 ha. Trešās zemes vienības [..] platība ir 9,2 ha. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tik precizēta. Uz 1.(pirmās) zemes vienības atrodas 1(viena) vienstāva koka ar jumta izbūvi dzīvojamā māja ar 7(septiņām) palīgceltņēm. Nekustamā īpašuma īpašnieks I.L.
 - 2) Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskās daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) grafisko pielikumu, nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], plānotā atļautā izmantošana 1. un 2.zemes vienībai ir lauksaimniecības teritorijas (DL, punkts 10.1.2), bet 3.zemes vienības atļautā (plānotā) izmantošana ir mežu un purvu teritorijas (DM, punkts 10.4.2.).
 - 3) Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamam īpašumam ar nosaukumu [adrese], visām trim zemes vienībām ir reģistrēti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

- 4) Saskaņā ar likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 33.panta pirmās daļas otro punktu nekustamo īpašumu veido, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos.
- 5) 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts nosaka, ka lietošanas mērķis tiek noteikts, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.
- 6) Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otrajā daļā minēts, ka nosaukumus viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina, bet numurus ēkām un telpu grupām, nosaukumus ielām, laukumiem pilsētās un ciemos piešķir, kā arī ielas un laukumus pārdēvē attiecīgās pašvaldības Dome.
- 7) 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punktā teikts, ka apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija piešķir, maina, likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 33.panta pirmās daļas 2.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punktu, Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskās daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 10.1.2. un 10.4.2.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.12, §5), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piekrist sadalīt nekustamo īpašuma ar nosaukumu [adrese], kopplatība 23,7 ha, atdalot 3.zemes vienību 9,2 ha platībā.
2. No nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], atdalītajai 3.zemes vienībai, [..], platība 9,2 ha, piešķirt nosaukumu [adrese]. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

12.§

Par grozījumiem zemes nomas līgumos

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatīja Siguldas novada iedzīvotāju **S.S.**, adrese [adrese], un **O.O.**, adrese [adrese], iesniegumus par pašvaldības zemes gabalā [adrese], nomā piešķirto mazdārziņu daļēju zemes maiņu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un likuma „Valsts un pašvaldību

īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 22.panta pirmo daļu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 18.punktu un Siguldas novada 2009.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.23 „Par nomas maksas noteikumiem pašvaldības piederošajai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” (prot.23, §23) 2.punktu, Siguldas novada Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.12, §14), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Sākot ar 2011.gada 1.septembri, izdarīt grozījumus 2010.gada 20.maijā noslēgtajā Zemes nomas līgumā Nr.2010/160, samazinot **O.O.** iznomātā zemes gabala ar nosaukumu [adrese], platību no 770 m² uz 573 m².
2. Sākot ar 2011.gada 1.septembri, izdarīt grozījumu 2010.gada 24.septembrī noslēgtajā Zemes nomas līgumā Nr.2010/251, palielinot S.S. iznomātā zemes gabala ar nosaukumu „Dārziņi”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra apz. 8094 004 0453, platību no 179 m² uz 322 m².
3. Iznomātā zemes gabala platība var tikt precizēta vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie robežu uzmērīšanas dabā.
4. Uzdot Zemes nodaļai organizēt zemes nomas līguma grozījumu noslēgšanu ar nomniekiem.

13.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

1. Izskatot **L.G.**, adrese [adrese], 2011.gada 28.jūlija iesniegumu par papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], **Dome konstatē:**
 - 1) Saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To, atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai, nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.
 - 2) Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], 1598 m² platībā [..], ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
 - 3) Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) grafisko pielikumu, nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM), kur galvenā teritorijas izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve. Saskaņā ar noteikumu daļas 4.3.1.2. „Mazstāvu dzīvojamā apbūve“ (DzM)

369.2.3. un 369.2.4.punktu, kā palīgizmantošana šajā teritorijā ir iespējami dārzi, koku grupas un citi apstādījumi.

- 4) 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 28.punkts nosaka, ja tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases „Apbūves zeme” un tam piekrītošo platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgai apbūvei noteiktās prasības. Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20., §2) grafisko pielikumu un 369.7.1.punktu, minimālā iespējamā apbūves zemes platība īpašumam ar adresi [adrese], ir 1200 m².

Ņemot vērā iepriekš minēto un likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 28.punktu, un Siguldas novada 2009. gada 2. septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 369.2.3., 369.2.4. un 369.7.1.punktu, kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.12, §3), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Vilķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Precizēt nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], platība 1598 m², nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, nosakot:

- 1) **1200 m²** - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods **0601**);
- 2) **398 m²** - pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārzēm (kods **0502**).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

2. Izskatot **sabiedrības ar ierobežotu atbildību „CDzP ”**, juridiskā adrese Gaujas iela 7, Cēsis, LV-4101, 2011.gada 28.jūlija iesniegumu par papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu nekustamam īpašumam ar adresi Krišjāņa Barona iela 14, Siguldā, Siguldas novadā, **Dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1324 datiem nekustamais īpašums Krišjāņa Barona iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 80150022220, sastāv no vienas zemes vienības kopējo platību 4911 m² un pieder SIA „Rāmuļu projekts”.
- 2) Uz zemes gabala atrodas 3-stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar 24 dzīvokļu īpašumiem, kas saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.878 datiem saistīta ar zemes gabalu Krišjāņa Barona iela 14, Sigulda, Siguldas novads, 4911 m² platībā (Siguldas pilsētas domes 1998.gada 2.septembra lēmums Nr.123 „Par Siguldas pašvaldībai piederošo ēku (būvju)

- ierakstīšanai zemesgrāmatās nepieciešamās zemes gabala platības un robežu plāna apstiprināšanu” (prot.Nr.16, p.2).
- 3) 20.06.2006. MK noteikumi Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 18.punkts nosaka, ka bez nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav - tiesiskā valdītāja, lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
 - 4) Pēc SIA „CDzP ” iesnieguma saņemšanas par papildus lietošanas mērķa piešķiršanu, Siguldas novada dome 31.05.2011. ir nosūtījusi vēstuli SIA „Rāmuļu projekts”, kur sniegta informācija par saņemto iesniegumu un zemes īpašniekam lūgts izteikt viedokli par minēto iesniegumu atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62. panta prasībām.
 - 5) SIA „Rāmuļu projekts” 2011.gada 30.jūnija vēstulē “Par zemes lietošanas mērķi” nepiekrīt ierosinājumam piešķirt nekustamam īpašumam ar adresi Krišjāņa Barona iela 14, Sigulda, papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.
 - 6) Saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To, atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai, nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.
 - 7) 20.06.2006. MK noteikumi Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 28.punkts nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām.
 - 8) 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 29.punkta trešais teikums nosaka, ja persona šo noteikumu 18.punktā minētajā termiņā neierosina lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu, pašvaldībai ir tiesības bez saskaņošanas ar personu noteikt lietošanas mērķi atbilstoši zemes vienībai teritorijas plānojumā atļautajiem galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli lietošanas mērķu skaitam.
 - 9) Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamam īpašumam ar adresi Krišjāņa Barona iela 14, Sigulda, 4911 m² platībā ar kad. Nr. 8015 002 2220, ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: trīs, četrus un piecus stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702).
 - 10) Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojamu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20., §2) grafisko pielikumu, nekustamā īpašuma ar adresi Krišjāņa Barona iela 14, Sigulda, Siguldas novads, plānotā (atļautā) izmantošana ir vairākstāvu dzīvojamā apbūve (DzV), kur galvenais teritorijas izmantošanas veids ir rindu mājas, vienkārtstāvu un divstāvu, trīskārtstāvu un četrstāvu

daudzdzīvokļu mājas. Saskaņā ar Apbūves noteikumu daļas 4.3.1.3. „Virākstāvu dzīvojamā apbūve“ (DzV) punktu 370.2.7., kā palīgizmantošana šajā teritorijā ir iespējami koku grupas un citi stādījumi. Saskaņā ar šo noteikumu 370.3.3.punktu zemes vienības minimālā brīvā zaļumu teritorija nedrīkst būt mazāka par 40% (1964,4 m²). Saskaņā ar augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas sistēmas datiem pie daudzdzīvokļu mājas ar adresi Krišjāņa Barona iela 14, Siguldā, zālāja teritorija aizņem 1731 m² (vairāk vai mazāk, cik izrādies pie uzmērīšanas dabā).

- 11) Siguldas pilsētas teritorijā papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - dabas pamatne... jau ir piešķirts daudzdzīvokļu mājām: piemēram Leona Paegles ielā īpašumiem Nr. 7, 8,10, 13; Jāņa Čakstes ielā īpašumiem Nr. 1,3,7; Lāčplēša ielā īpašumiem Nr. 6,9 un citiem.
- 12) Siguldas novada Domes Attīstības un tūrisma komitejas sēdē 2011.gada 17.augustā piedalījās SIA „Rāmuļu projekts” valdes loceklis Romāns Ivanovs, kurš neatbalstīja papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piekrišanu īpašumam Krišjāņa Barona iela 14, Siguldā. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas vecākais U.N., mājas iedzīvotāju pārstāvis J.V., kā arī apsaimniekotāju SIA „CDzP” pārstāvis jurists M.P. atbalstīja nekustamā īpašuma lietošanas papildmērķa piešķiršanu īpašumam Krišjāņa Barona ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā.
- 13) Likuma "Administratīvā procesa likums" 6.pants nosaka, ka, pastāvot vienādiem faktiskajiem un tiesiskajiem lietas apstākļiem, iestāde un tiesa pieņem vienādus lēmumus (pastāvot atšķirīgiem faktiskajiem vai tiesiskajiem lietas apstākļiem, — atšķirīgus lēmumus) neatkarīgi no administratīvā procesa dalībnieku dzimuma, vecuma, rases, ādas krāsas, valodas, reliģiskās pārliecības, politiskajiem vai citiem uzskatiem, sociālās izcelšanās, tautības, izglītības, sociālā un mantiskā stāvokļa, nodarbošanās veida un citiem apstākļiem. Likuma 13.pants uzsver, ka labumam, ko sabiedrība iegūst ar ierobežojumiem, kas uzlikti adresātam, ir jābūt lielākam nekā viņa tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumam. Būtiski privātpersonas tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumi ir attaisnojami tikai ar nozīmīgu sabiedrības labumu. Piešķirot papildus lietošanas mērķi īpašumam ar adresi Krišjāņa Barona iela 14, tiks samazināta īpašuma kadastrālā vērtība, līdz ar to tiks veikts objektīvs nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins SIA „Rāmuļu projekts” (par zemi), kā arī daudzdzīvokļu mājas iedzīvotājiem pēc zemes nomas līguma noslēgšanas par ēkai nepieciešamās platības uzturēšanu.

Nemot vērā iepriekš minēto un likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18., 28. punktu un Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 370.2.7. un 370.3.3.punktu, kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.12, §8), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrečs, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Vilķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Precizēt nekustamā īpašuma ar adresi **Krišjāņa Barona iela 14, Siguldā, Siguldas novadā**, kadastra apzīmējums 8015 002 2220, platība 4911 m², nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, nosakot:

- 3) **3180 m²** - trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods **0702**);
- 4) **1731 m²** - dabas pamatne... (kods **0501**).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

14.§

Par zemes nomu lauksaimniecības vajadzībām

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi Siguldas novada iedzīvotāju **M.R.**, adrese [adrese], **U.E.**, adrese [adrese], **P.G.**, adrese [adrese] un **I.P.**, adrese [adrese], iesniegumus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 22.panta pirmo daļu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, Siguldas novada 2009.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.23 „Par nomas maksas noteikumiem pašvaldības piederošajai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” (prot.23, §23) 2.punktu un Siguldas novada Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.12, §16), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ar 2011.gada 1.septembri iznomāt **M.R.** Siguldas novada Domei piederošās zemes ar adresi Rožu iela 7A, Sigulda, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8015 003 0416, daļu 328 m² platībā, slēdzot nomas līgumu uz 2 gadiem un nosakot nomas maksu gadā Ls 3,00, kā arī PVN.
2. Ar 2011.gada 1.septembri iznomāt **U.E.**, Siguldas novada Domei piederošās zemes ar adresi Rožu iela 7A, Sigulda, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8015 003 0416, daļu 613 m² platībā, slēdzot nomas līgumu uz 2 gadiem un nosakot nomas maksu gadā Ls 4,00, kā arī PVN.
3. Ar 2011.gada 1.septembri iznomāt **P.G.** Siguldas novada Domei piederošās zemes ar nosaukumu „Libliskas 1”, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8042 004 0247, daļu 3838 m² platībā, slēdzot nomas līgumu uz 4 gadiem un nosakot nomas maksu gadā Ls 7,50, kā arī PVN.
4. Ar 2011.gada 1.septembri iznomāt **I.P.** Siguldas novada Domei piederošās zemes ar nosaukumu „Lejaskalni”, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 4266 004 0114, daļu 1,3 ha platībā, slēdzot nomas līgumu uz 4 gadiem un nosakot nomas maksu 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā, kā arī PVN.
5. Iznomātā zemes gabala platība var tikt precizēta vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie robežu uzmērīšanas dabā.
6. Zemes nodaļai organizēt zemes nomas līgumu noslēgšanu ar nomniekiem.

15.§

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0230

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot VZD Rīgas reģionālās nodaļas 2011.gada 17.jūnija vēstuli Nr.2.13-R/352-K „Par informācijas sniegšanu”, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu (zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi) un likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 25.panta 4¹ daļai, ja personai saskaņā ar šo likumu ir izbeigušās zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un tā neizmanto zemes nomas pirmtiesības, bet uz zemesgabala atrodas šai personai piederošas ēkas (būves), pašvaldība pieņem lēmumu par atsevišķa zemesgabala izveidošanu platībā, kas nepieciešama ēku (būvju) uzturēšanai, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā” 13.un 15.panta pirmo daļu, Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.12, §4), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

- 1) Zemes vienībai ar kad. apz. 8094 003 0230 un ēkai uz tās piešķirt vienotu adresi „**Šķūņa Beitas**”, **Siguldas pagasts, Siguldas novads**.
- 2) Noteikt, ka zemes vienība ar adresi „**Šķūņa Beitas**”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad. apz. 8094 003 0230, platība 0,13 ha (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie robežu uzmērīšanas dabā) ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 3) Noteikt uz zemes esošās ēkas ar adresi „**Šķūņa Beitas**”, **Siguldas pagasts, Siguldas novads**, uzturēšanai nepieciešamo platību 0,13 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie robežu uzmērīšanas dabā.

16.§

Par zemes nomas līguma izbeigšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot **H.L.**, adrese [adrese], 2011.gada 8.augusta iesniegumu par atteikšanos no nomas zemes mazdārziņam zemes gabalā ar nosaukumu „Dārziņi”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8094 004 0453 un 2010.gada 2.februāra Zemes nomas līguma Nr.2010/159 izbeigšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Siguldas novada Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.12, §15), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Ar 2011.gada 1.septembri izbeigt 2010.gada 2.februāra Zemes nomas līgumu Nr.2010/159 par zemes gabala ar nosaukumu „Dārziņi”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8094 004 0453, daļas 300 m² platībā iznomāšanu **H.L.**

17.§
Par zemes ierīcības projektu
[..]

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot **F.K.**, dzīvo [adrese], 2011.gada 27.jūlija iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar adresi [adrese] sadalīšanai,
Dome konstatē:

- 1) Saskaņā ar Allažu pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.447 datiem nekustamais īpašums adresi [adrese] pieder F.K. Nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām – pirmā zemes vienība [..] un platību 4.5 ha, otrā zemes vienība [..] un platību 0.1303 ha. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, 1.zemes vienības platība var tikt precizēta. Uz zemes atrodas dzīvojamā ēka un divas palīgceltnes.
- 2) Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas 3.punktu zemes ierīcības projektu izstrādā vienību sadalīšanai. Šī likuma 7.pants nosaka, ka Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.
- 3) Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (prot.Nr.20, §2) grafisko daļu, šīs zemes vienības esošā izmantošana ir lauksaimniecībā izmantojamā teritorija. Noteikumu „Allažu pagasta teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 10.1.5. punkts nosaka, ka lauksaimniecības zemēs zemesgabala minimālā platība ir 2.0 ha, 10.1.7.punkts nosaka, ka zemes gabala minimālais platums zemesgabaliem ar platību 2.0-5.0 ha – 50 m.
- 4) Saskaņā ar 2011.gada 12.aprīļa MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12. un 12.4.punktu pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei nepieciešamos papildu nosacījumus, atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, un 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12. un 12.4.punktu un Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) 10.1.5 un 10.1.7.punktu, ņemot vērā Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr,12, §12), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], pirmās zemes vienības (..) sadalīšanai, atdalot vienu zemes vienību, ne mazāku kā 2 ha.
2. Zemes vienības sadalīšanu veikt atbilstoši iesniegumā minētajam sadales priekšlikumam.

3. Apstiprināt Darba uzdevumu nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], pirmās zemes vienības (..) sadalīšanai.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

18.§ Par zemes ierīcības projektu [..]

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot **A.A.**, dzīvo [adrese], 2011.gada 1.augusta iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu robežu pārkārtošanai starp nekustamiem īpašumiem ar nosaukumu [adrese], 1.zemes vienību [..] un [..], **Dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Siguldas pagasta zemesgrāmatu nodaļuma Nr.440 datiem, nekustamais īpašums ar nosaukumu [adrese] pieder A.A. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības [..] un platību 42.1 ha, veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.
- 2) Saskaņā ar Siguldas pagasta zemesgrāmatu nodaļuma Nr.100000129369 datiem nekustamais īpašums ar nosaukumu [adrese] pieder A.A. Nekustamas īpašums sastāv no četrām zemes vienībām ar kopējo platību 24.1 ha, veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes kopplatība var tikt precizēta. Pirmās zemes vienības [..] platība ir 8.9 ha, otrās zemes vienība [..] platība ir 3.9 ha, trešās zemes vienības [..] platība ir 7.8 ha, ceturtais zemes vienības [..] platība ir 3.5 ha.
- 3) Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai un robežu pārkārtošanai. Šī likuma 7.pants nosaka, ka Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.
- 4) Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2) grafisko daļu, šo zemes vienību plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauku zeme un mežs. Noteikumu „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 385.2.1.2. punkts nosaka, ka no jauna veidojamā minimālā zemes vienības platība, gadījumā, ja esošā zemes vienība ir 5 un vairāk hektāri, atdalot zemes vienību jaunas lauku sētas veidošanai, ne mazāk kā 1 hektārs, ar nosacījumu, ka jaunā lauku sēta tiek veidota pie esošās lauku sētas (veidojot pieguļošas apbūves vienības) vai arī ne tuvāk kā 200 m attālumā no esošās lauku sētas.
- 5) Saskaņā ar 2011.gada 12.apriļa MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12. un 12.4.punktu pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei papildu nosacījumus atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 7. pantu, 8.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu, 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12. un 12.4.punktu, Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada

teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2) 385.2.1.2. punktu, ņemot vērā Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.12, §10), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma [adrese], sadalīšanai un robežu pārkārtošanai starp nekustamo īpašumu ar nosaukumu [adrese] 1.zemes vienību [..] un [adrese], no nekustamā īpašuma [adrese] 1.zemes vienības [..] nodalot 4 ha lielu zemes gabalu (meža zemi) un pievienojot to nekustamam īpašumam [adrese].
2. Apstiprināt Darba uzdevumu nekustamā īpašuma [adrese], sadalīšanai un robežu pārkārtošanai starp nekustamo īpašumu ar nosaukumu [adrese] 1.zemes vienību [..] un [adrese].

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

19.§ Par zemes ierīcības projektu [..]

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot **SIA „Pumpurdārzs”**, reģ.Nr.40003599457 juridiskā adrese Līvkalna iela 26, Sigulda, Siguldas novads, valdes priekšsēdētājas Ilzes Vētras 2011.gada 1.augusta iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu robežu pārkārtošanai starp nekustamiem īpašumiem ar adresi Līvkalna iela 26, Sigulda, Siguldas novads (kad. apz. 8015 002 2370) un Atbrīvotāju iela 50, Sigulda, Siguldas novads (kad. apz. 8015 002 2319), **Dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr.763 datiem nekustamais īpašums ar adresi Līvkalna iela 26, Sigulda, Siguldas novads (kadastra apzīmējums 8015 002 2370) pieder SIA „Pumpurdārzs”. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0.4 ha un nedzīvojamās ēkas - izglītības un veselības centra (būves kad. apz. 8015 002 2319 001).
- 2) Saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr.274 datiem, nekustamais īpašums ar adresi Atbrīvotāju iela 50, Sigulda, Siguldas novads (kadastra apzīmējums 80150022319) pieder Siguldas novada pašvaldībai. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības un tās platība ir 1.387 m².
- 3) Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas 1.punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību robežu pārkārtošanai. Šī likuma 7.pants nosaka, ka Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.
- 4) Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008.- 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) grafisko daļu, minēto īpašumu plānotā (atļautā) izmantošana ir sabiedrisko un

komerciestāžu apbūves teritorija (PSK-4) un pilsētas koptās zaļumvietas/zaļumu teritorija (ZP). Noteikumu 371.7.1.punkts nosaka, ka jebkurai atļautajai publiskajai apbūvei jāparedz tāda minimālā zemes vienība, kas nodrošina normatīvo aktu prasību un šo Noteikumu prasību par konkrētās teritorijas apbūves rādītājiem un autostāvvietām izpildi.

- 5) Saskaņā ar 2011.gada 12.aprīļa MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12. un 12.4.punktu pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei papildu nosacījumus atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12. un 12.4.punktu un Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) 371.7.1.punktu, ņemot vērā Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr.12, §11), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu robežu pārkārtošanai starp nekustamiem īpašumiem ar adresi **Līvkalna iela 26, Sigulda, Siguldas novads** (kad. apz. 8015 002 2370) un **Atbrīvotāju iela 50, Sigulda, Siguldas novads** (kad. apz. 8015 002 2319), atbilstoši SIA „Pumpurdārzs”, reģ.Nr.40003599457, juridiskā adrese Līvkalna iela 26, Sigulda, Siguldas novads, iesniegumam pievienotajam robežu pārkārtošanas priekšlikumam.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

20.§

Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Siguldas pagasta administrācijas vadītāja I.Zirne

Siguldas novada Dome ir izskatījusi **D.L.** 2011.gada 27.jūnija iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par **A.S.** deklarēto dzīvesvietu viņas nekustamajā īpašumā [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamās ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.16, §8), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Anulēt ziņas par **A.S.** deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

21.§

Par atteikumu par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Siguldas pagasta administrācijas vadītāja I.Zirne

Siguldas novada Dome izskatīja **D.L.** 2011.gada 27.jūnija iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par **A.B.** deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.16, §9), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atteikt anulēt ziņas par **A.B.** deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

22.§

Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi **A.P.** 2011.gada 1.augusta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par **A.R.** deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinuma (prot.Nr.16, §10), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Anulēt ziņas par **A.R.** deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

23.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par **S.B.**, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese].

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Neizskatīt jautājumu, jo saskaņā ar Finanšu pārvaldes informāciju, nekustamā īpašuma nodokļa samaksa veikta 24.08.2011.

24.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par **S.B.**, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese].

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Neizskatīt jautājumu, jo saskaņā ar Finanšu pārvaldes informāciju, nekustamā īpašuma nodokļa samaksa veikta 24.08.2011.

25.§

Par dzīvokļa izīrēšanu

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N.Balode

Siguldas novada dome ir izskatījusi Dzīvokļu komisijas un Sociālās palīdzības komitejas lēmumu par pašvaldības **dzīvokļa [..], Lāčplēša ielā 4, Siguldā** izīrēšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2010.gada 29.decembra saistošo noteikumu Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama pašvaldības palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27,§11) 7.punktu, 15.3.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 28.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.7) un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 10.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.7, §7), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izīrēt **dzīvokli [..]**, [adrese], ar kopējo dzīvojamo platību 69,6m² **I.A.** ar ģimenes locekļiem J.A., V.A. un D.A.
2. Noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz nenoteiktu laiku starp I.A. un Siguldas novada Domi par ¼ domājamo daļu dzīvojamās telpas - dzīvokļa [..], Lāčplēša ielā 4, Siguldā, ar dzīvojamo platību 69.6 m², īri.

3. I.A., ievietoties dzīvoklī viena mēneša laikā no pašvaldības paziņojuma saņemšanas dienas.
4. Ar V.A., J.A. un D.A. noslēgt īres līgumu uz nenoteiktu laiku, ar katru par ¼ domājamo daļu dzīvojamās telpas dzīvokļa [..], Lāčplēša ielā 4, Siguldā, pēc pilngadības sasniegšanas vai bāriņtiesas lēmuma. V.A., J.A. un D.A. ievietoties dzīvoklī viena mēneša laikā no pašvaldības paziņojuma saņemšanas dienas.
5. Noteikt, ka dzīvoklis [..], Lāčplēša ielā 4, Siguldā nav atsavināms.
6. Ar lēmuma izpildi noteiktās darbības nodrošina Attīstības pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājs D.Skrodelis.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pielikumā Nr. 1.

26.§

Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N. Balode

Siguldas novada Dome ir izskatījusi **M.L.**, deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un, izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Saistošo noteikumu Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27, §11) 3.un 16.4.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 15.jūnija sēdes protokolu Nr.6 un Sociālās komitejas 2011.gada 10.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.7,§4), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā **M.L.**

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pielikumā Nr.1.

27.§

Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N. Balode

Siguldas novada Dome ir izskatījusi **J.V.** par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai, izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Saistošo noteikumu Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27, §11) 3.un 16.4.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 15.jūnija sēdes protokolu Nr.6 un Sociālās komitejas 2011.gada 10.augusta sēdes atzinumu

(prot.Nr.7,§2), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā **J.V.**

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā , Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pielikumā Nr.1.

28.§

Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N. Balode

Siguldas novada dome ir izskatījusi **D.S.**, deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai, izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Saistošo noteikumu Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27, §11) 3.un 16.3.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 28.jūlija sēdes protokolu Nr.7 un Sociālās komitejas 2011.gada 10.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.7, §6), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā **D.S.**

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā , Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pielikumā Nr.1.

29.§

Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N. Balode

Siguldas novada dome ir izskatījusi **G.B.**, deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai, izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Saistošo noteikumu Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27,§11) 3.un 16.4.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 15.jūnija sēdes protokolu Nr.6 un Sociālās komitejas 2011.gada 10.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.7, §3), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā **G.B.**

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā Nr.1.

30.§

Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N. Balode

Siguldas novada Dome ir izskatījusi **Z.R.**, deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai, izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Saistošo noteikumu Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27,§11) 3.un 16.3.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 15.jūnija sēdes protokolu Nr.6 un Sociālās komitejas 2011.gada 10.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.7, §5), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā **Z.R.**

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā Nr.1.

31.§

Par Saistošo noteikumu

„Par grozījumiem Siguldas novada Domes (pašvaldības) 2008.gada 4.jūnija saistošajos noteikumos Nr.8 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”” (prot.Nr.11, §3)” apstiprināšanu

Sociālā dienesta vadītāja D.Indzere

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu un 43.panta trešo daļu, Sociālās palīdzības komitejas sēdes 2011.gada 10.augusta atzinumu (prot.Nr.7, §1), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt Saistošos noteikumus „Par grozījumiem Siguldas novada Domes (pašvaldības) 2008.gada 4.jūnija saistošajos noteikumos Nr.8 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”” (prot.Nr.11, §3).

32.§

Par precizējumiem 2011.gada 3. augusta lēmumā „Par kapitālsabiedrības SIA „Dzērveņu 5” darbības izbeigšanu un likvidācijas procesa uzsākšanu” (prot.Nr.15, §2)

Izpilddirektore I.Zīle

Izskatīja Latvijas Republikas Uzņēmuma reģistra valsts notāra Valērija Prudnikova 2011.gada 15.augusta lēmumu Nr.21-6/99288 „Par izmaiņu reģistrēšanas komercreģistrā atlikšana” par precizējumu veikšanu iesniegtajos dokumentos.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 68.panta pirmo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 99.panta pirmās daļas 1.punktu, 100.panta pirmo daļu, 101.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Komerclikums” 317.pantu, 318.panta pirmo daļu, 320.panta pirmo un trešo daļu, 324.panta pirmo un ceturto daļu, 326.pantu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.16, §13), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav,
Dome nolemj:

Izdarīt 2011.gada 3. augusta lēmumā „Par kapitālsabiedrības SIA „Dzērveņu 5” darbības izbeigšanu un likvidācijas procesa uzsākšanu” (prot.Nr.15, §2) šādus grozījumus:

1. Izteikt lēmuma 2.1. punktu šādā redakcijā :
„Noteikt kreditoru pieteikšanās termiņu – viens mēnesis””;
2. Izteikt lēmuma 7.punktu šādā redakcijā:
„7.Kapitālsabiedrības SIA „Dzērveņu 5”, reģistrācijas Nr. 50103422936, juridiskā adrese Dzērveņu iela 5, Sigulda, Siguldas novads, likvidāciju veikt kapitālsabiedrības valdei, valdes locekles Ineses Zīles, personas kods 161173-12304, dzīvo Skolas iela 12, Siguldā, personā.””
3. Papildināt lēmumu ar 8. punktu un izteikt šādā redakcijā:
„8. Valdes loceklei Inesei Zīlei iesniegt visus nepieciešamos dokumentus Latvijas Republikas Uzņēmuma reģistrā, Valsts ieņēmumu dienestā, valsts arhīvā un citās valsts un pašvaldību institūcijās šajā lēmumā un normatīvajos aktos noteiktajos termiņos.”

33.§

Par transportlīdzekļu pieņemšanu

Darba, civilās un vides aizsardzības pārvaldes vadītājs A.Jakobsons

Siguldas novada Dome izskatījusi 01.08.2011. LR Aizsardzības ministrijas vēstuli „Par nododamajiem transportlīdzekļiem” ar kuru LR Nacionālo bruņoto spēku (NBS) **Nodrošinājuma pavēlniecība** apņemas nodot Siguldas novada Domes īpašumā transportlīdzekļus – Lauku virtuve -10A/S, MAZ cisterna 500, valsts reģ. Nr. AS-61, 1977. gads, šasijas Nr. 82141, VW ILTIS, valsts reģ.Nr.LA-1759, 1979.gads. šasijas Nr.1892902719. Transportlīdzekļu atlikusī bilances vērtība 0 LVL.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu viena no pašvaldības funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību

saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).

Minētajiem transportlīdzekļiem piemīt kultūrvēsturiska vērtība, kurus iespējams izmantot muzeju ekspozīcijās.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.pantu un Finanšu komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.16, §14), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Pieņemt bez atlīdzības īpašumā transportlīdzekļus – lauku virtuve -10A/S, MAZ cisterna 500, valsts reģ.Nr. AS-61, 1977.gads, šasijas Nr.82141, VW ILTIS, valsts reģ.Nr LA-1759, 1979.gads, šasijas Nr.1892902719, slēdzot dāvinājuma līgumu starp LR Nacionālo bruņoto spēku Nodrošinājuma pavēlniecību un Siguldas novada Domi.
2. Uzdot grāmatvedībai nodrošināt šā lēmuma 1.1. punktā minēto transportlīdzekļu reģistrāciju CSDD uz Siguldas novada Domes vārda un uzņemšanu bilancē.

34.§

Par pirmsskolas pedagogu mēneša darba algas likmes noteikšanu.

Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 2009.gada 28.jūlija MK noteikumu Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 5. un 6.punktu, Izglītības un kultūras komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr.11, p.11) un Finanšu komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.16, §16), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Noteikt Siguldas novada pirmsskolas izglītības iestāžu un skolu pirmsskolas grupu pirmsskolas skolotāju algu likmes atbilstoši pedagoģiskajam stāžam no pašvaldības budžeta no 2011.gada 1.septembra līdz 2011.gada 31.decembrim sekojošā apmērā:

	Pedagoģiskā darba stāžs	Algas likme, Ls
1.	Līdz 3 gadi	285,00
2.	Vairāk kā 3 gadi	305,00

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 17.10

Nākošā kārtējā Finanšu komitejas sēde 2011.gada 7.septembrī.

Nākošā kārtējā Domes sēde 2011.gada 7.septembrī, plkst.16.00.

Sēdi vadīja:

(personiskais paraksts)

Uģis Mitrevics

Protokolēja:

(personiskais paraksts)

Aiva Šūmane