



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils ielā 16, Siguldā, LV-2150, tālr.67970844, fakss 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS „SEB banka”, konts Nr.LV15UNLA0027800130404, kods UNLALV2X

2012.gada 25.janvārī

Siguldā

Nr.2

Sēdes darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2012.gadam” apstiprināšanu.
2. Nolikuma „Par Siguldas novada Domes atlīdzības kārtību 2012.gadā”.
3. Siguldas novada Domes personāla saraksta apstiprināšana.
4. Par Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu.
5. Par saistošo noteikumu „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Siguldas Sporta skolā” apstiprināšanu.
6. Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Siguldas novadā 2012.gadā " apstiprināšanu.
7. Kārtība, kādā sadala 2012.gada 8 mēnešiem (janvāris – augusts) piešķirto valsts budžeta mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmskolas izglītības pedagogu darba samaksai un Siguldas novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai.
8. Par algas likmes noteikšanu no pašvaldības budžeta Siguldas sporta skolas direktoram un Mākslu skolas „Baltais Flīgelis” direktoram.
9. Par algas likmes noteikšanu no pašvaldības budžeta pirmskolas izglītības iestāžu vadītājiem.
10. Par valsts mērķdotācijas interešu izglītības programmu un sporta skolu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2012.gada 8 mēnešiem (janvāris- augusts) sadali Siguldas novadā.
11. Par SIA „BaltLine Globe” izstrādātā dokumenta „Robežu noteikšana aglomerācijām 3.5.1.1. aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība aglomerācijās ar cilvēku ekvivalentu lielāku par 2000” apstiprināšanu.
12. Par grozījumiem Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumā.
13. Par grozījumiem Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumā.
14. Par grozījumiem Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumā.
15. Par īpašuma „Jaunķikši”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, sadalīšanu.
16. Par atbalstu nozaru vadības papildināšanai ar teritoriālo vadību.
17. Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem.
18. Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem.
19. Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem.
20. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus sēdes darba kārtībā iekļaut vienu papildjautājumu: „Par grozījumiem Nomas līgumā”.

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Sēdes darba kārtībā iekļaut vienu papildjautājumu:

21. „Par grozījumiem Nomās līgumā”.

Sēdi vada: Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās deputāti: Jānis Zilvers, Jolanta Borīte, Ēriks Čoders, Jānis Odziņš, Dainis Dukurs, Aivars Jakobsons, Jānis Kiršteins, Līga Sausiņa, Jānis Strautmanis, Eva Viļķina, Verners Bērziņš, Guntars Zvejnieks, Māris Malcenieks

Nepiedalās deputāti: Andris Zaviļeiskis

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: Izpilddirektore Inese Zīle, Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete, Juridiskās pārvaldes juriste Elīna Grobiņa, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, Attīstības pārvaldes vadītāja Inga Zālīte, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja Diņa Kondratenko, Ekonomiste Anita Strautmane, Galvenā grāmatvede Dace Sprinķe, Īpašumu nodaļas vadītājs Didzis Skrodelis, Attīstības pārvaldes vadītāja Inga Zālīte, Investīciju nodaļas vadītāja Inga Pole, Pakalpojumu centra administratore Kristīne Baltiņa, Pašvaldības policijas priekšnieks Māris Garjānis, Sociālā dienesta vadītāja Diāna Indzere, Izglītības pārvaldes vadītāja Maija Bruģe, Siguldas pagasta pārvaldes vadītāja Inguna Zirne, Mores pagasta pārvaldes vadītāja Zenta Bite, Personāla nodaļas vadītāja Ilze Kisila, Nodokļu administratore Kristīne Bērze, Bāriņtiesas priekšsēdētāja Daina Reizenberga

Piedalās: PA „Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” vadītāja Laura Konstante, preses pārstāvis Ivars Raudziņš („Siguldas Avīze”), Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" prokūrists Kaspars Patašs, SIA ”Saltavots” projektu vadītāja Silvija Zaharāne, SIA ”Saltavots” Valdes loceklis Jānis Gāga

Protokolē: Kancelejas vadītāja Jolanta Dāvidniece

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.30

1.§

Par saistošo noteikumu

„Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2012.gadam” apstiprināšanu

Ziņo: Ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi iesniegto lēmuma projektu un pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldību budžetiem” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punktu, un saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2012.gada 25.janvāra sēdes (prot. Nr.2, §10), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt iesniegto saistošo noteikumu „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2012.gadam” projektu.
2. Sagatavot saistošo noteikumu projektu parakstīšanai.
3. Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

2.§
Par nolikuma
„Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” apstiprināšanu

Ziņo: Personāla nodaļas vadītāja I.Kisila

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 12. un 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 13.panta trešo un ceturto daļu, Darba likuma 65., 136., 140., 149.pantu, Bāriņtiesu likuma 3.panta pirmo un otro daļu un saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2012.gada 25.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §11), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes nolikumu „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā”.
2. Nolikums stājas spēkā ar 2012.gada 1.februāri.

Deputāts J.Strautmanis atstāj Domes sēdi. Turpmāk sēdē piedalās 13 deputāti.

3.§
Par Siguldas novada Domes Personāla saraksta 2012.gadam apstiprināšanu

Ziņo: Izpilddirektore I.Zīle

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2012.gada 25.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §13), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes Personāla sarakstu 2012.gadam saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Personāla saraksts stājas spēkā ar 2012.gada 1.februāri.

4.§
Par Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" sadzīves atkritumu
apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" prokūrists Kaspars Patašs

Siguldas pilsētas SIA "JUMIS", reģistrācijas Nr.40103032305, juridiskā adrese: R.Blaumaņa iela 10, Siguldā, lūdz Siguldas novada Domes izskatīt un apstiprināt sadzīves atkritumu izvešanas tarifa palielinājumu no Ls 7,83 par 1 kubikmetru uz Ls 8,72 par vienu kubikmetru no 2012.gada 1.janvāra.

Dome konstatē:

- 1) Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmajā daļā nosaka, ka „sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanas kārtību atkritumu radītājam vai valdītājam (izņemot šā likuma 18.panta desmitajā daļā minēto atkritumu radītāju) apstiprina pašvaldība ar saistošajiem noteikumiem. Pamatojoties uz saistošajos noteikumos paredzēto kārtību, pašvaldība ar savu lēmumu nosaka maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju), un to veido:

- maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un šā likuma 18.panta pirmajā daļā minētais atkritumu apsaimniekotājs;
- sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos un izgāztuvēs;
- dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā”.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, kurā noteikts, ka „maksā par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu atbilst pēdējam regulatora apstiprinātajam sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifam, kas noteikts pirms šā likuma spēkā stāšanās. Pašvaldība ir tiesīga pārskatīt minēto sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifu, ja ir mainījies šā likuma 39.panta pirmās daļas 2.un 3. punktā minētais tarifs vai nodoklis, un precizēt to tādā apmērā, kādā to ietekmē attiecīgas izmaiņas”.

- 2) Ir mainījies Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmās daļas 2.un 3.punktā minētais tarifs un nodoklis: SIA „Getliņi Eko Tarifs” Ls 16,65, tajā skaitā dabas resursu nodoklis, kas saskaņā ar likuma „Dabas resursu nodokļu likums” 3.pielikumu 2012.gadā ir Ls 7,00. Iepriekšējais SIA "Jumis" tarifs Ls 7,83 (bez PVN) tika apstiprināts ar 2008.gada 25.janvāra Liepājas pilsētas Sabiedrisko pakalpojumu regulatora lēmumu Nr.282 (protokols Nr.9, §1).
- 3) Pamatojoties uz Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" iesniegto aprēķinu, Siguldas pilsētas SIA „Jumis” maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu no 2012.gada būs Ls 8,72, kas sastāv no:

- 3.1. maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu uzturēšanu saskaņā ar pēdējo regulatora apstiprināto sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifu - 6,35 Ls/m³
- 3.2. Dabas resursu nodoklis 2012.gadā sastāda 1,37 Ls/m³
- 3.3. SIA „Getliņi Eko” tarifs (bez dabas resursu nodokļa) sastāda 6,35 Ls/m³

- 4) Lai veiktu 2012.gada tarifa pārrēķinu atbilstoši likuma „Atkritumu apsaimniekošanas likums” prasībām, Siguldas novada Dome 2011.gada 9.decembrī (Nr.1.40/3136) lūdza iesniegt 2009.gadā apstiprinātu tarifa aprēķinu bez iekļautā dabas resursa nodokļa un SIA „Getliņi Eko” cieto sadzīves atkritumu pieņemšanas tarifa un paziņojuma par izskatīšanas termiņa pagarināšanu.

Siguldas pilsētas SIA „Jumis” 2011.gada 20.decembrī iesniedza iepriekš apstiprinātā un iesniegtā tarifa skaitļus (2007.gadā – Ls 7,83, 2012.gadā - 8,72), kas sastāv no deponēšanas izdevumiem SIA „Getliņi Eko” bez dabas resursu nodokļa (2007.gadā – Ls 1,08; 2012.gadā – Ls 1,38), dabas resursu nodokļa (2007.gadā – 0,75; 2012.gadā – Ls 7,00), pārējiem izdevumiem – maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu uzturēšanu (2007.gadā - Ls 6,66; 2012.gadā - Ls 6,35).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Atkritumu apsaimniekošanas likuma” 39.panta pirmo daļu, Pārejas noteikumu 13.punktu, 2012.gada janvāra Koncesijas komisijas protokolu Nr. 1, Finanšu komitejas 2012.gada 25.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §9), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas pilsētas SIA "Jumis" maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā 2012.gadā 8,72 Ls/m³ bez PVN ar 2012.gada 1.februāri.

5.§

Par saistošo noteikumu

„Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Siguldas Sporta skolā” apstiprināšanu

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu un Izglītības likuma 12.panta 2¹daļu, saskaņā ar Siguldas novada Domes Sporta komitejas 2012.gada 11.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §1) un Finanšu komitejas 2012.gada 11.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §12), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Siguldas Sporta skolā”.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Siguldas Sporta skolā” Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Atzīt par spēku zaudējušiem Siguldas novada Domes 2009.gada 2.septembra lēmumu (prot. Nr.20, §16) „Noteikumi par profesionālās ievirzes sporta maksu Siguldas Sporta skolā” un Siguldas novada Domes 2009.gada 14.oktobra lēmumu (prot. Nr.24, §3) „Par grozījumiem Noteikumos par profesionālās ievirzes sporta maksu Siguldas Sporta skolā” ar saistošo noteikumu „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Siguldas Sporta skolā” spēkā stāšanos dienu.

6.§

Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Siguldas novadā 2012.gadā ” apstiprināšanu

Ziņo: Nodokļu administratore K.Bērze

Lai noteiktu nodokļa objektus, ēku grupas, kas netiek apliktas ar nodokli, kā arī kārtību, kādā pašvaldība 2012.gadā piemēro nodokļa apmēra pieauguma ierobežojumu, tā piemērošanas nosacījumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 46.pantu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” Pārejas noteikumu 40.punktu un 41.punktu, kā arī pamatojoties Finanšu komitejas 2012.gada 25.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §6), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada Domes saistošos noteikumus Nr.5 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Siguldas novadā 2012.gadā”.

7.§

Kārtība, kādā sadala 2012.gada 8 mēnešiem (janvāris – augusts) piešķirto valsts budžeta mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmskolas izglītības pedagogu darba samaksai un Siguldas novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Brūģe

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 28.jūlija noteikumiem Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumiem Nr.1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību un privātajām

izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai”, likumu „Par valsts budžetu 2012.gadam”, Siguldas novada vispārīzglītojošo izglītības iestāžu metodiskās darbības nolikumu (apstiprināts Siguldas novada Domes sēdē 2010.gada 8.septembrī, protokols Nr.19,§14), likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta ievaddaļu, Izglītības un kultūras komitejas 2012.gada 11.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §6) un Finanšu komitejas 2012.gada 25.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piešķirto mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmskolas izglītības pedagogu darba samaksai Ls 93120 apmērā sadalīt proporcionāli 5-6 gadīgo bērnu skaitam šajās izglītības iestādēs uz 2011.gada 1.septembri.

1.1. Pirmskolas izglītības iestādei „Pīlādzītis”	Ls 13481
1.2. Pirmskolas izglītības iestādei „Saulīte”	Ls 23718
1.3. Pirmskolas izglītības iestādei „Ābelīte”	Ls 35950
1.4. Pirmskolas izglītības iestādei „Ieviņa”	Ls 8238
1.5. Allažu pamatskolas pirmskolas izglītības grupām	Ls 4993
1.6. Mores pamatskolas pirmskolas izglītības grupām	Ls 3245
1.7. Siguldas JC pirmskolas izglītības grupām	Ls 3495
2. Piešķirto mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības speciālajām pirmskolas iestādēm Ls 8248 apmērā iedalīt pirmskolas izglītības iestādei „Ieviņa” pedagogu, kuri īsteno speciālās izglītības programmu bērniem ar valodas traucējumiem, finansējumam.
3. No piešķirtās mērķdotācijas Ls 1019928 Siguldas novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Ls 7944 novirzīt metodiskā darba organizēšanai Siguldas novadā, nosakot algas likmi novada izglītības metodikim Ls 400 apmērā. Metodiskajam darbam iedalīto mērķdotāciju novirzīt uz izglītības iestādēm, kurās strādā ar Siguldas novada domes izpilddirektora 15.09.2011. rīkojumu apstiprinātie izglītības metodiķi.

3.1. Siguldas Valsts ģimnāzijai	Ls 6255
3.2. Siguldas pilsētas vidusskolai	Ls 1291
3.3. Siguldas 1.pamatskolai	Ls 398
4. No piešķirtās mērķdotācijas Ls 815,00 pārskaitīt Amatas novada pašvaldības Spāres speciālajai internātpamatskolai (atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību un privātajām izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 17.punktam).
5. Atlikušo mērķdotācijas daļu Siguldas novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai Ls 1011169 apmērā sadalīt proporcionāli normēto skolēnu skaitam šajās izglītības iestādēs uz 2011.gada 1.septembri, nosakot, ka atbilstoši novada vajadzībām mērķdotācijas lielums Siguldas 1.pamatskolai tiek samazināts par Ls 800, Siguldas pilsētas vidusskolai tiek samazināts par Ls 2000, Siguldas Valsts ģimnāzijai tiek samazināts par Ls 2800, bet Allažu pamatskolai palielināts par Ls 3000 un Mores pamatskolai par Ls 2600.

5.1. Siguldas Valsts ģimnāzijai:	Ls 318808
5.2. Siguldas pilsētas vidusskolai	Ls 341952

- | | | |
|-----------------------------------|--|-----------|
| 5.3. Siguldas novada vidusskolai: | | Ls 64598 |
| 5.4. Siguldas 1.pamatskolai: | | Ls 171795 |
| 5.5. Allažu pamatskolai: | | Ls 63141 |
| 5.6. Mores pamatskolai: | | Ls 50875 |
6. Skolu direktoriem no valsts mērķdotācijas noteikt sekojošas darba algas:
- | | | |
|------------------------------|--------------------|--------|
| Siguldas Valsts ģimnāzija | Vilnis Trupavnieks | Ls 823 |
| Siguldas pilsētas vidusskola | Ņina Balode | Ls 728 |
| Siguldas novada vidusskola | Māra Jēkabsons | Ls 617 |
| Siguldas 1.pamatskola | Valters Mačs | Ls 656 |
| Allažu pamatskola | Sandra Tukiša | Ls 617 |
| Mores pamatskola | Gundega Pētersone | Ls 603 |
7. Izglītības iestāžu vadītājiem nodrošināt pedagogu darba samaksas aprēķinu piešķirtā finansējuma ietvaros atbilstoši pedagogu tarififikācijai Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.

Deputāts J.Odziņš atstāj Domes sēdi. Turpmāk sēdē piedalās 12 deputāti.

8.§

Par algas likmes noteikšanu no pašvaldības budžeta Siguldas sporta skolas direktoram un Mākslu skolas „Baltais Flīgelis” direktoram

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 28.jūlija noteikumu Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 5. un 7.punktu, Izglītības un kultūras komitejas 2012.gada 11.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §8) un Finanšu komitejas 2012.gada 25.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §3), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenīks, V.Bērziņš, E.Viļķina, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās - 1 (G.Zvejnieks), **Dome nolemj:**

Siguldas Mākslu skolas „Baltais flīgelis” direktoram Guntaram Zvejniekam no 2012.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 31.augustam noteikt algas likmi Ls 688,00 mēnesī no pašvaldības budžeta.

Siguldas sporta skolas direktoram Aivaram Fridrihsonam no 2012.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 31.augustam noteikt algas likmi Ls 589,00 mēnesī no pašvaldības budžeta.

9.§

Par algas likmes noteikšanu no pašvaldības budžeta pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 28.jūlija noteikumu Nr. 836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 5. un 6.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Izglītības un kultūras komitejas 2012.gada 11.janvāra sēdes atzinumu (protokols Nr.1, §7) un Finanšu komitejas 2012.gada 25.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §4), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenīks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Noteikt Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem sekojošas algu likmes no pašvaldības budžeta no 2012.gada 1.janvāra līdz 2011.gada 31.augustam:

- | | | |
|-----------------------|----------------|--------|
| 1.1. PII „Ābelīte” | Kristīne Medne | Ls 608 |
| 1.2. PII „Saulīte” | Anda Timermane | Ls 589 |
| 1.3. PII „Pīlādzītis” | Aiva Butevica | Ls 572 |
| 1.4. PII „Ieviņa” | Maira Gavare | Ls 572 |
2. Noteikt samaksu par papildus programmas (pirmskolas izglītības programma) īstenošanu no pašvaldības budžeta no 2012.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 31.augustam Allažu pamatskolas direktorei Sandrai Tukišai Ls 100,00 mēnesī.
 3. Noteikt samaksu par papildus programmas (pirmskolas izglītības programma) īstenošanu no pašvaldības budžeta no 2012.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 31.augustam Mores pamatskolas direktorei Gundegai Pētersonei Ls 37,00 mēnesī.

10.§

Par valsts mērķdotācijas interešu izglītības programmu un sporta skolu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2012.gada 8 mēnešiem (janvāris- augusts) sadali Siguldas novadā

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 28.jūlija noteikumiem Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, likumu „Par valsts budžetu 2012.gadam”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Siguldas novada interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotāciju sadales komisijas sēdes 2011.gada 23.septembra lēmumu, Izglītības un kultūras komitejas 2012.gada 11.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §9), kā arī Finanšu komitejas 2012.gada 25.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §1), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmij:**

1. Noteikt Siguldas novada izglītības iestāžu interešu izglītības skolotāju algu likmes no 2012.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 31.augustam Ls 255 apmērā.
2. Nodalīt no Siguldas novadam piešķirtās valsts mērķdotācijas Ls 45129 interešu izglītības programmu un sporta skolu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2012.gada 8 mēnešiem (janvāris – augusts) Siguldas Sporta skolai 2 likmes profesionālo sporta programmu finansēšanai – kopā Ls 5063.
3. Atlikušo mērķdotāciju Ls 40066 sadalīt Siguldas novada izglītības iestādēm interešu izglītības programmu realizēšanai atbilstoši Interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisijas lēmumam.

3.1. Allažu pamatskola	Ls 4348
3.2. Mores pamatskola	Ls 1658
3.3. Siguldas 1.pamatskola	Ls 4716
3.4. Siguldas Valsts ģimnāzija	Ls 6362
3.5. Siguldas pilsētas vidusskola	Ls 6482
3.6. Siguldas JC	Ls 7562
3.7. Siguldas Sporta skola	Ls 2448
3.8. Siguldas Mākslu skola „Baltais Flīģelis”	Ls 6490
4. Piešķirto finansējumu 2012.gada 8 mēnešiem interešu izglītības programmu realizācijai izglītības iestāžu vadītājiem sadalīt interešu izglītības pedagogiem saskaņā ar tarifkāciju.

11.§

Par SIA „BaltLine Globe” izstrādātā dokumenta „Robežu noteikšana aglomerācijām 3.5.1.1. aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība aglomerācijās ar cilvēku ekvivalentu lielāku par 2000” apstiprināšanu

Ziņo: SIA „Saltavots” projektu vadītāja S.Zaharāne

Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 28.12.2011. vēstuli Nr. 4.2.1.-01/19925 un tās pasūtīto un SIA „BaltLine Globe” izstrādāto dokumentu „Robežu noteikšana aglomerācijām 3.5.1.1.aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība aglomerācijās ar cilvēku ekvivalentu lielāku par 2000”, lai piesaistītu Eiropas Savienības līdzekļus un racionāli izmantotu tos un pamatojoties uz likuma *Par pašvaldībām* 14.panta otrās daļas 3.punktu, kurš uzliek par pienākumu: „...*racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu*”; 15.panta pirmās daļas 1.punktu, kurš paredz, ka pašvaldībai ir pienākums: „...*organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds*” un 2012. gada 11.janvāra Attīstības un tūrisma komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §1), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt SIA „BaltLine Globe” izstrādāto dokumentu „Robežu noteikšana aglomerācijām 3.5.1.1.aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība aglomerācijās ar cilvēku ekvivalentu lielāku par 2000”, nosakot Siguldas pilsētas notekūdeņu aglomerācijas robežas.

12.§

Par grozījumiem Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumā

Ziņo: Priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

Pārskatot starp Siguldas novada Domi un SIA „CDzP”, reģ.Nr.LV44103029458, adrese: Gaujas iela 7, Cēsīs, LV - 4101, noslēgto Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumu, ar kuru SIA „CDzP” apsaimniekošanā ir nodoti dzīvokļi Nr.3 un Nr.11, kas atrodas Lakstīgalas ielā 3, Siguldā, **Dome konstatē:**

1. 2006.gada 1.oktobrī tika pieņemts Siguldas novada Domes lēmums „Par dzīvojamās mājas Lakstīgalas ielā 3, Siguldā, nodošanu apsaimniekošanā uz pilnvarojuma līguma pamata SIA „CDzP”” (prot. Nr.19, §7), ar kuru pašvaldībai piederošais īpašums – dzīvokļi Nr.3 un Nr.11, kas atrodas Lakstīgalas ielā 3, Siguldā tika nodots pārvaldīšanā un apsaimniekošanā SIA „CDzP”.
2. 2006.gada 10.oktobrī Siguldas novada Dome un SIA „CDzP” ir noslēgusi Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumu par augstāk minēto dzīvokļu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.
3. Savstarpēji noslēgtajā Apsaimniekošanas pilnvarojuma līguma 3.2.5.punktā nepieciešami grozījumi, lai SIA „CDzP” varētu no īrnieka veikt komunālo parādu piedziņu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, saskaņā ar Finanšu komitejas 2012.gada 11.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §2), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus starp Siguldas novada Domi un SIA „CDzP” noslēgtajā Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumā par dzīvokļu Nr.3 un Nr.11, kas atrodas Lakstīgalas ielā 3, Siguldā, pārvaldīšanu un apsaimniekošanu un izteikt līguma 3.2.5.punktu šādā redakcijā:

„3.2.5. Iesniegt prasības pieteikumus tiesā par īres un komunālo maksājuma parāda piedziņu, par dzīvojamo telpu īres līgumu izbeigšanu. Prasības pieteikumus par dzīvojamo telpu īres līgumu izbeigšanu un personu izlikšanu no dzīvojamām telpām saskaņot ar VALDĪTĀJU.”

13.§

Par grozījumiem Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumā

Ziņo: Priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

Pārskatot starp Siguldas novada Domi un SIA „CDzP”, reģ.Nr.LV44103029458, adrese: Gaujas iela 7, Cēsīs, LV - 4101, noslēgto Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumu, ar kuru SIA „CDzP” apsaimniekošanā ir nodoti dzīvokļi Nr.2 un Nr.3, kas atrodas Lakstīgalas ielā 11, Siguldā, **Dome konstatē:**

1. 2006.gada 12.aprīli tika pieņemts Siguldas novada Domes lēmums „Par dzīvojamās mājas un zemes Lakstīgalas ielā 11, Siguldā, nodošanu apsaimniekošanā uz pilnvarojuma līguma pamata SIA „CDzP”” (prot. Nr.8, §3), ar kuru pašvaldībai piederošais īpašums – dzīvokļi Nr.2 un Nr.3, kas atrodas Lakstīgalas ielā 11, Siguldā tika nodots pārvaldīšanā un apsaimniekošanā SIA „CDzP”.
2. 2006.gada 18.oktobrī Siguldas novada Dome un SIA „CDzP” ir noslēgusi Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumu par augstāk minēto dzīvokļu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.
3. Savstarpēji noslēgtajā Apsaimniekošanas pilnvarojuma līguma 3.2.5.punktā nepieciešami grozījumi, lai SIA „CDzP” varētu no īrnieka veikt komunālo parādu piedziņu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, saskaņā ar Finanšu komitejas 2012.gada 11.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §3), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus starp Siguldas novada Domi un SIA „CDzP” noslēgtajā Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumā par dzīvokļu Nr.2 un Nr.3 kas atrodas Lakstīgalas ielā 11, Siguldā, pārvaldīšanu un apsaimniekošanu un izteikt līguma 3.2.5.punktu šādā redakcijā:

„3.2.5. Iesniegt prasības pieteikumus tiesā par īres un komunālo maksājuma parāda piedziņu, par dzīvojamo telpu īres līgumu izbeigšanu. Prasības pieteikumus par dzīvojamo telpu īres līgumu izbeigšanu un personu izlikšanu no dzīvojamām telpām saskaņot ar VALDĪTĀJU.”

14.§

Par grozījumiem Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumā

Ziņo: Priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

Pārskatot starp Siguldas novada Domi un SIA „CDzP”, reģ.Nr.LV44103029458, adrese: Gaujas iela 7, Cēsīs, LV - 4101, noslēgto Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumu, ar kuru SIA

„CDzP” apsaimniekošanā ir nodots dzīvoklis Nr.3, kas atrodas Laurenči 3, Siguldā, **Dome konstatē:**

1. 2009.gada 25.novembrī tika pieņemts Siguldas novada domes lēmums "Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem un pašvaldības dzīvokļa īpašuma nodošanu pārvaldīšanai un apsaimniekošanai" (prot. Nr.27, §2), ar kuru pašvaldībai piederošais īpašums – dzīvoklis Nr.3, kas atrodas Laurenči 3, Siguldā tika nodots pārvaldīšanā un apsaimniekošanā SIA „CDzP”.
2. 2009.gada 1.decembrī Siguldas novada Dome un SIA „CDzP” ir noslēgusi Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumu par augstāk minētā dzīvokļa pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.
3. Savstarpēji noslēgtajā Apsaimniekošanas pilnvarojuma līguma 3.2.5.punktā nepieciešami grozījumi, lai SIA „CDzP” varētu no īrnieka veikt komunālo parādu piedziņu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, saskaņā ar Finanšu komitejas 2012.gada 11.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §4), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenijs, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

Izdarīt grozījumus starp Siguldas novada Domi un SIA „CDzP” noslēgtajā Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumā par dzīvokļa Nr.3, kas atrodas Laurenči 3, Siguldā, pārvaldīšanu un apsaimniekošanu un izteikt līguma 3.2.5.punktu šādā redakcijā:

„3.2.5. Iesniegt prasības pieteikumus tiesā par īres un komunālo maksājuma parāda piedziņu, par dzīvojamo telpu īres līgumu izbeigšanu. Prasības pieteikumus par dzīvojamo telpu īres līgumu izbeigšanu un personu izlikšanu no dzīvojamām telpām saskaņot ar VALDĪTĀJU.”

15.§

Par īpašuma [...] sadalīšanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot A.A., [...], un tā pilnvarotās personas M. A., [...], 2011.gada 22.oktobra, 2011.gada 29.novembra un 2011.gada 22.decembra iesniegumus ar prasību pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma ar nosaukumu [...] sadalīšanu četros atsevišķos īpašumos un piešķirt tiem jaunus nosaukumus, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Siguldas pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr.100000129369 datiem nekustamais īpašums ar nosaukumu [...] pieder A.A. Nekustamais īpašums sastāv no četrām zemes vienībām ar kopējo platību 24,1 ha, veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes kopplatība var tikt precizēta. Pirmās zemes vienības ar kad. apz. [...] platība ir 8,9 ha, otrās zemes vienība ar kad. apz. [...] platība ir 3,9 ha, trešās zemes [...] platība ir 3,5 ha.
2. Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) grafisko daļu, šī pirmās zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauku zeme un mežs, otrās zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauku zeme, trešās zemes vienības- plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauku zeme, bet ceturtās zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauku zeme un mežs.
3. Izskatot A.A. 2006.gada 15.maija iesniegumu un klāt pievienoto zemes robežu plānu, par nekustamā īpašuma [...] sadalīšanu un adreses piešķiršanu, Siguldas novada Dome

- (turpmāk Dome) 2006.gada 7.jūnijā ir pieņēmusi lēmumu par A.A. piederošā nekustamā īpašuma [...] sadalīšanu.
4. Izskatot A.A. 2011.gada 1.augusta iesniegumu, Dome 2011.gada 24.augustā ir pieņēmusi lēmumu „Par zemes ierīcības projektu [...] un [...], kur dota atļauja izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma [...] sadalīšanai un robežu pārkārtošanai starp īpašuma [...] pirmo zemes vienību [...] un īpašumu [...]”.
 5. Ņemot vērā to, ka Siguldas novada Domei bija radušās pamatotas aizdomas, ka 2011.gada 22.oktobra iesniegumu A.A. vārdā parakstījusi cita persona (paraksts būtiski atšķīrās no iepriekš A.A. pašrocīgi Siguldas novada Domes darbinieka klātbūtnē parakstītā 2011.gada 1.augusta iesnieguma), Dome 16.11.2011.vēstulē Nr.19.1/3262 lūdza iesniedzēju sniegt informāciju, atbilstoši Administratīvā procesa likuma 59.panta nosacījumiem - izteikt viedokli par 2011.gada 24.augusta Domes lēmuma „Par zemes ierīcības projektu [...] un [...]” atcelšanu, paraksta apliecināšanu un informācijas sniegšanu par šī lēmuma konstatējošās daļas 3. un 4. daļā pieņemto lēmumu realizācijas uzsākšanu.
 6. 2011.gada 1.decembrī Domē tika saņemts A.A. vārdā parakstīts 29.11.2011. iesniegums, par īpašuma [...], sadalīšanu, ko parakstījusi persona pēc pilnvaras Nr.568. A.A. pilnvarotā persona iesniegumā par sevi netika sniegusi nekādu informāciju (neatsifrēts paraksts, nezināma dzīvesvietas adrese, kā arī nebija pievienota notariāli apliecināta pilnvaras kopija).
 7. Ņemot vērā to, ka Siguldas novada Domei nav iespējas pārliecināties par to, kurš ir parakstījis 29.11.2011. atbildes vēstuli, nepievienojot pilnvaru, Siguldas novada Dome nosūtīja atbildes vēstuli, ar kuru lūdza iesnieguma izskatīšanai pēc būtības pievienot notariālu apliecinātu pilnvaru, kurā identificēta pilnvarotā personu un tai norādīts pilnvarojums noteiktai rīcībai.
 8. 19.12.2011.gadā Siguldas novada Būvvaldē tika iesniegta Apliecinājuma karte (iesniedzēji M.A., A.B. un A.A.) vienkāršotai renovācijai īpašumā ar adresi [...]. Pie iesniegtajiem dokumentiem ir pievienota A.A. pilnvaras kopija M.A., rīcībai ar nekustamiem īpašumiem [...] un [...], t.sk. īpašuma sadalīšanai.
 9. Ņemot vērā Siguldas novada Domei pieejamo informāciju zemesgrāmatā un Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā (atbilde uz 16.11.2011.vēstulē Nr. 19.1/3262 ietvertu jautājumu par lēmumu realizācijas uzsākšanu netika saņemta), Dome pieņem, ka nav uzsākta Domes 2006.gada 7.jūnija lēmumu „Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses piešķiršanu” un 2011.gada 24.augusta lēmumu „Par zemes ierīcības projektu [...] un [...]”, lēmumu realizācija, pasūtīti robežplāni u.tml.
 10. Saskaņā ar likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 33.panta pirmās daļas 2.punktu nekustamo īpašumu veido, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos.
 11. Saskaņā ar likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta pirmās daļas 14.punktu, nekustamā īpašuma nosaukums — ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.
 12. 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts nosaka, ka lietošanas mērķis tiek noteikts, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.
 13. Iesniegums izskatīts Domes Finanšu komitejas sēdē 2012.gada 25.janvārī un sniegts pozitīvs atzinums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 33.panta pirmās daļas 2.punktu, 1.panta pirmās daļas 14. punktu, 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, Siguldas novada

2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) grafisko daļu, Finanšu komitejas 2012.gada 25.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §5), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piekrīst sadalīt nekustamo īpašumu ar nosaukumu [..], kopplatība 24,1 ha, atdalot otro, trešo un ceturto zemes vienību.

1. Atdalītajai 2.zemes vienībai (..) 3,9 ha platībā piešķirt nosaukumu [..]. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods: 0101).
2. Atdalītajai 3.zemes vienībai (..) 7,8 ha platībā piešķirt nosaukumu [..]. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods: 0101).
3. Atdalītajai 4.zemes vienībai (..) 3,5 ha platībā piešķirt nosaukumu [..]. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods: 0101).
4. Atlikušajam īpašumam (..) 8,9 ha platībā mainīt nosaukumu no [..] uz [..]. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis -zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība kods: 0101).
5. Atcelt Siguldas novada Domes 2011.gada 24.augusta lēmumu „Par zemes ierīcības projektu [..] un [..]”, protokols Nr.16, §18.
6. Atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada Domes 2006.gada 7.jūnija lēmumu „Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses piešķiršanu”, protokols Nr.12, §8.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

16.§

Par atbalstu nozaru vadības papildināšanai ar teritoriālo vadību

Ziņo: Priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

Atsaucoties uz Latvijas Pašvaldību savienības 22.kongresa rezolūciju „Par attīstības vadības principa maiņu”, izvērtējot situāciju, pie kuras novedusi līdzšinējā valsts politika nacionālo un ES projektu realizēšanā un atzīstot, ka attīstības vadība tikai pēc nozaru principa noved pie līdzekļu izšķērdēšanas un neveicina pašvaldību attīstības programmās noteikto prioritāšu īstenošanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Finanšu komitejas 2012.gada 11.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §10), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Papildināt lēmumprojektus ar deputātu priekšlikumiem un jautājuma izskatīšanu atlikt uz nākamo Finanšu komitejas un Domes sēdi.

17.§

Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem

Ziņo: Deputāts Ē.Čoders

Izskatīja daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lakstīgalas ielā 11C, Siguldā, dzīvokļu īpašnieku pārstāvja Individuālā komersanta „Segevoldes nami”, reģistrācijas Nr.40002106583, 04.01.2012. iesniegumu, par dzīvojamās mājas Lakstīgalas ielā 11C, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

1. Iesniegumam pievienoti:

1.1. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lakstīgalas ielā 11C, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašnieku 19.02.2006. kopsapulces protokola kopija.

1.2. 2006.gada 19.februārī noslēgtais „Dzīvojamās mājas Lakstīgalas ielā 11C, Siguldā, pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums” starp Lakstīgalas ielā 11C, Siguldā, dzīvokļu īpašniekiem un Individuālo komersantu „Segevoldes nami”, reģistrācijas Nr.40002106583.

2. **Dome konstatē:**

2.1. Nekustamais īpašums sastāv no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lakstīgalas ielā 11C, Siguldā, Siguldas novadā, ar 12 dzīvokļu īpašumiem, mājas kopīpašuma daļām, un zemes gabala 1390 m² platībā, kadastra numurs 8015 002 3075.

2.2. Dzīvojamā mājā Lakstīgalas ielā 11C, Siguldā, Siguldas novadā, visi dzīvokļi ir privatizēti.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 9.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, p.2), Finanšu komitejas 2012.gada 11.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §6, p.3), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Nodot daudzdzīvokļu (12 dzīvokļi) dzīvojamās mājas Lakstīgalas ielā 11C, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašniekiem ar 2012.gada 2.janvāri.

18.§

Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem

Ziņo: Deputāts Ē.Čoders

Izskatīja daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Gāles ielā 15, Siguldā, dzīvokļu īpašnieku pārstāves I.C. 02.01.2012. iesniegumu, par dzīvojamās mājas Gāles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

1. Iesniegumam pievienoti:

1.1. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Gāles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašnieku 24.05.2011. kopsapulces protokola kopija.

1.2. 24.05.2011. noslēgtais „Daudzdzīvokļu mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgums” starp Gāles ielā 15, Siguldā, dzīvokļu īpašniekiem un mājas vecāko I.C.

2. **Dome konstatē:**

2.1. Nekustamais īpašums sastāv no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Gāles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā, ar 9 dzīvokļu īpašumiem, mājas kopīpašuma daļām, palīgēkas un zemes gabala 1252 m² platībā, kadastra numurs 8015 003 1840.

2.2. Dzīvojamā mājā Gāles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā, visi dzīvokļi ir privatizēti.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 9.janvāra lēmumu (prot. Nr.1, p.2), Finanšu komitejas

2012.gada 11.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §6, p.1), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Nodot daudzdzīvokļu (9 dzīvokļi) dzīvojamās mājas Gāles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašniekiem ar 2012.gada 2.janvāri.

19.§

Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem

Ziņo: Deputāts Ē.Čoders

Izskatīja daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ventas ielā 11, Siguldā, dzīvokļu īpašnieku pārstāves V.S. 04.01.2012. iesniegumu, par dzīvojamās mājas Ventas ielā 11, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

1. Iesniegumam pievienoti:

1.1. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ventas ielā 11, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašnieku 14.12.2011. kopsapulces protokola kopija.

1.2. 02.01.2012. noslēgtais „Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums” starp Ventas ielā 11, Siguldā, dzīvokļu īpašniekiem un mājas pārvaldnieku V.S.

2. **Dome konstatē:**

2.1. Nekustamais īpašums sastāv no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ventas ielā 11, Siguldā, Siguldas novadā, ar 5 dzīvokļu īpašumiem, mājas kopīpašuma daļām, palīgēkas un zemes gabala 0,1984 ha platībā, kadastra numurs 8015 004 0111.

2.2. Dzīvojamā mājā Ventas ielā 11, Siguldā, Siguldas novadā, visi dzīvokļi ir privatizēti.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 9.janvāra lēmumu (prot. Nr.1, p.2), Finanšu komitejas 2012.gada 11.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §6, p.2), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Nodot daudzdzīvokļu (5 dzīvokļi) dzīvojamās mājas Ventas ielā 11, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašniekiem ar 2012.gada 2.janvāri.

20.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Deputāts Ē.Čoders

1. Izskatījusi P.S., [adrese], 2011.gada 12.decembra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], „Grunduļos 2”, Allažos, Siguldas novadā, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. 1993.gada 26.janvārī starp P.S. H. m. kā Pircēju, un SIA „Allaži”, kā Pārdevēju, noslēgts pirkuma līgums, par dzīvokli [..], „Grunduļi”, Allažu pagastā, Rīgas rajonā, kas reģistrēts Jūrmalas tehniskās inventarizācijas birojā 1993.gada 10.februārī, reģistrācijas Nr.218.
2. Dzīvojamā māja nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Allažu pagasta padomes 2007.gada 20.decembra sēdes lēmumu „Dažādi”

(prot. Nr.42, 5§, 5.10 Par īpašuma Grunduļi 2 privatizācijas apmaksas kārtību), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 9.janvāra lēmumu (prot. Nr.1, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 11.janvāra lēmumu (prot. Nr.1, §3, p.1), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar P.S., personas kods: [..], par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

[..].

2. Izskatījusi R.V., [adrese], 2012.gada 4.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], Zinātnes ielā 10, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības,

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Zinātnes iela 10, dzīvoklis [..], Siguldas pagastā, Siguldas novadā, R.V. pieder uz īpašuma tiesību pamata. R.V. īpašuma tiesības uz Dzīvokļa īpašumu 2000.gada 23.maijā ir nostiprinātas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.505-7, kadastra numurs 8094-9000083.
2. R.V. 2012.gada 4.janvārī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada Domes 2011.gada 19.oktobra lēmumu „Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (prot. Nr.20, §7), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 9.janvāra lēmumu (prot. Nr.1, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 11.janvāra lēmumu (prot. Nr.1, §3, p.2), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar R.V., personas kods: [..], par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

[..].

3. Izskatījusi J.B., [adrese], 2012.gada 4.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], Zinātnes ielā 10, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības,

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Zinātnes iela 10, dzīvoklis [..], Siguldas pagastā, Siguldas novadā, J.B. pieder uz īpašuma tiesību pamata. J.B. īpašuma tiesības uz Dzīvokļa īpašumu 2006.gada 19.jūnijā ir nostiprinātas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.505-11, kadastra numurs 8094- 900 0257.
2. J.B. 2012.gada 4.janvārī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada Domes 2011.gada 19.oktobra lēmumu „Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.20, §7), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 9.janvāra lēmumu (prot Nr.1, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 11.janvāra lēmumu (prot. Nr.1, §3, p.3), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar J.B., personas kods: [..], par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

[..].

4. Izskatījusi J.U., [adrese], iesniegumu, par ar daudzdzīvokļu mājas Ata Kronvalda ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokli [..], saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības un atzīt par spēkā neesošu 2005.gada 20.jūnijā noslēgto „Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības” starp E.D. un Siguldas novada dzīvojamo māju privatizācijas komisiju, **Dome konstatē:**

1. 2005.gada 20.jūnijā noslēgta „Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības” starp E.D. un Siguldas novada dzīvojamo māju privatizācijas komisiju par zemes gabala Ata Kronvalda iela 5, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 002 3435, ar kopējo platību 2958 m² 2868/120477 domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības. Zemes domājamās daļas netika nostiprinātas zemesgrāmatā.
2. Pamatojoties uz 2008.gada 13.oktobra pirkuma līgumu par dzīvokļa [..], Ata Kronvalda iela 5, Siguldā, par dzīvokļa īpašnieku kļūst J.U. Dzīvokļa īpašums Ata Kronvalda iela 5, dzīvoklis [..], Siguldā, Sigulda novadā, J.U. 2008.gada 16.oktobrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.868 11, kadastra numurs 8015 900 0683.
3. 2011.gada 7.jūlijā starp E.D. un Siguldas novada dzīvojamo māju privatizācijas komisiju tiek noslēgta „Vienošanās par 2005.gada 20.jūnija „Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības ” lašanu”.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada Domes 2002.gada 25.septembra sēdes lēmumu „Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu nodošanu privatizācijai” (prot. Nr.18, §3), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 10.janvāra lēmumu (prot. Nr.1, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 11.janvāra lēmumu (prot. Nr.1, §3, p.4), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar J.U., personas kods [..], par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

[..].

21.§

Par grozījumiem Nomas līgumā

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi inženierarhitektes Guntas Mūrmanes, 2012.gada 24.janvāra iesniegumu par grozījumu nepieciešamību 2006.gada 28.marta Nomas līgumā starp Siguldas novada Domi un biedrību „Lilī” saskaņā ar Siguldas novada Domes 2011.gada 7.septembra lēmumu „Par detālplānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi: Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks) Sigulda, Siguldas novads,” un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, Finanšu komitejas 2012.gada 25.janvāra atzinumu (prot. Nr.2, §13), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Sākot ar 2012.gada 1.februāri, izdarīt grozījumus 2006.gada 28.marta Nomas līguma 1.1.punktā, izsakot to sekojošā redakcijā:

1. Pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2005.gada 24.augusta lēmumu „Par ūdenstorna iznomāšanu” (prot. Nr.16, §6), 2005.gada 23.novembra lēmumu „Par zemes piešķiršanu nomā” (prot. Nr.24, §14), 2005.gada 7.decembra lēmumu „Par izmaiņām domes lēmumā” (prot. Nr.25, §12), IZNOMĀTĀJS nodod, bet NOMNIEKS pieņem atlīdzības lietošanā nekustamo īpašumu ar adresi: Ausekļa iela 10, Sigulda, kad. Nr. 8015 002 0091, kas sastāv no zemes vienības 600m² platībā, kad. apz. 8015 002 0091 un uz zemes esošas būves ar kad. apz. 8015 002 3322006, turpmāk līguma tekstā „Nomas objekts”.
2. Nomas līguma tekstā aizstāt vārdu „Ūdenstornis” ar vārdiem „Ausekļa iela 10, Siguldā”.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 17.50

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2012.gada 8.februārī plkst.16.00.

Nākamā kārtējā Finanšu komitejas sēde – 2012.gada 8.februārī, par precīzu laiku tiks paziņots vēlāk.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

Protokolēja: *(personiskais paraksts)*

Jolanta Dāvidniece