



## SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils ielā 16, Siguldā, LV-2150, tālr.67970844, fakss 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv  
AS „SEB banka”, konts Nr.LV15UNLA0027800130404, kods UNLALV2X

2012.gada 22.februārī

Siguldā

Nr.4

### Sēdes darba kārtība:

1. Par pašvaldības indikatīvo investīciju vajadzību 2014.-2020.gadam apstiprināšanu.
2. Par Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam pirmās redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
3. Par pašvaldības finansējuma noteikšanu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm.
4. Par tirdzniecības atļauju no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta.
5. Par pārstāvja norīkošanu darbam Gaujas Nacionālā parka konsultatīvajā padomē.
6. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
7. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „Daugava MV”, Siguldā, Siguldas novadā.
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu A.I.P., Siguldā, Siguldas novadā.
9. Par atbalstu nozaru vadības papildināšanai ar teritoriālo vadību.
10. Par grozījumiem 2011.gada 30.novembra lēmumā „Par zemes iznomāšanu VAS „Latvijas Dzelzceļš”” (prot. 23, §1).

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus sēdes darba kārtību papildināt ar jautājumu Nr.11 „Par grozījumiem Siguldas novada Domes lēmumā „Par Siguldas novada Kultūras iestāžu organizēto tradicionālo kultūras un izklaides pasākumu cenrāža noteikšanu (Nr.11, §22).”

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Papildināt sēdes darba kārtību ar jautājumu Nr.11 „Par grozījumiem Siguldas novada Domes lēmumā „Par Siguldas novada Kultūras iestāžu organizēto tradicionālo kultūras un izklaides pasākumu cenrāža noteikšanu (Nr.11, §22).”

**Sēdi vada:** Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

**Piedalās deputāti:** Jolanta Borīte, Ēriks Čoders, Jānis Odziņš, Līga Sausiņa, Jānis Strautmanis, Eva Viļķina, Verners Bērziņš, Māris Malcenieks, Guntars Zvejnieks

**Nepiedalās deputāti:** Jānis Zilvers, Aivars Jakobsons, Andris Zaviļeiskis, Dainis Dukurs, Jānis Kiršteins

**Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:** Izpildītore Inese Zīle, Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete, Juridiskās pārvaldes vadītāja Jeļena Zarandija, Attīstības pārvaldes vadītāja Inga Zālīte, Izglītības pārvaldes vadītāja Maija Bruģe, Ekonomiste Anita Strautmane, Teritorijas plānotāja Ilze Urtāne, Sporta pārvaldes vadītāja Zanda Abzalone

**Piedalās:** Preses pārstāvis Ivars Raudziņš („Siguldas Avīze”), SIA „Metrum” pārstāve Māra Kalvāne un Vita Jevdokimova

**Protokolē:** Kancelejas vadītāja Jolanta Dāvidniece

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.10

## 1.§

**Par pašvaldības indikatīvo investīciju vajadzību 2014.-2020.gadam apstiprināšanu**  
Ziņo: Attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2012.gada 6.janvāra vēstuli Nr.13.18-1e/320 „Par anketu aizpildīšanu”, kurā noteikta nepieciešamība noteikt pašvaldības indikatīvās investīciju vajadzības 2014. – 2020.gadam, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, un 3. punktu, 15. panta pirmās daļas 1., 2., 4., 5., 6., 7., 10. un 21.punktu, kā arī Siguldas novada Domes Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 15.februāra atzinumu (prot. Nr.3, §1), 2012.gada 22.februāra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr. 4, §17), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – 1 (J.Odziņš), atturas – 1 (Ē.Čoders), **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt aizpildītās anketas (pievienotas lēmuma pielikumā):

1.1. 1.anketa:

- 1.1.1. Izvērtējums par pakalpojumu groza pašreizējo aizpildījumu un nepieciešamo investīciju apjomu: pašvaldību pārziņā (pilnībā vai daļēji) esošie pakalpojumi;
- 1.1.2. Izvērtējums par pakalpojumu groza pašreizējo aizpildījumu un nepieciešamo investīciju apjomu: valsts pārziņā (pilnībā vai daļēji) esošie pakalpojumi;
- 1.1.3. Izvērtējums par pakalpojumu groza pašreizējo aizpildījumu un nepieciešamo investīciju apjomu: pakalpojumi, kas nav pakalpojumu grozā.

1.2. 2.anketa: Izvērtējums par uzņēmējdarbības infrastruktūras attīstībai nepieciešamo finansējumu pašvaldībās;

1.3. 3.anketa:

- 1.3.1. Izvērtējums par veicamajiem ieguldījumiem pašvaldības ceļu rekonstruēšanā/izbūvē, kas ved no lauku teritorijas (pagasti, ciemi) uz novada līmeņa vai reģionālā līmeņa attīstības centru, kā arī nacionālas, reģionālas un novadu nozīmes centru ielu rekonstruēšanā;
- 1.3.2. Izvērtējums par veicamajiem ieguldījumiem valsts ceļu rekonstruēšanā/izbūvē, kas ved no lauku teritorijas (pagasti, ciemi) uz novada līmeņa vai reģionālā līmeņa attīstības centru, kā arī nacionālas, reģionālas un novadu nozīmes centru ielu rekonstruēšanā;

1.4. 4.anketa:

- 1.4.1. Pašvaldības īstenojamie prioritārie projekti;
- 1.4.2. Valsts nodrošināmie prioritārie projekti.

2. Nosūtīt 1.punktā minētās aizpildītās anketas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

**2.§**

**Par Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024. gadam pirmās redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

Ziņo: Teritorijas plānotāja I.Urtāne, SIA „Metrum” pārstāves Māra Kalvāne un Vita Jevdokimova

*Debatēs piedalās V.Bērziņš: „Kā Pašvaldība varētu ietekmēt mežu ciršanu?”*

Uzdot Teritorijas plānotājai I.Urtānei izpētīt iespējas, kā Pašvaldība varētu ietekmēt mežu ciršanu, un aiznākamajā Attīstības un tūrisma komitejas sēdē šo informāciju sniegt deputātiem.

*„Vai notiek dārzkopības sabiedrības „Allaži” Eglupes teritorijas nodošana Inčukalna pašvaldībai?”*

Uzdot Priekšsēdētāja vietniekam J.Zilveram un Zemes nodaļas vadītājai A.Viškerei aiznākamajā Attīstības un tūrisma komitejā sniegt informāciju par dārzkopības kooperatīva Eglupes teritorijas nodošanu Inčukalna pašvaldībai.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. un 12.pantu, 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 36. punktu, likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 23<sup>5</sup>. panta 3.punktu, 23.03.2004. MK noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 10.punktu un Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 1.februāra (prot. Nr.2, §5), 2012.gada 1.februāra 15.februāra atzinumu (prot. Nr.3, §3), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Nodot SIA „Metrum” izstrādāto Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam pirmo redakciju un tā ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma Vides pārskata projektu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt 6 nedēļas garu sabiedriskās apspriešanas termiņu no 2012.gada 5.marta līdz 2012.gada 16.aprīlim.
3. Paziņojumu par sabiedrisko apspriešanu publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, „Rīgas Apriņķa avīze”, „Siguldas novada ziņas”, Siguldas novada mājas lapā: [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv).
4. Noteikt, ka ar plānošanas dokumentiem - Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projektu var iepazīties iepriekšminētajā termiņā Siguldas novada mājas lapā internetā [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv), SIA „Metrum” mājas lapā: [www.metrum.lv](http://www.metrum.lv), Allažu pagasta pārvaldē, Mores pagasta pārvaldē, Siguldas pagasta pārvaldē un Siguldas pilsētas kultūras namā.
5. Organizēt Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata sabiedriskās apspriešanas sanākumi 2012.gada 29.martā plkst.18.00 Siguldas pilsētas kultūras namā un 2012.gada 20.martā plkst.18.00 Allažu pagasta pārvaldē.

### 3.§

#### **Par pašvaldības finansējuma noteikšanu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm**

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

*Debatēs piedalās: M.Malcenieks, G.Zvejnieks*

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes pilnībā nevar nodrošināt ar vietām visus Siguldas novadā deklarētos bērnus, kas uzņemti rindā uz vietu pirmsskolas izglītības iestādē. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu pašvaldībai ir pienākums gādāt par iedzīvotāju izglītību, tai skaitā pirmsskolas un skolas vecuma bērnus nodrošināt ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs. Pašvaldības pienākums ir ietverts Izglītības likuma 17.panta pirmajā daļā, kas nosaka, ka katras pašvaldības pienākums ir nodrošināt bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, iespēju iegūt pirmsskolas izglītību un pamatizglītību bērna dzīvesvietai tuvākajā izglītības iestādē.

Saskaņā ar Izglītības likuma 59.panta 2.daļu, privātās izglītības iestādes finansē to dibinātāji. Tai pat laikā Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 5.punkts nosaka, ka pašvaldības uz savstarpēju līgumu pamata var piedalīties privāto izglītības iestāžu finansēšanā.

Ievērojot augstākminēto, ir nepieciešams noteikt pašvaldības finansējumu par audzēkni, kurš apmeklē privāto izglītības iestādi Siguldas novadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu, 17.panta trešās daļas 5.punktu, 59.panta 2.daļu, 2001.gada 23.augusta Ministru Kabineta noteikumiem Nr.381 „Noteikumi par vispārējās pirmsskolas izglītības un speciālās pirmsskolas izglītības programmu īstenošanas izmaksu minimumu uz vienu izglītojamo” 3. un 4.punktu, 2012.gada 22.februāra Izglītības un kultūras komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, §4) un 2012.gada 22.februāra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr. 4, §6), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – 1 (G.Zvejnieks), **Dome nolemj:**

1. No 2012.gada 1.marta noteikt pašvaldības finansējumu par audzēkni, kurš apgūst pirmsskolas izglītības programmu privātajā pirmsskolas izglītības iestādē Siguldas novadā deklarētiem bērniem, kuriem viens no vecākiem ir deklarēts Siguldas novadā:
  - 1.1. Ls 100,00 mēnesī – ja bērnam rindas kārtībā nav iespējams nodrošināt vietu pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē;
  - 1.2. Ls 50,00 mēnesī – ja bērnam rindas kārtībā ir piedāvāta vieta pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē, bet vecāki to atsakās izmantot.
2. Noteikt, ka pašvaldības finansējumu par audzēkņa uzturēšanos privātā pirmsskolas izglītības iestādē var saņemt tā privātā pirmsskolas izglītības iestāde, kura īsteno licencētu pirmsskolas izglītības programmu.
3. Izpilddirektoram ar rīkojumu noteikt kārtību, kādā ir iesniedzami dokumenti finansējuma saņemšanai.
4. Atzīt par spēku zaudējušu 2008.gada 21.janvāra Siguldas novada Domes lēmumu „Par finansējuma palielināšanu privātās pirmsskolas izglītības iestādēs” (prot. Nr.2, §13).

#### 4.§

### Par tirdzniecības atļauju no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta

---

Ziņo: Ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi zemnieku saimniecības „ZVIRGZDI”, reģistrācijas Nr.40001005081, juridiskā adrese – „Zvirgzdi”, Mālpils novads, iesniegumu par atļauju Siguldas novada administratīvajā teritorijā nodarboties ar tirdzniecību no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta- autoveikala, pamatojoties uz LR MK 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 2.1., 10., 15.6. un 52.punktu, Domes Finanšu komitejas 2012.gada 22.februāra atzinumu (prot. Nr.4, §19), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atļaut Z/S „ZVIRGZDI”, reģistrācijas Nr. 40001005081, juridiskā adrese - „Zvirgzdi”, Mālpils novads, Siguldas novada teritorijā nodarboties ar pārtikas produktu mazumtirdzniecību no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta – autoveikala ar automašīnu VW Transporter, valsts Nr. EA 782.
2. Apstiprināt autoveikala maršrutu un izbraukumu grafiku tirdzniecībai Siguldas novada administratīvajā teritorijā (pielikumā).

#### 5.§

### Par pārstāvja norīkošanu darbam Gaujas Nacionālā parka konsultatīvajā padomē

---

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Pamatojoties uz Gaujas Nacionālā parka likuma 12.panta 1.daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, kā arī pamatojoties uz Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2012.gada 8.februāra atzinumu (prot. Nr.4, §14), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Norīkot darbam Gaujas Nacionālā parka konsultatīvajā padomē Siguldas novada Domes priekšsēdētāja vietnieku Jāni Zilveru.
2. Lēmumu nosūtīt Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālajai administrācijai.

#### 6.§

### Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

---

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis, deputāts Ē.Čoders

1. Izskatīja I.S., [adrese], 2012.gada 1.februāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], Zinātnes ielā 8, Siguldas pagastā, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

#### **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Zinātnes iela 8, dzīvoklis [..], Siguldas pagastā, Siguldas novadā, I.S. pieder uz īpašuma tiesību pamata. I.S. īpašuma tiesības uz Dzīvokļa īpašumu 2005.gada 10.martā ir nostiprinātas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.559 11, kadastra numurs 8094 000 0166.
2. I.S. 2012.gada 24.janvārī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada Domes 2011.gada 19.oktobra sēdes lēmumu „Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (prot. Nr.20, §7), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 13.februāra lēmumu (prot. Nr.3, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 15.februāra lēmumu (prot. Nr.3, §7), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar I.S. par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

[..].

2. Izskatīja M.S., [adrese], 2012.gada 1.februāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], Zinātnes ielā 8, Siguldas pagastā, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

**Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Zinātnes iela 8, dzīvoklis [..], Siguldas pagastā, Siguldas novadā, M.S. pieder uz īpašuma tiesību pamata. M.S. īpašuma tiesības uz Dzīvokļa īpašumu 1998.gada 8.oktobrī ir nostiprinātas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.559 - 12, kadastra numurs 8094 900 0383.
2. M.S. 2012.gada 24.janvārī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada Domes 2011.gada 19.oktobra sēdes lēmumu „Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (prot. Nr.20, §7), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 13.februāra lēmumu (prot. Nr.3, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 15.februāra lēmumu (prot. Nr.3, §7), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar M.S. par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

[..].

3. Izskatīja V.S., [adrese], 2012.gada 13.februāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], Zinātnes ielā 10, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

**Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Zinātnes iela 10, dzīvoklis [..] Siguldas pagastā, Siguldas novadā, V.S. pieder uz īpašuma tiesību pamata. V.S. īpašuma tiesības uz Dzīvokļa īpašumu 1998.gada 9.martā ir nostiprinātas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.505-8,kadastra numurs 8094 900 0254.
2. V.S. 2012.gada 13.februārī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada Domes 2011.gada 19.oktobra lēmumu „Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (prot. Nr.20, §7), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 13.februāra lēmumu (prot.

Nr.3, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 15.februāra lēmumu (prot. Nr.3, §7), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar V.S. par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:  
[..].

## 7.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „Daugava MV”, Siguldā, Siguldas novadā**

Ziņo: Ekonomiste A.Strautmane

Siguldas novada Domē saņemts SIA „Daugava MV”, reģistrācijas numurs 40003014182, juridiskā adrese Rīgas iela 23, Valmiera, 27.06.2011. iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu nekustamam īpašumam Pils ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā.

2011.gada 27.jūnijā Siguldas novada Dome saņēma SIA „Daugava MV” iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu. Iesniegumam nebija pievienoti saistošajos noteikumos Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” norādītie dokumenti, lai varētu izskatīt jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu. 14.07.2011. tika nosūtīta vēstule Nr.4.32.3/1845 par nepieciešamo dokumentu iesniegšanu. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 60.pantu un 64.panta otro daļu iestāde var vākt vai pieprasīt iesniegt to informāciju, kura ir paredzēta attiecīgajā normatīvajā aktā vai tieši nepieciešama lietas izlemšanai un pagarināt lietas izskatīšanas termiņu.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 1.6. punktu nodokļu atvieglojumu piešķir par to taksācijas periodu, kurā ir iesniegts nodokļa maksātāja iesniegums.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus **Dome konstatē:**

1. Ēku (būvju) īpašums Pils ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā, SIA „Daugava MV” pieder uz īpašuma tiesību pamata. SIA „Daugava MV” īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu 2009.gada 12.augustā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000463398, kadastra numurs 8015 502 0011. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta datiem nekustamais īpašums sastāv no ēkas ar kadastra numuru 8015 002 3102 001, kurai ir piešķirts galvenais izmantošanas veids – viesnīcu ēkas (kods 1211).
2. Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu - pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām.
3. Saskaņā ar 10.01.2012.VID izziņu Nr.8.19.7.1-5/5849, SIA „Daugava MV”, reģ. nr. 40003014182 kā nodokļu maksātājs 02.09.1996. ir stājies uzskaitē un ir reģistrēts ar pievienotās vērtības nodokli apliekamo personu reģistrā. Uz 10.01.2012. nodokļu maksātājam nav nodokļu un citu valsts noteikto obligāto maksājumu parādu.
4. Pēc NINO programmas datiem par nekustamo īpašumu Pils ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā, nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda par 2011.gadu.
5. Saskaņā ar 2010.gada 12.maija Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 4.1.2.apakšpunktu, ja iesniegums iesniegts no 1.marta līdz 30.jūnijam, tad nodokļa atvieglojums tiek piemērots par taksācijas perioda otro pusgadu.

6. Saskaņā ar 2012.gada 8.februāra Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.3, §5), SIA „Daugava MV” atbilst atvieglojumu saņēmēju kategorijai pamatojoties uz 12.05.2010. Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.3.punktu. Šo noteikumu 2.3.punktā minētos atvieglojumus var piemērot fiziskām un juridiskām personām, kuru īpašumā ir ēkas, kuru statuss ir viesnīcu ēkas, viesu nami (ēku galvenais izmantošanas veids – kods1211), ja tajās tiek sniegti viesnīcu vai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumi - piešķirot nodokļa atvieglojumu 25% apmērā no nodokļa summas.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta 4.punktu un Siguldas novada Domes 12.05.2010. saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” 2.3.punktu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2012.gada 8.februāra atzinumu (prot. Nr.3, §5), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevics, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piešķirt SIA „Daugava MV”, reģ.Nr.40003014182, juridiskā adrese: Rīgas iela 23, Valmiera, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam par ēku Pils ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8015 002 3102 001, 25% apmērā no nodokļa summas par taksācijas perioda otro pusgadu – Ls 105,64 (aprēķinātais nodoklis par otro pusgadu Ls 422,52, atvieglojums Ls 105,64).

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 8.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu A.I.P., Siguldā, Siguldas novadā**

Ziņo: Ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi A.I.P., [adrese], 24.01.2012. iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu, **Dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums (zeme) – [..], Latvijas Republikas Finanšu ministrijai pieder uz īpašuma tiesību pamata. Latvijas Republikas Finanšu ministrijas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu 2009.gada 17.februārī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000453960, [..]. Ar LR Finanšu ministrijas 17.04.2009. rīkojumu Nr.234 zemes gabals nodots pārvaldīšanā A/S „Valsts Nekustamie īpašumi”, reģistrācijas Nr.40003294758.
2. Saskaņā ar 20.05.2009. nomas līgumu zemes gabals tiek nodots lietošanā A.I.P. piederošu ēku uzturēšanai un apsaimniekošanai. Iznomātā zemes gabala platība – 0,2292 ha. Uz zemes gabala atrodas A.I.P. piederoša māja un trīs palīgēkas.
3. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmā daļa nosaka, ka *nekustamā īpašuma nodokli maksā Latvijas vai ārvalstu fiziskās un juridiskās personas un uz līguma vai citādas vienošanās pamata izveidotas šādu personu grupas vai to pārstāvji, kuru īpašumā vai tiesiskā valdījumā ir nekustamais īpašums*, un pēc šī paša



panta piektās daļas nekustamā īpašuma nodokli par valsts vai pašvaldības īpašumā esošu zemi, ēkām un inženierbūvēm maksā to lietotājs, bet, ja tāda nav, — nomnieks.

4. Saskaņā ar Sociālā dienesta atzinumu A.I.P. atbilst atvieglojumu saņēmēju kategorijai pēc 12.05.2010. Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.10.punkta.
5. Pēc NINO programmas datiem uz 01.02.2012. A.I.P. nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda par 2011.gadu.
6. Pamatojoties uz 12.05.2010. Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.10.punktu atvieglojumus var piemērot ģimenēm, kurās ir nestrādājoši I un II grupas invalīdi, ja nekustamais īpašums ir vienīgā deklarētā dzīves vieta, kuriem pensija nepārsniedz 80% no valstī noteiktās minimālās mēnešalgas mēnesī piešķirt nodokļa atvieglojumu 90% apmērā no nodokļu summas par individuālo dzīvojamo māju un 50% par zemi zem mājas, kuras platība nepārsniedz 2500 m<sup>2</sup>.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, 2.panta pirmo daļu, 2.panta piekto daļu un Siguldas novada Domes 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” 2.10.punkta 2.10.1., 2.10.2.apakšpunktu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2012.gada 9.februāra atzinumu (prot. Nr.3, §7), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevics, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piešķirt A.I.P., nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2012.gadam par nekustamo īpašumu [...], 90% apmērā no nodokļu summas par dzīvojamo ēku – Ls 54,97 (aprēķinātais nodoklis Ls 61,08, atvieglojums Ls 54,97) un 50% apmērā no nodokļu summas par zemi – Ls 78,69 (aprēķinātais nodoklis Ls 157,38, atvieglojums Ls 78,69).

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 9.§

### **Par atbalstu nozaru vadības papildināšanai ar teritoriālo vadību**

Ziņo: Ekonomiste A.Strautmane

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 4.punktu un atsaucoties uz Latvijas Pašvaldību savienības 22.kongresa rezolūciju „Par attīstības vadības principa maiņu”, izvērtējot situāciju, pie kuras novedusi līdzšinējā valsts politika nacionālo un ES projektu realizēšanā un atzīstot, ka attīstības vadība tikai pēc nozaru principa noved pie līdzekļu izšķērdēšanas un neveicina pašvaldību attīstības programmās noteikto prioritāšu īstenošanu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2012.gada 9.februāra atzinumu (prot. Nr.4, §7), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevics, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atbalstīt LPS 22.kongresa rezolūciju „Par attīstības vadības principu maiņu”.
2. Apstiprināt LPS 22.kongresa rezolūcijas „Par attīstības vadības principu maiņu” tabulu Siguldas novada Domes redakcijā.
3. Aicināt Saeimu un Ministru kabinetu nekavējoši īstenot šo rezolūciju 2014.-2020.gadu ES budžeta ietvaros.

## 10.§

### Par grozījumiem 2011.gada 30.novembra lēmumā

#### „Par zemes iznomāšanu VAS „Latvijas Dzelzceļš”” ( prot. 23, §1)

Ziņo: Attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

2011.gada 7.septembrī Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu „Par detālplānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks) Sigulda, Siguldas novads”.

Lēmuma pieņemšanas rezultātā ir precizēti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un veikta detālplānojuma teritorijā esošo īpašuma sadalīšana, kā arī precizētas nekustamo īpašumu adreses un nosaukumi. Uz šo brīdi nekustamajam īpašumam Ausekļa ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā un Autoostas laukums Siguldā, Siguldas novadā, ir izgatavoti jauni zemes robežu plāni, kuros precizēti nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi un nekustamais īpašums reģistrēts Zemesgrāmatā.

Ievērojot augstākminēto ir nepieciešams izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2011.gada 30.novembra lēmumā „Par zemes iznomāšanu VAS „Latvijas Dzelzceļš”” (prot. Nr.23, §1), lai pieņemtais lēmums atbilstu faktiskajai situācijai.

Pamatojoties uz augstākminēto un uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1. un 3.punktu, 21.panta ievaddaļu, atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2011.gada 30.novembra lēmumā „ Par zemes iznomāšanu VAS „Latvijas Dzelzceļš”” (prot. Nr.23, §1):

1.1. izteikt 1.punktu šādā redakcijā:

„1. Iznomāt VAS „Latvijas Dzelzceļš” zemi 56 m<sup>2</sup> apmērā no kopējā zemesgabala 8797 m<sup>2</sup> platībā Ausekļa ielā 4, Sigulda, Siguldas novads, ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0085, patapinājuma lietošanā nodotās nedzīvojamās telpas ugunsdzēsēju šķūņa Ausekļa ielā 4A (kadastra apzīmējums 8015 002 3322 004) 21,88 m<sup>2</sup> signalizācijas un sakaru distances uzturēšanai”.

1.2. izteikt 2.punktu šādā redakcijā:

„2. Iznomāt VAS „Latvijas Dzelzceļš” zemi 60 m<sup>2</sup> apmērā no kopējā zemesgabala 7346 m<sup>2</sup> platībā „Autoostas laukums” Sigulda, Siguldas novads, ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0088, patapinājuma lietošanā nodotās nedzīvojamās telpas bagāžas noliktavas Ausekļa ielā 6A (kadastra apzīmējums 8015 002 3322 002) 22,4 m<sup>2</sup> reģionālā apsaimniekošanas iecirkņa uzturēšanai. ”

## 11.§

### Par grozījumiem Siguldas novada Domes lēmumā „Par Siguldas novada Kultūras iestāžu organizēto tradicionālo kultūras un izklaides pasākumu cenrāža noteikšanu” (Nr.11, §22)

Ziņo: Kultūras pārvaldes vadītāja, deputāte J.Borīte

Sakarā ar to, ka Siguldas novada Domes 2011.gada 8.jūnija lēmuma „Par Siguldas novada Kultūras iestāžu organizēto tradicionālo kultūras un izklaides pasākumu cenrāža noteikšanu” (Nr.11, §22) 1.1.punkta 5.sadaļā un 1.2.punkta 5.sadaļā ir ieviesusies tehniska kļūda, ir nepieciešams veikt grozījumus lēmuma 1.1.punkta 5.sadaļā un 1.2. punkta 5.sadaļā.

Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu un 21.panta ievaddaļu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un saskaņā ar Izglītības un kultūras komitejas 2012.gada 22.februāra atzinumu (prot. Nr.3, §10), Finanšu komitejas 2012.gada 22.februāra sēdes atzinumu (prot. Nr.4, §18), atklāti balsojot, ar 10

balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2011.gada 8.jūnija lēmumā „Par Siguldas novada Kultūras iestāžu organizēto tradicionālo kultūras un izklaides pasākumu cenrāža noteikšanu” (Nr.11, §22) un izteikt:

1.1. Lēmuma 1.1.punkta sadaļā „Pieaugušo pasākumu biļešu cenas” 5.punktu šādā redakcijā: „Tematiskie sarīkojumi Ls 5,00 –Ls 15,00”;

1.2. Lēmuma 1.2.punkta sadaļā „Pieaugušo pasākumu biļešu cenas” 5.punktu šādā redakcijā: „Tematiskie sarīkojumi Ls 2,00 – Ls 5,00”.

**Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.**

Sēde slēgta plkst. 17:05

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2012.gada 7.martā plkst.16.00.

Nākamā kārtējā Finanšu komitejas sēde – 2012.gada 7.martā, par precīzu laiku tiks paziņots vēlāk.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)* Uģis Mitrevics

Protokolēja: *(personiskais paraksts)* Jolanta Dāvidniece