

## Novada domes sēdes protokols

2007.gada 14.martā

Siguldā

Nr.7

1. Par individuālo darbu
2. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām
3. Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem
4. Par Siguldas novada bāriņtiesas sastāva izmaiņām
5. Par Siguldas novada bāriņtiesas nolikuma projekta apstiprināšanu
6. Par Jaunatnes lietu komisijas nolikuma projekta apstiprināšanu
7. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
8. Par domes lēmuma atcelšanu
9. Par sporta preču veikala un vizuālās reklāmas centra būvniecības ieceres publisko apspriešanu Vidzemes šosejā 8, Siguldas pilsētā, Siguldas novadā
10. Par zemes ierīcības projektu izstrādi
11. Par nekustamā īpašuma Gāles ielā 22, Siguldā privatizācijas ierosinājuma noraidīšanu
12. Par neapbūvēta zemes gabala J.Poruka ielā 4, Siguldā, nodošanu privatizācijai
13. Par neapbūvēta zemesgabala Kr.Barona ielā 22N, Siguldā, nodošanu privatizācijai
14. Par nekustamā īpašuma Augļu ielā 13, Siguldā, privatizācijas ierosinājuma noraidīšanu
15. Par neapbūvētu zemesgabalu Kuršu ielā 5, Kuršu ielā 10, Kuršu ielā 13, Kuršu ielā 14, Siguldā, nodošanu privatizācijai
16. Par neapbūvēta zemesgabala Rūsiņa ielā 17, Siguldā, nodošanu privatizācijai
17. Par neapbūvēta zemesgabala Atbrīvotāju ielā 50, Siguldā, nodošanu privatizācijai
18. Par daļas no nekustamā īpašuma „Oši”, Siguldā, privatizācijas ierosinājuma noraidīšanu
19. Par koncesijas resursa – pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma noliktavas ēkas atsavināšanu
20. Par Siguldas novada domes 2007.gada 17.janvāra lēmuma (prot. Nr. 2, § 8) „Par saistošajiem noteikumiem „Par Siguldas 800 gadu jubilejas simbolikas lietošanu” atcelšanu
21. Par saistošajiem noteikumiem „Par Siguldas 800 gadu jubilejas simbolikas lietošanu”
22. Par saistošajiem noteikumiem „Par Siguldas 800 gadu jubilejas simbolikas lietošanas nodevām”
23. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses piešķiršanu
24. Par apgrūtinājumiem
25. Par telpu izmantošanas veida maiņu
26. Par grozījumiem Siguldas novada domes lēmumā „Par komisijas izveidošanu”

**1.§  
Par individuālo darbu**

---

**Dome nolemj:**

4 personām izsniegt individuālā darba reģistrācijas apliecību.

**2.§  
Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām**

---

Dome nolemj:

8 gadījumos attiekties no pirmpirkuma tiesību izmantošanas uz nekustamo īpašumu.

**3.§  
Par līdzekļu piešķiršanu  
no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem**

---

**Dome nolemj:**

Piešķirt finansējumu 500,- Ls apmērā no 2007.gada budžetā neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem Mores muzeja ekspozīcijas uzturēšanai.

**4.§  
Par Siguldas novada bāriņtiesas sastāva izmaiņām**

---

**Dome nolemj:**

1. Atbrīvot Siguldas novada bāriņtiesas priekšsēdētājas vietnieci Siguldas pagastā **Vinetu Inbergu** no amata pēc viņas vēlēšanās.
2. Ievēlēt par bāriņtiesas locekli **Ingunu Zirni**.

**5.§  
Par Siguldas novada bāriņtiesas nolikuma projekta apstiprināšanu**

---

**Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada bāriņtiesas nolikuma projektu.

**6.§  
Par Jaunatnes lietu komisijas nolikuma projekta apstiprināšanu**

---

**Dome nolemj:**

Apstiprināt Jaunatnes lietu komisijas nolikuma projektu.

**7.§  
Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu**

---

**Dome nolemj:**

Anulēt ziņas par četrām personu deklarēto dzīvesvietu.

## **8.§**

### **Par domes lēmuma atcelšanu**

---

#### **Dome nolemj:**

Atcelt Siguldas novada domes 2006.gada 24.maija lēmumu Nr.1 „Par dzīvokļa Nr.16, Siguldas ielā 5, Mores pagastā, izīrēšanu personai”.

## **9.§**

### **Par sporta preču veikala un vizuālās reklāmas centra būvniecības ieceres publisko apspriedēšanu Vidzemes šosejā 8, Siguldas pilsētā, Siguldas novadā**

---

#### **Dome nolemj:**

Akceptēt būvniecības ieceri sporta preču veikalam un vizuālās reklāmas centram Vidzemes šosejā 8, Siguldas pilsētā.

## **10.§**

### **Par zemes ierīcības projektu izstrādi**

---

#### **Dome nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Ezerkalni” Mores pagastā.
2. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Ievas” Siguldas pagastā.
3. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Lorupe” Siguldas pagastā.
4. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Noras” Siguldas pagastā, Siguldas novadā, ievērojot spēkā esošā Rīgas rajona teritorijas plānojuma prasības.
5. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Lugas” Siguldas pagastā, Siguldas novadā, ievērojot spēkā esošā Rīgas rajona teritorijas plānojuma prasības.
6. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam Vildogas ceļš 1, Siguldā.
7. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamiem īpašumiem Gāles iela 4 un Andreja Pumpura iela 21A, Sigulda, Siguldas novads.
8. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamiem īpašumiem „Sermuļi”, „Silmalas” un „Meža Zīlītes”, Siguldā.

9. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam Vidzemes šoseja 79, Siguldā.

10. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Kalna Muižnieki 1” Siguldas pagastā.

11. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Zemdegas” Mores pagastā.

### **11.§**

#### **Par nekustamā īpašuma privatizācijas ierosinājuma noraidīšanu**

---

Trijos gadījumos noraidīt nekustamo īpašumu privatizācijas ierosinājumus, jo iesniegumos minētie nekustamie īpašumi nepiekrīt pašvaldībai.

### **12.§**

#### **Par neapbūvēta zemes gabala J.Poruka ielā 4, Siguldā, nodošanu privatizācijai**

---

##### **Dome nolēmjs:**

Nodot privatizācijai Siguldas novada pašvaldības nekustamo īpašumu - neapbūvētu zemesgabalu Jāņa Poruka ielā 4, Siguldā.

### **13.§**

#### **Par neapbūvēta zemes gabala Kr.Barona 22N Siguldā, nodošanu privatizācijai**

---

##### **Dome nolēmjs:**

Siguldas novada pašvaldības nekustamo īpašumu- zemesgabalu Krišjāņa Barona ielā 22N, Siguldā, ar platību 238m<sup>2</sup> (kadastra Nr.8015 002 2016) nodot privatizācijai.

### **15.§**

#### **Par neapbūvētu zemes gabalu Kuršu ielā 5, Kuršu ielā 10, Kuršu ielā 13, Kuršu ielā 14 Siguldā, nodošanu privatizācijai**

---

##### **Dome nolēmjs:**

Nodot privatizācijai Siguldas novada pašvaldības nekustamos īpašumus- neapbūvētus zemesgabalus Kuršu ielā 5 ar platību 2001m<sup>2</sup>, Kuršu ielā 10 ar platību 1684m<sup>2</sup>, Kuršu ielā 13 ar platību 2111m<sup>2</sup> un Kuršu ielā 14 ar platību 1707m<sup>2</sup>, Siguldā.

### **16.§**

#### **Par neapbūvēta zemes gabala Rūsiņa ielā 17, Siguldā, nodošanu privatizācijai**

---

##### **Dome nolēmjs:**

Siguldas novada pašvaldībai piekrītošu nekustamo īpašumu - neapbūvētu zemesgabalu Rūsiņa ielā 17, Siguldā, pēc īpašuma tiesību sakārtošanas un novērtēšanas nodot privatizācijai - ar pārdošanu izsolē, nepiemērojot pretendentu atlasī.

**17.§**  
**Par neapbūvēta zemes gabala Atbrīvotāju ielā 50, Siguldā, nodošanu  
privatizācijai**

---

**Dome nolemj:**

1. Atlikt privatizācijas ierosinājuma izskatīšanu.
2. Uzdot Izglītības un kultūras komitejai un Attīstības un vides komitejai izskatīt jautājumu par privatizācijai ierosinātā zemesgabala Atbrīvotāju ielā 50, Siguldā izmantošanu jaunas pirmskolas izglītības iestādes būvniecībai vai SIA „Pumpurdārzs” pirmskolas izglītības iestādes attīstībai.

**19.§**  
**Par koncesijas resursa – pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma noliktavas  
ēkas atsavināšanu**

---

**Dome nolemj:**

1. Atsavināt Siguldas novada domei piederošo ar koncesijas līgumu SIA „Wesemann” nodoto nekustamo īpašumu noliktavas ēku Šķūņu ielā 6, Peltēs, Siguldā un izslēgt to no koncesijas resursa.

**20.§**  
**Par Siguldas novada domes 2007.gada 17.janvāra lēmuma (prot. Nr. 2, § 8)  
„Par saistošajiem noteikumiem „Par Siguldas 800 gadu jubilejas simbolikas  
lietošanu” atcelšanu**

---

**Dome nolemj:**

Atcelt 2007. gada 17. janvāra Siguldas novada domes lēmumu „Par saistošajiem noteikumiem “Par Siguldas 800 gadu jubilejas simbolikas lietošanu”” (prot. Nr.2, §8).

**21.§**  
**Par saistošajiem noteikumiem  
„Par Siguldas 800 gadu jubilejas simbolikas lietošanu”**

---

**Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada domes saistošo noteikumu “Par Siguldas 800 gadu jubilejas simbolikas lietošanu” projektu.

**22.§**  
**Par saistošajiem noteikumiem  
„Par Siguldas 800 gadu jubilejas simbolikas lietošanas nodevām”**

---

**Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada domes saistošo noteikumu „Par Siguldas 800 gadu jubilejas simbolikas lietošanas nodevām” projektu.

## 23.§

### Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses piešķiršanu

---

#### Dome nolemj:

1. Nekustamam īpašumam, kas sastāv no ēkas un zemes Pīlādžu ielā 2, apstiprināt adresi Pīlādžu iela 2, Peltas, Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons.
2. Piekrist sadalīt nekustamo īpašumu Viršu iela 20A,
3. Piekrist sadalīt nekustamo īpašumu „Kalna- Šķeistēni” Mores pagastā.
4. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Sprogas” Siguldas pagastā un piekrist īpašuma sadalīšanai.
5. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Kripatiņas” Siguldas pagastā un piekrist īpašuma sadalīšanai.
6. Gaujas Nacionālajam parkam piederošai būvei (kājnieku tiltam par Gauju pie Velnalas) piešķirt nosaukumu „Kājnieku tilts pie Velnalas” Sigulda, Rīgas rajons, Siguldas novads.
7. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist sadalīt nekustamo īpašumu Pulkveža Briēņa iela 93A.

## 24.§

### Par apgrūtinājumiem

---

#### Dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Siguldas pilsētas Zemes un denacionalizācijas komisijas 2004.gada 12.augusta lēmumā Nr. 1, p.3, protokols Nr. 222, - izslēgt punktu 4.1. „noteikts apgrūtinājums - citai juridiskai personai piederošs artēzisks urbums ar 15m sanitāro zonu, ūdensvadu un elektrības pievadu”.
2. Lūgt Rīgas rajona Zemesgrāmatu nodaļu dzēst apgrūtinājumu ”citai juridiskai personai piederošs artēzisks urbums ar 15m sanitāro zonu, ūdensvadu un elektrības pievadu” nekustamam īpašumam Nītaures ielā 3, Siguldā.

## 25.§

### Par telpu izmantošanas veida maiņu

---

#### Dome nolemj:

Telpu grupai ar Nr. 902, adrese Laurenči 2-1P, Sigulda, mainīt izmantošanas veidu no koplietošanas telpām uz nedzīvojamām telpām.

## 26.§

### Par grozījumiem Siguldas novada domes lēmumā

---

## **„Par komisijas izveidošanu”**

---

### **Dome nolemj:**

1. Grozīt 2005. gada 20. aprīļa Siguldas novada domes lēmuma „Par komisiju izveidošanu” (prot. Nr. 9, § 41, 11. punkts).
2. Izveidot **Komisiju objektu pieņemšanai ekspluatācijā** šādā sastāvā:  
Komisijas priekšsēdētājs: Andris LAUSKIS, būvinspektors  
Komisijas locekļi: Maija GEIDĀNE, galvenā arhitekte  
Pasūtītājs vai tā pilnvarotā persona  
Būvprojekta autors  
Valsts būvinspektors
3. Noteikt, ka objektu pieņemšanas aktus apstiprina novada domes priekšsēdētāja vietnieks Jānis ZILVERS.

**Nākošā sēde 2007.gada 28.martā plkst. 16.00.**

**Sēdi vadīja:**

**T.Puķītis**

**Protokolēja:**

**I.Kisila**