



## SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv  
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2012.gada 5.decembrī

Siguldā

Nr.23

### Sēdes darba kārtība:

1. Par būvniecības ieceri īpašumā „Lejasvārnas-1”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.
2. Par 2012.gada 26.septembra Siguldas novada Domes lēmuma „Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.23 „Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas saņemšanu Siguldas novadā” apstiprināšanu” (prot. 17, §1) grozījumiem.
3. Par saistošo noteikumu „Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2008.gada 4.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā” (prot. Nr.11, §4)”” apstiprināšanu.
4. Par noteikumiem „Par Siguldas novada izglītības iestāžu telpu, sporta būvju un inventāra izmantošanu”.
5. Par mācību maksas noteikšanu Mākslu skolā „Baltais Flīģelis” un Siguldas Sporta skolā.
6. Par zemes nomas līgumu Institūta ielā 2C, Peltēs, Siguldas pagastā.
7. Par zemes nomas līgumu Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā.
8. Par grozījumiem zemes nomas līgumā ar IK „Kaba”.
9. Par grozījumiem Umeru ezera nomas līgumā.
10. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma, starpgabala Viestura ielā 4A, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu atsavināšanai.
11. Par konceptuālu atbalstu dabas lieguma „Zušu – Staiņu sēravoti” izveidošanai.
12. Par nedzīvojamo telpu apakšnomu s/o „Siguldas Reģiona tūrisma biedrība”.
13. Ziņojums par jaunās sākumskolas koncepciju.

**Sēdi vada:** Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

**Piedalās deputāti:** Jānis Zilvers, Jānis Strautmanis, Aivars Jakobsons, Jānis Odziņš, Dainis Dukurs, Verners Bērziņš, Ēriks Čoders, Māris Malcenieks, Līga Sausiņa

**Nepiedalās deputāti** Jolanta Borīte – komandējumā, Guntars Zvejnieks – slimības dēļ, Jānis Kiršteins – slimības dēļ, Eva Viļķina – darba noslogotības dēļ, Andris Zaviļeiskis – darba noslogotības dēļ

**Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:** Izpilddirektore Inese Zīle, Juridiskās pārvaldes juriste Elīna Grobiņa, Juridiskās pārvaldes jurists Aldis Vecvanags, Sporta pārvaldes vadītāja Zanda Abzalone, Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete, Galvenā grāmatvede Dace Sprinķe, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, Izglītības pārvaldes vadītāja Maija Bruģe, Sociālā dienesta jurista palīdzība Zareta Tanova, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja Diāna Kondratenko, Teritorijas plānotāja Zane Gatere

**Piedalās:** Preses pārstāvis Ivars Raudziņš („Siguldas Avīze”), Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs Juris Ivars Čivčs, SIA „Jumis” pārstāvis Gints Barkovskis un SIA „Jumis” pārstāvis, zvērināts advokāts Jānis Spilva

**Protokolē:** Kancelejas vadītāja Jolanta Dāvidniece

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.10

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus saskaņā ar 05.12.2012. Finanšu komitejas sēdes lēmumu no Domes sēdes darba kārtības izslēgt jautājumu Nr.6 „Par zemes nomas līgumu Institūta ielā 2C, Peltēs, Siguldas pagastā” un papildus iekļaut sēdes darba kārtībā jautājumu Nr.14. „Par izmaiņām Siguldas pilsētas vidusskolas nolikumā”.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevice, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izslēgt no Domes sēdes darba kārtības jautājumu Nr.6 „Par zemes nomas līgumu Institūta ielā 2C, Peltēs, Siguldas pagastā” un papildus iekļaut sēdes darba kārtībā jautājumu Nr.14. „Par izmaiņām Siguldas pilsētas vidusskolas nolikumā”.

Sēdes vadītājs informē deputātus, ka šodien saņemts SIA „Jumis” iesniegums par būvniecības ieceri īpašumā „Lejasvārnas 1”. Siguldas pag., Siguldas novadā.

Visiem deputātiem tiek izsniegta iesnieguma kopija.

### 1.§

#### **Par būvniecības ieceri īpašumā „Lejasvārnas 1”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā**

SIA „Jumis” pārstāvis, zvērināts advokāts Jānis Spilva iepazīstina deputātus ar SIA „Jumis” ieceri īpašumā „Lejasvārnas 1”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā

*Debatēs piedalās deputāts J.Zilvers un deputāts D.Dukurs*

*Deputāts A.Jakobsons piedāvā rīkot aizklātu balsošanu.*

Atklāti balsojot, ar 2 balsīm par (A.Jakobsons, M.Malcenieks), ar 6 balsīm pret (U.Mitrevice, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, V.Bērziņš, L.Sausiņa), atturas – 2 (J.Zilvers, Ē.Čoders), **Dome nolemj:**

Nebalsot par lēmuma projektu „Par būvniecības ieceri īpašumā „Lejasvārnas 1”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā” aizklātā balsojumā.

1.lēmuma variants

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Grobiņa

Atkārtoti izskatījusi Siguldas novada Būvvaldes (turpmāk tekstā – Būvvalde) publiskās apspriešanas gala ziņojumu, kas tika sniegts 24.10.2012 Siguldas novada Domes sēdē (prot. Nr.19, §9) deputātiem iepazīstināšanai par Siguldas pilsētas SIA "JUMIS", Reģ.Nr.40103032305, juridiskā adrese R.Blaumaņa iela 10, Sigulda, Siguldas novads paredzētās būves būvniecības ieceri „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve” īpašumā „Lejasvārnas -1”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā (kadastra Nr.8015 003 1937), **Dome konstatē:**

(1) 1.1. 09.08.2012 Būvvaldē izskatīts SIA „Jumis” 06.08.2012 būvniecības iesniegums – uzskaites karte par atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas jaunbūvi īpašumā „Lejasvārnas-1”, Siguldā, Siguldas novadā. Pamatojoties uz Būvniecības likuma 12.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu un 01.04.1997. MK noteikumi Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 35. punktu, būvniecības iecere nodota publiskajai apspriešanai ar Būvvaldes 09.08.2012. lēmumu (prot. Nr.32, §1, p.5.).

1.2. Publiskā apspriešana uzsākta 01.09.2012 ar paziņojumu Siguldas novada vietējā laikrakstā „Siguldas elpa”, būvniecības ieceres materiālu un aptaujas anketu publicēšanu Siguldas pašvaldības interneta mājas lapā, būvtāfeles izvietojumu paredzamā būvniecības vietā un paziņojuma izvietojumu Siguldas novada Būvvaldes telpās Zinātnes ielā 7, Siguldā (turpmāk-Būvvaldes telpās).

Apskates materiāli (būvniecības ieceres apraksts un projekta skice) un aptaujas anketu veidlapas publiskās apspriešanas laikā no 01.09.2012 līdz 01.10.2012 bija pieejami Būvvaldes telpās (vestibilā).

Būvniecības ieceres prezentācijas pasākums notika 17.09.2012 plkst.18.00 Būvvaldes telpās, kurā piedalījās 5 Siguldas novada iedzīvotāji, 2 būvniecības ieceres ierosinātāju pārstāvji un 2 būvvaldes darbinieki.

Pēc Siguldas novada iedzīvotāju telefoniskiem ziņojumiem Būvvaldē, ka Siguldas pilsētas teritorijā iedzīvotāju pastkastītēs tiek izplatīti paziņojumi par atkritumu izgāztuves būvniecību īpašumā „Lejasvārnas-1”, Siguldas pagasts, būvniecības ierosinātāji aicināja iedzīvotājus uz atkārtotu tikšanos 28.09.2012, lai skaidrotu, kādas darbības tiks veiktas dalītās atkritumu vākšanas laukumā. Paziņojums par atkārtotu tikšanos tika publicēts tādā kārtībā kā paziņojums par publiskās apspriešanas pasākumu.

Publiskās apspriešanas laikā Būvvaldē ir saņemtas 156 aptaujas lapas: 6 no tām uzskatāmas par nederīgām, t.i., tajās uzrādīts tikai vārds, uzvārds, nav personas koda, nav adrese. Par nepilnīgām uzskatāmas 24 aptaujas lapas: tajās norādīts iesniedzēja vārds, uzvārds, nav personas koda vai adreses, kas neļauj konstatēt, cik lielā mērā būvniecības iecere varētu tieši ietekmēt respondentus. Īpašumam „Lejasvārnas-1” tieši piegulošo īpašumu īpašnieki savu viedokli par būvniecības ieceri aptaujas anketās nav izteikuši.

Veikta publiskas apspriešanas aptaujas rezultātu apkopošana. Aptaujas, kurās pausts atbalsts būvniecības iecerei, galvenokārt norādīts:

- ka tas samazinās nesankcionētu atkritumu izmešanu apkārtnē.
- vairāki ieceres atbalstītāji norādījuši, ka laukums jāuztur kārtībā un tam nepieciešams īpašs labiekārtojums.

Aptaujas, kurās iecere noraidīta, galvenie argumenti ir:

- pazemināsies iedzīvotāju dzīves kvalitāte Siguldā;
- negatīva ietekme uz apkārtējo vidi;
- īpašumu vērtības kritums;
- Sigulda zaudēs tūrisma pilsētas tēlu.
- šāda iecere realizējam citā vietā - tālāk no dzīvojamajiem rajoniem.

1.3. Būvvaldes gala ziņojums par publisko apspriešanu tika sniegts Attīstības un Tūrisma komitejas 17.10.2012 sēdē jautājumā „Par būvniecības ieceres „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve īpašumā „Lejasvārnas-1”, Siguldas novadā” publisko apspriešanu” (prot Nr.16 §5), piedaloties būvniecības ierosinātāja Siguldas pilsētas SIA „Jumis” pārstāvjiem, tika uzklaussīts būvniecības ierosinātāja viedoklis un argumenti. Komiteja sniedza atzinumu Apstiprināt Būvvaldes gala ziņojumu Par būvniecības ieceres “Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve īpašumā “Lejasvārnas – 1”, Siguldas pag, Siguldas novadā publisko apspriešanu, jautājumu virzīt izskatīšanai uz Domes sēdi. Paziņot Siguldas pilsētas SIA “Jumis” par termiņa pagarinājumu lēmuma pieņemšanai.

24.10.2012. Domes sēdē jautājumā „Par būvniecības ieceres „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve īpašumā „Lejasvārnas-1”, Siguldas novadā” publisko apspriešanu” (prot. Nr.19, §9) Būvvaldes vadītāja R.Bete iepazīstina deputātus ar Būvvaldes gala

ziņojumu par būvniecības ieceres „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve īpašumā „Lejasvārnas-1”, Siguldas novadā”, publisko apspriešanu. Dome Būvvaldes sniegto gala ziņojumu novirzīja izskatīšanai saskaņā ar 22.05.2007. MK noteikumu Nr.331 „Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība” 10.punkta 10.4.apakšpunktu – pašvaldības domes pieņem galīgo lēmumu par būvniecības ieceri.

Lēmuma projekts par būvniecības ieceres virzību izskatīts Attīstības un Tūrisma komitejas sēdē 31.10.2012. (prot. Nr.17, §1), piedaloties sabiedrības pārstāvim G.Zatleram. Uzklauts sabiedrības pārstāvja G.Zatlera (pārstāv Ķiparu iedzīvotājus) viedoklis un argumenti: *Ja lēmuma pieņemšana velkas garumā, tad būtu jāņem vērā iedzīvotāju viedoklis. Uztraucamies par vietu iebraucot Siguldā. 20., 30.gadu laikā šī teritorija varētu attīstīties. Viens ir tiesiskuma pamats, otrs politisks lēmums. Iedzīvotāji tic, ka Dome pieņems pareizu lēmumu. Ceru uz atbalstu, esmu apgājis tikai 4 ielas, bet var savākt vēl parakstus.* Atzinums par projektu: Noraidīt būvniecības ieceri „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve” un jautājumu virzīt izskatīšanai uz Domes sēdi.

Uz Attīstības un Tūrisma komitejas sēdi 14.11.2012 atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmajai daļai, uzaicināti SIA „Jumis” pārstāvji A.Skrodelis un J.Spilve, kuri paskaidroja, ka nekustamajā īpašumā „Lejasvārnas-1”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, būvniecības iecere paredz atkritumu šķirošanas un pārkraušanas stacijas izveidi.

1.4. Siguldas novada Domē saņemta 07.11.2012. Valsts vides dienesta Nr.4-6/4119 vēstule, kurā norādīts, ka SIA „Jumis” Augļu ielā 8 un 10B, Jūdažu ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, bez atkritumu apsaimniekošanas atļaujām veic atkritumu uzglabāšanu un pārkraušanu, kā arī teritorija Jūdažu ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, ir piegruzota.

Vadoties pēc Domes rīcībā esošajiem Būvvaldes gala ziņojuma materiāliem par publiskās apspriešanas rezultātiem par paredzētās būves būvniecības ieceri “Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve” īpašumā „Lejasvārnas -1”, Siguldas pagastā (kadastra Nr.8015 003 1937), sabiedrības viedokļa, faktiskajiem apstākļiem un materiālo tiesību normām,

#### **Dome secina:**

(2 ) 2.1.Saskaņā ar 2009.gada 2.septembrī apstiprinātajiem Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20, §2), II sējumu „Grafiskā daļa” (nekustamā īpašuma „Lejasvārnas-1”, Siguldā, Siguldas nov. (kad. Nr. 8094 004 0416) plānotā (atļautā) izmantošana ir Ražošanas objekti un noliktavas (RR), tās ir teritorijas, kurās paredzēts izvietot ražošanas, noliktavu objektus, transporta uzņēmumus, vairumtirdzniecības iestādes, kā arī citus uzņēmumus vai iestādes, kam ir noteiktas aizsargjoslas, un, kur viens no galvenās izmantošanas veidiem ir: punktā 373.1.13.minētais -atkritumu šķirošana slēgtā telpā.

Siguldas novada domes 30.06.2010. saistošo noteikumu Nr. 20 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Siguldas novadā” 1.7.punktā noteikts, *ka atkritumu šķirošanas un pārkraušanas stacija ir speciāli aprīkota vieta dalīti savākto atkritumu pāršķirošanai, kas atbilst normatīvajos aktos noteiktajām vides aizsardzības prasībām un atbilst Teritorijas plānojumam.*

2.2. Siguldas pilsētas SIA Jumis būvniecības iecere „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve” paredz atkritumu dalīto vākšanu un pārkraušanu. Ar Ministra Kabineta 2007.gada 19.septembra rīkojumu Nr. 589 apstiprinātais „Pierīgas reģionālas atkritumu apsaimniekošanas plāns 2007.-2013.gadam” 6.1.2.punkts paredz atkritumu šķirošanas stacijas ierīkošanu Siguldā. Siguldas novada 30.06.2010. saistošo noteikumu Nr. 20 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Siguldas novadā” 1.7.punkts paredz, *ka atkritumu šķirošanas un pārkraušanas stacija ir speciāli aprīkota vieta dalīti savākto atkritumu pāršķirošanai, kas atbilst normatīvajos aktos noteiktajām vides aizsardzības prasībām.* 02.09.2009. Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20.,§2), punkts 373.1.13.paredzatkritumu šķirošanu slēgtā telpā un punkts

391.1.13. paredz „Atkarībā no būves perspektīvās funkcijas un novietojuma lauku teritorijas struktūrā, galvenā izmantošana ir: atkritumu šķirošana slēgtā telpā”. Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmo un sesto daļu *pašvaldība organizē sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, apsaimniekošanu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, ievērojot atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu un reģionālos plānus; organizē atkritumu dalītu vākšanu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem.*

2.3. Atkritumu apsaimniekošanas likuma 1.panta lietotie terminu skaidrojums 8. un 9.punktā ir šāds: *atkritumu savākšana — atkritumu vākšana, arī atkritumu iepriekšēja šķirošana un glabāšana, lai tos nogādātu uz atkritumu reģenerācijas vai apglabāšanas iekārtām vai tādām iekārtām, kurās tiek veikta atkritumu sagatavošana reģenerācijai vai apglabāšanai un atkritumu dalītā savākšana — atkritumu savākšana, atsevišķi nodalot atkritumus pēc to veida un īpašībām, lai veicinātu atkritumu sagatavošanu reģenerācijai vai apglabāšanai, kā arī reģenerāciju vai apglabāšanu;*

22.11.2011. Ministru Kabineta noteikumi Nr.898, „Par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 3. punkts nosaka atkritumu savākšanas un šķirošanas vieta veidus:

3.1. *sadzīves atkritumu dalītās savākšanas punkts;*

3.2. *šķiroto atkritumu savākšanas laukums;*

3.3. *atkritumu šķirošanas un pārkraušanas centrs vai stacija (turpmāk – šķirošanas centrs);*

3.4. *izlietotā iepakojuma pieņemšanas punkts;*

3.5. *atsevišķu veidu bīstamo atkritumu savākšanas punkts ārstniecības iestādēs;*

3.6. *atsevišķu veidu bīstamo atkritumu vai ražošanas atkritumu savākšanas punkts;*

3.7. *videi kaitīgu preču atkritumu savākšanas punkts.*

Ar Ministru Kabineta 2007.gada 19.septembra rīkojumu Nr.589 apstiprinātais „Pierīgas reģionālas atkritumu apsaimniekošanas plāns 2007.-2013.gadam” 6.1.2.punkts paredz atkritumu šķirošanas stacijas ierīkošanu Siguldā.

Saskaņā ar 22.11.2011. Ministru Kabineta noteikumu Nr.898, „Par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 3. punkta un 3.1. un 3.3. apakšpunktu *sadzīves atkritumu dalītās vākšanas punkts un atkritumu šķirošanas un pārkraušanas centrs vai stacijair pēc šī normatīvā akta atšķirīgi atkritumu savākšanas un šķirošanas vietu veidi.*

22.11.2011. Ministru Kabineta noteikumu Nr.898 „Par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 6.punkts nosaka, ka Šķirošanas centrs ir speciāli aprīkota vieta savāktu atkritumu šķirošanai, lai atlasītu pārstrādei izmantojamus materiālus vai pārkrautu un apstrādātu atkritumus, kas paredzēti transportēšanai lielos attālumos. Šķirošanas centrā veic vienu no šādām darbībām:

6.1. *atkritumu šķirošana un pārkraušana;*

6.2. *atkritumu šķirošana;*

6.3. *atkritumu pārkraušana.*

Pēc būtības nav tiesiskas nozīmes tam, kādu no šādām darbībām izvēlas būvniecības ieceres ierosinātājs, nepārprotami, ka šī būvniecības iecere ir pēc normatīvo aktu definīcijas - šķirošanas centrs. Un šāda šķirošanas centra darbībai ir jāatbilst gan Siguldas novada 30.06.2010. saistošo noteikumu Nr.20 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Siguldas novadā” 1.7.punktā noteiktajam, ka *atkritumu šķirošanas un pārkraušanas stacija ir speciāli aprīkota vieta dalīti savāktu atkritumu pāršķirošanai, kas atbilst normatīvajos aktos noteiktajām vides aizsardzības prasībām un atbilst Teritorijas plānojumam,* gan 02.09.2009. Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20, §2), punktā 373.1.13.noteiktajam, atkritumu šķirošana slēgtā telpā, punkts 391.1.13. paredz „Atkarībā no būves perspektīvās funkcijas un novietojuma lauku teritorijas struktūrā, galvenā izmantošana ir: atkritumu šķirošana slēgtā telpā”.

Svarīgi atzīmēt, ka saskaņā ar 22.11.2011. Ministru Kabineta noteikumu Nr.898 „Par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 1.punktu, noteikumi nosaka atkritumu savākšanas un šķirošanas vietu veidus, ka arī atkritumu savākšanas un šķirošanas vietu un bioloģiski atkritumu kompostēšanas vietu ierīkošanas un apsaimniekošanas prasības. Savukārt likumdevējs ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmo daļu noteicis pašvaldībai kompetenci organizēt sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, apsaimniekošanu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu un Likuma 8.panta otra daļa, paredz, ka pašvaldību saistošo noteikumu atbilstību normatīvajiem aktiem par atkritumu apsaimniekošanu, atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem.

Nemot vērā Atkritumu apsaimniekošanas likuma pirmā panta 9.punktā minēto termina skaidrojumu, atkritumu šķirošana ir sastāvdaļa no atkritumu dalītās vākšanas darbības, jo atkritumu dalīta vākšana ir atkritumu savākšana, atsevišķi nodalot atkritumus pēc to veida un īpašībām, lai veicinātu atkritumu sagatavošanu reģenerācijai vai apglabāšanai, kā arī reģenerāciju vai apglabāšanu.

2012.gada 6.augusta Siguldas pilsētas SIA „Jumis” iesnieguma norāda, ka būvniecības iecere paredz arī atkritumu pārkraušanu, līdz ar to plānotā būvniecības iecerei pēc būtības atbilst 22.11.20011. MK noteikumu Nr.898 „Par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 3.punkta 3.3. apakšpunktā minētajam atkritumu šķirošanas un pārkraušanas centra darbības veidam.

No augstākminētā secināms, ka būvniecības iecerē minētās atkritumu vākšanas un pārkraušanas darbības ir šķirošanas centra darbības, kas pēc būvniecības ieceres savukārt notiks atklātā vides telpā, ko nepieļauj Siguldas novada 30.06.2010. saistošo noteikumu Nr.20 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Siguldas novadā” 1.7.punktā noteiktais, ka atkritumu šķirošanas un pārkraušanas stacija ir speciāli aprīkota vieta dalīti savākto atkritumu pāršķirošanai, kas atbilst normatīvajos aktos noteiktajām vides aizsardzības prasībām un 02.09.2009. Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20, §2) 373.1.13. punktā minētais, ka - atkritumu šķirošana slēgtā telpā. Atklāta tipa šķirošanas centrs neatbilst Teritorijas plānojumam.

(3) 3.1.Publiskās apspriešanas laikā Būvvaldē ir saņemtas 156 aptaujas lapas. Par nepilnīgām uzskatāmas 24 aptaujas lapas (nav norādīts iesniedzēja vārds, uzvārds, nav personas koda vai adreses). Aptaujas anketās atbalsts būvniecības iecerei saņemts no 67 respondentiem, tajā skaitā no tuvākās apkārtnes 24, savukārt ieceri noraidīja 58 respondenti, tajā skaitā 44 no tuvākās apkārtnes. Vairāki ieceres atbalstītāji norādījuši, ka laukums jāuztur kārtībā un tam nepieciešams īpašs labiekārtojums. Aptaujas, kurās iecere noraidīta, galvenie argumenti ir:

- Pazemināsies iedzīvotāju dzīves kvalitāte Siguldā;
- Negatīva ietekme uz apkārtējo vidi;
- Īpašumu vērtības kritums;
- Sigulda zaudēs tūrisma pilsētas tēlu;
- Šāda iecere realizējama citā vietā- tālāk no dzīvojamiem rajoniem.

Pēc Augstākās tiesas prakses atziņām, ir vērtējams to iedzīvotāju publiskā apspriešanā izteiktais viedoklis, kuru dzīvesvieta atrodas (respondenti pēc nozīmības dalās: robežojas ar teritoriju, kurā paredzēta būvniecības iecere un pārējie – konkrētā pašvaldībā dzīvojošie) būvniecības ieceres tuvākā apkaimē, kuru dzīves kvalitātes apstākļus paredzētā būvniecības iecere tiešā vai netiešā veidā var ietekmēt.

28.09.2012 Būvvaldē saņemta Siguldas novada Domes priekšsēdētājam adresēta vēstule ar 110 parakstiem, kurā lūgts „pievērst uzmanību pretrunīgai projekta virzībai un nepieļaut tā realizāciju”.

3.2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 13.pantu „Labumam, ko sabiedrība iegūst ar ierobežojumiem, kas uzlikti adresātam, ir jābūt lielākam nekā viņa tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumam. Būtiski privātpersonas tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumi ir attaisnojami tikai ar nozīmīgu sabiedrības labumu.”

Labumam, ko sabiedrība (iedzīvotāji) iegūst ierobežojot SIA „Jumis” tiesības veikt atkritumu šķirošanu un pārkraušanu atklātā laukumā, nosakot, ka šī darbības ir veicamas slēgtā telpā, ir jābūt lielākam, nekā SIA „Jumis” tiesību ierobežojumam.

Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas atrašanās „Lejasvārnās”, Siguldas pagastā (Saskaņā ar teritorijas plānojumu - Siguldas pilsētā), kas ir 200-250 metri no Vidzemes šosejas, tuvu (300-350 m) pagriezienam uz Ķīparu ciemu, kurā 143 apbūvētajos nekustamajos īpašumos dzīvo un savu dzīvesvietu ir deklarējuši 660 Siguldas novada iedzīvotāji pēc Valsts iedzīvotāju reģistra datu bāzes datiem. Nurmižu Vildogas ceļš (autoceļš V83) ved uz tādiem vides objektiem kā „Daudas ūdenskritums”, „Nurmižu gravas rezervāts”, otrā pusē autoceļam V83, pie kura paredzēta minētā būvniecības iecere, atrodas Gaujas NP ainavu aizsardzības zona. Autoceļš V83 ir ļoti nozīmīgs un tiek plaši izmantots sezonas laikā, kad pa to pārvietojas velotūristi, lai nokļūtu Gaujas NP izveidotajos velomaršrutos Gaujas senlejā. Ja tiktu realizēta būvniecības iecere, smagā transporta plūsmas palielināšanās pa minēto autoceļu, varētu būtiski ietekmēt velotūristu drošību

Šādas būves atrašanās Siguldas pievārtē, braucot pa Vidzemes šoseju no Cēsīm, radīs būtisku ietekmi uz Siguldas pilsētas tūrisma vidi un uzņēmējdarbības attīstību, kas darbojas tūrisma pakalpojumu sniegšanas jomā. Pretī paredzētajai būvei Vidzemes šosejas otrajā pusē atrodas hostelis /motelis un restorāns „Bucefāls” (guļbūves komplekss), kas *veiksmīgi darbojas* Siguldas novadā un iederas ainavā un tādas būves kā Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas *atrašanās* var negatīvi ietekmēt uzņēmējdarbības vidi šajā vietā, līdz ar to, samazinot iedzīvotāju labklājību.

Attiecībā uz vides jautājumiem, kā argumentu vides degradācijai var minēt netālo Vējupīti, kas atrodas 200 m no būvniecības ieceres teritorijas, kura pa Vējupītes gravu tek uz Gauju. Risks pastāv, ka pie noteiktiem apstākļiem piesārņojums pa Vējupīti var nonākt Gaujā. Siguldas novada ilgtermiņa attīstība, tajā skaitā arī atkritumu apsaimniekošanas jomā skatāma kā vienots telpisks attīstības kopums, kur katrai sadaļai jābūt saskaņā ar pārējām. Administratīvā procesa likuma 12.pants skaidro, *ka Iestāde un tiesa, piemērojot tiesību normas, apsver, vai privātpersonai nelabvēlīgs administratīvais akts vai faktiskā rīcība ir nepieciešami demokrātiskā sabiedrībā, lai aizsargātu citu privātpersonu tiesības, demokrātisko valsts iekārtu, sabiedrības drošību, labklājību vai tikumību.*

Sabiedrībai kopumā un ikvienai personai ir tiesības dzīvot labvēlīgā vidē, kas atbilstu personas veselības stāvoklim un labklājībai, šādā būvniecības iecerē saskatāms risks un tā var pasliktināt Siguldas novada administratīvās teritorijas iedzīvotāju dzīves kvalitāti, pazemināt sabiedrības drošību, tajā skaitā vides jomā, tātad šos apstākļus var uzskatīt par novada iedzīvotāju interešu aizskārumu.

Tiesības dzīvot labvēlīgā vidē, ir nostiprinātas *Satversmes 115.pantā, kurš paredz Valsts aizsargā ikviena tiesības dzīvot labvēlīgā vidē, sniedzot ziņas par vides stāvokli un rūpējoties par tās saglabāšanu un uzlabošanu.*

Sabiedrības viedoklis ir svarīgs šī jautājuma izlemšanai, jo 25.06.1998. *Konvencijas par pieeju informācijai, sabiedrības dalību lēmumu pieņemšanā un iespēju griezties tiesu iestādēs saistībā ar vides jautājumiem, kas parakstīta Orhusā, Dānijā, preambulā ir atzīts, ka vides aizsardzības jomā plašākas iespējas iegūt informāciju un sabiedrības dalība lēmumu pieņemšanā uzlabo lēmuma kvalitāti un sekmē to ieviešanu, veido sabiedrības izpratni par vides jautājumiem, dod iespēju sabiedrībai izteikt savas bažas un ļauj valsts iestādēm šādām bažām pievērst atbilstošu uzmanību.*

(4) Vadoties pēc iepriekš minētā secināms, ka Būvniecības iecere „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve” atklātā telpā konkrētajā vietā var radīt būtisku attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumu, tādēļ ir pamatota Administratīvā procesa likuma 13.panta piemērošana, ka *labumam, ko sabiedrība iegūst ar ierobežojumiem, kas uzlikti adresātam, ir jābūt lielākam nekā viņa tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumam. Būtiski privātpersonas tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumi ir attaisnojami tikai ar nozīmīgu sabiedrības labumu*

*Būvniecības likuma 12.panta 3.daļa un Pašvaldība var neatļaut apbūvi vai ierosināt to koriģēt, savā lēmumā motivējot, kādas likumu normas nepieļauj šādu būvniecību, kā arī ņemot vērā teritorijas plānojuma (detālā plānojuma) un būvniecības publiskās apspriešanas rezultātus.*

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 13.pantu „*Labumam, ko sabiedrība iegūst ar ierobežojumiem, kas uzlikti adresātam, ir jābūt lielākam nekā viņa tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumam. Būtiski privātpersonas tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumi ir attaisnojami tikai ar nozīmīgu sabiedrības labumu.*”

Likumdevējs pašvaldībai piešķir tiesības dot priekšroku tai tiesību normai, kura regulē demokrātiskai sabiedrībai būtiski svarīgu jautājumu, tajā skaitā izlemjot sabiedrībai svarīgu jautājumu par attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju būtisku interešu aizskārumu. Labums, ko iegūst sabiedrība, ja konkrētā vietā netiks realizēta Siguldas pilsētas SIA „Jumis” būvniecības iecere atkritumu dalītai vākšanai un pārkraušanuatklātā laukumā, ir lielāks.

Pamatojoties uz *Būvniecības likuma 12.panta trešo daļu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmo un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 13.pantu, 22.11.2011. Ministru Kabineta noteikumu Nr.898 „Par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 3. punkta 3.3. apakšpunktu 22.05.2007. Ministru Kabineta noteikumu Nr.331 „Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība” 20. punktu, 2009. gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 391.11.13.p. (prot. Nr.20, §2), Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 14.novembra atzinumu (prot. Nr.18, 1), atklāti balsojot, ar 6 balsīmpar(U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Odziņš, V.Bērziņš, L.Sausiņa), pret - 4 (J.Zilvers, A.Jakobsons, M.Malcenieks, Ē.Čoders), atturas - nav, **Dome nolemj:***

Noraidīt Siguldas pilsētas SIA „Jumis”, Reģ.Nr.40103032305, juridiskā adrese R.Blaumaņa iela 10, Sigulda, Siguldas novads būvniecības ieceri „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve” nekustamā īpašumā „Lejasvārnas -1”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā ( kadastra Nr.8015 003 1937).

## **2.variants**

### **Par būvniecības ieceri īpašumā „Lejasvārnas-1”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā**

Ziņo: deputāts A.Jakobsons

Izskatot Siguldas novada Būvvaldes (turpmāk tekstā – Būvvalde) publiskās apspriešanas gala ziņojumu, kas tika sniegts 24.10.2012 Siguldas novada Domes sēdē (prot. Nr.19, §9) deputātiem iepazīstināšanai par Siguldas pilsētas SIA "JUMIS", Reģ.Nr.40103032305, juridiskā adrese R.Blaumaņa iela 10, Sigulda, Siguldas novads paredzētās būves būvniecības ieceri „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve” īpašumā „Lejasvārnas - 1”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā ( kadastra Nr.8015 003 1937), **Dome konstatē:**

(1) 1.1. 09.08.2012 Būvvaldē izskatīts SIA „Jumis” 06.08.2012 būvniecības iesniegums – uzskaites karte par atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas jaunbūvi īpašumā „Lejasvārnās-1”, Siguldā, Siguldas novadā. Pamatojoties uz Būvniecības likuma 12.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu un 01.04.1997. MK noteikumi Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi" 35. punktu, būvniecības iecere nodota publiskajai apspriešanai ar Būvvaldes 09.08.2012. lēmumu (prot. Nr.32,1.§ 5p.).

1.2. Publiskā apspriešana uzsākta 01.09.2012 ar paziņojumu Siguldas novada vietējā laikrakstā „Siguldas elpa”, būvniecības ieceres materiālu un aptaujas anketu publicēšanu Siguldas pašvaldības interneta mājas lapā, būvtafeles izvietojumu paredzamā būvniecības vietā un paziņojuma izvietojumu Siguldas novada Būvvaldes telpās Zinātnes ielā 7, Siguldā (turpmāk-Būvvaldes telpās).



Apskates materiāli (būvniecības ieceres apraksts un projekta skice) un aptaujas anketu veidlapas publiskās apspriešanas laikā no 01.09.2012 līdz 01.10.2012 bija pieejami Būvvaldes telpās (vestibilā).

Būvniecības ieceres prezentācijas pasākums notika 17.09.2012 plkst.18.00 Būvvaldes telpās, kurā piedalījās 5 Siguldas novada iedzīvotāji, 2 būvniecības ieceres ierosinātāju pārstāvji un 2 būvvaldes darbinieki.

Pēc Siguldas novada iedzīvotāju telefoniskiem ziņojumiem Būvvaldē, ka Siguldas pilsētas teritorijā iedzīvotāju pastkastītēs tiek izplatīti paziņojumi par atkritumu izgāztuves būvniecību īpašumā „Lejasvārnas-1”, Siguldas pagasts, būvniecības ierosinātāji aicināja iedzīvotājus uz atkārtotu tikšanos 28.09.2012, lai skaidrotu, kādas darbības tiks veiktas dalītās atkritumu vākšanas laukumā. Paziņojums par atkārtotu tikšanos tika publicēts tādā kārtībā kā paziņojums par publiskās apspriešanas pasākumu.

Publiskās apspriešanas laikā Būvvaldē ir saņemtas 156 aptaujas lapas: 6 no tām uzskatāmas par nederīgām, t.i., tajās uzrādīts tikai vārds, uzvārds, nav personas koda, nav adrese. Par nepilnīgām uzskatāmas 24 aptaujas lapas: tajās norādīts iesniedzēja vārds, uzvārds, nav personas koda vai adreses, kas neļauj konstatēt, cik lielā mērā būvniecības iecere varētu tieši ietekmēt respondentus. Īpašumam „Lejasvārnas-1” tieši piegulošo īpašumu īpašnieki savu viedokli par būvniecības ieceri aptaujas anketās nav izteikuši.

Veikta publiskas apspriešanas aptaujas rezultātu apkopošana. Aptaujas, kurās pausts atbalsts būvniecības iecerei, galvenokārt norādīts:

- ka tas samazinās nesankcionētu atkritumu izmešanu apkārtnē.
- vairāki ieceres atbalstītāji norādījuši, ka laukums jāuztur kārtībā un tam nepieciešams īpašs labiekārtojums.

Aptaujas, kurās iecere noraidīta, galvenie argumenti ir:

- pazemināsies iedzīvotāju dzīves kvalitāte Siguldā;
- negatīva ietekme uz apkārtējo vidi;
- īpašumu vērtības kritums;
- Sigulda zaudēs tūrisma pilsētas tēlu.
- šāda iecere realizējam citā vietā - tālāk no dzīvojamajiem rajoniem.

1.3. Būvvaldes gala ziņojums par publisko apspriešanu tika sniegts Attīstības un Tūrisma komitejas 17.10.2012 sēdē jautājumā „Par būvniecības ieceres „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve īpašumā „Lejasvārnas-1”, Siguldas novadā” publisko apspriešanu” (prot Nr.16 §5), piedaloties būvniecības ierosinātāja Siguldas pilsētas SIA „Jumis” pārstāvjiem, tika uzklauts būvniecības ierosinātāja viedoklis un argumenti. Komiteja sniedza atzinumu Apstiprināt Būvvaldes gala ziņojumu Par būvniecības ieceres “Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve īpašumā “Lejasvārnas – 1”, Siguldas pag, Siguldas novadā publisko apspriešanu, jautājumu virzīt izskatīšanai uz Domes sēdi. Paziņot Siguldas pilsētas SIA “Jumis” par termiņa pagarinājumu lēmuma pieņemšanai.

24.10.2012 Domes sēdē jautājumā „Par būvniecības ieceres „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve īpašumā „Lejasvārnas-1”, Siguldas novadā” publisko apspriešanu” (prot.Nr.19, §9) Būvvaldes vadītāja R.Bete iepazīstina deputātus ar Būvvaldes gala ziņojumu par būvniecības ieceres „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve īpašumā „Lejasvārnas-1”, Siguldas novadā”, publisko apspriešanu. Dome Būvvaldes sniegto gala ziņojumu novirzīja izskatīšanai saskaņā ar 22.05.2007. MK noteikumu Nr.331 "Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība" 10. Punkta 10.4. apakšpunktu - pašvaldības domes pieņem galīgo lēmumu par būvniecības ieceri.

Lēmuma projekts par būvniecības ieceres virzību izskatīts Attīstības un Tūrisma komitejas sēdē 31.10.2012. (prot. Nr.17, §1), piedaloties sabiedrības pārstāvim G.Zatleram. Uzklauts sabiedrības pārstāvja G.Zatlera (pārstāv Ķiparu iedzīvotājus) viedoklis un argumenti: *Ja lēmuma pieņemšana velkas garumā, tad būtu jāņem vērā iedzīvotāju viedoklis. Uztraucamies par vietu iebraucot Siguldā. 20., 30.gadu laikā šī teritorija varētu attīstīties. Viens ir tiesiskuma pamats, otrs politisks lēmums. Iedzīvotāji tic, ka Dome pieņems pareizu lēmumu. Ceru uz atbalstu, esmu*

*apgājis tikai 4 ielas, bet var savākt vēl parakstus.* Atzinums par projektu: Noraidīt būvniecības ieceri „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve” un jautājumu virzīt izskatīšanai uz Domes sēdi.

Vadoties pēc Domes rīcībā esošajiem Būvvaldes gala ziņojuma materiāliem par publiskās apspriešanas rezultātiem par paredzētās būves būvniecības ieceri “Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve” īpašumā „Lejasvārnas -1”, Siguldas pagastā (kadastra Nr.8015 003 1937), sabiedrības viedokļa, faktiskajiem apstākļiem un materiālo tiesību normām,

#### **Dome secina:**

(2 ) 2.1.Saskaņā ar 2009.gada 2.septembrī apstiprinātajiem Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20,§2), II sējumu „Grafiskā daļa” (nekustamā īpašuma „Lejasvārnas-1”, Siguldā, Siguldas nov. (kad. Nr. 8094 004 0416) plānotā (atļautā) izmantošana ir Ražošanas objekti un noliktavas (RR), tās ir teritorijas, kurās paredzēts izvietot ražošanas, noliktavu objektus, transporta uzņēmumus, vairumtirdzniecības iestādes, kā arī citus uzņēmumus vai iestādes, kam ir noteiktas aizsargjoslas, un, kur viens no galvenās izmantošanas veidiem ir: punktā 373.1.13.minētais - atkritumu šķirošana slēgtā telpā.

Siguldas novada Domes 30.06.2010. saistošo noteikumu Nr. 20 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Siguldas novadā” 1.7.punktā noteikts, *ka atkritumu šķirošanas un pārkraušanas stacija ir speciāli aprīkota vieta dalīti savākto atkritumu pāršķirošanai, kas atbilst normatīvajos aktos noteiktajām vides aizsardzības prasībām un atbilst Teritorijas plānojumam.*

2.2. Siguldas pilsētas SIA Jumis būvniecības iecere „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve” paredz atkritumu dalīto vākšanu un pārkraušanu. Ar Ministra Kabineta 2007.gada 19.septembra rīkojumu Nr. 589 apstiprinātais „Pierīgas reģionālas atkritumu apsaimniekošanas plāns 2007.-2013.gadam” 6.1.2.punkts paredz atkritumu šķirošanas stacijas ierīkošanu Siguldā. Siguldas novada 30.06.2010. saistošo noteikumu Nr. 20 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Siguldas novadā” 1.7.punkts paredz, *ka atkritumu šķirošanas un pārkraušanas stacija ir speciāli aprīkota vieta dalīti savākto atkritumu pāršķirošanai, kas atbilst normatīvajos aktos noteiktajām vides aizsardzības prasībām.* 02.09.2009. Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20.,§2), punkts 373.1.13.paredz atkritumu šķirošanu slēgtā telpā un punkts 391.1.13. paredz „Atkarībā no būves perspektīvās funkcijas un novietojuma lauku teritorijas struktūrā, galvenā izmantošana ir: atkritumu šķirošana slēgtā telpā”. Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmo un sesto daļu *pašvaldība organizē sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, apsaimniekošanu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, ievērojot atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu un reģionālos plānus; organizē atkritumu dalītu vākšanu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem.*

2.3. Atkritumu apsaimniekošanas likuma 1.panta lietotie terminu skaidrojums 8. un 9.punktā ir šāds: atkritumu savākšana — *atkritumu vākšana, arī atkritumu iepriekšēja šķirošana un glabāšana, lai tos nogādātu uz atkritumu reģenerācijas vai apglabāšanas iekārtām vai tādām iekārtām, kurās tiek veikta atkritumu sagatavošana reģenerācijai vai apglabāšanai un atkritumu dalītā savākšana* — *atkritumu savākšana, atsevišķi nodalot atkritumus pēc to veida un īpašībām, lai veicinātu atkritumu sagatavošanu reģenerācijai vai apglabāšanai, kā arī reģenerāciju vai apglabāšanu;*

22.11.2011. Ministru Kabineta noteikumi Nr.898, „Par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 3. punkts *nosaka atkritumu savākšanas un šķirošanas vietu veidus:*

3.1. *sadzīves atkritumu dalītās savākšanas punkts;*

3.2. *šķiroto atkritumu savākšanas laukums;*

3.3. *atkritumu šķirošanas un pārkraušanas centrs vai stacija (turpmāk – šķirošanas centrs);*

- 3.4. izlietotā iepakojuma pieņemšanas punkts;
- 3.5. atsevišķu veidu bīstamo atkritumu savākšanas punkts ārstniecības iestādēs;
- 3.6. atsevišķu veidu bīstamo atkritumu vai ražošanas atkritumu savākšanas punkts;
- 3.7. videi kaitīgu preču atkritumu savākšanas punkts.

Ar Ministra Kabineta 2007.gada 19.septembra rīkojumu Nr. 589 apstiprinātais „Pierīgas reģionālas atkritumu apsaimniekošanas plāns 2007.-2013.gadam” 6.1.2.punkts paredz atkritumu šķirošanas stacijas ierīkošanu Siguldā.

Saskaņā ar 22.11.2011. Ministru Kabineta noteikumu Nr.898, „Par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 3. punkta un 3.1. un 3.3. apakšpunktu sadzīves atkritumu dalītās vākšanas punkts un atkritumu šķirošanas un pārkraušanas centrs vai stacijair pēc šī normatīvā akta atšķirīgi atkritumu savākšanas un šķirošanas vietu veidi.

22.11.2011. Ministru Kabineta noteikumu Nr.898 „Par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 6.punkts nosaka, ka Šķirošanas centrs ir speciāli aprīkota vieta savākto atkritumu šķirošanai, lai atlasītu pārstrādei izmantojamus materiālus vai pārkrautu un apstrādātu atkritumus, kas paredzēti transportēšanai lielos attālumos. Šķirošanas centrā veic vienu no šādām darbībām:

6.1. atkritumu šķirošana un pārkraušana;

6.2. atkritumu šķirošana;

6.3. atkritumu pārkraušana.

Pēc būtības nav tiesiskas nozīmes tam, kādu no šādām darbībām izvēlas būvniecības ieceres ierosinātājs, nepārprotami, ka šī būvniecības iecere ir pēc normatīvo aktu definīcijas - šķirošanas centrs. Un šāda šķirošanas centra darbībai ir jāatbilst gan Siguldas novada 30.06.2010. saistošo noteikumu Nr.20 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Siguldas novadā” 1.7.punktā noteiktajam, ka atkritumu šķirošanas un pārkraušanas stacija ir speciāli aprīkota vieta dalīti savākto atkritumu pāršķirošanai, kas atbilst normatīvajos aktos noteiktajām vides aizsardzības prasībām un atbilst Teritorijas plānojumam, gan 02.09.2009. Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20,§2), punktā 373.1.13.noteiktajam, atkritumu šķirošana slēgtā telpā, punkts 391.1.13. paredz „Atkarībā no būves perspektīvās funkcijas un novietojuma lauku teritorijas struktūrā, galvenā izmantošana ir: atkritumu šķirošana slēgtā telpā”.

Svarīgi atzīmēt, ka saskaņā ar 22.11.2011. Ministru Kabineta noteikumu Nr.898, „Par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 1.punktu, noteikumi nosaka atkritumu savākšanas un šķirošanas vietu veidus, ka arī atkritumu savākšanas un šķirošanas vietu un bioloģiski atkritumu kompostēšanas vietu ierīkošanas un apsaimniekošanas prasības. Savukārt likumdevējs ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmo daļu noteicis pašvaldībai kompetenci organizēt sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, apsaimniekošanu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu un likuma 8.panta otra daļa, paredz, ka pašvaldību saistošo noteikumu atbilstību normatīvajiem aktiem par atkritumu apsaimniekošanu, atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem.

Ņemot vērā Atkritumu apsaimniekošanas likuma pirmā panta 9.punktā minēto termina skaidrojumu, atkritumu šķirošana ir sastāvdaļa no atkritumu dalītās vākšanas darbības, jo atkritumu dalīta vākšana ir atkritumu savākšana, atsevišķi nodalot atkritumus pēc to veida un īpašībām, lai veicinātu atkritumu sagatavošanu reģenerācijai vai apglabāšanai, kā arī reģenerāciju vai apglabāšanu.

2012.gada 6.augusta Siguldas pilsētas SIA „Jumis” iesnieguma norāda, ka būvniecības iecere paredz arī atkritumu pārkraušanu, līdz ar to plānotā būvniecības iecerei pēc būtības atbilst 22.11.20011. MK noteikumu Nr.898 „Par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 3.punkta 3.3. apakšpunktā minētajam atkritumu šķirošanas un pārkraušanas centra darbības veidam.

No augstākminētā secināms, ka būvniecības iecerē minētās atkritumu vākšanas un pārkraušanas darbības ir šķirošanas centra darbības, kas pēc būvniecības ieceres savukārt notiks atklātā vides

telpā, ko nepieļauj Siguldas novada 30.06.2010. saistošo noteikumu Nr.20 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Siguldas novadā” 1.7.punktā noteiktais, *ka atkritumu šķirošanas un pārkraušanas stacija ir speciāli aprīkota vieta dalīti savākto atkritumu pāršķirošanai, kas atbilst normatīvajos aktos noteiktajām vides aizsardzības prasībām un 02.09. 2009. Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20,§2) 373.1.13. punktā minētais, ka - atkritumu šķirošana slēgtā telpā.* Atklāta tipa šķirošanas centrs neatbilst Teritorijas plānojumam.

(3) 3.1.Publiskās apspriešanas laikā Būvvaldē ir saņemtas 156 aptaujas lapas. Par nepilnīgām uzskatāmas 24 aptaujas lapas (nav norādīts iesniedzēja vārds, uzvārds, nav personas koda vai adreses). Aptaujas anketās atbalsts būvniecības iecerei saņemts no 67 respondentiem, tajā skaitā no tuvākās apkārtnes 24, savukārt ieceri noraidīja 58respondenti, tajā skaitā 44 no tuvākās apkārtnes. Vairāki ieceres atbalstītāji norādījuši, ka laukums jāuztur kārtībā un tam nepieciešams īpašs labiekārtojums. Aptaujas, kurās iecere noraidīta, galvenie argumenti ir:

- Pazemināsies iedzīvotāju dzīves kvalitāte Siguldā;
- Negatīva ietekme uz apkārtējo vidi;
- Īpašumu vērtības kritums;
- Sigulda zaudēs tūrisma pilsētas tēlu;
- Šāda iecere realizējama citā vietā- tālāk no dzīvojamiem rajoniem.

Pēc Augstākās tiesas prakses atziņām, ir vērtējams to iedzīvotāju publiskā apspriešanā izteiktais viedoklis, kuru dzīvesvieta atrodas (respondenti pēc nozīmības dalās: robežojas ar teritoriju, kurā paredzēta būvniecības iecere un pārējie – konkrētā pašvaldībā dzīvojošie) būvniecības ieceres tuvākā apkaimē, kuru dzīves kvalitātes apstākļus paredzētā būvniecības iecere tiešā vai netiešā veidā var ietekmēt.

28.09.2012 Būvvaldē saņemta Siguldas novada Domes priekšsēdētājam adresēta vēstule ar 110 parakstiem, kurā lūgts „pievērst uzmanību pretrunīgai projekta virzībai un nepieļaut tā realizāciju”.

3.2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 13.pantu „*Labumam, ko sabiedrība iegūst ar ierobežojumiem, kas uzlikti adresātam, ir jābūt lielākam nekā viņa tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumam. Būtiski privātpersonas tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumi ir attaisnojami tikai ar nozīmīgu sabiedrības labumu.*”

Labumam, ko sabiedrība (iedzīvotāji) iegūst ierobežojot SIA „Jumis” tiesības veikt atkritumu šķirošanu un pārkraušanu *atklātā laukumā, nosakot, ka šī darbības ir veicamas slēgtā telpās*, ir jābūt lielākam, nekā SIA „Jumis” tiesību ierobežojumam.

Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas atrašanās „Lejasvārnās”, Siguldas pagastā (Saskaņā ar teritorijas plānojumu -Siguldas pilsētā), kas ir 200-250 metri no Vidzemes šosejas, tuvu (300-350 m) pagriezienam uz Ķīparu ciemu, kurā 143 apbūvētajos nekustamajos īpašumos dzīvo un savu dzīvesvietu ir deklarējuši 660 Siguldas novada iedzīvotāji pēc Valsts iedzīvotāju reģistra datu bāzes datiem. Nurmižu Vildogas ceļš (autoceļš V83) ved uz tādiem vides objektiem kā „Daudas ūdenskritums”, „Nurmižu gravas rezervāts”, otrā pusē autoceļam V83, pie kura paredzēta minētā būvniecības iecere, atrodas Gaujas NP ainavu aizsardzības zona. Autoceļš V83 ir ļoti nozīmīgs un tiek plaši izmantots sezonas laikā, kad pa to pārvietojas velotūristi, lai nokļūtu Gaujas NP izveidotajos velomaršrutos Gaujas senlejā. Ja tiktu realizēta būvniecības iecere, smagā transporta plūsmas palielināšanās pa minēto autoceļu, varētu būtiski ietekmēt velotūristu drošību.

Šādas būves atrašanās Siguldas pievārtē, braucot pa Vidzemes šoseju no Cēsīm, radīs būtisku ietekmi uz Siguldas pilsētas tūrisma vidi un uzņēmējdarbības attīstību, kas darbojas tūrisma pakalpojumu sniegšanas jomā. Pretī paredzētajai būvei Vidzemes šosejas otrajā pusē atrodas hostelis /motelis un restorāns „Bucefāls” (guļbūves komplekss), kas *veiksmīgi darbojas* Siguldas novadā un iederas ainavā un tādas būves kā atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas

rampas *atrašanās* var negatīvi ietekmēt uzņēmējdarbības vidi šajā vietā, līdz ar to, samazinot iedzīvotāju labklājību.

Attiecībā uz vides jautājumiem, kā argumentu vides degradācijai var minēt netālo Vējupīti, kas atrodas 200 m no būvniecības ieceres teritorijas, kura pa Vējupītes gravu tek uz Gauju. Risks pastāv, ka pie noteiktiem apstākļiem piesārņojums pa Vējupīti var nonākt Gaujā.

Siguldas novada ilgtermiņa attīstība, tajā skaitā arī atkritumu apsaimniekošanas jomā skatāma kā vienots telpisks attīstības kopums, kur katrai sadaļai jābūt saskaņā ar pārējām.

Administratīvā procesa likuma 12.pants skaidro, *ka Iestāde un tiesa, piemērojot tiesību normas, apsver, vai privātpersonai nelabvēlīgs administratīvais akts vai faktiskā rīcība ir nepieciešami demokrātiskā sabiedrībā, lai aizsargātu citu privātpersonu tiesības, demokrātisko valsts iekārtu, sabiedrības drošību, labklājību vai tikumību.*

Sabiedrībai kopumā un ikvienai personai ir tiesības dzīvot labvēlīgā vidē, kas atbilstu personas veselības stāvoklim un labklājībai, šādā būvniecības iecerē saskatāms risks un tā var pasliktināt Siguldas novada administratīvās teritorijas iedzīvotāju dzīves kvalitāti, pazemināt sabiedrības drošību, tajā skaitā vides jomā, tātad šos apstākļus var uzskatīt par novada iedzīvotāju interešu aizskārumu.

Tiesības dzīvot labvēlīgā vidē, ir nostiprinātas *Satversmes 115.pantā, kurš paredz Valsts aizsargā ikviena tiesības dzīvot labvēlīgā vidē, sniedzot ziņas par vides stāvokli un rūpējoties par tās saglabāšanu un uzlabošanu.*

Sabiedrības viedoklis ir svarīgs šī jautājuma izlemšanai, jo 25.06.1998. *Konvencijas par pieeju informācijai, sabiedrības dalību lēmumu pieņemšanā un iespēju griezties tiesu iestādēs saistībā ar vides jautājumiem, kas parakstīta Orhusā, Dānijā, preambulā ir atzīts, ka vides aizsardzības jomā plašākas iespējas iegūt informāciju un sabiedrības dalība lēmumu pieņemšanā uzlabo lēmuma kvalitāti un sekmē to ieviešanu, veido sabiedrības izpratni par vides jautājumiem, dod iespēju sabiedrībai izteikt savas bažas un ļauj valsts iestādēm šādām bažām pievērst atbilstošu uzmanību.*

(4) Vadoties pēc iepriekš minētā secināms, ka Būvniecības iecere „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve” *atklātā telpā* konkrētajā vietā var radīt būtisku attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumu, tādēļ ir pamatota Administratīvā procesa likuma 13.panta piemērošana, ka *labumam, ko sabiedrība iegūst ar ierobežojumiem, kas uzlikti adresātam, ir jābūt lielākam nekā viņa tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumam. Būtiski privātpersonas tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumi ir attaisnojami tikai ar nozīmīgu sabiedrības labumu.*

(5) Izprotot radušos situāciju, Siguldas pilsētas SIA “Jumis” š.g. 14.novembrī ar savu iesniegumu Siguldas novada Domei apliecina, *ka šķirošanas darbība uz pārkraušanas rampas zemes gabalā “Lejasvārnas – 1” tiks nodrošinātas slēgtā telpā”, kas izmaina lietas būtību, samazinot augstākminēto iespējamo negatīvo risku ietekmi.*

Likumdevējs pašvaldībai ir piešķīris tiesības dot priekšroku tai tiesību normai, kura regulē demokrātiskai sabiedrībai būtiski svarīgu jautājumu, tajā skaitā izlemjot sabiedrībai svarīgu jautājumu par attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju būtisku interešu aizskāruma iespēju. Tajā pašā laikā Domei jāņem vērā *kopējais sabiedrības labums un ieguvums, ko dos labiekārtotas atkritumu apstrādes vietas ierīkošana pašvaldības teritorijā atbilstoši izvirzītajām prasībām, kas vērtējams kā lielāks.*

Ņemot vērā Siguldas pilsētas SIA „Jumis” 2012.gada 14. novembra iesniegumu (reģ. Nr.8.15/3340) un pamatojoties uz *Būvniecības likuma 12.panta trešo daļu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmo un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 13.pantu, 22.11.2011. Ministru Kabineta noteikumu Nr.898 „Par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 3. punkta 3.3. apakšpunktu 22.05.2007. Ministru Kabineta noteikumu Nr.331 „Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība” 20. punktu, 2009. gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 391.11.13.p. (prot. Nr. 20, §2), atklāti balsojot, ar 4 balsīm*

par (J.Zilvers, A.Jakobsons, M.Malcenieks, Ē.Čoders), pret - 6(U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Odziņš, V.Bērziņš, L.Sausiņa), atturas - nav, **tiem noraidīts** deputāta A.Jakobsona ieniestais lēmuma projekts:

Atbalstīt Siguldas pilsētas SIA „Jumis”, Reģ.Nr.40103032305, juridiskā adrese R.Blaumaņa iela 10, Sigulda, Siguldas novads būvniecības ieceri „Atkritumu dalītās vākšanas laukuma un pārkraušanas rampas izbūve” nekustamā īpašumā „Lejasvārns -1”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā (kadastra Nr.8015 003 1937), paredzot, ka atkritumu šķirošana un pārkraušana tiks nodrošināta slēgtā telpā.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no paziņošanas dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

## 2.§

### **Par 2012. gada 26. septembra Siguldas novada Domes lēmuma „Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.23 „Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas saņemšanu Siguldas novadā” apstiprināšanu” (prot. 17, §1) grozījumiem**

Ziņo: Būvvaldes vadītāja R.Bete

Pamatojoties uz ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 10.punktu un Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumu Nr.480 “*Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas*” 15.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 28.novembra atzinumu (prot. Nr.19, 1), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus 2012.gada 26.septembra Siguldas novada Domes lēmumā „Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.23 „Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas saņemšanu Siguldas novadā” apstiprināšanu” (prot. Nr.17, §1), aizstājot tā pielikumu – 2012. gada 26. septembra Siguldas novada Domes saistošie noteikumi Nr.23 „Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas saņemšanu Siguldas novadā” apstiprināšanu”, ar pielikumu 2012.gada 26.septembra Siguldas novada Domes saistošie noteikumi Nr.23 „Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas saņemšanu Siguldas novadā”, šim lēmumam klāt pievienotā redakcijā.

Pielikumā: 2012.gada 26.septembra Siguldas novada Domes saistošie noteikumi Nr.23 „Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas saņemšanu Siguldas novadā” – uz 6 lpp.

## 3.§

### **Par saistošo noteikumu „Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2008.gada 4.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā” (prot.Nr.11, §4)” apstiprināšanu**

Ziņo: Sociālā dienesta jurista palīdzība Z.Tanova

*Debatēs piedalās deputāts A.Jakobsons, deputāts J.Zilvers, deputāts J.Odziņš*

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2012.gada 7.novembra vēstuli Nr.17-1e/14659, kurā ministrija lūdz Siguldas novada Domes redakcionāli precizēt Siguldas novada Domes 2008.gada 4.jūnija saistošo noteikumu Nr.9 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā” (prot. Nr.11, §4) grozījumu projektu.

Siguldas novada Dome atkārtoti izskata augstākminēto saistošo noteikumu projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 43.panta trešo daļu, Sociālās komitejas 2012.gada 28.novembra atzinumu (prot. Nr.6, §3), atklāti balsojot, ar 8

balsīm par(U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, J.Odziņš, A.Jakobsons, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – 2 (D.Dukurs, V.Bērziņš),**Dome nolemj:**

1. Atkārtoti apstiprināt saistošo noteikumu projektu Nr.25 „Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2008.gada 4.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”” (prot. Nr.11, §4).
2. Nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

#### 4.§

### **Par noteikumiem „Par Siguldas novada izglītības iestāžu telpu, sporta būvju un inventāra izmantošanu”**

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Izvērtējot 2012.gada 4.aprīļa noteikumus „Par Siguldas novada izglītības iestāžu telpu, sporta būvju un inventāra izmantošanu” Sporta pārvalde ir sagatavojusi jaunu noteikumu „Par Siguldas novada izglītības iestāžu telpu, sporta būvju un inventāra izmantošanu” projektu. Jaunie noteikumi paredz iespēju ar Sporta vai Izglītības un kultūras komitejas atzinumu atbrīvot no maksas par telpu izmantošanu, kā arī noteikta samazināta maksa sporta zāļu izmantošanai Siguldas novadā reģistrētām juridiskām personām un deklarētiem iedzīvotājiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un saskaņā ar Siguldas novada Domes Sporta komitejas 2012.gada 7.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.16, §6), Izglītības un kultūras komitejas 2012.gada 21.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.16, §2) un Finanšu komitejas 21.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.21, §2), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

Atbalstīt noteikumu „Par Siguldas novada izglītības iestāžu telpu, sporta būvju un inventāra izmantošanu” projektu.

#### 5.§

### **Par mācību maksas noteikšanu Mākslu skolā „Baltais Flīgelis” un Siguldas Sporta skolā**

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Pēc Siguldas novada Domes 2012.gada 24.oktobrī pieņemto saistošo noteikumu „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēs, kuras īsteno profesionālās ievirzes izglītības programmas” spēkā stāšanās spēku zaudēs Siguldas novada Domes 2012.gada 25.janvāra saistošie noteikumi „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Siguldas Sporta skolā” un Siguldas novada Domes 2010.gada 25.augusta noteikumi „Par mācību maksu Siguldas Mākslu skolā „Baltais Flīgelis””.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, Izglītības likuma 59.panta ceturtais daļas 2.punktu, kā arī saskaņā ar Izglītības un kultūras komitejas 7.novembra sēdes atzinumu (protokols Nr.15, §1) un Finanšu komitejas 21.novembra sēdes atzinumu (protokols Nr.21, §1), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

1. Noteikt mācību maksu vienam audzēknim Siguldas Mākslu skolā "Baltais Flīgelis":
  - 1.1. profesionālās ievirzes izglītības programmās mūzikā un mākslā (20V) Ls 12,00 mēnesī;
  - 1.2. profesionālās ievirzes izglītības programmā mūzikā (30V21209) Ls 15,00 mēnesī;

2. Noteikt mācību maksu Siguldas Sporta skolā profesionālās ievirzes izglītības programmās Ls 7,00 mēnesī.

## 6.§

### Par zemes nomas līgumu Institūta ielā 2C, Peltēs, Siguldas pagastā

---

Ziņo: Domes priekšsēdētājs U.Mitrevis

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Saskaņā ar Finanšu komitejas 05.12.2012. lēmumu, jautājumu „Par zemes nomas līgumu Institūta ielā 2C, Peltēs, Siguldas pagastā” izņemt no 05.12.2012. Domes sēdes darba kārtības.

## 7.§

### Par zemes nomas līgumu Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā

---

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Pils īpašumi”, reģ. Nr. 40003248551, juridiskā adrese Meža prospekts 80-2, Rīga, valdes locekļa G.D. iesniegumu ar priekšlikumu zemes nomas līguma noslēgšanai par zemes gabalu, uz kura atrodas Siguldas pilsētas Valsts ģimnāzija, ar adresi ar adresi Krišjāņa Barona iela 10, Sigulda, Siguldas novads, **Dome konstatē:**

1. Zemes gabals ar adresi Krišjāņa Barona iela 10, Sigulda, kad. apz. 8015 002 2509, pieder sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Pils īpašumi”, saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr.1370datiem, tiesneses Ināras Bērzkalnes 2012.gada 17.septembra lēmums. Zemes gabala kopējā platība 11552 m<sup>2</sup>.
2. Saskaņā Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 1460 datiem, uz zemes atrodas Siguldas novada pašvaldībai piederošs ēku-būvju īpašums (Siguldas Valsts ģimnāzijas ēkas) ar adresi Krišjāņa Barona iela 10, Sigulda, kad. Nr.8015 502 2513.
3. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Pils īpašumi”, valdes locekļa G.D. personā, piedāvā Siguldas novada Domei nomāt zemi ar adresi Krišjāņa Barona iela 10, Sigulda, kad. apz. 8015- 002- 2509, platība 11552 m<sup>2</sup>, par 6% no zemes kadastrālās vērtības gadā. Nekustamā īpašuma nodokli par zemi maksā iznomātājs.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, Civillikuma 1765.pantu, Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2012. gada 5.decembra atzinumu (prot. Nr.22, §2), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ar 2012.gada 5.decembri noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA „Pils īpašumi” uz desmit gadiem par zemes gabala (kad. apz. 8015 002 2509) 11552 m<sup>2</sup> platībā nomu, uz kura atrodas pašvaldībai piederošs ēku un būvju īpašums (kad. Nr. 8015 502 2513) ar adresi Krišjāņa Barona iela 10, Sigulda, Siguldas nov., paredzot nomas maksu 6% no zemes kadastrālās vērtības gadā. Nekustamā īpašuma nodokli par zemi maksā iznomātājs.
2. Juridiskajai pārvaldei sagatavot Zemes nomas līgumu ar SIA „Pils īpašumi”.

## 8.§

### Par grozījumiem zemes nomas līgumā ar IK „Kaba”

---



Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi Attīstības pārvaldes Zemes nodaļas priekšlikumu par grozījumu nepieciešamību 2010.gada 31.augusta Nomas līgumā Nr. 429 starp Siguldas novada Domi un individuālo komersantu „KABA”, reģ. Nr. 50002156641, juridiskā adrese Puķu iela 2, Sigulda, Siguldas nov., un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 28.novembra atzinumu (prot. Nr.19, §4), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

Sākot ar 2012.gada 5.decembri izdarīt grozījumus 2010.gada 31.augusta Zemes nomas līguma Nr. 429, 1.1.punktā, izsakot to sekojošā redakcijā:

” 1.1. Pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2012.gada 7.marta lēmumu „Par pašvaldības īpašuma sadalīšanu” (prot. Nr.5, §14) un 2010.gada 11.augusta lēmumu „Par dienesta viesnīcas „Jauniešu mītne „Laurenči”” telpu nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu” (prot. Nr. 16, 10. §) IZNOMĀTĀJS nodod un NOMNIEKS pieņem nomas lietošanā zemesgabala ar adresi Puķu iela 2, Siguldā, kad. apz.8015 002 0103, daļu 3672 m<sup>2</sup> platībā”.

## 9.§

### Par grozījumiem Umeru ezera nomas līgumā

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Sakarā ar nepieciešamību aktualizēt, 2004. gada 16. jūnijā, starp biedrību „Ūdens sporta klubs“ „Siguldas bebrī”, reģ. Nr. reģ. Nr. 40008042055, juridiskā adrese Andreja Pumpura iela 5B, Sigulda, Siguldas novads un Siguldas novada Domi, noslēgtā zemes nomas līguma noteikumus par Umuru ezera – zemesgabala ar nosaukumu „Umeru ezers”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8094 005 0232 un tā virszemes ūdeņu nomu, nemot vērā biedrības ūdenssporta kluba „Siguldas bebrī”, reģistrācijas nr. 40008042055, 2012.gada marta pārrunās izteikto viedokli, **Dome konstatē:**

1. Biedrības ūdenssporta kluba „Siguldas bebrī”, reģistrācijas nr. 40008042055, juridiskā adrese Pumpura iela 5B, Sigulda, turpmāk tekstā biedrība, reģistrēta sabiedrisko organizāciju reģistrā 1999.gada 10.jūnijā, kas apliecināts ar Biedrības ūdenssporta kluba „Siguldas bebrī” reģistrācijas apliecības kopiju Nr. B002653.
2. Biedrības valdes loceklim V.Ā. ir tiesības pārstāvēt sabiedrību atsevišķi saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmuma reģistra 2011.gada 30.augusta Lēmumu Nr.6-24/87380/2 par valdes locekļu sastāvu tiesībām pārstāvēt biedrību.
3. 2004.gada 19.jūnijā ar biedrību noslēgts nomas līgums par zemes gabala ar nosaukumu „Umeru ezers”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad. Nr. 8094 005 0232, turpmāk nekustamais īpašums.
4. Nekustamais īpašums iznomātas biedrībai ar mērķi - uzturēt un apsaimniekot Umuru ezera akvatoriju

Civillikuma 1108. pants nosaka, ka *stāvošie, tā tekošie privātie ūdeņi, kas atrodas viena zemes īpašnieka robežās, pieder viņam ar tiesību lietot tos vienam pašam un pēc sava ieskata, bet ūdeņi, kas stiepjas cauri vai piekļaujas dažādu īpašnieku zemes gabaliem, ir viņu kopīpašums, un katram no viņiem ir tiesība lietot to ūdeņa daļu, kura stiepjas cauri vai piekļaujas viņa zemei.*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 1108. pantu, 2112. pantu, Siguldas novada Domes Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 28.novembra atzinumu (prot. Nr.19, §2), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis,

J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus 2004.gada 19. jūnija Nomas līguma 1.1.punktā, izsakot to šādā redakcijā:  
„1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem atlīdzības lietošanā zemes gabalu ar nosaukumu „Umeru ezers”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad. Nr.8094 005 0232, 15,1 ha platībā ar virszemes ūdeņiem, tik tālu, cik tas neskar krasta īpašnieku kopīpašumā esošos ūdeņus, kas atrodas tuvāk viņu nekā citu zemei – Umeru ezeru (turpmāk tekstā – Nomas objekts). Nomas objekts tiek nodots Nomniekam ūdenssporta pasākumu un iedzīvotāju atpūtas organizēšanai”.
2. Izdarīt grozījumus 2004.gada 19. jūnija Nomas līguma 4.4.4.punktā, izsakot to šādā redakcijā:  
„4.4.4. Nodrošināt iedzīvotājiem brīvu un drošu publisku peldēšanas iespēju norobežotā peldvietā (pielikums Nr.1), sākot arkārtējā gada 1.jūniju. Puses vienojas, ka Umeru ezera peldvietai netiek piemērots 10.01.2012. MK noteikumos Nr.38 "Peldvietas izveidošanas un uzturēšanas kārtība" 2. punktā minētais peldvietu statuss”.
3. Izdarīt grozījumus 2004.gada 19. jūnija Nomas līgumā, izslēdzot tā 4.5. punktu.
4. Izdarīt grozījumus 2004.gada 19. jūnija Nomas līgumā, papildinot to ar 4.7. punktu, izsakot to sekojošā redakcijā:  
„4.7. Nomniekam ir pienākums ievērot Umeru ezera piegulošo krastu īpašnieku tiesības lietot ūdens daļu, kas atrodas tuvāk viņu nekā citu zemei, tāpat arī neierobežot, saskaņā ar normatīvajiem aktiem paredzētās, piegulošo krastu īpašnieku zvejas vai maksšķerēšanas tiesības”.
5. Izdarīt grozījumus 2004.gada 19. jūnija Nomas līgumā, papildinot to ar 4.8. punktu, izsakot to sekojošā redakcijā:  
„4.8. Nomniekam ir pienākums ierīkot un uzturēt zemesgabalā ar adresi „Umeri 2, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8094 005 0024, par labu pašvaldībai iedzīvotāju piekļuvei Umeru ezeram nodibināto gājēju ceļa servitūtu 1,5 m platumā 174 m garumā, no punkta F līdz punktam B, atbilstoši zemesgabala robežu plānā norādītajam, kā arī uzstādīt informatīvu norādes zīmi par piekļuvi Umeru ezera peldvietai. Iznomātājs apņemas ierādīt servitūta robežas dabā”.
6. Izdarīt grozījumus 2004.gada 19. jūnija Nomas līgumā, izslēdzot tā 6.1.1. punktu.
7. Izdarīt grozījumus 2004.gada 19. jūnija Nomas līgumā, aizstājot vārdus „SO „Ūdenssporta klubs „Siguldas bebri””, ar vārdiem „Biedrība „Ūdenssporta klubs „Siguldas bebri”” attiecīgajā locījumā.
8. Apstiprināt grozījumu 2004.gada 19.jūnija Nomas līguma projektu.

## 10.§

### **Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma, starpgabala Viestura ielā 4A, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu atsavināšanai.**

Ziņo: Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatījusi Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas ierosinājumu atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu starpgabalu Viestura ielā 4A, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra apzīmējumu 8015 003 0326, zemes platība 0,0725 ha, **Dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums ar adresi Viestura ielā 4A, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra apzīmējumu 8015 003 0326, ar platību 0,0725 ha pieder Siguldas novada pašvaldībai, saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas 2012.gada 8.novembra tiesneses Jolantas Līvenas lēmumu.
2. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2009.gada 2.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.sējumu „Grafiskā daļa”, nekustamā īpašuma ar adresi Viestura iela 4A, Sigulda, Siguldas novads, plānotā (atļautā) izmantošana ir pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem. Saskaņā ar 3.sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 343.punktu noteikts, ka minimālās platības noteiktas šo noteikumu atbilstošās nodaļās, bet punkts 369.7.1. nosaka, ka minimālā iespējamā apbūves zemes platība mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā ir 1200 m<sup>2</sup>.
3. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punktu, zemes starpgabals — publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai,
4. Ar 2009.gada 16.decembra Siguldas novada Domes lēmumu „Par zemes starpgabalu piederību pašvaldībai Siguldas novada Siguldas pilsētā” (prot.Nr.28 §45), noteikts, ka nekustamais īpašums Viestura ielā 4A, Siguldā, Siguldas novadā Siguldas novada Domei piekrīt kā starpgabals un nav izmantojams zemes reformas pabeigšanai.
5. Starpgabals ir piegulošs nekustamam īpašumam Viestura ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā, ar kadastra apzīmējumu 8015 003 0307, ar platību 0,2047 ha, nekustamam īpašumam Raunas ielā 1B, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra apzīmējumu 8015 003 0329, ar platību 0,2698 ha, nekustamam īpašumam Viestura ielā 6B, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra apzīmējumu 8015 003 0342, ar platību 0,2472 ha un nekustamam īpašumam Viestura ielā 6A, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra apzīmējumu 8015 003 0320, ar platību 0,0915 ha.
6. Starpgabala Viestura ielā 4A, Sigulda, Siguldas novads - nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (kods 0502).
7. Nekustamais īpašums starpgabals Viestura ielā 4A, Siguldā, Siguldas novadā, ar kadastra apzīmējumu 8015 003 0326, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta pirmo daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro, 10.panta otro un 14.panta pirmo daļu, trešo daļu un Finanšu komitejas 2012.gada 21.novembra atzinumu (prot. Nr.21, §4), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atsavināt Siguldas novada Domei piederošo nekustamo īpašumu starpgabalu Viestura ielā 4A, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra apzīmējumu 8015 003 0326, un platību 0,0725 ha.
2. Noteikt nekustamā īpašuma starpgabala Viestura ielā 4A, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
3. Nekustamā īpašuma starpgabala Viestura ielā 4A, Siguldā, Siguldas novadā, novērtēšanu pasūtīt sertificētam nekustamā īpašuma vērtētājam.
4. Siguldas novada Domes pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt atsavināšanas procedūru.

## 11.§

### **Parkonceptuālu atbalstu dabas lieguma „Zušu – Staiņu sēravoti” izveidošanai**

Ziņo: Teritorijas plānotāja Z.Gatere

Pamatojoties uz likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 12. panta ceturto daļu, uz 2009. gada 2.septembrī apstiprinātajiem Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli Nr. 3.18-le/15298 no 22.11.2012. „Par atzinumu sniegšanu” un Siguldas novada domes Attīstības un Tūrisma komitejas 2012.gada 28.novembra lēmumu (prot. Nr.19, §10), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

1. Konceptuāli atbalstīt dabas lieguma „Zušu – Staiņu sēravoti” izveidošanas priekšlikumu un plānotās robežas.
2. Veidojot dabas liegumu „Zušu – Staiņu sēravoti”, ievērot Siguldas novada domes 2009. gada 2.septembrī apstiprinātos Siguldas novada saistošos noteikumus Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kuros paredzēta iespēja izmantot dabas resursus sēravota ūdeni un ārstnieciskās dūņas, kuru ieguves zona atrodas paredzamā dabas lieguma teritorijā.

## 12.§

### **Par nedzīvojamo telpu apakšnomu s/o „Siguldas Reģiona tūrisma biedrība”**

Ziņo: Priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

2012.gada 5.decembrī ir saņemts s/o „Siguldas Reģiona tūrisma biedrības” reģ.Nr.40008050743, juridiskā adrese Pils ielā 16, Sigulda, Siguldas novads, iesniegums Nr.10-3/TB, kurā ir izteikts lūgums palīdzēt nodrošināt s/o „Siguldas Reģiona tūrisma biedrību” ar biroja telpām. S/o „Siguldas Reģiona Tūrisma biedrība” 2012.gada 11.septembrī noslēdza līgumu ar LIAA par ERAF darbības programmas „Uzņēmējdarbība un inovācijas” aktivitātē „Klasteru programma” īstenotā projekta „Gaujas nacionālā parka tūrisma klastera attīstība” uzsākšanu.

Iepriekšminētās aktivitātes nodrošināšanai, ir nepieciešamas telpas s/o „Siguldas Reģiona tūrisma biedrības” biroja darbinieku vietu nodrošināšanai, valdes sapulču organizēšanai, kā arī s/o „Siguldas Reģiona tūrisma biedrība” un projekta dokumentācijas glabāšanai.

#### **Dome konstatē:**

1. Starp Siguldas novada Domi un a/s „CATA” 2008.gada 10.jūlijā ir noslēgts Telpu nomas līgums par telpu nomu Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā. Kopējā iznomātā telpu platība ir 162 m<sup>2</sup>. Saskaņā ar Telpu nomas līguma 2.1. punktu, telpu nomas termiņš ir noteikts līdz 2013.gada 31.jūlijam (ieskaitot).
2. 2009.gada 30.jūnijā noslēgtās vienošanās starp Siguldas novada Domi un a/s „CATA” par grozījumiem 2008.gada 10.jūlija nomas līgumā 1.punkts nosaka, ka nomas maksa par Līgumā Nr.1.1. punktā minēto Telpu lietošanu ir Ls 810,00 (astoņi simti desmit lati un 00 santīmi) jeb Ls 5,00 (pieci lati un 00 santīmi) par vienu kvadrātmetru. Bet kopā ar pievienotās vērtības nodokli 21% nomas maksa mēnesī ir – Ls 980,10 (deviņi simti astoņdesmit lati un 10 santīmi).
3. Siguldas novada Dome neizmanto pilnībā iznomātās telpas Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā funkciju veikšanai. Saskaņā ar telpu plānu, telpa Nr.12, ar kopējo platību 7,7 m<sup>2</sup> varētu tikt nodota apakšnomā s/o „Siguldas Reģiona tūrisma biedrībai” funkciju veikšanai.
4. 2012.gada 3.decembrī ir saņemta a/s „CATA” rakstiska piekrišana, ka Siguldas novada Dome var nodot telpas apakšnomā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Tūrisma likuma 8.panta 5.punktu, kā arī Attīstības un Tūrisma komitejas 2012.gada 28.novembra atzinumu (prot. Nr.19, §9), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

1. Nodot apakšnomās/o „Siguldas Reģiona tūrisma biedrība” nedzīvojamās telpas 7.7 m<sup>2</sup> Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, funkciju nodrošināšanai sākot ar 2012.gada 10.decembri līdz 2013.gada 31.jūlijam (ieskaitot).
2. Noteikt apakšnomā nodotās Telpas nomas maksu Ls 5,00 par vienu kvadrātmetru mēnesī, kas sastāda Ls 38,50 un PVN.
3. Nomnieks sedz arī:
  - 3.1. maksu par gāzi atbilstoši apakšnomā nodotās Telpas platībai saskaņā ar a/s „Latvijas Gāze” piestādīto rēķinu par faktisko patērēto,
  - 3.2. maksu par elektrību proporcionāli apakšnomā nodotai Telpai saskaņā ar pakalpojuma sniedzēja piestādīto rēķinu par faktiski patērēto.
4. Maksa par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem - ūdens un kanalizācija koplietošanās telpās, sētnieka pakalpojumi un atkritumu izvešana, ir iekļauti nomas maksā.
5. Juridiskajai pārvaldei, sadarbībā ar Attīstības pārvaldes Īpašumu nodaļu, sagatavot noslēgšanai Telpu apakšnomas līgumu.

### 13.§

#### Ziņojums par jaunās sākumskolas koncepciju

---

Deputāte L.Sausiņa informē deputātus par jaunās sākumskolas koncepciju.

### 14.§

#### Par izmaiņām Siguldas pilsētas vidusskolas nolikumā

---

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Brūģe

Ir saņemts Siguldas pilsētas vidusskolas direktores Ņ.Balodes iesniegums ar lūgumu veikt grozījumus Siguldas pilsētas vidusskolas nolikumā (apstiprināts ar Siguldas novada Domes 2011.gada 20.jūlija lēmumu (prot.Nr.14,§2)), jo pēc Siguldas novada vidusskolas likvidēšanas vakara izglītības programmas tiks īstenotas Siguldas pilsētas vidusskolā un skolas nolikumā nepieciešams norādīt visu īstenojamo programmu kodus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu un Izglītības un kultūras komitejas 2012.gada 5.decembra sēdes atzinumu (prot. Nr.17, §5), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

Papildināt Siguldas pilsētas vidusskolas nolikuma 11.punktu ar sekojošiem apakšpunktiem:

- 11.6. pamatizglītības otrā posma (7.-9.klase) programma (kods 2301 11 12);
- 11.7. vispārējās vidējās izglītības vispārizglītojošā virziena programma (kods 3101 10 12).

**Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.**

Sēde slēgta plkst. 17:55

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2012.gada 19.decembrī plkst.16.00.

Nākamā kārtējā Finanšu komitejas sēde – 2012.gada 19.decembrī, par precīzu laiku tiks paziņots vēlāk.

Sēdi vadīja:

*(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

Protokolēja:

*(personiskais paraksts)*

Jolanta Dāvidniece