



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2013.gada 19.jūnijā

Siguldā

Nr.14

Sēdes darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu „Kapsētu uzturēšanas un lietošanas noteikumi Siguldas novadā” apstiprināšanu.
2. Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas - automašīnas KIA CARENS nodošanu atsavināšanai.
3. Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas - transporta līdzekļa KIA CARENS, reģ. Nr. FC 5414, izsoles noteikumu projektu.
4. Par zemes domājamās daļas pirkšanu.
5. Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2013.gada 23.janvāra lēmuma „Par Siguldas novada Domes personāla saraksta 2013.gadam apstiprināšanu”, pielikumā Nr.1 „Siguldas novada Domes personāla saraksts 2013.gadam” (prot. Nr.2, §18).
6. Par komisiju izveidošanu.

Sēdi vada: Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās deputāti: Dainis Dukurs, Līga Sausiņa, Jānis Strautmanis, Guntars Zvejnieks, Indra Ozoliņa, Ņina Balode, Jānis Lazdāns, Ināra Paegle, Jānis Zilvers, Ēriks Čoders, Māris Malcenieks

Nepiedalās deputāti: Dainis Dukurs – ārpus Latvijas, Mārtiņš Zīverts – ārpus Latvijas, Ilmārs Lipskis - ārpus Latvijas, Eva Viļķina – personisku apstākļu dēļ

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: Izpilddirektore Inese Zīle, Juridiskās pārvaldes vadītāja Jeļena Zarandija, Juridiskās pārvaldes juriste, Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete, Ekonomiste Anita Strautmane, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, Sabiedrisko attiecību un komunikāciju nodaļas vadītāja Diāna Kondratenko, Pakalpojumu centra administratore Signe Turauska, Personāla nodaļas speciāliste Kristīne Simanoviča, Izglītības pārvaldes vadītāja Maija Bruģe, Galvenās grāmatvedes vietniece Aija Ozoliņa, Siguldas pagasta pārvaldes vadītāja Inguna Zirne

Piedalās: P/A „Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” direktore Laura Konstante, Preses pārstāvis Ivars Raudziņš („Siguldas Avīze”)

Protokolē: Kancelejas vadītāja Jolanta Dāvidniece

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.20

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus papildināt sēdes darba kārtību ar četriem jautājumiem – „Par vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanās termiņu”, „Par zemes platību precizēšanu zem ielām Siguldas pilsētā”, „Par Domes priekšsēdētāja U.Mitrevica aizvietošanu atvaļinājuma laikā” un „Par izpilddirektora pienākumu izpildītāja iecelšanu”.

Atklāti balsojot, ar 11 balsīm par(U.Mitrevics, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav
Dome nolēmj:

Papildināt sēdes darba kārtību ar jautājumiem:

7. Par vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanās termiņu.
8. Par zemes platību precizēšanu zem ielām Siguldas pilsētā.
9. Par Domes priekšsēdētāja U.Mitrevica aizvietošanu atvaļinājuma laikā.
10. Par izpilddirektora pienākumu izpildītāja iecelšanu.

1.§

Par saistošo noteikumu „Kapsētu uzturēšanas un lietošanas noteikumi Siguldas novadā” apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas pagasta pārvaldes vadītāja I.Zirne

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta g apakšpunktu, 43.panta pirmās daļas 4.un 9.punktu un 43.panta trešo daļu un Finanšu komitejas 29.maija lēmumu (prot.Nr.10, §10), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolēmj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus „Kapsētu uzturēšanas un lietošanas noteikumi Siguldas novadā”.
2. Atzīt par spēku zaudējušiem ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienu Siguldas novada pašvaldības 2008.gada 2.jūlija saistošos noteikumus Nr.11 „Par kapsētu uzturēšanu un lietošanu Siguldas novadā”.
3. Saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Atcelt, ar saistošo noteikumu „Kapsētu uzturēšanas un lietošanas noteikumi Siguldas novadā” spēkā stāšanās dienu, 2008.gada 2.jūlija Siguldas novada Domes lēmumu (prot.Nr.13, §10) „Par maksas pakalpojumiem Siguldas novada kapsētās” un 2009.gada 18.februāra Siguldas novada Domes lēmumu (prot.Nr.5, §3) „Par maksas pakalpojumiem Siguldas novada Siguldas pilsētas kapos”.

2.§

Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas - automašīnas KIA CARENS nodošanu atsavināšanai

Ziņo: Siguldas pagasta pārvaldes vadītāja I.Zirne

Izskatījusi Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2013.gada 10.maija lēmumu (prot.Nr.5, §1) nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu – automašīnu KIA CARENS, valsts reģistrācijas numura zīme FC 5414, **Dome konstatē:**

1. Kustamā manta ir Siguldas novada Domes īpašums.
2. Pēc grāmatvedības pamatlīdzekļu uzskaites kartiņas Nr. 137303 datiem automašīnas KIA CARENS, valsts reģistrācijas numura zīme Nr. FC 5414, izlaiduma gads 2004., automašīna ir nolietojusies un atlikusī vērtība ir Ls 0,00.
3. Kustamā manta nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. un 6.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta otro daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija atzinumu (prot.

Nr.11, §2), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai automašīnu KIA CARENS, valsts reģistrācijas numura zīme Nr. FC 5414, izlaiduma gads 2004.
2. Uzdot automašīnu novērtēšanas procedūru veikt mantas novērtēšanas sertificētam vērtētājam.
3. Noteikt kustamās mantas atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
4. Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības kustamās mantas izsoles procedūru.

3.§

Par pašvaldībai piederošas kustamās mantas - transporta līdzekļa KIA CARENS, reģ.Nr. FC 5414 izsoles noteikumu projektu

Ziņo: Siguldas pagasta pārvaldes vadītāja I.Zirne

Izskatot Siguldas novada Domes pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2013.gada 10.maija lēmumu (prot. Nr.5,§1) un saskaņā ar likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta pirmo daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 13.pantu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija atzinumu (prot. Nr.11,§3), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes kustamās mantas- transporta līdzekļa KIA CARENS, reģ. Nr.FC 5414,izsoles noteikumu projektu.
2. Uzdot Siguldas novada Domes pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai veikt izsoles procedūru.

4.§

Par zemes domājamās daļas pirkšanu

Ziņo:Juriste E.Grobiņa

Siguldas tiesas lietvedībā atrodas civillieta Nr.C35095511 par zemes gabala nomas līguma noslēgšanu ar SIA „Rāmuļu projekts”:

1. Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem, Siguldas novada Domei Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.878 10 ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Nr.10, kas atrodas Krišjāņa Barona ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā un uz kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas 507/15279 apmērā, turpmāk Dzīvokļa īpašums.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja atrodas uz SIA „Rāmuļu projekts” piederošas zemes. SIA „Rāmuļu projekts” īpašuma tiesības uz zemes gabalu 4911 m² platībā (kadastra Nr.8015 002 2220), ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1324. Tai paša iedalījuma III daļas 1.iedaļas ierakstā Nr.1.1. ir nostiprināta atzīme, ka uz zemes gabala atrodas Pašvaldības uzņēmuma Dzīvokļu saimniecības pārvaldes daudzdzīvokļu dzīvojamā māja.

2012.gada 20.februārī Siguldas novada Dome saņēma Siguldas tiesas 2012.gada 14.februārī vēstuli par paskaidrojumu sniegšanu sakarā ar prasītāja SIA „Rāmuļu projekts” prasību par zemes gabala nomas līguma noslēgšanu uz visu zemes gabalu 4911 kv.m., kas ir piesaistīts dzīvojamai mājai Krišjāņa Barona ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā saskaņā ar zemes gabala piesaistes plānu, kā arī ar Siguldas novada domes saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu daļu, „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008.-2020.gada grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”. Siguldas novada Dome, kā dzīvokļa īpašniece, sniedza paskaidrojumus, ka ir jāatzīst „Rāmuļu projekts” prasība noslēgt

zemes nomas līgumu par funkcionāli piekritīgo zemes gabalu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Krišjāņa Barona ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā.

SIA „Rāmuļu projekts” pārstāvji notikušajās tiesas sēdēs visiem dzīvojamās mājas Krišjāņa Barona ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašniekiem, tai skaitā dzīvojamās mājas kopīpašumā esošo domājamo daļu kopīpašniekiem, piedāvāja noslēgt izlīgumu civillietā Nr.C35095511 par to, ka parakstot izlīgumu SIA „Rāmuļu projekts” un dzīvokļu īpašnieki apņemas noslēgt zemesgabala Krišjāņa Barona ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8015002 2220, pirkuma līgumu par kopējo summu Ls 49000,- (četrdesmit deviņi tūkstoši lati), veicot pirkuma maksas samaksu pa daļām. Zemes gabala pirkuma summa ir iegūta, ņemot vērā vērtētāja E.Žemaitis – Dzicevičs 2012.gada 3.jūlija veikto īpašuma novērtējumu. Saskaņā ar izlīgumu Siguldas novada Domei, kā dzīvokļa īpašnieci un dzīvojamās mājas kopīpašumā esošo daļu kopīpašnieci, pirkuma maksa par 507/15279 domājamām no zemesgabala sastāda Ls 1626 (viens tūkstotis seši simti divdesmit seši lati).

Siguldas novada Dome civillietas ietvaros ir pasūtījusi veikt nekustamā īpašuma Krišjāņa Barona ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā vērtējumu diviem neatkarīgiem vērtētājiem. Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupas” 2013.gada 21.maijā sniegto vērtējumu, nekustamā īpašuma 507/15279 domājamo daļu objektīvā vērtība objekta apskates datumā (2013.gada 17.maijs) ir 682,40 (seši simti astoņdesmit divi lati, 40 santīmi). Savukārt saskaņā ar SIA „ArcoRealestate” 2013.gada 14.jūnijā sniegto vērtējumu, nekustamā īpašuma 507/15279 domājamo daļu objektīvā vērtība objekta apskates datumā (2013.gada 8.jūnijs) ir Ls 998,80 (deviņi simti deviņdesmit astoņi lati, 80 santīmi).

2. Civillikuma 1067.pants nosaka, ka „*Īpašuma tiesība, kas pieder uz vienu un to pašu nedalītu lietu vairākām personām nevis reālās, bet tikai domājamās daļās, tā ka sadalīts vienīgi tiesību saturs, ir kopīpašuma tiesība.*” Šī panta otrā daļa nosaka, ka „*Ja lieta pieder vairākām personām tādā kārtā, ka katrai no tām ir sava noteikta reāla daļa, tad tas nav kopīpašums šā panta izpratnē; šajā gadījumā katra daļa atzīstama par patstāvīgu veselu un par katra atsevišķa dalībnieka patstāvīgu īpašuma tiesības priekšmetu.*” Civillikuma 1068.pants nosaka, ka „*Rīkoties ar kopīpašuma priekšmetu, kā visumā, tā arī noteiktās atsevišķās daļās, drikst tikai ar visu kopīpašnieku piekrišanu; bet ja kāds no viņiem rīkojas atsevišķi, tad šī rīcība neviena nav spēkā, bet arī uzliek pēdējam pienākumu atlīdzināt pārējiem zaudējumus, kas viņiem ar to nodarīti.*”

Dzīvokļa īpašnieka tiesības ir noteiktas Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta pirmajā daļā, kas nosaka, ka „*Dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga izlemt ikvienu jautājumu, kas attiecas uz kopīpašumā esošo daļu. Dzīvokļu īpašnieku kopība, noslēdzot attiecīgu līgumu, var pilnvarot citu personu izlemt kopības kompetencē esošu jautājumu, izņemot šā panta otrajā daļā minētos jautājumus.*” Savukārt šī panta otrā daļa nosaka, ka „*Vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārgrozīšanu (palielināšanu, samazināšanu).*” Dzīvokļa īpašuma likuma 17.panta piektā daļa nosaka, ka „*lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 1. un 2.punktā minētajiem jautājumiem, nepieciešams, lai “par” nobalso visi dzīvokļu īpašnieki.*”

Siguldas novada Domes rīcībā ir aptaujas veidlapa, kurā dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieki ir veikuši aptauju zemes pirkšanai no SIA „Rāmuļu projekts”. Dzīvojamā mājā ir 24 dzīvokļi, un 21 dzīvokļa īpašnieks ir devis piekrišanu zemes pirkšanai par izlīgumā minēto zemes pirkuma summu proporcionāli katram dzīvokļa īpašniekiem piederošajai kopīpašuma daļai no dzīvojamās mājas. Kā nosaka Dzīvokļa īpašuma likuma 20.panta pirmā daļa „*Dzīvokļu īpašniekiem ir tiesības pieņemt lēmumus, nesasaucot dzīvokļu īpašnieku kopsapulci, — aptaujas veidā, ja vien dzīvokļu īpašnieku kopība nav noteikusi, ka attiecīgais jautājums izlemjams tikai dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē.*”

Siguldas novada Domei kā dzīvokļa īpašniekam ir saistoša Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas likuma 5.panta pirmā un otrā daļa, kas nosaka „*Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas nodrošināšana (...) ir dzīvojamās mājas īpašnieka pienākums. Ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistīti lēmumi dzīvokļu īpašumu mājā tiek pieņemti likumā „Par dzīvokļa īpašumu” noteiktajā kārtībā.*” Visi dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieki Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas likuma noteiktajā kārtībā ir atbildīgi par dzīvojamās mājas pienācīgu pārvaldīšanu, tai skaitā par likuma 6.panta otrās daļas noteikumu nepildīšanu vai nepienācīgu izpildi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.pantu, 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Civillikuma 1067., 1068 un 1071 pantiem, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta pirmā daļa, Dzīvokļa īpašuma likuma 17.panta piektā daļa, un saskaņā ar Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija atzinumu (prot Nr.11, §7), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenijs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

1. Pirkst dzīvokļa īpašuma Nr.14, kas atrodas Krišjāņa Barona ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā, kopīpašuma 507/15279 domājamām daļām atbilstošu zemes gabalu ar kopējo platību 4911 kv.m no īpašnieka SIA „Rāmuļu projekts” par pirkuma maksu Ls 1626 (viens tūkstošis seši simti divdesmit seši lati) saskaņā ar Pirkuma līgumā noteikto pirkuma maksas samaksas kārtību. Pirkuma līguma projekts atrodas pielikumā.
2. Apstiprināt izlīguma projektu ar SIA „Rāmuļu projekts”.
3. Līdzekļus zemes domājamo daļu iegādei paredzēt no pašvaldības dzīvokļu apsaimniekošanas paredzētajiem līdzekļiem.

5.§

Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2013.gada 23.janvāra lēmuma „Par Siguldas novada Domes personāla saraksta 2013.gadam apstiprināšanu”, pielikumā Nr.1 „Siguldas novada Domes personāla saraksts 2013.gadam”, prot. Nr.2, § 18

Ziņo: Izpilddirektore I.Zīle

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 13.punktu, saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija sēdes atzinumu (prot. Nr.11, § 8), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenijs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2013.gada 23.janvāra lēmuma „Par Siguldas novada Domes personāla saraksta 2013.gadam apstiprināšanu”, pielikumā Nr.1 „Siguldas novada Domes personāla saraksts 2013.gadam”, (prot. Nr.2, §18):

1.1. Aizstāt personāla sarakstā sadaļu nosaukumus:

- 1.1.1. „*Darba, civilās un vides aizsardzības nodaļa*” ar nosaukumu „*Vides, darba un civilās aizsardzības nodaļa*”;
- 1.1.2. „*Attīstības pārvalde*” ar nosaukumu „*Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvalde*”;
- 1.1.3. „*Attīstības pārvalde. Investīciju nodaļa*” ar nosaukumu „*Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvalde. Investīciju nodaļa*”;
- 1.1.4. „*Attīstības pārvalde. Īpašumu nodaļa*” ar nosaukumu „*Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvalde. Īpašumu nodaļa*”;
- 1.1.5. „*Attīstības pārvalde. Zemes nodaļa*” ar nosaukumu „*Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvalde. Zemes nodaļa*”;

1.2. Aizstāt personāla sarakstā vārdus:

- 1.2.1. sadaļas „*Vides, darba un civilās aizsardzības nodaļa*” 30.punkta ailē, „Ieņemamais amats” amata nosaukumu „*Darba, civilās un vides aizsardzības nodaļas vadītājs*” ar amata nosaukumu „*Vides, darba un civilās aizsardzības nodaļas vadītājs*”
- 1.2.2. sadaļas „*Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvalde.*” 37.punkta ailē, „Ieņemamais amats” amata nosaukumu „*Attīstības pārvaldes vadītājs*” ar amata nosaukumu „*Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvalde vadītājs*” un ailē, „Finansējums” skaitli „4911” ar skaitli „6210”.
- 1.2.3. sadaļas „*Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvalde. Īpašumu nodaļa*” 41.punkta ailē, „Ieņemamais amats” amata nosaukumu „*Īpašumu nodaļas vadītājs, Attīstības pārvaldes vadītāja vietnieks*” ar amata nosaukumu „*Īpašumu nodaļas vadītājs*”.

1.3. Izslēgt no personāla saraksta:

- 1.3.1. 38.punktu „38. Galvenais lauku attīstības speciālists, amatalga Ls 525, slodze – 1, amatalga atbilstoši slodzei Ls 525, amata kods 3142 23, finansējums 4911”;
- 1.3.2. sadaļas „Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvalde. Īpašumu nodaļa” 42.punkta ailē, „Ieņemamais amats” vārdus „Īpašumu nodaļas vadītāja vietnieks”;
- 1.3.3. sadaļu „Būvvalde” ar punktiem Nr.91., 92., 93., 94., 95., 96.
- 1.4. Papildināt personāla sarakstu:
- 1.4.1. ar punktu 30.¹ sadaļā „Vides, darba un civilās aizsardzības nodaļa” šādā redakcijā:
„30.¹ Galvenais lauku attīstības speciālists, amatalga Ls 525, slodze – 1, amatalga atbilstoši slodzei Ls 525, amata kods 3142 23, finansējums 6215”;
- 1.4.2. ar punktu 37.¹ sadaļā „Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvalde” šādā redakcijā:
„37.¹ Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja vietnieks, amatalga Ls 1027, slodze – 1, amatalga atbilstoši slodzei Ls 1027, amata kods 1213 23 01, finansējums 4911”;
- 1.4.3. ar sadaļu „Attīstības pārvalde. Būvvalde” un punktiem šajā sadaļā:
- 1.4.3.1. ar punktu 65.¹ un izteikt šādā redakcijā:
„65.¹ Būvvaldes vadītājs, būvinspektors, amatalga Ls 907, slodze – 1, amatalga atbilstoši slodzei Ls 907, amata kods 1213 23 01, finansējums 4431”;
- 1.4.3.2. ar punktu 65.² un izteikt šādā redakcijā:
„65.² Būvvaldes vadītāja vietnieks, galvenais arhitekts, amatalga Ls 907, slodze – 1, amatalga atbilstoši slodzei Ls 907, amata kods 1213 23 01, finansējums 4431”;
- 1.4.3.3. ar punktu 65.³ un izteikt šādā redakcijā:
„65.³ Būvinspektors, amatalga Ls 731, slodze – 1, amatalga atbilstoši slodzei Ls 731, amata kods 3112 24, finansējums 4431”;
- 1.4.3.4. ar punktu 65.⁴ un izteikt šādā redakcijā:
„65.⁴ Ainavu arhitekts, amatalga Ls 531, slodze – 1, amatalga atbilstoši slodzei Ls 531, amata kods 2162 01, finansējums 4431”;
- 1.4.3.5. ar punktu 65.⁵ un izteikt šādā redakcijā:
„65.⁵ Teritorijas plānotājs, amatalga Ls 531, slodze – 1, amatalga atbilstoši slodzei Ls 531, amata kods 2164 01, finansējums 4431”;
- 1.4.3.6. ar punktu 65.⁶ un izteikt šādā redakcijā:
„65.⁶ Sekretārs, arhivārs, amatalga Ls 420, slodze – 1, amatalga atbilstoši slodzei Ls 420, amata kods 4120 03, finansējums 4431”.

6.§

Par komisiju izveidošanu

Ziņo: Domes priekšsēdētājs U.Mitrevics

1. Administratīvā komisija

Komisijas sastāvam tiek izvirzīti šādi kandidāti: Kristīne Baltiņa, Aldis Vecvanags, Gunta Mūrmane, Ilze Pavasare un Alla Ādamsone

Izskatījusi iesniegtos priekšlikumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo daļu un LR Administratīvo pārkāpumu kodeksa 205.panta 1.punktu un 207.pantu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izveidot **Administratīvo komisiju** šādā sastāvā:
Kristīne Baltiņa;
Aldis Vecvanags;
Gunta Mūrmane;
Ilze Pavasare;
Alla Ādamsone.

2. Komisijaslocekļiem no savavidusievēlētkomisijaspriekšsēdētāju.

2. Iepirkumu komisija

Komisijas sastāvam tiek izvirzīti šādi kandidāti: Jeļena Zarandija, Elīna Grobiņa, Rudīte Bete, Inga Zālīte, Anita Strautmane un Didzis Skrodelis

Izskatījusi iesniegtos priekšlikumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām 61.panta pirmo daļu un likuma „Par iepirkumu valsts vai pašvaldību vajadzībām” 23.panta pirmo daļu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malceniēks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

1. Izveidot **Iepirkumu komisiju** šādā sastāvā:
Jeļena Zarandija;
Elīna Grobiņa;
Rudīte Bete;
Inga Zālīte;
Anita Strautmane;
Didzis Skrodelis.
2. Komisijaslocekļiem no savavidusievēlētkomisijaspriekšsēdētāju.
3. Komisijassastāvājāiekļaujtaspašvaldībasiestādesvaipārvaldesvadītāju, kuraitiekizdarītskonkrētaisiepirkums.

3. Dzīvokļukomisija

Komisijassastāvam tiek izvirzīti šādi kandidāti: Natālija Balode, Zenta Āboliņa, Kristīne Freiberga, Māris Kligins un Dagnija Mežavilka

Izskatījusi iesniegtos priekšlikumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo daļu un likuma „Par pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malceniēks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

1. Izveidot **Dzīvokļu komisiju** šādā sastāvā:
Natālija Balode;
Zenta Āboliņa;
Kristīne Freiberga;
Māris Kligins;
Dagnija Mežavilka.
2. Komisijaslocekļiem no savavidusievēlētkomisijaspriekšsēdētāju.

4. Dzīvojamo māju privatizācijas komisija

Komisijas sastāvam, atbilstoši likumdošanas prasībām, tiek izvirzīti šādi kandidāti: Dagnija Liepiņa, Ēriks Čoders un Anita Viškere

Izskatījusi iesniegtos priekšlikumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo daļu un likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 8.nodaļu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malceniēks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

1. Izveidot **Dzīvojamo māju privatizācijas komisiju** šādā sastāvā:
Dagnija Liepiņa;
Ēriks Čoders;

Anita Viškere.

2. Komisijaslocekļiem no savavidusievēlētkomisijaspriekšsēdētāju.

5. Koncesiju uzraudzības komisija

Komisijas sastāvam tiek izvirzīti šādi pārstāvji: Inese Zīle, Juris Novožilovs, Inta Lipovska, Andris Akermanis un Jeļena Zarandija

Izskatījusi iesniegtos priekšlikumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo daļu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izveidot **Koncesiju uzraudzības komisiju** šādā sastāvā:
Inese Zīle;
JurisNovožilovs;
IntaLipovska;
AndrisAkermanis;
Jeļena Zarandija.
2. Komisijaslocekļiem no savavidusievēlētkomisijaspriekšsēdētāju.

6. Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisija

Komisijas sastāvam tiek izvirzīti šādi pārstāvji: Juris Ivars Čivčs, Natālija Balode, Anita Viškere Jānis Kiršteins un Māris Kligins

Izskatījusi iesniegtos priekšlikumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo daļu un likumu „Par valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas komisijām”, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izveidot **Pašvaldības īpašuma privatizācijas un izsoles komisiju** šādā sastāvā:
Juris Ivars Čivčs;
Natālija Balode;
Anita Viškere;
Jānis Kiršteins;
Māris Kligins.
2. Komisijaslocekļiem no savavidusievēlētkomisijaspriekšsēdētāju.
3. Komisijassekretāre – Inguna Zirne.

7. Siltumapgādes jautājumu komisija

Komisijas sastāvam tiek izvirzīti šādi pārstāvji: Aldis Vecvanags, Elīna Grobiņa un Jānis Strazdiņš

Izskatījusi iesniegtos priekšlikumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo daļu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izveidot **Siltumapgādes jautājumu komisiju** šādā sastāvā:
Aldis Vecvanags;
ElīnaGrobiņa;
JānisStrazdiņš.
2. Komisijas locekļiem no sava vidus ievēlēt komisijas priekšsēdētāju.

8. Zemes un denacionalizācijas komisija

Komisijas sastāvam tiek izvirzīti šādi pārstāvji: Gunta Mūrmane, Maija Geidāne, Anita Viškere un Jānis Zilvers

Izskatījusi iesniegtos priekšlikumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo daļu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izveidot **Zemes un denacionalizācijas komisiju** šādā sastāvā:
Gunta Mūrmane;
Maija Geidāne;
Anita Viškere;
Jānis Zilvers.
2. Komisijas locekļiem no sava vidus ievēlēt komisijas priekšsēdētāju.

9. Apstādījumu aizsardzības komisija

Komisijas sastāvam tiek izvirzīti šādi pārstāvji: Aira Balde, Maija Geidāne un Ēriks Andžāns

Izskatījusi iesniegtos priekšlikumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo daļu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izveidot **Apstādījumu aizsardzības komisiju** šādā sastāvā:
Aira Balde;
Maija Geidāne;
Ēriks Andžāns.
2. Komisijas locekļiem no sava vidus ievēlēt komisijas priekšsēdētāju.

10. Publisko izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisija

Komisijas sastāvam tiek izvirzīti šādi pārstāvji: Māris Garjānis, Zanda Abzalone, Dita Laure, Aldis Ermansons, Kristīne Baltiņa, Dana Spulle un Jolanta Borīte

Izskatījusi iesniegtos priekšlikumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo daļu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izveidot **Publisko izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisiju** šādā sastāvā:
Māris Garjānis;
Zanda Abzalone;
Dita Laure;
Aldis Ermansons;
Kristīne Baltiņa;
Dana Spulle;
Jolanta Borīte
2. Komisijas locekļiem no sava vidus ievēlēt komisijas priekšsēdētāju.

7.§

Par vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanās termiņu

Ziņo: Vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja E.Grobiņa

Kā nosaka Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 5.panta pirmā daļa – „Republikas pilsētas vai novada vēlēšanu komisiju ievēlē attiecīgās republikas pilsētas dome vai novada dome triju mēnešu laikā pēc domes ievēlēšanas vai viena mēneša laikā pēc domes izveidošanas”. Savukārt šī paša likuma 7.panta pirmā daļa, nosaka, ka „Tiesības izvirzīt un pieteikt savus pārstāvjus vēlēšanu komisijā ir reģistrēto politisko partiju vai to apvienību centrālajām pastāvīgi funkcionējošām vadības institūcijām, kā arī katram attiecīgās domes deputātam vai ne mazāk kā 10 balsstiesīgiem Latvijas pilsoņiem”.

Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 9. pants nosaka, ka „Vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas termiņu nosaka attiecīgā dome. Republikas pilsētas dome attiecīgu paziņojumu publicē laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, bet novada dome to izliek redzamā vietā pie domes un pilsētas vai pagasta pārvaldes ēkām”. Ievērojot augstākminēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 17.punktu, 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 5.panta pirmo daļu, 7.panta pirmo daļu, 9.pantu un saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija sēdes atzinumu (prot. Nr.11, §11), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Noteikt vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas termiņu Siguldas novada vēlēšanu komisijai līdz 2013.gada 1.jūlijam.

8.§

Par zemes platību precizēšanu zem ielām Siguldas pilsētā

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Siguldas novada Domes Zemes nodaļas priekšlikumus par zemes platību precizēšanu zem ielām Siguldas pilsētā un pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 19. un 24.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumi Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 2.punktu, saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija sēdes atzinumu (prot. Nr.11, §10), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt nosaukumus un precizēt platības Siguldas novada pašvaldībai piekrītošām ielām saskaņā ar Pielikumu.
2. Apvienot atsevišķus ielu zemes īpašumus vienā īpašumā, nosakot vienotus nosaukumus un precizējot platības Siguldas novada pašvaldībai piekrītošām ielām Siguldas pilsētā:

	Ielas nosaukums	Zemes vienības nr.	Zemes vienības kad. apz.	Precizētā platība ha
1.	Ābeļziedu iela, Sigulda	1. 2.	8015 001 0905 8015 001	0,16 0,08
2.	Beites iela, Sigulda	1. 2.	8015 004 0129 8015 004 0317	0,02 0,36
3.	Lauku iela, Sigulda	1. 2.	8015 004 0316 8015 004 0210	1,83 0,62
4.	Stacijasiela, Sigulda	1. 2.	8015 003 0141 8015 003 0046	0,79 0,49

9.§

Par Domes priekšsēdētāja U.Mitrevica aizvietošanu atvaļinājuma laikā

Ziņo: Izpilddirektore I.Zīle

Pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2013.gada 13.jūnija saistošo noteikumu Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” 16.1.punktu un saskaņā ar Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija atzinumu (prot. Nr.11, §13), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – 1 (U.Mitrevics), **Dome nolemj:**

Siguldas novada Domes priekšsēdētāja Uģa Mitrevica atvaļinājuma laikā no 2013.gada 25.jūnija līdz 5.jūlijam Siguldas novada Domes priekšsēdētāja pienākumus uzdot pildīt priekšsēdētāja vietniekam sociālajos jautājumos Jānim Zilveram.

10.§

Par izpilddirektora pienākumu izpildītāja iecelšanu

Ziņo: Personāla nodaļas speciāliste K.Simanoviča

Izskatot 2013.gada 19.jūnija izpilddirektora Ineses Zīles iesniegumu par atbrīvošanu no amata pēc pašas velēšanās, izpilddirektore un darba devējs savstarpēji vienojas, saskaņā ar Darba likuma 100.panta ceturtajā daļā noteikto, ka *darbiniekam un darba devējam vienojoties, darba līgumu var izbeigt arī pirms uzteikuma termiņa izbeigšanās*, ka darba līgums tiek izbeigts 2013.gada 21.jūnijā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 68. panta noteikto, ka *pēc domes priekšsēdētāja priekšlikuma dome ieceļ izpilddirektoru, kas pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā ir atbildīgs par pašvaldības iestāžu un pašvaldības kapitālsabiedrību darbu*, un saskaņā ar Siguldas novada Domes 2013.gada 13.jūnija saistošo noteikumu Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” 18.punktu (prot. Nr.13, §2), un saskaņā ar Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija atzinumu (prot. Nr.11, §12), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (J.Zilvers, Ē.Čoders, M.Malcenieks, L.Sausiņa, J.Strautmanis, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, I.Paegle, Ņ.Balode), pret – nav, atturas – 1 (U.Mitrevics), **Dome nolemj:**

Iecelt Juridiskās pārvaldes vadītāju Jeļenu Zarandiju par izpilddirektora pienākumu izpildītāju ar 2013.gada 22.jūniju.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst.17:25

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2013.gada 10.jūlijā plkst.16.00.

Nākamā kārtējā Finanšu komitejas sēde – 2013.gada 10.jūlijā, par precīzu laiku tiks paziņots vēlāk.

Sēdi vadīja: (personiskais paraksts)

Uģis Mitrevics

Protokolēja: (personiskais paraksts)

Jolanta Dāvidniece