



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2013.gada 10.jūlijā

Siguldā

Nr.15

Sēdes darba kārtība:

1. Par SIA „Saltavots” pamatkapitāla palielināšanu.
2. Par pašvaldībai piederošā zemes gabala „Ozoliņi”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu.
3. Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem.
4. Par domājamo daļu precizēšanu daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā ar adresi „Jūdaži 4”, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads.
5. Par vienreizējā dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanu.
6. Par elektroenerģijas piegādes parāda nomaksu pašvaldības dzīvoklim „Jūdaži 6”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.
7. Par apsaimniekošanas un sabiedrisko (komunālo) pakalpojumu parāda nomaksu pašvaldības dzīvoklim (..), Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā.
8. Par piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu Dārza ielā 28, Siguldā, Siguldas novadā.
9. Par saistošo noteikumu „Jūdažu ezera aizsardzības un uzturēšanas noteikumi ” apstiprināšanu.
10. Par biedrības „Cerību spārni” iesnieguma izskatīšanu.
11. Par grozījumiem Nolikumā „Par Siguldas novada apbalvojumiem”.
12. Par grozījumiem Apbalvojumu komisijas nolikumā.
13. Par grozījumiem Apbalvošanas komisijas sastāvā.
14. Par grozījumiem 2008.gada 10.jūlijā noslēgtajā Telpu nomas līgumā ar A/S „CATA”.
15. Par grozījumiem Nedzīvojamo telpu nomas apakšlīgumā ar s/o „Siguldas Reģiona tūrisma biedrība”.
16. Par bezcerīgo debitoru parādu norakstīšanu.
17. Par nekustamā īpašuma Saules iela 1, Siguldā, Siguldas novadā, pārņemšanu īpašumā.
18. Par licences kartītes pārreģistrēšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem.
19. Par saistošo noteikumu Nr.13 „Par atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā” (prot. Nr.11, §10) precizēšanu.
20. Par detālplānojuma projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam ar adresi „Hollanderi-Ķirši”, Siguldas pagasts, Siguldas novads (kad.apz.8094 003 0052).
21. Par SIA „K-Laine” iesniegumu.
22. Par saistošo noteikumu Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” (prot.Nr.13, §2) precizēšanu.
23. Par dāvinājuma līgumu atlīdzības nozīmē slēgšanu.
24. Par grozījumiem 2010.gada 17.novembrī noslēgtajā ēdināšanas telpu nomas līgumā Nr. 605.
25. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.

Sēdi vada: Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās deputāti: Dainis Dukurs, Līga Sausiņa, Eva Viļķina, Guntars Zvejnieks, Indra Ozoliņa, Nīna Balode, Mārtiņš Zīverts, Jānis Lazdāns, Ināra Paegle, Jānis Zilvers, Ēriks Čoders, Ilmārs Lipskis

Nepiedalās deputāti: Māris Malceniņš – darba noslogotības dēļ, Jānis Strautmanis – atvaļinājumā

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: Izpilddirektorap.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja Jeļena Zarandija, Juridiskās pārvaldes juriste Elīna Grobiņa Finanšu pārvaldes vadītāja Dace Sprinķe, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, Sabiedrisko attiecību un komunikāciju nodaļas vadītāja Diāna Kondratenko, Teritorijas plānotāja Zane Gatere, Pakalpojumu centra administratore Signe Turauska, Sociālā dienesta vadītāja Diāna Indzere, Pašvaldības policijas juriste Kristīne Balčiņa

Piedalās: P/A „Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” direktore Laura Konstante, Preses pārstāvis Ivars Raudziņš („Siguldas Avīze”)

Protokolē: Kancelejas vadītāja Jolanta Dāvidniece

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.40

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus papildināt sēdes darba kārtību ar sešiem papildjautājumiem, „Par Siguldas pils kompleksa attīstības stratēģiju 2013.-2018.gadam”, „Par Siguldas Pils kompleksa telpu izmantošanu”, „Par finansējuma piešķiršanu filmai „Tālāk pa Gauju””, „Par Koncesiju uzraudzības komisijas priekšsēdētāja ievēlēšanu”, „Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar SIA „Kūrnam” un „Par Latvijas Zilā krusta biedrības „Bāka” Siguldas nodaļas 2013.gada 13.maija iesnieguma izskatīšanu”, kā arī izņemt no darba kārtības jautājumu Nr.21 „Par SIA „K-Laine” iesniegumu”.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, N.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Papildināt sēdes darba kārtību ar jautājumiem:

26. Par Siguldas pils kompleksa attīstības stratēģiju 2013.-2018.gadam.

27. Par Siguldas Pils kompleksa telpu izmantošanu.

28. Par finansējuma piešķiršanu filmai „Tālāk pa Gauju”.

29. Par Koncesiju uzraudzības komisijas priekšsēdētāja ievēlēšanu.

30. Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar SIA „Kūrnam”.

31. Par Latvijas Zilā krusta biedrības „Bāka” Siguldas nodaļas 2013.gada 13.maija iesnieguma izskatīšanu.

Un izņemt no darba kārtības jautājumu Nr.21 „Par SIA „K-Laine” iesniegumu”.

1.§

Par SIA „Saltavots” pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Sprinķe

Izskatījusi Finanšu pārvaldes ziņojumu par Siguldas novada Domes mantisko ieguldījumu SIA „Saltavots” pamatkapitāla palielināšanai, **Dome konstatē:**

I. Saskaņā ar Latvijas Īpašuma Vērtētāju Asociācijas pārstāvju – nekustamā īpašuma vērtētājas Lilitas Pētersones (sertifikāts Nr.16) un Ievas Kampes (sertifikāts Nr.17) 2013.gada 26.jūnija atzinumu Latvijas Uzņēmumu reģistram par mantisko ieguldījumu SIA „Saltavots”, VRN 40103055793, pamatkapitālā, novērtēti šādi Siguldas novada Domes bilancē un īpašumā esošie pamatlīdzekļi:

1. Ēku nekustamais īpašums, kadastra Nr.8015-503-0709, kas atrodas Vildogas ceļš 5, Siguldā, Siguldas novadā, novērtēts visticamākā tirgus vērtībā Ls 40 000,00 (četrdesmit tūkstoši latu), kas sastāv no:

- 1.1. darbnīca (kadastra apzīmējums 8015 003 0701 018); mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība Ls 25 900,00 (divdesmit pieci tūkstoši deviņi simti latu);
 - 1.2. garāža (kadastra apzīmējums 8015 003 0701 019) mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība Ls 8 100,00 (astoņi tūkstoši viens simts latu);
 - 1.3. noliktava (kadastra apzīmējums 8015 003 0701 020) mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība Ls 2 100,00 (divi tūkstoši viens simts latu);
 - 1.4. šķūnis (kadastra apzīmējums 8015 003 0701 021) mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība Ls 1 800,00 (viens tūkstotis astoņi simti latu);
 - 1.5. nojume šķūnis (kadastra apzīmējums 8015 003 0701 021) mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība Ls 1 300,00 (viens tūkstotis trīs simti latu);
 - 1.6. sarga māja (kadastra apzīmējums 8015 003 0701 022) mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība Ls 800,00 (astoņi simti latu).
2. Ēku nekustamais īpašums, kadastra Nr.8094-505-0014, kas atrodas „Jūdaži 2”, Jūdažos Siguldas pagastā, Siguldas novadā, īpašums novērtēts visticamākā tirgus vērtībā Ls 31 000,00 (trīsdesmit viens tūkstotis latu).

Siguldas novada komisija mantiskā ieguldījuma novērtēšanai kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitālā piekūrīt vērtētājas Lilitas Pētersones (sertifikāts Nr.16) un Ievas Kampes (sertifikāts Nr.17) 2013.gada 26.jūnija atzinumam.

II. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2011.gada 16.novembralēmumu „Par grozījumiem 2009.gada 27.maija lēmumā „Par aizņēmuma atmaksu SIA „Saltavots”” (prot. Nr.22, §13) un 2013.gada 23.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.4 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2013.gadam” (prot. Nr.2, §17) veikt mantisko ieguldījumu kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitālā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Komerclikums” 153. panta pirmo daļu, 154.panta pirmo un trešo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 43.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 44.pantu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3. panta pirmās daļas 4.punktu, 6.panta otro daļu, 40.panta otro daļu, Siguldas novada Domes 2013.gada 20.marta sēdes lēmumu „Par komisijas izveidošanu mantiskā ieguldījuma novērtēšanai kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitālā un nekustamā īpašumu nodošanu Domes bilancē” (prot. Nr.6, §1), Domes 2013.gada 24.aprīļa sēdes lēmumu „Par ēku uzņemšanu bilancē” (prot. Nr.9, §6), lēmumu „Par būves uzņemšanu bilancē” (prot. Nr.9, §5), ņemot vērā Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.12,§3), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Ziverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2013.gada 26.jūnija atzinumu Latvijas Uzņēmumu reģistram par mantisko ieguldījumu SIA „Saltavots” pamatkapitālā ieguldāmajiem pamatlīdzekļiem Ls 71 000,00 (septiņdesmit viens tūkstotis latu) vērtībā, kuru veica Siguldas novada komisijas mantiskā ieguldījuma novērtēšanai kapitālsabiedrības

- SIA „Saltavots” pamatkapitālā speciālistes - vērtētāja Lilitas Pētersones (sertifikāts Nr.16) un Ievas Kampe (sertifikāts Nr.17) (pielikums Nr.1).
2. Aizstāt Siguldas novada Domes kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitālā ieguldāmo pamatlīdzekļu atlikušo vērtību Ls 14 184,00 (četrpadsmit tūkstoši viens simts astoņdesmit četri lati) ar mantas novērtēto tirgus vērtību Ls 71 000,00 (septiņdesmit viens tūkstotis latu).
 3. Nodot kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” īpašumā pamatlīdzekļus Ls 71 000,00 (septiņdesmit viens tūkstotis latu) vērtībā saskaņā ar mantiskā ieguldījuma novērtēšanas atzinumu.
 4. Izslēgt no Siguldas novada Domes bilances pamatlīdzekļus Ls 71 000,00 (septiņdesmit viens tūkstotis latu) vērtībā.
 5. Uzdot Īpašuma nodaļai nodot SIA „Saltavots” pielikumā Nr.1 minētos pamatlīdzekļus ar nodošanas un pieņemšanas aktu.
 6. Palielināt SIA „Saltavots” pamatkapitālu par Ls 71 000,00 (septiņdesmit viens tūkstotis latu) vērtībā saskaņā ar pielikumu kā mantisko ieguldījumu.
 7. Palielināt SIA „Saltavots” pamatkapitālu par Ls 65 733,31 (sešdesmit pieci tūkstoši septiņi simti trīsdesmit trīs lati 31 santīmi) kā Siguldas novada Domes naudas ieguldījumu:
 - 7.1. Ls 49 207,67 (četrdesmit deviņi tūkstoši divi simti septiņi lati 67 santīmi) – avansa maksājums sabiedrībai ilgtermiņa finanšu ieguldījumos 2013.gada 31.maijā, pašvaldības līdzfinansējums infrastruktūras sakārtošanai Valdemāra ielā, Siguldā.
 - 7.2. Ls 16 525,64 (sešpadsmit tūkstoši pieci simti divdesmit pieci lati 64 santīmi) - aizdevuma pamatsummas un procentu atmaksātā summa no 2013.gada 31.maijā kā avansa maksājums sabiedrībai ilgtermiņa finanšu ieguldījumos.
 8. Pilnvarot kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” valdes locekli Jāni Gāgu iesniegt visus dokumentus LR Uzņēmumu reģistrā, lai veiktu nepieciešamos grozījumus kapitālsabiedrības statūtos un iesniegt izmainītos statūtos Siguldas novada Domes Finanšu pārvaldē.
 9. SIA „Saltavots” valdes loceklim Jānim Gāgam nodrošināt pamatkapitāla palielināšanai nododamo īpašumu reģistrēšanu Rīgas rajona Zemesgrāmatas nodaļā uz SIA „Saltavots” vārda sešu mēnešu laikā no statūtu grozījumu veikšanas LR Uzņēmumu reģistrā.

2.§

Par pašvaldībai piederošā zemes gabala „Ozoliņi”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Siguldas novada Domes 2013.gada 29.maija lēmumu „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Ozoliņi”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanu” (prot. Nr.11, §6), Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija atzinumu (prot. Nr.11, §4) un saskaņā ar likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta pirmo daļu, 4.panta ceturrtās daļas astoto punktu, 14.panta otro punktu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, N.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt pašvaldībai piederošā zemes gabala „Ozoliņi”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra apzīmējumu 8094 005 0187, sastāvošu no zemesgabala 0,6 ha platībā, atsavināšanas paziņojuma projektu.

3.§

Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašnieku pārstāvja SIA „CDzP”, reģistrācijas Nr.44103029458, iesniegtos dokumentus par dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu, **Dome konstatē:**

1. SIA „CDzP”, reģ.Nr.44103029458, iesniegtie dokumenti:
 - 1.1. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašnieku 23.01.2012. kopsapulces protokola kopija;
 - 1.2. 2012.gada 1.februārī noslēgtā „Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma” kopija starp Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, dzīvokļu īpašniekiem un SIA „CDzP”, reģ.Nr.44103029458.
2. Nekustamais īpašums sastāv no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas novadā, ar 12 dzīvokļu īpašumiem, mājas kopīpašuma daļām, ar kadastra apzīmējumu 8015 503 0726.
3. Dzīvojamā mājā Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas novadā, 11 dzīvokļi ir privatizēti, 1 dzīvoklis pašvaldības īpašumā. Dzīvokļa īpašums Nr.12 Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas novadā, Siguldas novada Domei pieder uz īpašuma tiesību pamata. Siguldas novada Domes īpašuma tiesības uz Dzīvokļa īpašumu 2010.gada 20.aprīlī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1184 12, kadastra numurs 8015 900 2179.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, un, pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo un piekto daļu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2013.gada 20.maija atzinumu (prot.Nr.6, §1), Attīstības un tūrisma komitejas 2013.gada 22.maija atzinumu(prot. Nr.9, §7), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, N.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašniekiem ar 2013.gada 1.jūliju.
2. Nodot pašvaldības dzīvokļa īpašumu Nr.12 Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanā un apsaimniekošanā SIA „CDzP” ar 2013.gada 1.jūliju.
3. Noslēgt pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA „CDzP” par pašvaldības dzīvokli Nr.12, mājas kopīpašuma 4151/53114 domājamām daļām Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas novadā.

4.§

Par domājamo daļu precizēšanu daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā ar adresi „Jūdaži 4”, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatot Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas 2013.gada 7.jūnija vēstuli „Par informācijas sniegšanu”, kur norādīts, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem dzīvokļu īpašumiem daudzdzīvokļu mājā ar adresi „Jūdaži 4”, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads, domājamo daļu kopsumma neveido vienu veselu, bet 8718/8716, **Dome konstatē:**

1. 1997.gada 19.novembrī Siguldas pagasta dzīvojamo māju privatizācijas komisija izdeva izziņu Nr.3, ar kuru tika noteiktas dzīvojamās mājas „Jūdaži 4”, Jūdažos,

Siguldas pagastā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašumiem atbilstošās domājamās daļas.

2. Veicot dzīvokļu platības domājamo daļu noapaļošanu līdz vienam ciparam pēc komata, ir izveidojusies aritmētiskā neprecizitāte, kas ir jānovērš.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, Siguldas novada Domes Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2013.gada 27.jūnija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, §3), kā arī Siguldas novada Domes Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.10, §3), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Grozīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi „Jūdaži 4”, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads, dzīvokļu īpašumiem atbilstošās domājamās daļas, saskaņā ar Pielikumu Nr.1.

5.§

Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanu

Ziņo: Izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi S.S., (adrese), 2013.gada 13. jūnija iesniegumu ar lūgumu izmaksāt pabalstu saskaņā ar 2011.gada 6.aprīļa lēmumu „Par uzņemšanu palīdzības reģistrā vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta saņemšanai”.

Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2011.gada 6.aprīļa lēmumu „Par uzņemšanu palīdzības reģistrā vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta saņemšanai” (prot.Nr.22, §23) S.S. ir atzīta par tiesīgu saņemt vienreizēju dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalstu.

Izvērtējot novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumam risināšanā” 26.1.pantu un Siguldas novada Domes 2007.gada 18.aprīļa saistošo noteikumu Nr.8 „Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanas kārtību un apmēru” (prot.Nr.9, §9) 3.3.1. punktu, kā arī saskaņā ar Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija atzinumu (prot. Nr.12, §1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

- 1.Piešķirt S.S. vienreizēju dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalstu Ls 10 000,00 (desmit tūkstoši latu) apmērā.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 6) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

Pieņemtā lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā Nr.1.

6.§

Par elektroenerģijas piegādes parāda nomaksu pašvaldības dzīvoklim „Jūdaži 6”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā

Ziņo: Izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Izskatījusi I.T. 2013.gada 28.jūnija iesniegumu Nr.1.40/1627 par elektroenerģijas piegādes parādu nomaksu Siguldas novada Domei piederošajam dzīvoklim „Jūdaži 6”-(..), Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, **Dome konstatē:**

1. Ar 01.07.2012. dzīvojamo telpu īres līgumu Nr.507 dzīvoklis (..) „Jūdaži 6”, Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā tika izīrēts īrnieci I.T.
2. Saskaņā ar AS „Latvenergo” paziņojumu pašvaldības dzīvoklim „Jūdaži 6”-(..), Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā uz 2013.gada 1.jūliju ir izveidojies elektroenerģijas piegādes parāds, kura kopējā summa sastāda Ls 573,80 (pieci simti septiņdesmit trīs lati 80 santīmi).
3. 28.05.2013. elektrības padeve dzīvoklim „Jūdaži 6”-(..), Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, ir atslēgta, atslēgšanas uzdevums Nr.5376930/4339873/15413565.
4. 2013.gada 27.jūnijā starp Siguldas novada Domei un I.T. ir noslēgta vienošanās Nr.2013/560 par elektroenerģijas piegādes parāda apmaksu Ls 573,80 (pieci simti septiņdesmit trīs lati 80 santīmi) apmērā, kurus I.T. apņemas apmaksāt Siguldas novada Domei līdz 2014.gada 31.decembrim saskaņā ar sastādīto grafiku.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta ievaddaļu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī saskaņā ar Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.12,§4), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, D.Dukurs,Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Vilķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Samaksāt AS „Latvenergo” izveidojušo elektroenerģijas piegādes parādu par Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokli „Jūdaži 6”-(..), Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, Ls 573,80 (pieci simti septiņdesmit trīs lati 80 santīmi)apmērā, maksājuma uzdevumā norādot Lietotāja līguma Nr.1015142376.
2. Līdzekļus paredzēt no pašvaldības dzīvokļu uzturēšanas budžeta līdzekļiem, struktūrvienība 6226.

7.§

Par apsaimniekošanas un sabiedrisko (komunālo) pakalpojumu parāda nomaksu pašvaldības dzīvoklim (..), Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā

Ziņo: Izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Izskatījusi V.Ķ. 2013.gada 1.jūlija iesniegumu par apsaimniekošanas un sabiedrisko (komunālo) pakalpojumu parādu nomaksu Siguldas novada Domei piederošajam dzīvoklim Pulkveža Brieža ielā 22-(..), Siguldā, Siguldas novadā, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums pieder Siguldas novada Domei, pamatojoties uz Rīgas Rajona Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.891 20, kadastra numurs 8015 900 2484 (27.03.2007. tiesneša Sandras Zeires lēmums).

2. 02.09.1993.dzīvoklis (..), Pulkveža Brieža ielā 22-(..), Siguldā, Siguldas novadā, tika izīrēts īrnieci V.Ķ.
3. Pamatojoties uz daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Pārvaldnieka SIA „Latio Namsaimnieks” sniegtajiem datiem, uz 2013. gada 1.jūniju ir izveidojies apsaimniekošanas un sabiedrisko (komunālo) pakalpojumu parāds par dzīvokli Pulkveža Brieža ielā 22-(..), Siguldā, Siguldas novadā, kura kopējā summa sastāda Ls 247,59 (divi simti četrdesmit septiņi lati 59 santīmi).
4. 2013.gada 1.jūlijā starp Siguldas novada Domi un V.Ķ. ir noslēgta vienošanās par apsaimniekošanas un sabiedrisko (komunālo) pakalpojumu parādu apmaksu Ls 247,59 (divi simti četrdesmit septiņi lati 59 santīmi) apmērā, kurus V.Ķ. apņemas apmaksāt Siguldas novada Domei līdz 2014.gada 31.decembrim saskaņā ar sastādīto grafīku, un regulāri veikt tekošos maksājumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.12,§5), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs,Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Samaksāt SIA „Latio Namsaimnieks” izveidojušo apsaimniekošanas un sabiedrisko (komunālo) pakalpojumu parādu par Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Pulkveža Brieža ielā 22-(..), Siguldā, Siguldas novadā, Ls 247,59 (divi simti četrdesmit septiņi lati 59 santīmi) apmērā, maksājuma uzdevumā norādot Klienta kodu 168020.
2. Līdzekļus paredzēt no pašvaldības dzīvokļu uzturēšanas budžeta līdzekļiem, struktūrvienība 6226.

8.§

Par piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu Dārza iela 28, Siguldā, Siguldas novadā

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot D.M. un I.M. 2013.gada 14.jūnija iesniegumu ar piedāvājumu atsavināt īpašumu ar adresi Dārza 28, Siguldā, par labu Siguldas novada pašvaldībai, **Domekonstatē:**

1. D.M. un I.M. piedāvā pašvaldībai pirkt zemes vienību ar adresi Dārza iela 28, Sigulda, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8015 002 3813, kopējā platība 7410 m², par summu Ls 38 000,00 (trīsdesmit astoņi tūkstoši lati 00 santīmi). Priekšlikumā teikts, ka, ņemot vērā šī dzīvojamā rajona izaugsmi (skola, bērnu dārzs, jaunās dzīvojamās mājas), piedāvātā zemes vienība ir labi piemērota sabiedriskās būves celtniecībai.
2. Saskaņā ar Rīgas rajona Tiesas Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas 2016.gada 11.jūlija lēmumu nekustamais īpašums ar adresi Dārza iela 28, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr.8015 002 3813, pieder D.M. un I.M., katrai ½ domājamās daļas apmērā.
3. Saskaņā ar valsts Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma ar adresi Dārza iela 28, Siguldā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
4. Saskaņā 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) Grafisko daļu, nekustamā īpašuma ar adresi Dārza iela 28, Sigulda, Siguldas novads, plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve, kur galvenā teritorijas izmantošana ir dzīvojamā māja, vienkārtīga un divstāvu daudzdzīvokļu mājas (Noteikumu 10.punkts). Saskaņā ar Noteikumu 11.punktu dzīvojamās apbūves un teritorijas galvenā izmantošana ir:
 - a) savrupmāju būvniecība - viena dzīvokļa mājas divu dzīvokļu mājas, t.sk., dvīņu mājas;

- b) rindu māju būvniecība;
 - c) daudzdzīvokļu dzīvojamo māju būvniecība;
 - d) dažādu sociālo grupu kopdzīvojamo māju un sociālās aprūpes objektu būvniecība;
5. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.
 6. Zemes gabals ir/ nav nepieciešams likumā „Par pašvaldībām” 15.pantā pirmās daļas 7.punktā noteikto pašvaldības funkciju realizācijai (nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.).

Ņemot vērā iepriekšminēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2013.gada 10.jūlija atzinumu (prot. Nr.10, §10), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atteiktpirkt zemes īpašumu ar adresi Dārza iela 28, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 002 3813, platība 7410 m².

9.§

Par saistošo noteikumu „Jūdažu ezera aizsardzības un uzturēšanas noteikumi” apstiprināšanu

Ziņo: Izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 2.punktu un saskaņā ar Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2013.gada 10.jūlija atzinumu (prot. Nr.10, §9), kā arī saskaņā ar Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija atzinumu (prot. Nr.12, §2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus „Jūdažu ezera aizsardzības un uzturēšanas noteikumi.
2. Saistošos noteikumus nosūtīt Vides un reģionālās attīstības ministrijai.

10.§

Par biedrības „Cerību spārni” iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: Bērnu un jauniešu ar invaliditāti biedrības „Cerību spārni” valdes priekšsēdētāja E.Viļķina

Izskatījusi Bērnu un jauniešu ar invaliditāti biedrības „Cerību spārni”, reģistrācijas numurs 40008078885, 2013.gada 22.maija iesniegumu, kas Siguldas pagasta administrācijā saņemts un reģistrēts 2013.gada 24.maijā ar numuru 1.40/1734, **Dome konstatē:**

[1] Bērnu un jauniešu ar invaliditāti biedrības „Cerību spārni” lūdz Siguldas novada Domi piešķirt Bērnu un jauniešu ar invaliditāti biedrībai „Cerību spārni” projekta „Atbalsta pasākumi personu ar invaliditāti integrācijai darba tirgū” īstenošanai līdzfinansējumu Ls 7800,00 (septiņi tūkstoši astoņi simti lati 00 santīmi) no projekta kopējās finansējuma summas Ls 78000,00 (septiņdesmit astoņi tūkstoši lati 00 santīmi).

[2] Iepriekš minētais projekts tiks īstenots Eiropas Ekonomiskās zonas finanšu instrumenta programmas „NVO fonds” apakšprogrammas „Nevalstisko organizāciju projektu Finanšu instrumentu programmas „NVO fonds” apakšprogrammas „NVO projektu programma” ietvaros. Tā īstenošanas mērķis – attīstīt sociālos pamatpakalpojumus personu ar invaliditāti nodarbinātības veicināšanai Latvijā, tādējādi sekmējot to cilvēktiesību ievērošanu, labklājības izaugsmi un iekļaušanos sabiedrībā, kā arī stiprinot demokrātiskās vērtības un mazinot sociālo nevienlīdzību sabiedrībā.

[3] Projekta „Atbalsta pasākumi personu ar invaliditāti darba tirgū” Nr.2012.EEZ/PP/1/MAC/129 īstenošanas rezultātā tiks izveidots personu ar invaliditāti nodarbinātības atbalsta dienests un izstrādāts rīcības plāns, izstrādāta metodika sociālajiem darbiniekiem un personu ar invaliditāti iekļaušanai darba tirgū Latvijas reģionos un 30 personām ar invaliditāti nodrošināti personu ar invaliditāti nodarbinātības atbalsta dienesta pakalpojumi.

Izvērtējot iepriekš minētā projekta izstrādes nepieciešamību un vispārējo lietderību, nolūkā attīstīt sociālos pamatpakalpojumus personu ar invaliditāti nodarbinātības veicināšanai Latvijā, tādējādi sekmējot to cilvēktiesību ievērošanu, labklājības izaugsmi un iekļaušanos sabiedrībā, kā arī stiprinot demokrātiskās vērtības un mazinot sociālo nevienlīdzību sabiedrībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.,7., 10.punktu, likuma „Par sociālo drošību” 12.pantu, ņemot vērā Sociālās komitejas 2013.gada 28.jūnija sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §2), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (E.Viļķina), **Dome nolemj:**

1. Atbalstīt Bērnu un jauniešu ar invaliditāti biedrības „Cerību spārni”, reģistrācijas numurs 40008078885, juridiskā adrese Institūta ielā 5A, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, daļību Eiropas Ekonomiskās zonas finanšu instrumenta programmas „NVO fonds” apakšprogrammas „Nevalstisko organizāciju projektu Finanšu instrumentu programmas „NVO fonds” apakšprogrammas „NVO projektu programmā”.

2. Piešķirt projekta „Atbalsta pasākumi personu ar invaliditāti integrācijai darba tirgū” apstiprināšanas garantēt projektā nepieciešamo līdzfinansējumu 10% apmērā no kopējās projekta attiecināmo izmaksu summas – Ls 7800,00, sadalot līdzfinansējuma summu 2 (divās) daļās, iekļaujot to Siguldas novada Domes 2014.gada un 2015.gada budžetā.

11.§

Par grozījumiem Nolikumā „Par Siguldas novada apbalvojumiem”

Ziņo: Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas vadītāja D.Kondratenko

2012.gada 26.septembrī Siguldas novada Dome apstiprināja Nolikumu „Par Siguldas novada pašvaldības apbalvojumiem” (prot.Nr.17, §4). Saskaņā ar Siguldas novada Domes darbības strukturālajām izmaiņām ir nepieciešams izdarīt grozījumus Apbalvošanas komisijas sastāvā.

Saskaņā ar iepriekš minēto un ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 61.panta pirmo un trešo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī ar 2013.gada 10.jūlija Siguldas novada pašvaldības Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.10, §7), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus 2012.gada 26.septembrī apstiprinātajā Nolikumā „Par Siguldas novada pašvaldības apbalvojumiem” (prot.Nr.17, §4) un 14.punktu izteikt šādā redakcijā:
„14. Atbildīgās struktūrvienības:

- 14.1. Apbalvojumu saņēmēju reģistrs - Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļa;
- 14.2. Apbalvojumu: nozīmīšu, Atzinību un Pateicību sagatavošana - Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļa;
- 14.3. Goda novadnieks - Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļa;
- 14.4. Gada cilvēks - Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļa;
- 14.5. Gada uzņēmējs - Īpašuma, Būvniecības un Investīciju pārvalde, Uzņēmējdarbības atbalsta centrs;
- 14.6. Sasniegumi kultūrā - Kultūras pārvalde;
- 14.7. Sasniegumi izglītībā - Izglītības pārvalde;
- 14.8. Sasniegumi sportā - Sporta pārvalde”.

12.§

Par grozījumiem Apbalvojumu komisijas nolikumā

Ziņo: Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas vadītāja D.Kondratenko

2012.gada 24.oktobrī Siguldas novada Dome apstiprināja „Siguldas novada pašvaldības Apbalvojumu komisijas Nolikumu” (prot. Nr.19, §8). Saskaņā ar Siguldas novada Domes darbības strukturālajām izmaiņām ir nepieciešams izdarīt grozījumus Apbalvojumu komisijas Nolikumā.

Saskaņā ar iepriekš minēto un ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 61.panta pirmo un trešo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī ar 2013.gada 10.jūlija Siguldas novada pašvaldības Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.10, §5), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Izdarīt grozījumus 2012.gada 24.oktobra apstiprinātajā „Siguldas novada pašvaldības Apbalvojumu komisijas Nolikuma” (prot. Nr.19, §8) 3.daļas 3.1.punktā un izteikt to šādā redakcijā:
„3.1.Komisija sastāv no desmit locekļiem, kurus ievēl Dome.”
2. Izdarīt grozījumus 2012.gada 24.oktobra apstiprinātā „Siguldas novada pašvaldības Apbalvojumu komisijas Nolikuma” (prot. Nr.19, §8) 3.daļā, papildinot ar 31.¹ punktu šādā redakcijā:
„31.¹ Apbalvojumu komisijas sastāvs:
Izpilddirektors/-e;
Kultūras pārvaldes vadītājs/-a;
Izglītības pārvaldes vadītājs/-a;
Sporta pārvaldes vadītājs/-a;
Sociālā dienesta vadītājs/-a;
Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas vadītājs/-a;
Tūrisma attīstības aģentūras direktors/-e;
Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja vietnieks/-ce;
Kancelejas vadītājs/-a;
Vides un darba aizsardzības nodaļas Lauku attīstības speciālists/-e.”.

13.§

Par grozījumiem Apbalvošanas komisijas sastāvā

Ziņo: Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas vadītāja D.Kondratenko

2012.gada 24.oktobrī Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu „Par Apbalvošanas komisijas Nolikuma apstiprināšanu un Komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot.Nr.19, §7). Saskaņā ar Siguldas novada Domes darbības strukturālajām izmaiņām ir nepieciešams izdarīt grozījumus Apbalvošanas komisijas sastāvā.

Saskaņā ar iepriekš minēto un ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 61.panta pirmo un trešo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī ar 2013.gada 10.jūlija Siguldas novada pašvaldības Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.10, §6), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Vilķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav,
Dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2012.gada 24.oktobra lēmuma „Par Apbalvošanas komisijas Nolikuma apstiprināšanu un Komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr.19, §7) 2.punktā un izteikt to šādā redakcijā:
„1.1. Jeļena Zarandija – Izpilddirektora pienākumu izpildītāja;
1.2. Jolanta Borīte - Kultūras pārvaldes vadītāja;
1.3. Maija Bruģe - Izglītības pārvaldes vadītāja;
1.4. Zanda Abzalone - Sporta pārvaldes vadītāja;
1.5. Diāna Indzere - Sociālā dienesta vadītāja;
1.6. Diāna Kondratenko - Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas vadītāja;
1.7. Laura Konstante - Tūrisma attīstības aģentūras direktore;
1.8. Inga Zālīte - Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja vietniece;
1.9. Jolanta Dāvidniece - Kancelejas vadītāja;
1.10. Ineta Eriksons - Vides un darba aizsardzības nodaļas Lauku attīstības speciāliste.”.

14.§

Par grozījumiem 2008.gada 10.jūlijā noslēgtajā Telpu nomas līgumā ar A/S „CATA”

Ziņo: Juriste E.Grobiņa

Siguldas novada Dome 2013.gada 25.jūnijā saņēma A/S „CATA”, reģ.Nr.40003016840, juridiskā adrese J.Poruka ielā 8, Cēsis, LV - 4101, iesniegumu ar tam klāt pievienotu līgumu grozījumu projektu par 2008.gada 10.jūlijā noslēgtā telpu nomas līguma termiņa pagarinājumu līdz 2018.gada 31.augustam. **Dome konstatē:**

1. 2008.gada 10.jūlijā ir noslēgts Telpu nomas līgums par telpu nomu (turpmāk tekstā – Līgums) 162 m² platībā par Telpām, kas atrodas Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, saskaņā ar Telpu plānu.
2. Telpu nomas līguma termiņš Līguma 2.1.punktā ir noteikts no 2008.gada 14.jūlija līdz 2013.gada 31.jūlijam (ieskaitot).
3. Telpu nomas maksa saskaņā ar 2009.gada 30.jūnijā parakstīto vienošanos par grozījumiem 2008.gada 10.jūlija nomas līgumā ir noteikta Ls 810,00 (astoņi simti desmit lati un 00 santīmi) mēnesī plus pievienotās vērtības nodoklis (apmērā, kāds noteikts LR normatīvajos aktos) jeb Ls 5,00 (pieci lati un 00 santīmi) par vienu kvadrātmetru.
4. a/s „CATA” sagatavotos 2008.gada 10.jūlijā noslēgtā Telpu nomas līgumu grozījumos piedāvā vienoties, ka Telpu nomas līguma termiņš tiek pagarināts no 2013.gada 1.augusta līdz 2018.gada 31.augustam, savukārt maksu par Telpu izmantošanu noteikt Ls 810,00 (astoņi simti desmit lati un 00 santīmi) mēnesī plus pievienotās vērtības nodoklis (apmērā, kāds noteikts LR normatīvajos aktos) jeb Ls 5,00 (pieci lati un 00 santīmi) par vienu kvadrātmetru.

Pamatojoties ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, otrās daļas 3.punktu, saskaņā ar Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.12, §6), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus 2008.gada 10.jūlijā ar A/S „CATA” reģ.Nr.40003016840, juridiskā adrese J.Poruka ielā 8, Cēsis, LV – 4101, noslēgtajā Telpu nomas līgumā un izteikt Līguma:
 - 1.1. 2.1. punktu šādā redakcijā: „2.1. Telpu nomas termiņš tiek noteikts no 2013.gada 1.augusta līdz 2018.gada 31.augustam”.
 - 1.2. 3.1. punktu šādā redakcija: „3.1. Nomaks maksu par Līguma 1.1.punktā minēto Telpu lietošanu ir Ls 810,00 (astoņi simti desmit lati un 00 santīmi) mēnesī plus pievienotās vērtības nodoklis (apmērā, kāds noteikts LR normatīvajos aktos) jeb Ls 5,00 (pieci lati un 00 santīmi) par vienu kvadrātmetru.
2. Akceptēt A/S „CATA” līguma grozījumu projektu, kas stājas spēkā 2013.gada 1.augustā.

15.§

Par grozījumiem Nedzīvojamo telpu nomas apakšlīgumā ar S/O „Siguldas Reģiona tūrisma biedrība”

Ziņo: Juriste E.Grobiņa

2013.gada jūlijā ir saņemts S/O „Siguldas Reģiona tūrisma biedrība” reģ.Nr.40008050743, juridiskā adrese Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, iesniegums Nr.10-3/TB, kurā ir izteikts lūgums pagarināt 2013.gada 10.janvārī noslēgto Nedzīvojamo telpu nomas apakšlīgumu parapakšnomā nodotajām nedzīvojamām telpām 7,7 m² Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā (telpa Nr.12 saskaņā ar telpu plānu). **Dome konstatē:**

1. 2013.gada 10.janvārī ir noslēgts Nedzīvojamo telpu nomas apakšlīgums ar S/O „Siguldas Reģiona tūrisma biedrība” par apakšnomā nodotajām nedzīvojamām telpām 7,7 m² Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā – par telpu Nr.12 saskaņā ar telpu plānu.
2. Ņemot vērā starp Siguldas novada Domi un A/S „CATA” 2008.gada 10.jūlijā noslēgto līgumu par visu Telpu nomu, kas atrodas Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, līguma darbības termiņš bija noteikts līdz 2013.gada 31.jūlijam.
3. Starp Siguldas novada Domi un S/O „Siguldas Reģiona tūrisma biedrība” 2013.gada 10.janvārī tika noslēgts par attiecīgo Telpu apakšnomas līgums, kura darbības termiņš tika saskaņots ar noslēgto Telpu nomas līgumu, t.i., līdz 2013.gada 31.jūlijam.
4. Ir grozīts 2008.gada 10.jūlijā noslēgtais Telpu nomas līgums starp Siguldas novada Domi un A/S „CATA” un līgums darbības termiņš ir pagarināts līdz 2015.gada 31.augustam.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Tūrisma likuma 8.panta 5.punktu, kā arī Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.12, § 7), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Grozīt 2013.gada 10.janvārī noslēgto Nedzīvojamo telpu nomas apakšlīguma ar S/O „Siguldas Reģiona tūrisma biedrība” 2.1.punktu un izteikt to šādā redakcijā: „2.1. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad to parakstījušas abas Puses un ir spēkā līdz 2015.gada 31.augustam, ja vien Puses nav vienojušās par Līguma pirmstermiņa izbeigšanu”.
2. Juridiskajai pārvaldei sagatavot Telpu apakšnomas līguma grozījumus.

16.§

Par bezcerīgo debitoru parādu norakstīšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja, galvenā grāmatvede D.Spriņķe

Pamatojoties uz likuma „Par grāmatvedību” 11.pantu, Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, kas nosaka, ka „prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma”, un saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinumu, (prot. Nr.12, § 8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atzīt par bezcerīgiem debitoriem un izslēgt no bilances, norakstot izdevumos parādus:
 - 1.1. 2007.gada 8.novembrī samaksāto avansa maksājumu (MU 06035) SIA „Kompleksa objektu administrēšana” Ls 180,02 (viens simts astoņdesmit lati un 2 santīmi) apmērā, saskaņā ar 2007.gada 15.oktobrī noslēgto līgumu Nr.07-AUL-04 par autoruzraudzības izgāztuves „Silzemnieki” rekultivācijas projektā. Uzņēmums ar 2010.gada 30.marta Uzņēmuma Reģistra lēmumu Nr.12-10/41548 ir izslēgts no komercreģistra;
 - 1.2. 2008.gada 26.augustā samaksāto avansa (MU 05269) maksājumu Ls 1096,13 (viens tūkstošis deviņdesmit seši lati, 13 santīmi) apmērā SIA „Kako” kā līdzfinansējumu infrastruktūras objektu sakārtošanai. Uzņēmums ar 2011.gada 20.janvāra Uzņēmuma Reģistra lēmumu Nr.6-12/8361 ir izslēgts no komercreģistra;
 - 1.3. 2009.gada 16.februārī samaksāto avansa maksājumu (MU 00513) SIA „Hammer art” Ls 5000,00 (pieci tūkstoši latu) apmērā par Siguldas 3.pamatskolas, Skolas 3, jumta labošanas darbiem. Uzņēmums ar 2012.gada 3.oktobra Uzņēmuma Reģistra lēmumu Nr. 6-12/143548 ir izslēgts no komercreģistra;
 - 1.4. nesamaksāts rēķins par atmaksājamo izmaksu par darba veikšanu (2010.gada 3.novembra garantijas vēstule Nr.IV 112/10) saskaņā ar noslēgto līgumu ar SIA „AB Ceļi” līgumu Nr. SND 2010/13/ELFLA Ls 1127,48 (viens tūkstošis viens simts divdesmit septiņi lati, 48 santīmi). Uzņēmums ar 2012.gada 18.oktobra lēmumu Nr.6-12/151863 ir izslēgts no komercreģistra.
2. Par lēmuma izpildi atbildīgo noteikt Finanšu pārvaldes vadītāju, galveno grāmatvedi D.Spriņķi.

17.§

Par nekustamā īpašuma Saules iela 1, Siguldā, Siguldas novadā pārņemšanu īpašumā

Ziņo: Juriste E.Grobiņa

2013.gada 2.jūlijā ir saņemta Valsts akciju sabiedrības „Latvijas Privatizācijas aģentūra” vēstule, kurā Siguldas novada Dome tiek aicināta pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma Saules ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, pārņemšanu pašvaldības īpašumā. **Dome konstatē:**

1. 2012.gada 6.augustā Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres I.Dreimanes lietvedībā tika iesniegts Siguldas novada Domes iesniegums Nr.10.8/1808 ar lūgumu izsludināt mantojumu lietu un pieteikts kreditora prasījums Ls 825,74 apmērā attiecībā uz nekustamo īpašumu Saules ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā.
2. 2012.gada 5.decembrī Rīgas apgabaltiesas zvērināta notāre I.Dreimane izdeva aktu par mantojuma lietas izbeigšanu Nr.2057, ar kuru tika izbeigta lietvedība mantojuma lietā pēc

31.10.2011 mirušās M.T. Mantojuma atklāšanās tika izsludināta laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 24.08.2012 134.numurā Mantojuma pieņemšanas termiņš beidzās 24.11.2012. Publikācijā par mantojuma atklāšanos noteiktajā termiņā mantinieki nav pieteikušies, mantojamā manta atzīstama par bezmantinieka mantu un saskaņā ar Civillikuma 416.pantu piekrit valstij. Saskaņā ar aktu par mantojuma lietas izbeigšanu norādītais mantojamās mantas sastāvs ir zemes, kas atrodas Siguldas novadā, Siguldā, Saules ielā 1 ar platību 3122 kvadrātmetri. Ņemot vērā Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres I.Dreimanes izdoto „Papildinājumu pie akta par mantojuma lietas izbeigšanu” Nr.1557, mantojuma lietā mantojamās mantas sastāvs ir papildināts ar namīpašumu, kas atrodas Siguldas novadā, Siguldā, Saules ielā 1 (viens).

3. 2013.gada 10.jūnijā ir saņemta Valsts akciju sabiedrības „Latvijas Privatizācijas aģentūra” vēstule Nr.1.17/4591, un sniegta informācija par to, ka 2013.gada 21.maijā ir va/s „Latvijas Privatizācijas aģentūrā” ir saņemta Valsts ieņēmumu dienesta vēstule Nr.4.2.3/42390, ar kuru Privatizācijas aģentūra tiek informēta, ka pamatojoties uz Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Ingas Dreimanes 2012.gada 5.decembra aktu Nr.2057 „Par mantojuma lietas izbeigšanu” un 2013.gada 30.aprīļa papildinājumiem pie akta „Par mantojuma lietas izbeigšanu”, kas ieregistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.1557, par bezmantinieku mantu atzītais nekustamais īpašums Saules ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8015 003 0903, ir ņemts valsts uzskaitē.
4. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 25.aprīļa noteikumiem Nr.315 „Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 26.4.punktu, kas nosaka, ka „*saskaņā ar likumu "[Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju](#)" vai Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumu privatizācijai vai atsavināšanai nododamās valstij piekritīgās dzīvojamās mājas, valstij piederošās kopīpašuma daļas valsts un kādas citas personas kopīpašumā esošajās viendzīvokļa dzīvojamās mājās, dzīvokļu īpašumos un dzīvokļu īpašumus - attiecīgajai pašvaldībai īpašumā vai valsts akciju sabiedrībai “Privatizācijas aģentūra” valdījumā tālākai privatizācijai vai atsavināšanai, pamatojoties uz Ministru kabineta rīkojumu*”, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „*Valsts dzīvojamo māju, izņemot šā panta otrajā daļā minēto gadījumu, kā arī dzīvokļa īpašumu vispirms piedāvā nodot tās pašvaldības īpašumā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas attiecīgā valsts dzīvojamā māja vai dzīvokļa īpašums. Ja pašvaldības dome pieņem lēmumu par valsts dzīvojamās mājas vai dzīvokļa īpašuma pārņemšanu pašvaldības īpašumā, to nodod bez atlīdzības pašvaldības īpašumā. Ja mēneša laikā attiecīgā pašvaldības dome nav pieņēmusi lēmumu vai atsakās pārņemt valsts dzīvojamo māju vai dzīvokļa īpašumu savā īpašumā, to atsavina šajā likumā noteiktajā kārtībā*”, Siguldas novada Domei ir jāpieņem lēmums par nekustamā īpašuma Saules ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, pārņemšanu pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz augstākminēto, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 25.aprīļa noteikumiem Nr.315 „Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 26.4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta pirmo daļu, (prot. Nr.12, §9), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Pārņemt Siguldas novada Domes īpašumā nekustamo īpašumu Saules ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8015 003 0903, kas sastāv no zemes 3122 kvadrātmetru platībā un namīpašuma.

2. Noteikt, ka nekustamais īpašums Saules ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, tiks izmantots dzīvokļa jautājumu risināšanā, kas ir saistīti ar palīdzības sniegšanu personām, kuras atbilstoši normatīvajiem aktiem ir atzītas par tiesīgām šādu palīdzību saņemt.

18.§

Par licences kartītes pārreģistrēšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem

Ziņo: Juriste E.Grobiņa

Siguldas novada Dome ir izskatījusi V.S., (adrese), 2013.gada 24.maija pieteikumu par licences pārreģistrēšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas administratīvajā teritorijā sakarā ar automašīnas maiņu.

Izvērtējot Siguldas novada Domē esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. 31.01.2008. VID Rīgas rajona nodaļa izsniegusi V.S. atļauju, sērija BF numurs 0004793, nodarboties ar taksometru pakalpojumu veikšanu.
2. Pēc Siguldas dzelzceļa stacijas 2.kārtas nodošanas ekspluatācijā taksometru stāvvietā ir paredzēta Pils un Ausekļa ielas krustojumā uz Ausekļa ielas Siguldas dzelzceļa stacijas pusē.
3. V.S. ir iesniedzis visus nepieciešamos dokumentus licences un licences kartītes saņemšanai, atbilstoši Siguldas novada Domes 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.11 „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu” 3.1.punktam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, 21.panta 14 daļas f) apakšpunktu, Autopārvadājumu likuma 35. panta 1.daļu, Siguldas novada Domes 2010.gada 12.maija saistošajiem noteikumiem Nr.11 „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu” 3.1.punktu, Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija atzinumu (prot. Nr.11,§1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Pārreģistrēt V.S. licences kartīti Nr.21 pasažieru komercpārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas novada administratīvajā teritorijā uz 2 (diviem) gadiem no 2012.gada 7.novembra līdz 2014.gada 7.novembrim transporta līdzeklim KIA CARNIVAL, reģ. Nr. TX8303.
2. Atcelt Siguldas novada Domes 2012.gada 7.novembra lēmumu (prot. Nr.21, 4.§) daļā par licences kartītes izsniegšanu automašīnai BMW 525 ar reģistrācijas Nr. TX 6153.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

19.§

Par saistošo noteikumu Nr.13

„Par atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā ” (prot. Nr.11, §10) precizēšanu

Ziņo: Izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Vadoties pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2013.gada 20.jūnija vēstulē Nr.18-6/5649 „Par saistošajiem noteikumiem” norādītajiem iebildumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu, Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdesatzinumu (prot. Nr.10, §8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Precizēt saistošos noteikumus Nr.13 „Par atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā” (prot.Nr.11, §10), atbilstoši atzinumā norādītajam.

20.§

Par detālplānojuma projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam ar adresi „Hollanderi-Ķirši”, Siguldas pagasts, Siguldas novads (kad.apz.8094 003 0052)

Ziņo: Teritorijas plānotāja Z.Gatere

Izskatot SIA „METRUM” (juridiskā adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 8-10, Rīga, reģ.Nr.40003388748) iesniegto „Detālplānojumu nekustamajam īpašumam „Hollanderi-Ķirši”, Siguldas pagasts, Siguldas novads” (1 sējumā) un „KOPSAVILKUMU par detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam „Hollanderi-Ķirši”, Siguldas pagasts, Siguldas novads” (1 sējumā), saskaņā ar detālplānojuma izstrādes vadītājas 26.06.2012. atzinumu “Par detālplānojuma projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam ar adresi „Hollanderi-Ķirši”, Siguldas pagasts, Siguldas novads (kad. apz. 8094 002 1507)” (pielikums Nr.1), pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 43.pantu, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 116.punktu un saskaņā ar Attīstības un tūrisma komitejas sēdes 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.10,§12), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt „Detālplānojumu nekustamajam īpašumam „Hollanderi-Ķirši”, Siguldas pag., Siguldas novads”.
2. Apstiprināt administratīvā līguma projektu par Detālplānojuma īstenošanas kārtību. (pielikums Nr.2).
3. Apstiprināt adresāciju detālplānojuma teritorijā esošajām ēkām un būvēm.
4. Lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu elektroniski nosūtīt Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Rīgas plānošanas reģionam.
5. Paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un „Siguldas novada ziņas”, ievietot Siguldas novada mājas lapā www.sigulda.lv

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

21.§

Par SIA „K-Laine” iesniegumu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Grobiņa

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Jautājuma izskatīšanu atlikt uz nākamo Domes sēdi.

22.§

Par saistošo noteikumu Nr.14

„Siguldas novada pašvaldības nolikums” (prot. Nr.13, §2) precizēšanu

Ziņo: Juriste E.Grobiņa

Vadoties pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2013.gada 1.jūlija vēstulē Nr.18-6/5972 „Par saistošajiem noteikumiem” norādītajiem iebildumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 24.pantu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

Precizēt saistošos noteikumus Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikumu” (prot. Nr.13, §2), atbilstoši atzinumā norādītajam.

23.§

Par dāvinājuma līgumu atlīdzības nozīmē slēgšanu

Ziņo: Izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Saskaņā ar 2013.gada 5.jūlija V.S. (adrese), iesniegumu ar lūgumu pieņemt dāvinājumu – dzīvokli (..), Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā, kā daļēju atlīdzību par uzturēšanos ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā, dzīvoklim ir apsaimniekošanas un komunālie parādi, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta 2013.gada 8.jūlija sēdes protokola Nr.13, §3 izrakstu „Par sociālo pakalpojumu apmaksu”, V.S., (adrese), tiks ievietots pašvaldības ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā „Gaismiņas”.
2. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas Zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 891 40, dzīvoklis (..), Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā, ar kadastra numuru 8015 900 0789, pieder V.S.
3. 2013.gada 5.jūlijā Siguldas novada Domes Dzīvokļu komisijas locekļi ir apsekojuši dzīvokli (..), Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā un konstatējuši, ka 1 – istabu dzīvoklis atrodas 1.stāvā, trīsstāvu mājā, ar kopējo platību 37,2 m², tajā skaitā dzīvojamā platība 21,8 m², dzīvoklī ir centrālā apkure, dzīvoklis ir parastā, apmierinošā stāvoklī, nepieciešams kosmētiskais remonts.
4. Saskaņā ar SIA „LATIO NAMSAIMNIEKS” 14.06.2013. Reķinu Nr.1329567 V.Sudņikam ir parāds par sabiedriskajiem (komunālajiem) pakalpojumiem kopā Ls 891,49 (astoņi simti deviņdesmit viens lats, 49 santīmi).
5. Siguldas novada Dome pašvaldības sociālās aprūpes institūcijai „Gaismiņas” apmaksās starpību starp pakalpojuma maksu un klienta maksājamo daļu par V.S. uzturēšanos ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā, saskaņā ar noslēgto līgumu.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā teikts, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Savukārt 15.panta pirmās daļas 7.punktā teikts, ka pašvaldībai ir funkcijasnodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu un Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinumu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Pieņemt Dāvinājumu - dzīvokļa īpašumu (..), kas atrodas Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā, kā atlīdzību par starpības samaksu starp pakalpojuma maksu un klienta maksājamo daļu ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā.
2. Noslēgt dāvinājuma līgumu atlīdzības nozīmē ar V.S.
3. Samaksāt SIA LATIO NAMSAINIEKS Ls 891,49 par 14.06.2013. rēķinu Nr.1329567 pēc līguma noslēgšanas pie notāra.
4. Paredzēt līdzekļus dzīvokļa īpašuma reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā Nr.1 uz vienas lapas.

Pamatojoties uz likuma „Par sociālo drošību” 16.panta prasībām, **pielikums ir konfidenciāls.**

24.§ Par grozījumiem 2010.gada 17.novembrī noslēgtajā ēdināšanas telpu nomas līgumā Nr. 605

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Grobiņa

Ir saņemts SIA „Vita mārketis” iesniegums par sniegto ēdināšanas pakalpojumu pirmsskolas izglītības iestādē „Ieviņa” maksas palielināšanu.

Saskaņā ar Siguldas novada Domes rīkoto iepirkumu „Ēdināšanas pakalpojumu sniegšana pirmsskolas izglītības iestādē „Ieviņa”, Nurmižu ielā 31, Siguldā (iepirkuma i.Nr.SND2010/07/izņēmums) 2010.gada 17.novembrī tika noslēgti divi līgumi - Līgums Nr.604 „Par ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu pirmsskolas izglītības iestādē „Ieviņa”” un Līgums Nr. 605 „Ēdināšanas telpu nomas līgums”.

Izvērtējot noslēgto līgumu Nr. 605 „Ēdināšanas telpu nomas līgums”, un SIA „Vita mārketis” paskaidrojumus, ka turpmāk par iznomāto telpu tiešās izmaksas, kas ir saistītas ar telpu apsaimniekošanu, sabiedrība veikts pati, un ievērojot 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 69.2.punktu, kas nosaka, ka „ja tiek sniegti ēdināšanās pakalpojumi izglītības iestādē (...) puses savstarpēji vienojas, ka nomnieks veiks darbības, kuras veido tā nekustamā īpašuma tiešās izmaksas, kurā atrodas nomas objekts, attiecīgās izmaksas nosacītās nomas maksas aprēķinā neiekļauj” ir pamats samazināt ar 2010.gada 8.septembra Siguldas novada Domes lēmumu „Par nomas maksas noteikšanu par telpu nomas ēdināšanas pakalpojumu veikšanai pirmsskolas izglītības iestādē „Ieviņa” (Nr.19, prot. Nr.21) noteikto nomas maksu no Ls 0,62 +21% PVN par vienu kvadrātmetru mēnesī uz Ls 0,29 + PVN likme par vienu kvadrātmetru mēnesī.

Veicot grozījumus noteiktajā nomas maksā, uzņēmējs SIA „Vita mārketis” sniegs ēdināšanas pakalpojumus par tādu pašu cenu kā līdz šim visās novada pirmsskolas izglītības iestādēs.

Saskaņā ar augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.daļas a) apakšpunktu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 69.2.punktu un saskaņā ar Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija atzinumu (prot. Nr.12, §13), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav,
Dome nolēmj:

1. Izdarīt grozījumus 2010.gada 8.septembra Siguldas novada Domes lēmuma „Par nomas maksas noteikšanu par telpu nomas ēdināšanas pakalpojumu veikšanai

pirmsskolas izglītības iestādē „Ieviņa” (Nr.19, prot. Nr.21) 2.punktā vārdu un ciparu „0,62 Ls + 21% PVN”, aizstāt ar vārdiem un ciparu „Ls 0,29 + PVN likme”.

2. Izdarīt attiecīgus grozījumus 2010.gada 17.novembrī noslēgtajā līgumā Nr. 605 „Ēdināšanas telpu nomas līgums” ar SIA „Vita mārkets”, reģistrācijas Nr.400003351054, juridiskā adrese – Vidus iela 1, Sigulda, Siguldas novads, ar 2013.gada 1.augustu.
3. Juridiskajai pārvaldei sagatavot attiecīgos grozījumus.

25.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daīai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi A.K., (adrese), 2012.gada 27.novembra iesniegumu, par ar dzīvokli (.), „Mežrozes”, Allažos, Siguldas novadā, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības,

Dome konstatē:

1. 1993.gada 15.februārī starp A.K. G. d., kā Pircēju, un SIA „Allaži”, kā Pārdevēju, noslēgts pirkuma līgums, par dzīvokli (.), „Mežrozes”, Allažu pagastā, Rīgas rajonā, kas reģistrēts Jūrmalas tehniskās inventarizācijas biroījā 1993.gada 17.martā, reģistrācijas Nr.232.
2. Saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaīas Allažu pagastazemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0051 2481, nekustamā īpašuma - zemes gabala „Mežrozes”, Allažmuiža, Allažu pagasts, Siguldas novads, 1,4576 ha platībā, kas sastāv no divām zemes vienībām:zemes vienība, kadastra apzīmējumu 8042 007 0152, 1.39 ha platībāun zemes vienība, kadastra apzīmējumu 8042 007 0204, 0,0676 ha platībā, īpašnieks ir Siguldas novada pašvaldība (žurnāls Nr.300003326547, lēmuma datums: 07.11.2012.).
3. Dzīvojamā māja nav reģistrēta Zemesgrāmatā.
4. Siguldas novada Dome 2013.gada 20.martā pieņēma lēmumu „Par zemes gabala „Mežrozes”, Allažmuiža, Allažu pagasts, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (prot. Nr.6, §10).
5. 2013.gada 10.jūnijā A.K. veica maksājumu par zemes gabala „Mežrozes”, Allažmuiža, Allažu pagasts, Siguldas novads, iemērīšanu uz reģistrāciju zemesgrāmatā (kases ieņēmuma ordera Nr.1485).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daīu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2013. gada 27. jūnija lēmumu (protokols Nr.7, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2013.gada 10.jūlija lēmumu (prot. Nr.10, p.4), atklāti balsojot,ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar A.K. par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daīai:

(..).

26.§

Par Siguldas pils kompleksa attīstības stratēģiju 2013.-2018.gadam

Ziņo: P/A „Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” direktore L.Konstante

Lai Siguldas pils kompleksam izstrādātu radoša kvartāla modeli un vietu, kur attīstīt radošu uzņēmējdarbību, 2012. gada septembrī tika organizēts konkurss par Siguldas pils kompleksa attīstības stratēģijas izstrādi. Tā rezultātā 2012.gada 11.oktobrī tika noslēgts līgums ar

SIA "DesignCatering".

Stratēģijas mērķis ir sniegt priekšlikumus tādas vides izveidei, lai Siguldas pils kompleksā veiksmīgi attīstītos radošā uzņēmējdarbība, veicinot inovācijas dažādos pakalpojumu un preču sektoros.

Stratēģija ietver radošās uzņēmējdarbības raksturojumu Siguldas novadā, Siguldas pils kompleksā esošo ēku uzturēšanas un attīstības plānu, produktu izstrādes un konkurētspējas veicināšanas modeli, investīciju un finansējuma piesaisti, biznesa plānu, mārketinga un komunikācijas mērķus, kā arī uzraudzības un novērtēšanas kritērijus.

Saskaņā ar Siguldas novada attīstības programmu 2011.-2017.gadam, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 5., 10. punktiem, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija atzinumu (prot. Nr.12, §14), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – 1 (D.Dukurs), **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt „Siguldas pils kompleksa attīstības stratēģiju 2013.-2018.gadam”.
2. Noteikt P/A „Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” direktori Lauru Konstanti par atbildīgo stratēģijas īstenošanā.
3. Noteikt Siguldas novada Domes Investīciju nodaļai par uzdevumu finansējuma piesaisti radošās uzņēmējdarbības attīstīšanai, kā arī infrastruktūras sakārtošanai Siguldas Pils kompleksā.
4. Paredzēt pašvaldības budžetā finansējumu stratēģijas ieviešanas autoruzraudzībai Rihardam Funtam pēc savstarpējas vienošanās.

27.§

Par Siguldas Pils kompleksa telpu izmantošanu

Ziņo: P/A „Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” direktore L.Konstante

Saskaņā ar „Siguldas Pils kompleksa attīstības stratēģiju 2013.-2018.gadam”, šajā teritorijā paredzēts izveidot vidi radošās uzņēmējdarbības attīstīšanai, lai veicinātu inovācijas dažādos pakalpojumu un preču sektoros. Stratēģija paredz vērienīgu radošās uzņēmējdarbības attīstību un vietējās sabiedrības iesaisti, lai Siguldas Pils komplekss kļūtu par nozīmīgu kultūras, mākslas un brīvā laika pavadīšanas centru kā novada iedzīvotājiem, tā arī viesiem.

Laikā no 2013.gada 26.aprīļa līdz 20.maijam Siguldas novada Dome sadarbībā ar Laikmetīgās mākslas centru un Sorosa fondu – Latvija organizēja radošās uzņēmējdarbības konkursu “Brigāde”, kura nolikumā paredzēts, ka uzvarētājiem jānoslēdz līgums par telpu izmantošanu (nomu) Pils ielā 16, Siguldā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 27.punktu, 2010.gada 8.jūnijā Ministru kabineta noteikumiem Nr.515, „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu, un Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.12, §15), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt noteikumus „Par Siguldas Pils kompleksa telpu izmantošanu” lēmuma projektam pievienotajā redakcijā.
2. Par lēmuma izpildi atbildīgo noteikt P/A „Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” direktori Lauru Konstanti.

28.§

Par finansējuma piešķiršanu filmai „Tālāk pa Gauju”

Ziņo: P/A „Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” direktore L.Konstante

2013.gada 11.jūnijā ir saņemts iesniegums no SIA „Skuba films”, reģistrācijas Nr. 40103363115, juridiskā adrese: Mārupes iela 8b015, Rīga, LV 1002, iesniegums ar lūgumu finansiāli atbalstīt dokumentālās īsfilmas „Tālāk pa Gauju” tapšanai.

Filmas idejas pamatā ir 1934.gadā uzņemtā viena no pirmajām skaņu dokumentālajām filmām „Gauja”. Jaunā projekta autori iecerējuši izpētīt Gauju un dzīvi tās krastos 80 gadus vēlāk. Filmas veidošanā Filmas veidošanā iesaistīti izcili savas jomas profesionāļi: scenārija autore, rakstniece Inese Zandere, redaktori Atis Klimovičs, Gundars Rēders, Sandijs Semjonovs, režisors Mārtiņš Grauds, operators Andrejs Rudzāts, ģitārists Kaspars Zemītis.

Filmu „Tālāk pa Gauju” paredzēts sagatavot līdz 2013. gada 15. novembrim, lai to varētu raidīt LTV 1 ēterā par godu Latvijas valsts 95. gadu jubilejai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5. Punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.12, §16), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu Ls 2000,00 apmērā SIA „Skuba films”, reģistrācijas Nr. 40103363115, juridiskā adrese: Mārupes iela 8b015, Rīga, LV 1002, dokumentālās filmas „Tālāk pa Gauju” tapšanai, noslēdzot sadarbības līgumu ar šādiem nosacījumiem:
 - 1.1 Siguldas novada Dome iegūst tiesības izmantot gan filmas fragmentus, gan filmu pilnā apjomā bez maksas;
 - 1.2. Siguldas novada Dome iegūst 20 filmas kopijas DVD formātā.
2. Līdzekļus paredzēt no budžeta neparedzētiem gadījumiem paredzētiem līdzekļiem, iekļaujot tos budžeta grozījumos.
3. Noteikt atbildīgo par līguma saistību izpildi P/A „Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” direktori Lauru Konstanti.

29.§

Par Koncesiju uzraudzības komisijas priekšsēdētāja ievēlšanu

Ziņo: Juriste E.Grobiņa

Ar 2013.gada 19.jūnija lēmumu „Koncesiju uzraudzības komisija” tika apstiprināta Koncesiju uzraudzības komisija piecu locekļu sastāvā. Ar 2013.gada 21.jūniju darba tiesiskās attiecības ar Siguldas novada Domi pārtrauca komisijas priekšsēdētāja izpilddirektore Inese Zīle, līdz ar to komisijas priekšsēdētāja amatā jāievēl komisijas loceklis, kas ir pašvaldības darbinieks.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo un otro daļu, 2005.gada 20.aprīļa „Koncesiju uzraudzības komisijas nolikuma” (prot.Nr.9, §13) ar 2009.gada 15.jūlija grozījumiem (prot.Nr.17, §16), 7. punktā noteikto, ka „Komisija sastāv no 5 (pieciem) Komisijas locekļiem un tās darbu vada Siguldas novada domes ievēlētais Komisijas priekšsēdētājs (viens no piecu komisijas locekļu sastāva), kurš ir pašvaldības darbinieks”, un vadoties no Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinuma (prot. Nr.12, §17), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ievēlēt par Koncesijas uzraudzības komisijas priekšsēdētāju Jeļenu Zarandiju.
2. Komisijas priekšsēdētājam pārņemt ar komisijas darbību un lietvedību saistītus dokumentus līdz 2013.gada 19.jūlijam.

30.§

Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar SIA „Kūrnamš”

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību (SIA) „Kūrnamš”, juridiskā adrese Leona Paegles iela 21, Sigulda, reģ. Nr. 40103066706, valdes locekļa Valda Leimaņa 2013.gada 21.jūnija iesniegumu, kurā tiek lūgts pagarināt zemes nomas līgumu ar SIA līdz 2014.gada beigām, **Dome konstatē:**

1. Zemes nomas līgums bija spēkā līdz 2013.gada 26.jūnijam, iznomātā platība 652 m², kas ir daļa no nekustamā īpašuma ar adresi Leona Paegles iela 21, pirmās zemes vienības ar kad. apz. 8015 002 1719, kopējā platība 44412 m².
2. Siguldas novada Domes Attīstības un tūrisma komitejas 12.12.2012. sēdē tika izskatīts SIA „Kūrnamš” iesniegums, ar kuru tika lūgts sniegt informāciju vai Siguldas novada Dome pagarinās zemes nomas līgumu ar SIA. Nomas līgums bija spēkā līdz 2013.gada 26.jūnijam. Tika pieņemts lēmums atbalstīt zemes nomas līguma pagarināšanu ar SIA „Kūrnamš”, ja tiek nodrošināta panorāmas rata 100% ekspluatācija (katras kabīnes izmantošana). SIA „Kūrnamš” tika lūgts sniegt atbildi vai šo nosacījumu SIA var izpildīt. Nomas līgums bija spēkā līdz 2013.gada 26.jūnijam.
3. 2012.gada 21.jūnijā Domē ir saņemts SIA „Kūrnamš” valdes locekļa Valda Leimaņa iesniegums, kurā tiek lūgts pagarināt 2008.gada 26.jūnija zemes nomas līgumu līdz 2014.gada sezonas beigām: 2014.gada 11.septembrī Siguldas panorāmas ratam būs 40 gadu, kopš tā atklāšanas 1974.gadā.
4. SIA „Kūrnamš” pauž viedokli, ka atbalstīs pašvaldības ieceres attiecībā uz aktīvās atpūtas un brīvā laika pavadīšanas iespējām Svētku laukumā un, apņemasievērot pašvaldības attīstības plānus šajā teritorijā.
5. SIA „Latvijas rūpnieku tehniskās drošības ekspertu apvienība” (juridiskā adrese Ieriķu iela 3/C2, Rīga) pievienotajā 2013.gada 19.jūnija vēstulē Nr. 03.08/026 „Par publiskās atrakciju iekārtas tehnisko pārbaudi” tiek sniegta informācija par to, ka pārbaudes protokolā Nr. 04.48.001-13.07 norādīts, ka ir atļauta panorāmas rata katra kabīnes ekspluatācija, bet īpašie lietošanas nosacījumi nosaka, ka ekspluatācija ir atļauta ar 50% noslogojumu, t.i., izmantojot tikai katru otro kabīni.
6. Saskaņā 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) Grafisko daļu, iznomājamā zeme ir nekustamā īpašuma Leona Paegles iela 21, Siguldā, daļa no zemes vienības ar kad. apz. 8015 002 1719, kur plānotā (atļautā) izmantošana ir Zaļumvietas (Z) ar īpašiem nosacījumiem (Z-3). Saskaņā ar Domes lēmumu, teritorijai tiek izstrādāts detālpļānojums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, MK noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 2.daļas 4., 7.p., un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.10, §11), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, Ņ.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu par zemes gabala ar adresi Leona Paegles iela 21, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 002 1719, daļas, platība 652 m², nomu ar SIA „Kūrnamš” panorāmas rata uzturēšanai ar šādiem nosacījumiem:
 - 1.1. Termiņš līdz 2014.gada 31.oktobrim;
 - 1.2. Nomas maksa 1,5 % apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā;

- 1.3. Nomnieks kompensē nomas maksu par faktisko zemes gabala lietošanu no 2013.gada 26.jūnija līdz nomas līguma noslēgšanai 1,5 % apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.
- 1.4. Ja pašvaldība akceptē jaunas investīcijas attīstības iecerī par aktīvās atpūtas un brīvā laika pavadīšanas iespējām Svētku laukumā, kas skar iznomāto zemes gabalu, pašvaldība rakstiski līdz tekošā gada 01.aprīlimbrīdina SIA „Kūrnam” par nomas līguma izbeigšanu un SIA „Kūrnam” apņemas atbrīvot zemesgabalu trīs mēnešu laikā.
- 1.5. Panorāmas rata izmantošana Svētku laukumā publisko pasākumu laikā.
- 1.6. Publisko atrakcijas “Panorāmas rats” iekārtu drošības prasības un tehniskās uzraudzības kārtība.
2. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu ar SIA „Kūrnam”.

31.§

Par Latvijas Zilā krusta biedrības „Bāka” Siguldas nodaļas 2013.gada 13.maija iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: deputāte E.Viļķina

Izskatījusi Latvijas Zilā krusta biedrības „Bāka”, Siguldas nodaļas 2013.gada 13.maija iesniegumu, kas Siguldas pagasta administrācijā saņemts un reģistrēts 2013.gada 13.maijā ar numuru 1.40/1614, **Dome konstatē:**

1. Latvijas Zilā krusta biedrība „Bāka”, lūdz Siguldas novada Domi pēc projekta „Atkarību profilakses pasākumu īstenošana Siguldas novadā” apstiprināšanas atbildīgajā institūcijā, piešķirt biedrībai līdzfinansējumu Ls 3513,00 (trīs tūkstoši pieci simti trīspadsmit Latvijas valsts lati 00 santīmi) no projekta kopējās finansējuma summas Ls 35130,00 (trīsdesmit pieci tūkstoši viens simts trīsdesmit Latvijas valsts lati 00 santīmi).
2. Projekta „Atkarību profilakses pasākumu īstenošana Siguldas novadā” īstenošanas rezultātā - tiks veikts pētījums par atkarību izraisošo vielu lietošanas līmeni jauniešu vidū, balstoties uz izstrādātā pētījuma rezultātiem tiks izveidota Siguldas novada atkarības profilakses stratēģija darbam ar jauniešiem nodrošinās apmācības sociālo pakalpojumu jomā strādājošiem pašvaldības darbiniekiem brīvprātīgajiem un nevalstisko organizāciju biedriem darbam ar bērniem un jauniešiem atkarības profilaksē.

Izvērtējot iepriekš minētā projekta izstrādes nepieciešamību un vispārējo lietderību, nolūkā veicināt Siguldas novada iedzīvotāju, tostarp jauniešu veselīgu dzīvesveidu, atbalstot dzīvi bez atkarībām, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.,8., un 23.punktu, Bērnu tiesību aizsardzības likuma 48.panta pirmo un otro daļu, un saskaņā ar Sociālās komitejas 2013.gada 17.maija sēdes atzinumu (prot. Nr.3, §1) un vadoties no Finanšu komitejas 2013.gada 10.jūlija sēdes atzinuma (prot. Nr.12, §10), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, D.Dukurs, Ē.Čoders, L.Sausiņa, I.Ozoliņa, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Zīverts, I.Paegle, N.Balode, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (E.Viļķina), **Dome nolemj:**

1. Atbalstīt Latvijas Zilā krusta biedrības „Bāka”, Siguldas nodaļas reģ.Nr.40008127536, juridiskā adrese: Pils ielā 3A, Siguldā, Siguldas novadā, Sigulda, Siguldas novads, dalību EEZ finanšu instrumenta 2009.-2014. un Sabiedrības integrācijas fonda „NVO fonds” izsludinātajā atklātajā projektu konkursa apakšprogrammā „NVO projektu programma”.
2. Pēc projekta „Atkarību profilakses pasākumu īstenošana Siguldas novadā” apstiprināšanas garantēt projektā nepieciešamo līdzfinansējumu 10% apmērā no kopējās projekta attiecināmo izmaksu summas – Ls 3513,00. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas – Ls 35130,00.

3. Paredzēt līdzfinansējumu Ls 3513,00 apmērā projekta „Atkarību profilakses pasākumu īstenošana Siguldas novadā” līdzfinansēšanai no Siguldas novada pašvaldības, sadalot līdzfinansējuma summu 2 (divās) daļās, iekļaujot to Siguldas novada Domes 2014.gada un 2015.gada budžetā.
4. Pēc finansējuma izlietošanas iesniegt Finanšu pārvaldē atskaiti par finansējuma izlietojumu.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst.17:55

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2013.gada 31.jūlijā plkst.16.00.

Nākamā kārtējā Finanšu komitejas sēde – 2013.gada 31.jūlijā, par precīzu laiku tiks paziņots vēlāk.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

Protokolēja: *(personiskais paraksts)*

Jolanta Dāvidniece