



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS "SEB banka", norēķinu kods: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2014.gada 19.februārī

Siguldā

Nr.5

Sēdes darba kārtība:

1. Par piedalīšanos projektā „Energofektivitātes paaugstināšana Laurenču skolas ēkā” un finansējumu.
2. Par zemes iznomāšanu.
3. Par pašvaldībai piekrītošas zemes iznomāšanu.
4. Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai nekustamam īpašumam „Rozītes”, Allažu pag., Siguldas novads, kad.apz. 8042 006 0008.
5. Par detālplānojuma projekta nodošanu sabiedriskai apspriešanai nekustamajiem īpašumiem ar adresēm: Dzērveņu ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 2816; Dzērveņu ielā 9, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0124; Dzērveņu ielā 11, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0125.
6. Par nekustamā īpašuma „Katlu māja”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, izsoles protokola apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma „Katlu māja” Allažu pagastā, Siguldas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
8. Par noteikumu „Kārtība, kādā bērni tiek uzņemti 1.klasē Siguldas pilsētas vispārējās izglītības iestādēs 2014./2015.mācību gadā” apstiprināšanu.
9. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada Domes 2011.gada 21.septembra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par reklāmas izvietošanu publiskās vietās Siguldas novada teritorijā”” apstiprināšanu.
10. Par Siguldas novada Domes 2013.gada 20.novembra saistošo noteikumu Nr.47 „Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Siguldas novadā” precizēšanu.
11. Grozījumi Siguldas novada Domes 2013.gada 20.novembra saistošajos noteikumos Nr.50 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā” (prot.Nr.24, §31).

Sēdi vada: Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās deputāti: Dainis Dukurs, Līga Sausiņa, Jānis Strautmanis, Eva Viļķina, Guntars Zvejnieks, Ināra Paegle, Māris Malcenieks

Nepiedalās deputāti: Jānis Zilvers – atvaļinājumā, Indra Ozoliņa – darba noslogotības dēļ, Nina Balode – darba noslogotības dēļ, Mārtiņš Zīvertis – darba noslogotības dēļ, Jānis Lazdāns – darba noslogotības dēļ, Ēriks Čoders – darba noslogotības dēļ, Ilmārs Lipskis – darba noslogotības dēļ,

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: Izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja Jeļena Zarandija, Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete, Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja vietniece Inga Zālīte, Ekonomiste Anita Strautmane, Juridiskās pārvaldes

jurists Aldis Vecvanags, Izglītības pārvaldes vadītāja Maija Bruģe, Sociālā dienesta vadītāja Diāna Indzere, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, Juridiskās pārvaldes juriste Elīna Adlere,

Piedalās: Preses pārstāvis Ivars Raudziņš („Siguldas Avīze”), Atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs Juris Ivars Čivčs

Protokolē: Kancelejas vadītāja Jolanta Dāvidniece

Sēde sasaukta plkst.16:00

Sēdi sāk plkst.16:10

Domes priekšsēdētājs informē, ka šodien nepietiekoša kvoruma dēļ nevarēja notikt Finanšu/Attīstības, tūrisma un sporta komiteja. Līdz ar to lūdz deputātus nobalsot, vai šodienas Domes sēdē var skatīt tos jautājumus, kuri pirms Domes sēdes nav izskatīti Finanšu/Attīstības, tūrisma un sporta komitejā: „Par piedalīšanos projektā „Energiefektivitātes paaugstināšana Laurenču skolas ēkā” un finansējumu, „Par zemes iznomāšanu”, „Par pašvaldībai piekrītošas zemes iznomāšanu”, „Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai nekustamam īpašumam „Rozītes”, Allažu pag., Siguldas novads, kad.apz. 8042 006 0008”, „Par detālplānojuma projekta nodošanu sabiedriskai apspriešanai nekustamajiem īpašumiem ar adresēm: Dzērveņu ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 2816; Dzērveņu ielā 9, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0124;Dzērveņu ielā 11, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0125”, „Par nekustamā īpašuma „Katlu māja”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, izsoles protokola apstiprināšanu”, „Par nekustamā īpašuma „Katlu māja” Allažu pagastā, Siguldas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu”, „Par saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada Domes 2011.gada 21.septembra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās Siguldas novada teritorijā”” apstiprināšanu” un „Par Siguldas novada Domes 2013.gada 20.novembra saistošo noteikumu Nr.47 „Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Siguldas novadā” precizēšanu”.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Skatīt Domes sēdē tos jautājumus, kuri pirms Domes sēdes nav izskatīti Finanšu/Attīstības, tūrisma un sporta komitejā: „Par piedalīšanos projektā „Energiefektivitātes paaugstināšana Laurenču skolas ēkā” un finansējumu, „Par zemes iznomāšanu”, „Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai nekustamam īpašumam „Rozītes”, Allažu pag., Siguldas novads, kad.apz. 8042 006 0008”, „Par detālplānojuma projekta nodošanu sabiedriskai apspriešanai nekustamajiem īpašumiem ar adresēm: Dzērveņu ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 2816; Dzērveņu ielā 9, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0124;Dzērveņu ielā 11, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0125”, „Par nekustamā īpašuma „Katlu māja”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, izsoles protokola apstiprināšanu”, „Par nekustamā īpašuma „Katlu māja” Allažu pagastā, Siguldas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu”, „Par saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada Domes 2011.gada 21.septembra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās Siguldas novada teritorijā”” apstiprināšanu” un „Par Siguldas novada Domes 2013.gada 20.novembra saistošo noteikumu Nr.47 „Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Siguldas novadā” precizēšanu”.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus papildināt sēdes darba kārtību ar 2 (diviem) papildjautājumu – „Par finansējuma piešķiršanu no Siguldas novada

pašvaldības budžetā neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem” un „Par Domes priekšsēdētāja atvaļinājumu”.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Papildināt sēdes darba kārtību ar diviem papildjautājumu:

12. Par finansējuma piešķiršanu no Siguldas novada pašvaldības budžetā neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem.

13. Par Domes priekšsēdētāja atvaļinājumu.

1.§

Par piedalīšanos projektā

„Energoefektivitātes paaugstināšana Laurenču skolas ēkā” un finansējumu

Ziņo: Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja vietniece I.Zālīte

Saskaņā ar Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansēto projektu atklātā konkursa „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai” izsludināto IV kārtu un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta ievaddaļu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, kā arī pamatojoties uz Siguldas novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam Rīcības plāna R.88 „Energoefektivitātes paaugstināšanas Siguldas novada pašvaldības iestādēs, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piedalīties Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansēto projektu atklātā konkursa „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai” IV kārtā ar projektu „Energoefektivitātes paaugstināšana Laurenču skolas ēkā”;
2. Projekta attiecināmās izmaksas ir 240 341,24 *euro*.
3. Siguldas novada Domes finansējums ir 120 820 *euro* jeb 50,27% no projekta attiecināmajām izmaksām. Plānotais finansiālais atbalsts no Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta – 119 521,24 *euro* jeb 49,73% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām;
4. Projekta „Energoefektivitātes paaugstināšana Laurenču skolas ēkā” finansēšanai nepieciešamie līdzekļi tika paredzēti 2013.gada budžetā;
5. Dome apliecina, ka Siguldas novada vidusskolas attīstības plāns ir saskaņots un ēkai, kurā plānots veikt projekta aktivitātes, vismaz piecus gadus pēc projekta īstenošanas netiks mainīts lietošanas veids un tā netiks demontēta.

2.§

Par zemes iznomāšanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

1. Izskatījusi I.Ž., (adrese), 2014.gada 10.februāra iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par Siguldas novada pašvaldībai piekritošās zemes vienības ar adresi Ābeļu iela 12, Peldes, Siguldas pag., Siguldas nov., iznomāšanu, **Dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2012.gada 26.septembra lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritību” (prot.Nr.17, §7) I.Ž. ar 2011.gada 31.decembri izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi ar adresi Ābeļu iela 12, Peldes, Siguldas pag., Siguldas nov., kad. apz. 8094 004 0524, 0,118 ha platībā, nosakot, ka zeme ir piekritoša Siguldas novada pašvaldībai.

2. Uz zemes atrodas I.Ž. piederošs mājīpašums.
3. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu: „Persona, kurai izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.”
4. Saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu: „Lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk – nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu..”, bet 7.punkts nosaka, ka: ”Nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.”

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a. apakšpunktu, likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, 30.08.2005. MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2. un 7.punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Iznomāt I.Ž. zemes vienību ar adresi Ābeļu iela 12, Peldes, Siguldas pag., Siguldas nov., kad. apz. 8094 004 0524, 0,118 ha platībā.
 2. Noteikt zemes nomas termiņu 10 gadi un nomas maksu 0,5% no zemes kadastrālās vērtība gadā. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.
 3. Apstiprināt zemes nomas līguma projektu ar I.Ž.
2. Izskatījusi A.V., (adrese), 2014.gada 10.februāra iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par Siguldas novada pašvaldībai piekrietošās zemes vienības ar nosaukumu „Jaunbajāri”, Siguldas pag., Siguldas nov., kad.Nr.8094 001 0179, nomu, **Dome konstatē:**
1. Ar Siguldas novada Domes 2012. gada 26. septembra lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritību” (prot.Nr.17,§7) A.V. ar 2011.gada 31.decembri izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi „Jaunbajāri”, Siguldas pag., Siguldas nov., kad. apz. 8094 001 0179, 2,69 ha platībā, nosakot, ka zeme ir piekrietoša Siguldas novada pašvaldībai.
 2. Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otro daļu: „Persona, kurai izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā”.
 3. Saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu: „Lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk – nomas līgums) par visu

pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu”, bet 7.punkts nosaka, ka: „Nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomās līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības”.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a. apakšpunktu, likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta otro daļu, 30.08.2005. MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2. un 7.punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Iznomāt A.V. zemes vienību ar nosaukumu „Jaunbajāri”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad. apz. 8094 0071 0179, 2,69 ha platībā.
2. Noteikt zemes nomas termiņu 10 gadi un nomas maksu 0,5% no zemes kadastrālās vērtība gadā. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.
3. Apstiprināt zemes nomas līguma projektu ar A.V.

3.§

Par pašvaldībai piekrītošas zemes iznomāšanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi Stārķu iela 1, Allaži, Allažu pag., Siguldas novads, mājas pārvaldnieka I.B., (adrese), 2014.gada 28.janvāra iesniegumu, ar lūgumu iznomāt daļu zemes no Siguldas novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Centra kūtis 1”, Allaži, Allažu pag., Siguldas novads, lai iekārtotu atkritumu konteineru novietnes un malkas šķūniņu izbūvei, dzīvojamās mājas Stārķu iela 1, Allaži, Allažu pag., Siguldas novads, iedzīvotāju vajadzībām, **Dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums ar nosaukumu „Centra kūtis 1”, Allaži, Allažu pag., Siguldas novads, kad. apz. 8042 004 0221, platība ir 0,12 ha, saskaņā ar Allažu pagasta padomes 1996.gada 31.oktobra sēdes (prot. Nr.32, §5) un Siguldas novada domes 2009.gada 1.jūlija sēdes (prot. Nr.16, §1) lēmumiem, ir piekrītošs Siguldas novada pašvaldībai.
2. Saskaņā 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” zemes vienība ar nosaukumu „Centra kūtis 1”, Allaži, Allažu pag., Siguldas novads atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā /DZM/, kur saskaņā ar 333.2. punktu, zemes īpašniekam īpašuma apsaimniekošanai, jānovieto atkritumu tvertnes šim nolūkam paredzētās vietās.
3. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.
4. Likumā „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2 punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.
5. Saskaņā ar 08.06.2011. Siguldas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8.”Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemes gabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” (prot. Nr.11, §26) 4.punktu, neapbūvēta zemes gabala ar

apbūves tiesībām nomas maksa gadā noteikta 5% no iznomātās zemes kadastrālās vērtības un zemes nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus.

6. Jautājums par zemes iznomāšanu izskatīts un atbalstīts 2014.gada 5.februāra Siguldas novada Domes Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdē.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15. panta pirmās daļas 1.punktu, Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.8. „Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” (prot. Nr.11, §26) 4.punktu un Siguldas novada Domes Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2014.gada 5.februāra sēdes atzinumu (prot. Nr.3, §24), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Sākot ar 2014.gada 19.februāri iznomāt ar apbūves tiesībām, daudzdzīvokļu dzīvojamai mājas ar adresi Stārķu iela 1, Allaži, Allažu pag., Siguldas novads, pārvaldniekam I.B., (adrese), daļu, no zemes vienības ar nosaukumu „Centra kūtis 1”, Allaži, Allažu pag., Siguldas novads, kad. apz. 8042 004 0221, 80 m² platībā, atkritumu konteineru laukuma un malkas šķūnīšu būvniecībai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas iedzīvotājiem.
2. Noteikt nomas līguma termiņu – 10 gadi. Nomas maksa gadā noteikta 5% no iznomātās zemes kadastrālās vērtības un PVN.
3. Juridiskai pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu.

4.§

Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai nekustamam īpašumam „Rozītes”, Allažu pag., Siguldas novads, kad. apz. 8042 006 0008

Ziņo: Būvvaldes vadītāja R.Bete

Pamatojoties uz 13.10.2011. likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likums” 29.pantu un 30.pantu, 16.10.2012. MK noteikumu Nr. 711 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 108. punktu, kā arī saskaņā ar detālplānojuma izstrādes vadītājas 2014.gada 3.februāra atzinumu „Par detālplānojuma redakcijas projektu nekustamam īpašumam „Rozītes”, Allažu pag., Siguldas novads (kad. apz. 8042 006 0008)” un Siguldas novada Domes 24.04.2013.. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam ar „Rozītes”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kad.apz.8042 006 0008” (prot. Nr.9, 14.§), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai, nosakot apspriešanas termiņu no 2014.gada 3.marta līdz 24.martam.
2. Detālplānojuma izstrādātājam publicēt paziņojumu par 1. punktā minētā detālplānojuma projekta publisko apspriešanu vietējā laikrakstā „Rīgas aprīņa avīze” vai ”Siguldas Novada Ziņas” un ievietot Siguldas novada mājas lapā www.sigulda.lv.
3. Detālplānojuma izstrādātājam iesniegt detālplānojuma projektu ar Siguldas novada Domes 24.04.2013. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam ar „Rozītes”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kad.apz.8042 006 0008” (prot. Nr.9, 14.§), apstiprinātajā Darba uzdevumā norādītajām institūcijām atzinumu saņemšanai.

Pielikums Nr.1: 2014.gada 3.februāra atzinums „Par detālplānojuma projektu nekustamam īpašumam „Rozītes”, Allažu pag., Siguldas novads (kad. apz. 8042 006 0008).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

5.§

Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai nekustamajiem īpašumiem ar adresēm:

Dzērveņu ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 2816;

Dzērveņu ielā 9, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0124;

Dzērveņu ielā 11, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0125

Ziņo: Būvvaldes vadītāja R.Bete

Pamatojoties uz 13.10.2011. likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likums” 29.pantu un 30.pantu, 16.10.2012. MK noteikumu Nr. 711 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 108. punktu, saskaņā ar detālplānojuma izstrādes vadītājas 2014.gada 13.februāra atzinumu „Par detālplānojuma projektu nekustamajiem īpašumiem ar adresēm Dzērveņu ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 2816; Dzērveņu ielā 9, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0124; Dzērveņu ielā 11, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0125” un Siguldas novada Domes 20.11.2013. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem ar adresēm Dzērveņu ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 2816; Dzērveņu ielā 9, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0124; Dzērveņu ielā 11, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0125” (prot. Nr.24, 33.§), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu no 2014.gada 3.marta līdz 24.martam.
2. Detālplānojuma izstrādātajam publicēt paziņojumu par 1. punktā minētā detālplānojuma projekta publisko apspriešanu vietējā laikrakstā „Rīgas aprīņķa avīze” vai „Siguldas Novada Ziņas” un ievietot Siguldas novada mājas lapā www.sigulda.lv.
3. Detālplānojuma izstrādātajam iesniegt detālplānojuma projektu ar Siguldas novada Domes 20.11.2013. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem ar adresēm Dzērveņu ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 2816; Dzērveņu ielā 9, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0124; Dzērveņu ielā 11, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0125” (prot. Nr.24, 33.§), apstiprinātajā Darba uzdevumā norādītajām institūcijām atzinumu saņemšanai.

Pielikums Nr.1: 2014.gada 13.februāra atzinums „Par detālplānojuma projektu nekustamajiem īpašumiem ar adresēm Dzērveņu ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 2816; Dzērveņu ielā 9, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0124; Dzērveņu ielā 11, Sigulda, Siguldas novads, kad.nr. 8015 002 0125”, (prot. Nr.24, 33.§).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

6.§

Par nekustamā īpašuma „Katlu māja”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, izsoles protokola apstiprināšanu

Ziņo: Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada Domes pašvaldības atsavināšanas un īpašuma izsoles komisijas 2014.gada 6.februāra izsoles protokolu Nr.3, **Dome konstatē:**

1. Atbilstoši Siguldas novada Domes 2013.gada 28.augusta lēmumam „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Katlu māja” Allažu pagastā, Siguldas novadā, nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.18, §5) un 2013.gada 4.decembra lēmumam „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Katlu māja” Allažu pagastā, Siguldas novadā otras izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.25.,§7), Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma izsole notika 2014.gada 6.februārī, par ko tika noformēts Izsoles protokols Nr.3.
2. Uz nekustamā īpašuma izsoli bija pieteicies viens pretendents.
3. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2013.gada 4.decembrī apstiprināto „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Katlu māja” Allažu pagastā, Siguldas novadā, otras izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.25, §7), izsoles noteikumu 5.2. punktu, kas nosaka, ka, ja noteiktajā reģistrācijas laikā uz nekustamo izsoli ir reģistrējies viens dalībnieks vai, ja uz izsoli ir reģistrējušies vairāki dalībnieki, bet ieradies tikai viens dalībnieks, vai, ja ir pagājis 5.3. punktā noteiktais laiks, izsolāmo Nekustamo īpašumu piedāvā pirkt vienīgajam Izsoles dalībniekam par cenu, ko veido Izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu Izsoles soli.
4. Nekustamo īpašumu nosolīja un izsolē uzvarēja V.Š. par 3763,77 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti sešdesmit trīs *euro* un 77 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 30.pantu, 34.pantu un 36.panta pirmo daļu, 2013.gada 4.decembra lēmumu „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Katlu māja”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, otras izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.25.,§7), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Katlu māja” Allažu pagastā, Siguldas novadā 2014.gada 6.februāra izsoles protokolu Nr.3, summa 3763,77 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti sešdesmit trīs *euro* un 77 centi).

7.§

Par nekustamā īpašuma „Katlu māja” Allažu pagastā, Siguldas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada Domes pašvaldības atsavināšanas un īpašuma izsoles komisijas ziņojumu, **Dome konstatē:**

1. Atbilstoši Siguldas novada Domes 2013.gada 28.augusta lēmumam „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Katlu māja” Allažu pagastā, Siguldas novadā, nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.18.,§5) un 2013.gada 4.decembra lēmumam „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Katlu māja” Allažu pagastā, Siguldas novadā otras izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.25.,§7), Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma izsole notika 2014.gada 6.februārī, par ko tika noformēts Izsoles protokols Nr.3.
2. Nekustamo īpašumu nosolīja V.Š. par 3763,77 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti sešdesmit trīs *euro* un 77 centi).

3. V.Š. par nekustamo īpašumu „Katlu māja” Allažu pagastā, Siguldas novadā 2014.gada 11.februārī norēķinājies pilnā apmērā, ieskaitot pirkuma maksu Siguldas novada pašvaldības budžeta kontā LV 15 UNLA 0027 8001 3040 4, kas atvērts a/s SEB bankā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 30.pantu, 34.pantu un 36.panta pirmo daļu, 2013.gada 4.decembra lēmumu „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Katlu māja”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, otras izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.25, §7), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Katlu māja” Allažu pagastā, Siguldas novadā 2014.gada 6.februāra izsoles rezultātus.
2. Atzīt par pabeigtu nekustamā īpašuma „Katlu māja”, Allažu pagastā, Siguldas novadā ar kadastra numuru 8042 004 0226 sastāvoša no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0226, 0,3253 ha platībā un katlu mājas ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0226 001 atsavināšanu par labu V.Š.
3. Slēgt pirkuma līgumu ar V.Š.
4. Izslēgt nekustamo īpašumu „Katlu māja” Allažu pagastā, Siguldas novadā no Siguldas novada Domes bilances.
5. Par Izsoles noteikumu 1.11.punkta izpildi noteikt atbildīgo Allažu pagasta pārvaldes vadītāju Viju Vāveri.

8.§

Par noteikumu „Kārtība, kādā bērni tiek uzņemti 1.klasē Siguldas pilsētas vispārējās izglītības iestādēs 2014./2015.mācību gadā” apstiprināšanu

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Pamatojoties uz 2012.gada 28.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.149 „Noteikumi par kārtību, kādā izglītojamie tiek uzņemti vispārējās izglītības iestādēs un atskaitīti no tām, un obligātajām prasībām pārcelšanai uz nākamo klasi”, Siguldas novada Domes 2014.gada 5.februāra noteikumiem „Par minimālo un maksimālo izglītojamo skaitu Siguldas novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu klasēs”, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu, kā arī likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Izglītības un kultūras komitejas 2014.gada 19.februāra sēdes atzinumu (prot. Nr.4, §1), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt lēmuma pielikumā pievienotos noteikumus „Kārtība, kādā bērni tiek uzņemti 1.klasē Siguldas pilsētas vispārējās izglītības iestādēs 2014./2015.mācību gadā”.

9.§

Par saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada Domes 2011.gada 21.septembra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par reklāmas izvietošanu publiskās vietās Siguldas novada teritorijā”” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Grobiņa

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 7.punktu, Reklāmas likuma 7.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2012.gada 30.oktobra noteikumu Nr.732 „Kārtība, kādā saņemama atļauja reklāmas izvietošanai publiskās vietās vai vietās, kas vērtas pret publisku vietu” 45.punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa,

J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada Domes 2011.gada 21.septembra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās Siguldas novada teritorijā”” projektu.
2. Saistošos noteikumus nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

10.§

Par Siguldas novada Domes 2013.gada 20.novembra saistošo noteikumu Nr.47 „Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Siguldas novadā” precizēšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Adlerē

Vadoties pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2013.gada 9.janvāra vēstulē Nr.18-6/142 „Par saistošajiem noteikumiem” norādītajiem iebildumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 24.pantu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Precizēt Siguldas novada Domes 2013.gada 20.novembra saistošos noteikumus Nr.47 „Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Siguldas novadā” (turpmāk - noteikumi), izdarot šādus grozījumus:
 - 1.1. svītrot noteikumu tiesiskajā pamatojumā norādi uz Dzīvnieku aizsardzības likuma 93.pantu;
 - 1.2.papildināt noteikumu tiesisko pamatojumu ar Ministru kabineta 2011.gada 21.jūnija noteikumu Nr.491 „Mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas kārtība” 11.punktu;
 - 1.3.izteikt noteikumu 2.2. apakšpunktu šādā redakcijā: „2.2. dzīvnieka īpašnieks – fiziska persona vai juridiska persona;”;
 - 1.4.svītrot noteikumu 6.punktu;
 - 1.5.svītrot noteikumu 9.3. apakšpunktu;
 - 1.6.svītrot noteikumu 11.punktu.
2. Lēmumu zināšanai nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

11.§

Grozījumi Siguldas novada Domes 2013.gada 20.novembra saistošajos noteikumos Nr.50 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā” (prot. Nr.24, §31)

Ziņo: Sociālā dienesta vadītāja D.Indzere

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 7.punktu, 43.panta trešo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta ceturto daļu, 30.03.2010 MK noteikumu Nr.299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu”19.4.apakšpunktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 14.panta sesto daļu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada Domes Sociālās komitejas 2014.gada 13.februāra sēdes atzinumu (prot.Nr.2, §3), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada Domes 2013.gada 20.novembra saistošajos noteikumos Nr.50 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu

vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā” (prot.Nr.24, §31) projektu.

12.§

Par finansējuma piešķiršanu no Siguldas novada pašvaldības budžetā neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem

Ziņo: Priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Pamatojoties uz to, ka Siguldas novada sportisti XXII Ziemas olimpiskajās spēlēs, kas norisinājās Sočos, izcīnīja divas bronzas medaļas kamaniņu sportā un vienu sudraba medaļu skeletoņā, tika organizētas divas svinīgas olimpiešu sagaidīšanas ceremonijas, kuru izdevumi netika iekļauti 2014. gada Siguldas novada Domes budžetā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta ievaddaļu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu EUR 5094,88 apmērā no neparedzētiem gadījumiem paredzētiem budžeta līdzekļiem XXII Ziemas olimpisko spēļu medaļnieku sagaidīšanas ceremonijas norisei.
2. Pasākuma organizēšanai paredzētos līdzekļus iekļaut Siguldas novada Kultūras centra budžetā, veicot kārtējos budžeta grozījumus.

13.§

Par Domes priekšsēdētāja U.Mitrevica atvaļinājumu

Ziņo: Priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Izskatot Siguldas novada Domes priekšsēdētāja U.Mitrevica 17.02.2014. iesniegumu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, G.Zvejnieks, I.Paegle, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piešķirt Siguldas novada Domes priekšsēdētājam Uģim Mitrevicam ikgadējā atvaļinājuma daļu – 9 kalendāra dienas - no 2014.gada 24.februāra līdz 4.martam.
2. Darba pienākumus uzdot pildīt Domes priekšsēdētāja vietniecei Līgai Sausiņai.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst.16:45

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2014.gada 5.martā plkst.16.00.

Nākamā kārtējā Finanšu komitejas sēde – 2014.gada 5.martā, par precīzu laiku tiks paziņots vēlāk.

Sēdi vadīja: (personiskais paraksts)

Uģis Mitrevics

Protokolēja: (personiskais paraksts)

Jolanta Dāvidniece