



## SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv  
AS "SEB banka", norēķinu kods: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2014.gada 28.maijā

Jūdažos

Nr.11

Sēdes darba kārtība:

### Siguldas novada Domes sēdes darba kārtība

1. Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2014.gadam”.
2. Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2012.gada 11.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 13 „Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Siguldas novadā.
3. Par bezcerīgo kreditoru parādu norakstīšanu.
4. Par kredīta ņemšanu.
5. Par Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikuma apstiprināšanu.
6. Par pašvaldībai piekrītošās zemes sadalīšanu un platības precizēšanu.
7. Par finansējuma piešķiršanu projektam Latvijas Universitātes Dabaszinātņu un matemātikas izglītības centra sadarbība ar Siguldas novadu sākumskolas izglītības kvalitātes pilnveidošanai.
8. Par detālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Vārnas”, Siguldas pagasts, Siguldas novads.
9. Par grozījumiem Noteikumos „Dienesta dzīvokļu piešķiršanas kārtība Siguldas novadā”.
10. Par Sociālās aprūpes biedrības „Saullēkts” iesnieguma izskatīšanu par līdzfinansējuma piešķiršanu projekta „Siguldas novadā sociālajā jomā darbojošos nevalstisko organizāciju administratīvās kapacitātes stiprināšana” īstenošanai.
11. Par nomas līguma izbeigšanu.
12. Par zemes nodošanu bezatlīdzības lietošanā.
13. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritību.
14. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
15. Par grozījumu 2013.gada 10.jūlija saistošajos noteikumos Nr.16 „Jūdažu ezera aizsardzības un uzturēšanas noteikumi” (prot. Nr. 15, §9) apstiprināšanu.
16. Par atļaujas izsniegšanas maksu mazizmēra motorizēto kuģošanas līdzekļa izmantošanai Jūdažu ezerā.
17. Par grozījumiem 2013.gada 25.septembra Siguldas novada Domes saistošajos noteikumos Nr. 32. „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums”.

**Sēdi vada:** Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

**Piedalās deputāti:** Jānis Zilvers, Dainis Dukurs, Ilmārs Lipskis, Ņina Balode, Jānis Lazdāns, Ēriks Čoders, Līga Sausiņa, Jānis Strautmanis, Eva Viļķina, Ināra Paegle, Māris Malceniņš, Indra Ozoliņa, Guntars Zvejnieks, Mārtiņš Zīverts

**Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:** Izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja Jeļena Zarandija, Juridiskās pārvaldes juriste Elīna Adlere, Siguldas pagasta pārvaldes vadītāja Signe Turauska, Vides, darba un civilās aizsardzības pārvaldes vadītājs A.Jakobsons, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete, Teritorijas plānotāja Zane Gatere, Būvniecības, īpašumu un investīciju pārvaldes vadītāja vietiece Inga Zālīte, Finanšu pārvaldes vadītāja Dace Sprinķe, Ekonomiste Anita Strautmane, Būvinženieris Aldis Ermansons

**Piedalās:** P/A „Siguldas attīstības aģentūra” direktore Laura Konstante, Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja Ina Stupele, Preses pārstāvis Ivars Raudziņš („Siguldas Avīze”)

**Protokolē:** Administratīvās pārvaldes vadītāja Jolanta Dāvidniece

Sēde sasaukta plkst.16:00

Sēdi sāk plkst.16:10

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus papildināt sēdes darba kārtību ar 3(trīs) papildjautājumiem – „Par dienesta dzīvojamo telpu noteikšanu”, „Par kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” statūtu grozīšanu” un „Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem”.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malceniņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Papildināt sēdes darba kārtību ar 2(diviem) papildjautājumiem:

**18. Par dienesta dzīvojamo telpu noteikšanu.**

**19. Par kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” statūtu grozīšanu.**

**20. Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem.**

## 1.§

### Par grozījumiem saistošajos noteikumos

### „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2014.gadam”

Ziņo: Ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi iesniegto lēmuma projektu un pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldību budžetiem” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2014.gada 28.maija sēdes atzinumu (prot. Nr.10, §10), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malceniņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt iesniegto saistošo noteikumu „Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2014.gadam”” projektu.
2. Saistošos noteikumus nosūtīt atzinumu sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

## 2.§

### **Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2012.gada 11.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 13 „Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Siguldas novadā”**

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Adlere

Ministru kabineta 2010.gada 12.maija „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 8.punkts, kas nosaka, ka pašvaldības dome ielu tirdzniecības jomā ir tiesīga noteikt tirdzniecības vietās realizējamo preču grupas (8.punkta 8.3.apakšpunkts). Siguldas novada Domes 2012.gada 11.jūlija saistošo noteikumu Nr.13 „Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Siguldas novadā” V.daļa nosaka tirdzniecības vietās realizējamo preču grupas. Grozījumi ir nepieciešami, lai precizētu tirdzniecības vietās realizējamo preču grupas, kas ir noteiktas saistošo noteikumu V. daļā.

Ir nepieciešams papildināt saistošos noteikumus ar nosacījumu, ka sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai pašvaldības piederošajā Siguldas Jaunās pils terasē var būt bez piesaistes pastāvīgai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas vietai. Par tiesībām iekārtot sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai, tiks rīkota. Visos citos gadījumos, sabiedriskā ēdināšanas Siguldas novadā var būt ar piesaisti pastāvīgai sabiedriskai ēdināšanas vietai.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440, „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 9.punktu un saskaņā ar Finanšu komitejas 28.05.2014. atzinumu (prot. Nr.10, §7), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenijs), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Grozījumi 2012.gada 11.jūlija Siguldas novada Domes saistošajos noteikumos Nr.13 „Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Siguldas novadā”” projektu.
2. Saistošos noteikumus nosūtīt atzinumu sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

## 3.§

### **Par bezcerīgo debitoru parādu norakstīšanu**

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Spriņķe

Pamatojoties uz likuma „Par grāmatvedību” 11.pantu, Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, Civillikuma 1895.pantu par saistību tiesību noilgumu un parāda piedziņas neiespējamību un saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2014.gada 28.maija atzinumu (prot. Nr.10, §7), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenijs), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

Atzīt par bezcerīgiem debitoriem un izslēgt no bilances norakstot izdevumos parādus par vecāku maksām Siguldas Mākslu skola „Baltais Flīgelis” ar parādu kopējo summu uz 15.05.2014. EUR 167,90 ( viens simts sešdesmit septiņi euro 90 centi) apjomā, saskaņā ar pielikumu.

#### 4.§

##### Par kredīta ņemšanu

---

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Spriņķe

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, saskaņā ar Siguldas novada Domes 2014.gada 28.maija Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.10, §4), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Ņemt kredītu Latvijas Republikas Valsts kasē Vienkāršotā renovācija Pirmskolas izglītības iestādē „Pīlādzītis” EUR 206 651,- (divi simti seši tūkstoši seši simti piecdesmit viens euro) apmērā.
2. Kredītu lūgt kā ilgtermiņa kredītu uz 15 gadiem ar LR Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummu atmaksāt līdz 2029.gada jūnija mēnesim.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņš 2015. gada jūnija mēnesis.
4. Kredītu garantēt ar Siguldas novada Domes budžeta līdzekļiem.

#### 5.§

##### Par Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikuma apstiprināšanu

---

Ziņo: P/A „Siguldas attīstības aģentūra” direktore L.Konstante

Ar mērķi veicināt uzņēmējdarbības vides attīstību Siguldas novadā, aktivizēt dialogu starp Siguldas novada Domi un novada uzņēmējiem, veicinot viedokļu apmaiņu un lēmumu pieņemšanu saskaņā ar normatīvajiem aktiem, ir nepieciešams izveidot „Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvo padomi”- un apstiprināt tās nolikumu.

Saskaņā ar augstāk minēto un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 48.panta pirmo daļu, Siguldas novada Domes 2013.gada 13.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības Nolikums” 12.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un 2014.gada 21.maija Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.5, §1), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Izveidot Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvo padomi.
2. Apstiprināt Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikumu.

#### 6.§

##### Par pašvaldībai piekrītošās zemes sadalīšanu un platības precizēšanu

---

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Zemes nodaļas informāciju par Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām, **Dome konstatē:**

1. Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā reģistrēta zemes vienības ar nosaukumiem
  - 1.1. Stārķu iela, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kad.apz. 8042 004 269, platība 0,4 ha;

- 1.2. Artēziskā aka, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kad. apz. 8042 004 0251, platība 0,01 ha;
  - 1.3. Artēziskā aka, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kad. apz. 8042 004 0292, platība 0,19 ha
  - 1.4. Birzes iela, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kad. apz. 8042 004 0291, platība 0,4 ha.
2. Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā Stārķu ielas grafiskais pielikums ir neprecīzs. Precizējot Stārķa ielas robežas atbilstoši teritorijas plānojuma Grafiskajai daļai, precizējas platība Stārķu ielai un arī Birzes ielai (kad. apz. 8042 004 0291)
3. Artēziskā aka atrodas Allažu ciemā, uz divām zemes vienībām, kas robežojas ar Stārķa un Birzes ielām. Saskaņā ar 03.11.2009. MK noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas noteikumi” 11.punktu, īpašumiem, kas atrodas pie ielām, piešķir adresi ar piesaisti ielai.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta otrās daļas 1.punktu, 24.panta pirmās daļas 2.punktu un 03.11.2009. MK noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas noteikumi” 8. un 11.punktu, 2014.gada 21.maija Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.5, §6), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Vilķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Precizēt platību Siguldas novada pašvaldībai piekrītošai ielai ar nosaukumu Stārķu iela, kad. Nr. 8042 004 0269, platība 0,18 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme... ceļa zemes nodalījuma joslā (kods 1101)
2. Precizēt platību Siguldas novada pašvaldībai piekrītošai ielai ar nosaukumu Birzes iela, kad. apz. 8042 004 0291, platība 0,24 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme... ceļa zemes nodalījuma joslā (kods 1101)
3. Sadalīt īpašumu ar nosaukumu „Ūdenstornis, artēziskā aka”, Allažu pagasts, Siguldas novads, kad. Nr. 8042 004 0251.
4. No īpašuma ar kad. Nr. 8042 004 0251, atdalītajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 8042 004 0251, platība 0, 12 ha, mainīt nosaukumu uz adresi Birzes iela 1A, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- ar ... ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201).
5. Ēkām (būvēm) kas atrodas uz zemes vienības ar kad. apz. 8042 004 0251, piešķirt vienotu adresi ar zemi- Birzes iela 1A, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads.
6. Atlikušajam īpašumam ar kad. Nr. 8042 004 0251, kas sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 8042 004 0292, platība 0,074 ha, mainīt nosaukumu uz adresi Stārķu iela 1A, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- ar... ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201).
7. Ēkām (būvēm) kas atrodas uz zemes vienības ar kad. apz. 8042 004 0292, piešķirt vienotu adresi ar zemi- Stārķu iela 1A, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads.
8. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

## 7.§

### Par finansējuma piešķiršanu projektam

#### Latvijas Universitātes Dabaszinātņu un matemātikas izglītības centra sadarbība ar Siguldas novadu sākumskolas izglītības kvalitātes pilnveidošanai

Ziņo: Domes priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Lai radītu iespēju Siguldas novada skolu skolēniem apgūt padziļināti dabaszinātnes jau sākumskolā, tādējādi nodrošinot kvalitatīvākas un konkurētspējīgākas zināšanas arī pamatizglītības un vidusskolas posmā, Siguldas novada pašvaldība vēlas sadarboties ar Latvijas Universitātes Dabaszinātņu un matemātikas izglītības centru. Sadarbība ietver padziļinātu programmu izstrādi un aprobāciju, mācību metodisko materiālu izstrādi un aprobāciju, kā arī skolotāju apmācību un monitoringu. 2014./2015.mācību gadā projekts tiek uzsākts Laurenču sākumskolā. Projekta finansēšanā piedalās arī Laurenču sākumskolas vecāku biedrība. Pēc projekta aprobācijas Laurenču sākumskolā, skolotāju apmācība un mācību materiālu un programmu aprobācija notiks arī pārējās novada skolās.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta otro daļu, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu, trešās daļas 6.punktu, kā arī saskaņā ar Izglītības un kultūras komitejas 2014.gada 28.maija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, §1) un Finanšu komitejas 2014.gada 28.maija sēdes atzinumu (prot. Nr.10, §5), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenijs), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu projektam „Latvijas Universitātes Dabaszinātņu un matemātikas izglītības centra sadarbība ar Siguldas novada sākumskolas izglītības kvalitātes pilnveidošanai”.
2. Projekta īstenošanai 2014.gadā nepieciešamo finansējumu EUR 5687,00 (pieci tūkstoši seši simti astoņdesmit septiņi *euro*) ieplānot Siguldas novada Izglītības pārvaldes budžetā, piešķirot to no neparedzētiem gadījumiem paredzētiem līdzekļiem.
3. Projekta īstenošanai 2015.gadā nepieciešamo finansējumu EUR 6001,60 (seši tūkstoši viens *euro*, *sešdesmit centi*) ieplānot Siguldas novada Izglītības pārvaldes budžetā.
4. Par projekta īstenošanu atbildīgo noteikt Izglītības pārvaldes vadītāju Maiju Brūģi.

## 8.§

### **Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Vārnas”, Siguldas pagasts, Siguldas novads**

Ziņo: Teritorijas plānotāja Z.Gatere

Pamatojoties uz D.Š. un J.Š., (adrese), 2014.gada 19. maija iesniegumu par detālplānojuma uzsākšanu un pamatojoties uz likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likums” 28. panta pirmo, trešo un ceturto daļu un 31. panta pirmo, otro un trešo daļu, 16.10.2013. MK noteikumu Nr. 711 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 37., 101. Punktu, kā arī saskaņā ar 2012.gada 29.augustā ar Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprinātā teritorijas plānojuma II. Sējumu Grafiskā daļa un III.sējumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 5.2. daļu, Būvvaldes 21.05.2014. lēmumu „ Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Vārnas”, Siguldas pagasts, Siguldas novads”, (prot. Nr.20, §10) un saskaņā ar Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 21.05.2014. atzinumu (prot. Nr.5, §9), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenijs), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam “Vārnas”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad.Nr.8094 002 0020.
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minētā detālplānojuma Darba uzdevumu (pielikums Nr.1) un detālplānojuma teritorijas robežu ar detālplānojuma izpētes robežu (pielikums Nr.2).

3. Par detālpārplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Siguldas novada pašvaldības teritorijas plānotāju Zani Gateri.

## 9.§

### Par grozījumiem Noteikumos

#### „Dienesta dzīvokļu piešķiršanas kārtība Siguldas novadā”

Ziņo: Priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Lai dotu iespēju Siguldas novada pašvaldības pagastu teritorijās esošās skolas – Mores pamatskolu un Allažu pamatskolu nodrošināt ar pašvaldības mērķiem izglītībā atbilstošiem izglītības speciālistiem, jārada iespēja pieaicinātos speciālistus nodrošināt ar dzīvojamo platību pagastu teritorijā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „ Par dzīvojamo telpu īri” 23.,26.pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panata pirmo daļu, Izglītības un kultūras komitejas 2014.gada 28.maija sēdes atzinumu (prot. Nr.10, §2) un Finanšu komitejas 2014.gada 28.maija sēdes atzinumu (prot. Nr.10, §6), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malceniēks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt Siguldas novada Domes 2012.gada 15.augusta noteikumos „Dienesta dzīvokļu piešķiršanas kārtība Siguldas novadā” (turpmāk – noteikumi) grozījumus, papildinot noteikumus ar 3.1.3. punktu šādā redakcijā: „3.1.3. Siguldas novada Mores un Allažu pagastos izglītības jomā strādājošiem speciālistiem, kuri nepieciešami pašvaldības izvirzīto mērķu un uzdevumu sasniegšanai”.

## 10.§

### Par Sociālās aprūpes biedrības „Saullēkts” iesnieguma izskatīšanu par līdzfinansējuma piešķiršanu projekta „Siguldas novadā sociālajā jomā darbojošos nevalstisko organizāciju administratīvās kapacitātes stiprināšana” īstenošanai

Ziņo: deputāte E.Viļķina

Izskatījusi Sociālās aprūpes biedrības „Saullēkts”, reģistrācijas numurs 50008139861, juridiskā adrese: Dārza iela 47A, Siguldā, Siguldas novadā, 2014.gada 16.aprīļa iesniegumu Nr.1.39/1014, kas Siguldas novada Domē saņemts 2014.gada 17.aprīlī un reģistrēts ar Nr.1.39/1014, **Dome konstatē:**

1. Sociālās aprūpes biedrība „Saullēkts”, reģistrācijas numurs 50008139861, lūdz Siguldas novada Domes – Eiropas Sociālā fonda 1.5.2.2.2.apakšaktivitātes „Nevalstisko organizāciju administratīvās kapacitātes stiprināšana” Nr.1DP/1.5.2.2.2/12/APIA/SIF/218 projekta „Siguldas novada sociālajā jomā darbojošos nevalstisko organizāciju administratīvās kapacitātes stiprināšana” īstenošanas ietvaros piešķirt biedrībai līdzfinansējumu EUR1653,86 (viens tūkstotis seši simti piecdesmit trīs *euro* 86 centi) no projekta kopējās līdzfinansējuma summas EUR 20673,26 (divi tūkstoši seši simti septiņdesmit trīs *euro* 26 centi).
2. Projekta „Siguldas novada sociālajā jomā darbojošos nevalstisko organizāciju administratīvās kapacitātes stiprināšana” īstenošanas ietvaros, plānots veikt šādas aktivitātes:  
4 apmācību semināri nevalstiskajām organizācijām (turpmāk-NVO), kuras darbojas sociālajā jomā un ir Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta Dienas centra Koordinācijas padomē kapacitātes stiprināšanai.

Apmācību rezultātā tiks izveidots stratēģiskais plāns NVO darbam Siguldas novadā. Dienas centrā reizi mēnesī projekta ietvaros nodrošinātas bezmaksas jurista, IT speciālista un

grāmatvedības konsultācijas. Projekta noslēgumā tiks organizēta noslēguma konference. Organizāciju vadītāji dosies pieredzes apmaiņas braucienā uz Siguldas sadraudzības pilsētu Birštonu -Lietuvā.

3. Ar Siguldas novada Domes 2011.gada 22.jūnija lēmumu „Par ilgtspējas nodrošināšanu projektam īslaicīga uzturēšanās un rehabilitācijas pakalpojuma izveidošana un attīstīšana Siguldas novadā” (prot. Nr.12, §5) Eiropas Sociālā fonda projektam „Siguldas novada sociālajā jomā darbojošos nevalstisko organizāciju administratīvās kapacitātes stiprināšana” bija apstiprināts līdzfinansējums 2012.gada budžetā. I kārtā projekts netika apstiprināts, bet to apstiprināja otrreizējā izskatīšanas reizē 2013.gadā un projekta realizācija paredzēta 2014.gadā.

4. Iepriekšminētā projekta īstenošanas noslēgumā, projektā paredzētajā tirāžā plānots izdot informatīvo bukletu par Siguldas novada administratīvajā teritorijā sociālajā jomā esošo nevalstisko organizāciju darbību.

Paredzams, ka projekta „Siguldas novada sociālajā jomā darbojošos nevalstisko organizāciju administratīvās kapacitātes stiprināšana” īstenošanas noslēgumā tādas Siguldas novada iedzīvotāju sociālās grupas kā personas ar invaliditāti, personas pensijas vecumā, kā arī citas personu grupas, kuras tieši vai netieši pakļautas sociālajam riskam, saņems kvalitatīvāku sociālo aprūpi un sociālos pakalpojumus no nevalstiskajām organizācijām, kas ņēma dalību iepriekšminētā projekta īstenošanā.

Izvērtējot iepriekšminētā projekta īstenošanas nepieciešamību un vispārējo lietderību, nolūkā stiprināt Siguldas novada administratīvajā teritorijā sociālajā jomā darbojošos nevalstisko organizāciju administratīvo kapacitāti, ar mērķi sniegt Siguldas novada iedzīvotājiem kvalitatīvu nevalstisko organizāciju kompetencē esošos sociālos pakalpojumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta 27.punktu, saskaņā ar Sociālās komitejas 2014.gada 22.aprīļa sēdes atzinumu (prot. Nr.3,§2) un Finanšu komitejas 2014.gada 14.maija sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §1), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīvertis, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atbalstīt Sociālās aprūpes biedrības „Saullēkts”, reģistrācijas numurs 50008139861, juridiskā adrese: Dārza iela 47A, Siguldā, Siguldas novadā, dalību Eiropas Sociālā fonda projektā „Siguldas novada sociālajā jomā darbojošos nevalstisko organizāciju administratīvās kapacitātes stiprināšana” IDP/1.5.2.2.2/12./APIA/SIF/218.

2. Pēc Eiropas Sociālā fonda projekta „Siguldas novada sociālajā jomā darbojošos nevalstisko organizāciju administratīvās kapacitātes stiprināšana” apstiprināšanas - garantēt projektā nepieciešamo līdzfinansējumu 8% apmērā no kopējās projekta attiecināmo izmaksu summas – EUR1653,86. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas – EUR 20673,26.

3. Paredzēt līdzfinansējumu EUR 1653,86 apmērā - projekta „Siguldas novada sociālajā jomā darbojošos nevalstisko organizāciju administratīvās kapacitātes stiprināšana” līdzfinansēšanai no Siguldas novada pašvaldības budžeta, piešķirot līdzfinansējuma summu, iekļaujot to Siguldas novada Domes 2014.gada budžetā.

## 11.§

### Par nomas līguma izbeigšanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Siguldas novada Domē saņemts 21.05.2014. SIA „Saltavots”, reģ. Nr. 40103055793, juridiskā adrese Vildogas ceļš 2, Sigulda, Siguldas novads, iesniegums par 2011. gada 24. aprīļa Nekustamā īpašuma nomas līguma izbeigšanu, par nekustamā īpašuma Pils ielā 16B, Siguldā, Siguldas novadā, zemes un ēkas nomu administrācijas telpu uzturēšanai.



Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 2014.gada 28.maija Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.10, §2), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Vilķina, N.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Sākot ar 2014. gada 31. maiju izbeigt 2011.gada 24.aprīļa Nekustamā īpašuma nomas līgumu ar SIA „Saltavots”, reģ. Nr. 40103055793, juridiskā adrese Vildogas ceļš 2, Sigulda, Siguldas novads.
2. Uzdot Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldei veikt nekustamā īpašuma Pils ielā 16B, Siguldā, Siguldas novadā, ēkas un zemes pieņemšanu, parakstot pieņemšanas – nodošanas aktu.

## 12.§

### Par zemes nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Siguldas novada Dome ir saņēmusi SIA „Saltavots”, reģ. Nr.40103055793, juridiskā adrese Pils iela 16B, Sigulda, Siguldas nov., iesniegumu ar lūgumu noslēgt vienošanos par zemes zem ūdenssaimniecības objektiem, nodošanu SIA „Saltavots” bezatlīdzības apsaimniekošanā.

Saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumu Nr.664 "Sabiedrisko pakalpojumu licencēšanas noteikumi" 8.punktu un likuma „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” 10.panta pirmo daļu, 25.panta pirmo daļu, SIA „Saltavots” jāsniedz Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai papildus informācija par zemes lietošanas vai īpašuma tiesībām, uz kurām atrodas ūdenssaimniecības objekti, kas tiek izmantoti ūdens pakalpojumu sniegšanā.

Saskaņā ar 2013.gada 2. septembra līgumu starp Siguldas novada Domi un SIA „Saltavots”, Siguldas novada pašvaldība ir piešķirusi SIA „Saltavots” ekskluzīvas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus, kā arī notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu Siguldas novada administratīvajā teritorijā, izmantojot komercsabiedrībai īpašumā un lietojumā nodotos inženierkomunikāciju tīklus.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5. panta otras daļas 5.punktu valsts mantu valsts iestāde vai pašvaldības mantu pašvaldība nodod privātpersonai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai vai valsts vai pašvaldības pakalpojumu sniegšanai.

SIA „Saltavots” iesniedzis sarakstu par sekojošiem zemes īpašumiem vai to daļām, uz kurām atrodas ūdenssaimniecības objekti:

1. Ošu iela 7A, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,13 ha, kad. apz. 8042 004 0250;
2. Birztalu iela 7, (Centra attīrīšanas iekārtas) Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,6 ha, kad. apz. 8042 004 0225;
3. Birzes iela 1A, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,12 ha, kad. apz. 8042 004 0251;
4. Stārķu iela 1A, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., 0,074 ha, kad. apz. 8042 004 0292;
5. Daļa no “Allažmuižas parks”, Allažmuiža, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,07 ha, kad. apz. 8042 007 0146;

No Siguldas novada pašvaldības grāmatvedības datiem izriet, ka 28.05.2014. Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamo īpašumu bilances vērtība eiro ir sekojoša:

1. Ošu iela 7A, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,13 ha, kad. apz. 8042 004 0250- euro 92,49.
2. Birztalu iela 7 (Centra attīrīšanas iekārtas), Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,6 ha, kad. apz. 8042 004 0225- euro 426,86.

3. Birzes iela 1A, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,12 ha, kad. apz. 8042 004 0251; euro 135,17
4. Stārķu iela 1A, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platību 0,074 ha, kad. apz. 8042 004 0292-euro 7,11.
5. Daļa no “Allažmuižas parks”, Allažmuiža, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,07 ha, kad. apz. 8042 007 0146 - euro 46,95.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 1947.pantu, kā arī likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta otrās daļas 5.punktu un 2014.gada 21.maija Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.5, §8), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malceniks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ar 2014.gada 28.maiju nodot patapinājumā SIA „Saltavots”, reģ. Nr.40103055793, juridiskā adrese Pils iela 16B, Sigulda, Siguldas nov., ūdenssaimniecības objektu uzturēšanai un 2013.gada 2. septembra Deleģējuma līguma izpildei, sekojošus Siguldas novada pašvaldībai piederošos vai piekritošos nekustamos īpašumus vai to daļas:
  - 1.1. Ošu iela 7A, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,13 ha, kad. apz. 8042 004 0250;
  - 1.2. Birztaļu iela 7 (Centra attīrīšanas iekārta), Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,6 ha, kad. apz. 8042 004 0225;
  - 1.3. Birzes iela 1A, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,12 ha, kad. apz. 8042 004 0251;
  - 1.4. Stārķu iela 1A, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platību 0,074 ha, kad. apz. 8042 004 0292;
  - 1.5. Daļa no “Allažmuižas parks”, Allažmuiža, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,07 ha, kad. apz. 8042 007 0146.
2. Noteikt patapinājuma līguma termiņu 3 gadi.
3. Juridiskai pārvaldei sagatavot Patapinājuma līgumus.

### 13.§

#### Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritību

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot un izvērtējot informāciju par neizpirktajām zemes vienībām Siguldas novada Siguldas pagastā, konstatēts, ka par īpašumu ar adresi Purva iela 21, Ķipari, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad. Nr. 8094 002 0193, līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma līgums ar Hipotēku banku, **Dome konstatē:**

1. Ar Siguldas pagasta TDP 20.sasaukuma 16.sesijas 1992.gada 24.aprīļa lēmumu U.G. piešķirta zeme 0,12 ha platībā ar adresi Purva iela 21, Ķiparos, Siguldas pagastā, individuālās dzīvojamās mājas būvniecībai. Uz zemes vienības atrodas nodegušas ēkas, kas būvētas pēc 1990.gada 14.maijā saskaņota projekta.
2. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums 25.panta pirmās daļas 1.punktu, fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas)

- pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Lauku zemes izpirkšanas reģistra datiem, U.G. nav bijis iekļauts reģistrā.
3. Saskaņā ar likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 4.panta trešo daļu, pašvaldības, pamatojoties uz kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās, un līdz 2013.gada 30.septembrim iesniedz to Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai.
  4. Lēmums izskatīts Siguldas novada Domes Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdē 2014.gada 21. maijā un atbalstīts.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 5.punktu, likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 4.panta trešo daļu, Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2014.gada 21.maija atzinumu (prot. Nr.5, §7), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Vilķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības U.G., (adrese), uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi ar adresi Purva iela 21, Ķipari, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad. Nr. 8094 002 0193, platība 0,12 ha, ar 2007.gada 30.novembri.
2. Noteikt, ka zemes vienība ar adresi Purva iela 21, Ķipari, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad. apz. 8094 002 0193, platība 0,12 ir piekrītošas Siguldas novada pašvaldībai ar 2007.gada 1.decembri.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (*Baldones iela 1A*, Rīga, LV-1007) mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienās.

#### 14.§

#### **Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai**

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis, deputāts Ē.Čoders

Izskatīja I.K., (adrese), 2014.gada 14.aprīļa iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Leona Paegles ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Leona Paegles iela 4A Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 002 3163, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

#### **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Leona Paegles iela 4, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, I.K. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2006. gada 20.septembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.209-A-44, kadastra numurs 8015 900 1472.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals Leona Paegles iela 4A Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 002 3163, ar kopējo platību 0,1289 ha.
3. I.K. 2014.gada 7.martā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala Leona Paegles ielā 4A, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2014.gada 7.maija lēmumu (protokols Nr.5, §1), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2014.gada 21.maija lēmumu (prot. Nr.5, §4), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis,

E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar I.K. par zemes gabala Leona Paegles iela 4A Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:  
(..).

### 15.§

#### **Par grozījumu 2013.gada 10.jūlija saistošajos noteikumos Nr.16 „Jūdažu ezera aizsardzības un uzturēšanas noteikumi” (prot. Nr. 15, §9) apstiprināšanu**

---

Ziņo: Vides, darba, civilās aizsardzības nodaļas vadītājs A.Jakobsons

Izskatījusi Siguldas novada Jūdažu ciemata iedzīvotāju kolektīvo iesniegumu ar lūgumu aizliegt Jūdažu ezerā izmantot motorizētos kuģošanas līdzekļus, ko pašreiz atļauj spēkā esošo, 2013.gada 10.jūlijā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.16 “Jūdažu ezera aizsardzības un uzturēšanas noteikumi” 3.2.3.apakšpunkts: “teritorijā Jūdažu ezera akvatorijā no 1.jūnija līdz 30.septembrim, kas noteikta uz DA no līnijas, kas savieno punktus starp Jūdažu ezera DR un ZA krastiem: 1.punkts atrodas Jūdažu ezera DR krastā 60 m uz DA no Teiļupītes iztekas; 2.punkts atrodas Jūdažu ezera ZR krastā 60 m uz DA no nekustamā īpašuma ar adresi "Ezernieki", Siguldas pagasts, Siguldas novads, DA kadastra robežas ( Pielikums Nr.1), atļauta mazizmēra motorizēto kuģošanas līdzekļu – ūdens motociklu, motorlaivu un kuteru izmantošana *katru dienu* no plkst. 10.00 līdz plkst. 22.00, ievērojot 2005.gada 1.marta MK noteikumus Nr.158 „Noteikumi par kuģošanas līdzekļu satiksmi iekšējos ūdeņos”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 2.punktu, 2005.gada 1.marta noteikumiem Nr.158 „Noteikumi ar kuģošanas līdzekļu satiksmi iekšējos ūdeņos” 26.6. apakšpunktu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 2014.gada 28.maija atzinumu (prot. Nr.10, §8), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.13 projektu „Par grozījumiem 2013.gada 10.jūlija saistošajos noteikumos Nr.16 „Jūdažu ezera aizsardzības un uzturēšanas noteikumi” (prot. Nr.15, §9).”
2. Saistošos noteikumus nosūtīt atzinumu sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

### 16.§

#### **Par atļaujas izsniegšanas maksu mazizmēra motorizēto kuģošanas līdzekļa izmantošanai Jūdažu ezerā**

---

Ziņo: Vides, darba un civilās aizsardzības nodaļas vadītājs A.Jakobsons

Saistošie noteikumi „Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2013.gada 10.jūlija saistošajos noteikumos Nr.16 „Jūdažu ezera aizsardzības un uzturēšanas noteikumi” (prot.Nr.15., § 9) (turpmāk – noteikumi), tādēļ noteikumi neparedz maksu par atļaujas izsniegšanu mazizmēra motorizēto kuģošanas līdzekli izmantošanai. Atļauju izsniegšana un reģistra vešana ir saistīta ar tehniski materiālajiem izdevumiem, līdz ar to nosakāma pakalpojuma maksu un maksāšanas kārtība ar atsevišķu lēmumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta g apakšpunktu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 2014.gada 28.maija atzinumu (prot. Nr.10, §9), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenijs), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Noteikt maksu par atļaujas izsniegšanu mazizmēra motorizēto kuģošanas līdzekli izmantošanai Jūdažu ezerā:
  - 1.1. atļauja vienai dienai – 10,00 *euro*;
  - 1.2. atļauja sezonai no kārtējā gada 1.jūnija līdz 30.septembrim –100,00 *euro*.
2. Veikt maksājumu var Siguldas novada Domes Pakalpojuma centra kasē, Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, un Jūdažu sabiedriskajā centrā, Jūdaži, Siguldas pagastā, Siguldas novadā vai ieskaitot Siguldas novada Domes bankas kontā a/s „SEB banka” Siguldas filiāle, konts LV15UNLA0027800130404 kods UNLALV2X.
3. Samaksa veicama pirms atļaujas saņemšanas par mazizmēra motorizēto kuģošanas līdzekļa izmantošanu Jūdažu ezerā.

### 17.§

#### **Par grozījumiem 2013.gada 25.septembra Siguldas novada Domes saistošajos noteikumos Nr. 32. „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums”**

Ziņo: P/A „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L.Konstante

Lai nodrošinātu Siguldas pašvaldības aģentūrai „Siguldas Attīstības aģentūra” (turpmāk – Aģentūra) Domes noteiktās funkcijas, nepieciešams veikt grozījumus 2013.gada 25.septembra Siguldas novada Domes saistošajos noteikumos Nr. 32.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 10. apakšpunktu un Publisko aģentūru likuma 24.pantu un 27.panta trešo daļu, Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2014.gada 21.maija lēmumu (prot. Nr.5, §2), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malcenijs), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Grozījumi 2013. gada 25.septembra Siguldas novada Domes saistošajos noteikumos Nr.32 „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums” projektu.
2. Saistošos noteikumus nosūtīt atzinumu sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

### 18.§

#### **Par dienesta dzīvojamo telpu noteikšanu**

Ziņo: Izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

1. Saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas, Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 1000 0013 9135, nekustamais īpašums Siguldas ielā 5, Morē, Siguldas novadā, ar kadastra Nr. 8015 4266 004 0140, sastāv no zemesgabala ar kopējo platību 5329 m<sup>2</sup>, ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0140 un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0140 001 un katlu mājas, kadastra apzīmējums 4266 004 0140, saskaņā ar 13.10.2005.tiesneša O.Blūmfeldes lēmumu.

2. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Siguldas ielā 5, Morē, Siguldas novadā, sastāv no 21 dzīvokļiem, no kuriem 14 dzīvokļi ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā, nodokļu maksātāja kods 90000048152 un 7 dzīvokļi ir privatizēti.

**Pašvaldības īpašumā** ir četrpadsmit dzīvokļu īpašumi:

- 2.1.dzīvoklis Nr.1 un 9282/141930 kopīpašuma domājamās daļas, kadastra Nr.4266 900 0013;
- 2.2.dzīvoklis Nr.2 un 6890/141930 kopīpašuma domājamās daļas, kadastra Nr.4266 900 0014;
- 2.3.dzīvoklis Nr.4 un 6860/141930 kopīpašuma domājamās daļas, kadastra Nr.4266 900 0015;
- 2.4.dzīvoklis Nr.6 un 6870/141930 kopīpašuma domājamās daļas, kadastra Nr.4266 900 0026;
- 2.5.dzīvoklis Nr.8 un 6940/141930 kopīpašuma domājamās daļas, kadastra Nr.4266 900 0016;
- 2.6. dzīvoklis Nr.9 un 8820/141930 kopīpašuma domājamās daļas, kadastra Nr.4266 900 0017;
- 2.7. dzīvoklis Nr.10 un 7040/141930 kopīpašuma domājamās daļas, kadastra Nr.4266 900 0018;
- 2.8. dzīvoklis Nr. 13 un 5100/141930 kopīpašuma domājamās daļas, kadastra Nr. 4266 900 0020;
- 2.9.dzīvoklis Nr.14 un 3410/141930 kopīpašuma domājamās daļas, kadastra Nr.4266 900 0019;
- 2.10. dzīvoklis Nr.15 un 6900/141930 kopīpašuma domājamās daļas, kadastra Nr. 4266 900 0022;
- 2.11. dzīvoklis Nr.16 un 5110/141930 kopīpašuma domājamās daļas, kadastra Nr.4266 900 0021;
- 2.12. dzīvoklis Nr.17 un 3450/141930 kopīpašuma domājamās daļas kadastra Nr.4266 900 0023;
- 2.13. dzīvoklis Nr.19 un 5140/141930 kopīpašuma domājamās daļas, kadastra Nr. 4266 900 0024;
- 2.14. dzīvoklis Nr.20 un 3480/141930 kopīpašuma domājamās daļas, kadastra Nr.4266 900 0025.

3. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums Siguldas ielā 5-15, Morē, Siguldas novadā, saskaņā ar Mores pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.10000013913515, kadastra Nr. 4266 900 0022, pieder Siguldas novada pašvaldībai (2010. gada 04.oktobra tiesneša Indras Kreicbergas lēmums).
4. Saskaņā ar 2006. gada 18.jūlija nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.194, nekustamais īpašums Siguldas ielā 5-15, Morē, Siguldas novadā, tika iznomāts VAS „Latvijas Pasts”, reģistrācijas Nr.40003052790, Mores pasta nodaļas darbības nodrošināšanai.
5. Pamatojoties uz 2012. gada 6.jūnija Siguldas novada Domes lēmumu „Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma pārtraukšanu” (prot. Nr.10, 1.§), 2012. gada 16. jūlijā starp Siguldas novada Domi un VAS „Latvijas Pasts”, tika noslēgta vienošanās Nr.466 par neapdzīvojamo telpu nomas līguma laušanu.
6. Dzīvokļa īpašums Siguldas ielā 5-15, Morē, Siguldas novadā kopš 2012. gada 16.jūlija līdz šim brīdim ir atbrīvots. Dzīvoklī nepieciešams remonts: logu un durvju nomainīšana, apkures sistēmas ierīkošana, elektroinstalācijas un santehnikas darbi. Minēto darbu veikšanai 2014. gada budžetā ir paredzēti līdzekļi 5600,- EUR (pieci tūkstoši seši simti euro), apmērā.

Likums „Par dzīvojamo telpu īri” 23. un 26.pantu nosacījumi paredz iespēju pašvaldībām nodot lietošanā dienesta dzīvojamās telpas personām sakarā ar darba attiecībām ar pašvaldību vai tās institūcijām.

Šajā sakarā ir nepieciešams apstiprināt noteiktus dzīvokļus, par kuru lietošanu tiks slēgti dienesta dzīvojamo telpu īres līgumu, ievērojot noteikumus „Dienesta dzīvokļu piešķiršanas kārtība Siguldas novadā”, kas apstiprināti ar Siguldas novada domes 2011.gada 9.februāra lēmumu „Par noteikumu „Dienesta dzīvokļu piešķiršanas kārtība Siguldas novadā” apstiprināšanu” (prot.Nr.3,§20).

Pamatojoties uz augstāk minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 26.pantu, Attīstības komitejas 2014.gada 21.maija sēdes atzinumu (prot. Nr.5, §17), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malceniks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašumam Siguldas ielā 5-15, Morē, Siguldas novadā, dienesta dzīvokļa statusu.
2. Paredzēt izīrēt dienesta dzīvojamās telpas un slēgt dienesta dzīvojamo telpu īres līgumus par dzīvokli Nr.15, kas atrodas nekustamajā īpašumā - daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Siguldas ielā 5, Morē, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 4266 900 0022.
  - 1.1. Dzīvoklis Nr. 15 ar kopējo platību 69,0 m<sup>2</sup> sastāv no telpām: istaba Nr. 1 – 17,2 m<sup>2</sup>, istaba Nr. 2 – 14,2 m<sup>2</sup>, istaba Nr. 3 – 10,1 m<sup>2</sup>, virtuve ar platību 7,1 m<sup>2</sup>, dzīvokļa palīgtelpas – pieliekamie ar platību 1,6 m<sup>2</sup> un 0,5 m<sup>2</sup>, gaitenis ar platību 7,9 m<sup>2</sup>; vannasistaba ar platību 2,5 m<sup>2</sup>, sanitārtehniskā telpa ar platību 0,9 m<sup>2</sup>; lodžija ar platību 7,0 m<sup>2</sup>.
3. Noteikt, ka dienesta dzīvojamās telpas tiek izīrētas saskaņā ar Siguldas novada domes 2011.gada 9.februāra noteikumiem „Dienesta dzīvokļu piešķiršanas kārtība Siguldas novadā”.
4. Uzdot Siguldas novada Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt dienesta dzīvojamo telpu uzskaiti un īres līgumu slēgšanu ar personām saskaņā ar domes lēmumu par dienesta dzīvojamo telpu izīrēšanu.

## 19.§

### Par kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” statūtu grozīšanu

---

Ziņo: Izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja J. Zарандија

Sakarā ar pāriešanu uz Euro jāizdara grozījumi Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Saltavots ” statūtos.

Pamatojoties uz likuma „Komerclikums” 144. panta pirmās daļas 9.punktu un likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 28.panta trešo, ceturto un piekto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, un saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2014.gada 28.maija sēdes atzinumu (prot. Nr.10, §4), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malceniks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Saltavots” statūtus jaunajā redakcijā.
2. Pilnvarot kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” valdes locekli Jāni Gāgu iesniegt visus dokumentus Latvijas Republikas Uzņēmuma reģistrā, lai veiktu nepieciešamos grozījumus kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” statūtos un iesniegt statūtus Siguldas novada Domei.

## 20.§

### Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem

---

Ziņo: Ekonomiste A.Strautmane

Lai nodrošinātu pašvaldības aģentūrai „Siguldas attīstības aģentūra” nodoto funkciju izpildes finansēšanu saskaņā ar pielikumu Nr. 1, pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 37.pantu, uz Siguldas novada Domes 2014.gada 27.janvāra saistošo noteikumu nr. 7 (Prot. Nr. 3, § 8) „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2014.gadam” 6. punktu, Finanšu komitejas 2014.gada 21.maija atzinumu (prot. Nr.10, §11), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, G.Zvejnieks, I.Ozoliņa, I.Lipskis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, Ņ.Balode, M.Ziverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders, M.Malceniks), pret – nav, atturas – nav,  
**Dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzekļus EUR 45659,00 apmērā no Siguldas novada pašvaldības budžetā neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem pašvaldības aģentūrai „Siguldas attīstības aģentūra” nodoto funkciju veikšanai saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Piešķirto finansējumu iekļaut pašvaldības aģentūras „Siguldas attīstības aģentūra” budžetā, veicot budžeta grozījumus.

**Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.**

Sēde slēgta plkst.17:10

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2014.gada 11.jūnijā plkst.16.00 Laurenčos.

Nākamā kārtējā Finanšu komitejas sēde – 2014.gada 11.jūnijā Laurenčos, par precīzu laiku tiks paziņots vēlāk.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

Protokolēja: *(personiskais paraksts)*

Jolanta Dāvidniece