



## SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv  
AS "SEB banka", norēķinu kods: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2014.gada 13.augustā

Sigulda

Nr.15

### Sēdes darba kārtība:

1. Par SIA „Saltavots” pamatkapitāla palielināšanu.
2. Par sporta skolas zāles sienu apdares darbu veikšanu.
3. Par grozījumiem 2014.gada 11.jūnija Siguldas novada Domes lēmumā „Par naudas kompensācijas izmaksu un dzīvojamās telpas atbrīvošanu Pils ielā 16C-(..), Siguldā, Siguldas novadā” (prot. Nr. 12, §1).
4. Par zemes iznomāšanu ielu sarkanajās līnijās.
5. Par zemes Robežu ielā 5, Siguldā, piederību.
6. Par zemes izmantošanu.
7. Par zemes piekritību.
8. Par pašvaldībai piekrītošās zemes Siguldas iela 7, Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, sadalīšanu.
9. Par īpašuma „Vecmucenieki”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, sadalīšanu un zemes piekritību.
10. Par zemes iznomāšanu.
11. Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai.
12. Par grozījumu izdarīšanu bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā.
13. Par attīstības koncepcijas „Sigulda – Latvijas Olimpiskais ziemas sporta centrs” 2014.-2020. gadam apstiprināšanu.
14. Par naudas balvas piešķiršanu.
15. Par Uzņēmēju padomes sastāva apstiprināšanu.
16. Par grozījumiem 2013.gada 14.augusta Siguldas novada Domes lēmumā „Par maksas pakalpojumiem Siguldas novada kapsētu kapličās”.
17. Par Siguldas novada Domes izpilddirektora iecelšana amatā.
18. Par grozījumiem nolikumā „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā”.
19. Par Domes priekšsēdētāja U.Mitrevica atvaļinājumu.

**Sēdi vada:** Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

**Piedalās deputāti:** Ilmārs Lipskis, Ēriks Čoders, Māris Malceniņš, Jānis Zilvers, Dainis Dukurs, Ņina Balode, Jānis Lazdāns, Ināra Paegle, Mārtiņš Zīverts, Māris Malceniņš, Guntars Zvejnieks

**Nepiedalās deputāti:** Indra Ozoliņa – ārpus Latvijas, Jānis Strautmanis – atvaļinājumā, Eva Viļķina – darba noslogotības dēļ

**Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:** Izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja Jeļena Zarandija, Personāla nodaļas vadītāja Ilze Kisila, Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, Finanšu pārvaldes vadītāja/Galvenā grāmatvede Dace Sprinķe, Teritorijas plānotāja Zane Gatere, vecākais datortīklu administrators Dzintars Strads,

Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja Inga Zālīte, Sporta pārvaldes vadītāja Zanda Abzalone, Vides, darba un civilās aizsardzības nodaļas vadītājs Aivars Jakobsons, Sabiedrisko attiecību pārvaldes vadītāja Diāna Kondratenko, Informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītājs Edgars Kursītis, Sabiedrisko attiecību speciāliste Liene Jurkāne

**Piedalās:** Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja Ina Stupele

**Protokolē:** Administratīvās pārvaldes vadītāja Jolanta Dāvidniece

Sēde sasaukta plkst.16:00

Sēdi sāk plkst.16:15

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus papildināt sēdes darba kārtību ar 1(vienu) papildjautājumu – „Par grozījumiem 2014. gada 23.jūlija Siguldas novada Domes lēmumā „Par grozījumiem 2014.gada 27.janvāra Domes sēdes lēmumā „Par XXII Starptautisko Siguldas Opermūzikas svētku ieejas biļešu cenu noteikšanu” (prot. Nr. 14, §14).

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Papildināt sēdes darba kārtību ar 1(vienu) papildjautājumu:

**20. Par grozījumiem 2014. gada 23.jūlija Siguldas novada Domes lēmumā „Par grozījumiem 2014.gada 27.janvāra Domes sēdes lēmumā „Par XXII Starptautisko Siguldas Opermūzikas svētku ieejas biļešu cenu noteikšanu” (prot. Nr. 14, §14).**

## 1.§

### Par SIA „Saltavots” pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Spriņķe

Izskatījusi Finanšu pārvaldes ziņojumu par Siguldas novada Domes mantisko ieguldījumu SIA „Saltavots” pamatkapitāla palielināšanai:

I. Saskaņā ar Latvijas Īpašuma Vērtētāju Asociācijas pārstāvju – nekustamā īpašuma vērtētājas Lilitas Pētersones (sertifikāts Nr.16) un Ievas Kampes (sertifikāts Nr.17) 2014. gada 16.jūnija, 18.jūlija atzinumu Latvijas Uzņēmumu reģistram par mantisko ieguldījumu SIA „Saltavots”, VRN 40103055793, pamatkapitālā, novērtēti šādi Siguldas novada Domes bilancē un īpašumā esošie pamatlīdzekļi:

1. Nekustamā īpašuma objekts „Akas”, kadastra Nr.8094-001-0104, kas atrodas Siguldas pagastā, Siguldas novadā novērtēts visticamākā tirgus vērtībā EUR 2650 (divi tūkstoši seši simti piecdesmit eiro), kas sastāv no:

- 1.1. zemes gabala „Akas” (kadastra apzīmējums 8094 001 0029); mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība EUR 160 (viens simts sešdesmit eiro);
- 1.2. šķūnis (kadastra apzīmējums 8094 001 0094 002) mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība EUR 1250 (viens tūkstotis divi simti piecdesmit eiro);
- 1.3. artēziskā aka (kadastra apzīmējums 8095 001 0094 003 mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība EUR 1240 (viens tūkstotis divi simti četrdesmit eiro).

2. Nekustamā īpašuma objekts „Jūdažu ūdenstornis”, Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8094 005 0325, novērtēts visticamākā tirgus vērtībā EUR 6500 (seši tūkstoši pieci simti eiro), kas sastāv no:
  - 2.1. zemes gabala (kadastra apzīmējums 8094 005 0325) mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība EUR 1 800 (viens tūkstotis astoņi simti eiro);
  - 2.2. ūdenstornis (kadastra apzīmējums 8094 005 0325 001) mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība EUR 800 (astoņi simti eiro);
  - 2.3. artēziskā aka (kadastra apzīmējums 8094 005 0325 002) mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība EUR 570 (pieci simti septiņdesmit eiro);
  - 2.4. atdzelžošanas stacija, mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība EUR 3330 (trīs tūkstoši trīs simti trīsdesmit eiro).
3. Nekustamā īpašuma objekts zemes gabals (kadastra apzīmējuma 4566 004 0197) Siguldas ielā 14, Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība EUR 460 (četri simti sešdesmit eiro).
4. Nekustamā īpašuma objekts zemes gabals (kadastra apzīmējuma 4566 004 0155) „Tiriņos”, Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība EUR 670 (seši simti septiņdesmit eiro).
5. Nekustamā īpašuma objekts zemes gabals (kadastra apzīmējuma 8015 002 3077) Lakstīgalas ielā 9B, Siguldā, Siguldas novadā, mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība EUR 670 (seši simti septiņdesmit eiro).
6. Nekustamā īpašuma objekts - notekūdeņu attīrīšanas iekārtas Nurmīžos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, mantiskā ieguldījuma tirgus vērtība EUR 1800 (viens tūkstotis astoņi simti eiro).

Siguldas novada komisija mantiskā ieguldījuma novērtēšanai kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitālā piekrīt vērtētājas Lilitas Pētersones (sertifikāts Nr.16) un Ievas Kampes (sertifikāts Nr.17) 2014.gada 16.jūnija, 18.jūlija atzinumam.

II. Saskaņā ar 2014.gada 27.janvāra lēmumu par saistošajiem noteikumiem ”Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2014.gadam” (prot. Nr.3, §8) veikt mantisko ieguldījumu kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitālā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Komerclikums” 153. panta pirmo daļu, 154. panta pirmo un trešo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 43.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 44.pantu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3. panta pirmās daļas 4. punktu, 6.panta otro daļu, 40.panta otro daļu, Siguldas novada Domes 20.03.2013. sēdes lēmumu „Par komisijas izveidošanu mantiskā ieguldījuma novērtēšanai kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitālā (prot.Nr.6, §1), ņemot vērā Finanšu komitejas 2014.gada 13.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr.14, §1), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Apstiprināt 2014.gada 16.jūnija, 18.jūlija atzinumu Latvijas Uzņēmumu reģistram par mantisko ieguldījumu SIA „Saltavots” pamatkapitālā ieguldāmajiem pamatlīdzekļiem EUR 12 750 (divpadsmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit eiro) vērtībā, kuru veica Siguldas novada komisijas mantiskā ieguldījuma novērtēšanai kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitālā speciālistes - vērtētāja Lilitas Pētersones (sertifikāts Nr.16) un Ievas Kampe (sertifikāts Nr.17). Pielikums Nr.1.
2. Aizstāt Siguldas novada Domes kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitālā ieguldāmo pamatlīdzekļu atlikušo vērtību EUR 66 003,68 (sešdesmit seši tūkstoši trīs eiro 68 centi) ar mantas novērtēto tirgus vērtību EUR 12750 (divpadsmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit eiro).

3. Nodot kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” īpašumā pamatlīdzekļus EUR 12 750 (divpadsmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit eiro) vērtībā saskaņā ar mantiskā ieguldījuma novērtēšanas atzinumu.
4. Izslēgt no Siguldas novada Domes bilances pamatlīdzekļus EUR 66 003,68 (sešdesmit seši tūkstoši trīs eiro 68 centi) vērtībā.
5. Uzdot Īpašuma nodaļai nodot SIA „Saltavots” pielikumā Nr.1 minētos pamatlīdzekļus ar nodošanas un pieņemšanas aktu.
6. Palielināt SIA „Saltavots” pamatkapitālu par EUR 12 750 (divpadsmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit eiro) vērtībā saskaņā ar pielikumu kā mantisko ieguldījumu.
7. Pilnvarot kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” valdes locekli Jāni Gāgu iesniegt visus dokumentus LR Uzņēmumu reģistrā, lai veiktu nepieciešamos grozījumus kapitālsabiedrības statūtos un iesniegt izmainītos statūtus Siguldas novada Domes Finanšu pārvaldē.
8. SIA „Saltavots” valdes loceklim Jānim Gāgam nodrošināt pamatkapitāla palielināšanai nododamo īpašumu reģistrēšanu Rīgas rajona Zemesgrāmatas nodaļā uz SIA „Saltavots” vārda sešu mēnešu laikā no statūtu grozījumu veikšanas LR Uzņēmumu reģistrā.

## 2.§

### Par sporta skolas zāles sienu apdares darbu veikšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D. Sprinķe

Lai nodrošinātu sporta skolas zāles pilnvērtīgu izmantošanu pēc zāles grīdas rekonstrukcijas nepieciešams veikt sienu apdares remontdarbus, un, ņemot vērā to, ka 2014.gada pašvaldības budžetā nav paredzēti līdzekļi sienu apdares darbu veikšanai, saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2014.gada 13.augusta atzinumu (prot. Nr.14, §3), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav,  
**Dome nolēmj:**

1. Piekrist uzsākt iepirkuma procedūru par zāles sienu apdares darbu veikšanu.
2. Slēdzot līgumu ar iepirkuma uzvarētāju, paredzēt darbu izpildes termiņu 2015.gada janvārī un samaksu veikt līdz 2015.gada jūnijam.
3. Paredzēt līdzekļus minēto darbu veikšanai 2015.gada budžetā saskaņā ar iepirkuma rezultātiem.

## 3.§

### Par grozījumiem 2014.gada 11.jūnija Siguldas novada Domes lēmumā „Par naudas kompensācijas izmaksu un dzīvojamās telpas atbrīvošanu Pils ielā 16C-(..), Siguldā, Siguldas novadā” (prot. Nr. 12, §1)

Ziņo: Izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Izskatījusi M.Č. 2014.gada 24.jūlija iesniegumu par 2006. gada 21. jūnija Dzīvojamo telpu īres līguma izbeigšanas termiņa pagarināšanu, **Dome konstatē:**

1. 2006.gada 21.jūnijā starp Siguldas novada Domi un M.Č. tika noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums par to, ka Izīrētājs izīrē Īrniekam tā lietošanā esošo dzīvokli (..), ar kopējo platību 47,7 m<sup>2</sup>, kas atrodas Pils ielā 16/3 Siguldā (pēc adreses maiņas Pils ielā 16C-(..), Siguldā), kura 3.3.punktā teikts, ka *Izīrētājs viena mēneša laikā no rakstveida uzteikuma saņemšanas izmaksā Īrniekam naudas kompensāciju par īres līguma izbeigšanu un dzīvojamo telpu atbrīvošanu sastādot rakstisku vienošanos, 3.5. punktā noteikts, ka paredzētā naudas kompensācija tiek noteikta pēc vidējās dzīvokļu tirgus vērtības Siguldas pilsētā.*

2. 2014.gada 17.marta sertificēta vērtētāja SIA „Eiroeksperts” atzinumā par iespējamo tirgus vērtību dzīvokļiem ar platību 47 m<sup>2</sup> Siguldas pilsētā norādīts, kā šādu īpašuma tirgus vērtība ir EUR 17 400 (septiņpadsmit tūkstoši četri simti eiro un 00 eiro centi).

3. 2014.gada 11.jūnijā Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu „Par naudas kompensācijas izmaksu un dzīvojamās telpas atbrīvošanu Pils ielā 16C-(-), Siguldā, Siguldas novadā” (prot. Nr. 12, 1.§), saskaņā, ar kuru tika nolemts:

3.1. Izmaksāt M.Č. naudas kompensāciju EUR 17 400,00 (septiņpadsmit tūkstoši četri simti eiro un 00 eiro centi) par dzīvojamo telpu atbrīvošanu Pils ielā 16C – (-), Siguldā, Siguldas novadā un izbeigt 2006.gada 21.jūnija īres līgumu.

3.2. Noslēgt vienošanos ar M.Č. par naudas kompensācijas izmaksu par dzīvojamo telpu atbrīvošanu Pils ielā 16C – (-), Siguldā, Siguldas novadā.

3.3. Izbeigt 2006. gada 21. jūnija īres līgumu ar 2014.gada 31.jūliju.

3.4. Naudas kompensāciju par dzīvojamo telpu atbrīvošanu Pils ielā 16C – (-), Siguldā, Siguldas novadā, paredzēt no 6226. budžeta līdzekļiem.

4. 2014.gada 24.jūlijā M.Č. iesniegusi Siguldas novada Domē iesniegumu ar lūgumu pagarināt 2006.gada 21.jūnija īres līguma izbeigšanas termiņu līdz 2014.gada 15.augustam, sakarā ar nepieciešamību atrast līdzvērtīgu dzīvojamo telpu.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 21.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un saskaņā ar 2006.gada 21.jūnija īres līguma 3.3. un 3.5.punktiem, kā arī Finanšu komitejas 2014.gada 13.augusta atzinumu (prot. Nr.14, §2), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus 2014.gada 11.jūnija Siguldas novada Domes lēmumā „Par naudas kompensācijas izmaksu un dzīvojamās telpas atbrīvošanu Pils ielā 16C-(-), Siguldā, Siguldas novadā” (prot. Nr. 12, 1.§), izsakot tā lemjošās daļas 1.3. punktu šādā redakcijā:  
„1.3. Izbeigt 2006.gada 21.jūnija īres līgumu ar 2014.gada 15. augustu.”

#### 4.§

#### **Par zemes iznomāšanu ielu sarkanajās līnijās**

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi SIA „Saltavots”, faktiskā adrese Lakstīgalas iela 9B, Sigulda, Siguldas novads, 10.06.2014.gada iesniegumu par privātīpašnieku nelikumīgi izbūvētiem īpašumu žogiem Televīzijas ielas sarkano līniju teritorijā īpašumos Televīzijas iela 22, 28 un I.A., (adrese), 2014.gada 17.jūlija un I.B., (adrese), 2014.gada 15.jūlija iesniegumus ar lūgumu iznomāt Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes daļu, kas atrodas starp īpašumu ar adresi Televīzijas iela 22, Sigulda, Siguldas nov. un Televīzijas iela 28, Sigulda, Siguldas novads, robežu un Televīzijas ielas sarkano līniju, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000 481023 datiem, Televīzijas iela, kad. apz. 8015 002 1128, 2,42 ha platībā, pieder Siguldas novada pašvaldībai.
2. SIA „Saltavots” vēstulē informē pašvaldību par to, ka veicot profilaktiskās apskates un apsekošanas darbus speciālisti ir konstatējuši, ka dzīvojamo māju ar adresi Televīzijas iela 22, 26 un 28, Siguldā, Siguldas novadā, īpašnieki ir izbūvējuši žogus ārpus īpašuma robežām un daļa pilsētas ūdensvada atrodas nožogotā teritorijā. Līdz ar to ir apgrūtināta ūdensvada ekspluatācija un tā remontdarbi avāriju gadījumos.

3. SIA "Saltavots" vēstulē minētā informācija ir pārbaudīta un atbilst faktiskajai situācijai, papildus iepriekš norādītajiem īpašumiem, žogs ārpus īpašuma robežām ir izbūvēts arī īpašumā ar adresi Televīzijas iela 20, Sigulda.
4. Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 1.panta pirmās daļas 1.punktu, aizsargjoslas ir noteiktas platības, kuru uzdevums ir aizsargāt dažāda veida (gan dabiskus, gan mākslīgus) objektus no nevēlamas ārējās iedarbības, nodrošināt to ekspluatāciju un drošību vai pasargāt vidi un cilvēku no kāda objekta kaitīgās ietekmes, bet sarkanā līnija — līnija, kas norobežo ceļa, ielas vai piebrauktuves (arī inženierkomunikāciju koridoru) izbūvei nepieciešamo teritoriju, kurā nekustamā īpašuma lietošanas tiesības aprobežotas saskaņā ar normatīvajiem aktiem, no apbūvējamās vai citādā veidā izmantojamās teritorijas un ko normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nosaka vietējā pašvaldība.
5. Saskaņā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2), Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.pielikumu „Siguldas novada ielu klasifikācija un to sarkanās līnijas”, Televīzijas ielai ir noteikts 25 m attālums starp sarkanajām līnijām. Šajā sarkano līniju teritorijā atrodas ūdensvads, vidēja spiediena gāzes vads un sakaru kabelis. Saskaņā ar Aizsargjoslu likumu visiem šiem apgrūtinājumiem ir noteiktas ekspluatācijas aizsargjoslas. Saskaņā ar Apbūves noteikumu 84.punktu, žogs ir būve, kas izbūvēta ar mērķi norobežot privāto no publiskās telpas vai arī lai norobežotu teritorijas ar specifisku izmantošanas veidu. Apbūves noteikumu 118.punktā noteikts, ka teritorijas izmantošanā jāņem vērā visu veidu aizsargjoslas, atbilstoši Aizsargjoslu likuma un citiem spēkā esošajiem LR normatīvajiem aktiem.
6. Dzīvojamās mājas Televīzijas ielā 20, Siguldā, projektēšanu veica arhitekts G.Bērziņa, izstrādāto projektu 24.10.1988. apstiprinājis Rīgas rajona galvenā arhitekta vietnieks. Projektā netika paredzēts izbūvēt žogu ārpus īpašuma robežām. SIA "TOPO7" 09.11.2004. topogrāfijā ir fiksēts izbūvētais žogs ārpus īpašuma ar adresi Televīzijas iela 20, Siguldā, robežām.
7. Dzīvojamās mājas Televīzijas ielā 22, Siguldā, projektēšanu veica projektēšanas institūts "Komunālprojekts", izstrādāto projektu 09.04.1990. apstiprinājis Rīgas rajona arhitekts. Projektā netika paredzēts izbūvēt žogu ārpus īpašuma robežām. 2004.gada Lielrīgas reģionālās nodaļas Mērniecības un topogrāfijas daļas topogrāfiskajā uzmērījumā ir fiksēts izbūvētais žogs ārpus īpašuma ar adresi Televīzijas iela 22, Siguldā, robežām.
8. Zemes īpašumam Televīzijas ielā 26, Siguldā, jau 2011.gada topogrāfijā ir fiksēts izbūvētais žogs ārpus īpašuma robežām. Siguldas novada Būvvaldē nav saskaņota žoga izbūve ārpus zemes vienības robežām.
9. Dzīvojamās mājas Televīzijas ielā 28, Siguldā, projektēšanu veica arhitekts E.Vanaga, izstrādāto projektu 09.01.1989. apstiprinājis Rīgas rajona arhitekts. Projektā netika paredzēts izbūvēt žogu ārpus īpašuma robežām. 2011.gada topogrāfijā jau bija redzams izbūvētais žogs ārpus īpašuma ar adresi Televīzijas iela 28, Siguldā, robežām.
10. Nekustamā īpašuma Rūdolfa Blaumaņa ielā 5, Siguldā, 2011.gada topogrāfijā jau bija redzams izbūvētais žogs ārpus īpašuma robežām. Iežogotajā teritorijā atrodas pilsētas ūdensvads.
11. Aizsargjoslu likuma 35.panta otrajā daļā noteikts, ja objektam ir noteikta aizsargjosla, tā īpašniekam vai valdītājam ir atļauts aizsargjoslā veikt attiecīgā objekta ekspluatācijai, remontam, renovācijai, rekonstrukcijai nepieciešamos darbus. Par to rakstveidā brīdināms zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs vismaz divas nedēļas pirms darbu uzsākšanas, izņemot avāriju novēršanas vai to seku likvidēšanas darbus, kurus var veikt jebkurā laikā bez brīdinājuma. 35.panta sestajā daļā teikts, ka juridiskās un fiziskās personas, veicot aizsargjoslās darbus, kuru dēļ ir nepieciešams objektus aizsargāt no bojājumiem, pārbūvēt vai pārvietot, aizsardzības, pārbūves vai pārvietošanas darbus veic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku vai valdītāju. Likuma 35.panta astotajā daļā

noteikts, ka pašvaldību un atbildīgo valsts institūciju dienestiem kontroles un uzraudzības nolūkos atļauts apmeklēt aizsargjoslu teritorijas jebkurā laikā saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kontroles veikšanas kārtību. Objektu īpašnieku vai valdītāju dienestiem kontroles un uzraudzības nolūkos atļauts apmeklēt aizsargjoslu teritorijas jebkurā laikā, iepriekš par to brīdinot zemes īpašnieku, bet, ja tiesības lietot zemi nodotas citai personai, — zemes lietotāju. Likuma 61.panta vienpadsmitajā daļā noteikts, ka nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nodrošina objekta īpašniekam vai valdītājam piekļuvi objektam un tā aizsargjoslai, lai varētu nodrošināt aizsargjoslas uzturēšanu un veikt attiecīgā objekta ekspluatācijai, remontam, renovācijai un rekonstrukcijai nepieciešamos darbus.

12. Saskaņā ar 10.10.2006. MK noteikumu Nr.833 „Ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanas metodika gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem” 4.punktu, lai nodrošinātu ūdensvadu un kanalizācijas tīklu ekspluatāciju un drošību, zemes īpašniekiem vai lietotājiem papildus [Aizsargjoslu likuma 35.](#) un [48.pantā](#) minētajiem aprobežojumiem aizsargjoslās aizliegts veikt būvdarbus vai remontdarbus bez saskaņošanas ar ūdensvadu un kanalizācijas tīklu īpašnieku, veikt zemes darbus dziļāk par 0,3 metriem, bet aramzemē - dziļāk par 0,45 metriem, kā arī bez saskaņošanas ar ūdensvadu un kanalizācijas tīklu īpašnieku veikt grunts planēšanu; audzēt kokus un krūmus.
13. Ar Siguldas novada domes 2011.gada 7.septembra lēmumu „Par zemes iznomāšanu”, protokols Nr. 17, 15.§ p.1., H.D. tika iznomāta zeme 218 m<sup>2</sup> platībā, bet p.2., I.A. tika iznomāta zeme 316 m<sup>2</sup> platībā Televīzijas ielas sarkano līniju teritorijā. Ar lēmumu tika apstiprināts arī zemes nomas līguma projekts. No lēmuma pieņemšanas brīža, zemes nomas līgums starp Siguldas novada domi un H.D. un Siguldas novada domi un I.A. nav noslēgts.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a. apakšpunktu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punktu un 08.06.2011. Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr. 8 „Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” (prot. Nr.11, §26) 3.1.punktu, Aizsargjoslu likuma 1.panta pirmās daļas 1.punktu, 35.panta otro, sesto un astoto daļu, 61.panta vienpadsmito daļu, 10.10.2006. MK noteikumu Nr.833 „Ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanas metodika gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem” 4.punktu, 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk Apbūves noteikumi) 3.pielikumu „Siguldas novada ielu klasifikācija un to sarkanās līnijas”, 84. un 118.punktu, un saskaņā ar Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2014.gada 6.augusta atzinumu (prot. Nr.8, §1), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Ziverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada domes 2011.gada 7.septembra lēmumu „Par zemes iznomāšanu” (prot. Nr. 17, §15).
2. Noraidīt priekšlikumu par zemes daļas iznomāšanu I.A. un I.B. Siguldas novada pašvaldībai piederošajā īpašumā ar nosaukumu Televīzijas iela, Siguldā (kadastra numurs 8015 002 1128).
3. Lūgt zemes īpašniekus Siguldas novadā, kuri izbūvējuši žogus ielu sarkanajās līnijās, līdz 2016.gada 1.septembrim veikt žogu pārceļšanu īpašumu robežās.
4. Uzdot Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes Zemes nodaļai līdz 2015.gada 1.septembrim sagatavot informāciju par īpašumiem, kuros īpašnieki izbūvējuši žogus ielu sarkanajās līnijās.

## 5.§ Par zemes Robežu ielā 5, Siguldā, piederību

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A. Viškere

Izskatot VAS „Valsts nekustamie īpašumi”, juridiskā adreses Valņu iela 28, Rīga, LV-1980, 30.06.2012. vēstuli Nr. 8-2/9917 „Par zemesgabala domājamo daļu piekritību” ar lūgumu izvērtēt zemesgabala Robežu iela 5, Siguldā, Siguldas novadā, daļas piederību, **Dome konstatē:**

1. K.D., Latvijas Republikas pastāvīgā iedzīvotāja, 1992.gada 23.martā iesniegusi Zemes pieprasījumu Nr. 19-D, zemes piešķiršanai dzīvojamās mājas uzturēšanai Robežu ielā 5, Siguldā.
2. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 988 datiem, K.D. pieder ½ domājamā daļa no nekustamā īpašuma (zemes un ēkām uz tās) ar adresi Robežu iela 5, Siguldā, bet K.D. pieder ½ domājamā daļa no mājīpašuma ar adresi Robežu iela 5, Siguldā.
3. Ar Siguldas pilsētas Zemes un denacionalizācijas komisijas 1999.gada 15.jūnija lēmumu, protokols Nr. 134, Nr. 4, p.28, K.D. noteiktas tiesības izpirkt zemi ½ domājamās daļas apmērā no valsts, mājīpašuma ½ domājamās daļas apmērā, uzturēšanai Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā.
4. Ar Siguldas pilsētas Zemes un denacionalizācijas komisijas 2014. gada 8. jūlija lēmumu, zemes vienība Robežu ielā 5, Siguldā, ½ domājamās daļas apmērā, iekļauta Siguldas pilsētas zemes izpirkšanas reģistrā.
5. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums 24.panta pirmās prim daļas nosacījumiem, līdz 2007.gada 30.novembrim Pilsētas zemes izpirkšanas reģistrā iekļauj arī pilsētas zemes komisijas atzinumus par fiziskās personas pieteikumu zemesgabala pirkšanai. Pilsētas zemes izpirkšanas reģistrā netiek reģistrēti zemes komisijas atzinumi attiecībā uz zemi, par kuru ir noslēgts zemes pirkuma līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka". Pilsētas zemes izpirkšanas reģistrā reģistrēti dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārzu lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārzu ierīkošanai ar apbūves tiesībām (pamatojoties uz pilsētas zemes komisijas atzinumu par fiziskās personas pieteikumu zemesgabala pirkšanai), līdz 2008.gada 1.septembrim iesniedz Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētu zemes robežu plānu vai Ministru kabineta noteiktajā kārtībā apliecinājumu par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkšanas (pirkšanas) līguma slēgšanas ([32.pants](#)).
6. Zemes Robežu iela 5, Siguldā, zemes robežu plans, kadastra informācijas sistēmā reģistrēts 16.09.1998.
7. K.D. līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi līgumu ar Latvijas Hipotēku un zemes banku (turpmāk Hipotēku banka) par zemes ar adresi Robežu iela 5, Siguldā, kad. apz. 8015 003 1034, platība 1206 m<sup>2</sup>, ½ domājamās daļas izpirkšanu.
8. Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta piekto daļu, ja līgums par zemes izpirkšanu ar valsts akciju sabiedrību “Latvijas Hipotēku un zemes banka” (turpmāk — Latvijas Hipotēku un zemes banka) nav noslēgts līdz 2011.gada 30.decembrim, lēmums par tiesībām izpirkt zemi zaudē spēku un turpmākā zemes izpirkšana notiek Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.
9. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta ceturto daļu, publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām). Bet piektajā daļā noteikts, ja šā panta ceturtajā daļā minētā persona, kura savas pirmpirkuma tiesības uz apbūvētu zemesgabalu nevar izmantot vai neizmanto, tai ir zemes nomas tiesības uz to pašu zemesgabalu, uz kuru tai ir pirmpirkuma tiesības, un minētais



zemesgabals netiek atsavināts citām personām. Ministru kabinets nosaka kārtību, kādā aprēķināma apbūvēta zemesgabala nomas maksa. Nosakot zemesgabala nomas maksu, par pamatu ņem zemesgabala kadastrālo vērtību.

10. Saskaņā ar 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.2.punktu, apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā no 2010.gada 1.janvāra nosaka 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Noteikumu 7.<sup>1</sup> punkts noteic, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus, bet 7.<sup>2</sup> punktā teikts, ka apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 26.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 2.panta piekto daļu, Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2014.gada 6.augusta atzinumu (prot. Nr.8, §2), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Noteikt, ka zemes vienības daļa, adrese Robežu iela 5, Siguldā, Siguldas novada, kad. apz. 8015 003 1034, kopējā platība 1206 m<sup>2</sup>, ½ domājamās daļas apmērā ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar K.D., par zemes vienības ar adresi Robežu iela 5, Siguldā, Siguldas novada, kad. apz. 8015 003 1034, kopējā platība 1206 m<sup>2</sup>, daļu ½ domājamās daļas apmērā.
3. Noteikt zemes nomas termiņu 10 (desmit) gadi un nomas maksu 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN.

## 6.§

### Par zemes izmantošanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Atkārtoti izskatot E.L., (adrese), R.E. un A.F., (adrese), 2014.gada 9.maija iesniegumu ar lūgumu izskatīt iespēju nodot atsavināšanai zemes daļu starp abiem īpašumiem, **Dome konstatē:**

1. Iesniegums tika izskatīts Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdē 2014.gada 28.maijā un nolēmts aptaujāt Peldes ciema iedzīvotājus, viedokļa noskaidrošanai, par saimniecisko ceļu izmantošanu.
2. Saskaņā ar kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienības ar nosaukumu 1.šķērsiela, kad. apz. 8094 004 0460, platība 260 m<sup>2</sup>, 2.šķērsiela, kad. apz. 8094 004 0764, platība 1500 m<sup>2</sup>, 3.šķērsiela, kad. apz. 8094 004 0765, platība 1500 m<sup>2</sup> un 4.šķērsiela kad. apz. 8094 004 0468, platība 520 m<sup>2</sup>, piekrīt Siguldas novada pašvaldībai. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme ceļa zemes nodalījuma joslā.
3. Saskaņā 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) Grafisko daļu 2.punktā minētās zemes vienības atrodas mazstāvu apbūves teritorijā (DzM).
4. Zinātniski pētnieciskās saimniecības „Sigulda” pastāvēšanas laikā lēmuma 2.punktā minētās zemes vienības tika definētas kā saimnieciskie ceļi. Zemes reformas gaitā šīs zemes vienības nav piešķirtas lietošanā nevienai personai.
5. Viedokli par šo zemes vienību izmantošanu izteica 51 iedzīvotājs:
  - 5.1. Vairākums nevēlas, ka šo zemi nodod atsavināšanai, jo:
    - 5.1.1. iedzīvotāji ceļus izmanto melnzemes, malkas pievešanai īpašumiem;
    - 5.1.2.ceļi bija pirms apbūves veikšanas un rēķinoties ar tiem ir izvietotas saimniecības ēkas;

5.1.3. ceļi nepieciešami, lai piekļūtu ēkām no abām pusēm, piemēram, ugunsgrēka gadījumā.

5.2. Daļa iedzīvotāju neiebilst un izsaka šādus priekšlikumus:

5.2.1. projekts labs, bet jā sāk risināt Pīlādžu ielas trotuāra izbūve, ceļa seguma nomaiņa un krustojuma izbūve ar Nītaures ielu; Bērniem drošāk pārvietoties pa mazajām sānieliņām;

5.2.2. kā transporta kustības ielas, jāatstāj posmi, kas savieno Avotu-Pīlādžu-Ābeļu-Dailes un Sapņu ielas;

5.2.3. 3. un 4. šķērsielas daļu, kas iet paralēli Pīlādžu, Ābeļu un Dailes ielām, varētu nodot atsavināšanai;

5.2.4. atsavināšanai var nodot saimniecisko ceļu starp Pīlādžu un Ābeļu ielu, jo ceļš netiek lietots un ir aizaudzis;

5.2.5. Dailes ielas 18, Pīlādžu ielas 18 un 20 īpašnieki vēlas saimniecisko ceļu.

6. Valsts akciju sabiedrība „Latvijas valsts autoceļi” slēguši izbrauktuvi uz Vidzemes šoseju pa Pīlādžu ielu.

7. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tai skaitā par ielu, ceļu un laukumu būvniecību, rekonstruēšanu un uzturēšanu; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17. punktu, un saskaņā ar Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2014.gada 6.augusta atzinumu (prot. Nr.8, §3), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Nenodot atsavināšanai pašvaldībai piederošās zeme vienības 1.šķērsiela, kad. apz. 8094 004 0460, platība 260m<sup>2</sup>, 2.šķērsiela, kad. apz. 8094 004 0764, platība 1500 m<sup>2</sup>, 3.šķērsiela, kad. apz. 8094 004 0765, platība 1500 m<sup>2</sup> un 4.šķērsiela kad. apz. 8094 004 0468, platība 520 m<sup>2</sup>.
2. Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes Īpašumu nodaļai nodrošināt priekšlikumu izstrādi ceļu satiksmes organizēšanai (transportam un gājējiem ērtā un lietderīgā kvalitātē) Peldes ciema Avotu – Pīlādžu – Ābeļu - Dailes un Sapņu ielās.

## 7.§

### Par zemes piekritību

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi Valsts zemes dienesta (turpmāk tekstā – VZD), juridiskā adrese 11.novembra krastmala 30, Rīga, 18.06.2014. vēstuli Nr. 2-04/511 „Par rezerves zemes fonda zemes vienībām, ar lūgumu izvērtēt Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus par Siguldas novada pašvaldības teritorijā esošajām rezerves zemes fondā iekļautajām zemes vienībām, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tai skaitā par ielu, ceļu un laukumu būvniecību, rekonstruēšanu un uzturēšanu; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu.
2. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 2.punktu, zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas

par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai *gadījumos, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi zemes gabali paredzēti pašvaldību funkciju īstenošanai*; likuma 3.panta otrās daļas 3.punkts *noteic ka pašvaldībai piekrīt starpgabali*, bet saskaņā ar 5.punktu, *zeme piekrīt pašvaldībai, ja tā piešķirta pašvaldībai personisko palīgsaimniecību vajadzībām*.

3. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma pirmās daļas 11.punkta b) apakšpunktu, zemes *starpgabals — publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam)*. Saskaņā ar MK noteikumu 01.09.2009. Nr. 996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 4.4.punktu, zemes vienība nav izmantojama zemes reformas pabeigšanai un saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, zemes vienība ir piekrītoša pašvaldībai, ja ir pieņemts lēmums, ka zemes vienība ir starpgabals.
4. Saskaņā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.Gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) II sējumu Grafiskā daļa un III.sējumu “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 314.1.punkta nosacījumiem, no jauna veidojamā minimālā platība lauku zemēm ir 1 ha.
5. 01.09.2009. MK noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktā noteikts, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.
6. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otras daļas 2., 4. un 5.punktu punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 18.pantu un pārejas noteikumu 3.punktu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums 1.panta 14.punktu, 01.09.2009.MK noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosakāma valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidus zeme, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, 2014.gada 6.augusta Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.8, §4), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenīeks, I.Lipskis, L.Sausiņa, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav,  
**Dome nolēmj:**

1. Piešķirt nosaukumus un noteikt, ka šādas zemes vienības ir starpgabali un piekrīt Siguldas novada pašvaldībai:

| N. p. k. | kad.apz.      | Platība ha | nosaukums                      | NĪLMK | ar NĪ nodokli apliek/neapliek |
|----------|---------------|------------|--------------------------------|-------|-------------------------------|
| 1.       | 8042 002 0223 | 0,01       | Grāvis                         | 0302  | neapliek                      |
| 2.       | 8042 006 0054 | 0,04       | Mežs                           | 0201  | neapliek                      |
| 3.       | 4266 003 0075 | 0,15       | Rūpnieku darbnīcas             | 0103  | apliek                        |
| 4.       | 80940040696   | 0,39       | Starpgabals pie Zinātnes ielas | 0601  | neapliek                      |
| 5.       | 8094 005 0156 | 0,13       | Starpgabals pie Rinkām         | 0601  | neapliek                      |
| 6.       | 8094 005 0216 | 0,65       | Starpgabals pie Zušiem         | 0201  | neapliek                      |
| 7.       | 8042 002 0194 | 0,78       | Starpgabals pie Matīņmeža      | 1201  | neapliek                      |
| 8.       | 4266 001 0106 | 0,3        | Starpgabals                    | 1201  | neapliek                      |
| 9.       | 4266 001 0108 | 0,5        | Starpgabals                    | 1201  | neapliek                      |
| 10.      | 4266 001 0123 | 0,6        | Starpgabals                    | 1201  | neapliek                      |
| 11.      | 4266 002 0086 | 0,6        | Starpgabals                    | 1201  | neapliek                      |
| 12.      | 4266 002 0087 | 0,9        | Starpgabals                    | 1201  | neapliek                      |
| 13.      | 4266 002 0088 | 1,0        | Starpgabals                    | 1201  | neapliek                      |
| 14.      | 4266 002 0107 | 1,97       | Starpgabals                    | 1201  | neapliek                      |
| 15.      | 4266 002 0109 | 0,02       | Starpgabals                    | 1201  | neapliek                      |
| 16.      | 4266 005 0065 | 0,8        | Starpgabals                    | 1201  | neapliek                      |
| 17.      | 4266 005 0066 | 1,0        | Starpgabals                    | 1201  | neapliek                      |
| 18.      | 4266 005 0068 | 1,0        | Starpgabals                    | 1201  | neapliek                      |
| 19.      | 8094 004 0655 | 0,26       | EPL josla                      | 1201  | neapliek                      |
| 20.      | 8094 004 060  | 0,32       | EPL josla                      | 1201  | neapliek                      |
| 21.      | 8094 004 0662 | 0,66       | EPL josla                      | 1201  | neapliek                      |
| 22.      | 8094 004 0665 | 0,49       | EPL josla                      | 1201  | neapliek                      |
| 23.      | 8094 004 0666 | 1,2        | EPL josla                      | 1201  | neapliek                      |
| 24.      | 8094 004 0754 | 0,38       | EPL josla                      | 1201  | neapliek                      |
| 25.      | 8094 004 0767 | 0,17       | EPL josla                      | 1201  | neapliek                      |
| 26.      | 8094 005 0328 | 0,77       | EPL josla                      | 1201  | neapliek                      |
|          |               |            |                                |       |                               |

2. Zemes vienībai ar kad. apz. 8042 006 0055, platība 0,38 ha, *piešķirt nosaukumu „P3-Mazo Kangaru pievedceļš”*, Allažu pagasts, Siguldas novads. Noteikt, ka zemes vienība ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme... ceļa zemes nodalījumā joslā (kods 1101).
3. Sadalīt īpašumu ar kad. Nr. 8094 005 0328, nodalot jaunu īpašumu, kas sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 8094 005 0350, platība 0.09 ha. Manīt zemes vienībai nosaukumu no EPL josla uz *P8-Airīšu purvs*, Siguldas pagasts, Siguldas novads. Noteikt, ka īpašums, kas sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 8094 005 0350 ir piekrītošs Siguldas novada pašvaldībai. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme...ceļa zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
4. Noteikt, ka zemes vienība ar kad. apz. 4266 001 0105, platība 28,4 ha, ir piekrītoša Latvijas valstij Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

5. Izslēgt no Siguldas novada domes 2013.gada 10.aprīļa lēmuma „Par īpašumiem „Vecrūpnieki” un „Rūpnieku darbnīcas” Mores pagastā” 1.2.punktu (prot. Nr. 8, §23).
6. Zemes vienība ar kad. apz. 8094 001 0084, platība 8,4 ha, *mainīt nosaukumu no „ĀRES-1” uz „Laukāres”*, Siguldas pagasts, Siguldas novads. Noteikt, ka zemes vienība ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai.
7. Sadalīt īpašumu ar kad. Nr. 8042 001 0389, nodalot jaunu īpašumu, kas sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 8042 002 0191, platība 1,33 ha. Manīt zemes vienībai nosaukumu no Elektrolīnija E-2Centrālie el.tīkli uz Starpgabals pie Ancīšiem, Allažu pagasts, Siguldas novads. Noteikt, ka īpašums, kas sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 8042 002 0191 ir piekrītošs Siguldas novada pašvaldībai.
8. Zemes vienībai ar kad. apz. 8094 004 0664, platība 0,12 ha, *piešķirt nosaukumu „A2-Senatnes”*, Siguldas pagasts, Siguldas novads. Noteikt, ka zemes vienība ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme... ceļa zemes nodalījumā joslā (kods 1101).
9. Precizēt platības zemes vienībām:
  - 9.1. ar kad. apz. 4266 005 0028 no 8,0 ha uz 7,65 ha;
  - 9.2. ar kad. apz. 4266 004 0150 no 0,2 ha uz 0,18 ha;
  - 9.3. ar kad. apz. 8094 004 0439 no 1.0 ha uz 0,9 ha.
10. Lūgt Valsts zemes dienestu Rīgas reģionālo nodaļu atcelt lēmumus par lēmuma 1., 2., 3., 5., 6., 7., un 8. punktā minēto zemes vienību iekļaušanu Rezerves zemes fondā.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 8.§

### **Par pašvaldībai piekrītošās zemes Siguldas iela 7, Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, sadalīšanu**

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Siguldas novada domes Īpašumu, Būvniecības un Investīciju pārvaldes Zemes nodaļas priekšlikumu par Siguldas novada domei piekrītošās zemes vienības ar adresi Siguldas iela 7, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kad apz. 4266 004 0142, sadalīšanu, **Dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada domes 2008.gada 16.aprīļa lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas līgumu noslēgšanu”, protokols Nr. 8, 4.§ noteikts, ka zemes vienība ar adresi Siguldas ielā 7, Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, kad. Nr. 4266 004 0142, 0,4 ha platībā, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie robežu uzmērīšanas dabā, ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai.
2. Uz zemes vienības atrodas kooperatīvajai sabiedrībai „Cēsu rajona patērētāju biedrība”, reģ. Nr. 49503001069, juridiskā adrese Vienības laukums 2, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101, piederošs ēku (būvju) īpašums, kad. Nr. 4266 504 0010, kas sastāv no veikala ēkas, kad. apz. 4266 004 0142 001, katlumājas, kad. apz. 4266 004 0142 003, adrese Siguldas iela 7, More, Mores pag., Siguldas nov. un ēdnīcas ēkas, kad. apz. 4266 004 0142 002, adrese Siguldas iela 7A, More, Mores pag., Siguldas nov..
3. Ēku īpašnieks vēlas sadalīt ēku (būvju) īpašumu Siguldas iela 7, More, Mores pagasta, Siguldas novada ar kad. Nr. 4266 504 0010 divos atsevišķos īpašumos.
4. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums 19.panta pirmās daļas 1.puktu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos. Saskaņā ar likuma 11.panta otrās daļas 1.punktu, pašvaldība var sadalīt pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemi pirms zemes pirmreizējas ierakstīšanas zemesgrāmatā.

5. 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts nosaka, ka lietošanas mērķis tiek noteikts, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.
6. 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punkts noteic, ka apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija piešķir, maina, likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, bet 11.punkts noteic, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta otrās daļas 1.punktu, 19.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.04.2012.MK noteikumu „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.1.punktu, MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8. un 11.punktu un 2014.gada 6.augusta Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.8, §10), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Precizēt platību Siguldas novada pašvaldībai piekrītošam zemes īpašumam ar adresi Siguldas iela 7, More, Mores pag., Siguldas nov., kad. apz. 4266 004 0142, no 0,4 ha uz 0,31 ha.
2. Sadalīt Siguldas novada pašvaldībai piekrītošā zemes īpašuma zemes vienību ar adresi Siguldas iela 7, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kad. apz. 4266 004 0142, ar platību 0.31 ha šādā kārtībā:
  - 2.1. atdalītais īpašums, kas sastāv no zemes vienības „A”, 0,13 ha platībā, adrese Siguldas iela 7, More, Mores pagasts, Siguldas novads, piekrīt Siguldas novada pašvaldībai. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-kommercdarbības objektu apbūves (kods 0801).
  - 2.2. atlikušajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības „B”, 0,18 ha platībā, kas piekrīt Siguldas novada pašvaldībai, piešķirt adresi Siguldas iela 7A, More, Mores pagasts, Siguldas novads. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-kommercdarbības objektu apbūve (kods 0801).
3. Ēkai ar kad. apz. 4266 004 0142 003 mainīt adresi no Siguldas iela 7 uz Siguldas iela 7A, More, Mores pagasts, Siguldas novads.
4. Izdarot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašumu platība var tikt precizēta.

## 9.§

### **Par īpašuma „Vecmucenieki”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, sadalīšanu un zemes piederību**

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot A.D., (adrese), pilnvarotās personas A.D. (08.05.2014. Universālā pilnvara, iereģistrēta zv.notāra Sandras Eilandes aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr. 3351) 22.07.2014. iesniegumu ar lūgumu veikt nepieciešamās darbības, lai varētu iegūt īpašumā ½ domājamo daļu no zemes vienības ar kad. apz. 8094 002 0215, uz kuras atrodas viņam piederoša mājīpašuma 1/2/domājamā daļa, **Dome konstatē:**

Ar Siguldas pagasta Tautas deputātu padomes 1992.gada 29.aprīļa 20.sasaukuma 16.sesijas lēmumu un Siguldas novada Domes 2005.gada 1.novembra lēmumu „Par zemes lietošanas tiesībām”, protokols Nr.22, 14.§, E.S. un E.D. piešķirta pastāvīgā lietošanā, ar lietošanas tiesību

pāreju citām personām, zeme 7,0 ha platībā piemājas saimniecības „Vecmucenieki”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, uzturēšanai, katram ½ domājamās daļas apmērā.

Ar Siguldas novada Domes 2006.gada 28.augusta lēmumu „Par uzmērītās platības apstiprināšanu”, protokols Nr. 17, 18.§, un Siguldas novada Domes 2007.gada 7.novembra lēmumu „Par lēmuma grozīšanu”, protokols Nr.22, 16.§, E.S. un A.D. pastāvīgā lietošanā piešķirtās un uzmērītās piemājas saimniecības „Vecmucenieki”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, platība no 7,0 ha precizēta uz 9,66 ha.

Saskaņā ar valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, saimniecības „Vecmucenieki”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, sastāvā ietilpst zemes vienība ar kad. apz. 8094 002 0215, platība 4,09 ha, un zemes vienība ar kad. apz. 8094 001 0057, platība 5,57 ha. Uz zemes vienību ar kad. apz. 8094 001 0057 īpašuma tiesības nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr. 100000534723.

Atbilstoši VZD Rīgas reģionālās nodaļas 2010.gada 28.maija lēmumā Nr. 15-03-R/4-0569235;4-0575036 „Par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu A.D. un E.S.”, konstatējām, ka A.D. iesniegumu zemes vienības ar kad. apz. 8094 002 0215 izpirkšanai iesniedzos VZD 2009.gada 11.augustā, bet E.S. pilnvarotā persona A.K.- 2009.gada 28.jūlijā. Lai gan iesniegums zemes vienības 8094 002 0215 izpirkšanai iesniegts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta devītajā daļā noteiktajā termiņā, VZD Rīgas reģionālā nodaļa pamatojoties uz LR Vides ministrijas 2009.gada 1.oktobra vēstuli Nr. 5.1-07/6738, par to, ka zemes vienība ar kad. apz. 8094 002 0215 atrodas Gaujas nacionālā parka dabas lieguma režīma zonā un atbilstoši likuma „Par īpaši aizsargājām dabas teritorijām” 33.panta otrajai daļai, nav privatizējama vai atsavināma, nav piešķirta A.D. un E.S. īpašumā par samaksu, līdz ar to A.D. un E.S. nav noslēguši līgumu ar Latvijas Hipotēku un zemes banku, par zemes vienības, kad. apz. 8094 002 0215, uz kuras atrodas viņiem piederošs mājīpašums, izpirkšanu līdz 2011.gada 30.decembrim.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta pirmās daļas 4.punktu, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu persona, kurai izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlās noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlās, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.

Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājām dabas teritorijām” 3. panta trešo daļu, valstij vai pašvaldībai piekrītošā zeme, kura atrodas šā panta otrajā daļā minētajā aizsargājamā teritorijā vai tās funkcionālajā zonā, ierakstāma zemesgrāmatā uz valsts vai pašvaldības vārda saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās".

Saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi;

MK 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2. punktu: „lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk – nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu.”, bet 7.punkts - ka: „nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona

vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.”

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums 11.panta pirmo daļu, nekustamo īpašumu veido, ja nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas izmaiņas nekustamā īpašuma sastāvā ir ierakstītas zemesgrāmatā. Atbilstoši likuma 33.panata pirmās daļas 2.punktam, nekustamo īpašumu veido, sadalot reģistrēto nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta pirmās daļas 4.punktu, 25. panta otrās daļas 2. un 7.punktu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, likuma „Par īpaši aizsargājām dabas teritorijām” 3. panta trešo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums 1.panta 14.punktu, 11.panta pirmo daļu, 33.panta pirmās daļas 2. punktu, 20.06.2006. 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8. un 11.punktu, un saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2014.gada 13.augusta atzinumu (prot. Nr.14, §12), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības A.D. un E.S. uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību 4,09 ha platībā, kad. apz. 8094 002 0215, ar 2011.gada 31.decembri.
2. Sadalīt nekustamo īpašumu „Vecmucenieki”, Siguldas pag., Siguldas nov., kad. Nr. 8094 002 0215, kopējā platība 9,66 ha, nosakot ka:
  - 2.1. Nekustamā īpašuma „Vecmucenieki”, sastāvā ietilpst zemes vienība ar kad. apz. 8094 002 0215, platība 4,09 ha.
  - 2.2. No nekustamā īpašuma „Vecmucenieki” atdalītā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kad. apz. 8094 001 0057, platība 5,57 ha. Atdalītajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Laukamucenieki”, Siguldas pagasts, Siguldas novads.
3. Noteikt, ka īpašums „Vecmucenieki”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kas sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 8094 002 0215, platība 4,09 ha, ir piekrītošs Siguldas novada pašvaldībai.
4. Noslēgt zemes nomas līgumu ar A.D. un E.S., par zemes vienības „Vecmucenieki”, Siguldas pagastā, Siguldas novada, kad. apz. 8094 002 0215, kopējā platība 4,09 ha, daļu ½ domājamās daļas apmērā.
5. Noteikt zemes nomas termiņu 10(desmit) gadi un nomas maksu 0,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 10.§

### Par zemes iznomāšanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Siguldas pilsētas sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk SIA) „Jumis”, reģ. Nr.40103032305, juridiskā adrese Rūdolfa Blaumaņa iela 10, Sigulda, Siguldas nov., direktora Ivara Stukļa 2014.gada 11.augusta iesniegumu ar lūgumu iznomāt Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes daļu pazemes konteineru ierīkošanai, dome konstatē:

1. Saņemts SIA „Jumis” priekšlikums iznomāt zemi pazemes konteineru izbūvei pašvaldībai piederošā īpašumā „Kalnabeites - 11”, Siguldas pag., Siguldas nov., kad. apz.



8094 003 0064 un pašvaldībai piekrītošā zemes vienībā Satezeles iela, kad. apz. 8015 002 2818.

2. Konteineru izbūvei nepieciešamā platība katrā zemes vienībā ir 19m<sup>2</sup>.
3. Saskaņā ar 08.06.2011. saistošo noteikumu Nr. 8 "Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas kārtību" (protokols Nr. 11, §26) 4.punktu, neapbūvēta zemesgabala ar apbūves tiesībām nomas maksu nosaka 5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā.
4. Saskaņā ar 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 7.<sup>2</sup> punktu, apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, MK noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” otrās daļas 4., 7.2. punktu, 08.06.2011. saistošo noteikumu Nr. 8 "Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas kārtību" (prot. Nr. 11, §26) 4.punktu, Finanšu komitejas 2014.gada 13.augusta atzinumu (prot. Nr.14, §13), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malceniks, I.Lipskis, L.Sausiņa, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav,  
**Dome nolemj:**

1. Iznomāt SIA „Jumis”, reģ. Nr. Nr.40103032305, Siguldas novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu daļu Siguldas novadā:

| Nr. p. k. | Adrese   | Kadastra apzīmējums | Nomas zemes platība (m <sup>2</sup> ) |
|-----------|--|---------------------|---------------------------------------|
| 1.        | “Kalnabeites-11”, Siguldas pag., Siguldas nov. | 8094 003 0064       | 19.0                                  |
| 2.        | Satezeles iela, Sigulda                        | 8015 002 2818       | 19,0                                  |

2. Noteikt nomas līguma termiņu 12 (divpadsmit) gadi.
3. Noteikt nomas maksu 5% no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk par EUR 28,00 bez PVN.
4. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemi.
5. Noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA „Jumis”.

## 11.§

### Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai

Ziņo: Teritorijas plānotāja Z.Gatere

Pamatojoties uz 13.10.2011. likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likums” 29.pantu un 30.pantu, 16.10.2012. MK noteikumu Nr. 711 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 108. punktu, kā arī saskaņā ar detālplānojuma izstrādes vadītājas 2014.gada 4.augusta atzinumu „Par Detālplānojuma grozījumu projektu” teritorijai, kurā atrodas nekustamais īpašums ar adresi Ausekļa iela 2, kad. apz. 8015 002 3321 Siguldā, Siguldas novads un Siguldas novada Domes 25.04.2012. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu” (prot. Nr.10, §7) un saskaņā ar Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 06.08.2014. sēdes atzinumu (prot. Nr.8, §11), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malceniks, I.Lipskis, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – 1 (L.Sausiņa), **Dome nolemj:**

1. Nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai, nosakot apspriešanas termiņu – trīs nedēļas laika posmā no 18.augusta līdz 15.septembrim.
2. Detālplānojuma izstrādātajam sagatavot un publicēt paziņojumu par 1. punktā minētā detālplānojuma projekta publisko apspriešanu vietējā laikrakstā „Rīgas aprīņa avīze” vai „Siguldas Novada Ziņas” un ievietot Siguldas novada mājas lapā [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv).
3. Detālplānojuma izstrādātajam iesniegt detālplānojuma projektu Darba uzdevumā norādītajām institūcijām atzinumu saņemšanai.

Pielikums: 2013.gada 1.oktobra atzinums „Par detālplānojuma pirmās redakcijas projektu nekustamam īpašumam ar adresi Ausekļa iela 4, kadastra Nr.80150020085 un Ausekļa iela 2, kadastra Nr.80150023321, Sigulda, Siguldas novads”.

## 12.§

### **Par grozījumu izdarīšanu bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā**

Ziņo: Vides, darba un civilās aizsardzības nodaļas vadītājs A.Jakobsons

Izskatījusi a/s „Latvijas Valsts meži”, reģ. Nr.40003466281, iesniegumu ar lūgumu izdarīt grozījumus 2008.gada 21.augustā Siguldas novada Domes izsniegtajā bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujā Nr.02/08 smilts-grants un smilts atradnei „Mazie Kangari VI laukums” sakarā ar to, ka uz iesnieguma izskatīšanas brīdi Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs ir mainījis (precizējis) atradnes licences laukuma koordinātas, kas tiek norādītas atļaujas 2.pielikumā, saskaņā ar 2011.gada 6.septembra Ministra kabineta noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 26.punktu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.panta f) apakšpunktu, 2011.gada 6.septembra Ministra kabineta noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 38.punktu un saskaņā ar Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 06.08.2014. sēdes atzinumu (prot. Nr.8, §5), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav,  
**Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus a/s „Latvijas Valsts meži”, reģ. Nr.40003466281, Siguldas novada Domes 2008.gada 21.augustā izsniegtajā bieži sastopamo izrakteņu ieguves atļaujā Nr.02/08, aizstājot atļaujas 2.pielikumu ar pielikumu ar precizētām licences laukuma koordinātām.
2. Uzdot Vides, darba un civilās aizsardzības nodaļas vadītājam Aivaram Jakobsonam sagatavot grozījumus bieži sastopamo izrakteņu ieguves atļaujā Nr.02/08.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās tiesas Rīgas tiesu namā.

## 13.§

### **Par attīstības koncepcijas „Sigulda – Latvijas Olimpiskais ziemas sporta centrs” 2014.-2020. gadam apstiprināšanu**

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

Pamatojoties uz 2011.gada 9.martā apstiprinātās „Siguldas novada attīstības programmas 2011. – 2017.gadam”, kurā Siguldas novads tiek pozicionēts kā nacionālas nozīmes ziemas sporta centrs Rīgas plānošanas reģionā un Latvijā, kā arī starptautiskas nozīmes ziemas sporta centrs Eiropas un Baltijas jūras reģionā, saskaņā ar Siguldas novada Sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģiju, kuras vīzijā Sigulda tiek definēta kā starptautiskas un nacionālas nozīmes

ziemas sporta centrs ar attīstītu un ikvienam novada iedzīvotājam un viesim pieejamu sporta un aktīvās atpūtas infrastruktūru, ir izstrādāta attīstības koncepcija „Sigulda – Latvijas Olimpiskais ziemas sporta centrs” 2014.- 2020. gadam.

Koncepcijas izstrādes mērķis ir prezentēt Siguldas kā ziemas sporta centra attīstību, veicot nepieciešamās investīcijas sporta infrastruktūras izveidē un pilnveidošanā Siguldā, kā arī sporta medicīnas un rehabilitācijas virziena attīstībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 5.punktu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada Domes Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2014.gada 16.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, §8), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt attīstības koncepciju „Sigulda – Latvijas Olimpiskais ziemas sporta centrs” 2014.- 2020. gadam”.
2. Atbildīgais par koncepcijas realizāciju Siguldas novada pašvaldības Sporta pārvaldes vadītājs.

#### 14.§

##### Par naudas balvas piešķiršanu

---

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z. Abzalone

Ir izskatīts 2014. gada 18. jūnija Signes Turauskas iesniegums un tam pievienotie dokumenti, atbilstoši Siguldas novada Domes 2012.gada 4.aprīļa nolikuma „Par kārtību, kādā Siguldas novada sportistiem piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā un naudas balvu apmēru” (Nr. 7, §8) 5.2, 8., un 9. punktam, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, likuma „Par iedzīvotāju ienākuma nodokli” 9.panta pirmās daļas 10.punktu, 2014.gada 16. jūlija Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.7, §2) un 2014.gada 13.augusta Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.14, §5), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piešķirt naudas balvu Signei Turauskai EUR 285,00 (divi simti astoņdesmit pieci *euro*) apmērā par 1.vietu 2013. gada Baltijas kausa izcīņas - čempionāta kopvērtējumā kamanu suņu sportā.
2. Naudas balvas izmaksāt no neparedzētiem gadījumiem paredzētiem budžeta līdzekļiem.

#### 15.§

##### Par Siguldas novada Domes izpilddirektora iecelšana amatā

---

Siguldas novada Domes priekšsēdētājs U.Mitrevis ierosina iecelt pašvaldības izpilddirektora amatā Jeļenu Zarandiju.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 68. panta noteikto, ka *pēc domes priekšsēdētāja priekšlikuma dome iecel izpilddirektoru, kas pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā ir atbildīgs par pašvaldības iestāžu un pašvaldības kapitālsabiedrību darbu, un saskaņā ar Siguldas novada Domes 2013.gada 13.jūnija saistošo noteikumu Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” 18.punktu (prot. Nr.13, §2) un ņemot vērā Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2014.gada 13.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 14, §6), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:***

Iecelt Siguldas novada Domes izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāju Jeļenu Zarandiju par Siguldas novada Domes izpilddirektori.

## 16.§

### **Par Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes dalībnieku sastāva apstiprināšanu**

Ziņo: Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja I.Stupele

Ar mērķi veicināt uzņēmējdarbības vides attīstību Siguldas novadā, aktivizēt dialogu starp Siguldas novada Domi un novada uzņēmējiem, veicinot viedokļu apmaiņu un lēmumu pieņemšanu saskaņā ar normatīvajiem aktiem, ir nepieciešams apstiprināt „Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes” dalībnieku sastāvu.

Saskaņā ar augstākminēto un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 48.panta pirmo daļu, Siguldas novada Domes 2013.gada 13.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības Nolikums” 12.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un 2014.gada 6.augusta Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr. 8, § 7), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malceniks, I.Lipskis, L.Sausiņa, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (Ē.Čoders), **Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes sastāvu:

|     |  |                     |
|-----|--|---------------------|
| 1.  | SIA „Vita Mārket” valdes priekšsēdētājs                    | Imants Rendenieks   |
| 2.  | A/S „Siguldas Būvmeistars” valdes priekšsēdētājs           | Jānis Libkovskis    |
| 3.  | SIA „Latgranula” direktors                                 | Ojārs Bērziņš       |
| 4.  | SIA „Husvik” valdes loceklis                               | Ilmārs Samsonovs    |
| 5.  | SIA „Kokpārstrāde 98” valdes loceklis                      | Gunārs Dzenis       |
| 6.  | SIA „Māras brieži” valdes loceklis                         | Dainis Paeglītis    |
| 7.  | Z/S „Graudiņi” īpašniece                                   | Ilze Aizsilniece    |
| 8.  | KKS „Allažu saime” valdes priekšsēdētājs                   | Ēriks Čoders        |
| 9.  | SIA „Avotēni” un SIA „Precipio Consulting” valdes loceklis | Sandis Jansons      |
| 10. | SIA „Baltu rotas” direktore                                | Ieva Straupe – Lūse |
| 11. | SIA „Deloitte Latvia” projektu vadītājs                    | Kaspars Rumba       |
| 12. | Zvērināta advokāte   | Inese Smilškalne    |
| 13. | SIA „Pierīgas Lauku konsultāciju birojs” vadītāja          | Kristīne Ragaine    |
| 14. | SIA „Arbs Pro” valdes priekšsēdētājs                       | Normunds Saukāns    |
| 15. | Pašnodarbināta uztura speciāliste                          | Dzintra Kokta       |

## 17.§

### **Par grozījumiem 2013.gada 14.augusta Siguldas novada Domes lēmumā „Par maksas pakalpojumiem Siguldas novada kapsētu kapličās”**

Ziņo: Izpilddirektora p.i., Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Ir veikti aprēķini par Siguldas pilsētas kapu kapličas saldētavas iekārtas izmantošanas izmaksām gadā – par amortizācijas izmaksām saldētavai, apkopes un remonta izdevumiem, kā arī par patērēto elektroenerģiju. 2013.gada 14.augusta Siguldas novada Domes lēmuma „Par maksas pakalpojumiem Siguldas novada kapsētu kapličās” (prot.Nr.17, §19) norādītā maksa par saldētavas izmantošanu, neatbilst veiktajiem aprēķiniem un tā ir zemāka nekā sastāda saldētavas izmaksas gadā. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, publiskai personai ir pienākums rīkoties ar savu mantu lietderīgi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta g apakšpunktu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 2014.gada 13.augusta lēmumu

(prot. Nr.14, §14), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malceniks, I.Lipskis, L.Sausiņa, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – 1 (I.Paegle), **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus 2013.gada 14.augusta Siguldas novada Domes lēmuma „Par maksas pakalpojumiem Siguldas novada kapsētu kapličās” (prot.Nr.17, §19) 1.1.punktā skaitli un vārdu „EUR 2,85” aizstājot ar vārdu un skaitli „EUR 5,00”.

## 18.§

### Par grozījumiem nolikumā „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā”

Ziņo: Personāla nodaļas vadītāja I.Kisila

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2014.gada 13.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 14, § 7), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malceniks, I.Lipskis, L.Sausiņa, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2014.gada 27.janvāra nolikuma „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” 5.punktā *Bāriņtiesas priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka un locekļu mēnešalga:*

1. Papildināt 5.punktu ar 5.1.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:  
„Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietniekam tiek noteikta samaksa 7,63 *euro* stundā (75% no 10,17 *euro/h*), nosakot maksimāli apmaksājamo stundu skaitu mēnesī - 80 stundas.
2. Izslēgt no 5.2.punkta vārdus „Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietniekam un”.
3. Aizstāt 5.2.4.punktā skaitli „32” ar skaitli „52”.
4. Grozīt 5.3.1.punktu un izteikt to šādā redakcijā:  
„par sagatavošanos bāriņtiesas sēdēm samaksa līdz 12 stundām mēnesī.”

## 19.§

### Par Domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa atvaļinājumu

Ziņo: Personāla nodaļas vadītāja I.Kisila

Izskatot Siguldas novada Domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa 2014.gada 6.augusta iesniegumu un pamatojoties uz Darba likuma 149.panta pirmo daļu, 2014.gada 27.janvāra nolikuma „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” 12.5.punktu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 13.08.2014. atzinumu (prot. Nr.14, §8), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malceniks, I.Lipskis, L.Sausiņa, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (U.Mitrevis), **Dome nolemj:**

1. Piešķirt Siguldas novada Domes priekšsēdētājam Uģim Mitrevicam:
  - 1.1. ikgadējā atvaļinājuma neizmanto to daļu – 3 (trīs) kalendāra dienas – no 2014.gada 18.augusta līdz 20.augustam – par darba periodu no 2012.gada 1.jūlija līdz 2013.gada 30.jūnijam;
  - 1.2. papildatvaļinājuma daļu – 7 (septiņas) darba dienas – no 2014.gada 21.augusta līdz 29.augustam – par darba periodu no 2012.gada 1.jūlija līdz 2013.gada 30.jūnijam.

2. U.Mitrevisa darba pienākumus no 2014.gada 18.augusta līdz 29.augustam uzdot pildīt priekšsēdētāja vietnieci izglītības, kultūras un sporta jautājumos Līgai Sausiņai.

## 20.§

**Par grozījumiem 2014. gada 23.jūlija Siguldas novada Domes lēmumā  
„Par grozījumiem 2014.gada 27.janvāra Domes sēdes lēmumā  
„Par XXII Starptautisko Siguldas Opermūzikas svētku ieejas biļešu cenu noteikšanu”  
(prot. Nr. 14, §14)**

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Spriņķe

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un saskaņā ar 2014.gada 13.augusta Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.14,§15), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, J.Zilvers, M.Malcenieks, I.Lipskis, L.Sausiņa, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. 2014.gada 23.jūlija Siguldas novada Domes lēmuma „Par XXII Starptautisko Siguldas Opermūzikas svētku ieejas biļešu cenu noteikšanu”, 1.3.punktu aiz vārdiem „2,00 euro” papildināt ar vārdiem „t.sk. PVN 21%”.
2. Par lēmuma izpildi atbildīgo noteikt Siguldas novada Kultūras pārvaldes vadītāju J.Borīti.

**Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.**

Sēde slēgta plkst.17:05

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2014.gada 3.septembrī plkst.16.00 Siguldā, Pils ielā 16.

Nākamā kārtējā Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas sēde – 2014.gada 3.septembrī Siguldā, Pils ielā 16, par precīzu laiku tiks paziņots vēlāk.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

Protokolēja: *(personiskais paraksts)*

Jolanta Dāvidniece