

Novada domes sēdes protokols

2007.gada 19.decembrī

Siguldā

Nr.25

1. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām.
2. Par individuālo darbu.
3. Par noteikumu „Par Siguldas novada budžeta, tā grozījumu izstrādāšanu un apstiprināšanu” apstiprināšanu.
4. Par noteikumu „Par Siguldas novada budžeta iestāžu, izpildinstitūciju, struktūrvienību ieņēmumu un izdevumu tāmju sagatavošanu, iesniegšanu un apstiprināšanu” apstiprināšanu.
5. Par ēdināšanas pakalpojumu maksu Siguldas novada pašvaldības pirmskolas izglītības iestādēs.
6. Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu O.Brokam par padomes priekšsēdētāja amata pildīšanu divus sasaukumus vienā pašvaldībā.
7. Par būvniecības ieceri īpašumā „Saulgozes”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.
8. Par būvniecības ieceri īpašumā „Jauntrīnes”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.
9. Par būvniecības ieceri Dārza ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā.
10. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses vai nosaukuma piešķiršanu.
11. Par nekustamā īpašuma lietošanas aprūtinājumiem.
12. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
13. Par zemes nomu.
14. Par nekustamo īpašumu uzņemšanu Siguldas novada domes bilancē.
15. Par zemes ierīcības projektu izstrādi.
16. Par lēmuma grozīšanu.
17. Par grozījumiem 2005.gada 20.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.2 „Par sociālo palīdzību Siguldas novadā”.
18. Par sociālo pakalpojumu apmaksu.
19. Par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
20. Par valsts dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā, neprivatizētās daļas pārņemšanu un nodošanu pārvaldīšanā un apsaimniekošanā SIA „CDzP”.
21. Par valsts dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 7, Siguldā, neprivatizētās daļas pārņemšanu un nodošanu pārvaldīšanā un apsaimniekošanā SIA „CDzP”.
22. Par valsts dzīvojamās mājas Krimuldas ielā 3, Siguldā, neprivatizētās daļas pārņemšanu un nodošanu pārvaldīšanā un apsaimniekošanā SIA „Inviana”.
23. Par valsts dzīvojamās mājas Mednieku ielā 14, Siguldā, neprivatizētās daļas pārņemšanu.
24. Par atteikumu nodot privatizācijai zemes gabalu L.Paegles ielā 21, Siguldā.
25. Par atteikumu nodot privatizācijai zemi „Rūpnieku darbnīcas”, Mores pagastā, Siguldas novadā.
26. Par daļas no nekustama īpašuma - apbūvēta zemes gabala – O.Kalpaka ielā 8B, Siguldā nodošanu privatizācijai.

27. Par Dzīvokļu komisijas lēmuma apstrīdēšanu.
28. Par Siguldas novada teritorijas plānojuma 2007.-2019. gadam 1.redakciju.
29. Par kapu saimniecības reorganizāciju un piecu štata vietu likvidēšanu kapu saimniecībā.
30. Par zemes vienību, kas nav nepieciešama zemes reformas pabeigšanai.
31. Par zemes iznomāšanu.
32. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju.
33. Par zemes privatizāciju dzīvojamās mājas „Kalnabeites”-2, Siguldas pagastā uzturēšanai.
34. Par zemes privatizāciju dzīvojamās mājas „Kalnabeites”-3, Siguldas pagastā uzturēšanai.
35. Par novada veidošanu.

1.§

Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām.

Dome nolemj:

7 gadījumos atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu.

2.§

Par individuālo darbu.

Dome nolemj:

28 personām atļaut nodarboties ar individuālo darbu.

3.§

Par noteikumu

**”Par Siguldas novada budžeta, tā grozījumu izstrādāšanu un apstiprināšanu”
apstiprināšanu.**

Dome nolemj:

1. Apstiprināt Noteikumu Nr.1 ”Par Siguldas novada budžeta, tā grozījumu izstrādāšanu un apstiprināšanu” projektu.
2. Noteikumi stājas spēkā ar lēmuma pieņemšanas brīdi.

4.§

Par noteikumu

**”Par Siguldas novada budžeta iestāžu, izpildinstitūciju, struktūrvienību
ieņēmumu un izdevumu tāmju sagatavošanu, iesniegšanu un apstiprināšanu”
apstiprināšanu.**

Dome nolemj:

1. Apstiprināt Noteikumu Nr.2 „Par Siguldas novada budžeta iestāžu, izpildinstitūciju, struktūrvienību ieņēmumu un izdevumu tāmju sagatavošanu, iesniegšanu un apstiprināšanu” projektu.
2. Noteikumi stājas spēkā ar lēmuma pieņemšanas brīdi.

5.§

**Par ēdināšanas pakalpojumu maksu
Siguldas novada pašvaldības pirmskolas izglītības iestādēs.**

Dome nolemj:

1. Noteikt maksu par ēdināšanas pakalpojumiem Siguldas novada pašvaldības pirmskolas izglītības iestādēs sākot ar 2008. gada 1. janvāri:
 - 1.1. Trīsreizēja ēdināšana (brokastis, pusdienas, vakariņas) – 1,80 Ls dienā.
 - 1.2. Vienreizēja ēdināšana (pusdienas) – 0,83 Ls dienā.
2. Atbrīvot no maksas par ēdināšanas pakalpojumiem:
 - 2.1. Bērna slimības laikā, sākot ar otro slimības dienu, ja tiek uzrādīta ārsta zīme.
 - 2.2. Ja bērns neierodas bērnudārzā citu iemeslu dēļ un vecāki par to ir rakstiski informējuši bērnudārza vadītāju līdz iepriekšējās dienas plkst. 8.00 no rīta.
3. Atzīt par spēku zaudējušu 2007. gada 31. janvāra lēmumu „Par ēdināšanas pakalpojumu maksu Siguldas novada pirmskolas izglītības iestādēs” (prot. Nr. 4 § 18).

6.§

**Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu O.Brokam
par padomes priekšsēdētāja amata pildīšanu
divus sasaukumus vienā pašvaldībā.**

Dome nolemj:

Piešķirt O.Brokam ikmēneša pabalstu ar 2008.gada 1.janvāri.

7.§

**Par būvniecības ieceri īpašumā „Saulgozes”,
Siguldas pagastā, Siguldas novadā**

Dome nolemj:

Akceptēt lauku viensētas būvniecības ieceri īpašumā „Saulgozes”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā.

8.§
Par būvniecības ieceri īpašumā „Jauntrīnes”,
Siguldas pagastā, Siguldas novadā

Dome nolemj:

Akceptēt lauku viensētas būvniecības ieceri īpašumā „Jauntrīnes”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā.

9.§
Par būvniecības ieceri Dārza ielā 31,
Siguldā, Siguldas novadā

Dome nolemj:

Akceptēt pirts ēkas rekonstrukcijas ieceri Dārza ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā.

10.§
Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un
adreses vai nosaukuma piešķiršanu.

1. dome nolemj:

Apstiprināt daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Jūdaži 4, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons, adreses dzīvokļu telpu grupām no 1 līdz 18.

2. dome nolemj:

1. Siguldas novada pašvaldībai piederošam īpašumam Parka ielā 2, Siguldā, kadastra numuru 8015 002 3427, mainīt adresi un piešķirt nosaukumu **Blaumaņa skvērs**, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.
2. Siguldas novada pašvaldībai piederošam īpašumam Pils ielā 17, Siguldā, kadastra numuru 8015 002 1806, mainīt adresi un piešķirt nosaukumu **Atslēgu skvērs**, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.
3. Siguldas novada pašvaldībai piederošam īpašumam Ausekļa ielā 12, Siguldā, kadastra numuru 8015 002 3335, mainīt adresi un piešķirt nosaukumu **Kropotkina parks** Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.
4. Siguldas novada pašvaldībai piekrītošam īpašumam Raiņa ielā 3C, kadastra numurs 8015 002 3123, mainīt adresi un piešķirt nosaukumu **Represēto piemiņas skvērs**, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.

3. dome nolemj:

1. Piekrist sadalīt nekustamo īpašumu **Siguldas pagastā, “Kalnabeites 8”**.
2. Atdalītajai 2.zemes vienībai piešķirt nosaukumu **“Ceļa Beites”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons.**

11.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas apgrūtinājumiem.

Dome nolemj:

Atteikties no apgrūtinājuma Siguldas Valsts ģimnāzijas sporta spēļu laukuma pievedceļš un iesniegt atbilstošu lūgumu zemesgrāmatu nodaļai par apgrūtinājuma dzēšanu īpašumam Atbrīvotāju ielā 26, Siguldā.

12.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.

Dome nolemj:

Ar 2008.gada 1.janvāri mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus lēmuma pielikumā iekļautajiem nekustamiem īpašumiem.

13.§

Par zemes nomu.

Dome nolemj:

3 gadījumos slēgt zemes nomas līgumus.

14.§

Par nekustamo īpašumu uzņemšanu Siguldas novada domes bilancē

Dome nolemj:

1. Ņemt uzskaitē Siguldas novada bilancē nekustamos īpašumus:
 - 1.1. Ēku „**Māja pie ezera**”, **Siguldas pagastā.**
 - 1.2. Palīgēku **Siguldas ielā 15, Mores pagastā.**
 - 1.3. Palīgēkas **Skolas ielā 3, Siguldā.**
 - 1.4. **Cēsu iela 9B, Sigulda.**
 - 1.5. **Kraukļālas iela 1, Sigulda.**

15.§

Par zemes ierīcības projektu izstrādi

Zemes pārvaldes vadītāja A.Viškere

1. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „**Vērītes**”, **Siguldas pagasts**, sadalīšanai.

2. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „**Dzintari**”, **Siguldas pagasts**, sadalīšanai.

3. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „**Kateni**”, **Mores pagasts**, sadalīšanai.

4. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „**Jaunkatlāpi**”, **Mores pagasts**, sadalīšanai.

5. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu Mālpils iela 4A un Mālpils iela 3A robežu pārkārtošanai.

6. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma **Lauku iela 11, Sigulda** sadalīšanai.

**16.§
Par lēmuma grozīšanu.**

dome nolemj:

Grozīt Siguldas novada domes 2006.gada 5.jūlija lēmuma (prot.Nr.14., § 8, p.7) „Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses piešķiršanu”.

17.§

**Par grozījumiem 2005.gada 20.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.2
„Par sociālo palīdzību Siguldas novadā”**

dome nolemj:

1. Apstiprināt Siguldas novada domes saistošo noteikumu “Par grozījumiem 2005.gada 20.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.2 „Par sociālo palīdzību Siguldas novadā”” projektu.
2. Atzīt par spēkā neesošiem 18.10.2006.g. saistošos noteikumus Nr.11 „Par grozījumiem 2005.gada 20.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.2 (prot. Nr.9, §21) „Par sociālo palīdzību Siguldas novadā”” (prot.Nr.20, §7).
3. Saistošos noteikumus Nr.19 „Par grozījumiem 2005.gada 20.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.2 „Par sociālo palīdzību Siguldas novadā”” reģistrēt Reģionālās attīstības un pašvaldības lietu ministrijā.

18.§

Par sociālo pakalpojumu apmaksu.

dome nolemj:

Ievietot vienu personu ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā.

19.§

Par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.

Dome nolemj:

Atteikt anulēt ziņas par 2 personu deklarēto dzīvesvietu.

20.§

**Par valsts dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā,
neprivatizētās daļas pārņemšanu un nodošanu
pārvaldīšanā un apsaimniekošanā SIA „CDzP”**

dome nolemj:

1. Pārņemt valsts dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža iela 24, , Sigulda, Rīgas rajons, neprivatizēto daļu Siguldas novada domes īpašumā.
2. Siguldas novada pašvaldībai nodod dzīvojamās mājas Rīgas rajons, Sigulda, Pulkveža Brieža iela 24, dzīvokļa Nr.39 un 7201/265752 kopīpašuma domājamo daļu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „CDzP” ar reģistrācijas Nr. 44103029458, juridiskā adrese – Gaujas iela 7, Cēsis, LV 4110.
3. Noslēgt Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „CDzP” par pašvaldības dzīvokļa Nr.39 un 7201/265752 mājas

kopīpašuma domājamo daļu Pulkveža Brieža iela 24, Siguldā, apsaimniekošanu.

21.§

Par valsts dzīvojamās mājas Jāņa Čakstes ielā 7, Siguldā, neprivatizētās daļas pārņemšanu un nodošanu pārvaldīšanā un apsaimniekošanā SIA „CDzP”

dome nolemj:

1. Pārņemt valsts dzīvojamās mājas Rīgas rajons, Sigulda, Jāņa Čakstes iela 7, neprivatizēto daļu Siguldas novada domes īpašumā.
2. Siguldas novada pašvaldībai nodod dzīvojamās mājas Rīgas rajons, Sigulda, Jāņa Čakstes iela 7, dzīvokļu Nr.1, Nr.2, Nr.10 un 13900/54690 kopīpašuma domājamo daļu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „CDzP” (reģistrācijas Nr. 44103029458, juridiskā adrese – Gaujas iela 7, Cēsis, LV 4110).
3. Noslēgt Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „CDzP” par pašvaldības dzīvokļu Nr.1, Nr.2, Nr.10 un 13900/54690 mājas kopīpašuma domājamo daļu Pulkveža Brieža iela 24, Siguldā, apsaimniekošanu.

22.§

Par valsts dzīvojamās mājas Krimuldas ielā 3, Siguldā, neprivatizētās daļas pārņemšanu un nodošanu pārvaldīšanā un apsaimniekošanā SIA „Inviana”

dome nolemj:

1. Pārņemt valsts dzīvojamās mājas Rīgas rajons, Sigulda, Krimuldas iela 3, neprivatizēto daļu Siguldas novada domes īpašumā.
2. Siguldas novada pašvaldība nodod dzīvojamās mājas Rīgas rajons, Sigulda, Krimuldas iela 3, dzīvokļu Nr.2, Nr.9, Nr.10, Nr.11 un 6670/68000 kopīpašuma domājamo daļu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Inviana” (reģistrācijas Nr.40003376683, juridiskā adrese – Pulkveža Brieža iela 26-2, Sigulda, LV 2150).
3. Noslēgt Apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumu ar SIA „Inviana” par pašvaldības dzīvokļu Nr.2, Nr.9, Nr.10, Nr.11 un 6670/68000 mājas kopīpašuma domājamo daļu Krimuldas ielā 3, Siguldā, apsaimniekošanu.

23.§

Par valsts dzīvojamās mājas Mednieku ielā 14, Siguldā, neprivatizētās daļas pārņemšanu.

dome nolemj:

1. Nepārņemt valsts dzīvojamās mājas Rīgas rajons, Sigulda, Mednieku iela 14, neprivatizēto daļu - dzīvokli Nr.6 - un 4738/53304 kopīpašuma domājamās daļas Siguldas novada domes īpašumā.
2. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mednieku ielā 14, Siguldā, lietu nodot Valsts aģentūrai „Mājokļu aģentūra”.

24.§

Par atteikumu nodot privatizācijai zemes gabalu L.Paegles ielā 21, Siguldā

dome nolemj:

Atteikt zemes gabala L.Paegles ielā 21, Siguldā privatizāciju.

25.§

Par atteikumu nodot privatizācijai zemi „Rūpnieku darbnīcas”, Mores pagastā, Siguldas novadā

dome nolemj:

Atteikt nodot privatizācijai nekustamo īpašumu „Rūpnieku darbnīcas”, Mores pagastā, Siguldas novadā.

26.§

Par daļas no nekustama īpašuma - apbūvēta zemes gabala – O.Kalpaka ielā 8B , Siguldā nodošanu privatizācijai.

dome nolemj:

1. Nodot privatizācijai daļu no nekustama īpašuma O.Kalpaka ielā 8B, Siguldā, uz kura atrodas ēka ar adresi O.Kalpaka ielā 8A, Siguldā.
2. Atteikt nodot privatizācijas atlikušo daļu no nekustama īpašuma O.Kalpaka ielā 8B, Siguldā, uz kuras atrodas katlu māja.
3. Atdalīt no nekustama īpašuma O.Kalpaka ielā 8B, zemes gabalu ēkas uzturēšanai.

27.§

Par Dzīvokļu komisijas lēmuma apstrīdēšanu.

dome nolemj:

Atstāt negrozītu 2007.gada 8.oktobra Dzīvokļu komisijas lēmumu.

28.§
Par Siguldas novada teritorijas plānojuma
2007.-2019. gadam 1. redakciju.

dome nolemj:

1. Nodot SIA „Metrum” izstrādāto Siguldas novada teritorijas plānojuma 2007.-2019. gadam pirmo redakciju sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt 6 nedēļu garu sabiedriskās apspriešanas termiņu no 2008.gada 7.janvāra līdz 2008.gada 19.februārim.
3. Paziņojumu par sabiedriskās apspriešanas otro posmu publicēt „Rīgas Apriņķa Avīzē”, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Siguldas novada mājas lapā, laikrakstos „Siguldas avīze” un „Siguldas elpa”.
4. Par Siguldas novada teritorijas plānojuma izstādes vietām noteikt:
 - 4.1. Siguldas pilsētas kultūras namu,
 - 4.2. Mores pagasta administrāciju,
 - 4.3. Siguldas pagasta administrāciju
5. Organizēt Siguldas novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas sanākumi 2008.gada 7.februārī plkst.19.00 Siguldas kultūras namā

29.§
Par kapu saimniecības reorganizāciju un
piecu štata vietu likvidēšanu kapu saimniecībā.

dome nolemj:

Likvidēt četras kapu strādnieku un vienu teritorijas kopējas štata vietu Nekustamā īpašuma pārvaldes kapu saimniecībā.
Slēgt līgumu ar SIA „IN coER” par Siguldas novada kapu teritorijas apsaimniekošanu.

30.§
Par zemes vienību, kas nav nepieciešama
zemes reformas pabeigšanai.

dome nolemj:

Noteikt, ka zemes vienība Krišjāņa Barona iela 11A, Siguldas pilsētā, nav nepieciešama zemes reformas pabeigšanai.

31.§

Par zemes iznomāšanu.

dome nolemj:

Iznomāt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Kaļļu grantskarjers” 1,0 ha zemes bioloģiski noārdāmo atkritumu kompostēšanas laukuma ierīkošanai.

32.§

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju.

dome nolemj:

Izsniegt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Gritex” atļauju smilts-grants un smilts ieguvei derīgo izrakteņu atradnē, kuras adrese ir „Ērgļi”, Mores pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons.

33.§

Par zemes privatizāciju dzīvojamās mājas „Kalnabeites”-2, Siguldas pagastā uzturēšanai

dome nolemj:

1. Atstāt bez izskatīšanas privatizācijas pieteikumu par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju „Kalnabeites”-2, Siguldas pagastā.
2. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Kalnabeites” – 2, dzīvokļu īpašnieku privatizācijas pieteikumus Siguldas novada domes dzīvojamo māju privatizācijas komisijai.

34.§

Par zemes privatizāciju dzīvojamās mājas „Kalnabeites”-3, Siguldas pagastā uzturēšanai

dome nolemj:

1. Atstāt bez izskatīšanas privatizācijas pieteikumu par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju „Kalnabeites”-3, Siguldas pagastā.
2. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Kalnabeites” – 3, dzīvokļu īpašnieku privatizācijas pieteikumus Siguldas novada domes dzīvojamo māju privatizācijas komisijai.

35.§

Par novada veidošanu.

dome nolemj:

Atstāt negrozītu Siguldas novada domes 21.11.2007.g. sēdes lēmumu „Par teritoriālo reformu” (prot.Nr.23, §26).