



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2014.gada 26.novembrī

Siguldā

Nr.22

Siguldas novada Domes sēdes darba kārtība

1. Par Medību koordinācijas komisijas izveidošanu.
2. Par Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikuma apstiprināšanu.
3. Par Siguldas novada Domes 26.11.2014. saistošo noteikumu Nr.22 „Grozījumi Siguldas novada Domes 2010.gada 29.decembra saistošajos noteikumos Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” apstiprināšanu.
4. Par platības precizēšanu pašvaldībai piekrītošai zemes vienībai.
5. Par zemes gabala Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem.
6. Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2014.gada 29.oktobra lēmumā „ Par pašvaldībai piederošo 985/16384 domājamo daļu no zemes gabala Jaunatnes ielā 8, Sigulda, Siguldas novadā, atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu”.

Sēdi vada: Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās deputāti: Dainis Dukurs, Jānis Lazdāns, Ēriks Čoders, Līga Sausiņa, Jānis Strautmanis, Guntars Zvejnieks, Ināra Paegle, Indra Ozoliņa, Māris Malcenieks

Nepiedalās deputāti: Jānis Zilvers – seminārā, Ilmārs Lipskis – darba noslogojuma dēļ, Mārtiņš Zīverts - darba noslogojuma dēļ, Eva Viļķina - darba noslogojuma dēļ

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: Izpilddirektore Jeļena Zarandija, Juridiskās pārvaldes jurists Aldis Vecvanags, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, datortīklu administrators Dzintars Strads, Juridiskās pārvaldes juriste Elīna Adlere, Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete, Finanšu pārvaldes vadītāja Dace Sprinķe, Lauksaimniecības konsultante Ineta Eriksone, Pašvaldības policijas juriste Kristīne Baltiņa, Sociālā dienesta vadītāja Kristīne Freiberga

Protokolē: Administratīvās pārvaldes vadītāja Jolanta Dāvidniece

Sēde sasaukta plkst.16:00

Sēdi sāk plkst.16:05

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus papildināt sēdes darba kārtību ar 3(trīs) papildjautājumiem – „Par saskaņojuma sniegšanu uguņošanas ierīču un pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecībai (SIA „GARDS”), „Par saskaņojuma sniegšanu uguņošanas ierīču un pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecībai (SIA „SĪLIS”) un „Par Lauksaimniecības zemju darījumu uzraudzības komisijas izveidošanu”.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Papildināt sēdes darba kārtību ar 3 (trīs) papildjautājumiem:

7. Par saskaņojuma sniegšanu uguņošanas ierīču un pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecībai.

8. Par saskaņojuma sniegšanu uguņošanas ierīču un pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecībai.

9. Par Lauksaimniecības zemju darījumu uzraudzības komisijas izveidošanu.

1.§

Par Medību koordinācijas komisijas izveidošanu

Ziņo: Vides, darba un civilās aizsardzības nodaļas galvenā lauku attīstības speciāliste I.Eriksone

Izskatījusi jautājumu par Medību koordinācijas komisijas izveidošanu, **Dome konstatē:**

1. 2014.gada 26.maija Ministru Kabineta noteikumu Nr.269 „Noteikumi par medījamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām” 2. punkts nosaka, ka medījamo dzīvnieku nodarīto postījumu apjomu, pakāpi, materiālo zaudējumu apmēru, kā arī pasākumus postījumu un to seku ierobežošanai vai likvidēšanai nosaka attiecīgās pašvaldības izveidota Medību koordinācijas komisija. Komisijas darbu organizē pašvaldība. Savukārt 3. punkts nosaka, ka komisijas sastāvā iekļauj pa vienam pārstāvim no attiecīgās pašvaldības, Valsts meža dienesta un Lauku atbalsta dienesta, kā arī pa vienam pilnvarotam pārstāvim no mednieku, lauksaimnieku un meža īpašnieku apvienības, kurā komisijas izveidošanas laikā ir vairāk nekā 200 biedru. Komisijas sastāvu apstiprina uz četriem gadiem.
2. Siguldas novada Domē saņemta 2014.gada 25.jūnija biedrības „Latvijas Zemnieku federācija”, reģ. Nr. 40008028935, vēstule Nr.19/2014 „Par biedrības „Latvijas Zemnieku federācija” pārstāvja deleģēšanu Siguldas novada medību koordinācijas komisijā”, 2014.gada 30.jūnija Lauku atbalsta dienesta Lielrīgas reģionālās lauksaimniecības pārvaldes, reģ. Nr. 90000794228, vēstule Nr. 04.2-11/14/1426 „Par dalību komisijā”, 2014.gada 30.jūlija Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības, reģ. Nr. 90000057795, vēstule Nr. VM5.8-4/798 „Par pārstāvniecību Medību koordinācijas Komisijā”, 2014.gada 1.augusta biedrības „Latvijas Meža īpašnieku biedrība”, reģ. Nr. 40008094521, vēstule Nr. S 08/14 „Par Medību koordinācijas komisijas izveidošanu”, biedrības „Latvijas Mednieku Asociācija”, reģ. Nr. 5008051581, vēstule „Par piedalīšanos Siguldas novada medību koordinācijas komisijā”, 2014.gada 24.oktobra Lauku atbalsta dienesta Lielrīgas reģionālās lauksaimniecības pārvaldes, reģ. Nr. 90000794228, vēstule Nr. 04.2-11/14/2396 „Par dalību komisijā”. Ar šīm vēstulēm Siguldas novada Dome tiek informēta par deleģētajiem pārstāvjiem Medību koordinācijas komisijas sastāvam.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz Medību likuma 29.panta piektās daļas 1., 2. un 3.punktu, sestās daļas 1., 2. un 3.punktu, 2014.gada 26.maija Ministru Kabineta noteikumu Nr.269 „Noteikumi par medījamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām” 2., 3. un 7.punktu, kā arī saskaņā ar 19.11.2014. Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.13, §1), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Strautmanis, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, I.Paegle, Ē.Čoders), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izveidot Medību koordinācijas komisiju uz četriem gadiem un apstiprināt tās sastāvu:

1. Komisijas priekšsēdētājs - Siguldas novada Domes Vides, darba un civilās aizsardzības nodaļas vadītājs Aivars Jakobsons;
2. Komisijas loceklis – Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības mežzinis Gatis Cacurs;
3. Komisijas loceklis – Lauku atbalsta dienesta Lielrīgas reģionālās lauksamniecības pārvaldes Kontroles un uzraudzības daļas vecākais inspektors Gundars Krievāns;
4. Komisijas loceklis – biedrības „Latvijas Mednieku Asociācija” valdes priekšsēdētāja vietnieks Haralds Barviks;
5. Komisijas loceklis –biedrības „Latvijas Zemnieku federācija” valdes loceklis Linards Ligeris;
6. Komisijas loceklis – biedrības „Latvijas Meža īpašnieku biedrība” biedrs Modris Kalvāns.

Ierodas deputāte Indra Ozoliņa. Turpmāk balsojumā piedalās 11 deputāti.

2.§

Par Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: Pašvaldības policijas juriste K.Baltiņa

Lai nodrošinātu Siguldas novada Pašvaldības policijai likumā noteikto pienākumu izpildi, garantētu sabiedrisko kārtību un drošību, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un likuma „Par policiju” 19.pantu, kā arī saskaņā ar Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2014.gada 19.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.13, §8), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, N.Balode, I.Ozoliņa, L.Sausiņa, J.Strautmanis, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, Ē.Čoders), **Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikumu.

Pielikumā: Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikums uz 8 (astoņām) lpp.

3.§

Par Siguldas novada Domes 26.11.2014. saistošo noteikumu Nr.22 „Grozījumi Siguldas novada Domes 2010.gada 29.decembra saistošajos noteikumos Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja p.i. A.Vecvanags

Lai Siguldas novada Domes Dzīvokļu komisija varētu sniegt palīdzību personām dzīvokļa jautājuma risināšanā, kuras reģistrētas Palīdzības reģistra Vispārējā nodrošinājuma grupā vairāk kā 25 gadus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13. punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 36¹.pantu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 6.panta otro daļu, 7.panta sesto daļu, 9.panta pirmās daļas 4. punktu,15.pantu un 17.panta pirmo daļu, kā arī saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 2014.gada 28.oktobra sēdes atzinumu (prot. Nr.16, §6) un Sociālās komitejas 2014. gada 12.novembra atzinumu (prot. Nr.8, §1), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, N.Balode, I.Ozoliņa, L.Sausiņa, J.Strautmanis, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, Ē.Čoders), **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes 26.11.2014. saistošos noteikumus Nr.22 „Grozījumi Siguldas novada Domes 2010.gada 29.decembra saistošajos noteikumos Nr. 34 „Personu,

kurām nepieciešama palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība”.

2. Saistošos noteikumus nosūtīt atzinumu sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

4.§

Par zemes gabala Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem

Ziņo: deputāts, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

2014.gada 6.jūnijā Siguldas novada Dome saņēmusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kaijas ielā 6, Siguldā, dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas J.J. iesniegumu ar lūgumu nodot dzīvokļu īpašnieku kopībai, Siguldas novada pašvaldībai piederošo zemes gabalu, kadastra numurs 8015 003 1516, kopējā platība 0,1678 ha.

Izskatījusi 2014.gada 12.novembra Dzīvokļu privatizācijas komisijas atzinumu (protokols Nr.6, §1), par piesaistītā zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, platība 0,168 ha, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, privatizēto dzīvokļu īpašniekiem, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000538129, zemes gabala ar adresi Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8015 003 1516, 0,168 ha platībā, īpašnieks ir Siguldas novada pašvaldība.
2. Uz zemes gabala ar adresi Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, atrodas ēku (būvju) īpašums, kad. Nr. 8015 503 1516, kas sastāv no trīs stāvu dzīvojamās ēkas, kadastra apzīmējums 80150031516001, ar 42 dzīvokļu īpašumiem (Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1052). Nodalījumā ierakstīta atzīme – ēka saistīta ar zemes gabalu Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, 1788 m², kadastra numurs 8015 003 1516.
3. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84. panta pirmās daļas 1.,2., un 6.punkta nosacījumiem, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija ir uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošas zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, tiek pieņemts lēmums slēgt ar privatizētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai neapdzīvojamās telpas īpašnieku vienošanos par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
4. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, dzīvokļu īpašnieki ir seguši zemes iemērīšanas izdevumus. Pašvaldības izdevumi nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā, saskaņā ar izmaksu apliecinājošiem dokumentiem, sastāda 43,46 EUR, tajā skaitā:
 - 4.1. kadastra izziņa – 15,00 EUR (Valsts zemes dienests);
 - 4.2. kancelejas nodeva par reģistrāciju – 28,46 EUR (Valsts kase).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6.punktu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2014.gada 12.novembra atzinumu (prot. Nr.6, §1), Attīstības un tūrisma komitejas 2014.gada 19.novembra atzinumu (prot. Nr.13, §10), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, Ņ.Balode, I.Ozoliņa, L.Sausiņa, J.Strautmanis, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, Ē.Čoders), **Dome nolemj:**

1. Nodot zemes gabalu Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8015 003 1516, platība 0,168 ha, īpašumā bez atlīdzības, daudzdzīvokļu dzīvojamā mājas ar adresi Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, privatizēto dzīvokļu īpašniekiem, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daīai.
2. Noslēdzot vienoīanos par zemesgabala nodoīšanu īpaīšumā bez atlīdzības, iekīaut nosacījumu, ka dzīvojamās mājas Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, dzīvokļu īpaīnieki par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepiecieīšamā zemes gabala ierakstīīšanu zemesgrāmatā, par kopēījo summu 43,46 EUR (četrdesmit trīs *euro* un 46 *centi*), norēķinās atbilstoīši kopīpaīšuma domājamaī daīai:

Dzīvokļa Nr.	Platība kv.m.	Kopīpaīšuma domājamaī daīa	Summa EUR
Dzīvoklis Nr.1	66,38	6638/221314	1,30
Dzīvoklis Nr.2	34,59	3459/221314	0,68
Dzīvoklis Nr.3	52,53	5253/221314	1,03
Dzīvoklis Nr.4	66,38	6638/221314	1,30
Dzīvoklis Nr.5	34,59	3459/221314	0,68
Dzīvoklis Nr.6	52,53	5253/221314	1,03
Dzīvoklis Nr.7	66,39	6639/221314	1,30
Dzīvoklis Nr.8	34,69	3469/221314	0,68
Dzīvoklis Nr.9	52,68	5268/221314	1,04
Dzīvoklis Nr.10	66,34	6634/221314	1,30
Dzīvoklis Nr.11	34,72	3472/221314	0,69
Dzīvoklis Nr.12	52,53	5253/221314	1,03
Dzīvoklis Nr.13	66,34	6634/221314	1,30
Dzīvoklis Nr.14	34,42	3442/221314	0,68
Dzīvoklis Nr.15	52,53	5253/221314	1,03
Dzīvoklis Nr.16	66,30	6630/221314	1,30
Dzīvoklis Nr.17	34,59	3459/221314	0,68
Dzīvoklis Nr.18	52,45	5245/221314	1,03
Dzīvoklis Nr.19	61,30	6130/221314	1,20
Dzīvoklis Nr.20	65,70	6570/221314	1,29
Dzīvoklis Nr.21	53,50	5350/221314	1,05
Dzīvoklis Nr.22	45,75	4575/221314	0,90
Dzīvoklis Nr.23	60,57	6057/221314	1,19
Dzīvoklis Nr.24	53,61	5361/221314	1,05
Dzīvoklis Nr.25	45,75	4575/221314	0,90
Dzīvoklis Nr.26	60,81	6081/221314	1,20
Dzīvoklis Nr.27	52,94	5294/221314	1,04
Dzīvoklis Nr.28	65,63,	6563/221314	1,29
Dzīvoklis Nr.29	53,65	5365/221314	1,05
Dzīvoklis Nr.30	45,69	4569/221314	0,90
Dzīvoklis Nr.31	52,72	5272/221314	1,04
Dzīvoklis Nr.32	53,72	5372/221314	1,05
Dzīvoklis Nr.33	45,81	4581/221314	0,90
Dzīvoklis Nr.34	52,86	5286/221314	1,04
Dzīvoklis Nr.35	53,09	5309/221314	1,04
Dzīvoklis Nr.36	65,70	6570/221314	1,29
Dzīvoklis Nr.37	53,50	5350/221314	1,05
Dzīvoklis Nr.38	45,75	4575/221314	0,90
Dzīvoklis Nr.39	52,65	5265/221314	1,04

Dzīvoklis Nr.40	53,61	5361/221314	1,05
Dzīvoklis Nr.41	45,25	4525/221314	0,89
Dzīvoklis Nr.42	52,60	5260/221314	1,03

5.§

Par platības precizēšanu pašvaldībai piekrišoši zemes vienībai

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas 13.11.2014. vēstuli „Par zemes īpašuma „Pakalni” robežām”, ar lūgumu izvērtēt iespēju pieņemt lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42660040179, kas reģistrēta nekustamā īpašuma „Starpgabals”, Mores pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 42660010134, sastāvā, platības precizēšanu, **Dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2009.gada 25.novembra lēmumu „Par zemes starpgabalu piederību pašvaldībai Siguldas novada Mores pagastā (prot.Nr.27,§.18), noteikts, ka zemes vienība ar kad. apz. 4266 004 0179, platība 1,0 ha, ir starpgabals un piekriť pašvaldībai.
2. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa ir konstatējusi, ka Kadastra kartē īpašuma „Pakalni”, Mores pag., Siguldas nov., zemes vienības ar kad.apz. 42660040082, robežas neatbilst zemes robežu plānā attēlotajām. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 93.pantu, kas nosaka, ka „*Ja Valsts zemes dienests konstatējis kadastra datu neatbilstību dokumentiem, uz kuru pamata dati reģistrēti vai aktualizēti, tas normatīvajos aktos noteiktajā termiņā izlabo kļūdainos kadastra datus, tos aktualizējot[.]*”, reģionālā nodaļa 2014.gada 10.novembrī veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42660040082, robežas precizēšanu Kadastra kartē, kā arī attēloja Kadastra kartē Kadastra informācijas sistēmas teksta datus reģistrētā nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma – ceļa servitūta – teritorijas robežu. Pēc Kadastra kartē veiktajiem īpašuma „Pakalni”, Mores pag., Siguldas nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42660040082, robežas labojumiem, ir izmainījusies tai piegulošās, Siguldas novada pašvaldībai piekriťīgās, projektētās, zemes vienības ar kad.apz. 42660040179 robeža un platība, kas, atbilstoši Kadastra kartes datiem, pēc labojumu veikšanas ir 0,11 ha.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta otrās daļas 1.punktu, 24.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.3. punktu un 2014.gada 26.novembra Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.21, §1), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, Ņ.Balode, I.Ozoliņa, L.Sausiņa, J.Strautmanis, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, Ē.Čoders), **Dome nolemj:**

Siguldas novada pašvaldībai piekriťošajai zemes vienībai ar kad.apz. 4266 004 0179, noteikt platību 0,11 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc zemes uzmērīšanas dabā.

6.§

Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2014.gada 29.oktobra lēmumā „ Par pašvaldībai piederošo 985/16384 domājamo daļu no zemes gabala Jaunatnes ielā 8, Sigulda, Siguldas novadā atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu”

Ziņo: Juriste E.Adlere

Izskatot I.V., (adrese), iesniegumu ar lūgumu rast iespēju slēgt pirkuma līgumu un veikt pirkuma maksas samaksu par zemesgabala 985/16384 domājamām daļām Jaunatnes iela 8, Siguldā, Siguldas novadā, līdz 2015.gada 31.janvārim, **Domes konstatē:**

1. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2014.gada 15.oktobra lēmumu "Par zemesgabala Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā nodošanu atsavināšanai" (prot. Nr.19.,§4), tika nolemts nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošās 7287/16384 domājamas daļas, no zemesgabala ar adresi Jaunatnes iela 8, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8015 003 1563, platība 2883 m², funkcionāli saistīto dzīvokļu īpašumu īpašniekiem, kuri zemi nav izpirkuši pie dzīvokļa īpašuma iegādes.
2. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2014.gada 29.oktobra lēmuma „Par zemesgabala Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanu” (prot. Nr.20.,§1) 1.punktu ir nolemts atsavināt I.V. 985/16384 domājamās daļas no zemesgabala Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, proporcionāli īpašumā esošajām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā par 1067,86 EUR (viens tūkstotis sešdesmit septiņi *euro*, 86 *centi*), zemes vienības novērtēšanas izdevumi proporcionāli atsavināmajām domājamām daļām 22,90 EUR (divdesmit divi *euro*, 90 *centi*) apmērā, kur kopējā 985/16384 domājamo daļu pārdošanas cena ir 1090,76 EUR (viens tūkstotis deviņdesmit *euro* un 76 *centi*).
3. Siguldas novada Dome ar 2014.gada 29.oktobra lēmumu „Par pašvaldībai piederošo 985/16384 domājamo daļu no zemes gabala Jaunatnes ielā 8, Sigulda, Siguldas novadā atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu”, apstiprināja atsavināšanas paziņojumu I.V. Atsavināšanas paziņojuma 8.punkts nosaka, ka pirkumtiesīgajai personai viena mēneša laikā (30 dienu laikā) jāsniedz atbilde par vēlmi iegādāties nekustamo īpašumu ar atsavināšanas paziņojumā minētajiem nosacījumiem. Pirkuma maksa par atsavināmo nekustamo īpašumu samaksājama viena mēneša laikā (30 dienu laikā) no atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas vai iesniedzot rakstisku pieteikumu pamatojoties uz likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 36.panta trešo daļu.
4. 2014.gada 24.novembra iesniegumā I.V. lūdz rast iespēju pirkuma līgumu noslēgt un visu pirkuma maksu samaksāt līdz 2015.gada 31.janvārim. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam, pirkuma maksas samaksas termiņu pirkumtiesīgajām personām, izmantojot pirkumtiesības, nosaka pārdevējs. Pirkuma līguma noslēgšana un pirkuma maksas saņemšana vienā maksājumā ir atbilstoša Siguldas novada Domes interesēm.

Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtās daļas 4. punktu, 14.panta otro punktu, kā arī Finanšu komitejas 2014.gada 26.novembra atzinumu (prot. Nr.21, §3), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, Ņ.Balode, I.Ozoliņa, L.Sausiņa, J.Strautmanis, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Malceniks, I.Paegle, Ē.Čoders), **Dome nolēmj:**

Izdarīt grozījumus 2014.gada 29.oktobra Siguldas novada Domes lēmuma „Par pašvaldībai piederošo 985/16384 domājamo daļu no zemes gabala Jaunatnes ielā 8, Sigulda, Siguldas novadā atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu” pielikuma „Pašvaldībai piederošo 985/16384 domājamo daļu no zemes gabala Jaunatnes ielā 8, Sigulda, Siguldas novadā atsavināšanas paziņojums” 8.punktā, nosakot, ka pirkuma līgums par 985/16384 domājamām daļām no zemes gabala Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, ir jānoslēdz un pirkuma maksa pilnā apmērā un vienā maksājumā ir veicama līdz 2015.gada 31.janvārim.

7.§

Par saskaņojuma sniegšanu ugunošanas ierīču un pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecībai

Ziņo: Siguldas novada Pašvaldības policijas juriste K.Baltiņa

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas Valsts policijas Galvenās kārtības policijas pārvaldes Koordinācijas un kontroles pārvaldes Licencēšanas un atļauju sistēmas biroja 2014.gada 20.novembra vēstuli Nr.20/3/1/1- 31560 par saskaņojuma sniegšanu SIA „SĪLIS” (reģ. Nr.44102009755), juridiskā adrese – Lodes ielā 1C, Valmierā, par tiesībām veikt 2.klases ugunošanas ierīču un T1 klases skatuves pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecību no 25.12.2014.-31.12.2014. tirdzniecības centrā „Raibais suns”, Vidzemes šosejā 16, Siguldā, Siguldas novadā.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz Pirotehnisko izstrādājumu aprites likuma 12.panta septīto daļu, kas nosaka, ka „*komersanti, kuriem ir speciālā atļauja (licence) ugunošanas ierīču un skatuves pirotehnisko izstrādājumu realizācijai, saņemot no Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta reģionālās struktūrvienības atzinumu par tirdzniecības vietas atbilstību ugunsdrošības noteikumiem un saskaņojot ar vietējo pašvaldību, var saņemt speciālo atļauju (licenci) 2.klases ugunošanas ierīču un T1 klases skatuves pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecībai nespécializētos tirdzniecības objektos uz septiņas dienas ilgu laika posmu pirms Jaungada dienas (1.janvāra)*”, kā arī 2011.gada 28.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.502 „Kārtība, kādā izsniedzamas speciālās atļaujas (licences) un Valsts policijas atļaujas komercdarbībai ar ugunošanas ierīcēm un skatuves pirotehniskajiem izstrādājumiem un maksājama valsts nodeva” 16.1.2.apakšpunktu, kas nosaka, ka „*licencēšanas komisija pēc šo noteikumu 8.punktā minētā iesnieguma un tam pievienoto dokumentu saņemšanas triju darbdienu laikā pieprasa pašvaldībai, kuras administratīvajā teritorijā plānota 2.klases ugunošanas ierīču un T1 klases skatuves pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecība, – saskaņojumu par ugunošanas ierīču un skatuves pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecību norādītajā teritorijā*”, kā arī likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 11.punktu, un Finanšu komitejas 2014.gada 26.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.21, §8), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, N.Balode, I.Ozoliņa, L.Sausiņa, J.Strautmanis, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, Ē.Čoders), **Dome nolemj:**

Sniegt saskaņojumu SIA „SĪLIS” (reģ. Nr.44102009755), juridiskā adrese – Lodes ielā 1C, Valmierā, par tiesībām veikt 2.klases ugunošanas ierīču un T1 klases skatuves pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecību no 25.12.2014.-31.12.2014. tirdzniecības centrā „Raibais suns”, Vidzemes šosejā 16, Siguldā, Siguldas novadā.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007).

8.§

Par saskaņojuma sniegšanu ugunošanas ierīču un pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecībai

Ziņo: Siguldas novada Pašvaldības policijas juriste K.Baltiņa

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas Valsts policijas Galvenās kārtības policijas pārvaldes Koordinācijas un kontroles pārvaldes Licencēšanas un atļauju sistēmas biroja 2014.gada 22.novembra vēstuli Nr.20/3/1/1- 31794 par saskaņojuma sniegšanu SIA „GARDS” (reģ. Nr.40003248369), juridiskā adrese – Tapešu ielā 23-13, Rīgā, par tiesībām veikt 2.klases ugunošanas ierīču un T1 klases skatuves pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecību no 25.12.2014.-31.12.2014. tirdzniecības centrā „Šokolāde”, Strēlnieku ielā 2, Siguldā, Siguldas novadā.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz Pirotehnisko izstrādājumu aprites likuma 12.panta septīto daļu, kas nosaka, ka „*komersanti, kuriem ir speciālā atļauja (licence) ugunošanas ierīču un skatuves pirotehnisko izstrādājumu realizācijai, saņemot no Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta reģionālās struktūrvienības atzinumu par tirdzniecības vietas atbilstību ugunsdrošības noteikumiem un saskaņojot ar vietējo pašvaldību, var saņemt speciālo atļauju (licenci) 2.klases ugunošanas ierīču un T1 klases skatuves pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecībai nespecializētos tirdzniecības objektos uz septiņas dienas ilgu laika posmu pirms Jaungada dienas (1.janvāra)*”, kā arī 2011.gada 28.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.502 „Kārtība, kādā izsniedzamas speciālās atļaujas (licences) un Valsts policijas atļaujas komercdarbībai ar ugunošanas ierīcēm un skatuves pirotehniskajiem izstrādājumiem un maksājama valsts nodeva” 16.1.2.apakšpunktu, kas nosaka, ka „*licencēšanas komisija pēc šo noteikumu 8.punktā minētā iesnieguma un tam pievienoto dokumentu saņemšanas triju darbdienu laikā pieprasa pašvaldībai, kuras administratīvajā teritorijā plānota 2.klases ugunošanas ierīču un T1 klases skatuves pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecība, – saskaņojumu par ugunošanas ierīču un skatuves pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecību norādītajā teritorijā*”, kā arī likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 11.punktu, un Finanšu komitejas 2014.gada 26.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.21, §9), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, Ņ.Balode, I.Ozoliņa, L.Sausiņa, J.Strautmanis, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, Ē.Čoders,), **Dome nolemj:**

Sniegt saskaņojumu SIA „GARDS” (reģ. Nr.40003248369), juridiskā adrese – Tapešu ielā 23-13, Rīgā, par tiesībām veikt 2.klases ugunošanas ierīču un T1 klases skatuves pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecību no 25.12.2014.-31.12.2014. tirdzniecības centrā „Šokolāde”, Strēlnieku ielā 2, Siguldā, Siguldas novadā.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007).

9.§

Par Lauksaimniecības zemju darījumu uzraudzības komisijas izveidošanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Lai nodrošinātu likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas „Darījumi ar zemes īpašumiem” izpildi, ir nepieciešams izveidot Siguldas novada pašvaldības komisiju ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskuma uzraudzībai.

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.¹ panta pirmo daļu, kas nosaka, ka ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskumu uzrauga novada pašvaldības komisija (turpmāk — Pašvaldības komisija), otro daļu, kas nosaka, ka Pašvaldības komisija mēneša laikā no iesnieguma, darījuma akta un citu iesniegumam pievienojamo dokumentu saņemšanas dienas pieņem lēmumu par piekrišanu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā vai pieņem lēmumu par atteikumu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā, trešo daļu, kas nosaka, ka lēmumu par piekrišanu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā pašvaldības komisija noformē izziņas veidā, un darījuma akts ir derīgs ierakstīšanai zemesgrāmatā tikai tad, ja tam pievienota minētā izziņa un 36.panta trešo daļu, kas nosaka, ka pašvaldība ved lauksaimniecības zemes nomas līgumu reģistru, kā arī likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Finanšu komitejas 2014.gada 26.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.21, §4), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, Ņ.Balode, I.Ozoliņa, L.Sausiņa, J.Strautmanis, G.Zvejnieks, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, Ē.Čoders,), **Dome nolemj:**

1. Izveidot Lauksaimniecības zemju darījumu uzraudzības komisiju šādā sastāvā:

- 1.1. Komisijas priekšsēdētāja – Siguldas novada Domes Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere;
- 1.2. Komisijas loceklis – Siguldas novada Domes priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers;
- 1.3. Komisijas loceklis - Siguldas novada Domes Juridiskās pārvaldes vadītāja p.i. A.Vecvanags;
- 1.4. Komisijas locekle – Siguldas novada Domes Galvenā lauku attīstības speciāliste I.Eriksone;
- 1.5. Komisijas locekle - Siguldas novada Domes Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes Zemes nodaļas zemes lietu speciāliste I.Urtāne;
- 1.6. Komisijas locekle – Siguldas novada Domes Allažu pagasta pārvaldes vadītāja V.Vāvere;
- 1.7. Komisijas locekle - Siguldas novada Domes Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes Zemes nodaļas nekustamā īpašuma tiesiskās reģistrācijas speciāliste G.Mūrmane

2. Uzdot Zemes nodaļai izveidot un uzturēt Siguldas novada lauksaimniecības zemju nomas reģistru.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst.16:20

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2014.gada 17.decembrī plkst.16.00.

Nākamā kārtējā Finanšu komitejas sēde – 2014.gada 17.decembrī, par precīzu laiku tiks paziņots vēlāk.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

Protokolēja: *(personiskais paraksts)*

Jolanta Dāvidniece