



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2015.gada 28.janvārī

Siguldā

Nr.2

Siguldas novada Domes sēdes darba kārtība

1. Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2015. gadam” apstiprināšanu.
2. Par nolikuma „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” apstiprināšanu.
3. Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada Domes 2013.gada 13.jūnija saistošajos noteikumos Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu.
4. Par pašvaldības valdījumā esošās kustamās mantas – transporta līdzekļa Volkswagen Amarok otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
5. Par atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu.
6. Par atļauju SIA „Joker Ltd” sporta totalizatora un derību likmju pieņemšanas vietas atvēršanai Leona Paegles ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā.
7. Par Rīgas – Gaujas reģiona dalību projektā „Eiropas gastronomiskie reģioni”.
8. Par noteikumu „Par Siguldas Pils kompleksa telpu izmantošanu” apstiprināšanu.
9. Par Siguldas novada Domes 2014.gada 19.marta saistošo noteikumu Nr.10 „Par braukšanas maksas atvieglojumiem sabiedriskajā transportā” precizēšanu.
10. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesību izmantošanas.
11. Par Siguldas pilsētas SIA „JUMIS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu.
12. Par ceļa servitūta nodibināšanu.
13. Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2012.gada 11.jūlija lēmumā „Par zemes vienību piekritību pašvaldībai un platību precizēšanu” (prot. Nr.12, §15).
14. Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2014.gada 1.oktobra lēmumā „Par zemes piekritību” (prot. Nr.18, §6).
15. Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2013.gada 19.jūnija lēmumā „Par zemes platību precizēšanu zem ielām Siguldas pilsētā” (prot. Nr.14, §8).
16. Par Avārijas ēku (būvju) apsekošanas komisijas sastāva izmaiņām.
17. Par Siguldas novada Domes lēmuma atcelšanu, dzīvokļa atpakaļpirkuma līguma slēgšanu un vienošanos par iekļāšanas līguma laušanu.
18. Par zemes gabalu nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
19. Par algas likmes noteikšanu no pašvaldības budžeta Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīgelis” direktoram.
20. Par Siguldas novada Domes deputāta atlīdzību.
21. Par Siguldas novada pašvaldības struktūrvienības reorganizāciju.
22. Par mērķdotācijas pārdali Mālpils novada Mālpils internātskolai.
23. Par noteikumu „Kārtība, kādā bērni tiek uzņemti 1.klasē Siguldas pilsētas vispārējās izglītības iestādēs 2015./2016.mācību gadā” apstiprināšanu.

24. Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2013.gada 20.novembra nolikumā „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā”.
25. Par Vienības velobrauciena 25.gadskārtai veltīta vides objekta metu konkursa žūrijas komisijas apstiprināšanu.
26. Par izmaiņām Publisko izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisijas sastāvā.
27. Par grozījumiem 23.07.2014. Siguldas novada Domes lēmumā „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā ar adresi Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, 2. zemes gabalā ar kad. apz. 8015 002 1901”.
28. Par detālplānojuma grozījumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads.
29. Kārtība, kādā sadala 2015.gadam piešķirto valsts budžeta mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības kultūras iestādēm māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai.

Sēdi vada: Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās deputāti: Jānis Zilvers, Dainis Dukurs, Ēriks Čoders, Līga Sausiņa, Jānis Strautmanis, Ināra Paegle, Ņina Balode, Mārtiņš Zīvertis, Eva Viļķina, Guntars Zvejnieks, Ilmārs Lipskis

Nepiedalās deputāti: Indra Ozoliņa – darba noslogotības dēļ, Jānis Lazdāns - darba noslogotības dēļ, Māris Malcenieks – slimības dēļ

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: Izpilddirektore Jeļena Zarandija, Juridiskās pārvaldes vadītājs Aldis Vecvanags, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, datortīklu administrators Dzintars Strads, Juridiskās pārvaldes juriste Elīna Adlere, Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete, Finanšu pārvaldes vadītāja Dace Sprinķe, Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja Inga Zālīte, Izglītības pārvaldes vadītāja Maija Bruģe, Ekonomiste Anita Strautmane, Vides, darba un civilās aizsardzības nodaļas vadītājs Aivars Jakobsons, Sabiedrisko attiecību pārvaldes vadītāja Diāna Kondratenko, Pašvaldības policijas juriste Kristīne Baltiņa, Sociālā dienesta vadītāja Kristīne Freiberga, Personāla nodaļas vadītāja Ilze Kisila, Personāla speciāliste Kristīne Simanoviča, Teritorijas plānotāja Zane Gatere

Protokolē: Administratīvās pārvaldes vadītāja Jolanta Dāvidniece

Sēde sasaukta plkst.16:00

Sēdi sāk plkst.16:05

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus izņemt no sēdes darba kārtības jautājumu Nr.9 „Par Siguldas novada Domes 2014.gada 19.marta saistošo noteikumu Nr.10 „Par braukšanas maksas atvieglojumiem sabiedriskajā transportā” precizēšanu”, kā arī papildināt sēdes darba kārtību ar 6 (sešiem) papildjautājumiem - Par valsts finansējuma mācību literatūras / mācību līdzekļu iegādei pašvaldībām 2015.gadam sadali Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēm”, „Par izmaiņām Siguldas pilsētvides un ainavu valdes sastāvā”, „Par izmaiņām Civilās aizsardzības komisijā”, „Par grozījumiem 2014. gada 27. janvāra Siguldas novada Domes lēmumā „Par SIA „Saltavots” kapitāla daļu turētāja pārstāvi”, „Par grozījumiem 2014. gada 27. janvāra Siguldas novada Domes lēmumā „Par pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” pārstāvi”” un „Par grozījumiem 2014.gada 27.janvāra Siguldas novada Domes lēmumā „Par pašvaldības kapitālsabiedrības SIA „Rīgas rajona slimnīca” kapitāla daļu turētāja pārstāvi”.

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izņemt no sēdes darba kārtības jautājumu Nr.9 „Par Siguldas novada Domes 2014.gada 19.marta saistošo noteikumu Nr.10 „Par braukšanas maksas atvieglojumiem sabiedriskajā transportā” precizēšanu” un papildināt sēdes darba kārtību ar 6 (sešiem) papildjautājumiem:

30. Par valsts finansējuma mācību literatūras/mācību līdzekļu iegādei pašvaldībām 2015.gadam sadali Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēm.

31. Par izmaiņām Siguldas pilsētvides un ainavu valdes sastāvā.

32. Par izmaiņām Civilās aizsardzības komisijā.

33. Par grozījumiem 2014.gada 27.janvāra Siguldas novada Domes lēmumā „Par SIA „Saltavots” kapitāla daļu turētāja pārstāvi”.

34. Par grozījumiem 2014.gada 27.janvāra Siguldas novada Domes lēmumā „Par pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” pārstāvi”.

35. Par grozījumiem 2014.gada 27.janvāra Siguldas novada Domes lēmumā „Par pašvaldības kapitālsabiedrības SIA „Rīgas rajona slimnīca” kapitāla daļu turētāja pārstāvi”.

1.§

Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2015. gadam” apstiprināšanu

Ziņo: Ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi iesniegto saistošo noteikumu projektu, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldību budžetiem” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu, kā arī saskaņā ar 2015.gada 21.janvāra Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.2, §27), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes saistošos noteikumus „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2015.gadam”.”.
2. Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

2.§

Par nolikuma

„Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” apstiprināšanu

Ziņo: Personāla nodaļas vadītāja I.Kisila

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 12. un 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 5.pantu, 14.panta pirmo un divpadsmito daļu, 16.pantu, kā arī saskaņā ar 2015.gada 21.janvāra Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.2, §25), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada Domes nolikumu „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā”.

3.§

Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada Domes 2013.gada 13.jūnija saistošajos noteikumos Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājs A.Vecvanags

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 24.pantu un Valsts pārvaldes iekārtas 28.pantu, kā arī saskaņā ar 2015.gada 21.janvāra Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.2, §1), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes saistošos noteikumus „Grozījumi Siguldas novada Domes 2013.gada 13.jūnija saistošajos noteikumos Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums”.
2. Saistošos noteikumus nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

4.§

Par pašvaldības valdījumā esošās kustamās mantas – transporta līdzekļa Volkswagen Amarok otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste, Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas locekle E.Adlere

Izskatījusi Siguldas novada Domes 2015.gada 8.janvāra sēdes lēmumu „Par Siguldas novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas - transporta līdzekļa Volkswagen Amarok, otrās izsoles organizēšanu” (prot. Nr.1, §1) un saskaņā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta ceturto daļu, 10.panta otro daļu, saskaņā ar 2015.gada 21.janvāra Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.2, §21), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības valdījumā esošās kustamās mantas - transporta līdzekļa Volkswagen Amarok, valsts reģ. Nr. HS7962, izsoles noteikumus.
2. Siguldas novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

5.§

Par atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Adlere

Izskatījusi Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2015.gada 19.janvāra sēdes protokolu (prot. Nr.1, §2) un Ziņojumu par pašvaldībai piederošo 587/16384 domājamo daļu no zemes gabala Jaunatnes ielā 8, Sigulda, Siguldas novadā, atsavināšanu, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2014.gada 15.oktobra lēmumu “Par zemesgabala Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā nodošanu atsavināšanai” (prot. Nr.19, §4), tika nolemts nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošās 7287/16384 domājamas daļas, no zemesgabala ar adresi Jaunatnes iela 8, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējumu 8015 003 1563, platība 2883 m², funkcionāli saistīto dzīvokļu īpašumu īpašniekiem, kuri zemi nav izpirkuši pie dzīvokļa īpašuma iegādes.

2. Iesniegumu ar lūgumu nodot atsavināšanai zemes īpašuma ar adresi Jaunatnes iela 8, Siguldas, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 0031563, 587/16384 domājamās daļas, atbilstoši īpašumā esošajām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, iesniegusi dzīvokļa Jaunatnes ielā 8-17, Siguldā, Siguldas novadā, īpašniece L.C.
3. Saskaņā ar Rīgas rajona Tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000201377 datiem, ēku (būvju) nekustamais īpašums ar adresi Jaunatnes iela 8, Siguldā, ar kadastra Nr. 8015 503 0005, ir saistīts ar zemes gabalu Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, 2883 m² platībā. Saskaņā ar Rīgas rajona Tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000159025 datiem, zemes īpašums ar adresi Jaunatnes iela 8, Siguldā, ar kadastra Nr. 8015 003 1563, pieder attiecīgo dzīvokļu īpašumu Nr. 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 13, 15, 18, 20, 21 īpašniekiem 9097/16384 domājamo daļu un Siguldas novada pašvaldībai 7287/16384 domājamo daļu apmērā.
4. L.C. īpašuma tiesības uz 587/16384 domājamām daļām, proporcionāli īpašumā esošajām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, ir reģistrētas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.10000020137717.
5. SIA „Invest - Rīga' Cēsis” ir veikusi nekustamā īpašuma Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, 7287/16384 zemes gabala domājamo daļu novērtējumu. Saskaņā ar sniegto atzinumu, nekustamā īpašuma Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā 7287/16384 zemes gabala domājamo daļu, iespējamā tirgus vērtība ir 7900,00 EUR (septiņi tūkstoši deviņi simti *euro* un 00 *centi*). Nekustamā īpašuma novērtēšanas izdevumi sastāda 169,40 EUR, t.sk. PVN (viens simts sešdesmit deviņi *euro*, un 40 *centi*). Kopējā pārdošanas summa par 7287/16384 domājamām daļām sastāda 8069,40 EUR (astoņi tūkstoši seši simti deviņi *euro*, 40 *centi*).
6. 2014.gada 12.novembrī Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu „Par pašvaldībai piederošo 587/16384 domājamo daļu no zemesgabala Jaunatnes ielā 8, Sigulda, Siguldas novadā atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu”, kura 8.punkts nosaka, ka viena mēneša laikā (30 dienu laikā) no atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas pirmpirkumtiesīgajai personai jāsniedz atbilde par vēlmi iegādāties nekustamo īpašumu ar atsavināšanas paziņojumā minētajiem nosacījumiem. Pirmpirkumtiesīgajai personai vēstule Nr.5.2-2/3318 ar 2014.gada 12.novembrī apstiprināto atsavināšanas paziņojumu tika nosūtīta 2014.gada 22.novembrī. Pirmpirkumtiesīgā persona viena mēneša laikā (30 dienu laikā) no atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas nesniedza atbildi. 2015.gada 13.janvārī ir saņemts atkārtots iesniegums ar vēlmi iegādāties 587/16384 domājamās daļas. Ņemot vērā to, ka 587/16384 domājamās daļas, kas ir funkcionāli saistītas ar dzīvokļa īpašumu Nr.17, kas atrodas Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, var iegādāties tikai minētā pirmpirkuma tiesīgā persona, ir lietderīgi noteikt jaunu termiņu, kurā pirmpirkumtiesīgā persona var izteikt vēlmi iegādāties 587/16384 domājamās daļas un samaksāt pirkuma maksu.

Vadoties no augstākminētā un saskaņā ar likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtais daļas 4. punktu, 14.panta otro punktu un saskaņā ar 2015.gada 8.janvāra Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.1, §8), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atcelt 2014.gada 12.novembra Siguldas novada Domes lēmumu „Par pašvaldībai piederošo 587/16384 domājamo daļu no zemesgabala Jaunatnes ielā 8, Sigulda, Siguldas novadā, atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu”.

2. Apstiprināt pašvaldībai piederošo 587/13684 domājamo daļu no zemesgabala Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8015 003 1563, atsavināšanas paziņojuma projektu L.C.

6.§

Par atļauju SIA „Joker Ltd” sporta totalizatora un derību likmju pieņemšanas vietas atvēršanai Leona Paegles ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Adlere

Siguldas novada Dome 2014.gada 18.decembrī saņēma SIA „Joker Ltd.”, reģistrācijas Nr.40003266078, juridiskā adrese Katrīnas iela 12, Rīga, iesniegums, kurā ir lūgts dot piekrišanu atvērt sporta totalizatora un derību likmju pieņemšanas vietu SIA „Joker Ltd.” nomātajās telpās Leona Paegles ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā, **Dome konstatē:**

1. Azartspēļu un izložu likuma (turpmāk tekstā – Likums) 42.pants nosaka, ka lai saņemtu atļauju atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu un organizēt attiecīgās azartspēles konkrētajās telpās, pašvaldībai ir jāiesniedz iesniegums, kuram pievieno dokumentus:
 - 1.1. *azartspēļu organizēšanas licences apliecinātu kopiju*. Iesniegumā ir pievienots LR Finanšu ministrijas Izložu un azartspēļu uzraudzības inspekcijas izsniegtas Licences Nr. TD-13 Licences azartspēļu organizēšanai un uzturēšanai (totalizators un derības), (derīga no 2014.gada 11.novembra, pārreģistrācija 2015.gada 10.novembris, kopija).
 - 1.2. *dokumentus (to kopijas), kas apliecina īpašuma tiesības uz telpām, kurās plānots atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu vai dokumentus (to kopijas), kas pierāda iesniedzēja tiesības lietot telpas*. Iesniegumam ir pievienots 2006.gada 10.janvāra Nedzīvojamo telpu nomas līgums un 2010.gada 29.aprīļa vienošanās pie 2006.gada 10.janvāra Nedzīvojamo telpu nomas līguma Siguldā, L.Paegles ielā 9, kas nosaka, ka telpas Leona Paegles ielā 9, tiek iznomātas SIA „Joker Ltd” uz nenoteiktu laiku. Kā nosaka 2006.gada 10.janvāra noslēgtā līguma 2.1.punkts, telpas 244,50 kvadrātmetru platībā iznomāšanas mērķis ir spēļu zāles ierīkošana un bāra darbība.
2. Izvērtējot lēmuma 1.1. un 1.2. punktā norādītos SIA „Joker Ltd” iesniegtos dokumentus, tie atbilst Azartspēļu un izložu likuma 42.panta pirmajā daļā noteiktiem kritērijiem.
3. Saskaņā ar Azartspēļu un izložu likuma 42.panta otro daļu, iesniegtie dokumenti ir jāvērtē atbilstoši šī likuma 41.pantā otrajā daļā noteiktiem ierobežojumiem. Ja iesniegumā norādīta vieta, uz kuru attiecas vismaz viens no šā likuma 41.panta otrajā daļā noteiktajiem ierobežojumiem, pašvaldība atsaka atļaujas izsniegšanu.
4. Likuma 41.panta otrā daļa nosaka, ka azartspēles nav atļauts organizēt: *valsts iestādēs, baznīcās un kulta celtnēs, ārstniecības un izglītības iestāžu ēkās, aptiekās, pasta struktūrvienībās vai kredītiestādēs, publisko pasākumu rīkošanas vietās šo pasākumu norises laikā, izņemot totalizatoru un derības, teritorijās, kurām noteiktā kārtībā piešķirts tirgus statuss, veikalos*. Šī paša likuma 41.panta otrās daļas 7. punkts nosaka, ka *azartspēlēs nav atļauts organizēt veikalos, kultūras iestādēs, dzelzceļa stacijās, autoostās, lidostās, ostās, izņemot spēļu zāles, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietas, kas izveidotas ar būvkonstrukcijām norobežotās telpās ar atsevišķu ieeju tikai no ārpusē*.
5. Siguldas novada Būvvalde veica nekustamā īpašuma Leona Paegles ielā 9, Siguldā, apsekošanu un konstatēja, ka nekustamajā īpašumā Leona Paegles ielā 9, Siguldā, atrodas apbedīšanas biroja, dzīvnieku veterinārā aptieka, lietoto apģērbu veikals un SIA „Joker Ltd” spēļu zāle. Nekustamajā īpašumā Leona Paegles ielā 9, Siguldā (spēļu zālē) ir atsevišķa ieeja, kas nav saistīta ar pārējām ieejām nekustamajā īpašumā Leona Paegles ielā 9, Siguldā.
6. Azartspēļu un izložu likuma 42.panta trešā daļa nosaka, *ja azartspēles paredzēts rīkot vietā, uz kuru nav attiecināmi šā likuma 41.panta otrajā daļā noteiktie ierobežojumi, par atļauju organizēt azartspēles katrā konkrētā gadījumā lemj pašvaldības dome, izvērtējot to, vai*

azartspēļu organizēšana konkrētajā vietā nerada būtisku valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumu. Lēmumu par atļauju atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu un organizēt attiecīgās azartspēles konkrētajās telpās pašvaldība pieņem vai atsaka atļaujas izsniegšanu 45 dienu laikā no iesnieguma saņemšanas dienas (Likuma 42.panta piektā daļa). Ja azartspēļu organizēšana konkrētajā vietā rada būtiskus valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumu, pašvaldības dome (padome) ar motivētu lēmumu ir tiesīga atcelt izsniegto atļauju atvērt kazino, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu un organizēt attiecīgās azartspēles konkrētajās telpās. (Likuma 42.panta sestā daļa). Šā panta sestajā daļā minētajā gadījumā pašvaldības izsniegtā atļauja atvērt kazino, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu un organizēt attiecīgās azartspēles konkrētajās telpās zaudē spēku pēc pieciem gadiem, skaitot no attiecīgā domes lēmuma spēkā stāšanās dienas. (Likuma 42.panta septītā daļa).

7. No Siguldas novada Pašvaldības policijas nav saņemta informācija, kas liegtu izsniegt atļauju organizēt totalizatoru un derības SIA „Joker Ltd” nomātajās telpās Leona Paegles ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā.
8. Sporta totalizatoru un derības SIA „Joker Ltd” plāno organizēt jau ierīkotā spēļu zālē Leona Paegles ielā 9, Siguldā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas vienpadsmito apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas četrpadsmitā apakšpunkta f) daļu, Azartspēļu un izložu likuma 42.panta piekto daļu, Finanšu komitejas 2015.gada 21.janvāra atzinumu, (prot. Nr. 2, §18), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – 3 (E.Viļķina, Ņ.Balode, I.Paegle), atturas – 1 (Ē.Čoders), **Dome nolemj:**

Atļaut SIA „Joker Ltd”, reģistrācijas Nr.40003266078, juridiskā adrese Katrīnas iela 12, Rīga organizēt totalizatora un derību likmju pieņemšanas vietas atvēršanu Leona Paegles ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās tiesas Rīgas tiesu namā.

7.§

Par Rīgas – Gaujas reģiona dalību projektā „Eiropas gastronomiskie reģioni”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Adlere

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi nodibinājuma “Rīgas Tūrisma attīstības birojs” uzaicinājumu pievienoties projekta „Eiropas gastronomiskie reģioni” realizācijā. Šāds uzaicinājums ir nosūtīts arī Valmieras un Cēsu novada pašvaldībām.

Eiropas gastronomisko reģionu projekta mērķis ir uzlabot dzīves kvalitāti Eiropas reģionos, saglabājot vietējo ēdienu kultūru un sekmējot gastronomisko jaunradi, kā arī veicināt tūristu piesaisti. Katru gadu 2-3 reģioniem tiks piešķirts īpašs tituls, kura īstenošanai jā sagatavo pasākumu un sadarbības programma. Provizoriski Rīgas un Gaujas reģions šīs tiesības varētu saņemt 2017.gadā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otrās daļas 5.punktu un 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 2015.gada 8.janvāra Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr. 1, §10), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atbalstīt piedalīšanos nodibinājuma “Rīgas Tūrisma attīstības birojs” realizētajā projektā „Eiropas gastronomiskie reģioni”.
2. Siguldas novada pašvaldības projekta izmaksu daļas finansēšanu 100% apmērā, kas sastāda 2000,00 EUR, paredzēt 2015.gada P/A „Siguldas Attīstības aģentūra” budžetā.
3. Par atbildīgo projekta īstenošanā noteikt P/A „Siguldas Attīstības aģentūras” direktori Lauru Konstanti.

8.§

Par noteikumu „Par Siguldas Pils kompleksa telpu izmantošanu” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Adlere

Siguldas novada Dome 2013.gada 10.jūlijā apstiprināja noteikumus par Siguldas Pils kompleksa telpu izmantošanu, lai saskaņā ar “Siguldas Pils kompleksa attīstības stratēģiju 2013.-2018.gadam”, Siguldas Pils kompleksa teritorijā veicinātu inovācijas dažādos pakalpojumu un preču sektoros. Siguldas Pils kompleksa teritorijā paredzēts izveidot vidi radošās uzņēmējdarbības attīstīšanai Stratēģija paredz vērienīgu radošās uzņēmējdarbības attīstību un vietējās sabiedrības iesaisti, lai Siguldas Pils komplekss kļūtu par nozīmīgu kultūras, mākslas un brīvā laika pavadīšanas centru kā novada iedzīvotājiem, tā arī viesiem.

Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 17.decembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā” (prot. Nr.23, §2) Siguldas novada pašvaldības aģentūrai „Siguldas Attīstības aģentūra”, reģistrācijas Nr. 90010201940, bezatlīdzības lietošanā (patapinājumā) ir nodots Siguldas novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums, ar adresi - Pils iela 16B, Sigulda, Siguldas novads, kas sastāv no zemes 0,141 ha platībā, ar kadastra numuru 8015 002 1825 un uz zemes gabala esošās sabiedriskās ēkas (kadastra apzīmējums 8015 002 1825 001), ar mērķi nodrošināt nekustamā īpašuma apsaimniekošanu saskaņā ar 2014.gada 10.jūlijā Siguldas novada Domes apstiprināto Siguldas Pils kompleksa attīstības stratēģiju 2013.-2018.gadam. Ievērojot minēto, ir nepieciešams noteikt apstiprināt maksas pakalpojumu cenrādi līdz brīdim, kad tiks veikta telpu nomas izsoles procedūra.

2014.gada 12.decembrī SIA „VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr.40003554692, sniedza atzinumu par nekustamā īpašuma Pils ielā 16B, Siguldā, telpu tirgus nomas maksas noteikšanu. Ievērojot minēto, ir lietderīgi apstiprināt jaunus Siguldas Pils kompleksa telpu izmantošanas noteikumus, jo izdarot grozījumus Siguldas novada Dome 2013.gada 10.jūlijā apstiprinātajos noteikumos, grozījumi pārsniegs pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjomu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 27.punktu, 2010.gada 8.jūnijā Ministru kabineta noteikumiem Nr.515, „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu, un 2015.gada 8.janvāra Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr. 1, §11), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Vilķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt noteikumus „Par Siguldas Pils kompleksa telpu izmantošana”.
2. Atzīt par spēku zaudējušiem Siguldas novada Domes 2013.gada 10.jūlijā apstiprinātos noteikumus „Par Siguldas pils kompleksa telpu izmantošanu” (Nr.15., §27).
3. Par noteikumu izpildi atbildīgo noteikt P/A „Siguldas Attīstības aģentūra” direktori Lauru Konstanti.

9.§

Par Siguldas novada Domes 2014.gada 19.marta saistošo noteikumu Nr. 10 „Par braukšanas maksas atvieglojumiem sabiedriskajā transportā” precizēšanu

Ziņo: Domes priekšsēdētājs U.Mitrevis

Aatklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izņemt jautājumu no 28.01.2015. Domes sēdes darba kārtības.

10.§

Par atteikumu no pirmpirkuma tiesību izmantošanas

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājs A.Vecvanags

Izskatījusi 2014.gada 22.decembra Mārupes novada Domes, reģ. Nr. 90000012827, juridiskā adrese Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167, vēstuli Nr. 3-10/3431 „Par piedāvājumu iegādāties Mārupes novada pašvaldībai piederošās kapitāla daļas SIA „Rīgas Apriņķa avīze”, ar lūgumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, **Dome konstatē:**

1. Siguldas novada Dome ir SIA „Rīgas Apriņķa Avīze”, reģ. Nr. 40103037514, juridiskā adrese Lāčplēša iela 24, Rīga, dalībnieks. Saskaņā ar Dalībnieka kapitāla daļu apliecību Nr. 1/2011, Siguldas novada Domei pieder 788 kapitāla daļas. Kapitāla daļu nominālvērtība 1121,22 EUR.
2. Saskaņā ar 2014.gada 22.decembra Mārupes novada Domes vēstuli Nr. 3-10/3431 „Par piedāvājumu iegādāties Mārupes novada pašvaldībai piederošās kapitāla daļas” Mārupes novada pašvaldība vēlās atsavināt tai piederošās 1230 SIA „Rīgas Apriņķa avīze” kapitāla daļas par kopējo summu 1746,60 EUR.
3. Komerclikuma 189. panta pirmā daļa nosaka, ka gadījumā, kad dalībnieka daļas tiek pārdotas, pārējiem dalībniekiem ir pirmpirkuma tiesības, ja statūtos nav noteikts citādi.
4. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 141. panta trešā daļa nosaka, ka kapitāla daļu pārdevējs piedāvā publiski privātās kapitālsabiedrības vai privātās kapitālsabiedrības pirmpirkuma tiesīgajiem dalībniekiem (akcionāriem) nopirkt publiskas personas kapitāla daļas statūtos paredzētajā kārtībā un saskaņā ar pārdošanas noteikumiem, nosakot, ka sabiedrības dalībniekiem (akcionāriem) kopumā vai atsevišķi jāpiesakās uz visām publiskas personas pārdodamajām kapitāla daļām, pretējā gadījumā uzskatāms, ka tie atteikušies no pirmpirkuma tiesību izmantošanas.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. pirmās daļas 2. punktu, Komerclikuma 189. panta pirmo daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 141. panta trešo daļu un saskaņā ar 2015.gada 21.janvāra Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.2, §3), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atteikties no pirmpirkuma tiesību izmantošanas attiecībā uz Mārupes novada pašvaldībai piederošajām 1230 (viens tūkstotis divi simti trīsdesmit) SIA „Rīgas apriņķa Avīze”, reģ. Nr. 40103037514, juridiskā adrese Lāčplēša iela 24, Rīga, kapitāla daļām par kopējo pārdošanas cenu 1746,60 EUR (viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit seši *euro* un 60 *centi*).

11.§
Par Siguldas pilsētas SIA „JUMIS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Siguldas pilsētas SIA "JUMIS", reģistrācijas nr.40103032305, juridiskā adrese R.Blaumaņa iela 10, Siguldā, lūdz Siguldas novada Domi izskatīt un apstiprināt sadzīves atkritumu izvešanas tarifa palielinājumu no 9,41 EUR par 1 kubikmetru uz 12,03 EUR par vienu kubikmetru no 2015.gada 1.janvāra.

Iesnieguma pievienoti: 01.12.2014. iesniegums uz 1.lapas, atkritumu apsaimniekošanas tarifs (neizvērsts bez pamatojuma) uz 1 lapas, 22.12.2014.iesniegums ar pamatojumu uz 3 lapām un Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa aprēķins 2015.gadam uz 8 lapām.

Dome konstatē:

1. Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka *sadzīves atkritumu apsaimniekošanas (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju) maksas noteikšanas kārtību atkritumu radītājam vai valdītājam (izņemot šā likuma 18.panta desmitajā daļā minēto atkritumu radītāju) apstiprina pašvaldība ar saistošajiem noteikumiem. Pamatojoties uz saistošajos noteikumos paredzēto kārtību, pašvaldība ar savu lēmumu nosaka maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju).* Pamatojoties uz 2013.gada 29.maijā saistošajos noteikumos Nr.13 Par atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā (prot. Nr.11, §10) 57. punkta paredzēto kārtību, *maksas apmēru par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu atkritumu radītājiem vai valdītājiem apstiprina pašvaldība ar domes lēmumu, ievērojot Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteiktos maksas veidojošos posteņus:*

57.1. maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs;

57.2. sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā;

57.3. dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

2. Siguldas pilsētas SIA „Jumis” 2014.gada 22.decembrī iesniedza Sadzīves apsaimniekošanas tarifa aprēķinu 2015.gadam. Pamatojoties uz Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" iesniegto aprēķinu, Siguldas pilsētas SIA „Jumis” maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu no 2015.gada būs 12, 03 EUR, kas sastāv no:

2.1. maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu uzturēšanu tiek palielināta (degvielas, pārējās tiešās izmaksas un netiešās izmaksas) par 1,95 EUR/m³;

2.2. Dabas resursu nodoklis, kas saskaņā ar likuma „Dabas resursu nodokļu likums” 3.pielikumu 2015.gadā ir 12,00 EUR par 1 tonnu;

2.3. Saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2014.gada 27.novembra Padomes lēmumu Nr.314 (prot.Nr.40, 1.p.) SIA „Getliņi Eko” tarifs ir 15,54 EUR/m³ bez PVN.

3. Dome konstatē, ka ir pamats pārskatīt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifu atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmās daļas 2. un 3. punktam, tādā apmērā, kādā to ietekmē attiecīgas izmaiņas: Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2014.gada 27.novembra Padomes lēmums Nr.314 apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā SIA „Getliņi EKO”, kas Siguldas mājas lapā tika publicēts 2014.gada 11.decembrī <http://www.sigulda.lv/public/lat/jaunumi/10021/> un dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā, grozījumi likumā stājas spēkā 2015.gada 1.janvārī.

- 3.1. Citas attiecīgas tarifa daļas pamatojumi paaugstināšanai tiek noraidīti šādu apsvērumu dēļ:
- 3.1.1. daļas tarifa paaugstināšana par 0,32 EUR sakarā ar valstī noteiktās minimālās mēneša algas paaugstināšanu no 320,00 EUR uz 360,00 EUR, netika ņemtas vērā, jo nav pievienoti darba algu izmaksu saraksti par 2014.gadu un plānotie 2015.gadā par strādājošo darbinieku skaitu, kuru alga ir vienāda ar valstī noteikto minimālo mēneša algu un atbilstošs aprēķins;
- 3.1.2. daļas tarifa paaugstināšana par 0,78 EUR sakarā ar tiešajām izmaksām par jaunu konteineru iegādi-pamatlīdzekļu atjaunošanu, tehniskās daļas remonts un darba modernizācija, šķirošanas laukuma „Zemdegas” uzturēšana netika uzskatītas par pamatu tarifa daļas paaugstināšanai, jo šīs izmaksas nav radušās no jauna, jo gan konteineru iegāde, gan remonts un modernizācija veido esošo tarifu. Turklāt, sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifu aprēķinā 2015.gada savāktais un transportētais atkritumu daudzums 33 594 kubikmetri sakrīt ar poligonā noglabāto daudzumu 33 594 kubikmetri, tas rada pamatotu neizpratni par savāktajiem šķīrotajiem atkritumiem publiskajās vietās stiklam un polietilēnam - „zvani”, šķirošanas laukumā „Zemdegas” un šķirošanas konteineros pie privātpašumiem (t.sk. daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām). Atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 2.pantam, viens no likuma mērķiem ir apglabājamo atkritumu apjoma samazināšana, savukārt šķirošanas mērķis ir izmantot savāktos šķīrotos atkritumus otrreizējai pārstrādei, ienākumus izmantojot šķirošanas infrastruktūras uzturēšanai, tādējādi tiktu samazināts arī deponēto atkritumu daudzums. Tāpat arī Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānā 2013.-2020.gadam minēti mērķi - nodrošināt apglabājamo atkritumu daudzuma samazināšanu, un nodrošināt atkritumu kā resursu racionālu izmantošanu;
- 3.1.3. daļas tarifa paaugstināšana par 0,60 EUR sakarā ar degvielas izmaksu pieaugumu sakarā ar šķirošanas/pārkraušanas stacijas neizveidošanu nav ņemama vērā, pamatojoties uz to, ka šāda stacija līdz šim nav bijusi uzņēmuma rīcībā, līdz ar to nav pamatojuma izmaksu pieaugumam. Turklāt degvielas cenas tirgū pašreiz ir kritušas. Līdz ar to arī šis pamatojums netika ņemts vērā;
- 3.1.4. daļas tarifa paaugstināšana par 0,25 EUR sakarā ar jaunas štata vienības - direktora amata vietas izveidi, jaunas grāmatvedības programmas uzturēšanas izmaksām, tika noraidītas, jo koncesionāram ar Koncesijas līgumu pielīgtas tiesības pārvaldīt PSIA „Jumis”, līdz ar to strukturālās uzņēmuma vadības izmaiņas un to forma (valdes loceklis, prokūrists vai direktors) ir koncesionāra atbildība, turklāt tai jābūt efektīvai, lai uzņēmumam nevajadzētu paaugstināt tarifu un lai tas iespēju robežās gūtu peļņu. Līdz ar to Koncesionāram jāizvēlas lietderīgs un ekonomisks pārvaldības modelis, tajā skaitā lemjot par grāmatvedības programmas iegādi.

4. Iepriekšējais Siguldas pilsētas SIA "Jumis" tarifs 9,41 EUR (bez PVN) tika apstiprināts ar 2013.gada 30.maijā Vienošanās par 2003.gada 16.jūnija koncesijas līguma par atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas tiesību Siguldas pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā nodošanu koncesijā kopā ar uzņēmuma tiesībām izmantot koncesijas resursus- Siguldas pilsētas pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “JUMIS” mantu saistību izpildi un grozījumiem. 1.4.punktu, kas no 2013.gada 1.jūlija noteikt atkritumu apsaimniekošanas tarifu Siguldas novadā Ls 6,61 apmērā par 1 (vienu) m³. Koncesijas līguma 4.3.punktā noteikts, ka Koncedents apstiprina koncesionāra iesniegto atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu tarifa aprēķinu, ņemot vērā nosacījumu, ka tarifam jābūt konkurētspējīgam Pierīgas reģionā un samērīgam ar apkārtējos novados - Inčukalna, Krimuldas, Līgatnes, Ropažu un Mālpils - noteiktajiem pakalpojumu tarifiem. Tarifa pārskatīšanas regularitāte tiek noteikta vienu reizi gadā atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likumam. Par pamatotu iemeslu pārskatīt tarifu tiks uzskatītas izmaiņas normatīvos aktos, kuru rezultātā palielināsies sniedzamo pakalpojumu

izmaksas, kā arī inflācijas koeficienta izmaiņas, ja tās gadā pārsniegs 10%.” Saskaņā ar 2013.gada 29.maijā saistošo noteikumu Nr.13 Par atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā (prot. Nr.11, §10) 58.punkta noteikto Atkritumu apsaimniekotājs ir tiesīgs ierosināt maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu izmaiņas, iesniedzot pašvaldībā iesniegumu ar pievienotiem maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu aprēķinu ar ekonomisko pamatojumu. Pašvaldība var apstiprināt maksas izmaiņas ne biežāk kā vienu reizi kalendārā gada laikā.

5. Saskaņā ar 2013.gada 29.maija saistošo noteikumu Nr.13 „Par atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā” 59. punktu pašvaldība viena mēneša laikā pēc šo noteikumu 58.punktā minētā iesnieguma saņemšanas domes sēdē izskata atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņu ierosinājumu un pieņem lēmumu par maksas izmaiņām iesniegumā un aprēķinā norādītajā apjomā vai iesnieguma noraidīšanu, lēmumu publicējot Siguldas novada vietējā laikrakstā. Saistošo noteikumu 60. punkts nosaka, ka pašvaldības noteiktās atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņas stājas spēkā sešdesmitajā dienā pēc šo noteikumu 59.punktā minētā lēmuma publicēšanas vietējā laikrakstā, ja domes lēmumā nav noteikts citādi. Savukārt saistošo noteikumu 61. punkts nosaka, ka atkritumu apsaimniekotājam vienu mēnesi pirms šo noteikumu 60.punktā noteiktā domes lēmuma spēkā stāšanās datuma jāinformē atkritumu radītāji un valdītāji par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām, izsūtot pa pastu rakstisku paziņojumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmo daļu, 2013.gada 29.maija Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.13 „Par atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā” 57., 58., 59., 60. un 61.punktu, 2015.gada 14.janvāra Koncesijas komisijas protokolu (prot. Nr.1, §1), Finanšu komitejas 2015.gada 28.janvāra atzinumu (prot. Nr. 3, §3), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, E.Vilķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – 1 (G.Zvejnieks), atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Apstiprināt Siguldas pilsētas SIA "Jumis" maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā - 9,91 EUR /m.³
2. Noteikt, ka tarifs stājas spēkā ar 2015.gada 1.martu.
3. Ievietot informāciju par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām pašvaldības mājas lapā www.sigulda.lv
4. Uzdot Siguldas pilsētas SIA "Jumis" informēt atkritumu radītājus un valdītājus par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām, izsūtot pa pastu rakstiskus paziņojumus.

12.§

Par ceļa servitūta nodibināšanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Siguldas novada Domes Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes Zemes nodaļas informāciju par nepieciešamību nodrošināt piekļuvi nekustamajam īpašumam ar nosaukumu „Rinči”, Mores pagasts, Siguldas novads, kad. apz. 4266 005 0039 un pašvaldībai piekrītošajam nekustamajam īpašumam ar adresi „Purkalni”, Mores pagasts, Siguldas novads, kad. apz. 4266 005 0040, no valsts autoceļa P3, caur nekustamā īpašuma ar adresi „Annītes”, Mores pagasts, Siguldas novads, zemes vienību ar kad.apz. 4266 005 0026, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Mores pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000090402 datiem, nekustamais īpašums ar nosaukumu „Rinči”, Mores pagastā, Siguldas novadā, kad. Nr. 4266 005 0039, pieder J.L.
2. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Mores pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000505085 datiem, nekustamais īpašums ar nosaukumu „Purkalni”,

- Mores pagastā, Siguldas novadā, kad. Nr. 4266 005 0040, pieder Siguldas novada pašvaldībai.
3. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2011.gada 23.marta lēmumu (prot. Nr.6, 8.§), nekustamā īpašuma ar adresi „Annītes”, Mores pagasts, Siguldas novads, kad. apz. 4266 005 0026 zemes vienība ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai. 2014.gada 9.aprīlī ir noslēgts Zemes nomas līgums ar I.G.
 4. Saskaņā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Grafisko daļu, nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Purkalni” un „Annītes”, Mores pagasts Siguldas novads plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauku zeme (L). Nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Rinči”, Mores pagasts, Siguldas novads plānotā (atļautā) izmantošana ir mežs.
 5. Saskaņā ar Civillikuma 1231.panta pirmās daļas 3. punktu, servitūtus nodibina ar līgumu.

Vadoties no iepriekš minētā pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 1131., 1141., 1156, 1231.panta 3.punktu, Siguldas novada Domes Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra atzinumu (prot. Nr.2, §11), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav,
Dome nolemj:

1. Nodibināt braucamā ceļa servitūtu nekustamajā īpašumā ar nosaukumu „Purkalni”, Mores pagasts, Siguldas novads, kad. apz. 4266 005 0040, par labu nekustamajam īpašumam ar nosaukumu „Rinči”, Mores pagasts, Siguldas novads, kad. apz. 4266 005 0039. Ceļa servitūta platums 4.5 m, garums 154 m, platība 0,068 ha, saskaņā ar Pielikumu.
2. Nodibināt braucamā ceļa servitūtu nekustamajā īpašumā ar nosaukumu „Annītes”, Mores pagasts, Siguldas novads, zemes vienībā ar kad. apz. 4266 005 0026, par labu nekustamajam īpašumam ar nosaukumu „Rinči”, Mores pagasts, Siguldas novads, kad. apz.4266 005 0039. Ceļa servitūta platums 6 m, garums 520 m, platība 0,31 ha, saskaņā ar Pielikumu.
3. Noslēgt līgumu par ceļa servitūtu nodibināšanu ar J.L.
4. Juridiskajai pārvaldei sagatavot līgumus par ceļa servitūta nodibināšanu.
5. Noteikt, ka izdevumus par servitūtu līguma ierakstīšanu zemesgrāmatā, sedz pašvaldība.

13.§

Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2012.gada 11.jūlija lēmumā „Par zemes vienību piekritību pašvaldībai un platību precizēšanu” (prot. Nr. 12, 15.§)

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Siguldas novada Domes Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes Zemes nodaļas ierosinājumu par datu precizēšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta ceturto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 93.pantu, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.3 punktu, kā arī 2015.gada 21.janvāra Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.2, §6), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2012. gada 11.jūlija lēmumā „Par zemes vienību piekritību pašvaldībai un platību precizēšanu” (prot. Nr. 12, 15.§), izslēdzot lemjošajā daļā 4.punkta 9.apakšpunktu.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14.§

Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2014.gada 1.oktobra lēmumā „Par zemes piekritību” (prot. Nr.18, §6)

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Siguldas novada Domes Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes Zemes nodaļas ierosinājumu par kadastra apzīmējuma un platības precizēšanu īpašumam „Čiekuriņi”, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads un pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, 10.04.2012. MK noteikumu Nr. 263 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.1.apkašpunktu, Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas 2015.gada 21.janvāra atzinumu (prot. Nr.2, §9), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2014. gada 1.oktobra lēmumā „Par zemes piekritību” (prot. Nr. 18, 6.§), aizstājot lēmuma 14. un 15.punktā skaitli “8094 005 0280”, ar skaitli “8094 005 0033” un skaitli “0,1301”, ar skaitli “4,1”, izsakot punktus 14.un 15. šādā redakcijā:

1. „14. Ar 31.12.2011. izbeigt zemes lietošanas tiesības I.S. uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību ar adresi „Čiekuriņi”, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad. apz. 8094 005 0033, platība 4,1 ha (nav noslēgts līgums par zemes izpirkšanu ar Latvijas Hipotēku un zemes bankā, līdz 2011.gada 30.decembrim).”
2. „15. Noteikt, ka zemes īpašuma zemes vienība ar adresi „Čiekuriņi”, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad. apz. 8094 005 0033, platība 4,1 ha, ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai.”

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15.§

Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2013.gada 19.jūnija lēmumā „Par zemes platību precizēšanu zem ielām Siguldas pilsētā” (prot. Nr. 14, §8)

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Siguldas novada Domes Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes Zemes nodaļas ierosinājumu par datu precizēšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 24.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta noteikumi Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 2.punktu, kā arī 2015.gada 21.janvāra Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.2, §7), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2013. gada 19.jūnija lēmumā „Par zemes platību precizēšanu zem ielām Siguldas pilsētā” (prot. Nr. 14, §8), izslēdzot no Pielikuma 14 (četrpadsmito) punktu.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16.§

Par Avārijas ēku (būvju) apsekošanas komisijas sastāva izmaiņām

Ziņo: Avārijas ēku (būvju) apsekošanas komisijas priekšsēdētāja R. Bete

Pamatojoties uz Siguldas novada Pašvaldības policijas priekšnieka Māra Garjāņa iesniegumu ar lūgumu atbrīvot viņu no Siguldas novada Domes Avārijas ēku (būvju) apsekošanas komisijas locekļa amata pildīšanas pēc viņas vēlēšanās, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta, 1.punkta 1(4) apakšpunktu, Siguldas novada Domes saistošajiem noteikumiem „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Siguldas novadā 2012.gadā” 4.punktu un apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §10), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav,
Dome nolemj:

1. Izslēgt no Siguldas novada Domes Avārijas ēku (būvju) apsekošanas komisijas sastāva Siguldas novada Pašvaldības policijas priekšnieku Māri Garjāni.
2. Siguldas novada Domes Avārijas ēku (būvju) apsekošanas komisijas sastāvu papildināt ar Siguldas novada Pašvaldības policijas juristi Kristīni Baltiņu.
3. Izdarīt grozījumus 04.04.2012. Siguldas novada Domes lēmuma „Par Avārijas ēku (būvju) apsekošanas komisijas izveidošanu” (prot. Nr.7, §3) lemjošajā daļā, izsakot to šādā redakcijā:

„Izveidot Avārijas ēku (būvju) apsekošanas komisiju šādā sastāvā:

1. Komisijas priekšsēdētāja – Siguldas novada Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete.
2. Komisijas locekļi:
 - 2.1. Siguldas novada Pašvaldības policijas juriste Kristīne Baltiņa;
 - 2.2. Īpašuma nodaļas būvinženieris Leonīds Ermansons;
 - 2.3. Juridiskās pārvaldes vadītājs Aldis Vecvanags;
 - 2.4. Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere.”

17.§

Par Siguldas novada Domes lēmuma atcelšanu, dzīvokļa atpakaļpirkuma līguma slēgšanu un vienošanos par ieķīlāšanas līguma laušanu

Ziņo: Deputāts, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi A.Ž., (adrese), 2014. 9.decembra iesniegums ar lūgumu atcelt Siguldas novada domes 2007. gada 5. janvāra lēmumu „Par Dzīvokļa pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu ar A.Ž.” (protokols Nr.1, §8), 2007.gada 6.septembrī noslēgto „Pirkuma līgumu” un 2007.gada 6.septembrī noslēgto „Līgums par privatizācijas objekta ieķīlāšanu” starp Siguldas novada Domes Dzīvojamo māju privatizācijas komisiju un A.Ž., **Dome konstatē:**

1. 2006.gada 28.augustā saņemts A.Ž. Privatizācijas pieteikums par dzīvokļa (..) Andreja Pumpura ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā (turpmāk tekstā - privatizācijas objekts)

- privatizāciju. 2006.gada 20.septembrī Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa pirkuma līguma slēgšanu ar A.Ž.” (prot. Nr.18, §1).
- 2006.gada 18.decembrī saņemts A.Ž. iesniegums ar lūgumu atļaut privatizēt privatizācijas objektu ar atlikto maksājumu. 2007.gada 5.janvārī Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu ar A.Ž.” (prot. Nr.1, §8).
 - 2007.gada 27.aprīlī A.Ž. veic daļēju sertifikātu maksājumu par dzīvokļa privatizāciju – 48,95 sertifikātus, jeb 1950,19 EUR, tajā skaitā – 42,92, jeb 1709,95 EUR (30% no pirkuma maksas), 6,03, jeb 240,24 EUR (par privatizācijas tehnisko izpildi).
 - 2007.gada 6.septembrī tika noslēgts Pirkuma līgums un Līgums par privatizācijas objekta ieķīlāšanu.
 - A.Ž. pēc Pirkuma līguma noslēgšanas nav veikusi maksājumus un līdz šim brīdim par privatizācijas objektu nav norēķinājusies pilnā apmērā.
 2014. gada 9.decembrī Siguldas novada Domē saņemts A.Ž. iesniegumu par atteikšanos no dzīvokļa (..), Andreja Pumpura ielā 5, Siguldā, privatizācijas.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 46.pantu, kā arī 05.09.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.445 „Kārtība, kādā veicami maksājumi par dzīvojamo māju privatizācijas objektiem” 30.1., 31., 32. un 33., Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2014.gada 27.decembra lēmumu (prot. Nr.7 p.1), Finanšu un Attīstības, sporta un tūrisma komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §14), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

- Atcelt 2006.gada 20.septembra Siguldas novada Domes lēmumu „Par dzīvokļa pirkuma līguma slēgšanu ar A.Ž.” (prot. Nr.18, §1).
- Atcelt Siguldas novada Domes 2007. gada 5.janvāra lēmumu „Par Dzīvokļa pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu ar A.Ž.” (protokols Nr.1, §8).
- Noslēgt atpakaļpirkuma līgumu par 2007.gada 6.septembrī pārdoto dzīvokļa īpašumu (..) Andreja Pumpura ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, ar atlikto maksājumu, starp Siguldas novada Domes Dzīvojamo māju privatizācijas komisiju un A.Ž.
- Noslēgt vienošanos par 2007.gada 6.septembra Līguma par privatizācijas objekta - dzīvokļa (..), Andreja Pumpura ielā 5, Siguldā, ieķīlāšanu, laušanu, starp Siguldas novada Domes Dzīvojamo māju privatizācijas komisiju un A.Ž.
- Lūgt VAS „Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum” atgriezt A.Ž., iemaksātos 42,92 sertifikātus, jeb 1709,95 EUR.

18.§

Par zemes gabalu nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis, deputāts Ē.Čoders

1.1. Izskatīja E.P., (adrese), 2015.gada 13.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas iela 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

- Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, (..) Siguldā, Siguldas novadā, E.P. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2004. gada 1. jūlijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-4, kadastra numurs 8015 900 1932.
- Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6 Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.

3. E.P. 2015.gada 13.janvārī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (prot. Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (prot. Nr.1, §1), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, N.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Vilķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar E.P. par zemes gabala Kaijas ielā 6 Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

1.2. Izskatīja A.O., (adrese), 2014.gada 22.decembra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas iela 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, (..), Siguldā, Siguldas novadā, A.O. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2002. gada 15. jūlijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-5, kadastra numurs 8015 900 1251
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6 Sigulda, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. A.O. 2014.gada 22.decembrī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (prot. Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (prot. Nr.1, §2), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, N.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Vilķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar A.O. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

1.3. Izskatīja S.C., (adrese), 2015.gada 12.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas iela 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, (..), Siguldā, Siguldas novadā, S.C. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2011. gada 30. maijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-6, kadastra numurs 8015 900 0609.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals Kaijas iela 6 Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. S.C. 2015.gada 12.janvārī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (prot. Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (prot. Nr.1, §3), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar S.C. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

1.4. Izskatīja I.K., (adrese), 2015.gada 9.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas iela 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, (..), Siguldā, Siguldas novadā, I.K. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2005. gada 15. septembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-7, kadastra numurs 8015 900 1569.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6 Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. I.K. 2015.gada 9.janvārī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §4), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar I.K. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

1.5. Izskatīja J.T., (adrese), 2014.gada 12.decembra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas iela 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, J.T. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2002. gada 25. martā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-8, kadastra numurs 8015 900 1568.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6 Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. J.T. 2014.gada 12.decembrī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmā daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §5), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm

par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar J.T. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
(..).

1.6. Izskatīja L.D., (adrese), 2014.gada 22.decembra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas iela 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, L.A. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2006. gada 2. jūnijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-11, kadastra numurs 8015 900 0144.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6 Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. L.A. 2014.gada 22.decembrī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §6), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar L.A. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
(..).

1. 7. Izskatīja S.K., (adrese), 2014.gada 15.decembra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas iela 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, S.K. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2014. gada 3. aprīlī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-16, kadastra numurs 8015 900 0145.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6 Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. S.K. 2014.gada 15.decembrī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §7), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar S.K. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
(..).

1.8. Izskatīja L.M., (adrese), 2015.gada 16.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas iela 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, L.G.A. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2010. gada 29. jūnijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-17, kadastra numurs 8015 900 1643. Uzvārds L. mainīts no G.A. uz M., stājoties laulībā 2013.gada 13.janvārī.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6 Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. L.M. 2015.gada 16.janvārī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §8), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar L.M. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
(..).

1. 9. Izskatīja L.L., (adrese), 2015.gada 9.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas iela 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, L.L. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2010. gada 8. jūnijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-20, kadastra numurs 8015 900 2282.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6 Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. L.L. 2014.gada 22.decembrī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §9), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar L.L. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

1.10. Izskatīja A.U., (adrese), 2014.gada 30.decembra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas iela 6 Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, A.U. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2009. gada 16. decembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-21, kadastra numurs 8015 900 1886.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. A.U. 2014.gada 30.decembrī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §10), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, N.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar A.U. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

1.11. Izskatīja V.P., (adrese), 2014.gada 16.decembra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, V.P. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2006. gada 17. augustā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-25, kadastra numurs 8015 900 0941.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6 Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. V.P. 2014.gada 16.decembrī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §11), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, N.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar V.P. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

1.12. Izskatīja M.C., (adrese), 2015.gada 6.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas iela 6 Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašuma Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, ½ domājamās daļas M.C. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2013. gada 25. septembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-25, kadastra numurs 8015 900 0941.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals Kaijas iela 6 Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. M.C. 2015.gada 6.janvārī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmā daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §12), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, N.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Vilķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar M.C. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
(..).

1.13. Izskatīja Ē.U., (adrese), 2014.gada 29.decembra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas ielā 6 Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, Ē.U. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2001.gada 18.jūnijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-28, kadastra numurs 8015 900 0940.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. Ē.U. 2014.gada 29.decembrī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §13), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, N.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Vilķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar Ē.U. par zemes gabala Kaijas ielā 6 Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
(..).

1.14. Izskatīja J.K., (adrese), 2014.gada 17.decembra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, J.K. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2002. gada 13. septembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-29, kadastra numurs 8015 900 1674.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals Kaijas iela 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. J.K. 2014.gada 17.decembrī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §14), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar J.K. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
(..).

1.15. Izskatīja Ļ.P., (adrese), 2014.gada 16.decembra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas iela 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, Ļ.P. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2006. gada 19. maijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-31, kadastra numurs 8015 900 0942.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6 Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. Ļ.P. 2014.gada 16.decembrī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §15), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar Ļ.P. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
(..).

1.16. Izskatīja I.B., (adrese), 2014.gada 19.decembra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, I.B. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2003. gada 28. augustā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-33, kadastra numurs 8015 900 1846.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. I.B. 2014.gada 19.decembrī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §16), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar I.B. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

1.17. Izskatīja M.J., (adrese), 2015.gada 14.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas iela 6 Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, M.J. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2001. gada 27. aprīlī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-34, kadastra numurs 8015 900 0919.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. M.J. 2015.gada 14.janvārī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §17), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar M.J. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

1.18. Izskatīja S.C., (adrese), 2014.gada 30.decembra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas ielā 6 Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, S.C. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2006. gada 21. aprīlī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-35, kadastra numurs 8015 900 1925.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6 Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. S.C. 2014.gada 19.decembrī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §18), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar S.C. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
(..).

1.19. Izskatīja A.D., (adrese), 2015.gada 5.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas ielā 6 Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, A.D. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2001. gada 21. septembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-36, kadastra numurs 8015 900 0526.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. A.D. 2015.gada 5.janvārī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §19), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar A.D. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
(..).

1.20. Izskatīja J.L., (adrese), 2015.gada 6.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, J.L. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2003.gada 21.jūlijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-38, kadastra numurs 8015 900 1676.

2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6 Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. J.L. 2015.gada 7.janvārī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §20), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, N.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar J.L. par zemes gabala Kaijas ielā 6 Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

1.21. Izskatīja T.F., (adrese), 2014.gada 29.decembra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, T.F. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2014. gada 7. februārī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-41, kadastra numurs 8015 900 0596.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6 Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. T.F. 2014.gada 29.decembrī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 16.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, §21), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, N.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar T.F. par zemes gabala Kaijas ielā, 6 Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

19.§

Par algas likmes noteikšanu no pašvaldības budžeta Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīgelis” direktoram

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 28.jūlija noteikumu Nr. 836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 5. un 7.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Izglītības un kultūras komitejas 2015.gada 28.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.3 §2) un Finanšu komitejas 2015.gada 21.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §20), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 21.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §19), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, N.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders,

E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (G.Zvejnieks), **Dome nolemj:**

Noteikt Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīģelis” direktoram Guntaram Zvejniekam algas likmi 1095,00 EUR mēnesī no pašvaldības budžeta, par laika posmu no 2015.gada 28.janvāra līdz 2015.gada 31.augustam.

20.§

Par Siguldas novada Domes deputāta atlīdzību

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājs A.Vecvanags

Izskatījusi 2015.gada 12.janvāra Siguldas novada Domes deputāta Guntara Zvejnieka iesniegumu par deputāta atlīdzības izmaksas atjaunošanu no 2015.gada 28.janvāra, **Dome konstatē:**

1. Guntars Zvejnieks ievēlēts par Siguldas novada Domes deputātu no politiskās partijas „Reģionu alianse” 2013.gada pašvaldību vēlēšanās un no 2013.gada 13.jūnija pilda deputāta pienākumus, kā arī no 2008.gada 2.janvāra pilda Siguldas Mākslu skolas „Baltais flīģelis” direktora pienākumus.

2. Ar 2014.gada 30.janvāra iesniegumu Guntars Zvejnieks ir atteicies saņemt deputāta atlīdzību par piedalīšanos Siguldas novada Domes un tās komiteju sēdēs, kā arī par citu deputātu pienākumu pildīšanu, sakarā ar atrašanos bērna kopšanas atvaļinājumā (Siguldas novada Domes 2014.gada 31.janvāra rīkojums Nr.2.7.1./27 „Par bērna kopšanas atvaļinājuma piešķiršanu G.Zvejniekam). Pamatojoties uz Guntara Zvejnieka iesniegumu, 2014.gada 5.februārī Siguldas novada Dome pieņēmusi lēmumu „Par atteikšanos no atlīdzības par domes deputāta pienākumu pildīšanu” (prot. Nr.4, §12), ar kuru nolemts:

2.1. Neizmaksāt Siguldas novada Domes deputātam Guntaram Zvejniekam atlīdzību par piedalīšanos Siguldas novada Domes un tās komiteju sēdēs, kā arī par citu deputātu pienākumu pildīšanu no 2014. gada 6. februāra.

2.2. Informēt Valsts ieņēmumu dienestu, ka Guntars Zvejnieks atrodas bērna kopšanas atvaļinājumā.

3. 12.01.2015. saņemts Guntara Zvejnieka iesniegums ar lūgumu atjaunot deputāta atlīdzību par piedalīšanos Siguldas novada Domes un tās komiteju sēdēs, kā arī par citu deputāta pienākumu pildīšanu, sakarā ar atgriešanos no bērnu kopšanas atvaļinājuma, sākot ar 28.01.2015.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 18. panta trešo daļu, 21. panta pirmās daļas 12. punktu, kā arī saskaņā ar 2015.gada 21. janvāra Finanšu komitejas atzinumu (prot.Nr.2, §2), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (G.Zvejnieks), **Dome nolemj:**

1. Sākot ar 2015.gada 28.janvāri izmaksāt Siguldas novada Domes deputātam Guntaram Zvejniekam atlīdzību par piedalīšanos Siguldas novada Domes un tās komiteju sēdēs, kā arī par citu deputāta pienākumu pildīšanu.

2. Informēt Valsts ieņēmumu dienestu par Guntara Zvejnieka atgriešanos no bērnu kopšanas atvaļinājuma.

21.§

Par Siguldas novada pašvaldības struktūrvienības reorganizāciju

Ziņo: Priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Lai nodrošinātu Siguldas novada pašvaldības darbības pilnveidošanu kultūras jomā, Kultūras pārvaldes un kultūras iestāžu efektīvāku darbības organizēšanu, kā arī pilnveidotu iedzīvotājiem sniegto kultūras piedāvājumu kvalitāti, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.daļu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta desmito daļu, Siguldas novada Domes 2013.gada 13.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” 2.punktu, Kultūras institūciju likuma 13.pantu, *kas nosaka, ka pašvaldības savas kompetences un likumos paredzētajos ietvaros ir tiesīgas noteikt pašu dibināto kultūras institūciju darbības formas un pamatu*, un saskaņā Siguldas novada Domes Izglītības un kultūras komitejas 2015.gada 28.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.3, §3), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, N.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Likvidēt Siguldas novada pašvaldības struktūrvienību „Kultūras pārvalde”.
2. Apvienot Siguldas novada pašvaldības iestādes „Siguldas Kultūras centrs” un „Siguldas novada bibliotēka”, izveidojot Siguldas novada pašvaldības iestādi „Siguldas novada Kultūras pārvalde”.
3. Noteikt, ka Siguldas novada pašvaldības iestādes „Siguldas novada Kultūras pārvalde” pakļautībā ir šādas struktūrvienības:
 - 2.1. Siguldas novada Kultūras centrs;
 - 2.2. Siguldas pagasta Kultūras nams;
 - 2.3. Jūdažu sabiedriskais centrs,
 - 2.4. Mores pagasta Tautas nams;
 - 2.5. Allažu pagasta Tautas nams;
 - 2.6. Siguldas koncertzāle „Baltais Flīģelis”
 - 2.7. Siguldas novada bibliotēka ar apakšstruktūrvienībām:
 - 2.7.1. Siguldas pagasta Centra bibliotēka;
 - 2.7.2. Siguldas pagasta Jūdažu bibliotēka;
 - 2.7.3 Mores pagasta bibliotēka;
 - 2.7.4. Allažu pagasta bibliotēka.
4. Noteikt, ka Siguldas novada pašvaldības iestāžu „Siguldas novada bibliotēka” un „Siguldas novada Kultūras centrs” darbinieku darba devējs ir Siguldas novada pašvaldības iestāde „Siguldas novada Kultūras pārvalde”, nemainot atalgojumu, kāds ir noteikts Personāla sarakstā.
5. Brīdināt lēmuma 2.punktā minēto struktūrvienību un iestāžu vadītājus un darbiniekus par izmaiņām darba tiesiskajās attiecībās saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto termiņu.
6. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības iestādes „Siguldas novada Kultūras pārvalde” nolikumu.
7. Siguldas novada pašvaldības iestādei „Siguldas novada Kultūras pārvalde” noteikt juridisko adresi Pils iela10, Sigulda, Siguldas novads.
8. Uzdot Siguldas novada pašvaldības iestādes „Siguldas novada Kultūras pārvalde” vadītājam izstrādāt un apstiprināt lēmuma 2.punktā minēto struktūrvienību darbības nolikumus, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības iestādes darbības uzsākšanai.
9. Uzdot Siguldas novada pašvaldības iestādes „Siguldas novada Kultūras pārvalde” vadītājam pārņemt lēmuma 2.punktā minēto struktūrvienību un iestāžu personāla lietas no Siguldas novada pašvaldības Personāla nodaļas.
10. Juridiskai pārvaldei sagatavot grozījumus Siguldas novada Domes 2013.gada 13.jūnija saistošajos noteikumos Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums”.

11. Lēmums par kultūras iestādes reorganizāciju 10 dienu laikā paziņojams Kultūras ministrijai.
12. Noteikt, ka Siguldas novada pašvaldības iestādes „Siguldas novada Kultūras pārvalde” vadītājs ir atbildīgs par lēmuma izpildi.
13. Līdz Siguldas novada pašvaldības iestādes „Siguldas novada Kultūras pārvalde” vadītāja amata pienākumu uzsākšanai lēmumā norādīto uzdevumu izpildi nodrošināt Siguldas novada Kultūras centra vadītāja p.i. Dacei Plešai.
14. Lēmums stājas spēkā 2015.gada 1.martā.

22.§

Par mērķdotācijas pārdali Mālpils novada Mālpils internātskolai

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Ir saņemta Mālpils novada Domes vēstule 09.01.2015 Nr.3-07/86 par finansējuma (valsts mērķdotācijas) pārdali. Mālpils internātpamatskolā 2015.gada 5.janvārī ir uzņemti trīs izglītojamie no Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēm – 1.klasē N.V. (Siguldas 1.pamatskola), 5.klasē – E.B.M. (Siguldas 1.pamatskola) un pirmsskolas izglītības (5-6 gadīgo) grupā – N.V. (Siguldas novada Siguldas pagasta pirmsskolas izglītības iestāde „Saulīte”).

2009.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 17.punkts nosaka - ja skolēns pašvaldības internātskolā tiek uzņemts pēc attiecīgā mācību gada 1.septembra, tā pašvaldība, no kuras izglītības iestādes skolēns ir uzņemts, pārskaita attiecīgās izglītības iestādes kontā mērķdotāciju apmērā, kāds paredzēts šim skolēnam.

Pamatojoties uz augstāk minēto un 2009.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 17.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 8.janvāra sēdes lēmumu (prot. Nr.1, §7) Izglītības un kultūras komitejas 2015.gada 28.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.3, §1) un Finanšu komitejas 2015.gada 21.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §17), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. No Siguldas novada Siguldas pagasta pirmsskolas izglītības iestādei „Saulīte”, piešķirtās mērķdotācijas N.V. izglītošanai dotāciju par 8 mēnešiem 445,60 EUR (četri simti četrdesmit pieci *euro* 60 *euro* centi) ieskaitīt Mālpils internātpamatskolas kontā.
2. No Siguldas 1.pamatskolai piešķirtās mērķdotācijas N.V. un E.B.M. izglītošanai dotāciju par 8 mēnešiem 1619,84 EUR (viens tūkstotis seši simti deviņpadsmit *euro* 84 *euro* centi) ieskaitīt Mālpils internātpamatskolas kontā.
3. Siguldas novada Domes Finanšu pārvaldei veikt pārskaitījumu Mālpils internātpamatskolas kontā.

23.§

**Par noteikumu „Kārtība, kādā bērni tiek uzņemti 1.klasē
Siguldas pilsētas vispārējās izglītības iestādēs 2015./2016.mācību gadā”
apstiprināšanu**

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Brūge

Pamatojoties uz 2012.gada 28.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.149 „Noteikumi par kārtību, kādā izglītojamie tiek uzņemti vispārējās izglītības iestādēs un atskaitīti no tām, un obligātajām prasībām pārcelšanai uz nākamo klasi”, Siguldas novada Domes 2014.gada 5.februāra noteikumiem „Par minimālo un maksimālo izglītojamo skaitu Siguldas novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu klasēs”, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu, kā arī likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Izglītības un kultūras komitejas 2015.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.2, §2), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – 1 (G.Zvejnieks), atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt noteikumus „Kārtība, kādā bērni tiek uzņemti 1.klasē Siguldas pilsētas vispārējās izglītības iestādēs 2015./2016.mācību gadā”.

24.§

**Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2013.gada 20.novembra nolikumā
„Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu
organizēšanai Siguldas novadā”**

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 2013.gada 20.novembra Siguldas novada Domes nolikuma „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (prot. Nr.24.,§35), 2.3 punktu un pamatojoties uz 2014.gada 5.novembra Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.12.,§8), 2015.gada 21.janvāra Finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.2, §12), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Aizstāt 2013.gada 20.novembra Siguldas novada Domes nolikuma „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (prot. Nr.24, §35) pielikumu Nr.1 „Prioritāro sporta veidu finansējums 2014.gadam” ar pielikumu Nr.1 „Prioritāro sporta veidu finansējums 2015.gadam”.

25.§

**Par Vienības velobrauciena 25.gadskārtai veltīta vides objekta metu konkursa žūrijas
komisijas apstiprināšanu**

Ziņo: Būvvaldes vadītāja R.Bete

Izskatot 20.01.2015. Siguldas novada Domes Siguldas pilsētvides un Ainavu valdes lēmumu „Latvijas riteņbraucēju Vienības brauciena priekšlikums” (prot. Nr.1, §1) un pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 72.pantu, kā arī 2015.gada 21.janvāra Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr. 2, §24), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (U.Mitrevis), **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vienības velobrauciena 25.gadskārtai veltīta vides objekta metu konkursa žūrijas komisiju šādā sastāvā:

- 1.1. Komisijas priekšsēdētāja: P/A „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore Laura Konstante;
- 1.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks: Latvijas Riteņbraukšanas federācijas prezidents Igo Japiņš;
- 1.3. Komisijas locekļi:
 - 1.3.1. Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics;
 - 1.3.2. Siguldas novada Domes Galvenās dārzkopības speciāliste Dita Laure;
 - 1.3.3. Siguldas novada Būvvaldes galvenā arhitekte Maija Geidāne;
 - 1.3.4. Siguldas novada Būvvaldes Teritorijas plānotāja Zane Gatere;
 - 1.3.5. Ainavu arhitekte Anita Neilande;
 - 1.3.6. Latvijas Mākslas akadēmijas docents Juris Gagainis.

2. Iecelt par komisijas atbildīgo sekretāri Siguldas novada Domes Galveno speciālisti iepirkumu jautājumos Ingunu Abzaloni.

26.§

Par izmaiņām Publisko izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisijas sastāvā

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Ar 2014.gada 5.februāra Siguldas novada Domes lēmumu „Par izmaiņām Publisko pasākumu komisijas sastāvā” (prot.Nr.4, §11) tika izveidota Publisko izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisija šādā sastāvā: Līga Sausiņa, Jolanta Borīte, Māris Garjānis, Liene Jurkāne, Dana Spulle un Karīna Putniņa. Ir nepieciešams veikt izmaiņas komisijas sastāvā, sakarā ar to, ka ir izbeigtas darba tiesiskās attiecības ar komisijas locekļiem Jolantu Borīti un Māri Garjāni.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo daļu un ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2015.gada 28.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.3, §5), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus Publisko pasākumu komisijas sastāvā:

1. Izslēgt no komisijas sastāva Kultūras pārvaldes vadītāju Jolantu Borīti.
2. Izslēgt no komisijas sastāva Pašvaldības policijas priekšnieku Māri Garjāni;
3. Iecelt par komisijas locekli Siguldas novada Kultūras centra vadītāja p.i. Daci Plešu.
4. Iecelt par komisijas locekli Pašvaldības policijas juristi Kristīni Baltiņu.

27.§

Par grozījumiem 23.07.2014. Siguldas novada Domes lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā ar adresi Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, 2. zemes gabalā ar kad. apz. 8015 002 1901”

Ziņo: Siguldas novada Būvvaldes vadītāja R.Bete

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta pirmo, trešo un ceturto daļu un 31. panta pirmo, otro un trešo daļu, 16.10.2012. MK noteikumu Nr. 711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 37., 101. punktu, kā arī saskaņā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada Domes saistošajiem noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” II. sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 5.2. daļu, kā arī ņemot vērā 28.01.2015. Finanšu komitejas atzinumu (Nr.3, §2), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis,

Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt 23.07.2014. Siguldas novada Domes lēmumā „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā ar adresi Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, 2. zemes gabalā ar kad. apz. 8015 002 1901” (prot.Nr.14, §4) šādus grozījumus:

1. Izteikt tā 3. punktu šādā redakcijā:

„3.Apstiprināt par lēmuma 1.punktā minētā detālplānojuma izstrādes vadītāju Siguldas novada pašvaldības Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāju Ingu Zālīti.”

2. Papildināt lēmumu ar 4. punktu, izsakot to šādā redakcijā:

„4. Par detālplānojuma izstrādātāju apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes teritorijas plānotāju Zani Gateri.”

28.§

Par detālplānojuma grozījumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads

Ziņo: Teritorijas plānotāja Z.Gatere

1. Izskatījusi SIA „IR Arhitektūras darbnīca”, reģ. Nr. 40003601094, juridiskā adrese Ropažu iela Rīga, LV-1006, 29.12.2014. iesniegto detālplānojumu “Detālplānojuma grozījumu projekts” nekustamajam īpašumam ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 80150020095 (turpmāk – Detālplānojuma grozījumi), kas ietver Paskaidrojuma rakstu, Grafisko daļu, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, Kopsavilkumu par detālplānojuma izstrādes procesu un 16.01.2015. detālplānojuma izstrādes vadītājas Z.Gateres atzinumu, **Dome konstatē:**

- 1.1. 2010.gada 8.septembrī Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu “Par zemesgabalu Ausekļa iela 2, Ausekļa iela 6, Ausekļa iela 8 un Ausekļa iela 12, Sigulda, Siguldas novads, detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (prot.Nr.19.,§. 10).
- 1.2. 2011.gada 7.septembrī Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu “Par detālplānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads, un Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks), Sigulda, Siguldas novads par detālplānojuma apstiprināšanu” (protokols Nr.17,§. 18).
- 1.3. 2012.gada 7.martā Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu “Par pašvaldībai piederošā zemesgabala Ausekļa ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanu” (protokols Nr.5, 17.§), saskaņā ar kuru tika nolemts zemes vienību ar adresi Ausekļa iela 4, Siguldā, Siguldas novadā, nodot izolē un lēmumu “Par pašvaldībai piederošā zemesgabala Ausekļa ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanas izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.5, 19.§), ar kuru tika apstiprināti izsoles noteikumi.
- 1.4. 2012.gada 16.maijā Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu “Par pašvaldībai piederošā zemes gabala Ausekļa ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanas izsoles protokola apstiprināšanu” (protokols Nr.9, 9.§), saskaņā ar kuru par zemes vienības Ausekļa iela 4, Siguldā, Siguldas novadā, izsoles uzvarētāju tika apstiprināts SIA “DMB”, reģ. Nr. 40103531747, juridiskā adrese Ziedu iela 11, Carnikava, Carnikavas novads, ar kuru atbilstoši izsoles nosacījumiem 22.05.2012. tika noslēgts pirkuma līgums. Ar izsoles un pirkuma līguma noteikumiem tika noteikts, ka zemes gabals tiek izolēts ar mērķi – Siguldas centra publiskās apbūves veidošanai, izvietojot tajā arhitektoniski pamatotas ēkas (tirdzniecības, sabiedriskās ēdināšanas un izklaides vietas), atbilstoši spēkā esošajam

detālplānojumam, kurā kā galvenā izmantošana ir paredzētas viesnīcas un ar šo funkciju saistīta apbūve – dažādu pakalpojumu sniegšanas apbūve.

- 1.5. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas lēmumu 27.07.2012., par nekustamā īpašuma Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, īpašnieku kļuva SIA “DMB” reģ. Nr. 40103531747.
 - 1.6. 2013.gada 15.maijā Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu” (prot.Nr.10., 7.§), saskaņā ar kur tika uzsākta Detālplānojuma grozījumu izstrāde zemes gabalam Ausekļa iela 2 un Ausekļa ielā 4, Sigulda, Siguldas novads.
 - 1.7. 2013. gada 15.maijā, pamatojoties uz SIA „DMB” iesniegumu, Siguldas novada Būvvaldes pieņēma lēmumu “Par īpašumu apvienošanu” (prot. Nr.18, §2), par šo abu zemes gabalu Ausekļa iela 2 un Ausekļa iela 4, Siguldā, Siguldas novadā, apvienošanu un vienotas adreses piešķiršanu – Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads.
 - 1.8. 2014.gada 13.augustā Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu “Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai” (prot.Nr15, 11.§), saskaņā ar kuru Detālplānojuma grozījumu projekts tika nodots publiskajai apspriešanai. Publiskā apspriešana notika laika posmā, no 2014. gada 25.augusta, līdz 2014. gada 15.septembrim.
 - 1.9. 2014.gada 11.septembrī notika Detālplānojuma grozījumu publiskās apspriešanas sapulce.
 - 1.10. Publiskās apspriešanas ietvaros tika saņemta - 03.09.2014. elektroniskā pasta vēstule no Dipl.-Ing. E.B., 11.09.2014. iesniegums no Siguldas novada iedzīvotāja E.F., 15.09.2014. vēstule no 46 Siguldas Mākslu skolas “Baltais Flīģelis” darbiniekiem un Siguldas pārstāvjiem, 15.09.2014. advokātu biroja “FORT” iesniegums par detālplānojuma grozījumiem. Tāpat arī publiskās apspriešanas sapulcē tika izteikti ierosinājumi, kas fiksēti Detālplānojuma grozījumu apspriešanas publiskā sapulces protokolā. Detālplānojuma izstrādes laikā, papildus minētajam, tika saņemta vēstule „Par atbalstu Siguldas centra attīstībai”, ko parakstījuši 210 siguldieši.
 - 1.11. 2014.gada 29.oktobrī Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu “Par grozījumu pilnveidošanu nekustamajam īpašumam ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads” (prot.Nr.20, 13.§) un Detālplānojuma grozījumu projekts tika pilnveidots saskaņā ar 2012.gada 16.oktobra MK noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 116.2.punktu.
 - 1.12. 2014.gada 2.novembrī, pamatojoties uz SIA „I.R.Arhitektūras darbnīca” 03.11.2015. iesniegumu, Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu “Par detālplānojuma grozījumu projekta nodošanu publiskajai apspriešanai nekustamajam īpašumam ar adresi Ausekļa iela 2, Siguldā, Siguldas novadā” (prot.Nr.21, 9.§), saskaņā ar 2012.gada 16.oktobra MK noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 118.punktu.
 - 1.13. 2014.gada 11.decembrī notika Detālplānojuma grozījumu publiskās apspriešanas sapulce. Publiskās apspriešanas ietvaros tika saņemts viens rakstisks iesniegums no J.Paegles, ar izteiktu atbalstu detālplānojuma risinājumam.
2. Izvērtējusi lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus Siguldas novada **Dome secina:**
- 2.1. Saskaņā ar 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) 33.punktu, detālplānojumu izstrādā, lai īstenotu konkrētu attīstības priekšlikumu, detalizējot teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktās prasības.
 - 2.2. Saskaņā ar Noteikumu 34. punkta 34.1.apakšpunktu, pilsētās un ciemos detālplānojumu izstrādā teritorijas plānojumā paredzētajos gadījumos. Ar 2012.gada 29.augustā apstiprināto Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk Teritorijas plānojums 2012.-2024.gadam) III.sējumu “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 409.6.punktu noteikts, ka detālplānojums jāizstrādā visām detālplānojuma teritorijām, kas attēlotas II. sējumā “Grafiskā daļa”, t.sk. zemes gabalam Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads.

2.3. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas lēmumu 27.07.2012., par nekustamā īpašuma Ausekļu iela 2, Sigulda, Siguldas novads, īpašnieku kļuva SIA "DMB" reģ. Nr. 40103531747.

2.4. 2013.gada 15.maijā Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu" (prot.Nr.10., 7.§), saskaņā ar kuru tika uzsākta Detālplānojuma grozījumu izstrāde diviem zemes gabaliem ar adresēm Ausekļa iela 2 un Ausekļa iela 4, Siguldā, Siguldas novads. Detālplānojuma grozījumu izstrādes ierosinātājs - SIA "DMB", reģ. Nr. 40103531747, juridiskā adrese Ziedu iela 11, Carnikava, Carnikavas novads.

2.5. 2013.gada 15.maijā, pamatojoties uz SIA „DMB” iesniegumu, Siguldas novada Būvvaldes pieņēma lēmumu "Par īpašumu apvienošanu" (prot. Nr.18, §2), par šo abu zemes gabalu Ausekļa iela 2 un Ausekļa iela 4, Siguldā, Siguldas novadā, apvienošanu un vienotas adreses piešķiršanu – Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, lai nodrošinātu iecerētās apbūves piesaisti vienai zemes vienībai.

Detālplānojuma grozījumi izstrādāti ar mērķi (saskaņā ar Darba uzdevumu), precizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, 10% robežās mainīt zemes vienības/u Sabiedrisko un komerciestāžu apbūves (PSK) zonas robežu un Pilsētas koptās zaļumvietas/zaļumu teritorijas (ZP) robežu, paredzot detālplānojuma grozījumu teritorijā nepieciešamo zaļumu teritoriju pietuvināt Stacijas laukumam, atsedzot skatu perspektīvas no Ausekļa ielas un Pils ielas uz Stacijas ēku un tai piegulošo labiekārtoto laukumu, paredzot Sabiedrisko un komerciestāžu apbūves (PSK) zonu maksimāli pietuvināt Krišjāņa Valdemāra un Ausekļa ielas krustojuma zonai; precizēt būvlaidi gar Ausekļa ielu un apbūves līnijas gar Stacijas laukumu, dzelzceļu un Sabiedrisko un komerciestāžu apbūves (PSK) zonas robežu, pamatojot tās ar Pils ielas un Ausekļa ielas esošās un perspektīvās apbūves detālplānojumā paredzēto apjomu perspektīvo skatu no katras ielas, nodrošinot paredzamās apbūves līnijas sasaisti ar esošo apbūvi gar šīm ielām, ja nepieciešams, precizējot būvlaidi, transporta un gājēju infrastruktūras shēmu; adresāciju. Visā detālplānojuma grozījumu zonā paredzēts noteikt vienotus apbūves noteikumus.

3. 2014.gada 13.augustā Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu "Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai" (prot. Nr15, §11). Publiskā apspriešana notika laika posmā no 2014.gada 25.augusta līdz 2014. gada 15.septembrim.

Publiskās apspriešanas ietvaros tika saņemta zvērinātu advokātu biroja „Fort” iesniegums detālplānojuma izstrādei, kurā ieteikts atteikt Detālplānojuma grozījumu apstiprināšanu, norādot, ka:

3.1. Zvērinātu advokātu biroja „Fort” klients ir SIA „Vita mārkets”. SIA „Vita mārkets” ir īpašnieks īpašumam Vidus iela 1, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 80150024020, kas pēc zvērinātu advokātu biroja viedokļa atrodas blakus zemes gabalam Ausekļa ielā 4, Sigulda, Siguldas novads (tagad Ausekļa iela 2). Līdz ar to, apbūve tiešā veidā ietekmēs kaimiņos esošo SIA „Vita mārkets” nekustamo īpašumu.

Siguldas novada Dome šādu apgalvojumu uzskata par nepamatotu, jo īpašumi Ausekļa ielā 2 un Vidus ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, ne tikai neatrodas blakus, bet atrodas pretējās ielas pusēs, ar aptuveno attālumu 151 m, turklāt taisnā līnijā starp šiem nekustamajiem īpašumiem atrodas vēl četri citām fiziskām un juridiskām personām piederoši zemes gabali. Tāpat arī zvērinātu advokātu birojs „Fort” iesniegumā nav norādījis, kādā veidā apbūve ietekmēs SIA „Vita mārkets” nekustamo īpašumu Vidus ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā un kādas ar normatīviem aktiem aizsargājamas SIA „Vita mārkets” tiesiskās intereses ar Detālplānojuma grozījumiem tiks aizskartas.

3.2. Detālplānojuma grozījumi paredz mainīt zemes vienības Ausekļa iela 2, Siguldā, Siguldas novadā:

3.2.1. sabiedrisko un komerciestāžu apbūves zonas un pilsētas koptās zaļumvietas/zaļumu teritorijas robežu;

3.2.2. plānotās apbūves vietas un apjomu;

3.2.3. galveno teritorijas izmantošanas veidu;

3.2.4.labiekārtojuma elementus.

Attiecībā uz 3.2.punktā minētajiem zvērinātu advokātu biroja „Fort” apgalvojumiem, Siguldas novada Dome norāda, ka Detālplānojuma grozījumos netiek mainīta, bet gan precizēta teritorijas izmantošanas veidu zonu robeža 10 % apjomā, saglabājot nemainīgas šo zonu platības. Šādus precizējumu veikšanu paredz Teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 412. punkts.

Detālplānojuma grozījumos plānotās apbūves vietas un apjomi tiek precizēti, ievērojot Teritorijas plānojumu 2008.-2024.gadam, jo šobrīd spēkā esošajā teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam, detālplānojums “Detālplānojums teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads, un Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks), Sigulda, Siguldas novads”, saskaņā ar tā Pielikumu Nr.11, ir spēkā esošs. Detālplānojuma grozījumos galvenais teritorijas izmantošanas veids tiek precizēts, lai nodrošinātu vienādus apbūves noteikumus visai detālplānojuma grozījumu teritorijai un, lai 10% robežās mainītu apbūves zonu robežas, ar paredzamo apbūvi maksimāli atkāpjoties no dzelzceļa stacijas laukuma.

Detālplānojuma grozījumi neparedz mainīt labiekārtojuma elementus, jo šāda detalizācijas pakāpe ir tehniskajā projekta izstrādes stadijā risināms jautājums.

3.3. Detālplānojuma grozījumi skar arī VAS „Latvijas dzelzceļš” piederošā zemesgabala daļu 749 m² platībā, kurā paredzēts izbūvēt autostāvvietas.

Siguldas novada Dome šādu zvērinātu advokātu biroja „Fort” apgalvojumu uzskata par nepamatotu un norāda, ka Detālplānojums grozījumi neskar VAS “Latvijas dzelzceļš” zemes gabala daļu, savukārt norādei par tur paredzētajām autostāvvietām ir informatīvs raksturs, jo tiek sniegtas ziņas par izmantojamo infrastruktūru ārpus detālplānojuma teritorijas.

3.4. Noteikumi neparedz pašvaldībai tiesībai veikt detālplānojuma grozījumus.

Siguldas novada Dome šādu zvērinātu advokātu biroja „Fort” apgalvojumu uzskata par nepamatotu un informē, ka tiesības veikt detālplānojuma grozījumus paredz Noteikumu 144. punkts, kurš nosaka, ka grozījumus spēkā esošajos detālplānojumos, kas ir apstiprināti ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem, apstiprina un paziņo vispārīgā administratīvā akta veidā. Savukārt Noteikumu 122. punkts paredz tiesības veikt izmaiņas spēkā esoša detālplānojumā sarkanajās līnijās, būvlaidēs, piekļūšanā pie zemes vienības un līdzīgas izmaiņas.

3.5. Izstrādājot Detālplānojuma grozījumus pašvaldība pārkāpj zemes gabala Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, izsoles un pirkuma līguma nosacījumus.

Siguldas novada Dome zvērinātu advokātu biroja „Fort” apgalvojumu uzskata par nepamatotu un norāda, ka Detālplānojuma grozījumi izstrādāti balstoties gan uz spēkā esošā detālplānojuma “Detālplānojums teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads, un Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks), Sigulda, Siguldas novads”, (turpmāk – 2011. gada Detālplānojums) daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, gan nekustamā īpašuma Ausekļa iela 4, Siguldā, Siguldas novadā, (tagad Ausekļa iela 2) izsoles noteikumiem.

Detālplānojuma grozījumu darba uzdevumā detālplānojuma izstrādei tika norādīts, ka detālplānojuma grozījumi jāizstrādā ar tiem pašiem nosacījumiem, kādi bija ietverti izsoles noteikumos. Turklāt zvērinātu advokātu birojs „Fort” nav norādījis, kādā veidā Detālplānojuma grozījumi pārkāpj zemesgabala Ausekļa iela 4, Siguldā, Siguldas novadā, (tagad Ausekļa iela 2) izsoles noteikumus.

3.6. Detālplānojuma grozījumu paskaidrojumu rakstā ir norādīts, ka detālplānojuma grozījumi izdoti saskaņā ar Teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam, bet izstrādāti pamatojoties uz Teritorijas plānojumu 2008.-2020. gadam, tāpat arī minētas citas atsauces uz Teritorijas plānojumu 2008.-2020. gadam.

Siguldas novada Dome norāda, ka Detālplānojuma grozījumi izstrādāti saskaņā ar Teritorijas plānojumu 2012-2024. gadam, savukārt Detālplānojuma grozījumos ietvertie

Apbūves noteikumi ir tādi, kādus tos paredzēja Teritorijas plānojums 2008.-2020. gadam. Līdz ar to, norādēm par Teritorijas plānojumu 2008.-2020. gadam ir informatīvs raksturs.

3.7. Autostāvvietu nodrošināšanai noslēgts nomas līgums starp SIA „DMB” un VAS „Latvijas dzelzceļš”, šāds risinājums nav ilgtspējīgs, autostāvvietas paredzēts izbūvēt dzelzceļa infrastruktūras joslā, līdz ar to plānotā autostāvvietu būvniecība ir prettiesiska.

Siguldas novada Dome uzskata zvērīnātu advokātu biroja „Fort” apgalvojumu par nepamatotu. Dzelzceļa likuma 15. panta otrajā daļā minēts, valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītājs valstij piegādā zemi var iznomāt vai apgrūtināt to ar servitūtiem ēku un būvju, virszemes un pazemes komunikāciju celtniecībai vai citas saimnieciskās darbības veikšanai. Savukārt likuma 17. panta pirmajā daļā minēts, ka dzelzceļa zemes nodalījuma joslā citas fiziskās un juridiskās personas jebkāda veida darbību drīkst veikt tikai ar dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītāja atļauju un tās kontrolē. SIA „DMB” ir noslēgusi zemes nomas līgumu ar VAS „Latvijas dzelzceļš”, kas ir dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītājs.

Savukārt apgalvojums, ka autostāvvietu risinājums, izbūvējot to uz iznomātas zemes, nav ilgtspējīgs, balstīts vienīgi uz zvērīnātu advokātu biroja „Fort” nepamatotiem pieņēmumiem. Turklāt plānotās autostāvvietas atrodas ārpus Detālplānojuma grozījumu teritorijas.

3.8. No Detālplānojuma grozījumiem nav skaidrs, kādu attīstības priekšlikumu ir plānots īstenot, ar ko tas atšķiras no iepriekšējā attīstības priekšlikuma un kāpēc bija nepieciešami Detālplānojuma grozījumi. Līdz ar to, informācijas trūkuma dēļ nebija iespējas iesaistīties teritorijas plānošanā, tādejādi pārkāpjot atklātības principu.

Siguldas novada Dome uzskata ZAB „Fort” apgalvojumus par nepamatotiem. 29.08.2014. “Siguldas novada ziņās” tika publicēts “Paziņojums par publiskās apspriešanas uzsākšanu detālplānojuma projektam Ausekļa ielā 2”, kurā norādīts publiskās apspriešanas laiks, sapulces laiks un vieta, dodot iespēju piedalīties sabiedrības ieinteresētajiem pārstāvjiem, paziņojums ievietots pašvaldības tīmekļa vietnē, saskaņā ar Noteikumu 110.punktu.

Izstrādājot Detālplānojuma grozījumus, tika ievērota Noteikumos atrunātā procedūra, kuras ietvaros ir notikusi publiskā apspriešana un Detālplānojuma grozījumu apspriešanas publiskā sapulce. Detālplānojuma grozījumu izstrādes pamatojums un nepieciešamība ir atspoguļota Detālplānojuma grozījumu projektā (skat lēmuma 2.5. punktu). Tāpat arī visi plānošanas dokumenti bija sabiedrībai pieejami publiskās apspriešanas laikā. Papildus Detālplānojuma grozījumu risinājumu skaidrojums tika veikts Detālplānojuma grozījumu publiskās apspriešanas sēdes laikā, kurā piedalījās arī SIA „Vita market” pārstāvis I.Kozlovskis.

4. 15.09.2014. Publiskās apspriešanas ietvaros tika saņemts 46 Siguldas Mākslu skolas “Baltais Flīģelis” darbinieku un Siguldas pārstāvju parakstīts iesniegums, kurā izteiktas šaubas par to, vai apbūves veikšana ar kokiem aizaugušajā teritorijā starp stacijas laukumu un zemesgabalu „Gagarina birzs”, Sigulda, Siguldas novads, ir pilsētas vajadzībām atbilstoši.

Siguldas novada Dome norāda, ka šis jautājums jau ir izvērtēts gan pieņemot Teritorijas plānojumu 2008.-2020. gadam, gan arī Teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam. Gan plānojumā 2008.-2020.gadam, gan spēkā esošajā Teritorijas plānojumā 2012.-2024., teritorija ar tagadējo adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, ir paredzēta publiskajai apbūvei ar noteiktu maksimālo apbūves blīvumu 40%.

Atbilstoši 2008-2020.gada Teritorijas plānojumam, tika izstrādāts 2011. gada Detālplānojums, kurš paredzēja 40% apbūves blīvumu, 40% zaļumu platību, kurā, saskaņā ar Teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam apbūves noteikumu 371.3.5.punktu noteikts, ka gadījumos, ja publiskajai apbūvei ir piesaistīta nepieciešamā zaļumu platība, kas šajā gadījumā atrodas esošā zemes gabala kadastra robežās, to ieskaita minimālās brīvās zaļumu teritorijas platībā.

Līdz ar to, Detālplānojuma grozījumu projektā ir ievērotas Teritorijas plānojuma 2008-2020. gadam, gan arī Teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam, prasības attiecībā uz teritorijas apbūves blīvumu, kuras šo divu teritoriju plānojumu izstrādes un notikušo publisko apspriešanu laikā, kā arī 2011. gada Detālplānojuma izstrādes un publiskās apspriešanas laikā, normatīvajos aktos noteiktā kārtībā atbalstījuši Siguldas novada iedzīvotāji.

5. 11.09.2014. ir saņemts E.F. iesniegums, kurā izteikts atbalsts detālplānojuma risinājumam.
6. 03.09.2014. elektroniski ir saņemts iesniegums no E.B., kurā uzdoti 6 jautājumi, saistībā ar detālplānojuma izstrādi, kā arī izteikta vēlme sagaidīt, ka pašvaldība pievērsīs uzmanību satiksmes infrastruktūras attīstībai, ne tikai Detālplānojuma grozījumu sakarā, bet vispār Siguldā. Izvērtējot E.B. 03.09.2014. vēstulē ietvertos jautājumus, Siguldas novada Dome norāda:
 - 6.1. Par vēsturiskā bruģa saglabāšanas iespējām – vēsturisko bruģi ir iespējams saglabāt, kā labiekārtojuma risinājumu un tas ir iestrādājams labiekārtojuma plānā, apbūves tehniskajos projektos;
 - 6.2. Par satiksmes drošību satiksmes intensitātes palielināšanās dēļ – tehniskā projektā tiks paredzēti risinājumi, kas novērsīs satiksmes dalībnieku drošības apdraudējumu;
 - 6.3. Par satiksmes intensitātes palielināšanos – satiksmes intensitāte palielinās ne tikai jaunas apbūves dēļ, bet arī Siguldas novada iedzīvotāju dzīves līmeņa paaugstināšanās dēļ un demogrāfiskās situācijas attīstības dēļ, tādēļ rūpes par satiksmes drošību ir viena no pašvaldības atbildīgo dienestu uzmanības lokā esošām problēmām, kas jārisina visas pilsētas un novada ietvaros. Detālplānojuma izstrādes ietvaros ir jāievēro satiksmes infrastruktūru pārzinošo institūciju nosacījumi detālplānojumam, piezīmes atzinumos, utt.
 - 6.4. Par zemes gabala ar adresi “Gagarina birzs” apbūvēšanu – detālplānojuma risinājums neparedz būvniecību zemes gabala „Gagarina birzs” teritorijā;
 - 6.5. Par drošu dzelzceļa šķērsošanu – detālplānojuma ietvaros ir saglabāta satiksmes plūsma caur zemes gabalu Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, virzienā uz Stacijas ielu. Savukārt dzelzceļa šķērsošanas risinājumu Detālplānojuma grozījumu projekts neietver. Šis jautājums risināms pilsētbūvnieciskā mērogā.
 - 6.6. Izteikta vēlme redzēt daudz lielāku detalizācijas pakāpi noteiktajai apbūvei – Detālplānojuma grozījumos pēc publiskās apspriešanas rezultātu apkopošanas jau ir atspoguļota lielākā apbūves detalizācija, kāda iespējama šādā detālplānojuma izstrādes stadijā, parādot ne tikai fasāžu shēmas un apjomus, bet arī konkrētu krāsu toņu pielietojumus un koka fasādes daļījumi.
7. 11.09.2014. Publiskās apspriešanas sēdes ietvaros tika izteikti klātesošo personu argumenti, iebildumi un priekšlikumi, kas ietverti sēdes protokolā. Izvērtējot 11.09.2014. Publiskās apspriešanas sēdes protokolu, Siguldas novada Dome norāda:
 - 7.1. Par liepu rindas saglabāšanu gar dzelzceļu – šāds risinājums ir iekļaujams Detālplānojuma grozījumu papildinājumā, grafiski to iezīmējot un ierakstot grafiskās daļas apzīmējumos.
 - 7.2. Par gājēju celiņa plānošanu gar dzelzceļu - šāds risinājums ir precizējams satiksmes organizācijas shēmā, parādot ar sarkanām bultiņām gājēju pārvietošanās virzienus;
 - 7.3. Par gājēju ceļa plānošanu pāri dzelzceļam - paredzams Valdemāra ielas turpinājumā, parādot to satiksmes organizācijas shēmā ar sarkanām bultiņām līdz dzelzceļa teritorijai;
 - 7.4. Par apbūves noteikumu precizēšanu attiecībā uz arhitektoniskajiem fasāžu risinājumiem - apbūves noteikumi precizējami, ierakstot, ka apbūves struktūra jāplāno, dažādojot būvapjomu koka fasādes, lai viss kvartāls būtu uztverams kā atsevišķu telpisko apjomu kompozīcija;
 - 7.5. Par nepieciešamību maksimāli saglabāt zaļo zonu - Apbūves noteikumi precizējami ierakstot, ka tehniskajā projektā jāietver apstādījumu plāns;
 - 7.6. Par pretenzijām saistībā ar iespējamo „lielveikalu” - apbūvē paredzēts izvietot divstāvēkus ierobežota augstuma un telpu platību būvju apjomus, detālplānojuma grafiskajai daļai pievienotas ēku 1.un 2.stāva shēmas ar telpu izmantojumu aprakstu, kas atspoguļo iespēju paredzamajās trīs ēkās izvietot neliela apjoma veikalus, kafējnīcas, pakalpojumu objektus, viesnīcas telpas, līdz ar to arī skaidri grafiski norādot, ka „lielveikali” tradicionālā izpratnē, detālplānojuma teritorijā netiek plānoti.
8. 24.09.2014. saņemta Detālplānojuma grozījumu atbalsta vēstule ar 210 parakstiem.
9. Noteikumu 116. punkts nosaka, ja ir saskaņoti administratīvā līguma nosacījumi par detālplānojuma īstenošanu un panākta vienošanās, pašvaldība četru nedēļu laikā pēc šo noteikumu [114.punktā](#) minēto dokumentu saņemšanas pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

- 9.1. par detālplānojuma projekta apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanu, kuram pievieno administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu;
- 9.2. par detālplānojuma projekta pilnveidošanu, norādot lēmuma pamatojumu;
- 9.3. par atteikumu apstiprināt detālplānojumu, norādot lēmuma pamatojumu.
10. Izvērtējot SIA „IR Arhitektūras darbnīca”, reģ. Nr. 40003601094, juridiskā adrese Ropažu iela Rīga, LV-1006, 03.10.2014. iesniegto Detālplānojuma grozījumu projektu nekustamajam īpašumam ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 80150020095, Kopsavilkumu par detālplānojuma izstrādes procesu – pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu un 22.10.2014. detālplānojuma izstrādes vadītājas Z.Gateres atzinumu, kā arī publiskās apspriešanas laikā saņemtos iebildumus un priekšlikumus, tika secināts, ka ir tiesisks pamats pilnveidot Detālplānojuma grozījumu projektu, ietverot tajā nepieciešamās korekcijas:
 - 10.1. Jāsaglabā liepu rinda gar dzelzceļu, grafiski to iezīmējot un apzīmējumos ierakstot detālplānojuma grafiskajā daļā - saglabājamā liepu rinda;
 - 10.2. Jāparedz gājēju celiņš gar dzelzceļu, satiksmes organizācijas shēmā norādot gājēju pārvietošanās virzienus;
 - 10.3. Jāparedz, ka gājēju ceļš pāri dzelzceļam iespējams Valdemāra ielas turpinājumā, parādot to satiksmes organizācijas shēmā;
 - 10.4. Jāpapildina Detālplānojuma grozījumu apbūves noteikumi, nosakot, ka:
 - 10.4.1. apbūves telpiskā struktūra jāplāno, dažādojot būvapjomu koka fasāžu daļījumu, lai viss kvartāls būtu uztverams kā atsevišķu telpisko apjomu kompozīcija;
 - 10.4.2. ēku un būvju visas fasādes jāattēlo, izmantojot vienlīdz izteiksmīgus arhitektoniskos paņēmienus, paredzot tās vienlīdz vizuāli estētiskas no jebkura skatu punkta, kā arī vizualizācijā fasādei, kas pavērsta pret dzelzceļu, jāietver konkrēts risinājums; fasādes vizuālais risinājums ietverams vizualizācijās, kas iekļaujamas Detālplānojuma grozījumu projektā;
 - 10.4.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos jāieraksta, ka tehniskajā projektā jāietver apstādījumu plāns;
 - 10.5. Paskaidrojuma rakstā pie izmantotajiem materiāliem jānorāda, ka izmantoti metu konkursa materiāli;
 - 10.6. Nepieciešams Detālplānojuma grozījumos ietvert būvapjomus, kas saskaņoti ar VAS „Latvijas dzelzceļš”.
11. 2014.gada 29.oktobrī Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu “Par grozījumu pilnveidošanu nekustamajam īpašumam ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads” (prot.Nr.20, 13.§) un Detālplānojuma grozījumu projekts tika pilnveidots saskaņā ar Noteikumu 116.2.punktu.
12. 2014.gada 2.novembrī, pamatojoties uz SIA „I.R.Arhitektūras darbnīca” 03.11.2015.iesniegumu, Siguldas novada Dome pieņēma lēmumu “Par detālplānojuma grozījumu projekta nodošanu publiskajai apspriešanai nekustamajam īpašumam ar adresi Ausekļa iela 2, Siguldā, Siguldas novadā” (prot. Nr.21, §9), saskaņā ar Noteikumu 118.punktu. Publiskās apspriešanas ietvaros 2014.gada 11.decembrī notika Detālplānojuma grozījumu publiskās apspriešanas sapulce. Publiskās apspriešanas ietvaros tika saņemts viens rakstisks iesniegums no J.Paegles, dzīv. J.Poruka ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, ar izteiktu atbalstu detālplānojuma risinājumam.
13. Izvērtējot SIA „IR Arhitektūras darbnīca”, reģ. Nr. 40003601094, juridiskā adrese Ropažu iela Rīga, LV-1006, 29.12.2014. iesniegto “Detālplānojuma grozījumu projektu” nekustamajam īpašumam ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 80150020095, Kopsavilkumu par detālplānojuma izstrādes procesu – pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu un 16.01.2015. detālplānojuma izstrādes vadītājas Z.Gateres atzinumu, kā publiskās apspriešanas laikā saņemtos iebildumus un priekšlikumus, secināms, ka ir tiesisks pamats Detālplānojuma grozījumu apstiprināšanai.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.pantu, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 116. punkta 116. 2. apakšpunktu, 118. punktu, Teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu V daļas 5.2.punktu, 2015.gada 21.janvāra apvienoto Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.2,§23), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 002 0095, Detālplānojuma grozījumus.
2. Apstiprināt administratīvā līguma projektu par Detālplānojuma grozījumu īstenošanas kārtību.
3. Detālplānojuma izstrādātājam paziņojumu par Detālplānojuma grozījumu apstiprināšanu publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un laikrakstā „Siguldas novada ziņas”, kā arī ievietot pašvaldības mājas lapā www.sigulda.lv

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1 A, Rīga, LV-1007) mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu.

29.§

Kārtība, kādā sadala 2015.gadam piešķirto valsts budžeta mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības kultūras iestādēm māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai

Ziņo: Priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 25.septembra noteikumiem Nr. 670 „Kārtība, kādā tiek aprēķināta un sadalīta valsts budžeta mērķdotācija māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām”, likumu „Par Valsts budžetu 2014.gadam”, Siguldas novada Nolikumu „Par amatiermākslas kolektīvu darbības finansēšanas kārtību (apstiprināts ar 2011.gada 16.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.22, p.4), likuma „Par pašvaldībām „15.panta 5.punktu, 21.panta ievaddaļu un saskaņā ar Izglītības un kultūras komitejas 2015.gada 7.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §4) un Finanšu komitejas 2015.gada 8.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §12), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piešķirto mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības kultūras iestādēm un izglītības iestādēm māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai 9690,00 EUR apmērā sadalīt proporcionāli koprepertuāra un svētku dalībnieku kolektīvu skaitam šajās kultūras un izglītības iestādes 2014.gadā.
 - 1.1. Siguldas novada Kultūras centram 4872,00 EUR;
 - 1.2. Siguldas pagasta kultūras namam 2333,00 EUR;
 - 1.3. Allažu Tautas namam 1656,00 EUR;
 - 1.4. Mākslu skolai „Baltais Flīgelis” 829,00 EUR.
2. Iestāžu vadītājiem nodrošināt māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksas aprēķinu piešķirtā finansējuma ietvaros.

30.§

Par valsts finansējuma mācību literatūras / mācību līdzekļu iegādei pašvaldībām 2015.gadam sadali Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēm

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Pamatojoties uz Izglītības un zinātnes ministrijas 19.01.2015 vēstuli Nr.01-14e/264 „Par finansējumu mācību līdzekļu un mācību literatūras iegādei 2015.gadā”, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Finanšu komitejas 2015.gada 28.janvāra sēdes atzinumu (protokols Nr.3, p.1) un Izglītības un kultūras komitejas 2015.gada 28.janvāra sēdes atzinumu (protokols Nr.3, p.4), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Siguldas novadam piešķirto mērķdotāciju 2015.gadam mācību literatūras/mācību līdzekļu iegādei 45 162,00 EUR apmērā sadalīt Siguldas novada izglītības iestādēm proporcionāli skolēnu skaitam uz 2014./2015.m.g. 1.septembri:

1.1	PII „Ābelīte”	2448,00	EUR
1.2	PII „Saulīte”	2087,00	EUR
1.3	PII „Ieviņa”	1537,00	EUR
1.4	PII „Pīlādžītis”	1252,00	EUR
1.5	PII Pasaciņa	550,00	EUR
1.6	Jaunrades centrs	493,00	EUR
1.7	Siguldas Valsts ģimnāzija	8027,00	EUR
1.8	Siguldas pilsētas vidusskola	12333,00	EUR
1.9	Laurenču sākumskola	3700,00	EUR
1.10	Allažu pamatskola	2543,00	EUR
1.11	Mores pamatskola	1919,00	EUR
1.12	Siguldas 1.pamatskola	8273,00	EUR

2. Noteikt, ka par piešķirtās mērķdotācijas izlietojumu ir atbildīgi izglītības iestāžu vadītāji.

31.§

Par izmaiņām Siguldas pilsētvides un ainavu valdes sastāvā

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.panta pirmo daļu, kā arī uz 2015.gada 28.janvāra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.3, §4), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izslēgt Māri Garjāni no Siguldas pilsētvides un ainavu valdes sastāva ar 28.01.2015.
2. Izslēgt Jolantu Borīti no Siguldas pilsētvides un ainavu valdes sastāva ar 28.01.2015.

32.§

Par izmaiņām Civilās aizsardzības komisijā

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.panta pirmo daļu, kā arī uz 2015.gada 28.janvāra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.3, §5), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izslēgt Māri Garjāni no Civilās aizsardzības komisijas sastāva ar 28.01.2015.

33.§

Par grozījumiem 2014. gada 27. janvāra Siguldas novada Domes lēmumā „Par SIA „Saltavots” kapitāla daļu turētāja pārstāvi”

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14. panta piekto daļu, 2013.gada 13.jūnija saistošo noteikumu Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības Nolikums” 7. punkta 7.1. apakšpunktu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2015.gada 28.janvāra atzinumu (prot. Nr.3, §6), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus 2014. gada 27. janvāra Siguldas novada Domes lēmumā „Par SIA „Saltavots” kapitāla daļu turētāja pārstāvi” (prot.Nr.3,§3) un izslēgt lēmuma 2. un 3.punktu.

34.§

Par grozījumiem 2014. gada 27.janvāra Siguldas novada Domes lēmumā „Par pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” pārstāvi”

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 63. panta otro daļu un sakarā ar to, ka 2010.gada 30. marta MK noteikumi Nr. 411 „Noteikumi par valsts un pašvaldību kapitālsabiedrību valdes locekļu skaitu, padomes un valdes locekļa atlīdzību, pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvja un atbildīgā darbinieka atlīdzību”, kuri tika piemēroti pēc tiesību analogijas, nosakot par pašvaldības aģentūras „Siguldas attīstības aģentūra” pārraudzību atbildīgajai pilnvarotajai personai – Siguldas novada Domes priekšsēdētājam U.Mitrevicam, atlīdzību, 01.01.2015. ir zaudējuši juridisko spēku, kā arī saskaņā ar Finanšu komitejas 2015.gada 28.janvāra atzinumu (prot. Nr.3, § 7), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus 2014.gada 27.janvāra Siguldas novada Domes lēmumā „Par pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” pārstāvi” (prot.Nr.3,§4) un izslēgt lēmuma 2. un 3. punktu.

35.§

Par grozījumiem 2014.gada 27.janvāra Siguldas novada Domes lēmumā „Par pašvaldības kapitālsabiedrības SIA „Rīgas rajona slimnīca” kapitāla daļu turētāja pārstāvi

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14. panta piekto daļu, 2013.gada 13.jūnija saistošo noteikumu Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības Nolikums” 7. punkta 7.3. apakšpunktu un kā arī saskaņā ar Finanšu komitejas 2015.gada 28.janvāra atzinumu (prot. Nr.3, § 8), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Strautmanis, Ņ.Balode, I.Paegle, Ē.Čoders, G.Zvejnieks, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Lipskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus 2014. gada 27. janvāra Siguldas novada Domes lēmumā „Par pašvaldības kapitālsabiedrības SIA „Rīgas rajona slimnīca” kapitāla daļu turētāja pārstāvi” (prot.Nr.3,§2) un izslēgt lēmuma 2. un 3. punktu.

2. Aizstāt visā tekstā vārdus „Rīgas rajona slimnīca” ar vārdiem „Siguldas slimnīca”.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst.16:45

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2015.gada 18.februārī plkst.16.00.

Nākamā kārtējā Finanšu komitejas sēde – 2015.gada 18.februārī, par precīzu laiku tiks paziņots vēlāk.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

Protokolēja: *(personiskais paraksts)*

Jolanta Dāvidniece