

## Novada domes sēdes protokols

2008.gada 6.februārī

Siguldā

Nr.3

1. Par atteikumu no pirkuma tiesībām.
2. Par kredīta ņemšanu.
3. Par Siguldas novada domes 2007.gada 7.novembra sēdes lēmuma „Par kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitāla palielināšanu” (prot.Nr.22, §7) atcelšanu.
4. Par kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitāla palielināšanu.
5. Par projekta „Sadarbība vides aizsardzībā Siguldā un Čiaturā” finansējumu.
6. Par veikala ierīkošanu.
7. Par būvniecības ieceri īpašumā „Dārznieki”, Mores pagastā, Siguldas novadā
8. Par biroju un noliktavu ēkas būvniecības ieceri Lauku ielā 3A, Siguldā, Siguldas novadā.
9. Par ēkas rekonstrukcijas ieceri Pulkveža Brieža ielā 48, Siguldā, Siguldas novadā.
10. Par būvniecības ieceri Strēlnieku ielā 54, Siguldā, Siguldas novadā.
11. Par būvniecības ieceri Strēlnieku ielā 56, Siguldā, Siguldas novadā.
12. Par auto kemperu tirdzniecības salona ēkas būvniecības ieceri Jūdažu ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā.
13. Par būvniecības ieceri Kārklū ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā.
14. Par dzīvojamās mājas būvniecības ieceri īpašumā „Klētņieki”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.
15. Par būvniecības ieceri īpašumā „Vārpas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.
16. Par viengimenes dzīvojamās mājas būvniecības ieceri Ventas ielā 10A, Siguldā, Siguldas novadā.
17. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses vai nosaukuma piešķiršanu.
18. Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu.
19. Par iesnieguma izskatīšanu.
20. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
21. Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanu.
22. Par saistošajiem noteikumiem „Par audzēkņu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs”.
23. Par Siguldas 2.vidusskolas nolikuma un attīstības plāna apstiprināšanu.

24. Par Siguldas novada Tūrisma informācijas centra nolikuma apstiprināšanu.
25. Par atteikumu nodot privatizācijai daļu no nekustamā īpašuma - apbūvēta zemes gabala Ganību ielā 1, Peldes, Siguldas pagasts, Siguldas novads.
26. Par privatizācijas ierosinājuma noraidīšanu nekustamam īpašumam Mālpils ielā 7, Siguldā.
27. Par atteikumu nodot privatizācijai iznomāto zemes gabalu 1,5 ha platībā no nekustamā īpašuma „Kreīļi”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.
28. Par daļas no nekustamā īpašuma „Liepas”, Siguldas pagastā, apbūvēta zemesgabala nenodošanu privatizācijai.
29. Par izsoles objekta – nekustamā īpašuma – Mores pagasta padomes mežs Nr.2 izsoles protokola apstiprināšanu.
30. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala Ventas ielā 6A, Siguldā – otras izsoles noteikumu projektu.
31. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
32. Par apbalvošanu ar Siguldas novada domes Atzinības rakstu un dāvanu karti.

### 1.§

#### Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām.

---

**dome nolemj:**

3 gadījumos atteikties no pirmpirkuma tiesībām

### 2.§

#### Par kredīta ņemšanu.

---

**dome nolemj:**

Ņemt kredītu Latvijas Republikas Valsts kasē:

- Jūdažu sabiedriskā centra būvniecībai , Siguldas pagastā, Siguldas Novadā;
- Dārza ielas rekonstrukcijai Siguldas Novadā;
- Siguldas pilsdrupu estrādes rekonstrukcijai;
- Siguldas kapu jaunās kapličas būvniecībai;
- Siguldas novada ietvju, ielu, ceļu rekonstrukcijai un remontam;
- Siguldas 3.pamatskolas jumta remontam

### 3.§

#### Par Siguldas novada domes 2007.gada 7.novembra sēdes lēmuma „Par kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitāla palielināšanu” (prot.Nr.22, §7) atcelšanu.

---

**dome nolemj:**

Atcelt 2007.gada 7.novembra lēmumu Par kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitāla palielināšanu”

**4.§  
Par kapitālsabiedrības SIA „Saltavots”  
pamatkapitāla palielināšanu.**

---

**dome nolemj:**

Palielināt SIA „Saltavots” pamatkapitālu par Ls 220000.- kā Siguldas novada domes ieguldījumu naudā – līdzfinansējums Kohēzijas fonda projektā „Ūdenssaimniecības attīstība Austrumlatvijas upju baseinos” īstenošanā.

**5.§  
Par projekta „Sadarbība vides aizsardzībā Siguldā un Čiaturā”  
finansējumu.**

---

**dome nolemj:**

Atbalstīt piedalīšanos Latvijas vides aizsardzības fonda izsludinātajā projektu konkursā Valsts budžeta apakšprogrammas „Vides aizsardzības projekti” projektā „Sadarbība vides aizsardzībā Siguldā un Čiaturā”.

**6.§  
Par veikala ierīkošanu.**

---

**dome nolemj:**

1. Piekrist tam, ka SIA „RIEPU SERVISS LIMBAŽI” Siguldā, Parka ielā 12, ierīko veikalu automašīnu rezerves daļu, velosipēdu un skuteru tirdzniecībai.

2. Piekrist tam, ka SIA „INTREPID” iznomātajās telpās Siguldā, Pulkveža Brieža ielā 65, ierīko celtniecības materiālu veikalu.

3. Piekrist tam, ka Guntis Miķelsons Siguldas pagastā, Zinātnes ielā 5, ierīko pašaudzētas un pašražotas pārtikas veikalu.

**7.§  
Par būvniecības ieceri īpašumā „Dārznieki”,  
Mores pagastā, Siguldas novadā**

---

**dome nolemj:**

1. Akceptēt lauku viensētas būvniecības ieceri īpašumā „Dārznieki”, Mores pagastā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā.

**8.§**  
**Par biroju un noliktavu ēkas būvniecības ieceri**  
**Lauku ielā 3A, Siguldā, Siguldas novadā**

---

**dome nolemj:**

1. Akceptēt biroju un noliktavu ēkas būvniecības ieceri **Lauku ielā 3A, Siguldā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā.**

**9.§**  
**Par ēkas rekonstrukcijas ieceri**  
**Pulkveža Briēža ielā 48, Siguldā, Siguldas novadā**

---

**dome nolemj:**

1. Akceptēt veikala ēkas **Pulkveža Briēža ielā 48, Siguldā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā,** rekonstrukcijas ieceri.

**10.§**  
**Par būvniecības ieceri**  
**Strēlnieku ielā 54, Siguldā, Siguldas novadā**

---

**dome nolemj:**

1. Akceptēt dzīvojamās mājas **Strēlnieku ielā 54, Siguldā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā,** būvniecības ieceri.

**11.§**  
**Par būvniecības ieceri**  
**Strēlnieku ielā 56, Siguldā, Siguldas novadā**

---

**dome nolemj:**

1. Akceptēt dzīvojamās mājas **Strēlnieku ielā 56, Siguldā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā** būvniecības ieceri.

**12.§**  
**Par auto kemperu tirdzniecības salona ēkas būvniecības ieceri**  
**Jūdažu ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā**

---

**dome nolemj:**

1. Pagarināt auto kemperu tirdzniecības salona būvniecības ieceres publisko apspriešanu pēc ēkas arhitektoniskā risinājuma pārstrādāšanas un iesniegšanas būvvaldē.

### **13.§**

#### **Par būvniecības ieceri Kārklū ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā**

---

##### **dome nolemj:**

1. Akceptēt dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas Kārklū ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā, būvniecības ieceri.

### **14.§**

#### **Par dzīvojamās mājas būvniecības ieceri īpašumā „Klētņiki”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā**

---

##### **dome nolemj:**

1. Akceptēt dzīvojamās mājas būvniecības ieceri īpašumā „Klētņiki”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā.

### **15.§**

#### **Par būvniecības ieceri īpašumā „Vārpas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā**

---

##### **dome nolemj:**

1. Akceptēt pirts ēkas būvniecības ieceri īpašumā „Vārpas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā.

### **16.§**

#### **Par viengimenes dzīvojamās mājas būvniecības ieceri Ventas ielā 10A, Siguldā, Siguldas novadā**

---

##### **dome nolemj:**

1. Akceptēt viengimenes dzīvojamās mājas būvniecības ieceri Ventas ielā 10A, Siguldā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā.

### **17.§**

#### **Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses vai nosaukuma piešķiršanu.**

---

##### **dome nolemj:**

1. Ēkām un zemei, kadastra numurs 8094 005 0251, noteikt vienotu adresi „Laši”, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons.

**dome nolemj:**

1. Piekrist sadalīt nekustamo īpašumu “Krustkalni”, Siguldas pagastā, kadastra numurs 8094 003 0137.
2. No nekustamā īpašuma “Krustkalni” atdalītajai trešajai zemes vienībai 5,85 ha platībā, kadastra apzīmējums 8094 003 0139, piešķirt nosaukumu „Lora”, **Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons**; nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

**dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma **Doņu iela 19, Siguldā**, kadastra numurs 8015 002 2409, sadalīšanai.
2. No nekustamā īpašuma Doņu iela 19, Siguldā, atdalītajai zemes vienībai “A” un ēkai uz tās, platība **946 kv.m.**, **mainīt adresi** no Doņu iela 19 **uz Doņu iela 17, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons**. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
3. No nekustamā īpašuma Doņu iela 19, Siguldā, atdalītajai zemes vienībai “B” un ēkai uz tās, platība **901 kv.m.**, saglabāt adresi **Doņu iela 19, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons**. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

**dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma **Atbrīvotāju iela 22, Siguldā**, kadastra numurs 8015 002 2508, sadalīšanai.
2. No nekustamā īpašuma **Atbrīvotāju iela 22, Sigulda**, atdalītajai zemes vienībai “A” un ēkām uz tās, platība **2077 kv.m.**, saglabāt adresi **Atbrīvotāju iela 22, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons**. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
3. No nekustamā īpašuma Atbrīvotāju iela 22, Siguldā, atdalītajai zemes vienībai “B”, platība **5500 kv.m.**, piešķirt adresi **Krišjāņa Barona iela 10A, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons**. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901).
4. No nekustamā īpašuma **Atbrīvotāju iela 22, Siguldā**, atdalītajai zemes vienībai “C”, platība **5598 kv.m.**, piešķirt adresi **Nurmižu iela 37, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons**. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901).

**dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma **Pēteralas iela 10, Siguldā**, kadastra numurs 8015 002 1409, sadalīšanai.
2. No nekustamā īpašuma Pēteralas iela 10, Siguldā, atdalītajai zemes vienībai **“B”**, platība **1011 kv.m**, piešķirt adresi **Pēteralas iela 10A, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons**. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
3. No nekustamā īpašuma Pēteralas iela 10, Sigulda, atdalītajai zemes vienībai **“C”**, platība **1045 kv.m**, piešķirt adresi **Pēteralas iela 12A, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons**. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

**dome nolemj:**

1. Nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 4266 005 0039, mainīt nosaukumu no „Mores pagasta padomes mežs Nr.2” uz nosaukumu **„Riņči”, Mores pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons**.  
Lēmumu nosūtīt **Jānim Līvmanim** uz adresi Atmodas iela 4, Sigulda,

**18.§**

**Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu.**

---

**dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma **Atbrīvotāju iela 26, Sigulda** (kadastra numurs 8015 002 2501) un **Atbrīvotāju iela 24B, Sigulda** (kadastra numurs 8015 002 2521) robežu pārkārtošanai.

**19.§**

**Par iesnieguma izskatīšanu.**

---

**dome nolemj:**

1. Noraidīt iesniegumu par nekustamā īpašuma **„Mālkalni”, Siguldas pagastā**, platība 1,26ha, sadalīšanu un zemes lietošanas mērķa maiņu no lauksaimniecības zemes par apbūves zemi.

**20.§**

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.**

---

**dome nolemj:**

1. Mainīt nekustamam īpašumam „Gaujas NP Pilsētas trase”, Siguldā (kadastra numurs 8015 002 3037) nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūves (kods 0908) uz lietošanas mērķi sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas (kods 0503).

**dome nolemj:**

1. Mainīt nekustamam īpašumam **Kalna iela 8** (kadastra numurs 8015 002 4509) nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūves (kods 0701) uz lietošanas mērķi **individuālo dzīvojamo māju apbūve** (kods 0601).

**21.§**

**Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas  
pabalsta piešķiršanu**

---

**dome nolemj:**

1. Piešķirt personai, kuras dzīves vieta deklarēta atbrīvojamā telpā vienreizēju dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalstu Ls 10.000 apmērā.

**dome nolemj:**

1. Piešķirt personai, kuras dzīves vieta deklarēta atbrīvojamā telpā vienreizēju dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalstu Ls 10.000 apmērā.

**dome nolemj:**

1. Piešķirt personai, kura dzīves vieta deklarēta atbrīvojamā telpā, vienreizēju dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalstu Ls 10.000 apmērā.

**22.§**

**Par saistošajiem noteikumiem  
„Par audzēkņu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību  
Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs”**

---

**dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada domes saistošo noteikumu projektu „Par audzēkņu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs”.

**23.§**

**Par Siguldas 2.vidusskolas nolikuma un  
attīstības plāna apstiprināšanu.**

---

**dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas 2.vidusskolas nolikuma projektu.

2. Apstiprināt Siguldas 2.vidusskolas attīstības plānu 2007. – 2010.gadam.
3. Ar šī nolikuma stāšanos spēkā atzīt par spēku zaudējušu ar Siguldas novada domes 2005.gada 2.marta lēmumu apstiprināto Siguldas 2.vidusskolas nolikumu.

#### **24.§**

##### **Par Siguldas novada**

##### **Tūrisma informācijas centra nolikuma apstiprināšanu.**

---

##### **dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada Tūrisma informācijas centra nolikuma projektu.

#### **25.§**

##### **Par atteikumu nodot privatizācijai daļu no nekustamā īpašuma - apbūvēta zemes gabala Ganību ielā 1, Peldes, Siguldas pagasts, Siguldas novads.**

---

##### **dome nolemj:**

1. Atteikt nodot privatizācijai pašvaldībai piekrītošo zemesgabalu ar kadastra numuriem 8094 004 0667 un 8094 004 0684, 0,35 ha platībā, domājamo daļu, atbilstošu garāžu ēkas boksa Nr.69 platībai, Ganību ielā 1, Peldes, Siguldas pagasts, Siguldas novads.

##### **dome nolemj:**

1. Atteikt nodot privatizācijai pašvaldībai piekrītošo zemesgabalu ar kadastra numuriem 8094 004 0667 un 8094 004 0684 0,35 ha platībā, domājamo daļu, atbilstošu garāžu ēkas boksa Nr.109 platībai, Ganību ielā 1, Peldes, Siguldas pagasts, Siguldas novads.

##### **dome nolemj:**

1. Atteikt nodot privatizācijai pašvaldībai piekrītošo zemesgabalu ar kadastra numuriem 8094 004 0667 un 8094 004 0684 0,35 ha platībā, domājamo daļu, atbilstošu garāžu ēkas boksa Nr.113 platībai, Ganību ielā 1, Peldes, Siguldas pagasts, Siguldas novads.

##### **dome nolemj:**

1. Atteikt nodot privatizācijai pašvaldībai piekrītošo zemesgabalu ar kadastra numuriem 8094 004 0667 un 8094 004 0684 0,35 ha platībā, domājamo daļu, atbilstošu garāžu ēkas boksa Nr. 103 platībai, Ganību ielā 1, Peldes, Siguldas pagasts, Siguldas novads.

**dome nolemj:**

1. Atteikt nodot privatizācijai pašvaldībai piekrītošo zemesgabalu ar kadastra numuriem 8094 004 0667 un 8094 004 0684 0,35 ha platībā, domājamo daļu, atbilstošu garāžu ēkas boksa Nr. 111 platībai, Ganību ielā 1, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads.

**dome nolemj:**

1. Atteikt nodot privatizācijai pašvaldībai piekrītošo zemesgabalu ar kadastra numuriem 8094 004 0667 un 8094 004 0684 0,35 ha platībā, domājamo daļu, atbilstošu garāžu ēkas boksu Nr.70 un Nr.71 platībai, Ganību ielā 1, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads.

**dome nolemj:**

1. Atteikt nodot privatizācijai pašvaldībai piekrītošo zemesgabalu ar kadastra numuriem 8094 004 0667 un 8094 004 0684 0,35 ha platībā, domājamo daļu, atbilstošu garāžu ēkas boksa Nr.118 platībai, Ganību iela 1, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads.

**dome nolemj:**

1. Atteikt nodot privatizācijai pašvaldībai piekrītošo zemesgabalu ar kadastra numuriem 8094 004 0667 un 8094 004 0684 0,35 ha platībā, domājamo daļu, atbilstošu garāžu ēkas boksa Nr.95 platībai, Ganību iela 1, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads.

**dome nolemj:**

1. Atteikt nodot privatizācijai pašvaldībai piekrītošo zemesgabalu ar kadastra numuriem 8094 004 0667 un 8094 004 0684 0,35 ha platībā, domājamo daļu, atbilstošu garāžu ēkas boksa Nr.110 platībai, Ganību ielā 1, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads.

**26.§**

**Par privatizācijas ierosinājuma noraidīšanu  
nekustamam īpašumam Mālpils ielā 7, Siguldā.**

---

**dome nolemj:**

1. Noraidīt personas privatizācijas ierosinājumu par zemes vienības 3785 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra Nr. 8015 004 0312, Mālpils ielā 7, Siguldā.

**27.§**

**Par atteikumu nodot privatizācijai iznomāto zemes gabalu 1,5 ha platībā no  
nekustamā īpašuma „Kreīļi”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.**

---

**dome nolemj:**

1. Atteikt nodot privatizācijai pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „**Kreīļi**”, **Siguldas pagastā**, iznomāto daļu 1,9 ha platībā ar kadastra Nr. 8015 004 0029.

**28.§**

**Par daļas no nekustamā īpašuma „Liepas”, Siguldas pagastā,  
apbūvēta zemesgabala nenodošanu privatizācijai**

---

**dome nolemj:**

1. Nenodot privatizācijai apbūvētu zemesgabalu - daļu no nekustamā īpašuma „**Liepas**”, **Siguldas pagastā, Siguldas novadā**, ar kadastra Nr. 8015 004 0631 .

**29.§**

**Par izsoles objekta – nekustamā īpašuma – Mores pagasta padomes mežs Nr.2  
izsoles protokola apstiprināšanu.**

---

**dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2008.gada 24.janvāra izsoles protokolu nekustamam īpašumam Mores pagasta padomes mežs Nr.2, Mores pagastā, Siguldas novadā.
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju.

**30.§**

**Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma –  
neapbūvēta zemesgabala Ventas ielā 6A, Siguldā –  
otras izsoles noteikumu projektu.**

---

**dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustama īpašuma – neapbūvēta zemes gabala **Ventas ielā 6A, Siguldā**, ar kadastra Nr.8015 004 0213 un platību 1432 m<sup>2</sup>, otras izsoles noteikumu projektu.

**31.§**

**Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.**

---

**dome nolemj:**

1. Atteikt anulēt ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu.

## 32.§

### Par apbalvošanu ar Siguldas novada domes Atzinības rakstu un dāvanu karti

**dome nolemj:**

apbalvot Aleksandru Jemeljanovu ar Siguldas novada domes Atzinības rakstu un dāvanu karti.

**Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.**

**Nākošā sēde 2008.gada 20.februārī plkst. 16.00.**

**Sēdi vadīja:**

**J.Zilvers**

**Protokolēja:**

**S.Marhele**