



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2015.gada 17.jūnijā

Allažos

Nr.9

Siguldas novada Domes sēdes darba kārtība

1. Par kredīta ņemšanu.
2. Par kredīta ņemšanu.
3. Par naudas balvu piešķiršanu.
4. Par naudas balvu un finansējuma piešķiršanu.
5. Par finansējuma piešķiršanu futbolam.
6. Par finansējuma piešķiršanu biedrības „SKELETON LV” organizētajam pasākumam.
7. Par mērķdotācijas pārdali Rīgas Sanatorijas internātpamatskolai.
8. Par pašvaldībai piederošā zemes gabala „Kraстиņi”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā atsavināšanu.
9. Par pašvaldībai piederošā zemes gabala „Krastmalas”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu.
10. Par pašvaldībai piederošās ½ domājamās daļas no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanu.
11. Par izmaiņām Koncesiju uzraudzības komisijas sastāvā.
12. Par AS „Sadales tīkls” pieteikuma izskatīšanu.
13. Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2015.gada 8.janvāra lēmumā „Par Līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda Siguldas pilsētā papildināšanu”.
14. Par Siguldas novada domes 2007.gada 4.jūlija lēmuma „Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses piešķiršanu” (prot. Nr.14, §23) 11.punkta atcelšanu.
15. Par Siguldas novada domes 2006.gada 18.janvāra lēmuma „Par zemesgabalu sadalīšanu un adreses piešķiršanu” (prot. Nr.2, §10) 1.punkta atcelšanu.
16. Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanu.
17. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
18. Par ilgtermiņu ieguldījumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA „Saltavots”.
19. Par pašvaldības kapitālsabiedrības SIA „Siguldas slimnīca” pamatkapitāla palielināšanu.
20. Par ERAF projekta „Publisko interneta pieejas punktu izveidošana un uzlabošana Siguldas novadā” ietvaros izveidoto publiski pieejamo interneta pieejas punktu maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.
21. Par piedalīšanos projektā „Lietus ūdeņu pārvaldība – metodes un iniciatīvas ilgtspējīgai pilsētu plānošanai”.
22. Par vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi Siguldā.
23. Par Noteikumu „Reprezentācijas un citu pasākumu izdevumu uzskaites un norakstīšanas kārtība” apstiprināšanu.
24. Noteikumi par transportlīdzekļu izmantošanas un izdevumu uzskaites kārtību.
25. Par grozījumiem Nolikuma „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” 1.pielikumā.
26. Par nolikuma „Par preču zīmes „Radīts Siguldā” lietošanu” apstiprināšanu.
27. Par izmaiņām Publisko izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisijas sastāvā.

28. Par nomas maksas noteikšanu par telpu nomu ēdināšanas pakalpojumu veikšanai pirmsskolas izglītības iestādē „Ieviņa”.

Sēdi vada: Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās deputāti: Dainis Dukurs, Jānis Zilvers, Ēriks Čoders, Līga Sausiņa, Jānis Strautmanis, Guntars Zvejnieks, Indra Ozoliņa, Ināra Paegle, Ņina Balode, Mārtiņš Zīverts, Jānis Lazdāns, Ilmārs Lipskis

Nepiedalās deputāti: Māris Malcenieks - darba noslogotības dēļ, Eva Viļķina - darba noslogotības dēļ

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: Izpilddirektore Jeļena Zarandija, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, datortīklu administrators Dzintars Strads, Juridiskās pārvaldes vadītājs Aldis Vecvanags, Finanšu pārvaldes vadītāja Dace Sprinķe, Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja Inga Zālīte, Sabiedrisko attiecību pārvaldes vadītāja Diāna Vītola, Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja Natālija Balode, galvenā arhitekte Maija Geidāne, Sporta pārvaldes vadītāja Zanda Abzalone, juriste Elīna Adlere, Pašvaldības policijas priekšnieka p.i. Kristīne Baltiņa, Kultūras pārvaldes vadītāja Iveta Ārgale, Personāla nodaļas vadītāja Kristīne Simanoviča

Piedalās: Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs Juris Ivars Čivčs, P/A „Siguldas attīstības aģentūra” direktore Laura Konstante, Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja Ina Stupele

Protokolē: Administratīvās pārvaldes vadītāja Jolanta Dāvidniece

Sēde sasaukta plkst.16:00

Sēdi sāk plkst.16:30

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus izslēgt no sēdes darba kārtības jautājumu Nr.5 „Par finansējuma piešķiršanu futbolam” un papildināt sēdes darba kārtību ar 3 (trim) papildjautājumiem - „Par Siguldas novada Būvvaldes faktisko rīcību”, „Par SIA „Eladijs” iesnieguma izskatīšanu” un „Par naudas balvas piešķiršanu Domes priekšsēdētājam”.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izslēgt no sēdes darba kārtības jautājumu Nr.5 „Par finansējuma piešķiršanu futbolam”.
2. Papildināt sēdes darba kārtību ar 2 (diviem) papildjautājumiem:

29. Par Siguldas novada Būvvaldes faktisko rīcību.

30. Par SIA „Eladijs” iesnieguma izskatīšanu.

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, U.Mitrevics balsošanā nepiedalās, **Dome nolemj:**

3. Papildināt sēdes darba kārtību ar 3.papildjautājumu:

31. Par naudas balvas piešķiršanu Domes priekšsēdētājam.

1.§

Par kredīta ņemšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja, galvenā grāmatvede D.Sprinķe

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot.Nr.9, §3), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ņemt kredītu Latvijas Republikas Valsts kasē „Jumta siltināšana un seguma atjaunošana, sporta zāles fasādes, vestibila un divu klašu remonts Siguldas 1.pamatskolā, Pulkveža Brieža ielā 105, Siguldā”, 94383,00 EUR (deviņdesmit četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit trīs eiro) apmērā.
2. Kredītu lūgt kā ilgtermiņa kredītu uz 15 gadiem ar LR Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummu atmaksāt līdz 2030.gada jūlija mēnesim.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņš 2016. gada jūlija mēnesis.
4. Kredītu garantēt ar Siguldas novada Domes budžeta līdzekļiem.

2.§

Par kredīta ņemšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja, galvenā grāmatvede D.Spriņķe

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9, §2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ņemt kredītu Latvijas Republikas Valsts kasē „Fasādes un iekštelpu remonts, skatuves iekārtu iegāde, piegāde un uzstādīšana, koncertzāles akustisko paneļu iegāde, uzstādīšana, ventilācijas modernizācija Siguldas Mākslu skolai „Baltais Flīgelis””, 84 542,00 EUR (astoņdesmit četri tūkstoši pieci simti četrdesmit divi eiro) apmērā.
2. Kredītu lūgt kā ilgtermiņa kredītu uz 15 gadiem ar LR Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummu atmaksāt līdz 2030.gada jūlija mēnesim.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņš 2016. gada jūlija mēnesis.
4. Kredītu garantēt ar Siguldas novada Domes budžeta līdzekļiem.

3.§

Par naudas balvu piešķiršanu

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z. Abzalone

Ir saņemts Siguldas novada kamaniņbraucēja Rika Kristena Rozīša iesniegums ar lūgumu piešķirt naudas balvu par 10.vietu 45. FIL Pasaules čempionātā kamaniņu sportā, kas notika 2015.gada 14.-15.februārī, Siguldā.

Izvērtējot augstāk minēto sacensību rezultātu protokolu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 2012.gada 4.aprīļa Siguldas novada Domes nolikuma “Par kārtību, kādā Siguldas novada sportistiem piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā un naudas balvas apmēru” (prot. Nr.7, § 8) 5.2., 9. un 10. punktu, Siguldas novada Domes Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 27.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.5, §3) un 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9,§14), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atbalstīt naudas balvas piešķiršanu kamaniņbraucējam Rikam Kristenam Rozītim 285,00 EUR apmērā, par 10.vietu 45. FIL Pasaules čempionātā kamaniņu sportā, 2015.gada 14.-15.februārī, Siguldā.
2. Atbalstīt naudas balvas piešķiršanu kamaniņbraucēja Rika Kristena Rozīša trenerim Kasparam Dumpim 142,50 EUR apmērā, par ieguldījumu Rika Kristena Rozīša augsto rezultātu sasniegšanā 2014./2015.gada sezonā.
3. Ieturēt iedzīvotāju ienākumu nodokli saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.

4.§

Par naudas balvu un finansējuma piešķiršanu

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

Ir saņemts iesniegums no biedrības "Sporta un interešu klubs "RO"", reģ. Nr. 50008034261, juridiskā adrese Šveices iela 13, Sigulda, Siguldas novads, ar lūgumu piešķirt naudas balvas Siguldas novada skeletonistiem Martinam Dukuram un Tomasam Dukuram par augstiem sasniegumiem sportā 2014./2015. gada sezonā, kā arī finansējumu biedrībai "Sporta un interešu klubs "RO"" par M. Dukura un T. Dukura trenera Daiņa Dukura ieguldījumu abu sportistu augsto rezultātu sasniegšanā 2014./2015.gada sezonā, novirzot to Siguldas novada jaunatnes komandas mācību-treniņu procesa nodrošināšanai.

Martina Dukura sasniegumi:

1. 1. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Leikplesida;
2. 1. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Kalgari;
3. 1. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Altenberga;
4. 2. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Kēnigze;
5. 1. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Santmorica;
6. 1. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Laplaņa;
7. 1. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Īglsa;
8. 2. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Soči;
9. 1. vieta Pasaules kausu posmu kopvērtējumā;
10. 1. vieta Eiropas čempionātā skeletonā, Laplaņa;
11. 1. vieta Pasaules čempionātā skeletonā, Vinterberga.

Tomasa Dukura sasniegumi:

1. 2. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Leikplesida;
2. 2. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Kalgari;
3. 2. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Altenberga;
4. 5. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Santmorica;
5. 3. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Laplaņa;
6. 4. vieta Pasaules kausa posmā skeletonā, Soči;
7. 2. vieta Pasaules kausu posmu kopvērtējumā;
8. 3. vieta Eiropas čempionātā skeletonā, Laplaņa;
9. 3. vieta Pasaules čempionātā skeletonā, Vinterberga.

Izvērtējot augstāk minēto sacensību rezultātu protokolu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 2012.gada 4.aprīļa Siguldas novada Domes nolikuma “Par kārtību, kādā Siguldas novada sportistiem piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā un naudas balvas apmēru” (prot.Nr.7, § 8) 5.2., 5.3., 9. punktu un 2012.gada 4.aprīļa Siguldas novada Domes nolikuma “Par finansējuma piešķiršanu sporta biedrībām” (prot.Nr.7, § 7) 10.3. un 13. punktu, Siguldas novada Domes Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 27.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.5, §4) un 17.06.2015. apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot.Nr.9, §15), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, D.Dukurs balsošanā nepiedalās, **Dome nolemj:**

1. Atbalstīt naudas balvas piešķiršanu skeletonistam Martinam Dukuram 8970,00 EUR apmērā, par šādiem sasniegumiem sportā 2014./2015.gada sezonā:
 - 1.1. par 1. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Leikplesida -712,00 EUR;
 - 1.2. par 1. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Kalgari -712,00 EUR;
 - 1.3. par 1. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Altenberga -712,00 EUR;
 - 1.4. par 2. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Kēnigze -570,00 EUR;
 - 1.5. par 1. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Santmorica -712,00 EUR;
 - 1.6. par 1. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Laplaņa -712,00 EUR;
 - 1.7. par 1. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Īglsa -712,00 EUR;
 - 1.8. par 2. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Soči -570,00 EUR;
 - 1.9. par 1. vietu Pasaules kausu posmu kopvērtējumā -1423,00 EUR;
 - 1.10. par 1. vietu Eiropas čempionātā skeletonā, Laplaņa -712,00 EUR;
 - 1.11. par 1. vietu Pasaules čempionātā skeletonā, Vinterberga -1423,00 EUR.
2. Atbalstīt naudas balvas piešķiršanu skeletonistam Tomasam Dukuram 4700,00 EUR apmērā, par šādiem sasniegumiem sportā 2014./2015.gada sezonā:
 - 2.1. par 2. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Leikplesida - 570,00 EUR;
 - 2.2. par 2. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Kalgari - 570,00 EUR;
 - 2.3. par 2. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Altenberga - 570,00 EUR;
 - 2.4. par 5. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Santmorica - 285,00 EUR;
 - 2.5. par 3. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Laplaņa - 427,00 EUR;
 - 2.6. par 4. vietu Pasaules kausa posmā skeletonā, Soči - 285,00 EUR;
 - 2.7. par 2. vietu Pasaules kausu posmu kopvērtējumā - 854,00 EUR;
 - 2.8. par 3. vietu Eiropas čempionātā skeletonā, Laplaņa - 427,00 EUR;
 - 2.9. par 3. vietu Pasaules čempionātā skeletonā, Vinterberga - 712,00 EUR.
3. Ieturēt iedzīvotāju ienākumu nodokli saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.
4. Atbalstīt finansējuma piešķiršanu biedrībai “Sporta un interešu klubs ”RO””, reģ.Nr.50008034261, juridiskā adrese Šveices iela 13, Sigulda, Siguldas novads, 6835,00 EUR apmērā, par M.Dukura un T.Dukura trenera Daiņa Dukura ieguldījumu abu sportistu augsto rezultātu sasniegšanā 2014./2015.gada sezonā, novirzot to Siguldas novada jaunatnes komandas mācību-treniņu procesa nodrošināšanai.
5. Noslēgt līgumu ar biedrību “Sporta un interešu klubs ”RO””, reģ.Nr.50008034261, juridiskā adrese Šveices iela 13, Sigulda, Siguldas novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu.
6. Par līguma izpildi atbildīgo noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z.Abzaloni.

5.§

Par finansējuma piešķiršanu futbolam

Ziņo: Domes priekšsēdētājs U.Mitrevis

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Ziverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izslēgt no sēdes darba kārtības jautājumu Nr.5 „Par finansējuma piešķiršanu futbolam”.

6.§

Par finansējuma piešķiršanu biedrības „SKELETON LV” organizētajam pasākumam

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

Ir saņemts priekšlikums no biedrības „SKELETON LV”, reģ.Nr. 40008218271, juridiskā adrese Nurmīžu iela 33-83, Sigulda, Siguldas novads, ar lūgumu finansiāli atbalstīt biedrības organizēto pasākumu “Beton un Fire”, kas notiks 2015.gada 14.- 15.augustā Bobsleja un

kamaniņu trasē „Sigulda”, piešķirot finansējumu 4649,30 EUR (četri tūkstoši seši simti četrdesmit deviņi *euro* 30 centi) apmērā pasākuma organizatorisko izdevumu segšanai. Kopējā plānotā pasākuma organizatorisko izdevumu tāme sastāda 14006,30 EUR. Piešķirto finansējumu plānots novirzīt Bobsleja un kamaniņu trases, telpu, transporta un personāla izdevumu segšanai, skatuves, gaismas un skaņas izdevumu segšanai, pasākuma video filmēšanai un neatliekamās medicīniskās palīdzības nodrošināšanai. Pārējos izdevumus plānots segt no biļešu tirdzniecības iegūtajiem līdzekļiem un piesaistītajiem pasākuma atbalstītājiem.

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Sporta pārvaldes vadītājas Z.Abzalones sniegto informāciju, 2015.gada Sporta pasākumu organizēšanas budžetā ieplānotais rezerves fonds ir izsmelts, līdz ar to pasākuma “Beton un Fire” atbalsta finansējuma sniegšanai ir nepieciešams piešķirt papildus finansējumu 4649,30 EUR (četri tūkstoši seši simti četrdesmit deviņi *euro* 30 centi) apmērā Sporta pasākumu organizēšanas budžetā.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2. un 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta otro daļu, 60.panta pirmās daļas 3.punktu, saskaņā ar 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §28), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, D.Dukurs balsošanā nepiedalās,

Dome nolemj:

1. Atbalstīt finansējuma piešķiršanu 4649,30 EUR (četri tūkstoši seši simti četrdesmit deviņi *euro* 30 centi) apmērā biedrības „SKELETON LV”, reģ.Nr.40008218271, juridiskā adrese Nurmižu iela 33-83, Sigulda, Siguldas novads, organizētā pasākuma “Beton un Fire”, kas notiks 2015.gada 14.- 15.augustā Bobsleja un kamaniņu trasē „Sigulda”, organizatorisko izdevumu segšanai.
2. Finansējumu piešķirt no iedzīvotāju nodokļa izpildes un Finanšu pārvaldei veikt nepieciešamos grozījumus Siguldas novada Domes 2015.gada budžetā.
3. Noslēgt līgumu ar biedrību „SKELETON LV”, reģ.Nr.40008218271, juridiskā adrese Nurmižu iela 33-83, Sigulda, Siguldas novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu.
4. Par lēmuma atbildīgo noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z.Abzalonu.

7.§

Par mērķdotācijas pārdali Rīgas Sanatorijas internātpamatskolai

Ziņo: Priekšsēdētāja vietniece izglītības, kultūras un sporta jautājumos L.Sausiņa

Ir saņemta Rīgas Domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Finanšu pārvaldes vēstule 22.05.2015 Nr.6-06/DIKS-15-1964-nd par finansējuma (valsts mērķdotācijas) pārdali. Rīgas Sanatorijas internātpamatskolā 2015.gada 12.februārī ir uzņemti divi izglītojamie no Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādes – Siguldas pilsētas vidusskolas 1.klases – S.L. un T.L.

2009.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 17.punkts nosaka - ja skolēns pašvaldības internātskolā tiek uzņemts pēc attiecīgā mācību gada 1.septembra, tā pašvaldība, no kuras izglītības iestādes skolēns ir uzņemts, pārskaita attiecīgās izglītības iestādes kontā mērķdotāciju apmērā, kāds paredzēts šim skolēnam.

Pamatojoties uz augstāk minēto un 2009.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 17.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas

4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 8.janvāra sēdes lēmumu (prot.Nr.1, §7), Izglītības un kultūras komitejas 2015.gada 17.jūnija sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §3) un saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §23), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. No Siguldas pilsētas vidusskolai piešķirtās mērķdotācijas 2015.gada 8 mēnešiem S.L. un T.L. izglītošanai dotāciju par laika periodu no 2015.gada 12.februāra līdz 2015.gada 31.augustam 1876,78 EUR (viens tūkstotis astoņi simti septiņdesmit seši *euro* 78 *euro* centi) ieskaitīt Rīgas Sanatorijas internātpamatskolas kontā.
2. Siguldas novada Domes Finanšu pārvaldei veikt pārskaitījumu Rīgas Sanatorijas internātpamatskolas kontā.

8.§

Par pašvaldībai piederošā zemes gabala „Krastiņi”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanu

Ziņo: Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatījusi 2015.gada 7.maija Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas lēmumu (prot. Nr. 7.,§2) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo zemes gabalu „Krastiņi”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 007 0094, kas sastāv no zemes vienības 2,3 ha platībā un G.S. 2014.gada 7.oktobra iesniegumu, **Dome konstatē:**

1. Zemes gabals ”Krastiņi”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 007 0094, sastāvošs no zemes vienības 2,3 ha platībā, pieder Siguldas novada pašvaldībai pamatojoties uz Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Antras Tiltiņas 2014.gada 20.novembra lēmumu, saskaņā ar ierakstu Allažu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 10000538912. Uz zemes gabala atrodas G.S. valdījumā esošas ēkas (būves).
2. Ar Siguldas novada Domes 2010.gada 3.novembra lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piederību pašvaldībai” (prot.Nr.23.,§17), G.S. tika izbeigtas lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes gabalu „Krastiņi”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā kadastra numurs 8042 007 0094, kas sastāv no zemes vienības 2,3 ha platībā un tika noteikts, ka minētais zemes gabals ir piekrītošs Siguldas novada pašvaldībai.
3. Ar Siguldas novada Domes 2010.gada 15.decembra lēmumu (prot.Nr.26.,§7) tika nolemts iznomāt G.S. zemes gabalu „Krastiņi”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 007 0094, platība 2,3 ha, uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu 0,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā.
4. Starp Siguldas novada Domes un G.S. 2010.gada 21.decembrī tika noslēgts zemes nomas līgums par zemes gabala „Krastiņi”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomu.
5. Saskaņā ar Siguldas novada Domes nodokļu administratores 2015.gada 12.maijā izsniegto izziņu G.S. par nekustamo īpašumu „Krastiņi”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
6. Saskaņā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II. sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, nekustamā īpašuma „Krastiņi”, „Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 007 0094, plānotā/atļautā izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM) un Zaļumvietas.

7. Siguldas novada Domes pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisija saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otro un trešo daļu organizēja zemes gabala „Kraстиņи”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, novērtēšanu.
8. Saskaņā ar SIA „Invest - Rīga’Cēsis”, reģ. Nr. 44103018948, juridiskā adrese Rīgas ielā 4, Cēsis, LV-4100, 2015.gada 17.marta novērtējumu, zemes gabala „Kraстиņи”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, iespējamā tirgus vērtība ir aprēķināta 3750,00 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti piecdesmit euro). Zemes gabala novērtēšanas izdevumi sastāda 145,20 EUR (viens simts četrdesmit pieci euro, 20 centi), t.sk. PVN.
9. Zemes gabala „Kraстиņи”, Allažmuiža, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 007 0094, kas sastāv no zemes vienības 2,3 ha platībā, nosacītā cena tiek noteikta 3895,20 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti deviņdesmit pieci euro un 20 centi), kas sastāv no tirgus vērtības 3750,00 EUR (trīs tūkstoši septiņdesmit pieci euro) un izdevumiem par nekustamā īpašuma novērtēšanu 145,20 EUR (viens simts četrdesmit pieci euro, 20 centi), t.sk. PVN.
10. Zemes gabals „Kraстиņи”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 007 0094, kas sastāv no zemes vienības 2,3 ha ar platībā, nav nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2¹.panta trešo daļu „atsavinot zemesgabalu likumā noteiktajā kārtībā, ievēro arī tās likuma normas, kurās noteikts to personu loks, kuras saskaņā ar likumu var būt zemes īpašuma tiesību subjekti, 4.panta pirmo daļu „atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, ka „atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas pirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums”, 5.panta pirmo daļu „atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija”, 8.panta otro daļu „atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā”, 9.panta otro daļu „instiūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstiūcija”, 44.panta septīto daļu „publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā ” un saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9, §20), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošo zemes gabalu „Kraстиņи”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 007 0094, kas sastāv no zemes vienības 2,3 ha platībā, par nosacīto cenu 3895,20 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti deviņdesmit pieci euro un 20 centi).
2. Apstiprināt pašvaldībai piederošā zemes gabala „Kraстиņи”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanas paziņojumu.
3. Zemes gabala atsavināšanas paziņojumu nosūtīt pirmpirkumtiesīgajai personai G.S.
4. Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošās zemes vienības atsavināšanas procedūru.

**Par pašvaldībai piederošā zemes gabala „Krustmalas”, Allažmuižā, Allažu pagastā,
Siguldas novadā, atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu**

Ziņo: Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatījusi Siguldas novada Domes 2015.gada 3.jūnija Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sēdes lēmumu (prot.Nr.9.,§1) ar priekšlikumu par zemes gabala „Krustmalas”, Allažmuiža, Allažu pagasts, Siguldas novadā, atsavināšanas procesa pabeigšanu, Siguldas novada Domes 2015.gada 13.maija lēmumu „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Krustmalas”, Allažmuiža, Allažu pagasts, Siguldas novadā, atsavināšanu” (prot. Nr.7.,§14) un 2014.gada 30.oktobra SIA „Baltic Pork”, reģ. Nr.4003486540, iesniegumu, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar atsavināmā objekta –zemes gabala ”Krustmalas”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, Atsavināšanas paziņojuma 7.punktu, kas apstiprināts ar 2015.gada 13.maija Siguldas novada Domes lēmumu „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Krustmalas”, Allažmuiža, Allažu pagasts, Siguldas novadā, atsavināšanu” (prot.Nr.7.,§14), pirmpirkumtiesīgā persona SIA „Baltic Pork”, juridiskā adrese „Krustmalas”, Allažmuiža, Allažu pagasts, Siguldas novads, realizēja savas pirmpirkuma tiesības.
2. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 11. punktu līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.
3. Atsavināmā zemes gabala nosacītā cena ir 26 178, 20 EUR (divdesmit seši tūkstoši viens simts septiņdesmit astoņi *euro*, 20 centi), kas sastāv no zemes gabala kadastrālās vērtības 26 033,00 EUR (divdesmit seši tūkstoši trīsdesmit trīs *euro*) un īpašuma novērtēšanas izdevumiem 145,20 EUR (viens simts četrdesmit pieci *euro*, 20 centi), t.sk. PVN.
4. Pamatojoties uz Atsavināšanas paziņojuma 8.punktu 2015.gada 8.jūnijā SIA „Baltic Pork” ir veikusi pirkuma maksu 100% apmērā t.i., 26 178, 20 EUR (divdesmit seši tūkstoši viens simts septiņdesmit astoņi *euro*, 20 centi), Siguldas novada budžeta kontā LV 15 UNLA 0027 8001 3040 4, kas atvērts A/S „SEB Banka”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu, Pārejas noteikumu 11.punktu, saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9, §19), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atzīt par pabeigtu zemes gabala „Krustmalas”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, sastāvoša no zemes vienības 7,71 ha platībā, kad. apz. 8042 007 0068 un no zemes vienības 0,3173 ha platībā, kad. apz. 8042 007 0069, atsavināšanas procesu par labu SIA „Baltic Pork”, reģ. Nr.4003486540, juridiskā adrese „Krustmalas”, Allažmuiža, Allažu pagasts, Siguldas novads.
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar SIA „Baltic Pork”, reģ. Nr.4003486540, juridiskā adrese „Krustmalas”, Allažmuiža, Allažu pagasts, Siguldas novads.
3. Izslēgt no Siguldas novada Domes bilances pašvaldībai piederošo zemes gabalu „Krustmalas”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā.
4. Izbeigt 2014.gada 26.martā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.2014/194, par zemes gabala „Krustmalas”, Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomu ar SIA „Baltic Pork”.

**Par pašvaldībai piederošās ½ domājamās daļas no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā,
Siguldas novadā, atsavināšanu**

Ziņo: Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatījusi 2015.gada 19.maija Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas lēmumu (prot. Nr.8.,§3) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo ½ domājamo daļu no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1034, kopējā platība 1206 m² un K.D. 2015.gada 5.maija iesniegumu, **Dome konstatē:**

1. Zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1034, kopējā platība 1206 m², ½ domājamā daļa pieder Siguldas novada pašvaldībai pamatojoties uz Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Veltas Karzones – Keres 1999.gada 18.marta lēmumu, saskaņā ar ierakstu Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.988.
2. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 13.augusta lēmumu „Par zemes Robežu ielā 5, Siguldā, piederību” (prot.Nr.15.,§5) tika nolemts, ka ½ domājamā daļa no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1034, ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai, kā arī nolemts zemi iznomāt K.D. uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā.
3. Starp Siguldas novada Domi un K.D. 2014.gada 15.augustā tika noslēgts zemes nomas līgums par zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1034, daļas nomu, ½ domājamās daļas apmērā, dzīvojamās mājas Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, uzturēšanai.
4. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panata ceturto daļu publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām). Savukārt likuma 44.panta piektā daļa nosaka, ka publiskas personas atsavināšanas likuma 44. panta ceturto daļā minētajai personai ir pirmpirkuma tiesības, un minētais zemesgabals netiek atsavināts citām personām.
5. Saskaņā ar Siguldas novada Domes Finanšu pārvaldes 2015.gada maijā sniegto informāciju, K.D. nav nekustamā īpašuma nodokļu parāda par zemes gabalu Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1034.
6. Saskaņā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II. sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1034, plānotā/atļautā izmantošana ir **mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM)**.
7. SIA „VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr.40003554692, juridiskā adrese Rīgas ielā 4, Cēsis, LV-4100, ir veikusi ½ domājamās daļas no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, novērtēšanu. Saskaņā ar 2015.gada 20.aprīļa novērtējumu, zemes gabala ½ domājamās daļas iespējamā tirgus vērtība ir aprēķināta 2100,00 EUR (divi tūkstoši viens simts euro). Nekustamā īpašuma novērtēšanas izdevumi sastāda 139,15 EUR (viens simts trīsdesmit deviņi euro, 15 centi), t.sk. PVN.
8. Zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, ½ domājamās daļas nosacītā cena tiek noteikta 2239,15 EUR (divi tūkstoši divi simti trīsdesmit deviņi euro un 15 centi), kas sastāv no tirgus vērtības 2100,00 EUR (divi tūkstoši viens simts euro) un izdevumiem par zemes gabala novērtēšanu 139,15 EUR (viens simts trīsdesmit deviņi euro, 15 centi), t.sk. PVN.
9. Zemes gabals Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1034, ½ domājamās daļas apmērā, nav nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2¹.panta trešo daļu, 4.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto un piekto daļu un saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §21), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošo ½ domājamo daļu no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1034, kopējā platība 1206 m², par nosacīto cenu 2239,15 EUR (divi tūkstoši divi simti trīsdesmit deviņi euro un 15 centi).
2. Apstiprināt pašvaldībai piederošās ½ domājamās daļas no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1034, kopējā platība 1206 m², atsavināšanas paziņojumu.
3. Zemes gabala atsavināšanas paziņojumu nosūtīt pirmpirkumtiesīgajai personai K.D.
4. Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt ½ domājamās daļas no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1034, kopējā platība 1206 m², atsavināšanas procedūru.

11.§

Par izmaiņām Koncesiju uzraudzības komisijas sastāvā

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Ar Siguldas novada Domes 2013.gada 19.jūnija lēmumu „Par komisiju izveidošanu” (prot.Nr.14.,§6, 5.punkts) tika izveidota Koncesiju uzraudzības komisija piecu locekļu sastāvā: Inese Zīle, Juris Novožilovs, Inta Lipovska, Andris Akermanis un Jeļena Zarandija.

2015.gada 5.jūnijā ir saņemts Jura Novožilova iesniegums ar lūgumu atbrīvot viņu no Koncesiju uzraudzības komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas pēc paša vēlēšanās, tādēļ ir nepieciešams veikt izmaiņas komisijas sastāvā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo un otro daļu, kā arī ņemot vērā Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9, §22), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus Koncesijas uzraudzības komisijas sastāvā, izslēdzot no Komisijas sastāva Juri Novožilovu.

12.§

Par AS „Sadales tīkls” pieteikuma izskatīšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Adlere

1. 2015.gada 3.martā saņemts AS „Sadales tīkls”, reģ. Nr. 40003857678, juridiskā adrese Rīgas iela 14, Līči, Stopiņu novads, LV-2118, pieteikums ar lūgumu atcelt Siguldas novada Būvvaldes 2014. gada 24. septembra lēmumu „Par elektrolīnijas izbūvi īpašumā „Upītes”, Allažu pagasts, Siguldas novads” (prot. Nr. 38, §1), pamatojoties uz šādiem apstākļiem:

1.1. Siguldas novada Būvvalde pieņemot lēmumu, piemērojusi 03.04.2012. MK noteikumus Nr. 243 „Elektroenerģijas pārvades un sadales būvju būvniecības kārtība”, bet bija jāpiemēro 01.11.2010. gada MK noteikumi Nr. 1024 “Elektroenerģijas pārvades un sadales būvju būvniecības kārtība”;

1.2. AS „Sadales tīkls” atbilstoši 01.11.2010. gada MK noteikumi Nr. 1024 “Elektroenerģijas pārvades un sadales būvju būvniecības kārtība” (turpmāk – 2010. gada MK noteikumi) nav uzskatāms par tehniskā projekta pasūtītāju;

1.3. atbilstoši 2010. gada MK noteikumiem būvatļauja elektrolīnijas būvniecībai īpašumā „Upītes”, Allažu pagasts, Siguldas novads, nebija nepieciešama;

1.4. tehnisko projektu ir saskaņojusi zemes īpašniece S.Š., līdz ar to, tā piekritusi elektrolīnijas būvniecībai viņai piederošajā īpašumā “Upītes”, Allažu pagasts, Siguldas novads.

2. Iepazinusies ar lietas materiāliem, **Siguldas novada Dome konstatē:**

2.1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas datiem, nekustamais īpašums ar adresi „Upītes”, Allažu pag., Siguldas nov., zemes kadastra Nr. 8042 008 0100, pieder S.Š. Savukārt līdz 26.07.2013. īpašuma kopīpašniece bija arī D.C.

2.2. 31.03.2011. būvobjekta pasūtītājs AS „Sadales tīkls” Siguldas novada Būvvaldes būvinspektoram A.Lauskim iesniedzis tehnisko projektu saimniecības „Vēveri” (pēc nodalīšanas „Lejasrozes”), Allažu pag., Siguldas nov., elektroapgādei. 31.03.2011. Siguldas novada Būvvaldes būvinspektors A.Lauskis, saskaņojis iespējamo projekta risinājumu.

2.3. Saskaņā ar S.Š. 13.12.2012. vēstuli un 22.02.2013. Siguldas novada Būvvaldes būvinspektora A.Lauska vietas apsekošanas protokolu (Atzinums Nr.20/13 par būves pārbaudi), īpašumā „Upītes”, Allažu pag., Siguldas nov., izbūvēta jauna elektrolīnija saimniecības „Vēveri”, Allažu pagastā, elektroapgādei. Saskaņā ar S.Š. vēstulē norādīto, elektrolīnijas būvniecība veikta bez viņas piekrišanas, savukārt viņas paraksts tehniskajā projektā esot viltots. Pievienota Kriminālistikas pārvaldes eksperta izziņa, no 15.11.2013., kas norāda uz paraksta viltojuma pazīmēm.

2.4. 15.10.2014. būvinspektors A.Lauskis sastādījis AS “Sadales tīkls” administratīvā pārkāpuma protokolu EM 500364.

2.5. 24.09.2014. Siguldas novada Būvvalde pieņēmusi lēmumu „Par elektrolīnijas izbūvi īpašumā “Upītes”, Allažu pagasts, Siguldas novads” (prot.Nr. 38, §1), (turpmāk - Būvvaldes lēmums), ar kuru AS „Sadales tīkls” uzdots demontēt patvaļīgi uzbūvēto elektropārvades līniju īpašumā „Upītes”, Allažu pag., Siguldas nov., iesniedzot Siguldas novada Būvvaldē būvniecības iesniegumu-uzskaites karti patvaļīgi uzbūvētā posma demontāžai un piedāvāt alternatīvus risinājumus saimniecības „Vēveri”, Allažu pagastā, elektroapgādei.

3. Izvērtējusi lietas faktiskos apstākļus, **Siguldas novada Dome secina:**

3.1. Būvniecības likuma (redakcija, kas bija spēkā līdz 01.10.2014) 3.panta pirmā daļa noteica, ka zemes gabalu drīkst apbūvēt, ja tā apbūve tiek veikta saskaņā ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, detālplānojumu (ja tas nepieciešams saskaņā ar normatīvajiem aktiem) un šo plānojumu sastāvā esošajiem apbūves noteikumiem un, noslēdzot līgumu, apbūve ir saskaņota ar zemes gabala īpašnieku (ja apbūvi neveic zemes gabala īpašnieks).

3.2. Enerģētikas likuma 19. panta (1^l) daļa nosaka, ka energoapgādes komersantam ir pienākums saskaņot ar zemes īpašnieku jaunu energoapgādes objektu ierīkošanas nosacījumus, pastāvot izņēmuma gadījumiem, kad saskaņošanas procedūra var tikt aizstāta ar informēšanas procedūru.

3.3. Būvniecības likuma 6.panta pirmās daļas 7.punkts noteica, ka Ministru kabinets, ja nepieciešams, nosaka īpašu būvniecības procesa kārtību enerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvēm.

3.4. Būvvaldes lēmuma pamatojumā piemēroti 2012.gada 3.aprīļa MK noteikumi Nr.243 "Elektroenerģijas pārvades un sadales būvju būvniecības kārtība" (turpmāk – 2012. gada MK noteikumi), kuri piemēroti pēc būvniecības konstatācijas fakta 22.02.2013. (skat. lēmuma 2.3. punktu).

3.5. 24.03.2015. pieprasot papildu informāciju no SIA "Sadales tīkls", iesniegts 23.11.2011. Akts par jaunizbūvēto elektroietaišu nodošanu-pieņemšanu ekspluatācijā. Līdz ar to, secināms, ka elektroliņijas būvniecība īpašumā "Upītes", Allažu pagasts, Siguldas novads, notikusi laika posmā līdz 23.11.2011.

3.6. Salīdzinot 2010. gada MK noteikumus ar 2012. gada MK noteikumiem, secināms, ka tie satur līdzīgus noteikumus elektroliņiju būvniecībai.

3.7. 2010. gada MK noteikumu 3. punkts noteica, ka elektroietais, ko pasūta vai ierīko elektroapgādes komersants, ir šā komersanta īpašums neatkarīgi no tā, kādā nekustamajā īpašumā elektroietais novietots.

3.8. 2010. gada MK noteikumu 4. punkts noteica, ka elektroietais būvniecības pasūtītājs iesniedz Būvniecības iesniegumu-uzskaites karti tās administratīvās teritorijas būvvaldē, kurā paredzēts būvēt elektroietaisi.

3.9. 2010. gada MK noteikumu 8.punkts noteica, ka būvvalde izsniedz plānošanas un arhitektūras uzdevumu elektrotīkla ierīkošanai vai rekonstrukcijai (izņemot šo noteikumu 6. un 7.punktā minētos gadījumus):

3.9.1. saskaņā ar 2010. gada MK noteikumu 10. punktu, atbilstoši elektroietais nosīmīgumam un sarežģītības pakāpei elektroietais pasūtītājs projektēšanas uzdevumā nosaka elektroietais būvprojektā iekļaujamās dokumentus.

3.9.2. saskaņā ar 2010. gada MK noteikumu 16. punktu, ja elektrotīkla nominālais spriegums ir zemāks par 110 kilovoltiem un elektroliņiju garums mazāks par 1000 metriem, elektrotīkla ierīkošanai vai rekonstrukcijai izstrādā vienkāršotu tehnisko projektu vai tehnisko projektu. Projektēšanas uzdevumā elektroietais pasūtītājs nosaka, kādu elektroietais būvprojektu nepieciešams piemērot.

Būvvaldes rīcībā esošā būvprojekta sastāvā iekļauti AS „Sadales tīkli” 01.02.2011, izdotie Elektroietaišu ierīkošanas Tehniskie noteikumi (projektēšanas uzdevums), kuru 1.6.punktā norādītas Būvprojektēšanas stadijas un izbūves kārtas: „Tehniskā projekta stadija. Viena izbūves kārtā.”

Projekta izstrādātāja SIA „S.O.S. projekti” izstrādātajā būvprojekta titullapā norādīts „Tehniskais projekts”.

3.10. 2010.gada MK noteikumu 27.punkts noteica, ka elektroietais būvprojektu izstrādā un saskaņo atbilstoši plānošanas un arhitektūras uzdevumam un projektēšanas uzdevumam, ievērojot šajos noteikumos minētās prasības.

3.11. 2010.gada MK noteikumu 31.punkts noteica, ka elektroietais būvprojekta akceptēšanas un atteikuma kārtību, grozījumu izdarīšanas kārtību akceptētā būvprojektā un akceptētā būvprojekta derīguma termiņu nosaka saskaņā ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem.

3.12. 2010.gada MK noteikumu 34.punkts noteica, ka elektroietais būvdarbu pasūtītājs Vispārīgajos būvnoteikumos noteiktajā kārtībā iesniedz iesniegumu būvatļaujas saņemšanai visu to administratīvo teritoriju būvvaldēs, kur tiks izvietota elektroietais.

3.13. 2010.gada MK noteikumu 49.punkts noteica, ka elektroietais būvobjektu pieņem ekspluatācijā atbilstoši normatīvajiem aktiem par būvju pieņemšanu ekspluatācijā, ciktāl šajos noteikumos nav noteikts citādi.

3.14. AS „Sadales tīkls” Siguldas novada Būvvaldē 2010. gada MK noteikumu 4.punktā minēto Būvniecības iesniegumu – uzskaites karti nebija iesniegusi.

3.15. 31.03.2011. AS „Sadales tīkls” iesniegusi Siguldas novada Būvvaldes būvinspektoram A.Lauskim, kas ir arī par inženiertīkliem atbildīgā Būvvaldes amatpersona pašvaldībā, elektroliņijas tehnisko projektu. 31.03.2011. A.Lauskis saskaņojis iespējamo projekta risinājumu. Siguldas novada Būvvalde iesniegto tehnisko projektu nav akceptējusi. Būvatļauja elektroliņijas jaunai būvniecībai īpašumā "Upītes", Siguldas pagasts, Siguldas novads, nav izsniegta.

3.16. Būvniecības likuma 13.panta piektā daļa noteica, ka būvdarbu uzsākšana vai veikšana bez būvatļaujas kvalificējama kā patvaļīga būvniecība, un atbildība par to ir paredzēta normatīvajos aktos. Elektroliņijas jaunbūves posma izbūve ir atzīstama par

patvaļīgu būvniecību, jo veikta bez būvatļaujas un akceptēta būvprojekta. Saskaņā ar būvinspektora A.Lauska 22.02.2013. atzinumu par patvaļīgu būvniecību ir uzdots pasūtītājam – veikt projekta akceptēšanu Siguldas novada Būvvaldē, izņemot būvatļauju un nododot elektrolīniju īpašumam „Vēveri”, Allažu pag., Siguldas nov. ekspluatācijā. Atzinums nav apstrīdēts. Tajā ietvertais būvinspektora norādījums nav izpildīts.

3.17. Būvniecības likuma 30.panta piektā daļa noteica, ja būvinspektora konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst un būvniecību turpināt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldība, izvērtējot būvinspektora konstatētos pārkāpumus, var pieņemt vienu no šādiem motivētiem lēmumiem:

3.17.1.lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, norādot nosacījumus būvniecības turpināšanai;

3.17.2.lēmumu par būvniecības radīto seku novēršanu (būves vai tās daļas nojaukšanu, iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu u.tml.).

3.18. Savukārt Būvniecības likuma 30.panta sestā daļa noteica, ja būvniecība notiek bez akceptēta būvprojekta, pašvaldība pieņem lēmumu par šādas būvniecības radīto seku novēršanu (būves vai tās daļas nojaukšanu, iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu u.tml.).

3.19. Saskaņā ar Augstākās tiesas 2010.gada 15.aprīļa spriedumā SKA-86/2010 paustajām atziņām, veicot Būvniecības likuma 30.panta sestās daļas interpretāciju ir secināts, ka: ”Likumdevējs paredzēja būvniecības radīto seku novēršanu gan gadījumos, kad būvniecība veikta bez būvatļaujas vai neatbilst apstiprinātajam būvprojektam (šajā gadījumā tiesību normā paredzot iestādes rīcības brīvību šāda lēmuma pieņemšanā), gan gadījumos, kad būvniecība veikta vispār bez būvprojekta (šajā gadījumā tiesību normā neparedzot iestādes rīcības brīvību šāda lēmuma pieņemšanā). No minētā arī secināms, ka ar būvniecības radīto seku novēršanu atbilstoši likumdevēja gribai ir saprotama uzbūvētās ēkas vai tās daļas nojaukšana vai citu darbību veikšana iepriekšējā stāvokļa atjaunošanai, ja ēka vai tās daļa vēl nav uzbūvēta, bet ir uzsākti būvdarbi. Tādēļ ar būvniecības radīto seku novēršanu nav saprotama tādu darbību izpilde, kas akceptē radītās sekas, tas ir, būves legalizēšana”.

3.20. Būvniecības likuma 30.panta sestā daļa regulēja gadījumus, kad akceptēta būvprojekta vispār nav, bet tāds būvniecībai ir nepieciešams. Likumdevējs nebija paredzējis pašvaldībai iespēju pieņemt lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, gadījumos, kad nav akceptēts būvprojekts. Ja būvniecība notiek bez akceptēta būvprojekta, pašvaldība pieņem lēmumu par šādas būvniecības radīto seku novēršanu (būves vai tās daļas nojaukšanu, iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu u.tml.).

3.21. Saskaņā ar Augstākās tiesas 2010.gada 15.aprīļa spriedumā SKA-86/2010 paustajām atziņām: “Lietderības apsvērumi, tostarp administratīvā akta samērīgums ir izdarāmi, apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, tātad brīvā, satura izvēles (piemēram, Būvniecības likuma 30.panta piektās daļas gadījumā) un izdošanas izvēles administratīvā akta gadījumā. Likumdevējs nav pilnvarojis iestādi izdarīt lietderības apsvērumus, ja piemērojamā tiesību norma noteic obligātā administratīvā akta (piemēram, Būvniecības likuma 30.panta sestās daļas gadījumā) izdošanu (sk. Administratīvā procesa likuma 65., 66.pantu). Šādā gadījumā lietderības apsvērumus jau ir izdarījis pats likumdevējs, pieņemot attiecīga satura tiesību normu. Saskaņā ar Būvniecības likuma 30.panta sesto daļu likumdevējs ir noteicis, ja persona nav izpildījusi tai tiesību normās noteiktu pienākumu un būvniecību veic bez akceptēta būvprojekta, tai ir jāatjauno iepriekšējais stāvoklis (tas ir, būve jānojauc, ja tā uzbūvēta).”

3.22. Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka izdodams konkrēta satura administratīvais akts (obligātais administratīvais akts), iestāde izdod šādu administratīvo aktu. Kā jau iepriekš tika minēts, Būvniecības likuma 30.panta sestā daļa paredzēja, ka, ja būvniecība notiek bez akceptēta būvprojekta, pašvaldība pieņem lēmumu par šādas būvniecības radīto seku novēršanu (būves vai tās daļas nojaukšanu, iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu u.tml.).

3.23. Līdzīgu regulējumu paredz arī spēkā esošā Būvniecības likuma (redakcija no 01.10.2014.) 18. panta piektā daļa, kas nosaka, ka, ja būvinspektors saskaņā ar šā panta ceturtnās daļas 1.punktu konstatē patvaļīgu būvniecību, viņš aptur būvdarbus un uzraksta attiecīgu atzinumu, bet iestāde pieņem lēmumu par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību attiecīgajā teritorijā nepieļauj normatīvie akti vai būvdarbi uzsākti pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi — neatkarīgi no apstākļiem, kādēļ attiecīgā darbība nav tikusi veikta.

3.24. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62.pantam, 16.04.2014. uz Būvvaldes sēdi tika uzaicināti AS „Sadales tīkls”, Rīgas reģionālā virsmežniecības, projektētāja SIA „S.O.S. projekti” pārstāvji, kā arī īpašuma „Vēveri”, Allažu pag. īpašnieks A.J., īpašuma „Upītes”, Allažu pag., Siguldas nov., īpašniece S.Š., viedokļu un argumentu noskaidrošanai.

Ņemot vērā, ka AS “Sadales tīkls” pieteikumā norādīts, ka AS „Sadales tīkls” pārstāvji nav pirms Būvvaldes lēmuma pieņemšanas administratīvā procesa ietvaros uzklāstīti, Siguldas novada Dome 24.03.2015. AS „Sadales tīkls” nosūtījusi vēstuli ar lūgumu līdz 22.05.2015. rakstveidā sniegt atbildes uz atsevišķiem jautājumiem, kā arī sniegt citus argumentus, kurus pēc AS “Sadales tīkls” pārstāvju viedokļa Siguldas novada Domei būtu jāņem vērā, pieņemot galīgo lēmumu. 10.06.2015. Siguldas novada Domē saņemta AS „Sadales tīkls” vēstule, kurā norādīts, ka tā uztur pieteikumā minētos argumentus un pielikumā pievienots elektrolīnijas tehniskais projekts.

Lietai pievienota arī 01.04.2015. AS „Sadales tīkls” vēstule Siguldas novada Domei “Par papildus informācijas sniegšanu objektam „Ārējā elektroapgāde „Vēveri”, Allažu pag., Siguldas nov.”, ar kuru nosūtīti pievienotie dokumenti un izteikts viedoklis attiecībā par tehniskā projekta saskaņojumu Siguldas novada Būvvaldē.

3.25. Savukārt izvērtējusi pieteikumā minētos AS „Sadales tīkls” argumentus par to, ka tā nav uzskatāms pat tehniskā projekta pasūtītāju un akceptēts tehniskais projekts elektrolīnijas būvniecībai īpašumā „Upītes”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nebija nepieciešams, Siguldas novada Dome norāda, ka AS “Sadales tīkls” Aktā par jaunizbūvēto elektroietaišu nodošanu-pieņemšanu ekspluatācijā norādījusi sevi, kā tehniskā projekta pasūtītāju, tāpat arī norādījusi, ka būvdarbi pieņemti ekspluatācijā saskaņā ar tehnisko projektu.

3.26. Pret elektrolīnijas jaunā posma būvniecību īpašumā “Upītes”, Allažu pag., Siguldas nov., ir iebildusi zemesgabala “Upītes”, Allažu pag., Siguldas nov., īpašniece S.Š., kas Siguldas novada Domei un Būvvaldei adresētajās vēstulēs kategoriski norādījusi, ka nepiekrīt elektrolīnijas būvniecībai. Tāpat arī norādījusi, ka tehniskajā projektā norādītais S.Š. saskaņojums ir paraksta viltojums (pievienota Kriminālistikas pārvaldes eksperta izziņa, no 15.11.2013, kas norāda uz paraksta viltojuma pazīmēm) un ka viņa vēlas, lai elektrolīnija tiktu demontēta. AS “Sadales tīkls” vienošanos ar S.Š. par elektrolīnijas izbūvi zemesgabalā “Upītes”, Allažu pag., Siguldas nov., Siguldas novada Domē nav iesniegusi, izlīgums lietā nav panākts.

Tāpat arī līdz elektrolīnijas būvniecības nodošanai ekspluatācijā - 23.11.2011., kopīpašniece īpašumam „Upītes”, Allažu pagasts, Siguldas novads, bija D.C., no kuras elektrolīnijas būvniecībai netika saņemts saskaņojums vai iesniegta pilnvara, kas dod tiesības pilnvarotajam pārstāvim D.C. vārdā sniegt šādu saskaņojumu.

Elektrolīnijas Būvniecība uz īpašumu „Vēveri” Allažu pag. Siguldas nov., veikta bez Siguldas novada Būvvaldes izsniegta plānošanas un arhitektūras uzdevuma, akceptēta būvprojekta un būvatļaujas. Līdz ar to, vadoties no Būvniecības likuma 30. panta sestās daļas (redakcija līdz 01.10.2014.) un Enerģētikas likuma 19. panta (1¹) daļas, Siguldas novada Būvvaldei nebija tiesisks pamata lemt par būvniecības legalizāciju. Līdzīgu regulējumu paredz arī spēkā esošā Būvniecības likuma 18. panta piektā daļa.

3.27. AS „Sadales tīkls” ir jāiesniedz Siguldas novada Būvvaldē būvniecības alternatīvam īpašuma „Lejasrozes”, Allažu pag., Siguldas nov. elektroapgādes risinājumam. Savukārt gadījumā, ja AS “Sadales tīkls” neizdodas vienoties ar

zemesgabala īpašniece, AS "Sadales tīkls" ir jāizmanto Enerģētikas likumā noteiktās tiesības un jāvēršas vispārējās jurisdikcijas tiesā ar prasību par apgrūtinājuma nodibināšanu elektrolīnijai.

3.28. Administratīvā procesa likuma 81. panta piektā daļa nosaka, ka apstrīdētais administratīvais akts iegūst savu galīgo noformējumu tādā veidā, kādā tas noformēts lēmumā par apstrīdēto administratīvo aktu. Šādā veidā tas ir izpildāms un to var pārsūdzēt tiesā.

3.29. Sakarā ar izmaiņām Būvniecības likumā, nepieciešams Būvvaldes lēmuma lemjošajā daļā aizstāt vārdus „būvniecības iesniegums – uzskaites karte”, ar vārdiem „būvniecības iesniegums”.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz Būvniecības likuma 3. panta pirmo daļu, 7.panta otro daļu, 30.panta sesto daļu (redakcija līdz 01.10.2014.), spēkā esošā Būvniecības likuma 18. panta piekto daļu, Enerģētikas likuma 19. panta (1^l) daļu, Civillikuma 927. pantu, 2010.gada 1. novembra MK noteikumu Nr.1024 "Elektroenerģijas pārvades un sadales būvju būvniecības kārtība" 3., 4., 8., 27., 31., 34., 49. punktu, Administratīvā procesa likuma 81. panta piekto daļu, un saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9, §25), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Aizstāt 2014.gada 24.septembra Siguldas novada Būvvaldes lēmuma "Par elektrolīnijas izbūvi īpašumā „Upītes”, Allažu pagasts, Siguldas novads (prot. Nr. 38, §1) lemjošajā daļā vārdus „būvniecības iesniegums – uzskaites karte”, ar vārdiem „būvniecības iesniegums” un izteikt to šādā redakcijā:

“Uzdot AS „Sadales tīkls”, reģ.Nr.40003857678, juridiskā adrese Rīgas iela 14, Līči, Stopiņu novads, LV-2118, demontēt patvaļīgi uzbūvēto elektropārvades līniju īpašumā „Upītes”, Allažu pag., Siguldas nov.” iesniedzot Siguldas novada Būvvaldē būvniecības iesniegumu patvaļīgi uzbūvētā posma demontāžai.”

2. Noraidīt AS „Sadales tīkls” pieteikumu ar lūgumu atcelt Siguldas novada Būvvaldes 2014.gada 24.septembra lēmumu „Par elektrolīnijas izbūvi īpašumā „Upītes”, Allažu pagasts, Siguldas novads (prot. Nr.38, §1).

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13.§

Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2015.gada 8.janvāra lēmumā „Par Līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda Siguldas pilsētā papildināšanu”

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Siguldas novada Domes zemes un denacionalizācijas komisijas ierosinājumu izslēgt no Līdzvērtīgās zemes kompensācijas fonda zemes vienību ar nosaukumu „Starpgabals pie Senču ielas”, Sigulda, Siguldas novads, kad. apz. 8015 002 0066 un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2008. gada 19. maija noteikumu Nr.352 „Līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda izveidošanas kārtība, kā arī kārtība, kādā aprēķina bijušā zemes īpašuma vērtību, kāda tā bija 1940.gada 21.jūlijā, un kārtība, kādā tiek piešķirta līdzvērtīga zeme bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem” 5.un 6.punktu, Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 27.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.5, §9), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders,

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2015.gada 8.janvāra lēmumā „Par Līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda Siguldas pilsētā papildināšanu” (prot. Nr. 1, 5.§), izslēdzot no lemjošās daļas 1.punkta 1.3.apakšpunktu un 3.punkta 3.3.apakšpunktu.
2. Noteikt, ka Siguldas novada Domei piekrit zemes vienība „Starpgabals pie Senču ielas”, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8015 002 0066, 380 m² platībā, kas nav izmantojama zemes reformas pabeigšanai.

14.§

Par Siguldas novada domes 2007.gada 4.jūlija lēmuma „Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses piešķiršanu” (prot. Nr.14, §23) 11.punkta atcelšanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Valsts zemes dienesta 28.05.2015.gada vēstuli Nr. 2-04.1-R/172 „Par adrešu datu kārtošanu”, ar kuru tas informē par adresēm, kuras Kadastra informācijas sistēmā nav piesaistītas nevienam objektam un lūdz pašvaldību pieņemt lēmumu par adrešu likvidēšanu, ja adresācijas objekts nepastāv, Dome konstatē:

1. 2007.gada 4.jūlijā Siguldas novada Dome ir pieņēmusi lēmumu “Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses piešķiršanu” (prot. Nr.14, §23), par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Puķītes”, Siguldā, Siguldas novadā, kad. Nr. 8015 002 1513, platība 6355 m² un adreses piešķiršanu atdalītajām zemes vienībām.
2. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 1327 un Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums ar adresi „Puķītes”, Siguldā, Siguldas novadā, nav sadalīts.
3. Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas 3.punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai, bet 22.pantā noteikts, ka zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā. Ja minētajā laikposmā tiek grozīts teritorijas plānojums, attiecīgi izvērtējams zemes ierīcības projekts. Ja izmaiņas attiecas uz projektēto teritoriju, ieinteresētā persona ierosina projekta izvērtēšanu pašvaldībā. Ja zemes ierīcības projekts nav īstenots, ieinteresētā persona ierosina jauna zemes ierīcības projekta izstrādi vai esošā zemes ierīcības projekta izvērtēšanu un apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētā teritorija kadastrāli uzmērīta, reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīta zemesgrāmatā.
4. 12.04.2011.gada MK Nr. 288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 54.punktā noteikts, ja zemes vienību sadalīšanas projekti un citi zemes vienību veidošanas projekti, kas vietējā pašvaldībā apstiprināti līdz 2009.gada 23.decembrim un nav īstenoti, ja par tiem attiecīgā Valsts zemes dienesta reģionālā nodaļa nav sniegusi atzinumu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumiem Nr.867 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", ir īstenojami līdz 2011.gada 23.decembrim. Zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentus iesniedz Valsts zemes dienestā reģistrācijai Kadastra informācijas sistēmā.
5. Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 2.punkts noteic, ka adresātam labvēlīgu tiesisku administratīvo aktu var atcelt tad, ja administratīvais akts izdots ar kādu citu nosacījumu un šis nosacījums nav vispār izpildīts, nav pienācīgi izpildīts vai nav laikus izpildīts.
6. Jautājums izskatīts Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotajā Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdē un atbalstīts.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 22.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 1. un 2.punktu, 12.04.2011. MK Nr.288 “Zemes ierīcības projekta

izstrādes noteikumi” 54.punktu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §16), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2007.gada 4.jūlija lēmumā “Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses piešķiršanu” (protokols Nr. 11, §23), atceļot lēmuma 11.punktu.
2. Valsts adrešu reģistrā likvidēt adreses Nurmižu iela 2, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons, Nurmižu iela 4, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons, Nurmižu iela 6, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons, Nurmižu iela 8, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons, Nurmižu iela 10, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15.§

Par Siguldas novada domes 2006.gada 18.janvāra lēmuma „Par zemesgabalu sadalīšanu un adreses piešķiršanu” (prot. Nr.2, §10) 1.punkta atcelšanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Valsts zemes dienesta 28.05.2015.gada vēstuli Nr. 2-04.1-R/172 „Par adrešu datu kārtošanu”, ar kuru tas informē par adresēm, kuras Kadastra informācijas sistēmā nav piesaistītas nevienam objektam un lūdz pašvaldību pieņemt lēmumu par adrešu likvidēšanu, ja adresācijas objekts nepastāv, **Dome konstatē:**

1. 2006.gada 18.janvārī Siguldas novada Dome ir pieņēmusi lēmumu “Par zemesgabalu sadalīšanu un adreses piešķiršanu” (prot. Nr.2, §10), par īpašuma ar adresi Dārza iela 28, Siguldā, Siguldas novadā, kad. Nr. 8015 002 3813, platība 7410 m², sadalīšanu un adreses piešķiršanu atdalītajām zemes vienībām.
2. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 324 un Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums ar adresi Dārza iela 28, Siguldā, Siguldas novadā, nav sadalīts.
3. Īpašumam ar adresi Dārza iela 28, Siguldā, Siguldas novadā, ir nomainījies īpašnieks un ar Siguldas novada Domes 2013.gada 6.novembra lēmumu „Par detālplānojuma uzsākšanu nekustamajam īpašumam ar adresi Dārza iela 28, Siguldā, Siguldas novads, kad. nr. 8015 002 3813”, atļauta detālplānojuma izstrāde. Detālplānojuma izstrāde nav pabeigta un lēmums par detālplānojuma apstiprināšanu nav pieņemts.
4. Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 2.punkts noteic, ka adresātam labvēlīgu tiesisku administratīvo aktu var atcelt tad, ja administratīvais akts izdots ar kādu citu nosacījumu un šis nosacījums nav vispār izpildīts, nav pienācīgi izpildīts vai nav laikus izpildīts.

Jautājums izskatīts Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotajā Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdē un atbalstīts.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, Administratīvā procesa likuma 85. panta otrās daļas 1. un 2.punktu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot.Nr.9, §17), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2006.gada 18.janvāra lēmumā "Par zemesgabala sadalīšanu un adreses piešķiršanu" (prot. Nr.2, 10§), atceļot lēmuma 1.punktu.
2. Valsts adrešu reģistrā likvidēt adreses Dārza iela 26B, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons; Dārza iela 26C, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons; Dārza iela 28A, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons; Dārza iela 28B, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons;

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16.§

Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanu

Ziņo: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N.Balode

Izskatījusi T.L. iesniegumu ar lūgumu izmaksāt pabalstu saskaņā ar 2014.gada 28.oktobra Siguldas novada Domes Dzīvokļu komisijas lēmumu „Par uzņemšanu palīdzības reģistrā vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta saņemšanai” (prot. Nr.16, §5), **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar 2009.gada 7.decembra T.L. un viņas ģimenes locekļu iesniegumu Nr.1.31./2330 un 2010. gada 17.jūnija Dzīvokļu komisijas atzinumu par personas atbilstību vienreizējā dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta saņemšanai, T.L. ir atzīta par tiesīgu būt reģistrētai vienreizējā dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta saņemšanas rindā.
2. T.L. un viņas ģimenes locekļi vienreizējā atbrīvošanas pabalsta saņemšanai ir izpildījuši visas prasības saskaņā ar 2007.gada 18.aprīļa Siguldas novada Domes Saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par vienreizējā dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanas kārtību un apmēru” (prot. Nr.9, §9).
3. Saskaņā ar 2014.gada 28.oktobra Siguldas novada Domes Dzīvokļu komisijas lēmumu „Par uzņemšanu palīdzības reģistrā vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta saņemšanai” (prot. Nr.16, §5), T.L. ir atzīta par tiesīgu saņemt vienreizēju dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalstu.
4. Lēmumam par pabalsta piešķiršanu pieņemšanai pievienoti šādi dokumenti:
 - 4.1. pases kopijas;
 - 4.2. 17.12.2009. vienošanās starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem, kuri deklarēti nekustamajā īpašumā „Kalnabeites”-3, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, par atbrīvošanas pabalsta saņēmēja noteikšanu.
 - 4.3. 08.11.2013.notariāli apliecinātu vienošanos starp nekustamā īpašuma „Kalnabeites”-3, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, īpašnieku un īrnieku T.L., par īrētās dzīvojamās telpas atbrīvošanas kārtību.
 - 4.4. 27.04.2015. rakstveida apliecinājums, ka personas īpašumā nav citas dzīvošanai derīgas platības.
 - 4.5. Dzīvokļa kartītes, kas apliecina T.L. un viņas ģimenes locekļu faktiskās īres attiecības īpašumā „Kalnabeites”-3, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.
5. Vienreizēju dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalstu piešķiršana tika apturēta sakarā ar krīzes situāciju valstī un līdzekļu trūkumu Siguldas novada pašvaldības budžetā.
6. Vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta izmaksa 21 343,08 EUR (divdesmit viens tūkstošis trīs simti četrdesmit trīs *euro*, 08 centi) apmērā, ir paredzēta Siguldas novada pašvaldības 2015. gada budžetā.
7. Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatu datubāzes datiem, nekustamais īpašums „Kalnabeites”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8094 003 0061 012, Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.215, pieder M.B.

8. Saskaņā ar valsts datorizētās iedzīvotāju reģistra datubāzes datiem, nekustamajā īpašumā „Kalnabeites”-3, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8094 003 0061 012, savu dzīvesvietu ir deklarējušas šādas personas:
 - 8.1. T.L., no 30.10.1978. līdz šim brīdim.
 - 8.2. vīrs V.L., no 21.09.1992. līdz šim brīdim.
 - 8.3. meita J.L., no 28.06.1997. līdz šim brīdim.
 - 8.4. dēls P.L., no 28.07.1997. līdz 12.11.2013.
9. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2007.gada 18.aprīļa saistošo noteikumu Nr.8 „Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanas kārtību un apmēru” 2.1.punktu un 2.1.1. līdz 2.1.6. apakšpunktiem ir iesniegti visi nepieciešamie dokumenti dzīvokļa atbrīvošanas pabalsta saņemšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 26.¹ panta pirmās daļas 1. punktu, pašvaldībai ir tiesības domes saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā piešķirt vienreizēju dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalstu personām, kuras atbrīvo dzīvojamo telpu, kura atrodas denacionalizētā vai likumīgajam īpašniekam atdotā māja un kuru tās ir lietojušas līdz īpašuma tiesību atjaunošanai un, Siguldas novada Domes 2007.gada 18.aprīļa saistošo noteikumu Nr.8 „Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanas kārtību un apmēru” (prot.Nr.9,§9) 3.3.2. punktu, atbrīvošanas pabalstu piešķir 21 343,08 EUR apmērā personām, kuru ģimenē ir 3 vai 4 cilvēki...”, 3.6. punktu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §24), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piešķirt T.L. vienreizējo dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalstu 21 343,08 EUR (divdesmit viens tūkstotis trīs simti četrdesmit trīs euro, 08 centi) apmērā.
2. Pēc notariāli apstiprināta pirkuma līguma eksemplāra saņemšanas no T.L. par citas dzīvojamās telpas iegādi, uzdot Finanšu pārvaldei pārskaitīt dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalstu 21 343,08 EUR (divdesmit viens tūkstotis trīs simti četrdesmit trīs euro, 08 centi) apmērā, uz pirkuma līgumā norādīto kontu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Baldones ielā 1A) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

17.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

1. Izskatījusi I.L., (adrese), 2015.gada 25.maija iesniegumu, par ar dzīvokli (..), „Jūdaži 6”, Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala „Jūdaži 6”, Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8094 005 0260, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums „Jūdaži 6”, dzīvoklis (..), Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, I.L. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2014. gada 18. jūnijā ir nostiprinātas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.498-11, kadastra numurs 8094 900 0651.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi „Jūdaži 6”, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra numurs 8094 005 0260, ar kopējo platību 0,7561 ha.
3. I.L. 2015.gada 25.maijā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmās daļas 4., 6. un 8. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 17.decembra lēmumu „Par zemes gabala „Jūdaži 6”, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez

atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.23, §22), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 8.jūnija lēmumu (protokols Nr.7, §1), saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §18, p.1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar I.L. par zemes gabala „Jūdaži 6”, Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

2. Izskatījusi A.A., (adrese), 2015.gada 28.aprīļa iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas iela 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, A.A. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2014. gada 3. martā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-1, kadastra numurs 8015 900 1853.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. A.A. 2015.gada 12.janvārī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 8.jūnija lēmumu (protokols Nr.7, §2), saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §18, p.2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar A.A. par zemes gabala Kaijas ielā 6 Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

3. Izskatījusi I.C., (adrese), 2015.gada 6.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Kaijas iela 6 Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašuma Kaijas ielā 6, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, ½ domājamā daļa I.C. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2013. gada 25. septembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1052-26, kadastra numurs 8015 900 1644.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals Kaijas iela 6 Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1516, ar kopējo platību 0,1678 ha.
3. I.C. 2015.gada 6.janvārī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmā daļas 1., 2. un 6. punktu, Siguldas novada Domes 2014.gada 26.novembra lēmumu „Par zemes gabala Kaijas ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.22, §4), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 8.jūnija lēmumu (protokols Nr.7, §3), saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un

sporta komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §18, p.3), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar I.C. par zemes gabala Kaijas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

4. Izskatījusi N.G., (adrese), 2015.gada 3.jūnija iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Siguldas pagastā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala „Kalnabeites 3”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8094 003 0038, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums „Kalnabeites 3”, dzīvoklis (..), Siguldas pagastā, Siguldas novadā, N.G. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2012. gada 13. jūlijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.551-9, kadastra numurs 8094 900 0192.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra numurs 8094 003 0038, ar kopējo platību 0,2214 ha.
3. N.G. 2015.gada 3.jūnijā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada Domes 2009.gada 16.decembra lēmumu „Par zemes gabala „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.28, 19.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 8.jūnija lēmumu (protokols Nr.7, §4), saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §18, p.4), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar N.G. par zemes gabala „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, Siguldas novada, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

5. Izskatījusi L.H.K., (adrese), 2015.gada 19.maija iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Lakstīgalas iela 11C, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 002 3075, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Lakstīgalas iela 11C, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, L.H.K. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2001.gada 26.aprīlī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.512-10, kadastra numurs 8015 900 0870.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Lakstīgalas iela 11C, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 002 3075, ar kopējo platību 1390 m².
3. L.H.K. 2015.gada 19.maijā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 8. punktu, Siguldas novada Domes 2005.gada 23.novembra lēmumu „Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Lakstīgalas iela 11C, Siguldā, pievienotā zemes gabala nodošanu privatizācijā” (protokols Nr.24, §5), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 8.jūnija lēmumu (protokols Nr.7, §5), saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §18, p.5), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar L.H.K. par zemes gabala Lakstīgalas iela 11C, Sigulda, Siguldas novada, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

6. Izskatījusi M.A., (adrese), 2015.gada 29.maija iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1535, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Pulkveža Brieža iela 12, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, M.A. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2003. gada 18. februārī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.641-2, kadastra numurs 8015 900 1309.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1535, ar kopējo platību 0,3676 ha.
3. M.A. 2015.gada 1.jūnijā ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērišanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 8. punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 22.aprīļa lēmumu „Par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.6, §11), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 8.jūnija lēmumu (protokols Nr.7, §6), saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §18, p.6), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar M.A. par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novada, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

7. Izskatījusi V.M., (adrese), 2015.gada 2.jūnija iesniegumu, par ar dzīvokli Nr.3 Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1535, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Pulkveža Brieža iela 12, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, V.M. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 1998.gada 4.augustā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.641-3, kadastra numurs 8015 900 2154.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1535, ar kopējo platību 0,3676 ha.
3. V.M. 2015.gada 2.jūnijā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērišanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 8. punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 22.aprīļa lēmumu „Par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.6, §11), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 8.jūnija lēmumu (protokols Nr.7, §7), saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §18, p.7), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar V.M. par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novada, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

8. Izskatījusi K.N., (adrese), 2015.gada 8.jūnija iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1535, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Pulkveža Brieža iela 12, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, K.N. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 1998. gada 3. decembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.641-5, kadastra numurs 8015 900 1311.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1535, ar kopējo platību 0,3676 ha.
3. K.N. 2015.gada 8.jūnijā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 8. punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 22.aprīļa lēmumu „Par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.6, §11), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 8.jūnija lēmumu (protokols Nr.7, §8), saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §18, p.8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar K.N. par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novada, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

9. Izskatījusi V.P., (adrese), 2015.gada 27.maija iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1535, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Pulkveža Brieža iela 12, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, Vitai Puriņai pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2014. gada 4. jūlijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.641-9, kadastra numurs 8015 900 2155.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1535, ar kopējo platību 0,3676 ha.
3. V.P. 2015.gada 27.maijā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 8. punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 22.aprīļa lēmumu „Par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.6, §11), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 8.jūnija lēmumu (protokols Nr.7, §9), saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §18, p.9), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar V.P. par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novada, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

10. Izskatījusi U.F., (adrese), 2015.gada 26.maija iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1535, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Pulkveža Brieža iela 12, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, Uģim Freibergam pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2014. gada 1. oktobrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.641-22, kadastra numurs 8015 900 1319.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1535, ar kopējo platību 0,3676 ha.
3. U.F. 2015.gada 25.maijā ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērišanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 8. punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 22.aprīļa lēmumu „Par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.6, §11), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 8.jūnija lēmumu (protokols Nr.7, §10), saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §18, p.10), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar U.F. par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novada, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

11. Izskatījusi R.K., (adrese), 2015.gada 25.maija iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1535, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Pulkveža Brieža iela 12, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, R.K. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2006. gada 21. augustā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.641-31, kadastra numurs 8015 900 1322.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1535, ar kopējo platību 0,3676 ha.
3. R.K. 2015.gada 25.maijā ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērišanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 8. punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 22.aprīļa lēmumu „Par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (prot. Nr.6, §11), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 8.jūnija lēmumu (prot. Nr.7, §11), saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §18, p.11), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar R.K. par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novada, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

12. Izskatījusi A.S., (adrese), 2015.gada 27.maija iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1535, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Pulkveža Brieža iela 12, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, A.S. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 1999. gada 19. augustā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.641-34, kadastra numurs 8015 900 1325.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1535, ar kopējo platību 0,3676 ha.
3. Astrīda Slapjuma 2015.gada 26.maijā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 8. punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 22.aprīļa lēmumu „Par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.6, §11), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 8.jūnija lēmumu (protokols Nr.7, §12), saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §18, p.12), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar A.S. par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novada, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

18.§

Par ilgtermiņu ieguldījumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA „Saltavots”

Ziņo: Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Ar 2013.gada 2.septembra līgumu Siguldas novada Dome ir piešķīrusi SIA „Saltavots”, reģ. Nr.40103055793, juridiskā adrese Lakstīgalas iela 9B, Sigulda, Siguldas novads, īpašas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus, kā arī notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu Siguldas novada administratīvajā teritorijā, izmantojot komercsabiedrības īpašumā un lietojumā nodotos inženierkomunikāciju tīklus.

Lai nodrošinātu Siguldas novada pašvaldības SIA „Saltavots” deleģēto uzdevumu veikšanu un finanšu līdzekļu pārvaldību atbilstoši normatīvajiem aktiem par budžetu un finanšu vadību, Siguldas novada Domei ir jānodod SIA „Saltavots” patapinājuma lietošanā ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.1, to darbības nodrošināšanai un pašvaldības īpašuma racionālai izmantošanai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otras daļas 5.punktu publiska persona savu mantu var nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā, tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai.

Nemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15. panta pirmās daļas 1. punktu, Civillikuma 1947.pantu, kā arī Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu un saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9, §6), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle,

Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Nodot patapinājumā Siguldas novada pašvaldības SIA „Saltavots”, reģ.Nr.40103055793, juridiskā adrese Lakstīgalas iela 9B, Sigulda, Siguldas novads, ilgtermiņa ieguldījumus saskaņā ar lēmumam pievienoto pielikumu Nr.1.
2. Noteikt patapinājuma līguma termiņu 5 gadi.
3. Juridiskajai pārvaldei sagatavot patapinājuma līgumu.

19.§

Par SIA „Siguldas slimnīca” pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo: Priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Siguldas slimnīca”, reģ. Nr.40003124730, juridiskā adrese Lakstīgalas iela 13, Sigulda, Siguldas novads valdes locekļa Valda Siļķes ziņojumu, par slimnīcas sniegtajiem un valsts apmaksātajiem pakalpojumiem, kuru izcenojumos nav iekļauts finansējums iekārtu atjaunošanai un attīstībai, kas nepieciešams mūsdienīgas kvalitātes nodrošināšanai daudzveidīgu veselības aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanā.

Vadoties no Siguldas novada Attīstības programmas 2011. – 2017. gadam uzdevumā U1.3. minētā - nodrošināt veselības aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumu daudzveidību un kvalitāti, iedzīvotāju veselības stāvokļa uzlabošanu, Siguldas novada pašvaldības 2015.gada budžeta izdevumu daļā (kods 6228) ir paredzēts ieguldījums SIA "Siguldas slimnīca" 108 839,00 EUR apmērā. Ieguldījums ir paredzēts, nolietoto un novecojušo medicīnisko iekārtu nomaiņai ar jaunām, Rentgena aparāta Proteus XR Rtg lampas nomaiņai, karstā ūdens ražošanas iekārtu pārbūvei, atbilstoši ārstniecisko dušu patēriņam un autoklāva remontam slimnīcas centralizētajā sterilizācijā.

Saskaņā ar augstāk un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta sesto punktu, Komerclikuma 197.panta pirmo daļu, 151. panta pirmo daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. pantu un 63.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9, §5), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Palielināt SIA „Siguldas slimnīca” reģ.Nr.40003124730, juridiskā adrese Lakstīgalas iela 13, Sigulda, Siguldas novads, pamatkapitālu par 38839 EUR (trīsdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit deviņi *euro*), kā Siguldas novada Domes ieguldījumu naudā.
2. Siguldas novada Domes Finanšu pārvaldei veikt avansa maksājumu 38839 EUR (trīsdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit deviņi *euro*) apmērā sabiedrības ilgtermiņa finanšu ieguldījumos 10 (desmit) dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas.
3. SIA „Siguldas slimnīca” valdes loceklim Valdim Siļķem iesniegt visus nepieciešamos dokumentus LR Uzņēmumu reģistrā, lai veiktu grozījumus kapitālsabiedrības statūtos un 6 mēnešu laikā grozītos statūtos iesniegt Siguldas novada Domes Finanšu pārvaldē.

20.§

Par ERAF projekta

„Publisko interneta pieejas punktu izveidošana un uzlabošana Siguldas novadā”

ietvaros izveidoto publiski pieejamo interneta pieejas punktu

maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Ziņo: Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Siguldas novada Dome īsteno darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.2.2.2.aktivitātes "Publisko interneta pieejas punktu attīstība" projektu „Publiski pieejamu interneta pieejas punktu izveidošana Siguldas novadā”. Projekta ietvaros tiks izveidoti 11 publiskas pieejas interneta punkti, no tiem četros punktos būs pieeja arī datortehnikai, kā arī iespējams izmantot drukāšanas un kopēšanas pakalpojumus par samaksu.

Saskaņā ar 2014.gada 1.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr. 185 „Noteikumi par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.2.2.2.aktivitāti „Publisko interneta pieejas punktu attīstība”” 65.1. punktu samaksu par publiskās pieejas interneta punktos nodrošinātajiem pakalpojumiem var iekasēt tikai par drukāšanas un kopēšanas pakalpojumiem, nodrošinot, ka projektā netiek gūti neto ieņēmumi.

Saskaņā ar darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.2.2.2.aktivitāti "Publisko interneta pieejas punktu attīstība" projektu konkursa nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu g. apakšpunktu, Siguldas novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam Rīcības plāna rīcību Nr. 68 „Novada pārvaldes infrastruktūras uzlabošana un materiāli tehniskās bāzes modernizācija”, kā arī saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9, §8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt lēmuma pielikumā pievienoto Publiski pieejamo interneta pieejas punktu maksas pakalpojumu cenrādi;
2. Noteikt, ka lēmums par Siguldas novada publiski pieejamo interneta pieejas punktu maksas pakalpojumu cenrādi stājas spēkā 2015.gada 22.jūnijā.

21.§

Par piedalīšanos projektā

„Lietus ūdeņu pārvaldība – metodes un iniciatīvas ilgtspējīgai pilsētu plānošanai”

Ziņo: Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Siguldas novada Dome no Rīgas plānošanas reģiona ir saņēmusi piedāvājumu iesaistīties INTERREG Baltijas jūras reģiona transnacionālās sadarbības programmas 2014-2020 projektā „Lietus ūdeņu pārvaldība – metodes un iniciatīvas ilgtspējīgai pilsētu plānošanai” kā projekta partnerim.

Projekta sākotnējā ideja ir apstiprināta INTERREG Baltijas jūras reģiona transnacionālās programmas sekretariātā, pašlaik notiek projekta pilnās versijas izstrāde un partneru piesaiste.

Projekta vadošais partneris ir Upplandes Vasbijas pašvaldība. Projekta īstenošanā kā partneri ir iesaistījušās pašvaldības un sabiedriskās organizācijas no Zviedrijas un Somijas. No Latvijas partneri ir SIA “Latvijas Vides investīciju fonds”, Rīgas plānošanas reģions, Rēzeknes Augstskola.

Projektā paredzētas sekojošas aktivitātes:

1. ūdens līmeņa izmaiņu monitorings pilotvietās,
2. pētījumu un ieteikumu izstrāde vietējām ūdens kvantitātes un kvalitātes monitoringa sistēmām, ieteikumi un risinājumi iestrādei teritoriju attīstības programmās, telpiskajā plānošanā, pašvaldību investīciju un budžeta plānošanā,
3. lietusūdeņu infrastruktūras inovatīvu un zaļu pilotrisinājumu ieviešana projekta pilotvietās.

Siguldas novada Dome ir viena no divām Latvijas pašvaldībām, kas piedalīsies šajā projektā, un šī projekta ietvaros sadarbībā ar projekta partneriem un pētniecības institūcijām plānots izstrādāt tehnisko projektu daļai Siguldas pilsētas centra teritorijas un izbūvēt lietus

ūdeņu infrastruktūru, paredzot pielietot inovatīvus un zaļus risinājumus, taču ņemot vērā arī infrastruktūras izbūves ekonomiskās izmaksas.

Projekta kopējās izmaksas un Siguldas novada Domes kopējās izmaksas pašlaik vēl nav zināmas, jo notiek darbs pie projekta aktivitāšu un infrastruktūras objektu izbūves iespējamo izmaksu aprēķināšanas.

Paredzamais programmas līdzfinansējums ir 85% no kopējām projekta izmaksām, pašvaldības līdzfinansējums - 15%.

Saskaņā ar INTERREG Baltijas jūras reģiona transnacionālās sadarbības programmas 2014-2020 projektu konkursu un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, kā arī pamatojoties uz Siguldas novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam Rīcības plāna rīcību Nr. 83 „Ūdensapgādes, kanalizācijas un lietus kanalizācijas sistēmu rekonstrukcija un paplašināšana Siguldas pilsētā” un saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9, §7), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, N.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav,
Dome nolemj:

Piedalīties INTERREG Baltijas jūras reģiona transnacionālās sadarbības programmas 2014-2020 projektu konkursā kā projekta partnerim ar projektu „Lietus ūdeņu pārvaldība – metodes un iniciatīvas ilgtspējīgai pilsētu plānošanai”.

22.§

Par vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi Siguldā

Ziņo: Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja I. Zālīte

Rīgā 2015.gada 26.maijā tika apstiprināti Ministru kabineta noteikumi Nr.260 (prot.Nr.26, 20.§) „Kārtība, kādā pašvaldībām 2015.gadā piešķir valsts budžeta dotāciju Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei reģionu un novadu nozīmes attīstības centros”, kas *izdoti saskaņā ar likuma "Par valsts budžetu 2015.gadam" 56.pantu.*

Noteikumi nosaka kārtību, kādā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – ministrija) budžeta programmas 30.00.00 "Pašvaldību attīstības nacionālie atbalsta instrumenti" ietvaros paredzētās apropriācijas apmērā piešķir pašvaldībām valsts budžeta dotāciju Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei reģionu un novadu nozīmes attīstības centros 2015.gadā.

Vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei reģionālas nozīmes attīstības centrā, tai skaitā Siguldas novadā, paredzētās vienreizējās valsts budžeta dotācijas apmērs nevar pārsniegt 70 % no kopējām izveidošanas izmaksām jeb 50 000,00 *euro*, Valsts budžeta dotācijas apmērs vienotā klientu apkalpošanas centra uzturēšanai nevar pārsniegt 300 *euro* mēnesī, vienotajā klientu apkalpošanas centrā nodarbināto atlīdzības fonda nodrošināšanai valsts budžeta dotācija piešķirama pašvaldībām, kurās ir no 10 001 līdz 20 000 iedzīvotāju, – 700,00 *euro* mēnesī.

Lai iegūtu finansējumu, pašvaldībai jāapliecina, ka ne mazāk par 30 % no vienotā klientu apkalpošanas centra izveides izmaksām un ne mazāk par 50 % no vienotā klientu apkalpošanas centra uzturēšanas izmaksām pašvaldība sedz no saviem budžeta līdzekļiem finanšu vai kapitālieguldījumu veidā.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumi Nr.260 (prot.Nr.26, §20) „Kārtība, kādā pašvaldībām 2015.gadā piešķir valsts budžeta dotāciju Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei reģionu un novadu nozīmes attīstības centros”, un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 9.pantu, 14.panta pirmās daļas 1.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, kā arī pamatojoties uz Siguldas novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam Uzdevumam 1.12.Nodrošināt efektīvu pašvaldības darbu, rīcībai Nr.55 „Novada pārvaldes infrastruktūras uzlabošana un materiāli tehniskās bāzes modernizācija” un saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9, §27), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle,

Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmjs**:

Atbalstīt vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi Siguldā.

23.§

Par Noteikumu „Reprezentācijas un citu pasākumu izdevumu uzskaites un norakstīšanas kārtība” apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja, galvenā grāmatvede D.Spriņķe

Pamatojoties uz likumu „Par grāmatvedību”, likumu „Par budžetu un finanšu vadību”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, likumu „Par iedzīvotāju ienākuma nodokli”. Ministru kabineta 21.10.2003. noteikumiem Nr.585 „Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizāciju” un Ministru kabineta 02.10.2010. noteikumiem Nr.899 „Likuma „Par iedzīvotāju ienākuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” un saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §4), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmjs**:

Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Noteikumus „Reprezentācijas un citu pasākumu izdevumu uzskaites un norakstīšanas kārtība” saskaņā ar pielikumu.

24.§

Par noteikumu

„Par transportlīdzekļu izmantošanas un izdevumu uzskaites kārtību” apstiprināšanu

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu un 5.² panta piekto daļu, Ministru kabineta 2010.gada 21.jūnija noteikumu Nr.565 „Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku sociālajām garantijām” 62.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 17.jūnija sēdes atzinumu (prot. Nr.9, §29), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmjs**:

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes noteikumus „Par transportlīdzekļu izmantošanas un izdevumu uzskaites kārtību”.
2. Noteikumi stājas spēkā ar 2015.gada 1.jūliju.

25.§

Par grozījumiem nolikumā

„Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā”

Ziņo: Personāla nodaļas vadītāja K.Simanoviča

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 2010.gada 30.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs” 5.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9,

§30), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2015.gada 28.janvāra nolikuma „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” (prot.Nr.3.§7) 1.pielikumā „Siguldas novada Domes administrācijas amatu saraksts un amatu klasifikācija saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogu”, papildinot nolikuma pielikumu Nr.1 ar 1.¹ punktu šādā redakcijā:

„1.¹ Amata nosaukums *Iekšējais tiesiskuma un lietderības auditors*, profesiju klasifikatora kods 2411 08, amata vienības 1; amata saime – 35.Politikas ieviešana; amata līmenis IVB, mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR – 12. mēnešalgas grupa, 1647”.

26.§

Par nolikuma „Par preču zīmes „Radīts Siguldā” lietošanu” apstiprināšanu

Ziņo: Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja I.Stupele

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada Domes 2015.gada 27.maija Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot.Nr.5, §11), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt nolikumu „Par preču zīmes „Radīts Siguldā” lietošanu”.

27.§

Par izmaiņām Publisko izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisijas sastāvā

Ziņo: Priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Ar 2015.gada 28.janvāra Siguldas novada Domes lēmumu „Par izmaiņām Publisko pasākumu komisijas sastāvā” (prot.Nr.2, §26) tika izveidota Publisko izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisija šādā sastāvā: Līga, Sausiņa, Dace Pleša, Kristīne Baltiņa, Liene Jurkāne, Dana Spulle un Karīna Putniņa. Ir nepieciešams veikt izmaiņas komisijas sastāvā, sakarā ar to, ka ir izbeigtas darba tiesiskās attiecības ar komisijas locekli Danu Spulli un ir nepieciešams papildināt komisijas sastāvu ar Siguldas novada Kultūras pārvaldes vadītāju Ivetu Ārgali.

Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo daļu un ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2015.gada 17.jūnija sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Publisko pasākumu komisijas sastāvā:
 - 1.1. Izslēgt no komisijas sastāva Danu Spulli;
 - 1.2. Iecelt par komisijas locekli Luru Konstanti;
 - 1.3. Iecelt par komisijas locekli Ivetu Ārgali.

28.§

Par nomas maksas noteikšanu par telpu ēdināšanas pakalpojumu veikšanai pirmsskolas izglītības iestādē „Ieviņa”

Ziņo: Priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Izskatot jautājumu par iepirkumu procedūras rīkošanu audzēkņu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai Siguldas novada pirmsskolas izglītības iestādē „Ieviņa”, Nurmižu ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā, un telpu nomas maksas apmēra noteikšanu par iznomājām telpā, **Dome konstatē:**

1. Iepirkuma procedūras „Ēdināšanas pakalpojuma sniegšana Siguldas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē „Ieviņa” Nurmižu ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā” rezultātā tiks slēgts ēdināšanas telpu nomas līgums ar uzvarējušo pretendentu.
2. Siguldas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē „Ieviņa” iznomājamās telpas - virtuve 59,0 m², palīgtelpa – 7,2 m², garderobe – 2,9 m², duša/tualete – 2,6 m², kabinets – 4,4m², vējtveris – 8,6 m², lievenis – 13,4 m², kopējā telpu platība sastāda 98,1 m².
3. Saskaņā ar 2010.gada 8.jūnijā Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” (prot.Nr.30,§10) 4.5.punktu, kas nosaka, ka šo noteikumu 2.nodaļas normas nepiemēro, izņemot šo noteikumu 7.punktu, ja iznomā nomas objektu, kas nepieciešams sabiedriskās ēdināšanas pakalpojuma nodrošināšanai valsts vai atvasinātas publiskas personas iestādēs, tai skaitā izglītības iestādēs, ja sabiedriskajai ēdināšanai ir ierobežota publiska pieejamība un 7.punktu lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs. Pašvaldības dome var noteikt citu institūciju vai amatpersonu, kura pieņem lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai, kā arī citus šajos noteikumos minētos lēmumus, kas jāpieņem iznomātājam. Noteikumu 56.punktā teikts, ka nomas maksu nosaka tā, lai pilnīgi segtu iznomātāja izdevumus, kas saistīti ar iznomājamā objekta pārvaldīšanu iznomāšanas periodā.

Saskaņā ar augstāk minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.daļas a) apakšpunktu, 2010.gada 8.jūnijā Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” (prot.Nr.30.,§10) 4.5., 7., 56. un 61.punktu, un saskaņā ar 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9, §26), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Iznomāt iepirkuma procedūras uzvarējušam pretendentam Siguldas novada pirmsskolas izglītības iestādes „Ieviņa” Nurmižu ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā telpas ar kopējo platību 98,1m².
2. Noteikt nomas maksu par telpu nomu 0,62 EUR un PVN par vienu kvadrātmetru mēnesī, izņemot 1 (vienu) mēnesi vasarā, kad pirmsskolas izglītības iestāde ir slēgta.

29.§

Par Siguldas novada Būvvaldes faktisko rīcību

Ziņo: Priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

1. Siguldas novada Dome saņēmusi Būvniecības valsts kontroles biroja vēstuli Nr. 3-2/28, ar kuru pārsūtīts pēc piekritības I.V. iesniegums, kurā lūgts izvērtēt Siguldas novada Būvvaldes rīcības tiesiskumu un uzlikt par pienākumu novērst nelikumības, pamatojoties uz šādiem apstākļiem:

1.1.2005.gada 14.novembrī īpašumā “Šķīliņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, tika nodota ekspluatācija lokālās kanalizācijas izbūve. 2009.gadā īpašuma “Šķīliņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, īpašnieks to nelikumīgi pārbūvējis, tas ir, bez tehniskā projekta un būvatļaujas.

1.2. 2010.gada 9.aprīlī Siguldas novada Būvvaldes darbinieki apsekojuši kanalizācijas būvi un 2009.gadā veikto, nelikumīgo kanalizācijas pārbūvi nav konstatējuši.

1.3. salīdzinot 2005.gadā īpašuma “Šķiliņi”, Allažu pagastā, izstrādā tehniskā projekta plānu ar 2012.gada inženiertopogrāfisko plānu, ir redzams, ka lokālās kanalizācijas atrašanās vietas dabā būtiski atšķiras, kas liecina par patvaļīgas būvniecības faktu.

2. Iepazinusies ar lietas materiāliem, **Dome konstatē:**

- 2.1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 209 datiem nekustamais īpašums “Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads, pieder A.B. Īpašums robežojas ar I.V. piederošo īpašumu “Kalnašķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads.
- 2.2. 2004.gada 13.maijā A.Bumbierim izsniegts plānošanas un arhitektūras uzdevums ārējās kanalizācijas (turpmāk – kanalizācijas) būvniecībai īpašumā “Šķiliņi”, Allažu pagasts (tagad “Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads).
- 2.3. 2004.gada 30.augustā ārējās kanalizācijas tehniskais projekts īpašumā “Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads, akceptēts Allažu pagasta būvvaldē.
- 2.4. 2004.gada 9.septembrī izdota būvatļauja Nr.39., kanalizācijas būvniecībai īpašumā “Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads.
- 2.5. 2005.gada 20. oktobrī, pamatojoties uz A.B. iesniegumu Valsts vides dienests veicis izbūvētās kanalizācijas apsekošanu un 2005. gada 25. oktobrī izsniedzis atzinumu Nr. 261, par būves tehnisko gatavību un atbilstību akceptētajam būvprojektam.
- 2.6. 2005.gada 14.novembrī kanalizācijas izbūve īpašumā “Šķiliņi”, Siguldā, Siguldas novadā, ir pieņemta ekspluatācijā, par ko sastādīts Akts par kanalizācijas izbūvi īpašumā „Šķiliņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā un pieņemšanu ekspluatācijā (kods 05 00009 8042).
- 2.7. 2010.gada 9.aprīlī Siguldas novada Būvvaldes amatpersonas, veicot būvniecības tiesiskuma kontroli, apsekojušas īpašumu “Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads, patvaļīgas kanalizācijas būvniecības pazīmes netika konstatētas.
- 2.8. 2011.gada 14.martā, pamatojoties uz A.B. iesniegumu, Siguldas novada Būvvalde izsniegusi plānošanas arhitektūras uzdevumu Nr.15. kanalizācijas sistēmas rekonstrukcijai īpašumā „Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads.
- 2.9. 2012.gadā veikts īpašuma “Šķiliņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, zemes inženiertopogrāfiskais uzmērījums.
- 2.10. 2013.gada 30.septembrī kanalizācijas rekonstrukcijas tehniskais projekts akceptēts Siguldas novada Būvvaldē. Tehniskais projekts izstrādāts uz aktuālā inženiertopogrāfiskā plāna, kas reģistrēts Siguldas novada augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzē 2012. gada 14. decembrī. Rekonstrukcijas darbi nav uzsākti. Tehniskā projekta akcepta derīguma termiņš ir līdz 2015. gada 30. septembrim.
- 2.11. 2015.gada 13.maijā Siguldas novada pašvaldības Būvvaldes vadītāja, Zemes ierīkotāja un Vides, darba un civilās pārvaldes vadītājs, veikuši atkārtotu kanalizācijas apsekošanu.
- 2.12. 16.06.2015. saņemts īpašuma “Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads, ārējās kanalizācijas atkārtots topogrāfiskais uzmērījums, kuru veikusi sertificēta mērniecības firma AS “Mērniecības centrs MC”, reģ.Nr.40003717132.

3.Izvērtējusi lietas faktiskos apstākļus, **Dome secina:**

- 3.1. 2004.gada īpašuma “Šķiliņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kanalizācijas tehniskais projekts nav izstrādāts uz inženiertopogrāfiskā plāna ar augstas detalizācijas pakāpi, turklāt paredz, nevis būves faktisko izvietojumu dabā, bet gan plānoto izvietojumu saskaņā ar tehnisko projektu.
- 3.2. 2012.gadā veikta īpašuma „Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads, topogrāfiskā uzmērīšana un rekonstrukcijas tehniskais projekts izstrādāts uz aktuālā inženiertopogrāfiskā plāna ar augstas detalizācijas pakāpi, kas reģistrēts Siguldas novada augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzē 2012.gada 14.decembrī.
- 3.3. Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmā daļa nosaka, ka iestāde pirms lēmuma pieņemšanas noskaidro un izvērtē adresāta viedokli un argumentus attiecīgajā lietā.

Administratīvā procesa likuma komentāros (Rīga, Tiesu namu aģentūra, 2013, 585. lpp.) Dr.iur. J.Briede, skaidrojot šīs tiesību normas piemērošanu ir norādījusi, ka trešās personas uzklausišana var notikt rakstveida procesā, veidu kādā notiek uzklausišana un atbildes sniegšanas termiņu, ņemot vērā konkrētos apstākļus un normatīvo regulējumu, nosaka iestāde.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmajai daļai, Siguldas novada Dome lūgusi A.Bumbierim sniegt viedokli un argumentus par kanalizācijas būvniecību īpašumā „Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads, pēc tās nodošanas ekspluatācijā 2005. gadā. 26.03.2015. saņemtajā atbildes vēstulē, kā arī sazinoties par tālruni, A.Bumbieris norādījis, ka pēc kanalizācijas nodošanas ekspluatācijā, t.sk., arī 2009. gadā, tās pārbūvi nav veicis un šādai rīcībai arī nebūtu racionāls izskaidrojums, jo funkcionējoša kanalizācijas sistēma nodota ekspluatācijā 2005. gadā. Tāpat arī norādījis, ka vēl aizvien notiek tiesvedība par īpašuma “Šķiliņi” un “Kalnašķiliņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, robežu noteikšanu.

3.4. Saskaņā ar 2004. gada tehnisko projektu, kas nav izstrādāts uz augstas detalizācijas inženiertopogrāfiskā plāna pamata un izsniegto būvatļauju, ir veikta kanalizācijas būvniecība, kā rezultātā objekts 2005.gada 15.novembrī ir pieņemts ekspluatācijā.

3.5. 2005. gada 20. oktobrī Valsts vides dienests veicis kanalizācijas apsekošanu un 2005. gada 25. oktobrī izsniedzis atzinumu Nr. 261, par būves tehnisko gatavību un atbilstību akceptētajam būvprojektam.

3.6. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 59. panta otrajai daļai un 62.pantam, Siguldas novada Dome lūgusi I.V. rakstveidā atbildēt uz jautājumu, kādi pierādījumi liecina par to, ka 2009. gadā notikusi patvaļīga būvniecība, kuras rezultātā mainīta būves atrašanās vieta.

26.03.2015. saņemta I.V. vēstule, kurā salīdzināti kanalizācijas plānotie attālumi tehniskajā projektā, kurš nav izstrādāts uz inženiertopogrāfiskā plāna, ar 2012. gada īpašuma “Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads, augstas detalizācijas inženiertopogrāfisko plānu. Norāda uz atšķirību plānos norādītajos kanalizācijas attālumos un uzskata to par patvaļīgas būvniecības pierādījumu. Tāpat arī norāda, ka inženiertopogrāfiskajā plānā vairs neparādās 2004. gada projektā norādītā aka K-1-1.

3.7. Izvērtējusi 26.03.2015. I.V. vēstuli, Siguldas novada Dome norāda, ka I.V. salīdzinot 2004. gada tehniskā projekta plānu un 2012. gada inženiertopogrāfisko plānu, par atskaites punktu ņēmusi inženiertopogrāfiskajā plānā attēloto īpašumu robežu, savukārt 2004. gada tehniskā projekta plānā, kā atskaites punkts ņemts tajā norādītais ceļš (2004. gada tehniskajā projektā īpašuma robeža nav norādīta), līdz ar to, salīdzinājums nav korekts un norāda atšķirīgus ārējās kanalizācijas izvietoējuma attālumus.

Savukārt 2012.gada inženiertopogrāfiskajā plānā akas K-1-1 atrašanās vietā norādīts pieraksts “orientējoši”, kas līdz ar to, šajā posmā neatspoguļoju precīzu kanalizācijas sistēmas un akas K-1-1 atrašanās vietu.

3.8. 13.05.2015. Siguldas novada pašvaldības amatpersonas apsekojot kanalizācijas sistēmu konstatēja, ka aka K-1-1 ir izbūvēta un atrodas dabā, par ko liecina uzņemtie fotoattēli.

3.9. 16.06.2015. saņemts īpašuma “Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads, ārējās kanalizācijas atkārtots topogrāfiskais uzmērījums (turpmāk – 2015. gada inženiertopogrāfiskais plāns), kuru veikusi sertificēta mērniecības firma AS “Mērniecības centrs MC”, reģ. Nr. 40003717132 un kura attēlo lēmuma 3.8. punktā minētās akas K-1-1- izvietoējumu dabā.

3.10. Būvniecības likuma redakcijas 13. panta pirmā daļa, kas bija spēkā līdz 01.10.2014. noteica, ka pasūtītājam vai būvētājam pirms būvdarbu uzsākšanas jāsaņem būvatļauja Vispārīgajos būvnoteikumos paredzētajā kārtībā. 2004. gada 9. septembrī izdota būvatļauja Nr.39., kanalizācijas būvniecībai īpašumā “Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads. 2005. gada 14. novembrī kanalizācijas izbūve īpašumā “Šķiliņi”, Siguldā, Siguldas novadā, ir pieņemta ekspluatācijā. Būvatļauja un akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā nav apstrīdēti. To apstrīdēšanas termiņi ir beigušies.

3.11. 28.12.2004. MK noteikumu Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās” (juridisko spēku zaudējuši 01.10.2014.), kas bija spēkā ārējās kanalizācijas būvniecības laikā īpašumā “Šķiliņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, pielikuma 2. punkts noteica, ka saimnieciski fekālo un lietus ūdens pašteses kanalizācijas izvietojums līdz žogam nedrīkst būt tuvāk par 1,5 m. Kā redzams no 2012. gada inženiertopogrāfiskā plāna, šāds attālums ir ievērots.

3.12. 2010.gada 9.aprīlī Būvvaldes amatpersonas, t.sk. sertificēts būvinspektors A.Lauskis apsekojis īpašumu “Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads. 13.05.2015. Siguldas novada pašvaldības darbinieki veikuši atkārtotu kanalizācijas apsekošanu. Apsekošanas rezultātā nav iegūtu pierādījumi attiecībā uz to, ka būtu veikta patvaļīga kanalizācijas pārbūve pēc tās nodošanas ekspluatācijā 2005. gadā.

3.13. Izvērtējot 2004.gada tehnisko projektu un 2012.gada inženiertopogrāfisko plānu, 2015. gada inženiertopogrāfiskais plānu, administratīvā procesa dalībnieku paskaidrojumus un citu administratīvā procesa ietvaros iegūto informāciju, nav tiesisks pamats konstatēt patvaļīgu kanalizācijas sistēmas būvniecību īpašumā „Šķiliņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads, pēc tās nodošanas ekspluatācijā, t.sk. 2009. gadā. Savukārt 2012.gada lokālās kanalizācijas rekonstrukcijas inženiertopogrāfiskais plāns atspoguļo jau detalizētu objekta atrašanos dabā, tādā izvietojumā, kāda tā ir nodota ekspluatācijā saskaņā ar 2005. gada 14. novembra Aktu par ārējās kanalizācijas izbūvi īpašumā „Šķiliņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, un pieņemšanu ekspluatācijā. Būvatļauja un akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā nav apstrīdēti. To apstrīdēšanas termiņi ir beigušies. Līdz ar to, nav tiesisks pamats lemt arī par būves ekspluatācijas aizliegšanu.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz Būvniecības likuma 13.panta pirmo daļu, 16.panta pirmo daļu (redakcija līdz 01.10.2014.), spēkā esošā Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punkta b. apakšpunktu, 18.panta otro daļu, un saskaņā ar Siguldas novada Dome 2015.gada 17.jūnija apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.9, 1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atzīt Siguldas novada Būvvaldes faktisko rīcību, veicot ārējās kanalizācijas būvniecības kontroli un kanalizācijas sistēmas rekonstrukcijas projekta apstiprināšanu 2010.gadā īpašumā “Šķiliņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, par tiesisku.

30.§

Par SIA “Eladijs” iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: Juriste E.Adlere

1. Siguldas novada Dome saņēmusi SIA “Eladijs”, reģ.Nr.40003923357, juridiskā adrese Maskavas iela 28-4, Rīga, iesniegumu par SIA “Eladijs” atzīšanu par trešo personu būvniecības administratīvajā procesā un SIA “East-West Transit” izsniegtās būvatļaujas atzīšanu par spēkā neesošu degvielas uzpildes stacijas rekonstrukcijai zemesgabalā Vidzemes šoseja 69, Siguldā, pamatojoties uz šādiem apstākļiem:
 - 1.1.norāda, ka degvielas uzpildes stacijas rekonstrukcijai Vidzemes šoseja 69, Siguldā, Siguldas novadā, saskaņā ar Siguldas pašvaldības teritorijas plānojumu bija jāizstrādā detālplānojums un jāsaskaņo tas ar SIA “Eladijs”;
 - 1.2.tehniskais projekts bija jāsaskaņo ar piegulošā zemesgabala īpašnieku SIA “Eladijs”;
 - 1.3.uzskata, ka bija veicama paredzētās būves publiskā apspriešana saskaņā ar Būvniecības likuma 12. pantu, kurš noteica, ka pašvaldība, pirms tā pieņem lēmumu par būvniecību, nodrošina paredzētās būves publisko apspriešanu, ja būve būtiski

pasliktina iedzīvotāju sadzīves apstākļus, samazina nekustamā īpašuma vērtību, ietekmē vidi;

- 1.4.ar degvielas uzpildes stacijas rekonstrukciju tiek pārkāptas aizsargjoslu prasības.
2. Izskatījusi SIA "Eladijs" iesniegumu, Siguldas novada Dome konstatē:
 - 2.1.saskaņā Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējuma Nr. 27, datiem īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Vidzemes šosejā 69, Siguldā, Siguldas novadā, ir nostiprinātas uz SIA "East-West Transit" vārda. Zemesgabals robežojas ar SIA "Eladijs" piederošo nekustamo īpašumu Vidzemes šoseja 67, Siguldā, Siguldas novadā;
 - 2.2.31.05.2012. Siguldas novada Būvvalde SIA "East-West Transit" izsniegusi plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr. 61., degvielas uzpildes stacijas būvniecībai (t.sk.rekonstrukcijai) Vidzemes šosejā 69, Siguldā, Siguldas novadā;
 - 2.3.14.04.2014. degvielas uzpildes stacijas būvprojekts saskaņots skiču stadijā Siguldas novada Būvvaldē;
 - 2.4.16.04.2014. Siguldas novada Būvvaldē akceptēts būvprojekts „Degvielas uzpildes stacijas rekonstrukcijas I kārtā” Vidzemes šosejā 69, Siguldā, Siguldas novadā”;
 - 2.5.04.09.2014. SIA "East-West Transit" izdota būvatļauja Nr. 1450. „Degvielas uzpildes stacijas rekonstrukcijas I kārtā” rekonstrukcijai Vidzemes šosejā 69, Siguldā, Siguldas novadā;
 - 2.6.29.01.2015. degvielas uzpildes stacijas rekonstrukcijas I kārtā Vidzemes šosejā 69, Siguldā, Siguldas novadā, pieņemta ekspluatācijā;
 - 2.7.Siguldas novada Dome ir saņēmusi SIA "Eladijs" 31.03.2015. iesniegumu par būvatļaujas izsniegšanu, atzīšanu par trešo personu un būvatļaujas atzīšanu par spēkā neesošu degvielas uzpildes stacijas rekonstrukcijai zemesgabalā Vidzemes šoseja 69, Siguldā, Siguldas novadā;
 - 2.8.Ar Siguldas novada Domes 08.05.2015. vēstuli "Par iesnieguma izskatīšanu pagarināts lēmuma pieņemšana termiņš līdz 4 mēnešiem, sakarā nepieciešamību noskaidrot un izvērtēt lietas apstākļus, kā arī noskaidrot administratīvā procesa dalībnieku viedokli un argumentus;
 - 2.9.22.05.2015. saņemta SIA "Eladijs" atbildes vēstule "Papildus paskaidrojumi" 31.03.2015. iesniegumam.
3. Iepazinusies ar lietas materiāliem, Siguldas novada Dome konstatē:
 - 3.1.31.05.2012. Siguldas novada Būvvalde SIA "East-West Transit" izsniegusi plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr. 61, degvielas uzpildes stacijas būvniecībai (t.sk. rekonstrukcijai) Vidzemes šosejā 69, Siguldā, Siguldas novadā. Plānošanas un arhitektūras uzdevums izdots saskaņā ar tā izdošanas laikā spēkā esošo Siguldas novada teritorijas plānojumu 2008.-2020.gadam, kas bija apstiprināts ar 2009. gada 2. septembra Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „,Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” (prot. Nr. 20.,§2).

Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam” II. sējumā "Grafiskajā daļā” un III. sējumā "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” nekustamā īpašuma ar adresi Vidzemes šoseja 69, Sigulda, Siguldas novads, plānotā (atļautā) izmantošana bija Sabiedrisko un komerciālo apbūvi (PSK). Teritorijas plānojums neparedzēja, ka šajā teritorijā jaunas būvniecības vai rekonstrukcijas gadījumā būtu nepieciešams izstrādāt detālplānojumu.
 - 3.2.Būvniecības likums un Vispārīgie būvnoteikumi (redakcijas, kas bija spēkā līdz 01.10.2014.) Vidzemes šosejā 69, Siguldā, tāpat arī citi normatīvie akti, kas bija spēkā tehniskā projekta akceptēšanas laikā, neparedzēja degvielas uzpildes stacijas būvniecību (rekonstrukciju) saskaņot ar piegulošā zemes gabala īpašnieku SIA "Eladijs" (SIA "Eladijs" nav iesniegumā norādījis uz kādas tiesību normas pārkāpumu tas atsaucās).
 - 3.3.Paredzētās būves publisko apspriešanu atbilstoši Būvniecības likuma 12. pantam nebija nepieciešams veikt, jo:
 - 3.3.1.paredzēta jau esošas degvielas uzpildes stacijas rekonstrukcija, nevis jaunas degvielas uzpildes stacijas būvniecība;

- 3.3.2. degvielas uzpildes stacija Vidzemes šosejā 69, Siguldā, Siguldas novadā, saskaņā ar Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam, atradās Sabiedrisko un komerciestāžu apbūves (PSK) teritorijā un šajā zemesgabalā atrodas un darbojas jau ilglaicīgi. Siguldas novada pašvaldības teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam ietvaros ir jau notikusi publiskā apspriešana, kā rezultātā zemesgabalam Vidzemes šosejā 69, Siguldā, Siguldas novadā un piegulošajiem zemesgabaliem ir noteikta teritorijas atļautā izmantošana -Sabiedrisko un komerciestāžu apbūves (PSK) teritorija, kas pieļauj šādu objektu būvniecību un rekonstrukciju. Līdz ar to, sabiedrības viedoklis attiecībā uz apbūves teritoriju ir ticis jau izvērtēts;
- 3.3.3. Lielrīgas reģionālā vides pārvalde jau 18.02.2006. ir izdevusi tehniskos noteikumus degvielas uzpildes stacijas rekonstrukcijai (Vidzemes šoseja 67, 69, 71, Rīgas rajons), kas bija derīgi līdz 17.01.2011. Savukārt 07.08.2012. ir saņemti Lielrīgas reģionālās vides pārvalde tehniskie noteikumi RI12TN0304, kas izvirza prasības degvielas uzpildes stacijas būvniecībai (t.sk. rekonstrukcijai), lai tā neradītu piesārņojumu apkārtējai videi;
- 3.3.4. SIA “Eladijs” un SIA “East-West Transit” piederošie zemesgabali Vidzemes šosejā 67 un Vidzemes šosejā 69, Siguldā, Siguldas novadā, atradās Sabiedrisko un komerciestāžu apbūves (PSK) teritorijā, turklāt SIA “Eladijs” zemesgabalā Vidzemes šosejā 67, Siguldā, jau atradās SIA “Eladijs” piederoša degvielas uzpildes stacija. Līdz ar to, nav tiesisks pamats uzskatīt, ka blakus esošas degvielas uzpildes stacijas rekonstrukcija Vidzemes šosejā 69, samazina īpašuma Vidzemes šosejā 69, Siguldā, vērtību. SIA “Eladijs” nav iesniedzis pierādījumus, kas norāda uz pretējo.
4. Degvielas uzpildes stacijas Vidzemes šosejā 69, Siguldā, Siguldas novadā, aizsargjoslas saskaņā ar būvprojektu „Degvielas uzpildes stacijas rekonstrukcijas I kārtā” rekonstrukcijas ietvaros netiek mainītas.
5. Saskaņā ar tiesu judikatūrā nostiprinātajām atziņām, piegulošo zemesgabalu īpašnieki būvniecības administratīvajā procesā tiek uzskatīti par trešajām personām, kuru tiesības ar attiecīgo administratīvo aktu var tikt aizskartas.
- Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62. pantam, Siguldas novada Dome lūgusi SIA “Eladijs” sniegt viedokli uz argumentus. Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmā daļa nosaka, ka iestāde pirms lēmuma pieņemšanas noskaidro un izvērtē trešās personas viedokli un argumentus attiecīgajā lietā. Administratīvā procesa likuma komentāros (Rīga, Tiesu namu aģentūra, 2013, 585. lpp.) Dr.iur. J.Briede, skaidrojot šīs tiesību normas piemērošanu ir norādījusi, ka trešās personas uzklauššana var notikt rakstveida procesā, veidu kādā notiek uzklauššana un atbildes sniegšanas termiņu, ņemot vērā konkrētos apstākļus un normatīvo regulējumu, nosaka iestāde.
- 22.05.2015. saņemta SIA “Eladijs” atbildes vēstuli “Papildus paskaidrojumi” 31.03.2015. iesniegumam, kurā norādīts, ka SIA “Eladijs” uztur 31.03.2015. iesniegumā minētos argumentus, turklāt norādījis uz iespējamo degvielas uzpildes stacijas rekonstrukcijas aizsargjoslu pārkāpumu (skat. lēmuma 3. punktu).
6. 31.05.2012. Siguldas novada Būvvalde SIA “East-West Transit” izsniegusi plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr. 61., degvielas uzpildes stacijas būvniecībai (t.sk rekonstrukcijai) Vidzemes šosejā 69, Siguldā, Siguldas novadā, tehniskais projekts akceptēts Siguldas novada Būvvaldē, kā arī degvielas uzpildes stacijas rekonstrukcijas darbiem saņemta būvatļauja. 29.01.2015. degvielas uzpildes stacijas rekonstrukcijas (pēc 01.10.2015. Būvniecības likuma redakcijas – pārbūves) I kārtā Vidzemes šosejā 69, Siguldā, Siguldas novadā, pieņemta ekspluatācijā. Līdz ar to, nav tiesisks pamats izsniegtās būvatļaujas atzīšanai par spēkā neesošu.
7. SIA “Eladijs” iesniegumā lūdzis izsniegt 2014. gada 29.augustā SIA “East-West Transit” izsniegto būvatļauju (Nr.1449), rekonstrukcijas darbu veikšanai Vidzemes šosejā 67, Siguldā,

Siguldas novadā. Siguldas novada Dome norāda, ka rekonstrukcijas darbu daļai 04.09.2014 augustā SIA "East-West Transit" ir izsniegta būvatļauja Nr. 1450 (pievienota lēmuma pielikumā).

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz Būvniecības likuma 13. panta pirmo daļu, 16. panta pirmo daļu (redakcija līdz 01.10.2014.), spēkā esošā Būvniecības likuma 7. panta pirmās daļas 1. punkta b. apakšpunktu un saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 17.jūnija sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §31), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Noraidīt SIA "Eladijs", reģ. Nr. 40003923357, juridiskā adrese Maskavas iela 28-4, Rīga, iesniegumu par 04.09.2014 augustā SIA "East-West Transit" izsniegtās būvatļaujas Nr. 1450 atzīšanu par spēkā neesošu.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesas namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

Domes sēdes vadību pārņem Domes priekšsēdētāja vietnieks Jānis Zilvers.

31.§

Par naudas balvas piešķiršanu Domes priekšsēdētājam

Ziņo: Priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Sakarā ar Domes priekšsēdētāja Uģa Mitrevica personīgo ieguldījumu pašvaldības mērķu sasniegšanā par darbu ikgadējā atvaļinājuma laikā neatliekamam pienākumu veikšanai – Siguldas novada uzņēmējdarbības atbalsta gūšana un uzņēmēju iesaiste ID karšu 4 gadu projekta realizācijā, pasākumu ID karšu jubileja un zīmola "Radīts Siguldā!" virsvadība, pašvaldības pārstāvēšana un audzēkņu un pedagogu sveikšana vispārizglītojošo skolu izlaidumos, konkursa "Gada klase" godalgu pasniegšana, dalība darba sanāksmēs Kultūras ministrijā, Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijā, Latvijas prezidentūras Eiropas Savienības Padomē organizētajos pasākumos,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta pirmo daļu ceturtās daļas 5.punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 28.janvāra nolikuma „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” (prot.Nr.3.,§7) 9.2.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 17.jūnija sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §33), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (D.Dukurs, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Lipskis, J.Strautmanis, Ē.Čoders, I.Paegle, Ņ.Balode, G.Zvejnieks, M.Zīverts, J.Lazdāns, I.Ozoliņa), pret – nav, atturas – nav, U.Mitrevis balsošanā nepiedalās, **Dome nolemj:**

Piešķirt novada Domes priekšsēdētājam Uģim Mitrevicam naudas balvu noteiktās mēnešalgas apmērā 2015.gada jūnijā.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst.17.35

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2015.gada 15.jūlijā plkst.16.00.

Nākamā kārtējā Finanšu komitejas sēde – 2015.gada 15.jūlijā, par precīzu laiku tiks paziņots vēlāk.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

(personiskais paraksts)

Jānis Zilvers

Protokolēja: *(personiskais paraksts)*

Jolanta Dāvidniece