

## INVESTĪCIJU PLĀNS 2016.gads (03.02.2016. Nr.2, §2)

N.p.k.	Projekta nosaukums	Atbilstība uzdevumiem <sup>1</sup>	Papildinātība ar citiem projektiem (norādīt projekta N.p.k.)	Indikatīvā summa (EUR)	Finanšu instruments <sup>2</sup> , (EUR vai %)				Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultātīvie rādītāji <sup>3</sup>	Plānotais laika posms		Partneri
					Pašvaldības budžets	ES fondu finansējums (norādīt)	Privātais sektors	Citi finansējuma avoti (norādīt)		Projekta uzsākšanas datums	Projekta realizācijas ilgums	
1.	<b>Alternatīvas biomasas izmantošanas iespējas bioloģiskās daudzveidības un ainavas uzturēšanai lauksaimniecības zemēs</b>	U.1.16.	-	53 541	19 269	LIFE+ 23 589	0	Latvijas vides aizsardzības fonds 10 683	Saglabāta bioloģiskā daudzveidība un uzturētas raksturīgās ainavas lauksaimniecības zemēs	2013.	2017.	8 partneri
2.	<b>Siguldas Sporta kompleksa būvniecība</b>	U.1.11.	3.	8 299 899	5 381 766	0	0	Izglītības un zinātnes ministrija 2 918 133	Uzbūvēta sporta zāle ar baseinu, nodrošinot kompleksu pieeju sporta aktivitātēm novadā, veicinot veselīgu dzīvesveidu.	2015	2016.	nav
3.	<b>Siguldas sporta kompleksa aprīkojuma iegāde</b>	U.1.11.	2.	291 555	291 555	0	0	0	Pilnībā aprīkots Sporta komplekss	2016	2016	nav
4.	<b>Siguldas novada</b>	U.1.9.	-	6 900 000	4 900 000	Emisiju	0	0	Siguldas	2015.	2017.	nav

<sup>1</sup> Nepieciešams norādīt, lai identificētu plānoto investīciju atbilstību attīstības programmai.

<sup>2</sup> Nepieciešams norādīt, lai varētu identificēt, vai projekta īstenošanai ir paredzētas konkrētas finanses, vai arī plānots to iegūt pretendējot uz atbalstu ES fondu, ārvalstu finansējuma, valsts investīciju u.c. atbalsta rīku ietvaros.

<sup>3</sup> Paskaidrojumu par darbības rezultātiem un rezultatīvajiem rādītājiem skatīt MK rīkojumā Nr.344 „Par Rezultātu un rezultatīvo rādītāju sistēmas pamatnostādņiem 2008.-2013.gadam”.

	<b>kultūras centra atjaunošana, energoefektivitātes paaugstināšana un teritorijas labiekārtošana</b>					kvotu izsolīšanas instruments 2 000 000				pilsētas kultūras nama ēkas rekonstrukcija, t.sk. apkures sistēmas un logu nomaiņa, ventilācijas izveide, jumtu nomaiņa, apkārtnes labiekārtošana			
5.	<b>Ēkas Puķu ielā 2, Siguldā pielāgošana Laurenču sākumskolas vajadzībām un teritorijas labiekārtošana, ceļu infrastruktūras izbūve</b>	U.1.2.	-	1 356 290	1 356 290	0	0	0		Pārbūvēta un skolas vajadzībām pielāgota ēka, telpas mācību procesa nodrošināšanai, skolēnu internātam. Nodrošināta piekļuve Laurenču sākumskolai un Siguldas aktīvās atpūtas centram	2015.	2016.	nav
6.	<b>Siguldas Valsts ģimnāzijas un Siguldas 1.pamatskolas atjaunošana, pārbūve un materiāltehniskās bāzes modernizācija</b>	U.1.2.	-	3 529 422	529 422	ERAF 3 000 000	0	0		Pilnībā nodrošināta mūsdienu prasībām atbilstoša mācību vide - Siguldas Valsts ģimnāzijā un Siguldas 1.pamatskolā	2016.	2020.	nav

7.	<b>Kultūra, vēsture un arhitektūra Gaujas un laika lokos (Valsts nozīmes kultūras pieminekļa Siguldas Jaunās pils restaurācija)</b>	U.1.15.	8;10;16;17	3 339 372	1 159 372	ERAF 2 180 000	0	0	Restaurēta Siguldas Jaunā pils, saglabājot tajā kultūrvēsturiskās vērtības	2016.	2020.	Projekta partneri: Cēsu, Valmieras, Kocēnu, Burtnieku, Amatas, Pārgaujas pašvaldības
8.	<b>Valsts nozīmes kultūras pieminekļa Siguldas Jaunās pils energoefektivitātes paaugstināšana</b>	U.1.15.	7;10;16;17	575 000	75 000	Emisiju kvotu izsolīšanas instruments 500000	0	0	Paaugstināta energoefektivitāte Siguldas Jaunajā pilī	2016.	2017.	nav
9.	<b>Zinātnes ielas 7 administratīvās ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana</b>	U.1.15.	-	647 200	97 080	ERAF 550 120	0	0	Atjaunota, energoefektīva ēka, izveidotas telpas pašvaldības arhīvam.	2015	2020	nav
10.	<b>Siguldas pils kompleksa pārbūve, revitalizācija uzņēmējdarbības atbalstam</b>  <b>*Izvērstu pamatojumu skatīt 12.lpp</b>	U.1.15.;U.2.2.;U.2.4.	7;8;16;17	4 674 144	701122	ERAF 3973022	0	0	Radītas 94 jaunas darbavietas, samazināta degradētās teritorija 6 ha platībā, piesaistītas privātās nefinanšu investīcijas 130 000 EUR.	2015	2018.	Potenciālie nomnieki
11.	<b>Uzņēmējdarbības atbalsta pasākumi Siguldas novada pašvaldības ražošanas apbūvei</b>	U.1.18. U.2.1.	-	909696	454727	ERAF 454969	0	0	Nodrošināta nepieciešamā infrastruktūra 9 uzņēmuma darbībai un	2016.	2017.	Piegulošās teritorijas uzņēmēji

	piegulošajās teritorijās (Zinātnes iela) * Izvērstu pamatojumu skatīt 15.lpp								attīstībai, radītas 12 jaunas darba vietas			
12.	Lauku grantēto ceļu atjaunošana, nodrošinot pamatpakalpojumus iedzīvotājiem	U.1.18.	-	957 000	87 000	LAD 870 000	0	0	Nodrošināti pamatpakalpojumi iedzīvotājiem, atjaunojot grantētos ceļus	2016.	2019.	nav
13.	Allažu pamatskolas atjaunošana/siltināšana	U.1.2. U.1.15.	-	400 000	60 000	ERAF 340 000	0	0	Pilnībā nosiltināta un atjaunota Allažu pamatskolas ēka	2016.	2020.	nav
14.	Ēkas Siguldas ielā, Morē pielāgošana sabiedriskajām aktivitātēm	U.1.15.	-	55 000	5 000	LEADER 50 000	0	0	Nodrošināta iespēja sabiedriskām aktivitātēm Morē, sadarbībā ar Mores pamatskolu un sabiedriskām organizācijām	2016.	2017.	nav
15.	Bijušās autoosta ēkas Raiņa ielā 3, renovācija, pielāgošana pašvaldības funkciju veikšanai un bibliotēkas vajadzībām	U.1.9.	-	1 800 000	270 000	ERAF 1530 000	0	0	Atjaunota, energoefektīva ēka, kas izmantojama pašvaldības funkciju veikšanai un bibliotēkai.	2016.	2020.	nav

16.	<b>Pils kompleksa Dārznieka mājas atjaunošana</b>	U.15.	7;8;10;17	200 000	200 000	0	0	0	Pilnībā atjaunota Dārznieka māja, pielāgojot PA "Siguldas attīstības aģentūra" vajadzībām.	2016.	2017.	nav
17.	<b>Sezonas tirdzniecības vietu izgatavošana, uzstādīšana</b>		7;8;10;16	41 420	41 420	0	0	0	Veicināta uzņēmējdarbība, paplašināts tūrisma pakalpojumu piedāvājums	2016.	2016.	nav
18.	<b>Būvprojekta izstrāde, kanalizācijas tīklu paplašināšana un pārbūve projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Siguldas pilsētā, V kārtā" īstenošanai</b>	U.17.	-	1312000	0	KF	0	SIA SALTA VOTS	Siguldas pilsētas aglomerācija nodrošināta ar centralizēto kanalizāciju	2016.	2016.	nav
19.	<b>Ūdensapgādes tīklu pārbūve Televīzijas ielas posmā un ūdensapgādes tīklu paplašināšana Saulgriežu, Alūksnes, Pērles ielās</b>	U.17	-	70742	0	0	0	SIA SALTA VOTS	Siguldas pilsētas aglomerācija nodrošināta ar centralizēto kanalizāciju	2015.	2016.	nav
20.	<b>Ūdens skaitītāju ar attālinātu datu nolasīšanas sistēmu ieviešana</b>	U.17.	-	130 000	0	0	0	SIA SALTA VOTS	Siguldas pilsētas aglomerācija, Allažu, Mores, Jūdažu, Nurmižu, Allažmuižas ciemi	2016.	2019.	nav

									nodrošināti ar centralizēto ūdensapgādi			
21.	<b>Lorupes NAI tehnoloģisko iekārtu nomaiņa, pārbūve</b>	U.17.	-	20 000	0	0	0	SIA SALTA VOTS	Siguldas pilsētas aglomerācija nodrošināta ar centralizēto kanalizāciju	2016.	2017.	nav
22.	<b>Ūdensvada aku, cauruļvadu posmu pārbūve</b>	U.17.	--	56 000	0	0	0	SIA SALTA VOTS	Siguldas pilsētas aglomerācija nodrošināta ar centralizēto ūdensapgādi	2016.	2017.	nav
23.	<b>Kanalizācijas sistēmas pārbūve</b>	U.17.	-	31 000	0	0	0	SIA SALTA VOTS	Siguldas pilsētas aglomerācija nodrošināta ar centralizēto kanalizāciju	2016.	2017.	nav
24.	<b>Artēziskā urbuma izbūve Allažos</b>	U.1.17.	-	15 500	0	0	0	SIA SALTA VOTS	Allažu ciems nodrošināts ar centralizēto ūdensapgādi	2015.	2016.	nav
25.	<b>Dārza, Televīzijas, Līvkalna ielas Siguldā asfaltseguma rekonstrukcija</b>	U.1.18; U.2.1.	-	13260130	13260130	0	0	0	Rekonstruēts asfaltsegums 2990m	2015.	2016.	nav
26.	<b>Kr. Barona/Līvkalnu//Pils ielas krustojuma pārbūve</b>	U.1.18.	-	107090	107 090	0	0	0	Pārbūvēts apļveida krustojums atbilstoši likumdošanas normām	2016.	2016.	nav
27.	<b>P. Brieža/Vildogas ielas krustojuma pārbūve</b>	U.1.18.	-	146 815	146 815	0	0	0	Pārbūvēts apļveida krustojums atbilstoši likumdošanas	2016.	2016.	nav

									normām			
28.	Asfaltseguma rekonstrukcija, L Paegles ielā Siguldā	U.1.18.	-	194 765	194 765	0	0	0	Renovēts asfaltsegums 3030m garumā	2016.	2016.	nav
29.	Asfaltseguma rekonstrukcijas projektēšana P. Brieža, Miera, Allažu ielām	U.1.18.	-	14 345	14 345	0	0	0	Renovēts asfaltsegums 1400m	2016.	2016.	nav
30.	Grants seguma izbūve Helmaņa, Kuršu, Cīruļu ielās Siguldā	U.1.18.	-	4576	4576	0	0	0	Izbūvēts grants segums 1040m	2016.	2016.	nav
31.	Grants seguma pārbūve uz asfaltsegumu Nākotnes, Paparžu ielās	U.1.18.	-	309 873	309 873	0	0	0	Izbūvēts asfalta segums 770m	2016.	2016.	nav
32.	Grants seguma pārbūves uz asfaltsegumu projektēšana Helmaņa, Mazās Pēterālas ielās	U.1.18.	-	6276	6276	0	0	0	Izbūvēts asfalta segums 770m 1030m	2016.	2016.	nav
33.	Gājēju ietvju izbūve Strēlnieku, Siguldā Nurmīžu ceļā	U.1.18.	-	265271	265271	0	0	0	Izbūvētas gājēju ietves 1272m	2016.	2017.	nav
34.	Gājēju ietvju izbūves projektēšana O, Kaplaka ielā	U.1.18.	-	5700	5700	0	0	0	Izstrādāti projekti 245m ietvēm	2016.	2016.	nav
35.	Serpentīna ceļa apgaismojums	U.1.17.	-	3480	3480	0	0	0	Izbūvēts apgaismojums 580m	2016.	2016.	nav
36.	Apgaismojuma ierīkošana Ventas, Graudu, Strauta, Jasmīnu, Cīruļu, Kuršu, Kārķu, Nākotnes, Viršu,	U.1.17.; U.1.18.	-	26 460	26 460	0	0	0	Izbūvēts apgaismojums 4410m	2016.	2016.	nav

	<b>Gravas, Ķīparu ielās</b>											
37.	<b>Caurteku izbūve Doņu un Kalmju ielās</b>	U.1.17.	-	20 000	20 000	0	0	0	Izbūvētas caurtekas 60m	2016.	2016.	nav
38.	<b>Lietusūdens kanalizācijas novadīšanas projekts un būvniecība</b>	U.1.17.	-	206 000	206 000	0	0	0	Izbūvēts lietusūdens kanalizācijas kolektors	2016.	2016.	nav
34.	<b>Lifta būvniecība esošajā SIA ‘Siguldas slimnīca’ Poliklīnikas ēkā, saimnieciskā korpusa fasādes remonts, iekārtu iegāde</b>	U.1.3.	-	128 849	128 849	0	0	0	Lifta uzstādīšana Poliklīnikas ēkā, veikts saimnieciskā korpusa fasādes remonts, iegādātas un uzstādītas iekārtas	2016.	2016.	SIA „Siguldas slimnīca”

Plānotie projekti

35.	<b>Asfaltseguma rekonstrukcija Atbrīvotāju, Kalna, Melioratoru ielās Siguldā</b>	U.1.18.	-	652 208	652 208	0	0	0	Asfaltseguma rekonstrukcija 1338m	2017.	2017.	nav
36.	<b>Ausekļa ielas pārbūve no Rīgas līdz Raiņa ielai</b>	U.1.18.	-	579 876	39 176	0	0	Satiksmes ministrija 540 700	Pārbūvēts ielas posms un krustojums	2017.	2020.	Satiksmes ministrija, VAS “Latvijas Valsts ceļi”
37.	<b>Dārza ielas/Kr. Barona ielas krustojuma pārbūve</b>	U.1.18.	-	15 670	15670	0	0	0	Pārbūvēts krustojums 16m	2017.	2017.	nav
38.	<b>Asfaltseguma rekonstrukcijas projektu izstrāde P. Brieža ielā</b>	U.1.18.	-	4634	4634	0	0	0	Izstrādāts projekts 420m ielas rekonstrukcijai	2017.	2017.	nav
39.	<b>P.Brieža/automaģistrāles A2 krustojuma pārbūve</b>	U.1.18.	-	96 250	96 250	0	0	0	Uzlabota satiksmes organizācija,	2017.	2017.	nav



									krustojuma caurlaidība			
40.	Asfaltseguma atjaunošana (4cm) Cēsu, Kr. Barona, J. Poruka, Nītaures, Dārza ielās	U.1.18.	-	381 039	381039	0	0	0	Atjaunots asfaltsegums 1475m garumā	2017.	2017.	nav
41.	Asfaltseguma atjaunošana (6cm) Atbrīvotāju, Jaunatnes, Cēsu ielās	U.1.18.	-	416 723	416 723	0	0	0	Atjaunots asfaltsegums 1055m garumā	2017.	2017.	nav
42.	Grants seguma pārbūve uz asfalsegumu Atbrīvotāju, Strēlnieku, Melioratoru ielās	U.1.18.	-	353 849	353 849	0	0	0	Izbūvēts asfaltsegums 755m garumā	2017.	2017.	nav
43.	Grants seguma izbūve ceļam Dainas – Bēršas, Siguldā	U.1.18.	-	11 605	11605	0	0	0	Izbūvēts grants segums 496 m garumā	2017	2017.	nav
44.	Ielu tīkla attīstība apdzīvotā vietā Peltēs (šķērsielu izbūve prioritārā secībā)	U.1.18.	-	200 000	200 000	0	0	0	Izveidots racionāls ielu tīkls Peltēs	2017.	2020.	nav
45.	Gājēju ietves izbūve Kropotkina parkā un Jaunatnes ielā	U.1.18.	-	75 133	75 133	0	0	0	Izbūvēta gājēju ietve 360m garumā	2017.	2017.	nav
46.	Gājēju ietves izbūve Blaumaņa ielā no Pulkveža Brieža ielas līdz A2	U.1.18.	-	93 380	93 380	0	0	0	Izbūvēta gājēju ietve 400m	2018.	2018.	nav
47.	Uzņēmējdarbības atbalsta pasākumi Siguldas novada pašvaldības ražošanas apbūvei piegulošajās teritorijās II kārtā (Lauku iela)	U.1.18. U.2.1	-	348330	52250	ERAF 296080	0	0	Nodrošināta nepieciešamā infrastruktūra 7 uzņēmumu darbībai un attīstībai, radītas 2 jaunas darba vietas	2017.	2020.	Piegulošās teritorijas uzņēmēji

	<b>*Izvērstu pamatojumu skatīt 18.lpp</b>											
48.	<b>Laurenču sākumskolas sporta infrastruktūras būvniecība</b>	U.1.2.; U.1.11.	-	1 000 000	1 000 000	0	0	0	Izveidota infrastruktūra mācību procesa nodrošināšanai	2019.	2019.	nav
49.	<b>Allažu pagasta administrācijas ēkas/ PII energoefektivitātes paaugstināšana</b>	U.1.2	-	350 000	52 500	ERAF 297 500	0	0	Pabeigta ēkas atjaunošana, nodrošinot tās energoefektīvu ekspluatāciju	2018.	2020.	nav
50.	<b>Bioatkritumu kompostēšanas laukuma izbūve</b>	U.1.15.	-	160 000	24 000	ERAF 136	0	0	Izbūvēts bioatkritumu kompostēšanas laukums, uzlabota vide	2017.	2020	nav
51.	<b>Mazās skatuves ar nojumi izbūve Siguldas pils teritorijā, kultūras un vēstures pasākumu piedāvājuma pilnveidošanai, projekta VIA HANSEATICA ietvaros</b>	U.1.6. U.1.9.	14;	35 000	9500	INTERREG EST - LAT 25500	0	0	Mazās skatuves ar nojumi izbūve	2017.	2018.	Projekta VIA HANSEATICA partneri tiek precizēti
52.	<b>Sistēmas un infrastruktūras izveide - pašvaldības iedzīvotāju nodrošināšanai ar dzīvojamo platību.</b>	U.1.5.	-	470 500	70 575	ERAF/ESF 399 925	0	0	Grupu dzīvokļu būvniecība, dzīvojamās platības izīrēšana pašvaldības iedzīvotājiem	2017.	2020.	nav
53.	<b>Sociālās rehabilitācijas pakalpojumu attīstība</b>	U.1.5.	-	500 000	75 000	ESF, ERAF 425 000	0	0	Sociālā uzņēmuma attīstība, Sociālo	2016.	2020.	NVO, NVA, komersanti

	(Sociālais dienests)								darbņu pilnveidošana, nodarbinātības veicināšana personām ar funkcionāliem traucējumiem			
54.	<b>„Deinstitutionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem”</b>	U.1.5.	-			ESF 2 000 000	0	0	Grupu dzīvokļi, sanitārā istaba, Sociālo pakalpojumu attīstība	2016.	2020.	Rīgas plānošanas reģions, Pierīgas pašvaldības
55.	<b>Gājēju un velobraucēju plūsmas nodrošināšana Gaujas senleņķa posmā no Siguldas līdz Turaidai</b>	U.1.18.	-	2000 000	0	0	2000 000	0	Izbūvēts gājēju/velobraucēju celiņš no Siguldas uz Turaidu un no Gaujas tilta pa Peldu ielu.	2018.	2020	Krimuldas pašvaldība, Turaidas Muzejrezervāts, A/S „Latvijas valsts ceļi”, DAP

**\*Izvērstis pamatojums SAM 5.6.2. un SAM 3.3.1. projektu idejām (100% kvota, kas var tikt precizēta atbilstoši normatīviem aktiem)**

N.p.k.	Projekta nosaukums	Atbilstība uzdevumiem <sup>4</sup>	Papildinātība ar citiem projektiem (norādīt projekta N.p.k.)	Indikatīvā summa (EUR)	Finanšu instruments <sup>5</sup> , (EUR vai %)				Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultātīvie rādītāji <sup>6</sup>	Plānotais laika posms		Partneri
					Pašvaldības budžets	ES fondu finansējums (norādīt)	Privātais sektors	Citi finansējuma avoti (norādīt)		Projekta uzsākšanas datums	Projekta realizācijas ilgums	
<b>Investīcijas SAM 3.3.1. un 5.6.2. atbalsta ietvaros</b>												
<b>Integrētās teritoriju attīstības</b>												
5.6.2. SAM												
<p><u>Prioritārā projekta ideja: Siguldas pils kompleksa ēku pārbūve, revitalizācija uzņēmējdarbības atbalstam</u></p> <p><u>Projekta idejas pamatojums:</u></p> <p><b><u>Vēsturiski</u></b>                      Siguldas vēsturiskā centra ēkas laika periodā no to uzcelšanas 19.gadsimta beigās līdz šim brīdim kalpojušas dažādiem nolūkiem. Pēc sākotnējās uzcelšanas tās kalpojušas kņazu Kropotkinu ģimenes vajadzībām, savukārt pēc Latvijas Republikas dibināšanas un īpašumu denacionalizācijas 1922.gadā nodota apsaimniekošanai Latvijas Preses biedrībai, kuras aprūpē 1937.gadā veikta kompleksā ievērojamākā ēku rekonstrukcija un modernizācija. Pēc 1953.gada Siguldas pils kompleksa ēkās sāk saimniekot vissavienības nozīmes sanatorija.</p> <p><b><u>Stratēģiski</u></b>                      Pēc valsts neatkarības atjaunošanas pils kompleksu apsaimnieko Sigulda novada pašvaldība, jau ilgāku laiku īstenojot diskusijas ar uzņēmējiem un iedzīvotājiem par šīs teritorijas tālāku attīstību. 2013.gadā tika izstrādāta un Siguldas novada Domē apstiprināta „Siguldas pils kompleksa attīstības stratēģija” 2013.-2018.gadam. Šajā dokumentā definēti teritorijas attīstības mērķi:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Uzņēmējdarbības un reprezentācijas vides izveide,</li> <li>2. Radošo aktivitāšu centrs Siguldas iedzīvotājiem un viesiem,</li> <li>3. Siguldas pils kompleksa integrēšana tūrisma nozarē.</li> </ol> <p><b><u>Ekonomiski</u></b>                      Siguldas novadā tūrisms ir trešā noteicošā ekonomikas nozare, kuras apgrozījums 2012.gadā bija 8.8 miljoni latu, savukārt 2013.gadā pieauga par 54%, sasniedzot 13.7 miljoni latu. Tūrisma nozarē ir nodarbināti vairāk nekā 10% Siguldas novada iedzīvotāju. Kopš 2010.gada ir novērojama pozitīva tendence nakšņotāju skaita pieaugumā Siguldas novadā: 2010.gadā 43 964 nakšņotāji, 2011.gadā 45 595 nakšņotāji (pieaugums 3,6%), 2012.gadā 59 705 nakšņotāji (pieaugums 23,6%), 2013.gadā 62 305 nakšņotāji (pieaugums 4.2%). 2014.gadā pārspēti iepriekšējo gadu dati un nakšņojumu skaits sasniedzis 82 485 (pieaugums 24,4%).                      No šiem datiem var secināt, ka nozare attīstās stabili. Tomēr tālākai nozares attīstībai ir nepieciešams palielināt uzturēšanās ilgumu Siguldas novadā.                      Siguldas pils komplekss atrodas, jau šobrīd iecienīta tūrisma objekta, Livonijas ordeņa Siguldas pils, tiešā teritorijā. Katru gadu šo objektu apmeklē vairāk nekā 70 000 apmeklētāji,</p>												

<sup>4</sup> Nepieciešams norādīt, lai identificētu plānoto investīciju atbilstību attīstības programmai.

<sup>5</sup> Nepieciešams norādīt, lai varētu identificēt, vai projekta īstenošanai ir paredzētas konkrētas finanses, vai arī plānots to iegūt pretendējot uz atbalstu ES fondu, ārvalstu finansējuma, valsts investīciju u.c. atbalsta rīku ietvaros.

<sup>6</sup> Paskaidrojumu par darbības rezultātiem un rezultatīvajiem rādītājiem skatīt MK rīkojumā Nr.344 „Par Rezultātu un rezultatīvo rādītāju sistēmas pamatnostādņiem 2008.-2013.gadam”.

iepazīstoties ar viduslaiku stāstiem gan Siguldā, gan Latvijā kopumā. Pašlaik teritorijā vidējais uzturēšanās laiks ir no 30 – 50 minūtēm. Revitalizējot Siguldas pils kompleksu ar jauniem uzņēmēju preču un pakalpojumu piedāvājumiem Siguldas apmeklētājiem, iespējams pagarināt uzturēšanās laiku gan kompleksā, gan Siguldā kopumā.

#### **Nozīmība**

Siguldas pils komplekss ir valsts nozīmes pilsētbūvniecības piemineklis Nr. 7445, valsts nozīmes arhitektūras piemineklis Nr. 8333. Pils kompleksa ēkas ir nozīmīgs resurss uzņēmējdarbības vides atjaunošanai.

#### **Uzņēmējdarbības attīstība**

Ņemot vērā teritorijas vēsturisko gaitu, kultūrvēsturisko mantojumu, diskusijas ar novada uzņēmējiem un iedzīvotājiem, kā arī Siguldas pils kompleksa tiešu atrašanos starptautiskos tūrisma maršrutos, neapšaubāmi teritorijas attīstība tiek saistīta ar radošās uzņēmējdarbības modeli, ļaujot kompleksam attīstīties vienoti un padarot vidi par pieejamu gan Siguldas iedzīvotājiem, gan apmeklētājiem.

Revitalizējot pils kompleksa ēkas, tiktu nodrošināti apstākļi radošās uzņēmējdarbības attīstībai: radošā uzņēmēju piesaiste, pakalpojumu sniegšana, jaunu produktu izstrāde un attīstība, saražotās produkcijas izplatīšana un popularizēšana. Uzņēmējiem tiktu radīti apstākļi sava darba veikšanai (izteikti ziemas sezonā), kā arī ražojumu tirdzniecībai vai pakalpojumu sniegšanai (sākot no maija sākuma līdz oktobra beigām).

Plānotais uzņēmējdarbības veids - radošās industrijas, amatniecība, māksla.

#### **Projekta aktivitāšu pamatojums:**

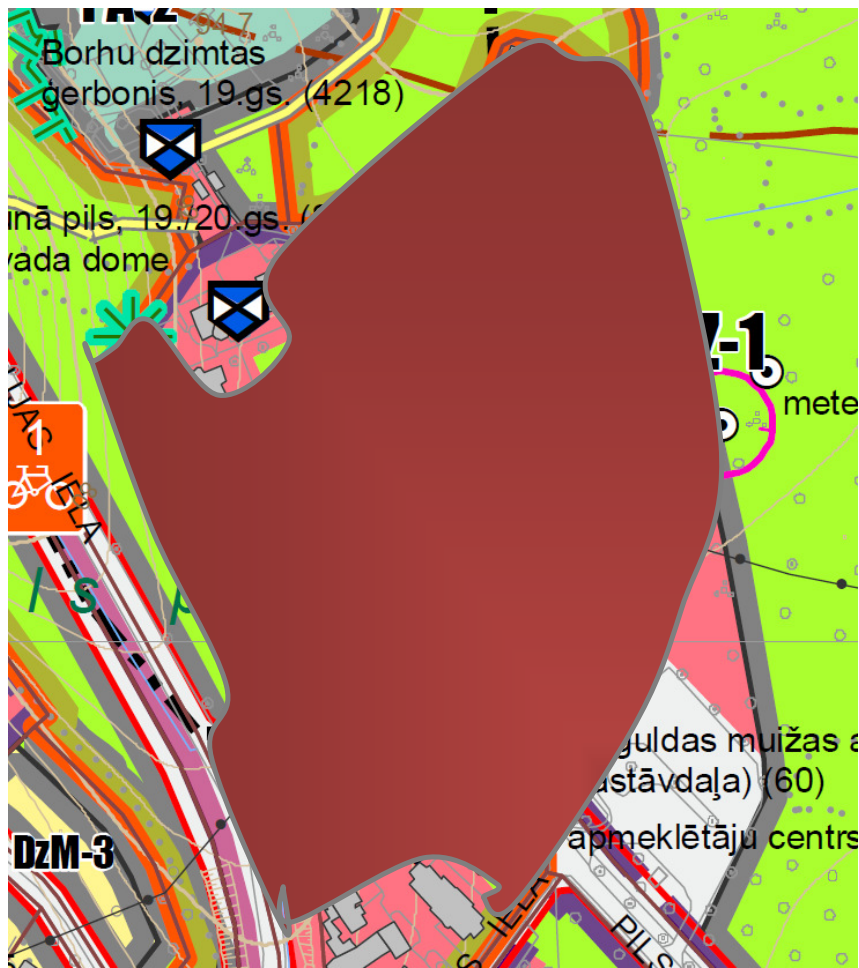
Projekta ietvaros paredzēts veikt tehniskā projekta izstrādi, veikt degradēto ēku- Vasaras pils jeb Dzeltenā mājas; Vannu mājas; Koka dzīvojamās ēkas, pārbūvi un pieguļošās teritorijas labiekārtošanu (ēku nosaukumi dažādos laika periodos ir mainījušies un var būt atšķirīgi izstrādes materiālos).

No Siguldas pils apbūves kompleksā esošajām 9 ēkām, 4 ir kritiskā stāvoklī, ir bīstamas un apdraudēta to pastāvēšana (Vannu māja, Galdniecība, Katlu māja, Vasaras pils), 1 ēka ir rekonstrukcijas procesā (Stallis) un 4 ēkas tiek ekspluatētas, bet ēku stāvoklis ir tuvu kritiskam (Brūzis un Koka dzīvojamā māja). Ēkas pilnvērtīgi netiek izmantotas kopš 90to gadu sākuma, kad savu darbību izbeidza padomju gados šeit ierīkotā vissavienības nozīmes sanatorija „Sigulda”. Siguldas pils apbūves komplekss ir starptautiskas nozīmes tūrisma maršrutu objekts, kas ir iekļauts vairāk kā 40 tūrisma kompāniju piedāvātajos ceļojumu maršrutos. 2014. gadā pils kompleksu apmeklēja vairāk nekā 110 000 fiksēto viesu (pēc Livonijas ordeņa Siguldas pils apmeklētāju centra datiem un pasākumu apmeklētāju skaita). Degradēto ēku un teritorijas atrašanās starptautiska tūrisma maršrutā būtiski pasliktina Siguldas kā tūrisma galamērķa tēlu. Attīstot pils kompleksā uzņēmējdarbību, kas saistīta radošajām industrijām, tiek nodrošināta stabila apmeklētāju plūsma, kas nodrošinās uzņēmumu ekonomisku stabilitāti un veicinās uzņēmumu attīstības potenciālu.

Apmeklējums Siguldas pils kompleksa teritorijā ir liels, taču šī teritorija nav ekonomiski aktīva. Nepieciešams attīstīt pils kompleksa teritoriju, kas ir funkcionāli saistīta ar pils kompleksa ēkām un potenciāli šeit izvietoto uzņēmumu darbības profilu. Pašreizējā stāvoklī nav iespējams izmantot visus šīs teritorijas potenciālos resursus. Veicot degradēto ēku pārbūvi un teritorijas labiekārtošanu, tiks sniegts atbalsts vietējiem ražotājiem, kas ražo oriģinālus produktus ar augstu pievienoto vērtību, tiks atbalstīta arī tradicionālu amatniecības izstrādājumu ražošana. Šobrīd uzņēmēju vidū ir liela interese par pils kompleksu, par potenciālajām iespējām izveidot savas darbības un ražotnes pēc pils kompleksa rekonstrukcijas. Arī jau atpazīstami uzņēmumi izrādījuši interesi paplašināt vai pārcelt ražošanu uz telpām Siguldas pils kompleksā.

Revitalizējot pils kompleksu, tiks radīti optimāli apstākļi ražojošiem uzņēmumiem un, ņemot vērā teritorijas lielo apmeklētību, uzņēmumiem būs garantēts noieta tirgus arī turpat uz vietas.

Projekta ietvaros tiks izstrādāts pils kompleksa pārbūves tehniskais projekts un tiks veikti nepieciešamie būvdarbi. Lai panāktu plānoto darbu kvalitāti, atbilstoši likumdošanas normām, tiks veikta autoruzraudzība un būvuzraudzība.



Platība apzīmētajai teritorijai 6 ha

10.	<b>Siguldas pils kompleksa ēku revitalizācija uzņēmējdarbības atbalstam</b>	U.1.15.;U.2.2.;7;8;16;17 U.2.4.		4674144	701122	ERAF 3973022	0	0	Radītas 94 jaunas darbavietas, piesaistītas nefinanšu investīcijas 130 000 EUR, samazināta degradētās teritorija 6 ha platībā.	2015.	2018.	Ir apzināti 20 uzņēmumi – potenciālie nomnieki
10.1	<b>Tehniskā projekta izstrāde</b>			74 875	74 875	0	0	0	Izstrādāts tehniskais projekts	2015.	2016	SIA "Arhitektes Ināras Caunītes birojs"
10.2.	<b>Telpu atjaunošana, pārbūve un teritorijas labiekārtošana</b>								Atjaunotas, pārbūvētas ēkas: Vasaras pils jeb Dzeltenā māja; Vannu māja; Koka dzīvojamā ēka. Atjaunotajās, pārbūvētajās ēkās radītas 96darbavietas, nefinanšu investīcijas 50000 EUR. Labiekārtota pieguļošā teritorija 6ha.	2016.	2018.	Uzņēmums, kurš iepirkuma procedūras rezultātā noslēdzis līgumu par būvniecības darbiem. Tiks izsolītas nomas tiesības uz rekonstruētajām telpām, noslēgti līgumi ar uzņēmumiem un radītas darbavietas. Revitalizēta teritorija 6 ha platībā .
10.3.	<b>Autoruzraudzība un būvuzraudzība</b>								Būvdarbi tiek atbilstoši	2016	2018	Pretendents, kurš iepirkuma

									likumdošanas normām, tehniskajam projektam un augstā kvalitātē			procedūras rezultātā noslēdzis līgumu par uzraudzības darbiem.
<b>Ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai</b>												
3.3.1. SAM												
<b>Prioritārā projekta ideja: Uzņēmējdarbības atbalsta pasākumi Siguldas novada pašvaldības ražošanas apbūvei piegulošajās teritorijās</b>												
<u>Projekta idejas pamatojums:</u>												
<u>Vēsturiski:</u>												
Zinātnes iela un tai piegulošā teritorija jau sākotnēji ir veidojusies kā saimnieciska zona Siguldas nomalē. Šeit ir izvietotas ražošanas ēkas, noliktavas, ir ērta izeja gan uz valsts nozīmes autoceļu A2, gan reģionālo autoceļu P8.												
Pēc teritorijas plānojuma arī turpmāk šeit ir paredzēta ražošanas apbūves teritorija.												
<u>Stratēģiski:</u>												
Siguldas novada Attīstības programmā ir paredzēts regulāri ieguldīt investīcijas ielu infrastruktūrā. Ielu infrastruktūras kvalitātes uzlabošana ir viens no prioritārajiem pašvaldības uzdevumiem, jo iedzīvotāju un uzņēmēju vidū veiktajā aptaujā tika norādīts, ka autoceļu tīkls vērtējams kā pietiekams, bet ir neapmierinoša autoceļu un ielu seguma kvalitāte, ielu apgaismojuma trūkums, ietvju seguma zemā kvalitāte.												
Pašvaldības pārziņā ir 177 km ceļu un 73 km ielas. Tikai 9% pašvaldības ceļu un 43% ielu ir ar asfaltbetona segumu, pārējie ar grants vai grunts segumu. Problemātiska ir gājēju pārvietošanās Siguldas pilsētā, joprojām daudzām ielām trūkst ietvju, apgaismojuma.												
Ik gadu ievērojami pašvaldības līdzekļi (papildus piesaistot investīcijas) tiek izlietoti ielu apsaimniekošanai un remontiem.												
Zinātnes ielai ir izdevīgs ģeogrāfiskais novietojums – tā savienojas gan ar valsts autoceļu A2, gan P8.												
Asfaltbetona seguma Zinātnes iela ir pašvaldības īpašumā.												
<u>Ekonomiski:</u>												
Zinātnes ielas piegulošajā teritorijā atrodas 21 ekonomiski aktīvs uzņēmums, kuros pašlaik nodarbināti 457 darbinieki.												
<u>Nozīmība</u>												
Līdzās sasniegumiem novada iedzīvotāji un uzņēmēji, kā būtiskāko problēmu norāda ielu infrastruktūras neapmierinošo kvalitāti, kas atstāj negatīvu ietekmi uz pilsētvides kvalitāti un uzņēmējdarbības attīstību.												
Zinātnes iela ir maģistrālā iela, kas tieši savieno valsts galveno autoceļu – Rīga – Veclaicene (A2) ar autoceļu Inciems – Ķegums (P8). Attīstoties teritorijām abās ielas pusēs, Zinātnes ielas nodrošina nepieciešamo uzņēmējdarbības infrastruktūru. Pašreizējais ceļa segums nav piemērots aizvien pieaugošajai satiksmes intensitātei. Sliktā seguma dēļ tiek apgrūtināta piegāde, radīti zaudējumi uzņēmumu transporta vienībām.												
<u>Uzņēmējdarbības attīstība</u>												
Zinātnes iela piegulošā teritorija ir viena no lielākajām un ekonomiski aktīvākajām teritorijām Siguldā un Siguldas pagastā. Šeit atrodas ļoti dažādi uzņēmumi – kopskaitā (2015.gada beigās) 21 uzņēmums – kokapstrādes, rotaļlietu ražošanas, lauksaimniecības dzīvnieku barības ražošanas uzņēmumi, mākslīgā akmens apstrādes uzņēmumi, kravu pārvadājumu uzņēmumi u.c.. Vairākiem uzņēmumiem šeit atrodas noliktavas telpas, no kurām preces tiek piegādātas ne tikai visā Latvijas teritorijā, bet arī ārpus valsts robežām.												
Visiem uzņēmumiem, kas jau atrodas Zinātnes ielas apkārtnē, Zinātnes ielas pārbūve ir būtiska, lai nodrošinātu savu saimniecisko darbību, kā arī plānotu turpmāku attīstību.												
Tuvākajos gados, pēc Zinātnes ielas pārbūves, 9 uzņēmumi ir plānojuši paplašināt ražošanu, to vidū arī vairāki eksportējoši uzņēmumi, kā arī palielināt darbavietu skaitu, radot līdz pat 12 jaunām darbavietām. Uz šo brīdi Zinātnes ielas apkārtnē esošajos uzņēmumos ir nodarbināti 457 darbinieki.												
Rekonstrukcijas projekta īstenošana uzlabos Zinātnes ielas piegulošajā teritorijā izvietoto uzņēmumu, kā arī iestāžu struktūrvienību pieejamību un nodrošinās uzņēmumiem												



nepieciešamo infrastruktūru.

Kvalitatīva ielu infrastruktūra nodrošinās labvēlīgus priekšnoteikumus teritorijas attīstībai, investīciju piesaisti un jaunu darbavietu radīšanai Zinātnes ielas piegulošajā teritorijā.

Ja Zinātnes iela tuvākajā laikā netiks pārbūvēta, vairāki uzņēmumi apsver iespēju pārcelt savu darbību uz citu pilsētu.

Projekta aktivitāšu pamatojums

Projekta ietvaros plānots veikt Zinātnes ielas pārbūvi. Iela atrodas pašvaldības īpašumā. Pašreizējais asfaltbetona ceļa segums ir ļoti sliktā stāvoklī un nav piemērots aizvien pieaugošajai satiksmes intensitātei. Projekta ietvaros tiek izstrādāts ielas pārbūves tehniskais projekts un tiks veikti nepieciešamie būvdarbi. Lai panāktu plānoto darbu kvalitāti, atbilstoši likumdošanas normām, tiks veikta autoruzraudzība un būvuzraudzība.

Tā kā Zinātnes ielas piegulošā teritorija ir viena no lielākajām un ekonomiski aktīvākajām Siguldā, Zinātnes ielā un tās tiešā tuvumā atrodas daudz ļoti dažādi uzņēmumi –2014.gada beigās kopskaitā 21 uzņēmums – kokapstrādes, rotaļlietu ražošanas, lauksaimniecības dzīvnieku barības ražošanas uzņēmumi, mākslīgā akmens apstrādes uzņēmumi, kravu pārvadājumu uzņēmumi u.c.. Vairākiem uzņēmumiem šeit atrodas noliktavas telpas, no kurām preces tiek piegādātas visā Latvijas teritorijā, kā arī tālāk.

Zinātnes ielas pārbūve ir būtiska, lai šeit esošie uzņēmumi varētu nodrošināt savu saimniecisko darbību, kā arī varētu veiksmīgi un pamatoti plānot ražošanas paplašināšanu.

11.	<b>Uzņēmējdarbības atbalsta pasākumi Siguldas novada pašvaldības ražošanas apbūvei piegulošajās teritorijās</b>	U.1.18. U.2.1.	-	909696	454727	ERAF 454969	0	0	Nodrošināta nepieciešamā infrastruktūra 9 uzņēmuma darbībai un attīstībai, radītas 12 jaunas darba vietas	2015	2017	Apzināts 9 uzņēmums, kas ieinteresēts projekta realizācijā
11.1.	<b>Tehniskā projekta izstrāde</b>			6750	6750	0	0	0	Izstrādāts tehniskais projekts	2015	2015	Uzņēmums, kurš iepirkuma procedūras rezultātā noslēdzis līgumu par tehniskā projekta izstrādi
11.2.	<b>Ielas pārbūves darbi</b>			878075	423106	ERAF 454969	0	0	Pārbūvēts Zinātnes ielas seguma posms no A2 līdz P8	2016	2017	Uzņēmums, kurš iepirkuma procedūras rezultātā noslēdzis līgumu par būvniecības darbiem.
11.3.	<b>Autoruzraudzība un</b>			23871	23871	0	0	0	Būvdarbi tiek	2016	2017	Pretendents,

	būvuzraudzība								veikti atbilstoši likumdošanas normām, tehniskajam projektam un augstā kvalitātē			kurš iepirkuma procedūras rezultātā noslēdzis līgumu par uzraudzības darbiem.
<p><b>Alternatīvā projekta ideja: Uzņēmējdarbības atbalsta pasākumi Siguldas novada pašvaldības ražošanas apbūvei piegulošajās teritorijās II kārtā</b></p> <p><u>Projekta idejas pamatojums:</u> Pamatojums, kāpēc šāds projekts ir nepieciešams, kādas problēmas projekts atrisinās vai kādas iespējas projekta ieviešana radīs.</p> <p><u>Vēsturiski:</u> Lauku ielas piegulošā teritorija jau sākotnēji ir veidojies kā saimnieciska zona Siguldas nomalē. Šeit ir izvietotas ražošanas ēkas, noliktavas, ir ērta izeja gan uz valsts nozīmes autoceļu A2, gan reģionālo autoceļu P8. Pēc teritorijas plānojuma arī turpmāk šeit ir paredzēta ražošanas apbūves teritorija.</p> <p><u>Stratēģiski:</u> Siguldas novada Attīstības programmā ir paredzēts regulāri ieguldīt investīcijas ielu infrastruktūrā, ielu infrastruktūras kvalitātes uzlabošana ir viens no prioritārajiem mērķiem. Iedzīvotāju un uzņēmēju aptaujā tika norādīts, ka autoceļu tīkls vērtējams kā pietiekams, bet ir neapmierinoša autoceļu un ielu seguma kvalitāte, ielu apgaismojuma trūkums, ietvju seguma zemā kvalitāte. Pašvaldības pārziņā ir 177 km ceļu un 73 km ielas. Tikai 9% pašvaldības ceļu un 43% ielu ir ar asfaltbetona segumu, pārējie ar grants vai grunts segumu. Problemātiska ir gājēju pārvietošanās Siguldas pilsētā, joprojām daudzām ielām trūkst ietvju, apgaismojuma. Ik gadu ievērojami pašvaldības līdzekļi (papildus piesaistot investīcijas) tiek izlietoti ielu apsaimniekošanai un remontiem. Lauku ielai izdevīgs ģeogrāfiskais novietojums – tā atrodas gan valsts autoceļa A2, gan P8 tiešā tuvumā.</p> <p><u>Ekonomiski:</u> Lauku ielas piegulošā teritorijā atrodas 11 ekonomiski aktīvi uzņēmumi, kuros pašlaik nodarbināti 163 darbinieki.</p> <p><u>Nozīmība</u> Līdzās sasniegumiem novada iedzīvotāji un uzņēmēji, kā būtiskāko problēmu norāda ielu infrastruktūras neapmierinošo kvalitāti, kas atstāj negatīvu ietekmi uz pilsētvides kvalitāti un uzņēmējdarbības attīstību. Lauku iela atrodas valsts autoceļu - Vidzemes šoseju (A2) un autoceļu P8 tiešā tuvumā. Attīstoties teritorijām abās ielas pusēs, Lauku iela nodrošina nepieciešamo uzņēmējdarbības infrastruktūru. Pašreizējais ceļa segums nav piemērots aizvien pieaugošajai satiksmes intensitātei. Sliktā seguma dēļ tiek apgrūtināta piegāde, radīti zaudējumi uzņēmumu transporta vienībām.</p> <p><u>Uzņēmējdarbības attīstība</u> Lauku iela piegulošā teritorija ir viena no ekonomiski aktīvākajām iSiguldā un Siguldas pagastā. Lauku ielas piegulošā teritorijā atrodas ļoti dažādi uzņēmumi – kopskaitā (2015.gada beigās) 11 uzņēmumi - metāla konstrukciju un to sastāvdaļu ražošana, bērnu mēbeļu ražošana, ceļu un maģistrāļu būvniecība, metāla durvju un logu ražošana, mežistrādes un kokapstrādes uzņēmumi u.c.. Vairākiem uzņēmumiem šeit atrodas noliktavas telpas, no kurām preces tiek piegādātas ne tikai visā Latvijas teritorijā, bet arī ārpus valsts robežām. Visiem uzņēmumiem, kas jau atrodas Lauku ielas apkārtnē, ielas rekonstrukcija ir būtiska, lai nodrošinātu savu saimniecisko darbību, kā arī plānotu turpmāku attīstību. Tuvākajos gados, pēc Lauku ielas pārbūves, 4 uzņēmumi ir plānojuši paplašināt ražošanu, to vidū arī vairāki eksportējoši uzņēmumi, kā arī palielināt darbavietu skaitu, radot līdz pat 8 jaunām darbavietām. Uz šo brīdi Lauku ielas piegulošā teritorijā esošajos uzņēmumos ir nodarbināti 163 darbinieki. Pārbūves projekta īstenošana uzlabos Lauku ielas apkaimē izvietoto uzņēmumu pieejamību un nodrošinās uzņēmumiem nepieciešamo infrastruktūru. Kvalitatīva ielu infrastruktūra nodrošinās labvēlīgus priekšnoteikumus teritorijas attīstībai, investīciju piesaisti un jaunu darbavietu radīšanai Lauku ielas apkārtnē.</p>												

Ja Lauku iela tuvākajā laikā netiks pārbūvēta, tiks traucēta un ierobežota uzņēmumu darbība, kā arī vairāki uzņēmumi apsver iespēju pārcelt savu darbību uz citu pilsētu.

**Projekta aktivitāšu pamatojums:**

Projekta ietvaros plānots veikt Lauku ielas pārbūvi. Iela atrodas pašvaldības īpašumā. Pašreizējais asfaltbetona ceļa segums ir ļoti sliktā stāvoklī un nav piemērots aizvien pieaugošajai satiksmes intensitātei. Projekta ietvaros tiks izstrādāts ielas pārbūves tehniskais projekts un veikti nepieciešamie būvdarbi. Lai panāktu plānoto darbu kvalitāti, atbilstoši likumdošanas normām, tiks veikta autoruzraudzība un būvuzraudzība.

Tā kā Lauku ielas piegulošā teritorija ir viena no ekonomiski aktīvākajām Siguldā. Lauku ielā un tās tiešā tuvumā atrodas ļoti dažādi uzņēmumi –2014.gada beigās kopskaitā 11 uzņēmumi – metāla konstrukciju un to sastāvdaļu ražošana, bērnu mēbeļu ražošana, ceļu un maģistrāļu būvniecība, metāla durvju un logu ražošana, mežistrādes un kokapstrādes uzņēmumi u.c.. Vairākiem uzņēmumiem šeit atrodas noliktavas telpas, no kurām preces tiek piegādātas visā Latvijas teritorijā, kā arī tālāk.

Lauku ielas pārbūve ir būtiska, lai šeit esošie uzņēmumi varētu nodrošināt savu saimniecisko darbību, kā arī varētu veiksmīgi un pamatoti plānot ražošanas paplašināšanu.

45.	<b>Uzņēmējdarbības atbalsta pasākumi Siguldas novada pašvaldības ražošanas apbūvei piegulošajās teritorijās II kārtā</b>	U.1.18. U.2.1	-	348330	52250	ERAF 296080	0	0	Nodrošināta nepieciešamā infrastruktūra 7 uzņēmumu darbībai un attīstībai, radītas 2 jaunas darba vietas	2016	2018	Šobrīd ir apzināti 7 uzņēmumi, kas ieinteresēti projekta realizācijā
45.1.	<b>Tehniskā projekta izstrāde</b>			9109	1367	ERAF 7742	0	0	Izstrādāts tehniskais projekts	2016	2017	Uzņēmums, kurš iepirkuma procedūras rezultātā noslēdzis līgumu par tehniskā projekta izstrādi
45.2.	<b>Ielas pārbūves darbi</b>			329399	49410	ERAF 279989	0	0	Pārbūvēta Lauku iela posmā no Jūdažu ielas līdz Gāles ielai	2017	2018	Uzņēmums, kurš iepirkuma procedūras rezultātā noslēdzis līgumu par būvniecības darbiem.
45.3.	<b>Autoruzraudzība un būvuzraudzība</b>			9822	1474	ERAF 8348	0	0	Būvdarbi tiek veikti atbilstoši likumdošanas normām,	2017	2018	Pretendents, kurš iepirkuma procedūras rezultātā

									tehniskajam projektam un augstā kvalitātē			noslēdzis līgumu par uzraudzības darbiem.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	---