



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2016.gada 24.februārī

Siguldā

Nr.3

Siguldas novada Domes sēdes protokols

Sēdi vada: Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās deputāti: Uģis Mitrevics, Līga Sausiņa, Jānis Zilvers, Jānis Lazdāns, Ilmārs Lipskis, Māris Malcenieks, Ināra Paegle, Jānis Strautmanis, Eva Viļķina, Mārtiņš Zīverts

Nepiedalās deputāti: Nīna Balode, Guntars Zvejnieks – mācībuursos, Ēriks Čoders, Dainis Dukurs, Indra Ozoliņa – darba noslogotības dēļ

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: Izpilddirektore Jeļena Zarandija, Juridiskās pārvaldes vadītājs Aldis Vecvanags, Juridiskās pārvaldes juriste Tatjana Krūmiņa, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja Inga Zālīte, Būvniecības kontroles nodaļas vadītāja Rudīte Bete, Telpiskās attīstības plānotāja Zane Gatere, Sporta pārvaldes vadītāja Zanda Abzalone, Finanšu pārvaldes vadītāja Dace Matuseviča, ekonomiste Anita Strautmane, datortīklu speciālists Indulis Biedris

Piedalās: P/A "Siguldas Attīstības aģentūra" direktore Laura Skrodele, Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja Ina Stupele, Jauniešu iniciatīvu centra "Mērķis" speciāliste darbā ar jauniešiem Ilze Vilciņa

Protokolē: Domes sekretāre Madara Zeltiņa

Sēde sasaukta un atklāta plkst.16.00

Darba kārtība:

1. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
2. Par Siguldas novada Domes Atzinības raksta piešķiršanu.
3. Par piedalīšanos projektu konkursā „Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībās ar mērķi veidot un stiprināt jauniešu piederības apziņu”.
4. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA “Saltavots”.
5. Par iesnieguma izskatīšanu.
6. Par izmaiņām Koncesiju uzraudzības komisijas sastāvā.
7. Par Siguldas novada pašvaldības konkursa “Māmiņa. Siguldiete. Uzņēmēja” nolikuma apstiprināšanu.
8. Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” maksas pakalpojumi” apstiprināšanu.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar 4 (četriem) papildjautājumiem: Nr.9 “Par Siguldas novada Domes priekšsēdētāja U.Mitrevica

atvaļinājumu”; Nr.10 “Par pašvaldības ceļa “Pansionāts - Silciems” daļas nodošanu valstij”; Nr.11 “Par Siguldā novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja un vadītāja vietnieka pienākumu izpildītāja iecelšanu amatā”; Nr.12 “Par papildu līdzekļu piešķiršanu”.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

Papildināt sēdes darba kārtību ar 4 (četriem) papildjautājumiem:

9. Par Siguldā novada Domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa atvaļinājumu.
10. Par pašvaldības ceļa “Pansionāts-Silciems” daļas nodošanu valstij.
11. Par Siguldā novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja un vadītāja vietnieka pienākumu izpildītāja iecelšanu amatā.
12. Par papildu līdzekļu piešķiršanu.

1.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai

Ziņo: priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

1. Izskatījusi J.S. 2016.gada februāra iesniegumu par ar dzīvokli piesaistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums J.S. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2011.gada 27.decembrī ir nostiprinātas Siguldā pagasta zemesgrāmatas nodalījumā.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar kopējo platību 4091 m².
3. J.S. 2016.gada 29.janvārī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta ceturto, sesto un astoto daļu, Siguldā novada Domes 2015.gada 2.septembra lēmumu (prot. Nr.13, §17), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2016.gada 1.februāra lēmumu (prot. Nr.23, §1), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 24.februāra atzinumu (prot. Nr.3, §6), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

Slēgt vienošanos ar J.S. par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.

2.§

Par Siguldā novada Domes Atzinības raksta piešķiršanu

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

Ņemot vērā likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktā noteikto, ievērojot Valsts apbalvojumu likuma 2.panta otrajā daļā noteikto, kā arī pamatojoties uz Siguldā novada Domes 2012.gada 26.septembra nolikuma „Par Siguldā novada pašvaldības apbalvojumiem” (prot. Nr.17, §4) 1.2.6.1.apakšpunktu, 7. un 8.punktu, kā arī ņemot vērā Siguldā novada Domes

Apbalvojumu komisijas 2016.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.1, §1) un apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 24.februāra atzinumu (prot. Nr.3, §5), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevids, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malceniēks, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piešķirt Siguldas novada Domes Atzinības rakstu Uldim Deisonam par mūža ieguldījumu sportā un šaha tradīciju iedibināšanu un uzturēšanu Siguldas novadā.
2. Siguldas novada Domes Atzinības rakstu piešķirt Siguldas novada pašvaldības pasākumā "Siguldas novada Sporta laureāts 2015" 2016.gada 4.martā.

3.§

Par piedalīšanos projektu konkursā „Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībās ar mērķi veidot un stiprināt jauniešu piederības apziņu”

Ziņo: Jauniešu iniciatīvu centra "Mērķis" vadītāja I.Vilciņa

Siguldas novada Jaunrades centra Jauniešu iniciatīvu centrs „Mērķis” ir sagatavojis iesniegumu dalībai projektu konkursā „Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībās ar mērķi veidot un stiprināt jauniešu piederības apziņu”.

Projekta iesnieguma iesniegšanas termiņš - 2016.gada 10.marts līdz plkst.17.00. Konkursa organizētājs – Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra. Konkursa organizēšanas pamats – Jaunatnes politikas valsts programmas 2016.gadam 1.4.apakšsadaļa „Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībās ar mērķi veidot un stiprināt jauniešu piederības apziņu”.

Projekta mērķis ir veicināt jauniešos piederības apziņu Siguldas novadam un Latvijai, motivēt aktīvi līdzdarboties sava novada, pilsētas un valsts dzīvē, aktīvi apzinot un popularizējot Siguldas novada kultūrvēsturisko mantojumu, dabas bagātības un cilvēku vērtības.

Projekta izmaksas pilnībā sedz Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra, piešķirot priekšfinansējumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 5.punktu, 15.panta pirmās daļas 4. un 5.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 24. februāra sēdes atzinumu (prot.Nr.3, §7), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevids, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malceniēks, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atbalstīt Siguldas novada Jaunrades centra Jauniešu iniciatīvu centra „Mērķis” dalību izsludinātajā projektu konkursā „Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībās ar mērķi veidot un stiprināt jauniešu piederības apziņu”.
2. Pēc projekta apstiprināšanas, veicot Siguldas novada Domes budžeta grozījumus, iekļaut tajā šī lēmuma 1.punktā minētā projekta dalības izmaksas, paredzot finansējumu ieņēmumos un izdevumos 3500,00 EUR apmērā.

4.§

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA “Saltavots”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste T.Krūmiņa

Ņemot vērā nepieciešamību nodrošināt no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punkta pašvaldībai noteiktās autonomās funkcijas izrietošā pārvaldes uzdevuma - pašvaldības administratīvajā teritorijā nodrošināt teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tai skaitā pretplūdu pasākumu veikšanu - efektīvu izpildi, ir sagatavots deleģēšanas līguma ar SIA “Saltavots” projekts.

Dome konstatē:

1. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tai skaitā pretplūdu pasākumu veikšanu;
2. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturto daļu no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu privātpersonai pārvaldes uzdevumu var cita starpā deleģēt ar līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus attiecībā uz ierobežojumiem pārvaldes uzdevumu deleģēšanā. Pārvaldes uzdevumu var deleģēt vienīgi tad, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk, kā pašvaldība;
3. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 42.panta pirmo daļu privātpersonai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu. Lemjot par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu privātpersonai, ņem vērā tās pieredzi, reputāciju, resursus, personāla kvalifikāciju, kā arī citus kritērijus;
4. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta trešo daļu lēmumā par deleģēšanu konstatē deleģēšanas pieļaujamību un reglamentē deleģēšanas noteikumus;
5. SIA „Saltavots” ir Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrība, kura ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas jomā darbojas kopš 1992.gada 19.februāra. 2003.gada 1.augustā Siguldas pilsētas pašvaldības uzņēmums “Saltavots” tika pārreģistrēts Latvijas Republikas Komercreģistrā. Atbilstoši Komerclikumam un citiem normatīvajiem aktiem tika izveidota SIA “Saltavots”;
6. SIA „Saltavots” statūtos noteiktie komercdarbības mērķi Siguldas novada administratīvās teritorijas ekonomiskās un sociālās attīstības interesēs atbilstoši Siguldas novada pašvaldības apstiprinātajiem plānošanas dokumentiem ir: ūdens ieguve, uzkrāšana un sagatavošana lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā; ūdens piegāde no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz pakalpojuma lietotājam; notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām; notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdens objektos; lietus notekūdeņu apsaimniekošana;
7. Pašvaldības kapitālsabiedrība SIA „Saltavots” darbojas, pamatojoties uz Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas izsniegtu licenci ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanai: ūdens ieguvei, uzkrāšanai un sagatavošanai lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā, ūdens piegādei no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz pakalpojuma lietotājam, notekūdeņu savākšanai un novadīšanai līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, notekūdeņu attīrīšanai un novadīšanai virszemes ūdensobjektos Siguldas novadā un tai ir tiesības un pienākumi veikt nepārtrauktu ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu nodrošinot un uzturot minētā pakalpojuma sniegšanai nepieciešamos objektus, ievērojot regulējamajā nozarē noteikto pakalpojuma drošības prasību ievērošanu un darbinieku kvalifikācijas prasību atbilstību likumam „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” un regulējamās nozares normatīvajiem aktiem, tehniskajiem noteikumiem, standartiem un līgumu nosacījumiem atbilstošu pakalpojumu kvalitāti.
8. SIA „Saltavots” Pašvaldības administratīvajā teritorijā efektīvi nodrošina no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punkta izrietošu uzdevumu – ūdensapgādes, kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu, notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu, lietus kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu;
9. Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 3.panta pirmās daļas 7.punktu šo likumu nepiemēro, ja pasūtītājs slēdz līgumu par tādas institūcijas veiktajiem būvdarbiem vai piegādēm, vai

sniegtajiem pakalpojumiem, kura atrodas pilnīgā pasūtītāja kontrolē, vismaz 80 procenti no tās gada finanšu apgrozījuma veido konkrēto uzdevumu izpilde kontrolējošo pasūtītāju interesēs, un kapitāla daļas pilnībā pieder pasūtītājam. SIA „Saltavots” ir Pašvaldības kapitālsabiedrība, kurā visas kapitāla daļas pieder Pašvaldībai. SIA „Saltavots” darbības joma un piešķirtās tiesības veikt pārvaldes uzdevumus Pašvaldībai izriet no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.un 2.punktā noteiktās autonomās kompetences komunālo pakalpojumu un pašvaldības administratīvās teritorijas sanitārās tīrības nodrošināšanā. Minētās kompetences īstenošana Pašvaldības administratīvajā teritorijā ir pašvaldības kapitālsabiedrības - SIA „Saltavots” darbības joma un no šīs kompetences izrietošie uzdevumi šobrīd sastāda vairāk nekā 80 procentus no SIA „Saltavots” kopējā apgrozījuma.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 15.panta ceturto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 42.panta pirmo daļu, 45.panta otro, trešo un piekto daļu, kā arī ņemot vērā apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 24.februāra atzinumu (prot. Nr.3, §8), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Slēgt deleģēšanas līgumu ar SIA „Saltavots”, reģistrācijas Nr. 40103055793 (turpmāk – deleģēšanas līgums), par no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tai skaitā pretplūdu pasākumu veikšanu - izrietošā pārvaldes uzdevuma veikšanu – lietus ūdens kanalizācijas sistēmas uzturēšanu, remontu un būvniecību Siguldas novada administratīvajā teritorijā, kā arī ar lietus ūdens kanalizācijas sistēmu saistītās nepieciešamās dokumentācijas izstrādi un noformēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
2. Deleģēšanas līgumu slēgt uz pieciem gadiem.
3. Deleģēšanas līguma projektu nosūtīt saskaņošanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Uzdot Juridiskajai pārvaldei pēc deleģēšanas līguma projekta saskaņošanas ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju organizēt tā parakstīšanu.
5. Uzdot Sabiedrisko attiecību pārvaldei pēc deleģēšanas līguma parakstīšanas publicēt to Siguldas novada pašvaldības mājaslapā internetā.

Ar sēdes vadītāja atļauju Domes sēdi pamet deputāts Ilmārs Lipskis. Turpmāk balsošanā piedalās 9 deputāti.

5.§

Par iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: Telpiskās attīstības plānotāja Z.Gatere

Izskatījusi Siguldas Svētā apustuļa Andreja Pirmsauktā pareizticīgo draudzes, reģ. Nr. 90001075995, juridiskā adrese Vizbuļu iela 2, Sigulda, Siguldas novads, iesniegumu ar lūgumu atļaut uzsākt lokālplānojuma izstrādi nekustamajiem īpašumiem Kuršu ielā 9 un Kuršu iela 16A, Siguldā, Siguldas novadā, ar mērķi grozīt Teritorijas plānojumā noteikto plānoto (atļauto) izmantošanu, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000132182 datiem nekustamais īpašums ar adresi Kuršu iela 9, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 002 2152, sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 8015 002 2152, platība 0,2258 ha un pieder kopīpašumā Svētā apustuļa Andreja Pirmsauktā pareizticīgo draudzei 454/1129 domājamo daļu apmērā un Ļ.V. 675/1129 domājamo daļu apmērā. Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja un saimniecības ēka.
2. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000444499 datiem zemesgabals ar adresi Kuršu iela 16A, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 002 2161, platība 0,1957 ha, pieder Siguldas novada Domei.
3. Saskaņā 2012.gada 29.augusta Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20, §2) Grafisko daļu zemesgabala ar adresi Kuršu iela 16A, Sigulda, Siguldas nov., plānotā (atļautā) izmantošana ir Zaļumvietas (Z).
4. Saskaņā 2012.gada 29.augusta Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20, §2) Grafisko daļu nekustamā īpašuma ar adresi Kuršu iela 9, Sigulda, Siguldas nov., plānotā (atļautā) izmantošana ir Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM).
5. Saskaņā ar Siguldas novada Būvvaldes 2012.gada 9.maija lēmumu “Par patvaļīgu būvniecību Kuršu ielā 9, Siguldā”, konstatēts, ka mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā veikta tehniskajam projektam neatbilstoša būvniecība, mainot atļauto izmantošanas veidu no saimniecības ēkas uz kulta celtni, un uzdots nojaukt saimniecības ēkai patvaļīgi uzbūvētos baznīcas elementus.
6. Būvvaldes lēmums apstrīdēts Siguldas novada Domē. Ar Siguldas novada Domes 2012.gada 15.augusta lēmumu (prot. Nr.14, §12) Siguldas novada Būvvaldes lēmums “Par patvaļīgu būvniecību Kuršu ielā 9, Siguldā” atstāts negrozīts.
7. 2013..gada 15.novembrī Administratīvajā apgabaltiesā ierosinātā apelācijas tiesvedība sakarā ar Ļ.V. apelācijas sūdzību par Administratīvās rajona tiesas spriedumu, ar kuru atstāts negrozīts 2012.gada 15.augusta Siguldas novada Domes lēmums (prot. Nr.14, §12) par baznīcas elementu demontāžu Kuršu ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā.
8. Vadoties no Administratīvā procesa likuma 62.panta, Siguldas Svētā apustuļa Andreja Pirmsauktā pareizticīgo draudzes un Ļ.V. pārstāvis R.B. uzaicināts uz 2016.gada 6.janvāra Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēdi, kurā pārstāvis norādījis, ka ar lokālpilnojamu paredzēts grozīt Teritorijas plānojumā noteikto zemesgabala Kuršu ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā, atļauto izmantošanu no Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) uz publisko apbūvi, lai varētu legalizēt baznīcas būvniecību, savukārt nomāt pašvaldībai piederošo zemesgabalu Kuršu ielā 16A, Siguldā, Siguldas novadā, kas atrodas pie uzceltās baznīcas, paredzēts teritorijas labiekārtošanai un apzaļumošanai.
9. Ņemot vērā to, ka pastāv tiesvedība un galīgais tiesas nolēmums administratīvajā lietā vēl nav pieņemts un stājies spēkā, nav zināms zemesgabalā Kuršu ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā, saimniecības ēkas ar patvaļīgi uzbūvētiem baznīcas elementiem tiesiskais statuss nākotnē, kas var būtiski ietekmēt teritorijas plānošanu, līdz ar to nav atbalstāma lokālpilnojamu izstrāde ar mērķi grozīt Teritorijas plānojumā noteikto zemesgabala plānoto (atļauto) izmantošanu no Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) uz citu atļauto izmantošanu.
10. 2016.gada 13.janvārī Siguldas novada Dome pieņēmusi lēmumu “Par iesnieguma izskatīšanu” (prot. Nr. 1, §32), ar kuru noraidīts Siguldas Svētā apustuļa Andreja Pirmsauktā pareizticīgo draudzes lūgums zemesgabalu Kuršu ielā 16A, Siguldā, Siguldas novadā, iznomāt teritorijas labiekārtošanai un apzaļumošanai.
11. Saskaņā ar Teritorijas atbilstības plānošanas likuma 1.panta 9.punktu lokālpilnojamu ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru izstrādā

novada pilsētai vai tās daļai kāda plānošanas uzdevuma risināšanai vai teritorijas plānojuma detalizēšanai vai grozīšanai, un lokālpļānojuma izstrādes mērķis ir teritorija plānojuma daļas specifiska plānošanas uzdevuma risināšana, kura ietvaros notiek teritorijas plānojuma detalizēšana vai precizēšana, atbilstoši 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 36. punktam, piem. inženierkomunikāciju izvietojums, transporta infrastruktūras pārkārtošana u.tml.). Lokālpļānojumā tiek risināti kompleksi pilsētībūvnieciski jautājumi plašākā teritorijā, kā viena mazstāvu dzīvojamās apbūves zemes vienība.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.punktu, 3.panta 1.punktu, 24.panta otro daļu, 13. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 36.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 24.februāra sēdes atzinumu (prot. Nr.3, §1), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Neatbalstīt lokālpļānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem ar adresi Kuršu iela 16A, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 002 2161, platība 0,1957 ha un Kuršu iela 9, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 002 2152, platību 0,2258 ha, ar mērķi grozīt nekustamā īpašuma Kuršu ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā, plānoto (atļauto) izmantošanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

6.§

Par izmaiņām Koncesiju uzraudzības komisijas sastāvā

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandja

Saskaņā ar Koncesiju uzraudzības komisijas nolikuma 7.punktu Koncesiju uzraudzības komisija sastāv no pieciem komisijas locekļiem. Ar 2013.gada 19.jūnija lēmumu "Par komisiju izveidošanu „Koncesiju uzraudzības komisija”" (prot. Nr.14, §6) tika izveidota Koncesiju uzraudzības komisija piecu locekļu sastāvā. No 2015.gada jūlija līdz šim brīdim komisijā darbojas četri komisijas locekļi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 24.februāra sēdes atzinumu (prot.Nr.3, §9), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Iecelt Koncesijas uzraudzības komisijas sastāvā par komisijas locekli Lauru Līni.

7.§

Par Siguldas novada pašvaldības nolikuma “Siguldas novada pašvaldības konkursa “Māmiņa. Siguldiete. Uzņēmēja” nolikums” apstiprināšanu

Ziņo: Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja I.Stupele

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī ņemot vērā apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 24.februāra sēdes atzinumu un tajā izteiktos grozījumus (prot. Nr.3, §2), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības nolikumu "Siguldas novada pašvaldības konkursa "Māmiņa. Siguldiete. Uzņēmēja" nolikums".

8.§

Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” maksas pakalpojumi” apstiprināšanu

Ziņo: P/A „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L.Skrodele

Lai nodrošinātu Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” nolikumā apstiprināto funkciju izpildi, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu un Publisko aģentūru likuma 17.panta otro un ceturto daļu, kā arī ņemot vērā apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 24.februāra sēdes atzinumu un tajā izteiktos grozījumus (prot. Nr.3, §10) atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes saistošos noteikumus „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” maksas pakalpojumi”.
2. Nosūtīt vienu saistošo noteikumu eksemplāru atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Atzīt par spēku zaudējušiem 2013.gada 20.novembra Siguldas novada Domes saistošos noteikumus Nr.48 (prot. Nr. 24, §29) "Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” maksas pakalpojumi”.

9.§

Par Siguldas novada Domes priekšsēdētāja U.Mitrevica atvaļinājumu

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Izskatot Siguldas novada Domes priekšsēdētāja U.Mitrevica 2016.gada 23.februāra iesniegumu un pamatojoties uz Darba likuma 149.panta pirmo daļu, Siguldas novada pašvaldības 2016.gada 13.janvāra nolikuma Nr.2 „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” 14.punktu, saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 24.februāra atzinumu (prot. Nr.3, §15), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 balss (U.Mitrevics), **Dome nolemj:**

1. Piešķirt Siguldas novada Domes priekšsēdētājam Uģim Mitrevicam ikgadējā atvaļinājuma daļu – 7 (septiņas) kalendāra dienas – no 2016.gada 9.marta līdz 15.martam par darba periodu no 2014.gada 1.jūlija līdz 2015.gada 30.jūnijam;
2. U.Mitrevica darba pienākumus no 2016.gada 9.marta līdz 15.martam uzdot pildīt priekšsēdētāja vietniecei izglītības, kultūras un sporta jautājumos Līgai Sausiņai.

10.§

Par pašvaldības ceļa "Pansionāts-Silciems" daļas nodošanu valstij

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Izskatot AS "Latvijas valsts meži", reģ. Nr. 40003466281, juridiskā adrese Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004, struktūrvienības LVM Nekustamie īpašumi 04.01.2016. iesniegumu Nr.4.1-2_000f_150_16_2, „Par pašvaldības ceļa „Pansionāts-Silciems” nodošanu valdījumā”, kurā iesniedzējs norāda, ka savas saimnieciskās darbības nodrošināšanai izmanto pašvaldības ceļu, un tādēļ lūdz pieņemt lēmumu par pašvaldības ceļa „Pansionāts -Silciems”, kadastra Nr. 8042 002 0161, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8042 002 0181 nodošanu bez atlīdzības īpašumā Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmas datiem Siguldas novada pašvaldība ir tiesiskais valdītājs nekustamajam īpašumam ar nosaukumu "Pansionāts-Silciems", kad. Nr. 8042 002 0161, kopējā platība 4,0 ha. Īpašums sastāv no trīs zemes vienībām. Siguldas novada Domes bilanciē reģistrēts ceļš C-10 "Pansionāts-Silciems" kadastra Nr. 8042-002-0161. Kartiņas Nr. 137409. Pašvaldībai tiesiskajā valdījumā esošais nekustamais īpašums nav uzmērīts un uz to nav nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā.
2. Iesnieguma iesniedzējs vēlas pārņemt valdījumā zemes vienības ar kad. apz. 8042 002 0181, platība 3,1 ha, daļu saskaņā ar grafisko pielikumu.
3. Ceļa "Pansionāts -Silciems", kad. Nr. 8042 002 0161, zemes vienība ar kad. apz. 8042 002 0181, faktiski nodrošina piekļuvi valsts mežu masīviem ar nosaukumu "Silciema masīvs", kad. apz. 8042 002 0169, 8042 002 0170 un 8042 002 0171, un īpašumam "Bērziņi", kad. apz. 8042 002 0134, kā arī īpašumam "Rīga-Lugažu dzelzceļa 46.-52.km", kad. apz. 8094 003 0207.
4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, nododot bez atlīdzības. Minētā likuma 42.panta otrajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā, savukārt 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu - attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.
5. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizācijai, jo ceļš netiek izmantots publiskai lietošanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 44.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 3.februāra atzinumu (prot. Nr.2, §23), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piekrist sadalīt pašvaldības valdījumā esošā īpašuma ar nosaukumu "Pansionāts-Silciems", kad. Nr. 8042 002 0161, zemes vienību ar kad. apz. 8042 002 0181, platība 3,1 ha.
2. Atdalītajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības 2,28 ha platībā saskaņā ar grafisko pielikumu piešķirt nosaukumu "Silciema ceļš". Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme...ceļa zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

3. Atlikušajai zemes vienībai, kad. apz. 8042 002 0181, platība 0,82 ha, saglabāt nosaukumu "Pansionāts-Silciems". Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme...ceļa zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
4. Piekrist nodot valstij, Zemkopības ministrijas persona, meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai īpašumā bez atlīdzības pašvaldībai piekrītošu zemes vienību „Silciema ceļš” ar kopējo platību – 2,28 ha, kas atdalīta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8042 002 0181 un inženierbūvi uz tās, ar nosacījumu, ka valsts, Zemkopības ministrijas persona, nodrošina ceļa servitūtu par labu nekustamajiem īpašumiem ar kadastra apzīmējumiem 8042 002 0134 un 8094 003 0207.
5. Noteikt aizliegumu Zemkopības ministrijai zemes vienību "Silciema ceļš" 2,28 ha platībā, atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām, kā arī noteikt pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot atpakaļ zemes vienību Siguldas novada pašvaldībai, ja tā netiek izmantota meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai, attiecīgi par to izdarīt atzīmi zemesgrāmatā.
6. Pilnvarot AS „Latvijas valsts meži” struktūrvienību LVM Nekustamie īpašumi veikt visas nepieciešamās darbības, lai zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda ierakstītu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8042 002 0181, uz kuras atrodas ceļš ar nosaukumu "Silciema ceļš", platība 2,28 ha (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie kadastrālās uzmērīšanas).

11.§

Par Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja un vadītāja vietnieka pienākumu izpildītāja iecelšanu amatā

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Civiltāvokļa aktu reģistrācijas likuma 12.pants nosaka, ka dzimtsarakstu nodaļas amatpersonu un darbinieku iecel amatā attiecīgā pašvaldība pēc saskaņošanas ar Tieslietu ministriju. Lēmumu par iecelšanu amatā atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 9.punktam pieņem pašvaldības dome.

Ievērojot minēto un to, ka Siguldas novada Dome ir vienojusies ar Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāju Inesi Praņevsku un vadītājas vietnieci Initu Vīganti, ka pēc saskaņošanas ar Tieslietu ministriju Inita Vīgante tiks iecelta par Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāju un Inese Praņevska par Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieka pienākumu izpildītāju, un ņemot vērā Tieslietu ministrijas Dzimtsarakstu departamenta 18.02.2016. vēstuli Nr.16.2-3/357 "Par dzimtsarakstu nodaļas amatpersonas saskaņošanu" un 05.02.2016. vēstuli Nr.16.2-3/261 "Par dzimtsarakstu nodaļas amatpersonu saskaņošanu" par saskaņojumu Dzimtsarakstu nodaļas amatpersonu iecelšanai amatā, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 24.februāra atzinumu (prot. Nr.3, §18), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Iecelt amatā par Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāju Initu Vīganti.
2. Iecelt amatā par Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieka pienākumu izpildītāju Inesi Praņevsku.
3. Uzdot Siguldas novada Domes Personāla nodaļai veikt attiecīgus grozījumus šā lēmuma minēto personu darba līgumos ar 24.02.2016.

12.§ Par papildu līdzekļu piešķiršanu

Ziņo: Ekonomiste A.Strautmane

Ņemot vērā 2015.gada 10.novembra Apskates aktā konstatēto, proti, ka Siguldas dzelzceļa stacijas laukumā esošās nojumes ir sasvērkušās no vertikāles uz stacijas pusi un var radīt apdraudējumu cilvēku dzīvībai, veselībai, drošībai, īpašumam vai videi, Siguldas novada Attīstības darbinieki uzsāka darbības, lai novērstu bīstamo situāciju. Tika pieaicināti būvuzņēmēja SIA "YIT Celtniecība", Reģ. Nr. 40003377087, juridiskā adrese Jaunmoku iela 34, Rīga, LV – 1046, pārstāvji, kuri veica būvdarbus, saskaņā ar 2011.gada 21.oktobrī noslēgto Būvniecības līgumu Nr. SND 2011/03/AK/ERAF starp Siguldas novada Domi un SIA „YIT Celtniecība”. Siguldas novada Domē saņemts SIA "YIT Celtniecība" apliecinājums (13.11.2015., reģ. Nr.YC/3.2.1.-209) par gatavību novērst ar nojumju sasvēršanos saistītos defektus, tomēr darbi netika uzsākti un bīstamība netika novērsta.

Civillikuma 1084.pants nosaka, ka katram būves īpašniekam, lai aizsargātu sabiedrisko drošību, jātur sava būve tādā stāvoklī, ka no tās nevar rasties kaitējums ne kaimiņiem, ne garāmgājējiem, ne arī tās lietotājiem.

Lai novērstu bīstamību, tika veikta iepirkumu procedūra. 2015.gada 23.decembrī tika noslēgts līgums ar SIA "Strauteks", Reģ. Nr. 40103623844, juridiskā adrese Lauku iela 1, Sigulda, Siguldas novads, LV – 20150, par būvniecības defektu novēršanu. Līguma kopējā summa sastāda **82 127,54 EUR** (astoņdesmit divi tūkstoši viens simts divdesmit septiņi euro un 54 centi), summā ietverts PVN 21%, līguma summa bez PVN 21% **67 874,00 EUR**.

Siguldas novada pašvaldības 2016.gada budžetā remontdarbu veikšanai ir paredzēti 28 000,00 EUR, līdz ar to, ir nepieciešams piešķirt papildu līdzekļus būvniecības darbu defektu novēršanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 1084.pantu un saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 24.februāra atzinumu (prot. Nr.3, §19), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piešķirt papildu līdzekļus neatliekamo darbu (būvniecības defektu novēršanai) veikšanai Siguldas dzelzceļa stacijas teritorijā 54 128,00 EUR apmērā un iekļaut minēto summu 2016.gada budžeta grozījumos, veicot šādus grozījumus:

1. 20 000,00 EUR pārcelt no struktūrvienības 6212 (Zaļumsaimniecība), kas paredzēti labiekārtošanas darbu veikšanai pie Siguldas dzelzceļa stacijas.
2. 30 000,00 EUR pārcelt no struktūrvienības 6214 (pašvaldības īpašumu remonts un apsaimniekošana), kas paredzēti graustu demontāžai novada teritorijā.
3. 4 128,00 EUR piešķirt no līdzekļu atlikuma, kas plānots 2016.gada beigās.
4. Uzdot Juridiskajai pārvaldei sagatavot prasības pieteikumu iesniegšanai tiesā par zaudējumu piedziņu no SIA "YIT Celtniecība".

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst.16.50

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2016.gada 16.martā plkst.16.00

Sēdi vadīja:

(personiskais paraksts)

Uģis Mitrevics

Protokolēja:

(personiskais paraksts)

Madara Zeltiņa