

Novada domes sēdes protokols

2008.gada 7.maijā

Siguldā

Nr.9

1. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām.
2. Par koncesionāra SIA „VAANIA” koncesijas maksājumu summas palielināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi.
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem par ēkām.
5. Par SIA „Kūrnamš” iesnieguma izskatīšanu.
6. Par būvniecības ieceri Valdemāra ielā 2, Siguldā, Siguldas novadā.
7. Par būvniecības ieceri Pils ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā.
8. Par zemes ierīcības projektu izstrādi.
9. Par nosaukuma piešķiršanu ielai Siguldas pagasta Peltēs.
10. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses vai nosaukuma piešķiršanu.
11. Par Siguldas novada domes 2008.gada 6.februāra lēmuma atcelšanu (prot.Nr.3, 18.§).
12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
13. Par Siguldas novada domes 2008.gada 19.marta lēmuma grozīšanu (prot.Nr.6, 8.§, 6.p.).
14. Vienošanās par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
15. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
16. Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanu.
17. Par izsoles objekta – nekustamā īpašuma – Vējupītes iela 10A, Siguldas pagastā un Vējupītes iela 10-4G, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, privatizācijas procesa pabeigšanas apstiprināšanu.
18. Par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala Rūsiņa ielā 17, Siguldā – izsoles noteikumu projektu.
19. Par grozījumiem 2005.gada 11.maija saistošajos noteikumos Nr.6 „Siguldas novada teritorijas un tajā esošo ēku, būvju, apstādījumu uzturēšanas un aizsardzības saistošie noteikumi”.
20. Par konkursa „Sakoptākā vide Siguldas novadā 2008” nolikuma apstiprināšanu.
21. Par konkursa „Gada labākais sētnieks 2008” nolikuma apstiprināšanu.
22. Par konkursu „Sakoptākā vide Siguldas novadā 2008” un „Gada labākais sētnieks 2008” vērtēšanas komisijas apstiprināšanu.

**1.§
Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām.**

Dome nolemj:

7 gadījumos atteikties realizēt pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu.

**2.§
Par koncesionāra SIA „VAANIA”
koncesijas maksājumu summas palielināšanu**

Dome nolemj:

Noraidīt lēmuma projektu par koncesijas maksājumu summas palielināšanu koncesionāram SIA „VAANIA”.

**3.§
Par nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi**

Dome nolemj:

Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 1 personai.

Atteikt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 3 personām.

**4.§
Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem par ēkām.**

Dome nolemj:

Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par ēkām.

**5.§
Par SIA „Kūrnamš” iesnieguma izskatīšanu.**

Dome nolemj:

Noraidīt SIA „Kūrnamš” iesniegumu.

**6.§
Par būvniecības ieceri Krišjāņa Valdemāra ielā 2,
Siguldā, Siguldas novadā**

Dome nolemj:

1. Akceptēt ieceri būvēt jaunu ēku, nojaucot esošo būvi Krišjāņa Valdemāra ielā 2, Siguldā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā.
2. Būvprojekta izstrādes noteikumus apstiprināt nākamajā kārtējā domes sēdē pēc LR Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atzinuma saņemšanas.

7.§

Par būvniecības ieceri Pils ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā

Dome nolemj:

1. Akceptēt Siguldas kultūras centra rekonstrukcijas un paplašināšanas ieceri Pils ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā.
2. Būvprojekta izstrādāšanas gaitā paredzēt ēkas platībai un funkcijām atbilstošu autostāvvietu skaitu saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Projekta risinājumu saskaņot ar LR Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju. Būvprojektu skiču projekta stadijā iesniegt izskatīšanai Attīstības komitejā.

8.§

Par zemes ierīcības projektu izstrādi

1. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Košas - 3”, Siguldas pagastā, sadalīšanai.

2. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Peltes”, Siguldas pagasts sadalīšanai.

3. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Zinātnes iela 4B, Siguldas pagastā, sadalīšanai.

4. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu: Gāles ielā 24, Strēlnieku ielā 28, Strēlnieku ielā 30, Strēlnieku iela 30A, Strēlnieku iela 30B, Strēlnieku iela 32, Vidzemes šoseja 33, Siguldā apvienošanai.

5. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža ielā 55, Siguldas pilsētā, sadalīšanai.

9.§

Par nosaukuma piešķiršanu ielai Siguldas pagasta Peltēs.

Dome nolemj:

1. Siguldas novada pašvaldībai piekrītošai zemes vienībai Siguldas pagasta Peltēs, platība 0,74 ha, kadastra numurs 8094 004 0981, piešķirt nosaukumu Jūdažu iela, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons.
2. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme ...ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

10.§

Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses vai nosaukuma piešķiršanu.

1. Dome nolemj:

Ēkām, kas atrodas uz zemes gabala ar nosaukumu „Magones”, Siguldas pagastā, apstiprināt adresi „GRS Sigulda”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons.

2. Dome nolemj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam (zemei un ēkām uz tās) adresi no Lakstīgalas iela 11/1 uz Lakstīgalas iela 11E, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.
2. Noteikt četru dzīvokļu dzīvojamā mājā Lakstīgalas ielā 11E, Siguldā, Siguldas novads, Rīgas rajons, adreses dzīvokļu telpu grupām no 1 līdz 4.

3. Dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Strēlnieku iela 84, Siguldā, sadalīšanai.
2. No nekustamā īpašuma Strēlnieku iela 84, atdalītajai zemes vienībai “A”, saglabāt adresi Strēlnieku iela 84, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.
3. No nekustamā īpašuma Strēlnieku iela 84, atdalītajai zemes vienībai “B” un ēkām uz tās piešķirt adresi Strēlnieku iela 84A, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.
4. No nekustamā īpašuma Strēlnieku iela 84, atdalītajai zemes vienībai “C” un ēkām uz tās piešķirt adresi Strēlnieku iela 86, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.
5. No nekustamā īpašuma Strēlnieku iela 84, atdalītajai zemes vienībai “D” un ēkām uz tās piešķirt adresi Strēlnieku iela 86A, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.
6. No nekustamā īpašuma Strēlnieku iela 84, atdalītajai zemes vienībai “E” piešķirt adresi Strēlnieku iela 88, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.

4. Dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Dzintari”, Siguldas pagastā, sadalīšanai.
2. No nekustamā īpašuma “Dzintari” pirmās zemes vienības atdalītajai zemes vienībai “A” un ēkām uz tās, saglabāt adresi “Dzintari”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons.
3. No nekustamā īpašuma “Dzintari” trešās zemes vienības atdalītai zemes vienībai “A” saglabāt adresi “Dzintari”, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.
4. No nekustamā īpašuma “Dzintari” pirmās zemes vienības atdalītajai zemes vienībai “B” piešķirt adresi Jūdažu iela 18, Peltes, Sigulds pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons.
5. No nekustamā īpašuma “Dzintari” 1.zemes vienības atdalītajai zemes vienībai “C” piešķirt adresi Jūdažu iela 20, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons.
6. No nekustamā īpašuma “Dzintari” 1.zemes vienības atdalītajai zemes vienībai “D” piešķirt adresi Jūdažu iela 22, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons.
7. No nekustamā īpašuma “Dzintari” 3.zemes vienības atdalītai zemes vienībai “B” piešķirt adresi Jūdažu iela 22, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.

5. Dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Kalna Benčkēni”, Siguldas pagastā, sadalīšanai.
2. No nekustamā īpašuma “Kalna Benčkēni” 1.zemes vienības atdalītajai zemes vienībai “B” un ēkām uz tās mainīt adresi no “Kalna Benčkēni” uz “Lejas Benčkēni”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons.

6. Dome nolemj:

Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu Mālpils iela 4A un Lauku iela 3A, Siguldā, robežu pārkārtošanai.

7. Dome nolemj:

Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu Siguldā, Pulkveža Brieža iela 3, Pulkveža Brieža iela 3A, Pulkveža Brieža iela 1, Saules iela 18A, Saules iela 16A, Priežu iela 4, Priežu iela 6, Priežu iela 7, apvienošanai, sadalīšanai un robežu pārkārtošanai.

8. Dome nolemj:

- 1) Apstiprināt adresi Jaunatnes iela 1A, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.
- 2) Piešķirt adresi Pulkveža Brieža iela 24B, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.
- 3) Piešķirt adresi Stacijas iela 26C, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.
- 4) Apstiprināt adresi Sēļu iela 10, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.

9. Dome nolemj:

1. Nekustamam īpašumam apstiprināt vienotu adresi Ausekļa iela 5A, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.
2. Telpu grupām Ausekļa ielā 5A, noteikt adresi Ausekļa iela 5A-1, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons

11.§

Par Siguldas novada domes 2008.gada 6.februāra lēmuma atcelšanu (prot.Nr. 3., 18.§)

Dome nolemj:

Atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada domes 2008.gada 6.februāra lēmumu (prot.Nr.3, §18), „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu”.

12.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

Dome nolemj:

Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu Atbrīvotāju iela 26 un Atbrīvotāju iela 24B, Siguldā, robežu pārkārtošanai.

13.§

Par Siguldas novada domes 2008.gada 19.marta lēmuma grozīšanu (prot.Nr. 6., 8.§ 6.p.).

Dome nolemj:

Izdarīt grozījumus Siguldas novada domes 2008.gada 19.marta lēmumā (prot.Nr.6, §8, p.6) “Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses vai nosaukuma piešķiršanu”, papildinot lēmumu ar punktu 8.

14.§

Vienošanās par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Dome nolemj:

Slēgt vienošanos par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.

15.§

Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.

Dome nolemj:

Anulēt ziņas par 3 personu deklarēto dzīvesvietu.

16.§

Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanu

Dome nolemj:

Piešķirt 1 personai vienreizēju dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalstu.

17.§

Par izsoles objekta – nekustamā īpašuma – Vējupītes iela 10A, Siguldas pagastā un Vējupītes iela 10-4G, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, privatizācijas procesa pabeigšanas apstiprināšanu.

Dome nolemj:

Atzīt par pabeigtu privatizācijas objekta, sastāvoša no garāžas Vējupītes ielā 10A, Siguldas pagastā, un garāžas daļas Vējupītes ielā 10-4G, Siguldas pagastā, privatizāciju.

18.§

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala Rūsiņa ielā 17, Siguldā - izsoles noteikumu projektu.

Dome nolemj:

Apstiprināt nekustamā īpašuma Rūsiņa ielā 17, Siguldā, izsoles noteikumu projektu.

19.§

Par grozījumiem 2005.gada 11.maija saistošajos noteikumos Nr.6 „Siguldas novada teritorijas un tajā esošo ēku, būvju, apstādījumu uzturēšanas un aizsardzības saistošie noteikumi”

Dome nolemj:

Apstiprināt Siguldas novada domes saistošo noteikumu Nr.6 projektu „Par grozījumiem 2005.gada 11.maija saistošajos noteikumos Nr.6 „Siguldas novada teritorijas un tajā esošo ēku, būvju, apstādījumu uzturēšanas un aizsardzības saistošie noteikumi”.

**20.§
Par konkursa „Sakoptākā vide Siguldas novadā 2008”
nolikuma apstiprināšanu**

Dome nolemj:

Apstiprināt konkursa „Sakoptākā vide Siguldas novadā 2008” nolikumu.

**21.§
Par konkursa „Gada labākais sētnieks 2008”
nolikuma apstiprināšanu**

Dome nolemj:

Apstiprināt konkursa „Gada labākais sētnieks 2008” nolikumu.

**22.§
Par konkursu „Sakoptākā vide Siguldas novadā 2008”
un „Gada labākais sētnieks 2008” vērtēšanas komisijas apstiprināšanu.**

Dome nolemj:

Apstiprināt vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:

Siguldas novada domes priekšsēdētāja vietnieks	J. Zilvers
Siguldas novada ainavu arhitekts	D. Actiņa
Siguldas novada Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja	A. Ozola
Siguldas novada dārzniece	A. Balde
Attīstības pārvaldes vadītāja	I. Zālīte
Siguldas novada lauksaimniecības konsultante	I. Eriksone
Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja	D. Kondratenko
Mores pagasta administrācijas vadītājs	A. Jakobsons