

Novada domes sēdes protokols

2008.gada 16.jūlijā

Siguldā

Nr.14

1. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām.
2. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām un adreses piešķiršanu.
3. Par līdzekļu piešķiršanu no budžetā neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem.
4. Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2008. gadam”.
5. Par projekta „Siguldas pilsdrupu rekonstrukcija un infrastruktūras pielāgošana tūrisma produkta attīstībai” finansējumu.
6. Par zemes ierīcības projektu izstrādi.
7. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses vai nosaukuma piešķiršanu.
8. Par uzmērītās platības apstiprināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma lietošanas papildmērķi.
10. Par būvniecības ieceri īpašumā „Caunas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.
11. Par būvniecības ieceri īpašumā „Muižnieki”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.
12. Par būvniecības ieceri Vidzemes šosejā 28, Siguldā, Siguldas novadā.
13. Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma zemes vienības Rūsiņa ielā 17, Siguldā otras izsoles organizēšanu.
14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Rūsiņa ielā 17, Siguldā, (kadastra Nr.8015 002 2156) otrās izsoles noteikumu projektu.
15. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala – starpgabala Kr.Barona ielā 11A, Siguldā - privatizācijas projektu un izsoles noteikumu projektu.
16. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
17. Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanu.
18. Par Siguldas novada Būvvaldes 2008.gada 27. maija lēmumu „Par būvniecības ieceri” (prot.Nr.22, 1.§, 2.p.).
19. Par saistošo noteikumu „Par publiskās ūdenstilpnes Jūdažu ezers lietošanas kārtību” apstiprināšanu.
20. Par privātās kapitālsabiedrības SIA „Nurmižu muiža” dibināšanu.
21. Par zemes maiņu un jaunas ielas izbūvi.
22. Par sociālās palīdzības pabalstu piešķiršanu.

1.§

Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām.

Dome nolemj:

3 gadījumos neizmantojot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu.

2.§
Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām
un adreses piešķiršanu.

Dome nolēmjs:

Neizmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu un mainīt nekustamajam īpašumam adresi uz Mazā Pēteralas iela 4, Sigulda, Siguldas novads, Rīgas rajons.

3.§
Par līdzekļu piešķiršanu no budžetā neparedzētiem gadījumiem
paredzētajiem līdzekļiem.

Dome nolēmjs:

1. Piešķirt līdzekļus mākslu skolas „Baltais flīģelis” remontdarbu pabeigšanai.
2. Piešķirt līdzekļus mākslu skolas „Baltais flīģelis” ugunsdrošības signalizācijas remonta darbu veikšanai.

4.§
Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldības
budžetu 2008. gadam”.

Dome nolēmjs:

Pieņemt saistošos noteikumus Nr.13 „Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2008. gadam”.

5.§
Par projekta „Siguldas pilsdrupu rekonstrukcija un infrastruktūras pielāgošana
tūrisma produkta attīstībai” finansējumu.

Dome nolēmjs:

Atbalstīt piedalīšanos darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.2.1.1.apakšaktivitāti „Valsts nozīmes pilsētībniecības pieminekļu saglabāšana, atjaunošana un infrastruktūras pielāgošana tūrisma produktu attīstībai” atklātajā projektu konkursā ar projektu „Siguldas pilsdrupu rekonstrukcija un infrastruktūras pielāgošana tūrisma produkta attīstībai”.

6.§
Par zemes ierīcības projektu izstrādi.

1. Dome nolēmjs:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Košas”, Siguldas pagastā, sadalīšanai.

2. Dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „**Mežmalas**”, **Siguldas pagastā**, sadalīšanai.

7.§

**Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un
adreses vai nosaukuma piešķiršanu.**

Dome nolemj:

Zemei un ēkām uz tās apstiprināt vienotu adresi „**Jaunzālītes**”, **Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons.**

8.§

Par uzmērītās platības apstiprināšanu.

Dome nolemj:

Apstiprināt nekustamā īpašuma „**D/s Vējupīte Nr. 32**”, **Siguldas pagastā**, uzmērīto platību **0,0715 ha**.

9.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas papildmērķi.

Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam „**Āres**”, **Siguldā** nekustamā īpašuma lietošanas papildmērķi - sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas (kods 0503).
2. Atlikušajai platībai saglabāt VZD Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

10.§

**Par būvniecības ieceri īpašumā „Caunas”,
Siguldas pagastā, Siguldas novadā.**

Dome nolemj:

Akceptēt dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas būvniecības ieceri īpašumā „**Caunas**”, **Siguldas pagastā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā.**

11.§

**Par būvniecības ieceri īpašumā „Muižnieki”,
Siguldas pagastā, Siguldas novadā.**

Dome nolemj:

Akceptēt dzīvojamās mājas būvniecības ieceri īpašumā „**Muižnieki**”, **Siguldas pagastā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā.**

12.§
**Par būvniecības ieceri Vidzemes šosejā 28,
Siguldā, Siguldas novadā.**

Dome nolemj:

Akceptēt tirdzniecības ēkas būvniecības ieceri **Vidzemes šosejā 28, Siguldā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā.**

13.§
**Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma zemes vienības
Rūsiņa ielā 17, Siguldā otrās izsoles organizēšanu.**

Dome nolemj:

1. Atzīt nekustamā īpašuma **Rūsiņa ielā 17, Siguldā** 2008.gada 3.jūlija izsoli par nesekmīgu.
2. Rīkot otru izsoli nekustamam īpašumam Rūsiņa ielā 17, Siguldā ar augšupejošu soli.

14.§
**Par pašvaldības nekustamā īpašuma Rūsiņa ielā 17, Siguldā,
(kadastra Nr.8015 002 2156) otrās izsoles noteikumu projektu.**

Dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala Rūsiņa ielā 17, Siguldā, Siguldas novadā, Rīgas rajonā otras izsoles noteikumu projektu.
2. Siguldas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijai veikt otras izsoles procedūru.

15.§
**Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala –
starpgabala Kr.Barona ielā 11A, Siguldā - privatizācijas projektu un izsoles
noteikumu projektu.**

Dome nolemj:

1. Apstiprināt neapbūvēta zemesgabala - starpgabala Kr.Barona ielā 11A, Siguldā, privatizācijas projektu un izsoles noteikumu projektu.
2. Siguldas novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijai veikt izsoles procedūru likumā noteiktajā kārtībā.

16.§
Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.

Dome nolemj:

Anulēt ziņas par 1 personas deklarēto dzīvesvietu.

17.§

Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanu.

Dome nolemj:

Piešķirt 1 personai vienreizēju dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalstu Ls 10 000,- apmērā.

18.§

Par Siguldas novada Būvvaldes 2008.gada 27. maija lēmumu „Par būvniecības ieceri” (prot.Nr.22, 1.§, 2.p.).

Dome nolemj:

Atstāt personas iesniegumu par būvniecības ieceri, Ventas ielā 6, Siguldā, bez izskatīšanas, līdz Siguldas novada teritorijas plānojuma pieņemšanai.

19.§

**Par saistošo noteikumu
„Par publiskās ūdenstilpnes Jūdažu ezers lietošanas kārtību”
apstiprināšanu.**

Dome nolemj:

Apstiprināt Siguldas novada domes saistošo noteikumu Nr.12 projektu „Par publiskās ūdenstilpnes Jūdažu ezers lietošanas kārtību”.

20.§

Par privātās kapitālsabiedrības SIA „Nurmižu muiža” dibināšanu.

Dome nolemj:

Jautājuma izskatīšanu atlikt uz nākamo domes sēdi uz kuru uzaicināt arī SIA „Sabiedrības izglītības centrs” pārstāvjus jautājuma precizēšanai.

21.§

Par zemes maiņu un jaunas ielas izbūvi.

Dome nolemj:

1. Atļaut SIA “Tirdzniecības nams A2” un SIA “PB 3” izbūvēt Mazo Saules ielu Siguldas novada pašvaldībai piederošajā zemes gabalā, apmazinot:
 - a. zemes vienību Pulkveža Brieža iela 1A, pret SIA “PB 3” piederošo zemes vienību “A Iela”.

- b. zemes vienību **Pulkveža Brieža iela 1**, pret SIA “Tirdzniecības nams A2” piederošo zemi, no tās “**C Iela**”, “**D Iela**”, **Priežu iela 7**, + Priežu iela 7,(1 z.v.).
2. Maiņas līgumā paredzēt nosacījumu, ka SIA “Tirdzniecības nams A2” un SIA “PB 3” Mazā Saules iela jāizbūvē, pirms tirdzniecības centra būvniecības, lai nodrošinātu piekļuvi pie nekustamā īpašuma Vidzemes šoseja 21 un uzlabotu izbraukšanu uz Vidzemes šosejas.

22.§

Par sociālās palīdzības pabalstu piešķiršanu.

Dome nolemj:

Piešķirt sociālās palīdzības pabalstus par kopējo summu **Ls 712,-** (veselības aprūpes pakalpojumu apmaksai 2 personām, dzīvojamo telpu remontam 2 personām, 2 bērnu nometnes izdevumu segšanai, apbedīšanas pakalpojumu segšanai 1)