



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 9000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2017.gada 17.maijā

Siguldā

Nr.8

Siguldas novada domes sēdes protokols

Sēdi vada: Siguldas novada domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās deputāti: Uģis Mitrevics, Līga Sausiņa, Jānis Zilvers, Jānis Strautmanis, Ēriks Čoders, Nīna Balode, Ināra Paegle, Jānis Lazdāns, Māris Malcenieks, Indra Ozoliņa, Ilze Aizsilniece, Eva Viļķina, Mārtiņš Zīverts

Nepiedalās: Dainis Dukurs – darba noslogotības dēļ, Guntars Zvejnieks – personisku apstākļu dēļ

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: Izpilddirektore Jeļena Zarandija, Juridiskās pārvaldes vadītājs Aldis Vecvanags, Juridiskās pārvaldes juriste Tatjana Krūmiņa, Kultūras pārvaldes vadītāja Iveta Ārgale, Finanšu pārvaldes vadītāja Dace Matuseviča, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja Inga Zālīte, Būvniecības kontroles nodaļas vadītāja Rudīte Bete, Nekustamā īpašuma speciāliste Revita Jakupāne, Siguldas novada Pašvaldības policijas priekšnieka vietniece Kristīne Baltiņa, datortīklu speciālists Dzintars Strods

Piedalās: P/A "Siguldas Attīstības aģentūra" direktore Laura Skrodele, Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs Juris Ivars Čivčs, P/A "Siguldas Attīstības aģentūra" Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja Ina Stupele

Protokolē: Domes sekretāre, juriste Madara Zeltiņa

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēde atklāta plkst.16.00

Darba kārtība:

1. Par zemes iznomāšanu.
2. Par zemes iznomāšanu.
3. Par zemes iznomāšanu.
4. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
5. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
6. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
7. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
8. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.

9. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
10. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
11. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
12. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
13. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
14. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
15. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
16. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
17. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
18. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
19. Par ielu tirdzniecības kioska Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma Purva ielā 21, Ķipari, Siguldas pagastā Siguldas novadā, atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma "SSAC Allaži", "Gaismas", Stīveros, Allažu pagastā, Siguldas novadā nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu.
22. Par dalību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.5.1.specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus" projektu iesniegumu atlasē, sadarbību un finansējumu projekta "Kultūra, vēsture, arhitektūra Gaujas un laika lokos" ietvaros.
23. Par Siguldas novada Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisijas darbības izbeigšanu.
24. Par Siguldas novada domes saistošo noteikumu "Grozījumi Siguldas novada domes 2015.gada 12.augusta saistošajos noteikumos Nr.11 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”" apstiprināšanu jaunā redakcijā.
25. Par detālpārplānojuma projekta nekustamajam īpašumam ar nosaukumu "Jaunveldzes", Stīveri, Allažu pagasts, Siguldas novads, precizēšanu atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.
26. Par Siguldas novada domes saistošo noteikumu Nr.11 "Siguldas novada sabiedriskās kārtības noteikumi" precizētās redakcijas apstiprināšanu.
27. Par aizņēmuma ņemšanu.
28. Par aizņēmuma ņemšanu.
29. Par aizņēmuma ņemšanu.
30. Par *de minimis* atbalsta piešķiršanu samazinātas nomas maksas veidā.
31. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.
32. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.

33. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.
34. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.
35. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.
36. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.
37. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai.
38. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.
39. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.
40. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.
41. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai.
42. Par Siguldas novada domes saistošo noteikumu "Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanas kārtību Siguldas novadā" apstiprināšanu.
43. Par grozījumiem Siguldas novada domes 2017.gada 18.janvāra lēmumā "Par Siguldas biznesa inkubatora Konsultatīvās komisijas izveidošanu".

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar 6 (sešiem) jautājumiem: Nr.44 "Par dalību Eiropas Savienības fondu darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.2. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt atbalstu vispārējās izglītības iestādēm izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai" projektā "Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai" 8.3.2.2."; Nr.45 "Par izmaiņām Koncesiju uzraudzības komisijas sastāvā"; Nr.46 "Par atlīdzības par deputāta pienākumu pildīšanu atjaunošanu"; Nr.47 "Par grozījumiem Siguldas novada domes 2017.gada 8.februāra nolikumā Nr.8/2017 "Siguldas novada pašvaldības konkursa "Māmiņa. Siguldiete. Uzņēmēja" nolikums"; Nr.48 "Par pasākuma "Bērņības svētki" dalības maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu"; Nr.49 "Par sadarbību ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu".

Atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **domē nolēmj:**

papildināt darba kārtību ar šādiem jautājumiem:

44. Par dalību Eiropas Savienības fondu darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.2. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt atbalstu vispārējās izglītības iestādēm izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai" projektā "Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai" 8.3.2.2.
45. Par izmaiņām Koncesiju uzraudzības komisijas sastāvā.
46. Par atlīdzības par deputāta pienākumu pildīšanu atjaunošanu.
47. Par grozījumiem Siguldas novada domes 2017.gada 8.februāra nolikumā Nr.8/2017 "Siguldas novada pašvaldības konkursa "Māmiņa. Siguldiete. Uzņēmēja" nolikums".
48. Par pasākuma "Bērņības svētki" dalības maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu.

49. Par sadarbību ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu.

1.§

Par zemes iznomāšanu

Ziņo: Nekustamā īpašuma speciāliste R.Jakupāne

Izskatot Garāžu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības „Sigulda”, reģistrācijas Nr.40103151190, juridiskā adrese Dārza iela 20C, Sigulda, Siguldas nov., valdes priekšsēdētāja Jura Štrauha 2017.gada 29.marta iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes vienību Dārza iela 22A, Sigulda, Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8015 002 3827, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2009.gada 16.decembra lēmumu “Par zemes starpgabalu piederību Siguldas novada Siguldas pilsētā” (prot. Nr.28, §45), zemes vienība Dārza iela 22A, Sigulda, Siguldas nov., platība 6402 m², kadastra apzīmējums 8015 002 3827, piekrīt Siguldas novada pašvaldībai.
2. Saskaņā ar 2016.gada 24.oktobra Situācijas plānu uz zemes vienības Dārza iela 22A, Sigulda, Siguldas nov., platība 6402 m², kadastra apzīmējums 8015 002 3827, atrodas 4 garāžu bloki ar kadastra apzīmējumiem: 8015 002 3827 001, 8015 002 3827 002, 8015 002 3827 003, 8015 002 3810 003, kas pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem ir Garāžu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības „Sigulda” reģistrācijas Nr.40103151190, tiesiskajā valdījumā.
3. Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju, savukārt noteikumu 7.2.apakšpunktā noteikts, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā nosaka 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības un 7.² punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 euro gadā, savukārt 7.¹ punkts nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus. Noteikumu 10.punkts nosaka, ka apbūvēta zemes gabala nomas maksu sāk aprēķināt ar līguma slēgšanas spēkā stāšanās dienu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 4.punktu un 7.punkta 7.2.apakšpunktu, 7.¹, 7.², 10.punktu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §1), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, N.Balode, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ar 2017.gada 22.maiju Garāžu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai „Sigulda”, reģistrācijas Nr. 40103151190, iznomāt pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Dārza iela 22A, Sigulda, Siguldas novads, platība 6402 m², kadastra apzīmējums 8015 002 3827, uz zemes vienības esošo garāžu uzturēšanai.
2. Noteikt nomas līguma termiņu 10 (desmit) gadi. Nomā maksā 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN, bet ne mazāk kā 28,00 EUR un PVN gadā.
3. Īpašumu un vides pārvaldības nodaļai sagatavot Zemes nomas līgumu ar Garāžu īpašnieku kooperatīvo sabiedrību „Sigulda”, reģistrācijas Nr. 40103151190.

Domes sēdē ierodas deputāts M.Malceniks. Turpmāk balsošanā piedalās 12 deputāti.

2.§ Par zemes iznomāšanu

Ziņo: Nekustamā īpašuma speciāliste R.Jakupāne

Izskatot V.R. pilnvarotās personas B.B., (adrese), 2017.gada 12.aprīļa iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes gabala ar adresi (adrese) platība 3916 m², nomu, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma ierakstu Nr.95, zemes gabala (adrese) īpašniece ir V.R.
2. Izvērtējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus uz zemes gabala (adrese), atrodas jauno tehniķu stacija, būves kadastra apzīmējums (..), un divas palīgēkas, būvju kadastra apzīmējumi (..), kuras, pamatojoties uz Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma ierakstu Nr.(..), ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā.
3. Pamatojoties uz 2012.gada 16.maija Siguldas novada Domes lēmumu „Par zemes nomas līguma zemes gabalam (adrese) noslēgšanu” Nr.9§32, 2012.gada 16.maijā ir noslēgts Zemes nomas līgums ar V.R., Bērnu un jauniešu interešu centra ēku un būvju uzturēšanai. Zemes nomas līguma termiņš ir beidzies 2017.gada 16.maijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 12.panta pirmās daļas 2.punktu un pirmās daļas piezīmi, Civillikuma 2112.pantu, apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §2), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ar 2017.gada 22.maiju noslēgt zemes nomas līgumu ar V.R. par zemes gabala (adrese), platība 3916 m², nomu, pašvaldības īpašumā esošo ēku (būvju) uzturēšanai.
2. Noteikt nomas līguma termiņu 5 (pieci) gadi. Nomas maksa 6% no zemes kadastrālās vērtības gadā, tai skaitā iedzīvotāju ienākuma nodoklis.
3. Īpašumu un vides pārvaldības nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu ar V.R.

3.§ Par zemes iznomāšanu

Ziņo: Nekustamā īpašuma speciāliste R.Jakupāne

Izskatot V.S., dzīvesvietas adrese (adrese), 2017.gada 9.maija iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes daļu 1/3 domājamās daļas apmērā no zemes vienības (adrese), saimniecības ēkas uzturēšanai, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2011.gada 24.augusta lēmumu (prot.Nr.16, §15) „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..)”, zemes vienība (adrese), platība 1472 m², piekrīt Siguldas novada pašvaldībai.
2. Izskatot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus konstatēts, ka uz zemes vienības (adrese), atrodas saimniecības ēka, būves kadastra apzīmējums (..), uz kuru, pamatojoties uz 1992.gada 5.februāra Rīgas rajona Siguldas Tautas tiesas spriedumu, īpašuma tiesības atzītas M.K., R.J. un V.S., katram 1/3 domājamās daļas apmērā.

3. Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju, savukārt noteikumu 7.2.apakšpunktā noteikts, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā nosaka 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības un 7.² punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 euro gadā, savukārt 7.¹ punkts nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus. Noteikumu 10.punkts nosaka, ka apbūvēta zemes gabala nomas maksu sāk aprēķināt ar līguma slēgšanas spēkā stāšanās dienu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 4.punktu un 7.punkta 7.2.apakšpunktu, 7.¹, 7.², 10.punktu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §3), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, N.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ar 2017.gada 22.maiju iznomāt V.S. Siguldas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienības (adrese), platība 1472 m², kadastra apzīmējums (..), daļu 1/3 domājamās daļas apmērā, saimniecības ēkas ar adresi (adrese), uzturēšanai.
2. Noteikt nomas līguma termiņu 10 (desmit) gadi. Nomas maksa 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN, bet ne mazāk kā 28,00 EUR un PVN gadā.
3. Īpašumu un vides pārvaldības nodaļai sagatavot Zemes nomas līgumu ar V.S.

4.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi T.V., dzīvo (adrese), 2017.gada 27.aprīļa iesniegumu par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu (adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
2. Dzīvokļa īpašums Nr.(..), (adrese), T.V. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 1999. gada 22. novembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. T.V. 2017.gada 27.aprīlī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 27.aprīļa lēmumu

(protokols Nr.5, §1), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §4), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar T.V. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai: (..).

5.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi A.G., dzīvo (adrese), 2017.gada 18.aprīļa iesniegumu par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu (adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
2. Dzīvokļa īpašums Nr.(..), (adrese), A.G. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2009. gada 24. februārī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. A.G. 2014.gada 26.martā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 27.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5, §2), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §5), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar A.G. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai: (..).

6.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi A.Š., dzīvo (adrese), 2017.gada 24.aprīļa iesniegumu par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu (adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
2. Dzīvokļa īpašums Nr.(..), (adrese), A.Š. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2016. gada 8. augustā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. A.Š. 2017.gada 24.aprīlī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 27.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5, §3), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §6), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Vilķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar A.Š. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai: (..).

7.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi I.L., (adrese), 2017.gada 26.aprīļa iesniegumu, par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu (adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
2. Dzīvokļa īpašums Nr.(..), (adrese), I.L. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2014. gada 12. maijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. I.L. 2017.gada 26.aprīlī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 27.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5, §4), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §7), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa,

J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar I.L. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai: (..).

8.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi B.P., dzīvo (adrese), 2017.gada 26.aprīļa iesniegumu, par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu (adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
2. Dzīvokļa īpašuma Nr.(..), (adrese), ¼ domājamās daļas B.P. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 1998. gada 3. novembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. B.P. 2017.gada 27.aprīlī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 27.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5, §6), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, 8), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar B.P. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai: (..).

9.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi D.P., dzīvo (adrese), 2017.gada 26.aprīļa iesniegumu par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu (adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez

atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.

2. Dzīvokļa īpašuma Nr.(..), (adrese), ¼ domājamās daļas D.P. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 1998. gada 3. novembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. D.P. 2017.gada 27.aprīlī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 27.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5, §7), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §9), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar D.P. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai: (..).

10.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi O.P., dzīvo (adrese), 2017.gada 27.aprīļa iesniegumu par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu (adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
2. Dzīvokļa īpašuma Nr.(..), (adrese), ½ domājamās daļas O.P. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 1998. gada 3. novembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. O.P. 2017.gada 27.aprīlī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 27.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5, §5), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §10), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar O.P. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai: (..).

11.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi G.B., (adrese), 2017.gada 27.aprīļa iesniegumu par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu (adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
2. Dzīvokļa īpašuma Nr.(..), (adrese), 1/3 domājamās daļas G.B. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 1998. gada 17. decembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. G.B. 2017.gada 27.aprīlī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 27.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5, §8), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §11), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Vilķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar G.B. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai: (..).

12.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi N.B., dzīvo (adrese), 2017.gada 27.aprīļa iesniegumu par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu(adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.

2. Dzīvokļa īpašuma Nr.(..), (adrese), 1/3 domājamās daļas N.B. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 1998. gada 17. decembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. N.B. 2017.gada 27.aprīlī ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 27.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5, §9), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §12), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, N.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar N.B. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai: (..).

13.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi M.B., dzīvo (adrese), 2017.gada 29.aprīļa iesniegumu par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu (adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
2. Dzīvokļa īpašuma Nr.(..), (adrese), ¼ domājamās daļas M.B. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2000. gada 22.decembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. M.B. 2017.gada 28.aprīlī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 10.maija lēmumu (protokols Nr.6, §2), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §13), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, N.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar M.B. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai: (..).

14.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi S.B., dzīvo (adrese), 2017.gada 29.aprīļa iesniegumu par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu (adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
2. Dzīvokļa īpašuma Nr.(..), (adrese), ¼ domājamās daļas S.B. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2000. gada 22.decembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. S.B. 2017.gada 28.aprīlī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 10.maija lēmumu (protokols Nr.6, §3), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §14), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsiliece, I.Paegle, J.Lazdāns, N.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar S.B. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai: (..).

15.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi T.B., dzīvo (adrese), 2017.gada 29.aprīļa iesniegumu par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu (adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
2. Dzīvokļa īpašuma Nr.(..), (adrese), ¼ domājamās daļas T.B. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2000. gada 22.decembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.(..), kadastra numurs (..).

3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. T.B. 2017.gada 28.aprīlī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 10.maija lēmumu (protokols Nr.6, §1), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §15), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar T.B. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai: (..).

16.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi I.I., dzīvo (adrese), 2017.gada 9.maija iesniegumu par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu (adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
2. Dzīvokļa īpašuma Nr.(..), (adrese), I.I. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2016.gada 14. jūnijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. I.I. 2017.gada 9.maijā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 10.maija lēmumu (protokols Nr.6, §5), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §16), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar I.I. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai: (..).

17.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi A.L., dzīvo (adrese), 2017.gada 36.maija iesniegumu par ar dzīvokli Nr.(..), (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.1, §12), zemes gabalu (adrese), platība 0,1289 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
2. Dzīvokļa īpašuma Nr.(..), (adrese), ½ domājamās daļas A.L. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2001. gada 31. maijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamaī mājai piesaistīts zemes gabals (adrese), ar kopējo platību 0,1289 ha.
4. A.L. 2017.gada 3.maijā ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un sesto daļu, Siguldas novada Domes 2014.gada 8.janvāra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokola Nr.1, §12), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 10.maija lēmumu (protokols Nr.6, §4), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §17), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, N.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Vilķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar A.L. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai: (..).

18.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatījusi M.L., dzīvo (adrese), 2017.gada 3.maija iesniegumu par ar dzīvokli Nr.(..) (adrese), piesaistītā zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2016.gada 12.oktobra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.16, §11), zemes gabalu (adrese), platība 0,3011 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi (adrese), privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai.
2. Dzīvokļa īpašums dzīvoklis Nr.(..), (adrese), M.L. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2005. gada 5. janvārī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.(..), kadastra numurs (..).
3. Dzīvojamaī mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi (adrese), ar kopējo platību 0,3011 ha.

4. M.L. 2016.gada 1.decembrī ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1.,2. un 6.punktu, Siguldas novada Domes 2016.gada 12.oktobra lēmumu „Par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.16, §11), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2017.gada 10.maija lēmumu (protokols Nr.6, §6), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §18), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malceniks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar M.L. par zemes gabala (adrese), nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai: (..).

19.§

Par ielu tirdzniecības kioska Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada Domes Pašvaldības atsavināšanas un īpašuma izsoles komisijas ziņojumu, **dome konstatē:**

1. Atbilstoši Siguldas novada Domes 2017.gada 12.aprīļa lēmumam „Par ielu tirdzniecības kioska Ausekļa ielā 6, Siguldā iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.6,§28) 2017.gada 27.aprīlī notika ielu tirdzniecības kioska Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsole.
2. Augstāko nomas maksu 56,32 EUR mēnesī un pievienotās vērtības nodoklis par kiosku (Nr.2) 7,5 m² platībā Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā nosolīja SIA “BIKI” , reģ. Nr.40103957203, adrese: Zeltiņu iela 16, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līgumu tipveida nosacījumiem” 7., 10., 60. un 67.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §19), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malceniks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt ielu tirdzniecības kioska Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsoles rezultātus.
2. Slēgt nomas līgumu par ielu tirdzniecības kiosku (Nr.2) 7,5 m² platībā, Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā ar SIA “BIKI” , reģ. Nr.40103957203, adrese: Zeltiņu iela 16, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167.

20.§

Par nekustamā īpašuma Purva ielā 21, Ķipari, Siguldas pagastā, Siguldas novadā atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada Domes Pašvaldības atsavināšanas un īpašuma izsoles komisijas ziņojumu, **dome konstatē:**

1. Atbilstoši Siguldas novada Domes 2017.gada 8.februāra lēmumam “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Purva ielā 21, Ķīparos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanu” un 2017.gada 22.marta lēmumam „Par nekustamā īpašuma Purva ielā 21, Ķīparos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.5,§11), 2017.gada 2.maijā notika nekustamā īpašuma Purva ielā 21, Ķīparos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8094 002 0193) izsole, kurā piedalījās viens dalībnieks.
2. Pirkuma maksu 6981,50 EUR (seši tūkstoši deviņi simti astoņdesmit viens *euro* un 50 centi) par nekustamo īpašumu Purva ielā 21, Ķīparos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kas sastāv no zemes vienības 0,1453 ha platībā, kadastra apzīmējums 8094 002 0193 nosolīja J.S., adrese (adrese).
3. J.S., 2017.gada 9.maijā veica samaksu 6981,50 EUR (seši tūkstoši deviņi simti astoņdesmit viens *euro* un 50 centi), samaksā par nekustamo īpašumu tika iekļauts samaksātais nodrošinājums 688,15 EUR (seši simti astoņdesmit astoņi *euro* un 15 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 10.pantu, 30.panta pirmo daļu, 34.pantu, 36.panta pirmo daļu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §20), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenīks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolēmj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Purva ielā 21, Ķīparos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kas sastāv no zemes vienības 0,1453 ha platībā, kadastra apzīmējums 8094 002 0193, 2017.gada 2.maija izsoles rezultātus.
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar J.S., adrese (adrese).
3. Atzīt par pabeigtu nekustamā īpašuma Purva ielā 21, Ķīpari, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kas sastāv no zemes vienības 0,1453 ha platībā, kadastra apzīmējums 8094 002 0193 atsavināšanas procesu par labu J.S.
4. Izslēgt no Siguldas novada Domes bilances pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Purva ielā 21, Ķīparos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.

21.§

Par nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveros, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu

Ziņo: Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatījusi 2017.gada 13.maija Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sēdes lēmumu “Par nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveros, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu” (prot. Nr.11, §1), **dome konstatē:**

1. Atbilstoši Siguldas novada Domes 2017.gada 12.aprīļa lēmumam „Par nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā, iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.6,§30). 2017.gada 27.aprīlī notika nomas tiesību izsole nekustamajam īpašumam “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveros, Allažu pagastā, Siguldā novadā. Izsolei bija pieteikušies divi nomas tiesību pretendenti: SIA “Stīveru centrs”, reģ. Nr.40203029922, adrese: Pulkveža Brieža iela 80-3, Sigulda, LV-2150 un Nodibinājums “Fonds Sabiedrībai”, reģ. Nr. 40008149529, adrese: Raiņa bulvāris 2-3, Rīga, LV-1050.
2. Augstāko nomas maksu 580,00 EUR mēnesī un pievienotās vērtības nodoklis par nekustamā īpašuma nomu nosolīja Nodibinājums “Fonds Sabiedrībai”, adrese: Nr. 40008149529, adrese: Raiņa bulvāris 2-3, Rīga, LV-1050.
SIA “Stīveru centrs”, reģ. Nr.40203029922, adrese: Pulkveža Brieža iela 80-3, Sigulda, LV-2150 par nekustamā īpašuma nomu mēnesī solīja 530,00 EUR un pievienotās vērtības nodokli.
3. Saskaņā ar nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomas tiesību izsoles noteikumu (apstiprināti ar Siguldas novada domes 2017.gada 12.aprīļa lēmumu Nr.30 (prot.Nr.6)) 21.6.punktu nomas tiesību pretendentiem bija jāiesniedz biznesa plāns, kurā detalizēti atspoguļots izsoles noteikumu VII. sadaļas Īpašo noteikumu realizācija.
4. Nodibinājuma “Fonds Sabiedrībai” iesniegtajā biznesa plānā norādīts, ka:
 - 4.1 centra darbības uzsākšanai plāno ieguldīt pašu kapitālu, bet nav norādīts tā apjoms;
 - 4.2 būvniecības un rekonstrukcijas darbos tiks piesaistīti investori, bet nav norādīts konkrēti kādi investori;
 - 4.3 plānots aktīvi darboties ES finansējuma piesaistē.Iesniegtajam biznesa plānam sadaļā Finansējuma piesaiste nav pievienots 1.pielikums Plānotā naudas plūsma 46 mēnešiem, līdz ar to nav iespējams konstatēt kā Nodibinājums “Fonds Sabiedrībai” ir paredzējis finansēt iznomājamā objekta saimniecisko darbību, kā veiks izsoles noteikumu 2.pielikumā norādītos ieguldījumus un kādā veidā finansēs šī objekta tālāko attīstību. Iesniegtais biznesa plāns neapliecina nomas tiesību pretendenta iespējas izpildīt nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomas tiesību izsoles noteikumu (apstiprināti ar Siguldas novada domes 2017.gada 12.aprīļa lēmumu Nr.30 (prot.Nr.6)) VII. sadaļā noteiktos īpašos noteikumus un izsoles noteikumu 2.pielikumā noteikto.
5. SIA “Stīveru centrs” iesniegtajā biznesa plānā norādīts, ka nekustamā īpašuma apsaimniekošana tiks sadalīta trīs daļās, katrai daļai paredzot atsevišķas funkcijas un paredzot divas daļas nodot apakšnomā, biedrībai “Gaismas” un SIA “Stīveru dzīvokļi” (uz izsoles dienu šāds uzņēmums nebija nodribināts).Finanšu plānā norādīti paredzamie ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas un izdevumi, kas nepieciešami, lai nodrošinātu šos pakalpojumus, kā arī pārbūvei un iekārtošanai paredzētā ieguldījuma summa trijos gados. Ieguldījumu summa sadalīta atbilstoši sadalītā īpašuma daļām.
Finanšu plūsmas grafikā nav norādīts finansējuma avots sociālo/īres dzīvokļu nodrošināšanas jomā, kurā saskaņā ar biznesa plāna sadaļas Sākotnējo resursu izlietojuma izmaksas 2.pozīciju 2017., 2018, 2019.gadā plānots ieguldīt 128 000,00 EUR . Tā kā biznesa plānā netiek atspoguļots, investējamo līdzekļu ieguves avots, iesniegtais biznesa plāns neapliecina nomas tiesību pretendenta iespējas izpildīt nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomas tiesību izsoles noteikumu (apstiprināti ar Siguldas novada domes 2017.gada 12.aprīļa lēmumu Nr.30 (prot.Nr.6)) VII. sadaļā noteiktos īpašos noteikumus un izsoles noteikumu 2.pielikumā noteikto.
6. Ņemot vērā iepriekš minēto, nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveros, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomas tiesību izsolē ir piedalījušies nomas tiesību pretendenti,

kuru iesniegtie biznesa plāni neatbilst izsoles noteikumu 21.6. punktam. Izsoles noteikumu 34.punkts nosaka, ka izsolei nomas tiesību vairāksolīšanā tiek pielaisti tikai tie nomas tiesību pretendenti, kas izpildījuši izsoles noteikumus. Saskaņā ar nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomas tiesību izsoles noteikumu (apstiprināti ar Siguldas novada domes 2017.gada 12.aprīļa lēmumu Nr.30 (prot.Nr.6)) 45.5. punktu, izsole ir jāatzīst par nenotikušu, ja nomas tiesības ieguvusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē. Nomas tiesības ieguvušajai personai – Nodibinājumam “Fonds Sabiedrībai” - nebija tiesības piedalīties izsolē, līdz ar to izsole ir atzīstama par nenotikušu.

7. Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktus nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta otrā daļa nosaka, ka domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līgumu tipveida nosacījumiem” 7., 10. punktu un nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomas tiesību izsoles noteikumu (apstiprināti ar Siguldas novada domes 2017.gada 12.aprīļa lēmumu Nr.30 (prot.Nr.6)) 34. un 45.5.punktu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr,7, §21), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, N.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Atzīt par nenotikušu 2017.gada 27.aprīļa nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā nomas tiesību izsoli
2. Nomas tiesību pretendentiem SIA “Stīveru centrs”, reģ. Nr.40203029922, un Nodibinājums “Fonds Sabiedrībai”, reģ. Nr. 40008149529, atmaksāt iemaksāto izsoles nodrošinājumu 1089,00 EUR apmērā.
3. Organizēt nekustamā īpašuma “SSAC Allaži”, “Gaismas”, Stīveri, Allažu pagastā kadastra numurs 8042 002 0113, kas sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kopējo platību 4.21 ha (zemes vienību kadastra apzīmējumi 8042 002 0113 un 8042 002 0168) un 11 (vienpadsmit) būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 8042 002 0113 001, 8042 002 0113 002, 8042 002 011 004, 8042 002 0113 005, 8042 002 0113 006, 8042 002 0113 008, 8042 002 0113 012, 8042 002 0113 013, 8042 002 0113 014, 8042 002 0113 015, 8042 002 0168 001 otro nomas tiesību izsoli, nodot nomas tiesību uz 12 gadiem, nosakot sākotnējo nomas maksu (nosacītā sākumcena) par nekustamo īpašumu 480,00 EUR (četri simti astoņdesmit euro) un PVN mēnesī.
4. Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

22.§

Par dalību darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.5.1.specifiskā atbalsta mērķa “Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” projektu iesniegumu atlasē, sadarbību un finansējumu projekta “Kultūra, vēsture, arhitektūra Gaujas un laika lokos” ietvaros

Ziņo: Investīciju nodaļas vadītāja I.Pole

Saskaņā ar 2016.gada 3.augusta Siguldas novada Domes lēmumu (Nr.12, 7.§) “Par sadarbību un dalību darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.5.1.specifiskā atbalsta mērķa “Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” projektu ideju priekšatlasē” Siguldas novada Dome sadarbībā ar valsts nozīmes kultūras mantojuma objektu īpašniekiem Cēsu novada, Valmieras pilsētas, Amatas novada, Pārgaujas novada, Kocēnu novada, Burtnieku novada un Valkas novada teritorijās projektu ideju priekšatlasē iesniedza projekta ““Kultūra, vēsture, arhitektūra Gaujas un laika lokos” ideju par kopējo finansējumu 9 959 534.79 *euro* apmērā, no kā Eiropas Reģionālā attīstības fonda (turpmāk – ERAF) finansējums tika plānots 8 440 295.95 *euro* apmērā.

Ar Ministru kabineta 2016.gada 20.decembra rīkojumu Nr.779 “Par 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” projektu iesniegumu iesniedzēju saraksta apstiprināšanu” (turpmāk – MK rīkojums Nr.779) Ministru kabinetā tika apstiprināts projektu iesniedzēju saraksts, saskaņā ar kuru projekta “Kultūra, vēsture, arhitektūra Gaujas un laika lokos” īstenošanai noteikts:

1. Piešķiramais ERAF finansējums kopā, uz kuru var pretendēt specifiskā atbalsta projektu iesniegumu atlases ietvaros: 6 000 000,00 *euro*;
2. Piešķiramais ERAF finansējums, uz kuru var pretendēt specifiskā atbalsta projektu iesniegumu atlases ietvaros, ņemot vērā snieguma rezervi: 5 634 000,00 *euro*;
3. Specifiskā atbalsta ietvaros īstenojamā projekta ietvaros sasniedzamais apmeklējuma pieaugums: 87 000 apmeklējumi;
4. Specifiskā atbalsta ietvaros īstenojamā projekta ietvaros atbalstāmie objekti: Siguldas Jaunā pils, Valmieras pilsdrupas, Valmieras Sv. Sīmaņa baznīca, Rubenes luterāņu baznīca, Cēsu viduslaiku pils, Cēsu Sv. Jāņa baznīca, Āraišu ezerpils, Ungurmuiža, Ērgemes pilsdrupas;
5. Specifiskā atbalsta ietvaros īstenojamā projekta ietvaros atbalstāmie pakalpojumi: Siguldas Jaunās pils izstādes, Siguldas Jaunās pils bibliotēka ar lasītavu, Valmieras pils kultūrvides centrs, Valmieras Sv. Sīmaņa baznīcas sakrālā mantojuma iepazīšana, zvanu, pulksteņa mehānisma un torņa apskate, Rubenes baznīcas ekspozīcija “Pa Hronikas pēdām” izveidošana, Cēsu viduslaiku pils piedzīvojums “Iejūties viduslaikos”, Cēsu viduslaiku pils multimedāla ekspozīcija “Dzīve Cēsu pils cietumā”, Cēsu Sv. Jāņa baznīcas ekspozīcija baznīcas tornī “Zvana ceļš”, Cēsu Sv. Jāņa baznīcas galvenās zāles ekspozīcija “Sv. Jāņa baznīca – Cēsu vēstures lieciniece”, Āraišu arheoloģiskā parka ezerpils brīvdabas ekspozīcijas papildinājums, Āraišu arheoloģiskā parka apmeklētāju centrs, Ungurmuižas “Vēsturiskā ekspozīcija”, Ungurmuižas “Dzīvā ekspozīcija”, Ungurmuižas “Cikliskā ekspozīcija”, Ērgemes viduslaiku pils Ziemeļu torņa atjaunošana atvēršanai apmeklētājiem;
6. Specifiskā atbalsta projektā Siguldas novada Domei iesaistāmie sadarbības partneri: Valmieras pilsētas dome, Valmieras Svētā Sīmaņa evaņģēliski luterisko draudze, Rubenes evaņģēliski luterisko draudze, Cēsu novada dome, Cēsu Sv. Jāņa lauku evaņģēliski luterisko draudze, Amatas novada dome, Pārgaujas novada dome, Valkas novada dome.

Saskaņā ar Kultūras ministrijas (turpmāk - atbildīgā iestāde) 2017.gada 6.marta vēstuli Nr.4.3.-1/531 “Par Siguldas novada domes projekta ideju “Kultūra, vēsture, arhitektūra Gaujas un laika lokos” noteikts sekojošs finansējuma sadalījums starp projekta partneriem:

Pašvaldība	Objekts	ERAF finansējuma apmērs (<i>euro</i>)
Siguldas novada dome	Siguldas Jaunā pils	1 500 000

Valmieras pilsētas dome	Valmieras pilsdrupas	1 100 000
	Valmieras Sv.Sīmaņa baznīca	144 500
Kocēnu novada dome	Rubenes luterāņu baznīca	237 677
Cēsu novada dome	Cēsu Sv. Jāņa baznīca	1 467 823
	Cēsu Viduslaiku pils	950 000
Amatas novada dome	Āraišu ezerpils	300 000
Pārgaujas novada dome	Ungurmuiža	200 000
Valkas novada dome	Ērgemes pilsdrupas	100 000
Kopā:		6 000 000

Līdz 2018.gada 31.decembrim projekta kopējo attiecināmo finansējumu plāno, ņemot vērā snieguma rezervi (6,1%). Tā kā projektu plānots īstenot arī pēc 2018.gada 31.decembra, papildus pieejamajam ERAF finansējumam iespējams priekšfinansēt snieguma rezervi. No 2019.gada 1.janvāra atbildīgā iestāde pēc Eiropas Komisijas lēmuma par snieguma ietvara izpildi var ierosināt palielināt katram projektam pieejamo attiecināmo finansējumu, ievērojot MK rīkojumā Nr.779 katram projektam piešķiramā ERAF finansējuma kopējo apmēru.

Projekta ietvaros Siguldas novada Domei pieejamais ERAF finansējums, ņemot vērā snieguma rezervi, ir 1 408 500,00 *euro*.

Projekta ietvaros var pretendēt uz avansa maksājumiem, kuru kopsumma nepārsniedz 40% no projektam piešķirtā ERAF finansējuma un valsts budžeta finansējuma kopsummas.

Lai piesaistītu ERAF līdzekļus Siguldas novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam Investīciju plānā apstiprinātajai Valsts nozīmes kultūras pieminekļa "Siguldas Jaunā pils" restaurācijai, saskaņā ar MK rīkojumu Nr.779, saskaņā ar atbildīgās iestādes 2017.gada 6.marta vēstulē Nr.4.3.-1/531 noteikto finansējuma sadalījumu sadarbības projekta partneriem un saskaņā Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 2017.gada 7.marta uzaicinājumu iesniegt projekta iesniegumu Eiropas Reģionālās attīstības fonda 5.5.1.specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus" pirmajā projektu iesniegumu atlases kārtā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu, un saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §22), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, N.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piedalīties 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus" projektu iesniegumu atlases pirmajā kārtā ar sadarbības projekta iesniegumu "Kultūra, vēsture, arhitektūra Gaujas un laika lokos";
2. Par sadarbības partneriem projektā piesaistīt, noslēdzot sadarbības līgumus par projekta īstenošanu, Valmieras pilsētas domi, Valmieras Svētā Sīmaņa evaņģēliski luterisko draudzi, Rubenes evaņģēliski luterisko draudzi, Cēsu novada domi, Cēsu Sv. Jāņa lauku evaņģēliski luterisko draudzi, Amatas novada domi, Pārgaujas novada domi, Valkas novada domi;
3. Plānot projekta budžetu, ņemot vērā atbildīgās iestādes projektam pieejamā finansējuma sadalījumu un paredzot projektā snieguma rezerves priekšfinansējumu.

23.§

Par Siguldas novada Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisijas darbības izbeigšanu

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Siguldas novada Dome 2017.gada 5.aprīlī (reģ.Nr.5.2.-21/1042) saņēmusi Latvijas Republikas Centrālās zemes komisijas 2017.gada 3.aprīļa lēmumu Nr.10326 "Par saskaņojumu Siguldas novada Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisijas darbības izbeigšanai".

Dome konstatē:

1. Saskaņā ar likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta otro daļu, pilsētu zemes komisijas izbeidz savu darbību pēc tam, kad veikti likuma "Par zemes reformu Latvijas republikas pilsētās", 6.panta 4.punktā un 8.panta 1.punktā, kā arī šā likuma 2.pantā noteiktie pasākumi. Lēmumu par zemes komisijas darbības izbeigšanu pieņem pilsētas vai novada dome pēc Valsts zemes dienesta ierosinājuma un pēc saskaņošanas ar Centrālo zemes komisiju.
2. Siguldas novada Dome 2015.gada 30.septembrī pieņēma lēmumu "Par zemes reformas pabeigšanu Siguldas pilsētā, Siguldas novadā", (prot.Nr.15.§6.)
3. Ar Ministru kabineta 2016.gada 15.marta rīkojumu Nr.215 "Par zemes reformas pabeigšanu Siguldas novada Siguldas pilsētā", (prot.Nr.13.§34.) noteikts pabeigt zemes reformu Siguldas novada Siguldas pilsētā.
4. Valsts zemes dienests 2017.gada 28.martā informējis Centrālo zemes komisiju, ka Siguldas novada Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisija ar zemes reformu saistīto dokumentāciju 2017.gada 16.martā ar aktu Nr.17-05.4-R/4 "Par Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisijas dokumentu nodošanu un pieņemšanu" nodevusi Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas arhīvā.
5. Latvijas Republikas Centrālā zemes komisija 2017.gada 3.aprīļa lēmumā Nr.10326 "Par saskaņojumu Siguldas novada Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisijas darbības izbeigšanai" atzinusi, ka Siguldas novada Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisija ir izpildījusi likuma "Par zemes reformu Latvijas republikas pilsētās", 6.panta 4.punktā un 8.panta 1.punktā, kā arī šā likuma 2.pantā noteiktos pasākumus. Centrālā zemes komisija, pamatojoties uz likuma "Par zemes komisijām" 1.pantu, 4.2.1.pantu un likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta otro daļu, nolēmusi saskaņot Siguldas novada Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisijas darbības izbeigšanu un ierosinājusi Siguldas novada Domei pieņemt lēmumu par Siguldas novada Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisijas darbības izbeigšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un Latvijas Republikas Centrālās zemes komisijas 2017.gada 3.aprīļa lēmumu Nr.10326 "Par saskaņojumu Siguldas novada Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisijas darbības izbeigšanai" un pamatojoties uz likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta otro daļu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §23), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, N.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav,
dome nolemj:

Izbeigt Siguldas novada Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisijas darbību.

24.§

Par Siguldas novada domes saistošo noteikumu "Grozījumi Siguldas novada domes 2015.gada 12.augusta saistošajos noteikumos Nr.11 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”” apstiprināšanu jaunā redakcijā

Ziņo: deputāte E.Vilķina

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 7.punktu, 43.panta trešo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 33.panta otro daļu, 35.panta trešo, ceturto un piekto daļu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumā" 14.panta sesto daļu, Ministru kabineta 2010.gada 30.marta noteikumu Nr.299 "Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu" 19.4.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 17.jūnija noteikumu Nr.550 "Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams, izmaksājams pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un slēdzama vienošanās par līdzdarbību" 13. un 15.punktu, Siguldas novada dome 2017.gada 22.martā apstiprinājusi saistošos noteikumus Nr.11 "Grozījumi Siguldas novada domes 2015.gada 12.augusta saistošajos noteikumos Nr.11 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”” (turpmāk – Saistošie noteikumi). Saistošie noteikumi atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 45.panta otrajai daļai, tika nosūtīti izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – Ministrija). Ministrija ar 2017.gada 29.marta vēstuli Nr.1-18/2585, balstoties uz vēstulē norādītajiem argumentiem, Saistošajos noteikumos veikt šādus precizējumus:

1) noformēt atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 179.punkta prasībām norādi par Saistošo noteikumu apstiprināšanu;

2) precizēt atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 30.marta noteikumiem Nr.299 "Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu" 5. un 17.punktam Saistošo noteikumu 6.punktā jaunā redakcijā izteikto 12.2.1.apakšpunktu;

3) precizēt Saistošo noteikumu 10.punktā jaunā redakcijā izteikto 18.3.apakšpunktu;

4) svītrot Saistošo noteikumu 20.punktā pieturzīmi un vārdus " , izteikt to".

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu, ja saņemts Ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to daļas prettiesiskums, pašvaldības dome precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumā norādītajam. Kā arī ņemot vērā spēkā stājušos grozījumus Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā, lietderīgi vienlaicīgi ar precizējumu veikšanu Saistošajos noteikumos papildināt Saistošos noteikumus ar punktu, kas paredz aizstāt Siguldas novada domes 2015.gada 12.augusta saistošo noteikumu Nr.11 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā” visā tekstā vārdus „ārkārtas situācija” (attiecīgajā locījumā) ar vārdiem krīzes situācija” (attiecīgajā locījumā).

Pamatojoties uz minēto un 2017.gada 9.maija Sociālās komitejas atzinumu (prot. Nr.4, §2), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, N.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Vilķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt jaunā redakcijā Siguldas novada domes saistošos noteikumus „Grozījumi Siguldas novada domes 2015.gada 12.augusta saistošajos noteikumos Nr.11 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā ”.

2. Atcelt Siguldas novada domes 2017.gada 22.marta lēmumu "Par Siguldas novada domes saistošo noteikumu "Grozījumi Siguldas novada domes 2015.gada 12.augusta saistošajos noteikumos Nr.11 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”” apstiprināšanu”.
3. Saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Domes sēdē ierodas deputāte I.Ozoliņa. Turpmāk balsošanā piedalās 13 deputāti.

25.§

Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam ar nosaukumu "Jaunveldzes", Stīveri, Allažu pagasts, Siguldas novads, precizēšanu atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam

Ziņo: Teritorijas plānotājs R. Lipsbergs

Izskatījis SIA "M un M risinājumi", reģ. nr. 40003930560, valdes priekšsēdētāja M.M. 16.03.2017 iesniegumu ar lūgumu nodot publiskai apspriešanai detālplānojuma 1. redakciju "Jaunveldzes", Allažu pagastā, Siguldas novadā, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Allažu pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000118552 datiem, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8042 002 0098 un adresi "Jaunveldzes", Stīveri, Allažu pag., Siguldas nov., kuras sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8042 002 0242, platība 4.8165 ha un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8042 002 0241, platība 2.0424 ha, pieder A.A.
2. Saskaņā ar Siguldas novada domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (prot.Nr.20, 2.§) grafisko daļu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8042 002 0242 plānotā atļautā izmantošana ir mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM), Zaļumvietas (Z) un Satiksmes infrastruktūras teritorija (TS), kā arī zemes vienība atrodas teritorijā ar īpašiem noteikumiem, kur izstrādājams detālplānojums.
3. Siguldas novada dome 25.11.2015. pieņēma lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Jaunveldzes", Stīveri, Allažu pagasts, Siguldas novads" (prot. Nr. 19., 7.§) un apstiprināts darba uzdevums, lēmuma pielikums Nr. 1, zemes vienības sadalei, nosakot teritorijas atļauto izmantošanu, izmantošanas aprobežojumus un detalizējot apbūves noteikumus;
4. Saskaņā ar 14.10.2014. MK noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109. punktu, izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par detālplānojuma turpmāko virzību un iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.
5. Saskaņā ar Siguldas novada domes 2015. gada 25. novembra lēmuma "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Jaunveldzes" Stīveri, Allažu pagasts, Siguldas novads" ", protokols Nr. 19. 7.§, 3. punktu par detālplānojuma izstrādes vadītāju ir apstiprināta Siguldas novada pašvaldības teritorijas plānotāja Zane Gatere.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5. panta pirmās daļas 3. punktu, 28. panta pirmo daļu, 14.10.2014. MK noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109. punkta 109.1. apakšpunktu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §24), atklāti

balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izdarīt Siguldas novada domes 2015. gada 25. novembra lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Jaunveldzes” Stīveri, Allažu pagasts, Siguldas novads” (protokols Nr. 19., 7.§), grozījumus un izteikt tā 3.punktu šādā redakcijā:
“Noteikt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Siguldas novada pašvaldības teritorijas plānotāju.”
2. Precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņojumam.

Pielikumā 2017.gada 5.aprīļa Ziņojums “Par detālplānojuma projekta nekustamam īpašumam “Jaunveldzes”, Allažu pagasts, Siguldas novads (kadastra Nr. 8042 002 0242) turpmāko virzību.

26.§

Par Siguldas novada domes saistošo noteikumu Nr.11 “Siguldas novada sabiedriskās kārtības noteikumi” precizētās redakcijas apstiprināšanu

Ziņo: Pašvaldības policijas priekšnieka vietniece K.Baltiņa

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 4.punktu, Pirotehnisko izstrādājumu aprites likuma 17.panta piekto daļu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 12.aprīļa atzinumu (prot. Nr.5, §17), ar Siguldas novada Domes 2017.gada 12.aprīļa lēmumu (prot. Nr.6, §16) tika apstiprināti saistošie noteikumi Nr.11 “Siguldas novada sabiedriskās kārtības noteikumi”.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 45.panta trešo daļu saistošie noteikumi tika nosūtīti atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai. 2017.gada 24.aprīlī Siguldas novada pašvaldība saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izteiktos iebildumus un precizēja saistošo noteikumu redakciju.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu un apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §25), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – 1 balss (Ē.Čoders), **dome nolemj:**

1. Apstiprināt precizēto redakciju 12.04.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.11 “Siguldas novada sabiedriskās kārtības noteikumi ” ;
2. Publicēt precizētos 12.04.2017. saistošos noteikumus Nr.11 “Siguldas novada sabiedriskās kārtības noteikumi ”.

27.§

Par aizņēmuma ņemšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja /galvenā grāmatvede D.Matuseviča

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma “Par valsts budžetu 2017.gadam” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumu Nr.196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un

galvojumiem” 2.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, sporta un tūrisma komitejas 2017. gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §26), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malceniķis, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu Latvijas Republikas Valsts kasē projekta “Lakstīgalas, Ziedu, Lāčplēša (no Ziedu ielas līdz Jāņa Čakstes ielai) Jāņa Čakstes ielas asfaltbetona seguma vienlaidus remonts Siguldā, Siguldas novadā” īstenošanai 149 080 EUR (simtu četrdesmit deviņi tūkstoši astoņdesmit *euro*) apmērā (t.sk.PVN), kas ir līdz 75% no kopējās projekta izmaksu summas 198 782,50 EUR (simtu deviņdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit divi *euro* un 50 *euro centi*) EUR (t.sk.PVN), kā ceļu investīciju projektam.
2. Aizņēmumu lūgt kā ilgtermiņa kredītu uz 15 gadiem ar Latvijas Republikas Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummu atmaksāt līdz 2032.gada jūnija mēnesim.
3. Noteikt aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņu, sākot ar 2018.gada jūnija mēnesi.
4. Noteikt aizņēmuma izlietošanu 2017.gada laikā.
5. Aizņēmumu garantēt ar Siguldas novada Domes budžeta līdzekļiem.

28.§

Par aizņēmuma ņemšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja /galvenā grāmatvede D.Matuseviča

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma “Par valsts budžetu 2017.gadam” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumu Nr.196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, sporta un tūrisma komitejas 2017. gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §27), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malceniķis, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu Latvijas Republikas Valsts kasē projekta “Kalna ielas (no valsts galvenā autoceļa A2 līdz Noliktavu ielai) asfaltbetona seguma vienlaidus remonts Siguldā, Siguldas novadā” īstenošanai 110 120,00 EUR (simtu desmit tūkstoši simtu divdesmit *euro*) apmērā (t.sk.PVN), kas ir līdz 75% no kopējās projekta izmaksu summas 146 837,00 EUR (simtu četrdesmit seši tūkstoši astoņi simti trīsdesmit septiņi *euro*) EUR (t.sk.PVN), kā ceļu investīciju projektam.
2. Aizņēmumu lūgt kā ilgtermiņa kredītu uz 15 gadiem ar Latvijas Republikas Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummu atmaksāt līdz 2032.gada jūnija mēnesim.
3. Noteikt aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņu, sākot ar 2018. gada jūnija mēnesi.
4. Noteikt aizņēmuma izlietošanu 2017.gada laikā.
5. Aizņēmumu garantēt ar Siguldas novada Domes budžeta līdzekļiem.

29.§

Par aizņēmuma ņemšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja /galvenā grāmatvede D.Matuseviča

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma “Par valsts budžetu 2017.gadam” 14.panta 2.daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumu Nr.196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, sporta un tūrisma komitejas 2017. gada 17. maija atzinumu (prot. Nr.7, §28), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malceniks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu Latvijas Republikas Valsts kasē projekta “Siguldas 1.pamatskolas pārbūve” realizācijai 33 335,00 EUR (trīsdesmit trīs tūkstoši trīs simti trīsdesmit pieci *euro*) apmērā (t.sk.PVN), kā izglītības iestāžu investīciju projektam.
2. Aizņēmumu lūgt kā ilgtermiņa kredītu uz 5 gadiem ar Latvijas Republikas Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummu atmaksāt līdz 2032.gada jūnija mēnesim.
3. Noteikt aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņu, sākot ar 2018. gada jūnija mēnesi.
4. Noteikt aizņēmuma izlietošanu 2017.gada laikā.
5. Aizņēmumu garantēt ar Siguldas novada Domes budžeta līdzekļiem.

30.§

Par *de minimis* atbalsta piešķiršanu samazinātas nomas maksas veidā

Ziņo: P/A “Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L.Skrodele

Izskatot Siguldas novada Domē saņemtos mākslinieku, dizaineru un amatnieku darbnīcu Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.80150021818003, nomnieku: SIA “Baltu rotas”; M.L.; A.P. un SIA “Varnas” iesniegumus ar lūgumu sniegt tiem *de minimis* atbalstu komercdarbībai samazinātās nomas maksas veidā – nosakot nomas maksas atlaidi 50 % apmērā no noteiktās nomas maksas apmēra, nomniekiem apņēmoties veikt finanšu ieguldījumus, kas nodrošinās saimnieciskās darbības paplašināšanu vai dažādošanu vai radīt vismaz divas jaunas darba vietas, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar 2015.gada 12.novembrī Siguldas novada Domes un SIA “Baltu rotas”, reģistrācijas Nr.40103127729, pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2015.gada 15.oktobrī rīkotās izsoles rezultātiem, noslēgto nomas līgumu, SIA “Baltu rotas”, kā nomnieks uz pieciem gadiem pieņēmusi lietošanā par nomas maksu 4, 40 EUR/m² +PVN, mākslinieku, dizaineru vai amatnieku darbnīcu Nr.1.1, Pils ielā 16, Siguldā (kadastra apzīmējums 80150021818003), kas sastāv no vienstāva iekštelpām 81, 06 m² un palīgtelpas 2, 41 m². Darbnīca iznomāta ar lietošanas mērķi – amatnieku darbnīca. Nomas līgums noslēgts uz pieciem gadiem, līdz 2020.gada 11.novembrim.
2. Saskaņā ar 2015.gada 12.novembrī Siguldas novada Domes un M.L., pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2015.gada 15.oktobrī rīkotās izsoles rezultātiem, noslēgto nomas līgumu, M.L., kā nomnieks uz pieciem gadiem pieņēmusi lietošanā par nomas maksu 4, 40 EUR/m² +PVN, mākslinieku, dizaineru vai amatnieku darbnīcu Nr.1.5, Pils ielā 16,

- Siguldā (kadastra apzīmējums 80150021818003), kas sastāv no vienkārša iekšējā telpa 25,56 m² un palīgtelpas 2, 38 m². Darbnīca iznomāta ar lietošanas mērķi – amatnieku darbnīca. Nomas līgums noslēgts uz pieciem gadiem, līdz 2020.gada 11.novembrim.
3. Saskaņā ar 2015.gada 12.novembrī Siguldas novada Domes un A.P., pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2015.gada 15.oktobrī rīkotās izsoles rezultātiem, noslēgto nomas līgumu, A.P., kā nomnieks uz pieciem gadiem pieņēmusi lietošanā par nomas maksu 4, 40 EUR/m² +PVN, mākslinieku, dizaineru vai amatnieku darbnīcu Nr.1.10, Pils ielā 16, Siguldā (kadastra apzīmējums 80150021818003), kas sastāv no vienkārša iekšējā telpa 51,30 m² un palīgtelpas 2, 71 m². Darbnīca iznomāta ar lietošanas mērķi – amatnieku darbnīca. Nomas līgums noslēgts uz pieciem gadiem, līdz 2020.gada 11.novembrim.
 4. Saskaņā ar 2017.gada 23.janvārī Siguldas novada Domes un SIA “Varnnas”, reģistrācijas Nr. 54103074491, pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2017.gada 2.janvārī rīkotās izsoles rezultātiem, noslēgto nomas līgumu, SIA “Varnnas”, kā nomnieks uz pieciem gadiem pieņēmusi lietošanā par nomas maksu 4, 40 EUR/m² +PVN, mākslinieku, dizaineru vai amatnieku darbnīcu Nr.2, Pils ielā 16, Siguldā (kadastra apzīmējums 80150021818003), kas sastāv no vienkārša iekšējā telpa 23,50 m² un palīgtelpas 1, 9 m². Darbnīca iznomāta ar lietošanas mērķi – aušanas darbnīcas izveidei. Nomas līgums noslēgts uz pieciem gadiem, līdz 2022.gada 22.janvārim.
 5. 2017.gada 11.maijā Siguldas novada Domē ir saņemti SIA “Baltu rotas”, reģistrācijas Nr.40003680944; saimnieciskās darbības veicējas M.L.; saimnieciskās darbības veicējas A.P. un SIA “Varnnas”, reģistrācijas Nr.54103074491, iesniegumi par *de minimis* atbalsta sniegšanu komercdarbībai samazinātās nomas maksas veidā, kuros:
 - 5.1 SIA “Baltu rotas” lūdz Siguldas novada pašvaldībai piešķirt *de minimis* atbalstu komercdarbībai samazinātās nomas maksas veidā, nosakot nomas maksas atlaidi 50% apmērā no 2015.gada 23.novembra telpu nomas līgumā Nr.2015/870 noteiktās maksas, apņēmoties līdz 2020.gada novembrim veikt finanšu ieguldījumus saimnieciskās darbības paplašināšanā vai dažādošanā ne mazāk kā 7 530, 00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti trīsdesmit *euro* un 00 centi apmērā) vai radīt divas jaunas darba vietas;
 - 5.2. saimnieciskās darbības veicēja M.L. lūdz Siguldas novada pašvaldībai piešķirt *de minimis* atbalstu komercdarbībai samazinātās nomas maksas veidā, nosakot nomas maksas atlaidi 50% apmērā no 2015.gada 23.novembra telpu nomas līgumā Nr.2015/869 noteiktās maksas, apņēmoties līdz 2020.gada novembrim veikt finanšu ieguldījumus saimnieciskās darbības paplašināšanā vai dažādošanā ne mazāk kā 2 520, 00 EUR (divi tūkstoši pieci simti divdesmit *euro* un 00 centi apmērā) vai radīt divas jaunas darba vietas;
 - 5.3. saimnieciskās darbības veicēja A.P. lūdz Siguldas novada pašvaldībai piešķirt *de minimis* atbalstu komercdarbībai samazinātās nomas maksas veidā, nosakot nomas maksas atlaidi 50% apmērā no 2015.gada 23.novembra telpu nomas līgumā Nr.2015/867 noteiktās maksas, apņēmoties līdz 2020.gada novembrim veikt finanšu ieguldījumus saimnieciskās darbības paplašināšanā vai dažādošanā ne mazāk kā 4 880, 00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti astoņdesmit *euro* un 00 centi apmērā) vai radīt divas jaunas darba vietas;
 - 5.4. SIA “Varnnas”, reģistrācijas Nr. 54103074491, lūdz Siguldas novada pašvaldībai piešķirt *de minimis* atbalstu komercdarbībai samazinātās nomas maksas veidā, nosakot nomas maksas atlaidi 50% apmērā no 2017.gada 24.janvāra telpu nomas līgumā Nr.2017/64 noteiktās maksas, apņēmoties līdz 2022.gada janvārim veikt finanšu ieguldījumus saimnieciskās darbības paplašināšanā vai dažādošanā ne mazāk kā 3 130, 00 EUR (trīs tūkstoši simtu trīsdesmit *euro* un 00 centi apmērā) vai radīt divas jaunas darba vietas.

6. Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 10.punktam viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir saimnieciskās darbības sekmēšana attiecīgajā administratīvajā teritorijā, kā arī rūpes par bezdarba samazināšanu.
7. Saskaņā ar attīstības plānošanas dokumentā „Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013.-2038.gadam” noteiktajiem Siguldas novada attīstības virzieniem un stratēģiskajiem mērķiem - pašvaldības resursi tiek ieguldīti iedzīvotāju labklājības celšanā, uzlabojot dzīves telpas kvalitāti un veidojot ekonomisko aktivitāti veicinošu vidi.
8. Saskaņā ar attīstības plānošanas dokumenta “Siguldas novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam” Rīcības plāna 2017.gadam uzdevuma *U 2.2. Piesaistīt investīcijas ekonomikas attīstībai* rīcība R.120 ir *Veicināt jaunu mazo un vidējo uzņēmumu veidošanos un darba vietu skaita pieaugumu.*
9. Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 69.³ 1.apakšpunkts paredz iznomātāja tiesības sniegt nomniekam atbalstu samazinātas nomas maksas veidā ne ilgāk kā piecus gadus, nosakot nomas maksas atlaidi ne vairāk kā 50% apmērā no noteiktā nomas maksas apmēra. Minēto atbalstu nomniekam sniedz, pusēm savstarpēji vienojoties par darba sniegšanas sākuma datumu, ja nomnieks apņemas ievērot vismaz vienu no šādiem nosacījumiem: 6.1. radīt jaunas darba vietas; 6.2. veikt finansiālos ieguldījumus, kas nodrošinās saimnieciskās darbības paplašināšanu vai dažādošanu; 6.3. veikt finansiālos ieguldījumus, kas sekmēs inovāciju vai jaundibinātu ražošanas uzņēmumu veidošanos; 6.4. veikt ieguldījumus nomas objekta infrastruktūras attīstībā.
10. Pašvaldībai, sniedzot nomniekiem komercdarbības atbalstu samazinātās nomas maksas veidā ir jāievēro Komisijas 2013.gada 18.decembra Regulas (ES) Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (turpmāk – Regula) (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013.gada 24.decembris, Nr. L352/1) noteiktais kopējais *de minimis* atbalsta apmērs, kas nedrīkst pārsniegt 200 000, 00 (divi simti tūkstoši *euro* 00 centi) EUR trīs gadu laikā. Saskaņā ar Regulu: “ (10) *Trīs gadu laikposms, kuru ņem vērā šīs regulas mērķiem, būtu jānosaka pēc slīdoša principa, tas ir pirms katras jaunas de minimis atbalsta piešķiršanas ir jāņem vērā attiecīgajā fiskālajā gadā un iepriekšējos divos gados piešķirtā de minimis atbalsta summa.*”
11. Saskaņā ar Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 1.panta otrās daļas 1.punktu atbalsta sniedzējs ir valsts vai pašvaldības institūcija vai tās pilnvarota juridiskā persona, kas pieņem lēmumu par komercdarbības atbalsta piešķiršanu vai kas ir atbildīga par atbalsta programmas izstrādi vai atbalsta programmas vai individuālā atbalsta projekta piemērošanu.
12. Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 5.pants noteic - lai finansiālo palīdzību komercdarbības veicināšanai uzskatītu par komercdarbības atbalstu, tai jāatbilst visām šādām pazīmēm: 1) finansiālo palīdzību tieši vai pastarpināti sniedz no valsts, pašvaldības, Eiropas Savienības vai citiem publiskiem līdzekļiem (turpmāk — valsts vai pašvaldības līdzekļi, un valsts institūcijām ir kontrolējoša ietekme pār finanšu līdzekļiem; 2) komercsabiedrība veic saimniecisko darbību un attiecībā uz saimniecisko darbību iegūst ekonomiskas priekšrocības, kādas tā nevarētu iegūt, ja komercdarbības atbalsts netiktu sniegts; 3) finansiālā palīdzība neattiecas uz visām komercsabiedrībām vienādi, bet ir paredzēta komercsabiedrībām atkarībā no to lieluma, darbības veida vai atrašanās vietas, kā arī citiem diferencējošiem kritērijiem vai arī ir paredzēta tikai konkrētai komercsabiedrībai; 4) finansiālā palīdzība ietekmē tirdzniecību un izkropļo konkurenci Eiropas Savienības iekšējā tirgū.

13. Saskaņā ar Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 7.pantu *komercedarbības atbalsts var tikt piešķirts kā (..) nekustamā īpašuma pārdošana vai iznomāšana par cenu, kas ir zemāka par tā tirgus vērtību.*
14. Pamatojoties uz ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 7.februāra rīkojumu Nr.10.-7./9. izveidotās darba grupas komercedarbības atbalsta izvērtēšanai atzinumu SIA “Baltu rotas”, reģistrācijas Nr.40103127729; saimnieciskās darbības veicēja M.L.; saimnieciskās darbības veicēja A.P. un SIA “Varnnas”, reģistrācijas Nr.54103074491, Siguldas novada Domei iesniegtajos 2017.gada 11.maija iesniegumos minētie lūgumi piešķirt *de minimis* komercedarbības atbalstu samazinātās nomas maksas veidā atbilst Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 5.pantā minētajiem komercedarbības atbalstu raksturojošām pazīmēm: 1) publiskie resursi tiek novirzīti komercedarbības atbalstam pašvaldībai nosakot nomas maksas atlaidi – pašvaldības īpašumu iznomājot par cenu, kas ir zemāka par tā tirgus vērtību; 2) ekonomiskā priekšrocība – priekšrocība nomāt par zemāku nomas maksu; 3) finansiālā palīdzība neattiecas uz visām komercsabiedrībām vienādi, tā tiek piešķirta ar pašvaldības domes lēmumu, attiecīgajam komersantam izpildot noteiktus nosacījumus; 4) ietekme uz tirdzniecību un konkurenci – tiek atbalstīts vietējais piedāvājums.
15. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 2.decembra noteikumiem Nr.740 “De minimis atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtība un uzskaites veidlapu paraugi” prasībām SIA “Baltu rotas”, reģistrācijas Nr.40103127729; saimnieciskās darbības veicēja M.L.; saimnieciskās darbības veicēja A.P. un SIA “Varnnas”, reģistrācijas Nr.54103074491, kopā ar minētajiem iesniegumiem ir iesnieguši arī aizpildītu *de minimis* uzskaites veidlapu par *de minimis* atbalsta saņemšanu iepriekšējos gados.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.pantu, Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 5. un 7.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 “Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 69.³ 1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2014.gada 2.decembra noteikumiem Nr.740 “*De minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtība un uzskaites veidlapu paraugi”, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §29), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ar 2017.gada 1.jūniju noteikt nomas maksas atlaidi 50% apmērā kā *de minimis* atbalstu komercedarbībai saskaņā ar Komisijas 2013.gada 18.decembra Regulu (EK) Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam nosacījumiem un Ministru kabineta 2014.gada 2.decembra noteikumiem Nr.740 “*De minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtība un uzskaites veidlapu paraugi”:
- 1.1.SIA “Baltu rotas”, reģistrācijas numurs, 2015.gada 12.novembrī Siguldas novada Domes un SIA “Baltu rotas”, reģistrācijas Nr.40103127729, noslēgtā nomas līguma ietvaros, nosakot nomas maksas atlaidi līdz 2020.gada 11.novembrim, ar nosacījumu, ka SIA “Baltu rotas” līdz 2020.gada 1.novembrim radīs ne mazāk kā divas jaunas darba vietas Siguldas novada administratīvajā teritorijā garantējot pašvaldības ieguvumu no jaunu darba vietu radīšanas ne mazāku par *de minimis* atbalsta apmēru vai veiks finanšu ieguldījumus saimnieciskās darbības paplašināšanā vai dažādošanā Siguldas novada administratīvajā teritorijā ne mazāk kā 7 530, 00 EUR apmērā.

- 1.2.Saimnieciskās darbības vecējai M.L., reģistrācijas kods (..), 2015.gada 12.novembrī Siguldas novada Domes un M.L. noslēgtā nomas līguma ietvaros, nosakot nomas maksas atlaidi līdz 2020.gada 11.novembrim, ar nosacījumu, ka M.L. administratīvajā teritorijā garantējot pašvaldības ieguvumu no jaunu darba vietu radīšanas ne mazāku par *de minimis* atbalsta apmēru vai veiks finanšu ieguldījumus saimnieciskās darbības paplašināšanā vai dažādošanā Siguldas novada administratīvajā teritorijā ne mazāk kā 2 520, 00 EUR apmērā.
- 1.3.Saimnieciskās darbības veicējai A.P., reģistrācijas kods (..), 2015.gada 12.novembrī Siguldas novada Domes un A.P. noslēgtā nomas līguma ietvaros, nosakot nomas maksas atlaidi līdz 2020.gada 11.novembrim, ar nosacījumu, ka A.P. līdz 2020.gada 1.novembrim radīs ne mazāk kā divas jaunas darba vietas Siguldas novada administratīvajā teritorijā garantējot pašvaldības ieguvumu no jaunu darba vietu radīšanas ne mazāku par *de minimis* atbalsta apmēru vai veiks finanšu ieguldījumus saimnieciskās darbības paplašināšanā vai dažādošanā Siguldas novada administratīvajā teritorijā ne mazāk kā 4 880, 00 EUR apmērā.
- 1.4.SIA “Varnnas”, reģistrācijas numurs 54103074491, 2017.gada 23.janvārī Siguldas novada Domes un SIA “Varnnas” noslēgtā nomas līguma ietvaros, nosakot nomas maksas atlaidi līdz 2022.gada 22.janvārim, ar nosacījumu, ka SIA “Varnnas” līdz 2022.gada 1.janvārim radīs ne mazāk kā divas jaunas darba vietas Siguldas novada administratīvajā teritorijā garantējot pašvaldības ieguvumu no jaunu darba vietu radīšanas ne mazāku par *de minimis* atbalsta apmēru vai veiks finanšu ieguldījumus saimnieciskās darbības paplašināšanā vai dažādošanā Siguldas novada administratīvajā teritorijā ne mazāk kā 3130, 00 EUR apmērā.
2. Piešķirt SIA “Baltu rotas” *de minimis* atbalstu samazinātās nomas maksas veidā objektam Pils ielā 16, Sigulda, Siguldas novads, darbnīca Nr.1.1. , *de minimis* atbalsta apmērs par periodu no 2017.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 11.novembrim ir 7 530, 00 EUR(septiņi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā.
3. Piešķirt saimnieciskās darbības veicējai M.L. *de minimis* atbalstu samazinātās nomas maksas veidā objektam Pils ielā 16, Sigulda, Siguldas novads, darbnīca Nr.1.5. , *de minimis* atbalsta apmērs par periodu no 2017.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 11.novembrim ir 2520, 00 EUR (divi tūkstoši pieci simti divdesmit *euro* un 00 centi) apmērā.
4. Piešķirt saimnieciskās darbības veicējai A.P. *de minimis* atbalstu samazinātās nomas maksas veidā objektam Pils ielā 16, Sigulda, Siguldas novads, darbnīca Nr.1.10., *de minimis* atbalsta apmērs par periodu no 2017.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 11.novembrim ir 4 880, 00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti astoņdesmit *euro* un 00 centi) apmērā.
5. Piešķirt SIA “Varnnas” *de minimis* atbalstu samazinātās nomas maksas veidā objektam Pils ielā 16, Sigulda, Siguldas novads, darbnīca Nr.2., *de minimis* atbalsta apmērs par periodu no 2017.gada 1.jūnija līdz 2022.gada 22.janvārim ir 3130, 00 EUR (trīs tūkstoši simtu trīsdesmit *euro* un 00 centi) apmērā.
6. Uzlikt par pienākumu SIA “Baltu rotas”, reģistrācijas Nr.40103127729, saimnieciskās darbības veicējai M.L., saimnieciskās darbības veicējai A.P., SIA “Varnnas”, reģistrācijas Nr. 54103074491, mēneša laikā no jaunu darba vietu radīšanas, rakstiski informēt par to Siguldas novada pašvaldību.
7. Noteikt par atbildīgo par lēmuma un *de minimis* nosacījumu kontroles izpildi Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” direktori L.Skrodeli.
8. Uzdot Juridiskajai pārvaldei sagavotot vienošanās par grozījumiem šī lēmuma 1.1. – 1.4.apakšpunktos minētajos nomas līgumos ar SIA “Baltu rotas”, reģistrācijas Nr.40103127729, saimnieciskās darbības veicēju M.L., saimnieciskās darbības veicēju A.P.

un SIA "Varnnas", reģistrācijas Nr. 54103074491, ar 2017.gada 1.jūniju nosakot nomas maksas atlaidi 50% apmērā no katrā attiecīgajā līgumā noteiktās nomas maksas.

31.§

Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Izskatījusi T.B., 2016.gada 30.septembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu T.B. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamais īpašums, kas sastāv no zemesgabala un dzīvojamās ēkas ar adresi (adrese), 1510 m² platībā, pieder T.B.
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai (turpmāk – Pieslēgums) Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nosaka Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošie noteikumi Nr.25 "Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumi).
3. Noteikumi paredz šādus līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumus: saskaņā ar Noteikumu 6.punktu: *"ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki"*, vienlaikus, saskaņā ar Noteikumu 5.punktu, kā arī Noteikumu 18.punktu, *"2016.gadā piesakoties līdzfinansējumam Pieslēguma būvniecībai, Pieslēguma ierosinātājs līdz 2016.gada 10.novembrim iesniedz Pašvaldībai rakstisku ierosinājumu (..), līdz 2017.gada 31.martam, atkarībā no Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" noteiktās inženierbūvju grupas un būvniecības veida: būvprojektu (ar tajā iekļautu ekonomisko daļu) un būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, vai paskaidrojuma rakstu ar Siguldas novada Būvvaldes atzīmi par būvniecības ieceres akceptu un tāmi saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.330 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība" prasībām.*
4. Noteikumu 3. un 4.punkts nosaka, *ka līdzfinansējums tiek piešķirts Pieslēgumu būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei, un netiek piešķirts, ja ierosināmā ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecība skar no jauna uzbūvētu vai atjaunotu ielu asfalta segumu piecu gadu laikā no to nodošanas ekspluatācijā.*
5. Noteikumu 2.punkts noteic līdzfinansējuma apmēru un paredz līdzfinansējumu būvniecības izmaksu segšanai:
 - 5.1. 100% apmērā, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu: personām ar 1.invaliditātes grupu; ģimenei (personai) ar trūcīgas ģimenes (personas) statusu; ģimenei (personai) ar maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu; daudzbērnu ģimenei;
 - 5.2. 50% apmērā pērējām personām, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu.
6. Attiecīgi, pieslēguma būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā, savukārt, ja tiek ierosināta pieslēguma būvniecība gan centralizētai ūdensapgādes, gan kanalizācijas sistēmai,

iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 3000, 00 euro (trīs tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, 1500, 00 euro (viens tūkstotis pieci simti euro un 00 centi) apmērā katram pieslēgumam.

7. Prognozējamais pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 2017.gadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldībā saņemto T.B. pieteikumu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai (būvniecības izmaksu segšanai) saskaņā ar pielikumā pievienoto tāmi ir finanšu līdzekļi 3000,00 EUR (trīs tūkstoši euro un 00 centu) apmērā.
8. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai pašvaldībā nepieciešamos iesniedzamos dokumentus izskata ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidotā darba grupa, pēc ierosinājumu izskatīšanas darba grupā tie tiek iesniegti izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē, pēc kā tiek iesniegti izskatīšanai domes sēdē.
9. Ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 8.maija rīkojumu Nr. 10-7/52 izveidotā darba grupa ir izskatījusi dzīvojamās mājas (adrese) īpašnieka un pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai būvniecības ierosinātāja T.B. saskaņā ar Noteikumos paredzēto iesniegtos dokumentus un atbalstīja minētā jautājuma virzīšanu izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē.
9. Apvienotajā Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas sēdē 2017.gada 17.maijā atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai un nolemts virzīt jautājuma izskatīšanu domes sēdē.
10. Saskaņā ar Noteikumu 11. – 14.punktu:

10.1. Ja Domes sēdē tiek pieņemts lēmums par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu būvniecībai, ar ierosinātāju tiek noslēgts līdzfinansēšanas līgums par līdzfinansējuma summu, būvniecības realizācijas kārtību un Pašvaldība veic iepirkuma procedūru;

10.2. Gadījumā, ja pēc iepirkuma procedūras veikšanas piedāvātā līgumcena ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecībai ir mazāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā noteikts, Pašvaldības līdzfinansējuma daļa tiek proporcionāli samazināta. Savukārt, gadījumā, ja pēc iepirkumu procedūras veikšanas noskaidrojās, ka piedāvātā līgumcena ir lielāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā paredzēts, izmaksu starpību sedz ierosinātājs.

10.3. Pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas Pašvaldība un ierosinātājs noslēdz vienošanos pie līdzfinansēšanas līguma, ar kuru tiek precizētas līdzfinansējuma summas un ierosinātājs ieskaita savu līdzfinansējuma daļu Pašvaldības budžetā;

10.4. Pēc līdzfinansējuma daļas saņemšanas no ierosinātāja Pašvaldība slēdz līgumu ar iepirkumu procedūrā uzvarējušo pretendentu par Pieslēguma būvniecību.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošo noteikumu Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” 2., 3., 5., 6., 10., 11.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §30), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malceniks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu ūdenssaimniecības objekta būvniecībai – T.B. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, nosakot pašvaldības līdzfinansējuma apmēru 3000,00 EUR (trīs tūkstoši euro un 00 centu) apmērā, kas ir maksimālā pašvaldības līdzfinansējuma summa no kopējās darbu tāmes,

ko veido finanšu līdzekļi 8693,69 EUR (astoņi tūkstoši seši simti deviņdesmit trīs *euro* un 69 centi) apmērā.

2. Noslēgt ar T.B. līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada domes 2016.gada 3.augusta saistošajos noteikumos Nr.25 "Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai" paredzēto.

32.§

Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Izskatījusi G.B., 2016.gada 26.septembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu G.B. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem nekustamais īpašums, kas sastāv no zemesgabala un dzīvojamās ēkas ar adresi (adrese), 1960 m² platībā, pieder G.B.
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai (turpmāk – Pieslēgums) Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nosaka Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošie noteikumi Nr.25 "Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumi).
3. Noteikumi paredz šādus līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumus: saskaņā ar Noteikumu 6.punktu: *"ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki"*, vienlaikus, saskaņā ar Noteikumu 5.punktu, kā arī Noteikumu 18.punktu, *"2016.gadā piesakoties līdzfinansējumam Pieslēguma būvniecībai, Pieslēguma ierosinātājs līdz 2016.gada 10.novembrim iesniedz Pašvaldībai rakstisku ierosinājumu (.), līdz 2017.gada 31.martam, atkarībā no Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" noteiktās inženierbūvju grupas un būvniecības veida: būvprojektu (ar tajā iekļautu ekonomisko daļu) un būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, vai paskaidrojuma rakstu ar Siguldas novada Būvvaldes atzīmi par būvniecības ieceres akceptu un tāmi saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.330 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 "Būvismaksu noteikšanas kārtība" prasībām.*
4. Noteikumu 3. un 4.punkts nosaka, ka līdzfinansējums tiek piešķirts Pieslēgumu būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei, un netiek piešķirts, ja ierosināmā ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecība skar no jauna uzbūvētu vai atjaunotu ielu asfalta segumu piecu gadu laikā no to nodošanas ekspluatācijā.
5. Noteikumu 2.punkts noteic līdzfinansējuma apmēru un paredz līdzfinansējumu būvniecības izmaksu segšanai:
 - 5.1. 100% apmērā, bet ne vairāk kā 1500, 00 *euro* par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu: personām ar 1.invaliditātes grupu; ģimenei (personai) ar trūcīgas ģimenes (personas) statusu; ģimenei (personai) ar maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu; daudzbērnu ģimenei;
 - 5.2. 50% apmērā pārējām personām, bet ne vairāk kā 1500, 00 *euro* par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu.

6. Attiecīgi, pieslēguma būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei iespējama maksimālais pašvaldības finansējums ir 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā, savukārt, ja tiek ierosināta pieslēguma būvniecībai gan centralizētai ūdensapgādes, gan kanalizācijas sistēmai, iespējama maksimālais pašvaldības finansējums ir 3000, 00 euro (trīs tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā katram pieslēgumam.
7. Prognozējamais pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 2017.gadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldībā saņemto G.B. pieteikumu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai (būvniecības izmaksu segšanai) saskaņā ar pielikumā pievienoto tāmi ir finanšu līdzekļi 3000,00 EUR (trīs tūkstoši euro un 00 centu) apmērā.
8. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai pašvaldībā nepieciešamos iesniedzamos dokumentus izskata ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidotā darba grupa, pēc ierosinājumu izskatīšanas darba grupā tie tiek iesniegti izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē, pēc kā tiek iesniegti izskatīšanai domes sēdē. 9. Ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 8.maija rīkojumu Nr. 10-7/52 izveidotā darba grupa ir izskatījusi dzīvojamās mājas (adrese) īpašnieka un pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai būvniecības ierosinātāja G.B. saskaņā ar Noteikumos paredzēto iesniegtos dokumentus un atbalstīja minētā jautājuma virzīšanu izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē.
9. Apvienotajā Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas sēdē 2017.gada 17.maijā atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai un nolemts virzīt jautājuma izskatīšanu domes sēdē.
10. Saskaņā ar Noteikumu 11. – 14.punktu:

10.1. *Ja Domes sēdē tiek pieņemts lēmums par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu būvniecībai, ar ierosinātāju tiek noslēgts līdzfinansēšanas līgums par līdzfinansējuma summu, būvniecības realizācijas kārtību un Pašvaldība veic iepirkuma procedūru;*

10.2. *Gadījumā, ja pēc iepirkuma procedūras veikšanas piedāvātā līgumcena ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecībai ir mazāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā noteikts, Pašvaldības līdzfinansējuma daļa tiek proporcionāli samazināta. Savukārt, gadījumā, ja pēc iepirkumu procedūras veikšanas noskaidrojās, ka piedāvātā līgumcena ir lielāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā paredzēts, izmaksu starpību sedz ierosinātājs.*

10.3. *Pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas Pašvaldība un ierosinātājs noslēdz vienošanos pie līdzfinansēšanas līguma, ar kuru tiek precizētas līdzfinansējuma summas un ierosinātājs ieskaita savu līdzfinansējuma daļu Pašvaldības budžetā;*

10.4. *Pēc līdzfinansējuma daļas saņemšanas no ierosinātāja Pašvaldība slēdz līgumu ar iepirkumu procedūrā uzvarējušo pretendentu par Pieslēguma būvniecību.*

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošo noteikumu Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” ” 2., 3., 5., 6., 10., 11.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §31), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu ūdenssaimniecības objekta būvniecībai – G.B. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, nosakot pašvaldības līdzfinansējuma apmēru 3000,00 EUR (trīs tūkstoši euro un 00 centu) apmērā, kas ir maksimālā pašvaldības līdzfinansējuma summa no kopējās darbu tāmes, ko veido finanšu līdzekļi 7341.21 EUR (septiņi tūkstoši trīs simti četrdesmit viens euro un 21 cents) apmērā.
2. Noslēgt ar G.B. līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada domes 2016.gada 3.augusta saistošajos noteikumos Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” paredzēto.

33.§

Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Izskatījusi Z.B., 2016.gada 9. novembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu Z.B. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamais īpašums, kas sastāv no zemesgabala un dzīvojamās ēkas ar adresi (adrese), 1025 m² platībā, pieder Z.B.
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai (turpmāk – Pieslēgums) Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nosaka Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošie noteikumi Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Noteikumi).
3. Noteikumi paredz šādus līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumus: saskaņā ar Noteikumu 6.punktu: *“ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki”*, vienlaikus, saskaņā ar Noteikumu 5.punktu, kā arī Noteikumu 18.punktu, *“2016.gadā piesakoties līdzfinansējumam Pieslēguma būvniecībai, Pieslēguma ierosinātājs līdz 2016.gada 10.novembrim iesniedz Pašvaldībai rakstisku ierosinājumu (.), līdz 2017.gada 31.martam, atkarībā no Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktās inženierbūvju grupas un būvniecības veida: būvprojektu (ar tajā iekļautu ekonomisko daļu) un būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, vai paskaidrojuma rakstu ar Siguldas novada Būvvaldes atzīmi par būvniecības ieceres akceptu un tāmi saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.330 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība” prasībām.*
4. Noteikumu 3. un 4.punkts nosaka, ka līdzfinansējums tiek piešķirts Pieslēgumu būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei, un netiek piešķirts, ja ierosināmā ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecība skar no jauna uzbūvētu vai atjaunotu ielu asfalta segumu piecu gadu laikā no to nodošanas ekspluatācijā.
5. Noteikumu 2.punkts noteic līdzfinansējuma apmēru un paredz līdzfinansējumu būvniecības izmaksu segšanai:
 - 5.1. 100% apmērā, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu: personām ar 1.invaliditātes grupu; ģimenei (personai) ar trūcīgas ģimenes

(personas) statusu; ģimenei (personai) ar maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu; daudz bērnu ģimenei;

5.2. 50% apmērā pērējām personām, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu.

6. Attiecīgi, pieslēguma būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā, savukārt, ja tiek ierosināta pieslēguma būvniecībai gan centralizētai ūdensapgādes, gan kanalizācijas sistēmai, iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 3000, 00 euro (trīs tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā katram pieslēgumam.
7. Prognozējamais pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 2017.gadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldībā saņemto Z.B. pieteikumu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai (būvniecības izmaksu segšanai) saskaņā ar pielikumā pievienoto tāmi ir finanšu līdzekļi 3000,00 EUR (trīs tūkstoši euro un 00 centu) apmērā.
8. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai pašvaldībā nepieciešamos iesniedzamos dokumentus izskata ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidotā darba grupa, pēc ierosinājumu izskatīšanas darba grupā tie tiek iesniegti izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē, pēc kā tiek iesniegti izskatīšanai domes sēdē. 9. Ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 8.maija rīkojumu Nr. 10-7/52 izveidotā darba grupa ir izskatījusi dzīvojamās mājas (adrese) īpašnieces un pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai būvniecības ierosinātās Z.B. saskaņā ar Noteikumos paredzēto iesniegtos dokumentus un atbalstīja minētā jautājuma virzīšanu izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē.
9. Apvienotajā Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas sēdē 2017.gada 17.maijā atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai un nolemts virzīt jautājuma izskatīšanu domes sēdē.
10. Saskaņā ar Noteikumu 11. – 14.punktu:

10.1. Ja Domes sēdē tiek pieņemts lēmums par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu būvniecībai, ar ierosinātāju tiek noslēgts līdzfinansēšanas līgums par līdzfinansējuma summu, būvniecības realizācijas kārtību un Pašvaldība veic iepirkuma procedūru;

10.2. Gadījumā, ja pēc iepirkuma procedūras veikšanas piedāvātā līgumcena ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecībai ir mazāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā noteikts, Pašvaldības līdzfinansējuma daļa tiek proporcionāli samazināta. Savukārt, gadījumā, ja pēc iepirkumu procedūras veikšanas noskaidrojās, ka piedāvātā līgumcena ir lielāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā paredzēts, izmaksu starpību sedz ierosinātājs.

10.3. Pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas Pašvaldība un ierosinātājs noslēdz vienošanos pie līdzfinansēšanas līguma, ar kuru tiek precizētas līdzfinansējuma summas un ierosinātājs ieskaita savu līdzfinansējuma daļu Pašvaldības budžetā;

10.4. Pēc līdzfinansējuma daļas saņemšanas no ierosinātāja Pašvaldība slēdz līgumu ar iepirkumu procedūrā uzvarējušo pretendentu par Pieslēguma būvniecību.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošo noteikumu Nr.25“Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” ” 2., 3., 5., 6., 10., 11.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un

sporta komitejas atzinumu 2017.gada 17.maija (prot. Nr.7, §32), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu ūdenssaimniecības objekta būvniecībai – Z.B. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, nosakot pašvaldības līdzfinansējuma apmēru 3000,00 EUR (trīs tūkstoši euro un 00 centu) apmērā, kas ir maksimālā pašvaldības pieejamā līdzfinansējuma summa no kopējās darbu tāmes, ko veido finanšu līdzekļi 5051, 86 EUR (pieci tūkstoši piecdesmit viens euro un 86 centi) apmērā.
2. Noslēgt ar Z.B. līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada domes 2016.gada 3.augusta saistošajos noteikumos Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” paredzēto.

34.§

Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Izskatījusi J.C., 2016.gada 23.septembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu J.C. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamais īpašums, kas sastāv no zemesgabala un dzīvojamās ēkas ar adresi (adrese), 3100 m² platībā, pieder J.C.
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai (turpmāk – Pieslēgums) Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nosaka Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošie noteikumi Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Noteikumi).
3. Noteikumi paredz šādus līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumus: saskaņā ar Noteikumu 6.punktu: *“ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki”*, vienlaikus, saskaņā ar Noteikumu 5.punktu, kā arī Noteikumu 18.punktu, *“2016.gadā piesakoties līdzfinansējumam Pieslēguma būvniecībai, Pieslēguma ierosinātājs līdz 2016.gada 10.novembrim iesniedz Pašvaldībai rakstisku ierosinājumu (..), līdz 2017.gada 31.martam, atkarībā no Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktās inženierbūvju grupas un būvniecības veida: būvprojektu (ar tajā iekļautu ekonomisko daļu) un būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, vai paskaidrojuma rakstu ar Siguldas novada Būvvaldes atzīmi par būvniecības ieceres akceptu un tāmi saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.330 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība” prasībām.*
4. Noteikumu 3. un 4.punkts nosaka, ka līdzfinansējums tiek piešķirts Pieslēgumu būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei, un netiek piešķirts, ja ierosināmā ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecība skar no jauna uzbūvētu vai atjaunotu ielu asfalta segumu piecu gadu laikā no to nodošanas ekspluatācijā.

5. Noteikumu 2.punkts noteic līdzfinansējuma apmēru un paredz līdzfinansējumu būvniecības izmaksu segšanai:

5.1. 100% apmērā, bet ne vairāk kā 1500, 00 *euro* par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu: personām ar 1.invaliditātes grupu; ģimenei (personai) ar trūcīgas ģimenes (personas) statusu; ģimenei (personai) ar maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu; daudzbērnu ģimenei;

5.2. 50% apmērā pārējām personām, bet ne vairāk kā 1500, 00 *euro* par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu.

6. Attiecīgi, pieslēguma būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei iespējama maksimālā pašvaldības finansējums ir 1500, 00 *euro* (viens tūkstošis pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā, savukārt, ja tiek ierosināta pieslēguma būvniecībai gan centralizētai ūdensapgādes, gan kanalizācijas sistēmai, iespējama maksimālā pašvaldības finansējums ir 3000, 00 *euro* (trīs tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā, 1500, 00 *euro* (viens tūkstošis pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā katram pieslēgumam.

7. Prognozējamais pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 2017.gadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldībā saņemto J.C. pieteikumu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai (būvniecības izmaksu segšanai) saskaņā ar pielikumā pievienoto tāmi ir finanšu līdzekļi 2 545,75 EUR (divi tūkstoši pieci simti četrdesmit piecu *euro* un septiņdesmit piecu centu) apmērā.

8. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai pašvaldībā nepieciešamos iesniedzamos dokumentus izskata ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidotā darba grupa, pēc ierosinājumu izskatīšanas darba grupā tie tiek iesniegti izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē, pēc kā tiek iesniegti izskatīšanai domes sēdē. 9. Ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 8.maija rīkojumu Nr. 10-7/52 izveidotā darba grupa ir izskatījusi dzīvojamās mājas (adrese) īpašnieka un pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai būvniecības ierosinātāja J.C. saskaņā ar Noteikumos paredzēto iesniegtos dokumentus un atbalstīja minētā jautājuma virzīšanu izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē.

9. Apvienotajā Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas sēdē 2017.gada 17.maijā atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai un nolemts virzīt jautājuma izskatīšanu domes sēdē.

10. Saskaņā ar Noteikumu 11. – 14.punktu:

10.1. Ja Domes sēdē tiek pieņemts lēmums par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu būvniecībai, ar ierosinātāju tiek noslēgts līdzfinansēšanas līgums par līdzfinansējuma summu, būvniecības realizācijas kārtību un Pašvaldība veic iepirkuma procedūru;

10.2. Gadījumā, ja pēc iepirkuma procedūras veikšanas piedāvātā līgumcena ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecībai ir mazāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā noteikts, Pašvaldības līdzfinansējuma daļa tiek proporcionāli samazināta. Savukārt, gadījumā, ja pēc iepirkumu procedūras veikšanas noskaidrojās, ka piedāvātā līgumcena ir lielāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā paredzēts, izmaksu starpību sedz ierosinātājs.

10.3. Pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas Pašvaldība un ierosinātājs noslēdz vienošanos pie līdzfinansēšanas līguma, ar kuru tiek precizētas līdzfinansējuma summas un ierosinātājs ieskaita savu līdzfinansējuma daļu Pašvaldības budžetā;

10.4. Pēc līdzfinansējuma daļas saņemšanas no ierosinātāja Pašvaldība slēdz līgumu ar iepirkumu procedūrā uzvarējušo pretendentu par Pieslēguma būvniecību.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošo noteikumu Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” ” 2., 3., 5., 6., 10., 11.punktu, kā arī saskaņā ar atvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §33), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenijs, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu ūdenssaimniecības objekta būvniecībai – J.C. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, nosakot pašvaldības līdzfinansējuma apmēru 2 545,75 EUR (divi tūkstoši pieci simti četrdesmit pieci *euro* un 75 centi) apmērā, kas ir 50 % no kopējās darbu tāmes, ko veido izmaksas ūdensapgādei 1045, 75 EUR (viens tūkstotis četrdesmit pieci *euro* un 75 centi) apmērā un kanalizācijai 2560, 28 EUR (divi tūkstoši pieci simti sešdesmit *euro* un 28 centi) apmērā.
2. Noslēgt ar J.C. līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada domes 2016.gada 3.augusta saistošajos noteikumos Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” paredzēto.

35.§

Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Izskatījusi I.G., 2016.gada 30. septembra iesniegumu, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu I.G. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamais īpašums, kas sastāv no zemesgabala un dzīvojamās ēkas ar adresi (adrese), 948 m² platībā, pieder I.G.
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai (turpmāk – Pieslēgums) Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nosaka Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošie noteikumi Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Noteikumi).
3. Noteikumi paredz šādus līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumus: saskaņā ar Noteikumu 6.punktu: “*ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki*”, vienlaikus, saskaņā ar Noteikumu 5.punktu, kā arī Noteikumu 18.punktu, “*2016.gadā piesakoties līdzfinansējumam Pieslēguma būvniecībai, Pieslēguma ierosinātājs līdz 2016.gada 10.novembrim iesniedz Pašvaldībai rakstisku ierosinājumu (.), līdz 2017.gada 31.martam, atkarībā no Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktās inženierbūvju grupas un būvniecības veida: būvprojektu (ar tajā iekļautu ekonomisko daļu) un būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, vai paskaidrojuma rakstu ar Siguldas novada Būvvaldes atzīmi par būvniecības ieceres akceptu un tāmi saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.330 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 “Būvismaksu noteikšanas kārtība” prasībām.*

4. Noteikumu 3. un 4.punkts nosaka, ka līdzfinansējums tiek piešķirts Pieslēgumu būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei, un netiek piešķirts, ja ierosināmā ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecība skar no jauna uzbūvētu vai atjaunotu ielu asfalta segumu piecu gadu laikā no to nodošanas ekspluatācijā.
5. Noteikumu 2.punkts noteic līdzfinansējuma apmēru un paredz līdzfinansējumu būvniecības izmaksu segšanai:
 - 5.1. 100% apmērā, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu: personām ar 1.invaliditātes grupu; ģimenei (personai) ar trūcīgas ģimenes (personas) statusu; ģimenei (personai) ar maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu; daudzbērnu ģimenei;
 - 5.2. 50% apmērā pērējām personām, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu.
6. Attiecīgi, pieslēguma būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei iespējama maksimālais pašvaldības finansējums ir 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā, savukārt, ja tiek ierosināta pieslēguma būvniecībai gan centralizētai ūdensapgādes, gan kanalizācijas sistēmai, iespējama maksimālais pašvaldības finansējums ir 3000, 00 euro (trīs tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā katram pieslēgumam.
7. Prognozējama pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 2017.gadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldībā saņemto I.G. pieteikumu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai (būvniecības izmaksu segšanai) saskaņā ar pielikumā pievienoto tāmi ir finanšu līdzekļi 938,11 EUR (deviņi simti trīsdesmit astoņi euro un vienpadsmit centu) apmērā.
8. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai pašvaldībā nepieciešamos iesniedzamos dokumentus izskata ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidotā darba grupa, pēc ierosinājumu izskatīšanas darba grupā tie tiek iesniegti izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē, pēc kā tiek iesniegti izskatīšanai Domes sēdē. 9. Ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 8.maija rīkojumu Nr. 10-7/52 izveidotā darba grupa ir izskatījusi dzīvojamās mājas (adrese) īpašnieces un pieslēguma centralizētajai kanalizācijas sistēmai būvniecības ierosinātās I.G. saskaņā ar Noteikumos paredzēto iesniegtos dokumentus un atbalstīja minētā jautājuma virzīšanu izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē.
9. Apvienotajā Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas sēdē 2017.gada 17.maijā atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai un nolemts virzīt jautājuma izskatīšanu domes sēdē.
10. Saskaņā ar Noteikumu 11. – 14.punktu:
 - 10.1. Ja Domes sēdē tiek pieņemts lēmums par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu būvniecībai, ar ierosinātāju tiek noslēgts līdzfinansēšanas līgums par līdzfinansējuma summu, būvniecības realizācijas kārtību un Pašvaldība veic iepirkuma procedūru;
 - 10.2. Gadījumā, ja pēc iepirkuma procedūras veikšanas piedāvātā līgumcena ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecībai ir mazāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā noteikts, Pašvaldības līdzfinansējuma daļa tiek proporcionāli samazināta. Savukārt, gadījumā, ja pēc iepirkumu procedūras veikšanas noskaidrojās, ka piedāvātā līgumcena ir lielāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā paredzēts, izmaksu starpību sedz ierosinātājs.

10.3. Pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas Pašvaldība un ierosinātājs noslēdz vienošanos pie līdzfinansēšanas līguma, ar kuru tiek precizētas līdzfinansējuma summas un ierosinātājs ieskaita savu līdzfinansējuma daļu Pašvaldības budžetā;

10.4. Pēc līdzfinansējuma daļas saņemšanas no ierosinātāja Pašvaldība slēdz līgumu ar iepirkumu procedūrā uzvarējušo pretendentu par Pieslēguma būvniecību.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošo noteikumu Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” 2., 3., 5., 6., 10., 11.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §34), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevice, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu ūdenssaimniecības objekta būvniecībai – I.G. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, nosakot pašvaldības līdzfinansējuma apmēru 938,11 EUR (deviņi simti trīsdesmit astoņi euro un 11 centi) apmērā, kas ir 50% apmērā no kopējās darbu tāmes, ko veido finanšu līdzekļi 1876, 23 EUR (viens tūkstotis astoņi simti septiņdesmit seši euro un 23 centi) apmērā.
2. Noslēgt ar I.G. līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada domes 2016.gada 3.augusta saistošajos noteikumos Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” paredzēto.

36.§

Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Izskatījusi A.J. un B.J. 2016.gada 7. novembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu A.J. un B.J. kopīpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamais īpašums, kas sastāv no zemesgabala un dzīvojamās ēkas ar adresi (adrese), ir A.J. un B.J. kopīpašums.
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai (turpmāk – Pieslēgums) Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nosaka Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošie noteikumi Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Noteikumi).
3. Noteikumi paredz šādus līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumus: saskaņā ar Noteikumu 6.punktu: “*ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki*”, vienlaikus, saskaņā ar Noteikumu 5.punktu, kā arī Noteikumu 18.punktu, “*2016.gadā piesakoties līdzfinansējumam Pieslēguma būvniecībai, Pieslēguma ierosinātājs līdz 2016.gada 10.novembrim iesniedz Pašvaldībai rakstisku ierosinājumu (.), līdz 2017.gada 31.martam, atkarībā no Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktās inženierbūvju*

grupas un būvniecības veida: būvprojektu (ar tajā iekļautu ekonomisko daļu) un būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, vai paskaidrojuma rakstu ar Siguldas novada Būvvaldes atzīmi par būvniecības ieceres akceptu un tāmi saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.330 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība" prasībām.

4. Noteikumu 3. un 4.punkts nosaka, ka līdzfinansējums tiek piešķirts Pieslēgumu būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei, un netiek piešķirts, ja ierosināmā ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecība skar no jauna uzbūvētu vai atjaunotu ielu asfalta segumu piecu gadu laikā no to nodošanas ekspluatācijā.
5. Noteikumu 2.punkts noteic līdzfinansējuma apmēru un paredz līdzfinansējumu būvniecības izmaksu segšanai:
 - 5.1. 100% apmērā, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu: personām ar 1.invaliditātes grupu; ģimenei (personai) ar trūcīgas ģimenes (personas) statusu; ģimenei (personai) ar maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu; daudzbērnu ģimenei;
 - 5.2. 50% apmērā pērējām personām, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu.
6. Attiecīgi, pieslēguma būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro 00 centi) apmērā, savukārt, ja tiek ierosināta pieslēguma būvniecībai gan centralizētai ūdensapgādes, gan kanalizācijas sistēmai, iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 3000, 00 euro (trīs tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā katram pieslēgumam.
7. Prognozējamais pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 2017.gadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldībā saņemto A.J. pieteikumu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai (būvniecības izmaksu segšanai) saskaņā ar pielikumā pievienoto tāmi ir finanšu līdzekļi 3000,00 EUR (trīs tūkstoši euro un 00 centu) apmērā.
8. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai pašvaldībā nepieciešamos iesniedzamos dokumentus izskata ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidotā darba grupa, pēc ierosinājumu izskatīšanas darba grupā tie tiek iesniegti izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē, pēc kā tiek iesniegti izskatīšanai domes sēdē. 9. Ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 8.maija rīkojumu Nr. 10-7/52 izveidotā darba grupa ir izskatījusi dzīvojamās mājas (adrese) īpašnieka un pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai būvniecības ierosinātāja A.J. saskaņā ar Noteikumos paredzēto iesniegtos dokumentus un atbalstīja minētā jautājuma virzīšanu izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē.
9. Apvienotajā Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas sēdē 2017.gada 17.maijā atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai un nolemts virzīt jautājuma izskatīšanu domes sēdē.
10. Saskaņā ar Noteikumu 11. – 14.punktu:

10.1. Ja Domes sēdē tiek pieņemts lēmums par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu būvniecībai, ar ierosinātāju tiek noslēgts līdzfinansēšanas līgums par līdzfinansējuma summu, būvniecības realizācijas kārtību un Pašvaldība veic iepirkuma procedūru;

10.2. Gadījumā, ja pēc iepirkuma procedūras veikšanas piedāvātā līgumcena ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecībai ir mazāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā noteikts,

Pašvaldības līdzfinansējuma daļa tiek proporcionāli samazināta. Savukārt, gadījumā, ja pēc iepirkumu procedūras veikšanas noskaidrojās, ka piedāvātā līgumcena ir lielāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā paredzēts, izmaksu starpību sedz ierosinātājs.

10.3. Pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas Pašvaldība un ierosinātājs noslēdz vienošanos pie līdzfinansēšanas līguma, ar kuru tiek precizētas līdzfinansējuma summas un ierosinātājs ieskaita savu līdzfinansējuma daļu Pašvaldības budžetā;

10.4. Pēc līdzfinansējuma daļas saņemšanas no ierosinātāja Pašvaldība slēdz līgumu ar iepirkumu procedūrā uzvarējušo pretendentu par Pieslēguma būvniecību.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošo noteikumu Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” ” 2., 3., 5., 6., 10., 11.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §35), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenijs, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu ūdenssaimniecības objekta būvniecībai – A.J. un B.J. kopīpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, nosakot pašvaldības līdzfinansējuma apmēru 3000,00 EUR (trīs tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, kas ir maksimālā pašvaldības pieejamā līdzfinansējuma summa no kopējās darbu tāmes 10537, 21 EUR (desmit tūkstoši pieci simti trīsdesmit septiņi euro un 21 cents) apmērā.
2. Noslēgt ar A.J. un B.J. līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada domes 2016.gada 3.augusta saistošajos noteikumos Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” paredzēto.

37.§

Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Izskatījusi G.L., 2016.gada 26.septembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu G.L. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamais īpašums, kas sastāv no zemesgabala un dzīvojamās ēkas ar adresi (adrese), 1590 m² platībā, pieder G.L.
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai (turpmāk – Pieslēgums) Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nosaka Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošie noteikumi Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Noteikumi).
3. Noteikumi paredz šādus līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumus: saskaņā ar Noteikumu 6.punktu: “*ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki*”, vienlaikus, saskaņā ar Noteikumu 5.punktu, kā arī Noteikumu 18.punktu, “*2016.gadā piesakoties līdzfinansējumam Pieslēguma*

būvniecībai, Pieslīguma ierosinātājs līdz 2016.gada 10.novembrim iesniedz Pašvaldībai rakstisku ierosinājumu (.), līdz 2017.gada 31.martam, atkarībā no Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" noteiktās inženierbūvju grupas un būvniecības veida: būvprojektu (ar tajā iekļautu ekonomisko daļu) un būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, vai paskaidrojuma rakstu ar Siguldas novada Būvvaldes atzīmi par būvniecības ieceres akceptu un tāmi saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.330 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība" prasībām.

4. Noteikumu 3. un 4.punkts nosaka, ka līdzfinansējums tiek piešķirts Pieslīgumu būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei, un netiek piešķirts, ja ierosināmā ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecība skar no jauna uzbūvētu vai atjaunotu ielu asfalta segumu piecu gadu laikā no to nodošanas ekspluatācijā.
5. Noteikumu 2.punkts noteic līdzfinansējuma apmēru un paredz līdzfinansējumu būvniecības izmaksu segšanai:
 - 5.1. 100% apmērā, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslīgumu: personām ar 1.invaliditātes grupu; ģimenei (personai) ar trūcīgas ģimenes (personas) statusu; ģimenei (personai) ar maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu; daudzbērnu ģimenei;
 - 5.2. 50% apmērā pērējām personām, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslīgumu.
6. Attiecīgi, pieslīguma būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei iespējama maksimālais pašvaldības finansējums ir 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā, savukārt, ja tiek ierosināta pieslīguma būvniecībai gan centralizētai ūdensapgādes, gan kanalizācijas sistēmai, iespējama maksimālais pašvaldības finansējums ir 3000, 00 euro (trīs tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā katram pieslīgumam.
7. Prognozējama pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 2017.gadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldībā saņemto G.L. pieteikumu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai (būvniecības izmaksu segšanai) saskaņā ar pielikumā pievienoto tāmi ir finanšu līdzekļi 1500,00 EUR (viens tūkstošis pieci simti euro un nulle centu) apmērā.
8. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai pašvaldībā nepieciešamos iesniedzamos dokumentus izskata ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidotā darba grupa, pēc ierosinājumu izskatīšanas darba grupā tie tiek iesniegti izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē, pēc kā tiek iesniegti izskatīšanai domes sēdē. 9. Ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 8.maija rīkojumu Nr. 10-7/52 izveidotā darba grupa ir izskatījusi dzīvojamās mājas (adrese) īpašnieka un pieslīguma centralizētajai ūdensapgādes sistēmai būvniecības ierosinātāja G.L. saskaņā ar Noteikumos paredzēto iesniegtos dokumentus un atbalstīja minētā jautājuma virzīšanu izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē.
9. Apvienotajā Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas sēdē 2017.gada 17.maijā atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un nolemts virzīt jautājuma izskatīšanu domes sēdē.
10. Saskaņā ar Noteikumu 11. – 14.punktu:

10.1. Ja Domes sēdē tiek pieņemts lēmums par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu būvniecībai, ar ierosinātāju tiek noslēgts līdzfinansēšanas līgums par līdzfinansējuma summu, būvniecības realizācijas kārtību un Pašvaldība veic iepirkuma procedūru;

10.2. Gadījumā, ja pēc iepirkuma procedūras veikšanas piedāvātā līgumcena ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu būvniecībai ir mazāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā noteikts, Pašvaldības līdzfinansējuma daļa tiek proporcionāli samazināta. Savukārt, gadījumā, ja pēc iepirkumu procedūras veikšanas noskaidrojās, ka piedāvātā līgumcena ir lielāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā paredzēts, izmaksu starpību sedz ierosinātājs.

10.3. Pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas Pašvaldība un ierosinātājs noslēdz vienošanos pie līdzfinansēšanas līguma, ar kuru tiek precizētas līdzfinansējuma summas un ierosinātājs ieskaita savu līdzfinansējuma daļu Pašvaldības budžetā;

10.4. Pēc līdzfinansējuma daļas saņemšanas no ierosinātāja Pašvaldība slēdz līgumu ar iepirkumu procedūrā uzvarējušo pretendentu par Pieslēguma būvniecību.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošo noteikumu Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” 2., 3., 5., 6., 10., 11.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §36), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu ūdenssaimniecības objekta būvniecībai – G.F. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai, nosakot pašvaldības līdzfinansējuma apmēru 1500, 00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centu) apmērā, kas ir maksimālā pašvaldības līdzfinansējuma summa no kopējās darbu tāmes, ko veido finanšu līdzekļi 4515, 16 EUR (četri tūkstoši pieci simti piecpadsmit *euro* un 16 centi) apmērā.
2. Noslēgt ar G.F. līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada domes 2016.gada 3.augusta saistošajos noteikumos Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” paredzēto.

38.§

Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Izskatījusi I.L. 2016.gada 27. septembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu I.L. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamais īpašums, kas sastāv no zemesgabala un dzīvojamās ēkas ar adresi (adrese), 4552 m² platībā, pieder I.L.
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai (turpmāk – Pieslēgums) Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nosaka Siguldas novada Domes 2016.gada

- 3.augusta saistošie noteikumi Nr.25 "Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumi).
3. Noteikumi paredz šādus līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumus: saskaņā ar Noteikumu 6.punktu: *"ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki"*, vienlaikus, saskaņā ar Noteikumu 5.punktu, kā arī Noteikumu 18.punktu, *"2016.gadā piesakoties līdzfinansējumam Pieslēguma būvniecībai, Pieslēguma ierosinātājs līdz 2016.gada 10.novembrim iesniedz Pašvaldībai rakstisku ierosinājumu (..), līdz 2017.gada 31.martam, atkarībā no Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" noteiktās inženierbūvju grupas un būvniecības veida: būvprojektu (ar tajā iekļautu ekonomisko daļu) un būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, vai paskaidrojuma rakstu ar Siguldas novada Būvvaldes atzīmi par būvniecības ieceres akceptu un tāmi saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.330 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 "Būvzmaksu noteikšanas kārtība" prasībām.*
 4. Noteikumu 3. un 4.punkts nosaka, ka līdzfinansējums tiek piešķirts Pieslēgumu būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei, un netiek piešķirts, ja ierosināmā ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecība skar no jauna uzbūvētu vai atjaunotu ielu asfalta segumu piecu gadu laikā no to nodošanas ekspluatācijā.
 5. Noteikumu 2.punkts noteic līdzfinansējuma apmēru un paredz līdzfinansējumu būvniecības izmaksu segšanai:
 - 5.1. 100% apmērā, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu: personām ar 1.invaliditātes grupu; ģimenei (personai) ar trūcīgas ģimenes (personas) statusu; ģimenei (personai) ar maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu; daudzbērnu ģimenei;
 - 5.2. 50% apmērā pērējām personām, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu.
 6. Attiecīgi, pieslēguma būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā, savukārt, ja tiek ierosināta pieslēguma būvniecība gan centralizētai ūdensapgādes, gan kanalizācijas sistēmai, iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 3000, 00 euro (trīs tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā katram pieslēgumam.
 7. Prognozējamais pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 2017.gadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldībā saņemto I.L. pieteikumu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai (būvniecības izmaksu segšanai) saskaņā ar pielikumā pievienoto tāmi ir finanšu līdzekļi 1 086,38 EUR (viens tūkstošis astoņdesmit seši euro un trīsdesmit astoņu centu) apmērā.
 8. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai pašvaldībā nepieciešamos iesniedzamos dokumentus izskata ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidotā darba grupa, pēc ierosinājumu izskatīšanas darba grupā tie tiek iesniegti izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē, pēc kā tiek iesniegti izskatīšanai domes sēdē. 9. Ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 8.maija rīkojumu Nr. 10-7/52 izveidotā darba grupa ir izskatījusi dzīvojamās mājas (adrese) īpašnieces un pieslēguma centralizētajai kanalizācijas sistēmai būvniecības ierosinātās I.L. saskaņā ar Noteikumos paredzēto iesniegtos dokumentus un atbalstīja minētā jautājuma virzīšanu izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē.

9. Apvienotajā Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas sēdē 2017.gada 17.maijā atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai un nolemts virzīt jautājuma izskatīšanu domes sēdē.

10. Saskaņā ar Noteikumu 11. – 14.punktu:

10.1. *Ja Domes sēdē tiek pieņemts lēmums par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu būvniecībai, ar ierosinātāju tiek noslēgts līdzfinansēšanas līgums par līdzfinansējuma summu, būvniecības realizācijas kārtību un Pašvaldība veic iepirkuma procedūru;*

10.2. *Gadījumā, ja pēc iepirkuma procedūras veikšanas piedāvātā līgumcena ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecībai ir mazāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā noteikts, Pašvaldības līdzfinansējuma daļa tiek proporcionāli samazināta. Savukārt, gadījumā, ja pēc iepirkumu procedūras veikšanas noskaidrojās, ka piedāvātā līgumcena ir lielāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā paredzēts, izmaksu starpību sedz ierosinātājs.*

10.3. *Pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas Pašvaldība un ierosinātājs noslēdz vienošanos pie līdzfinansēšanas līguma, ar kuru tiek precizētas līdzfinansējuma summas un ierosinātājs ieskaita savu līdzfinansējuma daļu Pašvaldības budžetā;*

10.4. *Pēc līdzfinansējuma daļas saņemšanas no ierosinātāja Pašvaldība slēdz līgumu ar iepirkumu procedūrā uzvarējušo pretendentu par Pieslēguma būvniecību.*

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošo noteikumu Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” 2., 3., 5., 6., 10., 11.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §37), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenijs, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu ūdenssaimniecības objekta būvniecībai – I.L. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, nosakot pašvaldības līdzfinansējuma apmēru 1086,38 EUR (viens tūkstotis astoņdesmit seši *euro* un 38 centi) apmērā, kas ir 50 % apmērā no kopējās darbu tāmes, ko veido finanšu līdzekļi 2172,76 EUR (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit divi *euro* un 76 centi) apmērā.
2. Noslēgt ar I.L. līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada domes 2016.gada 3.augusta saistošajos noteikumos Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” paredzēto.

39.§

Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Izskatījusi M.O., 2016.gada 7.novembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu M.O. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamais īpašums, kas sastāv no zemesgabala un dzīvojamās ēkas ar adresi (adrese), 1103 m² platībā, pieder M.O.

2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai (turpmāk – Pieslēgums) Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nosaka Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošie noteikumi Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Noteikumi).
3. Noteikumi paredz šādus līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumus: saskaņā ar Noteikumu 6.punktu: *“ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki”*, vienlaikus, saskaņā ar Noteikumu 5.punktu, kā arī Noteikumu 18.punktu, *“2016.gadā piesakoties līdzfinansējumam Pieslēguma būvniecībai, Pieslēguma ierosinātājs līdz 2016.gada 10.novembrim iesniedz Pašvaldībai rakstisku ierosinājumu (.), līdz 2017.gada 31.martam, atkarībā no Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktās inženierbūvju grupas un būvniecības veida: būvprojektu (ar tajā iekļautu ekonomisko daļu) un būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, vai paskaidrojuma rakstu ar Siguldas novada Būvvaldes atzīmi par būvniecības ieceres akceptu un tāmi saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.330 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība” prasībām.*
4. Noteikumu 3. un 4.punkts nosaka, ka līdzfinansējums tiek piešķirts Pieslēgumu būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei, un netiek piešķirts, ja ierosināmā ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecība skar no jauna uzbūvētu vai atjaunotu ielu asfalta segumu piecu gadu laikā no to nodošanas ekspluatācijā.
5. Noteikumu 2.punkts noteic līdzfinansējuma apmēru un paredz līdzfinansējumu būvniecības izmaksu segšanai:
 - 5.1. 100% apmērā, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu: personām ar 1.invaliditātes grupu; ģimenei (personai) ar trūcīgas ģimenes (personas) statusu; ģimenei (personai) ar maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu; daudzbērnu ģimenei;
 - 5.2. 50% apmērā pērējām personām, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu.
6. Attiecīgi, pieslēguma būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā, savukārt, ja tiek ierosināta pieslēguma būvniecībai gan centralizētai ūdensapgādes, gan kanalizācijas sistēmai, iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 3000, 00 euro (trīs tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā katram pieslēgumam.
7. Prognozējamais pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 2017.gadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldībā saņemto M.O. pieteikumu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai (būvniecības izmaksu segšanai) saskaņā ar pielikumā pievienoto tāmi ir finanšu līdzekļi 2363,12 EUR (divi tūkstoši trīs simti sešdesmit trīs euro un divpadsmit centu) apmērā.
8. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai pašvaldībā nepieciešamos iesniedzamos dokumentus izskata ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidotā darba grupa, pēc ierosinājumu izskatīšanas darba grupā tie tiek iesniegti izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē, pēc kā tiek iesniegti izskatīšanai Domes sēdē. 9. Ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 8.maija rīkojumu Nr. 10-7/52 izveidotā darba grupa ir izskatījusi dzīvojamās mājas (adrese)

īpašnieka un pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai būvniecības ierosinātāja M.O. saskaņā ar Noteikumos paredzēto iesniegtos dokumentus un atbalstīja minētā jautājuma virzīšanu izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē.

9. Apvienotajā Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas sēdē 2017.gada 17.maijā atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai un nolemts virzīt jautājuma izskatīšanu Domes sēdē.

10. Saskaņā ar Noteikumu 11. – 14.punktu:

10.1. *Ja Domes sēdē tiek pieņemts lēmums par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu būvniecībai, ar ierosinātāju tiek noslēgts līdzfinansēšanas līgums par līdzfinansējuma summu, būvniecības realizācijas kārtību un Pašvaldība veic iepirkuma procedūru;*

10.2. *Gadījumā, ja pēc iepirkuma procedūras veikšanas piedāvātā līgumcena ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecībai ir mazāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā noteikts, Pašvaldības līdzfinansējuma daļa tiek proporcionāli samazināta. Savukārt, gadījumā, ja pēc iepirkumu procedūras veikšanas noskaidrojās, ka piedāvātā līgumcena ir lielāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā paredzēts, izmaksu starpību sedz ierosinātājs.*

10.3. *Pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas Pašvaldība un ierosinātājs noslēdz vienošanos pie līdzfinansēšanas līguma, ar kuru tiek precizētas līdzfinansējuma summas un ierosinātājs ieskaita savu līdzfinansējuma daļu Pašvaldības budžetā;*

10.4. *Pēc līdzfinansējuma daļas saņemšanas no ierosinātāja Pašvaldība slēdz līgumu ar iepirkumu procedūrā uzvarējušo pretendentu par Pieslēguma būvniecību.*

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošo noteikumu Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” ” 2., 3., 5., 6., 10., 11.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §38), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevice, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 balss (I.Ozoliņa), **dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu ūdenssaimniecības objekta būvniecībai – M.O. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, nosakot pašvaldības līdzfinansējuma apmēru 2363,12 EUR (divi tūkstoši trīs simti sešdesmit trīs *euro* un 12 centu) apmērā, kas ir 50 % apmērā no kopējās darbu tāmes, ko veido finanšu līdzekļi 4726, 24 EUR (četri tūkstoši septiņi simti divdesmit seši *euro* un 24 centi) apmērā.
2. Noslēgt ar M.O. līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada domes 2016.gada 3.augusta saistošajos noteikumos Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” paredzēto.

40.§

Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Izskatījusi G.R., 2016.gada 17.septembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu G.R. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamais īpašums, kas sastāv no zemesgabala un dzīvojamās ēkas ar adresi (adrese), 1543 m² platībā, pieder G.R.
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai (turpmāk – Pieslēgums) Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nosaka Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošie noteikumi Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Noteikumi).
3. Noteikumi paredz šādus līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumus: saskaņā ar Noteikumu 6.punktu: *“ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki”*, vienlaikus, saskaņā ar Noteikumu 5.punktu, kā arī Noteikumu 18.punktu, *“2016.gadā piesakoties līdzfinansējumam Pieslēguma būvniecībai, Pieslēguma ierosinātājs līdz 2016.gada 10.novembrim iesniedz Pašvaldībai rakstisku ierosinājumu (.), līdz 2017.gada 31.martam, atkarībā no Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktās inženierbūvju grupas un būvniecības veida: būvprojektu (ar tajā iekļautu ekonomisko daļu) un būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, vai paskaidrojuma rakstu ar Siguldas novada Būvvaldes atzīmi par būvniecības ieceres akceptu un tāmi saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.330 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 “Būvismaksu noteikšanas kārtība” prasībām.*
4. Noteikumu 3. un 4.punkts nosaka, ka līdzfinansējums tiek piešķirts Pieslēgumu būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei, un netiek piešķirts, ja ierosināmā ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecība skar no jauna uzbūvētu vai atjaunotu ielu asfalta segumu piecu gadu laikā no to nodošanas ekspluatācijā.
5. Noteikumu 2.punkts noteic līdzfinansējuma apmēru un paredz līdzfinansējumu būvniecības izmaksu segšanai:
 - 5.1. 100% apmērā, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu: personām ar 1.invaliditātes grupu; ģimenei (personai) ar trūcīgas ģimenes (personas) statusu; ģimenei (personai) ar maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu; daudzbērnu ģimenei;
 - 5.2. 50% apmērā pērējām personām, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu.
6. Attiecīgi, pieslēguma būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā, savukārt, ja tiek ierosināta pieslēguma būvniecībai gan centralizētai ūdensapgādes, gan kanalizācijas sistēmai, iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 3000, 00 euro (trīs tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā katram pieslēgumam.
7. Prognozējamais pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 2017.gadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldībā saņemto G.R. pieteikumu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai (būvniecības izmaksu segšanai) saskaņā ar pielikumā pievienoto tāmi ir finanšu līdzekļi 1613,84 EUR (viens tūkstošis seši simti trīspadsmit euro un astoņdesmit četrus centus) apmērā.

8. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai pašvaldībā nepieciešamos iesniedzamos dokumentus izskata ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidotā darba grupa, pēc ierosinājumu izskatīšanas darba grupā tie tiek iesniegti izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē, pēc kā tiek iesniegti izskatīšanai domes sēdē.
9. Ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 8.maija rīkojumu Nr. 10-7/52 izveidotā darba grupa ir izskatījusi dzīvojamās mājas (adrese) īpašnieka un pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai būvniecības ierosinātāja G.R. saskaņā ar Noteikumos paredzēto iesniegtos dokumentus un atbalstīja minētā jautājuma virzīšanu izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē.
10. Saskaņā ar Noteikumu 11. – 14.punktu:

10.1. *Ja Domes sēdē tiek pieņemts lēmums par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu būvniecībai, ar ierosinātāju tiek noslēgts līdzfinansēšanas līgums par līdzfinansējuma summu, būvniecības realizācijas kārtību un Pašvaldība veic iepirkuma procedūru;*

10.2. *Gadījumā, ja pēc iepirkuma procedūras veikšanas piedāvātā līgumcena ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecībai ir mazāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā noteikts, Pašvaldības līdzfinansējuma daļa tiek proporcionāli samazināta. Savukārt, gadījumā, ja pēc iepirkumu procedūras veikšanas noskaidrojās, ka piedāvātā līgumcena ir lielāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā paredzēts, izmaksu starpību sedz ierosinātājs.*

10.3. *Pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas Pašvaldība un ierosinātājs noslēdz vienošanos pie līdzfinansēšanas līguma, ar kuru tiek precizētas līdzfinansējuma summas un ierosinātājs ieskaita savu līdzfinansējuma daļu Pašvaldības budžetā;*

10.4. *Pēc līdzfinansējuma daļas saņemšanas no ierosinātāja Pašvaldība slēdz līgumu ar iepirkumu procedūrā uzvarējušo pretendentu par Pieslēguma būvniecību.*

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošo noteikumu Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” 2., 3., 5., 6., 10., 11.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §39), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malceniēks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolēmj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu ūdenssaimniecības objekta būvniecībai – G.R. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, nosakot pašvaldības līdzfinansējuma apmēru 1613,84 EUR (viens tūkstotis seši simti trīspadsmit *euro* un 84 centi), kas ir 50 % apmērā no kopējās darbu tāmes, ko veido finanšu līdzekļi 3227.67 EUR (trīs tūkstoši divi simti divdesmit septiņi *euro* un 67 centi) apmērā.
2. Noslēgt ar G.R. līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada domes 2016.gada 3.augusta saistošajos noteikumos Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” paredzēto.

41.§

Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Izskatījusi I.T., 2016.gada 26.septembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu I.T. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamais īpašums, kas sastāv no zemesgabala un dzīvojamās ēkas ar adresi (adrese), 940 m² platībā, pieder I.T.
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai (turpmāk – Pieslēgums) Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nosaka Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošie noteikumi Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Noteikumi).
3. Noteikumi paredz šādus līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumus: saskaņā ar Noteikumu 6.punktu: *“ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki”*, vienlaikus, saskaņā ar Noteikumu 5.punktu, kā arī Noteikumu 18.punktu, *“2016.gadā piesakoties līdzfinansējumam Pieslēguma būvniecībai, Pieslēguma ierosinātājs līdz 2016.gada 10.novembrim iesniedz Pašvaldībai rakstisku ierosinājumu (.), līdz 2017.gada 31.martam, atkarībā no Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktās inženierbūvju grupas un būvniecības veida: būvprojektu (ar tajā iekļautu ekonomisko daļu) un būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, vai paskaidrojuma rakstu ar Siguldas novada Būvvaldes atzīmi par būvniecības ieceres akceptu un tāmi saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.330 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība” prasībām.*
4. Noteikumu 3. un 4.punkts nosaka, ka līdzfinansējums tiek piešķirts Pieslēgumu būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei, un netiek piešķirts, ja ierosināmā ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecība skar no jauna uzbūvētu vai atjaunotu ielu asfalta segumu piecu gadu laikā no to nodošanas ekspluatācijā.
5. Noteikumu 2.punkts noteic līdzfinansējuma apmēru un paredz līdzfinansējumu būvniecības izmaksu segšanai:
 - 5.1. 100% apmērā, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu: personām ar 1.invaliditātes grupu; ģimenei (personai) ar trūcīgas ģimenes (personas) statusu; ģimenei (personai) ar maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu; daudzbērnu ģimenei;
 - 5.2. 50% apmērā pērējām personām, bet ne vairāk kā 1500, 00 euro par viena nekustamā īpašuma Pieslēgumu.
6. Attiecīgi, pieslēguma būvniecībai no centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas līdz lietotājam piederošai būvei iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā, savukārt, ja tiek ierosināta pieslēguma būvniecībai gan centralizētai ūdensapgādes, gan kanalizācijas sistēmai, iespējamais maksimālais pašvaldības finansējums ir 3000, 00 euro (trīs tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, 1500, 00 euro (viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi) apmērā katram pieslēgumam.
7. Prognozējamais pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 2017.gadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldībā saņemto I.T. pieteikumu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai

dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai (būvniecības izmaksu segšanai) saskaņā ar pielikumā pievienoto tāmi ir finanšu līdzekļi 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centu) apmērā.

8. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai pašvaldībā nepieciešamos iesniedzamos dokumentus izskata ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidotā darba grupa, pēc ierosinājumu izskatīšanas darba grupā tie tiek iesniegti izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē, pēc kā tiek iesniegti izskatīšanai domes sēdē.
9. Ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 8.maija rīkojumu Nr. 10-7/52 izveidotā darba grupa ir izskatījusi dzīvojamās mājas (adrese) īpašnieces un pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes sistēmai būvniecības ierosinātās I.T. saskaņā ar Noteikumos paredzēto iesniegtos dokumentus un atbalstīja minētā jautājuma virzīšanu izskatīšanai Attīstības, tūrisma un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdē.
9. Apvienotajā Attīstības, tūrisma un sporta un Finanšu komitejas sēdē 2017.gada 17.maijā atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas (adrese) pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un nolemts virzīt jautājuma izskatīšanu domes sēdē.
10. Saskaņā ar Noteikumu 11. – 14.punktu:

10.1. *Ja Domes sēdē tiek pieņemts lēmums par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu būvniecībai, ar ierosinātāju tiek noslēgts līdzfinansēšanas līgums par līdzfinansējuma summu, būvniecības realizācijas kārtību un Pašvaldība veic iepirkuma procedūru;*

10.2. *Gadījumā, ja pēc iepirkuma procedūras veikšanas piedāvātā līgumcena ūdenssaimniecības infrastruktūras objekta būvniecībai ir mazāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā noteikts, Pašvaldības līdzfinansējuma daļa tiek proporcionāli samazināta. Savukārt, gadījumā, ja pēc iepirkumu procedūras veikšanas noskaidrojās, ka piedāvātā līgumcena ir lielāka nekā Domes lēmumā un līdzfinansēšanas līgumā paredzēts, izmaksu starpību sedz ierosinātājs.*

10.3. *Pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas Pašvaldība un ierosinātājs noslēdz vienošanos pie līdzfinansēšanas līguma, ar kuru tiek precizētas līdzfinansējuma summas un ierosinātājs ieskaita savu līdzfinansējuma daļu Pašvaldības budžetā;*

10.4. *Pēc līdzfinansējuma daļas saņemšanas no ierosinātāja Pašvaldība slēdz līgumu ar iepirkumu procedūrā uzvarējušo pretendentu par Pieslēguma būvniecību.*

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Siguldas novada Domes 2016.gada 3.augusta saistošo noteikumu Nr.25“Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” ” 2., 3., 5., 6., 10., 11.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §40), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenijs, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu ūdenssaimniecības objekta būvniecībai – I.T. īpašumā esošās dzīvojamās mājas (adrese), pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai, nosakot pašvaldības līdzfinansējuma apmēru 1500, 00 EUR (viens tūkstotis pieci simti euro un 00 centu) apmērā, kas ir maksimālā pašvaldības līdzfinansējuma summa no kopējās darbu tāmes, ko veido finanšu līdzekļi 3009, 83 EUR (trīs tūkstoši deviņi *euro* un 83 centi) apmērā.
2. Noslēgt ar I.T. līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada domes 2016.gada 3.augusta saistošajos noteikumos Nr.25 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” paredzēto.

42.§

Par Siguldas novada domes saistošo noteikumu “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanas kārtību Siguldas novadā” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste T.Krūmiņa

Saistošie noteikumi ir izstrādāti ņemot vērā Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturtajā un piektajā daļā pašvaldībai noteikto deleģējumu, lai noteiktu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nepārtrauktību, uzlabotu vides situāciju un dabas resursu racionālu izmantošanu un tie nosaka:

- kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, tai skaitā prasības komercuzskaites mēraparāta mezgla izbūvei;
- centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības, tai skaitā, prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā, brīvkrānu un ugunsdzēsības ierīču lietošanas un aizsardzības prasības;
- sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, tai skaitā līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtību;
- administratīvo atbildību par šo noteikumu pārkāpšanu.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmo daļu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto un piekto daļu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017. gada 17. maija atzinumu (prot. Nr.7, §41), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, N.Balode, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanas kārtību Siguldas novadā”.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

43.§

Par grozījumiem Siguldas novada domes 2017.gada 18.janvāra lēmumā “Par Siguldas biznesa inkubatora Konsultatīvās komisijas izveidošanu”

Ziņo: Ziņo: P/A „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L. Skrodele

Saskaņā ar Siguldas novada Domes un Latvijas Investīciju un Attīstības aģentūras 2016.gada 8.jūlijā noslēgto sadarbības līgumu Nr. BIZIN-SP-2016/18 par sadarbību darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Skmēt MVK izveidi un attīstību, īpaši apstrādes rūpniecībā un RIS3 prioritārajās nozarēs” 3.1.1.6. pasākuma “Reģionālie biznesa inkubatori un radošo industriju inkubators”, turpmāk – Līgums, ir izveidots Siguldas biznesa inkubators.

Saskaņā ar Siguldas novada domes 2017.gada 18.janvāra domes sēdes lēmumu “Par Siguldas biznesa inkubatora Konsultatīvās komisijas izveidošanu” (prot. Nr.2, §28) tika izveidota Siguldas biznesa inkubatora Konsultatīvā komisija.

Ņemot vērā Latvijas Investīciju un Attīstības aģentūras sniegtos priekšlikumus, nepieciešams veikt izmaiņas Siguldas biznesa inkubatora Konsultatīvās komisijas sastāvā.

Lai sekmētu saimniecisko darbību, rūpētos par bezdarba samazināšanu un atbalstītu jaunu dzīvotspējīgu un konkurētspējīgu komersantu izveidi un attīstību Siguldas novadā, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 10. punktu, 61.pantu, Ministru kabineta 2016. gada 3. maija noteikumiem Nr. 279 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Sekmēt MVK izveidi un attīstību, īpaši apstrādes rūpniecībā un RIS3 prioritārajās nozarēs" 3.1.1.6. pasākuma "Reģionālie biznesa inkubatori un radošo industriju inkubators" īstenošanas noteikumi", apvienoto Finanšu un Attīstības tūrisma un sporta komiteju 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §42), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenijs, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Vilķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Veikt grozījumus Siguldas novada domes 2017.gada 18.janvāra lēmumā "Par Siguldas biznesa inkubatora Konsultatīvās komisijas izveidošanu" un izteikt lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:

"1. Apstiprināt Siguldas biznesa inkubatora Konsultatīvo komisiju šādā sastāvā:

1.1. komisijas priekšsēdētājs: Sandis Jansons, SIA "LM Center" valdes loceklis;

1.2. komisijas locekļi:

1.2.1. Raimonds Dižkalps, SIA "R.D.A" valdes loceklis;

1.2.2. Pēteris Jonins, SIA "Lāma" valdes loceklis;

1.2.3. Diāna Karacejeva, AS "Attīstības finanšu institūcija Altum" Centra reģiona vadītāja;

1.2.4. Laura Skrodele, P/A "Siguldas Attīstības aģentūra" direktore."

44.§

Par dalību Eiropas Savienības fondu darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.2. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt atbalstu vispārējās izglītības iestādēm izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai" projektā "Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai" 8.3.2.2

Ziņo: priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Valsts izglītības satura centrs kā projekta finansējuma saņēmējs ir noteicis projekta uzsākšanas noteikumus un termiņus sadarbības partneriem - vispārējās izglītības iestādēm.

Projekta īstenošanas pirmais periods ir no 2017.gada 1.jūnija līdz 2019.gada 31.maijam. Maksimālais pieejamais finansējums šim periodam ir 145 031,13 euro. Šajā periodā no Siguldas novada projektā piedalās Siguldas 1.pamatskola, Laurenču sākumskola un Mores pamatskola. Atbilstoši skolēnu skaitam uz 2016.gada 1.septembri, Mores pamatskolas skolēnu skaitam piemērojot koeficientu 2, ir aprēķināts maksimālais pieejamais finansējums katrai skolai. Skolām līdz 15.maijam uzdots izstrādāt projekta noteikumiem atbilstošus Atbalsta pasākumu plānus, kas jāiesniedz Valsts izglītība satura centram apstiprināšanai.

Dome konstatē:

1. 2016. gada 30.augustā stājušies spēkā Ministru kabineta noteikumi Nr. 589 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.2. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt atbalstu vispārējās izglītības iestādēm izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai" 8.3.2.2. pasākuma "Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai" īstenošanas noteikumi".
2. Atbalsta mērķa grupa ir vispārējās izglītības iestādes, to izglītojamie un pedagogi.

3. Projekta finansējuma saņēmējs ir Valsts izglītības satura centrs, kas nosaka sadarbības partneriem – pašvaldībām un to vispārējās izglītības iestādēm - projekta īstenošanas noteikumus.
4. No Siguldas novada projektam pieteiktas un Valsts izglītības satura centram iesniedzamos Atbalsta pasākuma plānus izstrādājušas 3 skolas:
 - 4.1. Siguldas 1.pamatskola - maksimālais pieejamais finansējums periodā 73275,12 euro;
 - 4.2. Laurenču sākumskola - maksimālais pieejamais finansējums periodā 44086,69 euro;
 - 4.3. Mores pamatskola - maksimālais pieejamais finansējums periodā 27669,33 euro;
5. Projekta realizācijā pašvaldības budžeta līdzekļi nav paredzēti.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Izglītības komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.6, §3), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §43), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Vilķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piedalīties projektā “Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” periodā no 2017.gada 1.jūnija līdz 2019.gada 31.maijam kā dalībniekus skolas projektā no Siguldas novada izvirzot:
 - 1.1. Siguldas 1.pamatskola - maksimālais pieejamais finansējums periodā 73275,12 euro;
 - 1.2. Laurenču sākumskola - maksimālais pieejamais finansējums periodā 44086,69 euro;
 - 1.3. Mores pamatskola - maksimālais pieejamais finansējums periodā 27669,33 euro;
2. Pilnvarot Siguldas novada Domes priekšsēdētāja vietnieci Līgu Sausiņu parakstīt apliecinājumu Valsts izglītības satura centram par dalību Eiropas Sociālā fonda specifiskā atbalsta mērķa 8.3.2.“Palielināt atbalstu vispārējās izglītības iestādēm izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” projektā 8.3.2.2 “Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai”.
3. Kā pašvaldības pārstāvi projekta ieviešanai deleģēt Izglītības pārvaldes vadītāju Maiju Bruģi.
4. Finanšu pārvaldei nodrošināt projekta finanšu līdzekļu uzskaiti un maksājumu veikšanu no projektam paredzētajiem finanšu līdzekļiem.

45.§

Par izmaiņām Koncesiju uzraudzības komisijas sastāvā

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Ar 2009.gada 15.jūlija lēmumu „Par komisiju izveidošanu” (prot. Nr.17, §15, 8.apakšpunkts “Koncesiju uzraudzības komisija”) tika izveidota Koncesiju uzraudzības komisiju piecu locekļu sastāvā.

Ar 2014.gada 11.augusta vēstuli Nr.7-2-01.1/4492 Finanšu ministrija informēja, ka no 2014.gada 28.jūlija Intas Lipovskas ilgstošas prombūtnes laikā dalībai Koncesiju uzraudzības komisijas sēdēs tiek deleģēta Finanšu ministrijas Tiesību aktu departamenta valsts resursu politikas nodaļas vadītāja Inga Bērziņa. Ar Siguldas novada domes 2014.gada 3.septembra lēmumu (prot.Nr.16, §18) komisijas sastāvā tika iecelta Inga Bērziņa.

Ir saņemts 2017.gada 5.maija Finanšu ministrijas lēmums Nr. 12-34/37 Par atļauju Intai Lipovskai savienot Juridiska departamenta Iepirkumu politikas un valsts nekustama īpašuma pārvaldīšanas politikas nodaļas vadītājas amatu ar Siguldas novada Koncesijas uzraudzības komisijas locekļu amatu, tādēļ ir nepieciešams veikt izmaiņas komisijas sastāvā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 10.punktu, ņemot vērā apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot.

Nr.7, §44), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Izdarīt šādus grozījumus Koncesijas uzraudzības komisijas sastāvā:

1. Izslēgt no komisijas sastāva Ingu Bērziņu;
2. Iecelt komisijas locekli Intu Lipovsku.

46.§

Par atlīdzības par deputāta pienākumu pildīšanu atjaunošanu

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

2017.gada 15.maijā Siguldas novada pašvaldībā saņemts deputāta Guntara Zvejnieka iesniegums (reģistrēts ar Nr.1.1.-7/1427) ar lūgumu atjaunot samaksu par deputāta pienākumu pildīšanu ar 2017.gada 15.maiju, sakarā ar bezdarbnieka statusa zaudēšanu.

Dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada domes 2016.gada 14.decembra lēmumu “Par atteikšanos no atlīdzības par deputāta pienākumu pildīšanu” (prot. Nr.20, §29) nolemts pieņemt zināšanai Siguldas novada domes deputāta Guntara Zvejnieka rakstisku paziņojumu par atteikšanos no atlīdzības par deputāta pienākumu pildīšanu, sākot ar 2016.gada 31.decembri; uzdot Finanšu pārvaldei veikt galīgo norēķinu un izmaksāt Siguldas novada deputātam Guntaram Zvejniekam atlīdzību par deputāta pienākumu veikšanu līdz 2016.gada 30.decembrim un informēt Valsts ieņēmumu dienestu par Siguldas novada domes deputāta Guntara Zvejnieka atteikšanos no atlīdzības, tādējādi kā deputātam vairs neatrodies darba ņēmēja statusā ar Siguldas novada pašvaldību, sākot ar 2016.gada 31.decembri.
2. Saskaņā ar Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 12.panta otro daļu par deputāta pienākumu pildīšanu deputātam ir tiesības saņemt atlīdzību, kas tiek noteikta atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumam. Saņemt atlīdzību par deputāta pienākumu pildīšanu ir likumā noteiktās pašvaldības domes deputāta tiesības, bet ne obligāts pienākums, un domes deputātam ir tiesības atteikties no atlīdzības par deputāta pienākumu pildīšanu.
3. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 12.punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt atlīdzību par deputāta pienākumu pildīšanu (..).
4. Atlīdzības noteikšanas kārtība Siguldas novada domes deputātiem ir noteikta ar Siguldas novada domes 2017.gada 18.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, §21), ar kuru apstiprināts nolikums Nr.1/2017 “Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 12.punktu, Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 12.panta otro daļu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §45), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Pieņemt zināšanai Siguldas novada domes deputāta Guntara Zvejnieka iesniegumu par samaksas par deputāta pienākumu pildīšanu atjaunošanu ar 2017.gada 15.maiju;

2. Finanšu pārvaldei informēt Valsts ieņēmumu dienestu par samaksas atjaunošanu par deputāta pienākumu pildīšanu Siguldas novada domes deputātam Guntaram Zvejniekam;
3. Atcelt Siguldas novada domes 2016.gada 14.decembra lēmumu "Par atteikšanos no atlīdzības par deputāta pienākumu pildīšanu" (prot. Nr.20, §29) ar 2017.gada 17.maiju.

47.§

Par grozījumiem Siguldas novada domes 2017.gada 8.februāra nolikumā Nr.8/2017 "Siguldas novada pašvaldības konkursa "Māmiņa. Siguldiete. Uzņēmēja" nolikums"

Ziņo: Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja I.Stupele

Lēmuma projekts ir sagatavots, ņemot vērā nepieciešamību pagarināt konkursa "Māmiņa.Siguldiete.Uzņēmēja" (turpmāk - Konkurss) uzvarētāju paziņošanas termiņu, nosakot, ka Komisija Konkursa uzvarētājus paziņo 70 dienu laikā no konkursa pieteikumu iesniegšanas termiņa beigu datuma. Izmaiņas ir saistītas ar izmaiņām komisijas locekļu darba kārtībā.

Dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada domes 2017.gada 8.februāra lēmumu (prot.Nr.3, §17) tika apstiprināts Siguldas novada pašvaldības konkursa "Māmiņa. Siguldiete. Uzņēmēja" nolikums (turpmāk arī – Nolikums).
2. Nolikuma 29.punkts paredz, ka Komisija Konkursa uzvarētājus paziņo ne vēlāk kā 70 dienu laikā kopš Konkursa izsludināšanas, izņemot, ja iestājas nolikuma 28.punktā paredzētais gadījums, kad Konkursa uzvarētājs atsakās no projekta realizācijas Konkursa ietvaros.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 10. punktu, 21.panta pirmo daļu, Siguldas novada domes 2016.gada 24.februāra nolikuma "Siguldas novada pašvaldības konkursa "Māmiņa.Siguldiete.Uzņēmēja" nolikums" 26. un 27.punktu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §46), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Vilķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt šādus grozījumus Siguldas novada domes 2017.gada 8.februāra nolikumā "Siguldas novada pašvaldības konkursa "Māmiņa.Siguldiete.Uzņēmēja" nolikums":
 - 1.1.Izteikt Nolikuma 29.punktu šādā redakcijā:

"29. Komisija Konkursa uzvarētājus paziņo ne vēlāk kā 70 dienu laikā no Konkursa pieteikumu iesniegšanas termiņa beigu datuma, izņemot, ja iestājas nolikuma 28.punktā paredzētais gadījums, kad Konkursa uzvarētājs atsakās no projekta realizācijas Konkursa ietvaros."

48.§

Par pasākuma "Bērņības svētki" dalības maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu

Ziņo: Kultūras pārvaldes vadītāja I.Ārgale

Lai nodrošinātu Siguldas novada pašvaldības iestādes "Siguldas novada kultūras pārvalde" rīkotā pasākuma "Bērņības svētki" norisi un nolikuma izpildi, kā arī, lai segtu ar pasākuma rīkošanu saistītos izdevumus, ir sagatavots lēmuma projekts "Par pasākuma "Bērņības svētki" dalības maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu".

Bērnības svētki ir alternatīva kristībām baznīcā, kad bērnam tiek oficiāli piešķirti krustvecāki un notiek svinības. Daudzās pašvaldībās joprojām ik gadu vasarā tiek atzīmēti Bērnības svētki, lai godinātu novada bērnus un radītu viņiem prieku.

Šo svētku būtība ir ģimenes stiprināšana. Siguldas pagasta Kultūras namā Bērnības svētki tiek rīkoti jau vairāk kā 20 gadu garumā ir pārtapuši par tradīciju, kurā katru gadu piesakās arvien vairāk dalībnieku ne tikai no Siguldas novada, bet arī no kaimiņu novadiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, kā arī saskaņā ar Izglītības un kultūras komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.6, §5), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017. gada 17. maija atzinumu (prot. Nr.7, §47), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malcenīks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt pasākuma “Bērnības svētki” dalības maksas pakalpojuma cenrādi.
2. Noteikt Siguldas ID kartes īpašniekiem dalības maksas atlaidi 20% apmērā.

49.§

Par sadarbību ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja/galvenā grāmatvede D.Matuseviča

Lēmuma projekts ir sagatavots, ņemot vērā nepieciešamību slēgt sadarbības līgumu ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu Siguldas novada pašvaldībai, lai sniegtu atbalstu Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Siguldas daļas amatpersonām ar speciālajām dienesta pakāpēm, nodrošinot iespēju (šobrīd 35 (trīsdesmit piecām) personām) Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Siguldas daļas amatpersonām ar speciālajām dienesta pakāpēm fiziskās sagatavotības uzturēšanai bezmaksas izmantot Siguldas Sporta centra, A.Kronvalda ielā 7A, Sigulda, Siguldas novads, LV -2150, komplekso piedāvājumu: “Spēka zāle (trenažieri) + peldbaseins” 12 mēnešu abonementu, kas sevī ietver Spēka zāles neierobežotu apmeklējumu skaitu un 24 peldbaseina apmeklējuma reizes.

Dome konstatē:

1. Saskaņā ar Ugunsdzēsības un ugunsdrošības likuma 7.panta 3.punktu pašvaldību uzdevumi ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā ir atbalstīt Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta un Valsts meža dienesta darbību pašvaldības teritorijā, nodrošināt ugunsgrēku dzēšanai nepieciešamā ūdens izmantošanu bez maksas, kā arī atbilstoši iespējām sniegt materiālu un tehnisku palīdzību. Vienlaikus, Ugunsdzēsības un ugunsdrošības likuma 22.panta otrā daļa paredz, ka Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests, pildot tam noteiktās funkcijas, sadarbojas ar valsts un pašvaldību institūcijām, nevalstiskajām organizācijām, komercsabiedrībām, kā arī iedzīvotājiem.
2. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta pirmo daļu iestādes sadarbojas, lai veiktu savas funkcijas un uzdevumus, vienlaikus, saskaņā ar 54.panta piekto daļu Publiskas personas sadarbojoties var slēgt sadarbības līgumu.
3. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.pantu - Publiskas personas sadarbības līgumu slēdz, lai panāktu vismaz vienas līdzējas — publiskas personas kompetencē ietilpstoša pārvaldes uzdevuma efektīvāku veikšanu.

4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 27.aprīļa noteikumu Nr. 398 “Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta nolikums” 1., 3. un 4.punktu valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests ir iekšlietu ministra pārraudzībā esoša tiešās pārvaldes iestāde, Dienestam ir šādas funkcijas: īstenot valsts politiku ugunsdrošības, ugunsdzēsības, civilās aizsardzības un vienotā ārkārtas palīdzības izsaukumu numura "112" darbības jomā; uzraudzīt normatīvajos aktos noteikto ugunsdrošības un civilās aizsardzības prasību ievērošanu; veikt ugunsdzēsības un glābšanas darbus; koordinēt iestāžu, organizāciju, komercsabiedrību un pašvaldību izveidoto ugunsdrošības, ugunsdzēsības un glābšanas dienestu un brīvprātīgo ugunsdzēsēju organizāciju darbību, kas saistīta ar ugunsdrošību un ugunsdzēsību. Lai nodrošinātu funkciju izpildi, dienestam ir šādi uzdevumi: apzināt ugunsdrošības stāvokli Latvijā un iespējamās apdraudējumus un, pamatojoties uz to analīzi, sniegt valsts un pašvaldību iestādēm, kā arī citām personām priekšlikumus par situācijas uzlabošanu ugunsdrošības un civilās aizsardzības jomā; organizēt un veikt prevencijas pasākumus valsts ugunsdrošības un civilās aizsardzības jomā; piedalīties rūpniecisko avāriju riska novērtēšanai un samazināšanai veikto pasākumu izvērtēšanā; vadīt un veikt ugunsgrēku dzēšanu; vadīt un veikt glābšanas darbus: dzēst ugunsgrēkus; pēc ceļu satiksmes negadījumiem; iekšējos ūdeņos; atbilstoši dienesta tehniskajam nodrošinājumam un iespējām – zemūdens meklēšanas un citus glābšanas darbus; sadarbībā ar citām institūcijām veikt neatliekamās reaģēšanas un seku likvidēšanas pasākumus atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām radiācijas drošības un kodoldrošības prasībām; sadarbībā ar citām institūcijām veikt un vadīt neatliekamās avāriju seku likvidēšanas pasākumus; sniegt iespējamo palīdzību fiziskām personām ugunsgrēka vai avārijas gadījumā; nodrošināt vienotā ārkārtas palīdzības izsaukumu numura "112" zvanu saņemšanu, apstrādi un, ja nepieciešams, to pāradresēšanu citiem operatīvajiem dienestiem; atbilstoši kompetencei organizēt un īstenot civilās aizsardzības pasākumus; atbilstoši kompetencei izstrādāt ugunsdrošību, ugunsdzēsību, glābšanu un civilo aizsardzību reglamentējošo normatīvo aktu projektus, kā arī piedalīties atzinumu sagatavošanā par normatīvo aktu projektiem, kurus izstrādā citas institūcijas; apmācīt ugunsdrošības, ugunsdzēsības un glābšanas darbus, kā arī civilās aizsardzības pasākumos iesaistāmās personas un organizēt to darbību; informēt sabiedrību ugunsdrošības un civilās aizsardzības jomā; vākt, saglabāt un popularizēt sabiedrībā ar Latvijas ugunsdzēsības vēsturi un mūsdienām saistītās vērtības, kā arī sekmēt to izmantošanu sabiedrības izglītošanai; veikt citus normatīvajos aktos noteiktos uzdevumus.
5. Saskaņā ar Iekšlietu ministrijas sistēmas iestāžu un Ieslodzījuma vietu pārvaldes amatpersonu ar speciālajām dienesta pakāpēm dienesta gaitas likuma 4.panta 2.punktu_Dienestā var atrasties personas, kuru fiziskā sagatavotība atbilst Ministru kabineta noteiktajām prasībām.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ugunsdzēsības un ugunsdrošības likuma 7.panta 3.punktu, 22.panta otrā daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta pirmo un piekto daļu, 61.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 27.aprīļa noteikumu Nr. 398 “Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta nolikums” 1., 3. un 4.punktu, Iekšlietu ministrijas sistēmas iestāžu un Ieslodzījuma vietu pārvaldes amatpersonu ar speciālajām dienesta pakāpēm dienesta gaitas likuma 4.panta 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §48), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, I.Aizsilniece, I.Paegle, J.Lazdāns, Ņ.Balode, M.Malceniks, I.Ozoliņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu par atbalstu Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Siguldas daļai, nodrošinot

iespēju tām Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Siguldas daļas amatpersonām ar speciālajām dienesta pakāpēm, kuras nav interešu konfliktā, fiziskās sagatavotības uzturēšanai bez maksas izmantot Siguldas Sporta centra, A.Kronvalda ielā 7A, Sigulda, Siguldas novads, LV -2150, komplekso piedāvājumu: “Spēka zāle (trenažieri) + peldbaseins” 12 mēnešu abonementu, kas sevī ietver Spēka zāles neierobežotu apmeklējumu skaitu un 24 peldbaseina apmeklējuma reizes.

2. Sadarbības līgumu slēgt uz vienu gadu.
3. Nepieciešamos finanšu līdzekļus iedalīt no Siguldas novada pašvaldības budžetā ieplānotajiem līdzekļiem.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst.17.00

Nākamā kārtējā domes sēde – 2017.gada 31.maijā

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)* Uģis Mitrevics

Protokolēja: *(personiskais paraksts)* Madara Zeltiņa