

Siguldas novada Uzņēmējdarbības atbalsta punkts
P/A "Siguldas Attīstības aģentūra"
Pils iela 10, Sigulda, LV- 2150
Tālrunis: 29414798
E-pasts: ina.stupele@sigulda.lv
www.sigulda.lv



TELPU NOMA – PULKVEŽA BRIEŽA 111C, SIGULDA, SIGULDAS NOVADS, LV-2150

Informācija par īpašumu	
Nekustamā īpašuma veids	Komerctelpas
Plānotā atļautā izmantošana	Ražošanas telpas, noliktavas, biroji, veikali
Platība	100 - 1000m ²
Ēkas kopējais stāvu skaits	2
Iespējamais darījuma tips	Noma
Īpašnieks	Juridiska persona
Komunikācijas, infrastruktūra	
Piebraucamais ceļš	Asfaltēts
Elektropievade	Ir
Ūdensapgāde	Ir
Apkure	Centrālā (sava katlu māja)
Papildus informācija	
Īpašums sastāv no teritorijas ar kopējo platību 1.5ha un 2 ēkām. Vienas ēkas kopējā platība 4000m ² , 1.stāva telpas paredzētas pārtikas ražošanai. 2.stāva telpas iespējams izmantot laboratorijai, birojam, darbinieku ģērbtuvēm. 3.stāvā ir iespēja izveidot dienesta dzīvokļus. Otrā ēkā ir nepieciešams remonts, telpu stāvoklis apmierinošs. Ēkā ir viss nepieciešamais automazgātuves ierīkošanai. Teritorija ir nožogota, apsargājama. Īpašums atrodas 550m attālumā no Vidzemes šosejas.	

FOTO ATTĒLI:



S!GULDA



S!GULDA

Npk.	Zemesgrāmata nosaukums	Telpas nosaukums	Stāvs	Telpas Nr.	Platība m2
1	divstāvu mūra aukstumstacijas (liters 1)	Tehniskā telpa	1	1	77,90
		Tehniskā telpa	1	2	13,80
		Tehniskā telpa	1	3	14,20
		Tehniskā telpa	2	4	13,80
		Tehniskā telpa	2	5	7,90
		Tehniskā telpa	2	6	4,10
		Tehniskā telpa	2	7	2,00
		Ārējās kāpnes	2	8	10,20
				Kopā	143,90
2	divstāvu mūra dispečerēkas ar nojumi (liters 2, 2a)	Kabinets	1	1	8,50
		Kabinets	1	2	10,60
		Tualete	1	3	1,10
		Priekštelpa	1	4	1,00
		Gaitenis	1	5	24,00
		Kabinets	1	6	28,60
		Kabinets	1	7	18,40
		Nojume	1	8	72,00
		Kabinets	2	9	8,00
		Kabinets	2	10	13,30
		Gaitenis	2	11	20,20
		Kabinets	2	12	29,40
		Kabinets	2	13	18,00
				Kopā	253,10
3	vienstāva mūra minerālūdens ceha (liters 3)	Ražošanas telpa	1	1	208,90
		Ražošanas telpa	1	2	753,30
		Ražošanas telpa	1	3	208,90
		Ražošanas telpa	1	4	39,90
		Palīgtelpa	1	5	7,20
		Noliktava	1	6	0,90
		Noliktava	1	7	0,90
		Ražošanas telpa	1	8	49,50
		Ražošanas telpa	1	9	12,30
		Katlu telpa	1	10	71,20
		Ražošanas telpa	1	11	16,90
		Ražošanas telpa	1	12	277,40
	trīsstāvu mūra minerālūdens ceha (liters A3)	Gaitenis	1	13	106,50
		Ražošanas telpa	1	14	47,50
		Ražošanas telpa	1	15	15,50
		Ražošanas telpa	1	16	67,50
		Ražošanas telpa	1	17	70,80
		Kāpņu telpa	1	18	16,50
		Priekštelpa	1	19	7,10
		Gaitenis	1	20	7,70
		Tualete	1	21	6,00
		Noliktava	1	22	2,90
		Laboratorija	2	23	24,10
		Laboratorija	2	24	18,10
		Laboratorija	2	25	17,10

S!GULDA

		Laboratorija	2	26	6,40
		Laboratorija	2	27	50,40
		Laboratorija	2	28	6,40
		Laboratorija	2	29	6,70
		Ražošanas telpa	2	30	4,60
		Ražošanas telpa	2	31	7,90
		Ražošanas telpa	2	32	6,70
		Ražošanas telpa	2	33	5,50
		Ražošanas telpa	2	34	4,60
		Ražošanas telpa	2	35	29,20
		Ražošanas telpa	2	36	78,10
		Gaitenis	2	37	66,30
		Ražošanas telpa	2	38	214,50
		Ražošanas telpa	2	39	13,40
		Ražošanas telpa	2	40	5,30
		Ražošanas telpa	2	41	14,60
		Ražošanas telpa	2	42	24,00
		Ražošanas telpa	2	43	12,40
		Tualete	2	44	9,60
		Kāpņu telpa	2	45	16,50
		Ražošanas telpa	3	46	68,20
		Ražošanas telpa	3	47	83,00
		Ražošanas telpa	3	48	12,20
		Ražošanas telpa	3	49	5,20
		Ražošanas telpa	3	50	5,10
		Ražošanas telpa	3	51	12,80
		Ražošanas telpa	3	52	13,70
		Gaitenis	3	53	94,30
		Kāpņu telpa	3	54	16,50
		Ražošanas telpa	3	55	23,60
				Kopā	2972,30
4	vienstāva mūra ogļskābās gāzes stacijas ar nojumi (literi 5, 5a)	Tehnoloģiska telpa	1	1	40,00
		Tualete	1	2	2,20
		Priekštelpa	1	3	1,80
		Nojume	1	4	79,70
				Kopā	123,70

S!GULDA