



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv
www.sigulda.lv

2018.gada 20.decembrī

Siguldā

Nr.17

Siguldas novada pašvaldības domes sēdes protokols

Sēdi vada: Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevičs.

Piedalās deputāti: Mārtiņš Zīverts, Ivo Alksnis, Reinis Ādamsons, Jānis Zilvers, Līga Sausiņa, Ņina Balode, Elīna Gruzniņa, Inese Zagorska, Indra Ozoliņa, Eva Viļķina, Katrīna Leitāne, Rūdolfs Kalvāns, Jānis Strautmanis

Nepiedalās: Dainis Dukurs (aizņemtības darbā dēļ).

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Matuseviča, Būvniecības kontroles nodaļas vadītāja R.Bete, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte, Juridiskās pārvaldes juriste I.Lazdāne, Juridiskās pārvaldes vadītāja T.Krūmiņa, Personāla nodaļas vadītāja L.Ozola-Ozoliņa, Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone, nekustamā īpašuma speciālsite R.Jakupāne, Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīģelis” direktora p.i. J.Bimbere, Siguldas novada Jaunrades centra direktore I.Šulte, nekustamā īpašuma speciāliste G.Mūrmane, Pašvaldības policijas priekšnieks A.Būce, Finanšu pārvaldes galvenā nodokļu administratore K.Bērze, Dzīvojamu māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja D.Liepiņa, Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja I.Vīgante, Izglītības pārvaldes vadītāja S.Tukiša, vecākais datortīklu administrators Dz.Strads

Piedalās: PA „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L.Skrodele, PA „Siguldas Attīstības aģentūra” pilsētvides plānotāja Z.Gatere

Protokolē: domes sekretāre Anna Kalniņa.

Sēde sasaukta plkst.16.00.

Sēde atklāta plkst.16.00.

Darba kārtība:

1. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 7.septembra iekšējos noteikumos Nr.4/2017 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā”.
2. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 31.maija nolikumā „Siguldas novada pašvaldības iestādes „Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļa” nolikums”.

3. Par Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu „Par personāla atlasi Siguldas novada pašvaldībā” apstiprināšanu.
4. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmumā „Par Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikuma apstiprināšanu” un nolikumā Nr.1/2018 „Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikums”.
5. Par finansējuma saņemšanu Valsts kultūrkapitāla fonda ikgadējā projektu konkursā ar projektu „Siguldas koncertzāles „Baltais flīģelis” rudens ziemas sezona”.
6. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 19.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par braukšanas maksas atvieglojumiem sabiedriskajā transportā”” apstiprināšanu.
7. Par zemes iznomāšanu.
8. Par pašvaldības budžetā ieskaitāmo nodokļu parādu un ar tiem saistītās nokavējuma naudas dzēšanu.
9. Par neatgūstamo parādu norakstīšanu.
10. Par neatgūstamo parādu norakstīšanu.
11. Par autoceļu un ielu garumu, segumu un vērtības precizēšanu un jaunu īpašumu uzņemšanu grāmatvedības uzskaitē.
12. Par pilnveidotā lokālplānojuma projekta zemes vienībām Noliktavu ielā 1C un Kalna ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, ar mērķi grozīt Siguldas novada teritorijas plānojumā 2012.–2024. gadam noteikto funkcionālo zonējumu no Zaļumvietu (Z) un Publiskās apbūves (P) teritorijas uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM), apstiprināšanu.
13. Par lokālplānojuma projekta zemes vienībai „Kreīļi” Siguldas pagastā, Siguldas novadā ar kadastra apzīmējumu 8094 004 0029, ar mērķi grozīt Siguldas novada teritorijas plānojumā 2012.–2024. gadam noteikto funkcionālo zonējumu no Lauku zemes (L) uz Tehniskās apbūves teritoriju (TA), apstiprināšanu.
14. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 31.maija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā”” apstiprināšanu.
15. Par līdzdalības finansējuma apmēru infrastruktūras objektu būvniecības darbu finansēšanā.
16. Par telpu un zemes nomu.
17. Par Siguldas novada pašvaldības un Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras 2016.gada 1.septembra Patapinājuma līguma Nr.2016/2038 pirmstermiņa izbeigšanu.
18. Par telpu nomas izmaksu līdzfinansēšanu LIAA Siguldas biznesa inkubatora darbības nodrošināšanai un grozījumiem Siguldas novada pašvaldības un Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras 2016.gada 8.jūlija Sadarbības līgumā Nr.BIZIN-SP-2016/18.
19. Par nomas līguma darbības pirmstermiņa izbeigšanu.
20. Par nekustamā īpašuma „Muižas koka māja”, 1.stāvā, Darbnīcas Nr.1, Nr.2, Nr.5., Nr.6, Nr.7., Nr.9 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, iznomāšanu un 5.izsoles noteikumu apstiprināšanu.
21. Par Siguldas novada pašvaldības domes 2005.gada 13.jūlija lēmuma „Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” Pielikuma 3. un 4.punkta atcelšanu (prot. Nr.14, 1.§).
22. Par Siguldas novada pašvaldības domes 2003.gada 23.apriļa lēmuma „Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” Pielikuma 13.punkta atcelšanu (prot. Nr.9, 2.§).

23. Par Siguldas novada pašvaldības domes 2003.gada 26.februāra lēmuma „Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” Pielikuma 4.punkta atcelšanu (prot. Nr.4, 2.§).
24. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 4.oktobra lēmumā „Par zemes gabala „Kreīli 2”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (prot.Nr.14, 6.§).
25. Par nekustamā īpašuma Siguldas ielā 370, Eglupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, 1.izsoles noteikumu apstiprināšanu.
26. Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma [adrese], Siguldas novadā, atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu.
27. Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – Peugeot 406, valsts reģ.Nr.FB566 – pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu.
28. Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – traktora MTZ-82, valsts reģ.Nr.T395LD- pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu.
29. Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – Volkswagen Touran, valsts reģ.Nr.HD4248 - pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu.
30. Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Garā iela 133, Eglupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, pārdošanas izsoles rezultāta apstiprināšanu.
31. Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – „Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai.
32. Par Siguldas novada Jaunrades centra dalību programmas „Eiropas Solidaritātes korpus” projektā.
33. Par grozījumiem nekustamā īpašuma nomas līgumā.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar 2 (diviem) papildjautājumiem Nr.34 „Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Par kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība sedz izmaksas pirmsskolas izglītības programmas privātajai izglītības iestādei un bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējam” apstiprināšanu” un Nr.36 „Par piešķirtās interešu izglītības mērķdotācijas 2018.gada 4 mēnešiem pārdali starp izglītības iestādēm interešu izglītības pedagogu darba samaksai” un izslēgt no izsūtītās sēdes darba kārtības 1 (vienu) papildjautājumu Nr.35 „Par „Siguldas novada jaunatnes politikas programma 2019.-2021.gadam” apstiprināšanu”.

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

- 1) neiekļaut sēdes darba kārtībā izsūtīto papildjautājumu Nr.35 „Par „Siguldas novada jaunatnes politikas programma 2019.–2021.gadam” apstiprināšanu”;
- 2) papildināt sēdes darba kārtību ar 2 (diviem) papildjautājumiem:

34. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Par kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība sedz izmaksas pirmsskolas izglītības programmas privātajai izglītības iestādei un bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējam” apstiprināšanu.
36. Par piešķirtās interešu izglītības mērķdotācijas 2018.gada 4 mēnešiem pārdali starp izglītības iestādēm interešu izglītības pedagogu darba samaksai.

1.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 7.septembra iekšējos noteikumos Nr.4/2017 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā”

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

Pilnveidojot finansējuma piešķiršanas sistēmu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā, ir nepieciešams veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes iekšējos noteikumos Nr.4/2017 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (prot. Nr.16, §2), turpmāk tekstā – noteikumi. Grozījumi paredz, ka, piešķirot finansējumu Siguldas novada pašvaldības iestādēm sporta veida mācību-treniņu procesa nodrošināšanai, tas tiek novirzīts uz attiecīgās iestādes budžetu, precizēta noteikumu III sadaļa par finansējumu sporta veidiem, precizējot finansējuma piešķiršanas kārtību, finansējuma piešķiršanas prioritātes un apmērus, kā arī precizēta noteikumu IV sadaļa par finansējuma piešķiršanu sporta pasākumu organizēšanai.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6. punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 2017.gada 7.septembra Siguldas novada pašvaldības domes iekšējiem noteikumiem „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (prot. Nr.16, §2), kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 1.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

izdarīt šādus grozījumus 2017.gada 7. septembra Siguldas novada pašvaldības domes iekšējos noteikumos Nr.4/2017 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (prot. Nr.16, §2):

- 1.1. papildināt noteikumu 6. punktu ar teikumu: “Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts pašvaldības izglītības iestādei, tad finansējums tiek pārdalīts uz attiecīgās iestādes budžetu.”.
- 1.2. izteikt noteikumu 15. punktu šādā redakcijā: “15. Finansējums, izņemot 32.1 punktā noteikto trenera atalgojumu, var tikt piešķirts Siguldas novada sportistiem, bērniem un jauniešiem, kuri ir deklarēti Siguldas novadā ne vēlāk kā uz attiecīgā gada 1. janvāri plkst.0.00, un Siguldas novadā reģistrētu izglītības iestāžu audzēkņiem atbilstoši šādiem nosacījumiem:

15.1. Augstu sasniegumu sporta sportistu, Latvijas izlases dalībnieku un kandidātu treniņprocesa nodrošināšanai un dalībai Eiropas un Pasaules līmeņa sacensībās, pārstāvēt Latviju (Pasaules un Eiropas mēroga čempionāti, kausu posmi u.tml dz. sacensības junioriem un pieaugušajiem, kuras ir iekļautas attiecīgās starptautiskās sporta federācijas sacensību kalendārā), un veterānu dalībai Pasaules un Eiropas veterānu čempionātā:

15.1.1. Pirmā līmeņa sporta veidiem līdz 20 % no sporta veida finansējuma vienam sportistam;

15.1.2. Otrā un trešā līmeņa sporta veidiem līdz 10 % no sporta veida finansējuma vienam sportistam, bet kopā nepārsniedzot 30% no sporta veida finansējuma.

15.2. Atlikušais sporta veida finansējums bērnu un jauniešu treniņprocesa nodrošināšanai un dalībai sacensībās, kas sadalās sekojošā prioritārā secībā:

15.2.1. Līdz 70 % no pieejamā finansējuma Siguldas novadā deklarētiem bērniem un jauniešiem līdz 25 gadu vecumam (ieskaitot) dalībai Eiropas un Pasaules līmeņa sacensībās Latvijas izlases sastāvā (Pasaules un Eiropas mēroga čempionāti, kausu posmi u.tml dz. sacensības skolēniem, jauniešiem, junioriem, kuras ir iekļautas attiecīgās starptautiskās sporta federācijas sacensību kalendārā), dalībai sporta veida federācijas organizētajās Latvijas izlases dalībnieku un kandidātu treniņnometnēs un citās aktivitātēs, kas saistītas ar Latvijas izlases dalībnieku un kandidātu gatavošanos dalībai iepriekš minētās sacensībās. Uz šo finansējuma daļu var pretendēt gan biedrības, kuru pārstāv attiecīgais sportists, gan sporta veida federācija, gan pašvaldības izglītības iestāde, bet ne vairāk kā 500 EUR vienai personai uz vienu pasākumu.

15.2.2. Atlikušais finansējums organizācijām/iestādēm, kas īsteno profesionālās ievirzes programmu un/vai licencētu interešu izglītības programmu attiecīgajā sporta veidā, bērnu un jauniešu mācību-treniņu procesa nodrošināšanai un dalībai sacensībās:

15.2.2.1. Ja attiecīgā sporta veida mācību-treniņu process tiek organizēts tikai biedrībās/nodibinājumos, finansējums tiek piešķirts attiecīgajai biedrībai/nodibinājumam Siguldas novadā deklarēto audzēkņu mācību-treniņu procesa un dalībai sacensībās nodrošināšanai. Ja ir vairākas biedrības/nodibinājumi attiecīgajā sporta veidā, finansējums tiek sadalīts atbilstoši Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaitam, kuri gada laikā uz iesnieguma iesniegšanas brīža ir piedalījušies vismaz vienās sacensībās, kuras ir iekļautas attiecīgās federācijas kalendārā, bet nepārsniedzot 300,00 EUR vienam audzēknim;

15.2.2.2. Ja attiecīgā sporta veida mācību-treniņu process tiek organizēts gan biedrībās/nodibinājumos, gan Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēs, (1) finansējums primāri tiek piešķirts biedrībām/nodibinājumiem Siguldas novadā deklarēto audzēkņu mācību-treniņu procesa un dalībai sacensībās pilnvērtīgai nodrošināšanai, bet nepārsniedzot 100,00 EUR vienam audzēknim. Ja ir vairākas biedrības, finansējums tiek sadalīts uz Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaitu, kuri gada laikā uz iesnieguma iesniegšanas brīža ir piedalījušies vismaz vienās sacensībās, kuras ir iekļautas attiecīgās federācijas kalendārā. (2) Uz atlikušo finansējumu var pretendēt pašvaldības izglītības iestādes, ar mērķi papildus izdevumu segšanai attiecīgā sporta veida mācību-treniņu procesa nodrošināšanai un dalībai sacensībās. Ja attiecīgais sporta veids tiek īstenots vairākās pašvaldības izglītības iestādēs, pieejamais finansējums tiek sadalīts atbilstoši Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaitam.”

- 1.3. izteikt noteikumu 16. punktu šādā redakcijā: ”16. Ja sporta veidam neizpildās kāds no 15. punkta apakšpunktiem, tad uz attiecīgā finansējuma daļu var pretendēt nākošais atbilstoši 15. punktā uzskaitītajai secībai.”
- 1.4. izteikt noteikumu 17. punktu šādā redakcijā: “17. Noteikumu 15. punktā noteiktais finansējuma sadalījums neattiecas uz citiem sporta veidiem, kas nav iekļauti prioritāro sporta veidu sarakstā.”
- 1.5. svītrot noteikumu 26., 27., 28. punktus.
- 1.6. izteikt noteikumu 40. punktu sekojošā redakcijā: “40. Noteikumu 39. punkts neattiecas uz tām juridiskām personām, kuras organizē tādas augsta mēroga starptautiskas sacensības kā Pasaules, Eiropas un Baltijas čempionāti un kausu posmi u.tml dz., kuras ir iekļautas attiecīgās starptautiskās sporta federācijas sacensību kalendārā, un uz kapitālsabiedrībām.”

- 1.7. papildināt noteikumus ar 47.¹ punktu: “47.¹ Pašvaldības finansētajos pasākumos, izņemot profesionālā sporta pasākumus, finansējuma saņēmējam, ja dalībai pasākumā ir noteikta dalības maksa, jānodrošina Siguldas novadā deklarētajiem iedzīvotājiem dalības maksas atlaide ne mazāk kā 10% apmērā.”
- 1.8. izteikt noteikumu 48. punktu sekojošā redakcijā: “48. Finansējuma saņēmējam jānodrošina Siguldas novada pašvaldības publicitāte, izvietojot pašvaldības logo uz pasākuma publicitātes materiāliem, iepriekš to saskaņojot ar Siguldas novada pašvaldības Mārketinga padomi, nosūtot informāciju uz e-pastu marketings@sigulda.lv ne mazāk kā 2 darba dienas pirms materiālu nodošanu uz druku, un mutiski informējot sacensību laikā. Organizatoriem pirms un pēc pasākuma jāiesniedz Siguldas novada pašvaldībai preses relīze ar fotoattēliem par pasākuma norisi un rezultātiem, nosūtot to Siguldas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību pārvaldei uz e-pastu prese@sigulda.lv vismaz nedēļu pirms un ne vairāk kā trīs dienas pēc pasākuma.”

2.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 31.maija nolikumā “Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļa” nolikums”

Ziņo: Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja I.Vīgante

Lai nodrošinātu Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 31.maija nolikuma “Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļa” nolikums” (turpmāk – nolikums) atbilstību Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augusta saistošo noteikumu Nr.20 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” 23.punktam, kas noteic, ka iestāde “Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļa” atrodas Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora pakļautībā, nepieciešams veikt grozījumus nolikumā, precizējot Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas pakļautību.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8.punktu, 41. panta pirmās daļas 2.punktu, Civilstāvokļa aktu reģistrācijas likuma 11.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 2.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

apstiprināt grozījumus 2017.gada 31.maija “Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļa” nolikums” nolikumā, izsakot tā 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Dzimtsarakstu nodaļa atrodas Pašvaldības izpilddirektora tiešā pakļautībā. Tieslietu ministrija metodiski vada Dzimtsarakstu nodaļas darbu un uzrauga normatīvo aktu ievērošanu civilstāvokļa aktu reģistrācijā.”

3.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu “Par personāla atlasi Siguldas novada pašvaldībā” apstiprināšanu

Ziņo: Personāla nodaļas vadītāja L.Ozola-Ozoliņa

Sakarā ar nepieciešamību nodrošināt labas pārvaldības principa ievērošanu pašvaldības darbinieku atlases organizēšanā, kā arī veicināt darbinieku profesionālo izaugsmi Siguldas novada pašvaldībā, nosakot kārtību amata prasībām visatbilstošāko un piemērotāko pretendentu izvirzīšanai

vakantajiem amatiem, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, saskaņā ar Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot. Nr. 17, 29.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes iekšējos noteikumus “Par personāla atlasi Siguldas novada pašvaldībā”;
2. ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Siguldas novada pašvaldības 2014.gada 27.oktobra rīkojums Nr.1.5.-7./107 “Par noteikumu “Par personāla atlasi Siguldas novada pašvaldības administrācijā “ apstiprināšanu”.

4.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmumā „Par Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikuma apstiprināšanu” un nolikumā Nr.1/2018 “Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikums”

Ziņo: Siguldas novada Pašvaldības policijas priekšnieks A.Būce

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmumu “Par Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikuma apstiprināšanu” (prot.Nr.18, 15.§) apstiprināts Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikums, nosakot, ka tas stājas spēkā 2018.gada 1.janvārī. Nolikums paredz, ka struktūrvienība turpinās savu darbību novada administratīvajā teritorijā kā iestāde, kas atradīsies Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora pakļautībā. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 21.decembra lēmumu “Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 19..oktobra lēmumā “Par Siguldas novada pašvaldības nolikuma apstiprināšanu”” (prot.Nr.21, 18.§) nolemts pagarināt iestādes statusa noteikšanas termiņu līdz 2019.gada 1.janvārim.

Pamatojoties uz to, ka reorganizācijas veikšanai ir nepieciešams laiks, ir nepieciešams pagarināt iestādes statusa noteikšanas termiņu līdz 2020.gada 1.janvārim.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 4.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.30 “Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augusta saistošajos noteikumos Nr.20 “Siguldas novada pašvaldības nolikums”” (prot.Nr.14. 9.§), kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 3.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. izteikt Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmuma „Par Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikuma apstiprināšanu”(prot.Nr.1, 15.§) lemjošo daļu šādā redakcijā:
„apstiprināt Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikumu, kas stāsies spēkā 2020.gada 1.janvārī.”;
2. izteikt nolikuma Nr.1/2018 “Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikums” 48.punktu šādā redakcijā:
„48. Nolikums stājas spēkā 2020.gada 1.janvārī.”

5.§

Par finansējuma saņemšanu Valsts kultūrkapitāla fonda ikgadējā projektu konkursā ar projektu “Siguldas koncertzāles “Baltais Flīgelis” rudens ziemas sezona”

Ziņo: Siguldas Mākslu skolas “Baltais Flīgelis” direktora p.i. J.Bimbere

Debatēs piedalās L.Sausiņa.

Siguldas koncertzāle “Baltais Flīgelis” 2018.gada oktobrī iesniegusi projekta pieteikumu “Siguldas koncertzāles “Baltais Flīgelis” rudens ziemas sezona” Valsts Kultūrkapitāla fonds izsludinātajā regulāro projektu konkursā, lai veicinātu līdzsvarotu visu kultūras nozaru attīstību.

Siguldas koncertzāles “Baltais Flīgelis” 18. koncertsezonā top jaunas, oriģinālas koncertprogrammas ar Latvijā un pasaulē atzītu mākslinieku piedalīšanos: Vestards Šimkus un Liepājas Simfoniskais orķestris, Xylem trio, Valmieras Drāmas teātris, Siguldas komponistu apvienība, Trio Angelicus, Evija Martinsons, Agnese Egliņa, Guntis Kuzma, Varis Klausītājs, Kristaps Pētersons, Hiroko Ošima, veidojot jaunas programmas, aicinot spilgtus mūziķu sastāvus, kas pierādījuši sevi pasaulslavenos festivālos.

Siguldas koncertzāle “Baltais Flīgelis” ir saņēmusi Valsts Kultūrkapitāla fonda lēmumu Nr. 2018-3-MDM054-P par projekta pieteikuma apstiprināšanu, ar kuru projekta pieteikums ir iekļauts atbalstīto projektu sarakstā. Projektam ar kopējo summu 3858,34 *euro* (trīs tūkstoši astoņi simti piecdesmit astoņi *euro*, 34 centi) piešķirtais finansējums ir 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*), no kura izlietojums 2018. gadā ir plānots 2000 *euro* (divi tūkstoši *euro*), 2019. gadā – 1000 *euro* (viens tūkstotis *euro*). Projekta ilgums ir no 2018.gada 1.novembra līdz 2019.gada 5.martam. Projekta mērķis ir iedzīvināt akadēmiskās mūzikas pieejamību, sabiedrības izglītošanu Siguldā, tādējādi veidojot atpazīstamu Siguldas koncertdzīvi kultūrizglītības kontekstā. Projekta pieteikumā norādītie līdzekļi līdzfinansējumam ir esošie Siguldas koncertzāles “Baltais Flīgelis” finanšu un materiālie resursi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5. punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 4.§) un Izglītības un kultūras komitejas 2018.gada 19.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.15, 2.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. atbalstīt Siguldas koncertzāles “Baltais Flīgelis” dalību Valsts kultūrkapitāla projektu konkursā;
2. atbildīgo par projekta realizāciju, vadīšanu un uzraudzību noteikt Siguldas Mākslu skolas “Baltais Flīgelis” direktora p.i. Jolantu Bimberi;
3. Finanšu pārvaldei paredzēt projekta realizācijai nepieciešamos finanšu līdzekļus: 2018.gada budžetā 2000 *euro*, 2019. gada budžetā 1000 *euro*.

Pielikumā Valsts Kultūrkapitāla vēstule par finansējuma piešķirumu 29.10.2018. (saņemta 01.11.2018) Lēmums Nr. 2018-3-MDM054-P par projekta pieteikuma apstiprināšanu uz 1 lapas.

6.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 19.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par braukšanas maksas atvieglojumiem sabiedriskajā transportā”” apstiprināšanu

Ziņo: PA „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L.Skrodele

Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 14.panta trešā daļa nosaka: Pašvaldībām ir tiesības noteikt braukšanas maksas atvieglojumus savā administratīvajā teritorijā, ja ar šo braukšanas maksas atvieglojumu noteikšanu pārvadātājam radītos zaudējumus pilnībā kompensē no pašvaldības budžeta. Nosakot braukšanas maksas atvieglojumus, par vienīgo kritēriju nedrīkst izmantot personas deklarēto dzīvesvietu.

Saistošo noteikumu grozījumu projekts ir izstrādāts ar mērķi precizēt maršrutus, kuros piešķirtas braukšanas maksas atlaides, izmantojot Siguldas ID karti, atbilstoši noslēgtajiem līgumiem ar pārvadātāju un VSIA “Autotransporta direkcija”.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 19. punktu, 43.panta pirmās daļas 8.punktu, Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 14.panta trešo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 5.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus „Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 19.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par braukšanas maksas atvieglojumiem sabiedriskajā transportā””;
2. saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

7.§

Par zemes iznomāšanu

Ziņo: nekustamā īpašuma speciāliste R.Jakupāne

Izskatot K.A., dzīvesvietas adrese [adrese], iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes vienības [adrese], platība 2100 m², kadastra apzīmējums [numurs], nomu ēkas ar kadastra apzīmējumu [...] uzturēšanai, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Allažu pagasta padomes 2008.gada 18.septembra lēmumu “Par pagasta padomei pastāvīgā lietošanā piešķirtās zemes piekritību pašvaldībai (prot.Nr.52, p.1.1.25.) zemes vienība [adrese], platība 8700 m², kadastra apzīmējums [...], piekritī Siguldas novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība);
2. saskaņā ar Siguldas novada Būvvaldes 2014.gada 28.augusta lēmumu “Par īpašuma [adrese], sadalīšanu” (prot.Nr.34, §5), no zemes vienības [...], platība 8700 m², kadastra apzīmējums [...], atdalīta daļa 2100 m² platībā, kas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra dati) reģistrēta kā pastāvīgs nekustamais īpašums ar kadastra Nr.[...], nosaukums [adrese], zemes vienības kadastra apzīmējums [...];

3. saskaņā ar Kadastra datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..], platība 2100 m² (turpmāk – zemes vienība) atrodas kūts ar kadastra apzīmējumu [..] (turpmāk – kūts). Saskaņā ar pašvaldības rīcībā esošo informāciju tā atrodas K.A. faktiskajā lietošanā;
4. saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi) 134.punktu, kas noteic, *ja uz zemesgabala atrodas publiskai personai nepiederoša un zemesgrāmatā neregistrēta būve, attiecīgās būves lietotājs maksā maksu par faktisko zemesgabala lietošanu līdz būves tiesiskā statusa sakārtošanai*;
5. MK noteikumu 7.punktā noteikts, ka apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, savukārt MK noteikumu 17.punktā noteikts, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka kā 5.punktā noteiktā zemesgabala minimālā nomas maksa gadā, kas ir 28 euro, savukārt 6.punkts noteic, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus vai to kompensāciju, kuri attiecināmi uz iznomāto zemesgabalu;
6. ņemot vērā, ka kūts atrodas uz Siguldas novada pašvaldībai piekrītošas zemes vienības, un tā ir funkcionāli saistīta un izmantojama ēkas uzturēšanai, Siguldas novada pašvaldībai ir jānoslēdz zemes nomas līgums ar kūts faktisko lietotāju K.A.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 5., 6., 7., 17., un 134.punktiem, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. iznomāt K.A. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..], platība 2100 m², kūts ar kadastra apzīmējumu [..] uzturēšanai;
2. noteikt nomas līguma termiņu 10 (desmit) gadi vai līdz būves tiesiskā statusa sakārtošanas dienai. Nomas maksa 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN, bet ne mazāk kā 28,00 EUR un PVN gadā;
3. nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli;
4. Teritorijas attīstības pārvaldei Īpašumu un vides pārvaldības nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

8.§

Par pašvaldības budžetā ieskaitāmo nodokļu parādu un ar tiem saistītās nokavējuma naudas dzēšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes Galvenā nodokļu administratore K.Bērze

Izskatot nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu fiziskām personām, kurām ir izbeigts fiziskās personas maksātspējas process, **dome konstatē:**

1. pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta pirmās daļas 3.punktu Siguldas novada pašvaldība veic tai piekrītošo nodokļu administrēšanu normatīvos aktos noteiktās kompetences ietvaros;
2. saskaņā ar Maksātspējas likuma 164.panta pirmo daļu, ja parādnieks veicis fiziskās personas saistību dzēšanas plānā noteiktās darbības, pēc šā plāna darbības beigām atlikušās

minētajā plānā norādītās šīs personas saistības tiek dzēstas un apturētās izpildu lietvedības par dzēsto saistību piedziņu tiek izbeigtas;

3. saskaņā ar Maksātnespējas likuma 164.panta trešo daļu lēmumu par parādnieka atbrīvošanu no atlikušajām saistībām, kas norādītas fiziskās personas saistību dzēšanas plānā pieņem tiesa, pabeidzot saistību dzēšanas procedūru.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar ierakstu Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā, Siguldas novada pašvaldības dome konstatē, ka maksātnespējas process ir izbeigts zemāk minētajām personām, kā arī tiesa ir pieņēmusi lēmumu par parādnieka atbrīvošanu no atlikušajām saistībām, kas norādītas fiziskās personas saistību dzēšanas plānā, pabeidzot saistību dzēšanas procedūru:

1. Saskaņā ar 04.02.2013. Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas spriedumu **D.Ā.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Indulis Ludiņš. 13.03.2013. Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./686.

Saskaņā ar 2017.gada 25.maija Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas lēmumu lietā Nr.C30396313, D.Ā. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2015.gada 12.maija saistību dzēšanas plānu, kura darbības termiņš bija divi gadi, līdz ar to izbeigta D.Ā. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās D.Ā. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 30,51 EUR apmērā.

2. Saskaņā ar 11.03.2013. Rīgas pilsētas Ziemeļu rajona tiesas spriedumu **G.P.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Georgijs Orlovs. 03.04.2013. Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./917.

Saskaņā ar 2017.gada 25.septembra Rīgas pilsētas Ziemeļu rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C32247913, G.P. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2014.gada 19.marta saistību dzēšanas plānu, kura darbības termiņš bija 42 mēneši, līdz ar to izbeigta G.P. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās G.P. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 1129,07 EUR apmērā.

3. Saskaņā ar 29.05.2013. Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas spriedumu **A.B.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Aivars Salmgriezis. 28.06.2013. Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./1782.

Saskaņā ar 2017.gada 10.augustā Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas lēmumu lietā Nr.C30498613, A.B. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2015.gada 13.februāra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta A.B. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās A.B. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 79,05 EUR apmērā.

4. Saskaņā ar 04.07.2013. Jelgavas tiesas spriedumu **I.K.G.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa

administratoru iecelta Iveta Gedus. 28.10.2013.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./2917.

Saskaņā ar 2016.gada 7.jūlija Jelgavas tiesas lēmumu lietā Nr.C15198613, I.K.G. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2014.gada 2.janvāra saistību dzēšanas plānu, kura darbības termiņš bija 24 mēneši, līdz ar to izbeigta I.K.G. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās I.K.G. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 5,37 EUR apmērā.

5. Saskaņā ar 29.06.2011. Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas spriedumu **O.D.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelta Jeļena Dudukina. 28.11.2011.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./2997

Saskaņā ar 2017.gada 15.maija Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas lēmumu lietā Nr.C30621611, O.D. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2013.gada 3.septembra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta O.D. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās O.D. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 377,29 EUR apmērā.

6. Saskaņā ar 18.03.2015. Cēsu rajona tiesas spriedumu **L.E.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Elvijs Vēbers. 15.04.2015.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.30./1058.

Saskaņā ar 2018.gada 20.februāra Cēsu rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C11068615, L.E. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2015.gada 18.decembra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta L.E. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās L.E. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 103,16 EUR apmērā.

7. Saskaņā ar 10.08.2015. Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas spriedumu **U.T.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelta Aija Lamberte. 10.09.2015.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.30./2192.

Saskaņā ar 2017.gada 11.decembra Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas lēmumu lietā Nr.C30517415, U.T. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2015.gada 19.novembra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta U.T. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās U.T. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 24,74 EUR apmērā.

8. Saskaņā ar 14.12.2015. Valmieras rajona tiesas spriedumu **I.G.** personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Gints Puškundzis. 11.01.2016.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru

prasījumu Nr 4.30./38. Saskaņā ar 2018.gada 29.maija Valmieras rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C39131715, I.G. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2016.gada 18.aprīļa saistību dzēšanas plānu, kura darbības termiņš bija divi gadi, līdz ar to izbeigta I.G. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās I.G. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 33,26 EUR apmērā.

9. Saskaņā ar 19.10.2016. Rīgas pilsētas Kurzemes rajona tiesas spriedumu **I.E.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Jānis Skopiņš. 03.11.2016.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.30./2655.

Saskaņā ar 2018.gada 11.aprīļa Rīgas pilsētas Kurzemes rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C28343016, I.E. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2017.gada 17.februāra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta I.E. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās I.E. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 152,94 EUR apmērā.

10. Saskaņā ar 29.04.2014. Rīgas pilsētas Kurzemes rajona tiesas spriedumu **I.D.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Ivo Švāģeris 19.05.2014.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./1295.

Saskaņā ar 2017.gada 21.marta Rīgas pilsētas Kurzemes rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C28283414, I.D. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2015.gada 12.februāra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta I.D. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās I.D. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 345,23 EUR apmērā.

11. Saskaņā ar 09.01.2014. Rīgas pilsētas Ziemeļu rajona tiesas spriedumu **K.L.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelta Solvita Kārklīņa 11.02.2014.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./320.

Saskaņā ar 2017.gada 7.septembra Rīgas pilsētas Ziemeļu rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C32370513, K.L. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2014.gada 2.septembra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta K.L. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās K.L. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 27,61 EUR apmērā.

12. Saskaņā ar 06.07.2015. Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas spriedumu **V.M.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Nauris Durevskis 07.08.2015.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.30./1923.

Saskaņā ar 2018.gada 28.septembra Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas lēmumu lietā Nr.C29549215, V.M. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2016.gada 11.augusta saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta V.M. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās V.M. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 92,60 EUR apmērā.

13. Saskaņā ar 21.10.2015. Rīgas rajona tiesas spriedumu **V.L.**, personas kods [..] ,pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Egīls Lasmanis. 10.11.2015.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.30./2821.

Saskaņā ar 2018.gada 20.septembra Rīgas rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C33581115, V.L. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2016.gada 15.septembra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta V.L. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās V.L. atlikušās saistības - nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 128,31 EUR apmērā.

14. Saskaņā ar 17.08.2012. Siguldas tiesas spriedumu **R.A.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelta Edīte Purmale 13.09.2012.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./2119.

Saskaņā ar 2015.gada 19.oktobra Siguldas tiesas lēmumu lietā Nr.C35113912, R.A. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2013.gada 6.augusta saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta R.A. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās R.A. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 778,43 EUR apmērā.

15. Saskaņā ar 15.05.2013. Rīgas pilsētas Kurzemes rajona tiesas spriedumu **K.G.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelta Marija Mišina. 15.05.2013.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./1775.

Saskaņā ar 2017.gada 28.augusta Rīgas pilsētas Kurzemes rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C28326713, K.G. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2014.gada 16.janvāra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta K.G. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās K.G. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 9299,92 EUR apmērā.

16. Saskaņā ar 16.09.2013. Rīgas pilsētas Kurzemes rajona tiesas spriedumu **I.S.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelta Diāna Ranka. 22.10.2013.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./2856.

Saskaņā ar 2016.gada 21.septembra Rīgas pilsētas Kurzemes rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C28408513, I.S. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2014.gada 16.jūnija saistību

dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta I.S. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās I.S. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 259,50 EUR apmērā.

17. Saskaņā ar 21.10.2015. Rīgas rajona tiesas spriedumu **I.L.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Egīls Lasmanis. 11.11.2015.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.30./2837.

Saskaņā ar 2018.gada 3.septembra Rīgas rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C33581115, I.L. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2016.gada 18.augusta saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta I.L. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās I.L. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 42,51 EUR apmērā.

18. Saskaņā ar 07.03.2012. Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas spriedumu **V.B.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Aleksejs Panasins. 04.10.2012.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4../2322.

Saskaņā ar 2015.gada 19.maija Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas lēmumu lietā Nr.C30555012, V.B. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2013.gada 2.aprīļa saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta V.B. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās V.B. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 44,90 EUR apmērā.

19. Saskaņā ar 18.12.2012. Jelgavas tiesas spriedumu **U.Ļ.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Armands Rasa. 24.01.2013.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./252.

Saskaņā ar 2017.gada 12.janvāra Jelgavas tiesas lēmumu lietā Nr.C15331112, U.Ļ. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2013.gada 9.decembra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta U.Ļ. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās U.Ļ. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 7244,84 EUR apmērā.

20. Saskaņā ar 09.07.2014. Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētas tiesas spriedumu **J.P.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Māris Pomerancis. 11.08.2014.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.30./2310.

Saskaņā ar 2017.gada 22.augusta Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesas lēmumu lietā Nr.C31378214, J.P. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2015.gada 28.jūlija saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta J.P. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto,

tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās J.P. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 44,12 EUR apmērā.

21. Saskaņā ar 08.06.2012. Siguldas tiesas spriedumu **E.V.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelta Karīna Džeriņa. 19.10.2012.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./2469.

Saskaņā ar 2015.gada 28.septembra Rīgas rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C35097512, E.V. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2013.gada 21.februāra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta E.V. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās E.V. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 54,92 EUR apmērā.

22. Saskaņā ar 30.08.2012. Siguldas tiesas spriedumu **I.R.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Jānis Jurkāns. 01.10.2012.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./2291.

Saskaņā ar 2015.gada 21.decembra Rīgas rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C35116612, I.R. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2013.gada 10.jūlija saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta I.R. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās I.R. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 178,88 EUR apmērā.

23. Saskaņā ar 28.05.2012. Siguldas tiesas spriedumu **J.S.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Alvis Marga. 17.10.2012.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./2442.

Saskaņā ar 2016.gada 8.februārī Rīgas rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C35094812, J.S. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2013.gada 7.novembra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta J.S. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās J.S. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 10,25 EUR apmērā.

24. Saskaņā ar 24.07.2012. Siguldas tiesas spriedumu **J.Š.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Kārlis Rācenājs. 30.10.2012.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./2542.

Saskaņā ar 2016.gada 20.janvāra Rīgas rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C35107812, J.Š. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2013.gada 27.decembra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta J.Š. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās J.Š. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 1823,42 EUR apmērā.

25. Saskaņā ar 10.04.2014. Siguldas tiesas spriedumu **I.D.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelta Maija Zaube. 07.05.2014. Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./1181.

Saskaņā ar 2017.gada 21.februāra Rīgas rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C35067314, I.D. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2015.gada 16.februāra saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta I.D. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās I.D. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 127,49 EUR apmērā.

26. Saskaņā ar 26.03.2015. Rīgas rajona tiesas spriedumu **U.T.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelta Dace Sārta. 16.04.2015. Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.30./1057.

Saskaņā ar 2018.gada 16.februāra Rīgas rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C33257215, U.T. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2015.gada 26.marta saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta U.T. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās U.T. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 35,44 EUR apmērā.

27. Saskaņā ar 23.03.2015. Rīgas rajona tiesas spriedumu **E.Z.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelts Andris Puide. 16.04.2015. Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.30./1059.

Saskaņā ar 2017.gada 13.decembra Rīgas rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C33254315, E.Z. ir veicis norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2015.gada 23.marta saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta E.Z. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās E.Z. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 4,99 EUR apmērā.

28. Saskaņā ar 14.02.2014. Siguldas tiesas spriedumu **I.H.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelta Svetlana Titova.

Saskaņā ar 2017.gada 27.oktobra Rīgas rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C35055114, I.H. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2015.gada 31.marta saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta I.H. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās I.H. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 54,40 EUR apmērā.

29. Saskaņā ar 07.08.2015. Rīgas rajona tiesas spriedumu **I.R.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelta Māra Zepa. 07.09.2015. Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.30./2156.

Saskaņā ar 2018.gada 8.maija Rīgas rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C33363115, I.R. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2016.gada 15.marta saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta I.R. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās I.R. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 810,02 EUR apmērā.

30. Saskaņā ar 30.05.2013. Siguldas tiesas spriedumu **I.M.**, personas kods [..], pasludināts maksātnespējas process. Atbilstoši Maksātnespējas reģistra datiem par maksātnespējas procesa administratoru iecelta Ieva Ramaņa. 12.06.2013.Siguldas novada pašvaldība iesniedza kreditoru prasījumu Nr 4.32.4./1628.

Saskaņā ar 2016.gada 4.aprīļa Rīgas rajona tiesas lēmumu lietā Nr.C35095413, I.M. ir veikusi norēķinus ar kreditoriem saskaņā ar 2014.gada 3.marta saistību dzēšanas plānu, līdz ar to izbeigta I.M. saistību dzēšanas procedūra, persona atbrīvota no visām atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām un izbeigts personas maksātnespējas process. Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek secināts, ka dzēšamas visas saistību dzēšanas plānā norādītās I.M. atlikušās saistības, tai skaitā nekustamā īpašuma nodokļa parāds un ar to saistītās kavējuma naudas 80,27 EUR apmērā.

Vadoties no iepriekšminētā un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Maksātnespējas likuma 164.panta pirmo un trešo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 9.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu augstāk minētajām personām kopsummā 23423,44 EUR (divdesmit trīs tūkstoši četri simti divdesmit trīs *euro* 44 centi) apmērā, tajā skaitā pamatparāda summa 19271,46 EUR, nokavējuma nauda 4151,98 EUR.

9.§

Par neatgūstamo parādu norakstīšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Matuseviča

Pamatojoties uz likuma “Par grāmatvedību” 11.pantu un Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr. 1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 99.un 100.punktu, lai varētu izslēgt no grāmatvedības uzskaites neatgūstamos parādus, prasījuma tiesības uz kuriem Siguldas novada pašvaldība ir ieguvusi sniedzot pakalpojumus, ir sagatavots lēmuma projekts.

Dome konstatē:

1. pamatojoties uz Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā iekļauto informāciju, konstatējami lēmuma pielikumā minēto juridisko personu (1.-3.) likvidēšanas fakti;
2. pamatojoties uz grāmatvedības uzskaites datiem ir konstatējams lēmuma pielikumā minēto (4.-18.) parādu rašanās laiks;
3. Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr. 1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 99.punkts nosaka: *Budžeta iestāde katrā pārskata datumā novērtē, vai pastāv objektīvi pierādījumi prasību un samaksāto avansu saņemšanai, izvērtējot (ja tas ir iespējams) katru parādnieku un katru darījumu;*

4. vienlaikus, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti" 100.punkts nosaka: *Prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma;*
5. Civillikuma 1895.pants nosaka, ka visas saistību tiesības, kuras nav noteikti izņemtas no noilguma ietekmes un kuru izlietošanai nav likumā noteikti īsāki termiņi, izbeidzas, ja tiesīgā persona tās neizlieto desmit gadu laikā.

Ņemot vērā minēto, kā arī pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Civillikuma 1895.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti" 99. un 100.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 21.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. atzīt par neatgūstamiem parādiem un izslēgt no grāmatvedības uzskaites, norakstot izdevumos pielikumā minētos parādus 12 767,58 EUR (divpadsmit tūkstoši septiņi simti sešdesmit septiņi *euro* un 58 centi) apmērā, saskaņā ar pielikumu;
2. par lēmuma izpildi atbildīgo noteikt Finanšu pārvaldes vadītāju D. Matuseviču.

10.§

Par neatgūstamo parādu norakstīšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Matuseviča

Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības iestāžu Siguldas Sporta skola un Siguldas Mākslu skola "Baltais Flīgelis", pirmskolas izglītības iestādes "Saulīte" un "Ābelīte" vadītāju iesniegumiem par neatgūstamo parādu norakstīšanu un pamatojoties uz likuma „Par grāmatvedību” 11.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 99. un 100.punktu, Civillikuma 1895.pantu par saistību tiesību noilgumu un parāda piedziņas neiespējamību, ir sagatavots lēmuma projekts.

Dome konstatē:

1. lēmuma pielikumā minētie parādi izveidojušies laika posmā no 2007.gada līdz 2009.gadam;
2. Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti" 99.punkts nosaka: *Budžeta iestāde katrā pārskata datumā novērtē, vai pastāv objektīvi pierādījumi prasību un samaksāto avansu saņemšanai, izvērtējot (ja tas ir iespējams) katru parādnieku un katru darījumu;*
3. Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti" 100.punkts nosaka: *Prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma;*

4. Civillikuma 1895.pants nosaka, ka visas saistību tiesības, kuras nav noteikti izņemtas no noilguma ietekmes un kuru izlietošanai nav likumā noteikti īsāki termiņi, izbeidzas, ja tiesīgā persona tās neizlieto desmit gadu laikā.

Ņemot vērā minēto, kā arī pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, Civillikuma 1895.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 99. un 100. punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 22.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. atzīt par neatgūstamiem parādiem un izslēgt no grāmatvedības uzskaites, norakstot izdevumos pielikumā minētos parādus 99.60 EUR (deviņdesmit deviņi *euro* un 60 centi) apmērā, kas izveidojušies Siguldas novada pašvaldības Siguldas Sporta skolā kā mācību maksa par izglītošanos;
2. atzīt par neatgūstamiem parādiem un izslēgt no grāmatvedības uzskaites, norakstot izdevumos pielikumā minētos parādus 103.77 EUR (viens simts trīs *euro* un 77 centi) apmērā, kas izveidojušies Siguldas novada pašvaldības Siguldas Mākslu skolā kā vecāku maksājumi;
3. atzīt par neatgūstamiem parādiem un izslēgt no grāmatvedības uzskaites, norakstot izdevumos pielikumā minētos parādus 181.84 EUR (viens simts astoņdesmit viens *euro* un 84 centi) apmērā, kas izveidojušies Siguldas novada pašvaldības Siguldas pilsētas pirmskolas izglītības iestādē „Saulīte” kā vecāku maksājumi par ēdināšanu;
4. atzīt par neatgūstamiem parādiem un izslēgt no grāmatvedības uzskaites, norakstot izdevumos pielikumā minētos parādus 405.95 EUR (četri simti pieci *euro* un 95 centi) apmērā, kas izveidojušies Siguldas novada pašvaldības Siguldas pilsētas pirmskolas izglītības iestādē „Ābelīte” kā vecāku maksājumi par ēdināšanu;
5. par lēmuma izpildi atbildīgo noteikt Finanšu pārvaldes vadītāju D. Matuseviču.

11.§

Par autoceļu un ielu garumu, segumu un vērtības precizēšanu un jaunu īpašumu uzņemšanu grāmatvedības uzskaitē

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Matuseviča

Pamatojoties uz likuma “Par grāmatvedību” 11.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr. 1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 2.1.nodaļu un Ministru kabineta 2003.gada 21.oktobra noteikumu Nr.585 “Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizāciju” 49.punktu, lai varētu precizēt Siguldas pašvaldības ielu un ceļu garumu, segumu un vērtību, kā arī uzņemt jaunus īpašumus grāmatvedības uzskaitē un izslēgt no grāmatvedības uzskaites īpašumus, ir sagatavots lēmuma projekts.

Dome konstatē:

1. pamatojoties uz noslēgto līgumu ar SIA “Ceļu inženieri”, VRN Komercreģistrā 40003708021, Būvkomersanta reģ. apliecības Nr.0836-R ir veikta Siguldas novada pašvaldības ceļu un ielu inventarizācija dabā un to vērtības aprēķins grāmatvedības uzskaitē atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 7.jūlija noteikumiem Nr. 504 “Valsts autoceļu un pašvaldības ceļu vērtības noteikšanas kārtība”, ceļu un ielu sarakstu izveide un reģistrēšana atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumiem Nr. 361 “Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācija un uzskaites kārtība”,

intensitātes noteikšana uz pašvaldības ielām un ceļiem, tiltu inspekcijas un kartogrāfiskās sistēmas izveide;

2. Siguldas novada pašvaldības autoceļu, ielu un tiltu saraksts pēc 2018.gada 27.februārī veiktās inventarizācijas ir reģistrēts VAS “Latvijas Valsts ceļi”;
3. Ministru kabineta 2003.gada 21.oktobra noteikumu Nr. 585 “Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizāciju” 49¹.punkts nosaka: *Budžeta finansētas institūcijas (Likuma par budžetu un finanšu vadību izpratnē) un no pašvaldību budžeta finansētas iestādes un daļēji finansētas atvasinātas publiskas personas, visi pilnīgi vai daļēji tieši no pašvaldību budžeta finansēti komersanti, biedrības vai nodibinājumi, veicot inventarizāciju, salīdzina datus par to īpašumā vai valdījumā esošiem nekustamā īpašuma objektiem ar attiecīgu valsts reģistru aktualizētiem datiem;*
4. salīdzinot grāmatvedības uzskaites datus ar ceļu un ielu reģistru un ar ceļu un ielu inventarizācijas dabā aktu, ir konstatētas šādas atšķirības :
 - 4.1. Grāmatvedības uzskaitē 17 īpašumiem nav vērtības un atšķiras kopējais garums par 0.86 km (pielikums Nr.1);
 - 4.2. Grāmatvedības uzskaitē nav uzskaitīti 89 īpašumi ar kopējo garumu 25.020 km (pielikums Nr.2);
 - 4.3. Latvijas valsts ceļu reģistrā nav iekļauti 16 īpašumi ar kopējo garumu 16.68 km, bet grāmatvedības uzskaitē ir iekļauti (pielikums Nr.3);
 - 4.4. Grāmatvedības uzskaitē nav uzskaitītas caurtekas (pielikums Nr.4);
 - 4.5. Grāmatvedības uzskaitē esošajām caurtekām nav norādīts novietojums, adrese (km), konstrukcijas materiāls, diametrs un citi parametri, kuras dabā nav iespējams identificēt (pielikums Nr.5).

Ņemot vērā minēto, kā arī pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par grāmatvedību” 11.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr. 1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtā grāmatvedības uzskaiti” 2.1.nodaļu, Ministru kabineta 2003.gada 21.oktobra noteikumu Nr. 585 “Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizāciju” 49.punktu, SIA “Ceļu inženieri”, VRN Komercreģistrā 40003708021, Būvkomersanta reģ. apliecības Nr.0836-R inventarizācijas un vērtēšanas aktu Siguldas novada pašvaldības ceļiem un ielām, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 23.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. precizēt grāmatvedības uzskaitē esošo ielu un ceļu garumu un segumu un novērtēt pielikumā Nr.1 minētos īpašumus 955 218.76 EUR (deviņi simti piecdesmit pieci tūkstoši divi simti astoņpadsmit *euro* un 76 centi) vērtībā;
2. uzņemt grāmatvedības uzskaitē 89 jaunus īpašumus – pielikumā Nr.2 minētos ceļus un ielas ar 25.020 km kopējo garumu 1 229 482.85 EUR (viens miljons divi simti divdesmit deviņi tūkstoši četri simti astoņdesmit divi *euro* un 85 centi) vērtībā;
3. izslēgt no grāmatvedības uzskaites 16 īpašumus - pielikumā Nr.3 minētos ceļus un ielas ar 16.68 km kopējo garumu ar atlikušo uzskaites vērtību 5108.43 EUR (pieci tūkstoši viens simts astoņi *euro* un 43 centi);
4. uzņemt grāmatvedības uzskaitē jaunus īpašumus – pielikumā Nr.4 minētās caurtekas 416 184.06 EUR (četri simti sešpadsmit tūkstoši viens simts astoņdesmit četri *euro* un 06 centi) vērtībā;

- izslēgt no grāmatvedības uzskaites pielikumā Nr.5 minētās caurtekas (trīspadsmit gab.) ar atlikušo uzskaites vērtību 18 401.84 EUR (astoņpadsmit tūkstoši četri simti viens *euro* un 84 centi);
- par lēmuma izpildi atbildīgo noteikt Finanšu pārvaldes vadītāju D. Matuseviču.

12.§

Par pilnveidotā lokālpilnojumā projekta zemes vienībām Noliklavu ielā 1C un Kalna ielā 1, Siguldā, Siguldā novadā, ar mērķi grozīt Siguldā novada teritorijas plānojumā 2012.- 2024. gadam noteikto funkcionālo zonējumu no Zaļumvietu (Z) un Publiskās apbūves (P) teritorijas uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM), apstiprināšanu

Ziņo: Būvniecības kontroles nodaļas vadītāja R.Bete

Izskatījusi SIA „KB Architecture”, reģ. nr. 40103758048, valdes priekšsēdētāja un arhitekta Kārļa Bedrīša iesniegumu, kurā izteikts lūgums izskatīt un saskaņot pilnveidoto lokālpilnojumā, **dome konstatē:**

- saskaņā ar 2017.gada 18. janvāra Siguldā novada pašvaldības domes lēmumu „Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu Noliklavu ielā 1C un Kalna ielā 1, Siguldā, Siguldā novadā, ar mērķi grozīt Siguldā novada teritorijas plānojumā 2012.- 2024. gadam noteikto funkcionālo zonējumu no Zaļumvietu (Z) un Publiskās apbūves (P) teritorijas uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM)”, ar kuru tika uzsākta lokālpilnojumā izstrāde, apstiprināts darba uzdevums un izstrādes vadītājs;
- saskaņā ar saskaņā ar 2018. gada 12.aprīļa Siguldā novada pašvaldības domes lēmumu „Par lokālpilnojumā projekta Noliklavu ielā 1C un Kalna ielā 1, Siguldā, Siguldā novadā, ar mērķi grozīt Siguldā novada teritorijas plānojumā 2012.-2024. gadam noteikto funkcionālo zonējumu no Zaļumvietu (Z) un Publiskās apbūves (P) teritorijas uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM), nodošanu publiskai apspriešanai” (prot.Nr.6, 21.§) ir nodota publiskai apspriešanai lokālpilnojumā redakcija;
- ar Siguldā novada pašvaldības domes 2018.gada 14.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.16 (protokols Nr.9, §5.) apstiprināts lokālpilnojumā zemes vienībām Noliklavu ielā 1C un Kalna ielā 1, Siguldā, Siguldā novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi. Lēmums par saistošo noteikumu apstiprināšanu un tam pievienotie dokumenti ievietoti Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
- pēc saistošo noteikumu nosūtīšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai konstatētas nepilnības plānošanas dokumenta saturā, ņemot vērā Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.3.apakšpunktā noteikto, kas nosaka detālpilnojumā izstrādā, ja plānota triju un vairāk jaunu apbūvei paredzētu zemes vienību izveide teritorijā, kurā teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zona ir savrupmāju apbūves teritorija (DzS), mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM), daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD), jauktas centra apbūves teritorija (JC) vai publiskās apbūves teritorija (P). Par minēto informēta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija. Ministrija ar 2018.gada 24.augusta vēstuli Nr.15-2/7432 sniegusi papildus norādes, kas jāņem vērā pilnveidojot lokālpilnojumā. Ņemot vērā konstatēto un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas ieteikumus, Būvniecības kontroles nodaļas Teritorijas plānotājs ierosina pilnveidot saistošos noteikumus un plānošanas dokumenta saturā veikt šādus labojumus: neattēlot un nenoteikt priekšlikumus zemes vienību sadalei; nenoteikt adresāciju; nenoteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus jaunizveidojamajām zemes vienībām; neparedzēt servitūta

- tiesības; noteikt, ka pirms triju un vairāk jaunu apbūvei paredzētu zemes vienību sadalīšanas detālplānojuma izstrāde ir obligāts nosacījums;
5. saskaņā ar 2018.gada 4.oktobra Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu “Par lokālplānojuma projekta Noliktavu ielā 1C un Kalna ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, ar mērķi grozīt Siguldas novada teritorijas plānojumā 2012.- 2024. gadam noteikto funkcionālo zonējumu no Zaļumvietu (Z) un Publiskās apbūves (P) teritorijas uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM) nodošanu atkārtotai publiskai apspriešanai” (protokols Nr.14, 27.§) ir nodota publiskai apspriešanai pilnveidotā lokālplānojuma redakcija;
 6. 2018. gada 8. novembrī plkst. 18.00 Zinātnes ielā 7, Peltēs, Siguldas pagastā, Siguldas novadā notika lokālplānojuma redakcijas publiskās apspriešanas sabiedrības līdzdalības sapulce, kurā piedalījās lokālplānojuma izstrādātājs, izstrādes vadītājs un trīs ieinteresētās personas. Sapulces laikā tika atbildēts uz interesentu uzdotajiem jautājumiem par ieceres tālāku detalizāciju un gājēju ietves novietojumu Noliktavas ielā;
 7. 2018. gada 15. novembrī plkst. 17.00 Zinātnes ielā 7, Peltēs, Siguldas pagastā, Siguldas novadā notika otra lokālplānojuma redakcijas publiskās apspriešanas sabiedrības līdzdalības sapulce, kurā piedalījās lokālplānojuma izstrādātājs, izstrādes vadītājs un viena ieinteresētā persona. Sapulces laikā tika atbildēts uz interesenta uzdotajiem jautājumiem par ieceres tālāku detalizāciju un izskatīts koriģētais gājēju ietves novietojums Noliktavas ielā;
 8. 2018.gada 27.novembrī notika sanāksme, kurā tika izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi;
 9. iedzīvotāji rakstiski nav snieguši nevienu priekšlikumu par pilnveidoto lokālplānojuma redakciju, sabiedrības līdzdalības sapulcē, kurā piedalījās viens interesents un viņa priekšlikums bija paredzēto gājēju ietvi Noliktavu ielā pret z/g Kalna ielā 1B un Noliktavu ielā 2, 2A Siguldā paredzēt pretējā pusē pret Kalna ielas 1, Siguldā īpašumu, priekšlikums ir ņemts vērā;
 10. ir saņemti pozitīvi visu nepieciešamo institūciju atzinumi, ņemti vērā plānošanas dokumenta izstrādē dotie norādījumi, kas minēts 2018. gada 25. maijā sagatavotajā „Pārskatā par institūciju sniegtajiem atzinumiem” norādītajam;
 11. saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 87. punktu, izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē šo noteikumu 86. punktā (sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi) minētās sanāksmes protokolu, teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju, priekšlikumus par izmaiņām tajā, kā arī vides pārskatā, ja atbildīgā institūcija par ietekmes uz vidi novērtējumu lēmusi par stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūras piemērošanu attiecīgajam plānošanas dokumentam, kā arī saskaņā ar šo noteikumu 88. punktu, pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem lēmumiem - apstiprināt izstrādāto teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. pantam, pilnveidot teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju, noraidīt izstrādāto teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunajam darba uzdevumam. Vienlaikus, noteikumu 91.punkts paredz, ka pašvaldības dome ar saistošajiem noteikumiem apstiprina teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un grafisko daļu – funkcionālo zonējumu, teritorijas ar īpašiem noteikumiem un aizsargjoslas, kas noteiktas pašvaldības kompetencē esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu publicē sistēmā, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības tīmekļa vietnē;
 12. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 9.panta pirmās daļas 4.punkts noteic par teritorijas plānošanu atbildīgās ministrijas pienākumu izvērtēt vietējo pašvaldību teritorijas plānojumu un lokālplānojumu atbilstību normatīvajiem aktiem, ja tas nepieciešams šā likuma [26.](#) un [27.pantā](#) minēto darbību veikšanai; likuma 12.panta pirmā daļa paredz, ka (vietējā pašvaldība izstrādā un

apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus. Vienlaikus, likuma 25.pants noteic, ka: *vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un lokālplānojumu apstiprina ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem. Tie stājas spēkā nākamajā dienā pēc attiecīga paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu apstiprināšanas publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un ievieto pašvaldības mājaslapā internetā. Lēmumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu un tam pievienotos dokumentus vietējā pašvaldība ievieto savā mājaslapā internetā. Lēmumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu un tam pievienotos dokumentus vietējā pašvaldība nosūta par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgajai ministrijai. Šajā pantā minētie saistošie noteikumi nav īstenojami tikmēr, kamēr nav pabeigtas šā likuma 27.panta trešajā daļā minētās darbības. Līdz šajā pantā minēto saistošo noteikumu īstenošanas uzsākšanai pašvaldība piemēro saistošos noteikumus, ar kuriem tika apstiprināts iepriekšējais teritorijas plānojums, lokālplānojums vai to grozījumi.*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 25. pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1. apakšpunktu, 91.punktu, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt lokālplānojuma zemes vienībām projektu Noliktavu ielā 1C un Kalna ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā;
2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes 2018. gada 20. decembra saistošos noteikumus Nr.39 „Nekustamo īpašumu ar adresi Noliktavu iela 1C un Kalna iela 1, Sigulda, Siguldas novads, zemes vienību teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi” (pielikumā);
3. lēmumu par lokālplānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu apstiprināšanu un tam pievienotos dokumentus piecu darbdienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv, kā arī nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
4. uzdot Sabiedrisko attiecību pārvaldei divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas nodrošināt Būvniecības kontroles nodaļas vadītājas sagatavotā paziņojuma par lēmuma 2.punktā minēto saistošo noteikumu pieņemšanu publicēšanu oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, laikrakstā „Rīgas Apriņķa Avīze” un Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv;
5. saistošie noteikumi Nr.39 „Lokālplānojuma zemes vienībām ar adresi Noliktavu iela 1C un Kalna iela 1, Sigulda, Siguldas novads, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un ir īstenojami, kad tiek pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā minētās darbības.

Pielikumā:

1. Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 20.decembra saistošie noteikumi Nr.39 „Nekustamo īpašumu ar adresi Noliktavu iela 1C un Kalna iela 1, Sigulda,

Siguldas novads, zemes vienību teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi” ar pielikumiem (Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, Grafiskā daļa);

2. lokālpārplānojuma projekta zemes vienībām Noliktavu ielā 1C un Kalna ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā paskaidrojuma raksts;
3. 2018. gada 27. novembra sanāksmes protokols;
4. 2018. gada 27. novembra pārskats par institūciju sniegtajiem atzinumiem.

13.§

Par lokālpārplānojuma projekta zemes vienībai “Kreīļi” Siguldas pagastā, Siguldas novadā ar kadastra apzīmējumu 8094 004 0029, ar mērķi grozīt Siguldas novada teritorijas plānojumā 2012.- 2024. gadam noteikto funkcionālo zonējumu no Lauku zemes (L) uz Tehniskās apbūves teritoriju (TA), apstiprināšanu

Ziņo: Būvniecības kontroles nodaļas vadītāja R. Bete

Izskatījusi SIA „KB Architecture”, reģ. nr. 40103758048, valdes priekšsēdētāja un arhitekta Kārļa Bedriša iesniegumu, kurā izteikts lūgums izskatīt un saskaņot izstrādāto lokālpārplānojumu, **domē konstatē:**

1. saskaņā ar 2017. gada 28. septembra Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu “Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu “Kreīļos”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, ar mērķi grozīt Siguldas novada teritorijas plānojumā 2012.- 2024. gadam noteikto funkcionālo zonējumu no Lauku zemes (L) uz Tehniskās apbūves zemes (TA)” (protokols Nr.17, 1.§), ar kuru tika uzsākta lokālpārplānojuma izstrāde, apstiprināts darba uzdevums un izstrādes vadītājs;
2. saskaņā ar 2018. gada 4. oktobra Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu “Par lokālpārplānojuma projekta “Kreīļi”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, ar mērķi grozīt funkcionālo zonējumu no Lauku zemes (L) uz Tehniskās apbūves zemes (TA) nodošanu atkārtotai publiskai apspriešanai” (protokols Nr.14, 26.§) ir nodota atkārtotai publiskai apspriešanai lokālpārplānojuma redakcija;
3. 2018. gada 8. novembrī plkst. 17.00 Zinātnes ielā 7, Peltēs, Siguldas pagastā, Siguldas novadā notika lokālpārplānojuma redakcijas publiskās apspriešanas sabiedrības līdzdalības sapulce, kurā piedalījās lokālpārplānojuma izstrādātājs, izstrādes vadītājs un divas ieinteresētās fiziskās personas. Sapulces laikā tika prezentēts lokālpārplānojuma risinājums un uzklautas ieinteresētās personas un viņu priekšlikumi;
4. 2018. gada 27. novembrī notika sanāksme, kurā tika izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi;
5. kopumā iedzīvotāji ir snieguši 2 priekšlikumus par izstrādāto lokālpārplānojuma redakciju, no kuriem abi ir ņemti vērā. Interesentu priekšlikumi bija paredzēt Kreiļu ceļa kreisajā pusē un P8 autoceļa virzienā apstādījumu apkārt komposta laukuma teritorijai un zemes uzbērumu un dzīvžogu apkārt komposta laukuma teritorijai. Lokālpārplānojuma projektā apkārt kompostēšanas laukumam kur plānota apstādījumu zona vai zemes uzbērumi;
6. ir saņemti pozitīvi visu nepieciešamo institūciju atzinumi, ņemti vērā plānošanas dokumenta izstrādē dotie norādījumi, kas minēti 2018.gada 25. maijā sagatavotajā „Pārskatā par institūciju sniegtajiem atzinumiem” norādītajam;
7. saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 87. punktu, izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē šo noteikumu 86. punktā (sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi) minētās sanāksmes

protokolu, teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju, priekšlikumus par izmaiņām tajā, kā arī vides pārskatā, ja atbildīgā institūcija par ietekmes uz vidi novērtējumu lēmusi par stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūras piemērošanu attiecīgajam plānošanas dokumentam, kā arī saskaņā ar šo noteikumu 88. punktu, pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem lēmumiem - apstiprināt izstrādāto teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. pantam, pilnveidot teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju, noraidīt izstrādāto teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunajam darba uzdevumam. Vienlaikus, noteikumu 91.punkts paredz, ka pašvaldības dome ar saistošajiem noteikumiem apstiprina teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un grafisko daļu – funkcionālo zonējumu, teritorijas ar īpašiem noteikumiem un aizsargjoslas, kas noteiktas pašvaldības kompetencē esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu publicē sistēmā, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības tīmekļa vietnē;

8. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 9.panta pirmās daļas 4.punkts noteic par teritorijas plānošanu atbildīgās ministrijas pienākumu izvērtēt vietējo pašvaldību teritorijas plānojumu un lokālplānojumu atbilstību normatīvajiem aktiem, ja tas nepieciešams šā likuma [26. un 27.pantā](#) minēto darbību veikšanai; likuma 12.panta pirmā daļa paredz, ka (vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus. Vienlaikus, likuma 25.pants noteic, ka: *vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un lokālplānojumu apstiprina ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem. Tie stājas spēkā nākamajā dienā pēc attiecīga paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu apstiprināšanas publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un ievieto pašvaldības mājaslapā internetā. Lēmumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu un tam pievienotos dokumentus vietējā pašvaldība ievieto savā mājaslapā internetā. Lēmumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu un tam pievienotos dokumentus vietējā pašvaldība nosūta par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgajai ministrijai. Šajā pantā minētie saistošie noteikumi nav īstenojami tūlīt, kamēr nav pabeigtas šā likuma [27.panta](#) trešajā daļā minētās darbības. Līdz šajā pantā minēto saistošo noteikumu īstenošanas uzsākšanai pašvaldība piemēro saistošos noteikumus, ar kuriem tika apstiprināts iepriekšējais teritorijas plānojums, lokālplānojums vai to grozījumi.*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 25. pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1. apakšpunktu, 91.punktu, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt lokālplānojuma projektu zemes vienībai “Kreīļi” Siguldas pagastā, Siguldas novadā;
2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes 2018. gada 20. decembra saistošos noteikumus Nr.40 „Nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Kreīļi”, Siguldas pag., Siguldas nov., zemes vienības teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi” (pielikumā);
3. lēmumu par lokālplānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu apstiprināšanu un tam pievienotos dokumentus piecu darbdienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas ievietot

Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv, kā arī nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;

4. uzdot Sabiedrisko attiecību pārvaldei divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas nodrošināt Būvniecības kontroles nodaļas vadītājas sagatavotā paziņojuma par lēmuma 2.punktā minēto saistošo noteikumu pieņemšanu publicēšanu oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, laikrakstā „Rīgas Apriņķa Avīze” un Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv;
5. saistošie noteikumi Nr. 40 „Nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Kreiļi”, Siguldas pag., Siguldas nov., zemes vienības teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi” stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un ir īstenojami, kad tiek pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā minētās darbības.

Pielikumā:

1. Siguldas novada pašvaldības domes 2018. gada 20. decembra saistošie noteikumi Nr.40 „Nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Kreiļi”, Siguldas pag., Siguldas nov., zemes vienības teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi” ar pielikumiem (Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, Grafiskā daļa);
2. lokālpilnvarojuma projekta “Kreiļi”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā paskaidrojuma raksts;
3. 2018. gada 27. novembra sanāksmes protokols;
4. 2018. gada 27. novembra pārskats par institūciju sniegtajiem atzinumiem.

14.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 31.maija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā”” apstiprināšanu

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 31.maija lēmumu (prot.Nr.9, 10.§) apstiprināti saistošie noteikumi Nr.17 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā.”.

Ar 07.12.2017.grozījumiem Atkritumu apsaimniekošanas likumā (grozījumi stājušies spēkā 01.01.2018.) likuma 39.panta pirmā daļa izteikta šādā redakcijā:

“(1) Nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju) maksu atkritumu sākotnējam radītājam vai valdītājam veido:

1) pašvaldības lēmumā apstiprinātā maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs;

2) Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos.”.

Minētie grozījumi paredz, ka, sākot ar 2018.gada 1.janvāri, pašvaldība ar lēmumu noteiks maksu tikai par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina

apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs. Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – SPRK) apstiprinās tarifu par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos, kurā būs ietverts arī dabas resursu nodokļi par atkritumu apglabāšanu. Mainoties SPRK apstiprinātajam tarifam, vai dabas resursu nodokļa likmei par atkritumu apglabāšanu, pašvaldībai vairs nebūs jāgroza lēmums par atkritumu apsaimniekošanas maksu.

Ja starp pašvaldību un atkritumu apsaimniekotāju noslēgtā līguma darbības laikā ir apstiprināts cits tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā, atkritumu apsaimniekotājs iekļauj apstiprināto tarifu atkritumu apsaimniekošanas maksā ar tarifa spēkā stāšanās dienu un atkritumu apsaimniekotājs.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī nepieciešamību veikt atsevišķus redakcionālus precizējumus, ir nepieciešams izdarīt grozījumus pašvaldības saistošajos noteikumos atbilstoši regulējumam, ko paredz Atkritumu apsaimniekošanas likums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 16.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu un 39.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 7.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus „Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 31.maija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā””;
2. saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

15.§

Par telpu un zemes nomu

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Siguldas novada pašvaldībā, turpmāk – pašvaldība, saņemta no AS “CATA”, reģistrācijas Nr.40003016840, 2018.gada 6.novembra vēstule Nr.01-2-452/01, kurā izteikta vēlme samazināt iznomājamās telpas Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, atsakoties no vadītāja telpas – 9,8 m²; dispečeru telpas – 16.1 m²; noliktavas – seifa telpas - 5,3 m² un ierosinot:

- noteikt kā koplietošanas telpas: gaiteni – 16,6 m²; vīriešu tualeti – 2.8 m²; vīriešu tualeti – 1,8 m²; sievietes tualeti – 1,6 m²; sievietes tualeti – 1,5 m²;
- saglabāt nomā personāla atpūtas telpu – 14,1 m² un kasi – 7,5 m².

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. pamatojoties uz pašvaldības domes 2011.gada 5.oktobra sēdes lēmumu (prot. Nr.19, §1) „Par telpu un zemes iznomāšanu AS “CATA”” 2011.gada 2.novembrī starp pašvaldību un AS „CATA” noslēgts:
 - 1.1. Nekustamā īpašuma telpu nomas līgums Nr.619, ar kuru iznomāta AS „CATA” no nekustamā īpašuma Stacijas ēkas, kuras kopējā platība sastāda 605,6 m² ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3322 001, telpu daļa 80,1 m² platībā, kas atrodas Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr. 8015 002 3333;
 - 1.2. Zemes nomas līgums Nr.620, ar kuru iznomāta AS “CATA” šādas zemes daļas:

1.2.1. 801/1897 daļa no zemes 189,7 m² platībā zem Stacijas ēkas Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā;

1.2.2.450/4651 daļa no zemes 4651 m² pie Stacijas ēkas, kas atrodas Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā.

Turpmāk lēmuma tekstā abi līgumi kopā saukti – nomas līgumi. Nomas līgumi noslēgti uz laiku līdz 2023.gada 2.novembrim. Nomas līgumu noteikumi paredz, ka nomas līgumus var grozīt pusēm rakstveidā vienojoties. Ja puses rakstveidā ir vienojušās par iznomājamās platības samazināšanu, nekustamā īpašuma telpu nomas līguma 4.8. un 5.2.punkts uzliek par pienākumu nomniekam turpmāk vairs neiznomātās telpas nodot iznomātājam ar pieņemšanas nodošanas aktu un ne sliktākā stāvoklī, kādā tās tika pieņemtas. Pašvaldībā nenokārtotu parādsaistību un maksājumu kavējumu AS “CATA” nav.

2. 2014.gada 26.martā noslēgta starp pašvaldību un AS “CATA” Vienošanās Nr. 1 “Par grozījumiem nekustamā īpašuma telpu nomas līgumā Nr.619”, ar kuru precizēta iznomāto telpu platība uz 77,1 m² un izteikta nomas maksa *euro*.
3. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma:
 - 3.1. 6.¹ panta 1.¹ daļa nosaka, ja slēdz nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja nomnieks nepiekrīt pārskatītajam nomas maksas apmēram, viņam ir tiesības vienpusēji atkāpties no nomas līguma Ministru kabineta noteikumos paredzētajā kārtībā;
 - 3.2. 11.punkts nosaka, ja publiskas personas nekustamā īpašuma nomas līgums ir noslēgts pirms 2018. gada 1. janvāra un nomas maksa pēdējo sešu gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas nav pārskatīta, tad šā likuma 6.¹ panta 1.¹ daļu, izvērtējot lietderības apsvērumus, var piemērot nomas maksas pārskatīšanai šādos gadījumos:
 - 3.2.1. līgumā ir paredzētas iznomātāja tiesības vienpusēji pārskatīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu nomas maksas apmēru vai nomas maksas aprēķināšanas kārtību;
 - 3.2.2. līguma puses par to vienojas.
4. 2018.gada 1.jūnijā stājās spēkā Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumi Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, turpmāk - MK noteikumi Nr.97, kas nosaka publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un izņēmumus un atsevišķus nomas līgumā ietveramus nosacījumus. Savukārt 2018.gada 1.jūlijā spēkā stājās Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumi Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, turpmāk - MK noteikumi Nr.350, kas nosaka publiskai personai piederoša zemes gabala vai tās daļas iznomāšanas kārtību un tās izņēmumus, nomas maksas aprēķināšanas kārtību, kā arī atsevišķus nomas līgumā ietveramos tipveida nosacījumus. MK noteikumu Nr.97 2.1.apakšpunkts nosaka, ka noteikumi neattiecas uz publiskas personas zemes iznomāšanu, izņemot gadījumus, kad iznomā publiskas personas būvi kopā ar zemi. Savukārt MK noteikumu Nr.350 nosaka, ka noteikumi neattiecas uz apbūvēta zemesgabala iznomāšanu kopā ar publiskas personas būvi, izņemot nomas maksas aprēķināšanas kārtību;
5. MK noteikumu Nr.97 120.punkts nosaka, ka nomas līgumiem, kas tiek pārskatīti saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma pārejas noteikumu 11. punktu, nomas maksu nosaka, piemērojot šajos noteikumos noteikto kārtību;
6. MK noteikumu Nr.350 138.punkts nosaka, ka nomas līgumiem, kas tiek pārskatīti saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma pārejas noteikumu 11. punktu, nomas maksu nosaka, piemērojot šajos noteikumos noteikto kārtību

7. nomas līgumu noteikumi nosaka, ka Iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par valsts vai pašvaldības zemes nomas maksas aprēķināšanas kārtību. Pārskatot esošo nomas maksu atbilstoši 2018.gada 1.jūnijā spēkā stājušiem MK noteikumiem Nr.97 un 2018.gada 1.jūlijā spēkā stājušiem MK noteikumiem Nr.350, secināts, ka maināma nomas maksa par telpām;
8. ņemot vērā, ka atsevišķi nomas līgumu noteikumi vairs neatbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem (tajā skaitā telpu nomas maksa) un to, ka nomas laikā ir mainījušās telpu platības attiecīgi dēļ kuru maiņas ir nepieciešams pārrēķināt telpām piekrītošo zemes platību, ir nepieciešams noslēgt jaunu nomas līgumu, ar kuru AS "CATA" tiek iznomāta:
 - 8.1. no nekustamā īpašuma Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr. 8015 002 3333: ēkas ar kadastra apzīmējumu 80150023322001 telpu Nr.9 (14,1 m²), Nr.10 (7,5 m²), ½ domājamo daļu no koplietošanas telpas Nr.1 (16,6 m²), Nr.5 (2,8 m²), Nr.8 (1,5 m²), Nr.6 (1,8 m²), Nr.7 (1,6 m²), 1/3 domājamo daļu no koplietošanas telpām Nr.1 (144,3 m²), Nr.2 (6,7 m²), Nr.3 (1,8 m²), Nr.4 (4,0 m²), Nr.6 (6,7 m²), Nr.5 (3,4 m²), Nr.9 (5,6 m²), Nr.8 (2,8 m²), Nr.7 (4,0 m²) un proporcionāli šīm telpām piekrītošo zemes daļu 133 m² platībā;
 - 8.2. no nekustamā īpašuma Autoostas laukums, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr.8015 002 0097 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0088 daļa 600 m² platībā, kas tiek izmantota autobusu novietošanai.

Pamatojoties uz augstāk minēto un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.daļas a) un b) apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 8.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, nepiedalās –1 (I.Ozoliņa), **dome nolemj:**

1. noslēgt jaunu nomas līgumu, ar kuru AS "CATA", reģistrācijas Nr.40003016840, tiek iznomāta:
 - 1.1. no nekustamā īpašuma Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr.8015 002 3333:
 - 1.1.1. ēkas ar kadastra apzīmējumu 80150023322001 telpa Nr.9 (14,1 m²), Nr.10 (7,5 m²);
 - 1.1.2. ēkas ar kadastra apzīmējumu 80150023322001 ½ domājamo daļa no koplietošanas telpas Nr.1 (16,6 m²), Nr.5 (2,8 m²), Nr.8 (1,5 m²), Nr.6 (1,8 m²), Nr.7 (1,6 m²), 1/3 domājamā daļa no koplietošanas telpas Nr.1 (144,3 m²), Nr.2 (6,7 m²), Nr.3 (1,8 m²), Nr.4 (4,0 m²), Nr.6 (6,7 m²), Nr.5 (3,4 m²), Nr.9 (5,6 m²), Nr.8 (2,8 m²), Nr.7 (4,0 m²);
 - 1.1.3. proporcionāli šī lēmuma nolemjošās daļas 1.1.1. un 1.1.2.apakšpunktā minētajām telpām piekrītoša zemes daļa 223 m² zem ēkas;
 - 1.2. no nekustamā īpašuma Autoostas laukums, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr.8015 002 0097 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0088 daļa 600 m², atbilstoši grafiskajam pielikumam, kas izmantojama autobusu novietošanai;
2. noteikt maksu par:
 - 2.1. telpu nomu 2,41 EUR par vienu telpas kvadrātmetru mēnesī un PVN;
 - 2.2. zemes nomu 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, kas nevar būt mazāka par 28 EUR gadā par katru zemesgabalu;
3. noteikt, ka nomnieks papildus nomas maksai:

- 3.1. nodrošina nolemjotās daļas 1.1.1.apakšpunktā minēto telpu uzturēšanu kārtībā, tajā skaitā maksā par elektroenerģiju, siltumapgādi, ūdeni un kanalizāciju, atkritumu izvešanu, ēkas apsaimniekošanu, teritorijas uzturēšanu pēc attiecīgā pakalpojuma sniedzēja noteiktajiem tarifiem un skaitītāja rādījumiem;
- 3.2. maksā koplietošanas telpu apsaimniekošanas izdevumus (siltumapgādes pakalpojumi, elektroenerģijas pakalpojumi, ūdens un kanalizācijas pakalpojumi, atkritumu izvešanas pakalpojumi, ēkas apsaimniekošanas, uzkopšanas un teritorijas uzturēšanas pakalpojumi,) proporcionāli iznomātajai koplietošanas telpu daļai pēc attiecīgo pakalpojumu sniedzēju noteiktajiem tarifiem vai atbilstoši skaitītāju rādījumiem;
- 3.3. maksā ar nomu saistītos LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus;
4. ar šī lēmuma nolemjotās daļas 1.punktā minētā nomas līguma noslēgšanas brīdī izbeigt starp AS “CATA” 2011.gada 2.novembra Nekustamā īpašuma telpu nomas līgums Nr.619 un Zemes nomas līgums Nr.620;
5. uzdot Juridiskajai pārvaldei sagatavot šī lēmuma nolemjotās daļas 1.punktā minēto nomas līguma projektu, nosakot līgumā tādu pašu nomas līguma termiņu kāds minēts 2011.gada 2.novembra Nekustamā īpašuma telpu nomas līgumā Nr.619 un Zemes nomas līgumā Nr.620 (t.i. līdz 2023.gada 2.novembrim);
6. Teritorijas attīstības pārvaldei nodrošināt AS “CATA” nododamo telpu, kuras ar šī lēmuma nolemjotās daļas 1.punktā minētā nomas līguma noslēgšanas brīdī turpmāk AS “CATA” neiznomās, pārbaudi un pieņemšanu ne sliktākā stāvoklī, kādā tās tika nodotas AS “CATA”.

16.§

Par līdzdalības finansējuma apmēru infrastruktūras objektu būvniecības darbu finansēšanā

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

2018.gada 26.jūlijā Siguldas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu “Par līdzdalību infrastruktūras objektu būvniecības darbu finansēšanā” (prot.Nr. 11, 8.§.) atbalstīt piebraucamo ceļu, autostāvvietu un ietvju izbūves projektu, turpmāk – *projekts*, nekustamā īpašuma Melioratoru ielas 2, Siguldā zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 80150032354 un Pulkveža Brieža ielas 80, Siguldā zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 80150032335.

Līdzfinansējuma apmērs *projektā* paredzēto darbu īstenošanai saskaņā ar dzīvokļu īpašnieku biedrības „Pulkveža Brieža 80” un dzīvokļu īpašnieku biedrības “Melioratoru 2” pievienoto tāmi ir 130 378,44 *euro* (viens simts trīsdesmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit astoņi *euro* un 44 centi) ar PVN, kas sadalās šādi:

1. autostāvlaukumu un ietvju izbūves darbiem - 50% , bet ne vairāk kā 44 044,72 *euro* ar PVN;
2. iebraucamo ceļu izbūvei - 70%, bet ne vairāk kā 42 904,57 *euro* ar PVN;
3. *projektā* paredzētajā centralizētā kanalizācijas tīkla LK1 izbūves darbiem lietus notekūdeņu novadīšanai 100% (t.i. **43 429,15 *euro*** ar PVN). Šīs teritorijas daļas sakārtošanai, minētajos darbos ietverta *pašvaldības* ceļa seguma atjaunošana.

Saskaņā ar 2015.gada 27.maija saistošo noteikumu Nr.7 “Par fizisku un juridisku personu līdzdalību infrastruktūras objektu jaunas būvniecības, pārbūves un atjaunošanas darbu līdzfinansēšanu” 14.punktu un pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu, 2018.gada 30.oktobrī Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisija, izsludināja atklātu konkursu, iepirkuma Nr. SNP 2018/17/AK “Teritorijas labiekārtošana un lietu kanalizācijas izbūve Melioratoru ielā 2 un Pulkveža Brieža ielā 80, Siguldā, Siguldas novadā”.

Pretendentiem piedāvājumi bija jāiesniedz līdz 2018.gada 20.novembra plkst.11.00 Elektronisko iepirkumu sistēmā. Līdz iepriekš minētajam termiņam piedāvājumu iesniedza viens

pretendents SIA "Limbažu ceļi", reģ. Nr.46603000113. SIA "Limbažu ceļi" piedāvātā cena par pašvaldības teritorijā esošā centralizētā lietus kanalizācijas tīkla LK1 izbūves darbiem, kuros ietverta pašvaldības teritorijas daļas sakārtošana un ceļa seguma atjaunošana, ir 72 390,68 *euro* ar PVN, plānoto 43 429,15 *euro* ar PVN vietā. Sadārdzinājums salīdzinot ar plānoto tāmi ir 28 961,53 *euro* (t.sk. PVN) jeb par 66.7%.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, 43. panta trešo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 6.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruziņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. izbeigt iepirkuma procedūru nepietiekamu pašvaldības budžeta iespēju dēļ;
2. izsludināt atkārtotu iepirkumu.

17.§

Par Siguldas novada pašvaldības un Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras 2016.gada 1.septembra Patapinājuma līguma Nr.2016/2038 pirmstermiņa izbeigšanu

Ziņo: P/A "Siguldas Attīstības aģentūra" direktore L.Skrodele

Saistībā ar to, ka Siguldas novada pašvaldībā 2018.gada 29.novembrī ir saņemta Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras (turpmāk – LIAA) vēstule ar lūgumu pirms termiņa izbeigt Siguldas novada pašvaldības un LIAA 2016.gada 1.septembra Patapinājuma līgumu, lūgumu pamatojot ar plānoto LIAA darbības uzsākšanu jaunajās telpās Kr. Valdemāra ielā 3A, Siguldā, Siguldas novadā, 2018.gada decembrī, kā arī lūgumu līdzfinansēt telpu Kr.Valdemāra ielā 3A, Siguldā, Siguldas novadā, nomu 20% apmērā, **dome konstatē:**

1. 2016.gada 8.jūlijā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 6.jūlija lēmumu "Par sadarbības līgumu ar Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru par biznesa inkubatora izveidošanu Siguldas novadā", Siguldas novada pašvaldība un LIAA līdz 2023.gada 31.decembrim noslēdza Sadarbības līgumu par sadarbību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Sekmēt MVK izveidi un attīstību, īpaši apstrādes rūpniecībā un RIS3 prioritārajās nozarēs" 3.1.1.6. pasākuma "Reģionālie biznesa inkubatori un radošo industriju inkubators" īstenošanai (turpmāk – Sadarbības līgums);
2. Sadarbības līguma 2.4. apakšpunkts nosaka paredzamo Inkubatora atrašanās vietu Pils iela 16B, Sigulda, Siguldas novads; tāpat Sadarbības līguma 4.1.1.apakšpunkts paredz pašvaldības pienākumu līdz 2023.gada 31.decembrim līdzfinansēt telpas Inkubatora izveidošanai un darbības nodrošināšanai šādā apmērā: 4.1.1.1. pašvaldībai piederošo telpu gadījumā nodot LIAA telpas bezatlīdzības lietošanā, slēdzot patapinājuma līgumu un visu Sadarbības līguma darbības laiku; 4.1.1.2.trešai personai piederošo telpu nomas gadījumā pašvaldība līdzfinansē telpu nomu vismaz 20% apmērā visā Sadarbības līguma darbības laikā.”;
3. 2016.gada 1.septembrī starp pašvaldību un LIAA uz Sadarbības līguma darbības laiku, līdz 2023.gada 31.decembrim, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 31.augusta lēmumu "Par patapinājuma līguma noslēgšanu ar Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru", ir noslēgts Patapinājuma līgums Nr.2016/2038 par telpām ar platību 66,21 m², kā arī koplietošanas telpu 7,59 m²;

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 3.maija noteikumiem Nr.279 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Skmēt MVK izveidi un attīstību, īpaši apstrādes rūpniecībā un RIS3 prioritārajās nozarēs" 3.1.1.6. pasākuma "Reģionālie biznesa inkubatori un radošo industriju inkubators" īstenošanas noteikumi", kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 10.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

ar 2018.gada 21.decembri pirms termiņa izbeigt Siguldas novada pašvaldības un Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras 2016.gada 1.septembra Patapinājuma līgumu Nr.2016/2038, paredzot, ka Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra apņemas līdz 2018.gada 21.decembrim:

1. parakstīt nodošanas – pieņemšanas aktu;
2. nodot pašvaldībai Pils ielā 16, Siguldā, 1.stāvā esošās telpas Nr.1.8. un 1.9. ar kopējo platību 66,21 m², atbrīvojot tās no mēbelēm un citām kustamām mantām;
3. viena mēneša laikā no līguma izbeigšanas dienas pilnībā veikt savstarpējos norēķinus.

18.§

Par telpu nomas izmaksu līdzfinansēšanu LIAA Siguldas biznesa inkubatora darbības nodrošināšanai un grozījumiem Siguldas novada pašvaldības un Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras 2016.gada 8.jūlija Sadarbības līgumā Nr.BIZIN-SP-2016/18

Ziņo: PA „Siguldas Attīstības aģentūra” L.Skrodele

Debatēs piedalās R.Ādamsons.

Saistībā ar to, ka Siguldas novada pašvaldībā 2018.gada 29.novembrī ir saņemta Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras (turpmāk – LIAA) vēstule ar lūgumu pirms termiņa izbeigt Siguldas novada pašvaldības un LIAA 2016.gada 1.septembra Patapinājuma līgumu, lūgumu pamatojot ar plānoto LIAA darbības uzsākšanu jaunajās telpās Kr. Valdemāra ielā 3A, Siguldā, Siguldas novadā, 2018.gada decembrī, kā arī lūgumu slēgt nomas līgumu ar trešo personu un līdzfinansēt LIAA telpu Kr.Valdemāra ielā 3A, Siguldā, Siguldas novadā, nomu 20% apmērā, ņemot vērā Siguldas novada pašvaldības un Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras 2016.gada 8.jūlija Sadarbības līguma Nr.BIZIN-SP-2016/18 4.1.1.2.apakšpunktā paredzēto, **dome konstatē:**

1. 2016.gada 8.jūlijā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 6.jūlija lēmumu "Par sadarbības līgumu ar Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru par biznesa inkubatora izveidošanu Siguldas novadā", Siguldas novada pašvaldība un LIAA līdz 2023.gada 31.decembrim noslēdza Sadarbības līgumu par sadarbību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Skmēt MVK izveidi un attīstību, īpaši apstrādes rūpniecībā un RIS3 prioritārajās nozarēs" 3.1.1.6. pasākuma "Reģionālie biznesa inkubatori un radošo industriju inkubators" īstenošanai (turpmāk – Sadarbības līgums), ar nosacījumu, ka nav spēkā Siguldas novada pašvaldības un Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras 2016.gada 1.septembra Patapinājuma līgums Nr.2016/2038;
2. Sadarbības līguma 2.4. apakšpunkts nosaka paredzamo Inkubatora atrašanās vietu Pils iela 16B, Sigulda, Siguldas novads; tāpat Sadarbības līguma 4.1.1.apakšpunkts paredz pašvaldības pienākumu līdz 2023.gada 31.decembrim līdzfinansēt telpas Inkubatora izveidošanai un darbības nodrošināšanai šādā apmērā: 4.1.1.1. pašvaldībai piederošo telpu gadījumā nodot LIAA telpas bezatlīdzības lietošanā, slēdzot patapinājuma līgumu un visu Sadarbības līguma

- darbības laiku; 4.1.1.2.trešai personai piederošo telpu nomas gadījumā pašvaldība līdzfinansē telpu nomu vismaz 20% apmērā visā Sadarbības līguma darbības laikā.”;
3. 2016.gada 1.septembrī starp pašvaldību un LIAA uz Sadarbības līguma darbības laiku, līdz 2023.gada 31.decembrim, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 31.augusta lēmumu “Par patapinājuma līguma noslēgšanu ar Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru”, ir noslēgts Patapinājuma līgums Nr.2016/2038 par telpām ar platību 66,21 m², kā arī koplietošanas telpu 7.59 m²;
 4. LIAA 2018.gada 29.novembra vēstulē norāda uz nepieciešamību mainīt Siguldas biznesa inkubatora atrašanās vietu, minot šādu pamatojumu telpu maiņas nepieciešamībai:
Inkubatora klientiem ir svarīga Biznesa inkubatora biroja lokācija Siguldas pilsētas centrā, ērta piekļuve telpām, kā arī nepieciešama atsevišķa pārrunu telpa (zona), ko nevar nodrošināt Siguldas novada pašvaldība;
 5. LIAA ir iesniedzis Siguldas novada pašvaldībā SIA “ARCO REAL ESTATE” 2018.gada 11.decembra vērtējumu tirgus nomas maksai nedzīvojamām telpām ar adresi Kr. Valdemāra iela 3A, Sigulda, Siguldas novads; aprēķinu rezultātā SIA “ARCO REAL ESTATE” noteikusi iespējamo tirgus nomas maksu novērtējamajam objektam – nedzīvojamām telpām 80,4 m² platībā ar adresi Kr. Valdemāra ielā 3A, Sigulda, Siguldas novads: 8,50 EUR m² mēnesī, neieskaitot PVN;

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 3.maija noteikumiem Nr.279 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Sasmērēt MVK izveidi un attīstību, īpaši apstrādes rūpniecībā un RIS3 prioritārajās nozarēs" 3.1.1.6. pasākuma "Reģionālie biznesa inkubatori un radošo industriju inkubators" īstenošanas noteikumi”, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 26.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. ar 2018.gada 22.decembri līdz 2023.gada 31.decembrim slēgt trīspusēju telpu nomas līgumu ar Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru un telpu Kr.Valdemāra ielā 3A, Siguldā, Siguldas novadā, īpašnieku par telpām 1.stāvā, Kr.Valdemāra ielā 3A, Siguldā, Siguldas novadā, nomu Siguldas biznesa inkubatora vajadzībām, paredzot Siguldas novada pašvaldības 20% līdzfinansējumu no SIA “ARCO REAL ESTATE” 2018.gada 11.decembra vērtējumā noteiktās tirgus nomas maksas 8, 50 EUR mēnesī par vienu m², neieskaitot PVN, kuru platība nepārsniedz 80, 4 m², ikmēneša nomas maksai;
2. veikt grozījumus Sadarbības līgumā, izsakot tā 2.4. apakšpunktu šādā redakcijā: “Paredzamā Inkubatora atrašanās vieta ir: Kr.Valdemāra iela 3A, Sigulda, Siguldas novads.”;
3. noteikt, ka šī lēmuma 3.punkts stājas spēkā, kad spēkā stājas šī lēmuma 1.punktā minētais telpu nomas līgums.

19.§

Par nomas līguma darbības pirmstermiņa izbeigšanu

Ziņo: P/A "Siguldas Attīstības aģentūra" direktore L.Skrodele

Siguldas novada pašvaldībā saņemts E.A. 2018.gada 11.decembra iesniegums ar lūgumu izbeigt 2018.gada 16.jūlijā starp Siguldas novada pašvaldību un E.A. noslēgto nomas līgumu pirms termiņa, **dome konstatē:**

1. pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 12.jūlija lēmumu "Par nekustamā īpašuma "Muižas koka māja", 1.stāva, Pils iela 16, Siguldā, Siguldas novadā, nomas tiesību trešās izsoles daļā atzīšanu par nenotikušu un rezultātu apstiprināšanu" (protokols Nr.10, 22.§) un 2018.gada 29.jūnija izsoles rezultātu, 2018.gada 16.jūlijā starp Siguldas novada pašvaldību kā Iznomātāju un E.A. kā Nomnieku noslēgts nomas līgums Nr.4.3-6.7/2018/985 (turpmāk - Līgums) par darbnīcas Nr.9 (deviņi) nekustamajā īpašumā "Muižas koka māja" 1. (pirmajā) stāvā, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818 002), kas sastāv no telpas 20,0 m² un 17,7 m², palīgtelpa 6,4 m² platībā, nomu;
2. Siguldas novada pašvaldībā ir saņemts E.A. 2018.gada 11.decembra iesniegums ar lūgumu pirms termiņa izbeigt Līgumu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.puntu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 11.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitreivics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. ar 2018.gada 20.decembri pirms termiņa izbeigt 2018.gada 16.jūlijā starp Siguldas novada pašvaldību kā Iznomātāju un E.A. kā Nomnieku noslēgto nomas līgumu Nr.4.3-6.7/2018/985, ar kuru E.A. iznomāta darbnīca Nr.9 (deviņi) nekustamajā īpašumā "Muižas koka māja" 1. (pirmajā) stāvā, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818 002), kas sastāv no telpas 20,0 m² un 17,7 m², palīgtelpa 6,4 m² platībā, nosakot, ka nomnieks:
 - 1.1.līdz 2018.gada 21.decembrim atbrīvo telpas nomas līgumā noteiktajā kārtībā, tajā skaitā atbrīvo no mēbelēm un citām kustamām mantām, un nodod telpas iznomātājam ar telpu nodošanas – pieņemšanas aktu;
 - 1.2.viena mēneša laikā no Līguma izbeigšanas dienas pilnībā veikt savstarpējos norēķinus.
2. Juridiskajai pārvaldei sagatavot vienošanos par nomas līguma pirmstermiņa darbības izbeigšanu.

20.§

Par nekustamā īpašuma "Muižas koka māja", 1.stāvā, Darbnīcas Nr.1, Nr.2, Nr.5., Nr.6, Nr.7., Nr.9 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, iznomāšanu un 5.izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: P/A "Siguldas Attīstības aģentūra" direktore L.Skrodele

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2018.gada 11.decembra sēdes lēmumu "Par nekustamā īpašuma "Muižas koka māja", 1.stāvā, Darbnīcas Nr.1, Nr.2, Nr.5., Nr.6, Nr.7., Nr.9 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, iznomāšanu un 5.izsoles noteikumu apstiprināšanu" (prot.Nr.44, 1.§), Siguldas novada pašvaldības 2018.gada 12.jūlija

lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Muižas koka māja”, 1.stāva, Pils iela 16, Siguldā, Siguldas novadā, nomas tiesību trešās izsoles daļā atzīšanu par nenotikušu un rezultātu apstiprināšanu” (prot.Nr.10., 22.§), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97, “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23., 73. un 81.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 25.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamo īpašumu “Muižas koka māja”, 1.stāva, Darbnīcas Nr.1, Nr.2, Nr.5., Nr.6, Nr.7., Nr.9 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8015 002 1818 002 uz 5 (pieciem) gadiem radošo uzņēmēju, mākslinieku un dizaineru, kā arī amatnieku darbnīcu ierīkošanai;
2. noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu - nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli, izsoles sākumcenu nosakot par 1 (vienu) kvadrātmetru mēnesī – 4,50 EUR (četri euro un 50 centi) un pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk tekstā – PVN) 21% apmērā 0,95 EUR (nulle euro un 95 centi), kas kopā ir 5,45 EUR (pieci euro un 45 centi);
3. apstiprināt nekustamā īpašuma “Muižas koka māja”, 1.stāva, Darbnīcas Nr.1, Nr.2, Nr.5., Nr.6, Nr.7., Nr.9, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, nomas tiesību 5.izsoles noteikumus;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

21.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes 2005.gada 13.jūlija lēmuma “Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” Pielikuma 3. un 4.punkta atcelšanu (prot. Nr.14, 1.§)

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja D.Liepiņa

Dome konstatē:

1. ar Siguldas novada pašvaldības 2002.gada 25.septembra lēmumu „Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu nodošanu privatizācijā” (protokols Nr.18, 3.§), zemes gabalu [adrese], kadastra apzīmējums [numurs], platība 0,2371 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi [...], privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai;
2. ar Siguldas novada pašvaldības 2005.gada 13.jūlija lēmumu „Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” (protokols Nr.14, 1.§) Pielikuma 3.punktu nolemts slēgt pirkuma līgumu ar M.K. par zemes gabala [adrese], atbilstoši privatizētā objekta dzīvokļa Nr.[...] domājamām daļām. Pirkuma līgums tika noslēgts 2005.gada 23.novembrī. Zemes gabala domājamās daļas līdz dzīvokļu īpašumu īpašnieku maiņai 2017.gada 12.oktobrī nav nostiprinātas zemesgrāmatā;
3. ar Siguldas novada pašvaldības 2005.gada 13.jūlija lēmumu „Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” (protokols Nr.14, 1.§) Pielikuma 4.punktu nolemts slēgt pirkuma līgumu ar M.K. par zemes gabala [adrese], atbilstoši privatizētā objekta dzīvokļa Nr.[...] domājamām daļām. 2005.gada 23.novembrī tika noslēgts Zemes pirkuma līgums. Zemes gabala domājamās daļas līdz dzīvokļu īpašumu īpašnieku maiņai 2017.gada 12.oktobrī nav nostiprinātas zemesgrāmatā;
4. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas 2018.gada 22.oktobra lēmumu, dzīvokļa īpašums Nr.[...] un dzīvokļa īpašums Nr.[...] apvienots un dzīvokļa īpašuma Nr.[...] zemesgrāmatas nodalījums

dzēsts. Dzīvokļa īpašumam Nr.[..] atbilst zemes 877/18313 domājamās daļas, par kurām nav noslēgts Zemes pirkuma līgums;

5. Dzīvokļa īpašums dzīvoklis Nr.[..] [adrese], G.C. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2018. gada 3.oktobrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.[..], kadastra numurs [..].

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 4. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un piekto daļu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2018.gada 27.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.12, 6.§), kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 17.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2005.gada 13.jūlija lēmuma “Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” Pielikuma 3. un 4.punktu (prot. Nr.14, 1.§).
2. atzīt 2005.gada 23.novembra Zemes pirkuma līgumus par zemes [adrese], atbilstoši privatizēto objektu dzīvokļu Nr.[..] un Nr.[..] domājamām daļām par juridisko spēku zaudējušiem.

22.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes 2003.gada 23.aprīļa lēmuma “Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” Pielikuma 13.punkta atcelšanu (prot. Nr.9, 2.§)

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja D.Liepiņa

Dome konstatē:

1. ar Siguldas novada pašvaldības 2002.gada 25.septembra lēmumu „Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu nodošanu privatizācijā” (protokols Nr.18, 3.§), zemes gabalu [adrese], kadastra apzīmējums [..], platība 0,2371 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi [adrese], privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai;
2. ar Siguldas novada pašvaldības 2003.gada 23.aprīļa lēmumu „Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” (protokols Nr.9, 2.§) Pielikuma 13.punktu nolemts slēgt pirkuma līgumu ar E.S. par zemes gabala [adrese], atbilstoši privatizētā objekta dzīvokļa Nr.[..] [adrese], domājamām daļām. Pirkuma līgums ar E.S. nav noslēgts. E.S. [datums] miris;
3. Dzīvokļa īpašums dzīvoklis Nr.[..] [adrese], ½ domājamās daļas N.S. un ½ domājamās daļas D.S. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2012. gada 18. maijā ir [..].

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 4. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un piekto daļu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2018.gada 27.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.12, 7.§), kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 18.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2003.gada 23.aprīļa lēmuma “Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” Pielikuma 13.punktu (prot. Nr.9, 2.š);
2. atzīt 2003.gada 15.septembra Zemes pirkuma līgumu par zemes gabala [adrese], atbilstoši privatizētā objekta dzīvokļa Nr.[..] domājamām daļām par juridisko spēku zaudējušu.

23.š

Par Siguldas novada pašvaldības domes 2003.gada 26.februāra lēmuma “Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” Pielikuma 4.punkta atcelšanu (prot. Nr.4, 2.š)

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja D.Liepiņa

Dome konstatē:

1. ar Siguldas novada pašvaldības 2002.gada 25.septembra lēmumu „Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu nodošanu privatizācijā” (protokols Nr.18, 3.š), zemes gabalu [adrese], kadastra apzīmējums [..], platība 0,2371 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi [..], privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai;
2. ar Siguldas novada pašvaldības 2003.gada 26.februāra lēmumu „Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” (protokols Nr.4, 2.š, Pielikuma p.4) nolemts slēgt pirkuma līgumu ar I.J. par zemes gabala [adrese], atbilstoši privatizētā objekta dzīvokļa īpašuma Nr.[..] [adrese], domājamām daļām;
3. pirkuma līgums ar I.J. nav noslēgts. I.J. [datums] mirusi;
4. īpašuma tiesības uz dzīvokli Nr.[..] [adrese], 2008. gada 25. novembrī nostiprinātas B.L. Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.[..], dzīvokļa īpašuma kadastra numurs [..].

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 4. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo, otro un piekto daļu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2018.gada 27.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.12, 5.š), kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 19.š), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2003.gada 26.februāra lēmuma “Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” Pielikuma 4.punktu (prot. Nr.4, 2.š).

24.š

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 4.oktobra lēmumā “Par zemes gabala „Kreīli 2”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (prot.Nr.14, 6.š)

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja D.Liepiņa

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Būvvaldes 2018.gada 23.oktobra lēmumu “Par adrešu maiņu telpu grupām” (prot.Nr.45, 3.š), ar kuru tika novērsta neatbilstība starp 2005.gada 27.jūnija dzīvojamās mājas “Kreīli 2”, Siguldas pag., Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8094 004 0029 001 Būves tehniskās inventarizācijas lietu un 1993.gada Vienošanām par dzīvokļu privatizāciju, kā

arī pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2018.gada 27.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.12, 2.§), kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 20.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 4.oktobra lēmuma “Par zemes gabala “Kreiļi 2”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (prot.Nr.14, 6.§) otro punktu izteikt šādā redakcijā:

“2. Dzīvojamās mājas „Kreiļi 2”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, dzīvokļu īpašnieki par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, iemērīšanu un reģistrēšanu zemesgrāmatā par kopējo summu 264,79 EUR (divi simti sešdesmit četri eiro un 79 centi) norēķinās atbilstoši kopīpašuma domājamai daļai:

<i>Dzīvokļa Nr.</i>	<i>Kopīpašuma domājamā daļa</i>	<i>Summa EUR</i>
Dzīvoklis Nr.[..]	512/3008	45,07
Dzīvoklis Nr.[..]	340/3008	29,93
Dzīvoklis Nr.[..]	653/3008	57,48
Dzīvoklis Nr.[..]	644/3008	56,69
Dzīvoklis Nr.[..]	341/3008	30,02
Dzīvoklis Nr.[..]	518/3008	45,60

25.§

Par nekustamā īpašuma Siguldas ielā 370, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, 1.izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja G.Mūrmane

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2018.gada 30.novembra sēdes lēmumu (prot.Nr.42, 4.§) “Par nekustamā īpašuma Siguldas ielā 370, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, pirmo izsoles noteikumu apstiprināšanu” un Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 29.novembra lēmumu „Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Siguldas ielā 370, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā – nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.16, 17.§), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 10.pantu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 12.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Siguldas ielā 370, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8042 001 0362, kas sastāv no zemes vienības, platība 646 m², kadastra apzīmējums 8042 001 0362, pirmās izsoles noteikumus;

2. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

26.§

Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma [adrese], atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja G.Mūrmane

Izskatījusi 2018.gada 6.decembra Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sēdes lēmumu (prot. Nr.43., 1.§) priekšlikumu par dzīvokļa īpašuma [adrese], atsavināšanas procesa pabeigšanu un Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 1.novembra lēmumu „Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – [adrese], nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu” (prot. Nr.15., 14.§), **dome konstatē:**

1. saskaņā ar atsavināmā objekta dzīvokļa īpašuma [adrese], atsavināšanas paziņojuma 7.punktu, kas apstiprināts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 1.novembra lēmumu „Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma [adrese], nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu” (prot. Nr.15., 14.§), pirmpirkumtiesīgā persona M.O. adrese [...], realizēja savas pirmpirkuma tiesības;
2. atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir 3090,00 EUR (trīs tūkstoši deviņdesmit euro nulle centi), kas sastāv no iespējamās tirgus vērtības un izdevumiem par Dzīvokļa īpašuma novērtēšanu 90,00 EUR (deviņdesmit euro nulle centi), tajā skaitā pievienotās vērtības nodoklis;
3. 2018.gada 5.decembrī Siguldas novada budžeta kontā LV15UNLA0027800130404, kas atvērts AS „SEB Banka”, tika iemaksāta pirkuma maksa par nekustamo īpašumu [adrese], 100% apmērā, tas ir, 3090,00 EUR (trīs tūkstoši deviņdesmit euro nulle centi).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 13.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. atzīt par pabeigtu nekustamā īpašuma [adrese], kadastra Nr.[...], kas sastāv no dzīvokļa 57,4 m² platībā un kopīpašuma domājamām 574/1649 daļām no būves ar kadastra apzīmējums [numurs], būves ar kadastra apzīmējums [numurs] un zemes ar kadastra apzīmējums [numurs], atsavināšanas procesu par labu M.O. adrese [...];
2. noslēgt pirkuma līgumu ar M.O.;
3. pēc īpašumtiesību reģistrācijas zemesgrāmatā uz M.O. vārda, izslēgt no Siguldas novada pašvaldības bilances nekustamo īpašumu [adrese].

27.§

Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – Peugeot 406, valsts reģ.Nr.FB566 - pirmās izsoles atzišanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja G.Mūrmane

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2018.gada 30.novembra sēdes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – Peugeot 406, valsts reģ.Nr.FB566, pirmās izsoles atzišanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu” (prot. Nr.42, 1.§), **dome konstatē:**

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 1.novembra lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – transporta līdzekļa Peugeot 406, valsts reģ.Nr.FB566, 1.izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.15, 11.§) ir apstiprināti “Pašvaldības kustamās mantas – Peugeot 406, valsts reģ.Nr.FB566, 1.izsoles noteikumi” (turpmāk – Pirmās izsoles noteikumi);
2. Pirmās izsoles noteikumu 16.punktā noteikts, ka izsoles dalībniekiem jāpiesakās dalībai izsolē no 2018.gada 7.novembra līdz 2018.gada 22.novembrim. Iepriekš minētajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
3. ievērojot iepriekš minēto un saskaņā ar Pirmās izsoles noteikumu 45.3.apakšpunktu izsole atzīstama par nenotikušu;
4. transporta līdzekļa Peugeot 406, valsts reģ.Nr.FB566, pirmreizējās reģistrācijas datums 2004.gads, atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 0,00 EUR (nulle *euro* nulle centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, otrās daļas 3.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 9.panta trešo daļu, 32.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 14.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. atzīt kustamās mantas transporta līdzekļa Peugeot 406, valsts reģ.Nr.FB566, 2018.gada 26.novembra izsoli par nenotikušu;
2. rīkot kustamās mantas - Peugeot 406, valsts reģ.Nr.FB566, otro izsoli ar augšupejošu soli, izsoles sākumcenu nosakot 856,00 EUR (astoņi simti piecdesmit seši euro nulle centi) un pievienotās vērtības nodoklis 179,76 EUR, kopā 1035,76 EUR;
3. apstiprināt pašvaldības kustamās mantas - Peugeot 406, valsts reģ.Nr.FB566, otrās izsoles noteikumus;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt izsoles procedūru normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

28.§

Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – traktora MTZ-82, valsts reģ.Nr.T395LD- pirmās izsoles atzišanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja G.Mūrmane

Debatēs izsakās J.Zilvers.

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2018.gada 30.novembra sēdes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – traktora MTZ-82, valsts reģ.Nr.T395LD, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu” (prot. Nr.42, 2.§), **dome konstatē:**

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 1.novembra lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – transporta līdzekļa Peugeot 406, valsts reģ.Nr.FB566, 1.izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.15, 12.§) ir apstiprināti “Pašvaldības kustamās mantas – traktora MTZ-82, valsts reģ.Nr.T395LD, 1.izsoles noteikumi” (turpmāk – Pirmās izsoles noteikumi);
2. Pirmās izsoles noteikumu 16.punktā noteikts, ka izsoles dalībniekiem jāpiesakās dalībai izsolē no 2018.gada 7.novembra līdz 2018.gada 22.novembrim. Iepriekš minētajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
3. ievērojot iepriekš minēto un saskaņā ar Pirmās izsoles noteikumu 45.3.apakšpunktu izsole atzīstama par nenotikušu;
4. traktora MTZ-82, valsts reģ.Nr.T395LD, pirmreizējās reģistrācijas datums 1991.gads, atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 0,00 EUR (nulle *euro* nulle centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, otrās daļas 3.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 9.panta trešo daļu, 32.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 15.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Ziverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. atzīt kustamās mantas traktora MTZ-82, valsts reģ.Nr.T395LD, 2018.gada 26.novembra izsoli par nenotikušu;
2. rīkot kustamās mantas - traktora MTZ-82, valsts reģ.Nr.T395LD, otro izsoli ar augšupejošu soli, izsoles sākumcenu nosakot 3100,00 EUR (trīs tūkstoši viens simts *euro* nulle centi) un pievienotās vērtības nodoklis 651,00 EUR (seši simti piecdesmit viens *euro* nulle centi), kopā 3751,00 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti piecdesmit viens *euro* nulle centi);
3. apstiprināt pašvaldības kustamās mantas – traktora MTZ-82, valsts reģ.Nr.T395LD, otrās izsoles noteikumus;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt izsoles procedūru normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

29.§

Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – Volkswagen Touran, valsts reģ.Nr.HD4248 - pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja G.Mūrmane

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2018.gada 30.novembra sēdes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – Volkswagen Touran, valsts reģ.Nr.HD4248, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu” (prot. Nr.42, 3.§), **dome konstatē:**

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 1.novembra lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – transporta līdzekļa Volkswagen Touran, valsts reģ.Nr.HD4248, 1.izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.15, 13.§) ir apstiprināti “Pašvaldības kustamās mantas – Volkswagen Touran, valsts reģ.Nr.HD4248, 1.izsoles noteikumi” (turpmāk – Pirmās izsoles noteikumi);
2. Pirmās izsoles noteikumu 16.punktā noteikts, ka izsoles dalībniekiem jāpiesakās dalībai izsolē no 2018.gada 7.novembra līdz 2018.gada 22.novembrim. Iepriekš minētajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
3. ievērojot iepriekš minēto un saskaņā ar Pirmās izsoles noteikumu 45.3.apakšpunktu izsole atzīstama par nenotikušu;
4. Volkswagen Touran, valsts reģ.Nr.HD4248, pirmreizējās reģistrācijas datums 2008.gads, atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 1412,18 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, otrās daļas 3.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 9.panta trešo daļu, 32.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 16.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Ziverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. atzīt kustamās mantas transporta līdzekļa Volkswagen Touran, valsts reģ.Nr.HD4248, 2018.gada 26.novembra izsoli par nenotikušu;
2. rīkot kustamās mantas - transporta līdzekļa Volkswagen Touran, valsts reģ.Nr.HD4248, otro izsoli ar augšupejošu soli, izsoles sākumcenu nosakot 3260,00 EUR (trīs tūkstoši divi simti sešdesmit euro nulle centi) un pievienotās vērtības nodoklis 684,60 EUR (seši simti astoņdesmit četri euro sešdesmit centi), kopā 3944,60 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti četrdesmit četri euro sešdesmit centi);
3. apstiprināt pašvaldības kustamās mantas - transporta līdzekļa Volkswagen Touran, valsts reģ.Nr.HD4248, otrās izsoles noteikumus;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt izsoles procedūru normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

30.§

Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Garā iela 133, Eglupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, pārdošanas izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja G.Mūrmane

Izskatot Siguldas novada pašvaldības atsavināšanas un izsoles komisijas ziņojumu, **dome konstatē:**

1. atbilstoši Siguldas novada pašvaldības 2018.gada 1.novembra lēmumam “Par nekustamā īpašuma Garā iela 133, Eglupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, 1.izsoles noteikumu apstiprināšanu” (Nr.15, 16.§) 2018.gada 13.decembrī notika Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Garā iela 133, Eglupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, pārdošanas izsole, kurā piedalījās viens dalībnieks;
2. augstāko pirkuma maksu 2650,00 EUR (divi tūkstoši seši simti piecdesmit euro nulle centi) bez pievienotā vērtības nodokļa, par nekustamo īpašumu Garā iela 133, Eglupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nosolīja V.P., personas kods [..];
3. V.P., 2018.gada 13.decembrī veica samaksu 2650,00 EUR (divi tūkstoši seši simti piecdesmit euro nulle centi) bez pievienotā vērtības nodokļa, samaksā par nekustamo īpašumu tika iekļauts iemaksātais nodrošinājums 260,00 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 10.pantu, 30.panta pirmo daļu, 34.pantu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 28.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt nekustamā īpašuma Garā iela 133, Eglupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, 2018.gada 13.decembra izsoles rezultātu;
2. noslēgt līgumu ar V.P., personas kods [..];
3. atzīt par pabeigtu nekustamā īpašuma Garā iela 133, Eglupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, pārdošanas izsoles procesu par labu V.P., personas kods [..].

Domes sēdi turpina vadīt priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa.

31.§

Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – “Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja G.Mūrmane

Domes priekšsēdētājs paziņo, ka balsošanā nepiedalīsies.

Siguldas novada pašvaldībā saņemts A.G. 2018.gada 29.novembra iesniegums ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kas atrodas “Kalna Nurmiži”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā. **Dome konstatē:**

1. 2003.gada 30.maijā starp Siguldas pagasta padomi (šobrīd Siguldas novada pašvaldība) kā iznomātāju un A.G. kā nomnieku ir noslēgts zemes nomas līgums par nekustamā īpašuma “Kalna

Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, nomu uz laiku līdz 2023.gada 30.maijam lauksaimniecības vajadzībām;

2. nekustamais īpašums “Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8094 001 0121, (turpmāk – Nekustamais īpašums) pieder Siguldas novada pašvaldībai, pamatojoties uz Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ierakstu Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000531453;

3. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 8094 001 0180, platība 14,11 ha, tajā skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 13,25 ha, meži 0,86 ha;

4. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II. sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir – lauku zemes (L);

5. saskaņā ar zemesgrāmatas datiem Nekustamais īpašums ir apgrūtināts ar lietu tiesībām saskaņā ar zemesgrāmatas III.daļas 1.iedaļas ierakstiem atzīmju veidā;

6. saskaņā ar SIA „Invest - Cēsis”, reģ.Nr.44103018948, 2018.gada 20.augusta vērtējumu Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 27000,00 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši *euro* nulle centi). Nekustamā īpašuma novērtēšanas izdevumi ir 132,23 EUR un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā, kas ir 27,77 EUR, kopā 160,00 EUR (viens simts sešdesmit *euro* nulle centi);

7. saskaņā ar Valsts zemes dienesta 2018.gada 12.septembra izziņu Nr.9-03/762859-43 *Informācija par aprēķināto zemes vienības vēsturisko kadastrālo vērtību Zemes vienības kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī noteikta 2275,00 LVL (divi tūkstoši divi simti septiņdesmit pieci lati nulle santīmi)*, kas saskaņā ar *Euro* ieviešanas kārtības likumu ir 3237,03 EUR (trīs tūkstoši divi simti trīsdesmit septiņi *euro* trīs centi);

8. saskaņā ar Informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem Zemes vienības kadastrālā vērtība 2018.gadā ir 10562,00 EUR (desmit tūkstoši pieci simti sešdesmit divi *euro* nulle centi);

9. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;

10. izvērtējot īpašuma lietošanas iespējas saistībā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12., 2.§) un 2018.gada 4.oktobra lēmumu “Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12, §2) pielikumā “Siguldas novada pašvaldībai piederošās un piekrītošās neapbūvētās zemes vienības Siguldas novadā” ” (prot.Nr.14., 15.§), konstatēts, ka Nekustamais īpašums nav nepieciešams Siguldas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai;

11. saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² pantu, šā likuma 28.¹ panta pirmajā daļā minētajai personai, kura ir lauksaimniecības zemes nomnieks, ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo zemi, ja zemes nomas līgums ir reģistrēts attiecīgajā pašvaldībā. A.G. 2003.gada 30.maijā noslēgtais nomas līgums ir reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā. Šādā gadījumā persona pirmpirkuma tiesības var izmantot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, kurā noteikts - ja izsludinātajā termiņā ir saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības un kura nav minēta šā likuma 4.panta ceturtajā daļā, tā var iegūt publiskas personas mantu par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai 10 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas jāpaziņo izsoles rīkotājam par

pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums un jāsamaksā augstākā nosolītā cena, ja izsoles noteikumos nav paredzēta citāda samaksas kārtība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 31.pantu un 33.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² pantu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, nepiedalās –1 (U.Mitrevice), **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Kalna Nurmīži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8094 001 0121, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 8094 001 0180, platība 14,11 ha, tajā skaitā lauksaimniecības zeme 13,25 ha, meži 0,86 ha, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašuma “Kalna Nurmīži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, atsavināšanas veidu – pārdošana izolē, un nosacīto cenu 27160,00 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši viens simts sešdesmit *euro* nulle centi);
3. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kalna Nurmīži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, atsavināšanas procedūru;
4. izsoles noteikumos noteikt:
 - 4.1. personas pirmpirkuma tiesību izmantošu atbilstoši normatīvajiem aktiem;
 - 4.2. ka nekustamā īpašuma ieguvējam ir saistoši 2003.gada 30.maijā noslēgtā zemes nomas līguma noteikumi.

Domes sēdi turpina vadīt domes priekšsēdētājs U.Mitrevice.

32.§

Par Siguldas novada Jaunrades centra daļību programmas “Eiropas Solidaritātes korpuss” projektā

Ziņo: Siguldas novada Jaunrades centra direktore I.Šulte

Siguldas novada Jaunrades centrs 2018.gada 16.oktobrī iesniedzis projekta pieteikumu „Siguldas novada jauniešu mediju kanāls “Speak Your Mind”” Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras izsludinātajā Eiropas Savienības programmā “Eiropas Solidaritātes Korpuss”.

2018.gada 12.decembrī Siguldas novada Jaunrades centrs ir saņēmis Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras Lēmumu Nr. 2-30/15 par projekta „Siguldas novada jauniešu medija kanāls “Speak Your Mind”” pieteikuma apstiprināšanu, kurā minēts, ka projekta pieteikums ir iekļauts atbalstīto projektu sarakstā.

Projekta kopējās izmaksas ir 3518.00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti astoņpadsmit euro, 00 centi). Projekta izmaksas 100% apmērā sedz “Eiropas Solidaritātes korpusa” programma. Pēc līguma noslēgšanas, finansējuma avansa maksājumu 80% apmērā Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra ieskaitīs Siguldas novada pašvaldības norādītajā kontā Valsts kasē, atlikušo finansējuma daļu ieskaitīs pēc projekta īstenošanas un projekta atskaites iesniegšanas Jaunatnes starptautisko programmu aģentūrai. Projekta ilgums ir no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 30.jūnijam.

Projekta mērķis ir sekmēt jauniešu līdzdalību, veicināt zināšanas par iespējām pārstāvēt savas intereses pašvaldībā un risināt sev aktuālos jautājumus, sekmēt strukturētā dialoga izveidi starp jauniešiem un lēmumu pieņēmējiem pašvaldībā, izmantojot mediju sniegtās iespējas un priekšrocības.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 4. un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Jaunatnes likuma 5.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 13.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, 27.§) un Izglītības un kultūras komitejas 2018.gada 19.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.15, 3.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruznīņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. atbalstīt Siguldas novada Jaunrades centra dalību projektā “Siguldas novada jauniešu medija kanāls “Speak Your Mind””;
2. Siguldas novada Jaunrades centram noslēgt dotācijas līgumu ar Jaunatnes starptautisko programmu aģentūru par minētā projekta īstenošanu, atverot projektam atsevišķu norēķinu kontu Valsts kasē;
3. Siguldas novada pašvaldības budžetā 2019.gadam paredzēt priekšfinansējumu 703,60 EUR apmērā;
4. noteikt Jaunrades centra direktori Ilzi Šulti par atbildīgo projekta realizāciju un uzraudzību.

Pielikumā Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras 12.12.2018. Lēmums Nr. 2-30/15 projekta „Siguldas novada jauniešu medija kanāls “Speak Your Mind”” pieteikuma Nr. 2018-1-LV02-ESC31-002398 apstiprināšanu uz 2 lapām.

33.§

Par grozījumiem nekustamā īpašuma nomas līgumā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste I.Lazdāne

E.Viļķina paziņo, ka balsošanā nepiedalīsies.

Siguldas novada pašvaldības, turpmāk – pašvaldība, Sociālajā dienestā 2018.gada 25.oktobrī saņemta no biedrības “Cerību spārni”, reģistrācijas Nr.4000878885, adrese: Institūta iela 5 a, Siguldas pagasts, Siguldas novads, turpmāk – biedrība, 2018.gada 22.oktobra vēstule Nr.36, ar kuru lūdz veikt grozījumus starp pašvaldību un biedrību 2018.gada 1.martā noslēgtajā nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr.2018/538 punktā 1.2. Biedrība vēstulē norāda, ka ņemot vērā, ka biedrība sniedz dažādus sociālos pakalpojumus ne tikai bērniem ar invaliditāti un funkcionāliem traucējumiem, bet arī pilngadīgajām personām ar invaliditāti ar funkcionāliem traucējumiem, biedrība nomātajās telpās paredzējusi uzsākt sniegt sabiedrībā balstītu pakalpojumu personām ar garīga rakstura traucējumiem.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, **dome konstatē:**

1. 2018. gada 1.martā ir noslēgts starp pašvaldību un biedrību Nekustamā īpašuma nomas līgums Nr.2018/538 (turpmāk – nomas līgums), ar kuru pašvaldība nodevusi nomā biedrībai “Cerību spārni” nekustamā īpašuma Rīgas ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.80150030106, daļu (turpmāk – telpas):

- 1.1. lietošanā – ēkas 1.stāvā esošās telpas Nr.12, 13, 14 un 15 ar kopējo platību 56,56 m², ēkas 2.stāvā esošās telpas Nr.26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 36, 39, 40, 41 un 42 ar kopējo platību 200,06 m²;

1.2. koplietošanā – ēkas 1.stāvā esošās telpas Nr.8, 9 un 16 ar kopējo platību 52,68 m², ēkas 2.stāvā esošās telpas Nr.34, 35, 37 un 38 ar kopējo platību 62,06 m²;Nomas līgums noslēgts uz laiku līdz 2024.gada 11.aprīlim. Līguma 6.6.punkts nosaka, ka jebkuras līguma izmaiņas, kuru grozīšanas kārtība nav atrunāta līgumā, stājas spēkā, ja tās noformētas rakstveidā un būs vienojoties pušu parakstītas. Pašvaldībā nenokārtotu parādsaistību un maksājumu kavējumu biedrībai nav. Sūdzības par biedrības darbību nav bijušas.

2. Saskaņā ar pašvaldības domes 2017.gada 21.decembra lēmumu (protokols Nr.21, 2.§) telpu nomai noteiktais iznomāšanas mērķis – sociālās rehabilitācijas pakalpojumu organizēšana un sniegšana Siguldas novada iedzīvotājiem ar invaliditāti.

3. No Labklājības ministrijas uzturētās Latvijas valsts Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā interneta vietnē <http://www.lm.gov.lv/lv/?id=91020> pieejamās informācijas redzams, ka biedrībai faktiskajā atrašanās vietas adresē: Rīgas iela 1, Sigulda, Siguldas novads, no:

3.1. 20.05.2011. ar reģistrācijas ierakstu Nr.479 Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā piešķirtas tiesības sniegt sociālās rehabilitācijas pakalpojumu bez izmitināšanas visu vecumu un dzimumu personām, nosakot šādu klientu loku: personas ar garīga rakstura traucējumiem, invalīdi ar fiziska rakstura traucējumiem, citas personas, tostarp bērnu ar invaliditāti vecāki, personas ar funkcionāliem traucējumiem;

3.2. 20.05.2011. ar reģistrācijas ierakstu Nr.750 Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā piešķirtas tiesības sniegt pakalpojumu “Dienas aprūpes centrs” visu vecumu un dzimumu personām, nosakot šādu klientu loku: personas ar garīga rakstura traucējumiem, invalīdi ar fiziska rakstura traucējumiem, citas personas, tostarp personas ar funkcionāliem traucējumiem;

3.3. 18.10.2013. ar reģistrācijas ierakstu Nr.1002 Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā piešķirtas tiesības sniegt pakalpojumu “Specializētās darbnīcas” bez izmitināšanas (abu dzimumu) pilngadīgām personām, nosakot šādu klientu loku: personas ar garīga rakstura traucējumiem;

3.4. 16.10.2015. ar reģistrācijas ierakstu Nr.1084 Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā piešķirtas tiesības sniegt pakalpojumu “Ģimenes asistents” bez izmitināšanas (abu dzimumu) pilngadīgām personām, nosakot šādu klientu loku: personas ar garīga rakstura traucējumiem, citas personas, tostarp ģimenes; jaunieši pēc ārpusģimenes aprūpes.

No Labklājības ministrijas uzturētās Latvijas valsts Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā redzamās informācijas secināms, ka biedrība “Cerību spārni” tiesīga organizēt un sniegt sociālos pakalpojumus ne vien personām ar invaliditāti, bet arī personām funkcionāliem traucējumiem.

4. Nomas līguma 6.6.punkts nosaka, ka jebkuras līguma izmaiņas, kuru grozīšanas kārtība nav atrunāta līgumā, stājas spēkā, ja tās noformētas rakstveidā un būs vienojoties pušu parakstītas.

5. Siguldas novada Attīstības programmas 2018.–2024.gadam rīcības plānā izvirzīts uzdevums U23 “Pilnveidot sociālo pakalpojumu kvalitāti un daudzveidību”. Tā sasniegšanai noteiktās rīcības ir R88 “Jaunu sociālo pakalpojumu izveidošana atbilstoši iedzīvotāju vajadzībām”, R94 “Nevalstiskā sektora iesaistīšana sociālo pakalpojumu sniegšanā”, R 89 “Sociālo pakalpojumu pilnveidošana ģimenēm ar nepilngadīgiem bērniem”.

Ņemot vērā minēto un to, ka no Labklājības ministrijas uzturētās Latvijas valsts Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā redzamās informācijas secināts, ka biedrībai ir piešķirtas tiesības organizēt un sniegt daudzveidīgus sociālos pakalpojumus personām ar invaliditāti, un personām funkcionāliem traucējumiem, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome ver lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai, kuras teritorijā ir deklarētā personas dzīvesvieta, ir pienākums nodrošināt personai iespēju saņemt tās vajadzībām atbilstošus sociālos pakalpojumus un sociālo

palīdzību, 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka sociālos pakalpojumus nodrošina klienta dzīvesvietā vai iespējami tuvu tai, un tikai tad, ja šāds pakalpojumu apjoms nav pietiekams, tiek nodrošināta sociālā aprūpe un sociālā rehabilitācija ilgstošas aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā, Sociālās komitejas 2018.gada 12.decembra atzinumu (prot. Nr.9, 2.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. izdarīt grozījumus starp Siguldas novada pašvaldību un biedrību “Cerību spārni” 2018.gada 1.martā noslēgtajā Nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr.2018/538, izsakot 1.2.punktu šādā redakcijā: “1.2. IZNOMĀTĀJS nodod NOMNIEKAM nekustamo īpašumu sociālās rehabilitācijas pakalpojumu organizēšanai un sniegšanai personām ar invaliditāti un personām ar funkcionālajiem traucējumiem, prioritāri šādu pakalpojumu nodrošināšanu paredzot Siguldas novadā deklarētajām personām.”
2. par atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Sociālā dienesta vadītāju K.Freibergu.

34.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Par kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība sedz izmaksas pirmsskolas izglītības programmas privātajai izglītības iestādei un bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējam” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste I.Lazdāne

Debatēs piedalās L.Sausiņa, J.Zilvers.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 43.panta trešo daļu, Izglītības likuma 17.panta 2.⁴ daļu, Izglītības un kultūras komitejas 2018. gada 19.decembra sēdes atzinumu (prot.Nr.15, 1.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Par kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība sedz pirmsskolas izglītības programmas privātai izglītības iestādei un bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējiem”;
2. saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

35.§

Par piešķirtās interešu izglītības mērķdotācijas 2018.gada 4 mēnešiem pārdali starp izglītības iestādēm interešu izglītības pedagogu darba samaksai

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja S.Tukiša

I.Ozoliņa paziņo, ka balsošanā nepiedalīsies.

Ņemot vērā to, ka nepabeigto celtniecības darbu dēļ Siguldas Jaunrades centrā interešu izglītības programmas laika periodā no 2018.gada septembra līdz decembrim nebija iespējams realizēt pilnā apjomā, nepieciešams pārdalīt Siguldas Jaunrades centram piešķirto mērķdotāciju citām

izglītības iestādēm, kuras realizē interešu izglītības programmas, lai nodrošinātu Siguldas novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogiem atbilstošu darba samaksu.

Pamatojoties uz minēto, Ministru kabineta 2001.gada 28.augusta noteikumu Nr.382 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 12.³punktu, kas nosaka, ka novadu pašvaldībām, sadalot mērķdotāciju izglītības iestādēm pedagogu darba samaksai, ir tiesības pārdalīt starp izglītības iestādēm finansējumu atbalsta personālam, kā arī finansējumu ilgstoši slimojošo skolēnu un bērnu izglītošanai ārpus izglītības iestādēs (slimnīcās un sociālās aprūpes iestādēs) un reemigrējošo izglītojamo atbalstam, Izglītības likuma 29.pantu, kas nosaka, ka Izglītības iestādes dibinātājs nodrošina izglītības iestādes nepārtrauktai darbībai nepieciešamos finanšu un materiālos līdzekļus, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par izglītības iestāžu finansiālo un materiālo nodrošinājumu, kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2018.gada 19.decembra sēdes atzinumu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruziņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis), pret –nav, atturas –nav, nepiedalās –1 (I.Ozoliņa), **dome nolemj:**

1. Siguldas novada pašvaldības 2018.gada 4.oktobra domes sēdes Nr.14 lēmuma 5.punktā Siguldas Jaunrades centram piešķirto mērķdotāciju 2018.gada 4 mēnešiem samazināt par 3000,-EUR, pārdalot šo mērķdotācijas daļu šādām izglītības iestādēm:

	Izglītības iestāde	Darba samaksa EUR	Kvalitātes piemaksa EUR	Kopā iestādei EUR
4.1.	Allažu pamatskolai	400	0	400
4.2.	Siguldas pilsētas vidusskolai	500		500
4.3.	Siguldas Valsts ģimnāzijai	1100	0	1100
4.4.	Siguldas Mākslu skolai „Baltais Flīģelis”	500	0	500
4.5.	Siguldas Sporta skolai	500	0	500
		3000	0	3000

2. Izglītības iestāžu vadītājiem nodrošināt pedagogu darba samaksas aprēķinu piešķirtā finansējuma ietvaros, atbilstoši pedagogu tarifācijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst.17.00

Nākamā kārtējā domes sēde notiks 2019.gada 17.janvārī plkst.16.00.

Sēdi vadīja:

(personiskais paraksts)

Uģis Mitrevics*

(personiskais paraksts)

Līga Sausiņa**

Protokolēja:

(personiskais paraksts)

Anna Kalniņa

** Domes priekšsēdētājs paraksta visus domes sēdes lēmumus, izņemot lēmumu Nr.31 „ Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – „Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai”.*

*** Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augusta saistošo noteikumu Nr.20 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” 17.punktu domes priekšsēdētāja vietiece paraksta domes sēdes lēmumu Nr.31 „ Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – „Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai”.*