

Novada domes sēdes protokols

2009.gada 29.aprīlī

Siguldā

Nr.10

1. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Skolas ielā 12A, Siguldā atsavināšanu.
2. Par izsoles objekta - nekustamā īpašuma starpgabala Stacijas ielā 26C, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu.
3. Par izsoles objekta – kustamas mantas automašīnas VW Transporter izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Par grozījumu izdarīšanu 2009.gada 27.janvāra lēmumā „Par apbalvošanu ar Atzinības rakstu”
5. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
6. Par patvaļīgu būvniecību [adrese].
7. Par zemesgabala [adrese], detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu
8. Par iesnieguma izskatīšanu.
9. Par nomas maksas noteikšanu.
10. Par izmaiņām Siguldas novada domes 2009.gada 21.janvāra sēdes lēmumā (prot. Nr.2, 7.§).
11. Par nosaukuma maiņu.
12. Par specializēto tūrisma transportlīdzekļu izmantošanu Siguldas pilsētā.
13. Par Svētku laukuma izmantošanu velokartiem.
14. Par sociālās palīdzības pabalstu piešķiršanu.
15. Par sociālo pakalpojumu apmaksu.
16. Par dzīvokļa izīrēšanu.
17. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus sēdes darba kārtībā iekļaut 3 papildjautājumus „Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas norakstīšanu”, „Par 2008.gada 20.novembra nekustamā īpašuma Strēlnieku ielā 20B, Siguldā pirkuma līguma laušanu” un „Par adreses precizēšanu”.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

sēdes darba kārtībā iekļaut 3 papildjautājumus:

18. Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas norakstīšanu.
19. Par 2008.gada 20.novembra nekustamā īpašuma Strēlnieku ielā 20B, Siguldā pirkuma līguma laušanu.
20. Par adreses precizēšanu.

Sēdi vada:

Siguldas novada domes priekšsēdētājs T.Puķītis

Piedalās deputāti:

J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, V.Silķe, V.Zeile, I.Zīle

Nepiedalās: domes priekšsēdētāja vietnieks **J.Zilvers** – atvaļinājumā, deputāte **A.Jurkāne** – darba apstākļu dēļ, deputāts **J.Strautmanis** – atvaļinājumā.

Piedalās

Domes pārvaldes darbinieki:

Izpilddirektors **U.Mitrevis**, juriste **L.Ersta**, Būvvaldes vadītāja **R.Bete**, Zemes pārvaldes vadītāja **A.Viškere**, Sociālās pārvaldes vadītāja **D.Indzere**, Sporta pārvaldes vadītāja **Z.Abzalone**, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja **A.Ozola**, Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja **M.Laiva**

Protokolē: kancelejas vadītājas vietniece **A.Šūmane**

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst. 16.05

1.§

Par pašvaldībai piederošā nekustama īpašuma Skolas ielā 12A, Siguldā atsavināšanu.

Privatizācijas komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatījusi Siguldas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Skolas ielā 12A, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr.8015 002 2272, zemes platība 0,0215 ha, **dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums Skolas ielā 12A, Siguldā, ar kadastra apzīmējumu Nr.8015 002 2272, 215 m² platībā, pieder Siguldas novada domei, pamatojoties uz Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas 2008.gada 12.augusta lēmumu, nodalījuma Nr.1000 0044 0211.
2. Ar 2007.gada 21.novembra lēmumu „Par adreses vai nosaukuma piešķiršanu” (prot.Nr.23, §13) pašvaldībai piederošai zemes vienībai Siguldas pilsētā piešķirta adrese Skolas iela 12A, Sigulda, Siguldas novads. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme - ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.
3. Saskaņā ar Siguldas novada Teritorijas plānojumu, kas apstiprināts Siguldas novada domes 2008.gada 28.oktobra sēdē (prot.Nr.22, §1), un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 369.7.1.punktu, nekustamais īpašums atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā, kur minimālā atdalāmā zemes platība ir 1200 m², tātad minētais zemesgabals ir starpgabals.
4. Minētais starpgabals Skolas ielā 12A, Siguldā tiek izmantots kā iebraucamais ceļš pie nekustamā īpašuma Skolas ielā 12, Siguldā, ar

kadastra Nr.8015 002 2256, tātad minētais starpgabals veic piekļuves funkciju īpašumam. Starpgabals pieguļ nekustamam īpašumam - starpgabalam Skolas ielā 10A, Siguldā, ar kadastra Nr.8015 002 2265, un nekustamam īpašumam Skolas ielā 14, Siguldā ar kadastra Nr.8015 002 2255.

5. Nekustamais īpašums Skolas ielā 12A, Siguldā ar kadastra Nr. 8015 002 2272, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un likuma „Valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas likums” 3.panta pirmo daļu – pašvaldības nekustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasī, 4.panta pirmo daļu – pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 5.panta pirmo daļu – atļauju atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu dod attiecīgā dome, 8.panta otro daļu – atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, 9.panta otro daļu – institūciju, kura organizē pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka pašvaldības dome, 10.panta otro daļu – izsoli rīko tās institūcijas izveidota komisija, kura organizē mantas atsavināšanu un 14.panta pirmo daļu – ja izsludinātajā termiņā ir saņemts pirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirkuma tiesības un kura nav minēta šā likuma 4.panta ceturtajā daļā, tā var iegūt pašvaldības mantu par izsolē nosolīto augstāko cenu, otro daļu – šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu, ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu, trešo daļu – ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile), pret – nav, atturas – nav, I.Zīle balsošanā nepiedalās, **dome nolemj:**

1. Atsavināt Siguldas novada domei piederošo nekustamo īpašumu **Skolas ielā 12A, Siguldā**, Siguldas novadā ar kadastra Nr. 8015 002 2272, un platību 0,0215 ha.
2. Noteikt nekustamā īpašuma Skolas ielā 12A, Siguldā atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
3. Nekustamā īpašuma Skolas ielā 12A, Siguldā novērtēšanu pasūtīt sertificētam nekustamā īpašuma vērtētājam.
4. Siguldas novada domes Pašvaldības īpašuma izsoles komisijai organizēt pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

2.§

Par izsoles objekta - nekustamā īpašuma starpgabala Stacijas ielā 26C, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu

Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada domes 2009.gada 21.janvāra sēdes lēmumu „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – starpgabala Stacijas ielā 26C, Siguldā atsavināšanu” (prot.Nr.2, §15) un J.C. 2009.gada 10.februāra iesniegumu par pašvaldībai piederošā zemesgabala iegādi, **dome konstatē:**

1. Ar 2008.gada 24.oktobra Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas lēmumu zemes gabals Stacijas ielā 26C, Siguldā ierakstīts zemesgrāmatā uz Siguldas novada domes vārda, nodalījuma Nr.1000 0044 5545.
2. Privatizējamā objekta, zemesgabala - starpgabala Stacijas ielā 26C, Siguldā izsoles noteikumi apstiprināti ar 2009.gada 4.februāra lēmumu (prot.Nr.4, §11). Noteikumu 14.punkts nosaka, ka, pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas likums” 14.panta pirmo daļu, ja izsludinātajā termiņā ir saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības un kura nav minēta šī likuma 4.panta ceturtajā daļā, tā var iegūt pašvaldības mantu par izsolē nosolīto augstāko cenu vai ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu.
3. J.C. 2009.gada 26.martā ir norēķinājies par zemesgabalu - samaksāja visu pirkuma summu 4080,- Ls (četri tūkstoši astoņdesmit lati) saskaņā ar izsoles noteikumiem pašvaldības budžeta kontā.
4. 2009.gada 6.aprīlī starp Siguldas novada domi un J.C. noslēgts pirkuma līgums Nr.2, tādējādi atsavināšanas process ir uzskatāms par pabeigtu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums” 10.pantu, 30.pantu un 34.pantu, saskaņā ar Siguldas novada domes 2009.gada 21.janvāra lēmumu „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – starpgabala Stacijas ielā 26C, Siguldā atsavināšanu” (prot.Nr.2, §15), 2009.gada 4.februāra lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma – starpgabala Stacijas ielā 26C, Siguldā izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.4, §11) un Siguldas novada domes pašvaldības īpašuma izsoles komisijas 2009.gada 23.marta lēmumu (prot. Nr.1, §1), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Atzīt par pabeigtu atsavināšanas objekta – **starpgabala Stacijas ielā 26C, Siguldā**, ar kadastra Nr. 8015 003 0250, platība 400 m², atsavināšanu par labu J.C. par summu **Ls 4080,- (četri tūkstoši astoņdesmit lati un 00 santīmi)**.
2. Par privatizācijas pabeigšanu privatizējamam objektam viena mēneša laikā paziņot oficiālajā laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.
3. Izslēgt no Siguldas novada domes bilances pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu **Stacijas ielā 26C, Siguldā**.

3.§

Par izsoles objekta – kustamas mantas automašīnas VW Transporter izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada domes Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas 2009.gada 8.aprīļa sēdes protokolu Nr.2, **dome konstatē:**

1. 2009.gada 8.aprīlī notikusi izsole kustamai mantai – automašīnai VW Transporter.
2. Visaugstāko cenu Ls 375,- (trīs simti septiņdesmit pieci lati) kustamās mantas izsolē 2009.gada 8.aprīlī nosolīja un izsolē uzvarēja M.Ā., personas kods: [..], dzīvo „[adrese].”

3. 2009.gada 20.aprīlī izsoles uzvarētājs M.Ā. iemaksāja Siguldas novada domes kontā par nosolīto kustamo mantu automašīnu VW Transporter.
4. 2009.gada 23.aprīlī ar izsoles uzvarētāju M.Ā. noslēgts pirkuma līgums Nr.3

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otro daļu, ”Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma” 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, saskaņā ar Siguldas novada domes 2009.gada 18.februāra lēmumu ”Par grozījumiem 2008.gada 26.novembra lēmumā „Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas norakstīšanu”” (prot.Nr.24, §3) un 2009.gada 18.martā apstiprinātajiem Siguldas novada domes kustamās mantas VW Transporter izsoles noteikumiem (prot. Nr.7, §9), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt izsoles rezultātus kustamai mantai automašīnai VW Transporter ar valsts reģistrācijas numurzīmi Nr.FD 4131 par summu Ls 375,- (trīs simti septiņdesmit pieci lati).
2. Izslēgt kustamo mantu no Siguldas novada pašvaldības bilances.

4.§ Par grozījumu izdarīšanu 2009.gada 27.janvāra lēmumā „Par apbalvošanu ar Atzinības rakstu”

Kancelejas vadītājas vietniece A.Šūmane

Izskatījusi Finanšu pārvaldes lūgumu veikt izmaiņas 2009.gada 27.janvāra lēmumā „Par apbalvošanu ar Atzinības rakstu”, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus Siguldas novada domes 2009.gada 27.janvāra sēdes lēmumā „Par apbalvošanu ar Atzinības rakstu” :

1. Izteikt lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:
„1.Apbalvot Siguldas gaisa trošu ceļa projekta iniciatoru un vadītāju A.J. ar Siguldas novada Atzinības rakstu un piešķirt pabalstu Ls 140.71”.
2. Izslēgt lēmuma 3.punktu

5.§ Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Kancelejas vadītājas vietniece A.Šūmane

Siguldas novada dome ir izskatījusi V.V. 2009.gada 1.aprīļa iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par D.K. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Anulēt ziņas par **D.K.** deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

6.§ Par patvaļīgu būvniecību [adrese]

Būvvaldes vadītāja R.Bete

Debatēs piedalās J.I.Čivčs, A.Jakobsons

2009.gada 26.februārī [adrese], tika konstatēta patvaļīga būvniecība, kur A.O., personas kods: [...], bija uzsācis dzīvojamās mājas būvniecību bez būvatļaujas.

Pamatojoties uz „Būvniecības likuma” 30.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka gadījumos, kad būvniecība notiek bez būvatļaujas, būvinspektors uzdod nekavējoties pārtraukt būvdarbus līdz attiecīgās pašvaldības pieņemtā lēmuma izpildei, būvdarbi tika apturēti un sastādīts administratīvo pārkāpuma protokols EM Nr.500310 par patvaļīgas būvniecības faktu. Uzsākot būvdarbus bez būvatļaujas, A.O. ir pārkāpis „Būvniecības likuma” 13.panta pirmajā daļā noteikto, ka pasūtītājam vai būvētājam pirms būvdarbu uzsākšanas jāsaņem būvatļauja „Vispārīgajos būvnoteikumos” paredzētajā kārtībā, savukārt šī panta piektajā daļā noteikts, ka būvdarbu uzsākšana bez būvatļaujas kvalificējama kā patvaļīga būvniecība un atbildība par to ir paredzēta attiecīgajos likumdošanas aktos.

Ar Siguldas novada domes Administratīvās komisijas 2009.gada 23.marta lēmumu par būvniecības noteikumu pārkāpšanu, kas paredzēti Administratīvo pārkāpumu kodeksa 152.panta otrajā daļā, A.O. sodīts ar naudas sodu Ls 100,00. Naudas sods samaksāts 2009.gada 19.aprīlī, maksājuma uzdevums Nr.3277.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 14.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu. „Būvniecības likuma” 30.panta piektajā daļā noteikts, ja būvinspektora konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst un būvniecību turpināt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldība, izvērtējot būvinspektora konstatētos pārkāpumus, var pieņemt vienu no šādiem motivētiem lēmumiem:

1) lēmumu par iespēju būvniecību turpināt, norādot nosacījumus būvniecības turpināšanai, 2) lēmumu par būvniecības radīto seku novēršanu (būves vai tās daļas nojaukšanu, iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu u.tml.).

Saskaņā ar Siguldas novada domes 2008.gada 29.oktobra sēdē apstiprināto Siguldas novada teritorijas plānojumu 2008. - 2020.gadam un izdotiem saistošiem noteikumiem Nr.17 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” atļautā teritorijas izmantošana [adrese] ir mazstāvu dzīvojamo māju apbūve.

Ņemot vērā augstākminēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 14.punktu, „Būvniecības likuma” 30. panta piekto daļu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Atļaut **A.O.** turpināt būvdarbus, izpildot šādus nosacījumus:

1. Izstrādāt un saskaņot projekta dokumentāciju dzīvojamās mājas būvniecībai **[adrese]**, „Vispārīgajos būvnoteikumos” noteiktajā kārtībā.
2. Pēc projekta akcepta izņemt būvatļauju būvdarbu turpināšanai.
3. Lēmumu nosūtīt **A.O.** uz adresi [adrese].

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīga, LV-1010, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**Par zemesgabala [adrese]
detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un
darba uzdevuma apstiprināšanu**

Teritorijas plānotāja I.Urtāne

Pamatojoties uz Teritorijas plānošanas likuma 6.panta piekto daļu, MK 19.10.2004. noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 58. un 59.punktu, 31.05.2005. MK noteikumu Nr.367 „Noteikumi par detālplānojuma izstrādes līgumu un detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību” 4.punktu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, ņemot vērā zemesgabala [nosaukums] īpašnieka A.L. 2009.gada 19.marta iesniegumu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Pučītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Uzsākt zemesgabala [adrese] kadastra Nr.[..], detālplānojuma izstrādi. Detālplānojuma ierosinātājs – A.L.
2. Apstiprināt par lēmuma 1.punktā minētā detālplānojuma izstrādes vadītāju Teritorijas plānotāju Ilzi Urtāni.
3. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minētā detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevumu.
4. Noslēgt trīspusēju līgumu starp ierosinātāju, pašvaldību un izstrādātāju par lēmuma 1.punktā minētā detālplānojuma izstrādi un finansēšanu saskaņā ar pievienoto līguma projektu.
5. Lēmumu nosūtīt A.L. uz adresi [adrese].

8.§

Par iesnieguma izskatīšanu

Zemes pārvaldes vadītāja A.Viškere

Izskatot **V.L.** pilnvarotās personas **M.B.**, dzīvo [adrese] 2009.gada 23.marta iesniegumu ar piedāvājumu Siguldas novada domei nopirkt nekustamo īpašumu [adrese], kadastra numurs [..], **dome konstatē:**

Zemes gabala kopējā platība ir 51454 m², piedāvātā pirkuma cena ir 133 510,00LVL.

Saskaņā ar Siguldas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” atļautā teritorijas izmantošana šajā zemes gabalā ir mazstāvu dzīvojamo māju apbūve, sabiedrisko un komerciālo apbūve, kā arī autoceļa A2 un dzelzceļa aizsargjosla.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu tikai dome var lemt par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā. Šī panta otrā daļa nosaka, ka domes lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem, tas nozīmē, ka pašvaldība par iespējami zemāku cenu ir tiesīga iegādāties nekustamo īpašumu, ja tas nepieciešams likuma „Par pašvaldībām” 15.pantā noteikto pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Jautājums izskatīts 2009.gada 29.aprīļa Finanšu komitejas un 2009.gada 15.aprīļa Attīstības un vides komitejas sēdē, kurās pieņemts lēmums ieteikt domei neiegādāties īpašumā zemes gabalu Vidzemes šosejā 21, Siguldā, jo šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Ņemot vērā augstākminēto, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj**:

1. Noraidīt **V.I.** pilnvarotās personas **M.B.** iesniegumu par nekustamā īpašuma **[adrese]**, kadastra numurs [...], pirkšanu pašvaldības vajadzībām.
2. Lēmumu nosūtīt M.B. uz adresi [adrese].

9.§

Par nomas maksas noteikšanu

Zemes pārvaldes vadītāja A.Viškere

Izskatot **sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Makara tūrisma birojs”**, reģ.Nr.40102002322, juridiskā adrese [adrese] direktora J.M. iesniegumu ar lūgumu samazināt 2008.gada nomas maksu par iznomāto zemi Peldu ielā 2, Siguldā, ņemot vērā Finanšu komitejas 2008.gada 21.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §5) un 2009.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu (prot.Nr.8, §4), pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 14.^{a)} punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj**:

1. Noteikt **SIA “Makara tūrisma birojs”** nomas maksu 2008.gadā par iznomāto zemi Peldu ielā 2, Siguldā, ar 25% palielinājumu, salīdzinot ar 2007.gadu.
2. Lēmumu nosūtīt **SIA „Makara tūrisma birojs”** uz adresi [adrese].

10.§

Par izmaiņām Siguldas novada domes 2009.gada 21.janvāra sēdes lēmumā (prot. Nr.2, 7.§)

Zemes pārvaldes vadītāja A.Viškere

Izskatot **sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Makara tūrisma birojs”**, reģ.Nr.40102002322, juridiskā adrese [adrese], direktora J.M. 2009.gada 16.marta iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par 4100 m² līdz 2028.gada 1.oktobrim, ņemot vērā Finanšu komitejas 2009.gada 15.aprīļa atzinumu (prot.Nr.8, §4) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.^{a)} punktu un 27.punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj**:

1. Izdarīt izmaiņas Siguldas novada domes 2009.gada 21.janvāra lēmumā „Par zemes iznomāšanu” (prot.Nr.2, 7.§), izsakot lēmuma 1. un 2.punktu šādā redakcijā:
„1. Iznomāt **SIA „Makara tūrisma birojs”** Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Peldu iela 2, Siguldā (kadastra numurs 8015 002 1602), daļu **4100 m²** platībā, saskaņā ar pievienoto grafisko pielikumu, bez apbūves tiesībām, kempinga, telšu vietu uzturēšanai un autostāvlaukuma vajadzībām.
2. Nomas līguma termiņš līdz 2028.gada 31.decembrim. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.”
2. Lēmumu nosūtīt **SIA „Makara tūrisma birojs”** uz adresi [adrese] un **VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Rīgas biroja Kadastra sektoram** uz adresi Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

11.§ Par nosaukuma maiņu

Zemes pārvaldes vadītāja A.Viškere

Siguldas novada dome ir izskatījusi **E.G.**, dzīvo [adrese], 2009.gada 3.aprīļa iesniegumu par nosaukuma maiņu viņai piederošam īpašumam ar kadastra numuru [..].

Pamatojoties uz MK Noteikumu Nr.384 „Adresācijas noteikumi” 8. un 12.punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. E.G. piederošam zemes īpašumam ar kadastra numuru [..], **mainīt nosaukumu** no [nosaukums] **uz [adrese]**.
2. Lēmumu nosūtīt **E.G.** uz adresi [adrese], **I.K.** uz adresi [adrese], **VZD Lielrīgas reģionālajai nodaļa** un **Adrešu reģistram** uz adresi Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

12.§ Par specializēto tūrisma transportlīdzekļu izmantošanu Siguldas pilsētā.

Sporta un tūrisma pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

Debatēs piedalās V.Zeile

2009.gada 26.marta iesniegumā **SIA „Impresso”**, reģ.Nr.40003770097, juridiskā adrese [adrese] lūdz dot atļauju elektromobiļu izmantošanai savienojumā ar pasažieru pārvadāšanai paredzētām piekabēm.

SIA „Impresso” kā oficiālais MELEX pārstāvis Baltijas valstīs jau 2008.gadā uzsāka jaunu tūrisma pakalpojumu veidu Siguldas pilsētā – braucienu ar ceļu satiksmei derīgiem elektromobiļiem.

Sigulda ir iecienīts tūrisma galamērķis Latvijā. Ar specializēto tūrisma transportlīdzekļu pakalpojumu ieviešanu ir radīta iespēja pārvarēt attālumu starp tūrisma objektiem ērtā, videi draudzīgā veidā. Tas ir ne vien transporta pakalpojums, kas atvieglo pieklūšanu populāriem Siguldas tūrisma objektiem, bet arī atrakcija, jo braukšana šādos elektromobiļos ir aizraujoša un tūristus piesaista.

Lai paplašinātu savu darbību, veicinātu pakalpojuma plašāku izmantošanu Siguldā un dotu iespēju šo pakalpojumu izmantot nelielām grupām, brauciena laikā tiks lietotas piekabes.

SIA „Impresso” atlasītie maršruti pasažieru pārvadāšanai specializētā tūrisma transportlīdzeklī iekļauj ievērojamu tūrisma objektu apskati Siguldā.

Vadoties no augstāk minētā, pamatojoties uz likuma „Ceļu satiksmes likums” 9.panta trešo daļu: „Specializēto tūristu transportlīdzekļu izmantošanas nosacījumus, transportlīdzekļa tipu un kustības maršrutu, izvērtējot tā sabiedriskās nepieciešamības un drošības kritērijus, nosaka attiecīgā pašvaldība”, un 2009.gada 15. aprīļa Attīstības un vides komitejas atzinumu (prot.Nr.5, §6), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Atļaut **sabiedrībai ar ierobežoto atbildību SIA „Impresso”**, reģistrācijas Nr.40003770097, specializēto tūristu transportlīdzekļu izmantošanu Siguldas pilsētā noteiktajos maršrutos.

2. Noteikt specializēto tūristu transportlīdzekļu tipu - pasažieru elektromobilis MELEX ar piekabi.
3. Apstiprināt specializēto tūristu transportlīdzekļu kustības maršrutus Siguldā:
Maršruts Nr.1. Svētku laukums - Spieķu parks - Siguldas pils un pilsdrupas – Centrs - Svētku laukums;
Maršruts Nr.2. Svētku laukums - Spieķu parks – Ķeizarkrēsls-Laurenči – Centrs - Svētku laukums;
Maršruts Nr.3. Svētku laukums - Spieķu parks - Siguldas pils un pilsdrupas – Sateseles pilskalns - Centrs - Svētku laukums.
4. SIA „Impresso” izstrādāt transportlīdzekļu izmantošanas noteikumus un izvietot specializētajos tūristu transportlīdzekļos.
5. SIA „Impresso” nodrošināt konkrētā specializēta tūristu transportlīdzekļa un tā piekaves atbilstību specializēto tūristu transportlīdzekļu ES drošības prasībām, valsts tehniskajai apskates prasībām, kā arī ceļu satiksmes noteikumu ievērošanu.

13.§

Par Svētku laukuma izmantošanu velokartiem

Sporta un tūrisma pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

2009.gada 24.marta iesniegumā **sabiedrība ar ierobežotu atbildību „CSS Alpine”**, reģ.Nr.40003740270, juridiskā adrese [adrese] lūdz atļaut ierīkot velokartu nomas punktu zem krēslu pacelāja augšstacijas estakādes un izmantot pilsētas Svētku laukumu braucieniem ar velokartiem, paplašinot Siguldas Piedzīvojumu parka apmeklētāju izklaides iespējas. Jaunas būves nav nepieciešamas.

Pamatojoties uz 2009.gada 25.marta Attīstības un vides komitejas atzinumu (prot.Nr.4, §2), pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 10.punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist velokartu nomas punkta ierīkošanai **sabiedrības ar ierobežotu atbildību „CSS Alpine”** krēslu pacelāja augšstacijas estakādes ēkā L.Paegles ielā 23, Siguldā.
2. Atļaut velokartu izmantošanu Svētku laukumā.
3. Aizliegt izmantot Svētku laukumu velokartu braucieniem publisko pasākumu laikā un braucieniem pa zālienu.

14.§

Par sociālās palīdzības pabalstu piešķiršanu.

Sociālās palīdzības pārvaldes vadītāja D.Indzere

Izskatīja Sociālās palīdzības komitejas atbalstītus iedzīvotāju iesniegumus par vienreizēju materiālu pabalstu piešķiršanu.

Likuma „Par sociālo drošību” 11.pantā teikts, ka personai, kura saviem spēkiem nespēj nodrošināt sevi vai pārvarēt īpašas dzīves grūtības, ir tiesības uz personisku un materiālu palīdzību, „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 34.panta otrajā daļā teikts, ka piešķirto sociālās palīdzības pabalstu personai var izmaksāt naudā vai par pabalsta summu apmaksāt preces vai pakalpojumus, 35.panta trešā daļā teikts, ka pašvaldība ir tiesīga izmaksāt arī citus pabalstus, ja apmierināts pamatots pašvaldības trūcīgo iedzīvotāju pieprasījums pēc pabalsta garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai.

Atbilstoši Siguldas novada domes 04.06.2008.g. saistošo noteikumu Nr.8 (prot.Nr.11, §3) „Par sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā” 2.3.punktam, Sociālās palīdzības komitejai ir tiesības lemt par sociālās palīdzības nepieciešamību ģimenei (personai), ja tās situācija neatbilst šajos noteikumos minētajiem pabalstu saņemšanas kritērijiem, bet ģimenei

(personai) ir radušās papildus grūtības, 2.4. punktam - sociālās palīdzības pabalsti, kuru kopējā summa naudas izteiksmē pārsniedz 120,-Ls, obligāti izskatāmi Sociālās palīdzības komitejas sēdē, kuras lēmumu apstiprina Siguldas novada dome.

Ņemot vērā Sociālās palīdzības komitejas 2009.gada 22.aprīļa atzinumu (prot.Nr.4), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piešķirt sociālās palīdzības pabalstus par kopējo summu **Ls 449,-**:
 - 1.1. Veselības aprūpes pakalpojumu apmaksai 2 personām par summu Ls 439,-;
 - 1.2. Dzīvojamās telpas uzturēšanai 1 personai par summu Ls 10,-;
 - 1.3. Pabalstu **50% apmērā** no pirmskolas izglītības iestādes ēdināšanas pakalpojumu maksas 2 personām laika periodā no 01.04.2009 līdz 30.06.2009.
2. Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumos Nr.1; Nr.2; Nr.3; Nr.4; Nr.5.

Pamatojoties uz likuma „Par sociālo drošību” 16.panta prasībām, **pielikumi ir konfidenciāli.**

15.§

Par sociālo pakalpojumu apmaksu

Sociālās palīdzības pārvaldes vadītāja D.Indzere

1. Izskatīja Sociālās palīdzības komitejas atbalstītu iedzīvotāja iesniegumu ar lūgumu ievietot sociālajā gultas vietā un apmaksāt sociālo pakalpojumu.

Pamatojoties uz likuma „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 4.panta otro daļu, 8.panta ceturto daļu, 9.panta pirmo un ceturto daļu, Ministru kabineta 21.04.2008. noteikumu Nr.288 „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības saņemšanas kārtība” 3., 3.1., 3.2., 3.3., 5., 5.2., 5.2.4., 5.4., 5.4.1., 5.5.punktu, Siguldas novada domes 2007.gada 9.maija saistošo noteikumu Nr.10 „Par sociālajiem pakalpojumiem Siguldas novadā” (prot.Nr.10, §7) 2.7.4. un 4.3.punktu un Sociālās komitejas 2009.gada 22.aprīļa sēdes atzinumu (prot.Nr.4), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Ievietot vienu personu Rīgas rajona pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Rīgas rajona slimnīca” sociālajā gultas vietā un apmaksāt par viņa uzturēšanos pēc piestādītā rēķina.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā Nr.1.

Pamatojoties uz likuma “Par sociālo drošību” 16.panta prasībām, **pielikums ir konfidenciāls.**

2. Izskatīja Sociālās palīdzības komitejas atbalstītu iedzīvotāja iesniegumu ar lūgumu ievietot ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā un apmaksāt sociālo pakalpojumu.

Pamatojoties uz likuma „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 4.panta otro daļu, 8.panta ceturto daļu, 9.panta pirmo un ceturto daļu; Ministru kabineta 21.04.2008. noteikumu Nr.288 „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības saņemšanas kārtība” 3., 3.1., 3.2., 3.3., 5., 5.2., 5.2.4., 5.4., 5.4.1., 5.5.punktu, Siguldas novada domes 2007.gada 9.maija saistošo noteikumu Nr.10 „Par sociālajiem pakalpojumiem Siguldas novadā” (prot.Nr.10, §7) 2.7.4. un 4.3. punktu, un Sociālās komitejas 2009.gada 22.aprīļa sēdes atzinumu (prot.Nr.4), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Ievietot vienu personu ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā un apmaksāt starpību starp pakalpojuma maksu un klienta maksājamo daļu par viņa uzturēšanos ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā, saskaņā ar noslēgto līgumu.

Pieņemtā lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā Nr.1.

Pamatojoties uz likuma “Par sociālo drošību” 16.panta prasībām, **pielikums ir konfidenciāls.**

16.§

Par dzīvokļa izīrēšanu.

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja M.Laiva

Siguldas novada dome ir izskatījusi Dzīvokļu komisijas un Sociālās palīdzības komitejas lēmumu par pašvaldības dzīvokļa [adrese] izīrēšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Siguldas novada domes 2004.gada 14.jūlija saistošo noteikumu Nr.7 „Personu, kurām nepieciešama pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.14, §4) 2.1.punktu, 3.2.1.2.punktu, un Dzīvokļu komisijas 2009.gada 22.aprīļa komisijas sēdes atzinumu (prot.Nr.4), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izīrēt dzīvokli [adrese], ar kopējo dzīvojamo platību 48.14 m² Ņ.T. ģimenei, kas sastāv no četriem ģimenes locekļiem.
2. Noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz nenoteiktu laiku starp Ņ.T. un Siguldas novada domes Nekustamo īpašumu pārvaldi par dzīvojamo telpu [adrese], ar dzīvojamo platību 48.14 m², īri.
3. Ņ.T. ar visām no viņas atkarīgajām personām ievietoties dzīvoklī viena mēneša laikā no pašvaldības paziņojuma saņemšanas dienas.
4. Noteikt, ka dzīvoklis [adrese] nav privatizējams.

Pieņemtā lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā Nr.1.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā pieņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6)

17.§

Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja M.Laiva

Siguldas novada dome ir izskatījusi **M.M.**, deklarētā dzīvesvieta [adrese] iesniegumu par uzņemšanu dzīvokļu rindā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 14.panta 7.punktu, Siguldas novada domes 2004.gada 14.jūlija Saistošo noteikumu Nr.7 „Personu, kurām nepieciešama pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.14, §4) 1.4., 1.5. un 3.3.1.punktu, Dzīvokļu komisijas 2009.gada 22.aprīļa sēdes (prot.Nr.4) un Sociālās palīdzības komitejas 2009.gada 22.aprīļa sēdes (prot.Nr.4, p.1.2) atzinumu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai pirmajā nodrošinājuma grupā M.M.

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pielikumā Nr.1.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā pieņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6).

18.§

Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas norakstīšanu

Mores pagasta administrācijas vadītājs A.Jakobsons

Izskatījusi Siguldas novada domes Mores pagasta administrācijas vadītāja Aivara Jakobsona iesniegumu par automašīnas ŠKODA FORMAN, reģistrācijas Nr.BJ 1076, ekspluatācijā no 1995. gada, norakstīšanu, **dome konstatē:**

Saskaņā ar Siguldas novada domes grāmatvedības uzskaites datiem automašīna ir pilnībā nolietota - pamatlīdzekļu uzskaites kartiņā Nr.2123101 automašīnas ŠKODA FORMAN, ar valsts reģistrācijas numurzīmi BJ 1076 atlikusī vērtība uz 2009.gada 1.februāri ir Ls 0.00.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. un 6.punktu, MK noteikumu Nr.867 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 20.punktu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada domes 2009.gada 4.februāra Finanšu komitejas atzinumu (prot.Nr.3, §6), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izslēgt no Siguldas novada domes uzskaites un ilgtermiņa ieguldījumu bilances automašīnu ŠKODA FORMAN, ar valsts reģistrācijas numurzīmi BJ 1076.
2. Automašīnu nodot utilizācijai sertificētam uzņēmumam.

19.§

Par 2008.gada 20.novembra nekustamā īpašuma Strēlnieku ielā 20B, Siguldā pirkuma līguma laušanu

Privatizācijas komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Iesniedzēja **R.P.** lūdz lauzt 2008.gada 20.novembra pirkuma līgumu, kas noslēgts starp Siguldas novada domi un R.P. par zemesgabala Strēlnieku ielā 20B, Siguldā, pirkšanu. Iesniedzēja norāda, ka piekrīt noslēgt savstarpēju vienošanos par līguma laušanu.

Saskaņā ar Civillikuma 1587.pantu „tiesīgi noslēgts līgums uzliek līdzējam pienākumu izpildīt apsolīto, un ne darījuma sevišķais smagums, ne arī vēlāk radušās izpildīšanas grūtības nedod vienai pusei tiesību atkāpties no līguma, kaut arī atlīdzinot otrai zaudējumus”, 1588.pantu - „viena puse nevar atkāpties no līguma bez otras piekrišanas pat arī tad, ja pēdējā to neizpilda, un tādēļ, ka viņa to neizpilda” un 1779.pantu - „katram ir pienākums atlīdzināt zaudējumus, ko viņš ar savu darbību vai bezdarbību nodarījis”.

Vadoties no iepriekšminētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu un otro daļu, 42.panta otro daļu, Civillikuma 1587. ,1588. un 1779.pantu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Atcelt Siguldas novada domes lēmumus par nekustamā īpašuma **Strēlnieku iela 20B, Siguldā, Siguldas novadā**, privatizāciju:
 - 1.1. Siguldas novada domes 2008.gada 20.februāra lēmumu „Par zemes gabala Strēlnieku ielā 20B, Siguldā nodošanu privatizācijai” (prot.Nr.4, §3);
 - 1.2. Siguldas novada domes 2008.gada 27.augusta lēmumu „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala Strēlnieku ielā 20B, Siguldā – privatizācijas noteikumu projektu” (prot.Nr.17, §14);
 - 1.3. Siguldas novada domes 2008.gada 26.novembra lēmumu „Par izsoles objekta – nekustamā īpašuma – Strēlnieku iela 20B, Siguldā, Siguldas novadā, privatizācijas procesa pabeigšanas apstiprināšanu” (prot.Nr.24§12).
2. Lauzt 2008.gada 20.novembra pirkuma līgumu, kas noslēgts starp Siguldas novada domi un R.P. par zemesgabala Strēlnieku ielā 20B, Siguldā, pirkšanu.
3. Apstiprināt vienošanās projektu par 2008.gada 20.novembra pirkuma līguma Nr.6 laušanu.
4. Finanšu pārvaldei uzņemt bilancē nekustamo īpašumu Strēlnieku ielā 20B, Siguldā.

20.§

Par adreses precizēšanu

Zemes pārvaldes vadītāja A.Viškere

Izskatot **sabiedrības ar ierobežotu atbildību „OSIER”**, reģ.Nr.40003779857, juridiskā adrese [adrese], valdes locekles H.B. iesniegumu par vienotas adreses piešķiršanu viņai piederošam nekustamam īpašumam, **dome konstatē:**

- 1) Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000190009 reģistrēts nekustamais īpašums „Kārkļi”, kadastra numurs 8094 002 0154, īpašnieks SIA „OSIER”;
- 2) Ar Siguldas pagasta padomes 2000.gada 9.maija lēmumu (prot.Nr.6, §13, punkts 13.17) šim zemes gabalam piešķirts nosaukums „Kārkļi”. 2001.gada 15.marta zemes robežu plāns arī izgatavots ar nosaukumu „Kārkļi”;
- 3) Ēkām, kas atrodas uz šī zemes gabala, saglabāts vēsturiskais nosaukums „Kārkļi”;
- 4) Adrešu reģistrā nav lēmuma par adreses piešķiršanu šim īpašumam.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta 2.daļa nosaka, ka nosaukumus viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina attiecīgās pašvaldības dome, bet 3.daļa - lēmumu par nosaukumu vai numuru piešķiršanu, maiņu vai apstiprināšanu attiecīgā pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.384 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu zemesgabalam kopā ar ēku, kura uz tā atrodas, piešķir vienu adresi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta 2.un 3.daļu un LR Ministru kabineta noteikumu Nr.384 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.I.Čivčs, D.Dukurs, A.Jakobsons, A.Murāns, T.Puķītis, V.Siļķe, V.Zeile, I.Zīle), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Mainīt nekustamam īpašumam, kadastra numurs 8094 002 0154, un ēkām uz tās adresi no **Kārkļi** uz „**Kārkļi**”, **Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons, LV-2150**.
2. Lēmumu nosūtīt SIA „OSIER” uz adresi [adrese], un **VZD Lielrīgas reģionālajai nodaļai un Adrešu reģistram** uz adresi Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīga, Antonijas iela 6, LV-1010).

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 16.45.

Nākošā kārtējā domes sēde 2009.gada 13.maijā plkst. 16.00.

Sēdi vadīja:

(personiskais paraksts)

T.Puķītis

Protokolēja:

(personiskais paraksts)

A.Šūmane