



SIGULDAS NOVADA
UZŅĒMĒJU KONSULTATĪVĀS PADOMES SĒDE

2019.gada 4.septembrī
Nr.3/2019

Siguldā

PROTOKOLS

Sēdes sākums plkst.16.00

Sēdi vada: Uģis Mitrevics, Siguldas novada Domes priekšsēdētājs

Sēdi protokolē: Ina Stupele, Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja

Sēdē piedalās:

1. Siguldas novada Domes priekšsēdētājs U.Mitrevics;
2. P/A „Siguldas Attīstības aģentūra” Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja I.Stupele;
3. SIA „Barakuda M”valdes locekle D.Nuķe;
4. Siguldas novada pašvaldības pilsētvides plānotāja Z.Gatere;
5. SIA „Vita mārkets” valdes priekšsēdētājs;
6. SIA „Kokpārstrāde 98” valdes loceklis G.Dzenis;
7. SIA „IZ SPV” valdes loceklis A.Grīnbergs;
8. SIA „GREENVALLEY” Eksporta nodaļas vadītāja, K.Vargānova;
9. SIA „Everest auto” direktors, M.Pētersons

Darba kārtība:

- Iepazīšanās
- Siguldas novada uzņēmējdarbības vides tendencijas
- Pašvaldības aktualitātes
- Pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšana
- SIA „Lāma” prezentācija

Siguldas novada Domes priekšsēdētājs U.Mitrevics atklāj sanākumi, informē par izmaiņām PA „Siguldas Attīstības aģentūras” sastāvā. Aicina katru sēdes dalībnieku iepazīstināt ar sevi.

1. I. Stupele prezentē dalībniekiem Siguldas novada uzņēmējdarbības tendences.

2018.gads iezīmējies ar strauju likvidēto uzņēmumu skaita pieaugumu – 165. Šī tendence saglabājusies arī šogad, jo līdz pētījuma sagatavošanas brīdim 2019.gadā likvidēti jau 169 uzņēmumi.

pagājušajā gadā Siguldas novadā palielinājies arī jaunreģistrēto uzņēmumu skaits. Pērn reģistrēti 117 jauni uzņēmumi, kas ir augstākais rādītājs kopš 2015.gada.

Skatoties pēc nozares kopējā apgrozījuma aizvadītajā gadā, pirmajā vietā ierindojas mazumtirdzniecība, kurā strādājošie uzņēmumi pagājušajā gadā kopā apgrozījuši 88,47 milj.EUR, tiesa, lielāko daļu no tā veido SIA „VITA mārketss” apgrozījums.

2018.gadā novadā reģistrētie uzņēmumi apgrozījuši 321,76 milj.EUR, par 2,22% vairāk nekā gadu iepriekš. Līdz ar kopējo rādītāju palielinājies arī vidējais apgrozījums uz vienu Siguldas novadā reģistrēto uzņēmumu, kas aizvadītajā gadā sasniedzis 24,41 tūkst.EUR.

Kopējā novadā reģistrēto uzņēmumu peļņa 2018.gadā sasniegusi 12,46 milj.EUR, kas gada laikā ir pieaugums par 38,29%.

Saskaņā ar Lursoft datiem, pagājušajā gadā Siguldas novadā reģistrētie uzņēmumi kopā nodarbinājuši par 118 darbiniekiem mazāk nekā gadu iepriekš. Nemainīgs saglabājies vidējais nodarbināto skaits, kas Siguldas novadā bija 2 darbinieki uz uzņēmumu.

Pagājušajā gadā palielinājies arī nodokļu apjoms, kuru valsts kopbudžetā samaksājuši Siguldas novadā reģistrētie uzņēmumi – 38,15 milj.EUR.

Dalībnieki uzdod precizējošus jautājumus un lūdz I. Stupelei uz nākamo padomes sēdi sagatavot informāciju par novada iedzīvotāju vidējiem ienākumiem pa vecuma grupām, pašvaldības ieņēmumu izmaiņām no nekustamā īpašuma un iedzīvotāju ienākumu nodokļu maksājumiem, kā arī novada iedzīvotāju nodarbinātību pēc teritorijas pazīmes.

2. Pašvaldības aktualitātes

U.Mitrevis, Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs informē par pašvaldības aktualitātēm

- Situācija ar valsts kasi

Latvijas pašvaldībām šobrīd nav iespējams pieprasīt un saņemt aizņēmumus Valsts kasē, kas ietekmēs Siguldas novada pašvaldības šā gada un vairāku turpmāko gadu darba plānu. Pašvaldība turpina meklēt risinājumus un strādā ar atbildīgajām valsts institūcijām, lai prioritāro projektu virzība netiktu kavēta vai apgrūtināta. Patlaban kā viena no prioritātēm ir pabeigt pagājušajā gadā iesāktos Eiropas Savienības līdzfinansētos projektus - Siguldas Valsts ģimnāzijas un 1. pamatskolas atjaunošanu, pārbūvi un materiāltehniskās bāzes modernizāciju, kā arī Siguldas Jaunās pils pārbūvi un restaurāciju.

Domes priekšsēdētājs atzina, ka sarežģītāka situācija ir izveidojusies ar šogad plānotajiem ielu pārbūves projektiem, kurus nācies piebremzēt.

- SVĢ jaunā korpusa nodošana ekspluatācijā

L.Sausiņa, priekšsēdētāja vietniece informē 2. septembrī, atklāta Siguldas Valsts ģimnāzijas dabaszinātņu un matemātikas jaunuzceltā ēka, kurai dots vārds Kvantu korpus. Latvijā šī ir vienīgā ģimnāzijas jaunbūve šajā gadā. L.Sausiņa atgādinā ka izglītība ir Siguldas novada prioritāte. Siguldas Valsts ģimnāzijas jaunajā korpusā izveidotas 12 mācību telpas ar ietilpību līdz 26 skolēniem, laboratorija pētniecisko darbu veikšanai, pedagogu darba telpas, plašs

vestibils, ēdamzāle, bibliotēka un informatīvi metodiskais centrs ar daudzfunkcionālām, savstarpēji savienotām un maināmām telpām un zāle pasākumu organizēšanai.

L.Sausiņa informē par pieaugošo bērnu skaitu novada izglītības iestādēs. No apkārtējiem novadiem Siguldas izglītības iestāžu Pakalpojumu izmanto 282 bērni.

Dalībnieki uzdod jautājumu vai pašvaldībai ir informācija cik jaunieši atgriezās dzīvot, strādāt novada pēc augstskolas absolvēšanas?

L.Sausiņa atbild: Pašvaldība meklē iespēju šādas informācijas iegūšanai.

- Situācija Peldu ielā

U.Mitrevis informē, ka 3. septembrī Siguldas novada pašvaldības pārstāvji tikās ar AS „Ceļu projekts” pārstāvjiem, kas ir veikuši bīstamā posma inženierģeoloģijas izpēti, un SIA „UNITOTS” pārstāvjiem, kas veikuši izpēti un uzsākuši monitoringu. Uzņēmumu speciālisti informēja par iespējamajiem risinājumiem, lai ierobežotu radušās situācijas tālāku izplatību.

Pēc speciālistu atzinuma, cēlonis avārijas situācijai ir nenoskaidrota ūdens apjoma atslogojums Gaujas gultnē, kā rezultātā ir zaudēta ceļa noturība. Veikto izpētes darbu rezultātā ir secināts, ka autoceļa nestspēja nav pietiekama, un satiksmei tā nav izmantojama.

Projektētāji apkopo iegūto inženiertehnisko informāciju un gatavo ieteikumus un risinājumus avārijas situācijas ierobežošanai. Avārijas likvidēšanas darbus plānots uzsākt tuvākajās dienās, lai atjaunotu transporta un gājēju kustību pagaidu lietošanai.

- Pils kvartāls

I.Stupele informē, ka Pils kvartālu šogad apmeklēja rekordliels tūristu skaits. Atjaunotajās ēkās ir izveidotas amatnieku darbnīcas, telpu nomas līgumi noslēgti ar 22 uzņēmumiem un ir radītas vairāk kā 40 darba vietas. Kvartāla teritorijā kopš augusta atklāts Pils paviljons, kas iedzīvotājiem un viesiem nedēļu nogalēs piedāvā kultūras programmu – mūzikas un kino vakarus.

- Ielu, ceļu remontdarbi

U.Mitrevis informē par darbu norisi valsts autoceļa Pulkveža Brieža ielas–A2–Allažu ceļa krustojumu pārbūvi, Meldru un Doņu ielu būvniecības darbu noslēgumu, par remontdarbu uzsākšanu Rūdolfa Blaumaņa un Pulkveža Bieža ielās, par plānotajiem darbiem Parka ielā. Pelīšu ceļa izbūvi, kur būvniecības laikā tika izbūvēts lielais notekūdeņu kolektors.

- Teritorijas plānojuma grozījumi

Z.Gatere ziņo, ka turpinās darbs pie teritorijas plānojuma grozījumiem Siguldas novadā. Gatere informē, ka ir pēdējais brīdis iesniegt priekšlikumus teritorijas plānojuma grozījumiem. Teritorijas plānojuma grozījumi palīdzēs intensificēt apbūves rādītājus – stāvu skaits, blīvums.

- Administratīvi teritoriālā reforma

U.Mitrevis informē par Mālpils, Krimuldas un Inčukalna (bez Vangažiem) novadu pievienošanu Siguldas novadam. Uzņēmēji jautā iemesli Vangažu atdalīšanai no Inčukalna novada. U.Mitrevis skaidro, ka Vangažu iedzīvotāji vēsturiski aktīvi izmanto Rīgas pakalpojumus, kā arī transporta satiksme ir kvalitatīvi nodoršināta Rīgas virzienā. Mākslīgi

mainīt iedzīvotāju paradumus nav nepieciešamības. Uzņēmēji rosina pašvaldību domāt par industriālo teritoriju attīstību Siguldas novada teritorijā pēc teritoriālās reformas.

- Citas aktualitātes

U.Mitrevis diskutē ar uzņēmējiem par atbalsta palielināšanu uzņēmēju attīstības plānu īstenošanai un izsaka priekšlikumu noteikt atsevišķu speciālistu, pie kura vērsties ar teritorijas plānošanu un būvniecību saistītos jautājumos. Priekšsēdētāja priekšlikums tiek atbalstīts un par atbildīgo speciālistu tiek iecelta pilsētvides plānotāja Zane Gatere. Z.Gatere turpmāk palīdzēs uzņēmējiem virzīt projektus atbilstoši pašvaldības teritorijas un tematiskajam plānojumam, kā arī citiem normatīvajiem aktiem pēc iespējas operatīvākā termiņā.

U.Mitrevis jautā uzņēmēju viedokli par ugunošanas ierobežošanu Siguldas pilsētas teritorijā, nosakot kā ugunošana ir atļauta tikai 31.decembrī. Uzņēmēji neatbalsta šādu ierobežojumu.

I.Rendenieks izsaka priekšlikumu pašvaldībai ieviest LEAN sistēmu, kas palīdzēs efektīvizēt organizācijas darbu.

3. Pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšana

Z.Gatere informē ka šogad pašvaldība ir izolējusi vairākus nekustamos īpašumus uzņēmējdarbībai. Izsoles ir noslēgusies bez rezultāta. Tuvākajā laikā plānotas atkārtotas izsoles. Z.Gatere aicina uzņēmējus izteikt priekšlikumus izsoles noteikumu pilnveidošanai, lai veicinātu uzņēmēju interesi īpašuma iegādei. A.Grīnbergs iesaka NĪ A.Poruka ielā vienkāršot prasības par konkursa nolikuma saskaņošanas kārtību, atļaut jaunajam īpašniekam iekļāt NĪ. Uzņēmēji lūdz iesūtīt informāciju par izsoles objektiem elektroniski.

I.Stupelei uzdots nosūtīt uzņēmējiem informāciju.

4.SIA „Lāma” prezentācija

P.Jonins prezentē uzņēmuma darbību. Informē par tirgus situāciju un nākotnes plāniem.

Sēde slēgta plkst.18.40

Nākamā sēde 2019.gada 15.oktobrī

Sēdi vadīja:

U.Mitrevis

Sēdi protokolēja:

I.Stupele