



## SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150  
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv  
www.sigulda.lv

2020.gada 23.janvārī

Siguldā

Nr.2

### Siguldas novada pašvaldības domes sēdes protokols

**Sēdi vada:** Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics.

**Piedalās deputāti:** Jānis Strautmanis, Līga Sausiņa, Ņina Balode, Indra Ozoliņa, Mārtiņš Zīverts, Elīna Gruzniņa, Katrīna Leitāne, Jānis Zilvers, Reinis Ādamsons, Inese Zagorska, Eva Viļķina, Rūdolfs Kalvāns

**Nepiedalās:** Ivo Alksnis (personīgu apstākļu dēļ), Dainis Dukurs (aizņemtības darbā dēļ).

**Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:** Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone, Juridiskās pārvaldes vadītāja T.Krūmiņa, Juridiskās pārvaldes juriste M.Skrastiņa, Juridiskās pārvaldes vadītājas vietniece I.Lazdāne, Finanšu pārvaldes vadītāja D.Matuseviča, Izglītības pārvaldes vadītāja S.Tukiša, Finanšu pārvaldes galvenā ekonomiste, Ekonomikas nodaļas vadītāja A.Strautmane, izpilddirektore J.Zarandija, Sociālā dienesta vadītāja K.Freiberga, iekšējā tiesiskuma un lietderības auditors L.Līne, Siguldas novada kapsētu pārzine E.Švalkovska, teritorijas plānotāja Z.Jēkabsone, galvenais ceļu būvzinģinieris V.Vilks, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītājas vietnieks būvniecības jautājumos A.Magaļinskis, Sabiedrisko attiecību pārvaldes vadītāja S.Brikmane, galvenā lauku attīstības speciāliste I.Eriksone, Personāla nodaļas vadītāja S.Grāvīte, vecākais datortīklu administrators Dz.Strads, Siguldas novada Kultūras centra direktora vietnieks saimnieciski administratīvajā darbā A.Bondars

**Piedalās:** PA "Siguldas Attīstības aģentūra" direktore D.Preisa, SIA "Siguldas slimnīca" valdes loceklis V.Siļķe, PA "Siguldas Attīstības aģentūra" Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja I.Stupele, PA "Siguldas Attīstības aģentūra" pilsētvides plānotāja Z.Gatere

**Protokolē:** domes juriste Anna Kalniņa.

Sēde sasaukta plkst.16.00.

Sēde atklāta plkst.16.08.

#### Darba kārtība:

1. Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar SIA "Siguldas slimnīca".
2. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 7.septembra iekšējos noteikumos Nr.4/2017 "Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā".
3. Par budžeta pieprasījuma projektu Siguldas novada pašvaldības Sporta pārvaldes un pašvaldības atbalstīto sporta pasākumu finansējumam 2020. gadam.
4. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam" apstiprināšanu.

5. Par iekšējo noteikumu “Par Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu un pieejas karšu izsniegšanas kārtību” apstiprināšanu jaunā redakcijā.
6. Par Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024. gadam grozījumu izstrādes jauna laika grafika apstiprināšanu.
7. Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – morga saldētavas KZM-40/1200 un morga saldētavas iekārtas nodošanu atsavināšanai.
8. Par Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu “Siguldas novada kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” apstiprināšanu.
9. Par iekšējo noteikumu “Iepirkumu organizēšanas kārtība Siguldas novada pašvaldībā” apstiprināšanu.
10. Par *de minimis* atbalsta piešķiršanu samazinātas nomas maksas veidā IU “Valenti V”.
11. Par *de minimis* atbalsta piešķiršanu samazinātas nomas maksas veidā B.B.
12. Par dalību aktīvā nodarbinātības pasākumā “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”.
13. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 17.decembra saistošajos noteikumos Nr.25 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā”” apstiprināšanu.
14. Par grozījumu izdarīšanu Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 4.oktobra noteikumos “Par korupcijas un interešu konflikta riska novēršanu”.
15. Par nolikuma “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Siguldas novada pašvaldībā” apstiprināšanu.
16. Par kārtību, kādā sadala 2020.gada 8 mēnešiem piešķirto valsts budžeta mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmskolas izglītības pedagogu darba samaksai un Siguldas novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai, interešu izglītības pedagogu darba samaksai.
17. Par mēneša darba algas likmes noteikšanu pirmsskolas izglītības iestāžu pedagogiem.
18. Par mēneša darba algas likmes noteikšanu no pašvaldības līdzekļiem apmaksājamiem profesionālās ievirzes izglītības iestādes Siguldas Mākslu skolas “Baltais flīgelis” profesionālās ievirzes pedagogiem.
19. Par mēneša darba algas likmes noteikšanu no pašvaldības līdzekļiem apmaksājamiem profesionālās ievirzes izglītības iestādes Siguldas Sporta skolas profesionālās ievirzes pedagogiem.
20. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 2.decembra Siguldas novada Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikumā.
21. Par dzīvojamās platības izīrēšanu.
22. Par piedāvājumu atlases organizēšanu nekustamā īpašuma/telpu nomai Siguldas novada bibliotēkas darbības nodrošināšanai.
23. Par Siguldas novada pašvaldības konkursa “Siguldas novada kultūras un izklaides pasākumu mērķprogrammas finansēšanas konkurss” rezultātu un piešķiramā finansējuma apmēra apstiprināšanu.
24. Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Saules iela 16B, Sigulda, Siguldas novads, pārdošanas izsoles rezultāta apstiprināšanu un līguma slēgšanu.
25. Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, 826/16384 domājamo daļu atsavināšanu.
26. Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, 704/16384 domājamo daļu atsavināšanu.
27. Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, 589/16384 domājamo daļu atsavināšanu.

28. Par nekustamā īpašuma Jāņa Poruka iela 12A, Sigulda, Siguldas novads, pirkuma līguma projekta grozījumiem.
29. Par pirkuma līguma noslēgšanu par pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Stacijas iela 14B-2, Sigulda, Siguldas novads.
30. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 15.augusta lēmumā “Par sadarbību ar nodibinājumu “Stādu un kūdras inovāciju fonds” pasākuma “Stādu parāde” organizēšanā” (prot.Nr.11, 56.§).

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar 4 (četriem) papildjautājumiem: Nr.31 “Par grozījumiem 2015.gada 18.februārī apstiprinātajos noteikumos “Kārtība, kādā Siguldas novadā vasaras brīvlaikā organizējama skolēnu nodarbinātība””, Nr. 32 “Par nomas objekta piedāvājumu atlases organizēšanu Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta psihologa darbības nodrošināšanai”, Nr. 33 “Par Siguldas novada pašvaldības amatu saraksta apstiprināšanu”, Nr. 34 “Par Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja atvaļinājumu”.

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

papildināt sēdes darba kārtību ar 4 (četriem) papildjautājumiem:

31. Par grozījumiem 2015.gada 18.februārī apstiprinātajos noteikumos “Kārtība, kādā Siguldas novadā vasaras brīvlaikā organizējama skolēnu nodarbinātība”.
32. Par nomas objekta piedāvājumu atlases organizēšanu Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta psihologa darbības nodrošināšanai.
33. Par Siguldas novada pašvaldības amatu saraksta apstiprināšanu.
34. Par Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja atvaļinājumu.

## 1.§

### Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar SIA “Siguldas slimnīca”

Ziņo: SIA “Siguldas slimnīca” valdes loceklis V.Siļķe

Izskatījusi SIA “Siguldas slimnīca” 2020.gada 13.janvāra iesniegumu par finansējuma piešķiršanu dežūrārsta - pediatra nodrošināšanai ārpus Siguldas novada ģimenes ārstu darba laika, kā arī ņemot vērā nepieciešamību nodrošināt no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punkta pašvaldībai noteiktās autonomās funkcijas izrietošā pārvaldes uzdevuma – nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, **dome konstatē:**

1. Siguldas novadu kā savu pastāvīgo dzīvesvietu ik gadu izvēlas arvien vairāk jaunas ģimenes un tas ir viens no nedaudziem novadiem valstī ar pozitīvu demogrāfijas tendenci. Dzimstības pieaugums un tas, ka aizvien vairāk jaunās ģimenes izvēlas Siguldu par savu dzīvesvietu, liek pašvaldībai nopietni domāt par veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību. Siguldas novada Attīstības programmas 2018.–2024.gadam izstrādes laikā izzinot iedzīvotāju vajadzības, veicot iedzīvotāju aptauju, kā arī darba grupas “Veselības aprūpe” rezultātā tika aktualizēts jautājums par ģimenes ārstu un pediatru pakalpojumu pieejamību Siguldas novadā, kā rezultātā Siguldas novada Attīstības programmas 2018.–2024.gadam Rīcības plānā stratēģiskā mērķa “Dzīves telpa ar kvalitatīvu sociālo infrastruktūru un pakalpojumiem, efektīvu satiksmes, publiskās telpas un vides infrastruktūru” rīcības virziena “Veselības aprūpe un sociālie pakalpojumi” uzdevuma

- “Veicināt veselības aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumu daudzveidību, kvalitāti un pieejamību” ietvaros tika noteikta rīcība “Jaunu speciālistu piesaiste veselības aprūpes kvalitatīvai un daudzveidīgai nodrošināšanai”;
2. saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību;
  3. veselības aprūpes finansēšanas likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu viens no iespējamiem veselības aprūpes finansēšanas avotiem ir pašvaldību budžeta finansējums saskaņā ar pašvaldību lēmumiem, kas pieņemti veselības aprūpes pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai, kā arī atsevišķu pakalpojumu izmaksu segšanai;
  4. saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta ceturto daļu no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus attiecībā uz ierobežojumiem pārvaldes uzdevumu deleģēšanā. Pārvaldes uzdevumu var deleģēt vienīgi tad, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk, kā pašvaldība;
  5. saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 42.panta pirmo daļu privātpersonai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu. Lemjot par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu privātpersonai, ņem vērā tās pieredzi, reputāciju, resursus, personāla kvalifikāciju, kā arī citus kritērijus;
  6. saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta trešo daļu lēmumā par deleģēšanu konstatē deleģēšanas pieļaujamību un reglamentē deleģēšanas noteikumus;
  7. SIA “Siguldas slimnīca” 2004.gada 9.septembrī ir reģistrēta, bet slimnīcu darbības jomā tās vēsture ir daudz senāka. Pašvaldību reformas rezultātā Rīgas rajona pašvaldība nodeva 100% slimnīcas kapitāla daļas Siguldas novada pašvaldībai, kura ir slimnīcas vienīgais īpašnieks. Siguldas novada pašvaldības dome 2016.gada 16.martā ar lēmumu par līdzdalības saglabāšanu (prot.Nr.4, §17) ir apliecinājusi, ka SIA “Siguldas slimnīca” pašvaldības administratīvajā teritorijā efektīvi nodrošina no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punkta izrietošu uzdevumu – veselības aprūpes nodrošināšanu;
  8. Siguldas novadā ārpus ģimenes ārstu darba laika nav pieejams valsts apmaksāts pediatrs, tāpēc novada iedzīvotāji ar bērniem, ārpus ģimenes ārstu darba laika, bērnu saslimšanas gadījumā meklē ambulatoro palīdzību Bērnu klīniskās universitātes slimnīcā, kur tie nodrošināta neatliekamā palīdzība akūtu saslimšanu gadījumos 24 stundu režīmā;
  9. Siguldas novada pašvaldības dome 2019.gada 17.janvārī pieņēma lēmumu (Nr.2, §2) “Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar SIA “Siguldas slimnīca”, uz kura pamata 2019.gada 17.janvārī tika noslēgts deleģēšanas līgums Nr.4.3-6.12/2019/110, ar SIA “Siguldas slimnīca” par pašvaldības autonomās funkcijas – veselības aprūpes pieejamības nodrošināšanu, nosakot pediatra pieejamības nodrošināšanu Siguldas novadā deklarētajiem iedzīvotājiem: laika posmā no 2019.gada 18.janvāra līdz 2020.gada 17.janvārim ieskaitot ārpus ģimenes ārstu prakses darba laika 8 (astoņas) stundas brīvdienās un svētku dienās no plkst.10:00 līdz 18:00;
  10. izvērtējot 2019.gada 17.janvāra deleģēšanas līguma atskaites, konstatējams, ka laika posmā no 2019.gada 18.janvāra līdz 2020.gada 12.janvārim konsultēti 344 (trīs simti četrdesmit četri) novada bērni, tajā skaitā vecumā līdz vienam gadam 73 (septiņdesmit trīs), no viena līdz septiņiem gadiem – 244 (divi simti četrdesmit četri), no septiņiem līdz astoņpadsmit – 47 (četrdesmit septiņi). Pārsvarā konsultēti bērni ar akūtām augšējo elpceļu saslimšanām – akūtu bronhītu, akūtu laringītu, akūtu otītu, akūtu tonsilītu, gremošanas orgānu saslimšanām, gada nogalē ar gripu u.c. saslimšanām. Pēc konsultācijas 16 (sešpadsmit) bērni pārvesti uz VSIA "Bērnu klīniskā universitātes slimnīca" stacionārai ārstēšanai;

11. aptuveni 90% pediatru konsultāciju pieprasījums ir pirmajās četrās stundās, t.i., no plkst.10:00 – 14:00, vēl nedaudz 14:00 – 16:00, bet pēcpusdienās no 16:00 tas ir niecīgs;
12. pediatru konsultācijas brīvdienās un svētku dienās pārsvarā nodrošina ārsti no Rīgas, kur brīvdienās un svētku dienās dežūrējošo ārstu atalgojums ir ievērojami palielināts, tādējādi ir ļoti sarežģīti piesaistīt minētos speciālistus no to pamatdarba brīvajā laikā;
13. lai nodrošinātu SIA “Siguldas slimnīca” sniegto pakalpojumu – veselības aprūpes pakalpojumu - pediatra pieejamību ārpus ģimenes ārstu prakses darba laika visiem Siguldas novada pašvaldības iedzīvotājiem laika posmā 2020.gada 18.janvāra līdz 2021.gada 17.janvārim brīvdienās un svētku dienās plkst.10:00 – 16:00, nepieciešams piešķirt SIA “Siguldas slimnīca” finanšu līdzekļus 22 781,36 *euro* (divdesmit divi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit viens *euro* 36 centi) apmērā, kas ietver pediatra darba samaksu un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 15.panta ceturto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 42.panta pirmo daļu, 45.panta otro, trešo un piekto daļu, kā arī Veselības aprūpes finansēšanas likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 1.§), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. piešķirt SIA “Siguldas slimnīca” finanšu līdzekļus veselības aprūpes pakalpojumam - pediatra konsultāciju pieejamības nodrošināšanai laika posmā no 2020.gada 18.janvāra līdz 2021.gada 17.janvārim ārpus ģimenes ārstu prakses darba laika 22 781,36 *euro* (divdesmit divi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit viens *euro* 36 centi) apmērā, kas ietver pediatra darba algu un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, iekļaujot struktūrvienības 1091 “Sociālais dienests” budžetā;
2. slēgt deleģēšanas līgumu ar SIA “Siguldas slimnīca” (pielikumā) par pašvaldības autonomās funkcijas – veselības aprūpes pieejamības nodrošināšanu, nosakot pediatra pieejamības nodrošināšanu brīvdienās un svētku dienās no plkst.10:00 līdz 16:00;
3. uzdot Sabiedrisko attiecību pārvaldei pēc deleģēšanas līguma parakstīšanas publicēt to Siguldas novada pašvaldības mājaslapā internetā.

*Domes sēdē plkst. 16.14 ierodas deputāts R.Kalvāns. Turpmāk balsošanā piedalās 13 deputāti.*

## 2.§

### **Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 7.septembra iekšējos noteikumos Nr.4/2017 “Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā”**

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z. Abzalone

*Debatēs piedalās J.Zilvers.*

Pilnveidojot finansējuma piešķiršanas sistēmu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā, ir nepieciešams veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes iekšējos noteikumos Nr. 4/2017 “Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (prot. Nr.16.,§2), turpmāk tekstā – noteikumi. Grozījumi paredz izmaiņas noteikumu 15.punktā, precizējot, kādos gadījumos var tikt piešķirts finansējums individuāliem sportistiem

treniņprocesam un dalībai sacensībās; nosakot, ka uz finansējuma daļu par sasniegumiem prioritāri var pretendēt sportisti, kuri ir attiecīgā sasnieguma ieguvēji, vai biedrības/nodibinājumi/iestādes, kuras pārstāv attiecīgie sasniegumu ieguvēji; noteikts finansējuma sadalījuma princips, ja ir vairāki pretendenti komandu sporta veidos; noteikts, ka finansējuma prioritāra piešķiršana biedrībām/nodibinājumiem neattiecas uz sporta veidiem, kuri tiek īstenoti Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēs kā interešu izglītības programmas, bet šādos gadījumos tiek ņemts vērā Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaits.

Grozījumi nosaka, ja biedrība/nodibinājums iesniedz iesniegumu par atbalstu individuālam sportistam, uz tā jābūt attiecīgā sportista vai viņa pārstāvja saskaņojumam, bet ja iesniegumu iesniedz individuāli sportisti vai to pārstāvji, tajā jānorāda biedrība vai nodibinājums, kuram novirzīt piešķirto finansējumu.

Veicinot videi draudzīgu pasākumu organizēšanu, ar grozījumiem tiek noteikts, ka pašvaldības atbalstītajos pasākumos finansējuma saņēmējam jānodrošina, ka pasākuma laikā, ja ir paredzēta dalībnieku un/vai pasākuma apmeklētāju ēdināšana, dzērienu tirdzniecība, tiek izmantoti vairākkārt izmantojami vai videi draudzīgi (no ekoloģiskiem materiāliem un bioplastmasas veidoti izstrādājumi, kas, nonākot vidē, sadalās) vienreizējās lietošanas trauki un ēšanas piederumi (t.sk. galda piederumi, salmiņi, trauki, kokteiļu maisāmie kociņi, kafijas krūžu vāciņi u.c), kā arī pasākuma laikā jānodrošina iespēja šķirot atkritumus.

Atbilstoši noteikumu 2. punktam ir sagatavots noteikumu pielikums Nr.1 "Prioritāro sporta veidu finansējums gadam" 2020.gadam. Grozījumi paredz aizstāt noteikumu 2019.gada pielikumu Nr. 1 ar 2020. gada pielikumu Nr.1.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 6. punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 2017.gada 7.septembra Siguldas novada pašvaldības domes iekšējiem noteikumiem "Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā" (prot. Nr.16.,§2), kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 4.§), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruziņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – 1 (R.Ādamsons), **dome nolemj:**

izdarīt šādus grozījumus 2017.gada 7. septembra Siguldas novada pašvaldības domes iekšējos noteikumos Nr.4/2017 "Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā" (prot. Nr.16, §2):

1.1.Svītrot 12.punkta 2. teikumu.

1.2 Izteikt noteikumu 15. punktu šādā redakcijā: "15. Finansējums, izņemot 32.1. apakšpunktā noteikto trenera atalgojumu, var tikt piešķirts Siguldas novada sportistiem, bērniem un jauniešiem, kuri ir deklarēti bez pārtraukuma Siguldas novadā ne vēlāk kā uz attiecīgā gada 1. janvāri plkst.0.00, un Siguldas novadā reģistrētu izglītības iestāžu audzēkņiem atbilstoši šādiem nosacījumiem:

15.1. Augstu sasniegumu sporta sportistu, Latvijas izlases dalībnieku un kandidātu treniņprocesa nodrošināšanai un dalībai Eiropas un Pasaules līmeņa sacensībās (Pasaules un Eiropas mēroga čempionāti, kausu posmi u.tml. sacensības junioriem un pieaugušajiem), kā arī Pasaules un Eiropas veterānu čempionātos, ja attiecīgās sacensības ir iekļautas attiecīgās starptautiskās sporta federācijas sacensību kalendārā, un sporta veidam ir biedrības "Latvijas Sporta federāciju padome" atzīta federācija, kura ir iekļauta Atzīto sporta federāciju reģistrā:

15.1.1. Pirmā līmeņa sporta veidiem līdz 20 % no sporta veida finansējuma vienam sportistam;

15.1.2. Otrā un trešā līmeņa sporta veidiem līdz 10 % no sporta veida finansējuma vienam sportistam, bet kopā nepārsniedzot 30% no sporta veida finansējuma (bez

finansējuma daļas par bērnu un jauniešu sasniegumiem). Uz finansējuma daļu par sasniegumiem prioritāri var pretendēt sportisti, kuri ir attiecīgā sasnieguma ieguvēji, vai biedrības/nodibinājumi/iestādes, kuras pārstāv attiecīgie sasniegumu ieguvēji;

15.1.3. Noteikumu 15.1. apakšpunkta finansējums treniņprocesam tiek piešķirts tikai sportistiem, kuri iepriekšējā sacensību sezonā ir piedalījušies Eiropas un Pasaules līmeņa sacensībās un plāno piedalīties tajās arī nākošajā sacensību sezonā (izņēmums veselības stāvokļa dēļ);

15.1.4. Ja finansējums tiek piešķirts tikai dalībai Eiropas un Pasaules līmeņa sacensībās, tad ne vairāk kā 500,00 EUR vienai personai uz vienu pasākumu.

15.2. Atlikušais sporta veida finansējums bērnu un jauniešu treniņprocesa nodrošināšanai un dalībai sacensībās, kas sadalās sekojošā prioritārā secībā (bez finansējuma daļas par bērnu un jauniešu sasniegumiem) :

15.2.1. Līdz 70 % no pieejamā finansējuma Siguldas novadā deklarētiem bērniem un jauniešiem līdz 25 gadu vecumam (ieskaitot) dalībai Eiropas un Pasaules līmeņa sacensībās Latvijas izlases sastāvā (Pasaules un Eiropas mēroga čempionāti, kausu posmi u.tml.dz. sacensības skolēniem, jauniešiem, junioriem, kuras ir iekļautas attiecīgās starptautiskās sporta federācijas sacensību kalendārā un sporta veidam ir biedrības "Latvijas Sporta federāciju padome" atzīta federācija, kura ir iekļauta Atzīto sporta federāciju reģistrā), dalībai sporta veida federācijas organizētajās Latvijas izlases dalībnieku un kandidātu treniņnometnēs un citās aktivitātēs, kas saistītas ar Latvijas izlases dalībnieku un kandidātu gatavošanos dalībai iepriekš minētās sacensībās. Uz šo finansējuma daļu var pretendēt gan biedrība, kuru pārstāv attiecīgais sportists, gan sporta veida federācija, gan pašvaldības izglītības iestāde, bet ne vairāk kā 500,00 EUR vienai personai uz vienu pasākumu. Uz finansējuma daļu par bērnu un jauniešu sasniegumiem prioritāri var pretendēt sportisti, kuri ir attiecīgā sasnieguma ieguvēji vai biedrības/nodibinājumi/iestādes, kuras pārstāv attiecīgie sasnieguma ieguvēji;

15.2.2. Atlikušais finansējums organizācijām/iestādēm, kas īsteno profesionālās ievirzes programmu un/vai licencētu interešu izglītības programmu attiecīgajā sporta veidā, bērnu un jauniešu mācību-treniņu procesa nodrošināšanai un dalībai sacensībās:

15.2.2.1. Ja attiecīgā sporta veida mācību-treniņu process tiek organizēts tikai biedrībās/nodibinājumos, finansējums tiek piešķirts attiecīgajai biedrībai/nodibinājumam Siguldas novadā deklarēto audzēkņu mācību-treniņu procesa un dalībai sacensībās nodrošināšanai, bet nepārsniedzot 300,00 EUR vienam audzēknim. Ja finansējuma pretendenti uz iesnieguma pamata ir vairākas biedrības/nodibinājumi attiecīgajā sporta veidā, finansējums (bez finansējuma daļas par bērnu un jauniešu sasniegumiem), tiek sadalīts atbilstoši Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaitam, kuri gada laikā uz iesnieguma iesniegšanas brīža ir piedalījušies vismaz vienās sacensībās, kuras ir iekļautas attiecīgās federācijas kalendārā (individuālajos sporta veidos), vai kuriem ir attiecīgās federācijas izsniegtās licences un/vai audzēkņa/vecāka/aizbildņa noslēgts līgums ar biedrību/nodibinājumu (komandu sporta veidos), bet nepārsniedzot iesniegumā pieprasīto finansējuma apmēru. Uz finansējuma daļu par bērnu un jauniešu sasniegumiem prioritāri var pretendēt tā biedrība/nodibinājums, kuru pārstāv attiecīgais sasnieguma ieguvējs;

15.2.2.2. Ja attiecīgā sporta veida mācību-treniņu process tiek organizēts gan biedrībās/nodibinājumos, gan Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēs:

finansējums (bez finansējuma daļas par bērnu un jauniešu sasniegumiem) tiek sadalīts sekojoši:

15.2.2.2.1. finansējums primāri tiek piešķirts biedrībām/nodibinājumiem Siguldas novadā deklarēto audzēkņu mācību-treņu procesa un dalībai sacensībās pilnvērtīgai nodrošināšanai, bet nepārsniedzot 100,00 EUR vienam audzēknim. Ja finansējuma pretendenti uz iesnieguma pamata ir vairākas biedrības/nodibinājumi attiecīgajā sporta veidā, finansējums tiek sadalīts atbilstoši Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaitam, kuri gada laikā uz iesnieguma iesniegšanas brīža ir piedalījušies vismaz vienās sacensībās, kuras ir iekļautas attiecīgās federācijas kalendārā (individuālajos sporta veidos), vai kuriem ir attiecīgās federācijas izsniegtās licences un/vai audzēkņa/vecāka/aizbildņa noslēgts līgums ar biedrību/nodibinājumu (komandu sporta veidos), bet nepārsniedzot iesniegumā pieprasīto finansējuma apmēru. Šis punkts neattiecas uz sporta veidiem, kuri tiek īstenoti Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēs kā interešu izglītības programmas.

15.2.2.2.2. ja finansējuma pretendenti uz iesnieguma pamata ir biedrība(-as) un Siguldas novada izglītības iestāde(-es) ar interešu izglītību attiecīgajā sporta veidā, finansējums tiek sadalīts uz Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaitu, kuri nodarbojas attiecīgajā interešu izglītības programmā, bet nepārsniedzot iesniegumā pieprasīto finansējuma apmēru.

15.2.2.2.3. uz atlikušo finansējumu var pretendēt pašvaldības izglītības iestādes, ar mērķi papildus izdevumu segšanai attiecīgā sporta veida mācību-treņu procesa nodrošināšanai un dalībai sacensībās. Ja attiecīgais sporta veids tiek īstenots vairākās pašvaldības izglītības iestādēs un ir saņemts attiecīgs iesniegums no izglītības iestādes, pieejamais finansējums tiek sadalīts atbilstoši Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaitam, kuri nodarbojas ar attiecīgo sporta veidu izglītības iestādē, bet nepārsniedzot iesniegumā pieprasīto finansējuma apmēru.

15.2.2.2.4. uz finansējuma daļu par bērnu un jauniešu sasniegumiem prioritāri var pretendēt biedrības/nodibinājumi/iestādes, kuras pārstāv attiecīgie sasnieguma ieguvēji.”

- 1.3 Papildināt 16.punktu ar trešo teikumu šādā redakcijā: ”Ja ir vairāki līdzvērtīgi pretendenti viena punkta ietvaros, bet finansējums netiek izmantots, uz to var pretendēt cits attiecīga punkta pretendents.”.
- 1.4 Izteikt noteikumu 18.2. apakšpunktu šādā redakcijā: “18.2. biedrības un nodibinājumi, ja biedrība/nodibinājums iesniedz iesniegumu par atbalstu individuālam sportistam, uz tā jābūt attiecīgā sportista vai viņa pārstāvja saskaņojumam;”.
- 1.5. Izteikt noteikumu 18.3. apakšpunktu šādā redakcijā: “18.3. individuāli sportisti vai to pārstāvji, gadījumos, kad individuālais sportists ir nepilngadīgs, iesniegumā norādot biedrību vai nodibinājumu, kurai novirzīt piešķirto finansējumu.”.
- 1.6 Izteikt noteikumu 36. punktu šādā redakcijā: “36. Sporta pasākumu organizēšanas finansējums ietver Siguldas novada pašvaldības finansējumu sporta pasākumu organizēšanai, uz kuru var pretendēt biedrības, nodibinājumi (turpmāk tekstā – biedrības, nodibinājumi) un kapitālsabiedrības, kurās Siguldas novada pašvaldība ir kapitāla daļu turētāja (turpmāk tekstā – kapitālsabiedrības).”.
- 1.7 Izteikt noteikumu 38. punktu šādā redakcijā: “38. Parakstītu pieteikumu pretendents iesniedz klātienē Siguldas novada pašvaldībā (Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150),



Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā (Raiņa ielā 3, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150) vai Sporta pārvaldē (Gāles iela 29, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150) ar norādi: Sporta pārvaldei - Pieteikums sporta pasākuma finansējumam, vai ar elektronisko parakstu nosūta pašvaldībai uz e-pasta adresi pasts@sigulda.lv vai pa pastu (datums uz pasta nosūtīšanas zīmoga nedrīkst būt vēlāks par Noteikumu 37.punktā norādīto pieteikuma iesniegšanas termiņu). Siguldas novada pašvaldības finansējumu sporta pasākumu organizēšanai piešķir saskaņā ar Noteikumu Pielikumu Nr.3 “Sporta pasākumu vērtēšanas kritēriji” un atbilstoši budžeta iespējām.

- 1.8 Papildināt noteikumus ar 47.<sup>2</sup> punktu: “47.<sup>2</sup> Pašvaldības atbalstītajos pasākumos finansējuma saņēmējam jānodrošina, ka pasākuma laikā, ja ir paredzēta dalībnieku un/vai pasākuma apmeklētāju ēdināšana un dzērienu tirdzniecība, tiek izmantoti vairākkārt izmantojami vai videi draudzīgi (no ekoloģiskiem materiāliem un bioplastmasas veidoti izstrādājumi, kas, nonākot vidē, sadalās) vienreizējās lietošanas trauki un ēšanas piederumi (t.sk. galda piederumi, salmiņi, trauki, kokteiļu maisāmie kociņi, kafijas krūžu vāciņi u.c), kā arī Pasākuma laikā jānodrošina iespēja šķirot atkritumus.”.
- 1.9 izteikt pielikumu Nr. 1 “Prioritāro sporta veidu finansējums gadam” pielikumā pievienotajā redakcijā;

### 3.§

#### **Par budžeta pieprasījuma projektu Siguldas novada pašvaldības Sporta pārvaldes un pašvaldības atbalstīto sporta pasākumu finansējumam 2020. gadam**

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z. Abzalone

*Deputāts R.Ādamsons paziņo, ka balsošanā nepiedalīsies.*

Atbilstoši 2017.gada 7.septembra Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu Nr.4/2017 “Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (prot. Nr.16, 2.§), turpmāk tekstā – noteikumi, 45. punktam, ir sagatavots budžeta pieprasījums Siguldas novada pašvaldības Sporta pārvaldes un pašvaldības atbalstīto sporta pasākumu finansējumam 2020. gadam.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 2017.gada 7.septembra Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu Nr.4/2017 “Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (prot. Nr.16., §2) 45. punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augusta saistošo noteikumu “Siguldas novada pašvaldības nolikums” (prot.Nr.14, 1.§) 36.11.apakšpunktu, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (R.Ādamsons), **dome nolemj:**

atbalsīt lēmuma projekta pielikumā sagatavoto budžeta pieprasījuma projektu Siguldas novada pašvaldības Sporta pārvaldes un pašvaldības atbalstīto sporta pasākumu finansējumam 2020. gadam.

#### 4.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam” apstiprināšanu**

---

Ziņo: Finanšu pārvaldes galvenā ekonomiste, Ekonomikas nodaļas vadītāja A.Strautmane

*Debatēs piedalās J.Zilvers.*

Izskatījusi iesniegto saistošo noteikumu projektu, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldību budžetiem” un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu, likumu “Par pašvaldību budžetiem”, likumu “Par budžetu un finanšu vadību”, kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2020.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 6.§), Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 3.§), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2020.gada sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 3.§), Sociālās komitejas 2020.gada 23.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 1.§), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis), pret – 2 (R.Ādamsons, J.Zilvers), atturas – 1 (I.Zagorska), **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam””.
2. trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

#### 5.§

### **Par iekšējo noteikumu “Par Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu un pieejas karšu izsniegšanas kārtību” apstiprināšanu jaunā redakcijā**

---

Ziņo: P/A "Siguldas Attīstības aģentūra" direktore D. Preisa

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 19.oktobra lēmumu apstiprināti iekšējie noteikumi “Par Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu un pieejas karšu izsniegšanas kārtību”, kas nosaka kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība izsniedz Siguldas novada iedzīvotājiem identifikācijas kartes (turpmāk – ID kartes).

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 19.decembra lēmumu „Par sadarbību ar pašvaldībām, kuras administratīvi teritoriālā dalījuma ietvaros paredzēts apvienot ar Siguldas novada pašvaldību” (prot.Nr.18, 5.§) tika uzsākta pašvaldību sadarbības līgumu slēgšana starp pašvaldībām, kuras administratīvi teritoriālā dalījuma ietvaros paredzēts apvienot ar Siguldas novada pašvaldību, par šo pašvaldību iesaisti ID karšu priekšrocību programmā, kuras ietvaros dotu iespēju šajos novados deklarētajiem iedzīvotājiem saņemt šajos novados dažādu uzņēmumu preču un pakalpojumu atlaides, speciālos piedāvājumus vai citas priekšrocības. Uzņēmēju atlaides, speciālie piedāvājumi vai citas priekšrocības paredzēts nodrošināt vienoti visu šo novadu deklarētajiem iedzīvotājiem, taču katras pašvaldības un tās dibināto kapitālsabiedrību piedāvātais pakalpojumu klāsts būs pieejamas tikai tā novada ietvaros, kur iedzīvotājs deklarējies.

ID kartēm ir paredzēta viena funkcionalitāte, bet atšķirīgi dizaini, un tās varēs saņemt tās pašvaldības klientu apkalpošanas punktos, kurā iedzīvotājs ir deklarēts. Lai pilnvērtīgi nodrošinātu sadarbības līguma īstenošanu saistībā ar ID karšu anketām, nepieciešams aktualizēt Siguldas pašvaldības domes 2019.gada 19.oktobrī apstiprinātos iekšējos noteikumus “Par Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu un pieejas karšu izsniegšanas kārtību” (prot. Nr.15, 47.§).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu un likuma “Par pašvaldībām” 31.pantu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis,

L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt iekšējos noteikumus “Par Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu un pieejas karšu izsniegšanas kārtību” jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu;
2. atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 10.oktobra lēmumu “Par iekšējo noteikumu “Par Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu un pieejas karšu izsniegšanas kārtību” apstiprināšanu” (prot. Nr.15, 47.§);
3. izdarīt grozījumus ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 19.decembra lēmumu apstiprinātajā sadarbības līgumā, paredzot, ka Siguldas, Krimuldas un Mālpils novadā, deklarētajiem iedzīvotājiem un Siguldas, Krimuldas un Mālpils novada apbalvojuma “Goda novadnieks” ieguvējiem neatkarīgi no viņu deklarētās dzīvesvietas adreses izsniedz Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karti:
  - 3.1. ar kuru tiek dota iespēja saņemt Siguldas, Mālpils un Krimuldas novadā deklarēto iedzīvotāju priekšrocības dažādu pasākumu un uzņēmumu preču un pakalpojumu atlaižu saņemšanai (Siguldas, Mālpils un Krimuldas pašvaldību un tās kapitālsabiedrību piedāvāto pakalpojumu atlaižu un citu priekšrocību klāsts pieejams tikai attiecīgā novada deklarētajiem iedzīvotājiem);
  - 3.2. atvieglojumu saņemšanai sabiedriskajā transportā Siguldas novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos “Par braukšanas maksas atvieglojumiem sabiedriskajā transportā” noteiktajos gadījumos un kārtībā;
  - 3.3. izglītojamiem ieejai caur kontroles un drošības sistēmu (ja turniketi ir izbūvēti) pašvaldības izglītības iestādē, kurā mācās;
  - 3.4. ēdināšanas priekšapmaksas pakalpojumu saņemšanai Siguldas novada pašvaldības vispārējā izglītības iestādē, kurā mācās (ja ir ieviesta);
  - 3.5. darba pienākumu veikšanai ieejai caur turniketiem (ja turniketi ir izbūvēti) pašvaldības izglītības iestādē;
  - 3.6. ieejai caur turniketiem pašvaldības izglītības iestādē (ja turniketi ir izbūvēti), kurā mācās tā bērns;
  - 3.7. pieejai atkritumu preskonteineru novietnei (ja tāda ir izbūvēta).

## 6.§

### **Par Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012 – 2024. gadam grozījumu izstrādes jauna laika grafika apstiprināšanu**

---

Ziņo: Teritorijas plānotāja Z.Jēkabsone

Sākotnējais laika grafiks Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grozījumu izstrādei apstiprināts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 27.jūlija lēmumu “Par Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu” (prot. Nr.13, 44.§). Lai pirms teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes veiktu Siguldas identitāti veidojoša tematiskā plānojuma izstrādi, ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 17.maija lēmumu “Par Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grozījumu izstrādes jauna laika grafika apstiprināšanu” (prot. Nr.8, 9.§) apstiprināts jauns laika grafiks.

Siguldas novada pašvaldība un Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grozījumu izstrādātāja Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Reģionālie projekti” parakstījušas 2019.gada 30.septembra Vienošanās Nr. 2017/795-V2 par grozījumiem 2017.gada 30.jūnija līgumā Nr. 2017/795 par Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grozījumu izstrādi, kura paredz darbu

izpildi saskaņā ar jaunu laika grafiku. Izmaiņas saistītas ar Siguldas vizuālās identitātes tematiskā plānojuma vadlīniju iestrādi teritorijas plānojuma grozījumos.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 75.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 1.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

apstiprināt Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grozījumu izstrādes laika grafiku (pielikums Nr.1).

Pielikumā: Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumu izstrādes laika grafiks.

### 7.§

#### **Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – morga saldētavas KZM-40/1200 un morga saldētavas iekārtas nodošanu atsavināšanai**

Ziņo: Siguldas novada kapsētu pārziņe E. Švalkovska

Izskatījusi Teritorijas attīstības pārvaldes priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu – morga saldētavu KZM-40/1200 un morga saldētavas iekārtu, **dome konstatē:**

1. morga saldētava KZM-40/1200 (inventāra Nr.723716), turpmāk – Saldētava, un morga saldētavas iekārta, kas sastāv no modema "Siemens", kontrollera "Jazz" un programmkomplekta (inventāra Nr.723718), turpmāk –Saldētavas iekārta, pieder Siguldas novada pašvaldībai un atrodas Siguldas Jauno kapu kapličā Miera ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā;
2. Saldētava un Saldētavas iekārta Siguldas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaitē ir pilnībā amortizētas un to bilances vērtība ir 0,00 EUR;
3. Saldētava un Saldētavas iekārta ir ekspluatēta kopš 2008.gada 28.novembra, kas ir vairāk kā 10 (desmit) gadus, un tās ir tehniski nolietotas;
4. par Saldētavu un Saldētavas iekārtu nav spēkā esoši nomas līgumi;
5. Saldētava un Saldētavas iekārta tika izmantotas ar noslodzi (vidēji mēnesī) 18% (pielikums), savukārt, sākot ar 2019.gada 1.novembri, stājoties spēkā jaunajam maksas pakalpojumu cenrādī (Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 10.oktobra lēmums "Par maksas pakalpojumiem Siguldas novada kapsētu kapličās" (prot.Nr.15., 27.§)), kā arī lēmumam "Par iekšējo noteikumu "Par Siguldas pilsētas kapsētas Jaunās kapličas telpu nomu" apstiprināšanu" (prot.Nr.15., 28.§), nav ekspluatētas;
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
7. likuma "Par pašvaldībām" 77.panta ceturtajā daļā noteikts, ka to īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajiem (attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, gan nododot to publiskā lietošanā (ceļi, ielas, laukumi, parki), gan veidojot iestādes un pašvaldības kapitālsabiedrības, kas nodrošina iedzīvotāju tiesības un sniedz tiem nepieciešamos pakalpojumus (pārvaldes iestādes, sociālās un veselības

aprūpes, izglītības, kultūras, sporta un citas iestādes)) nolūkiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai vai arī lai likumā noteiktajā kārtībā to privatizētu vai atsavinātu;

8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrajā un trešajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija vai tās noteikta institūcija, savukārt lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. un 6.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, 9.panta trešo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 5.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruziņa, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai morgia saldētavu KZM-40/1200 (inventāra Nr.723716) un morgia saldētavas iekārtu, kas sastāv no modema “Siemens”, kontrollera “Jazz” un programkomplekta (inventāra Nr.723718), nosakot, ka tās nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt kustamās mantas atsavināšanas veidu – pārdošana izolē ar augšupejošu soli;
3. Teritorijas attīstības pārvaldei veikt morgia saldētavas KZM-40/1200 (inventāra Nr.723716) un morgia saldētavas iekārtu novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības kustamās mantas izsoles procedūru;
5. noteikt, ka Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 10.oktobra lēmums “Par maksas pakalpojumiem Siguldas novada kapsētu kapličās” (prot.Nr.15., 27.§) ir spēkā līdz morgia saldētavas KZM-40/1200 (inventāra Nr.723716), un morgia saldētavas iekārtas, kas sastāv no modema “Siemens”, kontrollera “Jazz” un programkomplekta (inventāra Nr.723718), atsavināšanas dienai, bet nomas līgumi slēdzami ar nosacījumu, ka tie ir spēkā ne ilgāk kā līdz mantas atsavināšanas dienai, atkarībā no tā, kurš no apstākļiem iestājas pirmais.

## 8.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu “Siguldas novada kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” apstiprināšanu**

Ziņo: iekšējā tiesiskuma un lietderības auditore L.Līne

Pamatojoties uz grozījumiem Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā, kas stājās spēkā 1.janvārī, ir veiktas izmaiņas Siguldas novada pašvaldības 2018.gada 15.marta iekšējos noteikumos “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi”, precizējot kārtību, kādā atvasinātas publiskas personas kapitāla daļu turētāja pārstāvis saņem un izvērtē atsevišķu pašvaldības institūciju viedokli pirms vidēja termiņa darbības stratēģijas apstiprināšanas, nosakot ka pašvaldībās kapitāla daļu turētājs ir izpilddirektors, kā arī citi redakcionāli precizējumi.

Ņemot vērā, ka grozījumu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140.punktu ir sagatavots jauns noteikumu projekts.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 33.pantu, 34.panta trešo daļu un 35.pantu, kā arī Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 6.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības iekšējos noteikumus "Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi" jaunā redakcijā;
2. atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada pašvaldības 2018.gada 15.marta iekšējie noteikumi "Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi" (prot. Nr.5, 19.š).

## 9.§

### Par iekšējo noteikumu "Iepirkumu organizēšanas kārtība Siguldas novada pašvaldībā" apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Matuseviča

Ir sagatavoti iekšējie noteikumi "Iepirkumu organizēšanas kārtība Siguldas novada pašvaldībā" jaunā redakcijā, nosakot ekspertu pienākumus publiskajā iepirkumā, aktualizējot iekšējo noteikumu redakciju atbilstoši Publisko iepirkumu likuma pārejas noteikumu 3.punkta 5.apakšpunktā noteiktajam, mainot zemsliedzīgo iepirkuma organizēšanas kārtību.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un lai mazinātu administratīvo slogu, pasūtītāja efektīvai līdzekļu izmantošanai, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 24§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt iekšējos noteikumus "Iepirkumu organizēšanas kārtība Siguldas novada pašvaldībā";
2. atzīt par spēku zaudējušiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 27.jūlija noteikumus Nr. 3/2017, "Iepirkumu organizēšanas kārtība Siguldas novada pašvaldībā" (prot. Nr. 13, §27).

## 10.§

### Par *de minimis* atbalsta piešķiršanu samazinātas nomas maksas veidā IU "Valenti V"

Ziņo: Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja I.Stupele

Izskatot Siguldas novada pašvaldībā saņemto ielu tirdzniecības vietas Pils ielā 16, kadastra apzīmējums 8015 002 1818 nomnieka V.Veidemanes Rīgas rajona daudznozaru individuālais uzņēmums "VALENTI V", reģistrācijas Nr.40002069164, iesniegumu ar lūgumu sniegt *de minimis* atbalstu komercdarbībai samazinātas nomas maksas veidā, nosakot nomas maksas samazinājumu 50% apmērā no noteiktās nomas maksas, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar 2016.gada 10.augusta Siguldas novada pašvaldības un V.Veidemanes Rīgas rajona daudznozaru individuālais uzņēmums "Valenti V" reģistrācijas Nr.40002069164, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības 2016.gada 25.jūlijā rīkotās izsoles rezultātiem, noslēgto nomas līgumu Nr.2016/699, V.Veidemanes Rīgas rajona daudznozaru individuālais uzņēmums "Valenti V" nomnieks uz trīs gadiem pieņēmis

- lietošanā par nomas maksu 55,00 EUR/mēnesī + PVN, tirdzniecības vietu/kiosku Nr.1, Pils ielā 16, Siguldā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818), kas sastāv no platības 9m<sup>2</sup>. Nomas līgums spēkā līdz 2020.gada 30.oktobrim;
2. V.Veidmanes Rīgas rajona daudznozaru individuālais uzņēmums “Valenti V” lūdz Siguldas novada pašvaldībai piešķirt *de minimis* atbalstu komercdarbībai samazinātas nomas maksas veidā, nosakot nomas maksas samazinājumu 50% apmērā no 2020.gada 1.februāra telpu nomas līgumā Nr.2016/699 noteiktās nomas maksas, apņemoties līdz 2020.gada 30.oktobrim veikt finanšu ieguldījumus saimnieciskās darbības paplašināšanā vai dažādošanā ne mazāk kā 247,50 EUR (divi simti četrdesmit septiņi *euro* 50 centi) vai radīt divas jaunas darba vietas;
  3. Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktam viena no pašvaldības autonomajām funkcijās ir saimnieciskās darbības sekmēšana attiecīgajā administratīvā teritorijā, kā arī rūpes par bezdarba samazināšanu;
  4. Saskaņā ar attīstības plānošanas dokumentā “Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013.-2038.gadam” noteiktajiem Siguldas novada attīstības virzieniem un stratēģiskajiem mērķiem – pašvaldības resursi tiek ieguldīti iedzīvotāju labklājības celšanā, uzlabojot dzīves telpas kvalitatīvi un veidojot ekonomisko aktivitāti veicinošo vidi;
  5. Saskaņā ar attīstības plānošanas dokumenta “Siguldas novada Attīstības programmas 2018.-2024.gadam” Rīcības plāna uzdevuma U30. *Veicināt investīciju piesaisti ekonomikas attīstībai rīcība - R.121. ir pašvaldības līdzdalība investīciju piesaisti uzņēmējdarbības vides uzlabošanai.* Rīcības plāna uzdevuma U29. *Veidot ekonomiskai attīstībai nepieciešamo infrastruktūru un darba vietu radīšanu rīcība – R.119. ir veicināt jaunu mazo un vidējo uzņēmumu veidošanos un darba vietu skaita pieaugumu;*
  6. Pašvaldībai, sniedzot nomniekiem komercdarbības atbalstu samazinātas nomas maksas veidā ir jāievēro Regulas noteiktais *de minimis* atbalsta apmērs, kas nedrīkst pārsniegt 200 000,00 EUR (divi simti tūkstoši *euro*, 00 centi) trīs gadu laikā. Saskaņā ar Regulu: *“(10) Trīs gadu laikposms, kuru ņem vērā šīs regulas mērķiem, būtu jānosaka pēc slīdoša principa, tas ir pirms katras jaunas de minimis atbalsta piešķiršanas ir jāņem vērā attiecīgajā fiskālajā gadā un iepriekšējos divos gados piešķirtā de minimis atbalsta summa.”;*
  7. Saskaņā ar Komercdarbības atbalsta kontroles likuma 1.panta otrās daļas 1.punktu atbalsta sniedzējs ir valsts vai pašvaldības institūcija vai tās pilnvarota juridiskā persona, kas pieņem lēmumu par komercdarbības atbalsta piešķiršanu vai kas ir atbildīga par atbalsta programmas izstrādi vai atbalsta programmas vai individuālā atbalsta projekta piemērošanu.
  8. Komercdarbības atbalsta kontroles likuma 5.pants noteic – lai finansiālo palīdzību komercdarbības veicināšanai uzskatītu par komercdarbības atbalstu, tai jāatbilst visām šādām pazīmēm: 1) finansiālo palīdzību tieši vai pastarpināti sniedz no valsts, pašvaldības, Eiropas Savienības vai citiem publiskiem līdzekļiem (turpmāk – valsts vai pašvaldības līdzekļi), un valsts institūcijām ir kontrolējošā ietekme par finanšu līdzekļiem; 2) komercsabiedrība veic saimniecisko darbību un attiecībā uz saimniecisko darbību iegūst ekonomiskas priekšrocības, kādas tā nevarētu iegūt, ja komercdarbības atbalsts netiktu sniegts; 3) finansiālā palīdzība neattiecas uz visām komercsabiedrībām vienādi, bet ir paredzēta komercsabiedrībām atkarībā no lieluma, to darbības veida vai atrašanās vietas, kā arī citiem diferencējošiem kritērijiem vai arī paredzēta tikai konkrētai komercsabiedrībai; 4) finansiālā palīdzība ietekmē tirdzniecību un izkropļo konkurenci Eiropas Savienības iekšējā tirgū.

9. Saskaņā ar Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 7.pantu *komercedarbības atbalsts var tikt piešķirts kā (...) nekustamā īpašuma pārdošana vai iznomāšana par cenu, kas ir zemāka par tā tirgus vērtību.*
10. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.97) 87.punktu, ja nomnieka (saimnieciskās darbības veicēja) saimnieciskās darbības veids atbilst Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulai (ES) Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013. gada 24. decembris, Nr. L 352/1) (turpmāk – Regula) iznomātājam un nomniekam savstarpēji vienojoties, uz noteiktu laikposmu nomas maksu var samazināt līdz 50 procentiem no noteiktā nomas maksas apmēra. Minēto atbalstu sniedz, pusēm savstarpēji vienojoties par atbalsta sniegšanas sākuma datumu, ja nomnieks apņemas ievērot vismaz vienu no šādiem nosacījumiem: radīt jaunas darba vietas; veikt nozīmīgus finansiālos ieguldījumus, kas nodrošinās saimnieciskās darbības paplašināšanu vai dažādošanu; veikt finansiālos ieguldījumus, kas sekmēs inovāciju vai jaundibinātu ražošanas uzņēmumu veidošanos; veikt ieguldījumus nomas objekta infrastruktūras attīstībā; nomas objektu izmantot sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.
11. Atbilstoši MK noteikumu Nr.97 89.punktam nomas maksas samazinājumu piešķir atbilstoši iznomātāja izstrādātiem kritērijiem nomas maksas samazinājuma gradācijai un piemērošanai. Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 19.decembra sēdes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības kritērijiem nomas maksas gradācijai un piemērošanai komercedarbības (*de minimis*) atbalsta piešķiršanai samazinātas nomas maksas veidā Siguldas Pils kvartāla nomniekiem” V.Veidemanes Rīgas rajona daudznozaru individuālais uzņēmums “Valenti V” piešķirams *de minimis* atbalsts, samazinot nomas maksu 50% apmērā.
12. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumiem Nr.715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” prasībām V.Veidemanes Rīgas rajona daudznozaru individuālais uzņēmums “Valenti V” ir iesniedzis veidlapu par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta uzskaitē un piešķiršanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.pantu, Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 5. un 7.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 87., 89. un 93.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumiem Nr.715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem”, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 17.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ar 2020.gada 1.februāri V.Veidemanes Rīgas rajona daudznozaru individuālais uzņēmums “Valenti V”, reģistrācijas Nr.40002069164, noteikt nomas maksas samazinājumu 50% apmērā kā *de minimis* atbalstu komercedarbībai saskaņā ar Komisijas 2013.gada 18.decembra Regulu (EK) Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam nosacījumiem, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem



Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" un Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumiem Nr.715 "Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem" starp Siguldas novada pašvaldību un V.Veidemanes Rīgas rajona daudznozaru individuālais uzņēmums "Valenti V" 2016.gada 10.augustā noslēgtā telpu nomas līguma ietvaros, nosakot nomas maksas samazinājumu līdz 2020.gada 30.oktobrim, ar nosacījumu, ka nomnieks līdz atbalsta piešķiršanas perioda beigām radīs ne mazāk kā divas jaunas darba vietas Siguldas novada administratīvajā teritorijā vai veiks finanšu ieguldījumus saimnieciskās darbības paplašināšanā vai dažādošanā Siguldas novada administratīvajā teritorijā ne mazāk kā 247,50 EUR (divi simti četrdesmit septiņi *euro* 50 centi) apmērā.

2. Piešķirt V.Veidemanes Rīgas rajona daudznozaru individuālais uzņēmums "Valenti V" *de minimis* atbalstu samazinātas nomas maksas veidā objektam kiosks Nr.1, Pils ielā 16, Sigulda, Siguldas novads, *de minimis* atbalsts par periodu no 2020.gada 1.februāra līdz 2020.gada 30.oktobrim ir 247,50 EUR (divi simti četrdesmit septiņi *euro* 50 centi) apmērā.
3. Uzlikt par pienākumu V.Veidemanes Rīgas rajona daudznozaru individuālais uzņēmums "Valenti V" mēneša laikā no jaunu darba vietu radīšanas, rakstiski informēt par to Siguldas novada pašvaldību.
4. Noteikt par atbildīgo par lēmuma un *de minimis* nosacījumu kontroles izpildi Siguldas novada pašvaldības aģentūras "Siguldas Attīstības aģentūra" Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāju.
5. Uzdot pašvaldības aģentūrai "Siguldas Attīstības aģentūra" sagatavot vienošanos par grozījumiem šī lēmuma konstatējošās daļas 1. un 2.punktā minētajos nomas līgumos:
  - 5.1 ar 2020.gada 1.februāri nosakot nomas maksas samazinājumu 50% apmērā no līgumā noteiktās nomas maksas;
  - 5.2 iekļaujot nosacījumu, ka atbalstu, kas sniegts samazinātas nomas maksas veidā, atceļ un nomnieks atmaksā iznomātājam to nomas maksas daļu, par kuru ir sniegts atbalsts samazinātas nomas maksas veidā, ja:
    - 5.2.1 nomnieks ir sniedzis nepatiesu informāciju par saņemto *de minimis* atbalstu;
    - 5.2.2 nomnieks pārkāpj tam nomas līgumā noteiktās tiesības un nepilda pienākumus vai ja nomnieka darbības vai bezdarbības dēļ tiek nodarīts būtisks kaitējums videi un cilvēkiem un ir spēkā stājies kompetentās institūcijas lēmums par šāda kaitējuma nodarīšanu.
6. noteikt, ka šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā noteiktais atbalsts piešķirams ar nosacījumu, ka:
  - 6.1 nomnieks atbilst normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem atbalsta piešķiršanai un ir izpildījis Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumos Nr.715 "Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem" noteiktās prasības atbalsta saņemšanai;
  - 6.2 nomniekam uz 2020.gada 1.februāri nepastāv no telpu nomas līguma izrietošu parādsaistību, izņemot, ja starp pusēm noslēgta vienošanās par parāda samaksu pa daļām.

## 11.§

### **Par *de minimis* atbalsta piešķiršanu samazinātas nomas maksas veidā B.B.**

Ziņo: Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja I.Stupele

Izskatot Siguldas novada pašvaldībā saņemto Pils ielā 16, Siguldā, kadastra apzīmējums 8015 002 1818 002, nomnieka B.B., reģistrācijas kods [...], iesniegumu ar lūgumu sniegt *de minimis* atbalstu komercdarbībai samazinātas nomas maksas veidā, nosakot nomas maksas samazinājumu 50% apmērā no noteiktās nomas maksas, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar 2016.gada 10.augusta Siguldas novada pašvaldības un B.B. reģistrācijas kods [..], pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības 2016.gada 25.jūlija rīkotās izsoles rezultātiem, noslēgto nomas līgumu Nr.2016/695, B.B. kā nomnieks uz trīs gadiem pieņēmusi lietošanā par nomas maksu 55,00 EUR/mēnesī + PVN ielu tirdzniecības vietu/kiosku Nr.4, Pils ielā 16, Siguldā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818, kas sastāv no telpas 9 m<sup>2</sup>. Nomas līgums spēkā līdz 2020.gada 30.oktobrim;
2. saimnieciskās darbības veicēja B.B. lūdz Siguldas novada pašvaldībai piešķirt *de minimis* atbalstu komercdarbībai samazinātas nomas maksas veidā, nosakot nomas maksas samazinājumu 50% apmērā no 2016.gada 10.augusta telpu nomas līgumā Nr.2016/695 noteiktās nomas maksas, apņemoties līdz 2020.gada 30.oktobrim veikt finanšu ieguldījumus saimnieciskās darbības paplašināšanā vai dažādošanā ne mazāk kā 247,50 EUR (divi simti četrdesmit septiņi *euro* 50 centi) vai radīt divas jaunas darba vietas;
3. atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktam viena no pašvaldības autonomajām funkcijās ir saimnieciskās darbības sekmēšana attiecīgajā administratīvā teritorijā, kā arī rūpas par bezdarba samazināšanu;
4. saskaņā ar attīstības plānošanas dokumentā “Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013.-2038.gadam” noteiktajiem Siguldas novada attīstības virzieniem un stratēģiskajiem mērķiem – pašvaldības resursi tiek ieguldīti iedzīvotāju labklājības celšanā, uzlabojot dzīves telpas kvalitatīvi un veidojot ekonomisko aktivitāti veicinošo vidi;
5. saskaņā ar attīstības plānošanas dokumenta “Siguldas novada Attīstības programmas 2018.-2024.gadam” Rīcības plāna uzdevuma U30. *Veicināt investīciju piesaisti ekonomikas attīstībai rīcība - R.121. ir pašvaldības līdzdalība investīciju piesaistei uzņēmējdarbības vides uzlabošanai.* Rīcības plāna uzdevuma U29. *Veidot ekonomiskai attīstībai nepieciešamo infrastruktūru un darba vietu radīšanu rīcība – R.119. ir veicināt jaunu mazo un vidējo uzņēmumu veidošanos un darba vietu skaita pieaugumu;*
6. pašvaldībai, sniedzot nomniekiem komercdarbības atbalstu samazinātas nomas maksas veidā ir jāievēro Regulas noteiktais *de minimis* atbalsta apmērs, kas nedrīkst pārsniegt 200 000,00 EUR (divi simti tūkstoši *euro*, 00 centi) trīs gadu laikā. Saskaņā ar Regulu: “(10) *Trīs gadu laikposms, kuru ņem vērā šīs regulas mērķiem, būtu jānosaka pēc slīdoša principa, tas ir pirms katras jaunas de minimis atbalsta piešķiršanas ir jāņem vērā attiecīgajā fiskālajā gadā un iepriekšējos divos gados piešķirtā de minimis atbalsta summa.*”
7. Saskaņā ar Komercdarbības atbalsta kontroles likuma 1.panta otrās daļas 1.punktu atbalsta sniedzējs ir valsts vai pašvaldības institūcija vai tās pilnvarota juridiskā persona, kas pieņem lēmumu par komercdarbības atbalsta piešķiršanu vai kas ir atbildīga par atbalsta programmas izstrādi vai atbalsta programmas vai individuālā atbalsta projekta piemērošanu.
8. Komercdarbības atbalsta kontroles likuma 5.pants noteic – lai finansiālo palīdzību komercdarbības veicināšanai uzskatītu par komercdarbības atbalstu, tai jāatbilst visām šādām pazīmēm: 1) finansiālo palīdzību tieši vai pastarpināti sniedz no valsts, pašvaldības, Eiropas Savienības vai citiem publiskiem līdzekļiem (turpmāk – valsts vai pašvaldības līdzekļi), un valsts institūcijām ir kontrolējošā ietekme par finanšu līdzekļiem; 2) komercsabiedrība veic saimniecisko darbību un attiecībā uz saimniecisko darbību iegūst ekonomiskas priekšrocības, kādas tā nevarētu iegūt, ja komercdarbības atbalsts netiktu sniegts; 3) finansiālā palīdzība neattiecas uz visām komercsabiedrībām vienādi, bet ir paredzēta komercsabiedrībām atkarībā no lieluma, to darbības veida vai atrašanās vietas, kā arī citiem diferencējošiem kritērijiem vai arī paredzēta tikai konkrētai

- komercsabiedrībai; 4) finansiālā palīdzība ietekmē tirdzniecību un izkropļo konkurenci Eiropas Savienības iekšējā tirgū.
9. Saskaņā ar Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 7.pantu *komercdarbības atbalsts var tikt piešķirts kā (...) nekustamā īpašuma pārdošana vai iznomāšana par cenu, kas ir zemāka par tā tirgus vērtību.*
  10. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.97) 87.punktu, ja nomnieka (saimnieciskās darbības veicēja) saimnieciskās darbības veids atbilst Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulai (ES) Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013. gada 24. decembris, Nr. L 352/1) (turpmāk – Regula) iznomātājam un nomniekam savstarpēji vienojoties, uz noteiktu laikposmu nomas maksu var samazināt līdz 50 procentiem no noteiktā nomas maksas apmēra. Minēto atbalstu sniedz, pusēm savstarpēji vienojoties par atbalsta sniegšanas sākuma datumu, ja nomnieks apņemas ievērot vismaz vienu no šādiem nosacījumiem: radīt jaunas darba vietas; veikt nozīmīgus finansiālos ieguldījumus, kas nodrošinās saimnieciskās darbības paplašināšanu vai dažādošanu; veikt finansiālos ieguldījumus, kas sekmēs inovāciju vai jaundibinātu ražošanas uzņēmumu veidošanos; veikt ieguldījumus nomas objekta infrastruktūras attīstībā; nomas objektu izmantot sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.
  11. Atbilstoši MK noteikumu Nr.97 89.punktam nomas maksas samazinājumu piešķir atbilstoši iznomātāja izstrādātiem kritērijiem nomas maksas samazinājuma gradācijai un piemērošanai. Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 19.decembra sēdes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības kritērijiem nomas maksas gradācijai un piemērošanai komercdarbības (*de minimis*) atbalsta piešķiršanai samazinātas nomas maksas veidā Siguldas Pils kvartāla nomniekiem” B.B. piešķirams *de minimis* atbalsts, samazinot nomas maksu 50% apmērā.
  12. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumiem Nr.715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” prasībām B.B. ir iesniegusi veidlapu par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta uzskaitē un piešķiršanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.pantu, Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 5. un 7.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 87., 89. un 93.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumiem Nr.715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem”, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 18.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ar 2020.gada 1.februāri B.B., reģistrācijas kods [...], noteikt nomas maksas samazinājumu 50% apmērā kā *de minimis* atbalstu komercdarbībai saskaņā ar Komisijas 2013.gada 18.decembra Regulu (EK) Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam nosacījumiem, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” un Ministru kabineta

2018.gada 21.novembra noteikumiem Nr.715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” starp Siguldas novada pašvaldību un B.B. 2016.gada 10.augustā noslēgtā telpu nomas līguma ietvaros, nosakot nomas maksas samazinājumu līdz 2020.gada 30.oktobrim, ar nosacījumu, ka nomnieks līdz atbalsta piešķiršanas perioda beigām radīs ne mazāk kā divas jaunas darba vietas Siguldas novada administratīvajā teritorijā vai veiks finanšu ieguldījumus saimnieciskās darbības paplašināšanā vai dažādošanā Siguldas novada administratīvajā teritorijā ne mazāk kā 247,50 EUR (divi simti četrdesmit septiņi *euro* 50 centi) apmērā.

2. Piešķirt saimnieciskās darbības veicējai B.B. *de minimis* atbalstu samazinātas nomas maksas veidā objektam kiosks Nr.4 Pils ielā 16, Sigulda, Siguldas novads, *de minimis* atbalsts par periodu no 2020.gada 1.februāra līdz 2020.gada 30.oktobrim ir 247,50 EUR (divi simti četrdesmit septiņi *euro* 50 centi) apmērā.
3. Uzlikt par pienākumu B.B. mēneša laikā no jaunu darba vietu radīšanas, rakstiski informēt par to Siguldas novada pašvaldību.
4. Noteikt par atbildīgo par lēmuma un *de minimis* nosacījumu kontroles izpildi Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāju.
5. Uzdot pašvaldības aģentūrai “Siguldas Attīstības aģentūra” sagatavot vienošanos par grozījumiem šī lēmuma konstatējošās daļas 1. un 2.punktā minētajos nomas līgumos:
  - 5.1 ar 2020.gada 1.februāra nosakot nomas maksas samazinājumu 50% apmērā no līgumā noteiktās nomas maksas;
  - 5.2 iekļaujot nosacījumu, ka atbalstu, kas sniegts samazinātas nomas maksas veidā, atceļ un nomnieks atmaksā iznomātājam to nomas maksas daļu, par kuru ir sniegts atbalsts samazinātas nomas maksas veidā, ja:
    - 5.2.1 nomnieks ir sniedzis nepatiesu informāciju par saņemto *de minimis* atbalstu;
    - 5.2.2 nomnieks pārkāpj tam nomas līgumā noteiktās tiesības un nepilda pienākumus vai ja nomnieka darbības vai bezdarbības dēļ tiek nodarīts būtisks kaitējums videi un cilvēkiem un ir spēkā stājies kompetentās institūcijas lēmums par šāda kaitējuma nodarīšanu.
6. noteikt, ka šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā noteiktais atbalsts piešķirams ar nosacījumu, ka:
  - 6.1 nomnieks atbilst normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem atbalsta piešķiršanai un ir izpildījis Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumos Nr.715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” noteiktās prasības atbalsta saņemšanai;
  - 6.2 nomniekam uz 2020.gada 1.janvāri nepastāv no telpu nomas līguma izrietošu parādsaistību, izņemot, ja starp pusēm noslēgta vienošanās par parāda samaksu pa daļām.

## 12.§

### **Par dalību aktīvā nodarbinātības pasākumā “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”**

Ziņo: Galvenā lauku attīstības speciāliste I.Eriksone

*Deputāte E.Viļķina paziņo, ka balsošanā nepiedalīsies.*

Ir saņemts Nodarbinātības valsts aģentūras, reģ. Nr.90001634668, juridiskā adrese K.Valdemāra iela 38, Rīga, LV-1010, līguma projekts par aktīvā nodarbinātības pasākuma “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”, turpmāk – aktīvais nodarbinātības pasākums, īstenošanu. Aktīvā nodarbinātības pasākuma mērķis ir dot bezdarbniekiem iespēju iegūt vai uzturēt darba iemaņas, kā arī veicināt bezdarbnieku aktivitāti sabiedrības labā.

Lai īstenoti aktīvo nodarbinātības pasākumu un atbilstoši līguma par aktīvā nodarbinātības pasākuma īstenošanu nosacījumiem, Siguldas novada pašvaldība, turpmāk – pašvaldība, aktīvā nodarbinātības pasākuma laikā nekomerciāliem mērķiem izveidotajās algoto pagaidu sabiedrisko darbu, turpmāk – pagaidu darbi, vietās pašvaldības institūcijās (izņemot pašvaldības komercsabiedrības), biedrībās vai nodibinājumos nodrošina Nodarbinātības valsts aģentūras norīkoto bezdarbnieku nodarbināšanu pagaidu darbos.

Ja pagaidu darbu vietas, atbilstoši līguma par aktīvā nodarbinātības pasākuma īstenošanu 1.pielikumam, organizē biedrības vai nodibinājumi, turpmāk – sadarbības partneri, kuru darbības mērķis, kā arī pagaidu darbu aktivitāšu rezultātā sasniedzamais ieguvums, ir saistīts ar sociālā labuma radīšanu sabiedrībai, Siguldas novada pašvaldība slēdz sadarbības līgumu par aktīvā nodarbinātības pasākuma īstenošanu.

Pagaidu darbos iesaistītā bezdarbnieka ikmēneša atlīdzība ir 200,00 EUR. Ikmēneša dotācija vienam pagaidu darbu koordinētājam pašvaldībā ir 150,00 EUR apmērā, proporcionāli nostrādātajām darba dienām. Izdevumu apmaksā par normatīvajos aktos paredzēto veselības pārbaužu veikšanu pagaidu darbos iesaistītajiem bezdarbniekiem - ne vairāk kā 30,00 EUR par vienu bezdarbnieku.

Saskaņā ar līguma projekta nosacījumiem Nodarbinātības valsts aģentūra sedz izmaksas pilnā apmērā – 11 054,53 EUR (vienpadsmit tūkstoši piecdesmit četri eiro piecdesmit trīs centi).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 5.punktu, 15.panta pirmās daļas 7. un 10. punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 16.§), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās –1 (E.Viļķina), **dome nolemj:**

1. atbalstīt dalību Nodarbinātības valsts aģentūras, reģ. Nr.90001634668, juridiskā adrese K.Valdemāra iela 38, Rīga, LV-1010, organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā "Algoti pagaidu sabiedriskie darbi";
2. pilnvarot Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku saimnieciskajos jautājumos Andi Ozoliņu slēgt sadarbības līgumus ar biedrībām vai nodibinājumiem, atbilstoši līguma par aktīvā nodarbinātības pasākuma "Algoti pagaidu sabiedriskie darbi" īstenošanu 1.pielikumam.

### 13.§

#### **Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 17.decembra saistošajos noteikumos Nr.25 "Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā"" apstiprināšanu**

Ziņo: Galvenā lauku attīstības speciāliste I.Eriksone

Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldība var izdot saistošos noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Siguldas novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 17.decembra saistošie noteikumi Nr.25 "Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā".

Saistošo noteikumu grozījumu projekts ir izstrādāts ar mērķi piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus Bioloģiskās lauksaimniecības kontroles sistēmā reģistrētiem saimnieciskās darbības veicējiem, kuriem piešķirts bioloģiskās lauksaimniecības sertifikāts augkopības, savvaļas augu vākšanas,

lopkopības vai biškopības jomā, par zemi, uz kuras tiek veikta bioloģiskās lauksaimniecības produkcijas ražošana 90%, 50%, 25% apmērā atbilstoši bioloģiskajai lauksaimniecībai izmantojamās zemes platības attiecībai pret kopējo zemes platību.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 10.punktu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta trešo daļu un ceturto, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 2.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus "Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 17.decembra saistošajos noteikumos Nr.25 "Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā"";
2. saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

#### 14.§

### **Par grozījumu izdarīšanu Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 4.oktobra noteikumos "Par korupcijas un interešu konflikta riska novēršanu"**

Ziņo: Personāla nodaļas vadītāja S.Grāvīte

Lai apstiprinātu amatu sarakstu, kuriem Siguldas novada pašvaldībā ir noteikts amatpersonas statuss, ir izstrādāti grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 4.oktobra noteikumos Nr.19/2018 "Par korupcijas un interešu konflikta riska novēršanu".

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.panta pirmās daļas 14., 15., 16., 19. un 24.punktu, 4.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 7.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 4.oktobra noteikumos Nr.19/2018 "Par korupcijas un interešu konflikta riska novēršanu" (turpmāk- Noteikumi) šādu grozījumu:
  - 1.1. papildināt Noteikumus ar 13.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:  
"13.<sup>1</sup> Pašvaldībā izveidotie amati, kuriem noteikts amatpersonas statuss, noteikti Noteikumu pielikumā.";
  - 1.2.papildināt Noteikumus ar pielikumu lēmuma projektam pievienotajā redakcijā.
2. noteikt, ka Noteikumu grozījumi stājas spēkā 2020.gada 1.janvārī.

#### 15.§

### **Par nolikuma "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Siguldas novada pašvaldībā" apstiprināšanu**

Ziņo: Personāla nodaļas vadītāja S.Grāvīte

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 12. un 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta ceturto daļu, 5.panta otro daļu, 14.panta pirmo daļu, 16.panta otro un trešo daļu, 20.pantu, 35.panta trešo daļu, 37.panta pirmo un ceturto daļu, 42.panta deviņo daļu, Darba likuma 7.panta pirmo daļu, kā arī saskaņā ar Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 8.§), atklāti

balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

apstiprināt Siguldas novada pašvaldības nolikumu “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Siguldas novada pašvaldībā”.

## 16.§

### **Par kārtību, kādā sadala 2020.gada 8 mēnešiem piešķirto valsts budžeta mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un Siguldas novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai, interešu izglītības pedagogu darba samaksai**

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja S. Tukiša

Nemot vērā 2019.gada 28.novembra likumā “Par valsts budžetu 2020. gadam” paredzēto mērķdotāciju sadalījumu pašvaldību izglītības iestādēm pedagogu darba samaksai par periodu no 2020. gada 1. janvāra līdz 2020.gada 31. augustam un pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 29.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 12. punktu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, lai nodrošinātu Siguldas novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogiem atbilstošu darba samaksu no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.augustam, kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2020.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 1.§) un Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 9.§), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (I.Ozoliņa), **dome nolemj:**

- 2019.gada 28.novembra likumā “Par valsts budžetu 2020.gadam” paredzēto mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēm no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.augustam bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, tai skaitā logopēdu, darba samaksai **348776,00 EUR** (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas), sadalīt atbilstoši normēto 5-6 gadīgo bērnu skaitam pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs uz 2019.gada 1.septembri. Piešķirto mērķdotāciju **268,00 EUR** (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) pirmsskolas izglītības pedagogu darba kvalitātes piemaksām pedagogiem, kuri 3.,4.,5.kvalitātes pakāpi ieguvuši līdz 2017.gada 9.augustam, sadalīt atbilstoši pedagogu kvalitātes pakāpēm un slodzēm pēc izglītības iestāžu vadītāju sniegtās informācijas uz 2019.gada 1.septembri;
- 2019.gada 28.novembra likuma “Par valsts budžetu 2020.gadam” 9.pielikumā paredzētā mērķdotācija Siguldas novadam sadalāma šādi:

	<b>Izglītības iestāde</b>	<b>Darba samaksa EUR</b>	<b>Kvalitātes piemaksa EUR</b>	<b>Kopā iestādei EUR</b>
2.1.	Pirmsskolas izglītības iestādei “Ābelīte”	56952	0	56952
2.2.	Pirmsskolas izglītības iestādei “Saulīte”	63224	0	63224
2.3.	Pirmsskolas izglītības iestādei “Pīlādītis”	41304	268	41572
2.4.	Pirmsskolas izglītības iestādei “Ieviņa”	47368	0	47368
2.5.	Pirmsskolas izglītības iestādei “Pasaciņa”	35064	0	35064

2.6.	Pirmsskolas izglītības iestādei "Tornīši"	71968	0	71968
2.7.	Allažu pamatskolas pirmsskolas izglītības grupām	21072	0	21072
2.8.	Mores pamatskolas pirmsskolas izglītības grupai	11824	0	11824
	<b>KOPĀ</b>	<b>348776</b>	<b>268</b>	<b>349044</b>

- 2019.gada 28.novembra likuma "Par valsts budžetu 2020.gadam" 8.pielikumā paredzēto mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēm, kurās ir speciālās pirmsskolas izglītības grupas bērniem ar fiziskās un garīgās attīstības, garīgās veselības traucējumiem, no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.augustam **1216,00 EUR** (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas), piešķirt pirmsskolas izglītības iestādei "Pasaciņa";
- 2019.gada 28.novembra likumā "Par valsts budžetu 2020. gadam" paredzēto mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēm no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.augustam pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai **2406392,00 EUR** (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas), sadalīt atbilstoši normēto skolēnu skaitam šajās izglītības iestādēs uz 2019.gada 1.septembri. Piešķirto mērķdotāciju **1740,00 EUR** (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) pedagogu darba kvalitātes piemaksām pedagogiem, kuri 3.,4.,5.kvalitātes pakāpi ieguvuši līdz 2017.gada 9.augustam, sadalīt atbilstoši pedagogu kvalitātes pakāpēm un slodzēm pēc iestāžu vadītāju sniegtās informācijas uz 2019.gada 1.septembri.
- 2019.gada 28.novembra likuma "Par valsts budžetu 2020.gadam" 6.pielikumā paredzētā mērķdotācija Siguldas novadam sadalāma šādi:

	Izglītības iestāde	Darba samaksa EUR	Kvalitātes piemaksa EUR	Kopā iestādei EUR
5.1.	Allažu pamatskolai	117552	0	117552
5.2.	Mores pamatskolai	110016	544	110560
5.3.	Laurenču sākumskolai	301360	604	301964
5.4.	Siguldas 1.pamatskolai	466168	592	466760
5.5.	Siguldas pilsētas vidusskolai	816664	0	816664
5.6.	Siguldas Valsts ģimnāzijai	594632	0	594632
		<b>2406392</b>	<b>1740</b>	<b>2408132</b>

- 2019.gada 28.novembra likumā "Par valsts budžetu 2020. gadam" paredzēto mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības izglītības iestāžu interešu izglītības pedagogu daļējai darba samaksai no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.augustam **138272,00 EUR** (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas), sadalīt saskaņā ar Siguldas novada interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotāciju sadales komisijas sēdes 2019.gada 13.decembra lēmumu;
- 2019.gada 28.novembra likuma "Par valsts budžetu 2020. gadam" 7.pielikumā paredzētā mērķdotācija Siguldas novadam sadalāma šādi:

	Izglītības iestāde	Kopā iestādei EUR
7.1.	Allažu pamatskolai	9113
7.2.	Mores pamatskolai	5525
7.3.	Laurenču sākumskolai	15622
7.4.	Siguldas 1.pamatskolai	21317
7.5.	Siguldas pilsētas vidusskolai	31659
7.6.	Siguldas Valsts ģimnāzijai	20788



7.7.	Siguldas Mākslu skolai “Baltais Flīģelis”	7197
7.8.	Siguldas Sporta skolai	2978
7.9.	Siguldas novada Jaunrades centram	24073
	<b>KOPĀ</b>	<b>138272</b>

8. izglītības iestāžu vadītājiem nodrošināt pedagogu darba samaksas aprēķinu piešķirtā finansējuma ietvaros, atbilstoši pedagogu tarififikācijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

### 17.§

#### Par mēneša darba algas likmes noteikšanu pirmsskolas izglītības iestāžu pedagogiem

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja S.Tukiša

Pamatojoties uz to, ka, veidojot Sigulda novada pašvaldības 2020.gada budžetu, tika paredzēts finansējuma pieaugums arī pirmsskolas pedagogu algām un pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 8.punktu, 32.3.apakšpunktu un 1.pielikumu (4.tabula), likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2020.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 2.§) un Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 10.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. noteikt Siguldas novada pašvaldības izglītības iestāžu pirmsskolas pedagogu mēneša darba algas likmi no 2020.gada 1.janvāra 820,00 EUR par darba slodzi 40 darba stundas nedēļā, tai skaitā 36 darba stundas darbam ar izglītojamiem un 4 darba stundas – sagatavošanās nodarbību vadīšanai;
2. atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 21.februāra lēmumu “Par mēneša algas likmes noteikšanu pirmsskolas izglītības pedagogiem” (prot.Nr.4,§ 33.).

### 18.§

#### Par mēneša darba algas likmes noteikšanu no pašvaldības līdzekļiem apmaksātajiem profesionālās ievirzes izglītības iestādēs Siguldas Mākslu skolas “Baltais flīģelis” profesionālās ievirzes pedagogiem

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja S.Tukiša

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 8., 10.punktu, 32.1.2. apakšpunktu un 1.pielikumu (4.tabula), likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2020.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 3.§) un Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 11.§), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (E.Gruzniņa), **dome nolemj:**

1. noteikt no Siguldas novada pašvaldības līdzekļiem apmaksāto profesionālās ievirzes izglītības iestādēs Siguldas Mākslu skolas “Baltais flīģelis” profesionālās ievirzes pedagogu mēneša darba algas likmi no 2020.gada 1.janvāra no 770,00 EUR līdz 830,00 EUR atbilstoši izglītības iestādē izstrādātajiem kritērijiem par pedagogu algas likmes palielināšanu, kas saskaņoti ar pašvaldības

- izpilddirectori, izvērtējot katra pedagoga darba intensitāti un personīgo ieguldījumu izglītības iestādes attīstībā;
- noteikt profesionālās ievirzes izglītības mūzikā, mākslā un dejā pedagogiem darba slodzi 30 stundas nedēļā, tajā skaitā – 28 mācību stundas un 2 stundas citu pienākumu veikšanai (nodarbību sagatavošana, sagatavošana izstādēm, koncertiem, konkursiem un kolektīvai muzicēšanai, izglītojamo pavadīšana dalībai pasākumos, metodiskais darbs izglītības iestādē un citas ar izglītības iestādes attīstību saistītas darbības);
  - izglītības iestādes vadītājam nodrošināt pedagogu darba samaksas sadali pašvaldības piešķirtā finansējuma ietvaros atbilstoši pedagogu tarifkācijai Ministru kabineta noteiktajā kārtībā, ievērojot šī lēmuma 1.un 2.punktā minētos nosacījumus;
  - atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra lēmumu “Par mēneša darba algas likmes noteikšanu no pašvaldības budžeta līdzekļiem apmaksājamiem profesionālās ievirzes izglītības iestādes Siguldas Mākslu skolas “Baltais flīģelis” profesionālās ievirzes pedagogiem”(prot.Nr.2,§13).

## 19.§

### **Par mēneša darba algas likmes noteikšanu no pašvaldības līdzekļiem apmaksājamiem profesionālās ievirzes izglītības iestādes Siguldas Sporta skolas profesionālās ievirzes pedagogiem**

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja S.Tukiša

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 8., 10.punktu, 32.1.3. apakšpunktu un 1.pielikumu (4.tabula), likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2020.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 4.§) un Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 12.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

- noteikt no Siguldas novada pašvaldības līdzekļiem apmaksāto profesionālās ievirzes izglītības iestādes Siguldas sporta skolas profesionālās ievirzes pedagogu mēneša darba algas likmi no 2020.gada 1.janvāra no 770,00 EUR līdz 830,00 EUR atbilstoši izglītības iestādē izstrādātajiem kritērijiem par pedagogu algas likmes palielināšanu, kas saskaņoti ar pašvaldības izpilddirectori, izvērtējot katra pedagoga darba intensitāti un personīgo ieguldījumu izglītības iestādes attīstībā;
- noteikt profesionālās ievirzes izglītības sporta pedagogiem darba slodzi 30 stundas nedēļā, tajā skaitā – 28 mācību treniņu nodarbības (tai skaitā dalība sacensībās) un 2 stundas citu pienākumu veikšanai (nodarbību sagatavošana, izglītojamo pavadīšana dalībai sacensībās, metodiskais darbs izglītības iestādē un citas ar izglītības iestādes attīstību saistītas darbības);
- izglītības iestādes vadītājam nodrošināt pedagogu darba samaksas sadali pašvaldības piešķirtā finansējuma ietvaros atbilstoši pedagogu tarifkācijai Ministru kabineta noteiktajā kārtībā, ievērojot šī lēmuma 1. un 2.punktā minētos nosacījumus;
- atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra lēmumu “Par mēneša darba algas likmes noteikšanu no pašvaldības budžeta līdzekļiem apmaksājamiem profesionālās ievirzes izglītības iestādes Siguldas Sporta skolas profesionālās ievirzes pedagogiem”(prot.Nr.2,§14).

## 20.§

### Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 2.decembra Siguldas novada Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikumā

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja S. Tukiša

Izglītības pārvalde ir izvērtējusi Siguldas novada pašvaldības Pedagoģiski medicīniskās komisijas (turpmāk – PMK) darbību 2019.gadā konstatējusi, ka atbilstoši starpnovadu (Carnikavas, Garkalnes, Ikšķiles, Ķekavas, Olaines, Salaspils, Siguldas novadu pašvaldību) 2014.gada 3.novembra sadarbības līgumam PMK ir sniegusi atzinumus arī Garkalnes novada izglītojamajiem. No 43 (četrdesmit trijiem) bērniem, kurus izvērtēja PMK – 55,81% ir deklarēti Garkalnes novadā. Ņemot vērā minēto un to, ka PMK darbs līdz šim segts no Siguldas novada pašvaldības budžeta un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktā noteikto, ka publiskai personai ar finanšu līdzekļiem un mantu jārīkojas lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, ir nepieciešams paredzēt maksu par atzinuma sniegšanu izglītojamajiem, kuri deklarēti tās pašvaldības administratīvajā teritorijā, ar kuru Siguldas novada pašvaldībai noslēgts līgums par PMK pakalpojumu sniegšanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta g. apakšpunktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punktu, kā arī Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 30.septembra noteikumiem "Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenu noteikšanas kārtība" (prot.Nr.15, 13.§), kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 23.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 2.decembra Siguldas novada pašvaldības Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikumā šādus grozījumus:

1.1. papildināt 6.punktu ar otro un trešo teikumu šādā redakcijā:

“Maksa par pakalpojumu saskaņā ar šī nolikuma 5.pielikumu piemērojas par izglītojamajiem, kuru dzīvesvieta deklarēta tās pašvaldības administratīvajā teritorijā, ar kuru Siguldas novada pašvaldība noslēgusi līgumu par Pedagoģiski medicīniskās komisijas atzinuma sniegšanu”;

1.2. papildināt nolikumu ar 5.pielikumu šādā redakcijā:

5. PIELIKUMS  
Siguldas novada  
pašvaldības domes  
2015.gada 2.decembra  
Siguldas novada  
pašvaldības  
Pedagoģiski  
medicīniskās komisijas  
nolikumam (prot.Nr.20,  
10.§)

**Siguldas novada pašvaldības Pedagoģiski medicīniskās komisijas maksas pakalpojumu cenrādis**

Nr.p.k.	Pakalpojuma veids*	Mērvienība	Cena bez PVN (EUR)	PVN (EUR)	Cena ar PVN (EUR)
1	Pedagoģiski medicīniskās komisijas atzinuma sniegšana	1 izglītojama	66,50	13,97	80,47

- Sabiedrisko attiecību pārvaldei publicēt informāciju par Siguldas novada pašvaldības Pedagoģiski medicīniskās komisijas sniegto maksas pakalpojumu cenrādi Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);
- noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 1.februāri;
- uzdot Izglītības pārvaldei informēt par Siguldas novada pašvaldības Pedagoģiski medicīniskās komisijas sniegto maksas pakalpojumu cenrādi pašvaldības, ar kurām noslēgts līgums par PMK pakalpojumu sniegšanu;

## 21.§

### Par dzīvojamās platības izīrēšanu

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja S.Tukiša

Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2019.gada 3.decembrī ir saņemts Mores pamatskolas skolotājas M.Ā. iesniegums ar lūgumu pagarināt 2015.gada 21.maijā noslēgto dzīvojamo telpu īres līgumu Nr. 2015/392 par dzīvokļa Siguldas novadā, Mores pagastā, Morē, Siguldas ielā 5, Nr.15 izīrēšanu. Kopā ar M.Ā. dzīvoklī dzīvo M.T. [personas kods], E.T. [personas kods], E.T. [personas kods], N.T. [personas kods].

2019.gada 3.decembrī ir saņemts arī iesniegums no Mores pamatskolas direktores Tīnas Blūmas ar lūgumu atbalstīt Mores pamatskolas skolotāju M.Ā., pagarinot īres līgumu.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvajos aktos noteikto, konstatēts:

- Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>1</sup> panta pirmās daļas otrais punkts nosaka, ka pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu, kurai pašvaldības dome noteikusi speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt speciālistam, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums. Savukārt minētā likuma 21.<sup>2</sup> panta otrā daļa nosaka, ka kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam, nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos.
- Kārtība, kādā Pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu kvalificētam speciālistam, noteikta Pašvaldības domes 2016.gada 31.augustā apstiprinātajos saistošajos noteikumos Nr.33 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” (prot. Nr.13, §15). Atbilstoši šo noteikumu:
  - 3.punktam ar pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu viena no jomām, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti, ir izglītība;
  - 4.punktam ar pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti, dzīvoklis var tikt izīrēts personai, kura strādā pašvaldības administrācijā, pašvaldības iestādē, pašvaldības aģentūrā, pašvaldības kapitālsabiedrībā;

- 2.3. 6.punktam lēmumu par dzīvokļa izīrēšanu un īres līguma noslēgšanu un/vai īres līguma pagarināšanu pieņem pašvaldības dome;
- 2.4. 10.<sup>1</sup> punktam speciālistam dzīvojamā telpa tiek izīrēta uz pagaidu laiku, kamēr speciālists atrod pastāvīgu dzīvesvietu;
- 2.5. 11.punktam īres līgums tiek noslēgts uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz trīs gadiem;
- 2.6. 12.punktam, ja pēc trim gadiem speciālists nav zaudējis tiesības īrēt izīrēto dzīvokli, speciālistam ir tiesības lūgt pagarināt dzīvokļa īres līguma termiņu, mēnesi pirms speciālistam izīrētā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām, iesniedzot pašvaldībai iesniegumu. Šajā gadījumā pašvaldības domei ir tiesības lemt par īres līguma pagarināšanu ne vairāk kā līdz trīs gadiem. Pašvaldības dome lēmumu par īres līguma pagarināšanu pieņem noteikumu 8.punktā noteiktajā kārtībā;
- 2.7. 13.punktam, dzīvokļiem, kuriem ir noteikts statuss “dienesta dzīvokļi”, ar šo noteikumu spēkā stāšanās brīdī mainās statuss uz “speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas” un šis statuss ir spēkā līdz brīdim, kamēr pašvaldības Dome ar lēmumu to atceļ. Ar statusa maiņas brīdī šo dzīvokļu īrniekiem attiecināma noteikumos noteiktā kārtība par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
3. Saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību;
4. Siguldas novada Attīstības programmā 2018.–2024.gadam, kas ir vidēja termiņa politisks dokuments, rīcības virzienā “Izglītība” ir izvirzīts uzdevums:
  - 4.1. (U.14) “Pilnveidot izglītības kvalitāti, piedāvājumu un pieejamību”, tā sasniegšanai kā rīcības virzieni noteikti: “Dažādu pakāpju izglītības nodrošināšana”; “Padziļinātu mācību priekšmetu apguves ieviešana pamatzglītības un vispārējā vidējā izglītības līmenī”; “Atbilstošas izglītības pieejamības nodrošināšana bērniem ar speciālām vajadzībām”; “Atbalsta personāla kapacitātes uzlabošana izglītības iestādēs”;
  - 4.2. (U15) “Uzlabot izglītības iestāžu infrastruktūru un materiāli tehnisko bāzi”, tā sasniegšanai kā rīcības virzieni noteikti: “Mores pamatskolas pārbūve, atjaunošana”; “Izglītības iestāžu sporta infrastruktūras pilnveidošana”.
5. M.Ā. strādā Mores pamatskolā un Mores Tautas namā. Pēc Mores pamatskolas direktores sniegtās informācijas M.Ā. ir profesionālais maģistra grāds skolas pedagogijā. M.Ā. Mores pamatskolā veic pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājas, speciālās izglītības skolotājas, vispārējās pamatzglītības skolotājas (mūzikas skolotājas un speciālās izglītības sākumskolas skolotājas) pienākumus. M.Ā. aktīvi iesaistās metodiskajā darbā, jau divus gadus darbojoties metodiskajā komisijā. M.Ā. piedalījies pirmsskolas izglītības programmas veidošanā, strādājot par mūzikas skolotāju arī pirmsskolas izglītības grupā. M.Ā. veicina izglītojamo talantu attīstību un pilnveidi ne tikai vispārējās izglītības programmā, bet arī speciālajā pamatzglītības programmā izglītojamajiem ar garīgās attīstības traucējumiem un smagiem garīgās attīstības traucējumiem. Ir sagatavojusi izglītojamās vokālajiem konkursiem, aktīvi iesaistās skolas dzīves veidošanā, organizējot dažādus pasākumus. M.Ā. Mores pamatskola ir pamatdarbavieta.
6. Iepriekšējā īres periodā M.Ā. maksājumus ir regulāri veikusi, par dzīvokli parādu nav. Citas iespējas īrēt apdzīvojamo platību Morē nav rasts.
7. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Iedzīvotāju reģistra datiem M.Ā., M.T., E.T., E.T. un N.T. Siguldas novada administratīvajā teritorijā nav citas piederošas dzīvojamās telpas, kā M.Ā. norāda savā iesniegumā – tās pašreizējā dzīvesvieta ir Morē, Siguldas ielā 5, dz.15.

8. Ņemot vērā, saistošo noteikumu Nr.33 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” 12. un 13.punktā noteikto par īres līguma maksimālo termiņu, 2015.gada 21.maijā noslēgtā īres līguma Nr.2015/392 kopējais termiņš pagarināšanas gadījumā nevar būt garāks par 2021.gada 20.maiju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>1</sup> panta pirmo un otro daļu, 21.<sup>2</sup> panta pirmo un otro daļu, 21.<sup>3</sup> panta pirmo daļu, Pašvaldības domes 2016.gada 31.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.33 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” (prot. Nr.13, §15), Civillikuma 1535., 1488., 1432.pantu, Siguldas novada pašvaldības domes Izglītības un kultūras komitejas 2020.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 6.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. pagarināt 2015.gada 21.maijā noslēgto dzīvojamo telpu īres līgumu Nr. 2015/392 Mores pamatskolas pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājai, speciālās izglītības skolotājai, vispārējās pamatizglītības skolotājai (mūzikas skolotāja un speciālās izglītības sākumskolas skolotāja) M.Ā. uz darba tiesisko attiecību laiku Mores pamatskolā, bet ne ilgāk kā līdz 2021.gada 20.maijam;
2. uzdot Teritorijas attīstības pārvaldei sagatavot grozījumu projektu 2015.gada 21.maija īres līgumam Nr.2015/392, iekļaujot grozījumu projektā aktuālo īres maksu.

## 22.§

### **Par piedāvājumu atlases organizēšanu nekustamā īpašuma/telpu nomai Siguldas novada bibliotēkas darbības nodrošināšanai**

Ziņo: priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

1. Šobrīd Siguldas novada bibliotēka (turpmāk – Bibliotēka) atrodas pirmsskolas izglītības iestādes (turpmāk PII) “Tornīši” ēkā Skolas ielā 3, kur bibliotēkai ir atvēlēti aptuveni 300 m<sup>2</sup>, aprūtinot Bibliotēkas darbu un attīstības iespējas. “Siguldas novada attīstības programmā 2018. – 2024. gadam” atbilstoši uzdevumam “Uzlabot kultūras iestāžu infrastruktūru un materiāli tehnisko bāzi” ir plānota rīcība “Bijušās autoostas ēkas Siguldā, Raiņa ielā 3, atjaunošana, pielāgošana pašvaldības funkciju veikšanai un bibliotēkas vajadzībām”. Lai atjaunotu ēku Raiņa ielā 3, ir izstrādāts darba uzdevums ēkas projekta izstrādei, iekļaujot tajā arī atjaunojamās ēkas metu ar telpu plānu un funkcionalitāti. Lai nodrošinātu Raiņa ielas 3 ēkas izmantošanu Jaunrades centra un Bibliotēkas vajadzībām, veidojot vienotu telpu kompleksu kā dažādu paaudžu pulcēšanās vietu, ir plānots atjaunot esošo ēku un piebūvēt pie tās jaunu korpusu. Šī projekta realizēšanai ir nepieciešami vismaz 5 000 000 eiro. Saskaņā ar “Siguldas novada attīstības programmas 2018. – 2024. gadam” investīciju plānu, attīstības prioritātēm un pašvaldības budžeta iespējām tā realizācija plānots uzsākt ne ātrāk kā 2022.gadā.
2. Saskaņā ar Izglītības likuma 17.pantu “Katras pašvaldības pienākums ir nodrošināt bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, iespēju iegūt pirmsskolas izglītību un pamatizglītību bērna dzīvesvietai tuvākajā izglītības iestādē vai tuvākajā izglītības iestādē [..]”. Siguldas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) katru gadu palielina vietu skaitu pirmsskolas izglītības iestādēs, bet, ņemot vērā bērnu dzimstības dinamiku un pieaugošo iedzīvotāju skaitu/ pozitīvo migrāciju, Pašvaldība vēl pilnībā nevar nodrošināt vietas visiem pirmsskolas vecuma bērniem no 1,5 gadu vecuma. Saskaņā ar Siguldas novada Pirmsskolas izglītības iestāžu reģistru uz 2020.gada 15.janvāri vietas pirmsskolas izglītības iestādēs nepieciešamas 496 bērniem.

3. PII "Tornīši" ēkā Skolas ielā 3 Bibliotēka aizņem telpas, kuras ir atbilstošas divu PII grupu un ēdināšanas bloka izveidošanai. Patreizējās Bibliotēkas telpās var izveidot 2 jaunas PII grupas, radot vietas vismaz 40 bērniem, kā arī visu Skolas ielas 3 ēku un teritoriju pilnībā nododot PII "Tornīši" vajadzībām, tādējādi optimizējot tās darbību atbilstoši pirmsskolas izglītības vajadzībām un drošības prasībām. Lai varētu visu Skolas ielas 3 ēku un teritoriju pilnībā nododot PII "Tornīši" vajadzībām jaunu grupu izveidei, tādējādi radot vietas vismaz 40 bērniem, ir nepieciešams Bibliotēku pārvietot uz citām pagaidu telpām līdz laikam, kad tiks realizēts projektu telpu pielāgošanai Bibliotēkas vajadzībām Raiņa ielā 3, Siguldā.
4. Saskaņā ar Bibliotēku likuma 13.panta pirmo punktu, bibliotēkai tās pakalpojumi lietotājiem jānodrošina to dzīvesvietas, darba, mācību, atpūtas vietas un citu vietu tiešā tuvumā, radot iespēju bibliotēkas lietotājiem izmantot bibliotēku pakalpojumus neatkarīgi no viņu fiziskā stāvokļa. Bibliotēku telpām jāatbilst Ministru kabineta 2001.gada 11.septembra noteikumu Nr.395 "Bibliotēku materiālā un tehniskā pamata normatīvi" prasībām, kas cita starpā nosaka no kā bibliotēkas telpām funkcionāli jāsastāv un kāda ir nepieciešamā minimālā pamatplatība lietotāju apkalpošanai, bibliotēkas darbiniekiem, palīgtelpām, kāds ir optimālais mikroklimata līmenis un mākslīgā apgaismojuma līmenis.
5. Pēc Pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes sniegtās informācijas Pašvaldībai nav pieejamas bez pārbūves piemērotas telpas Bibliotēkas darbības nodrošināšanai. Citam lietošanas mērķim paredzēto telpu pielāgošana Bibliotēkas darbībai uz pagaidu laiku līdz šī lēmuma konstatējošās daļas 1.punktā minētā projekta realizācijai ir finansiāli neizdevīgi. Līdz ar to, lai varētu realizēt šī lēmuma konstatējošās daļas 3.punktā paredzēto ieceri, ir ierosinājums Bibliotēkas darbības nodrošināšanai nepieciešamās telpas nomāt.
6. Kārtību, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības regulē Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumi Nr.1191 "Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem" (turpmāk – MK noteikumi). MK noteikumu 3.punkts nosaka, ka "*publiska persona vai publiskas personas institūcija (turpmāk arī – nomnieks), kura plāno nomāt nekustamo īpašumu savu funkciju izpildes nodrošināšanai, piemēro šajos noteikumos noteikto kārtību, ja atbilstoši normatīvajiem aktiem par publiskas personas mantas iznomāšanu nav pieejams publiskai personai piederošs nekustamais īpašums vai publiskai personai piederoša nekustamā īpašuma noma ir finansiāli neizdevīga*". Nomas ieceres realizēšanas gadījumā MK noteikumu 4.punkts nosaka nomniekam pienākumu pieņemt lēmumu par nomas objekta piedāvājumu atlases organizēšanu, nodrošinot lēmuma pieņemšanas procesa caurskatāmību. Nomniekam jānosaka kārtība un dokumenti, kas nodrošinās procesa caurskatāmību (nomnieks var noteikt citu institūciju vai amatpersonu, kura pieņem lēmumu par nomas objekta piedāvājumu atlases organizēšanu, kā arī citus šajos noteikumos minētos lēmumus, kas jāpieņem nomniekam). Nomnieks lēmumā paredz nomas objekta nepieciešamības pamatojumu, kā arī apstiprina nomas piedāvājumu iesniegšanas kārtību un nomas sludinājumā publicējamo informāciju (MK noteikumu 5.punkts). Ja ir izvēlēts iznomātājs piedāvājumu atlases rezultātā, nomas līgumu slēdz uz laiku līdz 12 gadiem vai līdz 30 gadiem, ja nomas objektā jāveic kapitālieguldījumi tā pielāgošanai nomnieka vajadzībām un par to ir lēmis Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas lēmējinstīcija (MK noteikumu 19.punkts).

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu un otro daļu, MK noteikumu 3., 4., 5.punktu, Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 22.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. organizēt piedāvājumu atlasī nekustamā īpašuma/telpu nomaī Siguldā novada bibliotēkas darbības nodrošināšanai;

2. apstiprināt piedāvājumu iesniegšanas un atlasē kārtību nekustamā īpašuma/telpu nomai Siguldas novada bibliotēkas darbības nodrošināšanai (pielikumā) un nomas sludinājumā publicējamo informāciju (pielikumā);
3. uzdot izpilddirektorei izveidot Piedāvājumu atlasē komisiju nekustamā īpašuma/telpu nomai Siguldas novada bibliotēkas darbības nodrošināšanai.

### 23.§

#### **Par Siguldas novada pašvaldības konkursa “Siguldas novada kultūras un izklaides pasākumu mērķprogrammas finansēšanas konkurss” rezultātu un piešķiramā finansējuma apmēra apstiprināšanu**

Ziņo: domes priekšsēdētāja vietniece L. Sausiņa

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 9.novembra nolikuma Nr.32/2017 “Siguldas novada pašvaldības konkursa “Siguldas novada kultūras un izklaides pasākumu mērķprogrammas finansēšanas konkurss” 29.punktu – *konkursa rezultātus par atbalstītajiem pasākumiem un piešķiramā finansējuma apmēru apstiprina dome*, attiecīgi ir sagatavots lēmuma projekts.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 9.novembra nolikuma “Siguldas novada pašvaldības konkursa “Siguldas novada kultūras un izklaides pasākumu mērķprogrammas konkurss” finansēšanas 29.punktu, Siguldas novada kultūras un izklaides pasākumu mērķprogrammas finansēšanas konkursa komisijas 2020.gada 8.janvāra lēmumu par konkursa rezultātiem (prot.Nr.1), kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2020.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 7.§), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret – nav, atturas – 2 (I.Ozoliņa, I.Zagorska), **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada kultūras un izklaides pasākumu mērķprogrammas finansēšanas konkursa rezultātus un piešķiramā finansējuma apmēru par kopējo summu 10 000,00 EUR (desmit tūkstoši *euro* un 00 centi) šādu kultūras un izklaides pasākumu realizācijai:

Nr.	Kultūras un izklaides pasākuma nosaukums	Līdzfinansējuma saņēmējs	Vērtēšanā noteiktā kultūras un izklaides pasākuma kategorija	Piešķirtais finansējums (EUR)
1.	Green fest	Biedrība Radītava Zaļā villa	A	7 000, 00
2.	Aijas Andrejevas koncerts” Es iešu tālāk”	Biedrība “Latvijas Mūzikas attīstības biedrība/Latvijas Mūzikas eksports”	B	3 000,00



## 24.§

### Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Saules iela 16B, Sigulda, Siguldas novads, pārdošanas izsoles rezultāta apstiprināšanu un līguma slēgšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja G.Mūrmane

Izskatot Siguldas novada pašvaldības atsavināšanas un izsoles komisijas ziņojumu, **dome konstatē:**

1. atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 14.novembra lēmumam “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Saules iela 16B, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.17, 33.§) 2020.gada 7.janvārī notika Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Saules ielā 16B, Siguldā, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1431, kas sastāv no zemes vienības 0,0126 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 003 1431), turpmāk – Nekustamais īpašums, pārdošanas izsole, kur zemes īpašniekam, kura zemei pieguļ Nekustamais īpašums, ir pirmpirkuma tiesības, un kurā:
  - 1.1 piedalījās divi dalībnieki – pirmpirkuma tiesīgās personas;
  - 1.2 izsoles sākumcena 1255,00 EUR (viens tūkstošs divi simti piecdesmit pieci *euro* nulle centi);
2. augstāko pirkuma maksu 3605,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti pieci *euro* nulle centi) nosolīja pieguļošā zemesgabala (kadastra Nr.8015 003 1412) kopīpašnieku SIA “Tarzāns”, reģ.Nr.40103911551, un SIA “Tirdzniecības nams A2”, reģ.Nr.40003829109, pārstāvis;
3. SIA “Tarzāns”, reģ.Nr.40103911551, 2020.gada 8.janvārī veica samaksu 3479,50 EUR (trīs tūkstoši četri simti septiņdesmit deviņi *euro* piecdesmit centi) bez pievienotā vērtības nodokļa, samaksā par nekustamo īpašumu tika iekļauts iemaksātais nodrošinājums 125,50 EUR (viens simts divdesmit pieci *euro* piecdesmit centi). Līdz ar to samaksa par Nekustamo īpašumu veikta pilnā apmērā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 10.pantu, 30.panta pirmo daļu, 34.pantu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 13.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīvertis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt nekustamā īpašuma Saules ielā 16B, Siguldā, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1431, 2020.gada 7.janvāra izsoles rezultātu;
2. noslēgt pirkuma līgumu ar zemesgabala (kadastra Nr.8015 003 1412) kopīpašnieku SIA “Tarzāns”, reģ.Nr.40103911551, un SIA “Tirdzniecības nams A2”, reģ.Nr.40003829109;
3. atzīt par pabeigtu nekustamā īpašuma Saules ielā 16B, Siguldā, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1431, kas sastāv no zemes vienības 0,0126 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 003 1431), pārdošanas izsoles procesu par labu zemesgabala (kadastra Nr.8015 003 1412) kopīpašniekam SIA “Tarzāns”, reģ.Nr.40103911551, un SIA “Tirdzniecības nams A2”, reģ.Nr.40003829109;
4. izslēgt no Siguldas novada pašvaldības bilances pašvaldības nekustamo īpašumu Saules ielā 16B, Siguldā, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1431, kas sastāv no zemes vienības 0,0126 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 003 1431).

Tiek izteikts priekšlikums darba kārtības jautājumus Nr.25, Nr.26, Nr.27 izskatīt reizē un lēmumu pieņemt vienā balsojumā.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

- 1) sēdes darba kārtības jautājumus Nr.25, Nr.26, Nr.27 izskatīt reizē;
- 2) lēmumus par darba kārtības jautājumiem Nr.25, Nr.26, Nr.27 pieņemt vienā balsojumā.

## 25.§

### **Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, 826/16384 domājamo daļu atsavināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja G.Mūrmane

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2020.gada 7.janvāra sēdes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, atsavināšanu” (prot.Nr.1., 2.§) par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563, 826/16384 domājamo daļu atsavināšanu un dzīvokļa īpašuma Jaunatnes iela [...], Sigulda, Siguldas novads, īpašnieka I.P. 2019.gada 22.oktobra iesniegumu (reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā ar Nr.5.2-2/3412), **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.[...] datiem, ēku (būvju) nekustamais īpašums, kas sastāv no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums [...]), ir saistīts ar zemes gabalu Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000159025 datiem nekustamais īpašums Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563, kas sastāv no zemes vienības 0,2883 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 003 1563), turpmāk – Zemes vienība, pieder attiecīgo dzīvokļu īpašumu Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, īpašniekiem katram atbilstoši tiem pie dzīvokļa īpašumiem piederošo domājamo daļu apmērā, savukārt Siguldas novada pašvaldībai - atlikušo 4 (četrus) dzīvokļu īpašnieku neizpirkto – 2723/16384 (šī lēmuma pieņemšanas dienā) domājamo daļu apmērā;
3. saskaņā ar zemesgrāmatas datiem zemes vienība ir apgrūtināta ar lietu tiesībām saskaņā ar zemesgrāmatas III.daļas 1.iedaļas ierakstu atzīmju veidā:
  - 3.1.aizsargjosla gar Strēlnieku un Jaunatnes ielām – būvlaide, 0,0876 ha;
  - 3.2.5m aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 20kV, 0,0434 ha;
4. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības 2014.gada 15.oktobra lēmumu “Par zemesgabala Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.19., 4.§) nolemts nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldības piederošās 7287/16384 (*lēmuma pieņemšanas dienā*) domājamās daļas no Zemes vienības, funkcionāli saistīto dzīvokļu īpašumu īpašniekiem, kuri zemi nav izpirkuši vienlaikus ar dzīvokļa īpašuma iegādi;
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt, minētā panta ceturtās daļas 4.punktā norādīts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt tā zemesgabala domājamo daļu, uz kura atrodas ēka (būve), samērīgi savai ēkas (būves) daļai;

6. I.P., izmantojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 4.punktā paredzētās valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosināšanas tiesības, iesniedza ierosinājumu par Zemes vienības nodošanu atsavināšanai;
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta ceturtnajā daļā noteikts, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām);
8. I.P. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Jaunatnes iela [..], Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.19 (82,6 m<sup>2</sup>) un kopīpašuma 826/16384 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, ir reģistrētas Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.[..];
9. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības nodokļu administratores un grāmatvedes 2019.gada 17.decembrī sniegto informāciju I.P. nav nenokārotu saistību pret Siguldas novada pašvaldību;
10. Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvalde saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otro un trešo daļu organizēja Zemes vienības novērtēšanu un saskaņā ar SIA “Invest - Cēsis” (iepriekšējais nosaukums - SIA “Invest – Rīga” Cēsis”), reģ.Nr.44103018948:
  - 10.1.2014.gada 9.oktobra vērtējumu Zemes vienības 7287/16384 domājamo daļu iespējamākā tirgus vērtība ir 7900,00 EUR (septiņi tūkstoši deviņi simti *euro* nulle centi);
  - 10.2.2015.gada 16.novembra pielikumu 2014.gada 9.oktobra nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, novērtējumam Zemes vienības 855/4096 domājamo daļu visvairāk iespējamākā tirgus vērtība ir 3800,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti *euro* nulle centi);
  - 10.3.2019.gada 21.janvāra pielikumu 2014.gada 9.oktobra nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, novērtējumam, turpmāk – Vērtējuma pielikums, Zemes vienības 855/4096 domājamo daļu visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 3100,00 EUR (trīs tūkstoši viens simts *euro* nulle centi), kas atbilstoši Siguldas novada pašvaldības īpašumā (šī lēmuma pieņemšanas dienā) esošajām 2723/16384 domājamām daļām būtu 2468,22 EUR, bet atbilstoši Iļjam Poļakovam pārdodamajām 826/16384 domājamām daļām – 748,71 EUR (septiņi simti četrdesmit astoņi *euro* septiņdesmit viens cents);
11. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 11.punktā noteikts, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
12. saskaņā ar Informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem Zemes vienības kadastrālā vērtība 2019.gadā ir 26247,00 EUR (divdesmit seši tūkstoši divi simti četrdesmit septiņi *euro* nulle centi), kas atbilstoši Siguldas novada pašvaldības īpašumā esošajām 2723/16384 domājamām daļām (šī lēmuma pieņemšanas dienā) būtu 4362,22 EUR, bet atbilstoši I.P. pārdodamajām 826/16384 domājamām daļām – 1323,24 EUR;
13. saskaņā ar Valsts zemes dienesta 2014.gada 16.decembra vēstuli Nr.9-01/416939-1/2 *Informācija par vēsturisko kadastrālo vērtību* un 2019.gada 11.novembrī elektroniski parakstīto vēstuli Nr.9-01/871491/-1/1 *Informācija par vēsturisko kadastrālo vērtību* Zemes vienības kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 4382,00 LVL (četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit divi lati), kas saskaņā ar *Euro* ieviešanas kārtības likumu ir 6235,02 EUR (seši tūkstoši divi simti trīsdesmit pieci *euro* divi centi), kas atbilstoši Siguldas novada pašvaldības īpašumā (šī lēmuma pieņemšanas dienā) esošajām 2723/16384 domājamām daļām būtu 1036,25 EUR, bet atbilstoši I.P. pārdodamajām 826/16384 domājamām daļām – 314,34 EUR;
14. atbilstoši Vērtējuma pielikumam nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563, sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8015 003 1563),

826/16384 domājamo daļu nosacītā cena būtu nosakāma 780,00 EUR (septiņi simti astoņdesmit *euro* nulle centi), kas palielināta par novērtēšanas izdevumiem un noapaļota līdz veseliem euro;

15. likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā. Tāpat no likuma “Par pašvaldībām” 77.panta otrās un ceturtais daļas izriet, ka atsavināšanai nododams tikai tas pašvaldības īpašums, kas nav nepieciešams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai un pašvaldības funkciju izpildei.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta otro un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2<sup>1</sup>.panta trešo daļu, 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 4.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 44.panta pirmo, otro un ceturto daļu, Pārejas noteikumu 11.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 14.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums [..]), 826/16384 domājamās daļas, nosakot, ka tās nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. apstiprināt nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums [..]), 826/16384 domājamo daļu nosacīto cenu 780,00 EUR (septiņi simti astoņdesmit *euro* nulle centi);
3. apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563, sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums [..]), 826/16384 domājamo daļu, atsavināšanas paziņojumu;
4. atsavināšanas paziņojumu nosūtīt nekustamā īpašuma Jaunatnes iela [..], Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.19 (82,6 m<sup>2</sup>) un kopīpašuma 826/16384 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, kas atrodas uz zemesgabala, īpašniekam – I.P.;
5. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

## 26.§

### **Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, 704/16384 domājamo daļu atsavināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja  
G.Mūrmane

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2020.gada 14.janvāra sēdes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, 704/16384 domājamo daļu atsavināšanu” (prot.Nr.4., 1.§) par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563, 704/16384 domājamo daļu atsavināšanu un dzīvokļa īpašuma Jaunatnes iela [..], Sigulda, Siguldas novads, īpašnieka A.A. 2020.gada 9.janvāra iesniegumu (reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā ar Nr.1.3.10-1/104), **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000201377 datiem, ēku (būvju) nekustamais īpašums, kas sastāv no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8015 003 1563 001), ir saistīts ar zemes gabalu Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000159025 datiem nekustamais īpašums Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563, kas sastāv no zemes vienības 0,2883 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 003 1563), turpmāk – Zemes vienība, pieder attiecīgo dzīvokļu īpašumu Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, īpašniekiem katram atbilstoši tiem pie dzīvokļa īpašumiem piederošo domājamo daļu apmērā, savukārt, Siguldas novada pašvaldībai - atlikušo 4 (četrus) dzīvokļu īpašnieku neizpirkto – 2723/16384 (šī lēmuma pieņemšanas dienā) domājamo daļu apmērā;
3. saskaņā ar zemesgrāmatas datiem zemes vienība ir apgrūtināta ar lietu tiesībām saskaņā ar zemesgrāmatas III.daļas 1.iedaļas ierakstu atzīmju veidā:
  - 3.3.aizsargjosla gar Strēlnieku un Jaunatnes ielām – būvlaide, 0,0876 ha;
  - 3.4.5m aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 20kV, 0,0434 ha;
4. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 15.oktobra lēmumu “Par zemesgabala Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.19., 4.§) nodotas atsavināšanai Siguldas novada pašvaldības piederošās 7287/16384 (*lēmuma pieņemšanas dienā*) domājamās daļas no Zemes vienības, funkcionāli saistīto dzīvokļu īpašumu īpašniekiem, kuri zemi nav izpirkuši vienlaikus ar dzīvokļa īpašuma iegādi;
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt, minētā panta ceturtās daļas 4.punktā norādīts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt tā zemesgabala domājamo daļu, uz kura atrodas ēka (būve), samērīgi savai ēkas (būves) daļai;
6. A.A., izmantojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 4.punktā paredzētās valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosināšanas tiesības, iesniedza ierosinājumu par Zemes vienības nodošanu atsavināšanai;
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta ceturtajā daļā noteikts, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām);
8. A.A. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Jaunatnes iela [..], Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.11 (70,4 m<sup>2</sup>) un kopīpašuma 704/16384 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, ir reģistrētas Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.[..];
9. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības nodokļu administratores un grāmatvedes 2020.gada janvārī sniegto informāciju A.A. nav nekustamā īpašuma nodokļa vai nomas maksas parādu pret Siguldas novada pašvaldību;
10. Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvalde saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otro un trešo daļu organizēja Zemes vienības novērtēšanu un saskaņā ar SIA “Invest - Cēsis” (iepriekšējais nosaukums - SIA “Invest – Rīga” Cēsis”), reģ.Nr.44103018948: 10.4.2014.gada 9.oktobra vērtējumu Zemes vienības 7287/16384 domājamo daļu iespējamākā tirgus vērtība ir 7900,00 EUR (septiņi tūkstoši deviņi simti *euro* nulle centi);

- 10.5.2015.gada 16.novembra pielikumu 2014.gada 9.oktobra nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, novērtējumam Zemes vienības 855/4096 domājamo daļu visvairāk iespējamākā tirgus vērtība ir 3800,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti *euro* nulle centi);
- 10.6.2019.gada 21.janvāra pielikumu 2014.gada 9.oktobra nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, novērtējumam, turpmāk – Vērtējuma pielikums, Zemes vienības 855/4096 domājamo daļu visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 3100,00 EUR (trīs tūkstoši viens simts *euro* nulle centi), kas atbilstoši Siguldas novada pašvaldības īpašumā (šī lēmuma pieņemšanas dienā) esošajām 2723/16384 domājamām daļām būtu 2468,22 EUR, bet atbilstoši A.A. pārdodamajām 704/16384 domājamām daļām – 638,13 EUR (seši simti trīsdesmit astoņi *euro* trīspadsmit centi);
11. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 11.punktā noteikts, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
12. saskaņā ar Informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem Zemes vienības kadastrālā vērtība 2019.gadā ir 26247,00 EUR (divdesmit seši tūkstoši divi simti četrdesmit septiņi *euro* nulle centi), kas atbilstoši Siguldas novada pašvaldības īpašumā esošajām 2723/16384 domājamām daļām (šī lēmuma pieņemšanas dienā) būtu 4362,22 EUR, bet atbilstoši A.A. pārdodamajām 704/16384 domājamām daļām – 1127,80 EUR;
13. saskaņā ar Valsts zemes dienesta 2014.gada 16.decembra vēstuli Nr.9-01/416939-1/2 *Informācija par vēsturisko kadastrālo vērtību* un 2019.gada 11.novembrī elektroniski parakstīto vēstuli Nr.9-01/871491/-1/1 *Informācija par vēsturisko kadastrālo vērtību* Zemes vienības kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 4382,00 LVL (četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit divi lati), kas saskaņā ar *Euro* ieviešanas kārtības likumu ir 6235,02 EUR (seši tūkstoši divi simti trīsdesmit pieci *euro* divi centi), kas atbilstoši Siguldas novada pašvaldības īpašumā (2019.gada 16.decembrī) esošajām 2723/16384 domājamām daļām būtu 1036,25 EUR, bet atbilstoši A.A. pārdodamajām 704/16384 domājamām daļām – 267,91 EUR;
14. atbilstoši Vērtējuma pielikumam nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563, sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8015 003 1563), 704/16384 domājamās daļu nosacītā cena būtu nosakāma 670,00 EUR (seši simti septiņdesmit *euro* nulle centi), kas palielināta par novērtēšanas izdevumiem un noapaļota līdz veseliem euro;
15. likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā. Tāpat no likuma “Par pašvaldībām” 77.panta otrās un ceturtais daļas izriet, ka atsavināšanai nododams tikai tas pašvaldības īpašums, kas nav nepieciešams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai un pašvaldības funkciju izpildei.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta otro un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2<sup>1</sup>.panta trešo daļu, 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 4.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 44.panta pirmo, otro un ceturto daļu, Pārejas noteikumu 11.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 19.§) atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563, sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums [..]), 704/16384 domājamās daļas, nosakot, ka tās nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. apstiprināt nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums [..]), 704/16384 domājamo daļu nosacīto cenu 670,00 EUR (seši simti septiņdesmit *euro* nulle centi);
3. apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums [..]), 704/16384 domājamo daļu, atsavināšanas paziņojumu;
4. atsavināšanas paziņojumu nosūtīt nekustamā īpašuma Jaunatnes iela [..], Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.11 (70,4 m<sup>2</sup>) un kopīpašuma 704/16384 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, kas atrodas uz zemesgabala, īpašniekam – A.A.;
5. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

## 27.§

### **Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, 589/16384 domājamo daļu atsavināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja G.Mūrmane

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2020.gada 14.janvāra sēdes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, 589/16384 domājamo daļu atsavināšanu” (prot.Nr.4., 2.§) par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563, 589/16384 domājamo daļu atsavināšanu un dzīvokļa īpašuma Jaunatnes iela [..], Sigulda, Siguldas novads, īpašnieka J.O. 2019.gada 28.novembra iesniegumu (reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā ar Nr.1.3.10-1/3661, **dome konstatē**:

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000201377 datiem, ēku (būvju) nekustamais īpašums, kas sastāv no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8015 003 1563 001), ir saistīts ar zemes gabalu Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000159025 datiem nekustamais īpašums Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563, kas sastāv no zemes vienības 0,2883 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 003 1563), turpmāk – Zemes vienība, pieder attiecīgo dzīvokļu īpašumu Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, īpašniekiem katram atbilstoši tiem pie dzīvokļa īpašumiem piederošo domājamo daļu apmērā, savukārt, Siguldas novada pašvaldībai - atlikušo 4 (četrus) dzīvokļu īpašnieku neizpirkto – 2723/16384 (šī lēmuma pieņemšanas dienā) domājamo daļu apmērā;
3. saskaņā ar zemesgrāmatas datiem zemes vienība ir aprūtināta ar lietu tiesībām saskaņā ar zemesgrāmatas III.daļas 1.iedaļas ierakstu atzīmju veidā:
  - 3.5.aizsargjosla gar Strēlnieku un Jaunatnes ielām – būvlaide, 0,0876 ha;
  - 3.6.5m aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 20kV, 0,0434 ha;
4. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 15.oktobra lēmumu “Par zemesgabala Jaunatnes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.19., 4.§) nodotas

atsavināšanai Siguldas novada pašvaldības piederošās 7287/16384 (*lēmuma pieņemšanas dienā*) domājamās daļas no Zemes vienības, funkcionāli saistīto dzīvokļu īpašumu īpašniekiem, kuri zemi nav izpirkuši vienlaikus ar dzīvokļa īpašuma iegādi;

5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt, minētā panta ceturtās daļas 4.punktā norādīts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt tā zemesgabala domājamo daļu, uz kura atrodas ēka (būve), samērīgi savai ēkas (būves) daļai;

6. J.O., izmantojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 4.punktā paredzētās valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosināšanas tiesības, iesniedza ierosinājumu par Zemes vienības nodošanu atsavināšanai;

7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta ceturtajā daļā noteikts, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām);

8. J.O. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Jaunatnes iela [...], Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[...], kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.6 (58,9 m<sup>2</sup>) un kopīpašuma 589/16384 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, ir reģistrētas Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.[...];

9. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības nodokļu administratores un grāmatvedes 2020.gada janvārī sniegto informāciju J.O. nav nekustamā īpašuma nodokļa vai nomas maksas parādu pret Siguldas novada pašvaldību;

10. Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvalde saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otro un trešo daļu organizēja Zemes vienības novērtēšanu un saskaņā ar SIA “Invest - Cēsis” (iepriekšējais nosaukums - SIA “Invest – Rīga” Cēsis”), reģ.Nr.44103018948:

10.7.2014.gada 9.oktobra vērtējumu Zemes vienības 7287/16384 domājamo daļu iespējamākā tirgus vērtība ir 7900,00 EUR (septiņi tūkstoši deviņi simti *euro* nulle centi);

10.8.2015.gada 16.novembra pielikumu 2014.gada 9.oktobra nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, novērtējumam Zemes vienības 855/4096 domājamo daļu visvairāk iespējamākā tirgus vērtība ir 3800,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti *euro* nulle centi);

10.9.2019.gada 21.janvāra pielikumu 2014.gada 9.oktobra nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, novērtējumam, turpmāk – Vērtējuma pielikums, Zemes vienības 855/4096 domājamo daļu visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 3100,00 EUR (trīs tūkstoši viens simts *euro* nulle centi), kas atbilstoši Siguldas novada pašvaldības īpašumā (šī lēmuma pieņemšanas dienā) esošajām 2723/16384 domājamām daļām būtu 2468,22 EUR, bet atbilstoši J.O. pārdodamajām 589/16384 domājamām daļām – 533,89 EUR (pieci simti trīsdesmit trīs *euro* astoņdesmit deviņi centi);

11. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 11.punktā noteikts, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;

12. saskaņā ar Informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem Zemes vienības kadastrālā vērtība 2019.gadā ir 26247,00 EUR (divdesmit seši tūkstoši divi simti četrdesmit septiņi *euro* nulle centi), kas atbilstoši Siguldas novada pašvaldības īpašumā esošajām 2723/16384 domājamām daļām (šī lēmuma pieņemšanas dienā) būtu 4362,22 EUR, bet atbilstoši J.O. pārdodamajām 589/16384 domājamām daļām – 943,57 EUR;



13. saskaņā ar Valsts zemes dienesta 2014.gada 16.decembra vēstuli Nr.9-01/416939-1/2 *Informācija par vēsturisko kadastrālo vērtību* un 2019.gada 11.novembrī elektroniski parakstīto vēstuli Nr.9-01/871491/-1/1 *Informācija par vēsturisko kadastrālo vērtību* Zemes vienības kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija 4382,00 LVL (četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit divi lati), kas saskaņā ar *Euro* ieviešanas kārtības likumu ir 6235,02 EUR (seši tūkstoši divi simti trīsdesmit pieci *euro* divi centi), kas atbilstoši Siguldas novada pašvaldības īpašumā (šī lēmuma pieņemšanas dienā) esošajām 2723/16384 domājamām daļām būtu 1036,25 EUR, bet atbilstoši J.O. pārdodamajām 589/16384 domājamām daļām – 224,15 EUR;

14. atbilstoši Vērtējuma pielikumam nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1563, sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8015 003 1563), 589/16384 domājamās daļas nosacītā cena būtu nosakāma 570,00 EUR (pieci simti septiņdesmit *euro* nulle centi), kas palielināta par novērtēšanas izdevumiem un noapaļota līdz veseliem euro;

15. likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā. Tāpat no likuma “Par pašvaldībām” 77.panta otrās un ceturtais daļas izriet, ka atsavināšanai nododams tikai tas pašvaldības īpašums, kas nav nepieciešams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai un pašvaldības funkciju izpildei.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta otro un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 21.panta trešo daļu, 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 4.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 44.panta pirmo, otro un ceturto daļu, Pārejas noteikumu 11.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 20.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruznīņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums [..]), 589/16384 domājamās daļas, nosakot, ka tās nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. apstiprināt nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums [..]), 589/16384 domājamās daļas nosacīto cenu 570,00 EUR (pieci simti septiņdesmit *euro* nulle centi);
3. apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunatnes iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums [..]), 589/16384 domājamo daļu, atsavināšanas paziņojumu;
4. atsavināšanas paziņojumu nosūtīt nekustamā īpašuma Jaunatnes iela [..], Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.6 (58,9 m<sup>2</sup>) un kopīpašuma 589/16384 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, kas atrodas uz zemesgabala, īpašniekam – J.O.;
5. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

## 28.§

### **Par nekustamā īpašuma Jāņa Poruka iela 12A, Sigulda, Siguldas novads, pirkuma līgumu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja G.Mūrmane

Izskatot Siguldas novada pašvaldības atsavināšanas un izsoles komisijas ziņojumu un SIA “IZ SPV” 2020.gada 14.janvāra iesniegumu (reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā ar reģ.Nr.1.3.10-1/97) un 2020.gada 16.janvāra pirkuma līgumu, **dome konstatē:**

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 16.maija lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Jāņa Poruka iela 12A, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.8., 24.§), turpmāk – Pirmais lēmums, nolemts nodot atsavināšanai, pārdodot izolē ar augšupejošu soli, Siguldas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Jāņa Poruka iela 12A, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 1735, kas sastāv no zemes vienības 2598 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīmējums 8015 002 1735), un nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 8015 002 1720 003), turpmāk – Nekustamais īpašums, vienlaikus noteikti Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi;
2. atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 11.jūlija lēmumam “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Jāņa Poruka iela 12A, Sigulda, Siguldas novads – izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.10, 25.§) apstiprināti “Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jāņa Poruka iela 12A, Sigulda, Siguldas novads, izsoles noteikumi”, turpmāk – Pirmie izsoles noteikumi;
3. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 12.septembra lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Jāņa Poruka iela 12A, Sigulda, Siguldas novads – izsoles atzīšanu par nenotikušu, turpmākās izmantošanas noteikumiem un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.12, 7.§), turpmāk – Otrais lēmums:
  - 3.2. izdarīti grozījumi Pirmajā lēmuma un lemjošās daļas 3.punktā, kurā noteikti Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi, izteikts jaunā redakcijā;
  - 3.2. kā arī apstiprināti “Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jāņa Poruka iela 12A, Sigulda, Siguldas novads, atkārtotas izsoles noteikumi”, turpmāk – Atkārtotas izsoles noteikumi, kuru pielikumā pievienots Nekustamā īpašuma pirkuma līgums un iekļauti Otrajā lēmumā noteiktie Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas noteikumi nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi;
4. atbilstoši Otrajam lēmumam 2019.gada 28.oktobrī notika Nekustamā īpašuma pārdošanas izsole;
5. nosolītājs 2019.gada 6.decembrī ir veicis samaksu par Nekustamo īpašumu pilnā apmērā. Samaksā par Nekustamo īpašumu iekļauts iemaksātais nodrošinājums;
6. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 19.decembra lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Jāņa Poruka iela 12A, Sigulda, Siguldas novads, pārdošanas izsoli” (prot.Nr.18, 1.§),
  - 6.1. apstiprināts Nekustamā īpašuma 2019.gada 28.oktobra izsoles rezultāts;
  - 6.2. nolemts noslēgt pirkuma līgumu ar SIA “IZ SPV”, reģ.Nr.40103551480, juridiskā adrese Vidzemes šoseja 17B - 2, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, par nosolīto summu 116000,00 EUR (viens simts sešpadsmit tūkstoši *euro* nulle centi) iekļaujot līgumā noteiktos turpmākās izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību aprobežojumus, un nosakot, ka pirkuma līgums slēdzams notariālā kārtībā;
7. 2020.gada 14.janvarī Siguldas novada pašvaldībā saņemts SIA “IZ SPV” 2020.gada 14.janvārī plkst.08:03:54 EET elektroniski parakstīts iesniegums, saskaņā ar kuru SIA “IZ SPV” norāda, ka sākotnējie aprēķini parāda, ka paredzamais investīciju apjoms pārsniegs 1,5 miljonus EUR. Ņemot vērā būtisko paredzamo investīciju apjomu, kā arī nepieciešamību attīstībai piesaistīt aizdevuma līdzekļus, SIA “IZ SPV” lūdz precizēt izsoles noteikumus un nekustamā īpašuma pirkuma līguma projektā paredzēto aprobežojumu darbības laiku, nosakot, ka aprobežojumi nekustamā īpašuma izmantošanai un darbībām ar nekustamo īpašumu ir spēkā tikai līdz brīdim, kad plānotā tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve-dažādu kategoriju tūristu naktsmītnes ir nodotas ekspluatācijā un ir sasniegti Siguldas novada pašvaldības uzstādītie mērķi nekustamā īpašuma attīstībā un izmantošanā;

8. ievērojot Atkāroto izsoles noteikumu 49.punktu, kurā noteikts, ka nosolītājs 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu, un tiek nodots Nekustamais īpašums, ka arī atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 19.decembra lēmuma “ Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Jāņa Poruka iela 12A, Sigulda, Siguldas novads, pārdošanas izsoli” lemjošās daļas 3.punktam 2020.gada 16.janvārī starp Siguldas novada pašvaldību kā pārdevēju un SIA “IZ SPV” kā pircēju noslēgts Nekustamā īpašuma pirkuma līgums notariālā kārtībā, turpmāk – Līgums;
9. izvērtējot Atkārtotas izsoles noteikumus, kā arī izsoles noteikumiem pievienoto pirkuma līguma projektu un Līgumu, secināms, ka tajos nav iekļauti SIA “IZ SPV” iesniegumā norādītie nosacījumi;
10. ievērojot iepriekšminēto, secināms, ka Līgumā precizējams Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumu un atsavināšanas tiesību aprobežojumu spēkā esamības laiks;
11. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piektajā daļā noteikts, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi,
12. savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta noteikts, ka izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā institūcija. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumos var iekļaut tikai likumā un atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā paredzētos nosacījumus.
13. likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, savukārt 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā; savukārt 27.punktā - pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta 2.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra atzinumu (prot.Nr.1, 21.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. pieņemt zināšanai 2020.gada 16.janvārī starp Siguldas novada pašvaldību kā pārdevēju un SIA “IZ SPV” kā pircēju noslēgtā pirkuma līguma par nekustamo īpašumu Jāņa Poruka iela 12A, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 1735, noteikumus;
2. izdarīt grozījumus nekustamā īpašuma Jāņa Poruka iela 12A, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 1735, 2020.gada 16.janvāra pirkuma līgumā, turpmāk – Līgums, papildinot Līguma 5.punktu “Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi”, ar jaunu 5.11.apakšpunktu šādā redakcijā:  
“5.11. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi, atsavināšanas tiesību aprobežojumi ir spēkā līdz brīdim, kad turpmākās izmantošanas nosacījumos (Pirkuma līguma 5.punkts) paredzētais objekts ir nodots ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.”.

## 29.§

### Par pirkuma līguma noslēgšanu par pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Stacijas iela 14B-2, Sigulda, Siguldas novads

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja G.Mūrmane

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 14.novembra lēmumu “Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Stacijas iela 14B-2, Sigulda, Siguldas novads, atsavināšanu” (prot.Nr.17, 40.§) un Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sēdes lēmumu 2020.gada 7.janvāra (prot.Nr.3., 1.§) “Par pirkuma līguma noslēgšanu par pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Stacijas iela 14B-2, Sigulda, Siguldas novads”, **dome konstatē:**

1. atbilstoši atsavināmā objekta – dzīvokļa īpašuma Stacijas iela 14B-2, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 900 1738, kas sastāv no dzīvokļa 62,1 m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma 606/1730 domājamām daļām no daudzdzīvokļa mājas, turpmāk – Dzīvokļa īpašums, atsavināšanas paziņojuma, kas apstiprināts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 14.novembra lēmumu “Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Stacijas iela 14B-2, Sigulda, Siguldas novads, atsavināšanu” (prot.Nr.17, 40.§), turpmāk – Atsavināšanas paziņojums, 7.punktam pirmpirkumtiesīgā persona A.K., adrese: [..], realizēja savas pirmpirkuma tiesības;
2. atsavināmā Dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 13000,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši *euro* nulle centi);
3. pamatojoties uz Atsavināšanas paziņojuma 8.punktu, 2019.gada 13.decembrī A.K. ir veicis pirmo iemaksu 1300,00 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro* nulle centi) apmērā Siguldas novada pašvaldības kontā, kas atvērts AS “SEB banka”;
4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.pantā ir noteikts, ka, pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam;
5. ķīlas tiesības mērķis ir prasījuma nodrošināšana tādā veidā, lai kreditors no ķīlas var dabūt prasījuma samaksu (Civillikuma 1278.pants), turklāt, kā izriet no Civillikuma 1290.panta, ja nav noteikti norunāts pretējais, ķīlas tiesība nodrošina ne vien galveno prasījumu, bet arī ar to saistītos blakus prasījumus - procentus, nepieciešamos izdevumus, līgumsodu un citus prasījumus, kas no attiecīgās nodrošinātās saistības radušies. Civillikuma 1373.pantā noteikts, ka hipotēku ieraksta zemes grāmatās tikai noteiktas naudas summas apmērā un uz noteiktu nekustamu īpašumu, par kura īpašnieku apzīmēts šajās grāmatās iekļīlātājs. Finanšu pārvalde ierosina piemērot papildu hipotēku 30% apmērā no Dzīvokļa īpašuma pirkuma summas, ja pirkums tiek atsavināts uz nomaksu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un sesto daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 16.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 15.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. noslēgt pirkuma līgumu ar A.K. par dzīvokļa īpašuma dzīvokļa īpašuma Stacijas iela 14B-2, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 900 1738, kas sastāv no dzīvokļa 62,1 m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma 606/1730 domājamām daļām no daudzdzīvokļa mājas, pārdošanu, pirkumā līgumā iekļaujot šādus noteikumus:
  - 1.1.pirkuma maksa tiek noteikta 13000,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši *euro* nulle centi);
  - 1.2.pirkuma maksa jāsamaksā saskaņā ar Maksājumu grafiku (1.pielikums) par atlikušo (nenomaksāto) summu 11700,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro* nulle centi) un par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas, kas ir 1740.50 EUR (viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit *euro* piecdesmit centi) apmērā, līdz 2025.gada janvārim. Samaksas grafiks ir pirkuma līguma neatņemama sastāvdaļa;
  - 1.3.par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem pircējs maksā nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;
  - 1.4.pircējam ir tiesības atlikušo pirkuma maksu samaksāt pirms Maksājumu grafikā noteiktā termiņa, 5 (piecas) darba dienas rakstiski par to iepriekš informējot pārdevēju, šajā gadījumā nākamo mēnešu pamatsummas maksājumu summa un samaksa kārtība netiek mainīta un pārdevējam ir tiesības maksājumu ieskaitīt **pēdējā** mēneša pamatsummas maksājumā, pusēm neizdarot grozījumus Maksājumu grafikā;
2. noteikt, ka pircējam ir tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda pirms pilnas pirkuma maksas samaksas, ja pircējs vienlaikus ar savu īpašuma tiesību reģistrāciju zemesgrāmatā nostiprina hipotēku 16900,00 EUR (sešpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro* nulle centi) un aizlieguma atzīmi nekustamo īpašumu jebkādā veidā atsavināt, apgrūtināt ar saistībām un lietu tiesībām par labu Siguldas novada pašvaldībai;
3. gadījumā, ja pircējs kavē pirkuma maksas daļas un tai pielīgto procentu maksājumu samaksu ilgāk par 2 (diviem) mēnešiem pēc kārtas vai kopā gadā, Siguldas novada pašvaldībai trešā mēneša pirmajā kavējuma dienā ir tiesības nekavējoties prasīt pirkuma līguma izpildi par visu neizpildīto saistību;
4. noteikt, ka pirkuma līgums ir apliecināms pie zvērināta notāra notariālā akta formā;
5. visus izdevumus pie zvērināta notāra un zemesgrāmatā sedz pircējs;
6. kontroli par pirkuma līguma izpildi uzdot Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldei.

### 30.§

#### **Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 15.augusta lēmumā “Par sadarbību ar nodibinājumu “Stādu un kūdras inovāciju fonds” pasākuma “Stādu parāde” organizēšanā” (prot.Nr.11, 56.§)**

Ziņo: priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 15.augusta lēmumu “Par sadarbību ar nodibinājumu “Stādu un kūdras inovāciju fonds” pasākuma “Stādu parāde” organizēšanā” (prot.Nr.11, 56.§) nolemts atbalstīt sadarbību ar nodibinājumu “Stādu un kūdras inovāciju fonds” pasākuma “Stādu parāde” organizēšanā Siguldas novadā, divas reizes gadā nodrošinot pasākuma norises vietu Siguldas Svētku laukumā, satiksmes organizāciju un sabiedrisko kārtību un drošību pasākuma laikā. Vienlaikus uzdots noslēgt sadarbības līgumu ar nodibinājumu “Stādu un kūdras inovācijas fonds”, paredzot līgumā nosacījumu noteikt, ka, ja tiek iekasēta dalības maksa par tirdzniecību pasākumā, tirdzniecības dalībniekam, kas veic tirdzniecību ar precēm, kas apzīmētas ar preču zīmi “Radīts S!guldā” (izņemot sabiedrisko ēdināšanu), piemēro atvieglojumu 50% apmērā.

Lai precizētu sadarbības līguma nosacījumus attiecībā uz atvieglojumu piemērošanu tiem tirdzniecības dalībniekiem, kas veic tirdzniecību ar precēm, kas apzīmētas ar preču zīmi “Radīts S!guldā”, ir nepieciešams izdarīt grozījumus lēmumā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 5. un 10.punktu, 21.panta pirmo un otro daļu, 31.pantu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. izdarīt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 15.augusta lēmumā “Par sadarbību ar nodibinājumu “Stādu un kūdras inovāciju fonds” pasākuma “Stādu parāde” organizēšanā” (prot.Nr.11, 56.§) un izteikt lemjošās daļas 2.4.apakšpunktu šādā redakcijā:

*“2.4. noteikt, ka, ja tiek iekasēta dalības maksa par tirdzniecību pasākumā, tirdzniecības dalībniekam, kas veic tirdzniecību ar precēm, kas apzīmētas ar preču zīmi “Radīts Siguldā” (izņemot sabiedrisko ēdināšanu), piemēro atvieglojumu 50% apmērā no attiecīgās preču grupas tirdzniecības nodevas, kas noteikta Siguldas novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos par nodevām par tirdzniecību publiskās vietās Siguldas novadā.”;*

2. uzdot Juridiskajai pārvaldei sagatavot grozījumus sadarbības līgumā.

### 31.§

#### **Par grozījumiem 2015.gada 18.februārī apstiprinātajos noteikumos “Kārtība, kādā Siguldas novadā vasaras brīvlaikā organizējama skolēnu nodarbinātība”**

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja S.Tukiša

Lai uzlabotu uzņēmēju pieteikšanās kārtību, ieviešot elektronisku pieteikšanos, kā arī saskaņā ar projekta norises izvērtējumu veiktu precizējumus, nepieciešams papildināt 2015.gada 18.februārī apstiprinātos noteikumus “Kārtība, kādā Siguldas novadā vasaras brīvlaikā organizējama skolēnu nodarbinātība”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7., 10 punktu un 41.panta otro punktu, Siguldas novada pašvaldības domes Izglītības un kultūras komitejas 2020.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (protokols Nr.1, 9.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

izdarīt 2015.gada 18.februārī apstiprinātajos noteikumos “Kārtība, kādā Siguldas novadā vasaras brīvlaikā organizējama skolēnu nodarbinātība” (prot. Nr.3,§8), šādus grozījumus:

1. svītrot 8.5.apakšpunktu;
2. izteikt 15.punktu šādā redakcijā: “15. Nodarbinātības vasaras brīvā laika organizatoram pieteikumus darbavietām saskaņā ar noteikumu prasībām jāiesniedz pašvaldībai kārtējā kalendārajā gadā no 19.februāra līdz 19.martam, norādot nodarbināto skolēnu skaitu, nodarbinātības vietu, galvenos darba pienākumus, darbam nepieciešamās prasmes un zināšanas. Pieteikums iesniedzams elektroniski, izmantojot pašvaldības pakalpojumu portālu e.sigulda.lv, aizpildot 1.pielikuma anketā norādīto informāciju”;
3. svītrot 16.punktu;
4. aizstāt 13.<sup>2</sup> punktā atsauci “8.punktam” ar atsauci “11.punktam”;
5. izteikt 1. un 2.pielikumu šādā redakcijā:

“1.pielikums  
Siguldas novada pašvaldības domes  
2015.gada 18.februāra iekšējiem noteikumiem

### PIETEIKUMA ANKETA UZŅĒMĒJAM

1. Ziņas par uzņēmumu.

1.1. Uzņēmuma nosaukums:

1.2. Reģistrācijas numurs:

1.3. Paraksttiesīgās personas vārds, uzvārds, amats:

1.4. Juridiskā adrese:

1.5. Tālrunis

1.6. E-pasts:

1.7. Norēķinu konts bankā:

2. Nodarbinātības pasākuma vieta, adrese:

3. Darba pienākumu apraksts:

3.1. Darba vadītāja vārds, uzvārds, tālrunis, e-pasts:

*(ja vairāki darbu vadītāji, norādīt visus)*

Amata nosaukums	palīgstrādnieks
Profesijas kods	932909
Amata pienākumi	1) 2) 3)
Nepieciešamās pamatprasmes un iemaņas	1) 2)

4. Kopējais plānojamais nodarbināto skaits:

Nodarbinātības laiks	Skolēnu skaits
Jūnijs:	
Jūlijs:	
Augusts:	

5. Darba devējs apņemas kompensēt šādus izdevumus (atzīmēt atbilstošo ar “x” ailē ):

- apmaksāt pusdienas;
- segt transporta izdevumus;
- citi finansēti izdevumi;
- nav paredzēti kompensējamie izdevumi.

6. Darba devējs apliecinā, ka tam nav nodokļu parādu, kas pārsniedz 150,00 (simtu piecdesmit euro) EUR neesamību.

7. Darba devējs apliecina, ka darbavietas atbilst darba drošības prasībām, nodarbinātības pasākuma vietā ir atbilstoša materiāli tehniskā bāze, kas nepieciešama darba pienākumu veikšanai.

8. Uzņēmējs plāno pieņemt darbā skolēnus vecumā (atzīmēt atbilstošo):

- No 15 līdz 19 gadiem vienu mēnesi četras stundas dienā (nepilnu darba dienu)
- No 13 līdz 14 gadiem divas nedēļas četras stundas dienā (nepilnu darba dienu)

9. Ja ir konkrēti skolēni, kurus vēlas pieņemt darbā, lūdzu norādīt to vārdus, uzvārdus. (piešķirot norīkojumus, tas var tikt ņemts vērā) \_\_\_\_\_

*Iesniegumā norādītos personas datus pārzinis- Siguldas novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000048152, juridiskā adrese Pils ielā 16, Sigulda, Siguldas novads, apstrādās skolēnu nodarbinātības vasaras projekta organizēšanai.*

*Papildu informāciju par minēto personas datu apstrādi var iegūt Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnes [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) sadaļā Pašvaldība/Privātuma politika, iepazīstoties ar Siguldas novada pašvaldības iekšējiem noteikumiem "Par Siguldas novada pašvaldības personas datu apstrādes privātuma politiku" vai klātienē Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas vietās."*

Datums: \_\_\_\_\_

2.pielikums  
Siguldas novada pašvaldības domes  
2015.gada 18.februāra iekšējiem noteikumiem  
"Kārtība, kādā Siguldas novadā vasaras brīvlaikā organizējama skolēnu nodarbinātība"

## PIETEIKUMA ANKETA

### 1. Informācija par skolēnu:

1.1. Uzvārds, vārds: \_\_\_\_\_

1.2. Personas kods: 

--	--	--	--	--	--

 - 

--	--	--	--	--

1.3. Deklarētā dzīvesvietas adrese: \_\_\_\_\_

1.4. Skolēna vecums darba uzsākšanas brīdī: \_\_\_\_\_

1.5. Tālrunis: \_\_\_\_\_

1.6. E-pasts: \_\_\_\_\_

1.7. Mācību iestāde: \_\_\_\_\_



2. Vēlamais nodarbinātības periods (atzīmēt atbilstošo ar “x” ailē □):

- jūnijs
- jūlijs
- augusts

3. Interesu jomas, prasmes, zināšanas:

---

---

4. Valodu prasmes (atzīmēt atbilstošo ar “x” ailē □):

- angļu
- krievu
- vācu
- citas \_\_\_\_\_

5. Datorprasmes (atzīmēt atbilstošo ar “x” ailē □):

- labas
- vidējas
- vājas

6. Prioritārā secībā norādīt 3 (trīs) Jums piemērotākās darbavietas saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības interneta vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) publicēto informāciju! Īsi raksturojiet (2-3 teikumus) savu motivāciju strādāt norādītajās darbavietās!

6.1. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6.2. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6.3. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

7. Iepriekšējā darba pieredze (atzīmēt atbilstošo ar “x” ailē □):

- nav
- ja ir, norādīt pēdējo darbavietu \_\_\_\_\_

8. Iesniedzējs ir (atzīmēt atbilstošo ar “x” ailē □):

- pilngadīgs skolēns (skolēns tālāk aizpilda 9. un 10.sadaļu)
- nepilngadīgs skolēns (tālāk skolēns aizpilda 10.sadaļu un tā likumiskais pārstāvis aizpilda 9. un 11.sadaļu);
- nepilngadīga skolēna likumiskais pārstāvis ( pārstāvis tālāk aizpilda 9.sadaļu un 11.sadaļu).

9.  Piekrītu /  nepiekrītu, ka nodarbinātības laikā darbavietā šajā iesniegumā norādītais skolēns var tikt fotografēts vai filmēts, fotogrāfijas un audiovizuālais materiāls var tikt izvietoti Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) un pašvaldības kontos sociālajā tīklā Facebook, Twitter un Instagram. Pārzinis un personas datu apstrādes nolūki: Siguldas novada pašvaldība, juridiskā adrese Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, LV-2150, veic personas datu apstrādi informācijas atklātības nodrošināšanai un sabiedrības informēšanai. Papildu informāciju par minēto personas datu apstrādi var iegūt Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnes [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) sadaļā “Pašvaldība” – “Privātuma politika”, iepazīstoties ar Siguldas novada pašvaldības iekšējiem noteikumiem “Par Siguldas novada pašvaldības personas datu apstrādes privātuma politiku” vai klātienē Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas vietās.

10. Iesniedzēja uzvārds, vārds \_\_\_\_\_

Iesniedzēja paraksts un paraksta atšifrējums \_\_\_\_\_

Datums: \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

11. Saskaņojums ar skolēna likumiskais pārstāvi (**aizpilda, ja skolēns ir nepilngadīgs**):

Es \_\_\_\_\_  
(vārds, uzvārds)

piekrītu, ka \_\_\_\_\_  
(skolēna, vārds, uzvārds)

piedalās vasaras nodarbinātības projektā.

Likumiskā pārstāvja paraksts un paraksta atšifrējums \_\_\_\_\_

Likumiskā pārstāvja tālrunis: \_\_\_\_\_

Datums: \_\_\_\_\_ “

*Iesniegumā norādītos personas datus pārzinis- Siguldas novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000048152, juridiskā adrese Pils ielā 16, Sigulda, Siguldas novads, apstrādās skolēnu nodarbinātības vasaras projekta organizēšanai.*

*Papildus informāciju par minēto personas datu apstrādi var iegūt Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnes [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) sadaļā Pašvaldība/Privātuma politika, iepazīstoties ar Siguldas novada pašvaldības iekšējiem noteikumiem “Par Siguldas novada pašvaldības personas datu apstrādes privātuma politiku” vai klātienē Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas vietās.”*

## **Par nomas objekta piedāvājumu atlasē organizēšanu Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta psihologa darbības nodrošināšanai**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja K.Freiberga

Izskatot Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta (turpmāk - Sociālais dienests) ierosinājumu par nepieciešamību Siguldas novada pašvaldībai nomāt Sociālā dienesta psihologa darbības nodrošināšanai piemērotas telpas, organizējot pašvaldībā nomas objekta piedāvājumu atlasē saskaņā ar tiesību aktos noteikto kārtību, jo Siguldas novada pašvaldības īpašumu fondā netika atrastas piemērotas telpas šim nolūkam, **dome konstatē:**

1. Siguldas novada pašvaldībā 2020.gada janvāra sākumā no Sociālā dienesta saņemts ierosinājums par nepieciešamību Siguldas novada pašvaldībai nomāt Sociālā dienesta psihologa darbības nodrošināšanai piemērotas telpas no privātpersonas vai kapitālsabiedrības, organizēt pašvaldībā nomas objekta piedāvājumu atlasē saskaņā ar tiesību aktos noteikto kārtību, jo Siguldas novada pašvaldības īpašumu fondā netika atrastas piemērotas telpas šim nolūkam;

2. Sociālais dienests ir Siguldas novada pašvaldības izveidota iestāde, kas ikdienā īsteno vienu likumā "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7. punktā noteikto pašvaldību autonomo funkciju t.i. nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.);

3. šobrīd Sociālajā dienestā ir nodarbināti 20 (divdesmit viens) darbinieki, tostarp psihologs. Sociālā dienesta darbinieki piemērotu darba telpu trūkuma dēļ strādā divās dažādās Siguldas novada pašvaldības ēkās: Sociālā dienesta faktiskās atrašanās vietas adresē: Zinātnes ielā 7, Siguldas pagastā, Siguldas novadā un ēkā Siguldas novada "Iespēju māja" adresē: Rīgas ielā 1, Siguldā, Siguldas novads. Nevienā no šīm adresēm nav piemērotas telpas, kuras varētu iekārtot psihologa darbībai;

4. kārtību, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības regulē Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumi Nr.1191 "Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem" (turpmāk – MK noteikumi). MK noteikumu 3.punkts nosaka, ka "*publiska persona vai publiskas personas institūcija (turpmāk arī – nomnieks), kura plāno nomāt nekustamo īpašumu savu funkciju izpildes nodrošināšanai, piemēro šajos noteikumos noteikto kārtību, ja atbilstoši normatīvajiem aktiem par publiskas personas mantas iznomāšanu nav pieejams publiskai personai piederošs nekustamais īpašums vai publiskai personai piederoša nekustamā īpašuma noma ir finansiāli neizdevīga*". Nomas ieceres realizēšanas gadījumā MK noteikumu 4.punkts nosaka nomniekam pienākumu pieņemt lēmumu par nomas objekta piedāvājumu atlasē organizēšanu, nodrošinot lēmuma pieņemšanas procesa caurskatāmību. Nomniekam jānosaka kārtība un dokumenti, kas nodrošinās procesa caurskatāmību (nomnieks var noteikt citu institūciju vai amatpersonu, kura pieņem lēmumu par nomas objekta piedāvājumu atlasē organizēšanu, kā arī citus šajos noteikumos minētos lēmumus, kas jāpieņem nomniekam). Nomnieks lēmumā paredz nomas objekta nepieciešamības pamatojumu, kā arī apstiprina nomas piedāvājumu iesniegšanas kārtību un nomas sludinājumā publicējamo informāciju (MK noteikumu 5.punkts). Ja ir izvēlēts iznomātais piedāvājumu atlasē rezultātā, nomas līgumu slēdz uz laiku līdz 12 gadiem vai līdz 30 gadiem, ja nomas objektā jāveic kapitālieguldījumi tā pielāgošanai nomnieka vajadzībām un par to ir lēmis Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas lēmējainstitūcija (MK noteikumu 19.punkts);

5. lai nodrošinātu nomas objekta piedāvājumu atlasē caurspīdīgumu ir sagatavota Piedāvājumu iesniegšanas un atlasē kārtība nekustamā īpašuma/telpu nomaī Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta psihologa darbības nodrošināšanai (Pielikums Nr.1) un nomas sludinājumā publicējamā informācija (Pielikums Nr.2).

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu un otro daļu, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 3.punktu, 4.punktu un 5. punktu, Sociālās komitejas 2020.gada 23.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 3.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruziņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. organizēt nomas objekta piedāvājumu atlasī Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta psihologa darbības nodrošināšanai;

2. apstiprināt Piedāvājumu iesniegšanas un atlasē kārtību nekustamā īpašuma/telpu nomai Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta psihologa darbības nodrošināšanai (pielikumā) un nomas sludinājumā publicējamo informāciju (pielikumā);

3. apstiprināt Piedāvājumu atlasē komisiju nekustamā īpašuma/telpu nomai Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta psihologa darbības nodrošināšanai šādā sastāvā:

3.1.komisijas priekšsēdētāja Sociālā dienesta vadītāja Kristīne Freiberga;

3.2.komisijas locekļi:

3.2.1. Sociālā dienesta vadītājas vietniece Ilze Pavasare;

3.2.2. Sociālā dienesta jurista palīdzē Zareta Lāce;

3.2.3. Sociālā dienesta biroja administratore Lelde Torntone.

### 33.§

#### Par Siguldas novada pašvaldības amatu saraksta apstiprināšanu

---

Ziņo: Personāla nodaļas vadītāja S.Grāvīte

*Debatēs piedalās J.Zilvers.*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 31.pantu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, 11.panta pirmo daļu un 3.pielikumu, Ministru kabineta 2010.gada 1.decembra noteikumiem Nr.1075 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs”, Ministru kabineta 2017.gada 23.maija noteikumiem Nr.264 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruziņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska), pret – nav, atturas – 1 (J.Zilvers), **dome nolemj:**

apstiprināt Siguldas novada pašvaldības amatu sarakstu lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā.

*Dome sēdi turpina vadīt domes priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa.*

### 34.§

#### Par Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja atvaļinājumu

---

Ziņo: Personāla nodaļas vadītāja S.Grāvīte

Izskatot Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Uģa Mitrevica 2020.gada 21.janvāra iesniegumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 31.pantu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra nolikuma “Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” 14.punktu, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis, R.Ādamsons, I.Zagorska, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (U.Mitrevis), **dome nolemj:**

piešķirt Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Uģim Mitrevicam:

1. ikgadējā atvaļinājuma daļu – 1 kalendāra nedēļu un 1 darba diena 30.01.2020. – 06.02.2020., par darba periodu 01.07.2017.-30.06.2018;
2. papildatvaļinājuma daļu – 1 darba diena 07.02.2020, par darba periodu 01.07.2017.-30.06.2018.

### **Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.**

Sēde slēgta plkst.17.07.

Nākamā kārtējā domes sēde notiks 2020.gada 20.februārī plkst.16.00.

Attīstības, tūrisma un sporta komitejas sēde un Finanšu komitejas sēde notiks 2020.gada 13.februārī.

Sēdi vadīja: (paraksts) Uģis Mitrevics\*

(paraksts) Līga Sausiņa\*\*

Protokolēja: (paraksts) Anna Kalniņa

*\* Domes priekšsēdētājs paraksta visus domes sēdes lēmumus, izņemot lēmumu Nr. 34 “Par Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja atvaļinājumu”.*

*\*\* Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augusta saistošo noteikumu Nr.20 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” 17.punktu domes priekšsēdētāja vietniece paraksta domes sēdes lēmumu Nr.34 “Par Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja atvaļinājumu”.*