



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150

tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv

www.sigulda.lv

NOLIKUMS NR.37/2021

Siguldā

APSTIPRINĀTS
ar Siguldas novada pašvaldības domes
2021.gada 12.augusta lēmumu
(prot. Nr.6, 46.§)

Siguldas novada pašvaldības Avārijas ēku (būvju) apsekošanas komisijas nolikums

*Izdots saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
41.panta pirmās daļas 2.punktu,*

I. Vispārīgie noteikumi

1. Siguldas novada pašvaldības Avārijas ēku (būvju) apsekošanas komisija (turpmāk- Komisija) ir Siguldas novada pašvaldības domes (turpmāk – Pašvaldības domes) izveidota komisija, kas darbojas atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem, kas noteic nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas kārtību Siguldas novadā, Siguldas novada pašvaldības nolikumam, Komisijas nolikumam un citiem normatīvajiem aktiem.
2. Komisija pieņem lēmumus par būves noteikšanu kā vidi degradējošu, pilnīgi vai daļēji sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu, kura bojā ainavu un ir apliekamas ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3% apmērā.
3. Komisijas darbību finansē no Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

II. Komisijas izveidošana, darbība un kompetence

4. Komisija sastāv no 10 locekļiem. Lēmumu par komisijas sastāva apstiprināšanu pieņem Pašvaldības dome. Komisijas priekšsēdētāju ieceļ Pašvaldības dome.
5. Komisija darbu veic koleģiāli. Tā ir tiesīga pieņemt lēmumus, ja Komisijas sēdē piedalās ne mazāk kā 5 Komisijas locekļi. Komisija pieņem lēmumus ar Komisijas locekļu balsu vairākumu. Ja balsis sadalās līdzīgi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss.
6. Komisiju sasauc komisijas priekšsēdētājs pēc vajadzības, taču ne retāk kā reizi trijos mēnešos.
7. Komisijas sēdes protokolē norīkots pašvaldības administrācijas darbinieks. Protokolu paraksta komisijas priekšsēdētājs, komisijas locekļi un sekretārs.
8. Komisijas kompetence:
 - 8.1. apzināt būves, kas ir vidi degradējošas, pilnīgi vai daļēji sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas, vai kuras bojā ainavu Siguldas novadā;
 - 8.2. noskaidrot nekustamā īpašuma piederību un citu 8.3. punktā minēto lēmumu pieņemšanai nepieciešamo informāciju;
 - 8.3. pieņemt lēmumus par būves atbilstību vidi degradējošas, pilnīgi vai daļēji sagruvušas, vai cilvēku drošību apdraudošas ēkas statusam.

III. Komisijas darbības tiesiskuma nodrošināšanas mehānisms

9. Komisijas darbības tiesiskumu nodrošina komisijas priekšsēdētājs.
10. Komisijas priekšsēdētājs reizi gadā līdz 31.oktobrim iesniedz vadībai pārskatu par savu darbu.
11. Komisijas pieņemtos administratīvos aktus var apstrīdēt Siguldas novada pašvaldības domē.
Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu var pārsūdzēt tiesā.

IV. Noslēguma jautājumi

12. Nolikums stājas spēkā 2021.gada 13.augustā.
13. Ar šī nolikuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu, Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 15. augusta nolikumu Nr. 9/2019 "Siguldas novada pašvaldības Avārijas ēku (būvju) apsekošanas komisijas nolikums".

Priekšsēdētājs

(paraksts)

U.Mitrevis