

Novada domes sēdes protokols

2010.gada 24.februārī

Siguldā

Nr.5

Sēdes darba kārtība:

1. Par politiski represētās personas statusa piešķiršana un politiski represētās personas apliecības izsniegšanu A.I.
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
3. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no J.K.
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no R.P.
5. Par debitoru parādu norakstīšanu no Siguldas novada domes bilances.
6. Par atbrīvošanu no telpu nomas maksas.
7. Par grozījumiem 2009.gada 4.novembra lēmumā „Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu” (prot.Nr.26 §12).
8. Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – automašīnas VW Sharan trešās izsoles organizēšanu.
9. Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas - transporta līdzekļa VW Sharan Reģ.Nr.DU 4046 trešās izsoles noteikumu projektu.
10. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
11. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanas lietas izbeigšanu.
12. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
13. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu.
14. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām.
15. Par maksas pakalpojumiem jauniešu viesnīcā „Laurenči”.
16. Par izmitināšanu jauniešu viesnīcā „Laurenči”.
17. Par saistošo noteikumu „Par Siguldas novada ūdensvada, kanalizācijas un lietus ūdens kanalizācijas lietošanu” apstiprināšanu.
18. Par izmitināšanu jauniešu viesnīcā „Laurenči”.
19. Par saistošajiem noteikumiem „Par bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs.
20. Par pārstāvniecību Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāles konsultatīvajā padomē.
21. Par izmaiņām Iepirkumu komisijas sastāvā.
22. Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa atvaļinājumu.
23. Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa komandējumu.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus sēdes darba kārtībā iekļaut trīs papildus jautājumus „Par zemes ierīcības projekta izstrādi”, „Par nomas

līguma laušanu ar SIA „Taveik” un nomas līguma slēgšanu ar z/s „Aiva” par nekustamo īpašumu Zaļkalna ielā 3A, Allažu pagastā” un „Par iecelšanu amatā”

atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malceniēks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

sēdes darba kārtībā iekļaut 3 papildus jautājumu:

24. Par zemes ierīcības projekta izstrādi.

25. Par nomas līguma laušanu ar SIA „Taveik” un nomas līguma slēgšanu ar z/s „Aiva” par nekustamo īpašumu Zaļkalna ielā 3A, Allažu pagastā.

26. Par iecelšanu amatā.

un, sakarā ar to, ka jautājumā „Par saistošo noteikumu „Par Siguldas novada ūdensvada, kanalizācijas un lietus ūdens kanalizācijas lietošanu” apstiprināšanu” 3.kārtas finansējumu” ieradušies pārstāvji no SIA „Saltavots” sākt sēdi ar darba kārtības 17.punkta izskatīšanu

Sēdi vada:

Siguldas novada domes priekšsēdētājs U.Mitrevis

Piedalās:

Domes priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

Nepiedalās:

Piedalās deputāti:

J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malceniēks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks

Nepiedalās deputāti:

L.Sausiņa – slima

A.Zaviļeiskis – darba specifikas dēļ

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektore **I.Zīle**, Sporta pārvaldes vadītāja **Z.Abzalone**, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja **D.Liepiņa**, Būvvaldes vadītāja **R.Bete**, Attīstības pārvaldes vadītāja **I.Zālite**, Izglītības pārvaldes vadītāja **M.Brūģe**, Juriste **J.Zarandija**, Zemes pārvaldes vadītāja **A.Viškere**, Nekustamo īpašumu nodokļu administratore **A.Picka**, Ekonomiste **A.Strautmane**, Finanšu pārvaldes vadītāja **D.Spriņķe**

Piedalās: Politiski represēto personu statusa noteikšanas, nacionālās pretošanās kustības dalībnieka statusa noteikšanas un nelikumīgi represēto personu mantisko jautājumu kārtošanas komisijas priekšsēdētājs un Pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Preses pārstāvji: I.Raudziņš „Siguldas avīze”

Uzaicinātās personas: Pašvaldības kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” valdes loceklis J.Gāga
Pašvaldības kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” projektu vadītājs

Protokolē: Kancelejas vadītāja S.Marhele

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.20

1.§

Par politiski represētās personas statusa piešķiršana un politiski represētās personas apliecības izsniegšanu A.I.

Politiski represēto personu statusa noteikšanas, nacionālās pretošanās kustības dalībnieka statusa noteikšanas un nelikumīgi represēto personu mantisko jautājumu kārtēšanas komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatījusi A.I., dzīvo – [adrese], 02.02.2010. iesniegumu ar lūgumu piešķirt politiski represētās personas statusu, Siguldas novada dome konstatē:

1. Likuma "Par politiski represētās personas statusa noteikšanu komunistiskajā un nacistiskajā režīmā cietušajiem" 2.panta 1.daļas trešā punktā noteikts, ka par komunistiskā režīma politiski represētām personām atzīstami esošie un bijušie Latvijas, Igaunijas, Lietuvas, Somijas un Polijas pilsoņi un līdz 1940.gada 17.jūnijam Latvijā legāli iebraukušie un pastāvīgi dzīvojušie iedzīvotāji, kā arī šo personu pēcnācēji (izņemot personas, kas iebraukušas Latvijā saskaņā ar Latvijas un PSRS 1939.gada 5.oktobra Savstarpējās palīdzības paktu), latvieši un lībieši (līvi), kuri tika represēti Latvijas teritorijā vai ārpus tās, kā arī Latvijas pastāvīgie iedzīvotāji, kuri pēc 1945.gada 8.maija tika represēti Latvijas teritorijā, ja viņi šā likuma 1.pantā minēto iemeslu dēļ laika posmā līdz 1991.gada 21.augustam: „...izsūtīti, noņemti vai pārvietoti no pastāvīgās dzīvesvietas vai dzimuši izsūtījumā vai noņemšanā – ja viens no vecākiem vai abi vecāki bija izsūtīti vai atradās noņemšanā – pēc vecāku noņemšanas no speckomandatūras uzskaites līdz brīdim, kad tika saņemta atļauja atgriezties Latvijā, bet ne vēlāk kā gadu no dienas, kad vecāki tika noņemti no speckomandatūras uzskaites”.

2. Latvijas Republikas ģenerālprokuratūras 1991.gada 13.decembrī izsniegtā Rehabilitācijas apliecība Nr. 1961 apliecina, ka A.I. tēvs A.J. d. T. tika apcietināts 27.09.1949., bet notiesāts 06.05.1950., un atradās ieslodzījumā KPFSR Krasnojarskas apgabalā, Ozernaja LDN, no ieslodzījuma atbrīvots 30.05.1956; Latvijas Republikas ģenerālprokuratūras 13.12.1991. izsniegtā Rehabilitācijas apliecība Nr.1961, apliecina, A.I. māte A.O. m. T. tika apcietināta 27.09.1949. un atradās ieslodzījumā KPFSR Krasnojarskas apgabalā, Ozernaja LDN, no ieslodzījumu vietas atbrīvota 06.07.1956.

3. No krimināllietu izkopētajiem materiāliem redzams, ka pieteicējas apcietināto vecāku īpašums, [adrese] pēc viņa apcietināšanas nodots Kirova vārdā nosauktajam lauksaimniecības artelim, un tajā iemītināta J.S. ģimene. Dokumenti liecina, ka pieteicēja, tajā laikā būdama mazgadīga, pēc vecāku apcietināšanas 27.09.1949. ir pārvietota (izlikta) no pastāvīgās dzīvesvietas un pieņemta dzīvot pie radiem. Lietā nav materiālu, kas liecinātu, ka pēc A.T. un A.T. apcietināšanas un viņu nekustamā īpašuma [adrese] iekļaušanas lauksaimniecības arteļa sastāvā, viņu bērniem būtu cita apmešanās vieta.

4. Iesniegums izskatīts un akceptēts Politiski represēto personu statusa noteikšanas, nacionālās pretošanās kustības dalībnieka statusa noteikšanas un nelikumīgi represēto personu mantisko jautājumu kārtēšanas komisijas sēdē 2010.gada 16.februārī (protokols 4,§1).

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par politiski represētās personas statusa noteikšanu komunistiskajā un nacistiskajā režīmā cietušajiem” 2.panta 1.daļas 3.punktu un 19.11.2009. Politiski represēto personu statusa noteikšanas, nacionālās pretošanās kustības

dalībnieka statusa noteikšanas un nelikumīgi represēto personu mantisko jautājumu kārtošanas komisija atzinumu (prot.4,§1) atzinumu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piešķirt politiski represētās personas statusu A.I., dzīvo - [adrese].

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no I.B.

Nekustamo īpašumu nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada dome izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par I.B. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta pirmo daļu, pamatojoties uz Finanšu komitejas 2010.gada 24.februāra sēdes Nr.4§5 atzinumu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no I.B. nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu [adrese] **LVL 23.80** (divdesmit trīs lati 80 santīmi) apmērā, tajā skaitā kavējuma naudu LVL 2.36 bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no J.K.

Nekustamo īpašumu nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada dome izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par J.K. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta pirmo daļu, pamatojoties uz Finanšu komitejas 2010.gada 24.februāra sēdes Nr.4§6 atzinumu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no **J.K.** nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu [adrese] LVL 299.54, kavējuma naudu 57.55, kopā **LVL 357.09** (Trīs simti piecdesmit septiņi lati 06 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvajā rajona Rīgas tiesu namā.

4.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no R.P.

Nekustamo īpašumu nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada dome izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par R.P. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta pirmo daļu, pamatojoties uz Finanšu komitejas 2010.gada 24.februāra sēdes Nr.4§7 atzinumu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no R.P. nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu [adrese], **LVL 45.19** (četrdesmit pieci lati 19 santīmi) apmērā, tajā skaitā kavējuma naudu LVL 2.92 bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.§

Par debitoru parādu norakstīšanu no Siguldas novada domes bilances

Ekonomiste A.Strautmane

Izskatīja Allažu pagasta pārvaldes vadītājas Vijas Vāveres ziņojumu par debitoru parādu norakstīšanu 6736.70 LVL apmērā.

Dome konstatē:

1. Iepriekšminētais parāds radies divu laupīšanu rezultātā 2001.gada 6.augustā un 27.septembrī Allažu pagasta padomes ēkā, Allažos, Birzes ielā 4. Tika uzlauzta kases telpa un seifs, nozagta nauda un biroja tehnika, izdemolēta ēka. Kopējie zaudējumi 6736.70 LVL.
2. Parāds atspoguļots novada domes grāmatvedības bilances kontā 2382 „Norēķini par iztrūkumiem”.
3. Saņemts no LR IeM Valsts policijas Galvenās kriminālpolicijas pārvaldes 27.05.2008. lēmums par kriminālprocesa Nr.1350243701 izbeigšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Norakstīt parādu 6736.70 LVL no bilances konta 2382 „Norēķini par iztrūkumiem”.

6.§

Par atbrīvošanu no telpu nomas maksas

Ekonomiste A.Strautmane

Debatēs piedalās G.Zvejnieks, V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, J.Zilvers

Izskatījusi SIA „VITA mārkets”, reģistrācijas Nr.40003351054, 2010.gada 1.februāra iesniegumu ar lūgumu atbrīvot no nomas maksas par koncertzāles „Baltais flīģelis” iznomāšanu grupas „Melo M” koncerta organizēšanai SIA „Vita mārkets” darbiniekiem, ņemot vērā to, ka lielākā daļa uzņēmuma darbinieku ir Siguldas nodokļu maksātāji un SIA „Vita mārkets” ir vairāku novada domes rīkoto pasākumu atbalstītājs, atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, J.Odziņš, A.Jakobsons, A.Vāgners, M.Malcenieks, E.Viļķina, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – 4 (D.Dukurs, J.Kiršteins, V.Bērziņš, G.Zvejnieks), **dome nolemj:**

Atbrīvot SIA „Vita mārkets” no nomas maksas par koncertzāles „Baltais flīģelis” telpu izmantošanu 2010.gada 6.februārī grupas „Melo M” koncerta organizēšanai.

7.§

Par grozījumiem 2009.gada 4.novembra lēmumā “Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu” (prot.Nr.26 §12)

Privatizācijas komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatījusi Siguldas novada domes izpilddirektore Inese Zīle 2010.gada 18.janvāra iesniegumu iereģistrētu ar Nr.1.40/247, Finanšu komitejas 2010.gada 10.februāra atzinumu Nr.3§8 un pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas 2010.gada 19.janvāra lēmumu Nr.1§1 par grozījumiem 2009.gada 4.novembra lēmumā „Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu” (prot.Nr.26§12) atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Izdarīt 2009.gada 4.novembra lēmumā „Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu” (prot.Nr.26 §12) šādus grozījumus lēmuma:

1. ievaddaļā svītrot vārdus – „automašīnu KIA Sportage ar valsts Nr.GL 691, izlaiduma gads 2007”;
2. konstatējošā daļā svītrot 4.punktu – „Pēc grāmatvedības pamatlīdzekļu uzskaites kartiņas Nr.137304 datiem automašīnas KIA Sportage ar valsts Nr.GL691, izlaiduma gads 2007 - automašīnas atlikusī vērtība ir 2122.47 LVL”;
3. lemjošā daļā svītrot 3.punktu – „Nodot atsavināšanai automašīnu KIA Sportage ar valsts Nr.GL691, izlaiduma gads 2007”.

8.§

Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – automašīnas VW Sharan trešās izsoles organizēšanu

Privatizācijas komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatījusi Siguldas novada domes pašvaldības īpašumu privatizācijas un izsoles komisijas 2010.gada 1.februāra sēdes protokolu Nr.2§3 par nenotikušu automašīnas VW Sharan, reģistrācijas Nr.DU 4046, ekspluatācijā no 1999.gada, izsoli, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada domes 2009.gada 4.novembra sēdes lēmumu „Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu” (prot.Nr.26§12) tika nolemts nodot atsavināšanai automašīnu VW Sharan ar valsts Nr. DU 4046, izlaiduma gads 1999.g.
2. Saskaņā ar 2009.gada 22.oktobra SIA “ATU 1021” transportlīdzekļa novērtēšanas aktu Nr.4-1009, transportlīdzekļa vērtība ir 1150.00 LVL, ātrā realizācijas vērtība 800.00 LVL. Novērtējums tika veikts, pamatojoties uz patreizējo tirgus vērtību analīzi, automašīnas likviditāti uz novērtēšanas brīdi un reālo tirgus situāciju valstī.
3. Pēc grāmatvedības pamatlīdzekļu uzskaites kartiņas Nr.123340 datiem automašīnas VW Sharan ar valsts Nr. DU 4046, izlaiduma gads 1999 - automašīna ir nolietojusies un atlikusī vērtība ir 0.00 LVL
4. Saskaņā ar Siguldas novada domes 2009.gada 4.novembra sēdes lēmumu „Siguldas novada domes kustamās mantas – transporta līdzekļa VW Sharan, Reģ.Nr.DU 4046, izsoles noteikumi” (prot.Nr.26§14) 8.punktu – izsolei bija jānotiek 2009.gada 7.decembrī plkst.14.00 Siguldas pagasta pārvaldes telpās.
5. Izsoles noteikumus neizņēma neviena persona, pieteikumi izsolei netika iesniegti.
6. 2009.gada 7.decembrī Siguldas novada domes pašvaldības īpašumu privatizācijas un izsoles komisija atzina kustamās mantas transportlīdzekļa VW Sharan izsoli par nenotikušu.
7. Saskaņā ar Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra sēdes lēmumu „Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – automašīnas VW Sharan otras izsoles organizēšanu” (prot.Nr.28 §12) nolemts rīkot otru izsoli.
8. Saskaņā ar Siguldas novada domes 2010.gada 6.janvāra sēdes lēmumu „Siguldas novada domes kustamās mantas – transporta līdzekļa VW Sharan, Reģ.Nr.DU 4046, otras izsoles noteikumi” (prot.Nr.1§23) 8.punktu – izsolei bija jānotiek 2010.gada 1.februārī plkst.14.00 Siguldas pagasta pārvaldes telpās.
9. Izsoles noteikumus neizņēma neviena persona, pieteikumi izsolei netika iesniegti.
10. 2010.gada 1.februārī Siguldas novada domes pašvaldības īpašumu privatizācijas un izsoles komisija atzina kustamās mantas transportlīdzekļa VW Sharan izsoli par nenotikušu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un „Valsts un pašvaldību īpašuma atsavināšanas likuma” 32.panta 2.daļu – pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60% no nosacītās cenas, Siguldas novada domes privatizācijas un izsoles komisijas protokolu Nr.2§3 un Finanšu komitejas 2010.gada 24.februāra sēdes Nr.4§11 atzinumu atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malceniek, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Atzīt kustamās mantas - automašīnas VW Sharan 2010.gada 1.februāra izsoli par nenotikušu.
2. Rīkot trešo izsoli kustamās mantas – automašīnas VW Sharan atsavināšanai ar augšupejošu soli.
3. Pazemināt kustamās mantas sākumcenu par 60%, kas sastāda 690.00 LVL (seši simti deviņdesmit latu un 00 santīmu).
4. Apstiprināt kustamās mantas – automašīnas VW Sharan, Reģ.Nr.DU4047 sākumcenu **460.00 LVL** (četri simti sešdesmit latu un 00 santīmu).
5. Uzdot privatizācijas un izsoles komisijai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus.
6. Pēc izsoles noteikumu apstiprināšanas veikt izsoles procedūru.

9.§

Par pašvaldībai piederošas kustamās mantas - transporta līdzekļa VW Sharan Reģ.Nr.DU 4046 trešās izsoles noteikumu projektu

Privatizācijas komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada Pašvaldības īpašuma privatizācijas un izsoles komisijas 2010.gada 1.februāra sēdes protokola Nr.2§3, lēmumu, Finanšu komitejas 2010.gada 24.februāra atzinumu Nr.4§11, un saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas likums” 32.panta otro daļu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada domes kustamās mantas- transporta līdzekļa VW Sharan, Reģ.Nr.DU 4046 trešās izsoles noteikumu projektu.
2. Uzdot par pienākumu Siguldas novada Pašvaldības īpašuma privatizācijas un izsoles komisijai veikt izsoles procedūru.

10.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja D.Liepiņa

1. Izskatīja V.V. 2010.gada 11.februāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], „Kalnabeites 2”, Siguldas pagasts, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Ar Rīgas rajona zemesgrāmatas 08.08.2000. lēmumu dzīvokļa īpašums [..] „Kalnabeites 2”, Siguldas pagasts, reģistrēts uz V.V., vārda.
2. V.V. ir veikusi maksājumus par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā (10.02.2010. Nr.388).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra sēdes lēmumu „Par zemes gabala „Kalnabeites 2”, Siguldas pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.28, 18.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 15.februāra lēmumu (protokols Nr.2, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 16.februra lēmumu (protokols Nr.4§8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar V.V., par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

[..].

2. Izskatīja J.I. 2010.gada 10.februāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], „Kalnabeites 2”, Siguldas pagasts, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Ar Rīgas rajona zemesgrāmatas 17.06.1999. lēmumu dzīvokļa īpašums [..] „Kalnabeites 2”, Siguldas pagasts, reģistrēts uz J.I., vārda

2. J.I. ir veicis maksājumus par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā (10.02.2010.kases ieņēmumu orderis Nr.7911).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra sēdes lēmumu „Par zemes gabala „Kalnbeites 2”, Siguldas pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem”” (protokols Nr.28, 18.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 15.februāra lēmumu (protokols Nr.2, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 16.februra lēmumu (protokols Nr.4§8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar J.I., par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

[..].

3. Izskatīja J.L. 2010.gada 28.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], „Kalnabeites 2”, Siguldas pagasts, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Ar Rīgas rajona zemesgrāmatas 26.11.1999. lēmumu dzīvokļa īpašums [..] „Kalnabeites 2”, Siguldas pagasts, reģistrēts uz J.L., vārda.
2. J.L. ir veicis maksājumus par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā (28.01.2010. kases ieņēmumu orderis Nr.1052).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra sēdes lēmumu „Par zemes gabala „Kalnbeites 2”, Siguldas pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem”” (protokols Nr.28, 18.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 15.februāra lēmumu (protokols Nr.2, p.1 Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 16.februra lēmumu (protokols Nr.4§8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar J.L., par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

[..].

4. Izskatīja D.S. 2010.gada 11.februāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], „Kalnabeites 2”, Siguldas pagasts, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Ar Rīgas rajona zemesgrāmatas 24.03.2009. lēmumu dzīvokļa īpašums [..] „Kalnabeites 2”, Siguldas pagasts, reģistrēts uz D.S., vārda
2. D.S. ir veicis maksājumus par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā (11.02.2010. kases ieņēmumu orderis Nr.71028).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra sēdes lēmumu „Par zemes gabala „Kalnbeites 2”, Siguldas pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem”” (protokols Nr.28, 18.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 15.februāra lēmumu (protokols Nr.2, p.1), Attīstības

un tūrisma komitejas 2010.gada 16.februra lēmumu (protokols Nr.4§8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar D.S., par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
[...].

5. Izskatīja S.P. 2010.gada 28.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], „Kalnabeites 2”, Siguldas pagasts, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Ar Rīgas rajona zemesgrāmatas 03.09.2003. lēmumu dzīvokļa īpašums [..] „Kalnabeites 2”, Siguldas pagasts, reģistrēts uz S.P., vārda
2. S.P. ir veikusi maksājumus par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā (28.01.2010.kases ieņēmumu orderis Nr.1201).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra sēdes lēmumu „Par zemes gabala „Kalnabeites 2”, Siguldas pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.28, 18.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 15.februāra lēmumu (protokols Nr.2, p.1 Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 16.februra lēmumu (protokols Nr.4§8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar S.P., par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
[..].

6. Izskatīja J.P. 2010.gada 28.janvāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Ar Rīgas rajona zemesgrāmatas 21.01.1999. lēmumu dzīvokļa īpašums [..] „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, reģistrēts uz J.P., vārda.
2. J.P. ir veicis maksājumus par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā (28.01.2010. maksājumu uzdevums Nr.1156).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra sēdes lēmumu „Par zemes gabala „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.28, 19.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 15.februāra lēmumu (protokols Nr.2, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 16.februra lēmumu (protokols Nr.4§8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar J.P., par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
[..].

7. Izskatīja T.G. 2010.gada 11.februāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

3. Ar Rīgas rajona zemesgrāmatas 09.11.1999. lēmumu dzīvokļa īpašums [..] „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, reģistrēts uz T.G., vārda
4. T.G. ir veikusi maksājumus par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā (11.02.2010. maksājumu uzdevums Nr.41034).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra sēdes lēmumu „Par zemes gabala „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.28, 19.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 15.februāra lēmumu (protokols Nr.2, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 16.februra lēmumu (protokols Nr.4§8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar T.G., par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
[..].

8. Izskatīja F.H. 2010.gada 15.februāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Ar Rīgas rajona zemesgrāmatas 06.03.2002. lēmumu dzīvokļa īpašums [..] „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, reģistrēts uz F.H., vārda
2. F.H. ir veikusi maksājumus par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā (15.02.2010. kases ieņēmumu orderis Nr.41136).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra sēdes lēmumu „Par zemes gabala „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.28, 19.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 15.februāra lēmumu (protokols Nr.2, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 16.februra lēmumu (protokols Nr.4§8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar F.H., par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
[..].

9. Izskatīja J.M. 2010.gada 11.februāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Ar Rīgas rajona zemesgrāmatas 27.05.1999. lēmumu dzīvokļa īpašums [..] „Kalnabeites 3”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, reģistrēts uz J.M.4, vārda
2. J.M. ir veicis maksājumus par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā (03.02.2010. maksājuma Nr.386).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra sēdes lēmumu „Par zemes gabala „Kalnbeites 3”, Siguldas pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem”” (protokols Nr.28, 19.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 15.februāra lēmumu (protokols Nr.2, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 16.februra lēmumu (protokols Nr.4§8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar J.M., par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai:
[..].

10. Izskatīja U.K. 2010.gada 15.februāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], „Kalnbeites 3”, Siguldas pagasts, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
Dome konstatē:

1. Ar Rīgas rajona zemesgrāmatas 29.04.1999. lēmumu dzīvokļa īpašums [..] „Kalnbeites 3”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, reģistrēts uz U.K., vārda
2. U.K. ir veicis maksājumus par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā (15.02.2010. kases ieņēmumu orderis Nr.130).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra sēdes lēmumu „Par zemes gabala „Kalnbeites 3”, Siguldas pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem”” (protokols Nr.28, 19.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 15.februāra lēmumu (protokols Nr.2, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 16.februra lēmumu (protokols Nr.4§8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar U.K., par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai:
[..].

11. Izskatīja E.S. 2010.gada 12.februāra iesniegumu, par ar dzīvokli [..], „Kalnbeites 3”, Siguldas pagasts, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
Dome konstatē:

1. Ar Rīgas rajona zemesgrāmatas 12.08.2009. lēmumu dzīvokļa īpašums [..] „Kalnbeites 3”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, reģistrēts uz E.S., vārda.
2. E.S. ir veikusi maksājumus par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā (11.02.2010. maksājuma uzdevums Nr.3520).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra sēdes lēmumu „Par zemes gabala „Kalnbeites 3”, Siguldas pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem”” (protokols Nr.28, 19.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 15.februāra lēmumu (protokols Nr.2, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 16.februra lēmumu (protokols Nr.4§8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners,

M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar E.S., par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

[..].

11.§

Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanas lietas izbeigšanu

Priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

Siguldas novada dome ir izskatījusi A.Z. 2009.gada 14.decembra iesniegumu, kurš reģistrēts 2009.gada 14.decembra Nr.3.5/2314 ar lūgumu anulēt ziņas par J.Z. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un Sociālās komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izbeigt lietu par ziņu anulēšanu par J.Z. deklarēto dzīvesvietu [adrese] faktu trūkuma dēļ.
2. Lēmumu paziņot iesniedzējam Anatolijam Zaharovam.

12.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Zemes pārvaldes vadītāja A.Viškere

1. Izskatot Siguldas novada domes zemes pārvaldes 2010.gada 11.februāra iesniegumu, par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu Siguldas novada pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam ar adresi Leona Paegles iela 15C, Sigulda un pamatojoties uz "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas pirmo punktu, 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2., 23.2.punktu un 2009. gada 2.septembra (protokols Nr.20,§2) Siguldas novada saistošiem noteikumiem Nr.12 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, 367.punktu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Mainīt nekustamam īpašumam ar adresi Leona Paegles iela 15C, Sigulda, Siguldas nov., kadastra Nr.80150023041, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve uz dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas...(kods 0501).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

2. Izskatot Siguldas novada domes zemes pārvaldes 2010.gada 11.februāra iesniegumu, par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamam īpašumam [adrese], **dome konstatē:**

- 1) Nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], īpašnieks, saskaņā ar Allažu pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr.100000452542 datiem, ir I.K.
- 2) Kadastra informācijas sistēmā nekustamā īpašuma [adrese], zemes lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
- 3) Nekustamais īpašums ar adresi [adrese] ir atdalīts no nekustamā īpašuma [adrese] (Allažu pagasta padomes 2008.gada 19.jūnija lēmums Nr.491§1.5) Būvatļauja izsniegta 2009.gada 27.aprīlī.
- 4) Saskaņā ar "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.(pirmo) punktu, kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa
- 5) Saskaņā ar 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā izmantošana vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, zemes vienības daļai atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana).
- 6) Saskaņā ar 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 18.punktu, lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
- 7) Saskaņā ar 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 17.4. un 17.3 punktu, lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai un ja izsniegta būvatļauja.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1 (pirmo) punktu, 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 17.3., 17.4 un 18. punktu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevics), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Mainīt nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], platība 0,2508 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (**kods 0601**).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

3. Izskatot Siguldas novada domes Zemes pārvaldes 2010.gada 11.februāra iesniegumu, par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamam īpašumam [adrese], **dome konstatē:**

- 1) Nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], īpašnieks, saskaņā ar Allažu pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr.100000457272 datiem, ir Ā.S.

- 2) Kadastra informācijas sistēmā nekustamā īpašuma [adrese]., zemes lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
- 3) Nekustamais īpašums ar adresi [adrese] ir atdalīts no nekustamā īpašuma [adrese], īstenojot detātplānojumu (Allažu pagasta padomes 2008.gada 19.jūnija lēmums Nr. 491§1.5) Būvatļauja izsniegta 2009.gada 25.maijā.
- 4) Saskaņā ar "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1 (pirmo) punktu, kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa
- 5) Saskaņā ar 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2. punktu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā izmantošana vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, zemes vienības daļai atbilstoši detātplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana).
- 6) Saskaņā ar 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 18.punktu, lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
- 7) Saskaņā ar 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 17.4. un 17.3.punktu, lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja stājies spēkā detātplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detātplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai un ja izsniegta būvatļauja.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1 (pirmo) punktu, 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 17.3., 17.4 un 18. punktu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevics), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Mainīt nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], platība 0,251 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (**kods 0601**).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

13.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu

Zemes pārvaldes vadītāja A.Viškere

1. Izskatot V.V., dzīvo [adrese], 2010.gada 11.februāra iesniegumu par papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu nekustamam īpašumam [adrese], un pamatojoties uz likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1 (pirmo) punktu, kas nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes

vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu - nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk - lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā izmantošana vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, zemes vienības daļai atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) un saskaņā ar 1996.gada 24.oktobra VZD Rīgas rajona nodaļas Mērniecības biroja izgatavo zemes robežu plānu, kur zeme zem pagalmiem ir 0,2086 ha, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Nekustamam īpašumam, ar adresi [adrese], noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-individuālo dzīvojamo māju apbūve (**kods 0601)-0,2086 ha** un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (**kods 0101)-0,541 ha**.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

14.§

Par atteikumu no pirkuma tiesībām

Zemes pārvaldes vadītāja A.Viškere

1. Siguldas novada domē 2010.gada 18.februārī saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „**Mazā Šveice**”, vienotais Reģ.Nr.40003560152, juridiskā adrese „Laurenči-2”, Sigulda, Siguldas nov., valdes locekļa **Valentīna Zeiles** iesniegums ar lūgumu izskatīt jautājumu par atteikumu no pirkuma tiesībām attiecībā uz nekustamo īpašumu ar adresi **Lāču iela 2A**, Sigulda, Siguldas nov.
Pircējs – T.Z., pirkuma cena 10300,00 (desmit tūkstoši trīs simti lati un 00 santīmi) LVL.

Pamatojoties uz 07.06.1994. MK noteikumiem Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirkuma tiesības” un ņemot vērā to, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams likuma „Par pašvaldībām” 15.pantā minēto pašvaldības funkciju realizācijai, atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Atteikties realizēt pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar adresi **Lāču iela 2A**, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes gabala **550m²** platībā (kadastra Nr.80150024750).

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

15.§

Par maksas pakalpojumiem jauniešu viesnīcā „Laurenči”

Ekonomiste A.Strautmane

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta g.apakšpunktu, Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 27.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.2,§6), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt maksas pakalpojumu cenas par viesu izmitināšanu jauniešu viesnīcā „Laurenči”:
 - 1.1. viesu izmitināšana viesnīcas daļā 9.00 LVL vienai personai par vienu diennakti (ieskaitot PVN 21%);
 - 1.2. viesu izmitināšana internāta daļā 7.00 LVL vienai personai par vienu diennakti (ieskaitot PVN 21%);
2. Noteikt šāda veida atlaides:
 - 2.1. viesu grupu (vairāk par 10 personām) izmitināšanai – 10% apmērā;
 - 2.2. skolnieku grupu izmitināšanai internāta daļā līdz 70% apmērā.
3. noteikt maksu par skolēnu izmitināšanu internātā 1.50 LVL diennaktī.
4. Atzīt par spēkā neesošu Siguldas novada domes 2009.gada 18.marta sēdes lēmumu „Par maksas pakalpojumiem jauniešu viesnīcā „Laurenči” (prot.Nr.7,§4).

16.§

Par izmitināšanu jauniešu viesnīcā „Laurenči”

Ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi Siguldas Valsts ģimnāzijas direktora Viļņa Trupavnieka 2010.gada 8.janvāra iesniegumu Nr.1-16/2 par fizikas skolotāja izmitināšanu jauniešu viesnīcā „Laurenči” darbdienās mācību gada laikā, piemērojot atlaidi, pamatojoties uz Siguldas novada domes 2010.gada 24.februāra lēmumu (prot.Nr.5,§15) „Par maksas pakalpojumiem jauniešu viesnīcā „Laurenči” 1.2.punktu un 2.2.punktu, saskaņā ar Finanšu komitejas 2010.gada 10.februāra atzinumu (prot.Nr.3,§10), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist izmitināt jauniešu viesnīcā „Laurenči” Siguldas Valsts ģimnāzijas fizikas skolotāju Staņislavu Vanagu mācību gada laikā.
2. Noteikt maksu par izmitināšanu 2.10 LVL diennaktī.

17.§

Par saistošo noteikumu „Par Siguldas novada ūdensvada, kanalizācijas un lietus ūdens kanalizācijas lietošanu” apstiprināšanu

Pašvaldības kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” valdes loceklis J.Gāga

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešo un 15.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis) **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada domes saistošo noteikumu Nr.5 projektu „Par Siguldas novada ūdensvada, kanalizācijas un lietus ūdens kanalizācijas lietošanu”

2. Atcelt Siguldas pilsētas domes 2001.gada 12.septembra saistošos noteikumus „Ūdensvada, kanalizācijas un lietus ūdenskanalizācijas lietošanas saistošie noteikumi” (prot.Nr.19§13).
3. Nosūtīt vienu saistošo noteikumu eksemplāru reģistrēšanai Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.

18.§

Par izmitināšanu jauniešu viesnīcā „Laurenči”

Ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi Tūrisma pārvaldes vadītājas Guntas Zaķītes iesniegumu par autobusa vadītāja izmitināšanu jauniešu viesnīcā bez maksas, dome konstatē:

Laika posmā no 17.02.10. līdz 19.02.10. Siguldā ierodas 23 Sanktpēterburgas tūrisma firmu pārstāvji, viņu pārvadāšanai tiek nomāts autobuss no Ogres.

Nemot vērā to, ka autobusa vadītāja darba diena beidzas vēlu vakarā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un saskaņā ar finanšu komitejas 2010.gada 10.februāra atzinumu (prot.Nr.3,§11), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malceniks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piekrist izmitināt jauniešu viesnīcā „Laurenči” Sanktpēterburgas tūrisma firmu delegācijas autobusa vadītāju laika posmā no 17.02.10. līdz 19.02.10. bez maksas.

19.§

Par saistošajiem noteikumiem „Par bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs”

Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 43.panta trešo daļu un Vispārējā izglītības likuma 26.panta pirmo daļu un saskaņā ar Izglītības un kultūras komitejas.2010.gada 17.februāra sēdes atzinumu (prot. Nr.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malceniks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada domes saistošo noteikumu Nr.6 projektu „Par bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs”.
2. Atcelt Allažu pagasta padomes 2008.gada 30.decembra saistošos noteikumus Nr.39 „Par pirmsskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Allažu pamatskolas pirmsskolas izglītības grupās” (prot.Nr.57)
3. Atcelt Siguldas novada domes 2008.gada 6.februāra saistošos noteikumus Nr.4 „Par audzēkņu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs” (prot.Nr.3, §22).
4. Nosūtīt vienu saistošo noteikumu eksemplāru reģistrēšanai Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.

20.§

Par pārstāvniecību

Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāles konsultatīvajā padomē

Priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

Pamatojoties uz Siguldas novada domes un Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāles līguma Nr.7 no 20.01.2010., 2.3.1.punktu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 95.panta pirmo daļu, 2009.gada 1.jūlija saistošo noteikumu „Siguldas novada pašvaldības Nolikums” (prot.Nr.16.,§1) 14.10. punktu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Deleģēt domes priekšsēdētāju Uģi Mitrevicu pārstāvēt Siguldas novada domi Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāles konsultatīvajā padomē.

21.§

Par izmaiņām Iepirkumu komisijas sastāvā

Izpilddirektore I.Zīle

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo daļu un likuma „Publisko iepirkumu likums” 22.pantu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izslēgt no Iepirkumu komisijas sastāva Lolitu Erstu [..] ar 15.12.2009.
2. Iekļaut Iepirkumu komisijā Jeļenu Zarandiju [..] ar 15.02.2010.
3. Izslēgt no Iepirkumu komisijas sastāva Ivetu Tilleri [..] ar 15.02.2010.
4. Iekļaut Iepirkumu komisijā Ingunu Abzaloni [..] ar 15.02.2010.

22.§

Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa atvaļinājumu

Izpilddirektore I.Zīle

Debatēs piedalās G.Zvejnieks

Izskatot Siguldas novada domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa 22.02.2010. iesniegumu, pamatojoties uz Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 24.februāra atzinumu prot.Nr.4§8, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piešķirt Siguldas novada domes priekšsēdētājam Uģim Mitrevicam ikgadējo atvaļinājumu no 2010.gada 1.marta līdz 7.martam.

23.§

Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa komandējumu

Izpilddirektore I.Zīle

Izskatot Rīgas domes uzaicinājumu no 2010.gada 10.marta līdz 12.martam piedalīties Rīgas domes un Latvijas Republikas ģenerālkonsulāta Sanktpēterburgā organizētajā darījuma un biznesa vizītē Sanktpēterburgas pašvaldībā par Rīgas un Rīgas reģiona un Sanktpēterburgas sadarbību tūrisma un attīstības jautājumos, pamatojoties uz Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 24.februāra atzinumu prot.Nr.4§9, atklāti balsojot, ar 13

balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Komandēt Siguldas novada domes priekšsēdētāju Uģi Mitrevicu no 2010.gada 10.marta līdz 12.martam uz Sanktpēterburgu piedalīties Rīgas domes un Latvijas ģenerālkonsulāta Sanktpēterburgā organizētajā darījuma un biznesa vizītē Sanktpēterburgas pašvaldībā par Rīgas, Rīgas reģiona un Sanktpēterburgas sadarbību tūrisma un attīstības jautājumos.
2. Apmaksāt vīzas saņemšanas izdevumus, izdevumus par aviobiļetēm maršrutā Rīga – Sanktpēterburga un Sanktpēterburga – Rīga, izdevumus par naktsmītnēm pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas, kā arī izmaksāt avansa maksājumā dienasnaudu par trīs komandējuma dienām LVL 96,- (LVL 32,- dienā) no struktūrvienības 1116 „Sabiedriskās attiecības” budžeta līdzekļiem.

24.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi

Būvvaldes vadītāja R.Bete

Pamatojoties uz Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.janvāra atzinumu (prot.Nr.1.,2§) un 2010.gada 16.februāra atzinumu (prot. Nr. 4., 5§) par zemes gabala Lāčplēša ielā 3, (kad.Nr.80150023038) Lāčplēša iela 5 (kad. Nr.80150023039) un Leona Paegles ielā 15C (kad. Nr. 80150023041) Siguldā, Siguldas novadā, sadalīšanu un robežu pārkārtošanu, **dome konstatē:**

- 1) Nekustamais īpašums, ar adresi - Lāčplēša iela 3, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 80150023038, saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000115342 datiem, pieder Siguldas novada pašvaldībai. Īpašums sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 0.5498 ha;
Nekustamais īpašums, ar adresi - Lāčplēša iela 5, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 80150023039, saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000114997 datiem, pieder Siguldas novada pašvaldībai. Īpašums sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 0,766 ha.
Nekustamais īpašums, ar adresi – Leona Paegles iela 15C, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 80150023041, saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000182472 datiem, pieder Siguldas novada pašvaldībai. Īpašums sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 0,1074 ha.
- 2) Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” II nodaļas 8.panta 1.punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes gabalu robežu pārkārtošanai un 3.punktu zemesgabalu sadalīšanai.
- 3) Saskaņā ar 2007.gada 11.decembra MK noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu, pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei nepieciešamos papildu nosacījumus.
- 4) Atbilstoši 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20.,§2), 345.punktam - tiem teritorijas izmantošanas veidiem, kuriem šajos Noteikumos nav noteiktas minimālās zemes platības, ņemot vērā plānoto (atļauto) izmantošanu, tās pieņem tādas, kas atbilst spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un ievēro šo Noteikumu citas prasības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu un 11.12.2007.

MK noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu, 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20.,§2) 345.punktu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevics), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 3 (kad.Nr.80150023038), Lāčplēša iela 5 (kad. Nr.80150023039) un Leona Paegles ielā 15C (kad.Nr.80150023041) Sigulda, Siguldas novads robežu pārkārtošanai un sadalīšanai.
2. Siguldas novada Būvvaldei sagatavot zemes ierīcības projekta darba uzdevumu ar papildu nosacījumiem.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

25.§

Par nomas līguma laušanu ar SIA „Taveik” un nomas līguma slēgšanu ar z/s „Aiva” par nekustamo īpašumu Zaļkalna ielā 3A, Allažu pagastā

Juriste J.Zarandija

Siguldas novada dome izskatīja sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Taveik” (turpmāk SIA „Taveik”) reģistrācijas Nr.50003217731, 2010.gada 27.janvāra iesniegumu par nomas līguma par zemes un uz tās esošās ēkas, kas atrodas Zaļkalna ielā 3A, Allažu pagastā, nomas izbeigšanu un zemnieku saimniecības „Aiva” (turpmāk z/s „Aiva”), reģistrācijas Nr.40101005425, 2009.gada 30.jūlija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu uz minētajām telpām.

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatē:

1. 2008.gada 1.aprīlī tika noslēgts nomas līgums starp Allažu pagasta padomi un SIA „Taveik” par nekustamā īpašuma nedzīvojamās vienstāvu ēkas-veikala un zemes 0.1514 ha platībā, kas atrodas Zaļkalna ielā 3A, Allažu pagastā, ar kadastra Nr.80420040218 (turpmāk – Nomas objekts) iznomāšanu, ar mērķi veikt komercdarbību uz termiņu līdz 2013.gada 1.aprīlim.
2. 2009.gada 2.maija Allažu pagasta padomes sēdē tika izskatīts z/s „Aiva” un SIA „Taveik” 2009.gada 20.aprīļa iesniegumi par Nomas objekta nodošanu apakšnomā zemnieku saimniecībai „Aiva” komercdarbības veikšanai un pieņemts lēmums Nr. 63 2.§ „Par pašvaldībai piederošo telpu iznomāšanu”, ar kuru atļauts SIA „Taveik” slēgt apakšnomas līgumu ar z/s „Aiva” līdz nomas līguma termiņa beigām, nemainot objekta lietošanas mērķi.
3. 2009. gada 7. maijā starp SIA „Taveik” un z/s „Aiva” tika noslēgts apakšnomas līgums par Nomas objekta apakšnomu.
4. Z/s „Aiva” ieguldīja Nomas objektā materiālo ieguldījumu 672,51 Ls apmērā saskaņā ar 2009.gada 8.maija tāmi par kosmētisko telpu remontu ēkā Zaļkalna ielā 3A, kas apstiprināta Allažu pagasta padomes būvvaldē
5. Z/s „Aiva” apdrošināja Nomas objektu par periodu no 2009.gada 1.septembra līdz 2010.gada 31.augustam AAS „Ergo Latvija”, apdrošināšanas polises Nr.331009220.
6. 2010.gada 27.janvārī SIA „Taveik” lūdz lauzt 2008.gada 1.aprīlī noslēgto nomas līgumu starp Allažu pagasta padomi un SIA „Taveik”.

7. 2010.gada 1.februārī SIA „Taveik” un z/s „Aiva” noslēdza vienošanos par 2009.gada 7.maijā Nomas objekta apakšnomas līguma laušanu.
8. 2009.gada 31.decembrī starp Siguldas novada domi kā iznomātāju un SIA „Taveik” kā nomnieku tika noslēgts „vienošanās protokols par ieskaita darījumu”, kurā tika savstarpēji dzēsti parādi.
9. Z/s „Aiva” nav parādu pret Siguldas novada domi par pakalpojumiem saskaņā ar rēķiniem pēc Apakšnomas līguma noteikumiem.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, Finanšu komitejas 2010.gada 24.februāra sēdes Nr.4§12 atzinumu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Lauzt 2008.gada 1.aprīlī noslēgto nomas līgumu starp Allažu pagasta padomi un SIA „Taveik” par nekustamā īpašuma nedzīvojamās vienstāvu ēkas-veikala un zemes 0.1514 ha platībā, kas atrodas Zaļkalna ielā 3A, Allažu pagastā, ar kadastra Nr.80420040218, iznomāšanu.
2. Noslēgt Nomas līgumu ar zemnieku saimniecību „Aiva”, reģistrācijas Nr.40101005425 par nekustamā īpašuma nedzīvojamās vienstāvu ēkas - veikala un zemes 0.1514 ha platībā, kas atrodas Zaļkalna ielā 3A, Allažu pagastā, ar kadastra Nr.80420040218, iznomāšanu no 2010.gada 1.februāra līdz 2013.gada 1.aprīlim, saglabājot līdzšinējo nomas maksu 150.00 LVL (viens simts piecdesmit latu) tajā skaitā PVN, apmērā mēnesī.

26.§

Par iecelšanu amatā

Kultūras pārvaldes vadītāja J.Borīte

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, A.Vāgners, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Iecelt ar 2010.gada 1.martu Allažu tautas nama vadītājas amatā Lienu Viju Teterovsku, [..], nosakot amatalgu Ls 250.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 17.25

Nākošā kārtējā Attīstības komitejas sēde 2010.gada 9.martā plkst.14.15.

Nākošā kārtējā domes sēde 2010.gada 17.martā plkst.16.00.

Sēdi vadīja:

(personiskais paraksts)

U.Mitrevis

Protokolēja:

(personiskais paraksts)

S.Marhele