

Novada domes sēdes protokols

2011.gada 20.aprīlī

Siguldā

Nr.8

Sēdes darba kārtība:

1. Par grozījumiem 2010.gada 12.maija Siguldas novada domes saistošajos noteikumos Nr.12 “ Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā””.
2. Par Siguldas novada domes pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas nolikuma apstiprināšanu.
3. Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevica komandējumu.
4. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašumā ar nosaukumu „Purenes” (kadastra numurs 80940040028), Siguldas pagasts, Siguldas novads, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu.
5. Par zemes ierīcības projektu.
6. Par zemes ierīcības projektu.
7. Par zemes nomas līgumu.
8. Par zemes iznomāšanu.
9. Par A.O. deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
10. Par A.J. deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
11. Par nekustamā īpašuma Pils ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā telpu nomas tiesību izsoles procesa apturēšanu.
12. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu [..].
13. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu [..].
14. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Mazā Šveice” par zemi Vidzemes šoseja 17A, Siguldā, Siguldas novadā.
15. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Mazā Šveice” par ēku Vidzemes šoseja 17A, Siguldā, Siguldas novadā.
16. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
17. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
18. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
19. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
21. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].

22. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
23. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „J.D.&Co”.
24. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „Raiņa projekts”.
25. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „SERISA”.
26. Par latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu uzsākšanu Siguldas novadā.
27. Par nolikuma „Par Siguldas novada skolēnu - mācību priekšmetu olimpiāžu, skolēnu zinātniski pētniecisko darbu skates un konkursu /sacensību laureātu apbalvošanu” apstiprināšanu.
28. Par grozījumiem 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr.7 “Siguldas novada pašvaldības nolikums”.
29. Par grozījumiem lēmumā „Noteikumi par kārtību, kādā organizējami nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā Siguldas novadā”.
30. Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu.
31. Par ievēlēšanu Siguldas novada Vēlēšanu komisijas sastāvā.
32. Par ievēlēšanu Siguldas novada Vēlēšanu komisijas sastāvā.
33. Par telpu un zemes nomu SIA „Saltavots”.
34. Par grozījumiem Siguldas novada domes 2011.gada 9.februāra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta 2011.gadam apstiprināšanu” pielikumā Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2011.gadam”, prot.Nr.3,§15.
35. Par kredīta ņemšanu.
36. Par Siguldas novada domes 2010.gada finanšu pārskata apstiprināšanu.
37. Par Siguldas novada domes 2010.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus sēdes darba kārtībā iekļaut divus papildus jautājumus „Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem Eiropas kultūras galvaspilsētas un novada svētku pasākumiem” un „Par līdzekļu piešķiršanu izglītības iestāžu darbinieku motivēšanai”, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malceniks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

sēdes darba kārtībā iekļaut 2 papildus jautājumus:

38. Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem Eiropas kultūras galvaspilsētas un novada svētku pasākumiem”.
39. Par līdzekļu piešķiršanu izglītības iestāžu darbinieku motivēšanai

Sēdi vada:

Siguldas novada domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās:

Deputāti: Guntars Zvejnieks, Eva Viļķina, Andris Zaviļeiskis, Verners Bērziņš, Jānis Kiršteins, Aivars Jakobsons, Jānis Strautmanis, Jolanta Borīte, Dainis Dukurs, Māris Malceniks, Jānis Odziņš

Nepiedalās domes priekšsēdētāja vietnieks: Jānis Zilvers – atvaļinājumā

Nepiedalās deputāti: Līga Sausiņa - attaisnojošu iemeslu dēļ, Ainars Vāgners – neattaisnojošu iemeslu dēļ

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektore **Inese Zīle**, Būvvaldes vadītāja **Rudīte Bete**, Sporta pārvaldes vadītāja **Zanda Abzalone**, Attīstības pārvaldes vadītāja **Inga Zālīte**, Personāla nodaļas vadītāja **Ilze Kisla**, Izglītības pārvaldes vadītāja **Maija Bruģe**, Attīstības pārvaldes Zemes nodaļas vadītāja **Anita Viškere**, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja **Diāna Kondratenko**, Sociālā dienesta vadītāja **Diāna Indzere**, Nekustamo īpašumu nodokļu administratore **Kristīne Bērze**, Juridiskās pārvaldes vadītāja **Jeļena Zarandija**, Allažu pagasta pārvaldes vadītāja **Vija Vāvere**, Lauksaimniecības konsultante **Ineta Eriksons**, Tūrisma pārvaldes vadītāja **Laura Konstante**, Teritorijas plānotāja **Ilze Urtāne**, Finanšu pārvaldes vadītāja **Dace Sprinķe**, Juriste **Elīna Grobiņa**, Ekonomiste **Anita Strautmane**

Piedalās:

Pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas priekšsēdētājs un Politiski represēto personu statusa noteikšanas, nacionālās pretošanās kustības dalībnieka statusa noteikšanas un nelikumīgi represēto personu mantisko jautājumu kārtošana komisijas priekšsēdētājs **J.I.Čivčs**

Preses pārstāvji: Ivars Raudziņš „Siguldas avīze”

Protokolē: Kancelejas vadītāja Simona Markele

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.17.05

1.§

Par grozījumiem 2010.gada 12.maija Siguldas novada domes saistošos noteikumos Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā”

Lauksaimniecības konsultante I.Eriksone

Izskatot saistošo noteikumu Nr.5 „Par grozījumiem 2010.gada 12.maija Siguldas novada domes saistošajos noteikumos Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” projektu, ņemot vērā paskaidrojuma rakstu „Par grozījumiem 2010.gada 12.maija Siguldas novada domes saistošajos noteikumos Nr.12 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā”” un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, saskaņā ar Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 16.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.6,§6), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Vilķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.5 „Par grozījumiem 2010.gada 12.maija Siguldas novada domes saistošos noteikumos Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā”.
2. Saistošos noteikumus Nr.5 „Par grozījumiem 2010.gada 12.maija Siguldas novada domes saistošos noteikumos Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā”, atzinuma sniegšanai nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

2.§ Par Siguldas novada domes pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas nolikuma apstiprināšanu

Atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada domes pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas iesniegumu par komisijas nolikumu, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada domes 2004.gada 14.jūlija lēmumu (prot.Nr.14,§33) tika apstiprināts Siguldas novada domes pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas nolikums.
2. Ar 2011.gada 9.marta lēmumu (prot.Nr.5,§3) Siguldas novada dome izdarīja grozījumus 2009.gada 15.jūlija (prot.Nr.17,§13) lēmumā „Par komisiju izveidošanu“ un izteica 15,§6.punktu šādā redakcijā „6.Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisija“, mainot komisijas nosaukumu. Lai komisijas nolikums atbilstu komisijas jaunajam nosaukumam, kā arī aktuālajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē šādas komisijas darbību, ir nepieciešams atcelt iepriekšējo komisijas nolikumu un pieņemt to jaunā redakcijā.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums“ 6.panta otro daļu un 10.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu un Finanšu komitejas 2011.gada 20.aprīļa atzinumu prot.Nr.8,§8, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Atcelt 2004.gada 14.jūlijā pieņemto un apstiprināto Siguldas novada domes pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas nolikumu.
2. Apstiprināt Siguldas novada domes pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas nolikumu.

3.§ Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa komandējumu

Izpilddirektore I.Zīle

Sakarā ar 2011.gada 30.marta Latvijas Kamaniņu sporta federācijas lūgumu Siguldas novada Domes priekšsēdētājam U.Mitrevisam piedalīties FIL (Starptautiskās Kamaniņu sporta federācijas) kongresā, kas 2011.gada 1.jūlijā norisināsies Berlīnē un kura laikā tiks prezentēta Sigulda kā iespējamā Eiropas čempionāta kamaniņu sportā 2014.gada norises vieta vai Pasaules čempionāta kamaniņu sportā norises vieta 2015.gadā, pamatojoties uz likuma „Par Pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar MK noteikumiem Nr.219 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem un darbinieku darba braucieniem saistītie izdevumi” un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§1, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Komandēt Siguldas novada domes priekšsēdētāju Uģi Mitrevicu vizītē uz Berlīni, kur norisināsies FIL kongress no 2011.gada 1.-2.jūlijam.
2. Izmaksāt U.Mitrevisam komandējuma dienas naudu par divām komandējuma dienām 64,- Ls un segt citus ar komandējumu saistītos izdevumus no struktūrvienības 1111 budžeta līdzekļiem pēc izdevumus apliecināšanu dokumentu iesniegšanas.

4.§

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašumā ar nosaukumu "Purenes" (kadastra numurs 80940040028), Siguldas pagasts, Siguldas novads, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu

Teritorijas plānotāja I.Urtāne

Pamatojoties uz likuma „Teritorijas plānošanas likums” 6.panta piekto daļu, MK 03.11.2009. noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 57.1. un 57.2. punktu, 07.07.2008. MK noteikumu Nr.505 „Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem” 2.punktu, kā arī saskaņā ar 2009.gada 2.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008.–2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafisko daļu – karti Siguldas pilsētas teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana M 1:5000 un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 401.1., 401.4., 401.6. un 401.7.punktu, ņemot vērā nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Purenes”, Siguldas pag., Siguldas nov., īpašnieka A.O. 2011.gada 9.marta iesniegumu, un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8.§36, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, G.Zvejnieks, E.Vilķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašumā ar nosaukumu „Purenes” (kad.Nr.80940040028), Siguldas pagasts, Siguldas novads, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 80940040160. Detālplānojuma ierosinātais – nekustamā īpašuma īpašnieks A.O.
2. Apstiprināt par lēmuma 1.punktā minētā detālplānojuma izstrādes vadītāju Teritorijas plānotāju Ilzi Urtāni.
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā detālplānojuma teritorijas robežu (pielikums Nr.2) un Darba uzdevumu (pielikums Nr.1).
4. Noslēgt līgumu ar nekustamā īpašuma „Purenes” īpašnieku A.O. par lēmuma 1.punktā minētā detālplānojuma izstrādes finansēšanu saskaņā ar pievienoto līguma projektu.

5.§

Par zemes ierīcības projektu

Teritorijas plānotāja I.Urtāne

Izskatot P.E., adrese [adrese], 2011.gada 31.marta iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu ar adresi Mores iela 1 (kad.Nr.80940040097), Peltas, Siguldas pagasts, Siguldas novads, **dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Siguldas pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr.100000488716 datiem, nekustamais īpašums ar adresi Mores iela 1, Siguldas pagasts, Siguldas novads (kadastra numurs 80940040097) pieder P.E. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 1,9234 ha.
- 2) Uz zemes gabala atrodas:
 1. Divstāvu dzīvojamā ēka ar adresi Zinātnes iela 12, Siguldas pag., Siguldas nov. (ēku (būvju) īpašuma kad.Nr.809450400010, ēkas kad.apz.80940040097001);
 2. Trīs stāvu dzīvojamā māja ar adresi Helmaņa iela 7, Siguldas pag., Siguldas nov. (ēku (būvju) īpašuma kad.Nr.809450400006, ēkas kad.apz.80940040097002):

3. Trīs stāvu dzīvojamā māja ar adresi Helmaņa iela 5, Siguldas pag., Siguldas nov.; (ēku (būvju) īpašuma kad.Nr.80945040005, ēkas kad.apz.80940040097005);
 4. Trīs stāvu dzīvojamā māja ar adresi Helmaņa iela 9, Siguldas pag., Siguldas nov.; (ēku (būvju) īpašuma kad.Nr.80945040005, ēkas kad.apz.80945040097003);
 5. Šķūnis (kad.apz.809400400970018) un divas nojumes (ēku kad.apz.809400400970019 un 809400400970020)
 6. Daļa no pirmskolas izglītības iestādes „Saulīte” ar adresi Institūta iela 2, Siguldas pag., Siguldas novads (ēku kad.apz.80940040041005).
 7. Daļa no trīs stāvu dzīvojamās ēkas ar adresi Helmaņa iela 3, Siguldas pag., Siguldas nov. (ēku (būvju) īpašuma kad.nr.80945040004, ēkas kad.apz.80940040020012);
 8. Daļa no trīsstāvu dzīvojamā mājas ar adresi Helmaņa iela 1, Siguldas pag. Siguldas nov., (ēku (būvju) īpašuma kad.Nr.80945040063, ēkas kad.apz.80940040020001).
- 3) Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas 3.punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai. Šī likuma 7.pants nosaka, ka Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.
 - 4) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20.,§2) grafisko daļu šīs zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir sabiedrisko un komerciestāžu apbūves teritorija, vairākstāvu dzīvojamās apbūves teritorija, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija un satiksmes infrastruktūras teritorija. Noteikumu „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 370.13.1. un 371.7.1. punkts nosaka, ka jebkurai daudzdzīvokļu mājai, kā arī atļautajai publiskajai apbūvei jāparedz tāda minimālā zemes vienība, kas nodrošina normatīvo aktu prasību un šo Noteikumu prasību par konkrētās teritorijas apbūves rādītājiem un autostāvvietām izpildi 369.7.1.punkts nosaka, ka no jauna veidojamas zemes vienības minimālais lielums savrupmāju apbūvē ir 1200 m². Šo Noteikumu 369.7.3.punkts nosaka, ka no jauna veidojamas zemes vienības robežai gar ielu vai laukumu jābūt vismaz 25 m garai.
 - 5) Saskaņā ar 2007.gada 11.decembra MK noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5. punktu, pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei nepieciešamos papildu nosacījumus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 11.12.2007. MK noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu un Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20.,§2) 370.13.1., 371.7.1., 369.7.1 un 369.7.3.punktu, un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§25, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar adresi Mores iela 1, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads (kad.Nr.80940040097) sadalīšanai, atdalot sabiedrisko un komerciestāžu apbūves teritoriju (pirmskolas izglītības

iestādes „Saulīte” teritoriju) no mazstāvu un vairākstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas.

2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta darba uzdevumu ar papildus nosacījumiem (pielikums Nr.1).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

6.§

Par zemes ierīcības projektu

Teritorijas plānotāja I.Urtāne

Izskatot J.S., dzīvo [adrese], 2011.gada 31.marta iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu ar adresi „Groti” (kad.Nr.80940020079) Siguldas pagastā, Siguldas novadā, **dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Siguldas pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr.212 datiem, nekustamais īpašums ar adresi „Groti”, Siguldas pagasts, Siguldas novads (kadastra numurs 80940020079) pieder J.S. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 2.2 ha. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. Uz zemes gabala atrodas 1(viena) vienstāva koka dzīvojamā ēka ar 5(piecām) palīģceltnēm.
- 2) Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas 3.punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai. Šī likuma 7.pants nosaka, ka Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.
- 3) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20.,§2) grafisko daļu šīs zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir vēsturiska lauku sētas vieta pilsētvidē (DzLs), pilsētas koptās zaļumvietas/zaļumu teritorija, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) un satiksmes infrastruktūras teritorija. Noteikumu „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 368.6.1.punkts nosaka, ka zemes vienības, kur plānotā (atļautā) izmantošana ir vēsturiskās lauku sētas vieta pilsētvidē, zemes vienības nav dalāmas, izņemot gadījumus, ja atdala ar mērķi pievienot vai apvienot zemes vienību. Šo Noteikumu 369.7.1.punkts nosaka, ka no jauna veidojamās zemes vienības minimālais lielums savrupmāju apbūvē ir 1200 m². Šo Noteikumu 369.7.3.punkts nosaka, ka no jauna veidojamās zemes vienības robežai gar ielu vai laukumu jābūt vismaz 25 m garai.
- 4) Saskaņā ar 2007 gada 11.decembra MK noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu, pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei nepieciešamos papildu nosacījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 11.12.2007. MK noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu un Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20.,§2) 369.7.1 un 369.7.3.punktu, un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§28, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malceniks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar adresi „Groti” Siguldas pagasts, Siguldas novads (kad.Nr.80940020079) sadalīšanai, atdalot mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju 1200 m² platībā, kā arī plānoto ielu atbilstoši Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (prot.Nr.20.,§2) grafiskai daļai.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta darba uzdevumu ar papildus nosacījumiem (pielikums Nr.1).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

7.§

Par zemes nomas līgumu

Zemes ierīcības inženieris J.Kiršteins

Izskatījusi **Z.N. un I.N.**, adrese [adrese] 2011.gada 28.marta iesniegumu par Z.N. atteikšanos no zemes gabala ar nosaukumu “Jūdaži 4A”, Jūdaži, Siguldas pag., Siguldas nov., kad. apz. 8094 005 0217, daļas nomu 950 m² platībā un I.N. lūgumu iznomāt šo zemi viņam, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta pirmo daļu, 30.10.2007. MK noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu un Siguldas novada 2009. gada 30.septembra Siguldas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.23 „Par nomas maksas noteikumiem pašvaldības piederošajai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” (prot.Nr.23,§23) 2.punktu, un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§24, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izbeigt 2010.gada 2.janvāra Zemes nomas līgumu Nr.2010/104, par zemes gabala ar nosaukumu **Jūdaži 4A**, Jūdaži, Siguldas pag., Siguldas nov., kad.apz.8094 005 0217, daļas 950 m² platībā iznomāšanu Z.N., ar 2011.gada 20.aprīli.
2. Iznomāt I.N. Siguldas novada domei piederošu zemes gabala daļu **950 m² platībā** lauksaimniecības produkcijas audzēšanai, nosaukums **Jūdaži 4A**, Jūdaži, Siguldas pag., Siguldas nov., kad.apz.8094 005 0217, sākot ar 2011.gada 21.aprīli, slēdzot nomas līgumu uz 4 gadiem. Nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.
3. Iznomātā zemes gabala platība var tikt precizēta vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie nomas zemes robežu uzmērīšanas dabā.
4. Uzdod Zemes nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu ar Igoru Nosiku.

8.§

Par zemes iznomāšanu

Zemes ierīcības inženieris J.Kiršteins

Izskatījusi **R.K.**, adrese [adrese], iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par Siguldas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar nosaukumu ”Kundziņi”, pag., Siguldas nov., platība 1,7 ha, kad.apz.8094 004 0717, nomu, **dome konstatē:**

1. Ar 2011 gada 23.februāra Siguldas novada domes lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” (prot.Nr.4,§12), R.K. ar 2010.gada 1.septembri izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes vienību ar nosaukumu ”Kundziņi”,

Siguldas pag., Siguldas nov., kad.apz.8094004 0717, platībā 1,7 ha, nosakot, ka zeme ir piekrītoša Siguldas novada domei.

2. Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punktu, persona, kurai izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlās noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlās, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.
3. Saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu, lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk – nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi, vai šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, savukārt 7.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomā līgumā par zemes nomu gada nomas maksa nosakāma 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz likuma „ Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 30.08.2005. MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2. un 7.punktu, un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu (prot.Nr.8,§23), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Iznomāt **R.K.** zemes vienību ar nosaukumu ”Kundziņi”, Siguldas pag., Siguldas nov., kad.apz.8094 004 0717, platība 1,7 ha, lauksaimniecības produkcijas audzēšanai.
2. Zemes nomas termiņš 10 gadi, nomas maksa 0,5% no zemes kadastrālās vērtība gadā un PVN. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.
3. Apstiprināt zemes nomas līgumu par Siguldas novada domei piekrītošās zemes vienības ar nosaukumu ”Kundziņi”, Siguldas pag., Siguldas nov., kad.apz. 8094 004 0717, platība 1,7 ha, iznomāšanu **R.K.**
4. Vienu zemes nomas līguma eksemplāru nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

9.§

Par A.O. deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Allažu pagasta pārvaldes vadītāja V.Vāvere

Siguldas novada dome ir izskatījusi 2011.gada 10.martā Siguldas novada domē saņemtos V.C. un A.C. iesniegumus, kuros tiek lūgts pārbaudīt ziņas par A.O. par deklarēto adresi: [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§5, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Anulēt ziņas par A.O. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

10.§

Par A.J. deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Allažu pagasta pārvaldes vadītāja V.Vāvere

Siguldas novada dome ir izskatījusi 2011.gada 10.martā Siguldas novada domē saņemtus V.C. un A.C. iesniegumus, kuros tiek lūgts pārbaudīt ziņas par A.J. par deklarēto adresi: [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§4, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Anulēt ziņas par A.J. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

11.§

Par nekustamā īpašuma Pils ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā telpu nomas tiesību izsoles procesa apturēšanu

Atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Debatēs piedalās J.Odziņš

Izskatot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas ziņojumu par 2011.gada 15.aprīlī nenotikušu telpu nomas tiesību izsoli pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam Pils ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr.8015 002 1817, kas sastāv no zemesgabala 0,0874 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1817 uz kura atrodas palīgēka pagrabs ar kopējo platību 165.4 m² ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1817 002 un izvērtējot telpu nomas tiesību izsoles procedūras gaitu **dome konstatēja:**

1. Ar Siguldas novada domes 2011.gada 9.marta lēmumu „Par nekustamā īpašuma Pils ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā telpu nomas tiesību izsoli” (prot.Nr.5,§6) tika izsolītas telpu nomas tiesības pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam palīgēkai pagrabam Pils ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā.
2. Ar Siguldas novada domes 2011.gada 9.marta lēmumu (prot.Nr.5,§6) tika apstiprināti pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma palīgēkas pagraba Pils ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā telpu nomas tiesību izsoles noteikumi.
3. Saskaņā ar apstiprināto telpu nomas tiesību izsoles noteikumu 6.1.punktu izsoles procedūra tika noteikta 2011.gada 15.aprīlī un ar izsoles noteikumu 5.1.punktu izsoles pretendentu pieteikšanās beigu termiņš tika noteikts 2011.gada 11.aprīlis.
4. Siguldas novada domes pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisija organizēja telpu nomas tiesību izsoles procedūru saskaņā ar Siguldas novada domes 2011.gada 9.marta lēmumu „Par nekustamā īpašuma palīgēkas pagraba Pils ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā telpu nomas tiesību izsoles noteikumu

un telpu nomas līguma projekta apstiprināšanu”, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību un termiņus.

5. Telpu nomas tiesību izsoles noteikumus neizņēma neviena persona, pieteikumi telpu nomas tiesību izsolei netika iesniegti.
6. 2011.gada 15.aprīlī Siguldas novada domes pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisija atzina nekustamā īpašuma palīgēkas pagraba Pils ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā telpu nomas tiesību **izsoli par nenotikušu**.

Vadoties no iepriekšminētā un pamatojoties uz MK 08.06.2010. noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 2.2.nodaļu **Mutiskas izsoles kārtība**, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas otro punktu, šī panta sesto punktu, kas nosaka, ka „atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus”, un 21.panta otrā daļu, saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§9, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolēmj:**

1. Atzīt 2011.gada 15.aprīļa nekustamā īpašuma palīgēkas pagraba Pils ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā telpu nomas tiesību izsoli par nenotikušu.
2. Apturēt telpu nomas tiesību izsoles procesu pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam Pils ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr.8015 002 1817, kas sastāv no zemesgabala 0,0874 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1817 uz kura atrodas palīgēka pagrabs ar kopējo platību 165.4m² ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1817 002.

12.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma [adrese] kopīpašnieku **G.T.**, un **M.T.**, 28.02.2011.iesniegto iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu, **dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums [adrese] G.T., M.T. pieder uz īpašuma tiesību pamata. G.T. īpašuma tiesības uz Nekustamā īpašuma 1/2 domājamo pusi 1999.gada 2.novembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1175, M.T. īpašuma tiesības uz Nekustamā īpašuma 1/2 domājamo pusi 2006.gada 20.februārī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1175, [..]. Nekustamais īpašums sastāv no zemes ar kopējo platību 1270 m² un dzīvojamās ēkas.
2. Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu - pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām.
3. Saskaņā ar Sociālā dienesta atzinumu Nr.6.2./f-45 G.T. un M.T. atbilst atvieglojumu saņēmēju kategorijai pamatojoties uz 2010.gada 12.maija Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.10.punktu - ģimene, kurā ir nestrādājošs I, II grupas invalīds.
4. Pamatojoties uz 2010.gada 12.maija Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.10.1., 2.10.2. apakšpunktiem atvieglojumus piemēro ģimenēm, kurās ir bērni invalīdi un nestrādājoši I un II grupas invalīdi, ja nekustamais īpašums ir vienīgā deklarētā

dzīves vieta, kuriem pensija nepārsniedz 80% no valstī noteiktās minimālās mēnešalgas mēnesī, piešķirot nodokļa atvieglojumu 90% apmērā no nodokļu summas par individuālo dzīvojamo māju un 50% par zemi zem mājas, ja platība nepārsniedz 2500 m².

5. Saskaņā ar 2010.gada 12.maija Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 4.1.2.punktu, ja iesniegums iesniegts no 1.marta līdz 30.jūnijam, tad nodokļa atvieglojums tiek piemērots par taksācijas perioda otro pusgadu.
6. Pēc NINO programmas datiem uz 08.04.2011. G.T. un M.T. nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda par 2010.gadu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu un Siguldas novada domes 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” 2.10.punkta 2.10.1., 2.10.2.un 4.1.2. apakšpunktiem un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§10, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Vilķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piešķirt G.T., M.T., adrese [adrese], nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam par kopīpašumā esošo nekustamo īpašumu [adrese] 90% apmērā no nodokļu summas par dzīvojamo ēku par taksācijas perioda otro pusi - 7.24 Ls (aprēķinātais nodoklis par taksācijas perioda otro pusi 8.04 Ls, atvieglojums 7.24 Ls) un 50% apmērā no nodokļu summas par zemi par taksācijas perioda otro pusi – 18.60 Ls (aprēķinātais nodoklis par taksācijas perioda otro pusi 37.20 Ls, atvieglojums 18.60 Ls).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

13.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi **A.B.**, adrese [adrese], 31.03.2011. iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu, **dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums [adrese] A.B. pieder uz īpašuma tiesību pamata. A.B. īpašuma tiesības uz Dzīvokļa īpašumu 2000.gada 3.februārī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.86130, [..]. Dzīvokļa īpašums sastāv no dzīvokļa 93.50 m².
2. Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu - pašvaldības var izdot saistošos noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām.
3. Saskaņā ar Sociālā dienesta atzinumu Nr.6.2./f-43 A.B. atbilst atvieglojumu saņēmēju kategorijai pamatojoties uz 2010.gada 12.maija Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.10. punktu - ģimene, kurā ir I, II grupas invalīds.
4. Pamatojoties uz 2010.gada 12.maija Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.10.1. apakšpunktu atvieglojumus piemēro ģimenēm, kurās ir bērni invalīdi un nestrādājoši I un II grupas invalīdi, ja nekustamais īpašums ir vienīgā deklarētā dzīves vieta, kuriem pensija nepārsniedz 80% no valstī noteiktās minimālās mēnešalgas

mēnesī, piešķirot nodokļa atvieglojumu 90% apmērā no nodokļa summas par dzīvokli bez zemes domājamās daļas.

5. Saskaņā ar 2010.gada 12.maija Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 4.1.2.punktu, ja iesniegums iesniegts no 1.marta līdz 30.jūnijam, tad nodokļa atvieglojums tiek piemērots par taksācijas perioda otro pusgadu.
6. Pēc NINO programmas datiem uz 08.04.2011. A.B. nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda par 2010.gadu un samaksāts nodoklis par 2011.gada I.ceturksni.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta pirmo un trešo daļu un Siguldas novada domes 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” 2.10.punkta 2.10.1.apakšpunktu, 4.1.2.apakšpunktu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§11, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Vilķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piešķirt A.B., adrese [adrese], nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam par dzīvokli bez zemes domājamās daļas [adrese], 90% apmērā no nodokļa summas par taksācijas perioda otro pusi - 17,73 Ls (aprēķinātais nodoklis par taksācijas perioda otro pusi 19.70 Ls, atvieglojums 17,73 Ls).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

14.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Mazā Šveice” par zemi Vidzemes šoseja 17A, Siguldā, Siguldas novadā

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par SIA „Mazā Šveice”, reģistrācijas Nr.40003560152, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi **Vidzemes šoseja 17A, Siguldā, Siguldas novadā** un izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§12, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Vilķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no SIA „Mazā Šveice”, reģistrācijas Nr.40003560152, nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par zemi Vidzemes šoseja 17A, Siguldā, Siguldas novadā** 87,53 Ls apmērā, kavējuma naudu 5,02 Ls apmērā, **kopā 92,55 Ls** (deviņdesmit divi lati, 55 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

15.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Mazā Šveice” par ēku Vidzemes šoseja 17A, Siguldā, Siguldas novadā

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par SIA „Mazā Šveice”, reģistrācijas Nr.40003560152, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par ēku **Vidzemes šoseja 17A, Siguldā, Siguldas novadā** un izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§13, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, G.Zvejnieks, E.Vilķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no SIA „Mazā Šveice”, reģistrācijas Nr.40003560152, nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par ēku Vidzemes šoseja 17A, Siguldā, Siguldas novadā** 166,54 Ls apmērā, kavējuma naudu 8,66 Ls apmērā, **kopā 175,20 Ls** (viens simts septiņdesmit pieci lati, 20 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

16.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par A.M., nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese] un izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§14, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, G.Zvejnieks, E.Vilķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no A.M., nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par mājokli** [adrese] 18,66 Ls apmērā, kavējuma naudu 0,96 Ls apmērā, **kopā 19,56 Ls** (deviņpadsmit lati, 56 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

17.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par A.M., nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese] un izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§15, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no A.M., nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par zemi** [adrese] 20,33 Ls apmērā, kavējuma naudu 5,71 Ls apmērā, **kopā 26,04 Ls** (divdesmit seši lati, 04 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

18.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par J.S., nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese] un izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§16, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no J.S., nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par mājokli** [adrese] 21,39 Ls apmērā, kavējuma naudu 1,14 Ls apmērā, **kopā 23,07 Ls** (divdesmit trīs lati, 07 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

19.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par J.S., nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese] un izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§17, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par

(U.Mitrevice, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj**:

Piedzīt no J.S., nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par zemi** [adrese] 13,26 Ls apmērā, kavējuma naudu 2,61 Ls apmērā, **kopā 15,87 Ls** (piecpadsmit lati, 87 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

20.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par R.J., nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese] un izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8.§18, atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevice, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj**:

Piedzīt no R.J., nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par mājokli** [adrese] 8.05 Ls apmērā, kavējuma naudu 0.43 Ls apmērā, **kopā 8.48 Ls** (astoņi lati, 48 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

21.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par R.J., nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese] un izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8.§19, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevice, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj**:

Piedzīt no R.J., nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par zemi** [adrese] 3.17 Ls apmērā, kavējuma naudu 0.18 Ls apmērā, **kopā 3.35 Ls** (trīs lati, 35 santīmi) bezstrīdus kārtībā,

piedzīņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

22.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par A.K., nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese] un izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§20, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **domē nolēmj:**

Piedzīt no A.K., nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par mājokli** [adrese] 18.64 Ls apmērā, kavējuma naudu 0,99 Ls apmērā, **kopā 19,63 Ls** (deviņpadsmit lati, 63 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

23.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „J.D.&Co”

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi **SIA „J.D.&Co”**, vienotais reģistrācijas Nr.40003044187, juridiskā adrese Pils iela 6, Sigulda, Siguldas novads, 28.01.2011. iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu viesnīcai „Sigulda”, Pils ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, **domē konstatē:**

1. Nekustamais īpašums Pils ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā SIA „J.D.&Co” pieder uz īpašuma tiesību pamata. SIA „J.D.&Co” īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu 2000.gada 15.jūlijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.116A, kadastra numurs 8015 002 3304. Nekustamais īpašums sastāv no zemes ar kopējo platību 4449 m² un viesnīcas Sigulda.
2. Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu - pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām.
3. Saskaņā ar Latvijas Republikas Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas izziņu viesnīcas ēka Pils ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8015 002 3304 001 no 29.10.1998. ir iekļauta valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā.
4. Saskaņā ar iesniegtajām būvdarbu tāmēm par būvdarbu izmaksām un būvdarbu nodošanas pieņemšanas aktiem SIA „J.D.&Co” 2010.gadā ir ieguldījusi līdzekļus 1684.75 Ls apmērā viesnīcas vēsturiskā korpusa renovācijā.

5. Saskaņā ar 2011.gada 7.marta VID izziņu Nr.8.21.6.1/1286 SIA „J.D.&Co”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003044187, kā nodokļu maksātājs 1996.gada 9.oktobrī ir stājies uzskaitē un ir reģistrēts ar pievienotās vērtības nodokli apliekamo personu reģistrā. Uz 07.03.2011. nodokļu maksātājam nav nodokļu un citu valsts noteikto obligāto maksājumu parādu.
6. Pēc NINO programmas datiem uz 13.04.2011. SIA „J.D.&Co” par nekustamo īpašumu Pils iela 6, Siguldā, Siguldas novadā nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda par 2010.gadu, samaksāts nodoklis par 2011.gada I ceturksni.
7. Saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu SIA „J.D.&Co”, atbilst atvieglojumu saņēmēju kategorijai, pamatojoties uz 2010.gada 12.maija Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.1.punktu. Šo noteikumu 2.1.punktā minētos atvieglojumus var piemērot fiziskām un juridiskām personām, kuras ieguldījušas savus līdzekļus iepriekšējā taksācijas gadā ne mazāk kā 1000 Ls restaurācijā vai renovācijā sev piederošajos īpašumos, kuri iekļauti Valsts vai vietējās nozīmes aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, piešķirot nodokļa atvieglojumu 50 % apmērā no nodokļa summas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu un Siguldas novada domes 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” 2.1.punktu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§21, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolēmj:**

Piešķirt SIA „J.D.&Co”, vienotais reģistrācijas Nr.40003044187, juridiskā adrese Pils iela 6, Sigulda, Siguldas novads, nekustamā īpašuma **nodokļa atvieglojumu 2011.gadam par viesnīcas ēku „Sigulda” ar kadastra Nr.8015 002 3304 001 Pils ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā**, 50% apmērā no nodokļa summas – **853.19 Ls** (aprēķinātais nodoklis 1706.37 Ls, atvieglojums 853.19 Ls).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

24.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „Raina projekts”

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi SIA „Raina projekts”, vienotais reģistrācijas Nr.40103178551, adrese Pils iela 8, Sigulda, Siguldas novads, 14.03.2011. iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu nekustamam īpašumam **Raina ielā 5A, Siguldā, Siguldas novadā**, **dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums Raina ielā 5A, Siguldā, Siguldas novadā SIA „Raina Projekts” pieder uz īpašuma tiesību pamata. SIA „Raina Projekts” īpašuma tiesības 2008.gada 25.augustā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1543, kadastra numurs 8015 002 3115. Nekustamais īpašums sastāv no zemes ar kopējo platību 1940 m² un administratīvās ēkas ar kadastra Nr.8015 002 3115 001.
2. Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu - pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām

3. Saskaņā ar 2011.gada 30.marta VID izziņu Nr.8.21.6.1/1879 SIA „Raiņa projekts”, vienotais reģistrācijas Nr. 40103178551, kā nodokļu maksātājs 03.07.2008. ir stājies uzskaitē VID un ir reģistrēts ar pievienotās vērtības nodokli apliekamo personu reģistrā. Uz 30.03.2011. nodokļu maksātājam nav nodokļu un citu valsts noteikto obligāto maksājumu parādu.
4. Administratīvās ēkas rekonstrukcija Raiņa ielā 5A, Siguldā, Siguldas novadā, ir pabeigta un pieņemta ekspluatācijā 25.08.2009. (akts Nr.09005948015).
5. Pēc NINO programmas datiem uz 13.04.2011. SIA „Raiņa projekts” nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda par 2010.gadu.
6. Saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu SIA „Raiņa projekts” atbilst nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu saņēmēju kategorijai, pamatojoties uz 2010.gada 12.maija Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.7.punktu. Šo noteikumu 2.7.punkta 2.7.1.apakšpunktā minētos atvieglojumus var piemērot fiziskām un juridiskām personām, kuras ieguldījušas investīcijas jaunu objektu būvniecībā vai esošu rekonstrukcijā - piešķirot nodokļa atvieglojumu 25% apmērā no aprēķinātās nodokļa summas par objektiem, kuri nodoti ekspluatācijā līdz 2009.gada 31.decembrim (trīs gadus, sākot ar nākošo gadu pēc objekta nodošanas ekspluatācijā).
7. Saskaņā ar 2010.gada 12.maija Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 1.6.punktu - nodokļu atvieglojumu piešķir par taksācijas gadu, kurā iesniegts nodokļa maksātāja iesniegums un 4.1.2.punktu, ja iesniegums iesniegts no 1.marta līdz 30.jūnijam, tad nodokļa atvieglojums tiek piemērots par taksācijas perioda otro pusgadu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu un Siguldas novada domes 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” 2.7.punkta 2.7.1.apakšpunktu un 4.1.2.punktu, saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§33, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piešķirt SIA „Raiņa projekts”, vienotais reģistrācijas Nr. 40103178551, adrese Pils iela 8, Sigulda, Siguldas novads, nekustamā īpašuma **nodokļa atvieglojumu 2011.gadam par ēku ar kadastra Nr.8015 002 3115 001 Raiņa ielā 5A, Siguldā, Siguldas novadā, 25% apmērā no nodokļu summas par taksācijas perioda otro pusi – 182.89 Ls (aprēķinātais nodoklis par taksācijas perioda otro pusi 731.54 Ls, atvieglojums 182.89 Ls).**

25.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „SERISA”

Nodokļu administratore K.Bērze

Debatēs piedalās J.Kiršteins, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš

Izskatījusi SIA „SERISA”, vienotais reģistrācijas Nr.40003393289, adrese Pils iela 8, Sigulda, Siguldas novads, 14.03.2011.iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu nekustamam īpašumam **Pils ielā 13, Siguldā, Siguldas novadā, dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums Pils ielā 13, Siguldā, Siguldas novadā SIA „SERISA” pieder uz īpašuma tiesību pamata. SIA „SERISA” īpašuma tiesības 2008.gada 28.aprīlī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 270, kadastra numurs 8015 002 3110. Nekustamais īpašums sastāv no zemes ar kopējo platību 2375 m² un divām biroja ēkām ar kadastra Nr.8015 002 3110 001, Nr.8015 002 3110 002.
2. Dzīvojamās mājas un katlu mājas rekonstrukcija par biroja ēkām Pils ielā 13, Siguldā, Siguldas novadā, ir pabeigta un pieņemta ekspluatācijā 19.06.2008. (akts Nr.08 00521 8015).
3. Saskaņā ar 2011.gada 1.aprīļa VID izziņu Nr.8.21.6.1/1953 SIA „SERISA”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003393289, kā nodokļu maksātājs 20.05.1998. ir stājies uzskaitē VID un ir reģistrēts ar pievienotās vērtības nodokli apliekamo personu reģistrā. Uz 01.04.2011. nodokļu maksātājam nav nodokļu un citu valsts noteikto obligāto maksājumu parādu.
4. Saskaņā ar Siguldas tiesas 2010.gada 8.aprīļa spriedumu SIA „SERISA” 2010.gada 29.janvārī ir iesniegusi tiesiskās aizsardzības procesa pieteikumu un lieta ierosināta 2010.gada 1.februārī. Siguldas tiesa SIA „SERISA” lietā Nr.C35045810 nolēma apmierināt SIA „SERISA” tiesiskās aizsardzības procesu un apstiprināja tiesiskās aizsardzības procesa pasākuma plānu un tiesiskās aizsardzības procesa īstenošanas termiņš - divi gadi no sprieduma spēkā stāšanās dienas (08.04.2010.-08.04.2012.).
5. Ar Siguldas tiesas.2011.gada 10.februāra lēmumu lietā Nr.C35132410 nolemts izbeigt SIA „SERISA”, reģ.Nr.40003393289, tiesiskās aizsardzības procesu.
6. Tiesiskās aizsardzības procesa pasākuma plāna izpildes laikā SIA „SERISA” ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds par 2010.gadu par nekustamo īpašumu Pils ielā 13, Siguldā, Siguldas novadā, kas pēc NINO programmas datiem uz 20.04.2011. SIA „SERISA” ir Ls 2263,65, kavējuma nauda par periodu no 2011.gada 10.februāra Ls 72,44.
7. Ar 15.02.2011. LR uzņēmumu reģistra lēmumu Nr.6-12/19736 „Par ieraksta izdarīšanu maksātnespējas reģistrā un ieraksta izdarīšanu komercreģistrā” 1. punktu nolemts izbeigt SIA „SERISA”, reģ.Nr.40003393289, tiesiskās aizsardzības procesu. Tātad, tiesiskās aizsardzības process pastāvēja no 2010.gada 1.februāra līdz 2011.gada 10.februārim.
8. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta ceturrtās daļas pirmā punkta d apakšpunktu nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta komercsabiedrībām, kurām tiesa ierosinājusi tiesiskās aizsardzības procesu, no dienas, kad tiesa pieņēmusi nolēmumu par attiecīgās tiesiskās aizsardzības procesa lietas ierosināšanu. Minētā likuma 29.panta ceturrtās daļas otrā punkta b apakšpunktu šīs daļas 1.punkta “b”, “d” un “e” apakšpunktā minēto nodokļu maksātāju maksātnespēja ir atjaunota no dienas, kad tiesa pieņēmusi nolēmumu par maksātnespējas procesa izbeigšanu vai tiesiskās aizsardzības procesa izbeigšanu, izpildot tiesiskās aizsardzības procesa pasākumu plānu
Ņemot vērā augstāk minēto, uz šo gadījumu nav attiecināmi 2010.gada 12.maija Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 1.5.punkta nosacījums par nodokļu atvieglojumu nepiešķiršanu, ja nav nomaksāti nodokļi par iepriekšējiem taksācijas periodiem pilnā apmērā.
9. Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām.
10. Saskaņā ar 2010.gada 12.maija Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.7.punkta 2.7.1.apakšpunktu nekustamā īpašuma atvieglojumus var piemērot fiziskām un juridiskām personām, kuras ieguldījušas investīcijas jaunu

objektu būvniecībā vai esošu rekonstrukcijā - piešķirot nodokļa atvieglojumu 25% apmērā no aprēķinātās nodokļa summas par objektiem, kuri nodoti ekspluatācijā līdz 2009.gada 31.decembrim (trīs gadus, sākot ar nākošo gadu pēc objekta nodošanas ekspluatācijā).

Vadoties no iepriekšminētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu un Siguldas novada domes 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” 2.7.punkta 2.7.1.apakšpunktu, Finanšu komitejas 2011.gada 20.aprīļa sēdes atzinumu (prot.Nr.8,§38), atklāti balsojot ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – 2 (V.Bērziņš, J.Kiršteins), **dome nolemj:**

Piešķirt SIA „SERISA”, vienotais reģistrācijas Nr.40003393289, adrese Pils iela 8, Sigulda, Siguldas novads, nekustamā īpašuma **nodokļa atvieglojumu 2010., 2011.gadam par ēkām ar kadastra Nr.8015 002 3110 001, 8015 002 3110 002 Pils ielā 13, Siguldā, Siguldas novadā, 25% apmērā no nodokļu summas par 2010.gadu – 565.91 Ls, par 2011.gadu 551.56 Ls (aprēķinātais nodoklis par 2010.gadu 2263.65 Ls, aprēķinātais nodoklis par 2011.gadu 2206.25 Ls).**

26.§

Par latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu uzsākšanu Siguldas novadā

Galvenā lauku attīstības speciāliste I.Eriksone

Debatēs piedalās V.Bērziņš

Ar 2011.gada 23.marta Siguldas novada domes lēmumu (prot.Nr.6, 44.§) apstiprināts Latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu plāns Siguldas novadā 2011.-2017.gadam.

2008.gada 14.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.559 „Invazīvo augu sugas - Sosnovska latvāņa - izplatības ierobežošanas noteikumi” 15.punkts nosaka – pašvaldība publicē laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” lēmumu par latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu uzsākšanu attiecīgajā teritorijā, norādot latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanas laiku un administratīvās teritorijas nosaukumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Augu aizsardzības likums” 18.1.panta 6.apakšpunktu, 2008.gada 14.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.559 „Invazīvo augu sugas - Sosnovska latvāņa - izplatības ierobežošanas noteikumi” 15.punktu, saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§6, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ar 2011.gada 1.maiju uzsākt latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus Siguldas novada administratīvajā teritorijā saskaņā ar Latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu plānu Siguldas novadā 2011.-2017.gadam.
2. Publicēt lēmumu „Par latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu uzsākšanu Siguldas novadā” laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.

27.§

Par nolikuma „Par Siguldas novada skolēnu - mācību priekšmetu olimpiāžu, skolēnu zinātniski pētniecisko darbu skates un konkursu/sacensību laureātu apbalvošanu” apstiprināšanu

Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Par tradīciju ir izveidojušies olimpiešu svētki maija mēnesī. Šajos svētkos tiek sveikti olimpiāžu, zinātniski pētniecisko darbu skates, konkursu un sacensību laureāti. Šie svētki 15 gadu garumā tika rīkoti Rīgas rajonā un pēdējos gadus skolēni tika sveikti ar naudas balvām, pamatojoties uz izstrādāto nolikumu. Kopš 2009.gada naudas balvas tika atceltas. 2010.gadā pēc Rīgas rajona likvidācijas, olimpiešu svētki notika Siguldas novadā un laureāti tika sveikti ar piemiņas balvām – grāmatām.

Saskaņā ar likuma „Par iedzīvotāju ienākumu nodokli” 9.panta 10.punktu, kas nosaka, ka ar iedzīvotāju ienākuma nodokli neapliek konkursos un sacensībās saņemtās mantiskās un naudas balvas (prēmijas), kuru kopējā vērtība taksācijas gadā nepārsniedz 100 latu un izvērtējot Izglītības pārvaldes budžeta iespējas, ir nepieciešams izdarīt grozījumus nolikumā, lai turpmāk skolēnus atkal sveikt ar naudas balvām.

Pamatojoties uz augstāk minēto un likuma „Par pašvaldībām” 12.panta, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.pantu un saskaņā ar Izglītības un kultūras komitejas 2011.gada 20.aprīļa sēdes atzinumu (prot.Nr.5,§2) un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§38, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt nolikumu „Par Siguldas novada skolēnu - mācību priekšmetu olimpiāžu, skolēnu zinātniski pētniecisko darbu skates un konkursu/ sacensību laureātu apbalvošanu” jaunā redakcijā.
2. Atzīt par spēku zaudējušu nolikumu „Par Siguldas novada mācību priekšmetu olimpiāžu, konkursu un skolēnu zinātniski pētniecisko darbu skates laureātu apbalvošanu”, kas apstiprināts ar Siguldas novada domes 2011.gada 2.februāra lēmumu (protokols Nr.3, p.1).

28.§

Par grozījumiem 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr.7 “Siguldas novada pašvaldības nolikums”

Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

G.Zvejnieks nepiedalās balsojumā

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1. un 6.punktu, 24.panta pirmo un otro daļu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada domes saistošo noteikumu Nr.6 projektu „Par grozījumiem 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr.7, „Siguldas novada pašvaldības nolikums”.
2. Nosūtīt vienu saistošo noteikumu eksemplāru Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

29.§

Par grozījumiem lēmumā „Noteikumi par kārtību, kādā organizējami nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā Siguldas novadā”

Sociālā dienesta vadītāja D.Indzere

Debatēs piedalās V.Bērziņš

Ar 2010.gada 12.maija lēmumu (prot.Nr.10,§18) tika apstiprināti „Noteikumi par kārtību, kādā organizējami nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā Siguldas novadā”. Lai paplašinātu nodarbināto skolēnu loku, 2011.gada 23.martā noteikumi tika grozīti. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 20.aprīļa sēdes atzinumu (prot.Nr.4,§1) un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§39, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, E.Vilķina, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus 2010.gada 12.maija noteikumos „Par kārtību, kādā organizējami nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā Siguldas novadā” (prot.Nr.10,§18):

1. Izteikt 1.2.5.punktu šādā redakcijā:

„1.2.5.Nodarbinātības pasākumu vasaras brīvlaikā darba laiks – noteiktu zināšanu un prasmju apguvē pavadot ne vairāk kā 4 stundas dienā un 20 stundas nedēļā, divas nedēļas vai mēnesī vienam skolēnam vienas vasaras laikā.”

2. Izteikt 1.4.4.punktu šādā redakcijā:

„1.4.4.Nodarbinātības pasākumos vasaras brīvlaikā iesaistītie skolēni strādā divas nedēļas vai mēnesī, 4 stundas dienā (nepilnu darba dienu), 20 stundas nedēļā, saņemot atlīdzību no valstī noteiktās minimālās darba algas par faktiski nostrādāto laiku.”

3. Papildināt 4.sadaļu „Nodarbinātības pasākumu vasaras brīvlaikā organizatora pienākumi un atbildība” ar punktu 4.7. un izteikt šādā redakcijā:

„4.7. Nodarbināto skolēnu darba devēja valsts obligātās apdrošināšanas sociālo nodokli maksā darba devējs atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.”

30.§

Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu

Vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja E.Grobiņa

Debatēs piedalās J.Kiršteins

Pildot Latvijas Republikas Centrālās vēlēšanu komisijas rīkojumu, novadu domēm līdz 2011.gada 21.aprīlīm ir jānosaka parakstu vākšanas vietas, lai nodrošinātu parakstu vākšanu likuma „Grozījumi Latvijas Republikas Satversmē” ierosināšanai.

Vadoties pēc likuma „Par tautas nobalsošanu un likuma ierosināšanu” 7.panta otrās daļas, vietās, kurās vēlētāji var parakstīties, iekārtojamas katrā republikas pilsētā vai novadā ar tādu aprēķinu, lai uz 10 000 vēlētāju būtu vismaz viena vieta, kur vēlētāji var parakstīties. Siguldas novadā pēc Centrālās vēlēšanu komisijas apkopotajiem datiem uz 2010.gada 2.oktobri ir reģistrēti 13 366 vēlētāji.

Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par tautas nobalsošanu un likuma ierosināšanu” 7.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§29, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (G.Zvejnieks, U.Mitrevis, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Par paraksta vākšanas vietām noteikt:

1. Siguldas pagasta Kultūras namu, kas atrodas Siguldā, Siguldas pagastā, Peltēs, Zinātnes ielā 7b,
2. Siguldas novada Dienas centru, kas atrodas Siguldā, Pils ielā 3a,

3. Mores pagasta pārvaldi, kas atrodas Siguldas novadā, Mores pagastā, Morē, Siguldas ielā 11,
4. Allažu pagasta pārvaldi, kas atrodas Siguldas novadā, Allažu pagastā, Allažos, Birzes ielā 4.

31.§

Par ievēšanu Siguldas novada Vēlēšanu komisijas sastāvā

Vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja E.Grobiņa

E.Viļķina nepiedalās balsojumā

Ņemot vērā Siguldas novada Vēlēšanu komisijas locekles Guntas Makarovas 2010.gada 10.decembra iesniegumu par atbrīvošanas no darbības Vēlēšanu komisijā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisijas likumu, ir nepieciešams ievēlēt jaunu Vēlēšanu komisijas locekli.

Izsludinātajā termiņā no 2011.gada 12.janvāra līdz 2011.gada 29.janvārim ir saņemts viens pieteikums kandidātu ievēlēšanai.

Saskaņā ar Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisijas likuma 7.panta pirmo daļu, tiesības izvirzīt un pieteikt savus pārstāvjus vēlēšanu komisijā ir reģistrēto politisko partiju vai to apvienību centrālajām pastāvīgi funkcionējošām vadības institūcijām, kā arī katram attiecīgās domes deputātam.

Vadoties no augstāk minētā un izskatot Siguldas novada domes deputāta Andra Zaviļeiska 2011.gada 28.janvāra pieteikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, „Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma” 7.pantu, 8.pantu, 10.pantu, saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§30, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitreivics, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Ievēlēt Siguldas novada domes Vēlēšanu komisijas sastāvā:

Līgu Landsbergu, [..], [adrese], darba vieta – SIA „Konsorts”, juriste; iepriekšējā pieredze vēlēšanu sagatavošanā – piedalījies vēlēšanu iecirkņu komisijas darbā sakarā ar 10.Seimas vēlēšanām.

32.§

Par ievēšanu Siguldas novada Vēlēšanu komisijas sastāvā

Vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja E.Grobiņa

E.Viļķina nepiedalās balsojumā

Ņemot vērā Siguldas novada Vēlēšanu komisijas locekles Māras Apines 2010.gada 10.decembra iesniegumu par atbrīvošanas no darbības Vēlēšanu komisijā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisijas likumu, ir nepieciešams ievēlēt jaunu Vēlēšanu komisijas locekli.

Izsludinātajā termiņā no 2011.gada 23.februāra līdz 2011.gada 6.aprīlim ir saņemts viens pieteikums kandidātu ievēlēšanai.

Saskaņā ar Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisijas likuma 7.panta pirmo daļu, tiesības izvirzīt un pieteikt savus pārstāvjus vēlēšanu

komisijā ir reģistrēto politisko partiju vai to apvienību centrālajām pastāvīgi funkcionējošām vadības institūcijām, kā arī katram attiecīgās domes deputātam.

Vadoties no augstāk minētā un izskatot Siguldas novada domes deputāta Māra Malcenieka 2011.gada 15.marts pieteikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, „Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma” 7.pantu, 8.pantu, 10.pantu, saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§31, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Ievēlēt Siguldas novada domes Vēlēšanu komisijas sastāvā:

Kristīni Bērzi, [..], dzīves vieta – [adrese], darba vieta – Siguldas novada domes Finanšu pārvaldes nodokļu administratore; iepriekšējā pieredze vēlēšanu sagatavošanā – nav.

33.§

Par nekustamā īpašuma Pils ielā 16B, Siguldā telpu un zemes nomu SIA „Saltavots”

Ekonomiste A.Strautmane

*Debatēs piedalās J.Kiršteins, V.Bērziņš, A.Zaviļeiskis
E.Viļķina nepiedalās balsojumā*

Izskatījusi SIA „Saltavots”, reģ.Nr.40103055793, 2011.gada 13.aprīļa iesniegumu Nr.1-4/153 par ēkas ar adresi – Pils iela 16B, Sigulda, Siguldas novads, iznomāšanu SIA „Saltavots” administrācijas vajadzībām, kas iereģistrēts 2011.gada aprīlī Nr.10.7./1088 „Par telpu nomas līguma pagarināšanu”, **dome konstatē:**

1. 2006.gada 24.aprīlī Siguldas novada dome un pašvaldības kapitālsabiedrība SIA „Saltavots” noslēdza nomas līgumu par telpu lietošanu ar kopējo platību 288,12 m², kas atrodas Pils ielā 16/3, Siguldā, ar nomas līguma termiņu 5 gadi, tātad beigu termiņš 2011.gada 23.aprīlis.
2. Pēc atskaites par telpu labiekārtošanas darbu veikšanu nomas līguma darbības laikā saskaņā ar Telpu nomas līguma 3.2.6. un 3.2.3.punktiem, SIA „Saltavots” ieguldīja pašvaldības nekustamajā īpašumā LVL 7110,00, darbi tika veikti saimnieciskajā kārtā, Īpašuma nodaļa ir saskaņojusi darbus un ieguldījumus nekustamajā īpašumā.
3. Ar 2011.gada 19.janvāra Siguldas novada domes Būvvaldes lēmumu „Par adreses maiņu” (prot.Nr.3,§7) pašvaldībai piederošajam īpašumam zemei ar kadastra Nr.8015 002 1825 un ēkai ar kadastra Nr.8015 002 1825 001 Pils ielā 16/3, Siguldā tika nomainīta adrese uz Pils iela 16B, Siguldā. Nekustama īpašuma lietošanas mērķis lietošanas veids – valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve (uz zemes gabala atrodas sabiedriska ēka ar kadastra apzīmējumu 80150021825001), kurā darbojas SIA „Saltavots”.
4. Pašvaldībai piederošais īpašums ēka ar kadastra Nr.8015 002 1825 001 Pils ielā 16B, Siguldā ir valsts aizsargājamais kultūras pilsētībūvniecības piemineklis ar Nr.8333, tās bilances vērtība) valsts mantu valsts iestāde vai pašvaldības mantu pašvaldība nodod privātpersonai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai vai valsts vai pašvaldības pakalpojumu sniegšanai;
5. SIA „Saltavots” savas darbības nodrošināšanai izmanto telpas saskaņā ar būves inventarizācijas lietu kopējā platībā 260,3 m².

Vadoties no augstāk minētā Telpu nomas līguma ir veicamas izmaiņas līguma būtiskajās sastāvdaļās, tātad līgums ir pārjaunojams. Atbilstoši MK noteikumu Nr.515

„Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” (prot.Nr.30,§10) 9.punktu, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības līdz nomas līguma termiņa beigām izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu un 69.1.punktu šo noteikumu 4.2., 4.3., 4.4., 4.8. un 4.9.apakšpunktā minētajos gadījumos, iznomātājs nosacīto nomas maksu nosaka ne zemāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo noteikumu 3.nodaļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6.¹ panta pirmo punktu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 12 gadiem. Līgumslēdzējiem vienojoties, līguma termiņš var tikt pagarināts, noslēdzot attiecīgu pārjaunojuma līgumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6.¹ pantu MK noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 9. un 69.1. 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" 7.punktu un 7.2.apakšpunktu saskaņā ar saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§7, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Iznomāt sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai (ūdensapgāde un kanalizācijas novadīšana) SIA „Saltavots”, reģ.Nr.40103055793, juridiskā adrese – Pils iela 16B, Sigulda, Siguldas novads, ēku ar adresi - Pils iela 16B, Sigulda, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8015 002 1825001, telpu kopējā platība 260,3 m² ar bilances vērtību LVL 4973,00, kā arī zemesgabalu ar adresi – Pils iela 16B, Sigulda, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8015 002 1825, platība 0,141 ha, ēkas uzturēšanai.
2. Noteikt, ka ir atmaksājami SIA „Saltavots” ieguldītie līdzekļi ēkas remontā, kas ir saskaņoti ar Īpašuma nodaļu (tāmes) par ko tiek sniegta atskaite un rēķins līdz kārtējā gada 15.decembrim.
3. Noteikt nomas maksu SIA „Saltavots” administrācijas telpu izvietojšanai par 1 (vienu) m² 0.09 Ls mēnesī plus PVN saskaņā ar valstī noteikto nodokļa likmi nekustamajā īpašumā Pils ielā 16B, Siguldā.
4. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā.
5. Noteikt telpu un zemes nomas līguma termiņu 5 gadi.
6. Apstiprināt 2006.gada 24.aprīļa Nomas līguma pārjaunojuma līgumu par nekustamā īpašuma Pils ielā 16B, Siguldā, Siguldas novadā telpu 260,3 m² platībā nomu.

34.§

Par grozījumiem Siguldas novada domes 2011.gada 9.februāra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta 2011.gadam apstiprināšanu” pielikumā Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2011.gadam”, prot.Nr.3,§15

Personāla nodaļas vadītāja I.Kisila

E.Viļķina nepiedalās balsojumā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu, saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§37, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevics, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada domes 2011.gada 9.februāra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta apstiprināšanu 2011.gadam” pielikumā Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2011.gadam”, prot.Nr.3,§15:

1.1. **Iekļaut** Siguldas novada domes 2011.gada 9.februāra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta apstiprināšanu 2011.gadam” pielikumā Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2011.gadam” (prot.Nr.3,§15) struktūrvienībā *Tūrisma pārvalde* 100.¹ punktu *Tūrisma projektu vadītājs - amatalga Ls 654,- , slodze -1, amatalga atbilstoši slodzei Ls 654,- amata kods 2422 01, finansējums 4731.*

1.2. **Iekļaut** Siguldas novada domes 2011.gada 9.februāra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta apstiprināšanu 2011.gadam” pielikumā Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2011.gadam” (prot.Nr.3,§15) struktūrvienībā *Tūrisma pārvalde* 102.¹ punktu *Tūrisma informācijas centra speciālists – stundas likme 2,77 Ls/h, amata kods 4221 03, finansējums 4731.*

1.3. **Izslēgt** no Siguldas novada domes 2011.gada 9.februāra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta apstiprināšanu 2011.gadam” pielikuma Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2011.gadam” (prot.Nr.3,§15) *101.punktu Tūrisma informācijas centra vadītājs - amatalga Ls 705,-, stundas likme 4,211 Ls/h, amata kods 1431 08, finansējums 4731.*

1.4. **Grozīt** Siguldas novada domes 2011.gada 9.februāra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta apstiprināšanu 2011.gadam” pielikuma Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2011.gadam” (prot.Nr.3,§15) 31.punktā amata nosaukumu „Darba un civilās aizsardzības nodaļas vadītājs” un izteikt to šādā redakcijā: „Darba, civilās un vides aizsardzības nodaļas vadītājs”.

35.§

Par kredīta ņemšanu

Finanšu pārvaldes vadītāja, Galvenā grāmatvede D.Spriņķe

E.Viļķina nepiedalās balsojumā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§2, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ņemt kredītu Latvijas Republikas Valsts kasē ERAF projektam „Velotūrisma maršruta izstrāde un veloceliņu izbūve Siguldā” 1 092 839 Ls (viens miljons deviņdesmit divi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit deviņi lati) apmērā.
2. Kredītu lūgt kā ilgtermiņa kredītu uz 15 gadiem ar LR Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummā atmaksāt līdz 2026.gada jūnija mēnesim.
3. Kredītu garantēt ar Siguldas novada domes budžeta līdzekļiem.

36.§

Par Siguldas novada domes 2010.gada finanšu pārskata apstiprināšanu

Finanšu pārvaldes vadītāja, Galvenā grāmatvede D.Spriņķe

E.Viļķina nepiedalās balsojumā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§3, un zvērīnāta revidenta

Nikolaja Lukina (sertifikāta Nr.70) 2011.gada 20.aprīļa izsniegto ziņojumu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada domes 2010.gada finanšu pārskatu.

37.§

Par Siguldas novada domes 2010.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Finanšu pārvaldes vadītāja, Galvenā grāmatvede D.Spriņķe

E.Viļķina nepiedalās balsojumā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§3, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada domes 2010.gada publisko pārskatu.

38.§

Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem Eiropas kultūras galvaspilsētas un novada svētku pasākumiem

Ekonomiste A. Strautmane

E.Viļķina nepiedalās balsojumā

Izskatījusi Siguldas novada domes Kultūras pārvaldes vadītājas Jolantas Borītes iesniegtās izdevumu tāmes, dome konstatē:

1. Pašvaldības finansējums blūza svētku sarīkošanai 2011.gada 23.jūlijā paredzēts 1620,- Ls apmērā;
2. Pašvaldības finansējums pasākuma Sigulda Jazz sarīkošanai 2011.gada 4.jūnijā paredzēts 6380,- Ls apmērā;
3. Pašvaldības finansējums lidošanas skolas organizēšanai tāmē paredzēts 2836,- Ls apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto, saskaņā ar Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2011.gada 20.aprīļa sēdes atzinumu (prot.Nr.8,§40), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piešķirt līdzekļus no Siguldas novada pašvaldības 2011.gada budžetā neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem:

1. Blūza svētku sarīkošanai 1620,- Ls.
2. Pasākuma „Sigulda Jazz” sarīkošanai 6380,- Ls.
3. Lidošanas skolas organizēšanai 2836,- Ls.

39.§

Par līdzekļu piešķiršanu izglītības iestāžu darbinieku motivēšanai

Ekonomiste A. Strautmane

Debatēs piedalās V.Bērziņš

E.Viļķina un G.Zvejnieks nepiedalās balsojumā

Pamatojoties uz Siguldas novada izglītības iestāžu vadītāju un darbinieku darba izpildes novērtēšanas un attīstības pārrunu rezultātiem, saskaņā ar 2011.gada 20.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu prot.Nr.8,§43, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (U.Mitrevis, A.Zaviļeiskis, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš), pret – 1 (J.Borīte), atturas – 2 (M.Malcenieks, V.Bērziņš), **dome nolemj:**

Piešķirt līdzekļus 24256,- Ls apmērā no Siguldas novada pašvaldības budžetā neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem Siguldas novada izglītības iestāžu vadītāju un darbinieku motivācijas pasākumiem saskaņā ar novērtēšanas rezultātiem.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 18.10

Nākošā kārtējā Finanšu komitejas sēde 2011.gada 11.maijā.

Nākošā kārtējā domes sēde 2011.gada 11.maijā, plkst.16.00.

Sēdi vadīja:	<i>(personiskais paraksts)</i>	Uģis Mitrevics
Protokolēja:	<i>(personiskais paraksts)</i>	Simona Marhele