

**SIGULDAS NOVADA DOMES**  
sēdes protokols

2011.gada 25.maijā

Siguldā

Nr.10

Sēdes darba kārtība:

1. Par atteikumu anulēt ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu.
2. Par naudas balvu novirzīšanu sporta aktivitātēm.
3. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
4. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
5. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
6. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
7. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
8. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
9. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
10. Par ēkas Šveices ielā 17A, Siguldā, nojaukšanu.
11. Par novada Kultūras iestāžu organizēto tradicionālo kultūras un izklaides pasākumu organizēšanas maksas apstiprināšanu.
12. Par āra rotaļu inventāra noliktavas Siguldas PII „Pīlādzītis” Strēlnieku ielā 13, Siguldā, nojaukšanu.
13. Par Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas kartēm.
14. Par finansējumu projektam „Īdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā”.
15. Par galvojumu SIA „Saltavots” aizņēmumam projektam „Īdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā”.
16. Par dalību ERAF līdzfinansētā projektu konkursā ar projektu „Īdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā”.
17. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
18. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
19. Par M.A. iesnieguma izskatīšanu par maksāšanas paziņojuma apstrīdēšanu.
20. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu precizēšanu.
21. Par grozījumiem zemes nomas līgumā.
22. Par īpašumu sadalīšanu.
23. Par zemes nomas līguma izbeigšanu.
24. Par zemes nomu lauksaimniecības vajadzībām.
25. Par Siguldas novada domes deputāta pilnvaru izbeigšanos.
26. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
27. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
28. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
29. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.

30. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
31. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
32. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
33. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
34. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
35. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
36. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
37. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
38. Par parāda cesiju.
39. Par grozījumiem Siguldas novada domes 2011.gada 20.aprīļa lēmumā „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „J.D.&Co” (prot.Nr.8,§23).
40. Par Ideju konkursa „Par Siguldas novada ģerboņa skiču izveidi” komisijas izveidi.
41. Par zemes ierīcības projektu.
42. Par zemes ierīcības projektu.
43. Par zemes ierīcības projektu.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus sēdes darba kārtībā iekļaut trīs papildus jautājumus „Par vienošanās noslēgšanu pie nekustamā īpašuma telpu nomas līguma”, „Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa atvaļinājumu” un „Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem” atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

sēdes darba kārtībā iekļaut 3 papildus jautājumus:

44. Par vienošanās noslēgšanu pie nekustamā īpašuma telpu nomas līguma.
45. Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa atvaļinājumu.
46. Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem.

**Sēdi vada:**

**Siguldas novada domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevis**

**Piedalās:**

**Priekšsēdētāja vietnieks:** Jānis Zilvers

**Deputāti:** Līga Sausiņa, Eva Viļķina, Verners Bērziņš, Jānis Kiršteins, Aivars Jakobsons, Jānis Strautmanis, Jolanta Borīte, Dainis Dukurs, Māris Malcenieks, Jānis Odziņš

**Nepiedalās deputāti:** Ainars Vāgners – neattaisnojošu iemeslu dēļ, Guntars Zvejnieks un Andris Zaviļeiskis – attaisnojošu iemeslu dēļ

**Pašvaldības administrācijas darbinieki:**

Izpilddirektore **Inese Zīle**, Attīstības pārvaldes vadītāja **Inga Zālīte**, Attīstības pārvaldes Zemes nodaļas vadītāja **Anita Viškere**, Sociālā dienesta vadītāja **Diāna Indzere**, Nekustamo īpašumu nodokļu administratore **Kristīne Bērze**, Juridiskās pārvaldes vadītāja **Jelena Zarandija**, Ekonomiste **Anita Strautmane**, Būvvaldes vadītāja **Rudīte Bete**, Allažu pagasta pārvaldes vadītāja **Vija Vāvere**, Tūrisma pārvaldes vadītāja **Laura Konstante**, Īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma speciāliste **Natālija Balode**

**Uzaicinātās personas:** SIA „Saltavots” direktors Jānis Gāga  
SIA „Saltavots” projektu vadītāja Silvija Zaharāne

**Siguldas novada iedzīvotāji:** A.Z. un T.B.

**Preses pārstāvji:** Ivars Raudziņš „Siguldas avīze”

**Protokolē:** Kancelejas vadītāja Simona Marhele

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.25

## 1.§

### **Par atteikumu anulēt ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu**

---

Allažu pagasta pārvaldes vadītāja V.Vāvere

Siguldas novada Dome ir izskatījusi T.M. 2011.gada 20.aprīļa iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par Ģ.D. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atteikt anulēt ziņas par Ģ.D. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

## 2.§

### **Par naudas balvu novirzīšanu sporta aktivitātēm**

---

Ekonomiste A.Strautmane

*D.Dukurs nepiedalās balsojumā*

Pamatojoties uz Siguldas novada sportistu Martina Dukura, Daiņa Dukura, Andra Šica un Jura Šica, iesniegumiem par attiešanos no naudas balvām un finansējuma novirzīšanu sportistu treniņprocesa nodrošināšanai, kā arī, pamatojoties uz 2011.gada 11.maija Siguldas novada Domes lēmumu „Par naudas balvu piešķiršanu” (Prot.Nr.9,§3), likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 2011.gada 25.maija Siguldas novada Domes Finanšu komitejas sēdes atzinumu (Prot.Nr.10,§1) atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus 2011.gada 11.maija domes lēmumā Par naudas balvu piešķiršanu (Prot.Nr.9,§3), izslēdzot no lemjošās daļas punktus:

1.1. 1.punktu ar apakšpunktiem;

- 1.2. 3.punktu;
- 1.3. 4.punktu ar apakšpunktiem;
- 1.4. 5.punktu ar apakšpunktiem.
2. Naudas līdzekļus 5900.00 LVL apmērā, kas tika piešķirti Martinam Dukuram, novirzīt sportista treniņprocesa nodrošināšanas apmaksai saskaņā ar līgumu.
3. Naudas līdzekļus 3550.00 LVL apmērā, kas tika piešķirti Dainim Dukuram, novirzīt Siguldas novada domes Sporta komitejas lēmumu īstenošanai Siguldas novada bērnu un jauniešu sporta aktivitāšu veicināšanai Siguldas novadā.
4. Naudas līdzekļus 2000.00 LVL apmērā, kas tika piešķirti Andrim Šicam, novirzīt sportista treniņprocesa nodrošināšanas apmaksai saskaņā ar līgumu.
5. Naudas līdzekļus 2000.00 LVL apmērā, kas tika piešķirti Jurim Šicam, novirzīt sportista treniņprocesa nodrošināšanas apmaksai saskaņā ar līgumu.

### 3.§

#### **Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā**

---

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N.Balode

Siguldas novada Dome ir izskatījusi Ž.B., deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27,§11) 3. un 16.4.punktiem, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 28.aprīļa sēdes protokolu Nr.4 un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 18.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.5,§1), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Vilķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā Ž.B.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pielikumā Nr.1.

### 4.§

#### **Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā**

---

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N.Balode

Siguldas novada Dome ir izskatījusi I.K., deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2010.gada 29.decembra Saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27,§11) 3.,15.3.punktiem, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 28.aprīļa sēdes protokolu Nr.4 un Sociālās komitejas 2011.gada 18.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.5,§3), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Vilķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai pirmajā nodrošinājuma grupā I.K.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 6) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pielikumā Nr.1.

## 5.§

### **Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai**

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N.Balode

Siguldas novada Dome ir izskatījusi N.Š., deklarētā dzīves vieta bija [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27,§11) 3., 15.5.punktiem, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 28.aprīļa sēdes protokolu Nr.4 un Sociālās komitejas 2011.gada 18.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.5,§4), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai pirmajā nodrošinājuma grupā N.Š.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pielikumā Nr. 1

## 6.§

### **Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā**

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N.Balode

Siguldas novada Dome ir izskatījusi A.V., deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Siguldas novada domes 2010.gada 29.decembra Saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27,§11) 3., 15.3.punktiem, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 28.aprīļa sēdes protokolu Nr.4 un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 18.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.5,§6), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai pirmajā nodrošinājuma grupā A.V.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā Nr.1

## 7.§

### **Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā**

---

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N.Balode

Siguldas novada Dome ir izskatījusi J.V., deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par uzņemšanu dzīvokļa uzskaites rindā. Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2010.gada 29.decembra Saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27,§11) 16.4.punkta, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 28.aprīļa sēdes protokolu Nr.8 un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 18.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.5,§7), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Vilķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malceniēks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā J.V. un S.V.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā Nr. 1.

## 8.§

### **Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā**

---

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N.Balode

Siguldas novada Dome ir izskatījusi J.I., deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27,§11) 3. un 16.4.punktiem, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 28.aprīļa sēdes protokolu Nr.4 un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 18.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.5,§2), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Vilķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malceniēks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā J.I.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā Nr. 1

## 9.§

### **Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā**

---

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N.Balode

Siguldas novada Dome ir izskatījusi I.D., deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par uzņemšanu dzīvokļa uzskaites rindā un izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2011.gada 29.decembra Saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama pašvaldības palīdzība jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27,§11) 3. un 16.4.punktiem, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 28.aprīļa sēdes protokolu Nr.4 un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 18.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.5,§5), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā I.D.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pielikumā Nr. 1

## 10.§

### Par ēkas Šveices ielā 17A, Siguldā, nojaukšanu

Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste N.Balode

Izskatot Siguldas novada Domes Attīstības pārvaldes Īpašumu nodaļas priekšlikumu, par dzīvojamās mājas ar adresi Šveices iela 17A, Sigulda, Siguldas novads, nojaukšanu, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr.1464 zemesgrāmatas datiem, uz Siguldas novada pašvaldībai piederošā zemes gabala ar adresi Šveices iela 17, Sigulda, atrodas pašvaldībai piederoša ēka ar adresi Šveices iela 17A, Sigulda, 13.05.2004. tiesneša Skaidrītes Temļakovas lēmums.
2. Pamatojoties uz Siguldas novada Domes pamatlīdzekļu uzskaites kartiņas Nr.121553 datiem dzīvojamās ēkas Šveices ielā 17A, Siguldā ar atlikusī bilances vērtība ir Ls 40,17 (Četrdesmit lati un 17 santīmi).
3. Pašvaldībai piederoša ēka ar adresi Šveices iela 17A, Siguldā, ir avārijas stāvoklī, ko apliecina 2011.gada 6.aprīļa Siguldas novada Būvvaldes atzinums par pašvaldībai piederošās ēkas Šveices ielā 17A, Siguldā, avārijas stāvokli.
4. 2011.gada 27.aprīlī Siguldas novada Domes Attīstības pārvaldes Īpašumu nodaļas sertificēts būvinženieris L.Ermansons (sert.Nr.20-3992) ir apsekojis šo ēku un iesniedzis ziņojumu par ēkas Šveices ielā 17A, Siguldā, avārijas stāvokli.
5. Ēka sastāv no 4 dzīvokļiem. Dzīvokļi Nr.1 un Nr.3 kopš 2009.gada 1.novembra, ir aizzīmogoti. Pēc iedzīvotāju uzskaites reģistra datiem:  
**dzīvoklī Nr.4**, Šveices ielā 17A, ir deklarētas divas personas: - N.Ž. kopš 18.08.1986. un A.Ž., kopš 06.09.1988, kuri dzīvo minētajās dzīvojamās telpās;  
**dzīvoklī Nr. 2**, Šveices ielā 17A, ir deklarētas 3 personas: - N.J., kopš 26.03.1984., S.J., kopš 07.07.1986. N.J., kopš 30.09.1993. –kuri vairāk kā 10 gadus atrodas prombūtnē Amerikā.
6. Pēc Dzīvokļu komisijas sniegtajiem datiem, šobrīd pastāv iespēja dzīvokļa Nr.4, īrniekiem piešķirt citas dzīvošanai derīgas dzīvojamās telpas.
7. Saskaņā ar Civillikuma 1084.pantu, *katram būves īpašniekam, lai aizsargātu sabiedrisko drošību, jātur sava būve tādā stāvoklī, ka no tās nevar rasties kaitējums ne kaimiņiem, ne garāmgājējiem, ne arī tās lietotājiem.*

8. Saskaņā ar likuma „Būvniecības likums” 31.panta pirmo daļu, ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagruvusi vai nonākusi tādā stāvoklī, ka tās lietošana ir bīstama vai tā bojā ainavu, īpašniekam saskaņā ar attiecīgās pašvaldības lēmumu tā jāsaved kārtībā vai jānojauc.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Civillikuma 1084.pantu, likuma „Būvniecības likums” 31.panta pirmo daļu, 2011.gada 6.aprīļa Siguldas novada Būvvaldes atzinumu par pašvaldībai piederošās ēkas Šveices ielā 17A, Siguldā, avārijas stāvokli un 2011.gada 27.aprīļa sertificētā būvinženiera L.Ermansona ziņojumu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 25.maija atzinumu (protokols Nr10,§4), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malceniņš, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Nojaukt Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo māju ar adresi Šveices ielā 17A, Siguldā, kad.apzīmējums 8015 002 4005 002 līdz 2011.gada 31.oktobrim.
2. Izslēgt no pamatlīdzekļu uzskaites Siguldas novada Domes bilancē atrodošos dzīvojamo ēku Šveices ielā 17A, Siguldā ar bilances vērtību Ls 40,17 (Četrdesmit lati un 17 santīmi) pēc Būvvaldes izziņas saņemšanas, kas apliecina, ka būve ir nojaukta.
3. Uzdot Īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei brīdināt īrniekus par dzīvojamās ēkas nojaukšanu.
4. Uzdot Dzīvokļu komisijai izskatīt jautājumu par citas dzīvojamās platības piešķiršanu ēkas Šveices ielā 17A, Siguldā, esošajiem īrniekiem līdz 2011.gada 17.jūnijam.

### 11.§

#### **Par novada Kultūras iestāžu organizēto tradicionālo kultūras un izklaides pasākumu organizēšanas maksas apstiprināšanu**

---

Kultūras pārvaldes vadītāja J.Borīte

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malceniņš, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Jautājuma izskatīšanu pārcelt uz nākamo Domes sēdi, kura notiks 2011.gada 8.jūnijā.

### 12.§

#### **Par āra rotaļu inventāra noliktavas Siguldas PII „Pīlādzītis” Strēlnieku ielā 13, Siguldā, nojaukšanu**

---

Ekonomiste A.Strautmane

Saskaņā ar 2011.gada 6.aprīļa Siguldas pilsētas pirmskolas izglītības iestādes „Pīlādzītis” vadītājas v.i. I.Paegles iesniegumu par āra rotaļu inventāra noliktavas (inventāra Nr.121178, kadastra Nr.8015 003 1634 002) avārijas stāvokli, pašvaldībakonstatē, ka:

1. 2011.gada 11.aprīlī sastādīts Apsēkošanas akts par Siguldas pirmskolas izglītības iestādes „Pīlādzītis” noliktavas ēkas Strēlnieku ielā 13, Siguldā avārijas stāvokli, kuru apstiprināja Siguldas novada domes Attīstības pārvaldes Īpašumu nodaļas vadītājs D.Skrodelis, būvinženieris L.Ermansons (sert.Nr.20-3992) un iestādes vadītājas pienākumu izpildītāja I.Paegle .



2. Pamatojoties uz Siguldas novada domes pamatlīdzekļu uzskaites kartiņas Nr.121178 datiem, āra rotaļu inventāra noliktavas Strēlnieku ielā 13, Siguldā, atlikusī bilances vērtība ir Ls 00.00.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz 2011.gada 11.aprīļa Siguldas novada Domes Attīstības pārvaldes Īpašumu nodaļas vadītāja D.Skrodeļa, būvinženiera L.Ermansona un iestādes vadītājas v.i. I.Paegles Apsekošanas aktu, Siguldas novada Domes Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 25.maija atzinumu (protokols Nr10,§3), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Nojaukt Siguldas pirmskolas izglītības iestādes „Pīlādzītis” āra rotaļu inventāra noliktavu, inventāra Nr.121178, kadastra Nr.8015 003 1634 002, Siguldas PII „Pīlādzītis”, Strēlnieku ielā 13, Siguldā līdz 2011.gada 31.oktobrim.
2. Izslēgt no pamatlīdzekļu uzskaites Siguldas novada domes bilancē atrodošo āra rotaļu inventāra noliktavu ar bilances vērtību Ls 00.00

### 13.§

#### **Par Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas kartēm**

Tūrisma pārvaldes vadītāja L.Konstante

*Debatēs piedalās J.Strautmanis*

Lai veicinātu Siguldas novadā deklarēto iedzīvotāju skaita pieaugumu, kā arī izteiktu pateicību jau deklarētajiem iedzīvotājiem par maksātajiem nodokļiem pašvaldības budžetā, Siguldas novada Dome ir izstrādājusi Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu programmu. Ar šīs kartes palīdzību Siguldas novadā deklarētie iedzīvotāji varēs saņemt dažādas priekšrocības, apmeklējot kultūras un sporta pasākumus, izmantojot pašvaldības un izglītības iestāžu pakalpojumus. Tāpat arī pateicoties Siguldas novada uzņēmēju atbalstam, identifikācijas karšu īpašnieki varēs izdevīgāk iegādāties dažādas preces un saņemt pakalpojumus.

Lai saņemtu identifikācijas karti atbilstoši izstrādātajiem noteikumiem iedzīvotājiem būs jāvēršas Siguldas novada Domes Pakalpojumu centrā Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā. Pēc nepieciešamās informācijas sniegšanas un tās pārbaudes, centra darbinieks izsniegs identifikācijas karti, par kuru iedzīvotājam jāveic maksa 2,50 LVL (t.sk. PVN) apmērā.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g. apakšpunktu, 21.pirmā daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta trešo daļu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 25.maija atzinumu (protokols Nr10,§2), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, J.Odziņš), pret – 1 (M.Malcenieks) nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Noteikt maksu 2,50 LVL (t.sk. PVN) apmērā par vienas identifikācijas kartes izsniegšanu.
2. Noteikt, ka identifikācijas kartes iedzīvotājiem tiek izsniegtas un maksa veicama Siguldas novada Domes Pakalpojumu centra kasē Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā.
3. Atbrīvot no maksas par identifikācijas kartes izsniegšanu šādas iedzīvotāju grupas: skolēni līdz 16 gadu vecumam, pensionāri, maznodrošinātie, iedzīvotāji ar invaliditāti.

4. Atbrīvot iedzīvotājus no maksas par identifikācijas kartes izsniegšanu Siguldas novada svētku laikā 2011.gada 28.maijā, no plkst.10:00 – 15:00.
5. Izsniegt katram sadarbības partnerim, ar kuru noslēgts līgums Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu programmā, pa vienai identifikācijas kartei attiecīgajai fiziskajai personai, kuru partneris ir norādījis un kuras deklarētā dzīvesvieta ir Siguldas novadā. Par šādas identifikācijas kartes izsniegšanu maksa netiek iekasēta.
6. Apstiprināt Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu lietošanas noteikumus.

#### 14.§

### Par finansējumu projektam „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā”

SIA „Saltavots” projektu vadītāja S.Zaharāne

Ar 2009.gada 29.jūlija Siguldas novada Domes lēmumu „Par tehniski ekonomiskā pamatojuma „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā” apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai” (Prot.Nr.18,§6) apstiprināts Valsts SIA „Vides projekti” izstrādātais tehniskais ekonomiskais pamatojums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā”, saskaņā ar 2011.gada 11.maija domes lēmumu „Par grozījumiem 2009.gada 29.jūlija domes lēmumā (Prot.Nr.18,§6) „Par tehniski ekonomiskā pamatojuma „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā” apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai” aktualizētā tehniski ekonomisko pamatojumu, saskaņā ar MK Noteikumiem NR.606 nosaka kārtību, kādā īsteno darbības programmas “Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.prioritātes “Kvalitatīvas vides dzīvei un ekonomiskajai aktivitātei nodrošināšana” 3.4.1.pasākuma “Vide” 3.4.1.1.aktivitāti “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000” un pamatojoties uz likuma *Par pašvaldībām* 14.panta otrās daļas 3.punktu „...*racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu*”; 15.panta pirmās daļas 1.punktu „...*organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds*”, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, „*tikai dome var noteikt kārtību, kādā notiek aizdevumu, aizņēmumu un citu ekonomisko saistību uzņemšanās pašvaldības vārdā*” un 2011.gada 11.maija Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.9,§21) atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piešķirt ERAF līdzfinansētā, SIA „Saltavots” iesniegtā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā”, īstenošanai 77 614,30 LVL (septiņdesmit septiņus tūkstošus seši simti četrpadsmit latus 30 santīmus), no kuriem 52 710,30 LVL (piecdesmit divi tūkstoši septiņi simti desmit lati 30 santīmi) ir attiecināmās izmaksas un 24 904,00 LVL (divdesmit četri tūkstoši deviņi simti četri lati) ir neattiecināmās izmaksas.
2. Paredzēt projekta finansējumam līdzekļus 2012.gada pašvaldības budžetā.
3. SIA „Saltavots” nodrošināt finansējumu 82 579,10 LVL (astoņdesmit divi tūkstoši pieci simti septiņdesmit astoņi lati 10 santīmi) pievienotās vērtības nodokļa izmaksu segšanai.

#### 15.§

## **Par galvojumu SIA „Saltavots” aizņēmumam projektam „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā”**

SIA „Saltavots” projektu vadītāja S.Zaharāne

Ar 2009.gada 29.jūlija Siguldas novada Domes lēmumu „Par tehniski ekonomiskā pamatojuma „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā” apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai” (Prot.Nr.18,§6) apstiprināts Valsts SIA „Vides projekti” izstrādātais tehniskais ekonomiskais pamatojums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā”, saskaņā ar 2011.gada 11.maija domes lēmumu „Par grozījumiem 2009.gada 29.jūlija domes lēmumā (Prot.Nr.18,§6) „Par tehniski ekonomiskā pamatojuma „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā” apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai” aktualizētā tehniski ekonomisko pamatojumu, saskaņā ar MK Noteikumiem NR.606 nosaka kārtību, kādā īsteno darbības programmas “Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.prioritātes “Kvalitatīvas vides dzīvei un ekonomiskajai aktivitātei nodrošināšana” 3.4.1.pasākuma “Vide” 3.4.1.1.aktivitāti “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000” un pamatojoties uz likuma *Par pašvaldībām* 14.panta otrās daļas 3.punktu „...*racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu*”; 15.panta pirmās daļas 1.punktu „...*organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds*”, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, „*tikai dome var noteikt kārtību, kādā notiek aizdevumu, aizņēmumu un citu ekonomisko saistību uzņemšanās pašvaldības vārdā*”, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 48.panta pirmās daļas 12.punktu un otro daļu un novada Domes Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 25.maija atzinumu (protokols Nr10,§6), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piekrist SIA „Saltavots” īstermiņa kredīta ņemšanai 100 000 LVL (viens simts tūkstošu latu) apmērā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā” pašfinansēšanas shēmas realizācijai .
2. Aizņēmumu garantēt ar Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

### **16.§**

#### **Par dalību ERAF līdzfinansētā projektu konkursā ar projektu „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā”**

SIA „Saltavots” projektu vadītāja S.Zaharāne

Ar 2009.gada 29.jūlija Siguldas novada Domes lēmumu „Par tehniski ekonomiskā pamatojuma „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā” apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai” (Prot.Nr.18,§6) apstiprināts Valsts SIA „Vides projekti” izstrādātais tehniskais ekonomiskais pamatojums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā”, saskaņā ar 2011.gada 11.maija domes lēmumu „Par grozījumiem 2009.gada 29.jūlija domes lēmumā (Prot.Nr.18,§6) „Par tehniski ekonomiskā pamatojuma „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā” apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai” aktualizētā tehniski ekonomisko pamatojumu, saskaņā ar MK Noteikumiem NR.606 nosaka kārtību, kādā īsteno darbības programmas “Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.prioritātes “Kvalitatīvas vides dzīvei un ekonomiskajai aktivitātei nodrošināšana” 3.4.1.pasākuma “Vide” 3.4.1.1.aktivitāti

“Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000” un pamatojoties uz likuma *Par pašvaldībām* 14.panta otrās daļas 3.punktu „...*racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu*”; 15.panta pirmās daļas 1.punktu „...*organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds*”, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, „*tikai dome var noteikt kārtību, kādā notiek aizdevumu, aizņēmumu un citu ekonomisko saistību uzņemšanās pašvaldības vārdā*” un novada Domes Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 25.maija atzinumu (protokols Nr10,§7), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piedalīties darbības programmas “Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.prioritātes “Kvalitatīvas vides dzīvei un ekonomiskajai aktivitātei nodrošināšana” 3.4.1.pasākuma “Vide” 3.4.1.1.aktivitāti “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000” projektu konkursā ar SIA „Saltavots” sagatavoto projekta iesniegumu „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Mores ciemā”, atbilstoši projekta iesniegumā iekļautajam finansējuma plānam (iesnieguma 2.papilddokuments) un projekta budžeta kopsavilkumam (iesnieguma 3.papilddokuments).

## 17.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

---

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par A.R., nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese] **kā kopību** un izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 25.maija atzinumu (protokols Nr10,§8), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piedzīt no A.R., nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par zemi atbilstoši dzīvokļa domājamām daļām** [adrese] **un neapdzīvojamās telpas domājamām daļām** [adrese] **13,13 Ls apmērā, kavējuma naudu 0,81 Ls apmērā, kopā 13,94 Ls (trīspadsmit lati, 94 santīmi)** bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

## 18.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

---

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par A.R., nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese] **kā kopību** un izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 25.maija atzinumu (protokols Nr10,§9), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piedzīt no A.R., nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par mājokli, kas sastāv no dzīvokļa** [adrese] **un neapdzīvojamās telpas** [adrese] 40,11 Ls apmērā, kavējuma naudu 2.14 Ls apmērā, **kopā 42,25 Ls** (četrdesmit divi lati, 25 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

## 19.§

### **Par M.A. iesnieguma izskatīšanu par maksāšanas paziņojuma apstrīdēšanu**

Nodokļu administratore K.Bērze

Siguldas novada Domē saņemts **M.A.** iesniegums, kurā viņa lūdz atcelt 07.03.2011. maksāšanas paziņojumu Nr.11-9422 par nekustamā īpašuma nodokli 2011.gadam nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], un izrēķināt likumpamatotu nekustamā īpašuma nodokļa apmēru.

M.A. apstrīd 2011.gada 7.marta maksāšanas paziņojumu par nekustamā īpašuma nodokli 2011.gadam, Nr.11-9422 (turpmāk tekstā – „Maksāšanas paziņojums”), šādu apsvērumu dēļ:

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta 1.<sup>1</sup> daļu maksāšanas paziņojums par nekustamā īpašuma nodokli ir administratīvais akts, savukārt Administratīvā procesa likums nosaka, ka administratīvais akts nav izpildāms, ja kopš tā spēkā stāšanās pagājuši vairāk nekā trīs gadi, tāpēc iestāde nevar prasīt administratīvo aktu izpildīt neierobežotā laikā, bet gan trīs gadu termiņā.

Maksāšanas paziņojumā Nr.11-9422 Siguldas novada dome ir aprēķinājusi nekustamā īpašuma nodokli par zemi un ēkām par 2011. gadu, kā arī iekļāvusi parādus un nokavējuma naudu par iepriekšējiem gadiem.

Izskatījusi lietas materiālus, **Siguldas novada Dome konstatē:**

1. 2011.gada 18.aprīlī Siguldas novada dome saņēma 14.04.2011. M.A. iesniegumu, ar kuru tiek apstrīdēts maksāšanas paziņojums Nr.11-9422. Maksāšanas paziņojums tika sagatavots 07.03.2011. un nosūtīts uz adresi [adrese]. Saskaņā ar APL 70.panta otro daļu šis administratīvais akts stājies spēkā ar 2011.gada 17. martu.
2. Saskaņā ar 2001.gada 17.septembra Siguldas tiesas spriedumu M.A. apstiprināta mantojuma tiesībās uz 1999.gada 10.augustā mirušā J.M. atstāto mantojumu 1/3 domājamās daļas apmērā uz nekustamo īpašumu [adrese]. Saskaņā ar valsts vienotas datorizētas zemesgrāmatu nodaļas 2010.gada 11.janvāra izdruku nekustamā īpašuma [adrese], īpašnieks ir J.A.  
Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir persona, kura īpašumā vai tiesiskajā valdījumā ir nekustamais īpašums. Pēc šī likuma 3.panta trešās daļas 3.punkta par tiesisko valdītāju uzskatāma persona, kura nekustamā īpašuma valdījumu ieguvusi

uz mantojuma tiesībām. Civillikuma 701.un 705.pants nosaka, ka *ar mantojuma iegūšanu uz mantinieku pāriet, līdz ar mantojuma atstājēja tiesībām (702. un turpm. p.), arī visas viņa saistības, izņemot tīri personiskās.*

3. Maksāšanas paziņojumā Nr.11-9422 Siguldas novada dome ir aprēķinājusi nekustamā īpašuma nodokli par zemi un dzīvojamo ēku par 2011. gadu. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļu maksātājs ir atbildīgs par nodokļu pilnu nomaksāšanu noteiktā laikā un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļu maksātāja pienākums ir noteiktā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas, savukārt likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrā daļa, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda - no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu. Maksāšanas paziņojumā iekļautais nodokļa parāds un nokavējuma nauda par iepriekšējiem gadiem par zemi un dzīvojamo ēku ir administratīvā akta sastāvdaļas. Maksāšanas paziņojums ir vienots administratīvais akts, kur gan kārtējā gada maksājumi, gan parāda aprēķins stājas spēkā ar paziņošanas brīdi adresātam.
4. Maksāšanas paziņojumā ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis 2011. gadam par dzīvojamo ēku 3,57 Ls apmērā, par zemi 43,24 Ls apmērā, parāds uz 07.03.2011. par zemi 124,99 Ls apmērā un nokavējuma naudu 92,67 Ls apmērā, par dzīvojamo ēku 1,93 Ls apmērā un nokavējuma nauda 0,11 Ls apmērā, kas kopā uz 07.03.2011. sastādīja 266,51 Ls. Par laika posmu no 1999.gada līdz 2011.gadam M.A. ir samaksājusi 140,00 Ls (20,00 Ls - 23.11.2009., 20,00 Ls - 11.12.2009., 5,00 Ls - 15.03.2010., 5,00 Ls - 09.04.2010., 5,00 Ls - 01.06.2010., 10,00 Ls - 11.06.2010., 65,00 Ls - 07.10.2010., 5,00 Ls - 12.12.2010., 5,00 Ls - 11.05.2011.)
5. Saskaņā ar Administratīvās rajona tiesas 2010.gada 14.oktobra lēmumu un Administratīvās rajona tiesas 2010.gada 10.decembra lēmumu, noraidīti M.A. pieteikumi par Siguldas novada domes 2010.gada 28.aprīļa lēmuma ”Par M.A. iesnieguma izskatīšanu par maksāšanas paziņojuma apstrīdēšanu” un Siguldas novada domes 2010.gada 31.marta lēmuma „Par M.A. iesnieguma izskatīšanu par maksājuma paziņojuma apstrīdēšanu” (prot.Nr.7,§12) darbības apturēšanu. Tāpat ar tiesas lēmumiem secināts, ka Siguldas novada domes 2010.gada 28.aprīļa lēmums ”Par M.A. iesnieguma izskatīšanu par maksāšanas paziņojuma apstrīdēšanu” un Siguldas novada domes 2010.gada 31.marta lēmums „Par M.A. iesnieguma izskatīšanu par maksājuma paziņojuma apstrīdēšanu” (prot.Nr.7,§12), nav atzīstams par pirmsšķietami prettiesiskiem, kas savukārt norāda uz to, ka Siguldas novada dome nekustamā īpašuma nodokli par zemi [adrese], laika posmā no 1999.gada līdz 2010.gadam, ir izrēķinājusi atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
6. Administratīvā procesa likuma 360.pantā noteiktais trīs gadu noilguma termiņš ir attiecināms uz lēmumu par piespiedu izpildi, bet maksāšanas paziņojums nav uzskatāms par piespiedu izpildes instrumentu, tāpēc Administratīvā procesa likuma 360.pants nav attiecināms uz maksāšanas paziņojumu Nr.11-9422.

Vadoties no iepriekšminētā un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 3.panta trešo daļu, 6.pantu, 9.pantu, Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 81.panta otrās daļas 1.apakšpunktu, 360.panta ceturto daļu, Civillikuma 701.-705. pantiem, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 29.panta otru daļu, ņemot vērā Siguldas novada Domes Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 25.maija atzinumu (protokols Nr10,§10), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Vilķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš,

J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Siguldas novada Domes 2011.gada 7.marta maksāšanas paziņojumu par nekustamā īpašuma nodokli 2011.gadam Nr.11-9422 par 1/3 domājamo daļu no nekustamā īpašuma [adrese], atstāt negrozītu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

## 20.§

### Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu precizēšanu

---

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

1. Izskatot **D.S.**, adrese [adrese], 2011.gada 4.maija iesniegumu par papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], **Dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.
- 2) Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], kopējā platība 2691 m<sup>2</sup>, ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- individuālo dzīvojamo māju apbūve -2691 m<sup>2</sup> platībā.
- 3) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembrī apstiprinātajiem Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2), nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve. Saskaņā ar daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 369.2.3. un 369.2.4. punktiem, kā palīgizmantošana šajā teritorijā ir iespējami dārzi un koku grupas un citi stādījumi.
- 4) 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 28.punkts nosaka, ja tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases „Apbūves zeme” un tam piekrītošo platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgai apbūvei noteiktās prasības. Saskaņā ar noteikumiem, minimālā apbūves zemes platība īpašumam ar adresi [adrese], ir 1200 m<sup>2</sup>.

Ņemot vērā iepriekš minēto un likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, pamatojoties 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 28.punktu, un 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”369.2.3. un 369.2.4.p., kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 18.maija atzinumu (protokols Nr.7,§6), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Precizēt nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], platība 2691 m<sup>2</sup>, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, nosakot:

- 1) **1200 m<sup>2</sup>**- individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods **0601**);
- 2) **1491 m<sup>2</sup>**—pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (kods **0502**).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

2. Izskatot **A.L.**, adrese [adrese], 2011.gada 2.maija iesniegumu par papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], **Dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.
- 2) Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums ar adresi [adrese] sastāv no divām zemes vienībām. Pirmā zemes vienība [..], platība 1200 m<sup>2</sup>, otrā zemes vienība [..], platība 400 kv.m. Abām zemes vienībām ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve - 1600 m<sup>2</sup> platībā.
- 3) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembrī apstiprinātajiem Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2), nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve. Saskaņā ar daļas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 369.2.3. un 369.2.4.punktiem, kā palīgizmantošana šajā teritorijā ir iespējami dārzi un koku grupas un citi stādījumi.
- 4) 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 28.punkts nosaka, ja tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases „Apbūves zeme” un tam piekrītošo platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgai apbūvei noteiktās prasības. Saskaņā ar noteikumiem, iespējamā minimālā apbūves zemes platība īpašumam ar adresi [adrese], ir 1200 m<sup>2</sup>.

Ņemot vērā iepriekš minēto un likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, pamatojoties 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 28. punktu, un 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 369.2.3. un 369.2.4.p., kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 18.maija atzinumu (protokols Nr.7,§6), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenijs, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

Precizēt nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], platība 1600 m<sup>2</sup>, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, nosakot:

- 1) zemes vienībai [..], **1200 kv.m** platībā- individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods **0601**);



- 2) zemes vienībai [..], **400 kv.m** platībā- pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (kods **0502**).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

3. Izskatot **A.Z.**, adrese [adrese], 2011.gada 2.maija iesniegumu par papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.
2. Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], kopējā platība 3414, ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve -3414 m<sup>2</sup> platībā.
3. Saskaņā ar 2009.gada 2.septembrī apstiprinātajiem Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2), punktu 369.2.3 un 369.2.4., nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūves teritorija ar īpašiem nosacījumiem DzM-8, kur minimālā atdalāmā teritorija ir 2500m<sup>2</sup>
4. 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 28.punkts nosaka, ja tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases „Apbūves zeme” un tam piekrītošo platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumus attiecīgai apbūvei noteiktās prasības. Saskaņā ar noteikumiem, minimālā iespējamā apbūves zemes platība īpašumam ar adresi [adrese], ir 2500 m<sup>2</sup>.
5. Ņemot vērā iepriekš minēto un likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, pamatojoties 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 28.punktu, un 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 369.2.3. un 369.2.4.p., kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 18.maija atzinumu (protokols Nr.7,§6), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Precizēt nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], platība 3414 m<sup>2</sup>, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, nosakot:

- 1) **2500 m<sup>2</sup>**- individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods **0601**);
- 2) **914 m<sup>2</sup>**—pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (kods **0502**).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

4. Izskatot **J.O.**, adrese [adrese], 2011.gada 13. aprīļa iesniegumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu īpašumam [adrese], un 2011.gada 18.maijā pievienoto AS „Sadales tīkls” Centrālais Reģions izsniegto 13.05.2011.gada izziņu Nr. 30R2A0-03.02/1233 ”Par zemes īpašumā [adrese] elektrības pieslēguma ierīkošanas iespējām”, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.
2. Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], kopējā platība 1460 m<sup>2</sup>, ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve.
3. Saskaņā ar 2009.gada 2.septembrī apstiprinātajiem Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2), punktu 369.2.3 un 369.2.4., nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūves teritorija.
4. Saskaņā ar 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.<sup>1</sup> 1.punktu, neapgūtā apbūves zemē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai nav izbūvēta infrastruktūra – piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves; AS „Sadales tīkls” Centrālais Reģions ar 13.05.2011.gada izziņu Nr. 30R2A0-03.02/1233b ”Par zemes īpašumā [adrese] elektrības pieslēguma ierīkošanas iespējām” apliecina, ka elektrotīlu pieslēgumu zemes īpašumā [adrese] iespējams ierīkot izbūvējot jaunu 0,4 Kv kabeļlīniju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, pamatojoties 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.<sup>1</sup> 1 punktu, 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 369.2.3. un 369.2.4.p., un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 18.maija atzinumu (protokols Nr.7,§6), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

**Mainīt** nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], platība 1460 m<sup>2</sup>, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods **0601**) **uz neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve** (kods 0600).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

## 21.§

### Par grozījumiem zemes nomas līgumā

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi **N.G.**, adrese [adrese], 2011.gada 10.maija iesniegumu par atteikšanos no daļas nomas zemes gabalā ar nosaukumu „Austrumi 1”, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8042 004 0231, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 18.maija atzinumu (protokols Nr.7,§10), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Vilķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Sākot ar 2011.gada 1.jūniju izdarīt grozījumus 2010.gada 2.janvāra Zemes nomas līguma Nr.2010/47, 1.1.punktā, mainot nomas zemes, ar nosaukumu „Austrumi 1”, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8042 004 0231, platību no 1300 m<sup>2</sup> uz 841 m<sup>2</sup>.

## 22.§

### Par īpašumu sadalīšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi **J.V.**, adrese [adrese] 2011.gada 18.maija iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt viņam piederošo īpašumu [adrese] un atdalītajai zemes vienībai piešķirt jaunu nosaukumu „Cerību sēta”, **Dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.527 datiem, nekustamais īpašums ar nosaukumu [adrese], sastāv no 2(diviem) zemes gabaliem ar kopplatību 7,52 ha. Pirmās zemes vienības [..], platība 0,32 ha. Otrās zemes vienības [..], platība 7,2 ha. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. Zemes īpašnieks ir J.V., Žurnāls Nr.2782(2001), lēmuma datums: 14.02.2001, tiesnesis Viviāna Zīpa.
- 2) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskās daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2) grafisko pielikumu, nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese] otrās zemes vienības, [..], atļautā izmantošana ir Lauku zeme. Saskaņā ar „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 385.5.punktu, viena lauku sēta atļauta arī pašreizējās īpašuma zemes vienībās, kas nav mazākas par 1ha.
- 3) 20.06.2006. MK noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts nosaka, ka lietošanas mērķis tiek noteikts, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.
- 4) Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otrajā daļā minēts, ka nosaukumus viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina, bet numurus ēkām un telpu grupām, nosaukumus ielām, laukumiem pilsētās un ciemos piešķir, kā arī ielas un laukumus pārdēvē attiecīgās pašvaldības dome.
- 5) 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punktā teikts, ka apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija piešķir, maina, likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums 14.panta otro daļu, 20.06.2006. MK noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”16.1. punktu, 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punktu, 2009. gada 2. septembra Siguldas novada saistošiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums

2008.-2020.gadam grafiskās daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2) 385.5.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 18.maija atzinumu (protokols Nr.7,§15), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piekrist sadalīt nekustamo īpašumu ar nosaukumu [adrese], kopplatība 7.52 ha. Izdarot kadstrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.
2. No nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese] atdalītajai otrajai zemes vienībai, [..], platība 7,2 ha, piešķirt nosaukumu „**Cerību sēta**”, Siguldas pag., Siguldas nov. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Atlikušajai zemes vienībai, [..] un ēkām uz tās, saglabāt adresi [adrese]. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

### 23.§

#### Par zemes nomas līguma izbeigšanu

---

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

1. Izskatījusi **D.Ē.**, adrese [adrese], 2011.gada 26.apriļa iesniegumu par atteikšanos no zemes gabala ar nosaukumu „Austrumi 1”, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8042 004 0231, daļas nomas un 2010.gada 20.jūnija Zemes nomas līguma Nr.2010/190 izbeigšanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 18.maija atzinumu (protokols Nr.7,§10), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Sākot ar 2011.gada 1.jūniju izbeigt 2010.gada 20.jūnija Zemes nomas līgumu Nr.2010/190, par zemes gabala ar nosaukumu „Austrumi 1”, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8042 004 0231, daļas 1100 m<sup>2</sup> platībā iznomāšanu D.Ē., adrese [adrese].

2. Izskatījusi **L.G.**, adrese [adrese], 2011.gada 28.apriļa iesniegumu par atteikšanos no zemes gabala ar nosaukumu „Zemītes”, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8042 004 0205, daļas nomas un 2010.gada 1.jūnija Zemes nomas līguma Nr.2010/171 izbeigšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 18.maija atzinumu (protokols Nr.7,§10), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Sākot ar 2011.gada 1.jūniju izbeigt 2010.gada 1.jūnija Zemes nomas līgumu Nr.2010/171, par zemes gabala ar nosaukumu „Zemītes”, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8042 004 0205, daļas 410 m<sup>2</sup> platībā iznomāšanu L.G., adrese [adrese].

### 24.§

#### Par zemes nomu lauksaimniecības vajadzībām

---

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, 30.10.2007. MK noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu un Siguldas novada 2009.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.23 „Par nomas maksas noteikumiem pašvaldības piederošajai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” (prot.23,§23) 2.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 18.maija atzinumu (protokols Nr.7,§9), un zemāk minēto iedzīvotāju iesniegumiem, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Iznomāt Siguldas novada Domei piederošās zemes, ar adresi Saules iela 6C, Sigulda, Siguldas nov., kad apz. 8015 003 1354, daļu, slēdzot nomas līgumus un 4 gadiem:
  - 1.1. D.P., platība 162 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
  - 1.2. R.C., platība 149 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
  - 1.3. J.O., platība 138 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
  - 1.4. B.V., platība 347 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
  - 1.5. L.S., platība 149 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.
  - 1.6. L.K., platība 320 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
2. Iznomātā zemes gabala platība var tikt precizēta vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie robežu uzmērīšanas dabā.
3. Noteikt, ka zemes nomnieks par zemi maksā arī nekustamā īpašuma nodokli, 1,5% no iznomātās zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Zemes nodaļai organizēt zemes nomas līgumu noslēgšanu ar nomniekiem.

## 25.§

### **Par Siguldas novada domes deputāta pilnvaru izbeigšanos**

Ekonomiste A.Strautmane

2011.gada 18.maijā ir saņemts Siguldas novada Domes deputāta Aināra Vāgnera iesniegums, kurā tiek lūgts anulēt deputāta mandātu. Saskaņā ar Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 3.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka deputāta pilnvaras izbeidzas pirms termiņa ar brīdi, kad dome ir pieņēmusi lēmumu par deputāta pilnvaru izbeigšanos sakarā ar deputāta personisku rakstveida iesniegumu par savu pilnvaru nolikšanu.

Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 3.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, novada Domes Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 25.maija atzinumu (protokols Nr.10,§13), atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izbeigt Siguldas novada Domes deputāta Ainara Vāgnera deputātu pilnvaras.
2. Siguldas novada Vēlēšanu komisijai noteikt jaunu deputāta kandidātu.

## 26.§

### **Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu**

Kancelejas vadītāja S.Marhele

Siguldas novada Dome ir izskatījusi I.K. 2011.gada 1.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par M.M. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2011.gada 18.maija Sociālās komitejas atzinuma (Prot.Nr.5,§2) atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Anulēt ziņas par M.M. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

## 27.§

### Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

---

Kancelejas vadītāja S.Marhele

Siguldas novada Dome ir izskatījusi Intras Kļaviņas 2011.gada 1.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par M.A.O. deklarēto dzīvesvietu, [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2011.gada 18.maija Sociālās komitejas atzinuma (Prot.Nr.5,§2) atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Anulēt ziņas par M.A.O. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

## 28.§

### Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

---

Kancelejas vadītāja S.Marhele

Siguldas novada Dome ir izskatījusi I.K. 2011.gada 1.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par J.T. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2011.gada 18.maija Sociālās komitejas atzinuma (Prot.Nr.5,§2) atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons,

J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

**Anulēt ziņas par J.T. deklarēto dzīvesvietu [adrese].**

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

### **29.§**

#### **Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu**

---

Kancelejas vadītāja S.Marhele

Siguldas novada Dome ir izskatījusi I.K. 2011.gada 1.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par S.M. deklarēto dzīvesvietu, [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2011.gada 18.maija Sociālās komitejas atzinuma (Prot.Nr.5,§2) atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

**Anulēt ziņas par S.M. deklarēto dzīvesvietu [adrese].**

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

### **30.§**

#### **Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu**

---

Kancelejas vadītāja S.Marhele

Siguldas novada Dome ir izskatījusi I.K. 2011.gada 1.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par O.R.G. deklarēto dzīvesvietu, [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2011.gada 18.maija Sociālās komitejas atzinuma (Prot.Nr.5,§2) atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

**Anulēt ziņas par O.R.G. deklarēto dzīvesvietu [adrese].**

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

### 31.§

#### Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

---

Kancelejas vadītāja S.Marhele

Siguldas novada Dome ir izskatījusi M.P. 2011.gada 24.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par J.K. deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2011.gada 18.maija Sociālās komitejas atzinuma (Prot.Nr.5,§2), atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Anulēt ziņas par J.K. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

### 32.§

#### Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

---

Kancelejas vadītāja S.Marhele

Siguldas novada Dome izskatīja M.P. 2011.gada 24.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par S.N. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, saskaņā ar 2011.gada 18.maija Sociālās komitejas atzinuma (Prot.Nr.5,§2), atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atteikt anulēt ziņas par S.N. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

### 33.§

#### Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

---

Kancelejas vadītāja S.Marhele



Siguldas novada dome izskatīja M.P. 2011.gada 24.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par S.N. un viņas nepilngadīgā bērna D.N. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2011.gada 18.maija Sociālās komitejas atzinuma (Prot.Nr.5,§2), atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atteikt anulēt ziņas par S.N. un viņas nepilngadīgā bērna D.N. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

### 34.§

#### Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

---

Kancelejas vadītāja S.Marhele

Siguldas novada Dome izskatīja M.P. 2011.gada 24.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par A.N. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2011.gada 18.maija Sociālās komitejas atzinuma (Prot.Nr.5,§2), atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atteikt anulēt ziņas par A.N. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

### 35.§

#### Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

---

Kancelejas vadītāja S.Marhele

Siguldas novada Dome ir izskatījusi SIA „Ektornet Real Estate Latvia” 2011.gada 28.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par A.B. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2011.gada 18.maija Sociālās komitejas atzinuma (Prot.Nr.5,§2), atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par

(U.Mitrevids, J.Zilvers, E.Vilķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmij:**

Anulēt ziņas par A.B. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

### 36.§

#### Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

---

Kancelejas vadītāja S.Marhele

Siguldas novada Dome ir izskatījusi M.P. 2011.gada 24.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par M.M. un viņas nepilngadīgo bērnu R.M. un M.M. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, saskaņā ar 2011.gada 18.maija Sociālās komitejas atzinuma (Prot.Nr.5,§2), atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevids, J.Zilvers, E.Vilķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmij:**

Anulēt ziņas par M.M. un viņas nepilngadīgo bērnu R.M. un M.M. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

### 37.§

#### Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

---

Kancelejas vadītāja S.Marhele

Siguldas novada Dome ir izskatījusi SIA „Ektornet Real Estate Riga” 2011.gada 22.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par nepilngadīgās personas A.D. deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2011.gada 18.maija Sociālās komitejas atzinuma (Prot.Nr.5,§2), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevids, J.Zilvers, E.Vilķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmij:**

Atteikt anulēt ziņas par A.D. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

### 38.§ Par parāda cesiju

---

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi SIA „East-West-Transit”, Reģ.Nr. 40003295522, adrese – Lubānas iela 66, Rīga, LV-1073, 2011.gada 4.aprīļa vēstuli Nr.282 „Par parāda pirkumu” un 2011. gada 11. maija vēstuli Nr.404 „Par cesiju”, ar kuru SIA „East-West-Transit” piedāvā iegādāties MPVAS „Latvijas Nafta” nodokļu parādu 148,67 LVL apmērā, Siguldas novada Dome konstatē:

1. Saskaņā ar 2000.gada 19.oktobra Rīgas apgabaltiesas spriedumu MPVAS „Latvijas nafta” pasludināta par maksātnespējīgu.
2. 2002.gada 30.jūlijā notika MPVAS „Latvijas nafta” kreditoru sapulce. Saskaņā ar šīs sapulces protokola Nr.4, 3.1.2. punktu apstiprināts administratora lēmums par kreditora prasījumu atzīšanu Siguldas novada domei 2000. gadā, 148,67 LVL apmērā. Saskaņā ar protokola 3.3.3.punktu nolemts izbeigt MPVAS „Latvijas nafta” likvidācijas procesu un kā maksātnespējas procesa risinājumu nolemts piemērot sanācību. Sanācijas periods noteikts līdz 2012.gada 9.septembrim.
3. Saskaņā ar NINO programmas datiem MPVAS „Latvijas nafta” pieder ēku īpašumi ar adresi Vidzemes šoseja 67, Sigulda, tirdzniecības ēka ar kad. Nr.8015 003 2208 001 un noliktavas ēka ar kad. Nr.8015 003 2208 002. Par šiem īpašumiem izveidojies nekustamā īpašuma nodokļu parāds 148,67 LVL apmērā.
4. SIA „East-West-Transit” ir uzņēmums, kurš ilgstoši nodarbojas ar degvielas vairumtirdzniecību un mazumtirdzniecību un izmanto MPVAS „Latvijas Nafta” preču zīmi, kā arī veic ieguldījumus degvielas uzpildes stacijās, naftas bāzēs, kā arī izstrādājis stratēģisko plānu turpmākai sadarbībai ar MPVAS „Latvijas nafta”.
5. SIA „East-West-Transit” piedāvā iegādāties MPVAS „Latvijas Nafta” nodokļu parādu 148,67 LVL apmērā, noslēdzot savstarpēju Cesijas līgumu un veicot samaksu par prasījuma tiesību iegūšanu 148,67 LVL apmērā.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, „Par nekustamā īpašuma nodokli” 8.panta pirmo daļu, 9.panta pirmo daļu Civillikuma 1793.panta pirmās daļas 3.punktu, 1801.pantu, Siguldas novada Domes Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 25.maija atzinumu (protokols Nr10,§11), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piekrist MPVAS „Latvijas nafta”, Reģ.Nr.40003003174, juridiskā adrese Lubānas iela 66, Rīga, nekustamā īpašuma nodokļa parāda cesijai par ēku īpašumiem ar adresi Vidzemes šoseja 67, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 003 2208 001 un kad. Nr. 8015 003 2208 002, SIA „East-West-Transit”, Reģ.Nr.67226475, juridiskā adrese – Lubānas iela 66, Rīga, 148,67 LVL apmērā, nosakot, ka SIA „East-West-Transit” veic samaksu Siguldas novada domei par prasījuma tiesību iegūšanu 148,67 LVL apmērā.
2. Noslēgt Cesijas līgumu ar SIA „East-West-Transit”, Reģ.Nr.40003295522, juridiskā adrese – Lubānas iela 66, Rīga.

### 39.§

**Par grozījumiem Siguldas novada domes 2011.gada 20.aprīļa lēmumā „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „J.D.&Co” (prot.Nr.8, §23)**

Nodokļu administratore K.Bērze

Tika izskatīts 2011.gada 17.maija iesniegtais papildinājums 28.01.2011. iesniegumam Nr.5/01/11 par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu saskaņā ar Siguldas novada 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.3.punktu viesnīcu ēkām ar kadastra Nr.8015 002 3304 002, 8015 002 3304 003, Pils ielā 6, Siguldā.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta datiem nekustamais īpašums Pils ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā sastāv no viesnīcu ēkām ar kadastra numuriem 8015 003 0201 001, 8015 003 0201 002, 8015 003 0201 003, kurām ir piešķirts lietošanas veids – viesnīcu ēkas, lietošanas mērķa kods 1211. Viesnīcas ēka ar kadastra numuru 8015 003 0201 001 ir iekļauta valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā kā kultūras piemineklis.

2011.gada 20.aprīlī tika pieņemts Siguldas novada Domes lēmums „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „J.D.&Co”(prot.Nr.8, §23) piešķirot nekustamā īpašuma atvieglojumu viesnīcu ēkai ar kadastra Nr.8015 002 3304 001, Pils ielā 6, Siguldā, saskaņā ar Siguldas novada 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.1.punktu. Šo noteikumu 2.1.punktā minētos atvieglojumus var piemērot fiziskām un juridiskām personām, kuras ieguldījušas savus līdzekļus iepriekšējā taksācijas gadā ne mazāk kā 1000 Ls restaurācijā vai renovācijā sev piederošajos īpašumos, kuri iekļauti Valsts vai vietējās nozīmes aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, piešķirot nodokļa atvieglojumu 50% apmērā no nodokļa summas.

Viesnīcas ēkām ar kadastra numuru 8015 003 0201 002 un 8015 003 0201 003 var piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu saskaņā ar Siguldas novada 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.3.punktu - juridiskām personām, kuru īpašumā ir ēkas, kuru statuss ir viesnīcu ēkas (ēku galvenais lietošanas mērķis – kods 1211), ja tajās tiek sniegti viesnīcu vai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumi, piešķirot nodokļa atvieglojumu 25% apmērā.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu un Siguldas novada domes 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Siguldas novadā” 2.1., 2.3.punktiem, Siguldas novada Domes Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 25.maija atzinumu (protokols Nr10,§14), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus 2011.gada 20.aprīļa Siguldas novada Domes lēmumā „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „J.D.&Co”(prot.Nr.8,§23):

1. Papildināt lēmuma konstatējošās daļas pirmo punktu izsakot to šādā redakcijā:  
„Saskaņā ar Valsts zemes dienesta datiem nekustamais īpašums sastāv no viesnīcu ēkām ar kadastra numuriem 8015 003 0201 001, 8015 003 0201 002, 8015 003 0201 003, kurām ir piešķirts lietošanas veids – viesnīcu ēkas, lietošanas mērķa kods 1211.”
2. Papildināt lēmuma konstatējošās daļas septīto punktu izsakot to šādā redakcijā:  
„Šo noteikumu 2.3.punktā minētos atvieglojumus var piemērot juridiskām personām, kuru īpašumā ir ēkas, kuru statuss ir viesnīcu ēkas (ēku galvenais

lietošanas mērķis – kods 1211), ja tajās tiek sniegti viesnīcu vai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumi, piešķirot nodokļa atvieglojumu 25% apmērā.”

3. Papildināt lēmuma lemjošo daļu izsakot to šādā redakcijā: „Piešķirt SIA „**J.D.&Co**”, vienotais reģistrācijas Nr.40003044187, juridiskā adrese Pils iela 6, Sigulda, Siguldas novads, nekustamā īpašuma **nodokļa atvieglojumu 2011.gadam par viesnīcas ēku „Sigulda” ar kadastra Nr. 8015 002 3304 001 Pils ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, 50% apmērā no nodokļa summas – 853.19 Ls** (aprēķinātais nodoklis 1706.37 Ls, atvieglojums 853.19 Ls), un **viesnīcas ēkām ar kadastra Nr.8015 002 3304 002, 8015 002 3304 003 Pils ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, 25% apmērā no nodokļa summas – 913.68 Ls** (aprēķinātais nodoklis 3654.72 Ls, atvieglojums 913.68 Ls).”

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

#### 40.§

#### **Par Ideju konkursa „Par Siguldas novada ģerboņa skiču izveidi” komisijas izveidi**

Kancelejas vadītāja S.Marhele

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 7.punktu un, pamatojoties uz Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 30.marta sēdes lēmumu un 6.aprīļa Siguldas novada Domes lēmumu Nr.8 (prot.Nr.7), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Vilķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malceniņš, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt Ideju konkursa „Par Siguldas novada ģerboņa skiču izveidi” komisiju šādā sastāvā:

1. Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevis;
2. Kultūras pārvaldes vadītāja, Attīstības un Tūrisma komitejas vadītāja Jolanta Borīte;
3. Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja Diāna Kondratenko;
4. Dr.art. Ieva Vītola;
5. Mākslinieks Elmārs Gaigalnieks.

#### 41.§

#### **Par zemes ierīcības projektu**

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot T.M. un S.U., dzīvo [adrese], 2011.gada 2.maija iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu ar adresi [adrese], **Dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Allažu pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr.402 datiem, nekustamais īpašums ar adresi [adrese] pieder ½ T.M. un ½ S.U. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 6,6 ha, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. Uz zemes gabala atrodas dzīvojamā ēka un trīs palīgceltņi.
- 2) Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas 3.punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai. Šī likuma 7.pants nosaka, ka Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.
- 3) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojums 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2) grafisko daļu šīs zemes vienības esošā izmantošana ir mežs un sakņu dārzu un pārējās lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas, bet plānotā

(atļautā) izmantošana ir mežs (DM), savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr) un savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas mežaparkā (DzSm). Noteikumu „Allažu pagasta teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 10.1.9.punkts nosaka, ka meliorētās lauksaimniecības zemēs zemesgabali nav dalāmi mazākos kā 2.0 ha, arī gadījumos, ja zemes netiek apbūvēta; 10.1.7.punkts nosaka, ka šaurākais platums zemesgabaliem ar platību 2.0 – 5.0 ha – 50m.

- 4) Saskaņā ar 2011.gada 12.aprīļa MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12. un 12.4.punktu, pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei papildu nosacījumus atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12. un 12.4. punktu un Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2) 10.1.9., 10.1.7. punktu un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 18.maija atzinumu (protokols Nr.7,§3), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], sadalīšanai, no kopējās platības 6.6 ha, atdalot 3 ha vairāk vai mazāk cik izrādīsies pēc uzmērīšanas dabā, atbilstoši iesniegumam pievienotajam sadales priekšlikumam.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta darba uzdevumu ar papildus nosacījumiem.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010 ).

## 42.§

### Par zemes ierīcības projektu

---

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot J.L., dzīvo [adrese], 2011.gada 19.aprīļa iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu ar nosaukumu [adrese], **Dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Allažu pagasta zemesgrāmatu nodaļējuma Nr.280 datiem, nekustamais īpašums ar nosaukumu [adrese], pieder J.L. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 12.0ha, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.
- 2) Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas 3.punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai. Šī likuma 7.pants nosaka, ka Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.
- 3) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojums 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2) grafisko daļu šīs zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir lauksaimniecības teritorijas (DL) un mežs (DM). Noteikumu „Allažu pagasta teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 10.1.9.punkts nosaka, ka meliorētās lauksaimniecības zemēs zemesgabali nav dalāmi mazākos kā 2.0 ha, arī gadījumos, ja

zemes netiek apbūvēta. 10.1.7.punkts nosaka, ka šaurākais platums zemesgabaliem ar platību 2.0 – 5.0 ha – 50m, bet ar platību 5 ha līdz 10 ha – 100 m.

- 4) Saskaņā ar 2011.gada 12.aprīļa MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12. un 12.4.punktu, pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei papildu nosacījumus atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 11.12.2007. MK noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu un Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2) 10.1.9. un 10.1.7.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 18.maija atzinumu (protokols Nr.7,§4), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese] sadalīšanai, no kopējās platības 12,0 ha, atdalot 5 ha atbilstoši iesniegumam pievienotajam sadales priekšlikumam.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta darba uzdevumu ar papildus nosacījumiem.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

### 43.§ Par zemes ierīcības projektu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Ē.U., dzīvo [adrese], 2011.gada 19.aprīļa iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt pirmo zemes vienību no nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], **Dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Siguldas pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr.582 datiem, nekustamais īpašums ar nosaukumu [adrese] pieder Ē.U. Nekustamais īpašums sastāv no četrām zemes vienībām ar kopējo platību 14.6 ha - pirmā zemes vienība [..] un platību 10.2 ha, otrā zemes vienība [..] un platību 1.5 ha, trešā zemes vienība [..] un platību 2.4 ha un trešā zemes vienība [..] un platību 0,5ha. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.
- 2) Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas 3.punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai. Šī likuma 7.pants nosaka, ka Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.
- 3) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2) grafisko daļu šīs zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauku zemes (LZ). Noteikumu „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 385.22.2.2.punkts nosaka, ka lauku zemēs, kas atrodas īpašas nozīmes ainavās, no jauna veidojamā minimālā zemes vienības platība, gadījumā, ja esošā zemes vienība ir 10 un vairāk hektāri, atdalot zemes vienību jaunas lauku sētas veidošanai, ne mazāk kā 1 ha, ar nosacījumu, ka jaunā lauku sēta tiek veidota pie esošās lauku sētas (veidojot pieguļošas apbūves vienības) vai arī ne tuvāk kā 200 m attālumā no esošās lauku sētas.

- 4) Saskaņā ar 2011.gada 12.aprīļa MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12. un 12.4.punktu, pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei papildu nosacījumus atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5. punktu un Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2) 385.22.2.2. punktu un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 18.maija atzinumu (protokols Nr.7,§5), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], pirmās zemes vienības sadalīšanai, sadalot divās daļās no kopējās platības 10.2 ha atdalot 5 ha atbilstoši iesniegumam pievienotajam sadales priekšlikumam.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta darba uzdevumu ar papildus nosacījumiem.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010 ).

#### 44.§

##### **Par vienošanās noslēgšanu pie nekustamā īpašuma telpu nomas līguma**

Ekonomiste A.Strautmane

2011.gada 11.maija Siguldas novada Domes sēdē tika apstiprināta vienošanās ar IK „KABA”, vienotais reģistrācijas numurs 50002156641, juridiskā adrese: Puķu iela 2, Sigulda, Siguldas novads pie 2010.gada 31.augusta Nekustamā īpašuma telpu nomas līguma Nr. 428, kas noslēgts ar IK „KABA” vienotais reģistrācijas numurs 50002156641, juridiskā adrese Puķu iela 2, Sigulda, Siguldas novads par Dienesta viesnīca „Jauniešu mītnes „Laurenči”” iznomāšanu.

Ir nepieciešams grozīt apstiprināto vienošanos, precizējot parāda kopsummu uz 2011.gada 1.maiju.

Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, un 2011.gada 11.maija Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.9,§4), atklāti atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt vienošanos projektu ar tajā iekļauto maksājumu grafiku pie 2010.gada 31.augusta Nekustamā īpašuma telpu nomas līguma Nr.428, kas noslēgts ar IK „KABA” vienotais reģistrācijas numurs 50002156641, juridiskā adrese Puķu iela 2, Sigulda, Siguldas novads par Dienesta viesnīca „Jauniešu mītnes „Laurenči”” iznomāšanu jaunā redakcijā.

#### 45.§

##### **Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa atvaļinājumu**

Izpilddirektore I.Zīle



Izskatot Siguldas novada Domes priekšsēdētāja U.Mitrevica 24.05.2011. iesniegumu un pamatojoties uz Siguldas novada Domes Nolikuma „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” 11.4.punktu, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piešķirt Siguldas novada Domes priekšsēdētājam Uģim Mitrevicam ikgadējā atvaļinājuma daļu – divas kalendāra nedēļas - no 2011.gada 30.maija līdz 12.jūnijam.

#### 46.§

#### **Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem**

Ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi Siguldas novada Domes Kultūras pārvaldes vadītājas J.Borītes iesniegto izdevumu tāmi Siguldas novada svētku sarīkošanai laika posmā no 2011.gada 25.maija līdz 30.maijam, Dome konstatē:

Kopējie novada svētku sarīkošanas izdevumi plānoti 12868,- Ls apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minērto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām 14.panta otrās daļas 6.punktu, Siguldas novada Domes Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 25.maija atzinumu (protokols Nr.10,§15), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, E.Viļķina, L.Sausiņa, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, J.Borīte, D.Dukurs, M.Malcenieks, J.Odziņš), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piešķirt līdzekļus 12868,- Ls apmērā Siguldas novada svētku sarīkošanas izdevumu segšanai no Siguldas novada pašvaldības 2011.gada neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem.

**Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.**

**Sēde slēgta plkst. 17.15**

**Nākošā kārtējā Finanšu komitejas sēde 2011.gada 8.jūnijā.**

**Nākošā kārtējā domes sēde 2011.gada 8.jūnijā plkst.16.00.**

**Sēdi vadīja:** *(personiskais paraksts)*

**Uģis Mitrevics**

**Protokolēja:** *(personiskais paraksts)*

**Simona Marhele**