

**SIGULDAS NOVADA DOMES**  
sēdes protokols

2011.gada 5.oktobrī

Siguldā

Nr.19

Sēdes darba kārtība:

1. Par telpu un zemes iznomāšanu A/S „CATA”.
2. Par telpu un zemes iznomāšanu A/S „Pasažieru vilciens”.
3. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
4. Par valsts mērķdotācijas interešu izglītības programmu un sporta skolu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2011.gada 4 mēnešiem (septembris- decembris) sadali Siguldas novadā.
5. Par nolikuma „Siguldas novada interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisijas nolikums” apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
7. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
9. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
10. Par zemes nomas līgumu.
11. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
12. Par dzīvokļa izīrēšanu.
13. Par dzīvokļa izīrēšanu.
14. Par dzīvokļa izīrēšanu.
15. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
16. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
17. Par dzīvokļa izīrēšanu.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus sēdes darba kārtībā iekļaut divus papildjautājumus „Par daļību Eiropas Reģionālās Attīstības Fonda atklātā projektu konkursā” un „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]”.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

**sēdes darba kārtībā iekļaut 2 papildjautājumus:**

**18. Par dalību Eiropas Reģionālās Attīstības Fonda atklātā projektu konkursā.**

**19. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].**

**Sēdi vada:**

**Siguldas novada domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics**

**Piedalās:** domes priekšsēdētāja vietnieks **Jānis Zilvers**

**Deputāti:** Verners Bērziņš, Jolanta Borīte, Ēriks Čoders, Dainis Dukurs, Aivars Jakobsons, Jānis Kiršteins, Māris Malcenieks, Jānis Odziņš, Jānis Strautmanis, Eva Viļķina, Guntars Zvejnieks

**Nepiedalās:**

Deputāti Andris Zaviļeiskis, Līga Sausiņa – darba apstākļu dēļ

**Pašvaldības administrācijas darbinieki:**

Izpilddirektore **Inese Zīle**, Zemes nodaļas vadītāja **Anita Viškere**, juriste **Elīna Grobiņa**, Attīstības pārvaldes vadītāja **Inga Zālīte**, Sporta pārvaldes vadītāja **Zanda Abzalone**, Tūrisma pārvaldes vadītāja **Laura Konstante**, kancelejas vadītāja **Jolanta Dāvidniece**, nekustamā īpašuma nodokļu administratore **Kristīne Bērze**, Izglītības pārvaldes vadītājas vietniece **Sandra Ķirule**

**Piedalās:**

preses pārstāvis **Ivars Raudziņš** („Siguldas Avīze”)

**Protokolē:** Kancelejas vadītājas vietniece **Aiva Šūmane**

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.55

## 1.§

### Par telpu un zemes iznomāšanu A/S „CATA”

---

Attīstības pārvaldes vadītāja I. Zālīte

*Debatēs piedalās V.Bērziņš, J.Kiršteins, J.Strautmanis*

Ar Siguldas novada Domes 2010.gada 8.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.19, §8) „Par Siguldas dzelzceļa stacijas ēkas un piegulošās teritorijas rekonstrukcijas attīstības priekšlikumu izstrādes metu konkursu” tika pieņemts lēmums uzsākt Dzelzceļa stacijas ēkas, laukuma Siguldā, Ausekļa ielā 6 un piegulošās teritorijas rekonstrukcijas attīstības priekšlikumu izstrādes metu konkursa iepirkuma procedūru.

Ar Siguldas novada Domes 2010.gada 8.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.19, §9) „Par Dzelzceļa stacijas ēkas un stacijas laukuma Siguldā, Ausekļa ielā 6 rekonstrukcijas darba uzdevumu” tika pieņemts lēmums apstiprināt Dzelzceļa stacijas ēkas un stacijas laukuma Siguldā, Ausekļa ielā 6 rekonstrukcijas darba uzdevumu.

Ar Siguldas novada Domes 2010.gada 8.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.19, §10) „Par zemesgabalu Ausekļa iela 2, Ausekļa iela 6, Ausekļa iela 8 un Ausekļa iela 12, Sigulda, Siguldas novads detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu” tika nolemts uzsākt zemesgabalu detālplānojuma izstrādi.

Ar Siguldas novada Domes 2011.gada 7.septembra lēmumu (prot.Nr.17, §18) „Par detālplānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks) Sigulda, Siguldas novads” tika pieņemta detālplānojuma galīgā redakcija minētajai teritorijai .

Projekta realizācijai ir paredzēta ERAF darbības programma „Infrastruktūra un pakalpojumi. Projekta ideja tika iesniegta uz izskatīta 2011.gada 1.aprīļa Koordinācijas padomē”, kurā tika saņemts atbalsts projekta realizācijai, bet ar nosacījumu par nepieciešamību slēgt nomas līgumu ar VAS „Latvijas Dzelzceļš” par stacijas ēkas iznomāšanu.

2011.gada 1.aprīlī ERAF Koordinācijas padomes sēdē tika izskatīts jautājums „Par Siguldas novada pašvaldības attīstības programmu un projekta ideju „Dzelzceļa stacijas ēkas un stacijas laukuma rekonstrukcija””, kurā tika nolemts atbalstīt Siguldas novada pašvaldības projekta ideju „Dzelzceļa stacijas ēkas un stacijas laukuma rekonstrukcija” ERAF finansējuma saņemšanai. Savukārt, lai saņemtu ERAF finansējumu, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija un Finanšu ministrija norādīja par nepieciešamību slēgt nomas līgumu ar A/S „CATA” par stacijas ēkas iznomāšanu saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

Nemot vērā, ka iznomātās telpas ir funkcionāli saistītas ar zemes gabalu, uz kura tās atrodas, papildus ir nepieciešams noslēgt zemes nomas līgumu par zemes nomu proporcionāli iznomāto telpu platībai

Pamatojoties uz augstāk minēto un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.daļas a) un b) apakšpunktu, 2009.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.7 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” (prot.Nr.16,§1) 82.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2., 5 un 6.<sup>1</sup> pantu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” (prot. Nr.30, §10) 56.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.732 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 5. un 7.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.14, §2), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – 1 (J.Odziņš), atturas – nav, **Dome nolemj::**

1. Iznomāt A/S „CATA” no nekustamā īpašuma Stacijas ēkas, kuras kopējā platība sastāda 605,6 m<sup>2</sup> ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3322 001, telpu daļu 80,1 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr. 8015 002 3333, un zemi 801/1897 daļas apmērā proporcionāli iznomājamai telpai no kopējā zemes gabala 189,7 m<sup>2</sup> platībā zem Stacijas ēkas un zemes gabalu 450/4651 daļas apmērā autobusu stāvvietu ierīkošanai no kopējās zemesgabala 4651 m<sup>2</sup> platībā pie Stacijas ēkas.
2. Noteikt telpu nomas un zemes līgumu termiņus – 12 gadi.
3. Noteikt nomas maksu Ls 3,39 (bez PVN) par vienu kvadrātmetru mēnesī par telpām 80,1m<sup>2</sup> platībā.
4. Nomas maksa 1,5 % apmērā no zemesgabalu kadastrālās vērtības gadā un PVN. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi
5. Par atbildīgo šī lēmuma projekta izpildē noteikt Attīstības pārvaldes vadītāju I.Zālīti.

## 2.§

### **Par telpu un zemes iznomāšanu A/S „Pasažieru vilciens”**

Attīstības pārvaldes vadītāja I. Zālīte

*Debatēs piedalās V.Bērziņš, J.Kiršteins, J.Strautmanis*

2004.gada 1.martā tika noslēgts Patapinājuma līgums starp Siguldas novada Domi un valsts akciju sabiedrību „Latvijas dzelzceļš” par telpu izmantošanu Stacijas ēkā Ausekļa ielā 6 ar mērķi sniegt sabiedriskā transporta pakalpojumus. Ar 2011.gada 22.septembra A/S „Latvijas dzelzceļš” Prezidentu padomes lēmumu Nr. PP – 23/273 ir apstiprināts Nomas līgumu komisijas lēmumu par izslēgšanu no patapinājuma līguma telpas 252,9 m<sup>2</sup> (stacijas ēkā ) ar nosacījumu Siguldas novada domei ir jāslēdz nomas līguma par telpām stacijas ēkā 24,7 m<sup>2</sup> platībā ar A/S „Pasažieru vilciens”.

Ar Siguldas novada Domes 2010.gada 8.septembra sēdes lēmumu (prot. Nr.19, §8) „Par Siguldas dzelzceļa stacijas ēkas un piegulošās teritorijas rekonstrukcijas attīstības priekšlikumu izstrādes metu konkursu” tika pieņemts lēmums uzsākt Dzelzceļa stacijas ēkas, laukuma Siguldā, Ausekļa ielā 6 un piegulošās teritorijas rekonstrukcijas attīstības priekšlikumu izstrādes metu konkursa iepirkuma procedūru.

Ar Siguldas novada Domes 2010.gada 8.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.19, §9) „Par Dzelzceļa stacijas ēkas un stacijas laukuma Siguldā, Ausekļa ielā 6 rekonstrukcijas darba uzdevumu” tika pieņemts lēmums apstiprināt Dzelzceļa stacijas ēkas un stacijas laukuma Siguldā, Ausekļa ielā 6 rekonstrukcijas darba uzdevumu.

Ar Siguldas novada Domes 2010.gada 8.septembra sēdes lēmumu (prot. Nr.19 §10) „Par zemesgabalu Ausekļa iela 2, Ausekļa iela 6, Ausekļa iela 8 un Ausekļa iela 12, Sigulda, Siguldas novads detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu” tika nolemts uzsākt zemesgabalu detālplānojuma izstrādi.

Ar Siguldas novada domes 2011. gada 7.septembra lēmumu (prot.Nr.17, §18) „Par detālplānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks) Sigulda, Siguldas novads” tika pieņemta detālplānojuma galīgā redakcija minētajai teritorijai.

Projekta realizācijai ir paredzēta ERAF darbības programma „Infrastruktūra un pakalpojumi. Projekta ideja tika iesniegta uz izskatīta 2011.gada 1.aprīļa Koordinācijas padomē”, kurā tika saņemts atbalsts projekta realizācijai, bet ar nosacījumu par nepieciešamību slēgt nomas līgumu ar VAS “Latvijas dzelzceļš” par stacijas ēkas iznomāšanu.

2011.gada 1.aprīlī ERAF Koordinācijas padomes sēdē tika izskatīts jautājums „Par Siguldas novada pašvaldības attīstības programmu un projekta ideju „Dzelzceļa stacijas ēkas un stacijas laukuma rekonstrukcija””, kurā tika nolemts atbalstīt Siguldas novada pašvaldības projekta ideju „Dzelzceļa stacijas ēkas un stacijas laukuma rekonstrukcija” ERAF finansējuma saņemšanai. Savukārt, lai saņemtu ERAF finansējumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija un Finanšu ministrija norādīja par nepieciešamību slēgt nomas līgumu ar A/S „Pasažieru vilciens” par stacijas ēkas iznomāšanu saskaņā ar normatīvajiem aktiem. Ņemot vērā, ka iznomātās telpas ir funkcionāli saistītas ar zemes gabalu uz kura tās atrodas, papildus ir nepieciešams noslēgt zemes nomas līgumu par zemes nomu proporcionāli iznomāto telpu platībai.

Pamatojoties uz augstāk minēto un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.daļas a) un b) apakšpunktu, 2009.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.7 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” (prot.Nr.16, §1) 82.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2., 5 un 6.<sup>1</sup> pantu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” (prot.Nr.30, §10) 56.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.732 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 5. un 7.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.14, §3), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Strautmanis, E.Vilķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – 1 (J.Odziņš), atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Iznomāt A/S „Pasažieru vilciens” no nekustamā īpašuma Stacijas ēkas, kuras kopējā platība sastāda 605,6 m<sup>2</sup> ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3322 001 telpu daļu 24,7 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr. 8015 002 3333, un zemi 247/1897 daļas apmērā proporcionāli iznomājamai telpai no kopējā zemes gabala 189,7 m<sup>2</sup> platībā zem Stacijas ēkas.
2. Noteikt telpu nomas un zemes līgumu termiņus – 12 gadi.
3. Noteikt nomas maksu par telpām 24,7 m<sup>2</sup> platībā Ls 3,39 (bez PVN) apmērā par vienu kvadrātmetru mēnesī.
4. Nomas maksa 1,5 % apmērā no Zemesgabala kadastrālās vērtības gadā un PVN. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.
5. Par atbildīgo šī lēmuma projekta izpildē noteikt Attīstības pārvaldes vadītāju I.Zālīti.

### 3.§

#### **Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai**

---

Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

Izskatīja **A.K.** 2011.gada 8.augusta iesniegumu par ar dzīvokli [..], KALNABEITES 2, Siguldas pagasts, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums „Kalnabeites 2” – [..], Siguldas pagastā, Siguldas novadā A.K., pieder uz īpašuma tiesību pamata. A.K. īpašuma tiesības uz Dzīvokļa īpašumu 2011.gada 30.jūnijā ir nostiprinātas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.562-10, [..].
2. Siguldas novada Dome 2010.gada 9.jūnijā pieņēma lēmumu „Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daīai” (prot. Nr.12, §16), ar kuru zemes gabals ar dzīvokli [..], KALNABEITES 2, Siguldas pagastā, nodots īpašumā bez atlīdzības dzīvokļa īpašniekam G.B. Līdz 2011.gada 22. jūnija Pirkuma līguma Nr.22-06/11-P10 noslēgšanas brīdim G.B. nebija noslēdzis Vienoīanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības ar Siguldas novada Domes Dzīvojamo māju privatizācijas komisiju.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada Domes 2009.gada 16.decembra sēdes lēmumu „Par zemes gabala „Kalnbeites 2”, Siguldas pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem”” (prot.Nr.28, 18.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2011.gada 28.februāra sēdes atzinumu (prot.Nr.7, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.14, §8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Slēgt vienoīanos ar A.K., par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daīai: [..].
2. Atcelt Siguldas novada Domes 2010.gada 9.jūnija sēdes lēmuma „Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daīai” (prot.Nr.12, §16) otro punktu.

#### 4.§

### **Par valsts mērķdotācijas intereīu izglītības programmu un sporta skolu pedagogu daīējai darba samaksai un valsts sociālās apdroīnāīanas obligātajām iemaksām 2011.gada 4 mēneīiem (septembris- decembris) sadali Siguldas novadā**

---

Izglītības pārvaldes vadītājas vietniece S.Ķirule

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 28.jūlija noteikumiem Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, likumu „Par valsts budžetu 2011.gadam”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daīas 27.punktu, Siguldas novada intereīu izglītības programmu izvērtēīanas un mērķdotāciju sadales komisijas sēdes 2011.gada 23.septembra lēmumu, Izglītības un kultūras komitejas 2011.gada 26.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.13, §2), kā arī Finanīu komitejas 2011.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.19, §4), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – 1 (J.Odziņš), atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Noteikt Siguldas novada izglītības iestāžu interešu izglītības skolotāju algu likmes no 2011.gada 1.septembra līdz 2011.gada 31.decembrim Ls 255 apmērā.
2. Nodalīt no Siguldas novadam piešķirtās valsts mērķdotācijas Ls 23016 interešu izglītības programmu un sporta skolu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2011.gada 4 mēnešiem (septembris – decembris) Siguldas Sporta skolai 2 likmes profesionālo sporta programmu finansēšanai – kopā Ls 2532.
3. Atlikušo mērķdotāciju Ls 20484 sadalīt Siguldas novada izglītības iestādēm interešu izglītības programmu realizēšanai atbilstoši Interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisijas lēmumam (pielikums Nr.1)

	<b>Dotācijas saņēmējs</b>	<b>Stundas</b>	<b>Summa</b>
3.1 .	Mores pamatskola	14	840
3.2 .	Allažu pamatskola	37	2224
3.3.	Siguldas 1.pamatskola	40	2408
3.4 .	Siguldas pilsētas vidusskola	55	3316
3.5 .	Siguldas Valsts ģimnāzija	54	3256
3.6 .	Siguldas Mākslu skola „Baltais flīģelis”	55	3320
3.7 .	Siguldas Sporta skola	21	1264
3.8 .	Jaunrades centrs	64	3856
	<b>Kopā</b>	<b>340</b>	<b>20484</b>

4. Piešķirto finansējumu 2011.gada 4 mēnešiem interešu izglītības programmu realizācijai izglītības iestāžu vadītājiem sadalīt interešu izglītības pedagogiem saskaņā ar tarififikāciju.

## 5.§

### **Par nolikuma „Siguldas novada interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisijas nolikums” apstiprināšanu**

Izglītības pārvaldes vadītājas vietniece S.Ķirule

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.pantu, 2001.gada 28.augusta Ministru Kabineta noteikumu Nr.382 „Interešu izglītības programmu finansēšanas kārtība” 10.punktu un Izglītības un kultūras komitejas 2011.gada 26.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.13, §1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt nolikumu „Siguldas novada interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisijas nolikums”.
2. Atzīt par spēku zaudējušu nolikumu „Siguldas novada interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisijas nolikums”, kas

apstiprināts ar Siguldas novada Domes 2009.gada 19.augusta lēmumu (prot.Nr.19, §28).

## 6.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

---

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par **I.K.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese], izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un Finanšu komitejas 2011.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.19, §3), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piedzīt no **I.K.** nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par zemi** [adrese] Ls 9,25 apmērā, kavējuma naudu Ls 1,41 apmērā, **kopā Ls 10,66** (desmit latī, 66 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

## 7.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

---

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par **J.B.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese], izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un Finanšu komitejas 2011.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.19, §2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piedzīt no **J.B.** nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par mājokli** [adrese] Ls 37,64 apmērā, kavējuma naudu Ls 3,82 apmērā, **kopā Ls 41,46** (četrdesmit viens lats, 46 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.



## 8.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

---

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par **J.B.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese], izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un Finanšu komitejas 2011.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.19, §1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Vilķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piedzīt no J.B. nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par zemi** [adrese] Ls 8,30 apmērā, kavējuma naudu Ls 1,64 apmērā, **kopā Ls 9,94** (deviņi lati, 94 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

## 9.§ Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

---

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Pamatojoties uz 2010.gada 6.janvāra Siguldas novada Domes sēdes lēmumu (prot.Nr.1, §6), ar kuru tika akceptēta būvniecības iecere dzīvojamās mājas rekonstrukcijai par pansionātu [adrese], **Dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums [adrese], kurš sastāv no dzīvojamās ēkas (..) un zemes 1243 m<sup>2</sup> platībā, reģistrēts Rīgas rajona Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1303 uz G.G. vārda.
2. 2010.gada 6.janvārī Siguldas novada Dome ar lēmumu (prot.Nr.1, §6) ir akceptējusi būvniecības ieceri par dzīvojamās mājas rekonstrukciju par pansionātu [adrese].
3. 2011.gada 22.septembrī Siguldas novada Būvvalde ir akceptējusi dzīvojamās mājas [adrese], rekonstrukcijas projektu un pamatojoties uz 22.12.2009. Ministru kabineta noteikumiem Nr.1620 „Noteikumi par būvju klasifikāciju” (pielikumu), noteikusi būves klasifikācijas kodu 113001 – Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas un veco ļaužu pansionāti.
4. Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienībai ar adresi [adrese], 1243 m<sup>2</sup> platībā, [..], ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).
5. Saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To, atbilstoši Ministru

kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai, nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.

6. Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) 2.sējumu „Grafiskā daļa”, nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM), kur galvenā teritorijas izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve.

Ņemot vērā iepriekš minēto un likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī, pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punkta 17.3.1 apakšpunktu un 22.12.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.1620 „Noteikumi par būvju klasifikāciju” pielikuma punktu Nr.22, saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”(prot.20, §2), daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20, §2), 2. sējumu „Grafiskā daļa“, ņemot vērā Siguldas novada Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.14, §5), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Mainīt zemes vienībai ar adresi [adrese], platība 1243 m<sup>2</sup>, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, no individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601), uz **ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve kods 0902).**

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

## 10.§

### Par zemes nomas līgumu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi **G.S.**, adrese [adrese], un **D.Z.**, adrese [adrese], 2011.gada 20.septembra iesniegumus par G.S. atteikšanos no zemes gabala ar adresi Institūta iela 2, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad. apz. 8094 004 0041, daļas nomu 380 m<sup>2</sup> platībā (pēc sadalīšanas adrese Lazdu iela 1, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads) un D.Z. lūgumu iznomāt šo zemi viņai un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu un Siguldas novada 2009.gada 30.septembra Saistošo noteikumu Nr. 23 „Par nomas maksas noteikumiem pašvaldības piederošajai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības

produkcijas audzēšanai” (prot.23, §23) 2.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 5.oktobra atzinumu (prot.Nr.14, §4), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ar 2011.gada 1.novembri izbeigt 2010.gada 20.maija Zemes nomas līgumu Nr.2010/133, par zemes gabala ar adresi Institūta iela 2, Peldes, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad. apz. 8094 004 0041, daļas 380 m<sup>2</sup> platībā iznomāšanu G.Z.
2. Ar 2011.gada 1.novembri iznomāt D.Z. Siguldas novada Domei piederošā zemes gabala ar adresi Lazdu iela 1, Peldes, Siguldas pagasts, Siguldas novads, daļu 380 m<sup>2</sup> platībā, kad. apz. 8094 004 0636, slēdzot nomas līgumu uz 4 gadiem. Nomak maksā gadā Ls 3,00 un PVN.
3. Iznomātā zemes gabala platība var tikt precizēta vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie nomas zemes robežu uzmērīšanas dabā.
4. Uzdot Zemes nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu ar D.Z.

## 11.§

### **Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā**

---

Sociālās komitejas priekšsēdētājs J.Zilvers

Siguldas novada Dome ir izskatījusi **S.G.**, deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Saistošo noteikumu Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27,§11) 3. un 15.6.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 18.augusta sēdes atzinumu Nr.8 un Sociālās komitejas 2011.gada 28.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.8, §7), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

**Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai pirmajā nodrošinājuma grupā S.G.**

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsts teksts pielikumā Nr. 1.

## 12.§

### **Par dzīvokļa izīrēšanu**

---

Sociālās komitejas priekšsēdētājs J.Zilvers

Siguldas novada dome ir izskatījusi Dzīvokļu komisijas un Sociālās palīdzības komitejas atzinumus par pašvaldības dzīvokļa [..], Institūta ielā 8, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, izīrēšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.panta pirmo daļu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 15.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļas 27.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 27.septembra sēdes atzinumu Nr.9 un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 28.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.8, §4), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izīrēt dzīvokli [..], Institūta ielā 8, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, ar dzīvojamo platību 34.10 m<sup>2</sup> I.D.
2. Noslēgt īres līgumu par pašvaldības dzīvokļa [..], Institūta ielā 8, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, īri ar I.D. uz nenoteiktu laiku. Par I.D. ģimenes locekļiem līgumā ierakstīt brāli A.D. un dēlu N.E.
3. Izbeigt dzīvojamo telpu īres līgumu ar brāli A.D. par adresi [adrese].
4. I.D. ar visām no viņas atkarīgajām personām ievietoties dzīvoklī viena mēneša laikā no pašvaldības paziņojuma saņemšanas dienas.
5. Noteikt, ka dzīvoklis [..], Institūta ielā 8, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, nav atsavināms.
6. Ar lēmuma izpildi noteiktās darbības nodrošina Attīstības pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājs D.Skrodelis.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

Pieņemtā lēmuma izvērsts teksts pielikumā Nr. 1.

### 13.§

#### Par dzīvokļa izīrēšanu

---

Sociālās komitejas priekšsēdētājs J.Zilvers

Siguldas novada Dome ir izskatījusi Dzīvokļu komisijas un Sociālās palīdzības komitejas atzinumus par pašvaldības dzīvokļa [..], Dzērveņu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, izīrēšanu.

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24. panta pirmo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļas 27.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 27.septembra sēdes atzinumu Nr.9 un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 28.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.8., §2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izīrēt dzīvokli [..], Dzērveņu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, ar dzīvojamo platību 60.8 m<sup>2</sup> I.Š.
2. Noslēgt īres līgumu par pašvaldības dzīvokļa [..], Dzērveņu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, īri ar I.Š. uz nenoteiktu laiku. Par I.Š. ģimenes locekļiem līgumā ierakstīt meitu L.Š. mazmeitas M.P. un K.P.

3. I.Š. ar visām no viņas atkarīgajām personām ievietoties dzīvoklī viena mēneša laikā no pašvaldības paziņojuma saņemšanas dienas.
4. Izbeigt dzīvojamo telpu īres līgumu ar I.Š. par adresi [adrese].
5. Ar lēmuma izpildi noteiktās darbības nodrošina Attīstības pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājs D.Skrodelis.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

Pieņemtā lēmuma izvērsts teksts pielikumā Nr. 1.

#### **14.§ Par dzīvokļa izīrēšanu**

---

Sociālās komitejas priekšsēdētājs J.Zilvers

Siguldas novada Dome ir izskatījusi Dzīvokļu komisijas un Sociālās palīdzības komitejas atzinumus par pašvaldības dzīvokļa [..], Gāles ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā, izīrēšanu.

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24. panta pirmo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļas 27. punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 27.septembra sēdes atzinumu Nr.9 un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 28.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.8.,§3), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izīrēt dzīvokli [..], Gāles ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā, ar dzīvojamo platību 25.2 m<sup>2</sup> I.Z.
2. Noslēgt īres līgumu par pašvaldības dzīvokļa [..], Gāles ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā, īri ar I.Z. uz nenoteiktu laiku. Par I.Z. ģimenes locekli līgumā ierakstīt dēlu R.Z.
3. I.Z. ar visām no viņas atkarīgajām personām ievietoties dzīvoklī viena mēneša laikā no pašvaldības paziņojuma saņemšanas dienas.
4. Noteikt, ka ar lēmuma izpildi noteiktās darbības nodrošina Attīstības pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājs D.Skrodelis

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

Pieņemtā lēmuma izvērsts teksts pielikumā Nr. 1.

#### **15.§ Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā**

---

Sociālās komitejas priekšsēdētājs J.Zilvers

Siguldas novada Dome ir izskatījusi **E.J.**, deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29. decembra Saistošo noteikumu Nr.34

„Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27,§11) 3. un 16.4.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 18.augusta sēdes atzinumu Nr.8 un Sociālās komitejas 2011.gada 28. septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.8,§6), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

**Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā E.J.**

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā , Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsts teksts pielikumā Nr. 1.

## 16.§

### **Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā**

---

Sociālās komitejas priekšsēdētājs J.Zilvers

Siguldas novada Dome ir izskatījusi **M.P.**, deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Saistošo noteikumu Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27,§11) 3. un 16.3.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 18.augusta sēdes atzinumu Nr.8 un Sociālās komitejas 2011.gada 28.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.8,§5), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

**Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā M.P.**

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā , Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsts teksts pielikumā Nr.1.

## 17.§

### **Par dzīvokļa izīrēšanu**

---

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja N.Balode

Siguldas novada dome ir izskatījusi Dzīvokļu komisijas un Sociālās palīdzības komitejas atzinumus par pašvaldības dzīvokļa [..], „Jūdaži-4”, Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, izīrēšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Siguldas novada domes saistošo noteikumu

Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama pašvaldības palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.27, §11) 7.punktu, 12.punktu un Dzīvokļu komisijas 2011.gada 27.septembra sēdes atzinumu Nr.9 un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 28.septembra sēdes atzinumu (prot. Nr.8, §1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izīrēt dzīvokli [..], „Jūdaži-4”, Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, ar kopējo platību 49,0 m<sup>2</sup> **Z.D.**
2. Noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz nenoteiktu laiku starp Z.D. un Siguldas novada domi par dzīvojamo telpu [..], „Jūdaži-4”, Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, ar kopējo platību 49,0 m<sup>2</sup>, īri.
3. Z.D. ar visām no viņas atkarīgajām personām iemitināties dzīvoklī viena mēneša laikā no pašvaldības paziņojuma saņemšanas dienas.
4. Noteikt, ka dzīvoklis [..], „Jūdaži-4”, Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, nav atsavināms.
5. Noteikt, ka ar lēmuma izpildi noteiktās darbības nodrošina Attīstības pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājs D.Skrodelis.

Pieņemtā lēmuma izvērsts teksts pielikumā Nr.1.

## 18.§

### **Par dalību Eiropas Reģionālās Attīstības Fonda atklātā projektu konkursā**

Tūrisma pārvaldes vadītāja Laura Konstante

Lai veicinātu Siguldas novada tūrisma piedāvājuma popularizēšanu un virzīšanu tirgū, Siguldas novada Domes Tūrisma pārvalde 2012. gadā plāno dalību starptautiskajās tūrisma izstādēs, kuras ir viens no svarīgākajiem tūrisma pārdošanas pasākumiem gan profesionāļiem, gan apmeklētājiem augsti prioritārajos mērķa tirgos – Lietuvā, Igaunijā un Krievijā.

Lai minētajam mērķim piesaistītu Eiropas Reģionālās Attīstības Fonda (ERAF) finansējumu, Siguldas novada Domes Tūrisma pārvalde kopā ar Jūrmalas pilsētas Domi un Latvijas Kūrortpilsētu asociāciju ir sagatavojusi projekta iesniegumu atklātajam projektu iesniegumu konkursam darbības programmas „Uzņēmējdarbība un inovācijas” papildinājuma 2.3.1.1.1. apakšaktivitātē „Ārējo tirgu apgūšana - ārējais mārketing”, kurā iespējams iegūt ERAF līdzfinansējumu 50% apmērā no attiecināmajām izmaksām.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 6.punktu un 15.panta 10.punktu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atbalstīt piedalīšanos darbības programmas „Uzņēmējdarbība un inovācijas” papildinājuma 2.3.1.1.1. apakšaktivitātes „Ārējo tirgu apgūšana - ārējais mārketing” atklātajā projektu iesniegumu konkursā kā partnerim ar projektu „Jūrmalas un Latvijas kūrortpilsētu dalība ārvalstu starptautiskajās tūrisma

- izstādēs un gadatirgos”, kura kopējās izmaksas sastāda Ls 132 486,00 (t.sk. PVN un valūtu svārstību kurss, kas ir neattiecināmās izmaksas);
2. Siguldas novada Domes, kā projekta partnera, projekta izmaksas sastāda Ls 2 664,00 (t.sk. PVN un valūtu svārstību kurss); ERAF līdzfinansējums sastāda 50% no attiecināmajām izmaksām;
  3. Siguldas novada Domes projekta izmaksu daļas priekšfinansēšanai 2012.gada budžetā paredzēt finansējumu 100% apmērā Ls 2 664,00 (t.sk. PVN un valūtu svārstību kurss);
  4. Pilnvarot Siguldas novada Domes priekšsēdētāja vietnieku Jāni Zilveru parakstīt visus projekta pieteikuma dokumentus, kas saistīti ar Siguldas novada Domes dalību projektā.

## 19.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]**

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par **V.S.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese], un izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevids, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piedzīt no V.S. nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par mājokli** [adrese] Ls 19,33 apmērā, kavējuma naudu Ls 2,01 apmērā, **kopā Ls 21,34** (divdesmit viens lats, 34 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

**Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.**

**Sēde slēgta plkst. 17.35**

**Nākošā kārtējā Domes sēde 2011.gada 19.oktobrī, plkst.16.00.**

**Sēdi vadīja:** (personiskais paraksts) **Uģis Mitrevics**

**Protokolēja:** (personiskais paraksts) **Aiva Šūmane**