



## SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils ielā 16, Siguldā, LV-2150, tālr.67970844, fakss 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv  
AS „SEB banka”, konts Nr.LV15UNLA0027800130404, kods UNLALV2X

2011.gada 28.decembrī

Siguldā

Nr.25

Sēdes darba kārtība:

1. Par pašvaldības domes kompetences jautājumu deleģējumu un Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas noteikumu Siguldas novada pašvaldībā apstiprināšanu.
2. Par pašvaldības domes kompetences jautājumu deleģējumu un Siguldas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikuma apstiprināšanu.
3. Par pašvaldības domes kompetences jautājumu deleģējumu un Siguldas novada Būvvaldes nolikuma apstiprināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu.
5. Par īpašumu sadalīšanu.
6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
7. Par zemes ierīcības projektu.
8. Par dalību Eiropas reģionālā attīstības fonda atklātā projektu konkursā.
9. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
10. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu pēc grafika.
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
12. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
13. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
14. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
15. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dukas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanu.
16. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dukas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu.
17. Par pašvaldībai piederošās zemes vienības Egļu ielā 280, Eglupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanu.
18. Par pašvaldībai piederošās zemes vienības Egļu ielā 280, Eglupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu.
19. Par dāvinājuma - elektrības norēķinu karšu pieņemšanu.
20. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
21. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
22. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
23. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
24. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
25. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
26. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu.
27. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu.
28. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu.

**29. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu.**

**30. Par licences un licences kartīšu izsniegšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem J.D.**

**31. Par licences un licences kartīšu izsniegšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem A.T.**

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus sēdes darba kārtībā iekļaut vienu papildjautājumu: „Par Domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa atvaļinājumu”.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malceniks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

**Sēdes darba kārtībā iekļaut vienu papildjautājumu:**

**32. „Par Domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa atvaļinājumu”.**

**Sēdi vada:** Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevis

**Piedalās deputāti:** Jolanta Borīte, Ēriks Čoders, Aivars Jakobsons, Jānis Kiršteins, Līga Sausiņa, Jānis Strautmanis, Eva Vilķina, Verners Bērziņš, Guntars Zvejnieks, Māris Malceniks, Dainis Dukurs, Jānis Odziņš

**Nepiedalās deputāti:** J.Zilvers – slimības dēļ, Andris Zaviļeiskis – darba apstākļu dēļ.

**Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:** Izpilddirektore Inese Zīle, Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete, Juridiskās pārvaldes vadītāja Jeļena Zarandija, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, Īpašumu nodaļas vadītājs Didzis Skrodelis, Sabiedrisko attiecību speciāliste Liene Jurkāne, Sociālā dienesta jurista palīdzība Zareta Tanova

**Piedalās:** PA „Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” vadītāja Laura Konstante, preses pārstāvis Ivars Raudziņš („Siguldas Avīze”)

**Protokolē:** Kancelejas vadītāja Jolanta Dāvidniece

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.05

## 1.§

### **Par pašvaldības domes kompetences jautājumu deleģējumu un Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas noteikumu Siguldas novada pašvaldībā apstiprināšanu**

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Lai izpildītu uzlabotu sabiedrībai sniegto pakalpojumu kvalitāti un vienkāršotu procedūru privātpersonu labā, tai skaitā, izpildītu speciālo likumu prasības attiecībā uz nodokļu administrēšanas jautājumiem, ir sagatavots lēmuma projekts, ar kuru paredzēts Siguldas novada Domes kompetencē esošu lēmumu pieņemšanu nodokļu administrēšanas jautājumos nodot Siguldas novada Finanšu pārvaldei. Iepazinusies ar lēmuma projektu, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 4.punktu, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums iekasēt nodokļus un nodevas. Pašvaldības domes lēmumus nodokļu administrēšanas jautājumos pieņem

saskaņā ar pašvaldību darbību regulējošā likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka domes var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos. Likums „Par nodokļiem un nodevām” ir speciālais likums, kas nosaka nodokļu un nodevu veidus un reglamentē nodokļu un nodevu noteikšanas kārtību, to iekasēšanu un piedziņu, nodokļu un nodevu maksātāju un nodokļu, un nodevu administrācijas tiesības, pienākumus un atbildību, nodokļu maksātāju reģistrācijas kārtību, kā arī nodokļu un nodevu jautājumos pieņemto lēmumu apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtību. Savukārt šī paša likuma 18.pants precizē nodokļu administrācijas tiesības un pienākumus, tai skaitā, lēmumu pieņemšanas kompetences, kas ir jāizpilda, lai nodokļi tiktu administrēti normatīvo aktu prasībām. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktā noteikto, nodokļu administrācija ir pašvaldības domes ieceltas amatpersonas vai izveidotas iestādes (...).

2. Līdz šim laikam Siguldas novada Dome nodokļu administrēšanas jautājumos pieņēma lēmumus šādos jautājumos - par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā un par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu pēc grafika. Tā kā šie minētie jautājumi ir tikai daži ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” uzliktie pienākumi nodokļu administrācijai nodokļu administrēšanas procesa uzlabošanai, ir lietderīgi nodot šo funkciju pašvaldības domes ieceltai amatpersonai vai izveidotai iestādei.
3. Likuma „Valsts pārvaldes iekārtas likums” 10.panta sestā daļa nosaka, ka valsts pārvalde savā darbībā pastāvīgi pārbauda un uzlabo sabiedrībai sniegto pakalpojumu kvalitāti un tās pienākums ir vienkāršot un uzlabot procedūras privātpersonas labā. Minētā panta astotā daļa nosaka, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas ērti un pieejami privātpersonai. Savukārt šā panta desmitā daļa nosaka, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, valsts institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas vai ārpakalpojumu izmantošanu.
4. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas). Lai izpildītu lēmuma projektā 1.punktā minēto, pašvaldības domes kompetences jautājumi ir deleģējami Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldei, nosakot tās tiesības un pienākumus Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas noteikumos Siguldas novada pašvaldībā.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu, 18.pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta sesto daļu, 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Finanšu komitejas 2011.gada 28.decembra sēdes atzinumu (prot. Nr.25, §1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Deleģēt Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldei likumā „Par nodokļiem un nodevām” noteiktās nodokļu administrācijas funkcijas.
2. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas noteikumus Siguldas novada pašvaldībā projektu.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas noteikumi Siguldas novada pašvaldībā.

## 2.§

### **Par pašvaldības domes kompetences jautājumu deleģējumu un Siguldas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikuma apstiprināšanu**

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Lai uzlabotu sabiedrībai sniegto pakalpojumu kvalitāti un vienkāršotu procedūru privātpersonu labā, ar šo lēmumu paredzēts Siguldas novada Domes kompetencē esošu lēmumu pieņemšanu atsevišķos jautājumos nodot Siguldas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijai.

#### **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, pašvaldībām viena no autonomām funkcijām ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā. No augstāk minētās likuma normas izriet, ka pašvaldības domes kompetencē ietilpst pieņemt šādus lēmumus:

- 1.1. par personu reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai;
- 1.2. par dzīvojamās telpas izīrēšanu palīdzības reģistrā esošajām personām;
- 1.3. par dzīvojamās telpas izīrēšanu personām ārpus kārtas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- 1.4. par dzīvojamās telpas maiņu pret citu.

2. Pašvaldības domes kompetencē ietilpst pieņemt lēmumu arī citos likumos paredzētos jautājumus. Likuma „Par pašvaldībām” 8.panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka ar likumu pašvaldībām var uzdot pildīt autonomās funkcijas, kas nav paredzētas šajā likumā, vienlaikus attiecīgajā likumā nosakot papildu finansēšanas avotus, ja funkciju izpilde saistīta ar izdevumu palielināšanos. Šajā pantā minēto funkciju izpildi organizē un par to atbild pašvaldības. Saskaņā ar likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 7.panta pirmo daļu Dzīvesvietas deklarēšanas iestādes ir attiecīgās pašvaldības, to iestādes vai Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde. No minētā likuma 12.panta trešās daļas un 2003.gada 11.februārī Ministru kabineta noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” izriet, ka pašvaldības domes kompetencē ietilpst pieņemt lēmumu:

- 2.1. par ziņu par deklarētas dzīvesvietas anulēšanu.

Līdz šim Siguldas novada Dome ir pieņēmusi lēmumus augstāk minētajos jautājumos.

3. Likuma „Valsts pārvaldes iekārtas likums” 10.panta sestā daļa nosaka, ka valsts pārvalde savā darbībā pastāvīgi pārbauda un uzlabo sabiedrībai sniegto pakalpojumu kvalitāti un tās pienākums ir vienkāršot un uzlabot procedūras privātpersonas labā. Minētā panta astotā daļa nosaka, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas ērti un pieejami privātpersonai. Savukārt šā panta desmitā daļa nosaka, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, valsts institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un ja nepieciešams pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas vai ārpalpojumu izmantošanu.

4. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas);

Lēmuma 1. un 2.punktā minētos pašvaldības domes kompetences jautājumus iespējams deleģēt, Siguldas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijai, šādas tiesības paredzot Siguldas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikumā.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 8.panta pirmo un otro daļu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 7.panta pirmo daļu, 12.panta trešo daļu, 15.panta otro daļu, Sociālās komitejas 2011.gada 23.decembra sēdes atzinumu (prot. Nr.11, §1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Deleģēt Siguldas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijai šādus Siguldas novada Domes kompetences jautājumus:
  - 1.1. par personu reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai;
  - 1.2. par dzīvojamās telpas izīrēšanu palīdzības reģistra esošajām personām;
  - 1.3. par dzīvojamās telpas izīrēšanu personām ārpus kārtas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
  - 1.4. par dzīvojamās telpas maiņu pret citu;
  - 1.5. par ziņu par deklarētas dzīvesvietas anulēšanu.
2. Lēmuma 1.punktā deleģējuma kompetences iestrādāt Siguldas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikumā.
3. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikuma projektu.

Pielikumā: Siguldas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikums.

### 3.§

#### **Par pašvaldības domes kompetences jautājumu deleģējumu un Siguldas novada Būvvaldes nolikuma apstiprināšanu**

Ziņo: Būvvaldes vadītāja R.Bete

*Debatēs piedalās J.Strautmanis, V.Bērziņš*

Lai uzlabotu sabiedrībai sniegto pakalpojumu kvalitāti un vienkāršotu procedūru privātpersonu labā, sagatavots lēmuma projekts, ar kuru paredzēts Siguldas novada Domes kompetencē esošu lēmumu pieņemšanu atsevišķos jautājumos nodot Siguldas novada Būvvaldei. Iepazinusies ar lēmuma projektu, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu ir noteikti pašvaldības domes kompetences jautājumi. Tāpat arī pašvaldības domes kompetencē ietilpst pieņemt lēmumu arī citos likumos paredzētos jautājumos. Līdz šim Siguldas novada Dome ir pieņēmusi lēmumus šādos jautājumos:

- 1.1. par adreses vai nosaukuma piešķiršanu vai maiņu;
- 1.2. par zemes ierīcības projektu izstrādāšanu un apstiprināšanu;
- 1.3. par īpašumu sadalīšanu un adreses, nosaukuma piešķiršanu vai maiņu;
- 1.4. par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu vai maiņu;
- 1.5. par zemes nomu lauksaimniecības produkcijas ražošanai;
- 1.6. par platības noteikšanu ēku uzturēšanai;
- 1.7. par uzmērītās platības apstiprināšanu;
- 1.8. par normatīviem aktiem neatbilstošas būvniecības radīto seku novēršanu.

2. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta sestā daļa nosaka, ka valsts pārvalde savā darbībā pastāvīgi pārbauda un uzlabo sabiedrībai sniegto pakalpojumu kvalitāti un tās pienākums ir vienkāršot un uzlabot procedūras privātpersonas labā. Minētā panta astotā daļa nosaka, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas ērti un pieejami privātpersonai. Savukārt šā panta desmitā daļa nosaka, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, valsts institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un ja nepieciešams pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas vai ārpakalpojumu izmantošanu.

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus, tai skaitā, arī apstiprina struktūrvienību nolikumus. Lēmuma 1.punktā minētos pašvaldības domes kompetences jautājumus iespējams deleģēt Siguldas novada Būvvaldei, paredzot šādas tiesības Siguldas novada Būvvaldes nolikumā.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, „Būvniecības likuma” 7.panta otro daļu,

Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 21.decembra sēdes atzinumu (Prot. Nr.20, §1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Būvvaldes nolikumu, paredzot šī lēmuma konstatējošās daļas 1.punktā minētās Siguldas novada Domes kompetences jautājumu deleģējumu Siguldas novada Būvvaldei un precizējot nolikuma punktu 10.4 šādā redakcijā:

„Būvvaldes vadītājs sniedz ziņojumu par Būvvaldes darbību Domei pēc tās pieprasījuma; par Būvvaldē pieņemtajiem Domes kompetences deleģējuma lēmumiem atskaitās katrā Attīstības un tūrisma komitejas sēdē”.

2. Noteikt, ka ar Siguldas novada Būvvaldes nolikuma apstiprināšanu zaudē spēku „Siguldas novada Domes būvvaldes nolikums”, kas apstiprināts ar 09.02.2011. Domes sēdes (Prot. Nr.3, §12) lēmumu „Par Siguldas novada Domes būvvaldes nolikuma apstiprināšanu”.

Pielikumā: Siguldas novada Būvvaldes nolikums uz 5 lpp.

#### 4.§

#### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu**

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

1. Izskatot AS „Latvijas Valsts meži”, juridiskā adrese: Kristapa iela 30, Rīga, LV1046, 2011.gada 8.decembra iesniegumu precizēt zemes vienības, kadastra apzīmējums 8094 005 0233, nosaukums „Valsts mežs 8094”, Siguldas pag., Siguldas nov., daļai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.

2. Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Valsts mežs 8094”, Siguldas pag., Siguldas nov. (kadastra Nr.8094 004 0542) zemes vienībai ar kadastra apz. 8094 005 0233, platība 220,12 ha, ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

3. Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) 2.sējumu „Grafiskā daļa”, nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Valsts mežs 8094”, Siguldas pag., Siguldas nov., zemes vienībai ar kadastra apz. 8094 005 0233, plānotā (atļautā) izmantošana ir mežu un purvu teritorijas (DM, 3.sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, punkts 10.4.2) un derīgo izrakteņu ieguves teritorijas (RD, 3.sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, punkts 392).

4. Saskaņā ar 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.6.punktu, lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja pēc izmaiņām teritorijas plānojumā neapbūvētai zemes vienībai iepriekš noteiktais apbūves zemes lietošanas mērķis neatbilst teritorijas plānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.6.punktu, un Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) 2.sējumu „Grafiskā daļa” DM un RD, 3.sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 10.4.2. un 392.punktu, kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 21.decembra sēdes atzinumu (prot. Nr.20, §2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenīks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

Precizēt nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Valsts mežs 8094”, Siguldas pag., Siguldas nov. (kadastra Nr.8094 004 0542), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8094 005 0233, platība 220,12 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, nosakot:

- 1) 172,12 ha – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);
- 2) 48,00 ha – derīgo izrakteņu ieguves teritorijas (kods 0401).

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot denacionalizētā namīpašuma Jāņa ielā 3, Siguldā, Siguldas nov., pārvaldnieces G.L., dzīvesvietas adrese: [adrese], 2011.gada 13.decembra iesniegumu par papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu nekustamam īpašumam ar adresi: Jāņa iela 3, Sigulda, Siguldas nov., **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.

2. Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamajam īpašumam ar adresi: Jāņa iela 3, Sigulda, Siguldas nov., 8524 m<sup>2</sup> platībā, kad. Nr.8015 003 0402, ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve.

3. Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) 2.sējumu „Grafiskā daļa”, nekustamā īpašuma ar adresi Jāņa iela 3, Sigulda, Siguldas nov., plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM), kur galvenā teritorijas izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve. Saskaņā 3.sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” daļas 4.3.1.2. „Mazstāvu dzīvojamā apbūve” (DzM) 369.2.3. un 369.2.4.punktu, kā palīgizmantošana šajā teritorijā ir iespējami dārzi, koku grupas un citi apstādījumi.

4. 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 28.punkts nosaka, ja tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu

klases „Apbūves zeme” un tam piekrītošo platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgai apbūvei noteiktās prasības. Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) 3.sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 369.7.1.punktu, minimālā iespējamā apbūves zemes platība īpašumam ar adresi: Jāņa iela 3, Sigulda, Siguldas nov., ir 1200 m<sup>2</sup>.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 28.punktu un 2009.gada 2.septembra Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) 2.sējumu „Grafiskā daļa” un 3.sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 369.2.3., 369.2.4. punktu, kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 21.decembra sēdes atzinumu (prot. Nr.20, §2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenijs, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

Precizēt nekustamā īpašuma ar adresi: Jāņa iela 3, Sigulda, Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8015 003 0402, platība 8524 m<sup>2</sup>, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, nosakot:

- 1) 1200 m<sup>2</sup> - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601);
- 2) 7324 m<sup>2</sup> - pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (kods 0502).

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 5.§

### **Par īpašumu sadalīšanu**

---

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi A.J., adrese: [adrese], 2011.gada 6.decembra iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu ar nosaukumu [adrese] un 2. (otrajai) atdalītajai zemes vienībai 29,1 ha platībā piešķirt jaunu nosaukumu, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.507 datiem, nekustamais īpašums ar nosaukumu [adrese], sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kopējo platību 51,0 ha. Pirmās zemes vienības [..], platība ir 21,9 ha. Otrās zemes vienības [..], platība ir 29,1 ha. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tik precizēta. Uz 1. (pirmās) zemes vienības atrodas 1 (viena) dzīvojamā māja [..] un 1 (viena) palīgēka [..]. Nekustamā īpašuma īpašnieks A.J.

2. Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskās daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) 3.sējuma „Grafiskās daļa” apzīmējumiem, nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], plānotā atļautā izmantošana 1. un 2.zemes vienībai ir lauksaimniecības teritorijas (DL, 2.sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” punkts 10.1.2).



3. Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

4. Saskaņā ar likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 33.panta pirmās daļas otro punktu nekustamo īpašumu veido, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos.

5. Saskaņā ar likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta pirmās daļas 14.punktu, nekustamā īpašuma nosaukums — ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

6. 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts nosaka, ka lietošanas mērķis tiek noteikts, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

2011.gada 21.decembra Siguldas novada Attīstības un tūrisma komitejas sēdē (prot. Nr.20, §5) izskatīts jautājums par īpašuma sadalīšanu un pieņemts pozitīvs atzinums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta pirmās daļas 14.punktu, 33.panta pirmās daļas 2.punktu, 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, 2009.gada 2.septembra Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskās daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 10.1.2.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 21.decembra sēdes atzinumu (prot. Nr.20, §5), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Boriņe, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Piekrist sadalīt nekustamo īpašumu ar nosaukumu [adrese]; kopplatība 51,0 ha, atdalot 2.zemes vienību 29,1 ha platībā.
2. No nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], atdalītajai 2.zemes vienībai, [adrese], platība 29,1 ha, piešķirt nosaukumu [adrese]. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 6.§

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi M.R., dzīvesvietas adrese: [adrese], pilnvarotās personas U.R., dzīvesvietas adrese: [adrese]. (11.06.2003. pilnvara ieregistrēta Rīgas apgabaltiesas zvērināta notāra Lūcijas Kreiles aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr. 3692), 2011.gada 9.decembra iesniegumu ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam ar nosaukumu [adrese], **Dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2010.gada 17.novembra lēmumu „Par zemes ierīcības projektu” (prot. Nr.24, §1), dota atļauja izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], otrās zemes vienības sadalīšanai, atdalot divas zemes vienības ne mazākas par 2 ha.

2. 2011.gada 28.novembra Saskaņojumā, izmantojot drošu elektronisko parakstu, VZD Rīgas reģionālā nodaļa apliecinā, ka esošo zemes vienību robežas atbilst Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi atbilst

normatīvajos aktos noteiktajām datu sagatavošanas tehniskajām prasībām, par ko liecina uz tā grafiskās daļas uzspiestais saskaņojuma spiedogs.

3. Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskās daļas un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) 3.sējumu „Grafiskā daļa”, nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], plānotā atļautā izmantošana ir lauksaimniecības teritorijas (DL). Savukārt 2.sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 10.1.5.punkts nosaka, ka lauksaimniecības zemēs zemesgabala minimālā platība ir 2,0 ha, bet noteikumu 10.1.7.punkts nosaka, ka zemes gabala minimālais platums lauksaimniecības teritorijās zemesgabaliem ar platību no 2-5ha ir 50 m.

4. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

5. Saskaņā ar 11.12.2007. MK noteikumu Nr.867 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12., 12.1 un 12.2.punktu, vietējā pašvaldība, apstiprinot projektu, pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

6. 20.06.2006. MK noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts nosaka, ka lietošanas mērķis tiek noteikts, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

7. Likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta otrajā daļā minēts, ka nosaukumus viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina, bet numurus ēkām un telpu grupām, nosaukumus ielām, laukumiem pilsētās un ciemos piešķir, kā arī ielas un laukumus pārdēvē attiecīgās pašvaldības dome.

8. 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punktā teikts, ka apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija piešķir, maina, likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu

9. 2011.gada 21.decembra Siguldas novada Attīstības un tūrisma komitejas sēdē (prot. Nr.20, §3) izskatīts zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], sadalīšanai un sniegts pozitīvs atzinums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, 2007.gada 11.decembra MK noteikumu Nr. 867 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12., 12.1 un 12.2.punktu un 2006.gada 20.jūnija MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punktu, 2009.gada 2.septembra Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskās daļas un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20, §2) 3. sējumu „Grafiskā daļa”, 2.sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 10.1.7. un 10.1.5.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 21.decembra atzinumu (prot. Nr.20, §3), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], kopējā platība 44,7 ha, otrās zemes vienības 11,4 ha platībā sadalīšanai (..).
2. No nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], otrās zemes vienības atdalītajai zemes vienībai ”2” 2,0 ha platībā piešķirt nosaukumu [adrese] Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3. No nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese]., otrās zemes vienības atdalītajai zemes vienībai "3" 2,0 ha platībā piešķirt nosaukumu [adrese] Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 7.§

### **Par zemes ierīcības projektu**

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot R.E., dzīvesvietas adrese: [adrese], un R.R., dzīvesvietas adrese: [adrese], 2011.gada 14. novembra iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu robežu pārkārtošanai starp nekustamiem īpašumiem ar adresi: [adrese] un [adrese], **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr.39 datiem, nekustamais īpašums ar adresi: [adrese] pieder R.R. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0,175 ha un vienas vienstāva koka ar jumta izbūvi dzīvojamās ēkas ar divām saimniecības ēkām.

2. Saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000176122 datiem, nekustamais īpašums ar adresi: [adrese], pieder R.E. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 0,1978 ha.

3. Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību robežu pārkārtošanai. Šī likuma 7.pants nosaka, ka Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

4. Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008.-2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) 2.sējumu „Grafiskā daļa”, minēto īpašumu plānotā (atļautā) izmantošana ir sabiedrisko un komerciestāžu apbūves teritorija (PSK-20) un pilsētas koptās zaļumvietas/zaļumu teritorija (ZP). Noteikumu 371.7.1.punkts nosaka, ka jebkurai atļautajai publiskajai apbūvei jāparedz tāda minimālā zemes vienība, kas nodrošina normatīvo aktu prasību un šo Noteikumu prasību par konkrētās teritorijas apbūves rādītājiem un autostāvvietām izpildi.

5. Saskaņā ar 2011.gada 12.aprīļa MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12. un 12.4.punktu, pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei papildu nosacījumus atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, 12.04.2011. MK noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12. un 12.4.punktu un Siguldas novada Domes saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) 2.sējumu „Grafiskā daļa” un 3.sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 371.7.1.punktu un Siguldas novada Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 23.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.18, §2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu robežu pārkārtošanai starp nekustamiem īpašumiem ar adresi [adrese] un [adrese], atbilstoši iesniegumam pievienotajam robežu pārkārtošanas priekšlikumam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 8.§

### **Par dalību Eiropas reģionālā attīstības fonda atklātā projektu konkursā**

Ziņo: P/A „Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” direktore L.Konstante

Lai veicinātu Siguldas novada tūrisma piedāvājuma popularizēšanu un virzīšanu tirgū, Siguldas novada pašvaldības aģentūra “Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” 2012.gadā plāno dalību 12 starptautiskajās tūrisma izstādēs, kuras ir viens no svarīgākajiem tūrisma pārdošanas pasākumiem gan profesionāļiem, gan apmeklētājiem augsti prioritārajos mērķa tirgos – Lietuvā, Igaunijā, Krievijā, Somijā, Vācijā, Zviedrijā un Polijā.

Lai minētajam mērķim piesaistītu Eiropas reģionālā attīstības fonda (ERAF) finansējumu, Siguldas novada pašvaldības aģentūra “Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” kopā ar Cēsu, Līgatnes, Amatas, Pārgaujas un Valmieras pašvaldībām ir sagatavojuši projekta iesniegumu atklātajam projektu iesniegumu konkursam darbības programmas „Uzņēmējdarbība un inovācijas” papildinājuma 2.3.1.1.1.apakšaktivitātē „Ārējo tirgu apgūšana - ārējais mārketing”, kurā iespējams iegūt ERAF līdzfinansējumu 50% apmērā no attiecināmajām izmaksām.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 5.punktu un 15.panta pirmās daļas 10.punktu, un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2011.gada 14.decembra atzinumu (prot. Nr.24, §17), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atbalstīt piedalīšanos darbības programmas „Uzņēmējdarbība un inovācijas” papildinājuma 2.3.1.1.1. apakšaktivitātes „Ārējo tirgu apgūšana - ārējais mārketing” atklātajā projektu iesniegumu konkursā kā partnerim ar projektu „Gaujas Nacionālais parks no A līdz Z”, kura kopējās izmaksas sastāda Ls 26 500 (t.sk. PVN un valūtu svārstību kurss, kas ir neattiecināmās izmaksas).
2. Siguldas novada Domes, kā projekta partnera, projekta izmaksas sastāda Ls 4 000 (t.sk. PVN un valūtu svārstību kurss); ERAF līdzfinansējums sastāda Ls 2 000 no attiecināmajām izmaksām.
3. Siguldas novada Domes projekta izmaksu daļas priekšfinansēšanai 2012.gada pašvaldības aģentūras „Siguldas tūrisma attīstības aģentūra” budžetā paredzēt finansējumu 100% apmērā Ls 4 000 (t.sk. PVN un valūtu svārstību kurss).
4. Pilnvarot Siguldas novada Domes priekšsēdētāja vietnieku Jāni Zilveru parakstīt visus projekta pieteikuma dokumentus, kas saistīti ar Siguldas novada Domes dalību projektā.

## 9.§

### **Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu**

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi E.V. 2011.gada 30.augusta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par L.L. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 11.panta pirmo daļu, 12.panta pirmās daļas 1.punktu, 2003.gada 11.februāra MK noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders,

M.Malceniks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – 1 (J.Borīte),  
**Dome nolemj:**

Izbeigt lietu faktu trūkuma dēļ par ziņu anulēšanu L.L. par deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma pilns teksts pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

## 10.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu pēc grafika

---

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Izskatījusi M.L., adrese: [adrese], 08.12.2011. iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu saskaņā ar grafiku, **Dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums [adrese] M.L. pieder uz īpašuma tiesību pamata. M.L. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu 1996.gada 2.oktobrī ir nostiprinātas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.362, [..].
2. Pēc NINO programmas datiem M.L. ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds par zemi par laika posmu 2005.gada 31.marta līdz 2011.gada 8.decembrim Ls 2299.74 apmērā. Parādi pa gadiem: pirms 2007.gada – Ls 346,38, 2007.gadā – Ls 135,56, 2008.gadā – Ls 234,60, 2009.gadā – Ls 264,00, 2010.gadā – Ls 248,59, 2011.gadā – Ls 242,78 un kavējuma nauda – Ls 794,63. Nekustamā īpašuma nodokļa parāds par mājokli par laika posmu no 2010.gada 15.novembra līdz 2011.gada 8.decembrim. Parādi pa gadiem: 2010.gadā – Ls 9,94, 2011.gadā – Ls 19,88 un kavējuma nauda – Ls 3,38.
3. 2011.gada 13.septembrī tika izdots atgādinājums Nr.4.32.4/2651 par nekustamā īpašuma nodokļa parādu, uzaicinot parādnieku samaksāt parāda summu labprātīgi līdz 2011.gada 6.oktobrim.
4. 2011.gada 8.novembrī tika izdots brīdinājums Nr.4.32.4/3178 par nekustamā īpašuma nodokļa parādu, uzaicinot parādnieku samaksāt parāda summu labprātīgi līdz 2011.gada 8.decembrim.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 2011.gada 28.decembra Siguldas novada Domes Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr.25, §6), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malceniks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piekrist M.L. nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksai pēc grafika saskaņā ar vienošanos līdz 2012.gada 31.augustam.
2. Apstiprināt vienošanās projektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu. Vienošanās pielikumā.

## 11.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā

---

[..]

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par A.Ķ. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese], un izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2011.gada 28.decembra atzinumu (prot. Nr.25, §4), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piedzīt no A.Ķ. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese], Ls 19,46 apmērā, kavējuma naudu Ls 2,49 apmērā, kopā Ls 21,95 (divdesmit viens lats, 95 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 12.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā

[..]

---

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par A.Ķ. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese], un izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2011.gada 28.decembra atzinumu (prot. Nr.25, §3), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piedzīt no A.Ķ. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese], Ls 9,54 apmērā, kavējuma naudu Ls 1,35 apmērā, kopā Ls 10,89 (desmit lati, 89 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 13.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā

[..]

---

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par M.L. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese], un izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2011.gada 28.decembra atzinumu (prot. Nr.25, §2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par

(U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piedzīt no M.L. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese], Ls 24,16 apmērā, kavējuma naudu Ls 2,89 apmērā, kopā Ls 27,05 (divdesmit septiņi lati, 5 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 14.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par M.L. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese], un izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2011.gada 28.decembra atzinumu (prot. Nr.25, §5), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piedzīt no M.L. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese], Ls 16,42 apmērā, kavējuma naudu Ls 3,50 apmērā, kopā Ls 19,92 (deviņpadsmit lati, 92 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 15.§

### Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dukas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanu

Ziņo: Atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatījusi Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas ierosinājumu saskaņā ar V.K. 2011.gada 4.augusta iesniegumu atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Dukas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra Nr.8042 005 0052, zemes platība 1,49 ha, **Dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums „Dukas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra Nr.8042 005 0052, pieder Siguldas novada pašvaldībai, pamatojoties uz Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Everitas Ancānes 2010.gada 16.jūnija lēmumu saskaņā ar ierakstu Allažu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.300002861244.

2. Nekustamais īpašums „Dukas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, sastāv no zemes 1,49 ha platībā un uz zemes atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0052 001, palīgēka ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0052 002, palīgēka ar kadastra apzīmējumu 8042 005

0052 003, nojume ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0052 005 un nojume ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0052 006.

3. 1996.gada 20.martā starp Inčukalna virsmežniecību un V.K. tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvojamo telpu īri ar kopējo platību 64,8 m<sup>2</sup> nekustamajā īpašumā „Dukas”, Allažu pagastā. Īres līgums nav terminēts.

4. LR MK, pamatojoties uz 1996.gada 24.jūlija rīkojumu Nr.293 (prot. Nr.38, §10) Inčukalna virsmežniecība nodeva Allažu pagasta padomes valdījumā nekustamo īpašumu – dzīvojamo māju „Dukas”, Allažu pagastā, saskaņā ar 2008.gada 25.septembra Allažu pagasta padomes uzziņu Nr.415 un 1996.gada 9.septembra Valsts īpašuma objektu nodošanas-pieņemšanas aktu.

5. Ar Allažu pagasta padomes 1999.gada 23.septembra sēdes Nr.35 lēmumu zemesgabals „Dukas”, Allažu pagastā, tika piešķirts pastāvīgā lietošanā Allažu pagasta pašvaldībai.

6. Starp Allažu pagasta padomi un V.K. 2001.gada 4.oktobrī tika noslēgts zemes nomas līgums par zemesgabala „Dukas”, Allažu pagastā, nomu.

7. Saskaņā ar Siguldas novada Domes nodokļu administratores 23.09.2011.g. izziņu Nr.4.32/3026 konstatēts, ka par nekustamo īpašumu „Dukas”, Allažu pagastā par 2011.gadu parādu nav, aprēķinātais nekustamā īpašuma nodoklis ir samaksāts, par zemi Ls 22,23 un par ēku Ls 12.33.

8. Nekustamā īpašuma „Dukas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, lietošanas mērķis: galvenais zemes lietošanas mērķis – viengimeņu, divgimeņu dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0,27 ha platībā, nosakot papildmērķi – pārējā lauksaimnieciskajā ražošanā izmantojamā zeme (kods 0101) 1,22 ha platībā.

9. Nekustamais īpašums „Dukas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra Nr. 8042 005 0052, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Vadoties no augstākminētā un pamatojoties uz likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta pirmo daļu „pašvaldības nekustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasī”, 4.panta pirmo daļu „atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, ka „atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju”, 5.panta pirmo daļu „atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija”, 8.panta otro daļu „atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtībā”, 9.panta otro daļu „instītūciju, kura organizē atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātās publiskas personas lēmējinstītūcija”, 45.panta trešo daļu „atsavinot pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem” un Finanšu komitejas 2011.gada 14.decembra atzinumu (prot. Nr.24, §14), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atsavināt Siguldas novada Domei piederošo nekustamo īpašumu „Dukas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra Nr. 8042 005 0052, ar platību 1,49 ha.

2. Noteikt nekustamā īpašuma „Dukas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē, iepriekš rakstveidā piedāvājot nekustamo īpašumu pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

3. Nekustamā īpašuma „Dukas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, novērtēšanu pasūtīt sertificētam nekustamā īpašuma vērtētājam.



4. Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

## 16.§

### **Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dukas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu**

Ziņo: Atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2011.gada 14.decembra sēdes lēmumu (prot. Nr.10, §2) un saskaņā ar likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 14.panta otro punktu, 45.panta trešo daļu, Finanšu komitejas 2011.gada 14.decembra atzinumu (prot. Nr.24, §13), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Bořite, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dukas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0052, sastāvošu no zemesgabala 1,49 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0052 001, palīgēka ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0052 002, palīgēka ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0052 003, nojume ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0052 005 un nojume ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0052 006 atsavināšanas paziņojuma projektu.

## 17.§

### **Par pašvaldībai piederošās zemes vienības Egļu ielā 280, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanu**

Ziņo: Atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatījusi Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošo zemes vienību Egļu ielā 280, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra Nr.8042 001 0321, zemes platība 0,059 ha, **Dome konstatē:**

1. Zemes vienība Egļu ielā 280, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra apzīmējumu 8042 001 0321, pieder Siguldas novada pašvaldībai, pamatojoties uz Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Jolantas Līvenas 2011.gada 11.novembra lēmumu saskaņā ar ierakstu Siguldas Allažu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0049 7884.

2. Ar Siguldas novada Domes 2010.gada 3.novembra lēmumu (Nr.23, prot. Nr.17) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piederību pašvaldībai” S.V. tika izbeigtas lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi Egļu ielā 280, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā 0,059 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 8042 001 0321, ar 2010.gada 1.septembri un tika noteikts, ka minētā zemes vienība ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai.

3. Ar Siguldas novada Domes 2010.gada 15.decembra lēmumu (Nr.26, prot. Nr.7) „Par zemes nomas līguma noslēgšanu” tika nolemts iznomāt S.V. Siguldas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Egļu ielā 280, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā 0,059 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 8042 001 0321 uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu 0,5% no zemes kadastrālās vērtības.

4. Starp Siguldas novada Domes un S.V. 2010.gada 21.decembrī tika noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības Egļu ielā 280, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nomu.

5. Saskaņā ar Siguldas novada Domes nodokļu administratores 05.12.2011.g. izziņu Nr.4.32/3091, konstatēts, ka par zemes vienību Egļu ielā 280, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, par 2011.gadu parādu nav, aprēķinātais nekustamā īpašuma nodoklis ir samaksāts, par zemi Ls 11,77 un par nomu Ls 11,52.

6. Zemes vienības Egļu ielā 280, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, lietošanas mērķis – viengimeņu dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

7. Zemes vienība Egļu ielā 280, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra Nr.8042 001 0321, nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Vadoties no augstākminētā un pamatojoties uz likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 2<sup>1</sup>.panta trešo daļu „atsavinot zemesgabalu likumā noteiktajā kārtībā, ievēro arī tās likuma normas, kurās noteikts to personu loks, kuras saskaņā ar likumu var būt zemes īpašuma tiesību 4.panta pirmo daļu „atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”, 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, ka „atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas pirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums”, 5.panta pirmo daļu „atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija”, 8.panta otro daļu „atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtībā”, 9.panta otro daļu „instītūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija”, 44.panta septīto daļu „publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā ” un Finanšu komitejas 2011.gada 14.decembra atzinumu (prot. Nr.24, §14), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atsavināt Siguldas novada Domei piederošo zemes vienību Egļu ielā 280, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra apzīmējumu 8042 001 0321, ar platību 0.059 ha.

2. Zemes vienības Egļu ielā 280, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, novērtēšanu pasūtīt sertificētam nekustamā īpašuma vērtētājam.

3. Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošās zemes vienības atsavināšanas procedūru.

## 18.§

### **Par pašvaldībai piederošās zemes vienības Egļu ielā 280, Egļupē, Allažu pagastā Siguldas novadā atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu**

Ziņo: Atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivcs

Izskatot Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2011.gada 14.decembra sēdes lēmumu Nr.10, §5 un saskaņā ar likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 14.panta otro daļu, 44.panta septīto daļu un Finanšu komitejas 2011.gada 14.decembra atzinumu (prot. Nr.24, §15), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt pašvaldībai piederošās zemes vienības Egļu ielā 280, Egļupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra apzīmējumu 8042 001 0321, 0,059 ha platībā atsavināšanas paziņojuma projektu.

## 19.§

### Par dāvinājuma - elektrības norēķinu karšu pieņemšanu

Ziņo: Sociālās dienesta jurista palīdzē Z.Tanova

Siguldas novada Dome izskatīja biedrības „Latvijas Pašvaldību savienība”, vienotais reģistrācijas numurs 40008020804, 2011.gada 28.novembra vēstuli Siguldas novada Domei (turpmāk - Dome), kura tika Domē saņemta un reģistrēta 2011.gada 5.decembrī, ar kārtas reģistrācijas numuru 1.39/3268 PC „Par A/S „Latvenergo” sociālā atbalsta kampaņas 2.posmu”, ar lūgumu pieņemt dāvinājumā elektrības norēķinu dāvanu kartes, turpmākai karšu izdaii Siguldas novada administratīvajā teritorijā dzīvesvietas adresi deklarējušām ģimenēm, kurām ir noteikts trūcīgo un citu mazaizsargāto ģimeņu ar bērniem statuss, tādējādi, veicinot to sociālo labklājību.

No iepriekš minētās Siguldas novada Domei adresētās vēstules izriet, ka starp A/S „Latvenergo” un biedrību „Latvijas Pašvaldību savienība” 2011.gada 14.decembrī tika noslēgts dāvinājuma (ziedojuma) līgums Nr.01000/11-769, kura mērķis ir veicināt sociālā atbalsta kampaņu laika periodā līdz 2013.gada 31.martam, nodot dāvinājumā elektrības norēķinu dāvanu kartes trūcīgām un citām mazaizsargātām ģimenēm ar bērniem pa šādām mērķu grupām:

1. trūcīgo ģimeņu ar bērniem mājsaimniecībām (ja iepriekšējās kampaņas ietvaros šī mājsaimniecība ir saņēmusi tikai vienu karti tieši šīs mērķu grupas ietvaros);
2. ģimeņu ar bērniem invalīdiem mājsaimniecībām;
3. audžu ģimeņu mājsaimniecībām, kurām piešķirts audžuģimenes statuss;
4. ģimeņu, kas audzina aizbildnībā esošus bērnus, mājsaimniecībām;
5. daudzbērnu ģimenēm, kas nav saņēmušas tarifa kompensāciju 2400 kWh patēriņam no A/S „Latvenergo”.

Ar šo līgumu tiek noteiktas personu grupas, kurām piešķiramas elektrības norēķinu dāvanu kartes bez atlīdzības.

Latvijas Republikas Civillikuma 1912.pantā ir teikts, ka dāvinājums ir tiesisks darījums, ar kuru kāds aiz devības piešķir otram bez atlīdzības kādu mantisku vērtību, bet 1928.pantā nosaka, ka katram dāvinājumam var pievienot sevišķu uzlikumu, ar kuru vai nu tuvāk norādīts, kādā kārtā vai kādam mērķim apdāvinātam jāizlieto saņemtā dāvana, vai arī aprobežots tiesības ilgums tādā kārtā, ka apdāvinātam uzlikts pienākums atdot vēlāk visu priekšmetu vai daļu no tā kādam citam.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā teikts, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, savukārt 15.panta pirmās daļas 7.punktā minēts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.).

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 15.panta pirmās daļas 7.punktu, Civillikuma 1912.pantu un Siguldas novada Domes Finanšu komitejas 2011.gada 14.decembra sēdes atzinumu (prot. Nr.24, §19), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Pieņemt no biedrības „Latvijas Pašvaldību savienība”, vienotais reģistrācijas numurs 40008020804, dāvinājumu ar uzlikumu – elektrības norēķinu 331 dāvanu karti, ar

- nomināla vērtību Ls 53,70, par kopējo summu Ls 17774,70 (septiņpadsmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit četri lati, 70 santīmi).
2. Noslēgt dāvinājuma līgumu ar biedrību „Latvijas Pašvaldību savienība”, vienotais reģistrācijas numurs 40008020804, par elektrības norēķinu 331 dāvanu karti, ar nomināla vērtību Ls 53,70, par kopējo summu Ls 17774,70 (septiņpadsmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit četri lati, 70 santīmi).
  3. Uzdot Siguldas novada pašvaldības Sociālajam dienestam - dienesta vadītājas vadībā, atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem veikt elektrības norēķinu dāvanu kartes karšu izdali Siguldas novada administratīvajā teritorijā deklarētām ģimenēm, kurām ir noteikts trūcīgo un citu mazaizsargāto ģimeņu ar bērniem statuss, tādējādi, veicinot to sociālo labklājību.
  4. Uzdot Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītājam veikt elektrības norēķinu dāvanu karšu izdales Siguldas novada iedzīvotājiem uzskaiti un sniegt atskaites iepriekš minētajā līgumā paredzētajā termiņā, biedrībai „Latvijas Pašvaldību savienība” un A/S „Latvenergo”.
  5. Kontroli par šī lēmuma izpildi veic Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja.

## 20.§

### Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

---

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi I.M., deklarētā dzīves vieta: [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Saistošo noteikumu Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot. Nr.27, §11) 3. un 16.4.punktiem, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 25.novembra sēdes protokolu Nr.11 un Sociālās komitejas 2011.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.10, p.2, §8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Coders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā I.M., ar reģistra numuru Nr. 47.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma pilns teksts pielikumā Nr.1.

## 21.§

### Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

---

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi A.V., deklarētā dzīves vieta: [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot. Nr.27, §11) 3. un 15.6.p, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 27.septembra sēdes protokolu Nr.9 un Sociālās komitejas 2011.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.10, p.2, §4), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš,

A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai pirmajā nodrošinājuma grupā A.V., ar reģistra numuru Nr.34.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma pilns teksts pielikumā Nr.1.

## 22.§

### Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

---

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi D.V., deklarētā dzīves vieta: [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot. Nr.27, §11) 3. un 15.6.p., Dzīvokļu komisijas 2011.gada 27.septembra sēdes protokolu Nr.9 un Sociālās komitejas 2011.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.10, p.2, §5), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai pirmajā nodrošinājuma grupā D.V., ar reģistra numuru Nr. 35.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsts teksts pielikumā Nr. 1.

## 23.§

### Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

---

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi I.S., deklarētā dzīves vieta: [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot. Nr.27, §11) 3. un 16.4.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 27.septembra sēdes protokolu Nr.9 un Sociālās komitejas 2011.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.10, p.2, §6), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā I.S., ar reģistra numuru Nr.46.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma pilns teksts pielikumā Nr.1.

## 24.§

### Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

---

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi A.S.S., deklarētā dzīves vieta: [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot. Nr.27, §11) 3. un 15.6.p., Dzīvokļu komisijas 2011.gada 25.novembra sēdes protokolu Nr.11 un Sociālās komitejas 2011.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.10, p.2, §7), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai pirmajā nodrošinājuma grupā A.S.S., ar reģistra numuru Nr.36.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma pilns teksts pielikumā Nr.1.

## 25.§

### Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

---

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi N.S., deklarētā dzīves vieta: [adrese], iesniegumu par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai un izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot. Nr.27, §11) 3. un 15.6.p., Dzīvokļu komisijas 2011.gada 25.novembra sēdes protokolu Nr.11 un Sociālās komitejas 2011.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.10, p.2, §9), atklāti balsojot **Dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai pirmajā nodrošinājuma grupā N.S., ar reģistra numuru Nr.37.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma pilns teksts pielikumā Nr.1.

## 26.§ Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi B.V., deklarētā dzīves vieta: [adrese], iesniegumu par citas dzīvošanai derīgās dzīvojamās telpas izīrēšanu, sakarā ar dzīvojamās telpas avārijas stāvokli.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2010.gada 29.decembra Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr. 34 „Personu, kurām nepieciešama pašvaldības palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot. Nr.27, §11) 7.punktu, 12.punktu un Dzīvokļu komisijas 2011.gada 20.decembra sēdes protokolu Nr.12 un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 23.decembra sēdes atzinumu (prot. Nr.11, §2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izīrēt dzīvokli [adrese], ar kopējo dzīvojamo platību 41,2m<sup>2</sup>, B.V.
2. Noslēgt īres līgumu par pašvaldības dzīvokļa [adrese], īri ar B.V. uz nenoteiktu laiku. Par B.V. ģimenes locekļiem līgumā ierakstīt vīru J.V., dēlu S.V. un dēlu V.V.
3. B.V. ar visām no viņas atkarīgajām personām iemitināties dzīvoklī viena mēneša laikā no pašvaldības paziņojuma saņemšanas dienas.
4. Noteikt, ka dzīvoklis [adrese], nav atsavināms.
5. Noteikt, ka ar lēmuma izpildi noteiktās darbības nodrošina Attīstības pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājs D.Skrodelis.

Pieņemtā lēmuma pilns teksts pielikumā Nr.1.

## 27.§ Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi E.G., deklarētā dzīves vieta: [adrese], 2011.gada 25.oktobra iesniegumu par pašvaldības dzīvojamās telpas maiņu pret citu dzīvojamo telpu.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 24.panta pirmo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 25.novembra sēdes protokolu Nr.11 un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.10, p.2, §1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izīrēt dzīvokli [adrese], ar dzīvojamo platību 18,8m<sup>2</sup>, E.G.
2. Noslēgt īres līgumu par pašvaldības dzīvokļa [adrese], īri ar E.G., uz nenoteiktu laiku.
3. E.G. ievietoties dzīvoklī viena mēneša laikā no pašvaldības paziņojuma saņemšanas dienas.
4. Izbeigt 25.01.2001. sociālā dzīvokļa īres līgumu ar E.G. par adresi: [adrese].
5. 2008.gada 23.aprīļa Administratīvās rajona tiesas (Lieta Nr.A42549306) spriedumu atzīt par izpildītu.
6. Ar lēmuma izpildi noteiktās darbības nodrošina Attīstības pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājs D.Skrodelis.

Pieņemtā lēmuma pilns skaidrojums pielikumā Nr.1.

## 28.§ Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi T.T. 2011.gada 25.novembra iesniegumu par pašvaldības dzīvojamās telpas sociālajā dzīvoklī maiņu pret citu dzīvojamo telpu.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.panta pirmo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļas 27.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 25.novembra sēdes protokolu Nr.11 un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.10, p.2, §3), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – 1 (V.Bērziņš), **Dome nolemj:**

1. Izīrēt dzīvojamo telpu [adrese], ar dzīvojamo platību 29.39 m<sup>2</sup>, T.T.
2. Noslēgt īres līgumu par pašvaldības dzīvojamo telpu [adrese], īri ar T.T., uz nenoteiktu laiku.
3. T.T. ievietoties dzīvoklī viena mēneša laikā no pašvaldības paziņojuma saņemšanas dienas.
4. Izbeigt 31.10.2009. īres līgumu par sociālā dzīvokļa īri ar T.T. ar adresi: [adrese].
5. Ar lēmuma izpildi noteiktās darbības nodrošina Attīstības pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājs D.Skrodelis.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma pilns teksts pielikumā Nr.1.

## 29.§ Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi Dzīvokļu komisijas un Sociālās palīdzības komitejas atzinumus par pašvaldības dzīvokļa [adrese], izīrēšanu.

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.panta pirmo daļu un likuma „Par pašvaldībām,” 21.panta pirmā daļas 27.punktu, Dzīvokļu komisijas 2011.gada 25.novembra sēdes atzinumu Nr.11 un Sociālās palīdzības komitejas 2011.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.10, p.2, §2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izīrēt dzīvokli [adrese], ar dzīvojamo platību 42,4 m<sup>2</sup>, V.V.
2. Noslēgt īres līgumu par pašvaldības dzīvokļa [adrese], īri ar V.V. uz nenoteiktu laiku.
3. V.V. ievietoties dzīvoklī viena mēneša laikā no pašvaldības paziņojuma saņemšanas dienas.
4. Izbeigt 24.04.2006. sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.V., ar adresi: [adrese].
5. Noteikt, ka ar lēmuma izpildi noteiktās darbības nodrošina Attīstības pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājs D.Skrodelis.



Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērstā teksts pielikumā Nr.1.

### 30.§

#### Par licences un licences kartīšu izsniegšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem J.D.

---

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi J.D., adrese: [adrese], 2011.gada 22.decembra pieteikumu par licences saņemšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas novada administratīvajā teritorijā.

Izvērtējot Siguldas novada Domē esošo informāciju, **tika konstatēts:**

1. 2008.gada 18.janvārī VID Rīgas rajona nodaļa izsniegusi J.D. atļauju, sērija BF numurs 0004735, nodarboties ar taksometru pakalpojumu sniegšanu.
2. Taksometru pagaidu stāvvietā noteikta Siguldas pilsētas dzelzceļa stacijas laukuma labajā pusē, skatoties no dzelzceļa stacijas, kopējā rindā. Taksometra stāvvietas var tikt mainītas ar lēmuma grozījumiem, paziņojot adresātam.
3. J.D. ir iesniedzis visus nepieciešamos dokumentus licences un licenču kartīšu saņemšanai, atbilstoši Siguldas novada Domes 12.05.2010. saistošo noteikumu „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu ” 3.1.punktam.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, 21.panta 14.daļas f) apakšpunktu, Autopārvadājumu likuma 35.pantu, Siguldas novada Domes 12.05.2010. saistošajiem noteikumiem „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu, Siguldas novada Finanšu komitejas 2011.gada 28.decembra atzinumu (prot Nr.25, §7), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izsniegt J.D., licenci Nr.31 pasažieru komercpārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas novada administratīvajā teritorijā uz 2 (diviem) gadiem no 2011.gada 28.decembra līdz 2013.gada 28.decembrim, kā arī licences kartīti transporta līdzeklim VW TOURAN, Reģ. Nr. TX 4929 no 2011.gada 28.decembra līdz 2013.gada 28.decembrim.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 31.§

#### Par licences un licences kartīšu izsniegšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem A.T.

---

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi A.T., adrese: [adrese], 2011.gada 20.decembra pieteikumu par licences saņemšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas novada administratīvajā teritorijā.

Izvērtējot Siguldas novada Domē esošo informāciju, **tika konstatēts:**

1. 2008.gada 09. janvārī VID Rīgas rajona nodaļa izsniegusi A.T. atļauju, sērija BF numurs 0004541, nodarboties ar taksometru pakalpojumu sniegšanu.

2. Taksometru pagaidu stāvvietā noteikta Siguldas pilsētas dzelzceļa stacijas laukuma labajā pusē, skatoties no dzelzceļa stacijas, kopējā rindā. Taksometra stāvvietas var tikt mainītas ar lēmuma grozījumiem, paziņojot adresātam.

3. A.T. ir iesniedzis visus nepieciešamos dokumentus licences un licenču kartīšu saņemšanai, atbilstoši Siguldas novada domes 12.05.2010. saistošo noteikumu „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu” 3.1.punktam.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, 21.panta 14.daļas f) apakšpunktu, Autopārvadājumu likuma 35.pantu, Siguldas novada Domes 12.05.2010. saistošajiem noteikumiem „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu”, Siguldas novada Finanšu komitejas 2011.gada 28.decembra atzinumu (prot. Nr.25, §8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izsniegt A.T., licenci Nr.30 pasažieru komercpārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas novada administratīvajā teritorijā uz 2 (diviem) gadiem no 2011.gada 28.decembra līdz 2013.gada 28.decembrim, kā arī licences kartīti transporta līdzeklim VW CARAVELLE, Reģ. Nr. TX 5288 no 2011.gada 28.decembra līdz 2013.gada 28.decembrim.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 32.§

### **Par Domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa atvaļinājumu**

Ziņo: Izpilddirektore I.Zīle

Izskatot Siguldas novada Domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa 27.12.2011. iesniegumu un pamatojoties uz Darba likuma 149.panta pirmo daļu un Siguldas novada Domes Nolikuma „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” 11.4.punktu, saskaņā ar Siguldas novada Finanšu komitejas 2011.gada 28.decembra atzinumu (prot. Nr.25, §9), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (J.Borīte, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, G.Zvejnieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās - 1 (U.Mitrevis), **Dome nolemj:**

Piešķirt Siguldas novada Domes priekšsēdētājam Uģim Mitrevicam:

1. ikgadējā atvaļinājuma neizmanto daļu – 1 (vienu) kalendāra dienu - 2012.gada 2.janvārī;
2. papildatvaļinājumu – 4 (četras) darba dienas – no 2012.gada 3.janvāra līdz 6.janvārim.

**Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.**

Sēde slēgta plkst. 17.25

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2012.gada 11.janvārī plkst.16.00.

Nākamā kārtējā Finanšu komitejas sēde – 2012.gada 11.janvārī plkst.14.00.

Sēdi vadīja:

*(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

Protokolēja:

*(personiskais paraksts)*

Jolanta Dāvidniece