



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2016.gada 6.aprīlī

Siguldā

Nr.5

Siguldas novada Domes sēdes protokols

Sēdi vada: Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās deputāti: Uģis Mitrevics, Jānis Zilvers, Ēriks Čoders, Dainis Dukurs, Jānis Lazdāns, Ilmārs Lipskis, Māris Malcenieks, Indra Ozoliņa, Ināra Paegle, Jānis Strautmanis, Mārtiņš Zīverts, Eva Viļķina, Guntars Zvejnieks

Nepiedalās deputāti: Līga Sausiņa – slimības dēļ, Ņina Balode – piedalās arodbiedrības "Latvijas izglītības vadītāju asociācija" konferencē

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: Izpilddirektore Jeļena Zarandija, Juridiskās pārvaldes vadītājs Aldis Vecvanags, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja Inga Zālīte, Būvniecības kontroles nodaļas vadītāja Rudīte Bete, Kultūras pārvaldes vadītāja Iveta Ārgale, Kultūras pārvaldes vadītājas vietniece Inga Krišāne, Izglītības pārvaldes vadītāja Maija Bruģe, ekonomiste Anita Strautmane, Transporta nodaļas vadītājs Aivis Liepiņš, Juridiskās pārvaldes juriste Tatjana Krūmiņa, datortīklu speciālists Dzintars Strods

Piedalās: Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs Juris Ivars Čivčs

Protokolē: Domes sekretāre Madara Zeltiņa

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēde atklāta plkst.16.00

Darba kārtība:

1. Par zemes iznomāšanu.
2. Par zemes iznomāšanu.
3. Par zemes iznomāšanu.
4. Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu "Par līdzfinansējumu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektiem Siguldas novadā" apstiprināšanu.
5. Par Siguldas novada pašvaldības objekta "Jaunā pils" Attīstības stratēģijas ar darbības plānu 2016.-2023.gadam apstiprināšanu.
6. Par piedalīšanos projektā „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana valsts nozīmes arhitektūras pieminekļi Nr. 8333 "Jaunā pils"" un finansējumu.
7. Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu "Par rakšanas darbu veikšanu Siguldas novadā" apstiprināšanu.
8. Par izmaiņām Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijas sastāvā.

9. Par nekustamā īpašuma „Roķēni” un „Roķēnu ūdenskrātuve”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, otrās izsoles organizēšanu.
10. Par Siguldas novada Domes Atzinības raksta piešķiršanu Siguldas novada Allažu pamatskolas ilggadējai skolotājai Vitai Bērziņai.
11. Par Siguldas Valsts ģimnāzija nolikuma apstiprināšanu.
12. Par atbrīvošanu no amata.
13. Par grozījumiem Siguldas novada Domes un biedrības “Cerību spārni” 2015.gada 5.novembrī noslēgtajā Patapinājuma līgumā.
14. Par patapinājuma līguma noslēgšanu ar biedrību „Aicinājums Tev”.
15. Par apsaimniekošanas un ar dzīvokļa īpašuma lietošanu saistīto pakalpojumu parādu nomaksu pašvaldības dzīvoklim.
16. Par Siguldas novada Kultūras nozares stratēģijas 2016.-2020.gadam apstiprināšanu.
17. Par SIA „Rīgas aprīņa avīze” 2015.gada pārskata apstiprināšanu.
18. Par SIA „Olimpiskais centrs “Sigulda”” 2015.gada pārskata apstiprināšanu.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz no darba kārtības izslēgt 1 (vienu) jautājumu Nr.2 “Par zemes iznomāšanu” un papildināt sēdes darba kārtību ar 1 (vienu) papildjautājumu: Nr.19 “Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas - automašīnas Opel Vivaro - nodošanu bez atlīdzības sabiedriskā labuma organizācijas nodibinājuma "Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs" īpašumā”.

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

no darba kārtības izslēgt 1 (vienu) jautājumu: Nr.2 “Par zemes iznomāšanu” un papildināt sēdes darba kārtību ar 1 (vienu) papildjautājumu:

19. Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas - automašīnas Opel Vivaro - nodošanu bez atlīdzības sabiedriskā labuma organizācijas nodibinājuma "Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs" īpašumā.

1.§

Par zemes iznomāšanu

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Izskatījusi I.B. 2016.gada 7.marta iesniegumu ar lūgumu iznomāt daļu no Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pag., Siguldas nov., kad. apz. 4266 004 0115, individuālās garāžas uzturēšanai un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a. apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 4.punktu un 7.punkta 7.2. apakšpunktu, apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr. 5, §1), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Iznomāt I.B. zemesgabala ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pag., Siguldas nov., kad. apz. 4266 004 0115, daļu 126 m² platībā, tiesiskā valdījumā esošās garāžas uzturēšanai.

2. Noteikt nomas maksu 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN, bet ne mazāk kā 28,00 EUR un PVN.
3. Noteikt nomas līguma termiņu 5 (pieci) gadi. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.
4. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu ar I.B.

2.§

Par zemes iznomāšanu

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav,
Dome nolemj:

no darba kārtības izslēgt jautājumu: Nr.2 “Par zemes iznomāšanu”.

3.§

Par zemes iznomāšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājs A.Vecvanags

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “CSS Alpine”, reģ. Nr. 40003740270, juridiskā adrese Stacijas iela 26A, Sigulda, 2016.gada 3.marta iesniegumu ar lūgumu iznomāt vasaras kafejnīcas stāvvietas izveidei 612 m² zemes no Peldu ielas, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000493628 datiem nekustamais īpašums ar adresi Peldu iela, Sigulda, Siguldas nov., kad. Nr. 8015 002 3903, pieder Siguldas novada pašvaldībai. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 8015 002 3903, platība 6500m² (turpmāk – zemes vienība).
2. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2), Grafisko daļu Peldu ielas plānotā (atļautā) izmantošana ir satiksmes infrastruktūra (TS)-pilsētas ielu, laukumu un ceļu teritorijas, kuras paredzētas autotransporta, gājēju un velosipēdistu satiksmei, kā arī maģistrālo inženierkomunikāciju un transporta būvju izvietojumam. Šīs teritorijas viena no galvenajām izmantošanām ir sauszemes transporta būvju būvniecība-autoceļu, ielu, ceļu, satiksmes organizācijas laukumu izbūve; transportlīdzekļu novietņu ierīkošana un izbūve (p.389.1.1). Iznomājamās zemes vienības daļa atrodas Peldu ielas sarkano līniju teritorijā.
3. Aizsargjoslu likuma 13.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka aizsargjoslas gar ielām, autoceļiem un dzelzceļiem tiek noteiktas, lai samazinātu ielu, autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, kas nepieciešama ielu un autoceļu rekonstrukcijai.
4. Likuma “Par autoceļiem” 1.panta otrajā daļā noteikts, ka pilsētu ielas ir attiecīgo pašvaldību iestāžu pārziņā, un to uzturēšanas un lietošanas kārtību nosaka šīs iestādes.
5. Siguldas novada Domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr.20, §2) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 196.punktā noteikts, ka autostāvvietas jāizbūvē uz tās pašas zemes vienības, kuras atļautai izmantošanai tās nepieciešamas, izņemot gadījumus, ja tas nav pretrunā ar vides aizsardzības prasībām, kā arī šo prasību nevar izpildīt pilsētībūvnieciskās situācijas dēļ un Apbūves noteikumos nav noteikts savādāk, bet Noteikumu 197.punkts noteic, ka gadījumos, kad

autostāvvietas nav iespējams izbūvēt tajā pašā zemes vienībā, uz kuras atrodas objekts, to izbūve var būt pieļaujama ielas sarkanajās līnijās, ja to saskaņo pašvaldības Būvvalde. Izbūvi veic par ierosinātāja līdzekļiem, tam nepretendējot uz kompensāciju un izbūvētā objekta īpašuma tiesībām. Šādi izbūvētām autostāvvietām ir publiskas autostāvvietas statuss.

6. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā ir minēts, ka kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, zemes nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem, bet cita nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 12 gadiem.
7. 2016.gada 22.martā informācija par zemes vienības daļas 612 m² platībā ar adresi Peldu iela, Sigulda, Siguldas nov., kad. apz. 8015 002 3903, iznomāšanu publiskas bezmaksas autostāvvietas izbūvei tika ievietota pašvaldības mājaslapā www.sigulda.lv un pašvaldības informācijas standos, norādot, ka saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, ja divu nedēļu laikā no informācijas publiskošanas dienas papildus tiks saņemts vēl kāds iesniegums, zemesgabals tiks iznomāts, rīkojot nomas tiesību izsoli. Līdz pretendentu pieteikšanās termiņam - 2016.gada 5.aprīlim, uz norādītajām kontaktadresēm neviens iesniegums netika saņemts.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a. apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu“, 18.punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 22.aprīļa noteikumu „Par Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes iznomāšanas kārtību” 4., 5. un 7.punktu, Siguldas novada Domes 2011.gada 8.jūnija saistošo noteikumu Nr.8 „Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” 4.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr.5, §3), ar kuru izdarīti grozījumi sākotnēji iesniegtā lēmuma projekta rezolutīvajā daļā, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „CSS Alpine”, reģ. Nr. 40003740270, juridiskā adrese Stacijas iela 26A, Sigulda, nekustamā īpašuma ar adresi Peldu iela, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 002 3903, daļu 612 m² platībā ar apbūves tiesībām uz 10 gadiem publiskas bezmaksas autostāvvietas izbūvei ar asfalta vai bruģa segumu.
2. Noteikt, ka nomnieks gar lēmuma 1.punktā minēto autostāvvietu visā tās garumā (612m²) izbūvē gājēju ietvi, vienojoties ar piegulošā zemesgabala īpašnieci – Dabas aizsardzības pārvaldi.
3. Noteikt, ka lēmuma 1. un 2.punktā minēto objektu būvniecību nomnieks veic līdz objekta “Kafejnīca” nodošanai ekspluatācijā.
4. Noteikt nomas maksu 5% no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā un PVN. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli.
5. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līguma projektu ar SIA „CSS Alpine”.

Domes sēdē ierodas deputāts G.Zvejnieks. Turpmāk balsošanā piedalās 13 deputāti.

4.§

Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu "Par līdzfinansējumu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektiem Siguldas novadā" apstiprināšanu

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu un 43.panta trešo daļu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta sesto daļu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 16.marta atzinumu (prot. Nr.5, §6), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malceņieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes saistošos noteikumus "Par līdzfinansējumu ūdenssaimniecības infrastruktūras objektiem Siguldas novadā".
2. Saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

5.§

Par Siguldas novada pašvaldības objekta "Jaunā pils" Attīstības stratēģijas ar darbības plānu 2016.-2023.gadam apstiprināšanu

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Siguldas novada pašvaldībā ir uzsākta Siguldas novada pašvaldības objekta "Jaunā pils" Attīstības stratēģijas ar darbības plānu 2016.-2023.gadam izstrāde. Tas ir vidēja termiņa plānošanas dokuments, kura mērķis ir izstrādāt rīcības programmu un veicamos uzdevumus, lai nodrošinātu atjaunotā arhitektūras pieminekļa efektīvu darbību un palielinātu tā ekonomisko un inovatīvo izmantošanu.

Stratēģiskais plāns un prioritārie uzdevumi izstrādāti, lai panāktu atjaunojamā valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa – Jaunās pils – sociālekonomisko ietekmi uz kultūrvides attīstību Siguldā un nodrošinātu objekta sociāli ekonomiskās darbības ilgtspēju un publisko funkciju tālāku nodrošināšanu. Dokuments nosaka Jaunās pils (ēkas) darbības attīstības virzienus un galvenos uzdevumus, arī saistībā ar visa Siguldas pils kompleksa revitalizāciju, lai palielinātu Jaunās pils kultūras, izglītības un tūrisma produktu konkurētspēju, izmantojot savas priekšrocības konkurentu vidū. Stratēģija paredz nodrošināt ēkas ilgtspējīgu darbību un attīstību atbilstoši izstrādātajai stratēģijai. Stratēģijā izvērtēta un analizēta esošā situācija un draudi, aprakstītas plānotās kultūras, izglītojošās un tūrisma aktivitātes, kultūras pasākumi, apmeklētājiem pieejamie pakalpojumi, telpu noslogojums, organizatoriskā struktūra, budžeta projekts un paredzamie rezultāti.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1. un 3.apakšpunktu, 15.panta 5.apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 5.apakšpunktu Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10.pantu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr.5, §5) un Izglītības un kultūras komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr.6, §2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malceņieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības objekta "Jaunā pils" Attīstības stratēģiju ar darbības plānu 2016.-2023.gadam.

2. Paziņojumu par Siguldas novada pašvaldības objekta “Jaunā pils” Attīstības stratēģijas ar darbības plānu 2016.-2023.gadam apstiprināšanu ievietot Siguldas novada mājaslapā www.sigulda.lv.
3. Siguldas novada pašvaldības objekta “Jaunā pils” Attīstības stratēģiju ar darbības plānu 2016.-2023.gadam ievietot pašvaldības mājaslapā www.sigulda.lv.

6.§

Par piedalīšanos projektā „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana valsts nozīmes arhitektūras pieminekļi Nr. 8333 “Jaunā pils”” un finansējumu

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 12.janvāra noteikumiem Nr.35 “Emisijas kvotu izsolīšanas instrumenta finansēto projektu atklāta konkursa "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana valsts nozīmes aizsargājamās arhitektūras pieminekļos" nolikums” Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir izsludinājusi Emisiju kvotu izsolīšanas instrumenta finansētu atklātu projektu iesniegumu konkursu “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana valsts nozīmes aizsargājamās arhitektūras pieminekļos”.

Siguldas novada Domes sagatavotā projekta iesnieguma „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana valsts nozīmes arhitektūras pieminekļi Nr. 8333 “Jaunā pils”” (turpmāk – projekts) kopējās izmaksas ir 904 979,95 *euro*. Projekta attiecināmās izmaksas ir 714 285,00 *euro* un neattiecināmās izmaksas ir 190 694,95 *euro*. Plānotais finansiālais atbalsts no Emisijas kvotu izsolīšanas instrumenta – 499 999,50 *euro* jeb 70% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.

Saskaņā ar Emisijas kvotu izsoļu instrumenta atklātā projektu konkursa nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, kā arī pamatojoties uz Siguldas novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam Rīcības plāna rīcību Nr.67 “Siguldas pils kompleksa attīstības stratēģijas realizācija” un Nr.68 „ Siguldas pils kompleksa ēku atjaunošana, revitalizācija” un saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 16.aprīļa atzinumu (prot. Nr.5, §4), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piedalīties Emisijas kvotu izsolīšanas instrumenta finansēto projektu atklātās atlases konkursā „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana valsts nozīmes aizsargājamās arhitektūras pieminekļos” ar projekta iesniegumu „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana valsts nozīmes arhitektūras pieminekļi Nr. 8333 “Jaunā pils””;
2. Pēc projekta apstiprināšanas 2016.gadā projekta finansēšanai paredzēt aizņēmumu 904 979,95 *euro* Valsts kasē.

7.§

Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu “Par rakšanas darbu veikšanu Siguldas novadā” apstiprināšanu

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 1.,9. un 11.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr.5, §7), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes saistošos noteikumus “Par rakšanas darbu veikšanu Siguldas novadā”.
2. Saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

8.§

Par izmaiņām Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijas sastāvā

Ziņo: Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Saskaņā ar Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas nolikuma 3.1.punktu, kurš nosaka, ka komisija sastāv no pieciem locekļiem, ir nepieciešams papildināt komisijas sastāvu, par komisijas locekli ieceļot Siguldas novada Domes Teritorijas attīstības pārvaldes īpašumu un vides pārvaldības nodaļas nekustamā īpašuma speciālisti Guntu Mūrmani.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.pantu pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr. 5, §8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2013.gada 19.jūnija lēmuma “Par komisijas izveidošanu” (prot. Nr.14, §6) 1.punktā un ievēlēt par komisijas locekli Siguldas novada Domes Teritorijas attīstības pārvaldes īpašumu un vides pārvaldības nodaļas nekustamā īpašuma speciālisti Guntu Mūrmani.

9.§

Par nekustamā īpašuma „Roķēni” un „Roķēnu ūdenskrātuve”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, otrās izsoles organizēšanu

Ziņo: Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatījusi 2016.gada 7.marta Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sēdes lēmumu (prot. Nr. 2, §1), Siguldas novada Domes 2016.gada 3.februāra sēdes lēmumu “Par nekustamo īpašumu “Roķēni” un “Roķēnu ūdenskrātuve”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, izolē atzīšanu par nenotikušu” (prot. Nr.2, §14) un saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. un 19.punktu, Siguldas novada Domes saistošajiem noteikumiem „Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” 4.punktu un apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr.5, 15), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamo īpašumu „Roķēni” un „Roķēnu ūdenskrātuve”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, otrās izsoles noteikumus.

2. Siguldas novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt izsoles procedūru normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

10.§

Par Siguldas novada Domes Atzinības raksta piešķiršanu Siguldas novada Allažu pamatskolas ilggadējai skolotājai Vitai Bērziņai

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Brūģe

Siguldas novada Domē 2016.gada 22.martā saņemts Allažu pamatskolas direktores iesniegums par Allažu pamatskolas pensionētās skolotājas Vitas Bērziņas apbalvošanu ar Siguldas novada Domes Atzinības rakstu.

Apbalvojumu piešķiršanas kārtību regulē Siguldas novada Domes 2012.gada 26.septembrī apstiprinātais (prot. Nr.17, §4) nolikums „Par Siguldas novada pašvaldības apbalvojumiem” (turpmāk – Nolikums). Saskaņā ar Nolikuma 1.2.5.apakšpunktu un 6.1.punktu kā viena no Siguldas novada pašvaldības apbalvojuma nominācijām ir sasniegumi izglītībā, kura mērķis ir pateikties Siguldas novada izglītības iestāžu pedagoģiskiem darbiniekiem par nozīmīgu ieguldījumu pedagoģiskajā darbībā un sasniegumiem izglītībā. Augstāko Siguldas novada Domes apbalvojumu - Atzinības rakstu piešķir par godprātīgu, ilggadēju darbu, profesionālo meistarību, aktīvu dalību olimpiādēs, sacensībās, pašvaldības rīkotos vai citos pasākumos, par ieguldījumu un izciliem sasniegumiem izglītības, valsts pārvaldes jomā (Nolikuma 8.1. un 8.2.punkts). Atzinības raksta saņēmējus apstiprina Siguldas novada Dome (Nolikuma 8.5.punkts).

Ņemot vērā augstāk minēto, Vitas Bērziņas ieguldījumu izglītības jomā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktā noteikto, Apbalvojumu komisijas 2016.gada 30.marta atzinumu (prot. Nr.2, §1), kā arī Izglītības un kultūras komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr.6, §3), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malceņieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piešķirt Siguldas novada Domes Atzinības rakstu par mūža ieguldījumu Allažu sabiedrības izglītošanā Allažu pamatskolas ilggadējai skolotājai Vitai Bērziņai.
2. Siguldas novada Domes Atzinības rakstu pasniegt Allažu pamatskolas 90 gadu jubilejai vēltītajā svinīgajā pasākumā 2016.gada 22.aprīlī.

11.§

Par Siguldas Valsts ģimnāzijas nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Brūģe

Pamatojoties uz Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības izglītības iestādes darbojas, pamatojoties uz Izglītības likumu, citiem likumiem un normatīvajiem aktiem, kā arī iestādes nolikumu, kuru apstiprina iestādes dibinātājs, Vispārējās izglītības likuma 8. un 9.pantu, kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2016.gada 6.aprīļa sēdes atzinumu (prot. Nr.6, §4), ar kuru izdarīti labojumi sākotnēji iesniegtajā Siguldas Valsts ģimnāzijas nolikuma projektā, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malceņieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas Valsts ģimnāzijas nolikumu.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada Domes 2009.gada 14.oktobrī apstiprināto Siguldas Valsts ģimnāzijas nolikumu (prot. Nr.24, §18).

12.§ Par atbrīvošanu no amata

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja M.Brūģe

Izglītības likuma 17.panta trešā daļa paredz, ka pašvaldības kompetencē ir pieņemt darbā un atbrīvot no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu vadītājus, saskaņojot ar Izglītības un zinātnes ministriju. Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktam lēmumu iecelt amatā vai atbrīvot no amata pieņem pašvaldības dome.

Ņemot vērā augstāk minēto un 2016.gada 1.aprīlī noslēgto vienošanos Nr.10-3./87 starp Siguldas novada Domi un Mores pamatskolas direktori par darba tiesisko attiecību izbeigšanu 2016.gada 22.jūnijā, kā arī Izglītības un kultūras komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr.6, §5), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atbrīvot no amata Mores pamatskolas direktori ar 2016.gada 22.jūniju saskaņā ar 2016.gada 1.aprīlī noslēgto vienošanos Nr.10-3./87.
2. Uzdot Siguldas novada Domes Izglītības pārvaldei nodrošināt šā lēmuma saskaņošanu ar Izglītības un zinātnes ministriju.
3. Šis lēmums stājas spēkā pēc saskaņošanas ar Izglītības un zinātnes ministriju.

13.§ Par grozījumiem Siguldas novada Domes un biedrības “Cerību spārni” 2015.gada 5.novembrī noslēgtajā Patapinājuma līgumā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste T.Krūmiņa

Ņemot vērā to, ka ir veikta Sociālo pakalpojumu centra iekštelpu vienkāršota atjaunošana bez lietošanas veida maiņas, Rīgas ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, kā rezultātā mainījies telpu izvietojums un numerācija, kā arī ņemot vērā normatīvajos aktos noteikto prasību nekustamā īpašuma nomas termiņam, lai varētu pretendēt uz Eiropas Savienības līdzfinansējumu projektu realizācijai, kas nedrīkst būt īsāks par septiņiem gadiem no projekta iesnieguma iesniegšanas dienas, ir izstrādāta Vienošanās Nr.1. par grozījumiem Siguldas novada Domes un biedrības “Cerību spārni” 2015.gada 5.novembrī noslēgtajā patapinājuma līgumā.

Dome konstatē:

1. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4¹⁾ punktā paredzētās atvasinātās publiskās personas tiesības savu mantu nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, kā arī Siguldas novada Domes 2015.gada 4.novembra lēmumu “Par telpu maiņu biedrībai “Cerību spārni” (prot. Nr.18, §24), 2015.gada 5.novembrī Siguldas novada Dome un biedrība “Cerību spārni” noslēdza Patapinājuma līgumu par nekustamā īpašuma, ar adresi Rīgas iela 1, Sigulda, Siguldas novads, LV – 2150, kadastra Nr. 80150030106, daļas pieņemšanu bezatlīdzības lietošanā līdz 2017.gada 31.decembrim saskaņā ar Patapinājuma līgumā norādīto telpu izvietojumu un numerāciju.

2. Saskaņā ar Apliecinājuma karti (ēkas vai telpu grupas vienkāršotai atjaunošanai bez lietošanas veida maiņas), kas reģistrēta Siguldas novada Būvvaldē 2016.gada 12.februārī, Siguldas novada pašvaldības vajadzībām tika veikta Sociālo pakalpojumu centra iekštelpu vienkāršota atjaunošana bez lietošanas veida maiņas, Rīgas ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, kā rezultātā mainījās telpu Rīgas ielā 1, Siguldā, Siguldas novads, izvietojums un numerācija.
3. Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 4.oktobra noteikumu Nr. 764 “Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu lauku attīstībai pasākumā "Konkurētspējas veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā" un pasākumā "Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā" 23.punktu par nekustamo īpašumu, kurā paredzēts īstenot projektu, atbalsta pretendenta ir zemesgrāmatu nodaļas izdots nostiprinājuma uzraksts vai zemesgrāmatas apliecība, vai zemesgrāmatā reģistrēts ilgtermiņa nomas līgums, kurā minētais nomas termiņš nav īsāks par septiņiem gadiem no projekta iesnieguma iesniegšanas dienas.
4. Attiecīgi nepieciešams veikt grozījumus 2015.gada 5.novembrī Siguldas novada Domes un biedrības “Cerību spārni” noslēgtajā Patapinājuma līgumā, precizējot bezatlīdzības lietošanā nodoto telpu izvietojumu un numerāciju, kā arī Patapinājuma līguma termiņu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4¹) punktu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot Nr.5, §11), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 balss (E.Viļķina),
Dome nolēmj:

1. Apstiprināt Vienošanos Nr.1 par grozījumiem Siguldas novada Domes un biedrības “Cerību spārni”, reģistrācijas Nr.40008078885, 2015.gada 5.novembrī noslēgtajā Patapinājuma līgumā (turpmāk – Vienošanās).
2. Uzdot Juridiskajai pārvaldei organizēt Vienošanās parakstīšanu.

14.§

Par patapinājuma līguma noslēgšanu ar biedrību „Aicinājums Tev”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste T.Krūmiņa

Ņemot vērā to, ka 2015.gada 20.novembrī Siguldas novada Dome un Komandītsabiedrība “Geneba LV Investments”, reģistrācijas Nr.40003977627, juridiskā adrese Mūkusalas iela 101, Rīga, LV – 1004, noslēdza pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma Rīgas ielā 1, Sigulda, Siguldas novads, LV – 2150, kadastra Nr. 8015 003 0106, iegādi Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta Dienas centra vajadzībām un citu pašvaldības funkciju realizācijai, īstenojot likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktā tai noteikto autonomo funkciju – sociālās palīdzības sniegšana pašvaldības iedzīvotājiem, kā arī ņemot vērā to, ka saskaņā ar Siguldas novada Domes iepirkumu “Sociālās rehabilitācijas – invalīdu integrācijas pakalpojumu sniegšana Siguldas novada pašvaldības iedzīvotājiem” un attiecīgi 29.14.2014. noslēgto līgumu, biedrība “Aicinājums Tev” sniedz invalīdu integrācijas pakalpojumus Siguldas novada iedzīvotājiem un minētai biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, ir sagatavots Patapinājuma līguma ar biedrību “Aicinājums Tev” projekts.

Dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada Domes 2015.gada 4. novembra lēmumu (prot.Nr.18, 23.§) „Par nekustamo īpašumu Rīgas ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā”, tika lemts par nekustamā īpašuma Rīgas ielā 1, Sigulda, Siguldas novads, LV – 2150, kad. Nr. 8015 003 0106, iegādi Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta Dienas centra vajadzībām un citu pašvaldības funkciju realizācijai, tādējādi īstenojot likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktā tai noteikto autonomo funkciju – sociālās palīdzības sniegšana pašvaldības iedzīvotājiem, un apstiprināts Pirkuma līguma ar Komandītsabiedrību “Geneba LV Investments”, reģistrācijas Nr.40003977627, juridiskā adrese Mūkusalas iela 101, Rīga, LV – 1004 projekts.
2. 2015.gada 20.novembrī Siguldas novada Dome un Komandītsabiedrība “Geneba LV Investments”, reģistrācijas Nr.40003977627, juridiskā adrese Mūkusalas iela 101, Rīga, LV – 1004, noslēdza pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma Rīgas ielā 1, Sigulda, Siguldas novads, LV – 2150, kadastra Nr. 8015 003 0106, iegādi Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta Dienas centra vajadzībām un citu pašvaldības funkciju realizācijai, īstenojot likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktā tai noteikto autonomo funkciju – sociālās palīdzības sniegšana pašvaldības iedzīvotājiem.
3. Saskaņā ar Siguldas novada Domes iepirkumu “Sociālās rehabilitācijas – invalīdu integrācijas pakalpojumu sniegšana Siguldas novada pašvaldības iedzīvotājiem” un attiecīgi 29.14.2014. noslēgto līgumu, biedrība “Aicinājums Tev”, reģistrācijas Nr.40008076668, juridiskā adrese: Pulkveža Brieža iela 121-2, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, sniedz invalīdu integrācijas pakalpojumus Siguldas novada iedzīvotājiem.
4. Saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta Sabiedrisko labuma organizāciju reģistra datiem biedrībai “Aicinājums Tev” 02.09.2005. uz nenoteiktu laiku ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.
5. Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 4.oktobra noteikumu Nr. 764 “Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu lauku attīstībai pasākumā "Konkurētspējas veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā" un pasākumā "Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā" 23.punktu par nekustamo īpašumu, kurā paredzēts īstenot projektu, atbalsta pretendents ir zemesgrāmatu nodaļas izdots nostiprinājuma uzraksts vai zemesgrāmatas apliecība, vai zemesgrāmatā reģistrēts ilgtermiņa nomas līgums, kurā minētais nomas termiņš nav īsāks par septiņiem gadiem no projekta iesnieguma iesniegšanas dienas.
6. Patapinājuma līguma noslēgšana ar biedrību „Aicinājums Tev” ir kā viens no nepieciešamajiem posmiem, nodrošinot šādus kopējos ieguvumus no nekustamā īpašuma iegādes ar adresi Rīgas iela 1, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150: sociālo klientu apkalpošana vienā vietā, tajā skaitā psihologa pakalpojumi; klientiem ērti pieejama vieta (Siguldas pilsētas centrs, bezmaksas sabiedriskā transporta tuvums); iespēja efektīvākai biedrību, kas veic sociālās palīdzības pakalpojumus Siguldas novada iedzīvotājiem, sadarbībai, tai skaitā iespēja klientiem centralizēti apmeklēt biedrību organizētos pasākumus; kopīgs arhīvs - klientu lietas pieejamas visiem iesaistītajiem speciālistiem (centralizēta datu aizsardzība); iespēja izmantot speciālu pārrunu telpu: Sociālās komitejas vajadzībām, grupu darbam ar sociālajiem klientiem, semināriem pedagogiem, sociālajiem darbiniekiem, klientiem.
7. Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktā noteikta pašvaldības autonomā funkcija - nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību.
8. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4¹. punktā paredzētas atvasinātas publiskas personas tiesības savu mantu nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, kā arī Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4¹. punktu, Civillikuma 1947.pantu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot Nr.5, §12), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, M.Zīverts, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

1. Sākot ar 2016.gada 11.aprīli noslēgt patapinājuma līgumu ar biedrību “Aicinājums Tev”, reģistrācijas Nr.40008076668, juridiskā adrese: Pulkveža Brieža iela 121-2, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150 un nodot patapinājumā nekustamā īpašuma ar adresi Rīgas iela 1, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 003 0106, daļu:
lietošanā – ēkas 1.stāvā esošās telpas Nr. 17, 17A, 20, 21, 22, 23, 24, ar kopējo platību 84,11 m² (Pielikums Nr.1),
koplietošanā – ēkas 1.stāvā esošās telpas Nr.8, 9, 16, ar kopējo platību 52,68 m² (Pielikums Nr.1), ēkas 2.stāvā esošās telpas Nr.34, 37, 38, ar kopējo platību 51,30 m² (Pielikums Nr.2).
2. Noteikt patapinājuma līguma noslēgšanas mērķi - invalīdu integrācijas pakalpojumu sniegšana Siguldas novada iedzīvotājiem.
3. Noteikt patapinājuma līguma termiņu līdz 2024.gada 11.aprīlim.
4. Apstiprināt patapinājuma līgumu ar biedrību “Aicinājums Tev”, reģistrācijas Nr. 40008076668.
5. Uzdot Juridiskajai pārvaldei organizēt Vienošanās parakstīšanu.

15.§

Par apsaimniekošanas un ar dzīvokļa īpašuma lietošanu saistīto pakalpojumu parādu nomaksu pašvaldības dzīvoklim

Ziņo: Priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

Izskatījusi SIA „Latio Namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.40003261579, juridiskā adrese Elizabetes iela 20, Rīga, LV-1050, maza apmērā prasību Rīgas rajona tiesai par apsaimniekošanas un ar dzīvokļa īpašuma lietošanu saistīto pakalpojumu parādu nomaksu Siguldas novada Domes piederošajam dzīvoklim, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumu dzīvokļa īpašums pieder Siguldas novada pašvaldībai.
2. Saskaņā ar 2013.gada 1.novembra dzīvojamo telpu īres līgumu Nr.2013/975 dzīvoklis ir izīrēts M.Z.
3. Laika periodā no 14.11.2013. līdz 31.03.2016. pašvaldības dzīvokļa īrniekam ir izveidojies apsaimniekošanas un ar dzīvokļa īpašuma lietošanu saistīto pakalpojumu parāds SIA „Latio Namsaimnieks”, kura kopējā summa sastāda 482,23 EUR (četri simti astoņdesmit divi *euro*, 23 centi). Savukārt uz 01.04.2016. īrniekam ir izveidojies īres maksas parāds, kura kopējā summa sastāda 198,25 EUR (viens simts deviņdesmit astoņi *euro*, 25 centi).
4. Saskaņā ar SIA „Latio Namsaimnieks” celto maza apmērā prasību Siguldas novada Domei jāatlīdzina SIA „Latio Namsaimnieks” parāds par apsaimniekošanas un ar dzīvokļa īpašuma lietošanu saistītiem pakalpojumiem 482,23 EUR (četri simti astoņdesmit divi *euro* un 23 centi) apmērā un tiesas izdevumi 75,80 EUR (septiņdesmit pieci *euro*, 80 centi), jo īrnieks nav laicīgi norēķinājies par saņemtajiem pakalpojumiem, kā rezultātā celta maza apmēra prasība pret dzīvokļa īpašnieku – Siguldas novada Domi. Līdz ar to īrnieks ir radījis

zaudējumus Siguldas novada Domei 558,03 EUR (pieci simti piecdesmit astoņi *euro*, 3 centi) apmērā.

5. 2016.gada 1.aprīlī starp Siguldas novada Domi un M.Z. ir noslēgta vienošanās par apsaimniekošanas un ar dzīvokļa īpašuma lietošanu saistīto pakalpojumu parāda apmaksu, kā arī par īres maksas un tiesas izdevumu atlīdzināšanu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri 11., 11.¹,11.³pantu, likuma „Par pašvaldībām”21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civilprocesa likuma 41 pantu un saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr.5, §10), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, M.Zīverts, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Samaksāt SIA „Latio Namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.40003261579, juridiskā adrese Elizabetes iela 20, Rīga, LV-1050, parādu par apsaimniekošanas un ar dzīvokļa īpašuma lietošanu saistītiem pakalpojumiem 482,23 EUR (četri simti astoņdesmit divi *euro* un 23 centi), kā arī tiesas izdevumus 75,80 EUR (septiņdesmit pieci *euro*, 80 centi) – kopā 558,03 EUR (pieci simti piecdesmit astoņi *euro* un 3 centi) apmērā, par Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokli.
2. Juridiskajai pārvaldei sadarbībā ar Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu un vides pārvaldības nodaļu kontrolēt 2016.gada 1.aprīļa vienošanās izpildi un nepieciešamības gadījumā veikt procesuālās darbības parāda piedziņai.
3. Līdzekļus paredzēt no Siguldas novada pašvaldības budžetā dzīvokļu apsaimniekošanai paredzētajiem līdzekļiem, struktūrvienība 6226.

16.§

Par Siguldas novada Kultūras nozares stratēģijas 2016.-2020.gadam apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada Kultūras pārvaldes vadītāja I.Ārgale

Realizējot 2011.gada 9.martā apstiprinātās „Siguldas novada attīstības programmas 2011. - 2017.gadam” U 1.6. uzdevuma “Nodrošināt daudzveidīgu un atraktīvu kultūras piedāvājumu” rīcību R.38 “Kultūras stratēģijas izstrāde”, ir izstrādāta “Siguldas novada Kultūras nozares stratēģija 2016-2020.gadam”. Stratēģijas izstrādes mērķis ir apkopot kultūrvides un nozares vadības aspektus Siguldas novadā, raksturot esošo situāciju kultūrā, noteikt prioritātes, attīstības mērķus, uzdevumus un rīcības kultūras attīstībai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 11.martā apstiprināto “Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.–2038.gadam” (prot. Nr.4, §12), kā arī Izglītības un kultūras komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr.6, §1) un apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr.5, §14), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, M.Zīverts, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada Kultūras nozares stratēģiju 2016.-2020.gadam.

17.§

Par SIA „Rīgas Apriņķa Avīze” 2015.gada pārskata apstiprināšanu

Ziņo: ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Rīgas Apriņķa Avīze”, reģistrācijas Nr.40103037514, juridiskā adrese Lācplēša iela 24, Rīga, LV-1011, gada pārskatu par 2015.gadu, **Dome konstatē:**

1. SIA „Rīgas Apriņķa Avīze” 2015.gada saimnieciskās darbības rezultāts ir peļņa 15 226,00 EUR apmērā.
2. Pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2015.gada 12.augusta noteikumu “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 27.punktu, SIA „Rīgas Apriņķa Avīze” 2015.gada pārskatā ir sniegta informācija par saimnieciskās darbības rezultātu – salīdzinot ar iepriekšējo periodu, zaudējumiem 24 068,00 EUR 2014. gadā, 2015. gada peļņa 15 226,00 EUR, uzlabojums par 163,3 %, kas vērtējams kā būtisks finansiālās situācijas uzlabojums.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54.pantu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 2015.gada 12.augusta noteikumu “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 6.punkta 6.1.apakšpunktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr.5, §16), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, M.Zīverts, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt SIA „Rīgas Apriņķa Avīze”, reģistrācijas Nr.40103037514, juridiskā adrese Lācplēša iela 24, Rīga, LV-1011, gada pārskatu par 2015.gadu.

18.§

Par SIA „Olimpiskais centrs “Sigulda”” 2015.gada pārskata apstiprināšanu

Ziņo: ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Olimpiskais centrs “Sigulda””, reģistrācijas Nr.40003411141, juridiskā adrese Peldu iela 1, Sigulda, Siguldas novads, gada pārskatu par 2015.gadu, **Dome konstatē:**

1. SIA „Olimpiskais centrs “Sigulda”” 2015.gada saimnieciskās darbības rezultāts ir zaudējumi 15 515,00 EUR apmērā.
2. Pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2015.gada 12.augusta noteikumu “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 27.punktu, SIA „Olimpiskais centrs “Sigulda”” 2015.gada pārskatā ir sniegta informācija par saimnieciskās darbības rezultātu – salīdzinot ar iepriekšējo periodu, zaudējumi ir samazinājušies par 44.2 %, kas vērtējams kā būtisks finansiālās situācijas uzlabojums.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54.pantu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 2015.gada 12.augusta noteikumu “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 6.punkta 6.1.apakšpunktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr.5, §17), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, M.Zīverts, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt SIA „Olimpiskais centrs “Sigulda””, reģistrācijas Nr.400031411141, juridiskā adrese Peldu iela 1, Sigulda, Siguldas novads, gada pārskatu par 2015.gadu.

19.§

Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas - automašīnas Opel Vivaro - nodošanu bez atlīdzības sabiedriskā labuma organizācijas nodibinājuma "Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs" īpašumā

Ziņo: Transporta nodaļas vadītājs A.Liepiņš

Izskatījusi Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2016.gada 31.augusta lēmumu (prot. Nr.2., §2) par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas - automašīnas Opel Vivaro - nodošanu atsavināšanai, kā atsavināšanas veidu nosakot nodošanu bez atlīdzības īpašumā sabiedriskā labuma organizācijai nodibinājumam "Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs", **Dome konstatē:**

1. Automašīna Opel Vivaro, 2005.izlaiduma gads, pieder Siguldas novada Domei, bet tās faktiskais turētājs ir nodibinājums “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs”, vienotais reģistrācijas Nr.40008151059, juridiskā adrese "Austrumi", Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., LV-2154.
2. Nodibinājums “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs” ir nodibināts pēc tam, kad 2009.gada 25.novembrī ar Siguldas novada Domes lēmumu (prot. Nr.27, §37) tika lemts par Siguldas pašvaldības iestādes “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs” likvidāciju un nodibinājuma “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs” dibināšanu sadarbībā ar Latvijas Bērnu fondu, reģistrācijas Nr. 40008018725. Likvidējot pašvaldības iestādi “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs”, jaunizveidojamam nodibinājumam “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs” tika nodota arī iestādes “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs” bilancē esošā kustamā un nekustamā manta, tai skaitā automašīna Opel Vivaro, ar mantas lietošanas mērķi – bērnu tiesību aizsardzība.
3. Nodibinājums “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs” ir dibināts 2009.gada 15.decembrī, tā darbības mērķi ir: sadarbojoties dažādu nozaru speciālistiem un organizācijām, sniegt atbalstu bērniem, sievietēm un viņu ģimenēm krīzes situācijās; darboties kā nacionāla mēroga kompetenču, izglītības un atbalsta centram bērnu un ģimeņu labklājības veicināšanai, nodrošinot attīstošas, informatīvas un preventīvas programmas; sniegt stacionārus un ambulatorus rehabilitācijas pakalpojumus bērniem, sievietēm, īpaši vardarbībā cietušiem, un viņu ģimenes locekļiem; izstrādāt un organizēt apmācību programmas; sadarboties ar citām nevalstiskām organizācijām.
4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta pirmā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja attiecīgā manta nav nepieciešama attiecīgajai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju veikšanai, vienlaikus atsavināšanas likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.
5. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu publiskas personas kustamo mantu var atsavināt nododot bez atlīdzības, kas ir viens no atsavināšanas veidiem. Vienlaikus, Atsavināšanas likuma 6.panta otrā daļa noteic, ka atļauju atsavināt publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmējinstiūcija vai tās noteikta institūcija.
6. Pamatojoties uz Atsavināšanas likuma 8.panta ceturtajā daļā noteikto, atsavināšanai paredzēto kustamo mantu novērtē, un novērtēšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai

kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta, saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta sesto daļu novērtēšanai pieaicina vismaz vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus. Atsavināšanas likuma 42.panta trešā daļa paredz publiskas personas tiesības tās kustamo mantu nodot bez atlīdzības sabiedriskā labuma organizāciju īpašumā.

7. Saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta Sabiedriskā labuma organizāciju reģistra datiem nodibinājumam "Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs", reģistrācijas Nr.40008151059, kopš 2013.gada 14.maija uz nenoteiktu laiku ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.
8. Priekšlikums nodot atsavināšanai kā atsavināšanas veidu nosakot nodošanu bezatlīdzības īpašumā, pašvaldībai piederošo kustamo mantu - automašīnu Opel Vivaro, izskatīts un atbalstīts ar Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2016.gada 31.augusta sēdes lēmumu (prot.Nr.2.,§2), kurā arī tika uzdots Transporta nodaļai organizēt automašīnas Opel Vivaro 2005. izlaiduma gads, novērtēšanu sertificētam vērtētājam, saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta sestajā daļā paredzēto.
9. Automašīnu Opel Vivaro, sertificēto novērtēšanu veica SIA VCG ekspertu grupa, reģistrācijas Nr.40003554692, juridiskā adrese Maskavas iela 6, Rīga, LV – 1050. Atzinums pielikumā.
10. Automašīna Opel Vivaro nav nepieciešama Siguldas novada pašvaldības vai tās iestādēm to funkciju veikšanai.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļa 23.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 4.panta otro un trešo daļu, 6.panta otro daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, 42.panta trešo daļu, apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu (prot. Nr.5, §21), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, Ē.Čoders, D.Dukurs, J.Lazdāns, I.Lipskis, M.Malcenieks, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, M.Zīverts, E.Vilķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Atbalstīt automašīnas Opel Vivaro 2005. izlaiduma gads, nodošanu atsavināšanai, kā atsavināšanas veidu nosakot nodošanu bez atlīdzības īpašumā sabiedriskā labuma organizācijai nodibinājumam "Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs", reģistrācijas Nr.40008151059, bērnu tiesību aizsardzības mērķa realizācijai.

2. Juridiskajai pārvaldei sagatavot līgumu par automašīnas Opel Vivaro 2005. izlaiduma gads, nodošanu bez atlīdzības īpašumā sabiedriskā labuma organizācijai nodibinājumam "Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs", reģistrācijas Nr.40008151059.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst.17.00

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2016.gada 27.aprīlī

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

Protokolēja: *(personiskais paraksts)*

Madara Zeltiņa