



## SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv  
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2016.gada 18.maijā

Siguldā

Nr.7

### Siguldas novada Domes sēdes protokols

**Sēdi vada:** Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

**Piedalās deputāti:** Uģis Mitrevics, Līga Sausiņa, Jānis Zilvers, Dainis Dukurs, Ņina Balode, Ēriks Čoders, Jānis Lazdāns, Ilmārs Lipskis, Māris Malcenieks, Jānis Strautmanis, Indra Ozoliņa, Ināra Paegle, Mārtiņš Zīverts, Eva Viļķina, Guntars Zvejnieks

**Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:** Izpilddirektore Jeļena Zarandija, Juridiskās pārvaldes vadītājs Aldis Vecvanags, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja Inga Zālīte, Finanšu pārvaldes vadītāja Dace Matuseviča, Telpiskās attīstības plānotāja Zane Gatere, ekonomiste Anita Strautmane, Juridiskās pārvaldes juriste Inese Zaļā, Juridiskās pārvaldes juriste Tatjana Krūmiņa, datortīklu speciālists Dzintars Strods, Pašvaldības policijas priekšnieka p.i. Kristīne Baltiņa, Būvvaldes vadītāja, galvenā arhitekte Maija Geidāne, Nekustamā īpašuma speciāliste Anita Viškere

**Piedalās:** P/A "Siguldas Attīstības aģentūra" direktore Laura Skrodele, Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

**Protokolē:** Domes sekretāre Madara Zeltiņa

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēde atklāta plkst.16.35

#### Darba kārtība:

1. Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras "Siguldas Attīstības aģentūra" 2015.gada Gada pārskata apstiprināšanu.
2. Par Siguldas novada pašvaldības 2015.gada Gada pārskata apstiprināšanu.
3. Par Siguldas novada pašvaldības 2015.gada Konsolidētā gada pārskata apstiprināšanu.
4. Par Siguldas novada pašvaldības 2015.gada Publiskā gada pārskata apstiprināšanu.
5. Par zemes iznomāšanu.
6. Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2015.gada 2.decembra lēmumā "Par zemes nomas līguma slēgšanu" (prot. Nr. 20, §2).
7. Par atsevišķi augošu pašvaldībai piederošu koku ciršanas tiesību nodošanu atsavināšanai.
8. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
9. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.

10. Par lokālplānojuma projekta Siguldā, Siguldas novadā, ar mērķi uzlabot satiksmes infrastruktūru Strēlnieku, Pulkveža Brieža ielas un Vidzemes šosejas krustojumu zonās, nodošanu publiskajai apspriešanai.
11. Par lokālplānojuma projekta Siguldā, Siguldas novadā, Ata Kronvalda iela 7, Oskara Kalpaka iela 12, Krišjāņa Barona iela 27, Oskara Kalpaka iela, Siguldā, Siguldas novadā, ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu, nodošanu publiskajai apspriešanai.
12. Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam ar adresi Dārza iela 28, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu publiskajai apspriešanai.
13. Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā.
14. Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu "Par sabiedrisko kārtību Siguldas peldvietā" apstiprināšanu.
15. Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada Domes 2016.gada 3.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Par kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei”” apstiprināšanu.
16. Par papildu materiālā atbalsta piešķiršanu ģimenei sakarā ar trīnišu piedzimšanu.
17. Par Siguldas novada Domes 2013.gada 24.apriļa lēmuma (prot. Nr.9, §11) "Par tirgus noteikšanu un tirgus statusa piešķiršanu" atcelšanu.
18. Par SIA „Saltavots”, SIA „Siguldas slimnīca”, SIA „Siguldas Pilsētas trase” valdes locekļu mēneša atlīdzības noteikšanu.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar 5 (pieciem) papildjautājumiem: Nr.19 "Par SIA "Vita mārkets" iesnieguma izskatīšanu"; Nr.20 "Par Siguldas novada Domes iekšējo noteikumu "Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu realizācijai Siguldas novadā" apstiprināšanu"; Nr.21 "Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2016.gada 24.februrā nolikumā "Siguldas novada pašvaldības konkursa "Māmiņa. Siguldiete. Uzņēmēja" konkursa nolikums"; Nr.22 "Par noteikumu „Par Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu lietošanu" un Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu sistēmas terminālu nomas apstiprināšanu"; Nr.23 "Par Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu”.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

papildināt darba kārtību ar šādiem jautājumiem:

19. Par SIA "Vita mārkets" iesnieguma izskatīšanu.
20. Par Siguldas novada Domes iekšējo noteikumu "Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu realizācijai Siguldas novadā" apstiprināšanu.
21. Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2016.gada 24.februrā nolikumā "Siguldas novada pašvaldības konkursa "Māmiņa. Siguldiete. Uzņēmēja" konkursa nolikums”.
22. Par noteikumu „Par Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu lietošanu" un Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu sistēmas terminālu nomas apstiprināšanu.
23. Par Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu.

## 1.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” 2015.gada Gada pārskata apstiprināšanu**

---

Ziņo: P/A “Siguldas attīstības aģentūra” direktore L.Skrodele

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” sagatavoto Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” Gada pārskatu par 2015.gadu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §2), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” Gada pārskatu par 2015.gadu.

## 2.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības 2015.gada Gada pārskata apstiprināšanu**

---

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja /galvenā grāmatvede D.Matuseviča

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldes sagatavoto Siguldas novada pašvaldības Gada pārskatu par 2015.gadu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §3), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Gada pārskatu par 2015.gadu.

## 3.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības 2015.gada Konsolidētā gada pārskata apstiprināšanu**

---

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja /galvenā grāmatvede D.Matuseviča

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldes sagatavoto Siguldas novada pašvaldības Konsolidēto gada pārskatu par 2015.gadu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §4), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Konsolidēto gada pārskatu par 2015.gadu.

## 4.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības 2015.gada Publiskā gada pārskata apstiprināšanu**

---

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja /galvenā grāmatvede D.Matuseviča

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldes un Sabiedrisko attiecību pārvaldes sagatavoto Siguldas novada pašvaldības Publisko gada pārskatu par 2015.gadu un pamatojoties uz likuma

“Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §5), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Publisko gada pārskatu par 2015.gadu.

## 5.§

### Par zemes iznomāšanu

Ziņo: Nekustamā īpašuma speciāliste A.Viškere

1. Izskatījusi B.K. 2016.gada 15.aprīļa iesniegumu ar lūgumu iznomāt daļu no Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pag., Siguldas nov., kad. apz. 4266 004 0115, šķūnīša un dažu ogulāju uzturēšanai un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a. apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu, 7.2. apakšpunktu, 7.<sup>2</sup> punktu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §6), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Iznomāt B.K. zemesgabala ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pag., Siguldas nov., kad. apz. 4266 004 0115, daļu 175 m<sup>2</sup> platībā, tiesiskā valdījumā esošā šķūnīša uzturēšanai.
2. Noteikt nomas maksu 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN, bet ne mazāk kā 28,00 EUR un PVN gadā.
3. Noteikt nomas līguma termiņu 5 (pieci) gadi. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.
4. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu ar B.K.

2. Izskatījusi G.M. 2016.gada 15.aprīļa iesniegumu ar lūgumu iznomāt daļu no Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pag., Siguldas nov., kad. apz. 4266 004 0115, šķūnīša uzturēšanai un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a. apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas nomu” 4.punktu, 7.2.apakšpunktu, 7.<sup>2</sup> punktu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §6), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Iznomāt G.M. zemesgabala ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pag., Siguldas nov., kad. apz. 4266 004 0115, daļu 160m<sup>2</sup> platībā, tiesiskā valdījumā esošā šķūnīša uzturēšanai.
2. Noteikt nomas maksu 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN, bet ne mazāk kā 28,00 EUR un PVN gadā.
3. Noteikt nomas līguma termiņu 5 (pieci) gadi. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.
4. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu ar G.M.

## 6.§

### Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2015.gada 2.decembra lēmumā “Par zemes nomas līguma slēgšanu” (prot. Nr. 20, §2)

---

Ziņo: Nekustamā īpašuma speciāliste A.Viškere

Izskatot J.P. pilnvarotās personas M.P. 2016.gada 25.februāra iesniegumu par zemes nomas līguma termiņa grozīšanu nekustamā īpašuma Lakstīgalas ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, daļas nomai, kas tiek izmantota Siguldas pilsētas pirmskolas izglītības iestādes „Ābelīte” uzturēšanai, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Civillikuma 2112.pantu, likumu “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās”, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §7), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, N.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenīks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2015.gada 2.decembra lēmuma „Par zemes nomas līguma slēgšanu” (prot. Nr. 20, §2) lemjošās daļas 1.punktā (..).

## 7.§

### Par atsevišķi augošu pašvaldībai piederošu koku ciršanas tiesību nodošanu atsavināšanai

---

Ziņo: Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

*Izsakās: deputāti M.Malcenīks, U.Mitrevis, L.Sausiņa, M.Zīverts, J.Zilvers, D.Dukurs, I.Paegle, Izpilddirektore J.Zarandija, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte*

Izskatījusi 2016.gada 12.maija Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijas sēdes lēmumu “Par atsevišķi augošu pašvaldībai piederošu koku ciršanas tiesību nodošanu atsavināšanai” (prot. Nr. 4, §2), **Dome konstatē:**

1. Sertificēts augošanas krājas un augošanas koksnes krājas un kvalitātes vērtētājs (sertifikāta Nr.313 M), augošu koku vērtēšanas eksperts Oskars Suveizda 2016.gada 16.martā ir sniedzis atzinumu par augošu koku stāvokli Siguldas pilsētā, turpmāk tekstā – Atzinums. Pavisam apsekoti un atzinums ir sniegts par 238 Siguldas pilsētā augošajiem parastajiem ošiem (*Fraxinus excelsior*).
2. Atzinumā konstatēts, ka ošiem ir pasliktināta augtspēja, skrajš zaru vainags, salīdzinoši daudz “ūdenszaru” un samazināts tekošais pieaugums. Sākotnējs iemesls tam ir koku inficēšanās ar sēnīti *Chalara fraxinea*. Saskaņā ar zinātnieku pētījumiem Eiropas ošiem nav dabiskas rezistences pret šo slimību, tāpēc tie iet bojā. Raksturīga slimības simptomi ir lapu vīšana, vainaga izretināšanās, kam bieži seko koka nokalšana. Slimībai progresējot, arvien vairāk samazinās vainags un oša lapu apjoms, lapas vairs nespēj pietiekamā daudzumā apgādāt ar barības vielām stumbru un sakņu sistēma tiek novājināta, notiek strauja sakņu, to skaitā balsta sakņu, atmiršana, kuras tālāk noārda saprofilie organismi (lielākoties sēnes). Zaudējot balsta saknes, koks kļūst bīstams, jo var izgāzties pat nelielā vējā. Iepriekš minētais konstatēts arī 2012.gadā ainavu plānojumu izstrādē Eiropas pilsētu un piepilsētu teritorijām (EUROSCAPES) projekta ietvaros Siguldas pilsētas nozīmīgāko parku un ielu nodalījuma joslu apstādījumu dendroloģiskā izpētē, ko veica dendrologs Andrejs Svilāns.
3. Saskaņā ar Atzinumā minēto, apsekojamie oši kvalificējami kā bīstami koki un tiek rekomendēta to nozāģēšana. Kā apstādījumu koki, apsekotie oši aug gar ielām, blakus

privātmāju teritoriju žogiem, gaisvadu komunikāciju vadiem un ēkām. Pieņemot lēmumu nozāgēt iepriekš minētos ošus, jāreķinās ar paaugstinātām izstrādes izmaksām, jo koku zāģēšana neatbilst klasiskajai koku gāšanai mežizstrādes darbos. Lielākajā daļā gadījumu nebūs iespējams veikt koku gāšanu un jāreķinās ar pacelāja/celtņa izmantošanu vai arborista pakalpojumu piesaisti, kas veiktu stāvoša koka sadalīšanu mazākās daļās un šo daļu nogādāšanu līdz zemes līmenim. Ievērojot drošības prasības, kokmateriālu sagatavošanas veids būtiski samazina to kvalitāti, jo nav iespējams izpildīt sortimentu sagatavošanas specifikācijā minimālo garumu 3,10 m. Iespējams, ka atklājoties slēptajām vainām, kuras iespējams konstatēt tikai un vienīgi stumbra sagarumošanas procesā, iegūtais sortiments būs dedzināmā malca.

4. SIA "AB Timber", reģ. Nr. 40003449898, juridiskā adrese: Zemitāna laukums 10-4, Rīga, LV - 1006, veica novērtējumu saskaņā ar sertificēta koksnes (koku) kvalitātes noteicēja un kvantitātes uzmērītāja (sertifikāta Nr.313 M) Oskara Suveizda vērtējumu kustamās mantas vērtība ir 133,22 EUR (viens simts trīsdesmit trīs *euro* un 22 centi). Kustamās mantas novērtēšanas izdevumi sastāda 130,00 EUR (viens simts trīsdesmit *euro*), t.sk. PVN.
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Apsektie oši nav nepieciešami likumā "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktā minētās funkcijas nodrošināšanai, jo saskaņā ar Atzinumu oši kvalificējami kā bīstami koki un tiek rekomendēta to nozāģēšana.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. un 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §11), kā arī ņemot vērā Domes sēdē deputātu izteiktos priekšlikumus, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – 2 balsis (M.Malcenieks, Ē.Čoders), atturās – nav, **Dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai atsevišķi augošu - bīstamu pašvaldībai piederošu ošu ciršanas tiesības saskaņā ar pielikumiem Nr.1, Nr.2 un Nr.3.
2. Noteikt kustamās mantas atsavināšanas veidu – pārdošanu izolē.
3. Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības kustamās mantas izsoles procedūru.

## 8.§

### Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

1. Izskatījusi A.B. 2016.gada 11.maija iesniegumu par ar dzīvokli piesaistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. 1993.gada 31.augustā starp G.B. kā Pircēju un valsts zinātniskās pētniecības saimniecību "Sigulda" kā Pārdevēju noslēgta Vienošanās par dzīvokli.
2. 2016.gada 3.maijā G.B. dod piekrišanu dzīvokļa reģistrēšanai zemesgrāmatā uz A.B. vārda, reģistrēta Rīgas apgabaltiesas Zvērināta notāra Ingas Dreimanes birojā.
3. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar kopējo platību 4091 m<sup>2</sup>.

4. A.B. 2016.gada 11.maijā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta ceturto, sesto un astoto daļu, Siguldas novada Domes 2015.gada 2.septembra lēmumu (protokols Nr.13, §17), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2016.gada 12.maija lēmumu (protokols Nr.5, §1), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija lēmumu (prot. Nr.7, §12), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malceniēks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paeģle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar A.B. par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

Vārds, uzvārds	Īpašuma adrese	Privatizācijas objekts	Kopīpašuma daļas
A.B.	Siguldas pagasts, Siguldas novads,	Siguldas pagasts, Siguldas novads,	590/12151

## 9.§

### Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čoders

1. Izskatījusi I.V. 2016.gada 7.aprīļa iesniegumu par ar dzīvokli saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

- 1992.gada 30.novembrī starp M.O. kā Pircēju un SIA Firma „Allaži” kā Pārdevēju noslēgts pirkuma līgums par dzīvokli, kas reģistrēts Jūrmalas tehniskās inventarizācijas birojā 1992.gada 30.novembrī.
- Ar Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Ingas Dreimanes 11.02.2016. izdoto Mantojuma apliecību I.V. apstiprināta mantojuma tiesībās uz 08.01.2015. mirušās M.O. atstāto mantojumu. Mantiniece mantojumu ir pieņēmusi. Mantu sastāvā ir dzīvokļa īpašums, kas atrodas Allažu pagasts, Siguldas novads, kas nav reģistrēts zemesgrāmatā.
- Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar kopējo platību 1,02 ha.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Allažu pagasta padomes 2006.gada 21.septembra sēdes lēmumu „Dažādi” (protokols Nr.24, 5§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2016.gada 19.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4, p.1), apvienotās Finanšu un Attīstības un tūrisma komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §13), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malceniēks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paeģle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar I.V. par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

Vārds, uzvārds	Īpašuma adrese	Privatizācijas objekts	Kopīpašuma
----------------	----------------	------------------------	------------

			daļas
I.V.	Allažu pagasts, Siguldas novads	Allažu pagasts, Siguldas novads	479/3576

## 10.§

### Par lokālpilnojumā projekta Siguldā, Siguldas novadā, ar mērķi uzlabot satiksmes infrastruktūru Strēlnieku, Pulkveža Brieža ielas un Vidzemes šosejas krustojumu zonās, nodošanu publiskajai apspriešanai

Ziņo: Telpiskās attīstības plānotāja Z.Gatere

*Izsakās: deputāti D.Dukurs, J.Lazdāns, U.Mitrevis, L.Sausiņa, Ņ.Balode, Būvvaldes vadītāja/galvenā arhitekta M.Geidāne*

Izskatījusi SIA “Grupa 93”, reģ. Nr. 50103129191, adrese K.Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050, 16.05.2016. iesniegumu par lokālpilnojumā nekustamajiem īpašumiem ar adresēm Vidzemes šoseja 21, Priežu iela 4, Pulkveža Brieža iela1, 1A, 3, Priežu iela 7, Saules iela 16B, Mazā Saules iela, Priežu iela, Strēlnieku iela 1 un 2, Siguldā, Vidzemes šosejas daļai, Pulkveža Brieža ielas daļai, Strēlnieku ielas daļai, ar kopplatību 5,529 ha, nodošanu publiskajai apspriešanai, kā arī 12.05.2016. lokālpilnojumā izstrādes vadītājas Z.Gateres ziņojumu, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļuma Nr.100000484490 datiem nekustamais īpašums Pulkveža Brieža iela, Sigulda (kad. Nr. 8015 003 1416), platība 6,97 ha, pieder Siguldas novada pašvaldībai. Lokālpilnojumā teritorijā ietilpst daļa no zemes vienības.
2. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļuma Nr.100000493523 datiem nekustamais īpašums Strēlnieku iela, Sigulda (kad. Nr. 8015 003 2363), platība 37,40 ha, pieder Siguldas novada pašvaldībai. Saskaņā ar Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas (VNĪKIS) datiem nekustamais īpašums sastāv no 4 (četriem) zemes gabaliem, kadastra apzīmējumi 8015 003 1533, 8015 003 1541, 8015 003 1542 un 8015 003 2363. Lokālpilnojumā teritorijā ietilpst daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 003 1533, zemes gabala platību 12,20 ha.
3. Saskaņā ar Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums Priežu iela, Sigulda (kad. Nr. 8015 003 1423), platība 0,24 ha, ir Siguldas novada pašvaldībai piekrītoša zeme.
4. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļuma Nr.100000511255 datiem nekustamais īpašums Autoceļš A2 (pilsētas teritorijā – Vidzemes šoseja), kadastra Nr. 8015 003 1728, platība 15,7534 ha, pieder valstij Satiksmes ministrijas personā. Lokālpilnojumā teritorijā ietilpst daļa no zemes vienības.
5. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļuma Nr.100000441198 datiem nekustamais īpašums Mazā Saules iela, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr.8015 003 0116, platība 0,3695 ha, pieder Siguldas novada pašvaldībai.
6. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļuma Nr.100000439933 datiem nekustamais īpašums Saules iela 16B, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr.8015 003 1431, platība 0,0126 ha, pieder Siguldas novada Domei.
7. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļuma Nr.100000153807 datiem nekustamais īpašums ar adresi Priežu iela 7, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr.8015 003 1422, pieder Siguldas novada pašvaldībai. Nekustamais īpašums



- sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kad. apz. 8015 003 1421, platība 0,0491 ha un 8015 003 1422, platība 0,265 ha.
8. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļējuma Nr.100000121306 datiem nekustamais īpašums Priežu iela 4, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr.8015 003 1412, platība 1,0106 ha, pieder SIA "Tirdzniecības nams A2".
  9. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļējuma Nr. 631 datiem nekustamais īpašums Pulkveža Brieža iela 3, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr.8015 003 1406, platība 0,2285 ha, pieder SIA "Tirdzniecības nams A2".
  10. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļējuma Nr.100000441199 datiem nekustamais īpašums Pulkveža Brieža iela 1A, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr.8015 003 0115, platība 0,0645 ha, pieder SIA "Tirdzniecības nams A2".
  11. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļējuma Nr.100000205795 datiem nekustamais īpašums Pulkveža Brieža iela 1, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr.8015 003 1415, platība 0,3917 ha, pieder SIA "Tirdzniecības nams A2".
  12. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļējuma Nr. 140 datiem nekustamais īpašums Strēlnieku iela 1, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr.8015 003 1505, platība 0,2629 ha, pieder SIA "Loras nami".
  13. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļējuma Nr. 140 datiem nekustamais īpašums Strēlnieku iela 2, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr.8015 003 1701, platība 0,7383 ha, pieder SIA "Loras nami". Nekustamais īpašums sastāv no 1(viena) zemes gabala, kad. apz. 8015 003 1701 un Tirdzniecības centra, kad. apz. 8015 003 1701 002.
  14. Saskaņā ar 13.01.2016. Siguldas novada Domes lēmumu "Par lokālpilnošuma uzsākšanu Siguldā, Siguldas novadā, ar mērķi uzlabot satiksmes infrastruktūru Strēlnieku, Pulkveža Brieža ielas un Vidzemes šosejas krustojumu zonās" (prot.Nr.1, §9), ir uzsākta lokālpilnošuma izstrāde.
  15. Saskaņā 2012.gada 29.augusta Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas pilnošuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2), turpmāk tekstā - TIAN, grafisko daļu nekustamajiem īpašumiem ar adresēm Priežu iela 4, Pulkveža Brieža iela1, 1A, 3, Priežu iela 7, Saules iela 16 B, Mazā Saules iela, Priežu iela, Strēlnieku iela 1 un 2, Siguldā, plānotās atļautās izmantošanas ir Publiskās apbūves teritorija (P), Zaļumvietas (Z), Mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM) un Daudzstāvu dzīvojamā apbūve (DzV).
  16. Saskaņā ar Teritorijas attīstības pilnošanas likuma 24.panta otro daļu lokālpilnošumā var detalizēt un grozīt teritorijas pilnošumu. Tādēļ situācijā, kad iespējams labākais risinājums no pilsētbūvniecības viedokļa kādas kompleksas problēmas risināšanai ir gan detalizēt, gan grozīt teritorijas pilnošumu, nepieciešams izstrādāt lokālpilnošumu.
  17. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības pilnošanas dokumentiem” 80. un 82. punktu, izstrādes vadītājs sagatavoto ziņojumu, kuru kopā ar lokālpilnošuma projektu iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē, kas pieņem lēmumu nodot lokālpilnošuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
  18. SIA "Grupa 93", reģ. Nr. 50103129191, adrese K.Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050, 16.05.2016. iesniegusi trīs satiksmes organizācijas variantus lokālpilnošuma publiskajai apspriešanai – ar trīs joslām Pulkveža Brieža ielas krustojuma zonā ar Vidzemes šoseju un diviem ar luksoforiem regulējamiem krustojumiem; ar četrām joslām Pulkveža Brieža ielas krustojuma zonā ar Vidzemes šoseju un diviem ar luksoforiem regulējamiem krustojumiem; ar četrām joslām Pulkveža Brieža ielas krustojuma zonā ar Vidzemes šoseju un vienu ar luksoforu regulējamu krustojumu.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5.panta pirmās daļas 3.punktu, 24.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu, kā arī saskaņā ar lokālpilnojumā izstrādes vadītājas 2016.gada 12.maija Ziņojumu „Par lokālpilnojumā projektu nekustamajiem īpašumiem ar adresēm Vidzemes šoseja 21, Priežu iela 4, Pulkveža Brieža iela1, 1A, 3, Priežu iela 7, Saules iela 16B, Mazā Saules iela, Priežu iela, Strēlnieku iela 1 un 2, Siguldā, Vidzemes šosejas daļai, Pulkveža Brieža ielas daļai, Strēlnieku ielas daļai, ar kopplatību 5.529 ha” un apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §16), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai lokālpilnojumā projektu nekustamajiem īpašumiem ar adresēm Vidzemes šoseja 21, Priežu iela 4, Pulkveža Brieža iela1, 1A, 3, Priežu iela 7, Saules iela 16B, Mazā Saules iela, Priežu iela, Strēlnieku iela 1 un 2, Siguldā, Vidzemes šosejas daļai, Pulkveža Brieža ielas daļai, Strēlnieku ielas daļai, nosakot apspriešanas termiņu no 2016.gada 13.jūnija līdz 2016.gada 18.jūlijam.
2. Lokālpilnojumā izstrādātajam iesniegt izstrādes vadītājai paziņojumu par 1.punktā minētā lokālpilnojumā projekta publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi ievietošanai Siguldā novada pašvaldības mājaslapā [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) un publicēšanai laikrakstā “Siguldā novada ziņas”.
3. Lokālpilnojumā izstrādes vadītājai ievietot paziņojumu par lokālpilnojumā publisko apspriešanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk - TAPIS).
4. Lokālpilnojumā izstrādātajam iesniegt lokālpilnojumā projektu Darba uzdevumā noteiktajām institūcijām atzinumu saņemšanai.
5. Lokālpilnojumā izstrādes vadītājai, vienojoties ar izstrādātāju pēc publiskās apspriešanas organizēt sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, un ievietot informāciju par sanāksmes laiku TAPIS, ne vēlāk kā divas nedēļas pirms sanāksmes norises datuma.

Pielikumā:

Nr.1. 2016.gada 12.maija Ziņojums „Par lokālpilnojumā projektu nekustamajiem īpašumiem ar adresēm Vidzemes šoseja 21, Priežu iela 4, Pulkveža Brieža iela1, 1A, 3, Priežu iela 7, Saules iela 16B, Mazā Saules iela, Priežu iela, Strēlnieku iela 1 un 2, Siguldā, Vidzemes šosejas daļai, Pulkveža Brieža ielas daļai, Strēlnieku ielas daļai, ar kopplatību 5,529 ha”.

Nr.2. Lokālpilnojumā projekts.

## 11.§

**Par lokālpilnojumā projekta Ata Kronvalda iela 7, Oskara Kalpaka iela 12, Krišjāņa Barona iela 27, Oskara Kalpaka iela, Siguldā, Siguldā novadā, ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu, nodošanu publiskajai apspriešanai**

---

Ziņo: Telpiskās attīstības plānotāja Z.Gatere

*Izsakās deputāti: J.Strautmanis, J.Zilvers, D.Dukurs, L.Sausiņa, Ņ.Balode*

Izskatījusi SIA “Grupa 93”, reģ. Nr. 50103129191, adrese K. Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050, 16.05.2016. iesniegumu par lokālpilnojumā nekustamajiem īpašumiem ar adresēm Ata Kronvalda iela 7, Oskara Kalpaka iela 12, Krišjāņa Barona iela 27, Oskara Kalpaka iela, ar kopējo

platību 2,97 ha, nodošanu publiskajai apspriešanai un 12.05.2016. lokālplānojuma izstrādes vadītājas Z.Gateres ziņojumu, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļējuma Nr.320 datiem nekustamais īpašums Ata Kronvalda iela 7, Sigulda (kad. Nr. 8015 002 3203), platība 2,2343 ha, pieder Siguldas novada pašvaldībai. Uz zemes gabala atrodas esoša skolas ēka, esošs teritorijas labiekārtojums, kā arī ir izdota būvatļauja Nr.1578 (prot. Nr.47, §1) ar atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi sporta kompleksam.
2. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļējuma Nr.100000530304 datiem nekustamais īpašums Oskara Kalpaka iela 12, Sigulda (kad. Nr. 8015 002 3221), platība 0,2543 ha, pieder Siguldas novada pašvaldībai. Zemes gabala teritorijā paredzēts labiekārtojums, saskaņā ar būvatļauju Nr.1578 (prot.Nr.47, §1) ar atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi sporta kompleksam.
3. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļējuma Nr.100000530282 datiem nekustamais īpašums Krišjāņa Barona iela 27, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 002 3212, platība 0,3237 ha, pieder Siguldas novada pašvaldībai. Zemes gabala teritorijā paredzēts labiekārtojums saskaņā ar būvatļauju Nr.1578 (prot. Nr.47, §1) ar atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi sporta kompleksam.
4. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļējuma Nr.10000049 datiem nekustamais īpašums Oskara Kalpaka iela, Sigulda, Siguldas novads, kad.Nr.8015 002 3234, platība 0.40 ha, pieder Siguldas novada pašvaldībai.
5. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļējuma Nr.10000049 datiem nekustamais īpašums Oskara Kalpaka iela, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 002 3234, platība 0,40 ha, pieder Siguldas novada pašvaldībai. Lokālplānojuma teritorijā paredzēts iekļaut daļu no zemes gabala.
6. Saskaņā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2), turpmāk tekstā - TIAN, grafisko daļu nekustamajiem īpašumiem ar adresēm Ata Kronvalda iela 7, Oskara Kalpaka iela 12, Krišjāņa Barona iela 27, Oskara Kalpaka iela, Siguldā, plānotās atļautās izmantošanas ir Publiskās apbūves teritorijas vieta ar īpašiem noteikumiem (P-1), Zaļumvietas (Z), Satiksmes infrastruktūra (TS).
7. Saskaņā ar 13.01.2016. Siguldas novada Domes lēmumu “Par lokālplānojuma uzsākšanu Ata Kronvalda iela 7, Oskara Kalpaka iela 12, Krišjāņa Barona iela 27, Oskara Kalpaka iela, Siguldā, Siguldas novadā, ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu” (prot.Nr.1, 10.§), ir uzsākta lokālplānojuma izstrāde.
8. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otro daļu lokālplānojumā var detalizēt un grozīt teritorijas plānojumu. Tādēļ situācijā, kad iespējams labākais risinājums no pilsētībūvniecības viedokļa kādas kompleksas problēmas risināšanai ir gan detalizēt, gan grozīt teritorijas plānojumu, nepieciešams izstrādāt lokālplānojumu.
9. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 80. un 82. punktu, izstrādes vadītājs sagatavoto ziņojumu, kuru kopā ar lokālplānojuma projektu iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē, kas pieņem lēmumu nodot lokālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
10. SIA “Grupa 93”, reģ. Nr. 50103129191, adrese K.Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050, 16.05.2016. iesniegusi divus satiksmes organizācijas variantus lokālplānojuma publiskajai apspriešanai – ar vienvirziena satiksmi Oskara Kalpaka ielā un divvirziena satiksmi Oskara Kalpaka ielā.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5.panta pirmās daļas 3.punktu, 24.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu, kā arī saskaņā ar lokālpilnošuma izstrādes vadītājas 2016.gada 12.maija Ziņojumu „Par lokālpilnošuma projekta Siguldā, Siguldas novadā, Ata Kronvalda iela 7, Oskara Kalpaka iela 12, Krišjāņa Barona iela 27, Oskara Kalpaka iela, Siguldā, Siguldas novadā, ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu, turpmāko virzību” un apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §17), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai lokālpilnošuma projektu nekustamajiem īpašumiem ar adresēm Ata Kronvalda iela 7, Oskara Kalpaka iela 12, Krišjāņa Barona iela 27, Oskara Kalpaka iela, ar kopējo platību 2,97 ha, nosakot apspriešanas termiņu no 2016.gada 13.jūnija līdz 2016.gada 18.jūlijam.
2. Lokālpilnošuma izstrādātājam iesniegt izstrādes vadītājai paziņojumu par 1.punktā minētā lokālpilnošuma projekta publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi ievietošanai Siguldas novada pašvaldības mājaslapā [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) un publicēšanai paziņojumu laikrakstā “Siguldas novada ziņas”.
3. Lokālpilnošuma izstrādes vadītājai ievietot paziņojumu par lokālpilnošuma publisko apspriešanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk - TAPIS).
4. Lokālpilnošuma izstrādātājam iesniegt lokālpilnošuma projektu Darba uzdevumā noteiktajām institūcijām atzinumu saņemšanai.
5. Lokālpilnošuma izstrādes vadītājai, vienojoties ar izstrādātāju pēc publiskās apspriešanas organizēt sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, un ievietot informāciju par sanāksmes laiku TAPIS, ne vēlāk kā divas nedēļas pirms sanāksmes norises datuma.

Pielikumā:

Nr.1. 2016.gada 12.maija Ziņojums „Par lokālpilnošuma projekta nekustamajiem īpašumiem ar adresēm Ata Kronvalda iela 7, Oskara Kalpaka iela 12, Krišjāņa Barona iela 27, Oskara Kalpaka iela, ar kopējo platību 2,97 ha” turpmāko virzību.

Nr.2. Lokālpilnošuma projekts.

## 12.§

### **Par detālpilnošuma projekta nekustamajam īpašumam ar adresi Dārza iela 28, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu publiskajai apspriešanai**

Ziņo: Telpiskās attīstības plānotāja Z.Gatere

Izskatījusi I.M. 28.04.2016. iesniegumu par detālpilnošuma nekustamajam īpašumam Dārza ielā 28, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļuma Nr.324 datiem nekustamais īpašums ar adresi Dārza iela 28, Sigulda, Siguldas novads, kad.Nr.8015 002 3813, pieder kopīpašumā D.M. un I.M., katrai ½ domājamās daļas apmērā. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 8015 002 3813, platība 1,1474 ha.
2. Detālpilnošuma projektam pievienota Pilnvara Nr.1831 no 10.03.2014., kurā D.M. pilnvaro I.M. pārstāvēt un kārtot visas lietas, kas attiecas uz tai piederošo ½

- domājamo daļu no nekustamā īpašuma ar adresi Dārza iela 28, Siguldā, Siguldas novadā, visās iestādēs, institūcijās un organizācijās.
3. Saskaņā 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2), turpmāk tekstā - TIAN, grafisko daļu nekustamā īpašuma ar adresi Dārza iela 28, Sigulda, Siguldas novads, plānotā atļautā izmantošana ir Mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM).
  4. Saskaņā ar TIAN 23.2.punktu zemes gabalā atļauto papildizmantošanu var realizēt, veicot būvniecības publisko apspriešanu vai izstrādājot detālplānojumu.
  5. Siguldas novada Dome 06.11.2013. pieņēma lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam ar adresi Dārza iela 28, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 002 3813” (prot. Nr.23, §8).
  6. Siguldas novada Dome 04.11.2015. pieņēma lēmumu „Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai nekustamajam īpašumam ar adresi Dārza iela 28, Sigulda, Siguldas novads” (prot. Nr.18, §7).
  7. Siguldas novada Dome 16.03.2016. pieņēma lēmumu „Par detālplānojuma pilnveidošanu nekustamajam īpašumam ar adresi Dārza iela 28, Sigulda, Siguldas novads” (prot. Nr.4, §21).
  8. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.punktu izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par detālplānojuma turpmāko virzību un iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.
  9. Darba uzdevumā, kas izdots detālplānojuma izstrādāšanai, 7.punkts nosaka, ka nepieciešams izstrādāt satiksmes organizācijas shēmu ar iebrauktuvi no Dārza ielas, grafiski attēlot un aprakstīt transporta kustības infrastruktūru, paredzamos auto stāvlaukumus. Saskaņā ar saņemtajiem iedzīvotāju iesniegumiem transportlīdzekļu kustības intensitātes palielināšanās detālplānojuma teritorijā ir viens no būtisko iebildumu cēloņiem. Papildu informācija par trokšņu līmeņa izmaiņām, autostāvlaukuma novietojumu, detalizācija attiecībā uz iespējamiem laukuma segumiem, sniegtu iedzīvotājiem saprotamā veidā informāciju par darbībām, kas saistītas ar autotransporta plūsmas izmaiņām detālplānojuma teritorijā.
  10. Darba uzdevumā, kas izdots detālplānojuma izstrādāšanai, 7.punkts nosaka, ka nepieciešams izstrādāt prasības ēku un būvju novietojumam, arhitektoniskam risinājumam u.tml., precizējot TIAN prasības, detālplānojuma sastāvā parādot ēku un būvju novietojumu. Saskaņā ar saņemtajiem iedzīvotāju iesniegumiem nepietiekoša informācija par ēku un būvju precīzu izvietojumu, apjomiem attiecībā pret piegulošajām zemes vienībām detālplānojuma teritorijā ir viens no būtisko iebildumu cēloņiem. Papildu informācija par paredzamo būvju apjomiem, ko sniedz ielu notinumi, būvapjoma detalizācija, iekļaujot telpiskas vizualizācijas attēlus detālplānojuma sastāvā, sniegtu iedzīvotājiem saprotamā veidā informāciju par paredzēto būvapjomu un tā ietekmi uz kaimiņu zemes gabaliem.
  11. 28.04.2016 iesniegtajā pilnveidotajā detālplānojuma redakcijā grafiskajā daļā attēlota satiksmes organizācijas shēma ar iebrauktuvi no Dārza ielas, un transporta kustības infrastruktūru ar paredzamo auto stāvlaukumu izvietojumu, kā arī attēlots ēku/būvju notinums no Dārza ielas puses.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5.panta pirmās daļas 3.punktu, 28.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1. apakšpunktu, kā arī saskaņā ar detālplānojuma izstrādes vadītājas 2016.gada 12.maija Ziņojumu „Par detālplānojuma projektu nekustamam īpašumam ar adresi Dārza iela 28, Sigulda, Siguldas novads (kad. apz. 80150030052)” un apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §18), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malceņiņš, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai pilnveidoto detālplānojuma projektu nekustamam īpašumam ar adresi Dārza iela 28, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 002 3813, nosakot apspriešanas termiņu no 2016.gada 23.maija līdz 2016.gada 13.jūnijam.
2. Detālplānojuma izstrādātājam iesniegt paziņojumu par 1.punktā minētā detālplānojuma projekta publisko apspriešanu un sanāksmi ievietošanai Siguldas novada pašvaldības mājaslapā [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) un publicēt paziņojumu laikrakstā “Siguldas novada ziņas”.
3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk - TAPIS).
4. Detālplānojuma izstrādātājam iesniegt detālplānojuma projektu Darba uzdevumā norādītajām institūcijām atzinumu saņemšanai.
5. Detālplānojuma izstrādes vadītājam, vienojoties ar izstrādātāju pēc publiskās apspriešanas organizēt sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, un ievietot informāciju par sanāksmes laiku TAPIS, ne vēlāk kā divas nedēļas pirms sanāksmes norises datuma.

Pielikumā:

Nr.1. 2016.gada 12.maija Ziņojums „Par detālplānojuma projektu nekustamam īpašumam Dārza iela 28, Sigulda, Siguldas novads (kad. Nr. 8015 002 3813).

Nr.2. Detālplānojuma projekts.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

### 13.§

#### **Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā**

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Administratīvās komisijas locekles Ilzes Pavasares 2016.gada 30.marta iesniegumu par atbrīvošanu no darbības Siguldas novada pašvaldības Administratīvajā komisijā sakarā ar darba noslodzi tiešajā darbā Siguldas novada pašvaldības Sociālajā dienestā un Sociālā dienesta sociālās darbinieces Ritas Balodes 2016.gada 11.maija iesniegumu ar lūgumu izvērtēt viņas kandidatūru Siguldas novada pašvaldības Administratīvās komisijas locekļa amatam, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §21), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malceņiņš, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izslēgt no Siguldas novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāva komisijas locekli - Sociālā dienesta Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības nodaļas vadītāju Ilzi Pavasari ar 2016.gada 18.maiju.
2. Ievēlēt par Siguldas novada pašvaldības Administratīvās komisijas locekli Sociālā dienesta sociālo darbinieci Ritu Balodi ar 2016.gada 18.maiju.

## 14.§

### Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu “Par sabiedrisko kārtību Siguldas peldvietā” apstiprināšanu

---

Ziņo: Pašvaldības policijas priekšnieka p.i. K.Baltiņa

Ņemot vērā to, ka ir mainījies normatīvo aktu regulējums, mainījies Siguldas peldvietas apsaimniekotājs un glābšanas dienesta funkcijas īstenotājs, kā arī ņemot vērā Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu sagatavošanas noteikumi” 140.punktu, kas paredz, ka grozījumu noteikumu projektu nesagatavo, ja tā normu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma, šajā gadījumā sagatavo jaunu noteikumu projektu. Attiecīgi, ir sagatavoti jauni saistošie noteikumi “Par sabiedrisko kārtību Siguldas peldvietā”.

#### **Dome konstatē:**

1. Likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 4.punkts paredz pašvaldības tiesības izdot saistošos noteikumus par sabiedrisko kārtību, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu.
2. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2016.gada 27.aprīļa lēmumu “Par līguma pirmstermiņa laušanu” (prot.6, 20.§), sākot ar 2016.gada 30.aprīli Siguldas peldvietas apsaimniekošanu nodrošina Siguldas novada pašvaldība, kā arī, sākot ar 2016.gada 15.maiju Siguldas peldvietas glābšanas dienesta darbību peldsezonas laikā nodrošina Siguldas novada Pašvaldības policijas speciāli apmācīti un norīkoti darbinieki.
3. Kopš pieņemti šobrīd spēkā esošie Siguldas novada Domes 2005.gada 11.maija saistošie noteikumi Nr.4 “Par sabiedrisko kārtību Siguldas pilsētas peldvietā” ir pieņemti jauni Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumi Nr.38 „Peldvietas izveidošanas un uzturēšanas kārtība”, kuri attiecas arī uz Siguldas peldvietu pie upes Gaujas, Siguldas pilsētā, Siguldas novadā, kuri nosaka peldvietas izveidošanas kārtību; peldvietas uzturēšanas kārtību, kā arī drošības un higiēnas prasības peldvietā; peldvietas, kurās peldvietu ūdens monitoringu veic par valsts budžeta līdzekļiem un paredz peldvietas apsaimniekotāja atbildību par peldvietas uzturēšanu, drošības un higiēnas prasību ievērošanu, kā arī par informatīvo uzrakstu izvietojumu peldvietā. Vienlaikus Ministru kabineta 2010.gada 6.jūlija noteikumi Nr.608 “Noteikumi par peldvietu ūdens monitoringu, kvalitātes nodrošināšanu un prasībām sabiedrības informēšanai”, kuri paredz peldvietas apsaimniekotāja pienākumu attiecīgajos gadījumos izvietot informatīvās zīmes „Ieteikums nepeldēties” vai „Peldēties aizliegts”.
4. Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu sagatavošanas noteikumi” 140.punkts paredz, ka grozījumu noteikumu projektu nesagatavo, ja tā normu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma, šādā gadījumā sagatavo jaunu noteikumu projektu. Attiecīgi, ir sagatavoti jauni saistošie noteikumi “Par sabiedrisko kārtību Siguldas peldvietā”.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 4.punktu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija

atzinumu (prot. Nr.7, §22), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus “Par sabiedrisko kārtību Siguldas peldvietā”.
2. Saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

### 15.§

#### **Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada Domes 2016.gada 3.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Par kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei”” apstiprināšanu**

Ziņo: priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Ministru kabineta 2016.gada 10.februāra noteikumi Nr.70 “Noteikumi par valsts atbalstu privātajam bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējam laikposmā no 2016.gada 1.janvāra līdz 2016.gada 31.maijam” paredz, ka valsts atbalsts privātajam bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējam pēc 2016.gada 31.maija tiek pārtraukts.

Lai nodrošinātu bērnu uzraudzības pakalpojumu finansiāla atbalsta pēctecību pēc 2016.gada 31.maija, sekmētu vecāku iesaistīšanos darba tirgū, kā arī nodrošinātu Siguldas novada iedzīvotājiem iespēju saņemt pirmsskolas izglītībai alternatīvu, t.i., pašvaldības līdzfinansētu bērnu uzraudzības pakalpojumu, laikā kamēr pašvaldības izglītības iestāde bērnam vēl nav piedāvājusi iespēju saņemt pirmsskolas izglītības pakalpojumu, ir nepieciešams izdot tiesisko regulējumu finansiāla atbalsta sniegšanai bērnu uzraudzības pakalpojumiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 43.panta trešo daļu, Izglītības likuma 17.panta 2.<sup>4</sup> daļu, Vispārējās izglītības likuma 21.pantu, Izglītības un kultūras komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.8, §1), kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §25), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus „Grozījumi Siguldas novada Domes 2016.gada 3.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Par kārtību kādā Siguldas novada pašvaldība sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei””.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

### 16.§

#### **Par papildu materiālā atbalsta piešķiršanu ģimenei sakarā ar trīnīšu piedzimšanu**

Ziņo: Siguldas novada Domes deputāte E.Viļķina

Izskatīja Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta priekšlikumu par papildu materiālā atbalsta piešķiršanu ģimenei sakarā ar trīnīšu piedzimšanu, **Dome konstatē:**

1. E.O. un S.O. ģimenē 2016.gada 30.aprīlī ir piedzimuši trīnīši – 3 (trīs) bērni – K.O., O.O. un V.O.



2. Šobrīd Siguldas novada pašvaldības saistošajos noteikumos nav paredzēts īpašs pašvaldības atbalsts ģimenēm (personām), kurās vienlaikus piedzimt divi, trīs vai vairāk bērnu. Ģimenēs, kurās vienlaicīgi piedzimt vairāk par vienu bērnu, par katru bērnu saņem Siguldas novada Domes 2016.gada 13.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 “Par materiālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā” noteikto vienreizēju bērna piedzimšanas pabalstu 320 EUR apmērā.
3. Siguldas novada pašvaldības Sociālais dienests 2016.gada 6.maijā ģimenei, sakarā ar 3 (trīs) bērnu – K.O., O.O. un V.O., piedzimšanu, piešķīra Siguldas novada Domes 2016.gada 13.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 “Par materiālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā” noteikto vienreizēju bērna piedzimšanas pabalstu 320 EUR par katru bērnu, kopā ģimenei izmaksājot 960 EUR bērna piedzimšanas pabalstu.
4. Latvijas Republikas Ministru kabinets, pēc Latvijas Republikas Labklājības ministra U.Auguļa ierosinājuma, 2016.gada 10.maijā lēma par materiālā atbalsta piešķiršanu ģimenei, piešķirot ģimenei pabalstu 8538 EUR apmērā pēc nodokļu nomaksas.
5. Izvērtējot iepriekšminēto situāciju, secināms, ka sakarā ar trīs bērnu vienlaicīgu piedzimšanu, ģimenei rodas ievērojami lielāki papildu izdevumi par bērnu kopšanu un aprūpi, tādēļ ģimenei ir piešķirams papildu materiāls atbalsts bērnu – K.O., O.O. un V.O. pamatvajadzību nodrošināšanai.
6. Likuma “Par pašvaldībām” 12.pants noteic, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu. Savukārt šā paša likuma 43.panta trešā daļa noteic, ka dome var pieņemt saistošos noteikumus arī, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi.
7. Bērnu tiesību aizsardzības likuma 26.panta pirmajā daļā noteic, ka valsts un pašvaldība atbalsta ģimeni, it īpaši daudz bērnu ģimeni, un sniedz tai palīdzību.
8. Ievērojot vienotu pieeju attiecībā uz visām ģimenēm, kurās vienlaikus var piedzimt divi, trīs un vairāk bērnu, izdarāmi grozījumi Siguldas novada Domes 2016.gada 13.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 “Par materiālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”, paredzot lielāku vienreizēju bērna piedzimšanas pabalstu gadījumā, ja personai vienās dzemdībās vienlaikus piedzimst divi, trīs un vairāk bērnu.

Vadoties no iepriekš minētajiem apsvērumiem, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 41.panta 4.punktu, 43.panta trešo daļu, Sociālās komitejas 2016.gada 11.maija atzinumu (prot.5, §1), apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu ( prot.7, §15), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenijs, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 balss (J.Zilvers), **Dome nolemj:**

1. Piešķirt ģimenei, kurā ir piedzimuši trīnīši- 3 (trīs) bērni – K.O., O.O. un V.O., papildu materiālo atbalstu 4297,40 EUR (3309 EUR pēc nodokļu nomaksas) apmērā bērnu pamatvajadzību nodrošināšanai.
2. Papildus materiālo atbalstu ģimenei piešķirt no Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta budžeta struktūrvienības 1096 līdzekļiem. Nepieciešamības gadījumā Sociālajam dienestam piešķirt papildus līdzekļus un iekļaut tos dienesta budžeta grozījumos.
3. Uzdot Siguldas novada pašvaldības Sociālajam dienestam sagatavot Siguldas novada Domes 2016.gada 13.janvāra saistošo noteikumu Nr.3 “Par materiālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā” 10.punktā grozījumu projektu.

## 17.§

### Par Siguldas novada Domes 2013.gada 24.aprīļa lēmuma (prot. Nr.9, §11) "Par tirgus noteikšanu un tirgus statusa piešķiršanu" atcelšanu

---

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

1. Ar Siguldas novada Domes 2013.gada 24.aprīļa lēmumu (prot. Nr.9, §11):
  - 1.1. piešķirts tirgus statuss jaunizveidotajam tirgum "Zaļais tirgus", nosakot tirgus atrašanās vietu Raiņa ielā 3, Siguldā;
  - 1.2. apstiprināti SIA "Zaļais Tirgus S", reģistrācijas Nr.40103658136, izstrādātie "Zaļā tirgus" noteikumi.
2. Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumi Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 44.punkts paredz, ka pašvaldība ir tā, kurai dotas tiesības pieņemt (un tāpat attiecīgi arī atcelt) lēmumu par tirgus izveidošanu un tirgus statusa piešķiršanu, nosakot tirgus atrašanās vietu, tā teritorijas robežas.
3. Nekustamā īpašuma ēkā Raiņa ielā 3, Siguldā ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3314 telpu daļu, kurā ierīkots tirgus, SIA "Zaļais Tirgus S", reģistrācijas Nr.40103658136, iznomāja no AS "CATA", reģistrācijas Nr.40003016840, pamatojoties uz 2013.gada 1.maijā noslēgto telpu nomas līgumu. Minētais telpu nomas līgums ir izbeigts un SIA "Zaļais Tirgus S", reģistrācijas Nr.40103658136, savu darbību nekustamā īpašuma ēkā Raiņa ielā 3, Siguldā ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3314 ir pārtraukusi. Ņemot vērā, ka ir mainījušies lietas faktiskie apstākļi, kuri bija par pamatu tirgus statusa noteikšanai, ir jāpieņem lēmums par Siguldas novada Domes 2013.gada 24.aprīļa lēmuma (prot. Nr.9, §11) "Par tirgus noteikšanu un tirgus statusa piešķiršanu" atcelšanu.
4. Siguldas novada Dome, plānojot savu un tās iestāžu darbu ilgtermiņā un ņemot vērā Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2013.-2038.gadam iepiņānoto rīcību ilgtermiņa mērķu sasniegšanai kultūras jomā, pamatojoties uz 2016.gada 27.aprīļa lēmumu (prot. Nr.6, §12) 2016.gada 2.maijā noslēgusi ar AS "CATA" nomas līgumu, ar kuru Siguldas novada Dome funkciju īstenošanai pieņēmusi nomā uz laiku līdz 2036.gada 30.aprīlim visu nekustamo īpašumu Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8015 002 3314.

Pamatojoties uz augstāk minēto un apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §24), atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paeģle, J.Strautmanis, E.Vilķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atcelt Siguldas novada Domes 2013.gada 24.aprīļa lēmumu (prot. Nr.9, §11) "Par tirgus noteikšanu un tirgus statusa piešķiršanu".

*Domes sēdi atstāj deputāts J.Lazdāns. Turpmāk balsošanā piedalās 14 deputāti.*

## 18.§

### Par SIA „Saltavots”, SIA „Siguldas slimnīca”, SIA „Siguldas Pilsētas trase” valdes locekļu mēneša atlīdzības noteikšanu

---

Ziņo: Ekonomiste A.Strautmane

Saskaņā ar Komerclikuma 221.pantu valde ir sabiedrības izpildinstitūcija, kura vada un pārstāv sabiedrību. Valdes loceklim ir tiesības uz atlīdzību, kas atbilst viņa pienākumiem un

sabiedrības finansiālajam stāvoklim. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldes likuma 79.panta ceturtdā daļa paredz, ka mēneša atlīdzību valdes loceklim nosaka, ievērojot Ministru kabineta noteikumos paredzēto mēneša atlīdzības maksimālo apmēru. Valdes locekļa mēneša atlīdzību nosaka uz visu valdes locekļa pilnvaru termiņu ar tiesībām to pārskatīt reizi gadā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.791 “*Noteikumi par publiskas personas kapitālsabiedrību un publiski privāto kapitālsabiedrību valdes un padomes locekļu skaitu atbilstoši kapitālsabiedrības lielumu raksturojošiem rādītājiem, valdes un padomes locekļu mēneša atlīdzības maksimālo apmēru*” (turpmāk – *Noteikumi Nr.791*) 7.punktam mēneša atlīdzību kapitālsabiedrības valdes priekšsēdētājam par valdes priekšsēdētāja pienākumu izpildi nosaka, piemērojot koeficientu saskaņā ar šo noteikumu pielikumu, kas tiek piemērots atbilstoši kapitālsabiedrības iedalījumam (maza, vidēja vai liela), un ņemot vērā Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicēto valstī strādājošo iepriekšējā gada mēneša vidējās darba samaksas apmēru, kas noapaļots pilnos euro. Maza uzņēmuma kapitālsabiedrībai valdes priekšsēdētāja mēneša atlīdzības noteikšanai piemērojama koeficients ir ne vairāk kā 5.

Centrālās statistikas pārvaldes publicētais valstī strādājošo 2015.gadā mēneša vidējais darba samaksas apmērs ir 818,00 EUR.

Atbilstoši *Noteikumu Nr.791* 6.1.apakšpunktam un pielikuma 1.punktam izvērtējot kapitālsabiedrību SIA „Saltavots”, SIA „Siguldas slimnīca”, SIA „Siguldas Pilsētas trase”, kurās Siguldas novada pašvaldība ir 100% kapitāla daļu turētāja, kapitālsabiedrību vidējo darbinieku skaitu un finanšu rādītājus (bilances kopsummu un neto apgrozījumu), SIA „Saltavots”, SIA „Siguldas slimnīca”, SIA „Siguldas Pilsētas trase” tiek novērtētas kā mazs uzņēmums.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldes likuma 79.panta ceturto daļu, *Noteikumu Nr.791* 2.punktu, 6.1.apakšpunktu un 12.punktu, Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumu 6.3.apakšpunktu, saskaņā ar apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §20), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav,  
**Dome nolēmj:**

1. Noteikt valdes locekļu mēneša atlīdzību, ņemot vērā Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicēto valstī strādājošo iepriekšējā gada (2015.gads) mēneša vidējās darba samaksas apmēru, kas noapaļots pilnos *euro* un kam piemērots koeficients 2,48 šādās Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrībās:
  - 1.1. SIA „Saltavots”, 40103055793, juridiskā adrese Lakstīgalas iela 9B, Sigulda, Siguldas novads;
  - 1.2. SIA „Siguldas slimnīca”, 40003124730, juridiskā adrese Lakstīgalas iela 13, Sigulda, Siguldas novads;
  - 1.3. SIA „Siguldas Pilsētas trase” 40003411141, juridiskā adrese Peldu iela 1, Sigulda, Siguldas novads.
2. Noteikt valdes locekļu mēneša atlīdzību par pilnu darba laiku ar tiesībām to pārskatīt reizi gadā.

## 19.§

### Par SIA “Vita mārkets” iesnieguma izskatīšanu

---

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste T.Krūmiņa

1. Izskatījusi 2015.gada 24.marta “Vita mārkets”, reģ. Nr. 40003351054, juridiskā adrese Vidus iela 1, Sigulda, Siguldas novads, iesniegumu par procesuālā termiņa atjaunošanu un Siguldas novada

Būvvaldes 2016.gada 15.janvāra būvatļaujas Nr.1626 atcelšanu jaunas būvniecības veikšanai nekustamajā īpašumā Ausekļa ielā 2, Siguldā, Siguldas novadā, kad Nr. 8015 002 0095, **Dome konstatē:**

1.1. 2016.gada 13.janvārī SIA “DMB”, reģ. Nr. 40103531747, juridiskā adrese Brīvības gatve 402C, Rīga, LV-1024, Siguldas novada Būvvalde ir izdevusi būvatļauju Nr.1626. objekta „Sigulda-pasāža” (viesnīca, ēdināšana, pakalpojumu un tirdzniecības telpu komplekss) jaunas būvniecības veikšanai, nekustamajā īpašumā Ausekļa ielā 2, Siguldā, Siguldas novadā, kad Nr. 8015 002 0095, turpmāk tekstā – Būvatļauja.

1.2. Saskaņā ar Būvniecības likuma 14.panta sesto daļu par lēmumu, kas pieņemts, izskatot būvniecības ieceres iesniegumu, pašvaldības noteikta institūcija vai amatpersona paziņo sabiedrībai, publicējot paziņojumu pašvaldības mājaslapā internetā un būvniecības informācijas sistēmā triju darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

1.3. 2016.gada 19.janvārī publicēts paziņojums par Būvatļaujas izdošanu Siguldas novada pašvaldības mājaslapā ([http://sigulda.lv/public/lat/buvvaldeattistiba/buvniecibas\\_informacija/](http://sigulda.lv/public/lat/buvvaldeattistiba/buvniecibas_informacija/)) Būvatļauja stājusies spēkā 2016.gada 15.janvārī. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu administratīvo aktu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

1.4. 2015.gada 24.martā ir saņemts “Vita mārket” iesniegums par procesuālā termiņa atjaunošanu un Siguldas novada Būvvaldes 2016.gada 15.janvāra būvatļaujas Nr.1626 atcelšanu jaunas būvniecības veikšanai nekustamajā īpašumā Ausekļa ielā 2, Siguldā, Siguldas novadā, kad Nr. 8015 002 0095.

1.5. Būvniecības likuma 14.panta septītā daļa nosaka, ka pasūtītājam ir pienākums Ministru kabineta noteikumos paredzētajos gadījumos par saņemto būvatļauju informēt sabiedrību, izvietojot būvtāfeli zemes gabalā, kurā atļauta būvniecība. Būvtāfele izvietojama piecu dienu laikā no būvatļaujas spēkā stāšanās dienas. Šim pasākumam ir informatīvs raksturs.

1.6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” 59.punktu par saņemto būvatļauju pasūtītājs Būvniecības likuma 14.panta septītajā daļā noteiktajā termiņā informē sabiedrību, izvietojot zemes gabalā, kurā atļauta būvniecība, būvtāfeli (formātā, ne mazākā par A1, no materiāla, kas ir izturīgs pret apkārtējo vidi). Būvtāfeli izvietoj, ja paredzēta:

1.6.1. otrās grupas ēkas jauna būvniecība vai novietošana, izņemot viena vai divu dzīvokļu dzīvojamu ēku vai tās palīgēku, kas atrodas ārpus Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslas, kultūrvēsturiskā pieminekļa teritorijas vai aizsardzības zonas, vai īpaši aizsargājamās dabas teritorijas;

1.6.2. otrās grupas ēkas pārbūve, izņemot viena vai divu dzīvokļu dzīvojamo ēku vai tās palīgēku, ja netiek mainīts lietošanas veids uz kādu no nedzīvojamo ēku lietošanas veidu;

1.6.3. trešās grupas ēkas jauna būvniecība, novietošana vai pārbūve.

1.7. Saskaņā ar izsniegto Būvatļauju ir plānota trešās grupas ēkas jauna būvniecība.

1.8. Saskaņā ar 2016.gada 15.aprīļa SIA “DMB” vēstuli “Par apstrīdēšanas iesniegumu” SIA “DMB” 5 dienu laikā no būvatļaujas spēkā stāšanās dienas būvtāfeli kļūdas dēļ nav izvietojusi.

1.9. 2016.gada 20.aprīlī ir saņemti 2015.gada 24.marta “Vita mārket” iesnieguma par izsniegtās būvatļaujas apstrīdēšanu precizējumi.

## 2. Izvērtējusi lietas faktisko apstākļus, **Dome secina:**

2.1. Būvniecības likuma 14.panta septītā daļa nosaka, ka pasūtītājam ir pienākums Ministru kabineta noteikumos paredzētajos gadījumos par saņemto būvatļauju informēt sabiedrību, izvietojot būvtāfeli zemes gabalā, kurā atļauta būvniecība. Būvtāfele izvietojama piecu dienu laikā no būvatļaujas spēkā stāšanās dienas. Šim pasākumam ir informatīvs raksturs. Tas nozīmē, ka šo pienākumu izpilde vai neizpilde pati par sevi nevar radīt tiesiskas sekas, un, proti, tā nevar kalpot kā vienīgais iemesls, lai termiņš procesuālo darbību veikšanai (būvatļaujas apstrīdēšanai) tiktu grozīts vai atjaunots. Būvniecības likuma 14.panta trīspadsmitā daļa nosaka, ka augstāka iestāde vai tiesa var

atjaunot procesuālo termiņu būvatļaujas apstrīdēšanai vai pārsūdzēšanai, ja tā konstatē, ka sabiedrības informēšana par izsniegto būvatļauju ir acīmredzami nepietiekama. Tātad jāsecina, ka termiņš procesuālo darbību veikšanai var tikt atjaunots tikai, tad, ja iestāde secina, ka informēšana nav bijusi pietiekama vai efektīva.

2.2. Kā jau lēmuma 1.3.punktā minēts, informāciju par Būvatļauju pašvaldība publicējusi mājaslapā [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) 2016.gada 19.janvārī. Līdz ar to pašvaldība ir informējusi sabiedrību par Būvatļaujas izdošanu.

2.3. Pirms Būvatļaujas izsniegšanas zemesgabalam Ausekļa iela 2, Siguldā, ir izstrādāts un ar 2011.gada 7.septembra Siguldas novada Domes lēmumu "Par detālplānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads, un Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks), Sigulda, Siguldas novads par detālplānojuma apstiprināšanu" (prot. Nr.17, §18) apstiprināts detālplānojums, kā arī ar 2015.gada 28.janvāra lēmumu "Par detālplānojuma grozījumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads" (prot. Nr.2, §28) izstrādāti un apstiprināti detālplānojuma grozījumi. Līdz ar to plānotajai apbūvei Ausekļa ielā 2, Siguldā, ir veiktas divas publiskās apspriešanas, kurās izteiktie priekšlikumi un saņemtie institūciju atzinumi ir ņemti vērā izstrādājot un apstiprinot detālplānojumu un tā grozījumus.

2.4. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas datiem piegulošie zemesgabali, kas robežojas ar zemesgabalu Ausekļa iela 2, Sigulda, pieder Siguldas novada pašvaldībai - zemes gabals ar adresi Ausekļa iela 6, LR Satiksmes ministrijai - zemes gabals "Siguldas stacija", Sigulda (tiesiskais valdītājs AS "Latvijas dzelzceļš") un zemesgabals P8 - Ausekļa iela, Sigulda. Par detālplānojumu un detālplānojuma grozījumiem ir saņemti īpašnieku vai to tiesisko valdītāju pozitīvi atzinumi.

Vadoties no iepriekš minētā, secināms, ka sabiedrības informētība par plānoto būvniecības procesu un izdoto Būvatļauju jaunas būvniecības veikšanai zemesgabalā Ausekļa ielā 2, Siguldā, ir bijusi pietiekama.

2.5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 41.pantu procesuālās darbības izpilda likumā noteiktajos termiņos. Likuma 46.panta pirmā daļa nosaka, ka nokavēto procesuālo termiņu var atjaunot iestāde, tiesa vai tiesnesis pēc administratīvā procesa dalībnieka lūguma, ja atzīst nokavēšanas iemeslu par attaisnojošu. SIA "Vita mārketis" pēc publicētā paziņojuma pašvaldības mājaslapā [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) bija iespējas laicīgi uzzināt par būvatļaujas izdošanu, līdz ar to apstrīdēšanas termiņa nokavējums nav uzskatāms par attaisnojošu.

2.6. Administratīvā procesa likuma 28.panta pirmā daļa nosaka, ka par trešo personu administratīvajā procesā var būt privātpersona, kuras tiesības vai tiesiskās intereses attiecīgais administratīvais akts var ierobežot vai kuru var skart tiesas spriedums lietā.

Saskaņā ar Augstākās tiesas Administratīvo lietu departamenta judikatūru viens no priekšnoteikumiem, lai persona varētu pārsūdzēt tiesā administratīvo aktu, ir iespējama šīs personas tiesību vai tiesisko interešu aizskārums, tiesības pārsūdzēt lēmumu par būvatļaujas termiņa pagarināšanu pastāv tikai tad, ja tieši termiņa pagarināšana pati par sevi aizskar konkrētās personas subjektīvās tiesības (sk. *Senāta 2010.gada 9.februāra lēmuma Nr.SKA-220/2010 9. un 12.punktu*). Siguldas novada Domes ieskatā šī atziņa piemērojama arī izskatot jautājuma par procesuālā termiņa atjaunošanu būvatļaujas apstrīdēšanai.

2016. gada 21. aprīlī Siguldas novada Dome nosūtījusi SIA "Vita mārketis" vēstuli Nr.3-8/900 "Par iesnieguma izskatīšanu" ar lūgumu norādīt, kādas ar normatīvajiem aktiem aizsargājamas SIA "Vita mārketis" tiesības vai tiesiskās intereses ar izdoto būvatļauju tiek aizskartas vai ierobežotas.

2016. gada 28. aprīlī Siguldas novada Dome ir saņēmusi SIA "Vita mārketis" pilnvarotās personas zvērinātu advokātu biroja "Fort" atbildes vēstuli "Par iesnieguma izskatīšanu", kurā norādīts, ka nekustamā īpašuma apbūve Ausekļa ielā 2, Siguldā, ietekmēs SIA "Vita mārketis" piederošā zemesgabala Vidus ielā 1, Siguldā, izmantošanu komercdarbībā. Tāpat arī uzskata, ka

publiskās ēkas būvniecībai Ausekļa ielā 2, Siguldā, nav nodrošināts nepieciešamais autosstāviņu skaits, līdz ar to, personas, kas apmeklēs publisko ēku varētu izmantot SIA "Vita mārkets" autostāvlaukumu.

2.7. Kā atzīts tiesu judikatūrā, trešās personas var apstrīdēt būvatļauju gadījumos, ja būvniecība pazemina nekustamā īpašuma vērtību, rada izmaiņas vides stāvoklī vai ietekmē sadzīves apstākļus. 2016.gada 28.aprīļa vēstulē zvērinātu advokātu birojs "Fort" nav norādījis nevienu no šiem tiesiskajiem pamatiem, kas norādītu uz iespējamo SIA "Vita mārkets" tiesību aizskārumpu, kuri dod tiesības apstrīdēt būvatļauju būvniecības administratīvajā procesā.

SIA "Vita mārkets" piederošais īpašums Vidus ielā 1, Siguldā, atrodas vismaz 150 m attālumā no plānotā objekta Ausekļa ielā 2, Siguldā, pretējās ielas pusē, starp tiem atrodas vairāki privātpersonām, pašvaldībai un valstij piederoši zemesgabali, kuriem saskaņā ar Teritorijas plānojumu ir noteikta atļauta izmantošana "Publiskā apbūve", līdz ar to tajos ir atļauta un tiek veikta komercdarbība (grafiskais pielikums).

Tāpat Siguldas novada pašvaldība norāda, ka saskaņā ar detālplānojumu un ar būvprojekta minimālajā sastāvā ģenplāna risinājumu, objekta apkalpošanai ir paredzētas autostāvvietas gan Ausekļa iela 2, Siguldā, zemesgabala teritorijā, kā arī zemesgabala teritorijā "Siguldas stacija", Sigulda, par kuru SIA „DMB” ir noslēgusi zemes nomas līgumu ar VAS „Latvijas Dzelzceļš”, kas ir dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītājs. Līdz ar to ir ievēroti normatīvajos aktos noteiktās prasības attiecībā uz autostāvvietu nodrošinājumu.

Attiecībā par zvērinātu advokātu biroja "Fort" norādīto, ka īpašuma apbūve Ausekļa ielā 2, Siguldā, ietekmēs SIA "Vita mārkets" piederošā zemesgabalu Vidus ielā 1, Siguldā, izmantošanu komercdarbībā, Siguldas novada Dome norāda, ka saskaņā ar Konkurences likuma 1.pantu likuma mērķis ir aizsargāt, saglabāt un attīstīt brīvu, godīgu un vienlīdzīgu konkurenci visās tautsaimniecības nozarēs, līdz ar to, konkurence brīvās tirgus ekonomikas apstākļos ir aizsargājama, nevis ierobežojama.

Vadoties no iepriekš minētā, SIA "Vita mārkets" nav atzīstama par trešo personu būvniecības administratīvajā procesā, kurai ir tiesības apstrīdēt izdoto Būvatļauju.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 28.panta pirmo daļu, 41.pantu, 46.panta pirmo daļu, Būvniecības likuma 14.panta septīto daļu, vienpadsmito un trīspadsmito daļu, kā arī ņemot vērā apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §26), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Noraidīt 2016.gada 24.marta "Vita mārkets" iesniegumu par procesuālā termiņa atjaunošanu un Siguldas novada Būvvaldes 2016.gada 15.janvāra būvatļaujas Nr.1626 atcelšanu jaunas būvniecības veikšanai nekustamajā īpašumā Ausekļa ielā 2, Siguldā, Siguldas novadā, kad Nr. 8015 002 0095.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

Pielikumā: Grafiskais pielikums – uz 1 lpp.

## 20.§

### Par Siguldas novada Domes iekšējo noteikumu "Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu realizācijai Siguldas novadā" apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste T.Krūmiņa

Ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumu par Siguldas novada Domes 2012.gada 11.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībām un nodibinājumiem projektu realizēšanai Siguldas novadā" un Siguldas novada Domes 2016.gada 27.aprīļa Domes lēmumu par šo saistošo noteikumu atzīšanu par spēku zaudējušiem (prot. Nr.6, §29), ir izstrādāti Siguldas novada Domes iekšējie noteikumi "Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu realizācijai Siguldas novadā".

**Dome konstatē:**

1. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija savā atzinumā par Siguldas novada Domes 2015.gada 14.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.14 "Grozījumi Siguldas novada Domes 2012.gada 11.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībām un nodibinājumiem projektu realizēšanai Siguldas novadā" kopsakarā ar Siguldas novada Domes 2012.gada 11.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībām un nodibinājumiem projektu realizēšanai Siguldas novadā" (turpmāk arī – Noteikumi) vērsa Siguldas novada Domes uzmanību: ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu valsts pārvalde ir pakļauta likumam un tiesībām, tā darbojas normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros un savas pilnvaras var izmantot tikai atbilstoši pilnvarojuma jēgai un mērķim, un lai pašvaldība varētu pilnvarot privātpersonu veikt pārvaldes uzdevumu – privātpersona ir jāpilnvaro ar ārēju normatīvo aktu vai publisko tiesību līgumu, turklāt pašvaldībai pirms jautājuma izlemšanas par pārvaldes uzdevuma nodošanu privātpersonai ir pienākums izvērtēt šādas rīcības nepieciešamību un lietderību, un ja pašvaldība atzīst par pamatotu nodot privātpersonai pārvaldes uzdevuma izpildi, tad pašvaldībai ir jānosaka tā izpildes kārtība, un pašvaldība var noteikt arī kārtību, kādā tā izvēlas privātpersonas, kurām nodot pārvaldes uzdevumu izpildi. Pašvaldība var piešķirt finanšu līdzekļus biedrībai vai nodibinājumam, ja pašvaldība ir pilnvarojusi to veikt pašvaldības kompetencē esošu pārvaldes uzdevumu Valsts pārvaldes iekārtas likuma piektajā un sestajā nodaļā noteiktajā kārtībā, kā arī, ja finanšu līdzekļu piešķiršana biedrībai vai nodibinājumam ir īpaši paredzēta likumā vai Ministru kabineta noteikumos, ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 10.panta pirmo daļu.
2. Ņemot vērā minēto un to, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta otro daļu un 49.panta pirmo daļu, lai privātpersonu iesaistītu pārvaldes uzdevumu izpildē nav nepieciešams pieņemt saistošos noteikumus, vienlaikus saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu, kas ir Noteikumu izdošanas tiesiskais pamatojums, saistošo noteikumu pieņemšana, arī lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ir Domes tiesības, nevis pienākums, kā arī ņemot vērā to, ka kārtību, kādā pašvaldība izvēlas privātpersonas, kurām nodot pārvaldes uzdevumu izpildi var noteikt iekšējā normatīvajā aktā, kā arī to, ka ar Siguldas novada Domes 2016.gada 27.aprīļa lēmumu (prot. Nr.6, §29) apstiprināti un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai nosūtīti Siguldas novada Domes saistošie noteikumi "Par Siguldas novada Domes 2012.gada 11.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībām un nodibinājumiem projektu realizēšanai Siguldas novadā" atzīšanu par spēku zaudējušiem", ir izstrādāti Siguldas novada Domes iekšējie noteikumi "Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu realizācijai Siguldas novadā".

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2., 4., 5., 6. un 7. punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī ņemot vērā 2016.gada 18.maija apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas atzinumu (prot. Nr.7, §27), atklāti

balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada Domes iekšējos noteikumus “Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam realizācijai Siguldas novadā”.

*Domes sēdī atstāj deputāte I.Ozoliņa. Turpmāk balsošanā piedalās 13 deputāti.*

## 21.§

### **Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2016.gada 24.februārā nolikumā “Siguldas novada pašvaldības konkursa “Māmiņa. Siguldiete. Uzņēmēja” konkursa nolikums”**

Ziņo: P/A “Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L.Skrodele

Lēmuma projekts ir sagatavots, ņemot vērā nepieciešamību palielināt Siguldas novada pašvaldības konkursa “Māmiņa. Siguldiete. Uzņēmēja” (turpmāk arī – konkurss) finansējumu par 2210,00 EUR (divi tūkstoši divi simti desmit *euro*), tādējādi kopējais konkursa finansējums sastādīs 8210,00 EUR (astoņi tūkstoši divi simti desmit *euro*).

#### **Dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada Domes 2016.gada 24.februāra lēmumu (prot. Nr.3, §7) tika apstiprināts Siguldas novada pašvaldības konkursa “Māmiņa. Siguldiete. Uzņēmēja” nolikums (turpmāk arī – Nolikums).
2. Nolikuma 4.punkts paredz, ka konkursa kopējais finansējums ir 6000,00 EUR (seši tūkstoši *euro*), maksimālais viena projekta realizācijai pieejamais finansējums ir 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro*).
3. Nolikuma 30.3.apakšpunkts paredz, ka konkursa trešajai vērtēšanas kārtai tiek virzīti ne vairāk kā seši Konkursa dalībnieki, kuri vērtēšanas rezultātā ir ieguvuši augstāko kopējo punktu summu.
4. Konkursa otrajā vērtēšanas kārtā divi pretendenti ieguva vienādu punktu skaitu. Pēc iegūto punktu skaita pretendenti dalīja sesto vietu, kā rezultātā trešajai atlases kārtai tika virzīti septiņi pieteikumi.
5. Ar konkursa žūrijas lēmumu finansējums tiks piešķirts septiņiem biznesa projektiem, kuri piedalījās konkursa trešajā atlases kārtā.
6. Konkursa finansējums tiks segts no P/A “Siguldas Attīstības aģentūras” budžeta.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §28), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, I.Lipskis, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt šādus grozījumus Siguldas novada Domes 2016.gada 24.februāra nolikumā “Siguldas novada pašvaldības konkursa “Māmiņa. Siguldiete. Uzņēmēja” nolikums”:

1.1.Izteikt nolikuma 4.punktu šādā redakcijā:



*“4. Kopējais Konkursa ietvaros pieejamais finansējums ir 8210,00 EUR (astoņi tūkstoši divi simti desmit euro), maksimālais viena projekta realizācijai pieejamais finansējums ir 2000,00 EUR (divi tūkstoši euro)”.*

## 22.§

### **Par Siguldas novada Domes iekšējo noteikumu „Par Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu lietošanu” un Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu sistēmas terminālu nomas apstiprināšanu**

---

Ziņo: P/A „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L.Skrodele

*Izsakās: deputāte E.Viļķina izsaka priekšlikumu noteikumos paredzēt bezmaksas karšu iegādi arī daudzbērnu ģimenēm.*

Ar Siguldas novada Domes 2011.gada 25.maijā lēmumu (prot. Nr.13, §10) tika apstiprināti „Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu lietošanas noteikumi”. Kopš šī lēmuma īstenošanas Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas kartes (turpmāk - ID kartes) ir saņēmuši vairāk nekā 80% Siguldas novadā deklarēto iedzīvotāju. Tas ir palīdzējis veicināt Siguldas novadā deklarēto iedzīvotāju skaitu, iedzīvotāju lojalitāti un lokālpatriotismu Siguldas novadam, kā arī izveidot sadarbības programmu ar Siguldas novada un apkārtnes uzņēmējiem, sniedzot ID karšu īpašniekiem dažādas priekšrocības.

2015. un 2016.gada P/A “Siguldas Attīstības aģentūra” budžetā ir apstiprināts finansējums jauna tehniskā risinājuma ieviešanai, kas nozīmē arī fizisku ID karšu maiņu. Iepriekšējā veida ID kartēm ar magnētisko joslu paredzēts pārejas periods līdz 2016.gada 1.septembrim.

Lai nodrošinātu Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu programmas darbību, kā arī garantētu programmas priekšrocību piešķiršanu tikai faktiski deklarētajiem novada iedzīvotājiem, programmas terminālus nepieciešams nodot programmas sadarbības partneriem. Viena termināla vērtība ir 461,64 EUR, t.sk. PVN.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pirmā daļa nosaka, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta g. apakšpunktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumi 515 “Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta trešo daļu, kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 18.maija atzinumu (prot. Nr.7, §29), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenieks, I.Lipskis, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt noteikumus „Par Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu izmantošanu”.
2. Noteikt maksu par ID karšu izsniegšanu 5,00 EUR (t.sk. PVN) apmērā.
3. Noteikt maksu par ID karšu sistēmas termināla nomu Sadarbības partneriem 10,00 EUR (t.sk. PVN) apmērā mēnesī.
4. Apstiprināt Sadarbības līguma projektu.
5. Pilnvarot P/A “Siguldas Attīstības aģentūra” nodot ID karšu terminālus Sadarbības partneriem, kuri noslēguši Sadarbības līguma projektu ar P/A “Siguldas Attīstības aģentūra”.
6. Atbrīvojot iedzīvotājus no maksas par ID kartes saņemšanu Siguldas novada svētku laikā 27.maijā

no plkst. 18.00 – 22.00, kā arī 28.maijā no plkst.12.00 – 19.00 Siguldas novada Tūrisma informācijas centrā Ausekļa ielā 6, Siguldā. Atzīt par spēku zaudējušiem Siguldas novada Domes 2011.gada 16.maija apstiprinātos noteikumus „Par Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu lietošanu”.

7. Par noteikumu izpildi atbildīgo noteikt P/A „Siguldas Attīstības aģentūra” direktori Lauru Skrodeli.

### 23.§

#### Par Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

18.04.2016. Siguldas pilsētas SIA "JUMIS", ņemot vērā SIA “KPMG Baltic” 21.01.2016. iekšējā audita ziņojumu Siguldas novada Domei iesniedza precizēto sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu un lūdza izskatīt un apstiprināt šādu maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā: no EUR 9,91 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN uz EUR 11,46 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN. (12.04.2016. Siguldas novada Domē tika saņemta Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" no EUR 9,91 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN uz EUR 10.57 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN sakarā ar sadzīves atkritumu apglabāšanas izmaksu paaugstināšanos poligonā “Getliņi”).

Pamatojoties uz 2016.gada 27.aprīļa Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot Nr. 6.,§1), Siguldas pilsētas SIA “Jumis” uzdots iesniegt izvērstu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu un 2015.gada pārskatu, lai 2016.gada 12.maijā to atkārtoti izskatītu Koncesiju uzraudzības komisijas sēdē.

Siguldas pilsētas SIA “Jumis” 2016.gada 3.maijā iesniedza kapitālsabiedrības 2015.gada pārskatu un atšifrētu pa visām pozīcijām sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu.

Izvērtējot Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" 12.04.2016. un 18.04.2016. un 03.05.2016. norādīto, Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju un normatīvajos aktos noteikto, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka *sadzīves atkritumu apsaimniekošanas (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju) maksas noteikšanas kārtību atkritumu radītājam vai valdītājam (izņemot šā likuma 18.panta desmitajā daļā minēto atkritumu radītāju) apstiprina pašvaldība ar saistošajiem noteikumiem. Pamatojoties uz saistošajos noteikumos paredzēto kārtību, pašvaldība ar savu lēmumu nosaka maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju). Kārtību, kādā nosaka sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Siguldas novadā reglamentē Siguldas novada Domes 2013.gada 29.maija saistošie noteikumi Nr.13 “Par atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā” (prot. Nr.11, §10), kuru 57. punkts paredz, ka maksas apmēru par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu atkritumu radītājiem vai valdītājiem apstiprina pašvaldība ar domes lēmumu, ievērojot Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteiktos maksas veidojošos posteņus:*

*57.1. maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs;*

57.2. *sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā;*

57.3. *dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.*

2. Atkritumu apsaimniekošanas tarifs - EUR 9,91 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN, apstiprināts ar Siguldas novada Domes 28.01.2015. lēmumu (prot. Nr.2, §11).
3. Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" 18.04.2016. iesniegumā un 03.05.2016. papildinājumos lūdz pārskatīt un apstiprināt jaunu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu EUR 11,46 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN.

Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" 18.04.2016. iesniegumā un 03.05.2016. papildinājumos sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas palielinājuma aprēķins pamatojas uz:

- 3.1. atkritumu apglabāšanas maksas pieaugumu poligonā "Getliņi", par ko 04.04.2016. LR oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" publicēts paziņojums, ka Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija ar tās padomes 01.04.2016. lēmumu Nr.41 ir apstiprinājusi sadzīves atkritumu apglabāšanas maksas paaugstināšanu poligonā SIA "Getliņi EKO", nosakot, ka no 05.05.2016. maksa par 1 (vienas) atkritumu tonnas apglabāšanu ir EUR 28,32 bez PVN, nosakot Dabas resursu nodokļa daļu maksājumā par faktiski apglabāto atkritumu daudzumu 36% jeb EUR 4,32. Kopējā maksa par 1 tonnas sadzīves atkritumu apglabāšanu pieaugusi no EUR 27,54 uz EUR 32,64. Minētais parāda, ka tādējādi no 05.05.2016. sadzīves atkritumu apglabāšanas maksa SIA "Getliņi EKO" paaugstinājusies par EUR 5,10 tonnā, t.i. par 19 %. Ņemot vērā, ka viena kubikmetra atkritumu svars ir 130 kg jeb 0,13 tonnas, tad, lai šo atkritumu apglabāšanas izmaksu pieaugumu pārrēķinātu uz kubikmetriem, EUR 5,10 ir jāpareizina ar 0,13. Pēc pārrēķinu veikšanas kopējais pieaugums ir EUR 0,66.
4. SIA "KPMG Baltics" 21.01.2016. Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" iekšējā audita ziņojumā norāda, ka auditors izvērtējis Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" uzrādīto atkritumu apsaimniekošanas tarifa aprēķinu par periodu no 01.01.2015. līdz 30.09.2015., kas salīdzināmības nolūkos ir proporcionāli aprēķināts uz 12 mēnešu periodu. Tarifa aprēķinu EUR 10,80 ir par 1 m<sup>3</sup> bez PVN. SIA "KPMG Baltics" atzina par pamatotu. SIA "KPMG Baltics" secināja, ka *tarifa aprēķins ir pamatots un atbilstošs vispārīgām normatīvo aktu prasībām (Atkritumu apsaimniekošanas likumam un Siguldas novada saistošiem noteikumiem "Par atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā"); tarifā izmantotie izejas dati kopumā atbilst PSIA "JUMIS" finanšu un citiem uzskaites datiem. Turklāt SIA "KPMG Baltics" norāda, ka nav iesniegts atšifrējums par nodotā atkritumu apjoma sadalījumu (kopējie pret sadzīves atkritumiem), jeb pamatojums, kā arī apjoma pārrēķins no poligona. Kopējais nodotais daudzuma atšķiras (m3) atšķiras no kopēja savāktā daudzuma.*
5. Koncesiju uzraudzības komisija 2016.gada 14.aprīļa sēdē izskatīja Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" 12.04.2016. iesniegumu par tarifa izmaiņām par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā no EUR 9,91 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN uz EUR 10,57 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN sakarā ar sadzīves atkritumu apglabāšanas izmaksu paaugstināšanos poligonā "Getliņi". Siguldas pilsētas SIA "Jumis" vadība norādīja, ka faktiskie sadzīves atkritumu apsaimniekošanas izdevumi 2015.gadā ir lielāki, to atzina arī auditors SIA "KPMG Baltics". Lai objektīvi novērtētu sadzīves atkritumu maksas aprēķina pamatotību Koncesiju uzraudzības komisija uzdeva Siguldas pilsētas SIA "Jumis" iesniegt izvērtēšanai pārskatu par kopējām izmaksām visu atkritumu apsaimniekošanā, izdalot atsevišķi izmaksas sadzīves atkritumu apsaimniekošanā. Ja šādu izmaksu sadalījumu nav iespējams iesniegt, iespējams piemērot proporciju izmaksu aprēķināšanā, pamatojoties uz nodoto sadzīves atkritumu daudzumu pret savākto kopējo atkritumu daudzumu.
6. Pamatojoties uz 2016.gada 27.aprīļa Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot. Nr. 6, §1) par 18.04.2016. Siguldas pilsētas SIA "Jumis" iesniegto sadzīves atkritumu tarifu tika uzdots iesniegt izvērstu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu, jo tas netika

iesniegts izvērstā formā, un gada pārskatu par 2015.gadu, lai 2016.gada 12.maijā Koncesiju uzraudzības komisijas sēdē atkārtoti izskatīt jautājumu par tarifa izmaiņām.

7. Siguldas pilsētas SIA "Jumis" 2016.gada 3.maijā iesniedza kapitālsabiedrības 2015.gada pārskatu un atšifrētu pa visām pozīcijām sadzīves atkritumu tarifa aprēķinu. Vadoties no SIA "Getliņi EKO" informācijas par poligonā Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" apglabāšanai nodoto sadzīves atkritumu daudzumu 4693,90 tonnas un ņemot vērā, ka viena kubikmetra atkritumu svars ir 133 kg jeb 0,133 tonnas, tātad nodoti ir 35198 m<sup>3</sup>.
8. 2016.gada 12.maija Koncesiju uzraudzības komisijas sēdē, izskatot Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" 03.05.2016. precizētā tarifa pamatojuma aprēķinu un paskaidrojumus, konstatēts, ka tiek lietotas dažādus izdevumu attiecināšanas metodes: procentuālā un dalītā uzskaitē. Tarifa projekta izvērstā aprēķinā EUR 10,80 par m<sup>3</sup> un kapitālsabiedrības 2015.gada pārskatā, ir konstatētas neprecizitātes, kas nesniedz pārliecību par tarifa aprēķina pamatotību, jo gada pārskata dati nesakrīt ar aprēķinā norādītiem datiem. Izvērtējot iesniegto tarifa projektu EUR 10,80 par m<sup>3</sup> un kapitālsabiedrības 2015.gada pārskatu, lai gūtu pārliecību par proporcijas vai dalītās uzskaites pareizību, finanšu analizē izmantoja vairākus pieņēmumus, metodes un paņēmienus, kā rezultātā konstatēja, ka ir nepamatots tarifa paaugstinājums par EUR 0,39. Tarifa aprēķins lēmuma pielikumā. Koncesijas uzraudzības komisijas sēdē Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" tika informēts par finanšu analīzes rezultātiem, sniedza papildu informāciju un piekrita, ka iesniegtais tarifa aprēķins daļā - maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, ir EUR 10,41, plus sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā EUR 0,66, kopā sastāda EUR 11,07
9. Koncesijas līguma 4.3.punktā noteikts, ka *Koncedents apstiprina koncesionāra iesniegto atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu tarifa aprēķinu, ņemot vērā nosacījumu, ka tarifam jābūt konkurētspējīgam Pierīgas reģionā un samērīgam ar apkārtējos novados - Inčukalna, Krimuldas, Līgatnes, Ropažu un Mālpils - noteiktajiem pakalpojumu tarifiem. Tarifa pārskatīšanas regularitāte tiek noteikta vienu reizi gadā atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likumam. Par pamatotu iemeslu pārskatīt tarifu tiks uzskatītas izmaiņas normatīvos aktos, kuru rezultātā palielināsies sniedzamo pakalpojumu izmaksas, kā arī inflācijas koeficienta izmaiņas, ja tās gadā pārsniegs 10%.*

Vadoties no Koncesijas līguma 4.3. punktā noteiktā, ka tarifam jābūt konkurētspējīgam Pierīgas reģionā un samērīgam ar apkārtējos novados – Inčukalna (EUR 7,60 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN), Krimuldas, (EUR 11,88 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN) Līgatnes (EUR 12,66 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN), Ropažu (EUR 9,95 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN) un Mālpils (EUR 8,11 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN) noteiktajiem pakalpojumu tarifiem, ir konstatējams, ka minētajos novados vidējais tarifs šobrīd ir EUR 10,04 par 1 m<sup>3</sup> bez PVN.

10. Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta piektā daļa nosaka, ka *Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pretendents (kandidāts) publiskā iepirkuma vai publiskās un privātās partnerības procedūras ietvaros iesniedz pašvaldībai izvērstu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu. Saskaņā ar 2013.gada 29.maijā saistošo noteikumu Nr.13 "Par atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā" (prot. Nr.11, §10) 58.punkta noteikto Atkritumu apsaimniekotājs ir tiesīgs ierosināt maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu izmaiņas, iesniedzot pašvaldībā iesniegumu ar pievienotiem maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu aprēķinu ar ekonomisko pamatojumu.*

Saskaņā ar 2013.gada 29.maija saistošo noteikumu Nr.13 „Par atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā” 59.punktu pašvaldība viena mēneša laikā pēc šo noteikumu 58.punktā minētā iesnieguma saņemšanas domes sēdē izskata atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņu ierosinājumu un pieņem lēmumu par maksas izmaiņām iesniegumā un aprēķinā norādītajā apjomā vai iesnieguma noraidīšanu, lēmumu publicējot

Siguldas novada vietējā laikrakstā. Saistošo noteikumu 60. punkts nosaka, ka pašvaldības noteiktās atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņas stājas spēkā sešdesmitajā dienā pēc šo noteikumu 59.punktā minētā lēmuma publicēšanas vietējā laikrakstā, ja domes lēmumā nav noteikts citādi. Savukārt saistošo noteikumu 61. punkts nosaka, ka atkritumu apsaimniekotājam vienu mēnesi pirms šo noteikumu 60.punktā noteiktā domes lēmuma spēkā stāšanās datuma jāinformē atkritumu radītāji un valdītāji par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām, izsūtot pa pastu rakstisku paziņojumu.

Nemot vērā iepriekš minēto, ir pamats pārskatīt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifu atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmās daļas 1. un 2.punktam, tādā apmērā, kādā to ietekmē attiecīgas izmaiņas: ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2016.gada 1.aprīļa Padomes lēmumu Nr. 41 (protokols Nr.12, 1.p.), ar kuru noteikts SIA „Getliņi Eko” atkritumu apglabāšanas tarifs 32.64 EUR/m<sup>3</sup> bez PVN un Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" izvērstu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu, kas saskaņots Koncesiju uzraudzības komisijas 2016. gada 12.maija sēdē (prot. Nr.4, §2).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmo daļu, Siguldas novada Domes 2013.gada 29.maijā saistošo noteikumu Nr.13 “Par atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā” (prot. Nr.11, §10) 57.punktu, Koncesijas uzraudzības komisijas 2016.gada 12.maija lēmumu (prot. Nr.4, §2), kā arī apvienotās Finanšu un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 17.maija atzinumu (prot. Nr.7, §30), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, D.Dukurs, Ņ.Balode, Ē.Čoders, M.Malcenīks, I.Lipskis, I.Paeģle, J.Strautmanis, E.Vilķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas pilsētas SIA "Jumis" maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā EUR 11,07 (vienpadsmit euro un septiņi centi) par 1 m<sup>3</sup> bez pievienotās vērtības nodokļa.
2. Tarifs stājas spēkā ar 2016.gada 23.jūniju.
3. Ievietot informāciju par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām pašvaldības mājas lapā [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv).
4. Uzdot Siguldas pilsētas SIA "Jumis" informēt atkritumu radītājus un valdītājus par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām, izsūtot pa pastu rakstiskus paziņojumus.
5. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada Domes 2015.gada 28.janvāra lēmumu “Par Siguldas pilsētas SIA „JUMIS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu” (prot. Nr.2, §11).

#### **Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.**

Sēde slēgta plkst.18.30

Ārkārtas Domes sēde – 31.maijā plkst.8.00

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2016.gada 8.jūnijā

Sēdi vadīja: (personiskais paraksts)

Uģis Mitrevics

Protokolēja: (personiskais paraksts)

Madara Zeltiņa