

DARBA UZDEVUMS

detālplānojuma izstrādei Atbrīvotāju ielā 24A, Sigulda, Siguldas nov. ar mērķi veidot jaunas apbūvei paredzētas zemes vienības

1. **Detālplānojuma izstrādes pamatojums** –Dofi Oz Nemehya Azriela un Zandas Šlosbergas pilnvarotās personas Aigara Šlosberga 2018. gada 27. aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums atļaut izstrādāt detālplānojumu zemes vienībai ar adresi Atbrīvotāju iela 24A, Sigulda, Siguldas nov., jaunas apbūvei paredzētu zemes vienību izveidei un rindu māju apbūves veikšanai.
2. **Detālplānojuma teritorija** (lēmuma Pielikums Nr. 2) - ietver zemes vienības ar adresi Atbrīvotāju iela 24A, Sigulda, Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8015 002 2512, teritoriju. Detālplānojuma izpētes teritorija ir apmēram 10 m pa perimetru ap zemes gabaliem, ietverot piegulošās ielas un kaimiņu zemes gabalus tiktāl, cik tas nepieciešams detālplānojuma risinājumam.
3. **Detālplānojuma izstrādātājs** – iesniedzēja izvēlēta attiecīgajā jomā sertificēta persona.
4. **Detālplānojuma izstrādes mērķis** – zemes gabala sadalīšana savrupmāju, rindu māju, daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku būvniecībai un nepieciešamās infrastruktūras izbūvei.
5. **Normatīvie akti, dokumenti un citi izejas materiāli detālplānojuma izstrādei:**
 - 5.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums;
 - 5.2. Aizsargjoslu likums;
 - 5.3. Būvniecības likums;
 - 5.4. Zemes ierīcības likums;
 - 5.5. Dokumentu juridiskā spēka likums;
 - 5.6. Likums “Par ietekmes uz vidi novērtējumu”;
 - 5.7. Latvijas būvnormatīvi;
 - 5.8. Latvijas Valsts standarti;
 - 5.9. Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
 - 5.10. Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumi Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk tekstā – Noteikumi Nr. 628);
 - 5.11. Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumi Nr. 574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"” (turpmāk tekstā – Noteikumi Nr. 574);
 - 5.12. Ministru kabineta 28.09.2010. noteikumi Nr. 916 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
 - 5.13. 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošie noteikumi Nr. 21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”;
 - 5.14. Citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
6. **Detālplānojuma izstrādes uzdevumi:**
 - 6.1. Precizēt esošo ielu sarkanās līnijas un noteikt projektējamo ielu sarkanās līnijas – izdalot tās kā atsevišķu zemes gabalu, kas ir paredzēts ielas un inženierkomunikāciju izbūvei, noteikt iebrauktuves katrā zemes gabalā;
 - 6.2. Paredzēt plānotajai Satezeles ielai (kadastra apzīmējums 8015 002 2605) ne mazāk kā vienu pievienojumu no detālplānojuma teritorijas.
 - 6.3. Attēlot būvlaidi gar esošām un projektētām ielām un apbūves līnijām.
 - 6.4. Noteikt pasākumus teritorijas inženiertehniskajai sagatavošanai un nepieciešamās inženiertehniskās apgādes būves, t.sk. inženierkomunikācijas un to izvietojumu.

- 6.5. Precizēt zemes vienības apbūves rādītājus - apbūves blīvumu, brīvās zaļumu teritorijas platību, ēku un citu būvju stāvu skaitu, augstumu, ņemot vērā teritorijas plānojumā noteiktās prasības. Ja tiek veidota jauna iela zonā, kas teritorijas plānojumā noteikta kā Mazstāvu un Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija, tiek saglabāts esošais zonējums, ko ar detālplānojumu nevar mainīt, bet šim zemes gabalam tiek noteikta specifiska zemes gabala izmantošana.
- 6.6. Precizēt visu veidu aizsargjoslas.
- 6.7. Precizēt atļauto izmantošanu un izmantošanas ierobežojumus u.c.
- 6.8. Noteikt adresāciju ēkām un plānoto ielu nosaukumus.
- 6.9. Precizēt arhitektoniskās prasības zemes gabala apbūvei:
 - 6.9.1. prasības ēku un būvju novietojumam (piemēram, kas drīkst/nedrīkst atrasties priekšpagalmos, sānpagalmos);
 - 6.9.2. prasības ēku, būvju un arhitektūras mazo formu arhitektoniskam risinājumam u.tml., iekļaujot Apbūves noteikumu prasības, ēku, būvju un arhitektūras mazo formu, materiālu specifiskācijas un sienu, jumtu pieļaujamo krāsojumu risinājumu, ņemot vērā Siguldas vizuālās identitātes tematiskā plānojuma ieteikumus;
 - 6.9.3. izstrādāt teritorijas publiskās ārtelpas (ielas) labiekārtojuma un apzaļumošanas risinājuma shēmu, paredzot informācijas zīmju, apgaismojuma un labiekārtojuma objektu novietojumu;
- 6.10. Precizēt detālplānojuma īstenošanas kārtību, nosakot secīgi ielu un inženierkomunikāciju izbūvi, zemes gabalu sadali, ēku un būvju būvniecību, teritorijas apzaļumošanu un labiekārtošanu u.tml.
7. **Instītūciju saraksts**, kurām detālplānojuma izstrādātājs pieprasa nosacījumus detālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādāto detālplānojumu:
 - 7.1. Valsts Vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
 - 7.2. Veselības inspekcija;
 - 7.3. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
 - 7.4. Sertificēta biotopu eksperta atzinums par konstatētajiem aizsargājamajiem biotopiem veģetācijas periodā;
 - 7.5. VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
 - 7.6. VAS “Latvijas valsts ceļi”;
 - 7.7. AS “Gaso”;
 - 7.8. SIA “Saltavots”;
 - 7.9. AS “Sadales tīkls”;
 - 7.10. SIA “Fāze Sigulda”;
 - 7.11. SIA “Lattelecom”;
 - 7.12. Kā arī citiem detālplānojuma teritorijā esošo inženierkomunikāciju turētājiem.
8. **Prasības detālplānojuma izstrādei** izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (turpmāk TAPIS), ievērojot Ministru kabineta 08.07.2014. noteikumu Nr. 392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi” prasības.

Izstrādātājam tiek nodrošināta piekļuve Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmai (TAPIS) detālplānojuma izstrādei pēc iesnieguma ar izstrādātāja vārdu un uzvārdu un personas koda nosūtīšanas pašvaldībai. Detālplānojuma izstrādātājam pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu četru nedēļu laikā tiem detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju, nosūtīt paziņojumu par detālplānojuma izstrādi, kurā norāda pašvaldības lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu detālplānojuma teritoriju un tās shematisku attēlu, detālplānojuma izstrādes mērķi un attīstības priekšlikumu un detālplānojuma izstrādes ierosinātāju.

- 8.1. Detālplānojuma sastāvs:
 - 8.1.1. **Paskaidrojuma raksts**, kas satur:

- 8.1.1.1. teritorijas attīstības mērķus un uzdevumus;
 - 8.1.1.2. detālplānojuma risinājuma aprakstu un pamatojumu;
 - 8.1.1.3. izvērtējumu par detālplānojuma risinājuma ietekmi uz blakus esošajām teritorijām;
 - 8.1.1.4. teritorijas apbūves arhitektoniskos principus;
 - 8.1.1.5. paskaidrojums par detālplānojuma īstenošanu;
 - 8.1.1.6. priekšlikumi publisko teritoriju turpmākai apsaimniekošanai.
 - 8.1.2. **Grafiskās daļa**, kas izstrādāta uz aktuāla zemes vienības robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāna, aktuāla augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 mērogā 1:500, izmantojot aktuālo Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto informāciju par mērķa zemes vienību un robežojošām zemes vienībām, un satur:
 - 8.1.2.1. teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas un izmantošanas aprobežojumus, nosakot un attēlojot:
 - 8.1.2.1.1. zemes vienības atļauto izmantošanu;
 - 8.1.2.1.2. ēku un būvju novietojumu;
 - 8.1.2.1.3. plānotās apbūves, satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju izvietojumu;
 - 8.1.2.1.4. adresāciju;
 - 8.1.2.1.5. piekļūšanas risinājumu;
 - 8.1.2.1.6. apgrūtinātās teritorijas un objektus (esošos un plānotos), kuriem nosaka aizsargjoslas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un norāda apgrūtināto teritoriju klasifikācijas kodus;
 - 8.1.2.2. savietoto projektējamo inženiertīklu plānu;
 - 8.1.2.3. zemes vienības labiekārtojuma priekšlikumu;
 - 8.1.2.4. citus plānus, shēmas, šķērsprofilus, kas nepieciešami atsevišķi plānoto (atļauto) izmantošanas veidu un izmantošanas aprobežojumu attēlošanai (ietverot ceļu shēmas, šķērsprofilus, satiksmes organizācijas shēmas, sarkanās līnijas, inženierapgādes tīklu shēmas);
 - 8.1.3. **Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem**, kuros aprakstīti:
 - 8.1.3.1. detalizēti teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi un apbūves parametri (apbūves intensitāti, brīvās zaļumu teritorijas rādītāju, apbūves blīvumu, apbūves maksimālo augstumu, u.c.);
 - 8.1.3.2. vides pieejamības nosacījumi;
 - 8.1.3.3. labiekārtojuma nosacījumi;
 - 8.1.3.4. prasības inženiertīklu nodrošinājumam (inženierkomunikāciju izvietojumā jāparedz tādu komunikāciju izvietojumu un tehniskos risinājumus, lai pēc iespējas racionāli izmantotu ielas, piebraucamā ceļa pazemes telpu, norādot visu teritorijai nepieciešamo inženierkomunikāciju un publiskās ārtelpas kvalitāti veidojošo elementu, tajā skaitā apstādījumu, savstarpējo izvietojumu un šķērsprofilus);
 - 8.1.3.5. prasības arhitektoniskajiem risinājumiem ņemot vērā Siguldas vizuālās identitātes tematiskā plānojuma ieteikumus;
 - 8.1.3.6. prasības detālplānojuma realizācijai satiksmes infrastruktūras izbūvei, ēku, būvju izbūvei pa kārtām uc.
- 8.2. Papildus prasības detālplānojuma izstrādei, kas saistītas ar plānotās teritorijas specifiku un tās turpmāko attīstību:
- 8.2.1. Teritorijas izmantošanas plānošana:
 - 8.2.1.1. teritorijas plānošanā izmantot līdzsvarotas attīstības modeli, paredzot apbūves, satiksmes, publiskās ārtelpas, apstādījumu zonas un to izvietojumus, lai nodrošinātu cilvēkiem draudzīgu, ilgtspējīgu un resursus taupošu vidi;
 - 8.2.1.2. teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus detalizēt prasības teritorijas inženiertehniskai sagatavošanai;

- 8.2.2. Transporta un satiksmes plānošana:
 - 8.2.2.1. plānojot satiksmes infrastruktūru ņemt vērā Siguldas vizuālās identitātes tematiskā plānojuma satiksmes infrastruktūras sadaļas ieteikumus;
 - 8.2.2.2. plānotai apbūvei nepieciešamo autostāvvietu skaitu nodrošināt paredzamo zemesgabalu robežās atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;
 - 8.2.2.3. izstrādāt perspektīvo satiksmes organizācijas shēmu (autotransports, velotransports un gājēji), nodrošinot teritorijas iekļaušanos kopējā apbūves zonas transporta un ielu tīklā;
 - 8.2.2.4. paredzēt novietnes operatīvā transporta un apkalpes dienestu autotransporta novietošanai, tās izvietojot ēku ieeju tiešā tuvumā.
- 8.2.3. Publiskās ārtelpas plānošana:
 - 8.2.3.1. izstrādāt publiskās ārtelpas teritorijas labiekārtojuma un apstādījumu struktūras shematisku plānojumu, telpisko risinājumu, paredzot apbūves raksturam atbilstošu stādījumu sistēmas izveidi (ielas platums, velo un gājēju infrastruktūru, apgaismojums, stādījumu joslas uc.);
 - 8.2.3.2. sniegt priekšlikumus teritorijas funkcionālai un telpiskai sasaistei ar apkārtējo teritoriju, lai maksimāli nodrošinātu zemes gabalam caurejošu ielu projektēšanu, izvairoties no ilgtermiņa strupceļu risinājumiem.
- 8.2.4. Inženiertehniskās infrastruktūras plānošana:
 - 8.2.4.1. paredzēt teritorijas apbūvei nepieciešamos inženiertehniskās apgādes tīklus un būves, paredzēt tādu inženierkomunikāciju izvietojumu un tehniskos risinājumus, lai pēc iespējas racionāli izmantotu ielas, piebraucamo ceļa pazemes telpu, norādot visu teritorijai nepieciešamo inženierkomunikāciju un publiskās ārtelpas kvalitāti veidojošo elementu, tajā skaitā apstādījumu savstarpējo izvietojumu un profilus;
 - 8.2.4.2. paredzēt pasākumus inženiertehniskajai teritorijas sagatavošanai;
 - 8.2.4.3. paredzēt ūdens notekas, meliorācijas būves un ierīces, citu tehnisko infrastruktūru;
 - 8.2.4.4. paredzēt pasākumus dzīvojamo ēku energoefektivitātei;
 - 8.2.4.5. paredzēt prasības civilai aizsardzībai un ugunsdrošībai.
- 8.3. Prasības detālplānojuma projekta iesniegšanai pašvaldībā pirms tā nodošanas publiskai apspriešanai:
 - 8.3.1. Iesniegt detālplānojuma projektu vienā eksemplārā, pielikumā pievienojot grafisko daļu elektroniski *.dgn, *.dwg vai *.mxd un *.pdf vai *.jpg formātā, bet teksta daļu *.doc vai *.pdf formātā;
 - 8.3.2. Detālplānojuma projektam papildus pievieno šādus dokumentus:
 - 8.3.2.1. Siguldas novada pašvaldības domes lēmuma par detālplānojuma uzsākšanu un darba uzdevuma kopijas;
 - 8.3.2.2. zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāna, īpašuma tiesību apliecināšu dokumentu kopijas;
 - 8.3.2.3. detālplānojuma darba uzdevumā minēto institūciju sniegto nosacījumu kopijas Ja nepieciešams pēc nosacījumu saņemšanas izstrādātājs iesniedz izstrādes vadītājam precizētu Darba uzdevuma projektu;
 - 8.3.2.4. citu informāciju, kura izmantota detālplānojuma izstrādei (izpētes (inženiertehniskā izpēte, ģeoloģiskā izpēte, u.c.), ekspertīzes, ekspertu slēdzieni u.c.);
 - 8.3.2.5. iesniegt administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projektu;
- 8.4. Prasības detālplānojuma projekta publiskai apspriešanai:
 - 8.4.1. divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai izstrādātājam, saskaņojot ar detālplānojuma izstrādes vadītāju:
 - 8.4.1.1. publiskās apspriešanas kārtību;
 - 8.4.1.2. paziņojumu par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai reģionālajā laikrakstā un publicēt to. Paziņojuma tekstu

- iesniegt saskaņošanai elektroniski nedēļas laikā no minētā lēmuma pieņemšanas dienas;
- 8.4.1.3. paziņojumu par detālplānojuma uzsākšanu un nosūtīt to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju;
 - 8.4.2. vienas nedēļas laikā pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai iesniegt pašvaldībā saskaņošanai elektroniski vienpusēju informatīvās planšetes maketu, ko paredzēts novietot Būvniecības kontroles nodaļas telpās 3. stāvā, Zinātnes ielā 7, Siguldas pag., Siguldas nov.;
 - 8.4.3. planšetē atspoguļot konkrēto attīstības priekšlikumu, ietverot sekojošas ziņas:
 - 8.4.3.1. detālplānojuma nosaukumu un adresi;
 - 8.4.3.2. ierosinātāju kontaktinformāciju;
 - 8.4.3.3. izstrādātāju kontaktinformāciju;
 - 8.4.3.4. detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas sanāksmes norises vietu un laiku, kā arī datumu, līdz kuram informatīvie materiāli par detālplānojuma projektu būs apskatāmi;
 - 8.4.3.5. atsauksmju iesniegšanas termiņu un vietu;
 - 8.4.3.6. detālplānojuma teritorijas izvietojumu;
 - 8.4.3.7. teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānu;
 - 8.4.3.8. transporta kustības shēmu;
 - 8.4.3.9. plānotās teritorijas apbūves un apstādījumu veidošanas principu shematisku attēlojumu;
 - 8.4.3.10. ēku būvprojektos ietveramo materiālu un krāsojumu specifikāciju;
 - 8.4.3.11. citu detālplānojuma informāciju saskaņā ar izstrādes vadītāja norādēm;
 - 8.4.4. pēc 8.4.2. punktā minētā saskaņojuma saņemšanas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas iesniegt pašvaldībā publiskās apspriešanas planšeti izvietošanai Būvniecības kontroles nodaļas telpās;
 - 8.4.5. organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi, to saskaņojot ar izstrādes vadītāju, sanāksmes vadīšanu un protokolēšanu nodrošina detālplānojuma izstrādātājs vai ierosinātājs;
 - 8.4.6. pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādātājam apkopot publiskās apspriešanas materiālus, institūciju atzinumus un iesniegt izstrādes vadītājam kopā ar publikācijas apliecinājumu (jābūt redzamam laikraksta nosaukumam, datumam un publikācijai);
 - 8.4.7. ja nepieciešams, precizēt detālplānojuma projektu.
- 8.5. Prasības kopsavilkuma par detālplānojuma izstrādes procesu sagatavošanai:
- 8.5.1. sagatavot kopsavilkumu par detālplānojuma izstrādes procesu, tajā ietverot:
 - 8.5.1.1. kopijas no paziņojumiem un publikācijām presē;
 - 8.5.1.2. pasta apliecinājumus par paziņojumu nosūtīšanu to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju;
 - 8.5.1.3. publiskās apspriešanas pasākumu sarakstu;
 - 8.5.1.4. ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem, pievienojot pamatojumu noraidījumam;
 - 8.5.1.5. publiskās apspriešanas sanāksmes protokolu;
 - 8.5.1.6. ziņojumu par darba uzdevumā minēto institūciju atzinumiem;
- 8.6. Prasības detālplānojuma projekta iesniegšanai pašvaldībā tā apstiprināšanai:
- 8.6.1. iesniegt detālplānojuma projektu trijos eksemplāros:
 - 8.6.1.1. vismaz vienu detālplānojuma sējumu kartona vākos;
 - 8.6.1.2. grafisko daļu elektroniski *.dgn, *.dwg vai *.mxd un *.pdf vai *.jpg formātā un teksta daļu *.doc, *.pdf formātā;
 - 8.6.1.3. kopsavilkumu par detālplānojuma izstrādes procesu;
 - 8.6.1.4. administratīvā līguma projektu par detālplānojuma īstenošanu;

- 8.6.1.5. ja detālplānojumā ietvertie risinājumi skar nekustamos īpašumus, kuru īpašnieki nav detālplānojuma ierosinātāji, pirms detālplānojuma apstiprināšanas jāsaņem viņu rakstiska piekrišana un uz detālplānojuma grafiskās daļas kartes jābūt šo nekustamo īpašumu īpašnieku parakstam;
- 8.7. Prasības pēc detālplānojuma projekta apstiprināšanai:
- 8.7.1. pēc detālplānojuma projekta apstiprināšanas vienas nedēļas laikā iesniegt pašvaldībā saskaņošanai elektroniski paziņojuma par detālplānojuma apstiprināšanu tekstu;
- 8.7.2. pēc 8.7.1. apakšpunktā minētā saskaņojuma saņemšanas publicēt paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas vēstnesis" un reģionālajā laikrakstā "Rīgas Aprīņa Avīze";
- 8.7.3. pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt ar Siguldas novada domi administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu.
9. **Pašvaldības nosacījumi administratīvajam līgumam par detālplānojuma īstenošanu:**
Pirms detālplānojumā paredzētās būvniecības ieceres īstenošanas paredzēt attiecīgo transporta infrastruktūras un inženierkomunikāciju apgādes tīklu izbūvi.
Detālplānojuma īstenošanas kārtības secība un prasības:
- a) koku izvērtēšana;
 - b) inženierkomunikāciju, satiksmes infrastruktūras un piebraucamo ceļu projektēšana;
 - c) inženierkomunikāciju, satiksmes infrastruktūras un piebraucamo ceļu (apgaisojuma izbūve, cietā seguma ieklāšana, teritorijas labiekārtošana un apzaļumošana) izbūve;
 - d) iecerētās ēku būvniecības uzsākšana un īstenošana zemes vienībā.
10. **Detālplānojuma projekta noformēšana:**
- 10.1. detālplānojumu izstrādāt atbilstoši Dokumenta juridiskā spēka likumam un Ministru kabineta 28.09.2010 noteikumu Nr. 916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" prasībām un saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu (ES) 2016/679 par fizisko personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti;
- 10.2. iesniedzamajiem dokumentiem, t.sk. to atvasinājumiem, jābūt atbilstoši noformētiem un ar juridisko spēku;
- 10.3. detālplānojuma projekts jāizstrādā valsts valodā;
- 10.4. visu grafiskās daļas rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlaukumam, kurā norāda sekojošu informāciju – ierosinātājs, izstrādātājs, detālplānojuma nosaukums, plāna (kartes) lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, izdrukas mērogs, grafiskās pamatnes mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums;
- 10.5. detālplānojuma grafiskās daļas kartēs un plānos obligāti norādīt lietotos apzīmējumus.

Detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš 2 (divi) gadi.

Detālplānojuma izstrādes vadītājs: *(personiskais paraksts)* R. Lipsbergs

"Uzdevums saskaņots"

Būvniecības kontroles nodaļas vadītāja: *(personiskais paraksts)* R. Bete