



SIA "KB Architecture"

Reģ.Nr.LV 40103758048, būvk.Nr.11444

Pulkveža Brieža iela 4-15, LV-2150

Biroja adrese, Rīga, Mēness iela 4, LV-1013

tel.26435952, karlis@studija.eu

PASŪTĪTĀJS:

Kristīne Rapohina

Sandis Naglis

PASŪTĪJUMA NR.

24KB-2017

LOKĀLPLĀNOJUMS TERITORIJAI SIGULDĀ

KALNA IELĀ 1 (KAD.NR. 8015-002-4604)

UN NOLIKTAVU IELĀ 1C (KAD.NR. 8015-002-460),

SIGULDA

GRAFISKĀ DAĻA

SĒJUMS 2

Šajā būvprojektā ir iekļautas un izstrādātas visas nepieciešamās daļas atbilstoši lokālpilānojuma uzdevumā ietvertajiem nosacījumiem.

SIA "KB Architecture"

VALDES PRIEKŠĒDĒTĀJS,

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS, ARHITEKTS (sert.Nr.1-00247):

KĀRLIS BEDRĪTIS.....

Rīga 2018

LOKĀLPLĀNOJUMA SASTĀVS

LOKĀLPLĀNOJUMS TERITORIJAI SIGULDĀ,
KALNA IELĀ 1, NOLIKTAVU IELA 1C

Sējums	Sadaļa	Marka	Nosaukums
1	Paskaidrojuma raksts		
2	Grafiskā daļa		
3	Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi		
4	Pārskats par lokālpilānojuma izstrādi		

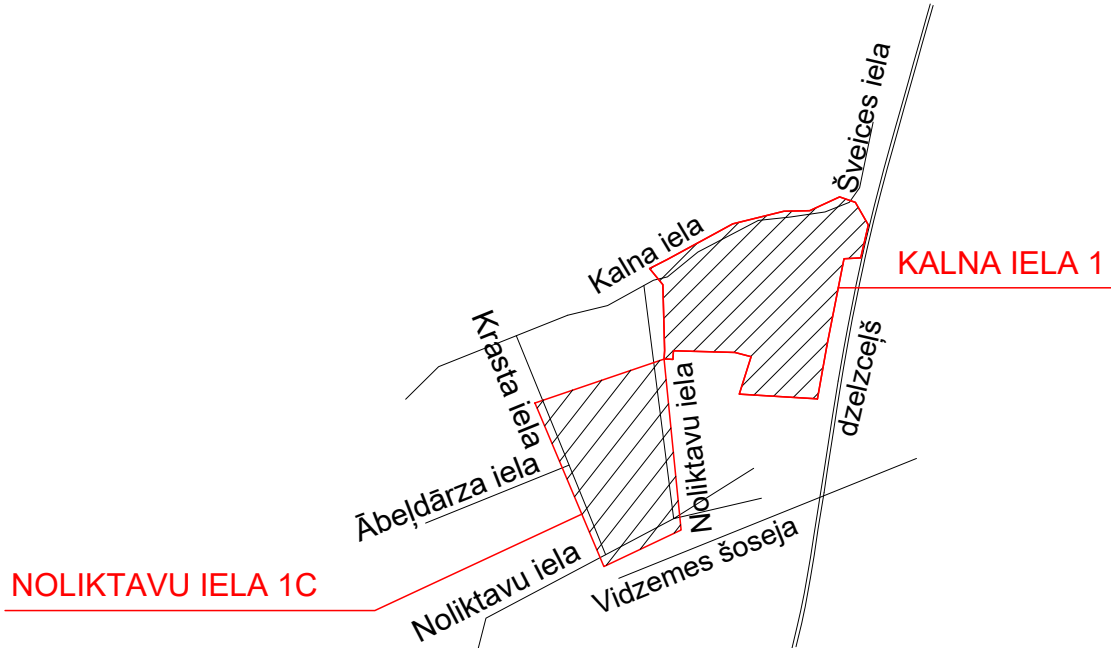
**LOKĀLPLĀNOJUMS TERITORIJAI SIGULDĀ,
KALNA IELĀ 1, NOLIKTAVU IELA 1C**

<i>Titullapa(1.lpp.)</i>	<i>1.lpp.</i>
Lokālpārvaldes sastāvs(1.lpp.).....	2.lpp.
Saturs(1.lpp.).....	3.lpp.

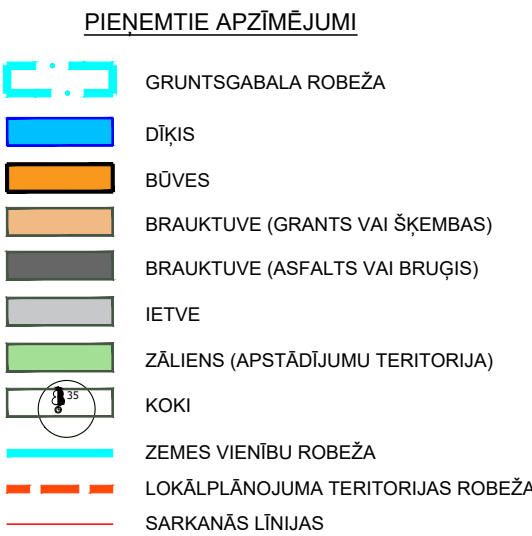
Noliktavu iela 1C un Kalna iela 1

TS-1 Teritorijas esošā izmantošana (1.lpp.)	4.lpp.
TS-2 Teritorijas esošie izmantošanas aprobežojumi (1.lpp.)	5.lpp.
TS-3 Teritorijas funkcionālais zonējums un galvenie izmantošanas aprobežojumi (1.lpp.).....	6.lpp.
TS-4 Teritorijas sarkano līniju plāns (1.lpp.).....	7.lpp.
TS-5 Teritorijas satiksmes organizēšanas plāns (1.lpp.).....	8.lpp.
TS-6 Teritorijas plānoto inženierkomunikāciju plāns (1.lpp.).....	9.lpp.
TS-7 Teritorijas ceļu šķērsprofili (1.lpp.).....	10.lpp.
TS-8 Jauno inženiertīklu aizsargjoslas (1.lpp.).....	11.lpp.

UZMĒRĀMĀ OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



ORGANIZACIJA	KOMUNIKACIJA	PARAKSTS	DATUMS	UZVARDS	PREZIMES
Laiņavas Ģds Cies. Inc.	Cilvēkstārpi	PARAKSTS	08.06.2017	L.Štavenis	
AS Sadales fili.	Eiropārti	PARAKSTS	08.06.2017	M. Vangars	
Laiņavas	Elektroniskais	PARAKSTS	08.06.2017		37 1-102222248
Laiņavas	Uzdevu izpildē	PARAKSTS	08.06.2017	J. Pajūrs	
SA "Viesmānā-Sigulda"	Suntārti	PARAKSTS	08.06.2017	J.Šandārs	
LVRIC	Saukuma kabeļi	elektroniski			
SA "Pils Valsts"	Aģentūras kabeļi	PARAKSTS	08.06.2017	J.Šandārs	
VAL "Laiņavas dzirzēni"	Elektroniskā ziņojuma (S)	PARAKSTS	08.06.2017	L.Šandārs	
VAL "Laiņavas dzirzēni"	SCB fili.	PARAKSTS	31.05.2017	O.Šķolovs	
VAL "Laiņavas dzirzēni"	Elektroniskā ziņojuma (S)	PARAKSTS	01.06.2017	M.Šandārs	



PIEZĪMES:

1. Lokālplānojumā ietvaros nav paredzēts projektēt ēkas, zogus, ceļus un citus arhitektūras elementus, kā arī sadalīt zemes gabalus vairākās zemes vienībās. Zemes gabalu dalīšanu plānots veikt pēc lokālplānojumā saskaņošanas , izstrādājot detaļplānojumus. Ēkas zogus, ceļus un citus arhitektūras elementus var izbūvēt pēc detaļplānojumā izstrādes un attiecīgā būvprojekta izstrādes un saskaņošanas Siguldas novada būvvaldē.
2. Visi plānotie inženiercilki, būves, ceļi un elementi uzdrīkstēti shematiski kā iespējamie perspektīvie risinājumi, kuru iespējams realizēt pēc lokālplānojumā izstrādes, lai pēc iespējas efektīgāk izstrādātu lokālplānojumus.

© SIA"KB Architecture". Reg.Nr. 40103758048, Sigulda, Pulveža Brīze iela 4-15, LV-2120, Brīvo arodā : Mēnēss iela, Rīga, LV-1013												
 KB ARCHITECTURE	VĀRDUS UZVĀRDS		DATUMS		PASŪTĪTĀJ : AMATIS NAGLIS, KRISTĪNE RAPOHA OBJEKTS : LOKĀLPALĀNĀJOS TERITORIJĀS SEGULA							
	BŪVP.VAD. SADAĻAS VAD. IZSTRĀDĀJĀS ARH.TEH.		KĀRLIS BEDRĪTIS		01.10.2018							
	DĀVIS MEDNIS				01.10.2018		PASŪTĪJUMA NR. : 24KB-2017		STADIJA	LAPA	LAPAS	MĒROGS
							TERITORIJAS SADAĻA (TS)		TS-1	8		1:1000
									24KB-2017 ARH.TEH. PASŪTĪTĀJ : AMATIS NAGLIS, KRISTĪNE RAPOHA OBJEKTS : LOKĀLPALĀNĀJOS TERITORIJĀS SEGULA			

	AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR IELU- SARKANĀ LĪNIJA
	SARKANĀS LĪNIJAS, LŪZĒMPUNKTI
	AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR ELEKTRISKO TĪKLU GAIŠAVADU LĪNIJĀM UN KABEĻIEM, AP ELEKTRISKO TĪKLU SADELES IEKĀRTĀM (līdz 20kV - 1.5m uz katru pusī, 20kV - 2.5m)
	AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR ŪDENSVADU (5m uz katru pusī)
	AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR KANALIZĀCIJAS SPIEDVADIEM (3m uz katru pusī)
	AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR PĀSTECES SADZĪVES UN LIETUSŪDENS KANALIZĀCIJAS VADIEM (3m uz katru pusī)
	AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA AP ĢEODZĪSKĀ TĪKLA PUNKTU (5m rādiusā)
	DZELZCEĻA EKSPĻUATĀCIJAS AIZSARGJOSLA (50m (teritorija - 16m))
	KĪMISKĀS AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA DABISKĀ ŪDENSTECĒ AP ŪDENS NEMĒŠANĀS VIETU
	AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA AP GĀZES VADIEM (2m uz katru pusī)
	AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA AP SAKARU KABEĻIEM (0.6m uz katru pusī)
	AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA AP VIRSZEMES ŪDENS REZERVUĀRU
	AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR DRENĀM UN ATLĀTIEM GRĀVJIEM (1.5 m no grāvja, drenu ārmalas)
	AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR AUTOCEĻU, TROKŠŅU IZKLIDE (60-64 dB(A))
	AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA AP ZEMPSPRIEGUMA ELEKTRĪBAS KABEĻIEM (0.6m uz katru pusī)
	LOKĀLPĒLĀNOJUMA TERITORIJAS ROBEŽA
	ZEMESGABALU ESOŠĀS ROBEŽAS



1. Lokaļplānošana ietveros nav paredzētās projektēt ēkas, zogus, ceļus un citus arhitektūras elementus, kā arī sadalīt zemes gabalus vairākās zemes vienībās. Zemes gabalu dalīšanu plānots veikt pēc lokaļplānojuma saskaņošanas , izstrādājot detaļplānojumu. Ēkas zogus, ceļus un citus arhitektūras elementus var izbūvēt pēc detaļplānojuma izstrādes un attiecīgā būvprojekta izstrādes un saskaņošanas Siguldas novada būvdalībe.
2. Visi plānotie inženiertīkli , būves, ceļi un elementi uzrādīti shematiski kā iespējamie perspektīvie risinājumi, kuru iespējamies realizēt pēc lokaļplānojuma izstrādes, lai pēc iespējas efektīgāk izstrādātu lokaļplānojumu.

[illegible]

Nr.	x(m)	y(m)	n(m)
GPS_1000	333459.080	550121.348	91.872
GPS_1000	333434.571	550168.120	90.732
GPS_1000	333455.784	550268.624	86.732

12. Topogrāfiskie apskatījumi atbilstoši aplisidz:
Ministru kabineta 2012. gada 24. aprīļa noteikumiem Nr. 281, 1. pielikums.

13. Saskaņojumi:

Organizācija	Arbītābija persona	Amats	Datums
A/S Latvijas Gāze	I. Stauber	Inženieris	06.04.2017
A/S Sadales Tīks, Jūglias nodaļa	A. Savieniks	Meistars	26.04.2017
Latelecom. Nr. 22/1711	A. Baskis	Inženieris	20.04.2017
SIA "Fāze Sigulda"	E. Breikis	Tehnikas direktors	26.04.2017
SIA "Saltskava"	E. Jolkis	Būvnieks	26.04.2017
VAS "LVRTC"	E. Hāns	Projektu vadītājs	25.04.2017

Mārtiņš Urtāns		Pasūtījums
Sertifikāts BC Nr. 488		
Reģ. Nr. 05048411855		
Zvazģu iela 15, Aizkraukle	Tel. +371 26191501	martinsurtans@inbox.lv

Mārtiņš Urtāns		Pasūtījums
Sertifikāts BC Nr. 488		
Reģ. Nr. 05048411855		
Zvazģu iela 15, Aizkraukle	Tel. +371 26191501	martinsurtans@inbox.lv

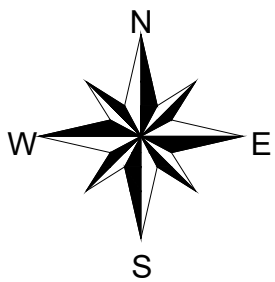
Mēnais	M. Urtāns	27.06.2017
Sertificēti pers.	M. Urtāns	27.06.2017

Karlis Bedritis		
Mērogs	Reģ. Nr.	Lapas Nr.
1 : 500	497	1/1

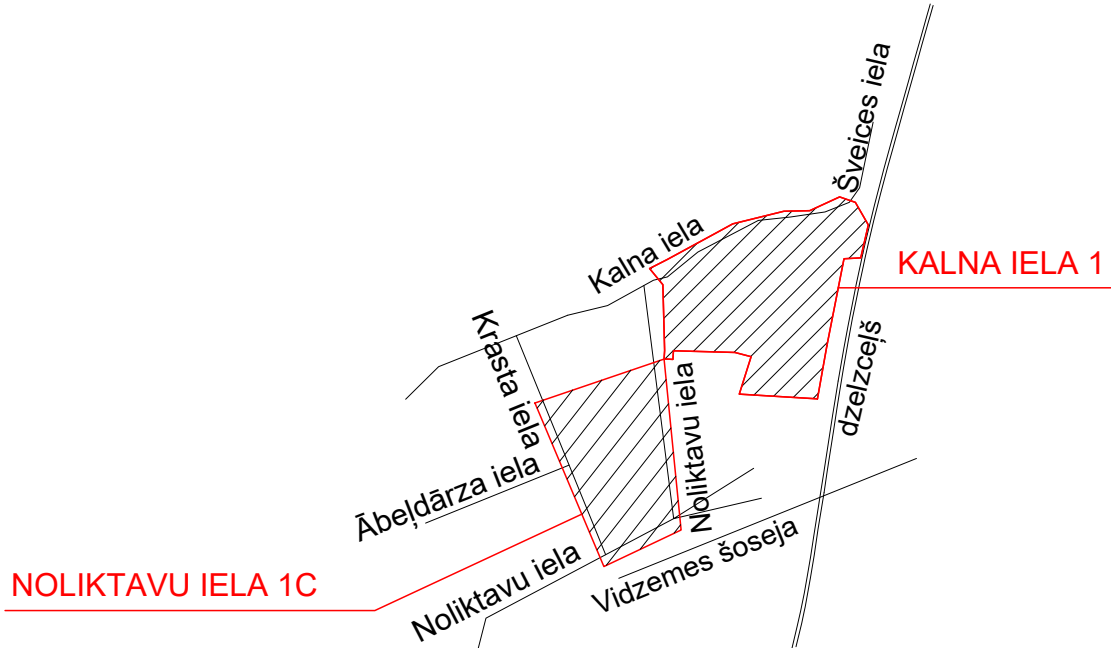


AMATS	VĀRDŠ UZVĀRDŠ	DATUMS	PASŪTĪTĀJĀ: SANDIS NAGLIS, KRISTĪNE RAPACHINA OBJEKTS : LOKĀLPLĀNOJUMS TERITORIJĀS SĪGULDA				
BŪVPĀRĀD SADAĻAS VĀD IZSTRĀDĀTĀJS	KĀRLIS BEDRĪTIS	01.10.2018	ADRESE: SĪGULDA, NOLIKUTĀVJA IELA 1C, KĀLNĀ IELA 1				
ARH. TEH.	DĀVĪS MEDNIS	01.10.2018	PASŪTĪTUMS NR.: 24KB-2017	STADIJA	LAPA	LAPAS	MĒROGŠ
			TERITORIJAS SADAĻA (TS)	Lokālplānojums	TS-2	8	1:1000
			TERITORIJAS ESOŠIE IZMANTOŠANAS APROBEŽĀJUMI	BRĪDINĀJUMS KĀLNĀ, NOLIKUTĀVJA IELĀ 1C-1, 199.	24KB-2017		

TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS
UN GALVENIE TERITORIJAS IZMANTOŠANAS APROBEŽOJUMI



UZMĒRĀMĀ OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



1. Topogrāfiskā uzņēmuma lapa datēta ar 2017. gada 20. maiju.	LKS-92 TM koordinātu sistēma	mēroga koeficients m=0.999633
2. Topogrāfiskā plāna attēla lapa datēta ar 2017. gada 20. maiju.	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)
3. Uzņēmuma veikta ir 2016. gada 25. septembrī, 29. oktobrī, 1. novembrī, 2017. gada 19. aprīlī.	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)
4. Pazemes komunikācijas apsekošanas darbi veikti 2017. gada 19. aprīlī.	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)
5. Kartes lapa ADT1: 3334-43-54.1-740202, 3334-43-54.2-740202, 3334-43-54.4-740202	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)
6. TM projekcijas mēroga koeficients 0.999633	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)
7. Topogrāfiskā plāna attēla lapa datēta ar 2017. gada 20. maiju.	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)
8. Zemes vienību robežas ir atbilstošas attiecīgajai zemes vienības izmantošanai un ir saskaņotas ar zemes vienību īpašnieku.	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)
9. Sankārtas līnijas ir atbilstošas attiecīgajai zemes vienības izmantošanai un ir saskaņotas ar zemes vienību īpašnieku.	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)
10. Topogrāfiskā plāna attēla lapa datēta ar 2017. gada 20. maiju.	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)	Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)

Pasūtītājs: Kristīne Rapohina	Objekta adrese: Kalna iela 1, Sigulda, Siguldas novads
Pasūtītāja identifikācijas Nr.: 7015	Siguldas brīvā valsts K. Vēls
Topogrāfiskais plāns	Siguldas brīvā valsts K. Vēls

ORGANIZĀCIJA	KOMUNIKĀCIJA	PARAKSTS	DATUMS	UZVārds	Piezīmes
Lāpju Gāze Cēsu iel.	Gāzevādi	PARAKSTS	08.06.2017	I. Staurve	
AS Sadale Tīkls	Elektrība	PARAKSTS	08.06.2017	M. Vēls	
Lāpju Gāze	Tehniskā komunikācija	PARAKSTS	08.06.2017	A. Savickis	37.1-1002202044
SIA "Baltvirs"	Ūdensvads, kanalizācija	PARAKSTS	08.06.2017	P. Jankovs	
SIA "Mārupis-Sigulda"	Slūss	PARAKSTS	08.06.2017	J. Staurve	
LVRTC	Elektrības tīkls	PARAKSTS	08.06.2017	J. Staurve	
SIA "Fāze Sigulda"	Apdzīvotā telpa	PARAKSTS	08.06.2017	J. Staurve	
VAS "Latvijas dzelzceļi"	Elektrības tīkls	PARAKSTS	31.05.2017	I. Staurve	
VAS "Latvijas dzelzceļi"	SCB tīkls	PARAKSTS	31.05.2017	D. Oļšovs	
VAS "Latvijas dzelzceļi"	Elektrības tīkls	PARAKSTS	01.06.2017	M. Staurve	



- LIETOTIE APZĪMĒJUMI**
- TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA (TR)
 - PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA (P)
 - MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA (DzM)
 - TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJA (TA)
 - DABAS UN APSTĀDĪJUMU TERITORIJA (DA)
 - ŪDEņu TERITORIJA (U)
- EKSPLOATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS**
- SAGLABĀJAMĀ IELU SARKANĀ LĪNIJA, TĀS LŪZUMPUNKTI
 - PLĀNOTĀ IELU SARKANĀ LĪNIJA, TĀS LŪZUMPUNKTI UN TO NUMURI
 - LĪKVIDĒJAMĀ IELU SARKANĀ LĪNIJA, TĀS LŪZUMPUNKTI
 - FUNKCIONĀLO ZONU ROBEŽA
 - PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS FUNKCIJAS
 - LOKĀLPĀNOJUMA TERITORIJAS ROBEŽA

PIEZĪMES:

- Lokālpānojumā ietvaros nav paredzēts projektēt ēkas, zogas, ceļus un citus arhitektūras elementus, kā arī sadalīt zemes gabalus vairākos zemes vienības. Zemes gabalu dalīšanu plānots veikt pēc lokālpānojumā saskaņošanas, izstrādājot detaļplānojumus. Ēkas zogas, ceļus un citus arhitektūras elementus var izbūvēt pēc detaļplānojuma izstrādes un attiecīgā būvprojekta izstrādes un saskaņošanas Siguldas novada būvvaldē.
- Visi plānotie inženiertīkli, būves, ceļi un elementi uzrādīti shematiski kā iespējamie perspektīvie risinājumi, kuru iespējamie realizēti pēc lokālpānojumā izstrādes, lai pēc iespējas efektīgāk izstrādātu lokālpānojumus.

Dati ievadīti Siguldas novada pašvaldības
augstas detaļplānošanas topogrāfiskās informācijas datubāzē
Uzmērījuma reģistrācija Nr. 8015 TP 170199
2017. gada 4. jūlijā
Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, Reģ. Nr. 9000048152
Tālrunis: 67600962, Fakss: 67600948, e-pasts: topo@sigulda.lv

Piezīmes:

1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999633
2. Lāpju normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)
3. Uzņēmuma veikta 2016. gada 25. septembrī, 29. oktobrī, 1. novembrī, 2017. gada 19. aprīlī
4. Pazemes komunikācijas apsekošanas darbi veikti 2017. gada 19. aprīlī
5. Kartes lapa ADT1: 3334-43-54.1-740202, 3334-43-54.2-740202, 3334-43-54.4-740202
6. TM projekcijas mēroga koeficients 0.999633
7. Topogrāfiskā plāna attēla lapa datēta ar 2017. gada 20. maiju
8. Zemes vienību robežas ir atbilstošas attiecīgajai zemes vienības izmantošanai un ir saskaņotas ar zemes vienību īpašnieku
9. Kadastra datnes Nr. 376473 edoc, ielādēts 27.06.2017
10. Sankārtas līnijas ir atbilstošas attiecīgajai zemes vienības izmantošanai un ir saskaņotas ar zemes vienību īpašnieku
11. Uzņēmuma izstrādātais ir GPS izvērtējums
12. Topogrāfiskā plāna attēla lapa datēta ar 2017. gada 20. maiju
13. Saskaņojumi:

Organizācija	Atbildīgā persona	Amats	Datums
A/S Latvijas Gāze	I. Staurve	Inženieris	06.04.2017
A/S Sadale Tīkls, Jūgla nodaļa	A. Blomnieks	Meistars	26.04.2017
Lattelecom, Nr. 2217111	A. Savickis	Inženieris	20.04.2017
SIA "Fāze Sigulda"	E. Breikšs	Tehniskais direktors	26.04.2017
SIA "Sattavots"	E. Voljaks	Būvtehniks	26.04.2017
VAS "LVRTC"	E. Hāns	Projekta vadītājs	25.04.2017

Mārtiņš Urtāns

Sertifikāts BC Nr. 488

Reģ. Nr. 09048411855

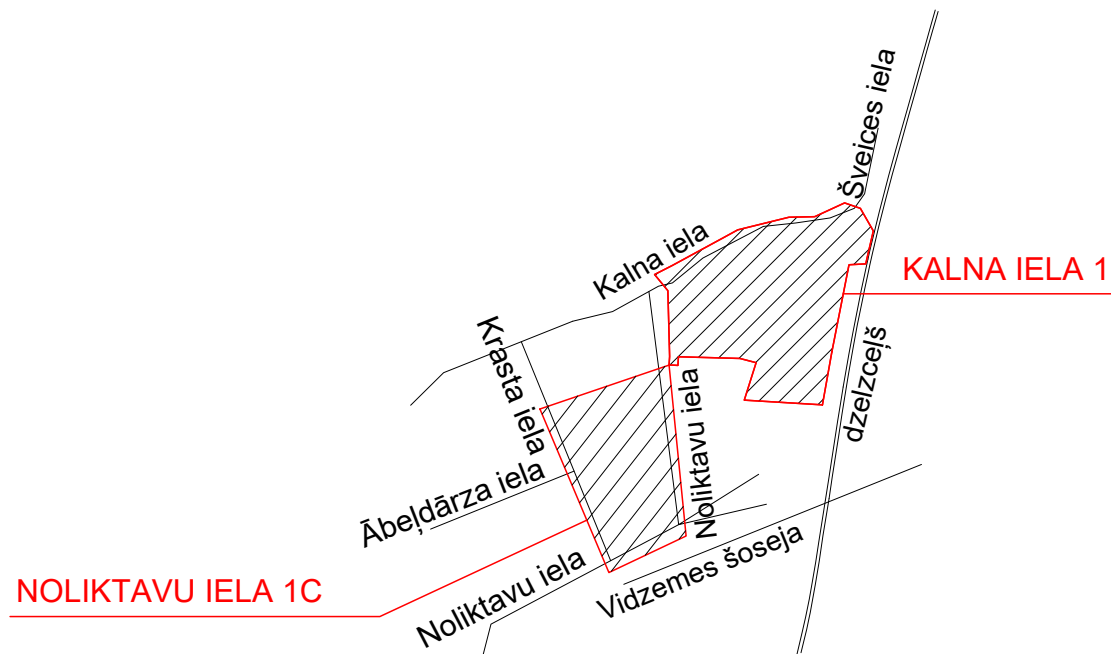
Sigulda,
Noliktavu iela 1C

Zvaigzņu iela 15, Aizkraukle	Mērogo	27.06.2017	
Sertifikāta pers.	27.06.2017		
Mērogo	1 : 500		
Reg. Nr.	497		
Lapas Nr.	1/1		

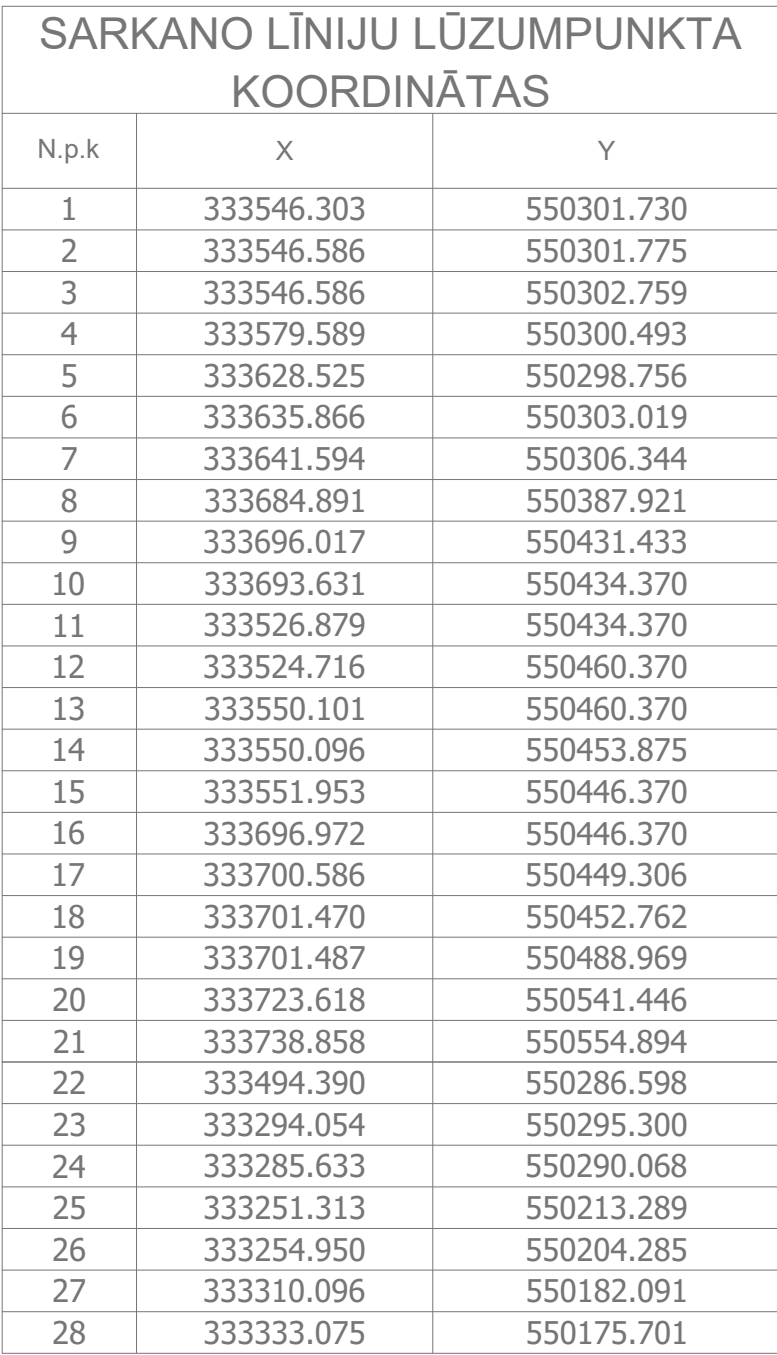
© SIA "KB Architecture", Reģ. Nr. 40103758048, Sigulda, Pulķveža Brieža iela 4-15, LV-2150, Biroja adrese: Mānītes iela 4, Rīga, LV-1013

AMATS	VĀRDS UZVĀRDS	DATUMS	PASŪTĪTĀJS: SANDIS NAGLIS, KRISTĪNE RAPOHINA
BŪVPR VAD.	KĀRLIS BEDRĪTIS	01.10.2018	OBJEKTS : LOKĀLPĀNOJUMS TERITORIJĀ SIGULDĀ
SADALĀS VAD.	KĀRLIS BEDRĪTIS	01.10.2018	ADRESE: SIGULDA, NOLIKTAVU IELA 1C
ARH.TEH.	DAVIS MEDNIS	01.10.2018	PASŪTĪTĀJS: 24KB-2017
			STADIJA
			LAPA
			LAPAS MĒROGS
			TS-3
			8
			1:1000
			24KB-2017
			10.5.2017
			10.5.2017

UZMĒRĀMĀ OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



ORGANIZACIJA	KOMUNIKACIJA	PARAKSTS	DATUMS	UZŪVARS	PĒCĒMES
Lietpils ĢS SIA	ĢS SIA	ĢS SIA	08.06.2017	L.Šteins	
AS "Sadales tīkls"	Elektroniski	PARAKSTS	08.06.2017	M.Vargāns	
Lietpilscentrs	Elektroniski	PARAKSTS	08.06.2017	P.Čerņakovs	37.1-10222-248
ĢS SIA "Rīgas enerģētika"	ĢS SIA	ĢS SIA	08.06.2017	P.Čerņakovs	
SA "Viesmānra-Sigulda"	Sigulda	PARAKSTS	08.06.2017	J.Šteins	
LVRTC	Saukum karti	elektroniski			
SA "Rīga-Elektros"	Apgabnie karti	PARAKSTS	06.06.2017	J.Šteins	
"Viesmānra centrs"	Elektroniski	PARAKSTS	31.05.2017	L.Šteins	
VAS "Latvijas dzelzceļš"	SCB tīkls	PARAKSTS	31.05.2017	O.Čerņakovs	
VAS "Latvijas dzelzceļš"	elektroniski tīkls	PARAKSTS	01.06.2017	M.Šteins	

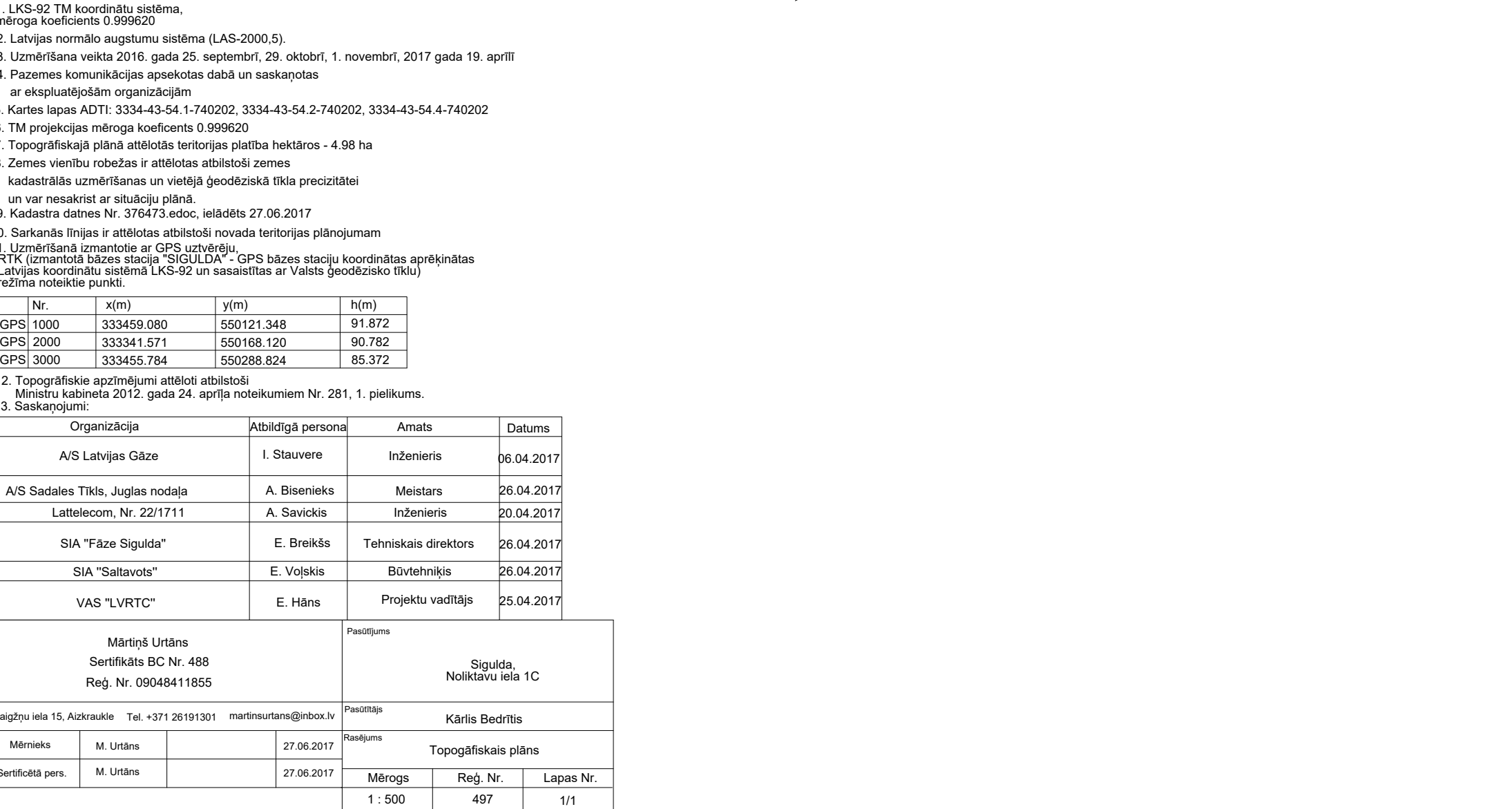


LIETOTIE APZĪMĒJUMI

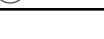
-  SAGLABĀJAMA IELU SARKANĀ LĪNĪJA, TĀS LŪZUMPUNKTŪNI UN TO NUMURI
-  PLĀNOTĀ IELU SARKANĀ LĪNĪJA, TĀS LŪZUMPUNKTŪNI UN TO NUMURI
-  LIKVIDĒJAMA IELU SARKANĀ LĪNĪJA
-  SARKANO LĪNĪJU LŪZUMPUNKTA KOORDINĀTAS
-  ŠĶĒRSPROFILA GRIEZUMA VIETA
-  ESOŠĀ SAGLABĀJAMĀ ZEMES VIENĪBU ROBEŽĀ
-  PLĀNOTĀS ĒKAS (ATĒLOTAS INFORMATĪVĪ)
-  LOKĀLPILNĀJUMA TERITORIJAS ROBEŽĀ

PIEZĪMES:

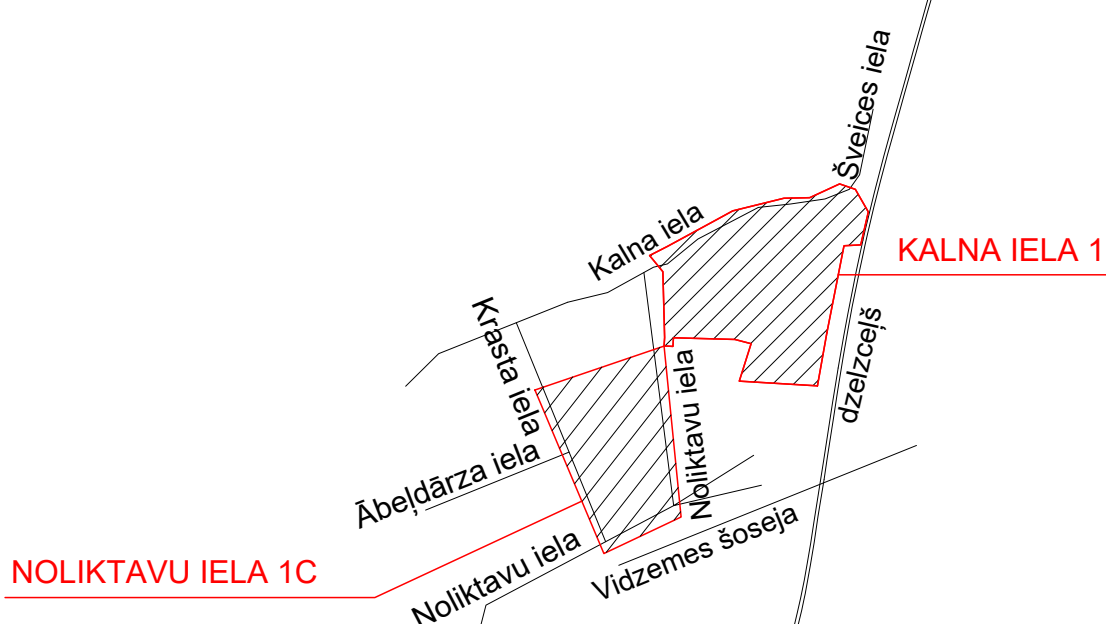
1. Lokālplānojumā ietvaros par paredzēts projektēt ēkas, zogus, ceļus un citus arhitektūras elementus, kā arī sadalīt zemes gabalus vairākās zemes vienībās. Zemes gabalu dalīšanu plānots veikt pēc lokālplānojumā saskaņošanas, izstrādājot detaļplānojumus. Ēkas zogus, ceļus un citus arhitektūras elementus var izbūvēt pēc detaļplānojuma izstrādes un attiecīgā būvprojekta izstrādes un saskaņošanas Siguldas novada būvdalē.
2. Visi plānotie inženiertīkli, būves, ceļi un elementi uzrādīti shematiski kā iespējama perspektīve risinājumi, kuru iespējams realizēt pēc lokālplānojuma izstrādes, lai pēc iespējas efektīgāk izstrādātu lokālplānojumā.

[illegible]

Organizacija	Atbildīgā persona	Amats	D
A/S Latvijas Gāze	I. Staurē	Inženieris	06
A/S Sadases Tīkls, Juglas nodaļa	A. Biešņevs	Meistars	26
Latelecom, Nr. 22/1711	A. Savickis	Inženieris	20
SIA "Fāze Sigulda"	E. Brāķis	Tehniskais direktors	26
SIA "Sallatova"	E. Vojskis	Būvnieks	26
Sadales "LVRTC"	E. Hārs	Projektu vadītājs	25
Mārtiņš Urtāns Sertifikāts BC Nr. 488 Reģ. Nr. 0904841855			
Pasūtītāja			Sigulda Nolikšanu lēm.
Zvaigzne Nr. 15, Alkskraukle, Tel. +371 26191301 martinsurtans@inbox.lv			Pasūtītāja
Kārlis Bedrītis			
Mērnieks	M. Urtāns	27.06.2017	Pasūtītāja
Sertificēto pers.	M. Urtāns	27.06.2017	Topogrāfiskais
Mērogs		Reģ. Nr.	
1 : 500		497	

	AMATS	VĀRDS UZVĀRDS	DATUMS	PASŪTĪTĀJĀ: SANDIS NAGLIS, KRISTĪNE RAPOHINA OBJEKTS : LOKĀLPILNĀNOJUMS TERITORIJU SIGULDĀ
	BŪVPURVĀD. SADALĀVAS UZSTRĀDĀJUMS	KĀRLIS BEDRĪTIS	01.10.2018	ADRESE: SIGULDA, NOLIKTAVU IELA 1C, KĀLNA IELA 1
	ARH.TEH.	DĀVĪS MEDNIS	01.10.2018	PASŪTĪJUMA NR.: 24KB-2017 STADIJA TERITORIJAS SADALĀ (TS) Lokālpilnānojums
	SATIKSMES ORGANIZĒŠANAS PLĀNS			

UZMĒRĀMĀ OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA

[illegible][illegible]

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI

	ZEMESGABALA ROBEŽA
	LOKĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORĪJA (TR)
	ŪDEŅU TERITORĪJA (Ū)
	PLĀNOTĀS ĒKAS (ATĒLOTAS INFORMATĪVI)
	ESOŠĀS KAIMIŅU TERITORIJAS ĒKAS / BŪVES
	ESOŠI ASFALTĒTI CEĻI UN LAUKUMI
	ZAĻUMS
	AS "Sadales tīkls" TRANSPORTA PIEKĻAVE ESOŠAJAI ĒKAI/APGAISMOŠAJAI STACIJAI
	ŠĶĒRSĻA PROFILĀ GRIEZUMĀ VIETA
	ESOŠOS KOKI
	ESOŠĀS KANALIZĀCIJAS KOMUNIKĀCIJAS
	ESOŠĀS GĀZES KOMUNIKĀCIJAS
	ESOŠĀS ŪDENS KOMUNIKĀCIJAS
	ESOŠĀS ZEMSPRIEGUMA KOMUNIKĀCIJAS
	ESOŠI SAKARU KABEĻI
	ESOŠI APGAISMOJUMA KABEĻI
	ESOŠI ELEKTRIBĀS KABEĻI
	PLĀNOTS SADZĪVES KANALIZĀCIJAS PAŠTESSES VADS
	PLĀNOTS ŪDENSVADS
	PLĀNOTĀ ZEMSPRIEGUMA PAZEMES KABEĻU LĪNIJA
	PLĀNOTĀ ZEMSPRIEGUMA PAZEMES KABEĻU LĪNIJA (ABONĒ)
	PLĀNOTS SADZĪVEDIENĀ GĀZES VADS
	PLĀNOTS APGAISMOJUMA KABEĻS
	PLĀNOTS ELEKTRONISKO SAKARU KABEĻU VIRZMESNES LĪNIJA
	JAUNS ŪGUNSdzēsĪBAS HIDRANTS
	PLĀNOTĀ ELEKTRIBĀS SADALES KASTE
	PLĀNOTI BRUČUKAMENS CEĻI UN LAUKUMI
	AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR ELEKTRISKO TĪKĻU ŠĶĒRSGAUMIEM UN KABEĻIEM, AP ELEKTRISKO TĪKĻU SADALES IEKĀRTĀM (hiz 20kV - 1.5m uz katru pusi, 20kV - 2.5m)

PIEZĪMES:

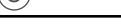
1. Lokaļplānošana ietveros nav paredzētš projektēt ēkas, ņogus, celus un citus arhitektūras elementus, kā arī sadalīt zemes gabalus vairākās zemes vienībās. Zemes gabalu dalīšanu plānots veikt pēc lokaļplānošana saskaņošanas , izstrādājot detaļplānošanu. Ēkas ņogus, celus un citus arhitektūras elementus var izbaidēt pēc detaļplānošana izstrādes un attiecīgā būvprojekta izstrādes un saskaņošanas Siguldas novada būvdalē.
2. Visi plānotie inženierinī, būves, celī un elementi uzrādītī shematiski kā iespējamie perspektīve risinājumi, kuros iespējams realizēt pēc lokaļplānošana izstrādes, lai pēc iespējas efektīgāk izstrādātu lokaļplānošanu.

2. Visi plānotie inženiertīkli, būves, ceļi un elementi uzrādīti shematiski kā iespējamie perspektīvie risinājumi, kurus iespējams realizēt pēc lokālplānojuma izstrādes, lai pēc iespējas efektīvāk izstrādātu lokālplānojumu.

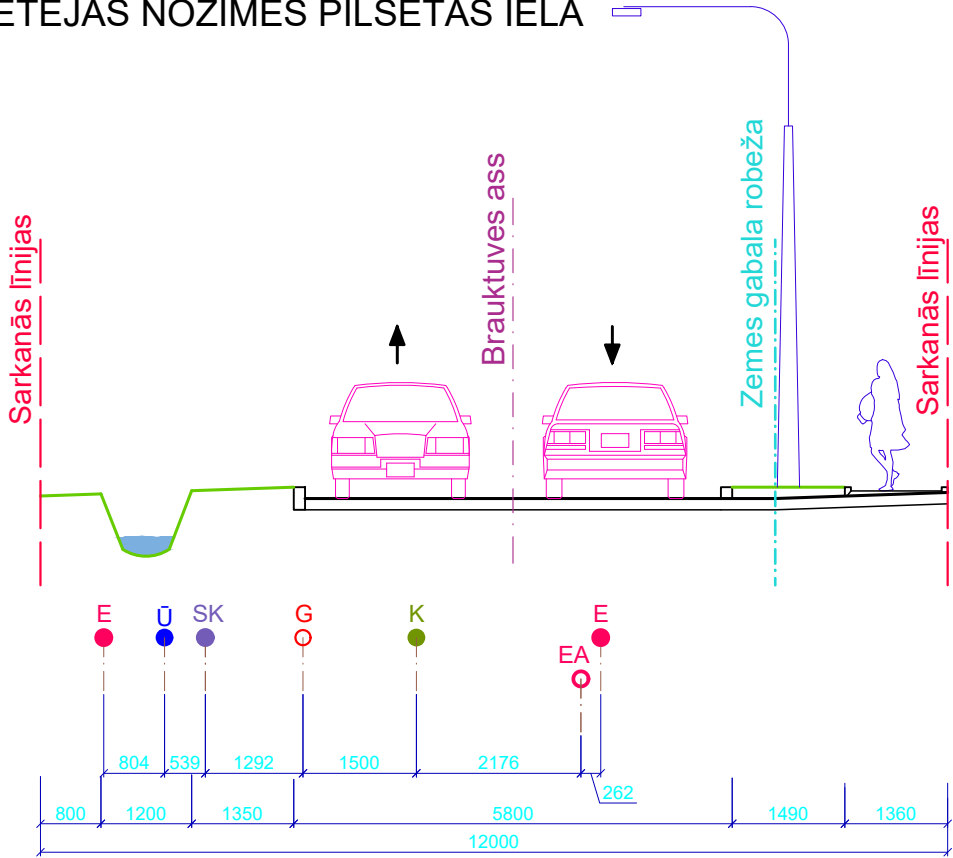
	Nr.	x(m)	y(m)	h(m)
GPS	1000	333459.080	550121.348	91.872
GPS	2000	333341.571	550168.120	90.782
GPS	3000	333455.784	550288.824	85.372

Organizācija	Aktīvdarīgo personu	Amats	Datums
A/S Latvijas Gāze	I. Staureve	Inženieris	06.04.2017
A/S Sadales Tīkls, Inženijas nodaļa	A. Bisenieks	Meistars	26.04.2017
Lattelcoorn, Nr. 22/17/11	A. Savickis	Inženieris	20.04.2017
SIA "Fāze Sigulda"	E. Breikšs	Techniskais direktors	26.04.2017
SIA "Saitavots"	E. Voljaks	Būvtehniķis	26.04.2017
VAS "LVRTC"	E. Hāns	Projektu vadītājs	25.04.2017

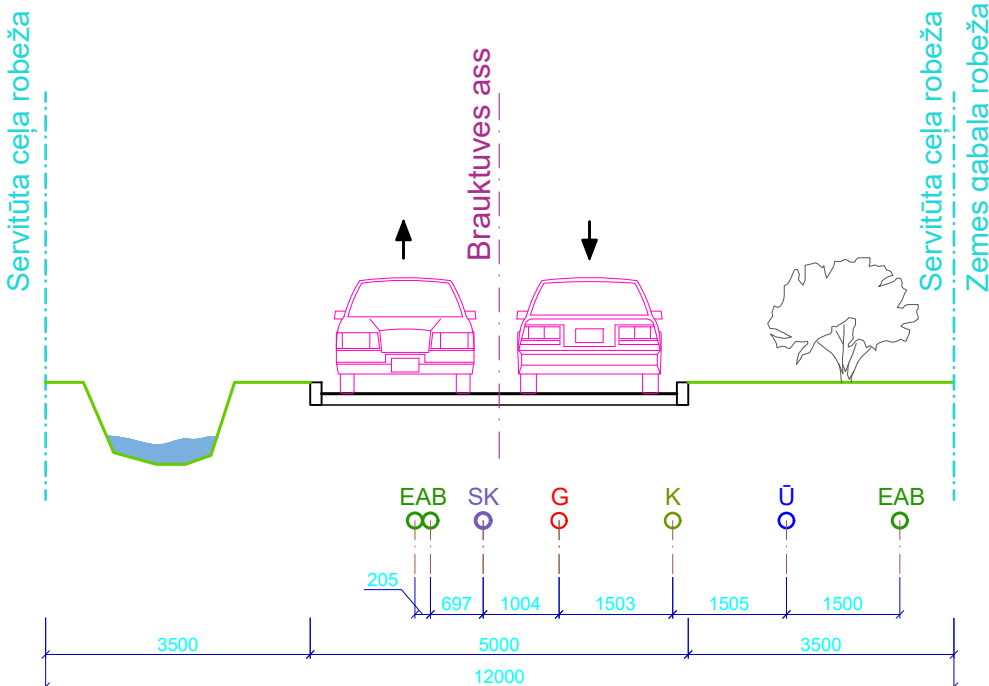
Mārtiņš Urtaņš Serifātijs BC Nr. 488 Reģ. Nr. 0904841855			Pasūtītis Siguda, Nolikautava iela 1C		
Zvaigžņu iela 15, Akzelaize Tel. +371 26191301 martinsurtaņš@inbox.lv			Pasūtītājs Kārlis Bedrītis		
Mēriņska	M. Urtaņš	27.06.2017	Pasūtītājs Topogrāfiskais plāns		
Serifātijs pērs.	M. Urtaņš	27.06.2017	Mērogs 1 : 500	Reģ. Nr. 497	Lapas Nr. 1/1

	AMATS	VĀRDŠ UZŪVARDŠ	DATUMS	PASŪTĀJĀJ. SANDIS NAGLIS, KRISTĪNE RĀPOHINA OBJEKTS : LOKĀLPALĀTUMS TERITORIJAS SIGULDA					
	BŪVPR.VAD. IZSTRĀDŠ.VAD. IZSTRĀDĀTŠ	KĀRLIS BERDITIS	01.10.2018	ADRESE: SIGULDA, NOLIKUTĀVU IELA 1C, KĀLNA IELA 1					
	ARH.TEH.	DĀVIS MEDNIS	01.10.2018	PASŪTĀJUMA Nr.: 24KB-2017		STADIJA	LAPA	LAPAS	MĒROGS
				TERITORIJAS SIGULDA (TS)		Lokālpalānrojums	TS-6	8	1:1000
				TERITORIJAS PLĀNOTS INŽENIERKOMUNIKĀCIJU PLĀNS		24KB-2017 ARHITEKTS SANDIS NAGLIS KRISTĪNE RĀPOHINA			

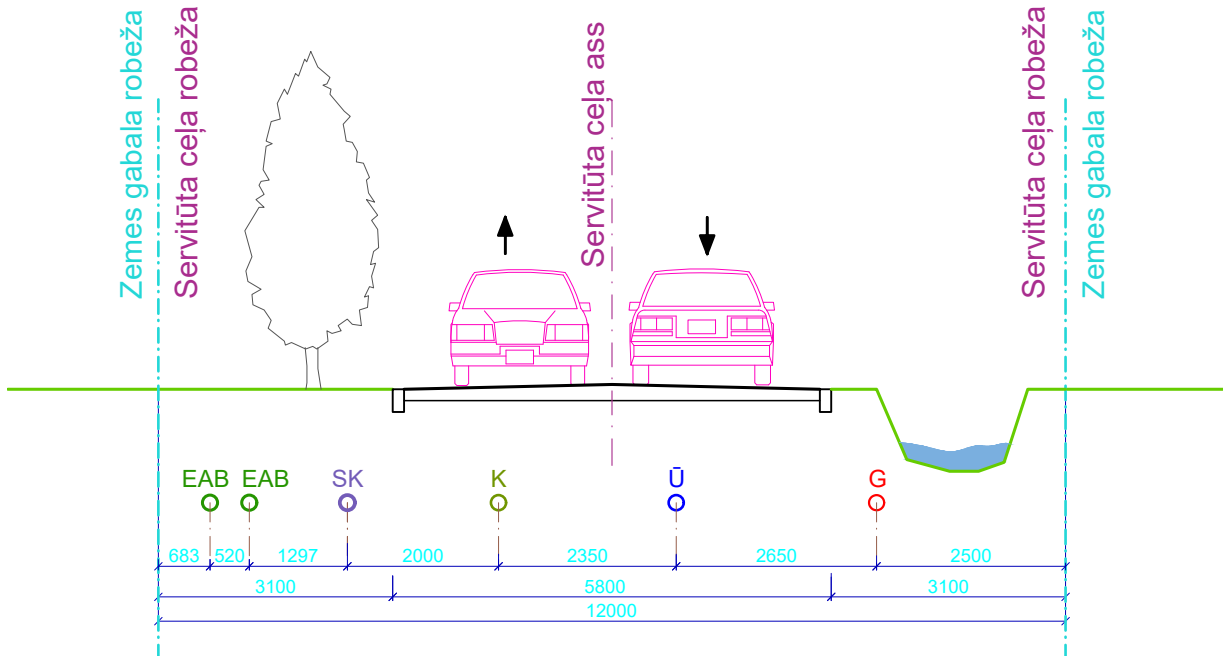
ŠĶĒRSPROFILS 1-1 (ESOŠA KRASTA IELA)
VIETĒJĀS NOZĪMES PILSĒTAS IELA



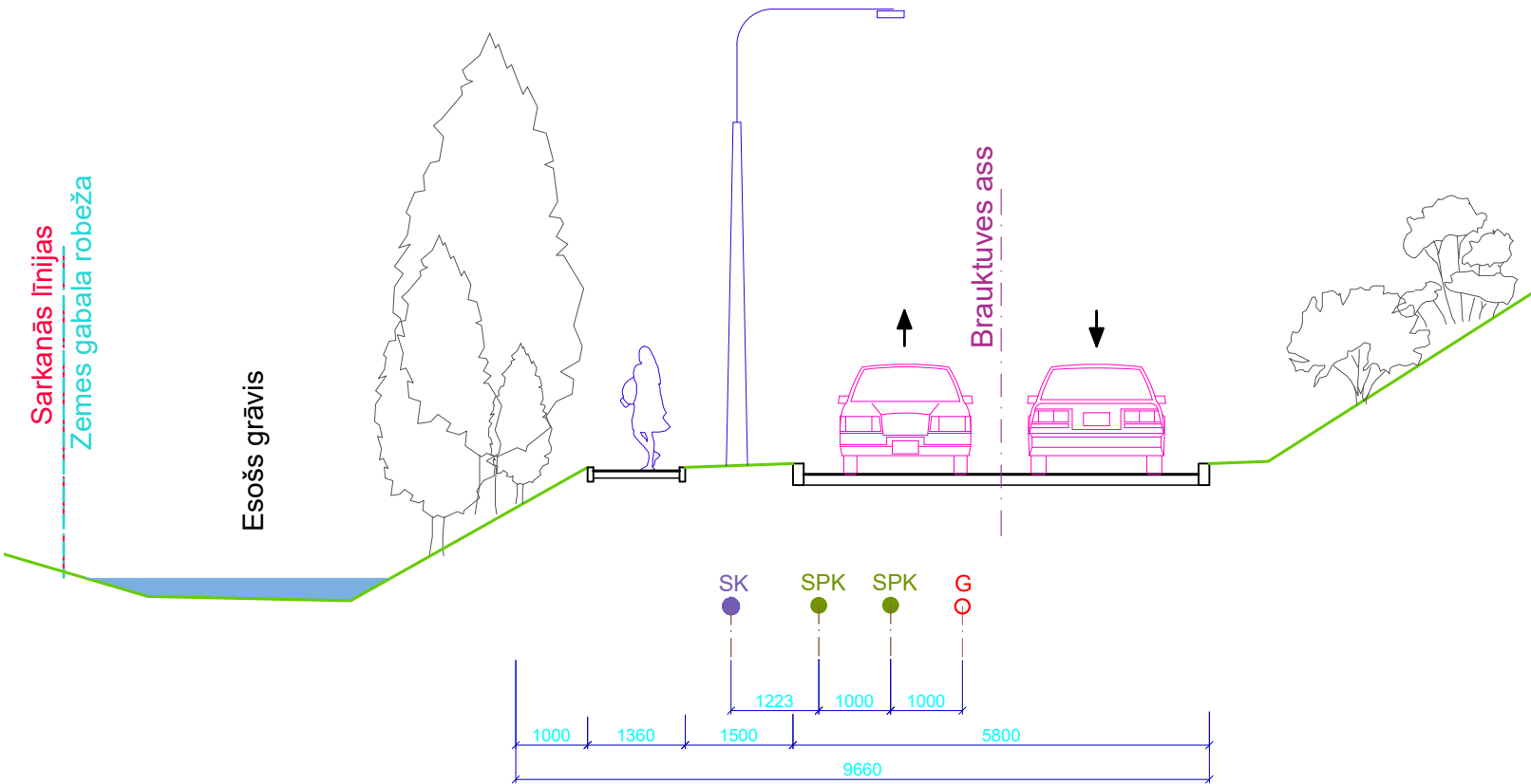
CEĻA GRIEZUMS 4-4
JAUNS CEĻŠ



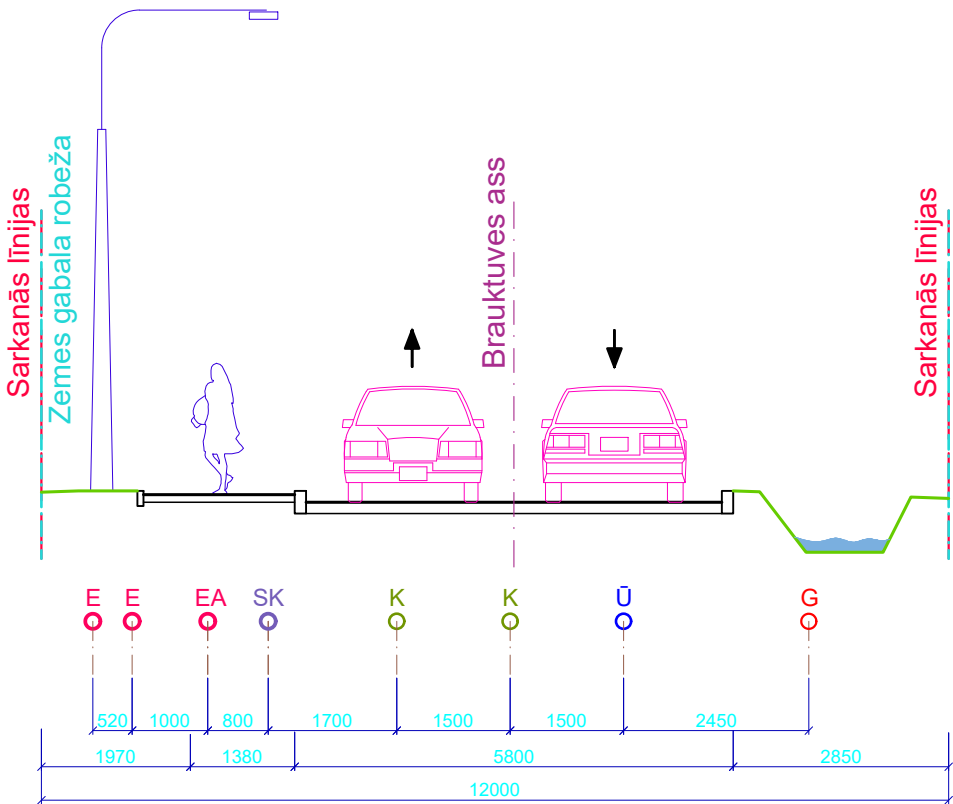
CEĻA GRIEZUMS 7-7 / 12m
JAUNS CEĻŠ



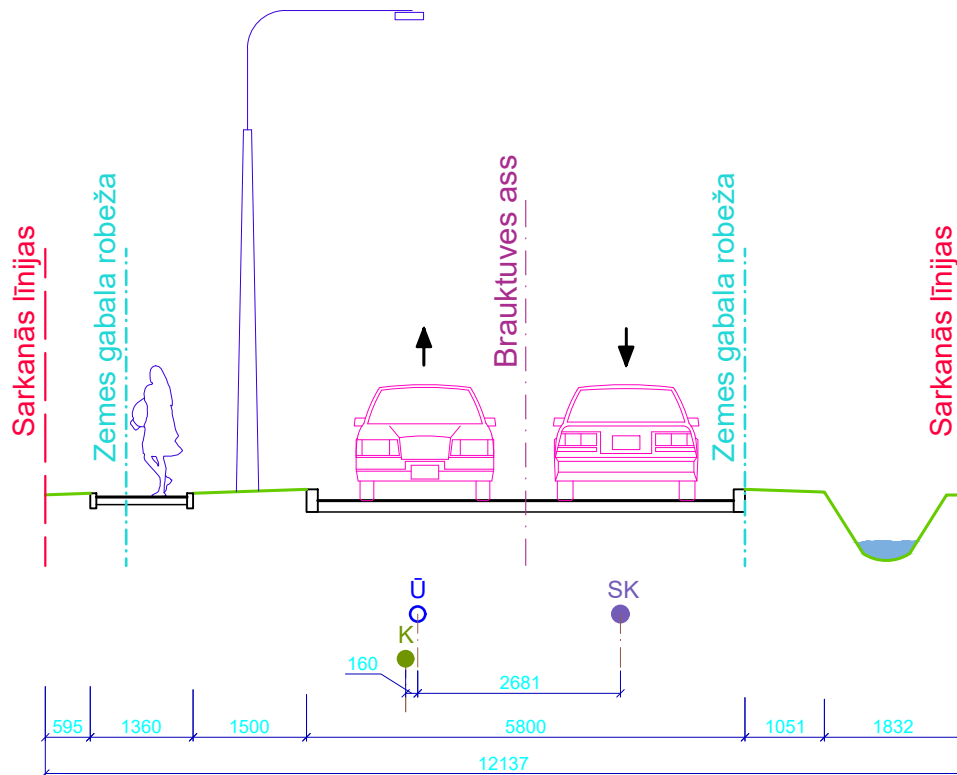
ŠĶĒRSPROFILS 2-2 (ESOŠA NOLIKTAVU IELA)
VIETĒJĀS NOZĪMES PILSĒTAS IELA



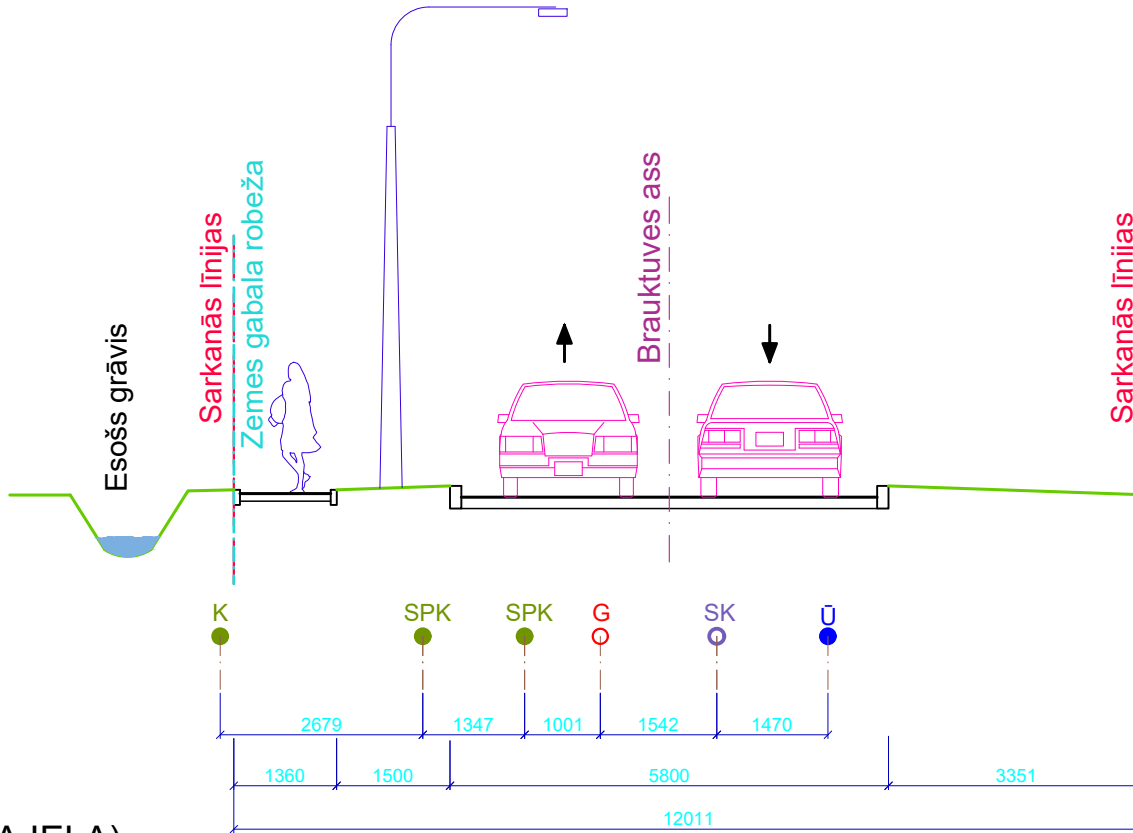
ŠĶĒRSPROFILS 5-5 (JAUNA IELA)
VIETĒJĀS NOZĪMES PILSĒTAS IELA / 12m



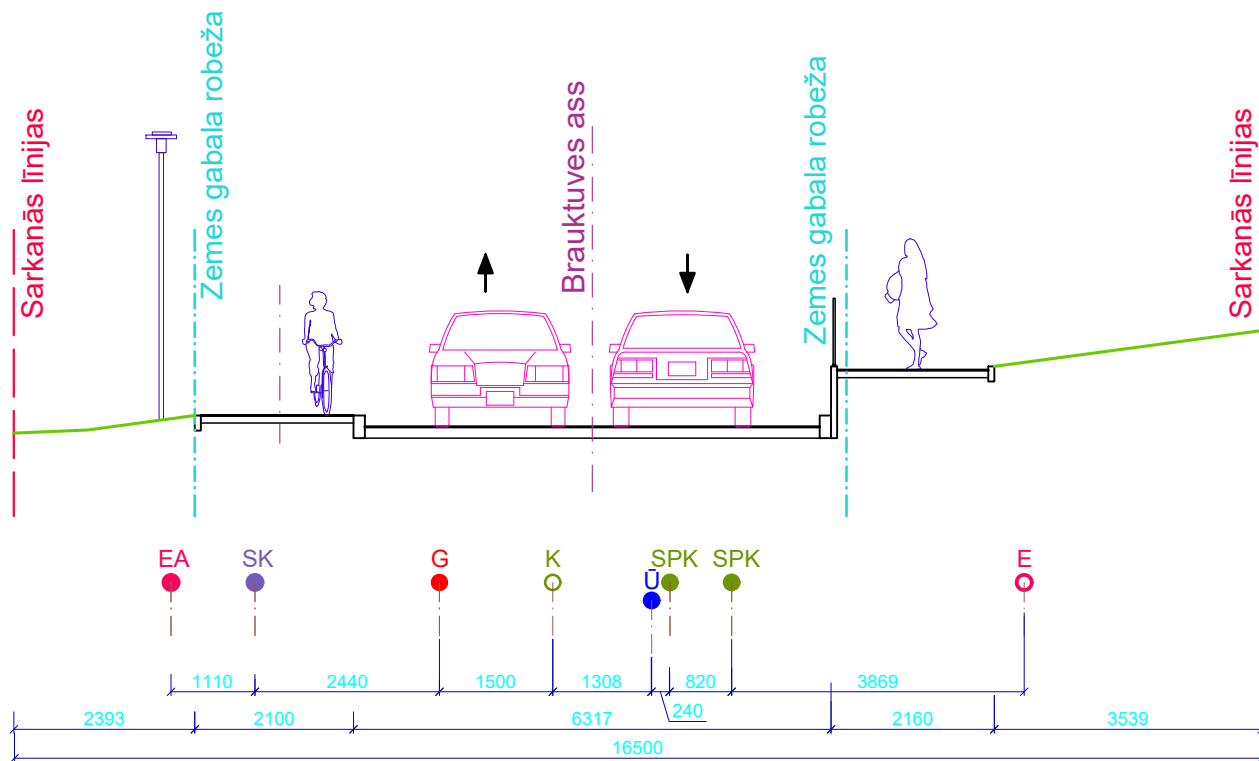
ŠĶĒRSPROFILS 8-8 (ESOŠA NOLIKTAVU IELA)
VIETĒJĀS NOZĪMES PILSĒTAS IELA / 12m



ŠĶĒRSPROFILS 3-3 (ESOŠA NOLIKTAVU IELA)
VIETĒJĀS NOZĪMES PILSĒTAS IELA



ŠĶĒRSPROFILS 6-6 (ESOŠA KALNA IELA)
VIETĒJĀS NOZĪMES PILSĒTAS IELA / 16,5m



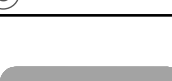
LIETOTIE APZĪMĒJUMI

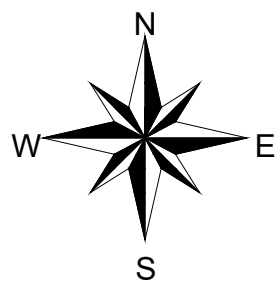
- E JAUNS ELEKTRĪBAS KABELIS
- EA JAUNS APGAISMES KABELIS
- SK JAUNS SAKARU KABELIS
- K JAUNA KANALIZĀCIJAS CAURULE
- U JAUNS ŪDENS VADS
- G JAUNS GĀZES VADS
- EAB JAUNS ELEKTRĪBAS ABONIMENTA KABELIS
- EA ESOŠS GĀZES VADS
- SK ESOŠS SAKARU KABELIS
- G ESOŠS GĀZES VADS
- U ESOŠS ŪDENS VADS
- K ESOŠS KANALIZĀCIJAS VADS
- SPK ESOŠS KANALIZĀCIJAS SPIEDVADS

UZMĒRĀMĀ OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



PIEZĪMES:
1. Lokālplānojuma ietvaros nav paredzēts projektēt ēkas, žogus, ceļus un citus arhitektūras elementus, kā arī sadalīt zemes gabalus vairākās zemes vienībās. Zemes gabalu dalīšanu plānots veikt pēc lokālplānojuma saskaņošanas, izstrādājot detālplānojumu. Ēkas žogus, ceļus un citus arhitektūras elementus var izbūvēt pēc detālplānojuma izstrādes un attiecīgā būvprojekta izstrādes un saskaņošanas Siguldas novada būvvaldē.
2. Visi plānotie inženiertīkli, būves, ceļi un elementi uzrādīti shematiski kā iespējamie perspektīvie risinājumi, kurus iespējams realizēt pēc lokālplānojuma izstrādes, lai pēc iespējas efektīgāk izstrādātu lokālplānojumu.

SIA"KB Architecture", Reģ.Nr. 40103758048, Sigulda, Pulkveža Brieža iela 4-15, LV-2150, Biroja adrese : Mēness iela 4, Rīga, LV-1013													
	AMATS		VĀRDS UZVĀRDS		DATUMS		PASŪTĪTĀJI : SANDIS NAGLIS, KRISTĪNE RAPOHINA OBJEKTS : LOKĀLPLĀNOJUMS TERITORIJAI SIGULDĀ						
	BŪVPR.VAD. SADAĻAS.VAD. IZSTRĀDĀTĀJS		KĀRLIS BEDRĪTIS		01.10.2018		ADRESE: SIGULDA, NOLIKTAVU IELA 1C, KALNA IELA 1						
	ARH.TEH.		DĀVIS MEDNIS		01.10.2018		PASŪTĪJUMA Nr.: 24KB-2017		STADIJA		LAPA	LAPAS	MĒROGS
							TERITORIJAS SADAĻA (TS)		Lokālplānojums		TS-7	8	1:100
							ŠĶĒRSPROFILI				ARH.NR. 24KB-2017		
										TĀĻKĀKOL KALNA,NOLIKTAVU IELA TS-7-002			

[illegible]

APAKSIZIRANJE KOMUNIKACIJA ATELJEŠTU ZA ORGANIZACIJU ARHIVIR MATERIJALNE					
ORGANIZACIJA	KOMUNIKACIJA	PARAKSTS	DATUMS	UZVARS	PREZIMES
Laiķu Gāji Cīņu iec.	Gāzēnari	PARAKSTS	08.06.2017	L.Štāne	
AS Sadales tīk.	Elektrotīk.	PARAKSTS	08.06.2017	M.Vārags	
Laiķoties	Elektroniskā	PARAKSTS	05.08.2017	A.Čavakis	37.1-1022224-08
Latvijas Republikas	Valsts administratīvā	PARAKSTS	08.06.2017	J.Čavakis	
SA "Viesmānā-Sigulda"	Saimniec.	PARAKSTS	08.06.2017	J.Štāne	
LVRIC	Savien. kabeļi	elektroniskā			
SA "Eiropa Tautas"	Apmān. kabeļi	PARAKSTS	08.06.2017	J.Čavakis	
VAS "Latvijas dzelzceļš"	Elektroniskā sakaru tīk.	PARAKSTS	01.09.2017	L.Čavakis	
VAS "Latvijas dzelzceļš"	SCD	PARAKSTS	31.05.2017	J.Čavakis	
VAS "Latvijas dzelzceļš"	Elektroniskās tīk.	PARAKSTS	01.09.2017	M.Čavakis	

EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS

- | | |
|---|---|
|  | SARKANAS LĪNIJAS, LŪZUMPUNKTI |
|  | AIZSARGJOSĻAS TERITORIJAS GAR ELEKTRISKO
TĪKĻU GAISAVADU LĪNIJĀM UN KABELĒM, AP ELEKTRISKO
TĪKĻU SADELĒS IEKĀRTĀM (1.5 m uz katru pusi) |
|  | AIZSARGJOSĻAS TERITORIJĀ GAR ŪDEŅVADU (5m uz katru pusi) |
|  | AIZSARGJOSĻAS TERITORIJĀ GAR PĀSTĒSES
SADZĒVES UN LIETUODZĒS KANALIZĀCIJAS VADIEM (3m uz katru pusi) |
|  | AIZSARGJOSĻAS TERITORIJĀ AP GĀZES VADIEM (2m uz katru pusi) |
|  | AIZSARGJOSĻAS TERITORIJĀ AP SAKARU KABELĒM (0.6m uz katru pusi) |
|  | LĪKLĀPLĀNOJUMA TERITORIJAS ROBEŽA |
|  | GRUNTSABALUĒŠOŠĀS ROBEŽAS |



PIEZĪMES

1. Lokaļplānošana ietvaros nav paredzēts projektēt ēkas, žogus, ceļus un citus arhitektores elementus, kā arī sadalīt zemes gabalus vairākos zemes vienībās. Zemes gabali dalīšanu plānots veikt pēc lokaļplānošanas saskaņošanas, izstrādājot detaļplānojumu. Ēkas žogus, ceļus un citus arhitektores elementus var izbūvēt pēc detaļplānojuma izstrādes un attiecīgā būvprojekta izstrādes un saskaņošanas Siguldas novada būvdalē.
2. Visi plānotie inženiertīkli, būves, ceļi un elementi uzrādīti shematiski kā iespējama perspektīve risinājumi, kurus iespējams realizēt pēc lokaļplānojuma izstrādes, lai pēc iespējas efektīgāk izstrādātu lokaļplānojumu.

**SIGULDAS
NOVADA
DOME**

Dati ievadīti Siguldas novada pašvaldības
augstas detaļizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzē
Uzmērījums reģistrēts ar Nr. **8015 TP 170199**
2017. gada 4. jūlijā

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, Reģ.Nr. 90000048152
Tālr.: 67800962 Fakss: 67800948 e-pasts: topo@sigulda.lv

- Piezīmes:
1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0,999020
 2. Latvijas norāito augstuma sistēma (LAS-2000.5)
 3. Uzmērīšana veikta 2016. gada 25. septembrī, 29. oktobrī, 1. novembrī, 2017. gada 19. aprīlī
 4. Puzmes koordinātu sistēmas atbilstošas datu sarakstos ir ekspluatējošajai organizācijai
 5. Rēķinātais attālums AD31: 33344.54-1.740202, 33344.43-5.42-740202, 3334.43-5.44-740202
 6. TM projekcijas mēroga koeficients 0,999020
 7. Topogrāfiskā plāna atbilstoši teritorijas platība hektaros - 4,98 ha
 8. Zemes virsmas robežas ir atbilstošas zemes kadastrālās uzmērīšanas un vērtējā geodētiskā ziņa precizitāti un virsma ir relatīvi vienlīdzīga
 9. Kadastrālā sistēma Nr. 3714-31-001/02 27.06.2017
 10. Sarkanās līnijas ir atbilstošas attālumu mērījumu pārbaudes un uzmērīšanas rezultātiem
 11. Uzmērīšanas rezultāti ir atbilstošas Latvijas Republikas ĢT (izņemtais būvniecības stacijas "SGULDA" GPS būves stacijas koordinātas aprēķinātas izmantojot Latvijas Republikas LKS-92 un sasaitas ar Valsts geodētisko (lbu) režīma noteikumiem pinnu.
- | | Nr. | x(m) | y(m) | h(m) |
|------|------|------------|-----------|--------|
| GPS1 | 1000 | 333459.680 | 55021.348 | 81,872 |
| GPS2 | 2000 | 33334.517 | 55068.120 | 90,782 |
| GPS3 | 3000 | 333455.784 | 55008.824 | 85,972 |
20. Topogrāfiskā apzīmējumi atbilstoši attēlam
- Ministru kabineta 2016. gada 24. aprīļa noteikumiem Nr. 281, 1. pielikums.
13. Saskaņots:

Organizācija	Atbildīgā persona	Amats	Datums
A/S Latvijas Gāze	I. Staunere	Inženieris	06.04.2017
A/S Sadales Tīks, Jūgla nodalīša	A. Bisenieks	Meistars	26.04.2017
Lattalecom, Nr. 22/1711	A. Savickis	Inženieris	20.04.2017
SIA "Fāze Sigulda"	E. Breikšs	Tehnikas direktors	26.04.2017
SIA "Saltavots"	E. Voljeiks	Būvtehniķis	26.04.2017
SVA "LVRTC"	E. Hāns	Projektu vadītājs	25.04.2017
Martīņš Urtāns Sertifikāts BC Nr. 488 Reģ. Nr. 09048411855		Pasūtījums	Sīguda Noliktavu iela 1C
Zvengzībe iela 12, Alūksne Tel. +371 26191301 martinursnans@inbox.lv		Pasūtījums	Kāris Bedrītis
Mērnieks	M. Urtāns	27.06.2017	
Sertificēti pers.	M. Urtāns	27.06.2017	
		Pasūtījums	
		Tāpēc pasūtījums	
		Mērogs	Reģ. Nr.
		1 : 500	497
		Lapas Nr.	1/1

	AMATS	VĀRDĀS UZVĀRDĀS	DATUMS	PASŪTĪTĀJĀ - SANDIS NAGLIS, KRISTĪNE RAPONHA OBJEKTS - LOKĀLPĀPLĀNOJUMS TERITORIJAS SĪGULDĀ					
	BŪVPURVĀD. SADALĀS VAD. IZSTRĀDĀTĀJS	KĀRLIS BEDRĪTIS	01.10.2018	ADRESE: SĪGULDA, NOLIKUTĀVU IELA 1C, KĀLNĀ IELA 1					
	ARK.TEH.	IZSTRĀDĀS MEDNIS	01.10.2018	PASŪTĪJUMA NR.: 24KB-2017		STADIJA	LAPA	LAPAS	MĒROGOS
				TERITORIJAS SĪGULDA (TS)		Lokālpāplānojums	TS-8	8	1:1000
				JAUNO INŽENIERTIKLU AIZSARGŠOJŠLAS 24KB-2017 ADRESE: KĀLNĀ, NOLIKUTĀVU IELA 1C, RĪGA 24KB-2017 ADRESE: KĀLNĀ, NOLIKUTĀVU IELA 1C, RĪGA					