

**Siguldas Jaunās pils pārbūve un restaurācija, Pils ielā 16,
Siguldā, Siguldas novadā**

Kopsavilkums papildus un neparedzamiem darbiem, kas iekļauti izmaiņu Būvprojektā	1.Izmaksas, EUR 2.Izmaksas ar samazinājumu EUR	Pamatojums
Pārsegumu pārbūve, pastiprināšana. Vēsturisko griestu dekoru demontāža, atjaunošana (kultūras piemineklis)	347989,69 (494198,35)	Apsekošanas akts Nr.18/10/2019-1, Nr.30/10/2019-1, Nr.01/11/2019-1, Tehniskās apsekošanas atzinums
Lieveņi, ārējo kāpņu pārbūve, invalīdu pacēlāja izbūve	98338,03 (139654,98)	Būvprojekta izmaiņas, lai uzlabotu Objekta funkcionalitāti, pielāgotu personām ar kustību traucējumiem
Bojāto jumta konstrukciju nomaiņa, protezēšana, zudušo konstrukciju atjaunošana	28282,35 (40165,25)	Tehniskās apsekošanas atzinums
Kāpņu izbūve no pagraba uz 1.stāvu torņa daļā	25552,43 (36288,35)	Būvprojekta izmaiņas, lai uzlabotu Objekta funkcionalitāti
ŪK apjoma palielinājums (virtuves apsaiste, siltā ūdens sistēma, WC apjoma palielinājums pagrabā, pārbūvējamie jaunizbūvētie tīkli, grīdas demontāža un atjaunošana)	43139,36 (61264,46)	Būvprojekta izmaiņas, lai Objektā nodrošinātu centralizētu siltā ūdens apgādi, pietiekamu labierīcību skaitu
Lietus kanalizācijas tīkli (sākotnējā būvprojektā nebija paredzēti)	19220,10 (27295,47)	Būvprojekta izmaiņas, lai nepieļautu Objekta bojāšanu
Balkona saglabāšana, atjaunošana	12794,19 (18169,7)	Būvprojekta izmaiņas, lai saglabātu Objekta vēsturisko izskatu

Ir izstrādātas Būvprojekta izmaiņas BK sadaļai, lai veiktu tikai sapuvušo siju galu, kas atrodas terases pusē, protezēšanu. Pašlaik šīs Būvprojekta izmaiņas nodotas ekspertīzes veikšanai un būvniekam cenas piedāvājuma sagatavošanai.

Būvlaukuma uzturēšana, darbinieku vagoniņa noliktavas noma, elektroenerģija, teritorijas nožogošana, apsardze līdz Objekta nodošanai ekspluatācijā	119714,55 (132419,23)	Būvprojekta izmaiņas, pamatojoties uz papildus un neparedzamiem darbiem
Videonovērošana izbūve (sākotnējā būvprojektā nebija paredzēta)	2134,06 (3030,69)	Būvprojekta izmaiņas, lai nodrošinātu arhitektūras pieminekļa un ekspozīcijas drošību
Starpsienu apjomu palielinājums + apdares apjoma palielinājums	21018,50 (29849,47)	Būvprojekta izmaiņas, lai uzlabotu telpu funkcionalitāti
Durvju apjoma palielinājums un risinājumu izmaiņas	64472,00 (91560,06)	
Sastaņu noma	24854,49 (35297,17)	
Pagraba logu pārbūve ventilācijas sistēmas izbūvei	6373,88 (9051,88)	Būvprojekta izmaiņas, pamatojoties uz papildus un neparedzamiem darbiem
Būvprojekta izslēgtie darbi**	-34 19 55,08	Būvprojekta izmaiņas
KOPĀ:	813883,64	

** Šis samazinājums ir iekļauts 1.izmaksās