

**SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS INFORMĀCIJA
par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu**

*Informācija tiek publicēta saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350
"Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.apakšpunktu un 33.punktu,
nolūkā apzināt iespējamo nomas tiesību pretendentu loku*

Neapbūvēta zemesgabala:	
atrašanās vieta:	nekustamā īpašuma "Līdumi 1", Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80420090047, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80420090047
platība:	6,60 ha
lietošanas mērķis:	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība
neatkarīga vērtētāja noteikta tirgus nomas maksa:	607,00 eiro gadā un pievienotās vērtības nodoklis 127,47 eiro; kopā gadā: 734,47 eiro
iznomāšanas mērķis:	lauksaimniecības produktu audzēšana
nomas līguma termiņš:	līdz 2027. gada 31. decembrim vai līdz nekustamā īpašuma, kurā atrodas zemesgabals, atsavināšanas dienai, atkarībā no tā, kurš no šiem nosacījumiem iestājas pirmais
apskates vieta un laiks:	iepazīties ar situāciju dabā var, patstāvīgi vai iepriekš sazinoties ar Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Vides pārvaldības nodaļas lauku attīstības speciālisti Inetu Eriksoni, zvanot uz tālruna numuru 26341991 vai rakstot uz e-pasta adresi ineta.eriksone@sigulda.lv
situācijas plāns:	pielikums Nr.1
nomas līguma projekts:	pielikums Nr.2
cita informācija:	- nomnieks nav tiesīgs 10 m platā joslā lietot minerālmēslus un augu aizsardzības līdzekļus gar zemesgabalam piegulošo zemes vienību ar adresi "Līdumi", Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8042 009 0144, un iznomātajiem zemesgabaliem sakņu (ģimenes) dārza vajadzībām; - nomnieks kompensē iznomātajam neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu 150,00 eiro un pievienotās vērtības nodokli, kas ir 31,50 eiro, kopā 181,50 eiro
Informācijas publicēšanas datums:	23.02.2022.
Pieteikšanās termiņš:	līdz 28.02.2022. (ieskaitot)
Pieteikuma iesniegšanas vieta:	Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā, Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā: pirmdienās: 8.00–18.00; otrdienās: 8.00–17.00; trešdienās: 8.00–17.00; ceturtdienās: 8.00–18.00; piektdienās: 8.00–14.00; vai nosūtot uz e-pasta adresi pasts@sigulda.lv
Pieteikumu reģistrācijas kārtība:	pieteikumu reģistrācija notiek Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā, Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā
Pieteikuma forma:	pielikums Nr.3

Ja uz zemesgabala nomu izsludinātajā termiņā piesakās vairāki pretendenti, nomnieka atlase tiks veikta izsoles kārtībā.

Kontaktpersona iznomāšanas jautājumos:

Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Vides pārvaldības nodaļas lauku attīstības speciāliste Ineta Eriksons, tālrunis: 26341991, e-pasta adrese: ineta.eriksone@sigulda.lv.