



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv
www.sigulda.lv

ATTĪSTĪBAS, UZŅĒMĒJDARBĪBAS UN SPORTA KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

2022.gada 7.aprīlī

Nr. 4

Sēde sasaukta: plkst. 14.00
Sēde atklāta: plkst. 14.00
Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Mārtiņš Ziverts
Protokolē: domes sekretāre Elīna Dakša
Sēdē piedalās:
Komitejas locekļi: Reinis Ādamsons
Artūrs Caucis
Erlends Eisaks
Solvita Strausa
Deputāti: Aivars Garančs, Līga Sausiņa

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektors vietnieks saimnieciskajos jautājumos A. Ozoliņš, Finanšu pārvaldes vadītāja I. Cēsniece, Juridiskās pārvaldes vadītājas p.i. I. Lazdāne, Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa, juriste B. Jansone, juriste M. Saulīte, Informācijas tehnoloģijas nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Dz. Strads, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I. Zālīte, nekustamā īpašuma speciāliste D. Jakubovska, vides speciāliste M. Kovāča, teritorijas plānotāja Z. Jēkabsone, Sporta pārvaldes vadītāja Z. Abzalone, Investīciju nodaļas vadītājs G. Konrads, Krimuldas un Lēdurgas pagastu apvienības pārvaldes vadītājs A. Liepiņš, Klientu apkalpošanas pārvaldes vadītāja S. Sāra-Kukule, Personāla pārvaldes vadītāja S. Grāvīte, iekšējā tiesiskum un lietderības auditore L. Līne

Piedalās: PA “Siguldas attīstības aģentūra” direktore D. Preisa, Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja A. Briede

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 56.panta otro un trešo daļu, Ministru kabineta 2021.gada 28.septembra rīkojuma Nr. 662 “Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai” 9., 10.punktu un 13.4.apakšpunktu, Siguldas novada pašvaldības 2021.gada 12.jūlija saistošo noteikumu Nr. 3 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” 53. punktu, komitejas sēde notiek attālināti, izmantojot videokonferences režīmu un deputātiem balsojot dokumentu vadības sistēmā “Namejs”.

Darba kārtība:

- 1. Par Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027. gadam apstiprināšanu.**

2. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījuma izsniegšanu zemes vienību Kopmītņu ielā 3 un Meža ielā 4B, Inčukalnā, Inčukalna pag., Siguldas nov., robežu pārkārtošanai.
3. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar adresi Ziedoņu iela 3, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda.
4. Par piedalīšanos projektā “Roķēnu ūdenskrātuves atpūtas zonas labiekārtošana, piekļuves uzlabošana un infrastruktūras izveide, lai sekmētu dabas un vides tūrisma objektu attīstību Siguldas novada pašvaldībā” un finansējuma piešķiršanu.
5. Par nekustamā īpašuma Ata Kronvalda ielā 7A, Siguldā, Siguldas novadā nomas līguma termiņa pagarināšanu.
6. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8042 004 0450) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8042 004 0449 nosaukuma maiņu.
7. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8042 002 0274) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un par zemes vienības (kadastra apzīmējums 8042 002 0274) pievienošanu pie nekustamā īpašuma Baznīca-Kapliča, kadastra Nr.8042 002 0157.
8. Par ceļa servitūta nodibināšanu.
9. Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sastāvā.
10. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta nolikumā Nr. 34/2021 “Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikums”.
11. Par sadarbību ar Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldi.
12. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par fizisku un juridisku personu līdzdalību infrastruktūras objektu būvniecības, pārbūves un atjaunošanas darbu līdzfinansēšanā” apstiprināšanu.
13. Par finansējuma piešķiršanu dambretei.
14. Par finansējuma piešķiršanu basketbolam.
15. Par finansējuma piešķiršanu volejbolam.
16. Par finansējuma piešķiršanu peldēšanai.
17. Par finansējuma piešķiršanu vieglatlētikai.
18. Par finansējuma piešķiršanu distanču slēpošanai.
19. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “FK SIGULDA”.
20. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Siguldas badmintona kubs”.
21. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Siguldas Triāla klubs “Minimoto””.
22. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Latvijas Motosporta federācija”.
23. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Latvijas Skolu sporta federācija”.
24. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Reišulis MX”.
25. Par zemes vienības sadalīšanu un starpgabala noteikšanu.
26. Par nekustamā īpašuma Nurmižu ielā 37, Siguldā, Siguldas novadā, iegādi.
27. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanas kārtību Siguldas novadā” apstiprināšanu.
28. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Jūdažu ezera aizsardzības un uzturēšanas noteikumi” apstiprināšanu.
29. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās Siguldas novada lauku un ciemu teritorijās” apstiprināšanu.

30. Par zemes vienības Atbrīvotāju ielā 50, Siguldā, Siguldas nov., sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu.
31. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Gāles ielā 29A, Siguldā, Siguldas novadā.
32. Par pašvaldības līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumiem dzīvojamā mājā Atmodas ielā 14, Inčukalnā, Siguldas novadā.
33. Par nekustamo īpašumu maiņu.
34. Par Siguldas novada pašvaldības konkursa “Mazo un vidējo uzņēmumu projektu līdzfinansēšana” nolikuma apstiprināšanu.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas, sēdes vadītājs lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar 2 (diviem) papildjautājumiem: **Nr. 35** “Par zemes nomas līguma slēgšanu”, **Nr. 36** “Par zemes nomas līguma slēgšanu”.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

papildināt sēdes darba kārtību ar 2 (diviem) papildjautājumiem:

35. Par zemes nomas līguma slēgšanu.
36. Par zemes nomas līguma slēgšanu.

1. §

Par Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027. gadam apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa
Viedokli sniedz I. Zālīte

Komiteja konstatē:

[1] Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1.punktu, pašvaldībām, lai izpildītu savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu.

[2] Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta pirmo punktu attīstības programma ir vidēja termiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas vidēja termiņa prioritātes un pasākumu kopums plānošanas reģiona vai vietējās pašvaldības attīstības stratēģijā izvirzīto ilgtermiņa stratēģisko uzstādījumu īstenošana. Minētā likuma 22.pants noteic, ka vietējās pašvaldības attīstības programmu izstrādā saskaņā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, izvērtējot nacionālā un reģionālā līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, kā arī blakus esošo vietējo pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentus. Vietējās pašvaldības attīstības programmā ietver pašreizējās situācijas analīzi, tendences un prognozes, kā arī informāciju par attīstības programmas izstrādes procesu un nosaka vidēja termiņa prioritātes, rīcības un investīciju plānu, attīstības programmas īstenošanai nepieciešamo resursu apjomu un attīstības programmas īstenošanas uzraudzības kārtību. Vietējās pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā iekļauj attīstības projektus, kuru ieviešanas izmaksas ir 50 000 euro vai vairāk. Investīciju plānā iekļauj arī tādus attīstības projektus, kurus plānots īstenot vairākām pašvaldībām kopīgi, ja kopējās projekta izmaksas ir 50 000 euro vai vairāk.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 66.punktu lēmumu par attīstības programmas izstrādes uzsākšanu pieņem pašvaldības dome, apstiprinot izstrādes vadītāju un darba uzdevumu, kurā iekļauts izstrādes procesa un sabiedrības līdzdalības plāns, un atbilstoši tam pašvaldība sagatavo ilgtspējīgas attīstības stratēģijas vai attīstības programmas projektu.

[3] Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027.gadam izstrādes uzsākšanai Darba uzdevuma projekts ir izskatīts un atbalstīts Siguldas novadā apvienojamo pašvaldību finanšu

komisijas 2020.gada 30.oktobra sēdē (prot.Nr.7, 4.§), pēc kuras šis Darba uzdevuma projekts komisijas uzdevumā stiprināts Siguldas novadā apvienojamo pašvaldību domēs.

[4] Ar 2021.gada 12.augusta lēmumu "Par Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027. gadam izstrādes uzsākšanu un Darba uzdevuma grozījumiem" (Nr.6, 1.§) uzsākta dokumenta izstrāde un veikti grozījumi Darba uzdevumā, mainot izstrādes darba grafiku. Ņemot vērā minēto lēmumu, ir izstrādāts Attīstības programmas projekts, atbilstoši Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādātajiem Metodiskajiem ieteikumiem ilgtspējīgas attīstības stratēģiju un attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī (aktualizēta 2019. gadā) un Vadlīnijām pašvaldību ilgtspējīgas attīstības stratēģiju un attīstības programmu izstrādei (2021. gada projekts). Attīstības programmā iekļautais Investīciju plāns tiks pilnveidots un papildināts, ņemot vērā pašvaldības kārtēja gada budžetu.

[5] Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 67.punktu pēc attīstības programmas projekta izstrādes pašvaldības dome pieņem lēmumu par projekta nodošanu publiskai apspriešanai, nosakot termiņu, kas nav mazāks par četrām nedēļām, un informē attiecīgo plānošanas reģionu par atzinuma sniegšanas nepieciešamību. Siguldas novada Attīstības programmas 2021.–2027. gadam projekta publiskās apspriešanas termiņš noteikts sākot no 2021.gada 15.novembra līdz 2021.gada 12.decembrim (ieskaitot) un publiskās apspriešanas sanāksmi organizējot 2021.gada 29.novembrī.

[6] Saņemts Rīgas plānošanas reģiona atzinums (15.11.2021. Nr. 8.1.2/2021/294/N) "Par atzinuma sniegšanu Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam projektu", kurā lūdz pilnveidot Siguldas novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam projektu, ņemot vērā kritēriju tabulā norādītos komentārus.

[7] Saņemti iedzīvotāju un pašvaldības speciālistu priekšlikumi Siguldas novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam projekta papildināšanai un precizēšanai.

[8] 2021.gada 22.decembrī tika pieņemts Siguldas novada domes lēmums "Par Siguldas novada Attīstības programmas 2021.–2027. gadam projekta redakcijas precizēšanu" (prot. Nr. 15, 6.§).

[9] 2022.gada 24.februārī tika pieņemts Siguldas novada domes lēmums "Par Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027.gadam projekta redakcijas atkārtotu nodošanu publiskai apspriešanai" (Prot. Nr.5, 1.§).

[10] Siguldas novada Attīstības programmas 2021.–2027. gadam precizētā projekta atkārtotās publiskai apspriešanas laikā no 2022.gada 7.marta līdz 28.martam, un publiskās apspriešanas sanāksmē 21.martā saņemtie priekšlikumi neietekmē dokumenta izstrādi un saturu.

[11] Ar 2021.gada 18.marta Rīgas plānošanas reģiona vēstuli Nr. 8.1.2/2022/64/N tika saņemts pozitīvs atzinums par Siguldas novada Attīstības programmu 2021.-2027.gadam un tiek atbalstīta Siguldas novada attīstības programmas 2021. – 2027. gadam redakcijas apstiprināšana. Izstrādātais Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam projekts izvērtēts atbilstoši vērtēšanas kritērijiem par pašvaldības attīstības programmas atbilstību RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, kā arī atbilstoši kārtībai, kādā Rīgas plānošanas reģions izvērtē vietējo pašvaldību attīstības programmas (apstiprināta 28.05.2021. RPR Attīstības padomē).

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5. panta pirmās daļas 3. punktu, 12. panta pirmo daļu, 22. pantu, 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 68. punktu, Ministru kabineta 25.08.2009. noteikumiem Nr. 970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 6.2. apakšpunktu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21. pantu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Attīstības programmu 2021.- 2027. gadam.

2. Paziņojumu par Siguldas novada Attīstības programmas 2021.–2027. gadam apstiprināšanu publicēt Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv un laikrakstā “Siguldas Novada Ziņas”, kā arī iesniegt Rīgas plānošanas reģionam publicēšanai tā mājaslapā un ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
3. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

2. §

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījuma izsniegšanu zemes vienību Kopmītņu ielā 3 un Meža ielā 4B, Inčukalnā, Inčukalna pag., Siguldas nov., robežu pārkārtošanai

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes ierosinājumu veikt robežu pārkārtošanu Siguldas novada pašvaldības īpašumā esošām zemes vienībām Kopmītņu ielā 3 un Meža ielā 4B, Inčukalnā, Inčukalna pag., Siguldas nov., atdalot daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0944 un pievienojot to zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0911, kuru paredzēts nodod atsavināšanai, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000330237 datiem, nekustamais īpašums ar adresi Kopmītņu iela 3, Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8064 006 0944, sastāv no zemes vienības 0.3003 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0944, tas pieder Siguldas novada pašvaldībai;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000494941 datiem, nekustamais īpašums ar adresi Meža iela 4B, Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8064 006 0911, sastāv no zemes vienības 0.0917 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0911, tas pieder Siguldas novada pašvaldībai;
3. saskaņā ar Inčukalna novada pašvaldības 2013. gada 22. maija saistošo noteikumu Nr. 10/2013 “Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Grafisko daļu un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” grafiskās daļas funkcionālā zonējuma karti, Zemes vienību plānotā (atļautā) izmantošana ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS);
4. saskaņā ar Teritorijas plānojuma III sējuma “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Apbūves noteikumi) 235. 1. punktu, *jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība Savrupmāju apbūves teritorijā – 1200m²*;
5. saskaņā ar Teritorijas plānojuma grafisko daļu, zemes vienības atrodas sanitārajā aizsargjoslā ap kapsētu, bakterioloģiskajā aizsargjoslā ap pazemes ūdens ņemšanas vietu, aizsargjoslā ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu līdz 20kV;
6. pārkārtojot zemes vienības robežas, abas zemes vienības robežosies ar pašvaldības ielu – Kopmītņu ielu;
7. neapbūvētai zemei, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šajā gadījumā – Siguldas novada pašvaldība;
8. saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai un, saskaņā ar šī panta otro daļu, ja, izstrādājot zemes ierīcības projektu, tiek sadalīta zemes vienība vai mainīta tās robeža, tad projekta aptvertās teritorijas robeža sakrīt ar esošo zemes vienību robežām;
9. saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, vietējā pašvaldība izsniedz projekta izstrādes nosacījumus

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 7. panta 1. punktu, 8. panta pirmās daļas 3. punktu, 8. panta otro daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, Inčukalna novada pašvaldības 2013. gada 22. maija saistošo noteikumu Nr. 10/2013 “Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Grafisko daļu un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” II

sējumu "Grafiskā daļa", atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. veikt zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībām Kopmītņu ielā 3 un Meža ielā 4B, Inčukalnā, Inčukalna pag., Siguldas nov., atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0944 daļu un pievienot to zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0911;
2. apstiprināt Nosacījumus (1.pielikums) zemes vienību Kopmītņu ielā 3 un Meža ielā 4B, Inčukalnā, Inčukalna pag., Siguldas nov., robežu pārkārtošanai;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Zemes vienības daļu platības var tikt precizētas zemes ierīcības projekta izstrādes ietvaros, kā arī veicot kadastrālo uzmērīšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

3. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar adresi Ziedoņu iela 3, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma un vides pārvaldības nodaļas ziņojumu par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības Ziedoņa iela 3, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, platība 1426 m², kadastra apzīmējums 8074 003 0513, atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.janvāri (prot. Nr.4, 45.§) rīkojumu Nr.82 "Par zemes reformas pabeigšanu Mālpils novada lauku apvidu", zemes reforma Mālpils novadā ir pabeigta;
2. saskaņā ar Valsts zemes dienesta 2022.gada 15.februāra Aktu Nr.11-12-R/19 "Par zemes vienības atzīšanu par starpgabalu un iekļaušanu rezerves zemes fondā", zemes vienība ar adresi Ziedoņu iela 3, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, platība 1426 m², kadastra apzīmējums 8074 003 0513 (turpmāk – Zemes vienība), ir rezerves zemes fonda zeme;
3. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība iekļauta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8074 003 0513 sastāvā;
4. Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda;
5. Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā noteikts, ka *valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederušo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās, savukārt sestajā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitītie zemes gabali un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību*

vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība;

6. Valsts zemes dienesta publicētajā rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstā Zemes vienība nav iekļauta, savukārt zemes reforma Mālpils novada lauku apvidu pabeidzās 2016.gada 28.janvārī, līdz ar to secināms, ka Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā noteiktais zemes izvērtēšanas termiņš beidzies 2018.gada 28.janvārim.
7. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma Pārejas noteikumu 6.punkts nosaka, ka līdz nekustamā īpašuma pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā zemes reformu un privatizāciju regulējošos likumos minētais zemes lietotājs ir kadastra subjekts, kuru Kadastra informācijas sistēmā ieraksta kā lietotāju. Zemes lietotājam ir tiesības ierosināt nekustamā īpašuma objekta un zemes vienības daļas noteikšanu, nekustamā īpašuma objekta veidošanu, kadastra datu aktualizāciju un šo datu labošanu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo un sesto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ar adresi Ziedoņa iela 3, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, platība 1426 m², kadastra apzīmējums 8074 003 0513, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Īslaicīgu tehnisku iemeslu dēļ deputāts E. Eisaks nepiedalās balsošanā par darba kārtības jautājumu Nr. 4.

4. §

Par piedalīšanos projektā "Roķēnu ūdenskrātuves atpūtas zonas labiekārtošana, piekļuves uzlabošana un infrastruktūras izveide, lai sekmētu dabas un vides tūrisma objektu attīstību Siguldas novada pašvaldībā" un finansējuma piešķiršanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Debatēs piedalās R. Ādamsons, S. Strausa

Viedokli sniedz G. Konrads, I. Zālīte, A. Ozoliņš

Lai attīstītu Siguldas novada publisko ārtelpu kvalitāti un pieejamību, pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr. 590 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju"" 5.2.1. apakšpunktu, kas paredz atbalstu ieguldījumiem vietējo teritoriju, tostarp dabas un kultūras objektu, sakārtošanai, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, ir plānots sagatavot projekta iesniegumu "Roķēnu ūdenskrātuves atpūtas zonas labiekārtošana, piekļuves uzlabošana un infrastruktūras izveide, lai sekmētu dabas un vides tūrisma objektu attīstību Siguldas novada pašvaldībā" (turpmāk – Projekts). Projekta ietvaros ir plānots izveidot infrastruktūru (laipas, celiņi, soliņi, pārgērbsanās kabīnes (tāme pievienota pielikumā)), lai izveidotu kvalitatīvu un drošu vidi vienai no populārākajām Siguldas peldvietām. Projekta plānotais budžets ir 40 000 EUR (četrdesmit tūkstoši *euro*). Projekta iesnieguma iesniegšanas termiņš ir 2022.gada 6.maijs un projekta īstenošanas termiņš ir divi gadi no Lauku atbalsta dienesta lēmuma pieņemšanas par projekta iesnieguma apstiprināšanu.

Projekts atbilst Siguldas novada attīstības programmas 2021.–2027.gadam izvirzītās vidēja termiņa prioritātes Nr.4 Dabas daudzveidība un augstas vides kvalitāte rīcības virziena Nr.10 Vides pārvaldība un publiskā ārtelpa uzdevumam Nr.35 Pilnveidot publiskās ārtelpas kvalitāti un vides

pieejamību un iekļauts Investīciju plānā (59.p). Papildus 2018.gada aprīlī – maijā Siguldas novada pašvaldība veica aptauju ar mērķi noskaidrot iedzīvotāju viedokli attiecībā uz Roķēnu ūdenskrātuves un tai piegulošās teritorijas attīstību, t.sk., kāda veida pakalpojumus iedzīvotāji vēlētos minētajā teritorijā saņemt. Lielākā daļa respondentu norāda, ka iedzīvotājiem vissvarīgākais, lai atpūtas vieta un peldēšanās iespēja Roķēnu ūdenskrātuvē būtu bez maksas brīvi pieejama un teritorija būtu labiekārtota un sakopta.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 5.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt dalību Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr. 590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”” 5.2. apakšpunkta aktivitātei “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ar projekta iesniegumu “Roķēnu ūdenskrātuves atpūtas zonas labiekārtošana, piekļuves uzlabošana un infrastruktūras izveide, lai sekmētu dabas un vides tūrisma objektu attīstību Siguldas novada pašvaldībā” ar kopējām attiecināmām izmaksām 40 000 EUR (četrdesmit tūkstoši *euro*), ko veido:
 - 1.1. plānotais publiskais atbalsts no Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (ELFLA) 90 % jeb 36 000 EUR (trīsdesmit seši tūkstoši *euro*);
 - 1.2. pašvaldības finansējums 10 % jeb 4 000 EUR (četri tūkstoši *euro*).
2. Pēc Projekta apstiprināšanas pašvaldības līdzfinansējuma segšanai paredzēt pašvaldības 2023.gada budžetā līdzekļus 4 000 EUR (četri tūkstoši eiro) apmērā.
3. Pašvaldībai vismaz 5 (piecus) gadus pēc Projekta īstenošanas uzturēt Projekta realizācijas rezultātā izveidotos objektus.
4. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

5. §

Par nekustamā īpašuma Ata Kronvalda ielā 7A, Siguldā, Siguldas novadā nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – *Pašvaldība*) saņemts SIA “Siguldas Sporta serviss”, reģistrācijas Nr. 40003411141, (turpmāk – *Sabiedrības*) valdes locekles Elīnas Sofijas Kalējas iesniegums, ar lūgumu pagarināt pušu starpā 2018.gada 1.februārī noslēgto Nekustamā īpašuma un kustamās mantas nomas līgumu Nr. 2018/231.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. *Pašvaldība* ir 100% *Sabiedrības* kapitāldaļu turētāja. Tās kapitāldaļas atrodas *Pašvaldības* pilnīgā kontrolē. *Sabiedrības* finanšu apgrozījumu veido pakalpojumu sniegšana un tās galvenais darbības virziens ir sporta objektu darbība.
2. Siguldas Sporta centra, Ata Kronvalda ielā 7A, Siguldā, Siguldas novadā, darbības nodrošināšanai, kā arī lai veicinātu iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību, pamatojoties uz *Pašvaldības* domes 2018.gada 25.janvāra lēmumu (prot.Nr. 6, 26§), 2018.gada 1.februārī starp *Pašvaldību* un *Sabiedrību* tika noslēgts Nekustamā īpašuma un kustamās mantas nomas līgums Nr.2018/231, ar kuru *Sabiedrībai* tika iznomāts:
 - 2.1. nekustamais īpašums ar kadastra Nr.80150023203 zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 80150023203 daļu 8993 m² platībā un tajā esošās inženierbūves;
 - 2.2. Siguldas sporta centrs ar kadastra apzīmējumu 80150023203003, kura kopējā platība ir 7182,6 m², un tajā esošās inženierbūves;
 - 2.3. līguma pielikumā uzskaitītā kustamā manta.

Minētais līgums ir 2017.gada 13.aprīlī noslēgtā nekustamā īpašuma nomas līguma Nr.2017/463 turpinājums. Līguma darbības termiņš no tā pārskatīšanas brīža ir līdz 2022.gada 12.aprīlim.

Līguma 2.2.punkts noteic, ka Līguma darbības termiņš var tikt pagarināts pusēm rakstveidā vienojoties. Kustamā manta no nomas līguma izslēgta pamatojoties uz *Pašvaldības* domes 2019.gada 15.augusta lēmumu (prot.Nr.11, 35.§) “Par pamatkapitāla palielināšanu SIA “Siguldas Sporta serviss””, kura ietvaros lemts par kustamās mantas ieguldīšanu *Sabiedrības* pamatkapitālā.

3. Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punkts noteic, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai. Noteikumu 22.punkts noteic, ka pagarinot nomas līguma termiņu vai pārjaunojot nomas līgumu, iznomātājs 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma termiņa pagarināšanas vai pārjaunojuma līguma noslēgšanas publicē vai nodrošina attiecīgās informācijas publicēšanu iznomātāja tīmekļvietnē.
4. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmā daļa noteic, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem. Minētā panta otrā prim daļa nosaka, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
5. Iznomātā nekustamā īpašuma nomas maksa pārskatīta 2018.gadā. Līdz ar to, ievērojot nosacījumu, ka nomas maksa pārskatāma reizi sešos gados, nomas līguma termiņš piemērojamās nomas maksas apmērā pagarināms līdz 2024.gada 12.aprīlim. Nekustamā īpašuma nomas kopējais termiņš nepārsniedz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto maksimālo iznomāšanas termiņu. Nomas līguma termiņa pagarināšana nodrošinās Siguldas Sporta centra darbības nepārtrauktību un pieejamību iedzīvotājiem un sportistiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18., 22.punktu, Civillikuma 2112.pantu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. pagarināt starp Siguldas novada pašvaldību un SIA “Siguldas Sporta serviss” 2018.gada 1.februārī noslēgto nomas līgumu Nr.2018/231 uz laiku līdz 2024.gada 12.aprīlim;
2. uzdot atbildīgajam darbiniekam par pašvaldības kapitālsabiedrībām nodrošināt organizēt vienošanās parakstīšanu un informācijas par nomas līguma pagarināšanu publicēšanu pašvaldības tīmekļa vietnē 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma termiņa pagarināšanas;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

6. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8042 004 0450) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8042 004 0449 nosaukuma maiņu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma pārvaldības nodaļas ziņojumu par rezerves zemes fondā ieskaitītas zemes vienības (kadastra apzīmējums 8042 004 0450) 0.0300 ha platībā atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Valsts zemes dienesta 2021.gada 15.februāra aktu Nr.11-12R/25 “Akts pa zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0450, platība 0.0300 ha (turpmāk – zemes vienība), ir rezerves zemes fonda zeme un saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība iekļauta nekustamā īpašuma Rezerves zemes fonds (kadastra Nr.8042 004 0449) sastāvā;
2. 2016.gada 28.janvārī izdots Ministru kabineta rīkojums Nr.98 “Par zemes reformas pabeigšanu Siguldas novada lauku apvidū”, nosakot, ka pabeidzama zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū;
3. Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikts, ka *rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda*, likuma 17.panta piektajā daļā noteikts, ka *valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederušo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās*, savukārt sestajā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitītie zemes gabali un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotie zemes gabali, *par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība*;
4. Valsts zemes dienesta publicētajā rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstā zemes vienība nav iekļauta, savukārt zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū beidzās 2016.gada 28.janvārī, līdz ar to secināms, ka Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā noteiktais zemes izvērtēšanas termiņš beidzies 2018.gada 28.janvārī;
5. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20., §2.) Grafisko daļu, zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Transporta infrastruktūras teritorija (TR), un tā atrodas Zaļās ielas sarkanajās līnijās un ir daļa no tās;
6. saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldības funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana);
7. ņemot vērā, ka zemes vienība ir pašvaldības ielas Zaļā iela, Allažos, Allažu pag., Siguldas nov., daļa ir nepieciešamas lemt par tās piekritību Siguldas novada pašvaldībai.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo un sesto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība (kadastra apzīmējums 8042 004 0450) 0.0300 ha platībā, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
2. mainīt īpašumam ar kadastra Nr.8042 002 0449 nosaukumu no Rezerves zemes fonds uz nosaukumu Zaļā iela A;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

7. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8042 002 0274) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un par zemes vienības (kadastra apzīmējums 8042 002 0274) pievienošanu pie nekustamā īpašuma Baznīca-Kapliča, kadastra Nr.8042 002 0157

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma pārvaldības nodaļas ziņojumu par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8042 002 0274) 0.1300 ha platībā atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar 2021.gada 2.jūnija Valsts zemes dienesta aktu Nr.11-12-R/125 “Akts pa zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8042 002 0274, platība 0.1300 ha (turpmāk – zemes vienība), ir rezerves zemes fonda zeme;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība iekļauta nekustamā īpašuma Rezerves zemes fonds (kadastra Nr.8042 004 0449) sastāvā;
3. 2016.gada 28.janvārī izdots Ministru kabineta rīkojums Nr.98 “Par zemes reformas pabeigšanu Siguldas novada lauku apvidū”, nosakot, ka pabeidzama zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū;
4. Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikts, ka *rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda*, likuma 17.panta piektajā daļā noteikts, ka *valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās*, savukārt sestajā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitītie zemes gabali un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotie zemes gabali, *par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība*;
5. Valsts zemes dienesta publicētajā rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstā zemes vienība nav iekļauta, savukārt zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū beidzās 2016.gada 28.janvārī, līdz ar to secināms, ka Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā noteiktais zemes izvērtēšanas termiņš beidzies 2018.gada 28.janvārī;
6. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20., §2.) Grafisko daļu, zemes vienības

- plānotā (atļautā) izmantošana ir Publiskās apbūves teritorija (P) un Dabas un apstādījumu teritorija (DA), bet dabā uz tās atrodas Siguldas novada pašvaldības ceļa “Baznīca-Kapliča” atzars (zemes vienības kadastra apzīmējums 8042 002 0157);
7. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem īpašums “Baznīca-Kapliča”, kadastra Nr.8042 002 0157, kura sastāvā ietilpst zemes vienība (kadastra apzīmējums 8042 002 0157), platība 0.7800 ha, ir piekritīgs Siguldas novada pašvaldībai;
 8. saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldības funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana);
 9. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma Pārejas noteikumu 6.punkts nosaka, ka līdz nekustamā īpašuma pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā zemes reformu un privatizāciju regulējošos likumos minētais zemes lietotājs ir kadastra subjekts, kuru Kadastra informācijas sistēmā ieraksta kā lietotāju. Zemes lietotājam ir tiesības ierosināt nekustamā īpašuma objekta un zemes vienības daļas noteikšanu, nekustamā īpašuma objekta veidošanu, kadastra datu aktualizāciju un šo datu labošanu;
 10. ņemot vērā, ka zemes vienība ir pašvaldības ceļa “Baznīca-Kapliča” atzars, un tā ir nepieciešama pašvaldības funkciju pildīšanai ir nepieciešams lemt par zemes vienības piekritību pašvaldībai, kā arī par tās iekļaušanu nekustamā īpašuma “Baznīca-Kapliča”, kadastra Nr.8042 002 0157 sastāvā kā otro zemes vienību.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo un sesto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība (kadastra apzīmējums 8042 002 0274) 0.1300 ha platībā, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
2. lūgt Valsts zemes dienestam zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8042 002 0274 reģistrēt kā otro zemes vienību nekustamā īpašuma “Baznīca-Kapliča” sastāvā, kadastra Nr.8042 002 0157;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

8. §

Par ceļa servitūta nodibināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma pārvaldības nodaļas ziņojumu par ceļa servitūta nodibināšanu Siguldas novada pašvaldībai piederošā zemes vienībā Jāņa Čakstes ielā 8A, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3124), **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000563271, nekustamais īpašums, kadastra Nr.8015 002 3124, kura sastāvā ietilpst zemes vienība Jāņa Čakstes ielā 8A, Siguldā, Siguldas nov., platība 349 m² (kadastra apzīmējums 8015 002 3124) (turpmāk – zemes vienība) ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā;

2. izskatot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, konstatēts, ka uz zemes vienības atrodas piebraucamais ceļš, kas nepieciešams piekļuvei pie nekustamā īpašuma Jāņa Čakstes ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā;
3. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.722, nekustamais īpašums, kadastra Nr.8015 002 3130, kura sastāvā ietilpst zemes vienība Jāņa Čakstes ielā 8, Siguldā, Siguldas nov., platība 1823 m² (kadastra apzīmējumu 8015 002 3130) un dzīvojamās ēkas un trīs palīģceltnēm, ir Aivara Teikmaņa īpašumā;
4. ņemot vērā iepriekš minēto ir nepieciešams lemt par ceļa servitūta nodibināšanu uz Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības par labu Aivara Teikmaņa īpašumā esošai zemes vienībai Jāņa Čakstes ielā 8, Siguldā, Siguldas nov., (kadastra apzīmējums 8015 002 3130), atbilstoši lēmuma pievienotajam grafiskajam pielikumam, kurā noteikts ceļa servitūta garums 18.4 m, platums 4.5 m, laukums 83 m²;
5. saskaņā ar Civillikuma 1231.panta pirmās daļas 3.punktu servitūtus nodibina ar līgumu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 1130., 1141., 1144., 1156., 1158., 1231.panta 3.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodibināt ceļa reālservitūtu 83 m² platībā (4.5m x 18.4m), atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam, kalpojošā nekustamā īpašuma (kadastra Nr.8015 002 3124) zemes vienībā Jāņa Čakstes ielā 8A, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3124), par labu nekustamā īpašuma (kadastra Nr.8015 002 3130) zemes vienībai Jāņa Čakstes ielā 8, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3130);
2. Teritorijas attīstības pārvaldei sagatavot līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu ar Aivaru Teikmani;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

9. §

Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sastāvā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr.6, 28.§) ir apstiprināts Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas (turpmāk – Komisija) sastāvs.

Siguldas novada pašvaldībā 23.03.2022. saņemts komisijas locekļa Aināra Liepiņa iesniegums par atbrīvošanu no komisijas sastāva un 2022.gada 19.aprīlī tiek izbeigtas darba tiesiskās attiecības ar komisijas locekli Daci Jakubovsku.

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta nolikuma Nr.26/2021 “Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas nolikums” 8.punktu Komisija sastāv no septiņiem locekļiem. Lai nodrošinātu nolikumā norādīto Komisijas locekļu skaitu, nepieciešams lemt par izmaiņām Komisijas sastāvā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 9. punktu, 31. pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta nolikuma Nr.26/2021 “Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas nolikums” 8. punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. izdarīt šādus grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta lēmumā “Par Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr.6, 28. §):
 - 1.1. izslēgt no komisijas sastāva komisijas locekli Aināru Liepiņu;
 - 1.2. izslēgt no komisijas sastāva komisijas locekli Daci Jakubovsku;
 - 1.3. iecelt komisijas sastāvā Īpašumu pārvaldības nodaļas nekustamā īpašuma speciālistu Aivaru Gaili;
2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. Laura Vīksne – komisijas priekšsēdētāja, Juridiskās pārvaldes juriste;
 - 2.2. Aija Ābolina – komisijas locekle, galvenā nekustamā īpašuma speciāliste;
 - 2.3. Jeļena Oglobļina – komisijas locekle, Grāmatvedības nodaļas vadītājas vietniece;
 - 2.4. Rudīte Stukle – komisijas locekle, nekustamā īpašuma speciāliste;
 - 2.5. Linda Graudiņa – komisijas locekle, Teritorijas attīstības pārvaldes administratore;
 - 2.6. Aivars Gailis – komisijas loceklis, nekustamā īpašuma speciālists.
3. noteikt, ka izmaiņas stājas spēkā 2022.gada 19.aprīlī;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

10. §

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta nolikumā Nr. 34/2021 “Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikums”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta lēmumu tika apstiprināts Nr.34/2021 “Siguldas novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikums” (turpmāk- Nolikums) (prot.Nr.6, 39.§).

Nolikumā komisija tika noteikta septiņu cilvēku sastāvā.

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 30.septembra lēmumu no komisijas sastāva tika izslēgta komisijas priekšsēdētāja vietniece Gunta Mūrmane un komisijas locekle Anita Viškere. Ņemot vērā, ka esošā komisijas darbība apstiprina, ka komisija pilnvērtīgi var darboties arī 5 (piecu) cilvēku sastāvā, priekšlikums izdarīt grozījumus Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikumā, paredzot, ka komisija sastāv no 5 (pieciem) cilvēkiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo, otro un trešo daļu, 41.panta 2.punktu, saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 57.pantu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2022.gada 25.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.4, 9.§), atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. veikt grozījumu Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta nolikumā Nr.34/2021 “Siguldas novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikums”, izsakot 7.punktu šādā redakcijā:

“7. Komisija tiek izveidota 5 (piecu) cilvēku sastāvā”.
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

11. §

Par sadarbību ar Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldi

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Izskatot jautājumu par sadarbību starp Siguldas novada pašvaldību un Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldi, turpmāk – PMLP, par PMLP pakalpojuma pieejamības nodrošināšanu

Siguldas novada pašvaldības Pakalpojuma centra telpās Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, **komiteja konstatē:**

1. Nekustamais īpašums Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā šobrīd tiek izmantots Siguldas novada pašvaldības Pakalpojuma centra, Bāriņtiesas, Izglītības pārvaldes, Jaunrades centra un Siguldas Tehnoloģiju izglītības centra vajadzībām. Īpašumu Siguldas novada pašvaldība nomā no akciju sabiedrības "CATA" pamatojoties uz 2016.gada 2.maijā noslēgto nomas līgumu uz termiņu līdz 2036.gada 30.aprīlim ar tiesībām pašvaldībai īpašumu atsavināt. Saskaņā ar Ministru kabineta 2021.gada 27.maija noteikumu Nr.321 "Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes nolikums" 3.punktu PMLP ir šādas funkcijas: migrācija un patvēruma, personu tiesiskā statusa noteikšana, iedzīvotāju uzskaitē un dokumentēšana, personu apliecinošu dokumentu un ceļošanas dokumentu izsniegšana. Lai īstenotu noteiktās funkcijas minēto noteikumu 4.punkts paredz, ka PMLP viens no uzdevumiem ir sadarboties ar valsts pārvaldes iestādēm, starptautiskajām un nevalstiskajām organizācijām un citu valstu migrācijas dienestiem, organizēt starptautiskas apspriedes un konferences par tās kompetencē esošajiem jautājumiem un piedalīties to darbā.
2. Lai Siguldas novada iedzīvotājiem atvieglotu PMLP pakalpojumu saņemšanas kārtību un nodrošinātu PMLP pakalpojumu pieejamību tuvāk dzīvesvietai, tādejādi ietaupot Siguldas novada iedzīvotāju laiku un finansiālos līdzekļus, kas tiek tērēti apmeklējot PMLP citās pilsētās, 2017.gada 16.jūnijā starp PMLP un Siguldas novada pašvaldību noslēgts sadarbības līgums (Siguldas novada pašvaldības līguma Nr.2017/753; PMLP līguma Nr.43/2017) par PMLP pakalpojumu pieejamības nodrošināšanu Siguldā. Šī līguma ietvaros pašvaldība nodrošināja - PMLP telpas un šo telpu aprīkojumu, atbilstoši PMLP prasībām un PMLP izsniedzamo personu dokumentu un divu PMLP darbinieku transportēšanu.
3. PMLP izvērtējot PMLP teritoriālo nodaļu klātienes pakalpojumu izmantošanas tendences un darba apjomu 2022.gadā, secināja, ka nepieciešami risinājumi PMLP Rīgas teritoriālo nodaļu klientu apkalpošanas personāla kapacitātes palielināšanai un gaidīšanas laika uz klātienes pakalpojumu saņemšanu samazināšanai. Uz šī pamata PMLP rosināja izbeigt iepriekš minēto sadarbības līgumu.
4. Ņemot vērā, ka tuvākās PMLP teritoriālās nodaļas Siguldas novada iedzīvotājiem ir Cēsu, Limbažu un Rīgas 1., 2., 3. un 4. nodaļa, lai nepasliktinātu iedzīvotājiem dzīves kvalitāti un esošo pakalpojumu pieejamību, kā arī ņemot vērā veiktās aptaujas ietvaros Siguldas novada iedzīvotāju izteikto lūgumu saglabāt PMLP pakalpojumus Siguldā, 2022.gada 14.martā starp Siguldas novada pašvaldību un PMLP aktualizēts sadarbības līgums, noslēdzot to jaunā redakcijā. Šis sadarbības ietvaros puses vienojušās par PMLP Cēsu nodaļas filiāles izveidi Siguldā un tā ietvaros PMLP apņēmiens: norīkot pakalpojumu izpildei divus PMLP Cēsu nodaļas darbiniekus un sagatavot un iesniegt pašvaldības kontaktpersonai publicēšanai informāciju par Pakalpojumu centrā pieejamiem PMLP sniegtajiem pakalpojumiem. Savukārt pašvaldībai PMLP pakalpojuma īstenošanai šīs sadarbības īstenošanai par saviem līdzekļiem jānodrošina:
 - pašvaldības klientu apkalpošanas attālinātā pieraksta sistēmas integrāciju ar PMLP klientu vadības plūsmu (rindu) sistēmām, tajā skaitā nodrošinot tās darbību un tehnisko atbalstu;
 - apmeklējuma rezervācijas mobilās aplikācijas/lietotnes, PMLP mājas lapas un rindu sistēmas un Siguldas Pakalpojumu centra pieraksta funkcionalitātes savstarpējas integritātes izveidošanu;
 - apmeklētāju pierakstīšanu rindā Siguldas filiālē un konsultēšanu par filiāles sniegtajiem pakalpojumiem;
 - regulāru PMLP darbinieku un personu apliecinošo dokumentu transportēšanu maršrutā Cēsis (Poruka iela 8, Cēsis) - Sigulda (Raiņa iela 3, Sigulda) – Cēsis (Poruka iela 8, Cēsis), nodrošinot PMLP darbinieku un dokumentu aizvešanu uz Cēsu nodaļu pulksteņa laikus un datumus saskaņojot ar PMLP kontaktpersonu organizatoriskajos jautājumos;
 - telpas un šo telpu aprīkojumu, atbilstoši PMLP prasībām.
5. Lai šīs sadarbības ietvaros varētu izveidot un nodrošināt apmeklējuma rezervācijas funkcionalitāti Siguldas klientu apkalpošanas centram, kā arī nodrošināt tās integritāti PMLP

rindu sistēmā, 2022.gada 1.aprīlī starp PMLP, Siguldas novada pašvaldību un SIA “Qtech”, vienotais reģistrācijas Nr.50203226351, kas nodarbojas ar programmēšanu, noslēgts līgums, ar kuru SIA “Qtech” iesaistījies pilotprojekta īstenošanā, apņēmoties bez atlīdzības veikt apmeklējumu rezervācijas funkcionalitātes paplašināšanu, nodrošinot tās integrāciju ar PMLP rindu sistēmu. Komersants darbus veic speciāli darbu veikšanai izveidotā testa vidē un ar datu apjomu, kādu tam darbu veikšanai nodevis PMLP pārstāvis.

6. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, pašvaldība attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.
7. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.pantu publiskas personas sadarbības līgumu slēdz, lai panāktu vismaz vienas līdzējas — publiskas personas kompetencē ietilpstoša pārvaldes uzdevuma efektīvāku veikšanu. Atvasināta publiskā persona informē par sadarbības līgumu tiešās pārvaldes iestādi, kuras padotībā ir attiecīgā publiskā persona.

Ņemot vērā minēto un, pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 27.maija noteikumu Nr. 321 “Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes nolikums” 3., 4.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta pirmo un piekto daļu, 61.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 3., 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt sadarbību ar Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldi par Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes šādu pakalpojumu nodrošināšanu:
 - 1.1. personu apliecināšanu dokumentu izsniegšanu Siguldas novada iedzīvotājiem un tā apmeklētājiem Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā;
 - 1.2. iedzīvotāju informēšanu par Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes sniegtajiem pakalpojumiem.
2. nepieciešamos finanšu līdzekļus sadarbības līguma īstenošanai iedalīt no Siguldas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas pārvaldes budžeta līdzekļiem;
3. nosūtīt informāciju par Siguldas novada pašvaldības sadarbību ar Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

12. §

Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par fizisku un juridisku personu līdzdalību infrastruktūras objektu būvniecības, pārbūves un atjaunošanas darbu līdzfinansēšanā” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.jūlija lēmumu apstiprināti saistošie noteikumi Nr.3 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” (prot. Nr.4, 1. §), kas nosaka jauno Siguldas novada pašvaldības struktūru, administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvienojot bijušo Siguldas novada, Mālpils novada, Inčukalna novada un Krimuldas novada pašvaldību.

Lai nodrošinātu vienotu pieeju un līdzvērtīgas iespējas visā Siguldas novadā pēc 2021.gadā veiktās teritoriālās reformas, ir izstrādāti jauni Siguldas novada pašvaldības saistošie noteikumi “Par fizisku un juridisku personu līdzdalību infrastruktūras objektu būvniecības, pārbūves un atjaunošanas darbu līdzfinansēšanā”.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 43.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Par fizisku un juridisku personu līdzdalību infrastruktūras objektu būvniecības, pārbūves un atjaunošanas darbu līdzfinansēšanā” pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

13. §

Par finansējuma piešķiršanu dambretei

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ir saņemts iesniegums no Siguldas Sporta skolas ar lūgumu piešķirt finansējumu 750 EUR (septiņi simti piecdesmit *euro*), lai nodrošinātu Siguldas Sporta skolas Dambretes nodaļas audzēkņa Renarda Helfrehta dalību pasaules komandu čempionātā 100 lauciņu dambretē, kas notiks no 2022.gada 30.aprīļa līdz 9.maijam Antālijā, Turcijā. Finansējums tiks izlietots Renarda Helfrehta avio biļešu iegādei, naktsmītņu un ēdināšanas izdevumu segšanai, apdrošināšanas izdevumu segšanai. Renards Helfrehts 2021.gadā izcīnīja 3.vietu Latvijas vīriešu čempionātā 100 lauciņu dambretē, līdz ar to garantējot startu Latvijas izlases sastāvā pasaules komandu čempionātā 100 lauciņu dambretē.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.1.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu 2. pielikumu, 2022.gadā plānotais finansējums dambretei 1620 EUR (viens tūkstotis seši simti divdesmit *euro*).

Iekšējo noteikumu 6.punktā noteikts, ka, gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts pašvaldības izglītības iestādei, tad finansējums tiek pārdalīts uz attiecīgās iestādes budžetu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Vadoties no iepriekš minētā un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 6. un 14.4.1.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Adamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu Siguldas Sporta skolai 750 EUR (septiņi simti piecdesmit *euro*) apmērā Renarda Helfrehta dalībai pasaules komandu čempionātā 100 lauciņu dambretē, kas notiks no 2022.gada 30.aprīļa līdz 9.maijam Antālijā, Turcijā no 2022.gada plānotā pašvaldības finansējuma dambretei ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.
2. Finanšu pārvaldei novirzīt 750 EUR (septiņi simti piecdesmit *euro*) no Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta lēmumu īstenošanas (8111) budžeta uz Siguldas Sporta skolas (9515) budžetu.

14. § Par finansējuma piešķiršanu basketbolam

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ir saņemts iesniegums no Siguldas Sporta skolas ar lūgumu piešķirt finansējumu 1524 EUR (viens tūkstotis pieci simti divdesmit četri *euro*) apmērā, lai nodrošinātu audzēkņiem iespēju piedalīties starptautiskos basketbola turnīros. Siguldas Sporta skolā 2021./2022. mācību gadā trenējas 135 audzēkņi, Latvijas Jaunatnes basketbola līgā spēlē deviņas Siguldas Sporta skolas komandas. Lai veicinātu bērnu un jauniešu motivāciju trenēties basketbolā, reizi gadā Siguldas Sporta skola organizē katras komandas dalību starptautiskā basketbola turnīrā ārzemēs. 2022. gadā komandas plāno piedalīties sekojošās sacensībās:

1. U17 vecuma grupas meiteņu komanda – turnīrs Somijā (06.-08.05.2022.);
2. U11 vecuma grupas zēnu komanda – turnīrs Igaunijā (03.-05.06.2022.);
3. U13 vecuma grupas zēnu komanda – turnīrs Igaunijā (03.-05.06.2022.);
4. U12 vecuma grupas zēnu komanda – turnīrs Lietuvā (maija beigās);
5. U14 vecuma grupas zēnu komanda – turnīrs Igaunijā (04.-05.06.2022.);
6. U16 vecuma grupas puīšu komanda – turnīrs Lietuvā (22.-24.04.2022.);
7. U10 vecuma grupas zēnu un U12 vecuma grupas meiteņu komandas – turnīrs Igaunijā (maija beigās).

Finansējums tiks izlietots turnīru dalības maksu segšanai, dalībnieku apdrošināšanas izdevumu segšanai un prāmja biļešu izmaksu segšanai turnīram Somijā. Naktsmītnes un ēdināšanas izdevumus turnīru laikā apmaksās paši sacensību dalībnieki. Treneriem no Siguldas Sporta skolas budžeta tiks izmaksāta dienas nauda, ievērojot 2010.gada 12.oktobra Ministru kabineta noteikumus Nr.969 “Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi”.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu 2. pielikumu, 2022.gadā plānotais finansējums basketbolam 5850 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti piecdesmit *euro*). Atbilstoši iekšējo noteikumu 14.4.2. punktam, cita starpā, ja attiecīgā sporta veida mācību-treniņu process tiek īstenots vairākās biedrībās/nodibinājumos/iestādēs, pieejamais finansējums tiek sadalīts atbilstoši Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaitam.

Iekšējo noteikumu 6.punktā noteikts, ka, gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts pašvaldības izglītības iestādei, tad finansējums tiek pārdalīts uz attiecīgās iestādes budžetu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Vadoties no iepriekš minētā un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 6., 14.4.2. un 15.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu Siguldas Sporta skolai 1524 EUR (viens tūkstotis pieci simti divdesmit četri *euro*) apmērā, lai nodrošinātu audzēkņiem iespēju piedalīties starptautiskos basketbola turnīros 2022.gadā, no 2022.gada plānotā pašvaldības finansējuma

basketbolam, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

2. Finanšu pārvaldei novirzīt 1524 EUR (viens tūkstošis pieci simti divdesmit četri *euro*) no Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta lēmumu īstenošanas (8111) budžeta uz Siguldas Sporta skolas (9515) budžetu.

15. §

Par finansējuma piešķiršanu volejbolam

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ir saņemts iesniegums no Siguldas Valsts ģimnāzijas sporta skolotāja Normunda Šultes ar lūgumu piešķirt finansējumu 2137,50 EUR (divi tūkstoši viens simts trīsdesmit septiņi *euro*, 50 centi) apmērā Siguldas Valsts ģimnāzijas interešu izglītības volejbolā mācību-treņu procesam nepieciešamā inventāra iegādei un dalībai sacensībās. Plānots piedalīties Latvijas Jaunatnes čempionātā zālē un pludmales volejbolā, Vasaras spēlēs volejbolā, Igaunijas un Lietuvas pludmales volejbola sacensībās. Finansējumu plānots novirzīt inventāra iegādei, sacensību dalības maksu segšanai un transporta nodrošināšanai.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu 2. pielikumu 2022.gadā plānotais finansējums volejbolam un pludmales volejbolam 5625 EUR (pieci tūkstoši seši simti divdesmit pieci *euro*).

Iekšējo noteikumu 6.punktā noteikts, ka, gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts pašvaldības izglītības iestādei, tad finansējums tiek pārdalīts uz attiecīgās iestādes budžetu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 6., 14.4.2. un 15.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Adamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. Piešķirt finansējumu Siguldas Valsts ģimnāzijai 2137,50 EUR (divi tūkstoši viens simts trīsdesmit septiņi *euro*, 50 centi) apmērā interešu izglītības volejbolā mācību-treņu procesa nodrošināšanai, dalībai sacensībās un inventāra iegādei no 2022.gada plānotā pašvaldības finansējuma volejbolam un pludmales volejbolam, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.
2. Finanšu pārvaldei novirzīt 2137,50 EUR (divi tūkstoši viens simts trīsdesmit septiņi *euro*, 50 centi) no Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta lēmumu īstenošanas (8111) budžeta uz Siguldas Valsts ģimnāzijas (9211) budžetu.

16. §

Par finansējuma piešķiršanu peldēšanai

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ir saņemts iesniegums no Siguldas Sporta skolas ar lūgumu piešķirt finansējumu 510 EUR (pieci simti desmit *euro*) apmērā peldēšanas inventāra iegādei Siguldas Sporta skolas Peldēšanas nodaļas MT-5 grupas audzēknei Anetei Anspokai, kura 2021. gadā izcīnīja bronzas medaļu Latvijas jauniešu meistarsacīkstēs peldēšanā. Piešķirtais finansējums tiks izlietots sportistes sacensību peldkostīma un sacensību brillu iegādei.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.3. un 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu 2. pielikumu, 2022.gadā plānotais finansējums peldēšanai 4455,00 EUR (četri tūkstoši četri simti piecdesmit pieci *euro*). Domes lēmuma 14.3.punkts nosaka cita starpā, ka minēto iekšējo noteikumu Pielikumu Nr.2 bērnu un jauniešu sasniegumu daļa prioritāri var tikt piešķirta iestādei, kuru pārstāv attiecīgā sasnieguma ieguvējs. Peldēšanā tā ir Siguldas Sporta skolas audzēkne Anete Anspoka. Savukārt 14.4.2. apakšpunkts nosaka, ka vienam audzēknim finansējums nedrīkst pārsniegt 300 EUR (trīs simti *euro*).

Iekšējo noteikumu 6.punktā noteikts, ka, gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts pašvaldības izglītības iestādei, tad finansējums tiek pārvaldīts uz attiecīgās iestādes budžetu.

Vadoties no iepriekš minētā un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 6., 14.3. un 14.4.2.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu Siguldas Sporta skolai 300 EUR (trīs simti *euro*) apmērā peldēšanas inventāra iegādei Siguldas Sporta skolas Peldēšanas nodaļas MT-5 grupas audzēknei Anetei Anspokai no 2022.gada plānotā pašvaldības finansējuma peldēšanai.
2. Finanšu pārvaldei novirzīt 300 EUR (trīs simti *euro*) no Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta lēmumu īstenošanas (8111) budžeta uz Siguldas Sporta skolas (9515) budžetu.

17. §

Par finansējuma piešķiršanu vieglatlētikai

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ir saņemts iesniegums no Siguldas Sporta skolas ar lūgumu piešķirt finansējumu 3600 EUR (trīs tūkstoši seši simti *euro*) apmērā 12 (divpadsmit) Vieglatlētikas nodaļas SMP-1 audzēkņu (Emīls Matīss Bangevics, Kristaps Garančs, Krišjānis Salenieks, Artis Podziņš, Renārs Jumiķis, Matīss Oto Filipovs, Jānis Stūrītis, Marta Balanasa, Marta Klinsone, Jete Laiva, Jānis Kravalis, Dāvis Liziņš) dalības nodrošināšanai mācību-treņinometnē, kas plānota no 2022.gada 6.oktobra līdz 15.oktobrim Spānijā, Calella pilsētā.

Visi minētie audzēkņi ar panākumiem startējuši 2021.gada Latvijas čempionātā savā vecuma grupā. Matīss Oto Filipovs, Jānis Stūrītis un Jānis Kravalis 2021.gadā startējuši starptautiskās sacensībās Latvijas izlases sastāvā un ir iekļauti sava vecuma grupas Latvijas izlases kandidātu sarakstā arī 2022.gadā. Nometne nepieciešama, lai sekmīgi sagatavotos 2023.gada ziemas un vasaras sezonas sacensībām. Finansējums tiks izlietots avio biļešu iegādei nokļūšanai Spānijā un atpakaļ, un citiem nometnes organizatoriskajiem izdevumiem. Naktsmītnes un ēdināšanas izdevumus apmaksās paši nometnes dalībnieki, treneri Guntai Blūmiņai no Siguldas Sporta skolas

budžeta tiks izmaksāta dienas nauda, ievērojot 2010.gada 12.oktobra Ministru kabineta noteikumus Nr.969 "Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi".

Papildus Siguldas Sporta skola lūdz piešķirt 347,76 EUR (trīs simti četrdesmit septiņi *euro*, 76 centi) sacensību inventāra iegādei (vieglatlētikas apavi), lai sekmīgi startētu Latvijas jaunatnes čempionātā 2022.gadā. Kopējais pieprasītais finansējums 3947,76 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti četrdesmit septiņi *euro*, 76 centi).

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.1. un 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu 2. pielikumu, 2022.gadā plānotais finansējums vieglatlētikai 6300,00 EUR (seši tūkstoši trīs simti *euro*), atlikušais finansējums 3947,76 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti četrdesmit septiņi *euro*, 76 centi).

Iekšējo noteikumu 6.punktā noteikts, ka, gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts pašvaldības izglītības iestādei, tad finansējums tiek pārdalīts uz attiecīgās iestādes budžetu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu "Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija" (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu "Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija" (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Vadoties no iepriekš minētā un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 6., 14.4.1., 14.4.2. un 15.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. Piešķirt finansējumu Siguldas Sporta skolai 3947,76 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti četrdesmit septiņi *euro*, 76 centi) apmērā 12 (divpadsmit) Siguldas Sporta skolas Viegatlētikas nodaļas audzēkņu dalības nodrošināšanai mācību-treņģinometnē, kas plānota no 2022.gada 6.oktobra līdz 15.oktobrim Spānijā, Calella pilsētā, un vieglatlētikas inventāra iegādei no 2022.gada plānotā pašvaldības finansējuma vieglatlētikai, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.
2. Finanšu pārvaldei novirzīt 3947,76 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti četrdesmit septiņi *euro*, 76 centi) no Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta lēmumu īstenošanas (8111) budžeta uz Siguldas Sporta skolas (9515) budžetu.

18. §

Par finansējuma piešķiršanu distanču slēpošanai

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ir saņemts iesniegums no Siguldas Sporta skolas ar lūgumu piešķirt finansējumu 2362 EUR (divi tūkstoši trīs simti sešdesmit divi *euro*) apmērā distanču slēpošanas inventāra iegādei, lai nodrošinātu pilnvērtīgu Distanču slēpošanas nodaļas mācību-treņģu procesu un lai Siguldas Sporta skolas Distanču slēpošanas nodaļas audzēkņiem būtu iespēja startēt sacensībās ar kvalitatīvu inventāru. Sporta skola plāno iegādāties 13 slēpju pārus slidsolim un 13 slēpju pārus klasiskajam solim un nepieciešams papildus finansējums budžetā iekļāmajam finansējumam inventāra iegādei.

Siguldas Sporta skolas Distanču slēpošanas nodaļas audzēkņi regulāri iekļūst labāko trijniekā Latvijas čempionāta posmos un Latvijas skolu čempionāta posmos.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu 2. pielikumu, 2022.gadā plānotais finansējums distanču un rollerslēpošanai 4725 EUR (četri tūkstoši septiņi simti divdesmit pieci *euro*),

Iekšējo noteikumu 6.punktā noteikts, ka, gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts pašvaldības izglītības iestādei, tad finansējums tiek pārdalīts uz attiecīgās iestādes budžetu.

Vadoties no iepriekš minētā un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 6., 14.4.2. un 15.punktam, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu Siguldas Sporta skolai 2362 EUR (divi tūkstoši trīs simti sešdesmit divi *euro*) apmērā distanču slēpošanas inventāra iegādei no 2022.gada plānotā pašvaldības finansējuma distanču un rollerslēpošanai.
2. Finanšu pārvaldei novirzīt 2362 EUR (divi tūkstoši trīs simti sešdesmit divi *euro*) no Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta lēmumu īstenošanas (8111) budžeta uz Siguldas Sporta skolas (9515) budžetu.

19. §

Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “FK SIGULDA”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ir saņemts iesniegums no biedrības "FK SIGULDA", reģistrācijas Nr. 40008277078, juridiskā adrese: Helmaņa iela 1-34, Peltēs, Siguldas novads, ar lūgumu piešķirt finansējumu 3500 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro*) apmērā biedrības licencētas bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas un licencētas profesionālās izglītības programmas “Futbols” īstenošanai. Licence interešu izglītības īstenošanai futbolā derīga līdz 2023.gada 31.janvārim. Finansējums tiks izlietots audzēkņu treniņprocesa nodrošināšanai, dalībai sacensībās un treniņnometnēs, futbola inventāra un aprīkojuma iegādei un cita mācību-treniņu līdzekļu iegādei, kā arī ceļa izdevumiem uz un no sacensībām. Saskaņā ar biedrības iesūtīto bērnu un jauniešu sarakstu, biedrībā tiek apmācīti 143 Siguldas novadā deklarēti audzēkņi.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. 2022.gadā plānotais finansējums saskaņā ar iekšējo noteikumu 2. pielikumu futbolam ir 9000 EUR (deviņi tūkstoši *euro*). Atbilstoši iekšējo noteikumu 14.4.2. punktam, ja attiecīgā sporta veida mācību-treniņu process tiek īstenots vairākās biedrībās/nodibinājumos/iestādēs, pieejamais finansējums tiek sadalīts atbilstoši Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaitam, līdz ar to biedrībai "FK SIGULDA" pieejamais finansējums ir 3371,94 EUR (trīs tūkstoši trīs simti septiņdesmit viens *euro* un 94 centi).

Iekšējo noteikumu 21.punktā noteikts, ka Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas atzinumā norāda piešķirtā finansējuma apjomu un finansējuma saņemšanas kārtību. Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts biedrībai, nodibinājumam, tiek slēgts līgums par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai

aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 14.4.2. un 21.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. piešķirt finansējumu biedrībai "FK SIGULDA", reģistrācijas Nr. 40008277078, juridiskā adrese: Helmaņa iela 1-34, Peltas, Siguldas pag., Siguldas novads, 3371,94 EUR (trīs tūkstoši trīs simti septiņdesmit viens *euro* un 94 centi) apmērā biedrības audzēkņu treniņprocesa nodrošināšanai, dalībai sacensībās, treniņnometnēs, inventāra un aprīkojuma iegādei, no 2022.gada plānotā finansējuma futbolam ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.
2. Noslēgt līgumu ar biedrību "FK SIGULDA", reģistrācijas Nr. 40008277078, juridiskā adrese: Helmaņa iela 1-34, Peltas, Siguldas novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.
3. noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z. Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu.

20. §

Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Siguldas badmintona kubs”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ir saņemts iesniegums no biedrības “Siguldas badmintona klubs”, reģistrācijas Nr. 40008028526, juridiskā adrese: Kr.Barona iela 2-5, Sigulda, Siguldas novads, ar lūgumu piešķirt finansējumu 4140 EUR (četri tūkstoši viens simts četrdesmit *euro*) apmērā biedrības audzēkņu mācību-treniņu procesa nodrošināšanai, dalībai sacensībās un inventāra iegādei. Biedrība nodarbojas ar Siguldas novada bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas īstenošanu Siguldas novadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības izsniegtu licenci, kura ir spēkā līdz 2022.gada 31.augustam.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu 2. pielikumu, 2022.gadā plānotais finansējums badmintonam 4140 EUR (četri tūkstoši viens simts četrdesmit *euro*).

Iekšējo noteikumu 21.punktā noteikts, ka Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas atzinumā norāda piešķirtā finansējuma apjomu un finansējuma saņemšanas kārtību. Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts biedrībai, nodibinājumam, tiek slēgts līgums par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības

līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 14.4.2., 15. un 21.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu biedrībai “Siguldas badmintonu klubs”, reģistrācijas Nr. 40008028526, juridiskā adrese: Kr.Barona iela 2-5, Sigulda, Siguldas novads, 4140 EUR (četri tūkstoši viens simts četrdesmit *euro*) apmērā biedrības audzēkņu mācību-treniņu procesa nodrošināšanai, dalībai sacensībās un inventāra iegādei no 2022.gada plānotā pašvaldības finansējuma badmintonam, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība;
2. noslēgt līgumu ar biedrību “Siguldas badmintonu klubs”, reģistrācijas Nr. 40008028526, juridiskā adrese Kr.Barona iela 2-5, Sigulda, Siguldas novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu;
3. noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z. Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu.

21. §

Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Siguldas Triāla klubs “Minimoto””

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ir saņemts iesniegums no biedrības “Siguldas Triāla klubs “Minimoto””, reģistrācijas Nr. 40008278228, juridiskā adrese: Klusā iela 2, Sigulda, Siguldas novads, ar lūgumu piešķirt finansējumu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*) apmērā biedrības interešu izglītības programmas triālā mācību-treniņu procesa nodrošināšanai un audzēkņu dalībai sacensībās. Finansējumu plānots novirzīt Siguldas novada bērnu un jauniešu trases izveidei, lai radītu patstāvīgu vietu, kur trenēties ikdienā. Biedrība nodarbojas ar Siguldas novada bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas īstenošanu Siguldas novadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības izsniegtu licenci, kura ir spēkā līdz 2022.gada 31.oktobrim. Saskaņā ar biedrības iesūtīto bērnu un jauniešu sarakstu, biedrībā tiek apmācīti 28 Siguldas novadā deklarēti audzēkņi.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu 2. pielikumu, 2022.gadā plānotais finansējums motosportam 2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*). Ņemot vērā, ka sporta veidam ir 3 (trīs) Latvijas izlases sportisti ārpus biedrības “Siguldas Triāla klubs “Minimoto””, kuri atbilstoši iekšējo noteikumu 14.4.1.apakšpunktam var pretendēt uz 70 % no motosportam paredzētā finansējuma, biedrībai “Siguldas Triāla klubs “Minimoto”” pieejamais finansējums ir 810 EUR (astoņi simti desmit *euro*).

Iekšējo noteikumu 21.punktā noteikts, ka Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas atzinumā norāda piešķirtā finansējuma apjomu un finansējuma saņemšanas kārtību. Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts biedrībai, nodibinājumam, tiek slēgts līgums par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada

17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 14.4.2. un 21.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Adamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu biedrībai “Siguldas Triāla klubs “Minimoto””, reģistrācijas Nr. 40008278228, juridiskā adrese: Klusā iela 2, Sigulda, Siguldas novads, 810 EUR (astoņi simti desmit *euro*) apmērā biedrības interešu izglītības programmas triālā mācību-treņu procesu nodrošināšanai, trases aprīkojuma iegādei un dalībai sacensībās no 2022.gada plānotā pašvaldības finansējuma motosportam, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība;
2. noslēgt līgumu ar biedrību “Siguldas Triāla klubs “Minimoto””, reģistrācijas Nr. 40008278228, juridiskā adrese Klusā iela 2, Sigulda, Siguldas novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu;
3. noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z. Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu.

22. §

Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Latvijas Motosporta federācija”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ir saņemts iesniegums no biedrības “Latvijas Motosporta federācija”, reģistrācijas Nr. 40008022951, juridiskā adrese Dzērbenes iela 27, Rīga, ar lūgumu piešķirt finansējumu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*) apmērā biedrības sportista – Latvijas izlases dalībnieka Ričarda Ansviesuļa treniņprocesa nodrošināšanai, inventāra iegādei un dalībai Eiropas un pasaules čempionāta sacensībās spīdvejā 2022.gada sezonā. Finansējumu plānots novirzīt inventāra un rezerves detaļu iegādei, kas tiks izmantota treniņu un sacensību motocikliem treniņu procesa un dalībai sacensībās īstenošanai.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.1.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu 2. pielikumu, 2022.gadā plānotais finansējums motosportam 2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*). Ņemot vērā, ka atbilstoši iekšējo noteikumu 14.4.1.apakšpunktam Latvijas izlases dalībniekiem kopā ir pieejami līdz 70% no motosporta finansējuma un sporta veidam ir 3 (trīs) Latvijas izlases sportisti, kuri var pretendēt uz šo finansējumu, Ričardam Ansviesulim pieejamais finansējums 630 EUR (seši simti trīsdesmit *euro*).

Iekšējo noteikumu 21.punktā noteikts, ka Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas atzinumā norāda piešķirtā finansējuma apjomu un finansējuma saņemšanas kārtību. Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts biedrībai, nodibinājumam, tiek slēgts līgums par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada

17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 14.4.1. un 21.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu biedrībai “Latvijas Motosporta federācija”, reģistrācijas Nr. 40008022951, juridiskā adrese Dzērbenes iela 27, Rīga, 630 EUR (seši simti trīsdesmit *euro*) apmērā Latvijas izlases dalībnieka Ričarda Ansviesuļa treniņprocesa nodrošināšanai, inventāra iegādei un dalībai Eiropas un pasaules čempionāta sacensībās spīdvejā 2022.gada sezonā no 2022.gada plānotā pašvaldības finansējuma motosportam, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība;
2. noslēgt līgumu ar biedrību “Latvijas Motosporta federācija”, reģistrācijas Nr. 40008022951, juridiskā adrese Dzērbenes iela 27, Rīga, par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu;
3. noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z. Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu.

23. §

Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Latvijas Skolu sporta federācija”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ir saņemti iesniegumi no Siguldas Valsts ģimnāzijas sporta skolotāja Normunda Šultes un biedrības “Latvijas Skolu sporta federācija”, reģistrācijas Nr. 40008023478, juridiskā adrese: Senču iela 9a, Jelgava, ar lūgumu piešķirt finansējumu 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*) sešu audzēkņu (Ketlīnas Melisas Rozenbahas, Elīnas Boldānes, Gerdas Dukures, Gustava Auziņa, Matīsa Šalkovska un Kārļa Jaundžeikara) dalībai Starptautiskās Skolu sporta federācijas (ISF) skolēnu spēlēs “Ģimnaziāde”, kuras notiks no 2022.gada 14.maija līdz 22.maijam Francijā, Normandijā. “Ģimnaziādes” programmā ir iekļauti 20 sporta veidi, tajā skaitā pludmales volejbols. Latvijas Skolu sporta federācija, pamatojoties uz iepriekšējiem Siguldas Valsts ģimnāzijas komandu sasniegumiem ISF pasaules skolu čempionātos un 2021. gada Latvijas Skolēnu 75. spartakiādes rezultātiem, rekomendē Siguldas Valsts ģimnāzijas zēnu un meiteņu komandai pārstāvēt Latviju šajā sporta pasākumā.

Izvērtējot saņemtos iesniegumus, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.1.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu 2. pielikumu, 2022.gadā plānotais finansējums volejbolam un pludmales volejbolam 5625 EUR (pieci tūkstoši seši simti divdesmit pieci *euro*).

Iekšējo noteikumu 21.punktā noteikts, ka Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas atzinumā norāda piešķirtā finansējuma apjomu un finansējuma saņemšanas kārtību. Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts biedrībai, nodibinājumam, tiek slēgts līgums par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai

aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 14.4.1. un 21.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu biedrībai “Latvijas Skolu sporta federācija”, reģistrācijas Nr. 40008023478, juridiskā adrese Senču iela 9a, Jelgava, 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*) apmērā sešu Siguldas Valsts ģimnāzijas audzēkņu dalībai Starptautiskās Skolu sporta federācijas (ISF) skolēnu spēlēs “Ģimnaziāde”, kuras notiks no 2022.gada 14.maija līdz 22.maijam Francijā, Normandijā, no 2022.gada plānotā pašvaldības finansējuma volejbolam un pludmales volejbolam, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.
2. noslēgt līgumu ar biedrību “Latvijas Skolu sporta federācija”, reģistrācijas Nr. 40008023478, juridiskā adrese Senču iela 9a, Jelgava, par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu;
3. noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z. Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu.

24. §

Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Reišulis MX”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ir saņemts iesniegums no biedrības “Reišulis MX”, reģistrācijas Nr. 40008220810, juridiskā adrese Meistaru iela 10, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, ar lūgumu piešķirt finansējumu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*) apmērā biedrības sportistu – Latvijas izlases dalībnieku Kārļa Alberta Reišuļa un Jāņa Mārtiņa Reišuļa treniņprocesa nodrošināšanai un dalībai Eiropas un pasaules čempionāta sacensībās motokrosā 2022.gada sezonā. Finansējumu plānots novirzīt speciālās degvielas iegādei, kas tiks izmantota treniņu un sacensību motocikliem treniņu procesa un dalībai sacensībās īstenošanai.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.1.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu 2. pielikumu. 2022.gadā plānotais finansējums motosportam 2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*). Ņemot vērā, ka atbilstoši Domes lēmuma 14.4.1. punktam Latvijas izlases dalībniekiem kopā ir pieejami līdz 70% no motosporta finansējuma un sporta veidam ir 3 (trīs) Latvijas izlases sportisti, kuri var pretendēt uz šo finansējumu, Kārlim Albertam Reišulim un Jānim Mārtiņam Reišulim katram pieejamais finansējums 630 EUR (seši simti trīsdesmit *euro*), kopā 1260 EUR (viens tūkstotis divi simti sešdesmit *euro*), bet iesniegumā tiek prasīti 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*).

Iekšējo noteikumu 21.punktā noteikts, ka Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas atzinumā norāda piešķirtā finansējuma apjomu un finansējuma saņemšanas kārtību. Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts biedrībai, nodibinājumam, tiek slēgts līgums par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 1.februāra iekšējo noteikumu Nr.2/2022 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 14.4.1. un 21.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. Piešķirt finansējumu biedrībai “Reišulis MX”, reģistrācijas Nr. 40008220810, juridiskā adrese Meistaru iela 10, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*) apmērā Kārļa Alberta Reišuļa un Jāņa Mārtiņa Reišuļa treniņprocesa nodrošināšanai un dalībai Eiropas un pasaules čempionāta sacensībās motokrosā 2022.gada sezonā no 2022.gada plānotā pašvaldības finansējuma motosportam, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas pārstāvju dalība;
2. noslēgt līgumu ar biedrību “Reišulis MX”, reģistrācijas Nr. 40008220810, juridiskā adrese Meistaru iela 10, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu;
3. noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z. Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu.

25. §

Par zemes vienības sadalīšanu un starpgabala noteikšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Izskatījusi AS “Latvijas valsts meži” nekustamo īpašumu pārvaldes 2021.gada 20.decembra vēstuli reģ. Nr. A-6.6/2/2467 par konstatēto robežu neatbilstību valsts zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80640070882, **komiteja konstatē:**

Ar Inčukalna novada domes 2017.gada 15.novembra lēmumu (prot. Nr.10, 34.§), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80640070824 sadalīta trīs zemes vienībās (kadastra apzīmējumi pēc sadales 80640070880, 80640070881 un 80640070882). Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80640070882 piešķirta adrese “Garā iela”, Egļupe, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads.

2020.gada 4.novembrī ir veikta valsts meža zemes vienības daļas zem ielas “Garā iela” kadastrālā uzmērīšana, kā rezultātā zemes vienībai noteikta platība 1.2812 ha, zemes vienības kadastra apzīmējums 8064 007 0882. Zemes vienība ierakstāma zemesgrāmatā saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā” un likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” noteikumiem uz Zemkopības ministrijas vārda.

Saskaņā ar Inčukalna novada domes 2013.gada 22.maija saistošajiem noteikumiem Nr.10/2013 “Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8064 007 0882 ir nepieciešama pašvaldības autonomās funkcijas - ceļu būvniecības, rekonstruēšanas un uzturēšanas veikšanai.

Inčukalna novada domes 2021.gada 20.janvāra sēdē, sēdes protokola izraksts Nr.1, 6.§, nolemts valsts zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8064 007 0882 pārņemt domes īpašumā pašvaldības autonomās funkcijas veikšanai – ceļu būvniecībai, rekonstruēšanai un uzturēšanai.

Pēc zemes vienības kadastrālās uzmērīšanas konstatēts, ka zemes vienībā atrodas zemes īpašniekam nepiederošas būves ar kadastra apzīmējumu 8064 007 0641 002 daļa – 0,0005 ha platībā, adrese Garā iela 43, Eglupe, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141. Minētā būve atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 007 0641, kas ir instrumentāli uzmērīta 1997.gada 15.septembrī. Būves daļa atrodas zemes vienībā, kas vēsturiski izveidojusies kā mērniecības procesā pieļauta robežu neatbilstība starp apbūves zemes vienībām Garā iela 42, Eglupe, Inčukalna pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8064 007 0459 un Garā iela 43, Eglupe, Inčukalna pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8064 007 0641. Tādējādi starp minētajām zemes vienībām izveidojusies brīva zemes vienība 0,0256 ha platībā, kura, saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem, pievienota valstij piederošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8064 007 0882 “Garā iela”.

Apsēkojot minēto zemes vienību dabā, konstatēts, ka to visā platībā, izņemot būves daļas aizņemto platību, izmanto un apsaimnieko zemes vienības Garā iela 42, Eglupe, Inčukalna pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8064 007 0459 īpašnieks. Tā atrodas ārpus ielas sarkanajām līnijām un nav ielas kā inženierbūves sastāvdaļa.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktu, kas nosaka, ka līdz zemes pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā lēmumu par zemes privatizācijas un zemes reformas kārtībā veidājamo zemes vienību sadalīšanu, apvienošanu vai zemes robežu pārkārtošanu pieņem vietējā pašvaldība, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības. Lēmumam pievieno grafisko pielikumu, kurā norādīts zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas vai zemes robežu pārkārtošanas risinājums.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punktā noteikto, zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam). Zemes vienība 0,0256 ha platībā pēc savas konfigurācijas un platības kā atsevišķa zemes vienība nav izmantojama, līdz ar to tā uzskatāma par starpgabalu un platība izdalāma no kadastrāli uzmērītās zemes vienības “Garā iela”, kadastra apzīmējums 8064 007 0882 platības 1,2812 ha.

Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”4.1p. (2) p. nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši šā likuma 3.panta otrās daļas 4.punktam.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma Pārejas noteikumu 6.punkts nosaka, ka līdz nekustamā īpašuma pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā zemes reformu un privatizāciju regulējošos likumos minētais zemes lietotājs ir kadastra subjekts, kuru Kadastra informācijas sistēmā ieraksta kā lietotāju. Zemes lietotājam ir tiesības ierosināt nekustamā īpašuma objekta un zemes vienības daļas noteikšanu, nekustamā īpašuma objekta veidošanu, kadastra datu aktualizāciju un šo datu labošanu;

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai nosaka kadastrālās vērtēšanas vajadzībām.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”4.1p. (2) p,

kadastra likuma Pārejas noteikumu 6.punktu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. izdalīt no zemes vienības "Garā iela", kadastra apzīmējums 8064 007 0882 platības 1,2812 ha zemes vienību ar platību 0,0256 ha;
2. zemes vienībai 0,0256 ha platībā noteikt starpgabala statusu un piešķirt nosaukumu "Starpgabals pie Garās ielas". Zemes vienībai noteikt NĪLM 0601 (Individuālo dzīvojamo māju apbūve);
3. izdalīto zemes vienību 0,0256 ha platībā, noteikt kā piekrītošu Siguldas novada pašvaldībai un reģistrēt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Īslaicīgu tehnisku iemeslu dēļ deputāts E. Eisaks nepiedalās balošanā par darba kārtības jautājumu Nr. 26.

26. §

Par nekustamā īpašuma Nurmižu ielā 37, Siguldā, Siguldas novadā, iegādi

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa
Debatēs piedalās L. Sausiņa, R. Ādamsons

Izskatījusi [I.S.-D.], dzīvesvietas adrese Atbrīvotāju iela 22, Sigulda, Siguldas nov., 2022.gada 28.marta iesniegumu, kurā iesniedzēja piekrīt pārdot Siguldas novada pašvaldībai sev piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.8015 002 2523, kas atrodas Nurmižu ielā 37, Siguldā, Siguldas novadā, par SIA "Newsec Valuations LV" 2022.gada 6.janvāra īpašuma vērtējumā noteikto tirgus vērtību 80 000 EUR (astoņdesmit tūkstoši *euro*), nosakot, ka visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda, sedz pašvaldība un ka īpašuma atsavināšanas darījums tiek noslēgts un pirkuma maksa tiek samaksāta ne vēlāk kā līdz 2022.gada 27.maijam, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2020.gada 15.oktobra lēmumu "Par nekustamo īpašumu Krišjāņa Barona ielā 10A, Siguldā, Siguldas novadā un Nurmižu ielā 37, Siguldā, Siguldas novadā, iegādi" (prot. Nr.12., 32.§), nolemts konceptuāli atbalstīt nekustamo īpašumu Krišjāņa Barona ielā 10A, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr.8015 002 2522, kas sastāv no zemes vienības 5500 m² platībā (kadastra apzīmējums 8015 002 2522) un Nurmižu ielā 37, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr.8015 002 2523, kas sastāv no zemes vienības 5598 m² platībā (kadastra apzīmējums 8015 002 2523) iegādi Siguldas pilsētas vidusskolas ēkas paplašināšanai un teritorijas labiekārtošanai;
2. Nekustamā īpašuma iegāde atbilst Siguldas novada attīstības programmas 2021. – 2027.gadam vidēja termiņa prioritātes Nr.2 Iedzīvotāju vajadzībās balstīti pakalpojumi, rīcības virziena Nr.2 Izglītība visos vecumos uzdevumam Nr.9 uzlabot Izglītības iestāžu infrastruktūru un materiāli tehnisko bāzi, un ir iekļauts Investīciju plāna pozīcijā Nr.18;
3. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000442290, nekustamais īpašums (kadastra Nr.8015 002 2523), kas sastāv no zemes vienības Nurmižu ielā 37, Siguldā, Siguldas novadā, platība 5598 m² (kadastra apzīmējums 8015 002 2523) (turpmāk – nekustamais īpašums) ir [I.S.-D.] īpašumā;
4. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 "Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" grafiskās daļas karti "Siguldas novada teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir Publiskās apbūves teritorija (P), kas ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan

- nekomerčiālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru, tai skaitā izglītības un zinātnes iestāžu apbūvi;
5. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums ir piegulošā teritorija Siguldas pilsētas vidusskolai, kas atrodas Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā, un tā nepieciešama skolas ēkas renovācijas nodrošināšanai, tās paplašināšanai un pie skolas esošās teritorijas labiekārtošanai, kurai ir izstrādāts skolas ēkas pārbūves projekts;
 6. saskaņā ar SIA "Newsec Valuations LV", reģistrācijas Nr.40103216919, 2022.gada 6.janvāra Nekustamā īpašuma Nurmižu ielā 37, Siguldā, Siguldas novadā, vērtējuma atskaiti Nr.LV-22-01-06-1936, nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 80 000 EUR (astoņdesmit tūkstoši *euro*);
 7. saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2., 4., un 6.punktu pašvaldības autonomās funkcijas tai skaitā ir: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, gādāt par iedzīvotāju izglītību, veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu;
 8. ņemot vērā iepriekš minēto, dome secina, ka lai nodrošinātu Siguldas pilsētas vidusskolas paplašināšanu un pildītu likumā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas ir nepieciešams iegādāties nekustamo īpašumu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2., 4., un 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, 8.pantu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Adamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. pirkt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.8015 002 2523, kas sastāv no zemes vienības Nurmižu ielā 37, Siguldā, Siguldas novadā, platība 5598 m² (kadastra apzīmējums 8015 002 2523), pašvaldības funkciju nodrošināšanai, nosakot, ka Siguldas novada pašvaldība sedz izdevumus, kas saistītas ar nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā;
2. Juridiskajai pārvaldei sagatavot pirkuma līgumu ar [I.S.-D.];
3. Teritorijas attīstības pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

27. §

Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanas kārtību Siguldas novadā" apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu pārejas noteikumu 6.punktu ar 2021.gada 1.jūlija jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi stājas spēkā jaunizveidotais Siguldas novads ar administratīvo centru – Sigulda, kurā ietilpst šādas teritoriālā iedalījuma vienības: Allažu pagasts, Inčukalna pagasts, Krimuldas pagasts, Lēdurgas pagasts, Mālpils pagasts, Mores pagasts, Siguldas pagasts, Siguldas pilsēta, un izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Siguldas novada pašvaldība ir novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Likuma pārejas noteikumu 17.punkts noteic, ka 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 1.jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025.gada 31.decembrim.

Saistību pārņemšanas ietvaros konstatēts, ka:

- Krimuldas novada dome 2019.gada 29.novembrī izdevusi saistošos noteikumus Nr.10 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Krimuldas novada pašvaldībā”;

- Inčukalna novada dome 2017.gada 20.septembrī izdevusi saistošos noteikumus Nr.9/2017 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Inčukalna novadā”;

- Mālpils novada dome 2019.gada 27.martā izdevusi saistošos noteikumus Nr.6 “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Mālpils novada teritorijā”;

- Siguldas novada pašvaldības dome 2017.gada 17.maijā izdevusi saistošos noteikumus Nr. 15 “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanas kārtību Siguldas novadā”.

Ievērojot Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu, ir izstrādāti saistošie noteikumi jaunā redakcijā, ar kuriem noteiktas vienotas prasības attiecībā uz sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanas kārtību Siguldas novadā.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto un piekto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu un 45.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanas kārtību Siguldas novadā” pielikumā pievienotajā redakcijā.
2. Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

28. §

Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Jūdažu ezera aizsardzības un uzturēšanas noteikumi” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Debatēs piedalās R. Ādamsons, M. Zīverts, S. Strausa

Viedokli sniedz M. Kovāča, A. Ozoliņš

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu pārejas noteikumu 6.punktu ar 2021.gada 1.jūlija jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi stājas spēkā jaunizveidotais Siguldas novads ar administratīvo centru – Sigulda, kurā ietilpst šādas teritoriālā iedalījuma vienības: Allažu pagasts, Inčukalna pagasts, Krimuldas pagasts, Lēdurgas pagasts, Mālpils pagasts, Mores pagasts, Siguldas pagasts, Siguldas pilsēta, un izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Siguldas novada pašvaldība ir novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Likuma pārejas noteikumu 17.punkts noteic, ka 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 1.jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025.gada 31.decembrim.

Izvērtējot pašreiz spēkā esošo saistošo noteikumu redakciju, konstatēts, ka tā satur atsauces uz nacionāla līmeņa normatīviem aktiem (2005.gada 1.marta Ministru kabineta noteikumi Nr.158 “Noteikumi par kuģošanas līdzekļu satiksmi iekšējos ūdeņos”, 2012.gada 10.janvāra Ministru kabineta noteikumi Nr.38 “Peldvietas izveidošanas un uzturēšanas kārtība”), kas zaudējuši spēku. Papildus tam, Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 16.maija sēdē ir apstiprināts Jūdažu ezera apsaimniekošanas plāns 2019.–2029. gadam (Nr.9, 1.§). Plānu Latvijas vides aizsardzības fonda finansēta projekta ietvaros pēc Siguldas novada pašvaldības pasūtījuma izstrādājusi biedrība

“Latvijas Ezeri”, un tā mērķis ir nodrošināt Jūdažu ezera resursu ilgtspējīgu izmantošanu. Pamatojoties uz izpētes rezultātiem, ir izstrādāti priekšlikumi Jūdažu ezera aizsardzības un ilgtspējīgas apsaimniekošanas pasākumiem, kā arī ieteikumi nepieciešamajiem grozījumiem Siguldas novada pašvaldības saistošajos noteikumos par Jūdažu ezera aizsardzību un uzturēšanu.

Ievērojot minēto, saistošie noteikumi “Jūdažu ezera aizsardzības un uzturēšanas noteikumi” ir izstrādāti jaunā redakcijā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 1 (R. Ādamsons), **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Jūdažu ezera aizsardzības un uzturēšanas noteikumi” pielikumā pievienotajā redakcijā.
2. Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

29. §

Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās Siguldas novada lauku un ciemu teritorijās” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.jūlija lēmumu apstiprināti saistošie noteikumi Nr.3 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” (prot. Nr.4, 1. §), kas nosaka jauno Siguldas novada pašvaldības struktūru, administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvienojot bijušo Siguldas novada, Mālpils novada, Inčukalna novada un Krimuldas novada pašvaldību.

Pamatojoties uz 2021. gadā veikto teritoriālo reformu, kā rezultātā, lai nodrošinātu vienotu pieeju un līdzvērtīgas iespējas Siguldas novadā, ir izstrādāti jauni Siguldas novada pašvaldības saistošie noteikumi “Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās Siguldas novada lauku un ciemu teritorijās”

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27² panta otrās daļas 4.punktu un piekto daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās Siguldas novada lauku un ciemu teritorijās” pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
3. saistošos noteikumus, pamatojoties uz Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 10.panta pirmo daļu, nosūtīt saskaņošanai Finanšu ministrijai;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

30. §

Par zemes vienības Atbrīvotāju ielā 50, Siguldā, Siguldas nov., sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Debatēs piedalās R. Ādamsons

Izskatot Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļas ierosinājumu sadalīt Siguldas novada pašvaldībai piederošu zemes vienību Atbrīvotāju ielā 50, Siguldā, Siguldas nov., atdalot būvniecības procesā esošu Mālkalnu ielas posmu un citu ielu teritorijas sarkano līniju robežās no apbūvējamām teritorijām, savrupmāju apbūves zonā veidojot trīs apbūves zemes vienības, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 274 datiem, nekustamais īpašums ar adresi Atbrīvotāju iela 50, Sigulda, Siguldas nov., kadastra Nr. 8015 002 2319, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2319, platība 1.387 ha, pieder Siguldas novada pašvaldībai;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma Atbrīvotāju ielā 50, Siguldā, Siguldas nov., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2319 (turpmāk – Zemes vienība) ir piešķirti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501), 12270 m², un Neapgūta sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme (NĪLM kods 0900), 1600 m²;
3. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošo noteikumu Nr. 20 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums) Grafisko daļu, Zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), Jauktas centra apbūves teritorija (apakšzona JC5), Dabas un apstādījumu teritorija (apakšzona DA3) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR, Mālkalnu ielas savienojums ar Atbrīvotāju ielu un joslas Atbrīvotāju, Līvkalna un Televīzijas ielas sarkanajās līnijās);
4. Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) minimālā jaunizveidojama zemes gabala platība noteikta 1000 m² un robežai gar ielu jābūt vismaz 25 m garai, Jaukta centra apbūves teritorijā (JC5) un Dabas un apstādījumu teritorijā (DA3) minimālā zemes gabala platība nav noteikta;
5. Mālkalnu ielas pārbūvei 2018. gadā izstrādāts būvprojekts (būvatļauja Nr. BIS-BV-4.5-2018-17; 11.01.2018.) un 2021. gadā uzsākti būvdarbi; ielas pārbūve iekļauj līdz šim pastāvošā Mālkalnu ielas posma savienošanu ar Atbrīvotāju ielu, šķērsojot Zemes vienību; ievērojot to, ka būvprojektā noteiktā un praktiski realizējamā ielas jaunā posma trase pilnībā nesakrīt ar shematiski noteiktajām ielas sarkanajām līnijām Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, zemes ierīcības projektā precizējamas Mālkalnu ielas jaunā posma sarkanās līnijas atbilstoši būvprojektam;
6. neapbūvētai zemei, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šajā gadījumā – Siguldas novada pašvaldība;
7. saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai un, saskaņā ar šī panta otro daļu, ja, izstrādājot zemes ierīcības projektu, tiek sadalīta zemes vienība vai mainīta tās robeža, tad projekta aptvertās teritorijas robeža sakrīt ar esošo zemes vienību robežām;
8. saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, vietējā pašvaldība izsniedz projekta izstrādes nosacījumus.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 7. panta 1. punktu, 8. panta pirmās daļas 3. punktu, 8. panta otro daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošo noteikumu Nr. 20 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21

“Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” Grafisko daļu un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 37., 44., 169., 171. punktu un 3. pielikumu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. veikt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma Atbrīvotāju ielā 50, Siguldā, Siguldas nov., kadastra Nr. 8015 002 2319, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2319 sadalīšanai sešās daļās, atdalot daļas ielu sarkano līniju robežās un veidojot četras apbūvei paredzētas zemes vienības;
2. apstiprināt Nosacījumus (1.pielikums) zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2319 Atbrīvotāju ielā 50, Siguldā, Siguldas nov., sadalīšanai;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Zemes vienības daļu platības var tikt precizētas zemes ierīcības projekta izstrādes ietvaros, kā arī veicot kadastrālo uzmērīšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

31. §

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai [adrese], Siguldā, Siguldas novadā

Žiņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Izskatot [A.L.] 2021. gada 9. novembra iesniegumu (reģ. Nr. A-3.10/5/2141) ar lūgumu atļaut detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma [adrese], Siguldā, kadastra Nr. [..], zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..], **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000562929 datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [..] un adresi [adrese], Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..], platība 1.8487 ha, pieder [V.Š.] un [A. Z.], ½ domājamā daļa katram;
2. iesnieguma iesniegšanas brīdī [A.L.] bija nekustamā īpašuma [adrese], Siguldā, Siguldas nov., īpašniece; pēc īpašnieku maiņas pašreizējie īpašnieki [A.Z.] un [V.Š.] 2022. gada 4. martā izsnieguši notariāli apliecinātu pilnvaru Nr.1793, ar kuru pilnvaro [A.L.] pārstāvēt pilnvarotāju intereses saistībā ar tiem piederošiem nekustamajiem īpašumiem, tajā skaitā [adrese], Siguldā, Siguldas nov., pārstāvēt pilnvarotājus visās valsts, pašvaldības un citās iestādēs un institūcijās, arī ierosināt detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un ar to saistīto līgumu parakstīšanu;
3. iesniegumam pievienots detālplānojuma grafiskais priekšlikums, ar attēlotu teritorijas dalījumu vienpadsmit zemes vienībās apbūvei un ar Jūdažu ielu savienotu iekšējo ielu piekļuves nodrošināšanai;
4. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošo noteikumu Nr. 20 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” grafisko daļu, zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Savrupmāju apbūves teritorija, apakšzona DzS1;
5. saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 5. punktu, ja pašvaldības teritorijas plānojumā vai normatīvajos aktos dabas un vides aizsardzības jomā nav noteikts citādi, tad, lai nodrošinātu esošo un plānoto objektu funkcijas, visās teritorijās atļauta ceļu, ielu un piebrauktuvju izbūve;

6. saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešo daļu, detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi;
7. saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) 39.2. punktu, detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas;
8. saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta ceturto daļu, detālplānojuma izstrādes nepieciešamību un tā detalizācijas pakāpi, ņemot vērā izstrādes pamatojumu, nosaka vietējā pašvaldība darba uzdevumā;
9. saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām”, pašvaldības autonomās funkcija, kas noteikta likuma 15. panta pirmās daļas 13. punktā, ir saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību;
10. saskaņā ar Noteikumu 98. punktu, pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju vai noraida iesniegumu, sniedzot atbilstošu pamatojumu.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešo un ceturto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2. un 98. punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 20 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi””, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi teritorijai, kas ietver nekustamā īpašuma [adrese], Siguldā, Siguldas nov., kadastra Nr. [...], zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [...];
2. apstiprināt Darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (1. pielikums);
3. apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Siguldas novada pašvaldības Būvniecības kontroles pārvaldes teritorijas plānotāju Zaigu Jēkabsoni;
4. detālplānojuma izstrādes ierosinātajiem četrus nedēļu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās noslēgt ar Siguldas novada pašvaldību Līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu (2. pielikums);
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

32. §

Par pašvaldības līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumiem dzīvojamā mājā Atmodas ielā 14, Inčukalnā, Siguldas novadā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi biedrības “Inčukalna Atmodas 14”, reģistrācijas Nr. 40008255672, juridiskā adrese Atmodas iela 14 - 13, LV-2141 Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas nov., iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības palīdzību – līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumiem dzīvojamā mājā Atmodas ielā 14, Inčukalnā, Siguldas novadā, saskaņā ar Inčukalna novada domes 2012.gada 21.marta saistošajiem noteikumiem Nr. 5/2012 (prot. Nr.3-28.§) “Inčukalna novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtība energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās” (turpmāk – SN Nr.5/2012)

Izvērtējot iesniegumā minēto, iesniedzēju iesniegtos dokumentus, pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

[1] Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas datiem uz zemes vienības ar kadastra Nr.80640060506 atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka, kas sastāv no 18 dzīvokļu īpašumiem, kopējā platība 1353,43m², un pieder daudzdzīvokļu mājas Atmodas iela 14, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, dzīvokļu īpašniekiem;

[2] Kārtību, kādā Inčukalna novada dome (turpmāk - pašvaldība) sniedz palīdzību dzīvokļu īpašniekiem energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamās mājās, kā arī pašvaldības palīdzības – līdzfinansējuma - apmēru un piešķiršanas nosacījumus, noteic SN Nr.5/2012.SN Nr.5/2012 2.1.punkts noteic, ka: “Pašvaldības palīdzība – līdzfinansējums energoefektivitātes pasākumiem atbilstoši Inčukalna novada domes budžetā šim nolūkam paredzēto līdzekļu apmēram tiek piešķirta šādiem mērķiem un šādā apjomā: 2.1.1. ja iedzīvotāji ir saņēmuši finansējumu no citām institūcijām: 2.1.1.1. 45% no atlikušajām izmaksām energoaudita veikšanai; 2.1.1.2. 45% no atlikušajām izmaksām tehniskās apsekošanas veikšanai; 2.1.1.3. 45% no atlikušajām izmaksām renovācijas būvprojekta vai apliecinājuma kartes fasādei izstrādāšanai; 2.1.2. ja iedzīvotāji nav saņēmuši finansējumu no citām institūcijām: 2.1.2.1. 50% no izmaksām energoaudita veikšanai; 2.1.2.2. 50% no izmaksām tehniskās apsekošanas veikšanai; 2.1.2.3. 50% no izmaksām renovācijas būvprojekta vai apliecinājuma kartes fasādei izstrādāšanai.”

[3] Iesniegumā iekļautā informācija atbilst SN Nr.5/2012 izvirzītajām prasībām:

- kopējās fasādes apliecinājuma kartes, tehniskās apsekošanas un energoaudita dokumentācijas izstrādi daudzdzīvokļu dzīvojamā ēkā Atmodas ielā 14, izmaksas ir 10 000 EUR (2.1.2. p.);
- pieprasītais finansējums nepārsniedz un ir 5 000 EUR (2.2.p.);
- dzīvojamā ēka atrodas Inčukalna novada teritorijā un tā nodota ekspluatācijā pirms 2000.gada (2.3.1. p.);
- dzīvojamā ēka sadalīta dzīvokļu īpašumos un vienam īpašniekam nepieder vairāk kā 25% no kopējā dzīvokļu īpašumu skaita (2.3.2.p.);
- dzīvojamā ēkā esošo nedzīvojamo telpu kopējā platība nepārsniedz 25 % no kopējās ēkas platības (2.3.3.p.);
- dzīvokļu īpašnieki kopsapulcē pieņēmuši lēmumu par dzīvojamās ēkas energoefektivitātes pasākumu īstenošanu un izdevumu segšanu (2.3.4.p.);
- dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku parādsaistības par pēdējiem 12 mēnešiem nepārsniedz 10% no apsaimniekošanas maksas un komunālo pakalpojuma izmaksām (2.4.1.p.).

[4] Iesniegtie dokumenti atbilst SN Nr.5/2012 3.punktā izvirzītajām prasībām. Iesniegti obligātie pielikumi:

- iesniegums Inčukalna novada domei pašvaldības palīdzības – līdzfinansējuma saņemšanai (3.1.p.);
- dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija (3.3.1.p.);
- dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums (3.1.2.p.);
- būves kadastrālās uzmērīšanas lietas kopija (3.1.3.p.);
- dzīvojamās mājas pārvaldnieka izsniegta izziņa par apsaimniekošanas maksas un komunālo pakalpojuma apmēru par pēdējiem 12 mēnešiem, kur kopējā parāda summa par nenomaksātiem iedzīvotāju rēķiniem ir 8,2% (3.1.4.p.);
- Līguma Nr. 16/11-2 par fasādes apliecinājuma kartes, tehniskās apsekošanas un energoaudita dokumentācijas izstrādi daudzdzīvokļu dzīvojamā ēkā Atmodas ielā 14, kopija (3.1.5., 3.1.7., 3.1.9.p.);
- Līguma Nr.16/11-2 izpildes samaksas dokumentu kopijas (3.1.5., 3.1.8., 3.1.10.p.);
- Būvdarbu līguma kopija (3.1.11.p.);
- Darbu izpildes pārskata Nr.1 (Forma 2) kopijas (3.1.11.p.).

[5] Saskaņā ar SN Nr.5/2012 4.1.punktu Inčukalna novada dome viena mēneša laikā izskata Iesniegumu un tam pievienotus dokumentus un pieņem lēmumu par pašvaldības palīdzības – līdzfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā

(energoaudita un tehniskās apsekošanas veikšanai, renovācijas būvprojekta vai apliecinājuma kartes fasādei izstrādei). Saskaņā ar SN Nr.5/2012 4.2.punktu pēc Noteikumu 4.1.apakšpunktā minētā lēmuma pieņemšanas Inčukalna novada dome informē Iesnieguma iesniedzēju par pieņemto lēmumu un noslēdz rakstisku līgumu ar pilnvaroto personu par palīdzības saņemšanu, ņemot vērā Noteikumu 2.1. un 2.2. apakšpunktos noteiktos apmērus.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.² panta otrās daļas 4.punktu un piekto daļu, Inčukalna novada domes 2012.gada 21.marta saistošo noteikumu Nr.5/2012 (prot. Nr.3-28.§) “Inčukalna novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtība energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās” 4.1.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 5000 EUR (pieci tūkstoši *euro*) apmērā biedrībai “Inčukalna Atmodas 14”, reģistrācijas Nr. 40008255672.
2. Noslēgt līdzfinansēšanas līgumu ar biedrības “Inčukalna Atmodas 14”, reģistrācijas Nr. 40008255672, juridiskā adrese Atmodas iela 14 - 13, LV-2141 Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas nov, par līdzfinansējuma piešķiršanu 5000EUR (pieci tūkstoši *euro*) apmērā.
3. Finanšu pārvaldei veikt maksājumu uz biedrības “Inčukalna Atmodas 14” kontu.
4. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

33. §

Par nekustamo īpašumu maiņu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Izskatījusi [I.S.-D.], dzīvesvietas adrese [adrese], Sigulda, Siguldas nov., 2022.gada 28.marta iesniegumu, kurā iesniedzēja piekrīt mainīt sev piederošo zemes vienību (kadastra apzīmējums [..]), platība 5500 m², kas atrodas [adrese], Siguldā, Siguldas novadā, pret Siguldas novada pašvaldībai piederošo zemes vienību, kuru plānots atdalīt no nekustamā īpašuma [adrese], Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.[..] ar plānoto platību ~ 1545 m², kas pievienotajā skicē atzīmēta ar Nr.2 un iekrāsota dzeltenā krāsā, nosakot, ka maiņas cerību līgums vai vienošanās jānoslēdz līdz 2022.gada 27.maijam, maiņas līgums jānoslēdz līdz 2022.gada 30.decembrim un, ka visus izdevumus, kas saistīti ar šo darījumu, segs Siguldas novada pašvaldība, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000442264, nekustamais īpašums ar kadastra Nr.[..], kas sastāv no zemes vienības [adrese], Siguldā, Siguldas novadā, platība 5500 m² (kadastra apzīmējums [..]) (turpmāk – zemes vienība) ir [I.S.-D.] īpašumā;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības atrodas skolas ēkas, kadastra apzīmējums [..], daļa un angārs-sporta zāle, kadastra apzīmējums 8015 002 2508 004, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 2513 sastāvā, un, pamatojoties uz ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1460, ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā. Ēkās atrodas Siguldas pilsētas vidusskola;
3. pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2020.gada 17.decembra lēmumu “Par zemes nomas līguma slēgšanu” (prot. Nr.15, 12.§), [I.S.-D.] kā iznomātājs un Siguldas novada pašvaldība kā nomnieks 2021.gada 11.februārī ir noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.2021/25, ar kuru ir iznomāta zemes vienība uz tā esošās nomniekam piederošās skolas ēkas (kadastra apzīmējums 8015 002 2509 001) daļas un angāra-sporta zāles (kadastra apzīmējums 8015 002 2508 004) uzturēšanai;

4. Nekustamā īpašuma iegāde atbilst Siguldas novada attīstības programmas 2021. – 2027.gadam vidēja termiņa prioritātes Nr.2 Iedzīvotāju vajadzībās balstīti pakalpojumi, rīcības virziena Nr.2 Izglītība visos vecumos uzdevumam Nr.9 uzlabot Izglītības iestāžu infrastruktūru un materiāli tehnisko bāzi, un ir iekļauts Investīciju plāna pozīcijā Nr.18;
5. saskaņā ar SIA “Newsec Valuations LV”, reģistrācijas Nr.40103216919, 2022.gada 6.janvāra zemes īpašuma Krišjāņa Barona ielā 10A, Siguldā, Siguldas novadā, vērtējuma atskaiti Nr.LV-22-01-06-1940, zemes vienības tirgus vērtība ir 24 000 EUR (divdesmit četri tūkstoši *euro*);
6. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karti “Siguldas novada teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Publiskās apbūves teritorija (P), kas ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru, tai skaitā izglītības un zinātnes iestāžu apbūvi;
7. saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2., 4., un 6.punktu pašvaldības autonomās funkcijas tai skaitā ir: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, gādāt par iedzīvotāju izglītību, veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu;
8. saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38.pantu publiskas personas nekustamo īpašumu var mainīt pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas funkciju izpildes nodrošināšanai, publiskas personas maināmo nekustamo īpašumu un līdzvērtīgu citas personas nekustamo īpašumu novērtē šajā likumā noteiktajā kārtībā un nosaka tā nosacīto cenu un maināmo nekustamo īpašumu nosacīto cenu starpība nedrīkst pārsniegt 20 procentus, un šo starpību sedz naudā;
9. ņemot vērā, ka zemes vienība nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai, un [I.S.-D.] iesniegumā norādīto, ir nepieciešamas lemt par maiņas cerību līguma noslēgšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2., 4., un 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38.pantu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. noslēgt maiņas cerību līgumu ar [I.S.-D.] par viņai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.[..], kas sastāv no zemes vienības [adrese], Siguldā, Siguldas novadā, platība 5500 m² (kadastra apzīmējums [..]) maiņu pret Siguldas novada pašvaldībai piederošo zemes vienību, kuru plānots atdalīt no nekustamā īpašuma Atbrīvotāju ielā 50, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8015 002 2319 ar plānoto platību ~ 1545 m², kas pievienotajā skicē atzīmēta ar Nr.2 un iekrāsota dzeltenā krāsā, nosakot, ka Siguldas novada pašvaldība sedz izdevumus, kas saistīt ar zemes vienības atdalīšanu, vērtēšanu un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda.
2. Juridiskajai pārvaldei sagatavot maiņas cerību līgumu ar [I.S.-D.];
3. Teritorijas attīstības pārvaldei:
 - 3.1. pēc zemes vienības atdalīšanas no nekustamā īpašuma [adrese], Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.[..], pasūtīt neatkarīga sertificēta vērtētāja vērtējumu atdalītajai zemes vienībai, atbilstoši tirgus situācijai;
 - 3.2. aktualizēt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.[..], kas sastāv no zemes vienības [adrese], Siguldā, Siguldas novadā, platība 5500 m² (kadastra apzīmējums [..]) noteikto tirgus vērtību.
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

34. §

Par Siguldas novada pašvaldības konkursa “Mazo un vidējo uzņēmumu projektu līdzfinansēšana” nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Atbilstoši Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” (turpmāk - Siguldas Attīstības aģentūra) 2022.gada budžetā paredzētajam, ir izstrādāts nolikums jaunam grantu konkursam “Mazo un vidējo uzņēmumu projektu līdzfinansēšana”. Katru kārtējo gadu konkursam paredzēto finansējumu pašvaldības dome paredz konkursa rīkotāja – Siguldas Attīstības aģentūras budžetā. Grantu konkurss ir izstrādāts ar mērķi veicināt tūrisma un viesmīlības jomās piedāvāto produktu un pakalpojumu daudzveidību Pašvaldības administratīvajā teritorijā un sekmēt jaunu darba vietu radīšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības konkursa “Mazo un vidējo uzņēmumu projektu līdzfinansēšana” nolikumu pielikumā pievienotajā redakcijā.
2. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības konkursa “Mazo un vidējo uzņēmumu projektu līdzfinansēšana” komisiju šādā pārstāvniecības sastāvā:
 - 2.1. AS “Attīstības finanšu institūcija Altum” pārstāvis (viena persona);
 - 2.2. Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras Siguldas biznesa inkubatora pārstāvis (viena persona);
 - 2.3. Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes pārstāvis (viena persona);
 - 2.4. Gaujas nacionālā parka tūrisma klāstera “Enter Gauja” pārstāvis - biedrs (viena persona);
 - 2.5. PA “Siguldas Attīstības aģentūra” pārstāvis (viena persona);
 - 2.6. Siguldas novada pašvaldības domes pārstāvis (viena persona).
3. Komisijas sekretāra pienākumus veic PA “Siguldas Attīstības aģentūra” norīkots darbinieks.
4. Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komiteja par Siguldas novada pašvaldības domes pārstāvi darbam konkursa “Mazo un vidējo uzņēmumu projektu līdzfinansēšana” komisijā izvirza Solvitu Strausu.
5. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

35. §

Par zemes nomas līguma slēgšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Izskatot [J.P.], dzīvesvietas adrese [adrese], Siguldas novads, LV-2152, Siguldas novada pašvaldībā saņemto 2022.gada 31.janvāra iesniegumu, kas Siguldas novada pašvaldībā reģistrēts ar reģistrācijas Nr.A-6.6/3/433, ar līgumu pagarināt 2015.gada 16.novembrī noslēgto Zemes nomas līgumu Nr.32/11 uz vienu gadu, **komiteja konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000580869 ierakstu nekustamā īpašuma [adrese], Siguldas novadā, kadastra numurs [..], kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu [..], platība 17,22 ha, īpašnieks ir Mālpils novada pašvaldība. Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktam, Siguldas novada pašvaldība ir Mālpils novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

2. Pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011.gada 25.maija lēmumu Nr. 5/8 “Par zemes nomas līguma apstiprināšanu”, starp Mālpils novada pašvaldību kā iznomātāju un [J.P.] kā nomnieku 2011.gada 25.maijā tika noslēgts Zemes nomas līgums Nr.32/11, ar kuru tika iznomāts zemes gabals [adrese], Mālpils novadā ar kadastra numuru [..] 14,78 ha platībā ar iznomāšanas (lietošanas) mērķi: pļaujāmās zemes. Līguma darbības termiņš – 2015.gada 31.decembris.
3. Pamatojoties uz Mālpils novada domes 2014.gada 26.marta lēmumu Nr.5/3 “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Pils ielā 7 sadalīšanu un adresu piešķiršanu”, no nekustamā īpašuma [adrese] tika atdalīta atsevišķi zemes vienība ar kadastra apzīmējumu [..], platība 20,13 ha, piešķirot adresi [adrese].
4. 2015.gada 16.novembrī tika noslēgts Zemes nomas līgums Nr. 32/11 (turpmāk – Zemes nomas līgums), ar kuru tika iznomāta nekustamā īpašuma [adrese], Siguldas novadā, kadastra numurs [..], zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] daļa 13,00 ha platībā lauksaimniecības produkcijas ražošanai. Zemes nomas līguma darbības termiņš – 2021.gada 31.decembris.
5. Pamatojoties uz Mālpils novada domes 2017.gada 29.novembra lēmumu Nr.14/3 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem”, tika apstiprināts zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma [adrese], Mālpils novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..], platība 20,13 ha, sadalei, un īpašumam (atdalītais gabals), sastāvošam no zemes vienības Nr.1 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu [..], platību 17,23 ha, piešķirts nosaukums [adrese], Mālpils novads. Ņemot vērā minēto, 2018.gada 15.augustā tika noslēgta vienošanās par grozījumiem Zemes nomas līgumā, saskaņā ar kuriem Zemes nomas līguma 1.1.punkts tika izteikts šādā redakcijā: *Iznomātājs nodod un nomnieks pieņem nomā nekustamā īpašuma [adrese] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] daļu ar platību 13,0 ha, lauksaimniecībā izmantojamo zemi.*
6. Zemes nomas līguma 2.2. apakšpunkts paredz, ka līguma termiņš var tikt pagarināts vai saīsināts ar līgumslēdzēju rakstisku vienošanos saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem. Lūgums pagarināt Zemes nomas līguma darbības termiņu Siguldas novada pašvaldībā iesniegts 2022.gada 31.janvārī. Saskaņā ar Civillikuma 2165.pantu *nomas vai īres līgums, kas aprobežots ar tikai pārejošu mērķi vai ar noteiktu termiņu, izbeidzas, kad sasniegts mērķis vai notecējis termiņš.* Ņemot vērā, ka lūgums pagarināt Zemes nomas līguma darbības termiņu tika iesniegts pēc Zemes nomas līguma darbības termiņa beigām, saskaņā ar Civillikuma 2165.pantu Zemes nomas līgums vairs nav spēkā, un attiecīgi ir slēdzams jauns zemes nomas līgums.
7. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – noteikumi) 32.punktu *neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.*
8. Saskaņā ar noteikumu 40.punktu *neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto). Iznomātājs organizē neapbūvēta zemesgabala apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un izsoles sākuma nomas maksu nosaka, ievērojot zemesgabala atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.*
9. Saskaņā ar neatkarīga vērtētāja SIA INTERBALTIJA, reģistrācijas Nr.40003518352, juridiskā adrese Martas iela 5, Rīga, LV-1011, 2022.gada 8.februāra tirgus nomas maksas vērtējumu nomas maksa gadā ar nomas termiņu līdz 6 gadiem bez PVN ir 1130 EUR (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit *euro*).
10. Saskaņā ar 2022.gada 4.marta aktu Nr.1 par iznomātās zemes vienības daļas apsekošanu nomātā zemes platība ir apsaimniekota un tanī ir iesēti ziemāji. Saskaņā ar Civillikuma 2112.pantu *noma vai īre ir līgums, ar ko viena puse piešķir vai apsola otrai par zināmu nomas vai īres maksu kādas lietas lietošanu. Līgums, ar kuru piešķir vai apsola augļu nesējas lietas lietošanu augļu ievākšanai no tās, ir noma, bet ikviens cits lietošanas piešķiruma līgums – īre.* Zemes nomas līgums ar [J.P.] tika noslēgts ar mērķi ražot lauksaimniecības produkciju. Minētais

attiecīgi ietver arī tiesības ievākt ziemāju ražu. Līdz ar to līdz ziemāju ražas novākšanai Zemesgabals ir iznomājams [J.P.].

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Civillikuma 2112.pantu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Iznomāt [J.P.] nekustamā īpašuma [adrese], Siguldas novadā, kadastra numurs [..], zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] daļu 13,00 ha platībā ar šādiem nosacījumiem:
 - 1.1. noteikt zemes nomas līguma termiņu līdz 2021.gadā iesēto ziemāju ražas novākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 1.septembrim, un nomas maksu gadā nosakot 1130 EUR (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit *euro*), papildus nomas maksai nomnieks maksā arī pievienotās vērtības nodokli;
 - 1.2. nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemi.
2. Noteikt, ka [J.P.] maksā Siguldas novada pašvaldībai nomas maksu, pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli par zemes faktisko lietošanu par periodu no 2022.gada 1.janvāra līdz zemes nomas līguma noslēgšanai 2015.gada 16.novembra zemes nomas līgumā Nr.32/11 noteiktajā apmērā.
3. Uzdot Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļas sagatavot zemes nomas līguma projektu.
4. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

36. §

Par zemes nomas līguma slēgšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldībā saņemto SIA “ML Investīcijas”, reģistrācijas Nr.40103958181, juridiskā adrese “Bio-Bērzi”, Mālpils pagasts, Siguldas novads, LV-2152, direktora Alda Gribusta 2022.gada 28.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā ar reģistrācijas Nr.A-6.6/3/416, ar lūgumu pagarināt 2016.gada 10.novembrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.114/16 uz sešiem gadiem, **komiteja konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr. 43 ierakstu nekustamā īpašuma “Saulieši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8074 004 0010, kura sastāvā ietilpst divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8074 004 0040, platība 12,6 ha, un 8074 004 0041, platība 55,7 ha, īpašnieks ir Mālpils novada pašvaldība. Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktam, Siguldas novada pašvaldība ir Mālpils novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.
2. Pamatojoties uz Mālpils novada domes 2016.gada 26.oktobra lēmumu Nr. 13/2 “Par zemes nomas līguma noslēgšanu”, starp Mālpils novada pašvaldību kā iznomātāju un SIA “ML Investīcijas”, reģistrācijas Nr.40103958181, kā nomnieku 2016.gada 10.novembrī tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.114/16 (turpmāk – Līgums), saskaņā ar kuru lauksaimniecības produkcijas ražošanai tika iznomāta nekustamā īpašuma “Saulieši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8074 004 0010, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0041, daļa 10,40 ha platībā (turpmāk – Zemesgabals). Līguma darbības termiņš – 2021.gada 31.decembris.
3. Līguma 2.2.punkts noteic, ka Līguma termiņš var tikt pagarināts vai saīsināts ar līgumslēdzēju rakstisku vienošanos saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem. Lūgums pagarināt Līguma darbības termiņu Siguldas novada pašvaldībā iesniegts 2022.gada 31.janvārī. Saskaņā ar Civillikuma 2165.pantu *nomas vai īres līgums, kas aprobežots ar tikai pārejošu mērķi vai ar noteiktu*

termiņu, izbeidzas, kad sasniegts mērķis vai notecējis termiņš. Ņemot vērā, ka līgums pagarināt Līguma darbības termiņu tika iesniegts pēc Līguma darbības termiņa beigām, saskaņā ar Civillikuma 2165.pantu Līgums vairs nav spēkā, un attiecīgi ir slēdzams jauns zemes nomas līgums.

4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – noteikumi) 32.punktu *neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.*
5. Saskaņā ar noteikumu 40.punktu *neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto). Iznomātājs organizē neapbūvēta zemesgabala apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un izsoles sākuma nomas maksu nosaka, ievērojot zemesgabala atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.*
6. Saskaņā ar neatkarīga vērtētāja SIA INTERBALTIJA, reģistrācijas Nr.40003518352, juridiskā adrese Martas iela 5, Rīga, LV-1001, 2022.gada 9.februāra tirgus nomas maksas vērtējumu nomas maksa gadā ar nomas termiņu līdz 6 gadiem bez PVN ir 680 EUR (seši simti astoņdesmit euro).
7. Atbilstoši 2022.gada 4.marta aktā Nr.3 par iznomātās zemes vienības daļas apsekošanu norādītajam, Zemesgabals ir apsaimniekots un tanī ir iesēti ziemāji. Saskaņā ar Civillikuma 2112.pantu *noma vai īre ir līgums, ar ko viena puse piešķir vai apsola otrai par zināmu nomas vai īres maksu kādas lietas lietošanu. Līgums, ar kuru piešķir vai apsola augļu nesējas lietas lietošanu augļu ievākšanai no tās, ir noma, bet ikviens cits lietošanas piešķiruma līgums – īre.* Zemes nomas līgums ar SIA “ML Investīcijas”, reģistrācijas Nr.4010395818, tika noslēgts ar mērķi ražot lauksaimniecības produkciju. Minētais attiecīgi ietver arī tiesības ievākt ziemāju ražu. Līdz ar to līdz ziemāju ražas novākšanai Zemesgabals ir iznomājams SIA “ML Investīcijas”.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Civillikuma 2112.pantu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav,
komiteja nolēmj:

1. Iznomāt SIA “ML Investīcijas”, reģistrācijas Nr.40103958181, nekustamā īpašuma “Saulieši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8074 004 0010, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0041 daļu 10,4 ha platībā ar šādiem nosacījumiem:
 - 1.1. noteikt zemes nomas līguma termiņu līdz 2021.gadā iesēto ziemāju ražas novākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 1.septembrim, un nomas maksu gadā nosakot 680 EUR (seši simti astoņdesmit euro), papildus nomas maksai nomnieks maksā arī pievienotās vērtības nodokli;
 - 1.2. nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemi.
2. Noteikt, ka SIA “ML Investīcijas”, reģistrācijas Nr.40103958181, maksā Siguldas novada pašvaldībai nomas maksu, pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli par zemes faktisko lietošanu par periodu no 2022.gada 1.janvāra līdz zemes nomas līguma noslēgšanai 2016.gada 10.novembra zemes nomas līgumā Nr.114/16 noteiktajā apmērā.
3. Uzdot Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot zemes nomas līguma projektu.
4. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 15.40

Sēdi vadīja

M. Zīverts

Piedalījās:

R. Ādamsons

A. Caucis

E. Eisaks

S. Strausa

Protokolēja

E. Dakša