

**SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS INFORMĀCIJA
par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu**

*Informācija tiek publiskota saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350
“Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8.apakšpunktu un 33.punktu,
nolūkā apzināt iespējamo nomas tiesību pretendentu loku*

Neapbūvēta zemesgabala:	
atrašanās vieta:	Nekustamā īpašuma ar kadastra numurs 66560060165 zemes vienībā ar adresi “Pēterupe”, Lode, Lēdurgas pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 66560060165
platība:	1,00 ha, t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme 1,00 ha platībā
neatkarīga vērtētāja noteikta tirgus nomas maksa:	108,00 EUR gadā un pievienotās vērtības nodoklis 22,68 EUR, kopā gadā – 130,68 EUR
iznomāšanas mērķis:	lauksaimniecības produktu audzēšana
nomas līguma termiņš:	līdz 2028. gada 31. augustam vai līdz nekustamā īpašuma, kurā atrodas zemesgabals, atsavināšanas dienai, atkarībā no tā, kurš no šiem nosacījumiem iestājas pirmais
apgrūtinājumi:	1) 0.4 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas aizsargjosla (0,04ha) 2) gaisvadu sakaru līnijas aizsargjosla (0,01 km)
apskates vieta un laiks:	iepazīties ar situāciju dabā var patstāvīgi vai iepriekš sazinoties ar Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Vides pārvaldības nodaļas lauku attīstības speciālisti Inetu Eriksoni pa kontaktāruni Nr.26341191, e-pasts ineta.eriksone@sigulda.lv
situācijas plāns:	pielikums Nr.1
nomas līguma projekts:	pielikums Nr.2
cita informācija:	nomnieks kompensē iznomātājam neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu 200,00 EUR un pievienotās vērtības nodokli, kas ir 42,00 EUR, kopā 242,00 EUR
Informācijas publiskošanas datums:	29.08.2022
Pieteikšanās termiņš:	ne īsāks par 5 darba dienām, skaitot no pieteikšanās publiskošanas datuma, līdz 1.pretendenta pieteikšanās brīdim
Pieteikuma iesniegšanas vieta:	Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā: pirmdienās: 8.00–18.00 otrdienās: 8.00–17.00 trešdienās: 8.00–17.00 ceturtdienās: 8.00–18.00 piektdienās: 8.00–14.00 vai nosūtot uz e-pastu: pasts@sigulda.lv
Pieteikumu reģistrēšanas kārtība:	ieteikumu reģistrācija notiek Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā
Pieteikuma forma:	pielikums Nr.3

Ja uz zemesgabala nomu izsludinātajā termiņā piesakās vairāki pretendenti, nomnieka atlase tiks veikta izsoles kārtībā.

Kontaktpersona iznomāšanas jautājumos:

Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Vides pārvaldības nodaļas lauku attīstības speciāliste Ineta Eriksonsone, kontaktārunis Nr.26341991, e-pasts ineta.eriksone@sigulda.lv