

**SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģistrācijas Nr.LV 9000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv
www.sigulda.lv

Domes sēdes protokola izraksts

2022.gada 15.septembrī

Siguldā

Nr. 17

26. §**Par detālplānojuma zemes vienībai Graudu ielā 8B, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai**

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste M. Saulīte

Izskatot detālplānojuma zemes vienībai Graudu ielā 8B, Siguldā, Siguldas novadā, izstrādātāja SIA "Detālplānojumi SB", reģ. Nr. 40203081595, 2022. gada 15. augustā elektroniski iesniegto detālplānojuma projektu, ar korekcijām, un detālplānojuma izstrādes vadītājas ziņojumu par detālplānojuma projekta turpmāko virzību, Siguldas novada pašvaldības **dome konstatē:**

1. izskatot nekustamā īpašuma Graudu ielā 8B, Siguldā, Siguldas nov., kadastra Nr. 8094 004 1014, īpašnieka SIA "UR property", reģ. Nr. 40203170037, ierosinājumu, Siguldas novada pašvaldības dome 2021. gada 14. oktobrī pieņēma lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Graudu ielā 8B, Siguldā, Siguldas novadā" (protokols Nr.10, 31.§), ar kuru tika atļauts uzsākt detālplānojuma izstrādi un apstiprināts Darba uzdevums;
2. atbilstoši Darba uzdevumam, detālplānojuma izstrādes mērķis ir izstrādāt nosacījumus savrupmāju apbūves realizēšanai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8094 004 1274 robežās, plānojot racionālu zemes vienības sadali apbūves zemes vienībās, risinot piekļūšanas jautājumus, paredzot nodrošinājumu ar inženierkomunikācijām un teritorijas labiekārtojumu, detalizējot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus;
3. detālplānojuma izstrādes vadītāja, Siguldas novada pašvaldības teritorijas plānotāja Zaiga Jēkabsons, ir sagatavojusi Ziņojumu par detālplānojuma projekta turpmāko virzību (pielikumā), kurā sniegts priekšlikums nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas;
4. saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109. punktu, izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem lēmumu nodot projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trijām un ne garāku par sešām nedēļām, vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam;
5. saskaņā ar Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21. panta otrās daļas otro punktu, detālplānojumiem publisko apspriešanu organizē neklātienē formā (attālināti) un, saskaņā ar šī panta trešo daļu, minimālais publiskās apspriešanas termiņš ir četras nedēļas.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109. punktu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21. panta otrās daļas otro punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas 2022.gada 14.septembra sēdes atzinumu (prot. Nr.9, 12. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Z. Berdinska, A. Caucis,

D. Dukurs, E. Eisaks, A. Garančs, L. Kumskis, U. Mitrevics, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot detālplānojuma projektu zemes vienībai Graudu ielā 8B, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8094 004 1274), publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai;
2. noteikt publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas, nodrošinot apspriešanu atbilstoši normatīvajam regulējumam par plānošanas dokumentu izstrādi un ievērojot normatīvo regulējumu Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības jomā;
3. noteikt, ka ar detālplānojuma projektu var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības tīmekļvietnē www.sigulda.lv, kā arī izdrukas veidā Siguldas novada pašvaldības Būvniecības kontroles pārvaldē Zinātnes ielā 7, Siguldā, Siguldas nov.;
4. ievietot paziņojumu par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

Sēdes vadītājs:

(paraksts)

U. Mitrevics

Izraksts pareizs

Siguldas novada pašvaldības Klientu pakalpošanas pārvaldes
Dokumentu pārvaldības nodaļas domes sekretāre Elīna Dakša
Siguldā, 2022.gada 19.septembrī