



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv
www.sigulda.lv

FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Zinātnes ielā 7, Siguldā

2023.gada 06.februārī

Nr. 2

Sēde sasaukta: plkst. 16.00

Sēde atklāta: plkst. 16.00

Sēdi vada: Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Līga Sausiņa

Protokolē: domes sekretāre Elīna Dakša

Sēdē piedalās:

Komitejas locekļi:
Ivo Bernats
Aivars Garančs
Linards Kumskis
Solvita Strausa

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektore J. Zarandija, izpilddirektors vietnieks saimnieciskajos jautājumos A. Ozoliņš, izpilddirektors vietniece izglītības un kultūras jautājumos S. Tukiša, Ekonomikas nodaļas vadītāja I. Ragoviča, Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa, juriste S. Bērziņa, juriste L. Vīksne, juriste B. Jansone, izpilddirektors palīdzē kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos R. Čunkure, Personāla pārvaldes vadītāja S. Grāvīte, mežu un meliorācijas speciālists A. Jumītis, datortīklu un datorsistēmu administrators Dz. Strads

Pieaicināti: PA "Siguldas Attīstības aģentūra" Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja J. Kursiša, Siguldas kultūras centra "Siguldas devons" direktore J. Borīte, direktors vietniece administratīvajā un amatiermākslas kolektīvu darbā Z. Dūdiņa-Spoģe, projektu vadītāja jauniešu iniciatīvu centrā "Mērķis" G. Strazdiņa, Siguldas novada bibliotēkas vadītāja J. Ozoliņa, Administratīvās komisijas vadītāja S. Morovska

Komitejas sēde ir atklāta. Komitejas sēdes laikā tiek veikts audioieraksts.

Darba kārtība:

1. Par bērnu tiesību aizsardzības programmas izstrādes darba grupas izveidi.
2. Par maiņas līguma slēgšanu.
3. Par zemes nomas līguma slēgšanu.
4. Par zemes gabala nodošanu bezatlīdzības lietošanā sadzīves atkritumu dalītas vākšanas laukuma apsaimniekošanai.

5. Par Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu jaunā redakcijā.
6. Par Siguldas novada pašvaldības atbalsta apmēru mēnesī par vienu bērnu, kas apgūst pirmsskolas izglītības programmu privātajā izglītības iestādē vai saņem bērnu uzraudzības pakalpojumu 2023.gadā.
7. Par pašvaldības līdzfinansējumu izglītojamajiem, kuri apgūst vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības programmas privātajās izglītības iestādēs 2023.gadā.
8. Par izmaksu tāmju apstiprināšanu savstarpējo norēķinu veikšanai par Siguldas novada izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem citām pašvaldībām.
9. Par piedalīšanos projektā “Allažu ķimeļa vēsture un izplatība pasaulē” un finansējumu.
10. Par iesaistīšanos projektā „Sākotnējās profesionālās izglītības programmu īstenošana Jauniešu garantijas ietvaros Nr.7.2.1.2/15/I/001” un līguma noslēgšanu.
11. Par Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu „Par Siguldas novada pašvaldības amatiermākslas kolektīvu dibināšanu, darbības izvērtēšanu un finansēšanu, to vadītāju un speciālistu darba samaksu” apstiprināšanu.
12. Par Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu “Par maksas noteikšanas kārtību Siguldas novada Kultūras centra, tā struktūrvienību un Siguldas koncertzāles „Baltais flīģelis” organizētajiem publiskajiem kultūras un izklaides pasākumiem” apstiprināšanu.
13. Par kultūras programmu izvērtēšanas un maksas pasākumu biļešu cenu noteikšanas komisijas sastāva apstiprināšanu.
14. Par konkursa “Siguldas novada jauniešu projektu konkurss” nolikuma apstiprināšanu.
15. Par atbalstu pieteikumu iesniegšanai Eiropas Solidaritātes Korpusa solidaritātes projektu konkursā.
16. Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – transportlīdzekļa VW TRANSPORTER ar valsts reģistrācijas numuru GD5630 - nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
17. Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – transportlīdzekļa SETRA S 313 UL, valsts reģistrācijas numurs GP1352 - nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
18. Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas NISSAN ALMERA, valsts reģistrācijas numurs GA3603 - nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
19. Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – transportlīdzekļa VW CRAFTER, valsts reģistrācijas numurs GU8343 - nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
20. Par Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 15. septembra lēmuma “Par piecu cirsmu 11,84 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamajiem īpašumiem Krimuldas, Lēdurgas un Mores pagastā, Siguldas novadā, un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.17, 10. §) atcelšanu.
21. Par divu cirsmu 4,34 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamajiem īpašumiem "Mežs pie Putnusalām”, “Mežs pie Mudurgām”, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
22. Par divu cirsmu 7,35 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamā īpašuma “Dreimaņi”, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu
23. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Lūši”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 daļas iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.

24. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ozolu iela 6, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., atsavināšanu.
25. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ošu iela 4, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
26. Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma "Augšupes"-1, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
27. Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Stacijas iela 14B-5, Sigulda, Siguldas novads, atsavināšanu.
28. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Kūlmanīši", Mālpils pagastā, Siguldas novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
29. Par cirsmas 0,16 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamā īpašuma "Saules iela 2", Mores pagastā, Siguldas novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
30. Par ielu tirdzniecības vietas Nr. 4 Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā, iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
31. Par ielu tirdzniecības vietas Nr. 5 Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā, iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
32. Par Salaspils novada bibliotēkas atkārtotu izvirzīšanu reģiona galvenās bibliotēkas statusam.
33. Par atbalstu līguma slēgšanai dalībai nodarbinātības pasākumā "Algoti pagaidu sabiedriskie darbi".
34. Par līdzdarbības līguma slēgšanu ar biedrību "Mālpils zivīm".
35. Par Siguldas novada pašvaldības konkursa "Tūrisma atspere" nolikuma un komisijas apstiprināšanu.
36. Par Siguldas novada pašvaldības konkursa "Māmiņa. Uzņēmēja." nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu.
37. Par AS "CATA" pašvaldības akciju atsavināšanu.
38. Par SIA "Limbažu slimnīca" pašvaldības kapitāla daļu atsavināšanu.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas, sēdes vadītāja lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar 1 (vienu) papildjautājumu: **Nr. 39** "Par Siguldas novada pašvaldības pamatbudžeta mērķdotācijas plānu triju gadu termiņā".

Deputāts L. Kumskis izsaka priekšlikumu izskatīt reizē un pieņemt vienā balsojumā darba kārtības jautājumus Nr. 16 – Nr. 19.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. papildināt sēdes darba kārtību ar 1 (vienu) papildjautājumu:

39. Par Siguldas novada pašvaldības pamatbudžeta mērķdotācijas plānu triju gadu termiņā.

2. izskatīt reizē un pieņemt vienā balsojumā darba kārtības jautājumus Nr. 16 – Nr. 19.

1. §

Par bērnu tiesību aizsardzības programmas izstrādes darba grupas izveidi

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Bērnu tiesību aizsardzības likuma 66.panta pirmajā daļā noteikts, ka pašvaldība izstrādā un īsteno bērna tiesību aizsardzības programmu (turpmāk – Programma) pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Atbilstoši norādījumiem Valsts bērnu tiesību aizsardzības inspekcijas 2019.gadā izstrādātajās vadlīnijās “Vadlīnijas pašvaldībām bērnu tiesību aizsardzībā”, Programmas izstrādē nepieciešams balstīties uz statistikas datu analīzi, iedzīvotāju - ģimeņu ar bērniem, dažādu vecuma grupu bērnu aptauju rezultātiem, speciālistu - sociālā dienesta, bāriņtiesas, izglītības iestāžu, veselības aprūpes institūciju, valsts un pašvaldības policijas u.c. institūciju pārstāvju viedokļu apkopojuma analīzi.

Programmas izstrādes procesā būtiski identificēt galvenās problēmas bērnu tiesību nodrošināšanā un izstrādāt rīcības plānu to novēršanai vai mazināšanai. Lai programma būtu efektīva, svarīgi tās izstrādes procesā iesaistīt sabiedrību, it īpaši ģimenes ar bērniem un pašus bērnus, nevalstiskās organizācijas. Iesaistīšanai izmantojamas dažādas metodes - anketēšana, aptauja, diskusijas u.c.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.jūlija saistošo noteikumu Nr.3 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” 17.punktā noteikto, 2017. gada 12. septembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 545 “Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā” 4. un 5. punktu, Pašvaldību likuma 4.panta 11.punktu, 10.panta pirmās daļas 13.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. izveidot darba grupu Programmas izstrādei šādā sastāvā:
 - 1.1.1. darba grupas vadītājs – Bāriņtiesas priekšsēdētāja Kristīne Valtere;
 - 1.1.2. darba grupas locekļi:
 - 1.1.2.1. Pašvaldības policijas priekšnieks Māris Riekstiņš;
 - 1.1.2.2. Sociālā dienesta vadītāja Kristīne Freiberga;
 - 1.1.2.3. Izglītības pārvaldes vadītāja Inga Reķe;
 - 1.1.2.4. Administratīvās Komisijas priekšsēdētāja Santa Morovska;
2. darba grupai veikt Programmas izstrādi līdz 2023.gada 1.septembrim;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

2. §

Par maiņas līguma slēgšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Teritorijas attīstības pārvaldes priekšlikumu slēgt maiņas līgumu par nekustamo īpašumu maiņu ar [I.I.], **komiteja konstatē:**

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija lēmumu “Par zemes maiņu” (prot. Nr.15. 48. §) nolemts konceptuāli atbalstīt zemes vienības, kas tiks atdalīta no Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības Atbrīvotāju ielā 50, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [..]) (pielikums Nr.1), maiņu pret [I.I.] piederošās zemes vienības daļu ~ 5600 m² platībā pēc tās atdalīšanas no zemes vienības (kadastra apzīmējums [..]) (pielikums Nr.2) sporta laukuma uzturēšanai;
2. ar Siguldas novada pašvaldības Būvvaldes 2022.gada 26.jūlija lēmumu “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienības Atbrīvotāju ielā 50, Siguldā, Siguldas nov., sadalīšanai” (prot. Nr. 29, 3.7.§) ir nolemts apstiprināt sertificētas zemes ierīkotājas Marijas Laganovskas (sertifikāts Nr. AA0056) 2022. gada 21. jūlijā plkst. 12:24:12 EEST elektroniski parakstīto zemes ierīcības projektu ar 2022. gada 21. jūnijā plkst. 12:23:00 EEST elektroniski parakstīto zemes ierīcības projekta grafisko daļu zemes ierīcības projektu zemes vienības Atbrīvotāju ielā 50, Siguldā, Siguldas nov. (nekustamā īpašuma kadastra Nr. [..]), sadalīšanai, kur no minētās zemes vienības atdalīta zemes vienības daļa, kas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar kadastra apzīmējumu [..], adresi Mālkalnu iela 2D, Sigulda, Siguldas nov., un platību 0,1842 ha. Zemes vienība Mālkalnu iela 2D, Sigulda, Siguldas nov., platība 0,1847 ha (kadastra apzīmējums [..]) (turpmāk – zemes vienība Nr.1), atbilst Siguldas

- novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija lēmumu “Par zemes maiņu” (prot.Nr.15. 48. §) pielikumam Nr.1.;
3. ar Siguldas novada pašvaldības Būvvaldes 2022.gada 20.septembra lēmumu “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Pelves Siguldā, Siguldas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...] sadalīšanai” (prot.Nr.37, 3.5. §) ir apstiprināts zemes ierīkotāja Egila Krafta (sertifikāts Nr. AA0134) 2022. gada 14. septembrī plkst. 15:20:59 EEST elektroniski parakstītais zemes ierīcības projektu ar 2022. gada 14. septembrī plkst. 15:19:48 EEST elektroniski parakstīto zemes ierīcības projekta grafisko daļu nekustamā īpašuma Pelves Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [...], zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...] sadalīšanai, kur no minētās zemes vienības tiek atdalīta zemes vienības daļa, kas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar kadastra apzīmējumu [...], adresi Institūta iela 12A, Sigulda, Siguldas nov. un platību 0,6785 ha. Zemes vienība Institūta ielā 12A, Siguldā, Siguldas nov., platība 0,6785 ha (kadastra apzīmējums 8094 004 1479) (turpmāk – zemes vienība Nr.2) atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija lēmumu “Par zemes maiņu” (prot.Nr.15. 48. §) pielikumam Nr.2.;
 4. saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļjumā Nr.274 zemes vienība Nr.1 ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 002 2319 sastāvā un ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā;
 5. saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodaļjumā Nr.[...], zemes vienība Nr.2, ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.[...] sastāvā un ir [I.I.] īpašumā;
 6. starp [I.I.] kā iznomātāju un Siguldas novada pašvaldību kā nomnieku ir noslēgts 2017.gada 5.jūnija zemes nomas līgums Nr.2017/816, ar kuru tiek iznomāta zemes vienības daļa 0,56 ha platībā Siguldas novada pašvaldības sporta laukuma uzturēšanai, zemes nomas līguma termiņš 2027.gada 5.jūnijs;
 7. saskaņā ar SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas Nr.40003554692, 2022.gada 17.novembra vērtējumu zemes vienībai Nr.1 noteikta tirgus vērtība 47 700EUR (četrdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti *euro*);
 8. saskaņā ar SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas Nr.40003554692, 2023.gada 30.janvāra vērtējumu zemes vienībai Nr.2 noteikta tirgus vērtība 47 300EUR (četrdesmit septiņi tūkstoši trīs simti *euro*);
 9. saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38.pantu publiskas personas nekustamo īpašumu var mainīt pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas funkciju izpildes nodrošināšanai, publiskas personas maināmo nekustamo īpašumu un līdzvērtīgu citas personas nekustamo īpašumu novērtē šajā likumā noteiktajā kārtībā un nosaka tā nosacīto cenu un maināmo nekustamo īpašumu nosacīto cenu starpība nedrīkst pārsniegt 20 procentus, un šo starpību sedz naudā;
 10. zemes vienība Nr.1 ir novērtēta 47 700 EUR (četrdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti *euro*), bet zemes vienība Nr.2 ir novērtēta 47 300 EUR (četrdesmit septiņi tūkstoši trīs simti *euro*). Maināmie objekti ir novērtēti kā līdzvērtīga, nosacīto cenu starpība nav lielāka par 20%, tā ir ~ 0,84%, kas ir 400 EUR (četri simti *euro*), un tā ir sedzama naudā;
 11. saskaņā ar Pašvaldības likumu 4.panta pirmās daļas 7.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, savukārt likuma 73.panta ceturtdaļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu un 73.pantu ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38.pantu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. noslēgt maiņas līgumu ar [I.I.] par viņai piederošās zemes vienības Institūta ielā 12A, Siguldā, Siguldas nov., platība 0,6785 ha (kadastra apzīmējums [..]), kas tiks atdalīta no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.[..] maiņu pret Siguldas novada pašvaldībai piederošo zemes vienību Mālkalnu ielā 2D, Siguldā, Siguldas nov., platība 0,1842 ha, kas tiks atdalīta no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.[..], ar nosacījumu, ka [I.I.] sedz maināmo zemes vienību vērtības starpību, kas ir 400 EUR (četri simti *euro*);
2. Teritorijas attīstības pārvaldei sagatavot maiņas līgumu ar [I.I.];
3. Teritorijas attīstības pārvaldei organizēt maiņas līguma noslēgšanu un reģistrēšanu Zemesgrāmatā, izdevumus sedzot no Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

3. §

Par zemes nomas līguma slēgšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot [A.S.], dzīvesvietas adrese [..], 2023.gada 17.janvāra iesniegumu, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu, ar kuru ir iznomāta zemes vienības Lakstīgalas ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums [..], daļa 1996 m² platībā, saglabājot zemes nomas maksas apmēru 6% no zemes kadastrālās vērtības gadā un pagarinot zemes nomas līguma termiņu uz diviem gadiem līdz 2025.gada janvārim, **komiteja konstatē:**

1. pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 25.februāra lēmumu “Par zemes nomas līguma slēgšanu” (prot.Nr.3, 15.§) starp [A.S.] kā iznomātāju un Siguldas novada pašvaldību kā nomnieku ir noslēgts 2021.gada 13.aprīļa zemes nomas līgums Nr.2021/248, ar kuru Siguldas novada pašvaldība iznomā zemes vienības Lakstīgalas ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums [..], daļu 1996 m² platībā (turpmāk – zemes vienības daļa) pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte”, adrese: Lakstīgalas iela 10, Sigulda, Siguldas novads, un ar to funkcionāli saistīto būvju uzturēšanai. Zemes nomas līguma termiņš 2023.gada 31.janvāris;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.[..], zemes vienība Lakstīgalas ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums [..] ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.[..] sastāvā un ir [A.S.] īpašumā;
3. saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību;
4. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.³ panta pirmā daļa paredz, ka publiska persona nomā no privātpersonas vai kapitālsabiedrības nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas darbības nodrošināšanai saskaņā ar šā likuma un citu likumu noteikumiem, kā arī nodrošina informācijas publisku pieejamību, ievērojot normatīvajos aktos paredzētos informācijas pieejamības ierobežojumus. Kārtību, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības regulē Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumi Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem”, kura 2.1.apakšpunkts paredz, ka šos noteikumus nepiemēro, ja nomā zemi, lai uzturētu uz tās esošu publiskai personai piederošu ēku (būvi). Šādā gadījumā minēto noteikumu 18.punkts paredz nomniekam pienākumu 10 darba dienu laikā pēc nomas līguma noslēgšanas publicēt savā tīmekļvietnē, kā arī izvietot publiski pieejamā vietā atvasinātas publiskas personas adresē šādu informāciju: 1) nekustamā īpašuma adresi; 2) kadastra numuru; 3) platību; 4) lietošanas mērķi; 5) iznomātāju; 6) nomas maksas apmēru, norādot viena kvadrātmetra izmaksas mēnesī; 7) nomas līguma darbības termiņu;

5. ņemot vērā, ka zemes vienības daļa ir nepieciešama pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” un ar to funkcionāli saistīto būvju uzturēšanai, ir nepieciešams slēgt zemes nomas līgumu ar Artu Saniku.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, Civillikuma 2112. un 2165. pantu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. slēgt zemes nomas līgumu ar [A.S.] par zemes vienības Lakstīgalas ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums [...], daļas 1996 m² platībā iznomāšanu pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte”, adrese: Lakstīgalas iela 10, Sigulda, Siguldas novads, un ar to funkcionāli saistīto ēku uzturēšanai;
2. atzīt starp Siguldas novada pašvaldību un [A.S.] faktiski pastāvošās zemes nomas tiesiskās attiecības, saglabājot līdzšinējo nomas maksas apmēru 6% no zemes kadastrālās vērtības gadā, par zemes vienības Lakstīgalas ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums [...], daļas 1996 m² platībā faktisko lietošanu no 2023.gada 1.februāra līdz zemes nomas līguma abpusējās parakstīšanas dienai;
3. noteikt zemes nomas līgumu darbības termiņu līdz 2025.gada 31.janvārim un nomas maksu 6% no zemes kadastrālās vērtības gadā, tai skaitā iedzīvotāju ienākuma nodoklis;
4. Teritorijas attīstības pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu ar [A.S.];
5. Teritorijas attīstības pārvaldei nodrošināt, ievērojot Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 18.punkta prasības, informācijas par nekustamā īpašuma nomu publikāciju tīmekļa vietnē www.sigulda.lv;
6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

4. §

Par zemes gabala nodošanu bezatlīdzības lietošanā sadzīves atkritumu dalītas vākšanas laukuma apsaimniekošanai

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās I. Bernats

Viedokli sniedz J. Zarandija

Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) **komiteja konstatē:**

1. Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Savukārt saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 6.punktu pašvaldība organizē atkritumu dalītu vākšanu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem.
2. Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Inčukalna pagastā sniedz SIA “Clean R”, reģ.nr. 40003682818 (turpmāk – Sabiedrība), saskaņā ar 2020.gada 1.jūlijā noslēgto līgumu Nr. ND/5-46/20/LIS-202 par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Inčukalna novada administratīvajā teritorijā (turpmāk tekstā – Līgums). Līguma darbības termiņš – 2025.gada 30.jūnijs.
3. 2022.gada 9.novembrī starp Pašvaldību un VAS “Latvijas dzelzceļš”, reģistrācijas Nr.40003032065, noslēgts Zemes nomas līgums Nr.L-2901/2022 (turpmāk – Zemes nomas līgums), saskaņā ar kuru šķirotu atkritumu savākšanas laukuma ierīkošanai Pašvaldībai iznomāta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80640060795, adrese: “Dzelzceļa stacija Inčukalns”, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads (turpmāk – Zemes vienība), daļa 964 m² platībā (turpmāk – Zemes vienības daļa). Zemes nomas līguma termiņš – 3 gadi. Zemes vienība 16,02 ha platībā ir valsts īpašums, kura ir nodota valdījumā valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītājam VAS “Latvijas dzelzceļš”, reģ.nr. 40003032065.

4. Ar Pašvaldības domes 2022.gada 15.decembra lēmumu “Par šķiroto atkritumu savākšanas laukuma izveidi Inčukalnā, Inčukalna pagastā un tā nodošanu apsaimniekošanā SIA “Clean R”, reģistrācijas Nr.40003682818” (prot. Nr.23, 12.§), nolemts Zemes vienībā izveidot šķiroto atkritumu savākšanas laukumu un pēc tā izbūves un nodošanas ekspluatācijā to nodot apsaimniekošanā Sabiedrībai. Atbilstoši minētajam domes lēmumam, Pašvaldībai iznomātajā Zemes vienības daļā, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ir izbūvēts šķiroto atkritumu savākšanas laukums 499,2 m² platībā.
5. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 5.panta otrās daļas 5.punktu publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā, izņemot gadījumu, ja publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai, Likuma 5.panta trešajā daļā noteikts, ka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju: 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts, 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība, 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš, 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ, 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.
6. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienības kadastrālā vērtība ir EUR 456570 (četri simti piecdesmit seši tūkstoši pieci simti septiņdesmit *euro* un 00 centi), attiecīgi Pašvaldībai iznomātās Zemes vienības daļas kadastrālā vērtība ir EUR 2747,40 (divi tūkstoši septiņi simti četrdesmit septiņi *euro* un 40 centi)
7. Ņemot vērā, ka uz Zemes vienības daļas atrodas Pašvaldības izbūvēts šķiroto atkritumu savākšanas laukums, tā ir nepieciešama Pašvaldību likumā 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas (organizēt iedzīvotājiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus) nodrošināšanai. Zemes vienības daļa ir nododama bezatlīdzības lietošanā Sabiedrībai, jo tā sniedz sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Inčukalna pagastā.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu un trešo daļu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 6.punktu, Civillikuma 1947.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu un trešo daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot Sabiedrībai bezatlīdzības lietošanā Zemes vienības daļu 964 m² platībā, t.sk. šķiroto atkritumu savākšanas laukums 499,2 m², noslēdzot par to līgumu par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā. Bezatlīdzības lietošanā nododamās Zemes vienības daļas lietošanas mērķis - šķiroto atkritumu savākšanas laukuma, t.sk., tam piegulošās teritorijas un piekļuves ceļa, apsaimniekošana un uzturēšana, t.sk. ziemas periodā;
2. šī lēmuma nolemjotajā daļā 1.punktā minētā Zemes vienības daļa tiek nodota bezatlīdzības lietošanā pēc līguma par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā noslēgšanas ar nodošanas – pieņemšanas aktu. Zemes vienības daļa tiek nodota bezatlīdzības lietošanā līdz brīdim, kamēr Sabiedrībai ir tiesības sniegt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Inčukalna pagastā, bet ne ilgāk kā ir spēkā starp Pašvaldību un VAS “Latvijas dzelzceļš”, reģistrācijas Nr.40003032065, noslēgtais zemes nomas līgums Nr.L-2901/2022;
 - 2.1. Sabiedrībai ir pienākums nekavējoties nodot atpakaļ bezatlīdzības lietošanā saņemto Zemes vienības daļu, ja:
 - 2.2. tā tiek izmantota pretēji paredzētajam lietošanas mērķim;
 - 2.3. tiek izbeigts ar VAS “Latvijas dzelzceļš” noslēgtais 2022.gada 9.novembra zemes nomas līgums Nr.L-2901/2022;

- 2.4. tiek izbeigts līgums par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā;
- 2.5. Sabiedrībai zudušas tiesības sniegt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Inčukalna pagastā.
3. šī lēmuma nolemjošās daļas 1.punktā minētā līguma noslēgšanas gadījumā Sabiedrība par saviem līdzekļiem nodrošina Zemes vienības daļas apsaimniekošanu un uzturēšanu, t.sk.:
 - 3.1. sedz izdevumus par bezatlīdzības lietošanā nodotās Zemes vienības daļas apsaimniekošanas un uzturēšanas pakalpojumiem, atbilstoši līgumā par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā norādītajam (tajā skaitā par elektrību pēc skaitītāja rādījumiem);
 - 3.2. sedz ar Zemes vienības daļas lietošanu saistītos, normatīvajos aktos noteiktos nodokļus;
4. atbilstoši šī lēmuma nolemjošajā daļā norādītajam, uzdot Juridiskajai pārvaldei sagatavot līguma par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā projektu;
5. pilnvarot pašvaldības izpilddirektori Jeļenu Zarandiju parakstīt šī lēmuma nolemjošās daļas 1.punktā minēto līgumu;
6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

5. §

Par Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu jaunā redakcijā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas priekšlikumu par Siguldas novada pašvaldības noteikto maksas pakalpojumu aktualizāciju Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļā, **komiteja konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmumu “Par Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu jaunā redakcijā” (prot. Nr.8, 30.§) noteikta maksa par Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas svinīgu laulību reģistrācijas pakalpojumu sniegšanu un maksa par dokumentu izsniegšanu.
2. Ņemot vērā, ka ir pieaugušas izmaksas, kas ietekmē svinīgu laulību reģistrācijas pakalpojumu nodrošināšanu gan Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas darba telpās Siguldā, Lēdurgā un Mālpilī, gan ārpus nodaļas darba telpām Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, kā arī izmaksas par civilstāvokļu aktu reģistrācijas dokumentu sagatavošanu un izsniegšanu, nepieciešams aktualizēt Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu cenrādi.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 17.punktu, 10.panta otrās daļas 2.punkta d apakšpunktu, Civilstāvokļa aktu reģistrācijas likuma 19. un 47.pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 30.septembra iekšējiem noteikumiem „Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenu noteikšanas kārtība” (prot. Nr.15, 13.§), atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt “Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas sniegto maksas pakalpojumu cenrādi” jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu;
2. ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmums “Par Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu jaunā redakcijā” (prot. Nr.8, 30.§);
3. Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt informāciju par Siguldas novada Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumiem Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

6. §

Par Siguldas novada pašvaldības atbalsta apmēru mēnesī par vienu bērnu, kas apgūst pirmsskolas izglītības programmu privātajā izglītības iestādē vai saņem bērnu uzraudzības pakalpojumu 2023.gadā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 26.augusta saistošo noteikumu Nr.15 “Par kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei un bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējam” (turpmāk – saistošie noteikumi) 2.punktu nepieciešams ar domes lēmumu noteikt pašvaldības atbalsta apmēru mēnesī par vienu bērnu, kas apgūst pirmsskolas izglītības programmu privātajā izglītības iestādē vai saņem bērnu uzraudzības pakalpojumu. Atbalsta apmērs nosakāms, ņemot vērā Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumos Nr. 709 “Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei” un saistošajos noteikumos noteikto aprēķināšanas kārtību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr. 709 “Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei”, saistošo noteikumu 2., 3. un 4.punktu, Izglītības likuma 17.panta otro prim 2 daļu, otro prim 4 daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

- noteikt šādu Siguldas novada pašvaldības atbalsta apmēru par vienu bērnu, kurš sasniedzis pusotra gada vecumu un uzsāk apgūt vai apgūst licencētu pirmsskolas izglītības programmu privātajā izglītības iestādē, ja pašvaldība nevar nodrošināt bērnam vietu pašvaldības izglītības iestādes īstenotajā pirmsskolas izglītības programmā, saskaņā ar pievienoto tāmi (1. pielikums):
 - 279,89 euro** mēnesī par bērnu vecumā no pusotra gada līdz brīdim, kad bērns uzsāk obligāto sagatavošanu pamatizglītības ieguvei;
 - 175,94 euro** mēnesī par bērnu, kurš apgūst obligāto sagatavošanu pamatizglītības ieguvei;
- noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā minētais atbalsta apmērs piemērojams arī gadījumos, ja šī lēmuma 1.punktā noteiktajam bērnam rakstveidā piedāvāta vieta pašvaldības izglītības iestādē, kurā reģistrēts uzņemšanai, bet šī bērna likumīgais pārstāvis no piedāvātās vietas ir atteicies un bērns turpina apgūt izglītības programmu privātajā izglītības iestādē;
- noteikt Siguldas novada pašvaldības atbalsta apmēru bērnu uzraudzības pakalpojumam **181,00 euro** par vienu bērnu, saskaņā ar pievienoto tāmi (2. pielikums);
- noteikt šādu Siguldas novada pašvaldības atbalsta apmēru par vienu bērnu, kuram pašvaldība piedāvājusi vietu pašvaldības izglītības iestādē, kurā uz vietas piedāvāšanas brīdi ir bērnu rinda uz uzņemšanu attiecīgajā vecuma kategorijā, un bērna likumiskais pārstāvis nav sniedzis pašvaldībai apstiprinājumu uzņemšanai likumiskā pārstāvja izvēlētajā pašvaldības izglītības iestādē vai no šīs vietas rakstveidā ir atteicies, saskaņā ar pievienoto tāmi (3. pielikums):
 - 233,58 euro** mēnesī par bērnu vecumā no pusotra gada līdz brīdim, kad bērns uzsāk obligāto sagatavošanu pamatizglītības ieguvei;
 - 129,64 euro** mēnesī par bērnu, kurš apgūst obligāto sagatavošanu pamatizglītības ieguvei;
- noteikt, ka šī lēmuma 1., 2., 3. un 4.punktā noteiktais atbalsta apmērs piemērojams no 2023.gada 2.janvāra;
- nosūtīt lēmuma 1.punktā apstiprināto aprēķinu triju darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai un noteikt, ka šī lēmuma 1.

- un 2.punkts stājas spēkā, kad Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir saskaņojusi atbalsta apmēra aprēķinu;
7. publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē aprēķināšanas kārtību vidējām nepieciešamām izmaksām vienam pirmsskolas programmas izglītojamam pašvaldības izglītības iestādēs;
 8. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

7. §

Par pašvaldības līdzfinansējumu izglītojamajiem, kuri apgūst vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības programmas privātajās izglītības iestādēs 2023.gadā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 26.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.11 “Par līdzfinansējumu privātām vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestādēm” (turpmāk – saistošie noteikumi), nepieciešams ar domes lēmumu noteikt pašvaldības atbalsta apmēru mēnesī par vienu izglītojamo, kas apgūst vispārējās pamatizglītības vai vispārējās vidējās izglītības programmu privātajā izglītības iestādē. Atbalsta apmērs vienam skolēnam nosakāms katru budžeta gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likums 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 26.augusta saistošo noteikumu Nr.11 “Par līdzfinansējumu privātām vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestādēm” 2.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. noteikt Siguldas novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru **70,00 euro** mēnesī par vienu izglītojamo, kurš apgūst vispārējās pamatizglītības vai vispārējās vidējās izglītības programmu privātajā izglītības iestādē;
2. noteikt, ka šī lēmuma nolemjošās daļas 1.punktā minētais līdzfinansējums piemērojams no 2023.gada 2.janvāra;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

8. §

Par izmaksu tāmju apstiprināšanu savstarpējo norēķinu veikšanai par Siguldas novada izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem citām pašvaldībām

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi) 4.punktu, lai veiktu savstarpējos norēķinus par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem citās pašvaldībās deklarētajiem pirmsskolas izglītības iestāžu un vispārējās izglītības iestāžu audzēkņiem, pašvaldība sagatavo katras izglītības iestādes izdevumu tāmes, kurās ietver iepriekšējā saimnieciskā gada pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus saskaņā ar šo noteikumu 9.punktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likums 10.panta otrās daļas 2.panta d apakšpunktu un Pašvaldību finanšu izlīdzināšanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 4., 7., 9., atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu iepriekšējā saimnieciskā gada pēc naudas plūsmas uzskaitīto izdevumu tāmes (t.sk. Mores

- pamatskolas pirmsskolas izglītības grupiņu izglītojamajiem, Inčukalna pamatskolas pirmsskolas izglītības grupiņu izglītojamajiem), kas aprēķinātas saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu 9.punktu (1. pielikums);
2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu iepriekšējā saimnieciskā gada pēc naudas plūsmas uzskaitīto izdevumu tāmes, kas aprēķinātas saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu 9.punktu (2. pielikums);
 3. noteikt, ka, slēdzot vienošanās par citu pašvaldību vispārējo izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem Siguldas novadā deklarētajiem bērniem, izdevumi sedzami saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu 9.punkta nosacījumiem;
 4. Izglītības pārvaldei sagatavot vienošanās par savstarpējiem norēķiniem ar pašvaldībām, kuru administratīvajā teritorijā deklarētie bērni izmanto Siguldas novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu pakalpojumus;
 5. noteikt, ka šī lēmuma nolemjošās daļas 1. un 2. punktā minētās izdevumu tāmes piemērojamas no 2023.gada 2.janvāra;
 6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

9. §

Par piedalīšanos projektā “Allažu ķimeļa vēsture un izplatība pasaulē” un finansējumu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Viedokli sniedz J. Borīte

Lai popularizētu nozīmīgu nemateriālo (dzīvo) kultūras mantojumu un nodrošinātu tā pieejamību Siguldas novadā Allažu pagastā un saskaņā ar Biedrības Lauku Attīstības Partnerība izsludinātās LEADER projektu iesniegšanas 11.kārtas Lauku attīstības Programmas 2014.-2020. gadam 19.2.pasākuma „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” ietvaros apstiprinātās stratēģijas ieviešanai - konkursa nosacījumiem, ir plānots sagatavot projekta iesniegumu “Allažu ķimeļa vēsture un izplatība pasaulē ” ar mērķi izveidot digitālo novadpētniecības izstādi un projekta “Allažu ķimeļa vēsture un izplatība pasaulē” ietvaros izveidot izstādi un informatīvo stendu. Izstādi plānots eksponēt Siguldas Jaunās pils salonā un pēc tam Allažu Tautas namā, tajā vietējam kultūras mantojumam piešķirot nozīmi pasaules līmenī. Svarīgi saglabāt un daudzināt mantojumu un stāstīt stāstu, kas ļauj atpazīt nozīmīgu vietu Siguldas novadā, ļaujot mantojumam būt dzīvam un demonstrējot to tūrismā. Projekta iesnieguma iesniegšanas termiņš ir 2023.gada 17.februāris un projekta maksimālais īstenošanas termiņš ir divi gadi no Lauku atbalsta dienesta lēmuma pieņemšanas par projekta iesnieguma apstiprināšanu. Uzsākts darbs pie koncepcijas izstrādes, pie izmaksu precizēšanas, lai Siguldas novada kultūras centrs varētu īstenot šo projektu.

Kultūras mantojuma pamatā ir vietējie iedzīvotāji un kopienas. Populārajam ķimeņu liķierim “Allažu ķimelis” šogad aprit 200 gadi. Pirmo reizi nu jau pasaules slavu un atzinību ieguvušais liķieris tika izgatavots Allažu muižas spirta brūzī 1823.gadā. Desmit gadu garumā ir izpētīta dzēriena vēsture, atjaunota tā ražošana privātās darītavās. Šobrīd Allažu ķimeli ražo ne tikai Rīgā ”Latvijas balzāmā”, bet vēl vairākās Eiropas valstīs, kurās tas pazīstams ar savu vācisko nosaukumu “Allasch kummel”. Allažu ķimelis savu slavas ceļu sācis 1830.gadā Leipcigas gadatirgū un kopš tā laika kļuvis par izsmalcinātu dzērienu. Jāuzsver, ka ķimelis pasaulē pazīstams ar konkrēto savu izcelšanās vietu – Allažiem un ir unikāls Latvijas dzēriens. Kultūras mantojuma saglabāšanas pamatā ir vietējie iedzīvotāji un allažnieki ķimeli joprojām tur godā. Bibliotēkā glabājas savulaik projekta “Zudušī Latvija” ietvaros iegūtie un entuziastes, bijušās Allažu bibliotēkas vadītājas Dainuvītes Bērziņas izpētes materiāli.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. apakšpunktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt dalību Biedrības "Lauku Attīstības Partnerība" izsludinātās LEADER projektu iesniegšanas 11. kārtas Lauku attīstības Programmas 2014.-2020. gadam 19.2.pasākuma „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" ietvaros apstiprinātās stratēģijas ieviešanai ar projektu "Allažu ķimeļa vēsture un izplatība pasaulē" ar kopējām attiecināmām izmaksām 6 000 EUR (seši tūkstoši eiro), ko veido:
 - 1.1. plānotais publiskais atbalsts no Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (ELFLA) 90 % jeb 5 400 EUR (pieci tūkstoši četri simti eiro);
 - 1.2. pašvaldības finansējums 10 % jeb 600 EUR (seši simti eiro).
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu no pašvaldības 2023. gada budžeta 600 EUR (seši simti eiro) apmērā.
3. Noteikt, ka projekta iesnieguma sagatavošanu un iesniegšanu nodrošina Siguldas novada kultūras centra direktore Jolanta Borīte un Teritorijas attīstības pārvaldes Investīciju nodaļas projektu vadītāja Krista Krieviņa.
4. Noteikt, ka projekta apstiprināšanas gadījumā Siguldas novada kultūras centra direktore Jolanta Borīte ir atbildīga par projekta saturisko īstenošanu un Teritorijas attīstības pārvaldes Investīciju nodaļas vadītājs Gatis Konrads par projekta administratīvo vadīšanu.
5. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

10. §

Par iesaistīšanos projektā „Sākotnējās profesionālās izglītības programmu īstenošana Jauniešu garantijas ietvaros Nr.7.2.1.2/15/I/001” un līguma noslēgšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa
Viedokli sniedz G. Strazdiņa

Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra (JSPA) ir uzsākusi īstenot projektu "Sākotnējās profesionālās izglītības programmu īstenošana Jauniešu garantijas ietvaros" (turpmāk – projekts), Nr.7.2.1.2/15/I/001. Tā mērķis ir veicināt jauniešu (vecumā no 15 līdz 29 gadiem, kuri nemācās un nav nodarbināti) adaptāciju darba vietā vai izglītības iestādē, paplašināt sākotnējās profesionālās izglītības programmu īstenošanu un nodrošināt izglītojamiem darba tirgum nepieciešamās profesionālās kvalifikācijas ieguvu, kā arī sekmēt to konkurētspēju darba tirgū. Projekta īstenošanas termiņš ir paredzēts līdz 2023. gada oktobrim.

Finansējuma saņēmējs un projekta īstenotājs var būt valstspilsētu vai novadu pašvaldības (sadarbības partneri).

Siguldas novada pašvaldība šobrīd īsteno projektu "Proti un Dari!" Nr. 8.3.3.0/15/I/001. Tajā tiek iesaistīti jaunieši vecumā no 15-29 gadiem, kuri nemācās, nestrādā, nav reģistrēti Nodarbinātības valsts aģentūrā (turpmāk – NVA). Jaunieši projektā tiek iesaistīti līdz brīdim, kad viņi uzsāk mācības, darba attiecības vai iestājas NVA.

Projekts "Sākotnējās profesionālās izglītības programmu īstenošana Jauniešu garantijas ietvaros" sniegtu jauniešiem papildus atbalstu pēc projekta "Proti un Dari!", uzsākot darba attiecības vai mācības.

Projekta aktivitātēs ir paredzēts atbalsts mērķa grupas jauniešiem divos veidos:

- 1) Uzsākot darba attiecības tikt sniegts mentora vai personīgā izaugsmes trenera atbalsts jauniešiem 3 mēnešu garumā (darba attiecību pārbaudes laiks);
- 2) Uzsākot mācības:
 - 2.1.) mentora vai personīgā izaugsmes trenera atbalsts 4 mēnešu garumā visiem mērķa grupas jauniešiem, lai veicinātu jaunieša adaptāciju izglītības iestādē, apgūstot vispārējās pamatzglītības, profesionālās pamatzglītības, arodizglītības, profesionālās vidējās izglītības, vispārējās vidējās izglītības, profesionālās pilnveides izglītības programmu, profesionālās tālākizglītības programmu, modulārās profesionālās izglītības programmas moduli vai moduļu kopu, studiju moduli vai studiju kursu augstskolā vai koledžā, pirmā vai otrā līmeņa profesionālās augstākās izglītības programmu, akadēmiskā bakalaura programmu, profesionālā maģistra studiju programmu vai akadēmiskā maģistra studiju programmu.

2.2.) finansiāls atbalsts 400 EUR vērtībā profesionālās pilnveides kursu maksas segšanai.

2.3.) stipendija 90 EUR apmērā jauniešiem, kuri apgūst profesionālās pilnveides izglītības programmu, profesionālās tālākizglītības programmu, modulārās profesionālās izglītības programmas moduli vai moduļu kopu vai studiju moduli vai studiju kursu augstskolā vai koledžā. JSPA piešķir finansējumu pilsētas vai novada pašvaldībām. Savukārt, pašvaldība sedz jauniešiem stipendijas, ja jaunieši mācības iestādē apgūst kādu no projektā atbalstāmajām izglītības programmām paredzētajā laika periodā.

2.4.) atbalsts jauniešu ceļa izdevumu segšanai braucieniem no deklarētās dzīvesvietas uz mācību vai prakses vietu un atpakaļ atbilstoši mācību ilgumam.

Projektā plānots iesaistīt 18 (astoņpadsmit) jauniešus, no kuriem 6 (sešiem) sniegt atbalstu darba uzsākšanai, bet 12 (divpadsmit) – izglītības programmas uzsākšanai.

Projektā tiktu iegūti **27 794.40** EUR (divdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti deviņdesmit četri *euro*, 40 centi), no kuriem 12434.40 EUR paredzēts mentoru un personiskā izaugsmes trenera atlīdzībai (summā iekļauts darba devēja sociālais nodoklis) un 15360.00 EUR – projekta aktivitātēm jauniešiem, kuri tiek iesaistīti darbā vai izglītības uzsākšanai.

Nr.p.k.	Projekta finansiālais atbalsts	Summa
1.	Mentora / profesionālās izaugsmes trenera atlīdzība (bruto atlīdzība)	10061.01 EUR
1.1.	Darba devēja sociālais nodoklis	2373.39 EUR
2.	Izglītības programmu apguve	4800.00 EUR
3.	Stipendija	4320.00 EUR
4.	Ceļa izdevumi	6240.00 EUR
	Kopā	27794.50 EUR

Projekta aktivitātes pilnā apmērā tiek segtas no projekta līdzekļiem un papildus līdzfinansējums no pašvaldības nav nepieciešams.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, Jaunatnes likuma 5.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. atbalstīt Siguldas novada pašvaldības dalību projektā “Sākotnējās profesionālās izglītības programmu īstenošana Jauniešu garantijas ietvaros Nr.7.2.1.2/15/I/001”;
2. noteikt Jaunrades centra direktori Ilzi Šulti kā atbildīgo par projektu uzraudzību, īstenošanu un ar projektu saistīto dokumentu parakstīšanu no pašvaldība puses;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

11. §

Par Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu „Par Siguldas novada pašvaldības amatiermākslas kolektīvu dibināšanu, darbības izvērtēšanu un finansēšanu, to vadītāju un speciālistu darba samaksu” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa
Viedokli sniedz Z. Dūdiņa-Spoģe

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 23.septembra lēmumu apstiprināti iekšējie noteikumi Nr.5/2021 “Par Siguldas novada pašvaldības amatiermākslas kolektīvu dibināšanu, darbības finansēšanu un to vadītāju, speciālistu un koncertmeistaru darba samaksu” (turpmāk – noteikumi).

Ņemot vērā grozījumus Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā, kas stājās spēkā 2022. gada 1. jūlijā, noteikumos nepieciešams veikt korekcijas,

kurās atspoguļojas izmaiņas līdzšinējā amatiermākslas kolektīvu un speciālistu darba samaksas kārtībā un darba izvērtēšanā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140.punktu grozījumu noteikumu projektu nesagatavo, ja tā normu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošo noteikumu normas apjoma. Šādā gadījumā sagatavo jaunu noteikumu projektu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, 50.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt iekšējos noteikumus “Par Siguldas novada pašvaldības amatiermākslas kolektīvu dibināšanu, to darbības izvērtēšanu un finansēšanu, to vadītāju un speciālistu darba samaksu” pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

12. §

Par Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu “Par maksas noteikšanas kārtību Siguldas novada Kultūras centra, tā struktūrvienību un Siguldas koncertzāles „Baltais flīģelis” organizētajiem publiskajiem kultūras un izklaides pasākumiem” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Ņemot vērā, ka ar 2023.gada 1.janvāri stājās spēkā jauns Pašvaldību likums un saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piekto daļu, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdots normatīvais akts vai tā daļa. Ņemot vērā minēto, lai nodrošinātu kvalitatīvu, daudzveidīgu un dažādu sabiedrības grupu vajadzībām atbilstošu kultūras pakalpojumu pieejamību visa jaunveidotā Siguldas novada iedzīvotājiem un, izvērtējot šo pasākumu izmaksas, ir nepieciešams jaunā redakcijā apstiprināt iekšējos noteikumus par maksas noteikšanas kārtību Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Kultūras centrs”, tā struktūrvienību un Siguldas koncertzāles “Baltais Flīģelis” organizētajiem publiskajiem kultūras un izklaides pasākumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta otrās daļas 2.punkta d) apakšpunktu un 50.panta 1.daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes iekšējos noteikumus “Par maksas noteikšanas kārtību Siguldas novada Kultūras centra, tā struktūrvienību un Siguldas koncertzāles „Baltais flīģelis” organizētajiem publiskajiem kultūras un izklaides pasākumiem” pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

13. §

Par kultūras programmu izvērtēšanas un maksas pasākumu biļešu cenu noteikšanas komisijas sastāva apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16.februāra lēmumu apstiprināti Siguldas novada pašvaldības domes iekšējie noteikumi Nr. /2023 “Par maksas noteikšanas kārtību Siguldas

novada Kultūras centra, tā struktūrvienību un Siguldas koncertzāles „Baltais flīģelis” organizētajiem publiskajiem kultūras un izklaides pasākumiem” (turpmāk - Noteikumi).

Noteikumu 1.5.punkts nosaka, ka “Pasākumu veidu, biļešu cenas un to atlaides šajos noteikumos paredzētajā kārtībā nosaka Kultūras programmu izvērtēšanas un maksas pasākumu biļešu cenu noteikšanas komisija “ un 2.1. punkts noteic, ka Komisija sastāv no 5 (pieciem) locekļiem. Noteikumi neparedz ka komisija tiek izveidota ar Pašvaldības domes lēmumu, bet nosaka, ka Komisijas sastāvs var tikt mainīts ar Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu. Ņemot vērā minēto, ir nepieciešams apstiprināt Kultūras programmu izvērtēšanas un maksas pasākumu biļešu cenu noteikšana komisijas sastāvu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.apakšpunktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt Kultūras programmu izvērtēšanas un maksas pasākumu biļešu cenu noteikšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. komisijas priekšsēdētāja – Jolanta Borīte, Siguldas novada Kultūras centra direktore;
 - 1.2. komisijas priekšsēdētāja vietnieks, komisijas loceklis – Dace Pleša, Siguldas novada Kultūras centra galvenā speciāliste profesionālās mākslas jautājumos;
 - 1.3. komisijas loceklis – Edīte Priekule, Mālpils Kultūras centra direktore;
 - 1.4. komisijas loceklis – Jolanta Bimbere, Siguldas Mākslu skolas ”Baltais flīģelis” direktore;
 - 1.5. komisijas loceklis – Inga Freimane, Inčukalna Tautas nama vadītāja.
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

14. §

Par konkursa “Siguldas novada jauniešu projektu konkurss” nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Siguldas novada Jaunrades centra struktūrvienība - Jauniešu iniciatīvu centrs “Mērķis” ir sagatavojis konkursa nolikumu jauniešu iniciatīvu projektu konkursam.

Konkursa mērķis ir finansiāli atbalstīt jauniešu iniciatīvas, kas veicina Siguldas novada jauniešu iekļaušanos Siguldas novada pašvaldības, kultūras, sporta un izglītības procesos, sekmējot viņu fiziskās aktivitātes, vērtību orientāciju un aktīvu līdzdalību, un kuras nav saistītas ar citiem projektiem vai darbā ar jaunatni iesaistīto organizāciju programmām un pasākumiem.

Konkursa kopējā summa ir 2000 EUR (divi tūkstoši euro), no kuriem visi 2000 EUR (divi tūkstoši euro) paredzēti Konkursā atbalstīto jauniešu iniciatīvu (turpmāk – Projekts) īstenošanai. Katra iesniegtā projekta pieprasītais finansējums nedrīkst pārsniegt 500 EUR. Kopā plānots realizēt vismaz 4 jauniešu iniciatīvu projektus.

Finanšu līdzekļi tiek piešķirti šādiem pasākumiem:

- Neformālās mācīšanās pasākumiem un aktivitātēm;
- Aktivitātēm brīvā dabā;
- Jauniešu iesaistei brīvprātīgajā darbā;
- Fiziskām aktivitātēm, kas neprasa mērķtiecīgu, ilglaicīgu iepriekšējo sagatavotību attiecīgajā sporta veidā (piemēram, atklātajiem treniņiem, amatierturnīriem u. tml.);
- Digitālajam darbam ar jaunatni (piemēram, apmācībām);
- Starpkultūru sadraudzības veicināšanai (piemēram, pasākumiem, kuros integrēti Ukrainas jaunieši, kuri uzturas Siguldas novadā);
- Radošai pašizpaušmei (piemēram, radošām darbnīcām, improvizācijas teātra nodarbībām, izstāžu veidošanai).

Projektu konkursam iespējams pieteikties no 2023. gada 1. marta līdz 2023. gada 31. martam. Projektus paredzēts īstenot no 2023. gada 17. aprīļa līdz 2023. gada 31. decembrim.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Jaunatnes likuma 5.panta pirmo daļu, 12.panta septīto daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt konkursa “Siguldas novada jauniešu projektu konkurss” nolikumu pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

15. §

Par atbalstu pieteikumu iesniegšanai Eiropas Solidaritātes Korpusa solidaritātes projektu konkursā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra (turpmāk JSPA) ir izsludinājusi 2023. gada programmas “Eiropas Solidaritātes korpuss” solidaritātes projektu konkursu.

Programma “Eiropas Solidaritātes korpuss” sniedz iespēju jauniešiem vecumā no 18 līdz 30 gadiem iesaistīties solidaritātes aktivitātēs un humānās palīdzības aktivitātēs vietējā mērogā, kas risina sabiedrībai aktuālus izaicinājumus, uzlabo jauniešu kompetences, sekmē sociālo iekļaušanu un Eiropas vērtību stiprināšanu.

Siguldas novada Jaunrades centra jauniešu iniciatīvu centrs “Mērķis” kopā ar Siguldas novada Jauniešu domes pārstāvjiem ir sagatavojis “Eiropas Solidaritātes Korpusa” solidaritātes projekta pieteikumu “Mēs esam Sigulda!”. Plānots, ka aktivitātēs tiks iesaistīti jaunieši vecumā 13-25 gadiem no septiņiem Siguldas novada pagastiem (More, Mālpils, Lēdurga, Inčukalns, Allaži, Krimulda, Siguldas pagasts) un Siguldas pilsētas, tostarp, jaunieši no lauku teritorijām un jaunieši ar ierobežotām iespējām.

Projektu paredzēts īstenot no 2023. gada 1. augusta līdz 2024. gada 31. jūlijam. Aktivitātes tiks organizētas un īstenotas Siguldas pilsētā un Siguldas novada pagastos.

Projektā ir iekļautas aktivitātes:

- kas veicina jauniešu piederības sajūtu Siguldas novadam;
- kas veicina Siguldas novada Jauniešu domes stiprināšanu, ņemot vērā, ka Jauniešu dome Siguldas novadā darbojas vien otro gadu, taču tikai pirmo gadu tajā tika aicināti iesaistīties jaunieši no katra Siguldas novada pagasta un Siguldas pilsētas;
- kas veicina jauniešu līdzdalības kompetences pilnveidošanu un sekmē jauniešu iekļaušanu kopienā, vēlmi iesaistīties un līdzdarboties demokrātiskajos procesos, jauniešu prasmju/iemaņu, zināšanu, vērtību un attieksmju attīstību, kas ir nozīmīgs pamats projekts dalībnieku pilsoniskas līdzdalības, iesaistes lēmumu pieņemšanā, aktīvas un atbildīgas pozīcijas nodrošināšanā;
- kas veicina jauniešu saliedētību Siguldas novadā un ir vērstas uz psiholoģiska klimata uzlabošanu un emocionāli drošas un pozitīvas vides veidošanu;
- un citas aktivitātes, kas saistītas ar izsludinātā konkursa mērķi.

Projekta kopējās izmaksas ir 8300 EUR (astoņi tūkstoši trīs simti euro). Projekta izmaksas 100% apmērā sedz Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, 4.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Jaunatnes likuma 5.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt Siguldas novada Jaunrade centra jauniešu iniciatīvu centra “Mērķis” un Siguldas novada Jauniešu domes sagatavoto projektu iesniegšanai JSPA Eiropas Solidaritātes Korpusa solidaritātes projektu konkursam “Mēs esam Sigulda!” ar plānoto finansējumu 8300 EUR (astoņi tūkstoši trīs simti euro) apmērā, kas 100% apjomā tiek nodrošināts piesaistot projekta finansējumu;
2. noteikt Jaunrades centra direktori Ilzi Šulti kā atbildīgo par projektu uzraudzību, īstenošanu un ar projektu saistīto dokumentu parakstīšanu no pašvaldība puses;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

16. §

Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – transportlīdzekļa VW TRANSPORTER ar valsts reģistrācijas numuru GD5630 - nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30.janvāra lēmumu (prot. Nr.3,13.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu – transportlīdzekli VW TRANSPORTER ar valsts reģistrācijas numuru GD5630, **komiteja konstatē:**

1. transportlīdzeklis VW TRANSPORTER ar valsts reģistrācijas numuru GD5630, 2002. izlaiduma gads, šasijas Nr. VF1LB2U0535699349, pieder Siguldas novada pašvaldībai;
2. transportlīdzeklis VW TRANSPORTER ar valsts reģistrācijas numuru GD5630, grāmatvedības uzskaitē ir pilnībā amortizēts un tā bilances vērtība ir 0.00 EUR. Ņemot vērā transportlīdzekļa nolietojumu un paredzamās tālākās uzturēšanas izmaksas, tā turpmāka izmantošana uzskatāma par nelietderīgu;
3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Transportlīdzeklis VW TRANSPORTER nav nepieciešams Siguldas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu – transportlīdzekli VW TRANSPORTER ar valsts reģistrācijas numuru GD5630 - nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt kustamās mantas - transportlīdzekļa VW TRANSPORTER ar valsts reģistrācijas numuru GD5630 - atsavināšanas veidu – pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, izsoles sākumcena (nosacītā sākumcena) –247,93 EUR (divi simti četrdesmit septiņi *euro* 93 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa. Pievienotās vērtības nodoklis 52,07 EUR (piecdesmit divi *euro* 7 centi), summa kopā 300 EUR (trīs simti *euro*);
3. apstiprināt kustamās mantas - transportlīdzekļa VW TRANSPORTER ar valsts reģistrācijas numuru GD5630 - izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. uzdot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības kustamās mantas izsoles procedūru;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

17. §

Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – transportlīdzekļa SETRA S 313 UL, valsts reģistrācijas numurs GP1352 - nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30.janvāra lēmumu (prot. Nr.3,14.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu – transportlīdzekli SETRA S 313 UL, valsts reģistrācijas numurs GP1352, **komiteja konstatē:**

1. transportlīdzeklis SETRA S 313 UL, valsts reģistrācijas numurs GP1352, 1999. izlaiduma gads, šasijas Nr. WKK32300001010136, pieder Siguldas novada pašvaldībai;
2. Transportlīdzeklis SETRA S 313 UL, valsts reģistrācijas numurs GP1352, grāmatvedības uzskaitē ir pilnībā amortizēts un tā bilances vērtība ir 0.00 EUR. Ņemot vērā transportlīdzekļa nolietojumu un paredzamās tālākās uzturēšanas izmaksas, tā turpmāka izmantošana uzskatāma par nelietderīgu;
3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Transportlīdzeklis SETRA S 313 UL nav nepieciešams Siguldas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu - transportlīdzekli - SETRA S 313 UL, valsts reģistrācijas numurs GP1352 - nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt kustamās mantas - transportlīdzekļa SETRA S 313 UL, valsts reģistrācijas numurs GP1352 - atsavināšanas veidu – pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, izsoles sākumcena (nosacītā sākumcena) – 851,24 EUR (astoņi simti piecdesmit viens *euro* 24 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa. Pievienotās vērtības nodoklis 178,76 EUR (viens simts septiņdesmit astoņi *euro* 76 centi), summa kopā 1 030 EUR (viens tūkstošis trīsdesmit *euro*);
3. apstiprināt kustamās mantas - transportlīdzekļa - SETRA S 313 UL, valsts reģistrācijas numurs GP1352 - izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. uzdot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības kustamās mantas izsoles procedūru;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

18. §

Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas NISSAN ALMERA, valsts reģistrācijas numurs GA3603 - nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30.janvāra lēmumu (prot. Nr.3,15.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu – vieglo pasažieru automašīnu NISSAN ALMERA, valsts reģistrācijas numurs GA3603, **komiteja konstatē:**

1. vieglā pasažieru automašīna NISSAN ALMERA, valsts reģistrācijas numurs GA3603, 2006. izlaiduma gads, šasijas Nr. SJNFAAN16U2677641, pieder Siguldas novada pašvaldībai;
2. vieglā pasažieru automašīna NISSAN ALMERA ar valsts reģistrācijas numuru GA3603, grāmatvedības uzskaitē ir pilnībā amortizēta un tās bilances vērtība ir 0.00 EUR. Ņemot vērā transportlīdzekļa nolietojumu un paredzamās tālākās uzturēšanas izmaksas, tā turpmāka izmantošana uzskatāma par nelietderīgu;

3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Viegļā pasažieru automašīna NISSAN ALMERA nav nepieciešama Siguldas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu – vieglo pasažieru automašīnu NISSAN ALMERA ar valsts reģistrācijas numuru GA3603 - nosakot, ka tā nav nepieciešama pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas NISSAN ALMERA ar valsts reģistrācijas numuru GA3603 - atsavināšanas veidu – pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, izsoles sākumcena (nosacītā sākumcena) – 520,66 EUR (pieci simti divdesmit *euro* 66 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa. Pievienotās vērtības nodoklis 109,34 EUR (viens simts deviņi *euro* 34 centi), summa kopā 630 EUR (seši simti trīsdesmit *euro*);
3. apstiprināt kustamās mantas - vieglās pasažieru automašīnas NISSAN ALMERA ar valsts reģistrācijas numuru GA3603 - izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. uzdot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības kustamās mantas izsoles procedūru;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

19.

Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – transportlīdzekļa VW CRAFTER, valsts reģistrācijas numurs GU8343 - nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30.janvāra lēmumu (prot. Nr.3,16.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu – transportlīdzekli VW CRAFTER, valsts reģistrācijas numurs GU8343, **komiteja konstatē:**

1. transportlīdzeklis VW CRAFTER, valsts reģistrācijas numurs GU8343, 2007. izlaiduma gads, šasijas Nr. WV1ZZZ2EZ76024877, pieder Siguldas novada pašvaldībai;
2. transportlīdzeklis VW CRAFTER, valsts reģistrācijas numurs GU8343, grāmatvedības uzskaitē ir pilnībā amortizēts un tā bilances vērtība ir 0.00 EUR. Ņemot vērā transportlīdzekļa nolietojumu un paredzamās tālākās uzturēšanas izmaksas, tā turpmāka izmantošana uzskatāma par nelietderīgu;
3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Transportlīdzeklis VW CRAFTER nav nepieciešams Siguldas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu – transportlīdzekli VW CRAFTER, valsts reģistrācijas numurs GU8343 - nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt kustamās mantas – transportlīdzekļa VW CRAFTER, valsts reģistrācijas numurs GU8343 - atsavināšanas veidu – pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, izsoles sākumcena (nosacītā sākumcena) – 1 950,41 EUR (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit *euro* 41 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa. Pievienotās vērtības nodoklis 409,59 EUR (četri simti deviņi *euro* 59 centi), summa kopā 2 360 EUR (divi tūkstoši trīs simti sešdesmit *euro*);
3. apstiprināt kustamās mantas - transportlīdzekļa VW CRAFTER, valsts reģistrācijas numurs GU8343 - izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. uzdot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības kustamās mantas izsoles procedūru;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

20. §

Par Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 15. septembra lēmuma “Par piecu cirsmu 11,84 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamajiem īpašumiem Krimuldas, Lēdurgas un Mores pagastā, Siguldas novadā, un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.17, 10. §) atcelšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30.janvāra lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 15. septembra lēmuma “Par piecu cirsmu 11,84 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamajiem īpašumiem Krimuldas, Lēdurgas un Mores pagastā, Siguldas novadā, un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.17, 10. §) atcelšanu” (prot. Nr.3, 17. §) ar priekšlikumu atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu - piecu cirsmu 11,84 ha platībā nekustamajos īpašumos Krimuldas, Lēdurgas un Mores pagastā, Siguldas novadā, **komiteja konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 15. septembra lēmumu “Par piecu cirsmu 11,84 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamajiem īpašumiem Krimuldas, Lēdurgas un Mores pagastā, Siguldas novadā, un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.17, 10. §), nolemts:
 - 1.1. nodot atsavināšanai 5 cirsmas (mežā augošus kokus), nosakot, ka tās nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
 - 1.2. noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē;
 - 1.3. noteikt kustamās mantas – 5 cirsmu Krimuldas, Lēdurgas, Mores pagastos, Siguldas novadā, nosacīto cenu (sākumcenu) 19 625 EUR (deviņpadsmit tūkstoši seši simti divdesmit pieci *euro*), PVN tiks piemērots atbilstoši Pievienotā vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem;
 - 1.4. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – meža cirsmu nekustamajos īpašumos Krimuldas, Lēdurgas, Mores pagastā, Siguldas novadā, izsoles noteikumus pievienotajā redakcijā;
 - 1.5. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 3. punktā noteikts, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta

pirmās daļas 3. punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 15. septembra lēmumu “Par piecu cirsmu 11,84 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamajiem īpašumiem Krimuldas, Lēdurgas un Mores pagastā, Siguldas novadā, un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.17, 10. §).
2. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

21. §

Par divu cirsmu 4,34 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamajiem īpašumiem "Mežs pie Putnusalām", "Mežs pie Mudurgām", Krimuldas pagastā, Siguldas novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30.janvāra sēdes lēmumu “Par divu cirsmu 4,34 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamajiem īpašumiem "Mežs pie Putnusalām", "Mežs pie Mudurgām", Krimuldas pagastā, Siguldas novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 3, 18.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai divas cirsmas Siguldas novada pašvaldībai piederošajos nekustamajos īpašumos “Mežs pie Putnusalām” un “Mežs pie Mudurgām”, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, **komiteja konstatē:**

1. Saskaņā ar meža inventarizācijas datiem ir atļauts veikt mežistrādi Krimuldas pagastā, nekustamajos īpašumos “Mežs pie Putnusalām”, kadastra Nr. 80680020220, un “Mežs pie Mudurgām”, kadastra Nr. 80680070442;
2. Kopā sagatavotas 2 (divas) cirsmas izstrādei (mežā ir veikta izcērtamo koku apzīmēšana, uzmērīšana, cirsmu robežu iezīmēšana un tirgus vērtības noteikšana) kopējā platībā 4,34 ha platībā, plānotais cirtes izpildes veids – krājas kopšanas cirte;
3. Valsts meža dienestā saņemti koku ciršanas apliecinājumi Nr. 1547045; 1547042;
4. LKKES SIA "Taxatio" sertificēts vērtētājs (sertifikāta Nr. 359-M) veica augošās koksnes krājas novērtēšanu;
5. Sākumcena (nosacītā cena) cirmām ir 3 396 EUR (trīs tūkstoši trīs simti divdesmit seši *euro*), PVN tiks piemērots atbilstoši Pievienotā vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. (turpmāk – PVN);
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantā pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot atsavināšanai 2 (divas) cirsmas (mežā augošus kokus) no nekustamajiem īpašumiem “Mežs pie Putnusalām”, kadastra Nr. 80680020220, un “Mežs pie Mudurgām”, kadastra Nr. 80680070442, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, nosakot, ka tās nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli;
3. noteikt kustamās mantas – 2 (divu) cirsmu - no nekustamajiem īpašumiem “Mežs pie Putnusalām”, “Mežs pie Mudurgām”, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, nosacīto cenu

- (sākumcenu) 3 396 EUR (trīs tūkstoši trīs simti divdesmit seši *euro*), PVN tiks piemērots atbilstoši Pievienotā vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem;
4. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – meža cirsmu nekustamajos īpašumos “Mežs pie Putnusalām”, “Mežs pie Mudurgām”, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, izsoles noteikumus pievienotajā redakcijā;
 5. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru;
 6. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

22. §

Par divu cirsmu 7,35 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamā īpašuma “Dreimaņi”, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30.janvāra sēdes lēmumu “Par divu cirsmu 7,35 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamā īpašuma “Dreimaņi”, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 3, 19.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai divas cirsmas Siguldas novada pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā “Dreimaņi”, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, **komiteja konstatē:**

1. Saskaņā ar meža inventarizācijas datiem ir atļauts veikt mežistrādi nekustamajā īpašumā “Dreimaņi”, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 66560020489;
2. Kopā sagatavotas 2 (divas) cirsmas izstrādei (mežā ir veikta izcērtamo koku apzīmēšana, uzmērīšana, cirsmu robežu iezīmēšana un tirgus vērtības noteikšana) kopējā platībā 7,35 ha platībā, plānotais circes izpildes veids – krājas kopšanas cirte un
3. Valsts meža dienestā saņemti koku ciršanas apliecinājumi Nr. 1548465; 1548466;
4. LKKES SIA "Taxatio" sertificēts vērtētājs (sertifikāta Nr. 359-M) veica augošās koksnes krājas novērtēšanu;
5. Sākumcena (nosacītā cena) cirmām ir 14 197 EUR (četrpadsmit tūkstoši viens simts deviņdesmit septiņi *euro*), PVN tiks piemērots atbilstoši Pievienotā vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. (turpmāk – PVN);
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantā pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot atsavināšanai 2 (divas) cirsmas (mežā augošus kokus) no nekustamā īpašuma “Dreimaņi”, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 66560020489, nosakot, ka tās nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli;
3. noteikt kustamās mantas – 2 (divu) cirsmu - no nekustamā īpašuma “Dreimaņi”, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, nosacīto cenu (sākumcenu) 14 197 EUR (četrpadsmit tūkstoši viens simts deviņdesmit septiņi *euro*), PVN tiks piemērots atbilstoši Pievienotā vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem;

4. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – meža cirsmu nekustamajā īpašumā “Dreimaņi”, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, izsoles noteikumus pievienotajā redakcijā;
5. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru;
6. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

23. §

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Lūši”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 daļas iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Teritorijas attīstības pārvaldes priekšlikumu un Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30. janvāra sēdes lēmumu “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Lūši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 daļas iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 3, 11. §), **komiteja konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000253526 ierakstu nekustamā īpašuma “Lūši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80740010080, platība 61,40 ha, un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80740010081, platība 46,20 ha, īpašnieks ir Siguldas novada pašvaldība.
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma “Lūši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 kopējā platība ir 61,40 ha, t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme 20,40 ha, meži 39,60 ha, zeme zem ūdens 0,80 ha, zeme zem ceļiem 0,60 ha, turpmāk – Zemes vienība. Zemes vienības aprūtinājumi: ceļa servitūtu teritorijas (0,20 un 0,10 ha), ūdensnoteku aizsargjoslu teritorijas (0,50, 0,10, 0,60, 0,10 un 0,20 ha). Zemes vienība ir neapbūvēta.
3. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienības daļas 20,40 ha platībā, turpmāk – Zemesgabals, lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods – 0101).
4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, turpmāk – MK noteikumi Nr.350, 32.punktu neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.
5. Atbilstoši MK noteikumu Nr.350 40.punktam, nomas maksas noteikšanai Teritorijas attīstības pārvalde pieaicināja neatkarīgu vērtētāju un saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EIROEKSPERTS”, reģistrācijas Nr.40003650352, 2022.gada 2.decembra iespējamās tirgus nomas maksas novērtējumu ar nomas termiņu līdz 6 (sešiem) gadiem Zemesgabalam iespējamā viena gada tirgus nomas maksa ir noteikta 1 775,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti septiņdesmit pieci *euro*) bez pievienotā vērtības nodokļa.
Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma, turpmāk – Likums, 6.¹ panta pirmajā daļā noteikts, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.
Likuma 6.¹ panta pirmajā prim daļā noteikts, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 32. un 40.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma "Lūši" Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 daļu 20,40 ha platībā līdz 2028.gada 31.decembrim vai līdz nekustamā īpašuma, kurā atrodas zemesgabals, atsavināšanas dienai, atkarībā no tā, kurš no šiem nosacījumiem iestājas pirmais, lauksaimniecības produktu audzēšanai.
2. Noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli, izsoles sākumcena: 1 775 EUR (viens tūkstotis septiņi simti septiņdesmit pieci *euro*) gadā un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā, kas ir 372,75 EUR (trīs simti septiņdesmit divi *euro* un 75 centi), kopā 2 147,75 EUR (divi tūkstoši viens simts četrdesmit septiņi *euro* un 75 centi) gadā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Lūši" Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 daļas nomas tiesību izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā.
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
5. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

24. §

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ozolu iela 6, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., atsavināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023. gada 30. janvāra sēdes lēmumu "Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ozolu iela 6, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., atsavināšanu" (prot. Nr.3, 9. §) ar ierosinājumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ozolu iela 6, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr. [..] un [B.K.] 2023.gada 20. janvāra iesniegumu (reģ.Nr.A-1.21/1/318), **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000639587 ierakstu nekustamā īpašuma Ozolu iela 6, Inciems, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs [..], kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu [..], platība 7529 m², īpašnieks ir Siguldas novada pašvaldība;
2. saskaņā Valsts zemes dienesta (turpmāk - VZD) kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamajam īpašumam ir sekojoši apgrūtinājumi :īpašums atrodas nacionālā parka neitrālās zonas teritorijā - 0.7529 ha, zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa - 0.0079 ha, ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija par elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovatiem - 0.0381 ha, ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 0.0239 ha, ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu - 0.0260 ha, ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu-sarkanā līnija - 0.0491 ha;
3. saskaņā ar Krimuldas novada domes 2016. gada 29. jūlija saistošo noteikumu Nr. 5 "Par Krimuldas novada teritorijas plānojuma no 2016. gada grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" (turpmāk – Teritorijas plānojums) grafisko daļu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu [..] atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS);
4. saskaņā VZD kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības atrodas zemes īpašniekam nepiederoša būve: dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums [..]);

5. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. [...] īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra numuru [...], kas sastāv no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums Nr. [...]) reģistrētas [B.K.].
6. starp Siguldas novada pašvaldību kā zemes iznomātāju un [B.K.] kā nomnieku 2022. gada 28. septembrī noslēgts zemes nomas līgums Nr. SNP/2022/1389 par zemesgabala Ozolu iela 6, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums [...], 7529 m² platībā nomu līdz 2034.gada 17. augustam;
7. [B.K.], izmantojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtnās daļas 8.punktā paredzētās valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosināšanas tiesības, iesniedza ierosinājumu par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai;
8. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības nodokļu administratores sniegto informāciju par iznomāto Zemes vienību [B.K.] nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu;
9. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldes sniegto informāciju par iznomāto Zemes vienību [B.K.] nav kavētu nomas maksas maksājumu;
10. saskaņā ar SIA "VINDEKS", reģ.Nr.40003562948, 2023.gada 12. janvāra novērtējumu, nekustamā īpašuma vērtība ir 9 900 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti *euro*);
11. Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 11.punktā noteikts, ka līdz brīdīm, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
12. Saskaņā ar informatīvo izdruku no Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem Zemes vienības kadastrālā vērtība 2023.gadā ir 3 589 EUR (trīs tūkstoši pieci simti astoņdesmit deviņi *euro*).

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2¹.panta trešo daļu, 4.panta pirmo daļu un ceturtnās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 44.panta septīto daļu, Pārejas noteikumu 11.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ozolu iela 6, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr.[...], kas sastāv no zemes vienības 7529 m² platībā (kadastra apzīmējums [...]), par nosacīto cenu 9 900 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti *euro*).
2. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ozolu iela 6, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr.[...], atsavināšanas paziņojumu.
3. Zemes vienības atsavināšanas paziņojumu nosūtīt pirmpirkumtiesīgajai personai [B.K.].
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.
5. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

25. §

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ošu iela 4, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30. janvāra lēmumu "Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ošu iela 4, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov. nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 3, 10. §) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ošu iela 4, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., **komiteja konstatē:**

1. nekustamais īpašums Ošu iela 4, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8068 005 0329, sastāv no zemes vienības 1014 m² platībā (kadastra apzīmējums 80680050325), turpmāk - nekustamais īpašums, saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000553500 īpašuma tiesības reģistrētas Siguldas novada pašvaldībai;
2. saskaņā Valsts zemes dienesta (turpmāk - VZD) kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība nav apbūvēta;
3. saskaņā ar VZD kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamajam īpašumam ir sekojoši apgrūtinājumi: nacionālā parks neitrālās zonas teritorija - 0.1014 ha, ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0046 ha, ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemosar nominālo spriegumu līdz 20 kilovatiem- 0.0182 ha, ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļuma- 0.0197 ha
4. saskaņā ar Krimuldas novada domes 2016. gada 29. jūlija saistošo noteikumu Nr. 5 “Par Krimuldas novada teritorijas plānojuma no 2016. gada grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (turpmāk – Teritorijas plānojums) grafisko daļu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80680050329 atrodas funkcionālajā zonā Transporta infrastruktūras teritorija (turpmāk- TR).
Saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (turpmāk – Apbūves noteikumi) TR teritoriju atļauts izmantot: inženiertehniskajai infrastruktūrai (Virszemes, pazemes un zemūdens inženiertīkli, hidrobūves (piemēram, moli, dambji, viļņlauži), siltumenerģijas, elektroenerģijas, gāzes, elektronisko sakaru, ūdens, naftas produktu un citu resursu pārvadei, uzglabāšanai, sadalei un pievadei nepieciešamās būves, ietverot aprīkojumu, iekārtas, ierīces (piemēram, cauruļvadus, kabeļus, urbumus u. tml.), transporta lineārajai infrastruktūrai (Autoceļi, ielas, dzelzceļi un citas kompleksas transporta inženierbūves, tai skaitā tilti, estakādes, tuneļi un citas līdzīgas būves, kas veido lineāru transporta infrastruktūru), transporta apkalpojošajai infrastruktūrai (Būves sauszemes, gaisa un ūdens satiksmes pakalpojumu nodrošināšanai, tai skaitā dzelzceļa pasažieru stacijas, autoostas, lidostas, ostas, garāžas, depo, termināļi, atsevišķi iekārtotas atklātās autostāvvietas, stāvparki, daudzstāvu autostāvvietas, autotransporta apkopes objekti – autoservisi, speciālās mazgātavas u. tml.). Kā papildizmantošanas veidu var noteikt tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūvei (Apbūve, ko veido veikali, aptiekas (tai skaitā veterinārās aptiekas), tirdzniecības centri (tai skaitā auto tirdzniecības centri ar servisu), tirgi, tirgus paviljoni, kioski, segtie stendi, sezonas rakstura tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, sabiedriskās ēdināšanas uzņēmumi, restorāni, bāri, kafejnīcas, spēļu nami, kazino, kā arī sadzīves un citu pakalpojumu objekti, tai skaitā degvielas uzpildes stacijas, minimāla transporta apkopes servisa objekti (riepu maiņa, pašapkalpošanās automazgātavas, elektromobiļu uzlādes stacijas).
5. par nekustamo īpašumu nav spēkā esošu zemes nomas līgumu;
6. Atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, kā arī Pašvaldību likuma 73.panta trešajā daļā noteikts, ka to īpašuma daļu, kas nav nepieciešamašā panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem (Pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās), pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā;
7. konkrētajā gadījumā pašvaldībai nav lietderīgi saglabāt īpašumā zemes gabalu 1014 m² platībā;
8. saskaņā ar SIA “VCG Ekspertu grupa”, reģ.Nr.40003554692, 2023.gada 30. janvāra novērtējumu, nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir **3 700 EUR** (trīs tūkstoši septiņi simti *euro*);

9. saskaņā ar Informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem Zemes vienības kadastrālā vērtība 2023.gadā ir 230 EUR (divi simti trīsdesmit *euro*);
10. atbilstoši Pievienoās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
11. saskaņā ar Atsavināšanas likuma 44.panta pirmo daļu publiskas personas zemi var iegūt īpašumā personas, kuras saskaņā ar likumu var būt zemes īpašuma tiesību subjekti, līdz ar to, atsavinot Nekustamo īpašumu, jāņem vērā likumā „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” noteiktie ierobežojumi darījumiem ar zemes īpašumiem;
12. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī Atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 4. un 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.pantu, 11.panta trešo daļu, 14.panta otro un ceturto daļu, 44.panta astoto daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ošu iela 4, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8068 005 0329, sastāv no zemes vienības 1014 m² platībā (kadastra apzīmējums 80680050325), nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašuma Ošu iela 4, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8068 005 0329, atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, izsoles sākumcena (nosacītā sākumcena) – **3 700 EUR** (trīs tūkstoši septiņi simti *euro*);
3. apstiprināt nekustamā īpašuma Ošu iela 4, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8068 005 0329, izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. uzdot atsavināšanas procesa organizēšanu Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

26. §

Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma “Augšupes”-1, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30. janvāra lēmumu “Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma “Augšupes”-1, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.3, 8.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu, kas atrodas “Augšupes”-1, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads, **komiteja konstatē:**

1. dzīvokļa īpašums “Augšupes”-1, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.80429000236, kas sastāv no dzīvokļa Nr.1 ar kopējo platību 69,9 m² un tam piekritošām 699/1649 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, zemes un palīgēkas (turpmāk – Dzīvokļa īpašums), pieder Siguldas novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Allažu pagasta zemesgrāmatas nodaļjumā Nr. 1000005702861;

2. saskaņā ar nekustamā īpašuma Kadastra informācijas sistēmas datiem Dzīvokļa īpašums ir 3 (trīs) istabu dzīvoklis ar kopējo platību 69,9 m²;
3. saskaņā ar Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļas galvenās nekustamā īpašuma speciālistes dzīvokļu jautājumos Ingrīdas Diļevkas 2022.gada 5.oktobra ziņojumu par pašvaldībai piederošo dzīvokli "Augšupes"-1, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads, Dzīvokļa īpašums nav dzīvošanai derīgā stāvoklī, lai to izīrētu nepieciešami lieli ieguldījumi, 2023.gadā budžetā šādi līdzekļi remontam nav paredzēti;
4. saskaņā ar SIA "NEWSEC VALUATIONS LV", reģ. Nr. 40103216919, 2022.gada 26.oktobra novērtējumu, Dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir 13 000 EUR (trīspadsmit tūkstoši *euro*);
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu "Augšupes"-1, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 80429000236, kas sastāv no dzīvokļa Nr.1 ar kopējo platību 69,9 m² un tam piekrītošām 699/1649 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, zemes un palīgēkas, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt dzīvokļa īpašuma "Augšupes"-1, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 80429000236, atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu 13 000 EUR (trīspadsmit tūkstoši *euro*);
3. apstiprināt dzīvokļa īpašuma "Augšupes"-1, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 80429000236, izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles procedūru;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

27. §

Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Stacijas iela 14B-5, Sigulda, Siguldas novads, atsavināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30.janvāra sēdes lēmumu "Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Stacijas iela 14B-5, Sigulda, Siguldas novads atsavināšanu" (prot. Nr.3, 12.§) ar ierosinājumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu īpašuma Stacijas iela 14B-5, Sigulda, Siguldas novads un [D.J.] 2022.gada 2.augusta iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-1.21/1/3962), **komiteja konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Stacijas iela 14B-5, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], sastāv no dzīvokļa Nr.[..], 13,5 m² platībā un kopīpašuma 135/1730 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, turpmāk – Dzīvokļa īpašums.
2. Starp Siguldas novada pašvaldību kā izīrētāju un [D.J.] 2004.gada 8.novembrī noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums;

3. Dzīvokļa īpašumam nav noteikts sociālā dzīvokļa statuss.
4. [D.J.], izmantojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktā paredzētās valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosināšanas tiesības, iesniedza ierosinājumu par Dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai.
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā trešajā un ceturtajā daļā noteikts, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.
6. Dzīvokļa īpašumu īpašumā iegūs [D.J.] kā vienīgais dzīvokļa īpašnieks.
7. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldes 2022.gada februārī sniegto informāciju, par izīrēto Dzīvokļa īpašumu nav īres maksājumu un nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
8. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.
9. Saskaņā ar SIA "NEWSEC VALUATIONS LV", reģ. Nr. 40003518352, 2022. gada 20.oktobrī novērtējumu, Dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir 2 900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro*).
10. Saskaņā ar Informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem Dzīvokļa īpašuma kadastrālā vērtība 2023.gadā ir 1 275 EUR (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit pieci *euro*).
11. Dzīvokļa īpašuma nosacītā cena tiek noteikta 2 900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro*).
12. Ievērojot to, ka no Īres līguma izrietošās saistības tiek pildītas, līdz ar to nav pamats uzskatīt, ka Dzīvokļa īpašums tuvākā laikā tiks atbrīvots un tādejādi to iespējams izmantot likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmajā daļā 9.apakšpunktā noteikto autonomo funkciju īstenošanai, lai sniegtu palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, līdz ar to konkrētajā situācijā pašvaldībai nav lietderīgi saglabāt pašvaldības īpašumā dzīvokļa īpašumu, kas izīrēts uz nenoteiktu laiku, un dzīvokļa atbrīvošanu īrnieks neplāno, jo šādu dzīvokli nav iespējams izmantot dzīvokļa jautājumu risināšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošo Dzīvokļa īpašumu Stacijas iela 14B-5, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. [...], kas sastāv no dzīvokļa Nr.[...] 13,5 m² platībā un kopīpašuma 135/1730 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, par nosacīto cenu 2 900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro*).
2. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā Dzīvokļa īpašuma Stacijas iela 14B-5, Sigulda, Siguldas novads, atsavināšanas paziņojumu.
3. Dzīvokļa īpašuma atsavināšanas paziņojumu nosūtīt pirmpirkuma tiesīgajai personai [D.J.].
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā Dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procedūru.
5. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

28. §

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Kūlmaniši", Mālpils pagastā, Siguldas novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30. janvāra sēdes lēmumu “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Kūlmanīši", Mālpils pagastā, Siguldas novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 3,7. §), **komiteja konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 17. novembra sēdes lēmumu “Par nekustamā īpašuma "Kūlmanīši", Mālpils pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.22, 27.§) apstiprināti nekustamā īpašuma "Kūlmanīši", Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 003 0956, sastāv no zemes vienības 2,06 ha platībā (nekustamā īpašuma sastāvā ir zemes vienība un mežaudzes 0.28 ha) (kadastra apzīmējums 80740030700) izsoles noteikumi (turpmāk – Izsoles noteikumi);
2. Saskaņā ar Izsoles noteikumu 56.3.apakšpunktu, ja noteiktajos termiņos nav reģistrēts neviens izsoles dalībnieks, Izsole tiek atzīstama par nenotikušu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 4. un 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.pantu, 11.panta trešo daļu, 14.panta otro un ceturto daļu, 44.panta astoto daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atzīt 2022.gada 28.decembra izsoli par nekustamā īpašuma "Kūlmanīši", Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 003 0956, sastāv no zemes vienības 2,06 ha platībā (kadastra apzīmējums 80740030700) izsoli par nenotikušu;
2. rīkot atkārtotu izsoli par nekustamā īpašuma "Kūlmanīši", Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 003 0956, sastāv no zemes vienības 2,06 ha platībā (kadastra apzīmējums 80740030700) atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu (nosacītā sākumcena) (nosacītajā cenā ietverta mežaudzes vērtība saskaņā ar 2022.gada 19.aprīļa Cirsmas novērtējumu) – 15 000 (piecpadsmit tūkstoši *euro*);
3. apstiprināt nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma "Kūlmanīši", Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 003 0956, sastāv no zemes vienības 2,06 ha platībā (kadastra apzīmējums 80740030700) otrās izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

29. §

Par cirsmas 0,16 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamā īpašuma “Saules iela 2”, Mores pagastā, Siguldas novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30.janvāra sēdes lēmumu “Par cirsmas 0,16 ha platībā nodošanu atsavināšanai no nekustamā īpašuma “Saules iela 2”, Mores pagastā, Siguldas novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 3, 20.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai cirsmu Siguldas novada pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā “Saules iela 2”, Mores pagastā, Siguldas novadā, **komiteja konstatē:**

1. Saskaņā ar meža inventarizācijas datiem ir atļauts veikt mežistrādi nekustamajā īpašumā “Saules iela 2”, kadastra Nr. 42660040157, Mores pagastā, Siguldas novadā;

2. Sagatavota 1 (viena) cirsmā izstrādei (mežā ir veikta izcērtamo koku apzīmēšana, uzmērīšana, cirsmu robežu iezīmēšana un tirgus vērtības noteikšana) kopējā platībā 0,16 ha platībā, plānotais cirtes izpildes veids – kailcirte;
3. Valsts meža dienestā saņemti koku ciršanas apliecinājumi Nr. Nr.1545822;
4. LKKES SIA "Taxatio" sertificēts vērtētājs (sertifikāta Nr. 359-M) veica augošās koksnes krājas novērtēšanu;
5. Sākumcena (nosacītā cena) cirmām ir 2 032 EUR (divi tūkstoši trīsdesmit divi *euro*). PVN tiks piemērots atbilstoši Pievienotā vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. (turpmāk – PVN);
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantā pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot atsavināšanai 1 (vienu) cirsmu (mežā augošus kokus) no nekustamā īpašumā "Saules iela 2", kadastra Nr. 42660040157, Mores pagastā, Siguldas novadā, nosakot, ka tā nav nepieciešama pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli;
3. noteikt kustamās mantas – 1 (vienas) cirsmas - no nekustamā īpašuma "Saules iela 2", Mores pagastā, Siguldas novadā, nosacīto cenu (sākumcenu) 2 032 EUR (divi tūkstoši trīsdesmit divi *euro*), PVN tiks piemērots atbilstoši Pievienotā vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem;
4. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – meža cirsmas nekustamajā īpašumā "Saules iela 2", Mores pagastā, Siguldas novadā, izsoles noteikumus pievienotajā redakcijā;
5. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru;
6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

30. §

Par ielu tirdzniecības vietas Nr. 4 Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā, iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30. janvāra lēmumu (prot. Nr. 3, 5.§) ar priekšlikumu nodot izsolē nomas tiesības uz ielu tirdzniecības vietu Nr.4, Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8015 001 0601 004, 3.40 m² platībā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 23. un 80.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot izsolē nomas tiesības uz 5 (pieciem) gadiem uz ielu tirdzniecības vietu Nr.4, Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8015 001 0601 004, 3.40m² platībā, ar lietošanas mērķi: ielu tirdzniecība, saskaņā ar 2022.gada 14.aprīļa

- Siguldas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.21 “Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Siguldas novadā”;
- noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli, sākotnējā nomas maksa mēnesī 100 EUR (viens simts *euro*) un pievienotās vērtības nodoklis 21%, kas sastāda 21 EUR (divdesmit viens *euro*), kas kopā ir 121 EUR (viens simts divdesmit viens *euro*), kas noteikta pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 80. punktu un sertificēta vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa” vērtējumu;
 - apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
 - Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru;
 - virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

31. §

Par ielu tirdzniecības vietas Nr. 5 Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā, iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 30.janvāra lēmumu (prot. Nr. 3, 6. §) ar priekšlikumu nodot izsolē nomas tiesības uz ielu tirdzniecības vietu Nr.5, Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8015 001 0601 004, 3.40 m² platībā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 80.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

- nodot izsolē nomas tiesības uz 5 (pieciem) gadiem uz ielu tirdzniecības vietu Nr.5, Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8015 001 0601 004, 3.40 m² platībā, ar lietošanas mērķi: ielu tirdzniecība, saskaņā ar 2022.gada 14.aprīļa Siguldas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.21 “Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Siguldas novadā”;
- noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli, sākotnējā nomas maksa mēnesī 100 EUR (viens simts *euro*) mēnesī un pievienotās vērtības nodoklis 21%, kas sastāda 21 EUR (divdesmit viens *euro*), kas kopā ir 121 EUR (viens simts divdesmit viens *euro*), kas noteikta pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 80. punktu un sertificēta vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa” vērtējumu;
- apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
- Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru;
- virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

32. §

Par Salaspils novada bibliotēkas atkārtotu izvirzīšanu reģiona galvenās bibliotēkas statusam

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Ir saņemts 2023.gada 1.februāra Latvijas Bibliotēku padomes iesniegums Nr.8.3-1/10, kurā ir izteikts lūgums atkārtoti izvirzīt Salaspils novada bibliotēku reģiona galvenās bibliotēkas statusam. Kā ir paskaidrots iesniegumā, atbilstoši Kultūras ministrijas izstrādātajam bibliotēku akreditācijas grafikam, 2023.gada aprīlī Salaspils novada bibliotēkai plānota atkārtota akreditācija. Līdz Kultūras ministrijas lēmuma pieņemšanai par atkārtotu Salaspils novada bibliotēkas

akreditāciju Salaspils novada bibliotēka turpina pildīt reģiona galvenās bibliotēkas funkcijas reģionā.

Kā nosaka 2006.gada 29.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.709 „Bibliotēkas akreditācijas noteikumi” 10.punkta 10.1.apakšpunkts, lai bibliotēku izvirzītu reģiona galvenās bibliotēkas statusam, iesniegumam pievieno attiecīgo novadu domju lēmumu kopijas, ja bibliotēku izvirza reģiona galvenās bibliotēkas statusam šo novadu teritorijās.

Ņemot vērā augstāk minēto un Bibliotēkas likuma 12.pantā noteiktos Reģiona galvenās bibliotēkas akreditācijas nosacījumus, Siguldas novada bibliotēka pašlaik nevar pretendēt uz reģiona galvenās bibliotēkas statusu, jo tā nevar izpildīt Bibliotēkas likuma 12.panta 4. punkta nosacījumus - tā veido attiecīgās administratīvās teritorijas (Pierīgas novadu) bibliotēku krājuma kopkatalogu un nodrošina tā pieejamību ikvienai no šīm bibliotēkām (Daļai Siguldas novada bibliotēku kopkatalogu pārvalda Salaspils novada bibliotēka), šā panta 7.punkta nosacījumus - tā sniedz konsultatīvu un metodisko palīdzību visām attiecīgās administratīvās teritorijas (Pierīgas novadu) bibliotēkām un popularizē to darbu un 8.punkta nosacījumus - tā veic depozitbibliotēkas funkcijas.

Ievērojot Ministru kabineta noteikumu Nr.709 „Bibliotēkas akreditācijas noteikumi” 10.punkta 10.1. apakšpunktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmo daļu, lūdzam izvirzīt Salaspils novada bibliotēku reģiona galvenās bibliotēkas statusam, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Izvirzīt Salaspils novada bibliotēku reģiona galvenās bibliotēkas statusam.
2. Uzdot Siguldas novada bibliotēkas direktorei Jeļenai Ozoliņai nosūtīt lēmuma kopiju Latvijas Bibliotēku padomei.
3. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

33.§

Par atbalstu līguma slēgšanai dalībai nodarbinātības pasākumā “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Pamatojoties uz Nodarbinātības valsts aģentūras (turpmāk – NVA) Siguldas filiāles 2023.gada 3.janvāra izziņu Nr.42.1-1/1 par darba vietu sadalījumu ESF projekta “Subsidētās darbavietas bezdarbniekiem” aktīvā nodarbinātības pasākuma “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” (turpmāk – aktīvais nodarbinātības pasākums) rezultatīvā rādītāja un finansējuma apstiprināšanu 2023.gada 1.pusgamam, Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) administratīvajā teritorijā ir apstiprinātas 10 (desmit) algotu pagaidu sabiedrisko darbu (turpmāk – pagaidu darbi) vietas. NVA Siguldas filiāle uzaicina slēgt līgumu par aktīvā nodarbinātības pasākuma īstenošanu (turpmāk – līgums) 2023.gada 1.pusgadā. Aktīvā nodarbinātības pasākuma mērķis ir dot bezdarbniekiem iespēju iegūt vai uzturēt darba iemaņas, kā arī veicināt bezdarbnieku aktivitāti sabiedrības labā.

Lai īstenotu aktīvo nodarbinātības pasākumu un atbilstoši līguma nosacījumiem, pašvaldība aktīvā nodarbinātības pasākuma laikā nekomerciāliem mērķiem izveidotajās pagaidu darbu vietās pašvaldības institūcijās (izņemot pašvaldības komercsabiedrības), biedrībās un nodibinājumos nodrošina NVA Siguldas filiāles norīkoto bezdarbnieku nodarbināšanu pagaidu darbos. Bezdarbnieku aktīvā nodarbinātības pasākumā 12 mēnešu periodā iesaista ne vairāk kā četrus mēnešus (secīgi vai ar pārtraukumiem).

Ja pagaidu darbu vietas, atbilstoši līguma 1.pielikumam, organizē biedrībās, kuru darbības mērķis, kā arī pagaidu darbu aktivitāšu rezultātā sasniedzamais ieguvums, ir saistīts ar sociālā labuma radīšanu sabiedrībai, pašvaldība slēdz sadarbības līgumu par aktīvā nodarbinātības pasākuma īstenošanu.

Uzsākot pagaidu darbus, pašvaldība nodrošina pagaidu darbu koordinētāju, kas organizē pagaidu darbu īstenošanas procesu, kā arī kārto apdrošināšanas atlīdzības saņemšanai nepieciešamos dokumentus cietušā pagaidu darba dalībnieka apdrošināšanas atlīdzības iespējamai izmaksāšanai, nodrošina pagaidu darbu vadītāju/us, kuri palīdz nostiprināt darba iemaņas un zināšanas, nodrošinot dalībniekiem spēju patstāvīgi veikt attiecīgos darba pienākumus pēc pagaidu darbu pabeigšanas, veic pagaidu darbu pārraudzību un dalībniekiem uzticēto pienākumu izpildes kontroli, kā arī pašvaldība nodrošina bezdarbniekus ar pagaidu darbu veikšanai nepieciešamo inventāru un materiāliem, individuālajiem darba aizsardzības līdzekļiem, nodrošina pasākumus, kas nepieciešami pirmās palīdzības sniegšanai pagaidu darbu vietās, kā arī pieejamību pirmās palīdzības sniegšanai nepieciešamo medicīnisko materiālu minimumam.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 25.janvāra noteikumiem Nr.75 "Noteikumi par aktīvo nodarbinātības pasākumu un preventīvo bezdarba samazināšanas pasākumu organizēšanas un finansēšanas kārtību un pasākumu īstenošanu izvēles principiem", Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumiem Nr.835 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.1.1.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt nelabvēlīgākā situācijā esošu bezdarbnieku iekļaušanos darba tirgū" 9.1.1.1.pasākuma "Subsidētās darbavietas nelabvēlīgākā situācijā esošiem bezdarbniekiem" īstenošanas noteikumi" un līguma projekta nosacījumiem NVA sedz izmaksas par bezdarbnieku nodarbināšanu 2023.gada 1.pusgadā pagaidu darbos 13666,67 EUR (trīspadsmit tūkstoši seši simti sešdesmit seši *euro* un 67 centi) apmērā, ko veido:

- 1) izmaksas pagaidu darbos nodarbināto bezdarbnieku ikmēneša atlīdzībai, kopā 12500,00 EUR (divpadsmit tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) (ikmēneša atlīdzības apmērs vienam bezdarbniekam 250,00 EUR (divi simti piecdesmit *euro* un 00 centi));
- 2) izmaksas pagaidu darbu koordinētāja ikmēneša dotācijai, kopā 750,00 EUR (septiņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi) (ikmēneša dotācijas apmērs 150,00 EUR (viens simts piecdesmit *euro* un 00 centi) proporcionāli nostrādātajām darba dienām;
- 3) veselības pārbaudes izmaksas, par normatīvajos aktos paredzēto veselības pārbažu veikšanu pagaidu darbos iesaistītajiem bezdarbniekiem (ieskaitot tos NVA filiāles norīkotos bezdarbniekus, kurus veselības stāvokļa dēļ nevar nodarbināt pagaidu darbos), kopā 416,67 EUR (četri simti sešpadsmit *euro* un 67 centi) ne vairāk kā 50,00 EUR (piecdesmit *euro* un 00 centi) par vienu pagaidu darbos iesaistīto bezdarbnieku.

Lai īstenotu aktīvo nodarbinātības pasākumu, nepieciešams no Siguldas novada pašvaldības budžeta papildus finansējums:

- 1) 176,93 EUR (viens simts septiņdesmit seši *euro* un 93 centi), ko veido valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksu darba devēja likmes daļa 23,59 % apmērā no dotācijas pagaidu darbu koordinētājam;
- 2) 1277,09 EUR (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit septiņi *euro* un 09 centi), ko veido atlīdzība aktīvā nodarbinātības pasākumā iesaistītiem pašvaldības darbiniekiem par pagaidu darbu vadītāja pienākumu veikšanu papildus tiešajiem darba pienākumiem un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksu darba devēja likmes daļa 23,59 % apmērā no atlīdzības pagaidu darbu vadītājiem;
- 3) 375,00 EUR (trīs simti septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi) pagaidu darbos iesaistīto bezdarbnieku nodrošināšanai ar nepieciešamo inventāru, materiāliem, individuālajiem darba aizsardzības līdzekļiem un pirmās palīdzības sniegšanai nepieciešamo medicīnisko materiālu minimumam.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9. un 12.punktu, 4.panta otro, trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. Atbalstīt līguma slēgšanu ar Nodarbinātības valsts aģentūru, reģ. Nr.90001634668, par aktīvā nodarbinātības pasākuma "Algoti pagaidu sabiedriskie darbi" īstenošanu 2023.gada 1.pusgadā Siguldas novadā.

2. Pilnvarot Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku saimnieciskajos jautājumos slēgt sadarbības līgumus ar biedrībām atbilstoši līguma par aktīvā nodarbinātības pasākuma “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” nosacījumiem.
3. Finanšu pārvaldei iekļaut Siguldas novada pašvaldības 2023.gada budžetā aktīvā nodarbinātības pasākuma “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanai 2023.gada 1.pusgadā nepieciešamos finanšu līdzekļus 13666,67 EUR (trīspadsmit tūkstoši seši simti sešdesmit seši *euro* un 67 centi) apmērā, kurus sedz NVA, kā arī Siguldas novada pašvaldības 2023.gada budžetā paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu aktīvā nodarbinātības pasākuma “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanai 2023.gada 1.pusgadā:
 - 1) 176,93 EUR (viens simts septiņdesmit seši *euro* un 93 centi), ko veido valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksu darba devēja likmes daļa 23,59 % apmērā no dotācijas pagaidu darbu koordinētājam;
 - 2) 1277,09 EUR (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit septiņi *euro* un 09 centi), ko veido atlīdzība aktīvā nodarbinātības pasākumā iesaistītiem pašvaldības darbiniekiem par pagaidu darbu vadītāja pienākumu veikšanu papildus tiešajiem darba pienākumiem un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksu darba devēja likmes daļa 23,59 % apmērā no atlīdzības pagaidu darbu vadītājiem;
 - 3) 375,00 EUR (trīs simti septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi) pagaidu darbos iesaistīto bezdarbnieku nodrošināšanai ar nepieciešamo inventāru, materiāliem, individuālajiem darba aizsardzības līdzekļiem un pirmās palīdzības sniegšanai nepieciešamo medicīnisko materiālu minimumam.
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

34. §

Par līdzdarbības līguma slēgšanu ar biedrību “Mālpils zivīm”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi biedrības “Mālpils zivīm” (turpmāk – Biedrība) iesniegumu ar lūgumu sniegt finansiālu atbalstu Mergupes dabas takas uzturēšanai. Izvērtējusi iesniegumā norādīto, **komiteja konstatē:**

[1] Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (tajā skaitā publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu. Minētā panta otrā daļas noteic, ka pašvaldība autonomās funkcijas pilda atbilstoši ārējiem normatīvajiem aktiem un noslēgtajiem publisko tiesību līgumiem.

Tūrisma likuma 8.pants noteic:

Pašvaldības tūrisma jomā:

1) teritorijas attīstības plānošanas dokumentos nosaka tūrisma, tai skaitā kūrortu, attīstības perspektīvas un kūrortu teritorijas;

2) saskaņā ar teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem nodrošina pasākumus tūrisma, tai skaitā kūrortu, attīstībai, kā arī vispusīgas un precīzas informācijas sniegšanu Latvijā un ārvalstīs par tūrisma iespējām, dabas dziednieciskajiem resursiem un kūrortu pakalpojumiem;

3) saskaņā ar teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem nodrošina tūrisma objektu saglabāšanu, ilgtspējīgu attīstību un iespējas tos izmantot tūrisma vajadzībām;

4) piedalās tūrisma informācijas centru, punktu un stendu izveidošanā un finansēšanā;

5) veicina kultūrizglītojošo darbu tūrisma jomā un veselīga un aktīva dzīvesveida popularizēšanu;

6) veicina un attīsta labvēlīgu vidi privātai komercdarbībai.

Saskaņā ar Tūrisma likuma 3.pantu vieni no tūrisma nozares galvenajiem uzdevumiem ir: sekmējot ilgtspējīga tūrisma attīstību, veicināt sociālās, ekonomiskās, kultūras vides, kultūras un

dabas mantojuma un kvalitatīvas ainavas saglabāšanu, racionālu izmantošanu un vērtības celšanu visā Latvijā; nodrošināt tūrisma harmonisku attīstību atbilstoši dabas un kultūras vides aizsardzībai tā, lai tūrisms nenonāktu pretrunā ar dabas un kultūras vides aizsardzību.

Siguldas novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam Rīcības plāns paredz:

1) Vidēja termiņa prioritātes VTP2 "Iedzīvotāju vajadzībās balstīti pakalpojumi" rīcības virziena RV3 "Kultūrvide" uzdevums U12 "Saglabāt un attīstīt kultūras mantojumu un tradīcijas" paredz rīcību R.43. "Kultūrvēsturisko un dabas objektu sakopšana, izveidojot tos par tūrisma objektiem" ar sasniedzamo rezultātu: sakopti kultūrvēsturiskie un dabas objekti, izveidojot tos par tūrisma objektiem (avoti, pilskalni, ēkas u.c.).

2) Vidēja termiņa prioritātes VTP5 "Ekonomiski aktīvs novads" rīcības virziena R11 "Uzņēmējdarbības vide" uzdevums U42 "Sekmēt vietējās ekonomikas attīstību un dažādošanu" paredz rīcību R.138. "Veicināt aktīvā tūrisma, rekreācijas un dabas tūrisma attīstību Siguldas novadā" ar sasniedzamo rezultātu: veicināta aktīvā tūrisma, rekreācijas un dabas tūrisma attīstība Siguldas novadā.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 49.panta pirmo daļu privātpersonu ar ārēju normatīvo aktu vai līdzdarbības līgumu (50.pants) var pilnvarot veikt pārvaldes uzdevumu, kurš neietver pārvaldes lēmuma pieņemšanu vai sagatavošanu, ja:

- 1) to veic sabiedriskā labuma (nekomerciālos) nolūkos;
- 2) tas ir lietderīgi, lai veicinātu sabiedrības iesaistīšanu valsts pārvaldē, un
- 3) to var veikt vismaz tikpat efektīvi.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 49.panta otrā daļa noteic, ka uz pilnvarošanu, ievērojot šīs nodaļas noteikumus, attiecināmi 42.panta pirmās daļas noteikumi. Izvēloties privātpersonu, iestāde piemēro objektīvus kritērijus, ievērojot šā panta pirmajā daļā minētos nosacījumus. Slēdzot līdzdarbības līgumu, pilnvarotājs, ja nepieciešams, izvēli pamato. Pamatojums ir publiski pieejams kopā ar līguma projektu (50.panta trešā daļa).

Atbilstoši tā paša likuma 50.panta sestajai daļai pastarpinātās pārvaldes iestāde līdzdarbības līgumu slēdz atvasinātas publiskās personas orgāna noteiktajos gadījumos un kārtībā. Ja šāda kārtība nav noteikta, līdzdarbības līgumu slēdz atvasinātas publiskās personas orgāns.

[2] Atbilstoši Biedrību un nodibinājumu likuma 2.panta pirmajai daļai, biedrība ir brīvprātīga personu apvienība, kas nodibināta, lai sasniegtu statūtos noteikto mērķi, kam nav peļņas gūšanas rakstura. Pārvaldes uzdevumus, kas nesatur tiesības izmantot valsts varu (izdot administratīvos aktus), var nodot privātpersonām ar nolūku iesaistīt sabiedrību valsts pārvaldē nodrošinot efektīvu uzraudzību pār to, kā šie uzdevumi tiek veikti.

Biedrība darbojas no 2006.gada un tās reģistrētie darbības mērķi ir:

- 1) piedalīties zivju resursu atražošanas un aizsardzības pasākumos un to nodrošināšanā;
- 2) biotopu un bioloģiskās daudzveidības saglabāšana un izpēte;
- 3) sabiedrības izglītošana minētajos jautājumos, īpašu vērību pievēršot bērnu un jauniešu vides izglītošanai un audzināšanai;
- 4) zivju resursu, to izpētes un aizsardzības finansēšana un īstenošana Mālpils pagasta teritorijā esošajās upēs un uz tām veidotajās ūdenskrātuvēs;
- 5) videi draudzīga tūrisma, aktīvas atpūtas, zivsaimniecības un dabas resursu ilgtspējīgas izmantošanas atbalsts un veicināšana;
- 6) vietējo un ārvalstu līdzekļu naudas piesaiste minēto pasākumu īstenošanai un atbilstošu projektu finansēšanai;
- 7) jauna makšķernieku pulciņa dibināšana un darbības organizēšana Mālpils pagastā;
- 8) makšķerēšanas sacensību organizēšana;
- 9) kopā ar pagasta pašvaldības izpildinstitūcijām izstrādāt kopīgu pasākumu plānu pagasta teritorijā esošo upju un uz tām izveidoto ūdenskrātuvju apsaimniekošana un apkārtējās vides labiekārtošana. Aktīvi piedalīties izstrādātā plāna realizēšanā dzīvē.

Biedrība laika periodā no 2013.gada 1.aprīļa līdz 2013.gada 1.oktobrim par ES Zivsaimniecības fonda finansējumu realizējusi projektu "Dabas un tūrisma kājāmgājēju takas izveide gar Mergupi", kura ietvaros tika izveidota taka gar Mergupi 6.5 km garumā, tā attīrīta no

krūmiem, kritušiem, mazvērtīgiem kokiem, uz tās ierīkotas laipas, tiltiņi pāri gravām, atpūtas vietas, skatu laukumi Mergupes stāvkrastos. Papildus laika periodā no 2014.gada 1.marta līdz 2015.gada 1.jūnijam par ES Zivsaimniecības fonda finansējumu un Mālpils novada domes līdzfinansējumu Biedrība realizējusi projektu "Pieejamības nodrošināšana tūristiem līdz Mālpils novada kultūrvēsturiskiem un dabas objektiem", tā ietvaros izbūvēts tiltiņš pāri Mergupei Mālpils viduslaiku pilskalna pakājē, kā arī labiekārtota pilskalna pakājē esošā avotiņa teritorija. Papildus laika periodā no 2015.gada 1.aprīļa līdz 2015.gada 1.novembrim par ES Zivsaimniecības fonda finansējumu Biedrība realizējusi projektu "Dzīvās dabas objektu ekspozīcijas sagatavošana, izgatavošana un uzstādīšana Mālpils novadā" tika sagatavoti informatīvie materiāli 50 statīviem par dabas takas maršruta gaitā sastopamiem kokiem, augiem, zivīm, dzīvniekiem, putniem, izgatavoti un uzstādīti šie statīvi, kā arī tika izgatavotas un uzstādītas 10 atkritumu urnas visā maršruta garumā. Zvejniecības likuma 9.panta devītā daļa noteic, ka gar pārējo ūdeņu krastiem dabiskās tauvas joslas platumš ir 10 metri. Minētā panta sestā daļa noteic, ka tauvas joslas bezmaksas lietošana bez iepriekšējas saskaņošanas ar zemes īpašnieku ir paredzēta: 1) kājāmgājējiem; 2) zivju resursu un ūdeņu uzraudzībai un izpētei; 3) robežapsardzībai; 4) vides aizsardzības, ugunsdrošības un glābšanas pasākumu veikšanai.

[3] Saskaņā ar Pašvaldību likuma 51.panta trešo daļu *domē ir tiesības un likumos noteiktajos gadījumos arī pienākums organizēt konsultācijas ar iedzīvotājiem, kā arī noteikt šajā likumā neminētus sabiedrības iesaistes veidus, lai veicinātu pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu ievērošanu un pašvaldības ilgtspējīgu attīstību*, un saskaņā ar minētā panta ceturto daļu *pašvaldība tās darbībā atbalsta pilsoniskās sabiedrības organizācijas (biedrības un nodibinājumus), kas darbojas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā*.

Lai arī turpmāk nodrošinātu Biedrības izveidotās dabas takas gar Mergupi kā tūrisma objekta saglabāšanu un iespēju to neierobežoti izmantot tūrisma vajadzībām, tādējādi veicinot dabas tūrisma attīstību Mālpils pagastā, ir svarīgi nodrošināt šīs takas kopšanas un uzturēšanas darbus. Pretējā gadījumā dabas taka, kas ir visiem publiski pieejama un kalpo sabiedriskam labumam, nevarēs kalpot tās izveidošanas mērķim (taka ir vieta tūrisma pastaigām, kuras ietvaros ir iespēja izziņāt dabu, apskatīt raksturīgas ainavas, biotopus, novērot augus dabiskajos apstākļos, kā arī izglīties dabas un zivju resursu aizsardzības jautājumos). Veicot dabas takas gar Mergupi sakārtošanas darbus, tiks nodrošināta takas pieejamība sabiedrībai, saglabāšana un radītā tūrisma objekta ilgtspējīgāka izmantošana. Vienlaicīgi ar šīm darbībām tiks izpildīti Tūrisma likumā noteiktie pašvaldības uzdevumi, kā arī veicināta sabiedrības iesaiste pašvaldības darbā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un lai nodrošinātu pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību – izpildi, no Tūrisma likuma 8.panta 3.punkta izrietošā pašvaldības pienākuma nodrošināt tūrisma objektu saglabāšanu un iespēju tos izmantot tūrisma vajadzībām izpildi, kā arī sabiedrības iesaisti pašvaldības darbā, ir priekšlikums slēgt līdzdarbības līgumu ar Biedrību un piešķirt finanšu līdzekļus no pašvaldības budžeta līdzekļiem, nosakot pārvaldes uzdevuma efektīvai izpildei šādu uzdevumu: dabas takas gar Mergupi drošu pieejamību sabiedrībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 51.panta trešo un ceturto daļu, Tūrisma likuma 8.pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 49.pantu un 50.panta sesto daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. Slēgt līdzdarbības līgumu pielikumā pievienotajā redakcijā ar biedrību "Mālpils zivīm", reģistrācijas Nr. 40008107281, uz 1 (vienu) gadu, piešķirot finanšu līdzekļus EUR 2000,00 apmērā no pašvaldības 2023.gada budžeta līdzekļiem.
2. Pilnvarot Siguldas novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieku Linardu Kumski parakstīt līdzdarbības līgumu.

3. Pašvaldības aģentūras “Siguldas attīstības aģentūra” Sabiedrisko attiecību nodaļai līdzdarbības līguma projektu vismaz 10 dienas pirms tā parakstīšanas dienas publicēt pašvaldības mājaslapā www.sigulda.lv.
4. Lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
5. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

35. §

Par Siguldas novada pašvaldības konkursa “Tūrisma atspere” nolikuma un komisijas apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Atbilstoši Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” (turpmāk - Siguldas Attīstības aģentūra) 2023.gada budžetā paredzētajam, “Siguldas Attīstības aģentūra” organizē konkursu “Tūrisma atspere” (turpmāk – Konkurss). Katru kārtējo gadu konkursam paredzēto finansējumu pašvaldības dome paredz konkursa rīkotāja – Siguldas Attīstības aģentūras budžetā.

Plānotajam Konkurssam ir veiktas izmaiņas nosaukumā, konkursa nolikumā un tā pielikumos. Konkurss ir izstrādāts ar mērķi veicināt tūrisma un viesmīlības jomās piedāvāto produktu un pakalpojumu daudzveidību un attīstību Pašvaldības administratīvajā teritorijā un sekmēt jaunu darba vietu radīšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu un 50.panta pirmo daļu, 53.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības konkursa “Tūrisma atspere” nolikumu pielikumā pievienotajā redakcijā.
2. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības konkursa “Tūrisma atspere” komisiju šādā pārstāvniecības sastāvā:
 - 2.1. Inga Kokare, AS “Attīstības finanšu institūcija Altum” Centra reģiona vecākā klientu darījumu vadītāja;
 - 2.2. Gundega Vanaga-Janberga, Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras Siguldas biznesa inkubatora vadītāja;
 - 2.3. Agris Grīnbergs, Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes pārstāvis;
 - 2.4. Dace Melgalve, Gaujas nacionālā parka tūrisma klāstera “Enter Gauja” direktore;
 - 2.5. Dagnija Samanta Zariņa-Vandere, PA “Siguldas Attīstības aģentūras” Uzņēmējdarbības atbalsta punkta projektu vadītāja;
 - 2.6. Solvita Strausa - Siguldas novada pašvaldības domes pārstāvis.
3. Komisijas sekretāra pienākumus veic PA “Siguldas Attīstības aģentūra” norīkots darbinieks.
4. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

36. §

Par Siguldas novada pašvaldības konkursa “Māmiņa. Uzņēmēja.” nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Lai varētu nodrošināt konkursa “Māmiņa. Uzņēmēja.” rīkošanu Siguldas novada teritorijā 2023.gadā, nepieciešams apstiprināt konkursa nolikumu jaunā redakcijā, kā arī apstiprināt konkursa vērtēšanas komisiju. Katru kārtējo gadu Konkurssam paredzēto finansējumu pašvaldības dome paredz Konkursa rīkotāja budžetā.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu un 50.panta pirmo daļu, 53.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības konkursa “Māmiņa. Uzņēmēja.” nolikumu pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. Ar šī nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 17.marta nolikums Nr.3/2021 “Konkursa “Māmiņa. Uzņēmēja.” nolikums”.
3. Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības konkursa “Māmiņa. Uzņēmēja.” komisiju šādā sastāvā:
 - 3.1. Inga Kokare, AS “Attīstības finanšu institūcija Altum” Centra reģiona vecākā klientu darījumu vadītāja;
 - 3.2. Gundega Vanaga-Janberga, Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras Siguldas biznesa inkubatora vadītāja;
 - 3.3. Ilze Steķe, Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes pārstāve;
 - 3.4. Lelde Valle, saimniecības “Lejaslīves” īpašniece, Krimuldas pagasta uzņēmēja;
 - 3.5. Santa Kraukle, SIA “Mālpils ZemeNes” valdes locekle, Mālpils pagasta uzņēmēja;
 - 3.6. Gunta Pētersone, SIA “Straujupīte” valdes locekle, Inčukalna pagasta uzņēmēja;
 - 3.7. Dagnija Samanta Zariņa-Vandere, PA “Siguldas Attīstības aģentūras” Uzņēmējdarbības atbalsta punkta projektu vadītāja.
4. Noteikt, ka komisijas sekretāra pienākumus veic PA “Siguldas Attīstības aģentūra” norīkots darbinieks.
5. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

37. §

Par AS “CATA” pašvaldības akciju atsavināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 19.maijā pieņēma lēmumu “Par līdzdalības izbeigšanu AS “CATA” (prot. Nr.11, 51. §). Ar minēto lēmumu ir nolemts izbeigt Siguldas novada pašvaldības tiešo līdzdalību AS “CATA”, reģistrācijas Nr. 40003016840, juridiskā adrese Jāņa Poruka iela 8, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101, nododot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošās kapitāla daļas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, kā arī uzdot izpilddirektora palīdzei kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos Ramonai Čunkurei organizēt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar līdzdalības izbeigšanu AS “CATA”, un sagatavot Siguldas novada pašvaldībai piederošo daļu atsavināšanai nepieciešamo dokumentāciju apstiprināšanai Siguldas novada pašvaldības domei līdz 2023.gada 29.decembrim.

Akciju sabiedrība “CATA” (turpmāk – Sabiedrība) pamatkapitāls ir 1 496 689.60 EUR (viens miljons četri simti deviņdesmit seši tūkstoši seši simti astoņdesmit deviņi eiro 60 centi). Sabiedrības pamatkapitāls sastāv no 1 069 064 (viens miljons sešdesmit deviņi tūkstoši sešdesmit četrām) akcijām. Vienas akcijas vērtība ir 1.40 EUR. Siguldas novada pašvaldībai pieder 15 972 (piecpadsmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit divas) akcijas jeb 1,49402 %.

Sabiedrība komercreģistrā reģistrēta 2003.gada 7.aprīlī.

Sabiedrība darbojas regulāro pasažieru pārvadājumu tirgū. Sabiedrība veic pārvadājumus vietējos reģionālajos maršrutos, piedalās optimālu, sabiedrībai pieejamu maršruta tīklu izveides procesā, veic skolēnu pārvadājumus novados, piedalās jautājumu risināšanā par civilās drošības īstenošanu un transporta pārvadājumu nodrošināšanu ārkārtas situācijās. Sabiedrība sabiedriskā transporta pakalpojumus sniedz Aizkraukles novada pašvaldībā, Limbažu novada pašvaldībā, Cēsu novada pašvaldībā, Smiltenes novada pašvaldībā, Ogres novada pašvaldībā un Siguldas novada pašvaldībā.

Sabiedrības finanšu apgrozījumu pamatā veido pamatdarbības ietvaros sniegtie sabiedriskā transporta pārvadājumu pakalpojumi. Sabiedrība sniedz arī papildpakalpojumus – autoostu un kultūras iestāžu darbības nodrošināšana un uzturēšana un automobiļu apkope un remonts.

Kopā Sabiedrības ieņēmumi no pamatdarbības 2021. gadā bija 15 074,3 tūkst. EUR (96,8% no kopējā apgrozījuma), tajā skaitā 10 954,20 tūkst. EUR bija pašvaldību budžeta finansējums zaudējumu kompensāciju nodrošināšanai, 2021.gadā apgrozījums ir pieaudzis līdz 15,4 milj. EUR. Sabiedrība būtiskāko ieņēmumu daļu saņem no biļešu pārdošanas, kā arī saņem ieņēmumus par citiem sniegtajiem pakalpojumiem - automobiļu apkopes un remonta pakalpojumiem, telpu nomu Kultūras centrā un nekustamā īpašuma izīrēšanu.

Sabiedrībai ir labi finanšu rādītāji, kas attiecas uz Sabiedrības finansēšanu un naudas līdzekļu pieejamību. Finanšu rādītāji par 2020.gadu un 2021.gadu sniedz vispārīgu priekšstatu par Sabiedrības pašreizējo finansiālo stāvokli:

1. kopējais likviditātes koeficients (apgrozāmie līdzekļi pret īstermiņa saistībām) 2020.gadā ir 1.86 un 2021.gadā 2.82, koeficients rāda, ka Sabiedrība ir spējīga ar apgrozāmiem līdzekļiem segt īstermiņa saistības;
2. saistību īpatsvars bilancē (kopējās saistības pret bilances aktīvu kopsummu) tiek uzskatīts par labu, ja tas ir robežās no nulles līdz 0.5, Sabiedrībai 2020.gadā tas ir 0.32, bet 2021.gadā 0.24;
3. pašu kapitāla rentabilitāte palīdz izprast, cik liela atdeve ir katram eiro, kas ieguldīts uzņēmuma pamatkapitālā. Sabiedrības rādītājs 2020.gadā ir 5.3% un 2021.gadā jau 10.7%, kas parāda, ka atdeve no veiktā ieguldījuma ir pietiekami laba;
4. Sabiedrības aktīvu rentabilitāte 2020.gadā ir 3.65 un 2021.gadā 8.2%, (pārskata gada peļņa/aktīvu kopsumma x 100), un tā rāda, cik liela ir atdeve no uzņēmuma saimnieciskajai darbībai izmantotajiem kopējiem aktīviem. Jo augstāks rādītājs, jo labāka izmantoto aktīvu efektivitāte;

Atbilstoši Komerclikuma 238.panta pirmajai daļai akcionārs var brīvi atsavināt savas akcijas. Minētā panta otrā daļa nosaka, ka statūtos var paredzēt, ka vārda akcijas pārdošanai nepieciešama akcionāru sapulces piekrišana, kā arī iemeslus, kuru dēļ šo piekrišanu var atteikt, un pārējo akcionāru pirmpirkuma tiesības uz pārdodamo akciju. Ja statūtos paredzētas pirmpirkuma tiesības, tad to izmantošanas termiņš ir viens mēnesis no dienas, kad paziņojums par akciju pārdošanu iesniegts valdei. Valde pēc šāda paziņojuma saņemšanas nekavējoties izsludina to šā likuma 252.pantā noteiktajā kārtībā. Akcionārs var rakstveidā atteikties no pirmpirkuma tiesībām pirms noteiktā termiņa beigām. Atbilstoši Komerclikuma 238.panta trešajai daļai dematerializētas akcijas, par kādām atzītas arī Sabiedrības akcijas, atsavināmas, pārskaitot tās uz ieguvēja finanšu instrumentu kontu. Savukārt, minētā panta ceturtajā daļā noteikts - vārda akcijas ieguvējs paziņo par akcijas iegūšanu sabiedrībai, iesniedzot pieteikumu un uzrādot papīra formas vārda akciju ar nodošanas uzrakstu (indosamentu), bet dematerializētu vārda akciju atsavināšanas gadījumā — iesniedzot atsavinātāja un ieguvēja kopīgu pieteikumu vai darījuma aktu. Par to tiek izdarīts ieraksts akcionāru reģistrā saskaņā ar šā likuma 235.panta noteikumiem.

Sabiedrības statūtos akciju atsavināšanai ir noteikta kārtība, kādā tās atsavināmas. Atbilstoši Sabiedrības statūtu 4.1.punktam akciju pārdošanai ir nepieciešama akcionāru sapulces piekrišana. Saskaņā ar Sabiedrības statūtu 4.2.punktu akcionāru sapulce var atteikt dot piekrišanu pārdošanas darījumam, ja darījuma rezultātā iestājas kāds no šādiem gadījumiem:

4.2.1. ja darījuma rezultātā personas vai vairāku personu grupa, kas uz vienošanās pamata rīkojas saskaņoti, tieši vai netieši iegūst līdzdalību, kura aptver 50 un vairāk procentu no Sabiedrības pamatkapitāla vai balsstiesīgo akciju skaita, vai dod iespēju būtiski ietekmēt komercsabiedrības finanšu un darbības politikas noteikšanu;

4.2.2. ja finanšu līdzekļi, kurus izmanto Sabiedrības akciju iegūšanai, iegūti neparastos vai aizdomīgos finanšu darījumos vai nav dokumentāri pierādīta šo finanšu līdzekļu tiesiska ieguve;

4.2.3. ja personas, kas darījuma rezultātā iegūst akcijas, ir pildījušas valdes vai padomes locekļa pienākumus citā komercsabiedrībā un savas nolaidības dēļ vai tīši novedušas šo komercsabiedrību līdz kriminālsodāmai maksātnespējai vai bankrotam;

4.2.4. ja personai, kas darījuma rezultātā iegūs akcijas, nav pieredzes attiecīgajā komercdarbības jomā;

4.2.5. ja personai, tai skaitā arī juridiskās personas, kas darījuma rezultātā iegūst akcijas, dalībniekiem, nav nevainojama reputācija un brīvais kapitāls akciju iegūšanai;

4.2.6. ja ir citi apstākļi, kas liek apšaubīt personas, kas iegūs akcijas, iesaistīšanās lietderību.

Sabiedrības statūtu 4.3.punkts nosaka, ka Sabiedrībai ir tiesības pieprasīt papildu informāciju no personām, kas vēlas iegūt Sabiedrības akcijas, lai spriestu par to finanšu stāvokli un reputāciju, šajā nolūkā pārbaudot minēto personu finanšu resursu pietiekamību, līdzšinējo darbību, kompetenci un pieredzi, kā arī pieprasīt no šīm personām valsts iestādēs iesniegto ienākumu deklarāciju kopijas. Pieprasītās informācijas neiesniegšana Sabiedrībai tiek uzskatīta par iemeslu, lai akcionāru sapulce atteiktu piekrišanu darījumam.

Savukārt, statūtu 4.4.punkts nosaka, ka akciju pārdošanas gadījumā esošiem akcionāriem ir pirmpirkuma tiesības uz pārdodamajām akcijām. Atbilstoši Sabiedrības statūtu 4.5.punktam gadījumos, kad saņemti vairāku akcionāru pieteikumi pirmpirkuma tiesību izmantošanai, iegādājamās akcijas tiek sadalītas pārdošanai proporcionāli katram akcionāram piederošo akciju nominālvērtībai.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Pārvaldības likums) 1.panta pirmās daļas 1.punktā ir norādīts, ka ar terminu “kapitāla daļas” Pārvaldības likumā tiek saprastas kapitāla daļas sabiedrībā ar ierobežotu atbildību vai akcijas akciju sabiedrībā. Pārvaldības likuma H sadaļas XXIII nodaļā ir noteikta kārtība par publiskai personai piederošo kapitāla daļu pārdošanu. Pārvaldības likuma 138.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka lēmumu par kapitāla daļu pārdošanu pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstītūcija.

Savukārt, saskaņā ar Pārvaldības likuma 140.panta pirmās daļas nosacījumiem publiskas personas kapitāla daļu pārdošanas sākotnējo vērtību nosaka trīs iespējamās veidos:

1) ja tiek pārdotas kapitāla daļas, kuru vērtība, kas noteikta pēc pašu kapitāla metodes (saskaņā ar pēdējo revidēto gada pārskatu), ir mazāka par 15 000 *euro*, sākotnējo vērtību nosaka kapitāla daļu pārdevējs ar pašu kapitāla metodi vai piemērojot šīs daļas 3.punktā minēto nosacījumu;

2) ja tiek pārdotas kapitāla daļas, kuras atrodas publiskajā apgrozībā, publiskas personas augstākā lēmējinstītūcija, pieņemot šā likuma 9.panta pirmajā daļā paredzēto lēmumu, nosaka sākotnējās vērtības noteikšanas kārtību;

3) citos gadījumos sākotnējo vērtību nosaka neatkarīgs sertificēts vērtētājs saskaņā ar Latvijā atzītiem vērtēšanas standartiem.

Nolūkā iegūt objektīvu kapitāla daļu pārdošanas sākotnējo vērtību Siguldas novada pašvaldība piesaistīja sertificētu vērtētāju – SIA “Grant Thornton Baltic”, reģistrācijas Nr.50003619401. Saskaņā ar SIA “Grant Thornton Baltic” 2022.gada 13.decembra “AS “CATA” 1.49402% akciju paketes novērtējuma ziņojums” akciju paketes tirgus vērtība pēc stāvokļa uz 2022.gada 30.septembri, izmantojot ieņēmumu pieeju un balstoties uz potenciālo dividenžu plūsmas kapitalizāciju, ir aprēķināta (noapaļojot): EUR 7 100 (septiņi tūkstoši viens simts euro) apmērā. Siguldas novada pašvaldības rīcībā nav informācijas, ka laika periodā no 2022.gada 30.septembra līdz šī lēmuma sagatavošanai dienai, Sabiedrībā būtu notikuši tādi notikumi, kuru rezultātā kapitāla daļu novērtējuma ziņojumā būtu jāveic korekcijas.

Ievērojot iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Komerclikuma 238.pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma H sadaļas XXIII nodaļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija lēmumu “Par līdzdalības izbeigšanu AS “CATA” (prot. Nr.12, 51. §), SIA “Grant Thornton Baltic” 2022.gada 13.decembra “AS “CATA” 1,49402% akciju paketes novērtējuma ziņojums”, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Pārdot akciju sabiedrības “CATA”, reģistrācijas Nr. 40003016840, juridiskā adrese Jāņa Poruka iela 8, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101, Siguldas novada pašvaldībai piederošās 15 972 (piecpadsmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit divas) akcijas.

2. Noteikt akciju sabiedrības “CATA” Siguldas novada pašvaldībai piederošo 15 972 (piecpadsmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit divas) akciju pārdošanas sākotnējo vērtību, EUR 7 100 (septiņi tūkstoši viens simts euro) apmērā.
3. Noteikt, ka Siguldas novada pašvaldībai piederošās akciju sabiedrības “CATA” akcijas tiek atsavinātas, ievērojot sabiedrības statūtos noteikto akciju atsavināšanas kārtību, tai skaitā, nodrošinot pirmpirkuma tiesības akciju sabiedrības “CATA” akcionāriem un dalībnieku sapulces piekrišanu akciju atsavināšanai.
4. Apstiprināt akciju sabiedrības “CATA” akciju pārdošanas noteikumus.
5. Uzdot PA “Siguldas Attīstības aģentūra” Sabiedrisko attiecību nodaļai lēmumu par akciju pārdošanu un informāciju par akciju sabiedrības “CATA” akciju pārdošanas noteikumiem 1 nedēļas laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža publiskot mājaslapā www.sigulda.lv;
6. Uzdot Siguldas novada pašvaldības domes sekretāram lēmumu par kapitāla daļu pārdošanu un tā pielikumu pēc tā spēkā stāšanās nosūtīt akciju sabiedrībai “CATA” publiskošanai kapitālsabiedrības mājaslapā, kā arī ievietot oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" paziņojumu par to, kur var iepazīties ar pārdošanas noteikumiem;
7. Uzdot izpilddirektora palīgam kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos nosūtīt akciju sabiedrības “CATA” pirmpirkuma tiesīgajiem dalībniekiem piedāvājumu nopirkt Siguldas novada pašvaldībai piederošās 15 972 (piecpadsmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit divas) akcijas atbilstoši sabiedrības statūtiem un saskaņā ar pārdošanas noteikumiem 1 (vienas) nedēļas laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža un nodrošināt, ka akciju sabiedrības “CATA” akciju pārdošanas noteikumi publiski ir pieejami vismaz mēnesi pirms termiņa, kad personai jāiesniedz pieteikums kapitāla daļu pirkšanai.
8. Pilnvarot Siguldas novada pašvaldības izpilddirektoru parakstīt akciju sabiedrības “CATA” akciju pārdošanas līgumu, ja uz atsavināmajām akcijām tiek izmantotas pirmpirkuma tiesības.
9. Pilnvarot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisiju, ja pirmpirkuma tiesības netiek izmantotas, veikt Siguldas novada pašvaldībai piederošo 15 972 (piecpadsmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit divas) akciju atsavināšanu izsoles veidā.
10. Noteikt, ka kontroli par lēmuma izpildi veic Siguldas novada pašvaldības izpilddirektors.
11. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

38. §

Par SIA “Limbažu slimnīca” pašvaldības kapitāla daļu atsavināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās L. Kumskis

Viedokli sniedz R. Čunkure

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 19.maijā pieņēma lēmumu “Par līdzdalības izbeigšanu SIA “Limbažu slimnīca” (protokols Nr.12, §53). Ar minēto lēmumu ir nolemts izbeigt Siguldas novada pašvaldības tiešo līdzdalību SIA “Limbažu slimnīca”, reģistrācijas Nr. 40003361616, juridiskā adrese Klosters iela 3, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001, nododot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošās daļas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, kā arī uzdot izpilddirektora palīdzei kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos Ramonai Čunkurei organizēt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar līdzdalības izbeigšanu SIA “Limbažu slimnīca”, un sagatavot Siguldas novada pašvaldībai piederošos daļu atsavināšanai nepieciešamo dokumentāciju apstiprināšanai Siguldas novada pašvaldības domei līdz 2023.gada 29.decembrim.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Limbažu slimnīca” (turpmāk – Sabiedrība), pamatkapitālu kopā veido 1 898 524 daļas. Siguldas novada pašvaldībai pieder 77 617 (septiņdesmit septiņi tūkstoši seši simti septiņpadsmit) kapitāla daļas, kas sastāda 4,08828 %.

Sabiedrība reģistrēta 2004.gada 24.decembrī.

Sabiedrība ir pirmā līmeņa ārstniecības iestāde – slimnīca, kas sniedz primāros un sekundāros veselības aprūpes pakalpojumus Limbažu novada iedzīvotājiem. Vienlaikus Sabiedrībā veselības aprūpes pakalpojumus var saņemt arī citu novadu iedzīvotāji, tai skaitā Siguldas novada iedzīvotāji.

Siguldas novada pašvaldībai Sabiedrībā pieder 4,08828 % kapitāldaļu, bet pārējie 95,91172 % kapitāldaļu pieder Limbažu novada pašvaldībai.

Primārās veselības aprūpes pakalpojums 2021.gadā sniegts 109 841 EUR apmērā (plus pacientu iemaksas) Sabiedrībai tuvāk dzīvojošo iedzīvotāju vajadzībām. Sabiedrības pakalpojumu izmantotāji dzīvo arī Siguldas pašvaldības kaimiņu novados – Limbaži, Aloja, Salacgrīva.

Sekundārās ambulatorās veselības aprūpes pakalpojums 2021.gadā sniegts 1.9 miljonu EUR apmērā (plus pacientu iemaksas, kā arī maksas pakalpojumi diagnostikā par ~200 tūkstošiem EUR) tiek sniegts Sabiedrībai tuvāk dzīvojošajiem iedzīvotājiem, ņemot vērā augsto Nacionālā veselības dienesta finansējuma īpatsvaru, taču nav pamata domāt, ka būtisks Siguldas pašvaldības iedzīvotāju skaits izmanto Sabiedrības pakalpojumus.

Sabiedrības apgrozījums pēdējo 5 gadu laikā ir audzis kopā par 112,2% pret 2017. gadu, izaugsmei bremsējoties tikai 2020. gadā Covid-19 pandēmijas ietekmē.

Sabiedrības peļņas rentabilitātes rādītāji ir negatīvi, taču vērojama tendence uzlabojumam, tiecoties uz izmaksu segšanu ar ieņēmumiem. 2021. gadā peļņas rentabilitāte sasniedza 3,5% no apgrozījuma. Rādītājs raksturo Sabiedrības darbību, sedzot izmaksas no pamatdarbības ieņēmumiem, vienlaikus neesot orientētai uz peļņas gūšanu.

Likviditātes rādītājs ir ap 1 vai nedaudz virs 1. Likviditāte virs 1 raksturo Sabiedrību kā finansiāli stabilu, spējīgu segt īstermiņa saistības.

Pašu kapitāla un aktīvu rentabilitātes svārstās līdz ar tīrās peļņas svārstībām.

Bilances struktūras analīze aktīvu pusē uzrāda ievērojamu ilgtermiņa ieguldījumu īpatsvaru, salīdzinot ar apgrozāmajiem līdzekļiem.

Bilances struktūras analīze pašu kapitāla un saistību pusē uzrāda ilgtermiņa saistību pieaugumu, kas atspoguļo 2019.-2020.gadā sekmīgi realizēto ERAF projektu, kurā veiktās investīcijas tiek uzrādītas pie ilgtermiņa saistībām un tiks pakāpeniski norakstītas caur peļņas/zaudējumu aprēķinu. Savukārt pašu kapitāls 47% no bilances kopsummas uzskatāms par finansiāli veselīga uzņēmuma pazīmi.

Saskaņā ar Sabiedrības 2021.gada pārskata datiem, Sabiedrība 2021.gadā ir strādājusi ar 154 265 EUR peļņu, kas citstarp ir saistāma ar valsts veiktajiem maksājumiem Sabiedrības budžetā saistībā ar COVID-19 pandēmijas apkarošanu.

Sabiedrības statūtos daļas atsavināšanai nav noteikta citāda kārtība, kā tas ir noteikts Komerclikumā. Daļa dod dalībniekam tiesības piedalīties sabiedrības pārvaldē, peļņas sadalē un sabiedrības mantas sadalē sabiedrības likvidācijas gadījumā, kā arī citas likumā un statūtos paredzētās tiesības.

Komerclikuma 188.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka dalībniekam ir tiesības brīvi atsavināt sev piederošo daļu, ja vien likumā vai statūtos nav noteikts citādi. Komerclikuma 189.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka gadījumā, kad dalībnieka daļas tiek pārdotas, pārējiem dalībniekiem ir pirmpirkuma tiesības, ja statūtos nav noteikts citādi. Komerclikuma 189.panta otrajā daļā ir noteikts, ka par daļas pārdošanu daļas pārdevējs vai daļas ieguvējs paziņo katram dalībniekam un valdei, paziņojumam pievienojot noslēgto pirkuma līgumu vai tā attiecīgi apliecinātu kopiju. Ja paziņojumu nosūta daļas ieguvējs, tas nosūtāms vienlaikus arī daļas pārdevējam. Paziņojumu dalībniekam nosūta uz dalībnieku reģistrā norādīto adresi. Komerclikuma 189.panta trešajā daļā ir noteikts, ka pirmpirkuma tiesību izlietošanas termiņš ir viens mēnesis no dienas, kad paziņojums par daļas pārdošanu nosūtīts visiem dalībniekiem, ja statūtos nav noteikts īsāks termiņš. Dalībnieks var rakstveidā atteikties no pirmpirkuma tiesību izlietošanas pirms noteiktā termiņa beigām.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Pārvaldības likums) H sadaļas XXIII nodaļā ir noteikta kārtība par publiskai personai piederošo kapitāla daļu pārdošanu. Pārvaldības likuma 138.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka lēmumu par kapitāla daļu pārdošanu pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstācija.

Saskaņā ar Pārvaldības likuma 140.panta pirmās daļas nosacījumiem publiskas personas kapitāla daļu pārdošanas sākotnējo vērtību nosaka trīs iespējamās veidos:

1) ja tiek pārdotas kapitāla daļas, kuru vērtība, kas noteikta pēc pašu kapitāla metodes (saskaņā ar pēdējo revidēto gada pārskatu), ir mazāka par 15 000 euro, sākotnējo vērtību nosaka

kapitāla daļu pārdevējs ar pašu kapitāla metodi vai piemērojot šīs daļas 3.punktā minēto nosacījumu;

2) ja tiek pārdotas kapitāla daļas, kuras atrodas publiskajā apgrozībā, publiskas personas augstākā lēmējinstītūcija, pieņemot šā likuma 9.panta pirmajā daļā paredzēto lēmumu, nosaka sākotnējās vērtības noteikšanas kārtību;

3) citos gadījumos sākotnējo vērtību nosaka neatkarīgs sertificēts vērtētājs saskaņā ar Latvijā atzītiem vērtēšanas standartiem.

Nolūkā iegūt objektīvu kapitāla daļu pārdošanas sākotnējo vērtību Siguldas novada pašvaldība piesaistīja sertificētu vērtētāju – SIA “Grant Thorntorn Baltic”, reģistrācijas Nr.50003619401. Saskaņā ar SIA “Grant Thorntorn Baltic” 2022.gada 13.decembra “SIA “Limbažu slimnīca” kapitāla daļu novērtējuma ziņojumu” Sabiedrības 4,08828% kapitāla daļu tirgus vērtība pēc stāvokļa uz 2022.gada 30.septembri, izmantojot ieņēmumu pieeju un balstoties uz potenciālo dividendu plūsmas diskontēšanu un kapitalizāciju, ir aprēķināta (noapaļojot): EUR 7 300 (septiņi tūkstoši trīs simti euro) apmērā. Siguldas novada pašvaldības rīcībā nav informācija, ka periodā no 2022.gada 30.septembra līdz šī lēmuma sagatavošanai dienai, Sabiedrībā ir notikuši būtiski notikumi, kuru rezultātā kapitāla daļu novērtējuma ziņojumā būtu jāveic korekcijas.

Ievērojot iepriekš minēto, kā arī pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Komerclikuma 188.pantu un 189.pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma H sadaļas XXIII nodaļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija lēmumu “Par līdzdalības izbeigšanu SIA “Limbažu slimnīca”” (prot. Nr.12, 53. §), SIA “Grant Thorntorn Baltic” 2022.gada 13.decembra “SIA “Limbažu slimnīca” kapitāla daļu novērtējuma ziņojums”, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Pārdot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Limbažu slimnīca”, reģistrācijas Nr.40003361616, juridiskā adrese: Klosters iela 3, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001, Siguldas novada pašvaldībai piederošās 77 617 (septiņdesmit septiņi tūkstoši seši simti septiņpadsmit) kapitāla daļas.
2. Noteikt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Limbažu slimnīca” Siguldas novada pašvaldībai piederošo 77 617 (septiņdesmit septiņi tūkstoši seši simti septiņpadsmit) kapitāla daļu pārdošanas sākotnējo vērtību, EUR 7 300 (septiņi tūkstoši trīs simti euro) apmērā.
3. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Limbažu slimnīca” kapitāla daļu pārdošanas noteikumus.
4. Uzdot PA “Siguldas Attīstības aģentūra” Sabiedrisko attiecību nodaļai lēmumu par kapitāla daļu pārdošanu un informāciju par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Limbažu slimnīca” kapitāla daļas pārdošanas noteikumiem 1 nedēļas laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža publiskot mājaslapā www.siguldas.lv;
5. Uzdot Siguldas novada pašvaldības domes sekretāram lēmumu par kapitāla daļu pārdošanu un tā pielikumu pēc tā spēkā stāšanās nosūtīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Limbažu slimnīca” publiskošanai kapitālsabiedrības mājaslapā, kā arī ievietot oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” paziņojumu par to, kur var iepazīties ar pārdošanas noteikumiem;
6. Uzdot izpilddirektora palīgam kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos nosūtīt SIA “Limbažu slimnīca” pirmpirkuma tiesīgajiem dalībniekiem piedāvājumu nopirkt Siguldas novada pašvaldībai piederošās 77 617 (septiņdesmit septiņi tūkstoši seši simti septiņpadsmit) kapitāla daļas atbilstoši statūtiem un saskaņā ar pārdošanas noteikumiem 1 nedēļas laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža un nodrošināt, ka sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Limbažu slimnīca” kapitāla daļas pārdošanas noteikumi publiski ir pieejami vismaz mēnesi pirms termiņa, kad personai jāiesniedz pieteikums kapitāla daļu pirksanai.
7. Pilnvarot Siguldas novada pašvaldības izpilddirektori parakstīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Limbažu slimnīca” kapitāla daļu pārdošanas līgumu, ja uz atsavināmajām kapitāla daļām izmanto pirmpirkuma tiesības Limbažu novada pašvaldība.

8. Pilnvarot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisiju, ja pirmpirkuma tiesības netiek izmantotas, veikt Siguldas novada pašvaldībai piederošās 77 617 (septiņdesmit septiņi tūkstoši seši simti septiņpadsmit) kapitāla daļu atsavināšanu izsoles veidā.
9. Noteikt, ka kontroli par lēmuma izpildi veic Siguldas novada pašvaldības izpilddirektors.
10. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

39. §

Par Siguldas novada pašvaldības pamatbudžeta mērķdotācijas plānu triju gadu termiņā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Komiteja konstatē:

1. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2008. gada 11. marta noteikumu Nr.173 „Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 25. punktu, 2022. gada 13. jūnija Satiksmes ministrijas iekšējiem noteikumiem Nr.01-02/31 “Mērķdotācijas pašvaldību ceļiem (ielām) izlietojuma kontroles kārtība”, 2022. gada 29. decembra deleģēšanas līgumu Nr.SM2022/ 58, kas noslēgts starp Satiksmes ministriju un valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi” un Satiksmes ministrijas (turpmāk – SM) 21.12.2022. izsniegto pilnvaru Nr.01-04/64 no 09.01.2023. līdz 25.01.2023., ir veikta plānotā pārbaude par mērķdotācijas pašvaldību autoceļiem (ielām) izlietošanas likumību un pareizību Siguldas novadā (turpmāk – Pašvaldība).
2. VSIA „Latvijas Valsts ceļi” pārbaudes ziņojumā sniegts norādījums Pašvaldībai mērķdotācijas izlietojumu plānot atbilstoši Ministra kabineta 2008. gada 11. marta noteikumos Nr. 173 “Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” noteiktajam – katru gadu izstrādāt un apstiprināt mērķdotācijas izlietojuma plānu trīs gadu periodam.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz atbilstoši Ministra kabineta 2008. gada 11. marta noteikumu Nr. 173 “Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 24. punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (I. Bernats, A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt izstrādāto Siguldas novada pašvaldības pamatbudžeta mērķdotācijas plānu triju gadu termiņā lēmumam pievienotajā redakcijā.
2. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 16.45.

Sēdes vadītāja

L. Sausiņa

Protokolētāja

E. Dakša