



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv
www.sigulda.lv

FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Zinātnes ielā 7, Siguldā

2023.gada 8.jūnijā

Nr. 6

Sēde sasaukta: plkst. 16.00

Sēde atklāta: plkst. 16.00

Sēdi vada: Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Līga Sausiņa

Protokolē: domes sekretāre Laura Paskalova

Sēdē piedalās:

Komitejas locekļi:
Solvita Strausa
Aivars Garančs
Linards Kumskis
Modris Jaunups

Nepiedalās deputāts: Modris Jaunups

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektore J. Zarandija, izpilddirektors vietniece izglītības, kultūras un sporta jautājumos S. Tukiša, izpilddirektors vietniece klientu apkalpošanas jautājumos D. Vītola, izpilddirektors vietnieks saimnieciskos jautājumos A. Ozoliņš, Juridiskās pārvaldes vadītāja I. Lazdāne, Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. A. Kalniņa, juriste B. Jansone, juriste S. Bērziņa, juriste L. Vīksne, Finanšu pārvaldes vadītāja Z. Reizniece, izpilddirektors palīdzē kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos R. Čunkure, Personāla pārvaldes vadītāja S. Grāvīte, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I. Zālīte, iekšējā tiesiskuma un lietderības auditore L. Līne, datortīklu un datorsistēmu administrators D. Strads, Sociālā dienesta vadītāja K. Freiberga, ceļu būvinženieris K. Barons, Krimuldas un Lēdurgas pagastu apvienības pārvaldes vadītājs A. Liepiņš, Īpašumu pārvaldības nodaļas nekustamā īpašuma speciālists zemes pārvaldības jautājumos C. Apenītis,

Pieaicināti: PA "Siguldas Attīstības aģentūra" direktors U. Dvinskis, PA "Siguldas Attīstības aģentūra Uzņēmēju atbalsta punkta vadītāja J. Kursiša, SIA "Saltavots" pārstāvis G. Dambenijs, I. Šteinbergs, Siguldas sporta skolas direktore K. Putniņa, Siguldas novada Kultūras centra direktore J. Borīte, Projektu vadītāja jauniešu iniciatīvu centrā "Mērķis" G. Strazdiņa

Komitejas sēde ir atklāta. Komitejas sēdes laikā tiek veikts audioieraksts.

Darba kārtība:

- 1. Par Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu „Siguldas novada pašvaldības darba reglaments” izdošanu.**
- 2. Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” likvidāciju un pašvaldības iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” izveidi.**
- 3. Par grozījumu apstiprināšanu Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 14.oktobra saistošajos noteikumos Nr.22 “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”.**
- 4. Par SIA "SALTAVOTS" vidēja termiņa darbības stratēģijas 2023.-2025.gadam apstiprināšanu.**
- 5. Par SIA “Adven Sigulda” centralizētās siltumapgādes sistēmas paplašināšanu un plānotiem pašvaldības ieguldījumiem koncesijas resursos.**
- 6. Par valsts līdzfinansējuma saņemšanu dalībai XXVII Vispārējo latviešu Dziesmu un XVII Deju svētkos.**
- 7. Par Valsts Kultūrkapitāla fonda finansējumu projekta “Siguldas bērnu un jauniešu literatūras festivāls” īstenošanai.**
- 8. Par finansējuma saņemšanu Valsts Kultūrkapitāla fonda atbalstītā “Vidzemes vēsturiskās zemes kultūras programmas 2023” projektu konkursā projekta “Latvju raksti. Citādība 2023” īstenošanai.**
- 9. Par finansējuma saņemšanu Valsts Kultūrkapitāla fonda atbalstītā “Vidzemes vēsturiskās zemes kultūras programmas 2023” projektu konkursā projekta “Siguldas novada radošā rezidences programma ” īstenošanai.**
- 10. Par dalību grantu programmas “(ie)dvesma” biznesa ideju konkursā 2023.gadā.**
- 11. Par Siguldas novada pašvaldības dalību biedrībā “Latvijas Personāla vadīšanas asociācija”.**
- 12. Par atbalstu Eiropas Solidaritātes Korpusa projektam "Mēs esam Sigulda!".**
- 13. Par sadarbību Zemeņu svētku organizēšanā.**
- 14. Par konkursa “Māmiņa. Uzņēmēja” uzvarētāju apstiprināšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu.**
- 15. Par dalības maksas apstiprināšanu Siguldas Sporta skolas audzēkņiem vasaras diennakts nometnēm.**
- 16. Par traktortehnikas izmantošanas maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu.**
- 17. Par dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda.**
- 18. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kaļļu grantskarjers”, Mores pag., Siguldas nov., pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.**
- 19. Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-1, More, More pagasts, Siguldas novadā – otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu.**
- 20. Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-13, More, More pagasts, Siguldas novadā – otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu.**
- 21. Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Zaļkalna iela 9-20, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads- pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.**
- 22. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Atbrīvotāju iela 48A, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.**
- 23. Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma “Krustiņi”-7, Lēdurgas pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.**
- 24. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 42660040115 zemes vienības ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kad. apzīm. 42660040115, daļas pirmās nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu .**

25. Par nekustamā īpašuma “Lejaskalni” Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 42660040114, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42660040159 daļas pirmās nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu .

26. Par nekustamā īpašuma “Lūši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 daļas otrās nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas, sēdes vadītāja lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar 6 (sešiem) papildjautājumiem: **Nr. 27** “Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu ārsta prakses darbības nodrošināšanai Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā”, **Nr. 28** “Par grozījumiem 2022.gada 15.jūlija deleģēšanas līgumā Nr. SNP/2022/1010”, **Nr. 29** “Par pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo dzīvokļu pārņemšanu no SIA “Norma K””, **Nr. 30** “Par nekustamā īpašuma iegādi, kur īstenot sociālos pakalpojumus”, **Nr. 31** “. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Brūnas”, Mālpils pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” un **Nr. 32** “Par finanšu līdzekļu paredzēšanu interešu izglītības programmas skeletonā īstenošanai”.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

papildināt sēdes darba kārtību ar 6 (sešiem) papildjautājumiem.

27. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu ārsta prakses darbības nodrošināšanai Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā.

28. Par grozījumiem 2022.gada 15.jūlija deleģēšanas līgumā Nr. SNP/2022/1010.

29. Par pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo dzīvokļu pārņemšanu no SIA “Norma K”.

30. Par nekustamā īpašuma iegādi, kur īstenot sociālos pakalpojumus.

31. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Brūnas”, Mālpils pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

32. Par finanšu līdzekļu paredzēšanu interešu izglītības programmas skeletonā īstenošanai.

1. §

Par Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu „ Siguldas novada pašvaldības darba reglaments” izdošanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa

Viedokli sniedz: I. Lazdāne

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 50.panta otro daļu dome izdod un triju darbdienu laikā pēc spēkā stāšanās publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē pašvaldības darba reglamentu. Pašvaldības darba reglamentā nosaka: 1) domes un tās izveidoto institūciju, izņemot iestādes, darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu; 2) domes sēdes norises kārtību; 3) iekšējo normatīvo aktu izdošanas kārtību; 4) kārtību, kādā domes priekšsēdētāja nomaiņas gadījumā organizē lietvedības un dokumentu nodošanu jaunajam domes priekšsēdētājam; 5) privāto tiesību līgumu noslēgšanas procedūru; 6) citus šajā likumā noteiktos jautājumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. izdot Siguldas novada pašvaldības domes iekšējos noteikumus „ Siguldas novada pašvaldības darba reglaments”;

2. noteikt, ka noteikumi stājas spēkā 2023.gada 19.jūnijā;
3. triju darbdienu laikā pēc noteikumu spēkā stāšanās publicēt tos pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

2. §

Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” likvidāciju un pašvaldības iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” izveidi

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa, A. Garančs

Viedokli sniedz: U. Dvinskis

Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16. martā sēdē tika pieņemts lēmums “Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” reorganizāciju” (prot.Nr.4, 15. §) ar kuru dome nolēma līdz 2023.gada 1.augustam reorganizēt Siguldas novada pašvaldības aģentūru “Siguldas Attīstības aģentūra”, reģ.Nr. 40900010646, turpmāk – Pašvaldības aģentūra, uzdodot tajā skaitā aģentūras vadītājam izstrādāt aģentūras struktūras un nolikuma projektu un iesniegt apstiprināšanai domei.

Siguldas novada pašvaldībā ir saņemts pašvaldības aģentūras direktora Ulda Dvinska 2023.gada 23.maija iesniegums, turpmāk – Iesniegums, kurā, lai nodrošinātu pašvaldības budžeta līdzekļu lietderīgu un racionālu izmantošanu, izteikts priekšlikums mainīt pirms aģentūras nolikuma apstiprināšanas Pašvaldības aģentūras juridisko statusu no pašvaldības aģentūras uz pašvaldības iestādi. Piedāvātais nosaukums iestādei “Siguldas novada Attīstības aģentūra”, lai saglabātu pēctecību ņemot vērā iestādes galveno funkciju – rūpēties par novada attīstību.

Izvērtējot Iesniegumā minēto, konstatējams, ka saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 2.panta otro daļu pašvaldības aģentūra ir pašvaldības izveidota budžeta finansēta pašvaldības iestāde, kurai ar *pašvaldības saistošajiem noteikumiem* ir noteikta kompetence pakalpojumu sniegšanas jomā. Ņemot vērā minēto, pašvaldības aģentūra darbojas uz tiem pašiem principiem, kā citas pašvaldības iestādes. Aģentūras pamatuzdevums pēc savām veicamajām funkcijām primāri nav koncentrēts uz pakalpojumu sniegšanu. Pakalpojumi tiek nodrošināti pastarpināti. Aģentūras pamatfunkcijas saistītas ar:

1. kultūrvēsturisko vērtību saglabāšanu un to izmantošanu sabiedrības izglītošanai;
2. Siguldas novada atpazīstamības un identitātes veidošanu un uzraudzību;
3. pašvaldības publiskās informācijas pieejamības nodrošināšanu;
4. tūrisma, kultūras un tautas jaunrades attīstības veicināšanu;
5. novada, pilsētvides un uzņēmējdarbības attīstības veicināšanu;
6. Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu programmas darbības nodrošināšanu.

Izveidojot aģentūru par iestādi, mazinātos administratīvais slogs aģentūras nolikuma un cenrāža apstiprināšanai un attiecīgi aktualizēšanai. Minētie dokumenti ir izstrādājami kā saistošie noteikumi, kā to paredz Publisko aģentūru likuma 2.panta otrā daļa un 17.panta ceturtais daļa. Saistošo noteikumu izstrāde patērē vairāk resursu – laika, līdz ar to arī finanšu resursus un liedz sasniegt mērķi īsākā termiņā ar mazāku resursu ieguldījumu, vienkāršotākas procedūras rezultātā.

Savukārt, ja aģentūra tiktu reģistrēta kā iestāde, iestādes nolikuma un maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanai pietiktu ar domes lēmumu.

Atbilstoši Publisko aģentūru likuma 20.panta otrās daļas pirmajam punktam, īstenojot pārraudzību, pašvaldības dome apstiprina pašvaldības aģentūras vidēja termiņa darbības stratēģiju, turklāt saskaņā ar 27.pantu pašvaldības aģentūra kārtro grāmatvedības uzskaiti un sniedz pārskatus Likumā par budžetu un finanšu vadību noteiktajā kārtībā, nodrošina gada publiskā pārskata sagatavošanu un publicēšanu.

Līdz 2017. gada 1. martam Pašvaldības aģentūra bija reģistrēta kā atsevišķa juridiska persona un nodokļu maksātājs un Valsts Kases e-pārskatu sistēmā tika sagatavoti visi normatīvajos aktos noteiktie finanšu pārskati, kuri tika konsolidēti pašvaldības konsolidētajā finanšu pārskatā, t.sk. par

Aģentūras finanšu pārskatu tika saņemts zvērināta revidenta atzinums un sagatavots Vadības ziņojums.

Siguldas novada pašvaldības dome 2016. gada 23. novembrī lēma (prot. Nr. 18, 24.§, grozījumi 2017. gada 1. martā, prot.Nr.4, 23.§), ka ar 2017. gada 1.martu Pašvaldības aģentūra tiek izslēgta no nodokļu maksātāju reģistra, likvidēta kā atsevišķa juridiska persona un pievienota Siguldas novada pašvaldības centralizētajai grāmatvedībai (tāpat kā citas pašvaldības iestādes).

Šobrīd Pašvaldības aģentūras grāmatvedības uzskaitē tiek veikta centralizēti, nodrošinot grāmatvedības uzskaiti detalizēti pa struktūrvienībām un EKK apstiprinātā budžeta ietvaros. Finanšu pārskati tiek sagatavoti pašvaldības finanšu pārskatu ietvaros, par kuriem tiek saņemts zvērināta revidenta atzinums un sagatavots Vadības ziņojums.

Lai nodrošinātu Publisko aģentūru likuma 27. pantā noteikto prasību izpildi, domei būtu jālemj par Publiskās aģentūras izslēgšanu no Siguldas novada pašvaldības centralizētās grāmatvedības uzskaites un par tās reģistrēšanu nodokļu maksātāju reģistrā. Decentralizējot Publiskas aģentūras grāmatvedības uzskaiti pašvaldībai rastos gan papildus administratīvais slogs, gan finanšu izdevumi. Aplēšot iespējamus izdevumus grāmatveža atalgojumam un zvērināta revidenta izdevumiem, pašvaldības budžeta izdevumi palielinātos par vairāk nekā 30 000 EUR (trīsdesmit tūkstošiem euro) gadā. Latvijas Republikas Valsts kontrole revīzijas “Par Latvijas Republikas 2018. gada pārskatu par valsts budžeta izpildi un par pašvaldību budžetiem” rezultātā konstatēja, ka kopumā 16 pašvaldības publiskajām aģentūrām grāmatvedība ir centralizēta un nav sagatavoti gada pārskati atbilstoši normatīvo aktu prasībām¹. Revīzijas rezultātā Finanšu ministrijai tika sniegts ieteikums *Lai nodrošinātu tiesisku pamatojumu pašvaldību budžeta iestāžu gada pārskatu sagatavošanā, vienlaikus samazinot pašvaldību administratīvo slogu, Finanšu ministrijai izvērtēt nepieciešamos precizējumus normatīvajos aktos*².| Pašvaldības rīcībā nav informācijas par šī ieteikuma ieviešanas rezultātu.

Likvidējot Pašvaldības aģentūru un izveidojot pašvaldības iestādi “Siguldas novada Attīstības aģentūra”, tiktu samazināts tai iepriekš noteikto uzdevumu slogs (piemēram, vidēja termiņa darbības stratēģijas izstrāde, publiskā pārskata sagatavošana, pakalpojumu cenu apstiprināšana saistošo noteikumu veidā), kā arī sniegtu iespēju domei efektīvāk un pārskatāmāk uzraudzīt pašvaldības iestādes darbu, informācija par iestādes darbu tiktu iekļauta konsolidētajā pašvaldības gada un publiskajā pārskatā, līdz ar to tiktu ieviests vienkāršotāks, pārskatāms un ērtāks nepieciešamo procedūru kopums, grāmatvedības darbs tiktu organizēts saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta desmito daļu valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi. Valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma apjomu un detalizāciju. Pašvaldību aģentūru izveidošana ir tikai un vienīgi pašvaldības kompetences jautājums. Lai nodrošinātu pašvaldības institucionālās sistēmas pilnveidošanu, darbības efektivitāti, uzlabotu iedzīvotājiem sniegto pakalpojumu kvalitāti, pašvaldība var izvērtēt izveidoto iestāžu darbības lietderību un efektivitāti pašvaldības administratīvajā teritorijā un nepieciešamības gadījumā pieņemt lēmumu par to optimizāciju, kā arī jaunu pašvaldības aģentūru izveidošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, 22.panta pirmās daļas 5.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta trešās daļas 2.punktu, Publisko aģentūru likuma 19.pantu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj**

¹ Valsts kontroles revīzijas Nr.2.4.1-23/2018 ziņojums “Par Latvijas Republikas 2018.gada pārskatu par valsts budžeta izpildi un par pašvaldību budžetiem”, 182. lpp.

² Valsts kontroles revīzijas Nr.2.4.1-23/2018 ziņojums “Par Latvijas Republikas 2018.gada pārskatu par valsts budžeta izpildi un par pašvaldību budžetiem”, 184. lpp.

1. reorganizēt Siguldas novada pašvaldības aģentūru “Siguldas Attīstības aģentūra” par iestādi “Siguldas novada attīstības aģentūra”, likvidējot Siguldas novada pašvaldības aģentūru “Siguldas Attīstības aģentūra”
2. šī lēmuma 1.punktā minēto reorganizāciju pabeigt līdz 2023.gada 31.augustam;
3. noteikt, ka iestāde “Siguldas novada Attīstības aģentūra” ir Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” tiesību, saistību, funkciju, mantas, finanšu, informācijas sistēmu un arhīva pārņēmēja sākot ar 2023.gada 1.septembri;
4. atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” reorganizāciju” (prot.Nr.4, 15. §);
5. uzdot Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” direktoram Uldim Dvinskim sadarbībā ar Centrālās pārvaldes Juridisko pārvaldi sagatavot:
 - 5.1. saistošos noteikumus “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta saistošo noteikumu “Siguldas novada pašvaldības aģentūras “SIGULDAS ATTĪSTĪBAS AĢENTŪRA” nolikums” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanai 2023.gada jūlija domes sēdē;
 - 5.2. saistošos noteikumus “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 16.jūnija saistošo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” maksas pakalpojumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanai 2023.gada jūlija domes sēdē;
 - 5.3. iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” nolikuma un struktūras projektu apstiprināšanai 2023.gada jūlija domes sēdē;
6. uzdot Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” direktoram Uldim Dvinskim sadarbībā ar Centrālās pārvaldes Personāla pārvaldi apstiprināšanai 2023.gada jūlija domes sēdē sagatavot lēmuma projektu par amatu saraksta apstiprināšanu;
7. uzdot Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” direktoram Uldim Dvinskim sadarbībā ar Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldi sagatavot:
 - 7.1. iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” maksas pakalpojuma cenrādi apstiprināšanai 2023.gada augusta domes sēdē;
 - 7.2. grozījumu projektu pašvaldības iestāde “Siguldas novada Attīstības aģentūra” 2023.gada budžetā apstiprināšanai 2023.gada augusta domes sēdē;
8. uzdot Centrālās pārvaldes Juridiskajai pārvaldei izdarīt grozījumus 2023.gada 18.maija saistošajos noteikumos Nr.8 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” un Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” nolikumā.
9. ar izpilddirektora rīkojumu izveidotai komisijai līdz 2023.gada 8.septembrim nodrošināt pašvaldības aģentūras "Siguldas Attīstības aģentūra":
 - 9.1. materiālo un skaidras naudas līdzekļu inventarizāciju, kā arī attiecīgo finanšu līdzekļu, mantas, saistību, arhīva un lietvedības nodošanu pašvaldības iestādēm, kurām pievienotas aģentūru funkcijas pēc stāvokļa uz 2023. gada 31. augustu;
 - 9.2. konstatēt pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” budžeta izpildes stāvokli uz 2023. gada 31. augustu;
10. Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei sagatavot grozījumus pašvaldības budžetā, ņemot vērā domes apstiprināto pašvaldības iestādes “Siguldas novada attīstības aģentūra” struktūru un nolemjotās daļas 9.2.punktā fiksēto budžeta izpildes stāvokli uz 2023. gada 31. augustu;
11. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt izpilddirektoram;
12. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

3.§

Par grozījumu apstiprināšanu Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 14.oktobra saistošajos noteikumos Nr.22 “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: S. Strausa, L. Sausiņa

Viedokli sniedz: K. Freiberga

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.panta pirmo daļu, 2023.gada 8.martā pieņemto Grozījumu Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā 3. un 53.punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 36.panta piekto un sesto daļu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 14. panta sesto daļu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 14.oktobra saistošajos noteikumos Nr.22 “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”” pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

4. §

Par “SIA “SALTAVOTS” vidēja termiņa darbības stratēģijas par periodu no 2023. līdz 2025. gadam” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa, A. Garančs

Viedokli sniedz: G. Dambenieks

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldībā saņemto sabiedrības ar ierobežotu atbildību „SALTAVOTS”, reģistrācijas Nr.40103055793, turpmāk – SIA “SALTAVOTS” 2023.gada 2.jūnija iesniegumu Nr.N1-4/36/2023, ar lūgumu izskatīt un apstiprināt SIA “SALTAVOTS” vidēja termiņa darbības stratēģiju par periodu no 2023. līdz 2025. gadam”, **komiteja konstatē:**

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 8.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka kapitāla daļu turētājs nodrošina, ka publiskas personas kontrolētā kapitālsabiedrībā vidēja termiņa darbības stratēģiju izstrādā atbilstoši šā likuma 57.pantam un pamatojoties, savukārt minētā likuma 66.panta pirmās daļas 12.punkts noteic, ka tikai dalībnieku sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par vidēja termiņa stratēģiju.

SIA „SALTAVOTS” 100% kapitāla daļas pieder Siguldas novada pašvaldībai. Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 14.punktu b) apakšpunktu publiskas personas augstākā lēmējinstītūcija attiecībā uz pašvaldības kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldību - pašvaldības dome.

Siguldas novada pašvaldības 2022.gada 14.jūlija iekšējo noteikumu Nr.16/2022 „Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi”, turpmāk – Iekšējie noteikumi, VII nodaļā “Kapitālsabiedrības mērķi un vidēja termiņa darbības stratēģija” ir noteikta vidēja termiņa darbības stratēģijas saskaņošanas kārtība, kas ietver saskaņošanu ar Finanšu pārvaldi un Teritorijas attīstības pārvaldi. Pozitīva Finanšu pārvaldes un Teritorijas attīstības pārvaldes atzinuma gadījumā, sabiedrības izstrādātā vidēja termiņa darbības stratēģija tiek izskatīta tuvākajā Finanšu komitejas, kā arī Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas sēdēs un domes sēdē un virzīta apstiprināšanai dalībnieku sapulcē. SIA “SALTAVOTS” vidēja termiņa darbības stratēģija par periodu no 2023. līdz 2025. gadam” ir izskatīta un saskaņota Iekšējos noteikumos noteiktajā kārtībā.

Atbilstoši Iekšējo noteikumu 28.punktam, pašvaldības domes sēdē tiek lemts par kapitālsabiedrības izstrādātā vidēja termiņa darbības stratēģijas projekta virzīšanu apstiprināšanai dalībnieku sapulcē.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 8.panta otrās daļas 1.punktu, 57.pantu, 66.panta pirmās daļas 12.punktu, Iekšējo noteikumu VII nodaļu, atklāti balsojot ar 3 balsīm par (L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – 1 (A. Garančs),
komiteja nolemj

1. virzīt apstiprināšanai Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS” dalībnieku sapulcē kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģiju par periodu no 2023. līdz 2025. gadam” lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

5. §

Par SIA “Adven Sigulda” centralizētās siltumapgādes sistēmas paplašināšanu un plānotiem pašvaldības ieguldījumiem koncesijas resursos

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa

Viedokli sniedz: J. Zarandija

Siguldas novada pašvaldība, turpmāk – Pašvaldība, 2023.gada 24.aprīlī ir saņēmusi SIA “Adven Sigulda”, reģistrācijas Nr.40003709385, turpmāk – Adven, iesniegumu, turpmāk – Iesniegums, par jaunu ieguldījumu koncesijas resursos saskaņošanu. Izvērtējot Iesniegumā minēto,
komiteja konstatē:

[1.] Siguldas novada Attīstības programmā 2021. - 2027.gadam kā vidēja termiņa prioritāte (VTP3) ir izvirzīta – Sakopts, vieds un drošs novads, kam savukārt it noteikts uzdevums (U26) – attīstīt siltumapgādes un enerģētikas infrastruktūru un rīcības: R.83 Siltumapgādes sistēmas tīklu pārbūve un paplašināšana, kā arī R.84. Sadarbība ar komunikāciju turētājiem citu inženiertīklu (gāze, sakari, elektrība) attīstības jautājumu risināšanā.

[2.] Pašvaldība 2022.gada 10.janvārī saņēma SIA “Siguldas slimnīca” iesniegumu ar lūgumu rast iespēju SIA “Siguldas slimnīca” valdījumā esošās ēkas – slimnīcu un poliklīniku (Lakstīgalas ielā 13 un Ziedu ielā 5, Siguldā), pieslēgt Siguldas pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmai, ņemot vērā ievērojamo dabasgāzes sadārdzinājumu, lai samazinātu izmaksas un vismaz daļēji atteiktos no autonomās gāzes apkures.

[3.] Adven 2022.gada 21.marta iesniegumā Nr.AS1/2022-41 informēja Siguldas novada pašvaldību un Koncesiju uzraudzības komisiju par objektiem, kuri ir izrādījuši interesi par pieslēgšanos Siguldas centralizētajai siltumapgādes sistēmai, norādot, ka tiks iesniegts atsevišķs ieguldījuma iesniegums, t.sk. par pieslēgumu pašvaldības īpašumam SIA “Siguldas slimnīcu” Lakstīgalas ielā 13, Siguldā un poliklīniku Ziedu ielā 5, Siguldā (poliklīnikas pieslēgumu centralizētajai siltumapgādes sistēmai nodrošinot caur Lakstīgalas ielas 13 pieslēgumu). Adven uzsāka darbības, lai Siguldas slimnīcas un poliklīnikas ēku pievienotu Siguldas pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmai jau 2022/2023 apkures sezonā.

[4.] Adven Iesniegumā informē, ka 2022.gada 9.septembrī izsludināta cenu aptauja par plānotajiem darbiem saistībā ar ārējo siltumapgādes tīklu būvniecību Lakstīgalas ielā 13, Siguldā, iepirkuma “Ārējo siltumapgādes tīklu būvniecība uz Lakstīgalas ielu 13, Siguldā”. identifikācijas Nr. AS-siltumpārvade-2022/01, Iepirkuma procedūras “Ārējo siltumapgādes tīklu būvniecība uz Lakstīgalas ielu 13, Siguldā” rezultātā par saimnieciski visizdevīgāko tika apstiprināta sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Ū.K.A”, Reģ.Nr.40003838794.

2022.gada 7.oktobrī ar SIA “Ū.K.A” tika noslēgts Līgums Nr.AS2/2022-12. Līguma cena saskaņā ar tāmi ir EUR 104 662,80 (viens simts četri tūkstoši seši simti sešdesmit divi eiro un 80 centi) bez PVN. Projekta realizācijas laikā uz Lakstīgalas ielu 13, Siguldā, tika izbūvēti siltumtīkli

ar jaunām rūpnieciski iepriekš izolētām caurulēm 221,00 m garumā. Ārējo siltumapgādes tīklu būvniecība uz Lakstīgalas ielu 13, Siguldā tika īstenota laika periodā no 2022.gada 7.okotbra līdz 2022.gada 17.novembrim. 2022.gada 20.decembrī Siguldas novada būvvalde izsniedza aktu par objekta “Ārējo siltumapgādes tīklu būvniecība uz Lakstīgalas ielu 13, Siguldā” pieņemšanu ekspluatācijā (kods 22066780048200). Kopējie ieguldījumi koncesijas resursos, kas attiecināti uz projektu “Ārējo siltumapgādes tīklu būvniecība uz Lakstīgalas ielu 13, Siguldā”, sastāda EUR 109 731,35 (viens simts deviņi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit viens eiro un 35 centi) bez PVN, tajā skaitā, topogrāfija EUR 300,00 (trīs simti eiro 00 centi), būvprojekta izstrāde EUR 3191,00 (trīs tūkstoši viens simts deviņdesmit viens eiro 00 centi), M-BUS modulis EUR 40,00 (četrdesmit eiro 00 centi), koku zāģēšana EUR 330,00 (trīs simti trīsdesmit eiro 00 centi),sūknis EUR 1207,55 (viens tūkstotis divi simti septiņi eiro, 55 centi), amortizācijas periods – 20 gadi.

[5.] Pašvaldības dome 2022.gada 17.novembrī ar mērķi: siltummezgla projektēšana un pārbūve, lai pieslēgtu 6 ēkas Lakstīgalas ielā 13, Siguldā un poliklīnikas ēku Ziedu ielā 5, Siguldā ēkas centralizētai Siguldas siltumapgādei, nolēma palielināt SIA “Siguldas slimnīca” pamatkapitālu, izdarot finanšu līdzekļu ieguldījumu 19 693,00 EUR (deviņpadsmit tūkstoši seši simti deviņdesmit trīs EUR un 00 centi) apmērā saskaņā ar SIA “Siguldas slimnīca” 2022.gada 29.septembra iesniegumu “Par siltummezgla projektēšanas un pārbūves finansējumu” par izdevumiem par kopējo summu 19 693,27 EUR ēkas siltummezgla projektēšanai un pārbūvei. SIA “Siguldas slimnīca” ir norādījusi, ka projekta realizācija nepieciešama, jo 2022. gada septembra mēnesī, salīdzinot ar iepriekšējā gada attiecīgo periodu, Siguldas slimnīcas un poliklīnikas rēķins par siltumu palielinājies gandrīz septiņas reizes. Veicot provizoriskus aprēķinus par apkures izmaksām 2023.gadā pēc ēku pievienošanas centralizētajai siltumapgādei, ko nodrošina SIA “Adven Sigulda”, ievērojot pakalpojuma sniedzēja informācijas sagatavošanas dienā spēkā esošo siltumenerģijas pakalpojuma tarifu, ietaupījums būtu 59 630 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa).

[6.] Saskaņā ar 2004.gada 13.novembra Koncesijas līguma par siltumenerģijas ražošanas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas tiesību Siguldas pilsētas un Siguldas pagasta teritorijā nodošanu koncesijā kopā ar izņēmuma tiesībām izmantot koncesijas resursus – pašvaldības bezpeļņas uzņēmuma “Siguldas siltums” mantu (turpmāk – Koncesijas līgums) 2.4.¹ punktu koncedentam pienākums saskaņot un apstiprināt ieguldījumu vērtību “Ārējo siltumapgādes tīklu būvniecība uz Lakstīgalas ielu 13, Siguldā” EUR 109 731,35 (viens simts deviņi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit viens eiro un 35 centi) apmērā koncesiju resursos, parakstot atbilstošu ieguldījuma aktu, kurā norādīts ieguldījums (jaunradītās vērtības) bilances vērtību un amortizācijas periods, saskaņā ar pielikumā pievienoto informāciju (Siguldas novada Būvvaldes akts par pieņemšanu ekspluatācijā, Būvdarbu nodošanas – pieņemšanas akts - SIA “Ū.K.A”, Darbu nodošanas – pieņemšanas akts – SIA “Projekti LL”, Rēķinu kopijas, Pamatlīdzekļa pieņemšanas aktu, kartes kopijas, Siltumapgādes tīklu izvietojuma shēma).

[7.] Koncesijas līguma 9.1.punkts nosaka: “Izbeidzoties koncesijas līgumam, visi pieņemšanas un nodošanas aktā norādītie koncesijas resursi un tie siltumenerģijas ražošanas un siltumapgādes saimniecībā veiktie ieguldījumi un jaunradītās vērtības, par ko Līdzēji parakstījuši atbilstošu ieguldījumu aktu, (neatkarīgi no tā, vai tas ir nekustamais īpašums, kustama manta vai ieguldījumi citās uzņēmējsabiedrībās), pāriet koncedenta īpašumā. Izbeidzoties koncesijas līgumam, koncedents atlīdzina koncesionāram siltumenerģijas ražošanas un siltumapgādes saimniecībā veikto ieguldījumu un jaunradīto vērtību, par ko Līdzēji parakstījuši atbilstošu ieguldījumu aktu, bilances vērtību, atskaitot līdz koncesijas līguma pēdējai dienai veikto amortizāciju un ES struktūrfondu vai Kohēzijas fondu līdzekļus, ja tādi tiktu piesaistīti”. Izbeidzoties Koncesijas līgumam, atlikusī vērtība lēmuma konstatējošās daļas 4.punktā minētajam pamatlīdzeklim – siltumtrases posmam no pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” teritorijas līdz Lakstīgalas ielai 13, Siguldā, būs EUR 44 810,37 (četrdesmit četri tūkstoši astoņi simti desmit eiro un 37 centi).

[8.] Ņemot vērā augstākminēto tiek izpildītas Siguldas siltumapgādes attīstības un rekonstrukcijas plāna³ 1.daļas 1.3. sadaļā Siguldas CSA attīstības plāns: īstermiņa – 2021.gadam, vidēja termiņa - līdz 2025.gadam un ilgtermiņa – līdz 2034.gadam B. Vidēja termiņa attīstības alternatīva un veicamie darbi līdz 2025. gadam ir jaunu siltumtrašu izbūve; 1.4. sadaļā Attīstības plāna tehnisko risinājumu izvērtēšana - jaunu siltumtrašu izbūve, noteiktais.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskās un privātās partnerības likuma Pārejas noteikumu 3.punktu, Koncesiju likuma 4.panta otro daļu, Koncesijas un uzraudzības komisijas 2023.gada 23. maija lēmumu (prot. Nr. 3, 1. §), Koncesijas līguma 2.4.¹ un 9.1.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. Apstiprināt SIA “Adven Latvia”, reģistrācijas Nr. 40203143132, ieguldījuma koncesijas resursos vērtību “Ārējo siltumapgādes tīklu būvniecība uz Lakstīgalas ielu 13, Siguldā” EUR 109 731,35 (viens simts deviņi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit viens eiro un 35 centi) apmērā koncesiju resursos.

2. Slēgt vienošanos ar SIA “Adven Latvia” un SIA “Adven Sigulda” par grozījumiem 2004.gada 13.novembra Koncesijas līgumā par siltumenerģijas ražošanas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas tiesību Siguldas pilsētas un Siguldas pagasta teritorijā nodošanu koncesijā kopā ar izņēmuma tiesībām izmantot koncesijas resursus – pašvaldības bezpeļņas uzņēmuma “Siguldas siltums” mantu, ar saskaņā pielikumā pievienoto vienošanās projektu.

3. Finanšu pārvaldes vadītājam nodrošināt Siguldas novada pašvaldības 2034.gada budžetā finanšu līdzekļus EUR 44 810,37 (četrdesmit četri tūkstoši astoņi simti desmit eiro un 37 centi) apmērā, lai atlīdzinātu koncesionāram SIA “Adven Latvia” siltumenerģijas ražošanas un siltumapgādes saimniecībā veiktā ieguldījuma, par ko Siguldas novada pašvaldība SIA “Adven Latvia” un SIA “Adven Sigulda” parakstījuši atbilstošu ieguldījumu aktu, bilances vērtību, atskaitot līdz koncesijas līguma pēdējai dienai veikto amortizāciju.

4. Pilnvarot Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju parakstīt ar SIA “Adven Latvia” un SIA “Adven Sigulda” vienošanos par grozījumiem 2004.gada 13.novembra Koncesijas līgumā par siltumenerģijas ražošanas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas tiesību Siguldas pilsētas un Siguldas pagasta teritorijā nodošanu koncesijā kopā ar izņēmuma tiesībām izmantot koncesijas resursus – pašvaldības bezpeļņas uzņēmuma “Siguldas siltums” pielikumā pievienotā redakcijā.

5. Lēmuma izpildes organizēšanu uzdot izpilddirektorei Jeļenai Zarandijai;

6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

6.§

Par valsts līdzfinansējuma saņemšanu dalībai XXVII Vispārējo latviešu Dziesmu un XVII Deju svētkos

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Viedokli sniedz: J. Borīte

2023.gadā no 30.jūnija līdz 9.jūlijam Rīgā notiek *XXVII Vispārējo latviešu Dziesmu un XVII Deju svētki*. Siguldas novada svētkos pārstāvēs 1600 dalībnieki no 43 kolektīviem – gan kultūras centru amatiermākslas kolektīvi, gan skolu kolektīvi: 9 kori, 17 deju kolektīvi, 4 folkloras kopas un 4 orķestri, 7 tautas lietišķās mākslas studijas, 1 amatiermākslas teātris un 1 vokālais ansamblis.

³³ Apstiprināts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 14.jūnija lēmumu (protokols Nr.9, 5.§) “Par Siguldas siltumapgādes attīstības un rekonstrukcijas plāna apstiprināšanu”.

Pamatojoties uz noslēgtā Sadarbības līguma ”Par XXVII Vispārējo latviešu Dziesmu un XVII Deju svētku sagatavošanu organizēšanu un rīkošanu” starp Latvijas Nacionālo kultūras centru un Siguldas novada pašvaldību (turpmāk Puses)–2.5.punktu, Puses vienojas par Svētku dalībnieku un ēdienreīžu skaitu un naktsmītņu izmantošanas laiku, un par finansējuma piešķiršanu Svētku dalībnieku ēdināšanai un naktsmītnēm. Pamatojoties uz Līguma par finansēšanas kārtību, kas ir Sadarbības līguma neatņemama sastāvdaļa, Siguldas novada pašvaldībai tiek piešķirts finansējums EUR 62 800.03 t.sk. PVN.

Finansējums paredzēts, lai segtu Svētku dalībnieku naktsmītņu un ēdināšanas pakalpojumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu un 10.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. atbalstīt Latvijas Nacionālā kultūras centra piešķirtā finansējuma EUR 62 800.03 apmērā novirzīšanu *XXVII Vispārējo latviešu Dziesmu un XVII Deju svētku* dalībnieku naktsmītņu un ēdināšanas pakalpojumu segšanai;
2. atbildīgo par piešķirtā finansējuma izlietojumu un uzraudzību noteikt Siguldas novada kultūras centra direktores vietnieci amatiermākslas darbā Zandu Dūdiņu Spoģi;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

7.§

Par Valsts Kultūrkapitāla fonda finansējumu projekta “Siguldas bērnu un jauniešu literatūras festivāls” īstenošanai

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Viedokli sniedz: J. Borīte

Siguldas novada Kultūras centrs 2023.gada 6. –8. oktobrim rīko Latvijā pirmo bērnu un jauniešu literatūras festivālu. Tas plānots kā nacionālās nozīmes notikums ar dalībniekiem no Latvijas, Igaunijas, Lietuvas un Norvēģijas.

Siguldas bērnu un jauniešu literatūras festivāla misija ir kļūt par vietu, kurā tiek rosināta bērnu un jauniešu dabīgā interese par lasīšanu – lasīšanas prieks. Lai to īstenotu, festivālam izstrādāta daudzveidīga un mūsdienīga programma. Tās veidotāji: Alīse Nīgale, Rūta Briede, Jānis Znotiņš, radošo industriju uzņēmums “Story Hub”, biedrība “Ascendum”. Programmas tematiskie virzieni: Autori, Ilustrācija, Teātris, Starpdisciplināritāte. Apmeklētājiem tiks piedāvātas tikšanās un darbnīcas ar 9 autoriem un ilustratoriem, ekskursijas un darbnīcas 3 ilustrāciju izstādēs, 4 teātra izrādes, nepublicēto darbu lasījumi, multimediju pastaiga, improvizācijas meistarklašu noslēguma pasākums u.c. Programmā iekļauti vairāki oriģināldarbi. Plānots arī noteikts skaits notikumu pirms festivāla.

Lai festivāla īstenošanai piesaistītu līdzfinansējumu, Siguldas novada Kultūras centrs iesniedza pieteikumu atbalstam Valsts kultūrkapitāla fondam (turpmāk – VKKF) 2023. gada 2. projektu kārtā.

2023.gada 29.maijā Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi VKKF vēstuli Nr. Nr. 2023-2-LIT087 par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Siguldas bērnu un jauniešu literatūras festivāls” 10 000,00 (desmit tūkstoši 00 centi) EUR apmērā.

Finansējumu paredzēts izlietot festivāla Autoru un Ilustratoru programmas ietvaros autoratlīdzībām

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 4.panta pirmās daļas 5.punktu un 10.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. atbalstīt piešķirtā finansējuma 10 000 EUR (desmit tūkstoši eiro) apmērā novirzīšanu Siguldas novada Kultūras centra projekta “Siguldas bērnu un jauniešu literatūras festivāls” īstenošanai;
2. Finanšu pārvaldei veikt grozījumus pašvaldības budžetā, iepļānojot projekta “Siguldas bērnu un jauniešu literatūras festivāls” īstenošanas budžetu 10 000 EUR (desmit tūkstoši eiro) apmērā;
3. atbildīgo par Valsts Kultūrkapitāla fonda piešķirtā finansējuma izlietojumu, projekta realizāciju, vadīšanu un uzraudzību noteikt Siguldas novada projekta vadītāju Daci Kreceri-Vuli;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

8. §

Par finansējuma saņemšanu Valsts Kultūrkapitāla fonda atbalstītā “Vidzemes vēsturiskās zemes kultūras programmas 2023” projektu konkursā projekta “Latvju raksti. Citādība 2023” īstenošanai

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa

Viedokli sniedz: J. Borīte

Lai piesaistītu līdzfinansējumu projekta “Latvju raksti. Citādība 2023” realizēšanai, 2023. gada aprīlī Siguldas novada Kultūras centrs ir iesniedzis projekta pieteikumu Valsts Kultūrkapitāla fonda atbalstītā “Vidzemes vēsturiskās zemes kultūras programmas 2023” projektu konkursā.

Projekts “Latvju raksti. Citādība” ir Siguldas novada Kultūras centra 2021. gadā aizsāks Latvijas mēroga projekts tautas lietišķās mākslas studiju dalībniekiem, kas tiek realizēts sadarbībā ar Latvijas Nacionālo kultūras centru. Arī šoreiz projekts sastāv no 2 daļām – tiešsaistes semināra ikvienam interesentam un praktiskas meistarklases Vidzemes amatniekiem 2023. gada rudenī, un semināra dalībnieku darbu izstādes k/c “Siguldas devons” 2024. gada pavasarī.

“Vidzemes vēsturiskās zemes kultūras programmas 2023” projektu konkursā finansējums tika prasīts semināra un meistarklases realizēšanai. Seminārs veltīts otrreiz pārstrādājamo izejvielu izzināšanai, dažādu materiālu studijām no formas un struktūras viedokļa, etnogrāfisko elementu klātesamībai laikmetīgā dizainā. Lektorī – LMA tekstilmākslas un dizaina nodaļu profesores Ieva Krūmiņa un Barbara Ābele, modes dizainere Baiba Ladīga. Praktisko meistarklašu uzmanības centrā - tradicionālo materiālu netradicionāla izmantošana amatniecībā un otrreiz pārstrādājamo materiālu transformēšanas iespējas. Meistarklašu vadītājas – tekstilmākslinieces Šarlote Baškevica, Ilona Valaine-Blekte, Una Valtere

Ar projekta palīdzību tiek nodrošinātas regulāras tālākizglītības iespējas gan sešiem Siguldas novada tautas lietišķo tautas studiju amatniekiem, gan tradicionālās mākslas meistariem visā Latvijā, veicinot to izaugsmi un piesaistot jaunus dalībniekus amatiermākslas kustībai.

Projekta misija ir saglabāt tradicionālo kultūru un ilglaicīgo amatu mākslu, integrējot to mūsdienu sabiedrības dzīvē. Tā uzdevumi ir stiprināt sadarbību gan starp dažādu paaudžu un pieredzes amatniekiem, starp tradicionālās kultūras meistariem un tekstilmākslas un dizaina nozares profesionāļiem, kā arī sniegt zināšanas par ilgtspējīgu materiālu izmantošanai radošos procesos un nodrošināt pieredzes apmaiņu starp meistarklašu dalībniekiem.

30.05.2023. Siguldas novada pašvaldība un Siguldas novada Kultūras centrs ir saņēmuši Vidzemes plānošanas reģiona vēstuli Nr. 4.2.2/221 par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Siguldas novada Kultūras centra projekts “Latvju raksti. Citādība””, kas Siguldas pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēta 30.05.2023, reģ. nr. Nr. A-3.1/11/2730.

Projekta “Latvju raksti. Citādība 2023” 1. daļas realizēšanai konkursa ietvaros piešķirts finansējums 1620 EUR. (viens tūkstotis seši simti divdesmit seši eiro) apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. atbalstīt piešķirtā Valsts Kultūrkapitāla fonda “Vidzemes vēsturiskās zemes kultūras programmas 2023” projektu konkursa finansējuma izlietojumu Siguldas novada Kultūras centra projekta “Latvju raksti. Citādība 2023” īstenošanai;
2. Finanšu pārvaldei veikt grozījumus pašvaldības budžetā, ieplānojot projekta “Latvju raksti. Citādība 2023” 1. daļas īstenošanas budžetu 1620 EUR (viens tūkstotis seši simti divdesmit eiro) apmērā;
3. atbildīgo par projekta realizāciju, vadīšanu un uzraudzību noteikt Siguldas novada Kultūras centra direktores vietnieci amatiermākslas kolektīvu darbā Zandu Dūdiņu-Spoģi;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

9.§

Par finansējuma saņemšanu Valsts Kultūrkapitāla fonda atbalstītā “Vidzemes vēsturiskās zemes kultūras programmas 2023” projektu konkursā projekta “Siguldas novada radošā rezidences programma” īstenošanai

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Lai piesaistītu līdzfinansējumu projekta “Siguldas novada radošā rezidence” īstenošanai 2023. gada aprīlī Siguldas novada Kultūras centrs ir iesniedzis projekta pieteikumu Valsts Kultūrkapitāla fonda atbalstītā “Vidzemes vēsturiskās zemes kultūras programmas 2023” projektu konkursā. Projekta pieteikums paredzēja piesaistīt līdzfinansējumu, lai nodrošinātu rezidentiem stipendiju.

2023. gadā paredzēts izsludināt vienu Siguldas novada radošās rezidences konkursu, ar aicinājumu pieteikties radošos tandēmus – autoru un ilustratoru – divu nedēļu rezidencē Siguldas novadā. Konkurss tiks izsludināts 1. jūnijā ievērojot Siguldas novada radošo rezidenču programmas konkursa nolikumu (apstiprināts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 17.marta lēmumu (prot. Nr.7, 18. §)), informācija par to tiks publicēta Siguldas novada mājas lapā www.sigulda.lv, avīzē “Siguldas novada ziņās”, kā arī izsūtīta izdevniecībām, autoriem, māksliniekiem, profesionālām literatūras institūcijām Latvijā.

2023.gada 30.maijā Siguldas novada Kultūras centrs ir saņēmis Vidzemes plānošanas reģiona vēstuli Nr. 4.2.2/217 par finansējuma piešķiršanu projektam “Siguldas novada radošās rezidences programma”. Saskaņā ar Valsts Kultūrkapitāla fonda padomes lēmumu projekta īstenošanai konkursa ietvaros piešķirtais finansējums ir 700 EUR (septiņi simti *euro*). Finansējumu paredzēts izmaksāt diviem rezidentiem, Siguldas novada radošās rezidences konkursa uzvarētājiem, katram 350 EUR (trīs simti piecdesmit *euro*) apmērā. Tas nodrošinās rezidentus ar iztikas līdzekļiem un, ja nepieciešams, materiāliem radošajam darbam rezidences laikā.

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu un 10.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. atbalstīt Valsts Kultūrkapitāla fonda atbalstītā “Vidzemes vēsturiskās zemes kultūras programmas 2023” projektu konkursa ietvaros piešķirtā finansējuma novirzīšanu Siguldas novada Kultūras centra projekta “Siguldas novada radošās rezidences programma” īstenošanu;
2. Finanšu pārvaldei veikt grozījumus pašvaldības budžetā, ieplānojot projektam “Siguldas novada radošās rezidences programma” īstenošanas budžetu 700 EUR (septiņi simti eiro) apmērā;

3. atbildīgo par Valsts Kultūrkapitāla fonda atbalstītā “Vidzemes vēsturiskās zemes kultūras programmas 2023” projektu konkursa ietvaros piešķirtā finansējuma izlietojumu, projekta realizāciju, vadīšanu un uzraudzību noteikt Siguldas novada Kultūras centra projektu vadītāju Daci Kreceri-Vuli;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

10. §

Par dalību grantu programmas “(ie)dvesma” biznesa ideju konkursā 2023.gadā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa, A. Garančs

Viedokli sniedz: J. Kursiša

Siguldas novada pašvaldība 4 gadu īsteno grantu programmas konkursu “(ie)dvesma”, ar mērķi Siguldas novadā veicināt uzņēmējdarbības attīstību. Lai turpinātu dalību grantu programmas “(ie)dvesma” biznesa ideju konkursā arī 2023.gadā, nepieciešams slēgt sadarbības līgumu ar Jūrmalas valstspilsētas pašvaldību, Ķekavas novada pašvaldību, Mārupes novada pašvaldību, Olaines novada pašvaldību, Ropažu novada pašvaldību un AS “SEB banka” par grantu programmas “(ie)dvesma” biznesa ideju konkursa (turpmāk – Konkurss) īstenošanu un organizēšanu 2023.gadā.

Konkursā var piedalīties jebkura fiziska persona no 18 gadu vecuma, kura plāno veikt saimniecisko darbību Konkursa darbības teritorijā vai LR Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā reģistrēta juridiska persona, kas veic saimniecisko darbību Konkursa darbības teritorijā ne ilgāk kā 5 gadus pirms pieteikuma iesniegšanas Konkursam vai plāno to darīt, tās darbinieku skaits ir mazāks par 10 darbiniekiem un iepriekšējā gada apgrozījums nepārsniedz divus miljonus *euro*.

Konkursam iesniegto pieteikumu vērtēšana notiks 3 kārtās:

1. Pirmajā kārtā komisijas pārstāvji no pašvaldībām izvērtē pieteikumus pēc administratīvajiem vērtēšanas kritērijiem;
2. Otrajā kārtā katru pieteikumu vērtē saskaņā ar kvalitatīvajiem vērtēšanas kritērijiem, par kuriem tiek piešķirti punkti;
3. Trešajā kārtā komisija vērtē pretendentes un to prezentācijas saskaņā ar kvalitatīvajiem vērtēšanas kritērijiem, par kuriem tiek piešķirti punkti.

Pēc trešās kārtas grantu pretendenti tiks sarindoti piešķirto punktu secībā. Granta saņēmējam paredzētais granta apjoms tiks noteikts, pamatojoties uz pieteikumā iekļauto informāciju (tāmi), nepārsniedzot 10 000 (desmit tūkstoši) *euro*. Kopējais Konkursa budžets paredzēts 70 000 (septiņdesmit tūkstoši) *euro*, kas sastāv no katras sadarbības līguma pašvaldības piešķirtā granta 10 000 (desmit tūkstoši) *euro* atbalstam saimnieciskās darbības veikšanai attiecīgajā administratīvajā teritorijā un AS “SEB banka” granta 10 000 (desmit tūkstoši) *euro* saimnieciskās darbības veicējam Konkursa darbības teritorijā, kas nav saņēmis pašvaldības grantu. Ar granta saņēmēju, AS “SEB banka” un attiecīgās sadarbības līguma pašvaldību tiks slēgts trīspusējs līgums par granta piešķiršanu un projekta īstenošanu.

Līgums par granta piešķiršanu ir uzskatāms par *de minimis* atbalstu saskaņā ar Eiropas Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulu (ES) Nr. 1407/2013.

Siguldas novada pašvaldības dalības Konkursā ietekme uz budžetu ir 10 000 (desmit tūkstoši) *euro*. Projekta finansēšana paredzēta PA “Siguldas Attīstības aģentūra” 2023.gada budžeta ietvaros.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu un 50.panta pirmo daļu, 53.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. atbalstīt Siguldas novada pašvaldības dalību grantu programmas “(ie)dvesma” biznesa ideju konkursā sadarbībā ar AS “SEB banka” un citiem programmas dalībniekiem, ar mērķi veicināt uzņēmējdarbības attīstību Siguldas novadā;

2. nepieciešamos finanšu līdzekļus konkursa īstenošanai nodrošināt no PA “Siguldas Attīstības aģentūra” 2023.gada budžeta;
3. grantu programmas “(ie)dvesma” piešķirto finansējumu noteikt par *de minimis* atbalstu;
4. uzdot PA “Siguldas Attīstības aģentūrai” organizēt sadarbības līguma noslēgšanu un grantu programmas “(ie)dvesma” biznesa ideju konkursa īstenošanu Siguldas novadā;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

11.§.

Par Siguldas novada pašvaldības dalību biedrībā “Latvijas Personāla vadīšanas asociācija”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Saskaņā ar Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 10.punktu pašvaldības līdz 2023.gada 30.jūnijam likvidē to izveidotās biedrības un nodibinājumus, kas neatbilst šā likuma 79.pantā noteiktajam, vai izbeidz savu dalību šādās biedrībās un nodibinājumos. Savukārt Pašvaldību likuma 79.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka pašvaldības var dibināt kopīgas biedrības un nodibinājumus pašvaldību kopīgu interešu īstenošanai. Ja biedrība neatbilst Pašvaldību likuma 79.panta pirmās daļas prasībām, saskaņā ar minētā panta trešo daļu, dome var lemt par pašvaldības dalību biedrībā, ja pašvaldības dalību biedrībā paredz starptautiskie normatīvie akti, likums vai Ministru kabineta noteikumi vai pašvaldības dalība ir nepieciešama sabiedrības virzītās vietējās attīstības īstenošanai.

Siguldas novada pašvaldība ir biedrības “Latvijas Personāla vadīšanas asociācija” (turpmāk – Asociācija), reģ. Nr. 40008016334, juridiskā adrese: Elizabetes iela 45/47, Rīga, LV-1010, biedrs kopš 2013.gada, dalības maksa 2023.gadā – 320 *eiro*.

Asociācijas darbības mērķis saskaņā ar statūtiem ir apvienot juridiskas un fiziskas personas profesionālu personāla vadības jautājumu risināšanai, attīstīt un turpmāk veicināt profesionālās zināšanas un aktivitātes jomā, sekmēt personāla vadīšanas nozīmes popularizēšanu. Asociācijas uzdevumi:

1. radīt informācijas un komunikācijas bāzi Latvijā par pasaules pieredzi personāla vadīšanas jomā, vācot, apkopojot, analizējot, aktualizējot un izplatot informāciju Asociācijas biedru starpā;
2. veidot un attīstīt kontaktus ar Latvijas un ārvalstu organizācijām, biedrībām un apvienībām, kas darbojas personāla vadīšanas jomā;
3. organizēt konferences, kongresus, studijas un citus mācību pasākumus, lai izskaidrotu personāla vadīšanas problēmas un popularizētu jauninājumus;
4. veikt citus uzdevumus, kam ir tieša vai netieša saistība ar Asociācijas mērķiem;
5. iesaistīties dažādās darba grupās, kas risina ar personāla vadīšanu saistītus jautājumus;
6. sniegt konsultācijas personāla vadīšanas jautājumos.

Lai izpildītu Asociācijas mērķus un uzdevumus, tā savā darbā pielieto šādas metodes:

1. priekšlikumu sagatavošana Latvijas Republikas normatīvo aktu un citu ar personāla vadīšanu saistītu dokumentu izstrādei un to iesniegšana attiecīgajām institūcijām, nepieciešamības gadījumā pieaicinot ekspertus;
2. Asociācijas informatīvo materiālu (rakstu, paziņojumu, reklāmu un citu informatīvo materiālu) sagatavošana un izplatīšana, kā arī jebkāda cita publiskā darbība;
3. Asociācijas pārstāvju deleģēšana Asociācijas un tās biedru interešu aizstāvēšanai valsts pārvaldes un citās institūcijās;
4. starptautisko sakaru veidošana;
5. statistisko datu vākšana;
6. piedalīšanās Asociācijas darbības mērķiem un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem atbilstošos pasākumos (izstādes, semināri, mācības, pieredzes apmaiņas pasākumi utt.) un to organizēšana;
7. citas Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās darbības.

Asociācija ir vienīgā organizācija Latvijā, kas vienkopus pulcē publisko tiesību juridiskas personas, privāto tiesību juridiskas personas un privātpersonas, lai izglītotu biedru pārstāvjus, kā arī

veicinātu diskusijas par personāla vadības jomas attīstību, nozīmīgumu organizācijā, t.sk. sagatavotu priekšlikumus normatīvajos aktos. 2023.gadā Asociācija apvieno 211 biedrus, t.sk. vairāk kā 30 valsts un pašvaldību iestādes. Asociācija regulāri (vairākas reizes mēnesī) biedriem rīko bezmaksas pasākumus par dažādām personāla jomā svarīgām tēmām, t.sk. – par personāla vadības novitātēm Latvijā un pasaulē, jaunākajiem pētījumiem un atziņām, dažādu darba tiesisko situāciju tiesiskajiem un praktiskiem risinājumiem, personāla datu analītiku, darbinieku labbūtību un tās veicināšanas metodēm, darbinieku motivēšanu, darba snieguma novērtēšanu, talantu vadību, atalgojuma noteikšanas principiem, personāla dokumentu izstrādi utt. 2022.gadā notika vairāk nekā 40 pasākumi, 2023.gadā četros mēnešos notikuši 28 pasākumi.

Asociācijas misija ir apvienot personāla vadības profesionāļus ar mērķi palielināt organizāciju efektivitāti un radīt uz cilvēkiem orientētu darba vidi Latvijā, attīstot kompetenci personāla vadības jomā un veicinot personāla vadības stratēģisko lomu organizācijās.

Siguldas novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē ir nodarbināti vairāk nekā 250 darbinieki, bet visās pašvaldības iestādēs nodarbināto personu kopējais skaits pārsniedz 1700. Siguldas novada pašvaldību Asociācijā pārstāv pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla pārvalde, kas sniedz atbalstu visām pašvaldības iestādēm dažādu personāla jautājumu risināšanā.

Lai ieviestu inovatīvas metodes personāla vadībā, turpinātu veidot mūsdienīgu, profesionālu, motivētu, uz augstu darba snieguma rezultātu vērstu pašvaldības darbinieku komandu, kas spēj iespējami augstākā kvalitātē sniegt pakalpojumus Siguldas novada pašvaldības iedzīvotājiem pašvaldības autonomo funkciju izpildē un īstenojot sabiedrības virzītu vietējo attīstību, ir priekšlikums lemt par pašvaldības dalības saglabāšanu Asociācijā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 79.panta ceturto daļu biedrībā vai nodibinājumā pašvaldību pārstāv domes priekšsēdētājs vai cita domes pilnvarota pašvaldības amatpersona.

Ir priekšlikums deleģēt Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla pārvaldes vadītāju pārstāvēt Siguldas novada pašvaldības kā biedra intereses Asociācijā.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9. punktu, 79.panta trešo un ceturto daļu un Pārejas noteikumu 10.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. atbalstīt Siguldas novada pašvaldības dalības turpināšanu biedrībā “Latvijas Personāla vadīšanas asociācija”, reģ. Nr. 40008016334;
2. pilnvarot Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla pārvaldes vadītāju pārstāvēt Siguldas novada pašvaldības kā biedra intereses biedrībā – sabiedrības virzītās vietējās attīstības īstenošanai;
3. dalības maksas izdevumus biedrībā segt no Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

12. §

Par atbalstu Eiropas Solidaritātes Korpusa projektam “Mēs esam Sigulda!”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa, A. Garančs

Viedokli sniedz: G. Strazdiņa

Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra (turpmāk JSPA) 2023. gada janvārī izsludināja programmas “Eiropas Solidaritātes korpuss” projektu konkursu.

Programma “Eiropas Solidaritātes korpuss” sniedz iespēju jauniešiem vecumā no 18 līdz 30 gadiem iesaistīties solidaritātes aktivitātēs un humānās palīdzības aktivitātēs vietējā mērogā, kas risina sabiedrībai aktuālus izaicinājumus, uzlabo jauniešu kompetences, sekmē sociālo iekļaušanu un Eiropas vērtību stiprināšanu.

Siguldas novada Jaunrades centra jauniešu iniciatīvu centrs “Mērķis” kopā ar Siguldas novada Jauniešu domes pārstāvjiem sagatavoja un iesniedza projektu “Mēs esam Sigulda!” JSPA. 2023. gada 18. maijā Siguldas novada Jaunrades centrs saņēma Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras lēmumu Nr. 2.2-1/79 apstiprināt projekta “Mēs esam Sigulda!” realizāciju.

Projekta “Mēs esam Sigulda!” aktivitātēs tiks iesaistīti jaunieši vecumā 13-25 gadiem no septiņiem Siguldas novada pagastiem (More, Mālpils, Lēdurga, Inčukalns, Allaži, Krimulda, Siguldas pagasts) un Siguldas pilsētas, tostarp, jaunieši no lauku teritorijām un jaunieši ar ierobežotām iespējām.

Projektu paredzēts īstenot no 2023. gada 1. augusta līdz 2024. gada 31. jūlijam. Aktivitātes tiks organizētas un īstenotas Siguldas pilsētā un Siguldas novada pagastos.

Projektā ir iekļautas aktivitātes:

1. kas veicina jauniešu piederības sajūtu Siguldas novadam;
2. kas veicina Siguldas novada Jauniešu domes stiprināšanu, ņemot vērā, ka Jauniešu dome Siguldas novadā darbojas vien otro gadu, taču tikai pirmo gadu tajā tika aicināti iesaistīties jaunieši no katra Siguldas novada pagasta un Siguldas pilsētas;
3. kas veicina jauniešu līdzdalības kompetences pilnveidošanu un sekmē jauniešu iekļaušanu kopienā, vēlmi iesaistīties un līdzdarboties demokrātiskajos procesos, jauniešu prasmju/iepaņu, zināšanu, vērtību un attieksmju attīstību, kas ir nozīmīgs pamats projekts dalībnieku pilsoniskas līdzdalības, iesaistes lēmumu pieņemšanā, aktīvas un atbildīgas pozīcijas nodrošināšanā;
4. kas veicina jauniešu saliedētību Siguldas novadā un ir vērstas uz psiholoģiska klimata uzlabošanu un emocionāli drošas un pozitīvas vides veidošanu;
5. un citas aktivitātes, kas saistītas ar izsludinātā konkursa mērķi.

Projekta kopējās izmaksas ir 7880,00 EUR (septiņi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit euro). Projekta izmaksas 100% apmērā sedz Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra. Programmas finansējums tiek piešķirts divās daļās – 80%, uzsākot projekta realizāciju, un 20% pēc projekta realizācijas jeb saskaņā ar projekta faktiskajām izmaksām.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4., 6. un 8.punktu un 10.panta pirmās daļas 19. un 21.punktu, Jaunatnes likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta pirmo un trešo daļu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. atbalstīt Eiropas Solidaritātes Korpusa projekta “Mēs esam Sigulda!” realizāciju;
2. nodrošināt priekšfinansējumu 20% apmērā no projekta kopējām izmaksām jeb 1576 EUR (viens tūkstotis pieci simti septiņdesmit seši *euro* un 00 centi);
3. uzdot Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei nodrošināt projektam nepieciešamo priekšfinansējumu no Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem, paredzot, ka priekšfinansējums pilnībā tiks kompensēts 2024. gadā no projekta līdzekļiem;
4. uzdot Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldei sagatavot nepieciešamos grozījumus pašvaldības budžetā;
5. noteikt Jaunrades centra direktori Ilzi Šulti kā atbildīgo par projektu uzraudzību, īstenošanu un ar projektu saistīto dokumentu parakstīšanu no pašvaldība puses;
6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

13.§

Par sadarbību Zemeņu svētku organizēšanā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa

Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021-2045. stratēģiskā mērķa uzdevuma “Nodrošināt daudzveidīgu un atraktīvu kultūras piedāvājumu” īstenošanai plānotās rīcības ir:

1. izstrādāt eksportspējīgus kultūras pasākumu piedāvājumus;

- radīt platformu jaunu kultūras produktu un piedāvājumu radīšanai, attīstīšanai;
- sniegt atbalstu kultūras organizāciju un radošo industriju darbībai ar mērķi nodrošināt pakalpojumu daudzveidību un pieejamību.

Savukārt Siguldas novada Kultūras nozares attīstības stratēģijā ir noteikts stratēģiskā mērķa uzdevums “*Veidot daudzveidīgu un kvalitatīvu kultūras piedāvājumu, akcentējot Siguldas novada kultūrvides unikalitāti un kopienas tradīcijas*”.

2023.gada pasākumu plāna ietvaros Mālpils pagastā paredzēts īstenot ikgadējos Zemeņu svētkus. Svētku programma tapusi sadarbībā ar vietējiem uzņēmējiem plānojot, atbalstot un nodrošinot aktivitātes svētku programmā. Papildus pašvaldības 2023.gada budžeta finansējumam 16 600 EUR apmērā, uzņēmēji veido un finansē svētku saturu un piedāvājumu, nodrošinot radošas un sportiskas aktivitātes, izrādes un atrakcijas bērniem, reklāmu medijos.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punkts noteic, sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm, savukārt šā panta ceturtā daļā noteikts, ka autonomo funkciju izpildi finansē no pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi. Šī likuma 10.panta pirmās daļas 19.punkts noteic, ka Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas. Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likuma 10.pants nosaka Pasākuma organizatora tiesības, pienākumus un atbildību. Svētku organizators ir Mālpils Kultūras centrs. Gadījumos, kad svētku aktivitāte notiek uzņēmēja teritorijā, pasākuma organizators Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likuma izpratnē ir konkrētais uzņēmējs un tas tiek atrunāts Sadarbības līgumā.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, ceturto daļu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

- atbalstīt sadarbību un Sadarbības līguma slēgšanu par līdzdalību Zemeņu svētku pasākumu programmas nodrošināšanā ar:
 - 1.1. Biedrība "Mālpils iedvesmo", reģistrācijas Nr. 40008322013;
 - 1.2. *Mālpils muižas* "SIA "Mojito", reģistrācijas Nr. 40003796452;
- atbildīgo par Sadarbības līgumu sagatavošanu un slēgšanu noteikt Siguldas novada Kultūras centra struktūrvienības Mālpils Kultūras centrs direktori Edīti Priekuli;
- virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

14. §

Par konkursa “Māmiņa. Uzņēmēja” uzvarētāju apstiprināšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa

Lēmuma projekts sagatavots ņemot vērā Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16.marta nolikuma Nr.6/2023 “Konkursa “Māmiņa. Uzņēmēja” nolikums”, kas (turpmāk – Nolikums), 5.punktu, kas noteic, ka lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu pieņem Dome.

Konkursa pieteikumu pieņemšana norisinājās no 2023.gada 2.aprīļa līdz 2.maijam. Kopumā tika saņemti 14 (četrpadsmit) konkursa pieteikumi, kurus vērtēja Domes apstiprināta žūrijas komisija trīs kārtās. Pēc komisijas 2023.gada 1.jūnija vērtējuma tika nolemts piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 4 (četriem) konkursa dalībniekiem. Vērtēšanas protokols un 3.kārtas vērtējuma tabula pievienota lēmuma projekta pielikumā.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12.punktu un Siguldas novada pašvaldības 2023.gada 16.marta nolikuma “Konkursa “Māmiņa.

Uzņēmēja” nolikums” 5.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. apstiprināt konkursa “Māmiņa. Uzņēmēja” konkursa uzvarētājus un piešķirtā pašvaldības līdzfinansējuma apjomu:
 - 1.1. Dace Mežavilka, projekts “Siguldas Saime” mājas lapas izveide”, pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 3000,00 EUR.
 - 1.2. Gunita Oļipova, projekts “Spiid Botanics dekoratīvās dizaina lampas”, pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 3000,00 EUR.
 - 1.3. Linda Ķirse, projekts “Gladiolu audzēšana un selekcionēšana”, pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 2731,04 EUR.
 - 1.4. Aija Suta, projekts “Aike Dizains bērnu ballīšu dekorēšana”, pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 3000,00 EUR.
2. uzdot P/A Sigulda Attīstības aģentūrai Uzņēmējdarbības atbalsta punkta projektu vadītājai Dagnijai Samantai Zariņai-Vanderei organizēt līgumu parakstīšanu ar pašvaldības līdzfinansējuma saņēmējiem;
3. līdzfinansējuma izmaksa notiek Nolikuma 22.punktā noteiktajā termiņā, pamatojoties uz Līgumu vienā maksājumā:
 - 3.1. līdzfinansējuma izmaksa notiek vienā maksājumā, pamatojoties uz Konkursa uzvarētājas un Konkursa rīkotāja noslēgto līgumu. Līdzfinansējums tiek izmaksāts 10(desmit) darba dienu laikā no attiecīgā rēķina, kas noformēts saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajām prasībām un atskaites par projekta pašfinansējumu 20% (divdesmit procentu) apmērā;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

15. §

Par dalības maksas apstiprināšanu Siguldas Sporta skolas audzēkņiem vasaras diennakts nometnēm

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Lai nodrošinātu Siguldas sporta skolas profesionālās ievirzes izglītības programmu izpildi, Siguldas Sporta skola organizē tās audzēkņiem diennakts mācību nometnes 2023.gada vasarā:

1. nometne Siguldas Sporta skolas basketbola nodaļas audzēkņiem “Allaži 2023” no 2023.gada 21.augusta līdz 2023.gada 24.augustam notiks Allažu pamatskolā (izmitināšana un ēdināšana) – Skolas ielā 5, Allažu pagastā, Siguldas novadā;
2. nometne Siguldas Sporta skolas basketbola, peldēšanas un badmintona nodaļas audzēkņiem “Limbaži 2023 I ” no 2023.gada 7.augusta līdz 2023.gada 12.augustam notiks sporta bāzē “Limbažu Olimpiskais centrs”, Parka iela 36, Limbaži, Limbažu novads, kurā arī tiks nodrošināta izglītojamo ēdināšana. Izglītojamo izmitināšana paredzēta Limbažu Valsts ģimnāzijas dienesta viesnīcā, Rīgas ielā 28, Limbažos, Limbažu novadā;
3. nometne Siguldas Sporta skolas basketbola nodaļas audzēkņiem “Limbaži 2023 II ” no 2023.gada 14.augusta līdz 2023.gada 18.augustam notiks sporta bāzē “Limbažu Olimpiskais centrs”, Parka ielā 36, Limbažos, Limbažu novadā, kurā arī tiks nodrošināta izglītojamo ēdināšana. Izglītojamo izmitināšana paredzēta – Limbažu Valsts ģimnāzijas dienesta viesnīcā, Rīgas ielā 28, Limbažos, Limbažu novadā.

Nometņu organizēšanai nepieciešams apstiprināt dalības maksu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 5.punktu, 10.panta otrās daļas 2.punkta d)apakšpunktu, Ministru kabineta 2009. gada 1.septembra noteikumu Nr.981 “Bērnu nometņu organizēšanas un darbības kārtība” 6.1. apakšpunktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2015. gada 30.septembra noteikumiem “Siguldas novada pašvaldības

maksas pakalpojumu cenu noteikšanas kārtība”, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. apstiprināt Siguldas Sporta skolas organizētajām diennakts mācību nometnēm šādu dalības maksu:

Nometnes veids	Mērvienība	Cena bez PVN, EUR¹
Diennakts nometne “Allaži 2023” basketbola nodaļas audzēkņiem laika periodā no 21.08.2023. līdz 24.08.2023. 4 (piecas) diennaktis.	1 dalībnieks	60,00
Diennakts nometne “Limbaži 2023 I” peldēšanas, basketbola, badmintona nodaļu audzēkņiem laika periodā no 07.08.2023. līdz 12.08.2023. 6 (sešas) diennaktis.	1 dalībnieks	78,00
Diennakts nometne “Limbaži 2023 II” basketbola nodaļas audzēkņiem laika periodā no 14.08.2023. līdz 18.08.2023. 5 (piecas) diennaktis.	1 dalībnieks	65,00

¹ Pievienotās vērtības nodokli nepiemēro, pamatojoties uz Pievienotās vērtības likuma 52. panta pirmās daļas 12.punktu un Ministru Kabineta 2013. gada 3.janvāra noteikumu Nr. 17 “Pievienotās vērtības nodokļa likuma normu piemērošanas kārtība un atsevišķas prasības pievienotās vērtības nodokļa maksāšanai un administrēšanai” 29.2. apakšpunktu.

2. Pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt informāciju par nometņu dalības maksām Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv ;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

16.§

Par traktortehnikas izmantošanas maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa
Debatēs piedalās: L. Sausiņa

Lai nodrošinātu dekorāciju un aparatūras transportēšanu no stāvlaukumiem pie Siguldas pils kompleksa uz Siguldas Livonijas ordeņa pils teritoriju, un otrādi, publisku festivālu un citu lielu pasākumu organizēšanai, pasargājot Siguldas Livonijas ordeņa pils teritorijas ieejas mezglā koka tiltu no nepiemērota transporta radītajiem bojājumiem, ir sagatavots lēmuma projekts par Siguldas novada pašvaldības traktortehnikas ar piekabi, kuru vada pašvaldības darbinieks – traktortehnikas vadītājs, izmantošanas maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2) punkta d) apakšpunktu, Ministru kabineta 2011.gada 3.maija noteikumiem Nr. 333 “Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”, Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 30.septembra noteikumiem “Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenu noteikšanas kārtība” (prot. Nr.15, 13§), atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. apstiprināt maksas pakalpojumu cenrādi saskaņā ar pielikumu;

2. noteikt, ka maksas pakalpojuma saņemšana tiek nodrošināta pamatojoties uz noslēgto līgumu par Siguldas Livonijas ordeņa pils teritorijas izmantošanu publisku pasākumu rīkošanai;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

17.§

Par dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

1. Nekustamais īpašums "Saules 1", Griķi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra numurs 80640050102, kas sastāv no vienas zemes vienības 0,5919 ha, uz tās esošas dzīvojamās mājas ar kopējo platību 203,7 m², kadastra apzīmējums 80640050102001 un četrām palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 80640050102002, 80640050102003, 80640050102004, 80640050102006.
2. Dzīvojamā māja "Saules 1", Griķi, kas sastāv no pieciem dzīvokļiem, ar Inčukalna pagasta padomes 2000.gada 10.maija lēmumu Nr.7-2.§. nodota privatizācijai. Normatīvajos aktos noteiktā kārtībā un termiņā nav privatizēti trīs dzīvokļu īpašumi:
 - 2.1. "Saules 1"- dzīvoklis Nr.1, kadastra apzīmējums 80640050102001001;
 - 2.2. "Saules 1"-dzīvoklis Nr.2, kadastra apzīmējums 80640050102001002;
 - 2.3. "Saules 1"- dzīvoklis Nr.4, kadastra apzīmējums 80640050102001004.
3. "Saules 1"- dzīvokļa Nr.1 īpašumu paredzēts nodot atsavināšanai. Savukārt "Saules 1"- dzīvoklis Nr.2 un Nr.4 ir izīrēti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
4. Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 34.panta trešajā daļā noteikts: *Īrnieka un viņa ģimenes locekļu atteikums privatizēt piedāvāto objektu neliedz viņiem tiesības iesniegt privatizācijas pieteikumu vēlākā periodā, bet ne vēlāk kā līdz 2006.gada 31.augustam; ja lēmums par dzīvojamās mājas privatizācijas uzsākšanu pieņemts pēc 2006.gada 28.februāra, — sešu mēnešu laikā pēc tam, kad pašvaldības dome vai valsts dzīvojamo māju privatizāciju veicošā institūcija pieņemusi lēmumu par dzīvojamās mājas privatizācijas uzsākšanu.* Atbilstoši minētajam, dzīvokļu īrnieki, kuri līdz 2006.gada 31.augustam nav iesnieguši privatizācijas pieteikumus, ir zaudējuši tiesības privatizēt izīrēto dzīvokli.
5. Civillikuma 994.panta pirmā daļa noteic, ka par nekustama īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemes grāmatā.

Ņemot vērā minēto un to, ka saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 1.pantu nekustamo īpašumu reģistrācija zemesgrāmatā ir obligāta, un, pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 72.pantu, 73.panta ceturto daļu, Zemesgrāmatu likuma 1. un 4.pantu, Civillikuma 993.pantu, 994.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. nostiprināt zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda dzīvokļus:
 - 1.1."Saules 1"- dzīvoklis Nr.1, kadastra apzīmējums 80640050102001001;
 - 1.2."Saules 1"-dzīvoklis Nr.2, kadastra apzīmējums 80640050102001002;
 - 1.3."Saules 1"- dzīvoklis Nr.4, kadastra apzīmējums 80640050102001004.
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītājam nodrošināt visas nepieciešamās darbības īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

18.§

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Kaļļu grantskarjers", Mores pag., Siguldas nov., pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 19.maija sēdes lēmumu “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kaļļu grantskarjers”, Mores pag., Siguldas nov., pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr. 24, 6.§), **komiteja konstatē**:

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 18.augusta lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Kaļļu grantskarjers”, Mores pagastā, Siguldas novadā, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.16, 13.§) ir apstiprināti pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kaļļu grantskarjers”, Mores pagasts, Siguldas novads pirmās izsoles noteikumi (turpmāk – Pirmās izsoles noteikumi);
2. Pirmās izsoles noteikumu 19.punktā noteikts, ka izsoles dalībnieku pieteikumu iesniegšana notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2022. gada 24. augusta līdz 2022.gada 13. septembrim. Iepriekš minētajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
3. ievērojot iepriekš minēto un Pirmās izsoles noteikumu 43.3.apakšpunktu izsole atzīstama par nenotikušu;
4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija;

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2¹.panta trešo daļu, 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 44.panta septīto daļu, Pārejas noteikumu 11.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. atzīt nekustamā īpašuma “Kaļļu grantskarjers”, Mores pagasts, Siguldas novads pirmo izsoli par nenotikušu;
2. rīkot nekustamā īpašuma “Kaļļu grantskarjers”, Mores pagasts, Siguldas novads , otro izsoli ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. Otrās izsoles sākumcenu noteikt 86 899 EUR (astoņdesmit seši tūkstoši astoņi simti deviņdesmit deviņi *euro*);
3. Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
4. apstiprināt nekustamā īpašuma “Kaļļu grantskarjers”, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.4266 004 0094, otrās izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā.
5. uzdod izsoles organizēšanu Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai;
6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

19. §

Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-1, More, More pagasts, Siguldas novadā – otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 19.maija lēmumu “Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-1, More, More pagasts, Siguldas novadā – otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.24, 8. §), **komiteja konstatē**:

1. ar Siguldas novada pašvaldības dome 2023.gada 16.marta lēmumu “Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-1, More, More pagasts, Siguldas novadā – pirmās izsoles

- atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.4, 52. §), ir nolemts atzīt pirmo izsoli par nenotikušu un apstiprināti otrās izsoles noteikumi (turpmāk – Noteikumi);
- Noteikumu 17.punktā noteikts, ka izsoles dalībniekiem jāpiesakās dalībai izsolē no 2023. gada 22. marta plkst. 13.00 līdz 2023. gada 11. aprīlim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>;
 - iepriekš minētajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - ievērojot iepriekš minēto un saskaņā ar Noteikumu 43.3.apakšpunktu izsole atzīstama par nenotikušu;
 - Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1.punktu, pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas;
 - Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 10.pantu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

- atzīt dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-1, More, Mores pagasts, Siguldas novads otro izsoli par nenotikušu;
- rīkot Siguldas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-1, More, Mores pagasts, Siguldas novads, atkārtotu izsoli ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>;
- trešās izsoles sākumcenu (nosacīto sākumcenu) noteikt 6 000 EUR (seši tūkstoši *euro*), nosakot, ka atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
- apstiprināt dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-1, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 4266 900 0013, trešās izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
- Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles procedūru;
- virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

20. §

Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-13, More, More pagasts, Siguldas novadā – otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 19.maija lēmumu “Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-13, More, More pagasts, Siguldas novadā – otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.24, 9.§), **komiteja konstatē:**

- ar Siguldas novada pašvaldības dome 2023.gada 16.marta lēmumu “Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-13, More, More pagasts, Siguldas novadā – pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.4, 51. §), ir nolemts (turpmāk – Noteikumi);

- Noteikumu 17.punktā noteikts, ka izsoles dalībniekiem jāpiesakās dalībai izsolē no 2023.gada 22. marta plkst. 13.00 līdz 2023.gada 11.aprīlim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>;
- iepriekš minētajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
- ievērojot iepriekš minēto un saskaņā ar Noteikumu 43.3.apakšpunktu izsole atzīstama par nenotikušu;
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1.punktu, pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas;
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 10.pantu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

- atzīt dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-13, More, Mores pagasts, Siguldas novads otro izsoli par nenotikušu;
- rīkot Siguldas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-13, More, Mores pagasts, Siguldas novads, atkārtotu izsoli ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>;
- trešās izsoles sākumcenu (nosacīto sākumcenu) noteikt 3 640 EUR (trīs tūkstoši seši simti četrdesmit *euro*), nosakot, ka atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
- apstiprināt dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 5-13, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 4266 900 0013, trešās izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
- Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles procedūru;
- virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

21. §

Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Zaļkalna iela 9-20, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads - pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 19.maija lēmumu “Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – Zaļkalna iela 9-20, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novadā – pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.24, 10. §) ar priekšlikumu atzīt pirmo izsoli par nenotikušu un apstiprināt otrās izsoles noteikumus, **komiteja konstatē:**

- ar Siguldas novada pašvaldības dome 2023.gada 16.marta lēmumu “Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Zaļkalna iela 9-20, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.4, 54.§), ir nolemts nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Zaļkalna iela 9-20, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads un apstiprināti izsoles noteikumi (turpmāk – Noteikumi);

2. saskaņā ar Noteikumu 43.1.apakšpunktu izsole atzīstama par nenotikušu, ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. atzīt dzīvokļa īpašuma Zaļkalna iela 9-20, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads pirmo izsoli par nenotikušu;
2. rīkot Siguldas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Zaļkalna iela 9-20, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, atkārtotu izsoli ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>;
3. otrās izsoles sākumcenu (nosacīto sākumcenu) noteikt 13 800 EUR (trīspadsmit tūkstoši astoņi simti *euro*), nosakot, ka atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav aplikams;
4. apstiprināt dzīvokļa īpašuma Zaļkalna iela 9-20, Allaži, Allažu pagasts Siguldas novads, kadastra Nr. 80429000223, otrās izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
5. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles procedūru;
6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

22.§

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Atbrīvotāju iela 48A, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 19.maija sēdes lēmumu “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Atbrīvotāju iela 48A, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 24, 13.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Atbrīvotāju iela 48A, Sigulda, Siguldas novads, **komiteja konstatē:**

1. nekustamais īpašums Atbrīvotāju iela 48A, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 0064, sastāv no zemes vienības 0,1226 ha platībā (kadastra apzīmējums 80150020050), turpmāk – Nekustamais īpašums, pieder Siguldas novada pašvaldībai, pamatojoties uz ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000558925;
2. saskaņā ar Siguldas novada 2012.gada 29.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, turpmāk – Teritorijas plānojums, Grafisko daļu, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0064 plānotā (atļautā) izmantošana ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un saskaņā ar Apbūves noteikumu 159.punktu, Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot atbilstošu infrastruktūru, un kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve Siguldas pilsētas teritorijas apkaimēs-Ģimnāzija, Šokolāde, Depo, Lauktechnika un Līvkalni. Galvenie teritorijas izmantošanas veidi ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve;

3. saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem, 0,0447 ha ir ūdens objektu zeme, t.sk. zeme zem ūdeņiem (grāvis), uz kuras nav iespējama apbūve;
4. saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums apgrūtināts ar lietu tiesībām – atzīmi- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,0145ha;
5. par zemes vienību nav spēkā esošu nomas līgumu;
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
7. Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija;
9. saskaņā ar SIA “VCG grupa”, reģ.Nr. Nr.40003554692, 2023.gada 30. janvāra vērtējumu, nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 31 300 EUR (trīsdesmit viens tūkstošis trīs simti *euro*);
10. atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
11. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktā noteikts, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
12. saskaņā ar informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem, Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība 2023.gadā ir 163 EUR (viens simts sešdesmit trīs *euro*);
13. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 4. un 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.pantu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Atbrīvotāju iela 48A, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 0064, kas sastāv no zemes vienības 0,1226 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 002 0050), nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašuma Atbrīvotāju iela 48A, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.805 002 0064, (kadastra apzīmējums 8015 002 0050), atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē izsoles.ta.gov.lv, izsoles sākumcenu nosakot 31 300 EUR (trīsdesmit viens tūkstošis trīs simti *euro*);
3. apstiprināt nekustamā īpašuma Atbrīvotāju iela 48A, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 0064, izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. uzdot atsavināšanas procesa organizēšanu Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

23. §

Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma “Krustiņi”-7, Lēdurgas pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 19.maija lēmumu “Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma “Krustiņi”-7, Lēdurgas pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.24, 11. §) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu, kas atrodas “Krustiņi”-7, Lēdurgas pagasts, Siguldas novads, **komiteja konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums “Krustiņi”-7, Lēdurgas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 66569000147, kas sastāv no dzīvokļa Nr.7 ar kopējo platību 55,6 m² un 556/4118 no būves (kadastra apzīmējums 66560030059001) un zemes (kadastra apzīmējums 66560030059), (turpmāk – Dzīvokļa īpašums), pieder Siguldas novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Lēdurgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.3177.
2. Saskaņā ar nekustamā īpašuma Kadastra informācijas sistēmas datiem Dzīvokļa īpašums ir 3 (trīs) istabu dzīvoklis ar kopējo platību 55,6 m².
3. Saskaņā ar Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļas Galvenās nekustamā īpašuma speciālistes dzīvokļu jautājumos Ingrīdas Diļevkas 2023.gada 10.maija ziņojumu par pašvaldības dzīvokli “Krustiņi”-7, Lēdurgas pagasts, Siguldas novads, Dzīvokļa īpašums nav dzīvošanai derīgā stāvoklī, lai tos izīrētu nepieciešami lieli ieguldījumi, 2023.gadā budžetā šādi līdzekļi remontam nav paredzēti.
4. Saskaņā ar SIA “INTERBALTIJA”, reģ. Nr. 40003518352, 2023.gada 5.aprīļa novērtējumu, Dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir 4 400 EUR (četri tūkstoši četri simti *euro*).
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Krustiņi”-7, Lēdurgas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 66569000147, kas sastāv no dzīvokļa Nr.7 ar kopējo platību 55,6 m² un 556/4118 no būves (kadastra apzīmējums 66560030059001) un zemes (kadastra apzīmējums 66560030059), nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt dzīvokļa īpašuma “Krustiņi”-7, Lēdurgas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 66569000147, atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu 4 400 EUR (četri tūkstoši četri simti *euro*);
3. apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Krustiņi”-7, Lēdurgas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 66569000147, izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles procedūru;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

24. §

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 42660040115 zemes vienības ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 42660040115, daļas pirmās nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Teritorijas attīstības pārvaldes priekšlikumu un Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 19.maija sēdes lēmumu “Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 42660040115 zemes vienības ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 42660040115, daļas pirmās nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.24, 14.§), **komiteja konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 13.aprīļa sēdes lēmumu “Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 42660040115 zemes vienības ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 42660040115, daļas iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.5, 57.§) apstiprināti nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 42660040115 zemes vienības ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 42660040115, daļas nomas tiesību pirmās izsoles noteikumi (turpmāk – Izsoles noteikumi).
2. Saskaņā ar Izsoles noteikumu 55.2.apakšpunktu, ja nav pārsolīta sākumcena, izsole tiek atzīstama par nenotikušu.
3. Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.350) 41.punkts noteic, ja neapbūvēta zemesgabala rakstiskās vai mutiskās izsoles publikācijā norādītajā pieteikumu iesniegšanas termiņā neviens pretendents nav pieteicies, iznomātājs var pazemināt noteikto izsoles sākuma nomas maksu ne vairāk kā par 20 % (nepiemērojot šo noteikumu 5.punktu) un rīkot atkārtotu izsoli, ievērojot šo noteikumu 33.punktā minēto informācijas publicēšanas kārtību. Ja nepieciešams, iznomātājs var rīkot vairākas atkārtotas izsoles, ievērojot šā punkta nosacījumus.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 32. un 40.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. Atzīt 2023.gada 10.maija pirmo nomas tiesību izsoli par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 42660040115 zemes vienības ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 42660040115, daļas nomu par nenotikušu.
2. Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 42660040115 zemes vienības ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 42660040115, daļas nomas tiesību izsoli, nosakot nomas tiesību iegūšanas veidu – nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli, izsoles sākumcena: 776 EUR (septiņi simti septiņdesmit seši *euro*) gadā un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā, kas ir 162,96 EUR (viens simts sešdesmit divi *euro* un 96 centi), kopā 938,96 EUR (deviņi simti trīsdesmit astoņi *euro* un 96 centi) gadā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 42660040115 zemes vienības ar adresi Siguldas iela 3, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 42660040115, daļas nomas tiesību otrās izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā.
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

25. §

Par nekustamā īpašuma “Lejaskalni” Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 42660040114, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42660040159 daļas pirmās nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Teritorijas attīstības pārvaldes priekšlikumu un Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 10.maija sēdes lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Lejaskalni” Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 42660040114, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42660040159 daļas pirmās nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.24, 315.§), **komiteja konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 13.aprīļa sēdes lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Lejaskalni” Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 42660040114, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42660040159 daļas iznomāšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.5, 56.§) apstiprināti nekustamā īpašuma “Lejaskalni” Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 42660040114, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42660040159 daļas nomas tiesību pirmās izsoles noteikumi (turpmāk – Izsoles noteikumi).
2. Saskaņā ar Izsoles noteikumu 55.2.apakšpunktu, ja nav pārsolīta sākumcena, izsole tiek atzīstama par nenotikušu.
3. Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.350) 41.punkts noteic, ja neapbūvēta zemesgabala rakstiskās vai mutiskās izsoles publikācijā norādītajā pieteikumu iesniegšanas termiņā neviens pretendents nav pieteicies, iznomātājs var pazemināt noteikto izsoles sākuma nomas maksu ne vairāk kā par 20 % (nepiemērojot šo noteikumu 5.punktu) un rīkot atkārtotu izsoli, ievērojot šo noteikumu 33.punktā minēto informācijas publicēšanas kārtību. Ja nepieciešams, iznomātājs var rīkot vairākas atkārtotas izsoles, ievērojot šā punkta nosacījumus.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 32. un 40.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. atzīt 2023.gada 10.maija pirmo nomas tiesību izsoli par nekustamā īpašuma “Lejaskalni” Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 42660040114, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42660040159 daļas nomu par nenotikušu.
2. rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma “Lejaskalni” Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 42660040114, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42660040159 daļas nomas tiesību izsoli, nosakot nomas tiesību iegūšanas veidu – nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli, izsoles sākumcena: 845,60 EUR (astoņi simti četrdesmit pieci *euro* un 60 centi) gadā un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā, kas ir 177,58 EUR (viens simts septiņdesmit septiņi *euro* un 58 centi), kopā 1023,18 EUR (viens tūkstošs divdesmit trīs *euro* un 18 centi) gadā.
3. apstiprināt nekustamā īpašuma “Lejaskalni” Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 42660040114, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42660040159 daļas nomas tiesību otrās izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā.
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

26. §

Par nekustamā īpašuma “Lūši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 daļas otrās nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Teritorijas attīstības pārvaldes priekšlikumu un Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 24.maija sēdes lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Lūši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 daļas otrās nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.24, 16.§), **komiteja konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 13.aprīļa sēdes lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Lūši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 daļas pirmās nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.5, 55.§) apstiprināti nekustamā īpašuma “Lūši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 daļas nomas tiesību otrās izsoles noteikumi (turpmāk – Izsoles noteikumi).
2. Saskaņā ar Izsoles noteikumu 54.1.apakšpunktu, ja noteiktajos termiņos nav reģistrēts neviens izsoles dalībnieks, izsole tiek atzīstama par nenotikušu.
3. Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, turpmāk – MK noteikumi Nr.350, 41.punkts noteic, ja neapbūvēta zemesgabala rakstiskās vai mutiskās izsoles publikācijā norādītajā pieteikumu iesniegšanas termiņā neviens pretendents nav pieteicies, iznomātājs var pazemināt noteikto izsoles sākuma nomas maksu ne vairāk kā par 20 % (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu) un rīkot atkārtotu izsoli, ievērojot šo noteikumu 33.punktā minēto informācijas publicēšanas kārtību. Ja nepieciešams, iznomātājs var rīkot vairākas atkārtotas izsoles, ievērojot šā punkta nosacījumus.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 32. un 40.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. atzīt 2023.gada 10.maija otro nomas tiesību izsoli par nekustamā īpašuma “Lūši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 daļas nomu par nenotikušu.
2. rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma “Lūši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 daļas nomas tiesību izsoli, nosakot nomas tiesību iegūšanas veidu – nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli, izsoles sākumcena: 1136 EUR (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit seši *euro*) gadā un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā, kas ir 238,56 EUR (divi simti trīsdesmit astoņi *euro* un 56 centi), kopā 1374,56 EUR (viens tūkstotis trīs simti septiņdesmit četri *euro* un 56 centi) gadā.
3. apstiprināt nekustamā īpašuma “Lūši” Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80740010080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740010080 daļas nomas tiesību trešās izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā.
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

27.§

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu ārsta prakses darbības nodrošināšanai Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa

Lai nodrošinātu medicīnas pakalpojumu pieejamību Siguldas novada lauku teritorijās iedzīvotājiem, kas ir viena no autonomajām pašvaldības funkcijām, un izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Krimuldas doktorāts”, reģ. nr. 40003171701 (turpmāk – SIA “Krimuldas doktorāts”), 21.02.2023. iesniegumu, kas Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) reģistrēts ar Nr. A-3.1/8/851, par telpu nomas līguma atjaunošanu ārsta prakses nodrošināšanai Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, **komiteja konstatē:**

1. Saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000112173 nekustamais īpašums Saules ielā 1A, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80680070344, ir Pašvaldības īpašumā. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80680070344 un nedzīvojamām ēkām “Ambulance”, kadastra apzīmējums 80680070344002, un “Saimniecības ēkas”, kadastra apzīmējums 80680070344003.
2. SIA “Krimuldas doktorāts” lūdz iznomāt telpas Saules ielā 1A, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā - ēkas pirmo stāvu, tai skaitā zobārstniecības kabinetu, kas nepieciešams ārsta palīga darbam.
3. Pamatojoties uz Krimuldas novada domes 2017.gada 24.februāra lēmumu “Par nomas maksas noteikšanu SIA “Krimuldas doktorāts” telpām” (prot.Nr.3., 23. punkts), starp Krimuldas novada domi kā iznomātāju un SIA “Krimuldas doktorāts” 27.03.2017. ir noslēgts telpu nomas līgums Nr. 059.17/11-3 (turpmāk – Līgums) par telpu iznomāšanu nekustamajā īpašumā Saules ielā 1A, Raganā, Krimuldas pagasts, Krimuldas novads, kadastra Nr.80680070344, 152,63 m² platībā ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai. Līguma darbības termiņš – 2022.gada 28.februāris. SIA “Krimuldas doktorāts” turpina izmantot minētās telpas ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai.
4. Kārtību, kādā notiek pašvaldībai piederošas mantas iznomāšana, nosaka Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumi Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.97). Atbilstoši Noteikumu Nr. 97:
 - 4.1. 4.1.apakšpunktam, noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas objektu iznomā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai;
 - 4.2. 5.punktam, nomas objektu iznomājot šo noteikumu 4. punktā minētajiem mērķiem, nomas maksa nosakāma atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldību domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātā nomas pakalpojumu maksas cenrādī noteiktajai nomas maksai vai neatkarīga vērtētāja vērtējumam;
 - 4.3. 7.punktam, noteikumu 2.nodaļas normas, izņemot noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31.punktu, nepiemēro, ja nomas objektu, kas ir nekustamais īpašums, iznomā publiskai personai, tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma nodrošināšanai;
 - 4.4. 12.punktam, lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.
5. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju veselību — īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus un organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību. Minētā likuma 10.panta pirmās daļas 19.punkts paredz, ka tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

6. Atbilstoši Noteikumu Nr.97 69.punktam, ja nomas objektu, kas ir nekustamais īpašums, iznomā publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai, nomas maksu un papildu maksājumus, tai skaitā nomas objekta apdrošināšanas izmaksas, nekustamā īpašuma nodokli vai tā kompensāciju, ja minētos maksājumus veic iznomātājs, kā arī nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu (piemēram, siltumenerģija, dabasgāzes piegāde, ūdensapgāde un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana), elektroenerģijas, sakaru pakalpojumu izmaksas un citas nomas līgumā paredzētās izmaksas, nosaka saskaņā ar šīs nodaļas nosacījumiem tā, lai pilnīgi segtu iznomātāja izdevumus, kas saistīti ar iznomājamā objekta pārvaldīšanu iznomāšanas periodā. Ja objektīvu iemeslu dēļ nav iespējams noteikt iznomājamo publiskas personas zemes vienības daļu (piemēram, ja iznomā publiskas personas būves ārējo sienu vai citu būves konstruktīvo elementu, kas nav iekļauts būves kopējā platībā), nomas maksu par zemes vienības daļu neiekļauj. Iznomājot publiskas personas īpašumā esošu nomas objektu, kas sastāv no būves un zemes vienības, atvasinātai publiskai personai, tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai un attiecīgu atvasinātas publiskas personas īpašumā esošu nomas objektu iznomājot publiskai personai, tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai, papildu maksājumus iekļauj arī maksu par zemes nomu, kas noteikta atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par publiskas personas zemes nomu.
7. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmā daļa noteic, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.
8. Saskaņā ar SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr.40003554692, 2023.gada 2.maija atzinumu (turpmāk – Atzinums) par atsevišķu telpu Saules ielā 1A, Ragana, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā tirgus nomas maksu, nomas maksa mēnesī noteikta 4,00 EUR/m², bez pievienotās vērtības nodokļa.
9. Noteikumu Nr.97 80.punkta ceturtais teikums noteic: Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu. Pašvaldības pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas Nr. 40003554692, atlīdzības summa 302,50 EUR (trīs simti divi euro un 50 centi), tajā skaitā pievienotās vērtības nodoklis, kas ir 52,50 EUR (piecdesmit divi euro un 50 centi).

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu 10.panta pirmās daļas 19.punktu un 73.panta ceturto daļu, kā arī saskaņā ar Ministru Kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.punkta 4.1. apakšpunktu, 5., 7., 69. un 80.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēm**

1. iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Krimuldas doktorāts”, reģistrācijas Nr. 40003171701, Siguldas novada pašvaldībai piederošu telpu ar kopējo platību 175,7 m² (viens simts septiņdesmit pieci, komats septiņdesmit kvadrātmetri), kas atrodas adresē Saules ielā 1A, Raganā, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 80680070344002 (turpmāk – Telpas), saskaņā ar Telpu plānu, SIA “Krimuldas doktorāts” ārstniecības prakses nodrošināšanai Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā uz 5 (pieciem) gadiem, sākot no 2023. gada 19. jūnija līdz 2028. gada 18. jūnijam;
2. Noteikt telpu nomas maksu 4,00 EUR (četri euro un 00 centi) par vienu kvadrātmetru mēnesī bez PVN, PVN 0,84 EUR (0,00 euro un 84 centi), kopā ar PVN 4,84 EUR (astoņdesmit pieci euro un 04 centi);
3. noteikt, ka SIA “Krimuldas doktorāts”, reģistrācijas Nr. 40003171701, par Telpu faktisko lietošanu par periodu no 2022.gada 1.marta līdz jauna telpu nomas līguma

noslēgšanai maksā Siguldas novada pašvaldībai 2017.gada 27.marta līgumā Nr. 059.17/11-3 noteiktos maksājumus;

4. SIA "Krimuldas doktorāts" kompensēt Siguldas novada pašvaldībai pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja SIA "VCG ekspertu grupa", reģistrācijas Nr. 40003554692, atlīdzības summu 302,50 EUR (trīs simti divi euro un 50 centi), tajā skaitā pievienotās vērtības nodoklis, kas ir 52,50 EUR (piecdesmit divi euro un 50 centi);

5. maksājumus par sabiedriskajiem pakalpojumiem (ūdens un kanalizācijas lietošana, elektroenerģija, atkritumu izvešana, siltumenerģijas piegāde, teritorijas sakopšana un pārvaldīšanas izdevumus) Nomnieks maksā attiecīgo pakalpojumu sniedzējiem saskaņā ar to izrakstītajiem rēķiniem;

6. šis lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī;

7. Juridiskajai pārvaldei sagatavot Telpu nomas līgumu;

8. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

28. §

Par grozījumiem 2022.gada 15.jūlija deleģēšanas līgumā Nr. SNP/2022/1010

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija lēmumu "Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar biedrību "Cerību spārni"" (prot. Nr.15, 33. §), biedrībai "Cerību spārni" (turpmāk - Biedrība) ir deleģētas no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas (nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību) uzdevums: Dienas aprūpes centra pakalpojuma nodrošināšana - Pils ielā 7, Mālpilī, Siguldas novadā; Grupu dzīvokļa pakalpojuma, "Atelpas brīža" pakalpojuma nodrošināšana - Pils ielā 12, Mālpilī, Siguldas novadā; Fizioterapijas pakalpojuma nodrošināšana bērniem ar funkcionāliem traucējumiem Atmodas ielā 1-2, Inčukalnā, Siguldas novadā, un 2022.gada 15.jūlijā noslēgts deleģēšanas līgums Nr. SNP/2022/1010 (turpmāk - Līgums), ar darbības termiņu uz vienu gadu.

Līgumā noteiktais tiek īstenots ESF projekta 9.2.2.1./15/I/002 "Deinstitucionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem" ietvaros, kurš tiks pabeigts 2023.gada 30.septembrī.

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldībai, kuras teritorijā ir deklarētā personas dzīvesvieta, ir pienākums nodrošināt personai iespēju saņemt tās vajadzībām atbilstošus sociālos pakalpojumus un sociālo palīdzību.

Lai nodrošinātu pašvaldības funkcijā ietilpstošu pārvaldes uzdevuma deleģēšanas nepārtrauktību un nodrošinātu atbilstošu pašvaldības funkcijas izpildi, ir nepieciešams pagarināt Deleģēšanas līgumu ar Biedrību līdz ESF projekta 9.2.2.1./15/I/002 "Deinstitucionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem" beigām.

Līguma 9.5. punkts nosaka, ka visi Līguma grozījumi ir neatņemama Līguma sastāvdaļa un stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi, ja Līguma grozījumos nav noteikts citādi.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9. panta pirmo daļu, 11. panta otro punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 41., 42., 45. panta otro, trešo un piekto daļu, 47.¹ panta pirmo daļu, 2015.gada 16.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.313 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.2.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem" 9.2.2.1.pasākuma "Deinstitucionalizācija" īstenošanas noteikumi, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. pagarināt 2022.gada 15.jūlija deleģēšanas līguma Nr.SNP/2022/1010 darbības termiņu līdz 2023.gada 30.septembrim;

2. noslēgt Vienošanos par grozījumiem 2022.gada 15.jūlija Deleģēšanas līgumā Nr. SNP/2022/1010 atbilstoši pielikumā pievienotajai redakcijai un parakstīto Vienošanos nosūtīt informācijai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv;
3. noteikt, ka Vienošanos par grozījumiem Līgumā Nr. SNP/2022/1010 paraksta priekšsēdētāja vietnieks Kristaps Zaļais;
4. noteikt, ka šī lēmuma izpildi un kontroli nodrošina Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

29.§

Par pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo dzīvokļu pārņemšanu no SIA "Norma K"

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

1. Ar 02.07.2013. Mālpils novada domes lēmumu Nr. 9/1 "Par saistošo noteikumu Nr.13 "Grozījumi 2011. gada 23.marta saistošajos noteikumos Nr.6 "Mālpils novada pašvaldības aģentūras "Mālpils sociālais dienests" nolikums" apstiprināšanu" Mālpils novada dome pašvaldības dzīvojamo fondu apsaimniekošanas funkciju nodeva pašvaldības SIA "Norma K", reģistrācijas numurs LV40003312216, juridiskā adrese: Nākotnes iela 1, Mālpils, LV-2152.
2. Saskaņā ar 30.04.2019. savstarpēji noslēgto līgumu Nr.3-26.11f2019-167 par pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanu Mālpils novada pašvaldība deleģēja SIA "Norma K" tiesības slēgt dzīvojamo telpu īres līgumus un iekasēt īres maksu par pašvaldībai piederošajām dzīvojamām telpām. Līguma darbības termiņš 30.04.2024.
3. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu Siguldas novada pašvaldība ir Mālpils novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.
4. Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 16.03.2023. lēmumu "Par PSIA "NORMA K", KNPSIA "Entalpija-2" un SIA "Saltavots" reorganizācijas uzsākšanu" (protokols Nr.4, 7.§), tiek veikta kapitālsabiedrību reorganizācija, kuras rezultātā PSIA "NORMA K" beigs pastāvēt.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. ar 2023.gada 1.jūliju spēku zaudē 02.07.2013. Mālpils novada domes lēmums Nr. 9/1 "Par saistošo noteikumu Nr.13 "Grozījumi 2011. gada 23.marta saistošajos noteikumos Nr.6 "Mālpils novada pašvaldības aģentūras "Mālpils sociālais dienests" nolikums" apstiprināšanu";
2. izbeigt starp SIA "Norma K" un Mālpils novada pašvaldību 30.04.2019. noslēgto līgumu Nr.3-26.11f2019-167 par pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanu ar 2023.gada 30.jūniju;
3. līdz 2023.gada 19.jūnijam Centrālās pārvaldes Juridiskajai pārvaldei sagatavot vienošanos par 30.04.2019. līguma Nr.3-26.11f2019-167 izbeigšanu;
4. Centrālās pārvaldes Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļai pārņemt no SIA "Norma K" pašvaldības dzīvojamo fondu, sastādot dzīvokļu pieņemšanas – nodošanas aktu, kurā fiksēta informācija par:
 - 4.1. katru dzīvokļa īpašumu (adrese, platība, labiekārtojuma veids, stāvoklis, utt.);
 - 4.2. katru dzīvokļa īrnieku (vārds uzvārds, personas kods) un viņa ģimenes locekļiem;
 - 4.3. informācija par katra dzīvokļa parādiem, ja tādi ir.
5. SIA "Norma K" nodot un Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei līdz 2023. gada 31. jūlijam uzņemt pašvaldības grāmatvedības uzskaitē īres maksas debitoru parādus pēc

- stāvokļa uz 2023. gada 30. jūniju, pamatojoties uz Centrālās pārvaldes un SIA “Norma K” parakstītu pieņemšanas – nodošanas aktu, kuram pievienota visa dokumentācija par parādu rašanos un veiktajām darbībām, lai atgūtu debitoru parādus;
6. Uzdot Centrālās pārvaldes Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvojamo telpu īres līgumu noslēgšanai ar īrniekiem Mālpils pagastā līdz 2023.gada 30.jūnijam;
 7. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

30. §

Par nekustamā īpašuma iegādi, kur īstenot sociālos pakalpojumus

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa, A. Garančs

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus.

Sociālie pakalpojumi ir pasākumu kopums, kas vērsti uz personas funkcionēšanas spēju atjaunošanu vai uzlabošanu, lai nodrošinātu viņu iekļaušanos sabiedrībā, un to personu dzīves kvalitātes saglabāšanu, kurām ir objektīvas grūtības sevi aprūpēt vecuma vai funkcionālo traucējumu dēļ. Nodrošināt iedzīvotājiem sociālos pakalpojumus ir viena no pašvaldības pamatfunkcijām, kuras realizācijā vadošā loma ir pašvaldību sociālajiem dienestiem.

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 “Par sociālajiem pakalpojumiem Siguldas novadā” Siguldas novada pašvaldībā tiek nodrošināti dienas aprūpes centra pakalpojumi, specializētās darbnīcas, sociālās rehabilitācijas pakalpojumi u.c.

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9. panta pirmā daļa paredz, ka pašvaldībai, kuras teritorijā ir deklarētā personas dzīvesvieta, ir pienākums nodrošināt personai iespēju saņemt tās vajadzībām atbilstošus sociālos pakalpojumus un sociālo palīdzību, bet šā panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka pašvaldības, kuras nav izveidojušas nepieciešamos sociālo pakalpojumu sniedzējus, slēdz līgumus ar citiem sociālo pakalpojumu sniedzējiem savā teritorijā vai ar citām pašvaldībām par minēto sociālo pakalpojumu sniegšanu un samaksu. Šie sociālie pakalpojumi pilnībā vai daļēji tiek finansēti no pašvaldības budžeta.

2021.gada 30.augustā publiskā iepirkuma rezultātā starp Siguldas novada pašvaldību un biedrību “Cerību spārni” un biedrību “Aicinājums Tev” ir noslēgta Vispārīgā vienošanās Nr. SNP/2021/247 “Specializētās darbnīcas personām ar invaliditāti darbspējīgā vecumā pakalpojuma sniegšana Siguldas novada pašvaldības iedzīvotājiem”, bet 2021.gada 1.septembrī Vispārīgā vienošanās Nr. SNP/2021/246 “Dienas aprūpes centra personām ar garīga rakstura traucējumiem pakalpojuma sniegšana Siguldas novada pašvaldības iedzīvotājiem”. Savukārt 2022.gada 31.janvārī publiskā iepirkuma rezultātā starp Siguldas novada pašvaldību un biedrību “Cerību spārni” ir noslēgts Iepirkuma līgums par sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanu bērniem ar funkcionāliem traucējumiem no 2022. līdz 2024.gadam. Minētos pakalpojumus biedrība “Cerību spārni” sniedz telpās - Rīgas ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, kuru kapacitāte nav pietiekama, lai nodrošinātu personām ar funkcionāliem traucējumiem dzīvesvietā kvalitatīvus sociālos pakalpojumus, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka Siguldas novada Sociālajā dienestā reģistrēto sociālo pakalpojumu pieprasījums un saņēmēju skaits strauji turpina pieaugt ir nepieciešams meklēt jaunas piemērotas telpas, kur Pašvaldībai īstenot ar likumu noteiktās funkcijas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 16. un 19.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, 8.pantu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj**

1. konceptuāli atbalstīt nepieciešamību pēc cita piemērotāka nekustamā īpašuma, kur Pašvaldībai īstenot sociālos pakalpojumus;
2. uzdot Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma nodaļai izvērtēt iespējas:
 - 2.1. mainīt Pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu;
 - 2.2. iegādāties nekustamo īpašumu;
 - 2.3. sniegt citus priekšlikumus par piemērotiem nekustamajiem īpašumiem, kur sniegt sociālos pakalpojumus;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

31.§

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Brūnas”, Mālpils pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Ivetas Dambergas 2023.gada 12.aprīļa iesniegumu (Siguldas novada pašvaldības reģistrācijas Nr. A-6.1/5/1691) un Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 19.maija lēmumu “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Brūnas”, Mālpils pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.24,7.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Brūnas”, Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 006 0088, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 526, nekustamais īpašums “Brūnas”, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 006 0088, sastāv no zemes vienības 5,5 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 006 0088), dzīvojamās mājas, kurai ir atvērti divi dzīvokļu īpašumi un četrām palīgceltnēm;
2. saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 526 1, dzīvokļa īpašums Nr. 1 (kadastra Nr. 8074 900 0040), kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1 (kadastra apzīmējums 8074 006 0088 001 001) platība 84,9 kvm un pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma domājamā daļa 849/1385 no daudzdzīvokļu mājas palīgceltnēm un zemesgabala īpašuma, ir Ivetas Dambergas īpašumā (tiesības reģistrētas Ivetai Dambergai (Lācei) ar 1999. gada 2. decembrī noslēgto Pirkuma līgumu);
3. saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 526 2, dzīvokļa īpašums Nr. 2 (kadastra Nr. 8074 900 0540), kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8074 006 0088 001 002) platība 53,9 kvm un pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma domājamā daļa 536/1385 no daudzdzīvokļu mājas palīgceltnēm un zemesgabala īpašuma, ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā;
4. saskaņā ar zemesgrāmatas III daļas 1. iedaļas ierakstu 1.1. Nekustamais īpašums ir apgrūtināts ar Atzīmi elektrisko tīklu 20kV gaisvadu līnijas 13m/0,3km josla - 0.4 ha un 2.1. Atzīmi - Mergupes upes 100 m aizsargjosla - 0.4 km;
5. uz zemes vienības (kadastra apzīmējums 8074 006 0088) atrodas būve bez piederības – šķūnis (kadastra apzīmējums 8074 006 0088 006). Uz zemes uzcelta un cieši ar to savienota ēka atzīstama par tās daļu (Civillikuma 968. pants), ja vien ēka kā atsevišķs nekustams īpašums nav nostiprināta zemesgrāmatā citam īpašniekam, kurš nav zemesgabala īpašnieks, vai par to nav ierosināts strīds tiesā („Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību spēkā stāšanās laiku un kārtību" 14. pants);
6. kopīpašums ir tāda īpašuma tiesība, kas uz vienu un to pašu nedalītu lietu pieder vairākām personām nevis reālās, bet tikai domājamās daļās. Civillikuma 1068. pants nosaka, ka “rīkoties ar kopīpašuma priekšmetu [...] drīkst tikai ar visu kopīpašnieku piekrišanu”;
7. saskaņā ar Civillikuma 1071. pantu, “katram kopīpašniekam jānes visas uz kopējo lietu gulošās nastas, apgrūtinājumi un lietas uzturēšanai vajadzīgie izdevumi”. Izdevumi Civillikuma 1071. panta izpratnē saprotami plašākā nozīmē, jo ietver ne tikai kopējas lietas saglabāšanas un

- uzturēšanas izdevumus, bet arī nepieciešamos apsaimniekošanas, pārvaldīšanas, remonta un citus izdevumus, kas saistīti ar kopīpašuma uzturēšanu un apsaimniekošanu;
8. kopīpašnieku vienošanās par kopīpašuma dalītu lietošanu (Civillikuma 1070. pants) nenozīmē kopīpašuma reālu sadalīšanu un neatceļ kopīpašnieka pirmpirkuma tiesības, kas noteiktas Civillikuma 1073. pantā;
 9. saskaņā ar Civillikuma 1073. pantu, ja kāds nekustamā īpašuma kopīpašnieks atsavina savu daļu personai, kura nav kopīpašnieks, tad pārējiem kopīpašniekiem divu mēnešu laikā, skaitot no pirkuma līguma noraksta saņemšanas, pieder pirmpirkuma tiesība (2060. panta otrā daļa un 2062. pants), bet gadījumos, kad pirmpirkuma tiesību nav bijis iespējams izlietot atsavinātāja vainas dēļ - izpirkuma tiesība (1381. pants un turpm. panti);
 10. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 46.¹pants paredz, ka kopīpašuma izbeigšana daudzdzīvokļu mājā, kas ir publiskas personas un kādas citas personas kopīpašumā, notiek, rīkojot izsoli, pamatojoties uz Ministru kabineta rīkojumu vai attiecīgās atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumu. Valstij piederošās kopīpašuma domājamās daļas izsoli organizē valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi". Atvasinātai publiskai personai piederošās kopīpašuma domājamās daļas izsoli organizē atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas noteikta institūcija. Kopīpašuma izbeigšanas gadījumā pirmpirkuma tiesības uz kopīpašuma domājamo daļu ir: kopīpašniekam; zemes īpašniekam, kura īpašumā ir zemesgabals, uz kura atrodas daudzdzīvokļu māja, ja šīs daļas 1.punktā minētā persona nav realizējusi savas pirmpirkuma tiesības. Šā panta trešajā daļā minētās personas, ja tās piesakās mēneša laikā no dienas, kad publicēts paziņojums par izsoli, iegūst pirmpirkuma tiesības;
 11. saskaņā ar VZD kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums apgrūtināts (skatīt zemes robežu plānā);
 12. saskaņā ar Mālpils novada domes 2013. gada 29. maija saistošo noteikumu Nr.9 "Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums) Nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauku zemes teritorija (L);
 13. par nekustamo īpašumu ir spēkā esošs Līgums Nr. SNP/2023/202 Par nekustamā īpašuma lietošanas kārtību, kas noslēgts starp kopīpašniekiem - Siguldas novada pašvaldību un Ivetu Dambergu. Saskaņā ar 5.2. punkta nosacījumiem kopīpašnieki vienojas, ka Kopīpašniekam atsavinot sev piederošo nekustamo īpašumu un attiecīgi domājamo daļu no kopīpašuma ir pirmpirkuma tiesības. Līgums ir ierakstīts zemesgrāmatā un saistošs visām trešajām personām;
 14. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, kā arī Pašvaldību likuma 73. panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.
 15. konkrētajā gadījumā pašvaldībai nav lietderīgi saglabāt īpašumā dzīvokļa īpašumu Nr. 2 (kadastra Nr. 8074 900 0540), kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8074 006 0088 001 002) platība 53,9 kvm un pie dzīvokļa īpašuma piederošām kopīpašuma domājamām daļām 536/1385 no daudzdzīvokļu mājas palīģceltnēm un zemesgabala;
 16. saskaņā ar SIA "VCG ekspertu grupa", reģ.Nr.40003554692, 2023.gada 6.aprīļa novērtējumu, nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2023. gada 24. martā ir 16 200 EUR (sešpadsmit tūkstoši divi simti *euro*);
 17. saskaņā ar Informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība 2023.gadā ir 4 483 EUR (četri tūkstoši četri simti astoņdesmit trīs *euro*);
 18. atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav aplikams;
 19. saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta pirmo daļu publiskas personas zemi var iegūt īpašumā personas, kuras saskaņā ar likumu var būt zemes īpašuma

tiesību subjekti, līdz ar to, atsavinot Nekustamo īpašumu, jāņem vērā likumā „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” noteiktie ierobežojumi darījumiem ar zemes īpašumiem;

20. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 4. un 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3. panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.pantu, 11.panta trešo daļu, 14.panta otro un ceturto daļu, 44.panta astoto daļu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēm**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamā īpašuma “Brūnas”, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads dzīvokļa īpašumu Nr. 2 (kadastra Nr. 8074 900 0540), kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8074 006 0088 001 002) platība 53,9 kvm un pie dzīvokļa īpašuma piederošām kopīpašuma domājamām daļām 536/1385 no daudzdzīvokļu mājas palīgceltņēm un zemesgabala īpašuma, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma Nr. 2 (kadastra Nr. 8074 900 0540), kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8074 006 0088 001 002) platība 53,9 kvm un pie dzīvokļa īpašuma piederošām kopīpašuma domājamām daļām 536/1385 no daudzdzīvokļu mājas palīgceltņēm un zemesgabala īpašuma – pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, izsoles sākumcena (nosacītā sākumcena) – 16 200 EUR (sešpadsmit tūkstoši divi simti *euro*);
3. apstiprināt nekustamā īpašuma “Brūnas”, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads dzīvokļa īpašuma Nr. 2 (kadastra Nr. 8074 900 0540), kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8074 006 0088 001 002) platība 53,9 kvm un pie dzīvokļa īpašuma piederošām kopīpašuma domājamām daļām 536/1385 no daudzdzīvokļu mājas palīgceltņēm un zemesgabala īpašuma, izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. uzdot atsavināšanas procesa organizēšanu Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

32. §

Par finanšu līdzekļu paredzēšanu interešu izglītības programmas skeletonā īstenošanai

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa, A. Garančs

Viedokli sniedz: I. Šteinbergs, K. Putniņa

Siguldas sporta skola 2023.gada 11.maijā ir saņēmusi biedrības “Sporta un interešu klubs "RO"”, reģ. Nr.50008034261, turpmāk – *Biedrība*, finanšu līdzekļu pieprasījumu 2023.gadam 30 000,00 EUR (trīsdesmit tūkstoši *euro*) apmērā saskaņā ar Deleģēšanas līguma Nr. SNP/2021/511 5.3.punkta noteikumiem, pievienojot finanšu līdzekļu nepieciešamības pamatojumu un aprēķinus par plānotajām izmaksām 2023.gadā deleģētā uzdevuma izpildes nodrošināšanai.

Izvērtējot *Biedrības* iesniegumu un Siguldas novada pašvaldības, turpmāk – *Pašvaldība*, rīcībā esošo informāciju, **komiteja konstatē**:

[1] pamatojoties uz *Pašvaldības* domes 2021. gada 14. oktobra lēmumu “Par deleģēšanas līguma slēgšanu” (prot. Nr. 10, 36. §) starp *Pašvaldību* un *Biedrību* 2021.gada 8.decembrī noslēgts deleģēšanas līgums Nr. SNP/2021/511, turpmāk – *Līgums*, ar kuru *Pašvaldība* pilnvarojusi *Biedrību*

veikt no autonomās funkcijas (gādāt par iedzīvotāju izglītību) izrietošu uzdevumu - īstenot Siguldas sporta skolā interešu izglītības programmu skeletonā, turpmāk - *Uzdevums*. *Līgums* noslēgts uz pieciem gadiem. *Līguma* 5.3.punkts noteic, ka katru nākamo gadu *Pašvaldība Biedrībai* Uzdevuma izpildei paredz no *Pašvaldības* attiecīgā gada budžeta līdzekļiem ne vairāk kā 30000 EUR (trīsdesmit tūkstoši euro) saskaņā ar *Pašvaldības* domes lēmumu, kas pieņemts, ņemot vērā *Biedrības* rakstveidā iesniegto finanšu līdzekļu nepieciešamības pamatojumu un aprēķinus par plānotajām izmaksām attiecīgajā kalendārajā gadā *Uzdevuma* izpildes nodrošināšanai. Finanšu līdzekļu nepieciešamības pamatojums un aprēķins iesniedzams ne vēlāk kā līdz kārtējā gada 31.janvārim kopā ar *Līguma* 6.1.punktā minēto informāciju, proti, pārskatu un ziņojumu par *Uzdevuma* izpildi iepriekšējā gada periodā līdz 31.decembrim. *Līguma* 7.2.punkts noteic, ka Siguldas Sporta skola, kā par uzdevuma izpildi atbildīgā iestāde, izvērtē *Biedrības* iesniegtos pārskatus un ziņojumus, *Biedrībai* piešķirtā finansējuma izlietojumu deleģētā *Uzdevuma* izpildei, *Biedrības* darbības rādītājus saskaņā ar *Līguma* minētajiem kvalitātes novērtēšanas kritērijiem.

[2] Saskaņā ar Siguldas Sporta skolas sniegto informāciju: *Biedrība Uzdevuma* izpildi nodrošina atbilstoši licencētai interešu izglītības programmai skeletonā. Interešu izglītības programmas ietvaros atlasīti bērni un jaunieši ar potenciālu talantu skeletoņa sportā ar mērķi sagatavot viņus kā augstas kvalifikācijas skeletonistus un potenciālus Latvijas izlases dalībniekus, lai pārstāvētu Latviju dažādās vecuma grupās starptautiskās sacensībās - Olimpiskajās spēlēs, Pasaules un Eiropas čempionātos, Pasaules un Eiropas kausa izcīņās. Šobrīd tiek realizētas mācību - treniņu programmas sagatavošanas un Pamata grupās, kas atbilst bērnu vecumam, fiziskai un tehniskai sagatavotībai. *Biedrība* 2022.gadā piešķirto finansējumu izlietojusi deleģētā *Uzdevuma* izpildei atbilstoši *Līguma* nosacījumiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un, Pašvaldību likuma 7.pantu, 10.panta pirmās daļas teikumu un *Līguma* 5.3.punktu, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (A. Garančs, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**

1. paredzēt interešu izglītības programmas skeletonā īstenošanai finansējumu 30 000,00 EUR (trīsdesmit tūkstoši euro, 00 centi) apmērā no Siguldas Sporta skolas 2023.gada budžet līdzekļiem, kas sadalās šādi:
 - 1.1. *Biedrībai* deleģētā uzdevuma izpildes ietvaros - 20 000,00 EUR (divdesmit tūkstoši euro 00 centi) sporta bāžu nomai, treneru atalgojumam;
 - 1.2. Siguldas Sporta skolai - 10 000, 00 EUR (desmit tūkstoši euro 00 centi) inventāra (skeletoņa kamanu un skeletoņa slieču) iegādei;
2. noteikt, ka par šī lēmuma un *Līguma* izpildi no pašvaldības puses atbildīgā persona ir Siguldas Sporta skolas direktore;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 17:04

Sēdes vadītāja

L. Sausiņa

Protokolētāja

L. Paskalova