



## SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150  
tālrunis: 67970844, e-pasts: [pasts@sigulda.lv](mailto:pasts@sigulda.lv)  
[www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv)

### SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES KĀRTĒJĀS SĒDES PROTOKOLS

Zinātnes ielā 7, Siguldā

2023. gada 20. jūlijā

Nr. 11

**Sēdi vada:** Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Līga Sausiņa

**Piedalās deputāti:** Reinis Ādamsons, Ņina Balode, Zane Berdinska, Artūrs Caucis, Erlends Eisaks, Aivars Garančs, Modris Jaunups, Rūdolfs Kalvāns, Linards Kumskis, Ance Pētersone, Līga Sausiņa, Zane Segliņa, Solvita Strausa, Ina Stupele, Eva Viļķina, Kristaps Zaļais, Jānis Zilvers, Mārtiņš Zīverts

**Nepiedalās deputāts:** Jānis Strautmanis (komandējuma dēļ)

**Pašvaldības administrācijas darbinieki:** izpilddirektore J. Zarandija, izpilddirektores vietniece klientu apkalpošanas jautājumos D. Vītola, izpilddirektores vietnieks saimnieciskajos jautājumos A. Ozoliņš, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I. Zālīte, datortīklu un datorsistēmu administrators Dz. Strads, Dokumentu pārvaldības nodaļas arhivāre D. Liepiņa, Juridiskās pārvaldes vadītājas p.i. I. Lazdāne, Sporta nodaļas vadītāja Z. Abzalone, Personāla pārvaldes vadītāja S. Grāvīte, juriste B. Jansone, lauku attīstības speciāliste I. Eriksone

**Piedalās:** Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja Z. Leimane, PA “Siguldas Attīstības aģentūra” direktors U. Dvinskis, Sociālā dienesta vadītāja K. Freiberga, Siguldas 1. pamatskolas direktors V. Mačs, D. Staka, S. Markitāne

**Protokolē:** domes sekretāre Laura Paskalova

Domes sēde ir atklāta. Domes sēdes laikā tiek veikts audiovizuāls ieraksts. Balsošana norisinās dokumentu vadības sistēmā “Namejs”.

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēde atklāta plkst.16.01

**Darba kārtība:**

1. Par saistošo noteikumu "Par Siguldas novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu" apstiprināšanu.
2. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Par licencēto makšķerēšanu Mergupes un Sudas upes licencētās makšķerēšanas zonās" apstiprināšanu.
3. Par "Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 14.oktobra saistošajos noteikumos Nr.22 "Par maznodrošinātas mājražniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā" apstiprināšanu precizētajā redakcijā.
4. Par Siguldas novada pašvaldības iestādes "Siguldas novada attīstības aģentūra" nolikuma apstiprināšanu.
5. Par Siguldas novada Investīciju plāna 2021. - 2027.gadam grozījumu apstiprināšanu.
6. Jaunatnes politikas attīstības stratēģijas 2023.-2028. gadam projekta redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai.
7. Par Siguldas novada Sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2023.-2028. gadam projekta redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai.
8. Par Siguldas novada Kultūras attīstības stratēģijas 2023.-2028. gadam projekta redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai.
9. Par Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas veicināšanas stratēģijas 2023.-2028. gadam projekta redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai.
10. Par Siguldas novada Izglītības attīstības stratēģijas 2023.-2028.gadam izstrādes stratēģijas nosaukuma maiņu un darba uzdevuma aktualizēšanu.
11. Par grozījumiem pašvaldības amatu sarakstā.
12. Par Mālpils pirmsskolas izglītības iestādes "Māllēpīte" vadītāja iecelšanu amatā.
13. Par Krimuldas vidusskolas direktora atbrīvošanu no amata.
14. Par Krimuldas vidusskolas direktora iecelšanu amatā.
15. Par ģerboņu reģistrāciju.
16. Par atbalstu Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometņu organizēšanai Siguldas novadā.
17. Par konkursa "Tūrisma atspere" rezultātu precizēšanu.
18. Par grozījumiem 2022.gada 18.augusta lēmumā "Par atbalstu dalībai projektā "Be mobile!" (Esi mobils)"".
19. Par SIA "Vangažu Namsaimnieks" reorganizācijas uzsākšanu.
20. Par PSIA "VANGAŽU AVOTS" reorganizācijas uzsākšanu.
21. Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA "Siguldas Sporta serviss".
22. Par SIA "SALTAVOTS" pamatkapitāla palielināšanu, veicot mantisko ieguldījumu.
23. Par īpašuma Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, iegādi.
24. Par aizņēmumu projekta "Nekustamā īpašuma Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā iegāde" īstenošanai.
25. Par aizņēmumu projekta "Mālpils Kultūras centra pārbūves darbi un inženiertīklu ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā" realizācijai.
26. Par Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 1.jūnija lēmuma "Par nekustamā īpašuma "Kārlzemnieki 7", Inčukalna pagastā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar nodibinājumu "Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs" (prot. Nr.8, 7. §)" atcelšanu.
27. Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.
28. Par ceļa servitūta nodibināšanu.
29. Par grozījumiem 2007. gada 14.maija zemes nomas līgumā.
30. Par grozījumiem 2022.gada 9.novembra zemes nomas līgumā Nr.L-2901/2022.
31. Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Vecliepas, Mālpils pagasts, Siguldas novads, 1/2 zemes vienības domājamo daļu atsavināšanu.

32. Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3066 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 002 3066 sastāvā.
33. Par Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Turgus iela 20, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads – atsavināšanu” (prot.Nr.8, 34.§) atcelšanu.
34. Par pirkuma līguma slēgšanu.
35. Par 2023.gada 2.maija lēmuma “Par zemes vienības daļas Pils ielā 4A, Siguldā, nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā un sadarbības līguma slēgšanu ar VSIA „Latvijas Valsts ceļi”” (prot. Nr. 6, 3.§) grozīšanu.
36. Par Siguldas novada domes 2015.gada 28.janvāra lēmuma “Par zemes gabalu nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai” (prot.Nr.2, 18.§) atcelšanu un Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
37. Par Krimuldas novada domes 2015.gada 27.novembra lēmuma “Par zemes “Zutiņi 2”, Krimuldas pag., Krimuldas nov., nodošanu īpašumā bez atlīdzības” (prot.Nr.13, 13.p) trešā punkta 12.apakšpunkta atcelšanu un Vienošanās par zemes gabala nodošanu īpašumā.
38. Par zemes gabala Rožu iela 2, Turaida, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem.
39. Par nekustamā īpašuma “Barģi”, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8068 005 0274, nodošanu valstij bez atlīdzības.
40. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Upes P3 zeme, Allažu pagasts, Siguldas novads (kadastra Nr.8042 005 0115) nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.
41. Par citu zemes lietojumu iekļaušanu zemes vienības sastāvā nekustamajā īpašumā [..], Lēdurgas pagasts, Siguldas novads.
42. Par atļaujas izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai meža zemē nekustamā īpašuma ar nosaukumu [..] Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs [..], zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [..].
43. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2004.gada 28.janvāra lēmuma “Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” Pielikuma 3.apakšpunktā (prot. Nr.2, 2. §).
44. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Krišjāņa Barona ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai pie centralizētās kanalizācijas sistēmai.
45. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Rožu ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai pie centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.
46. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Jura Ozola ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai pie centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.
47. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai pie centralizētās ūdensapgādes sistēmai.
48. Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai pie centralizētās ūdensapgādes sistēmai.
49. Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Ķiršu iela 4-17, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
50. Par nekustamā īpašuma Raiņa ielā 3 Siguldā, Siguldas novadā, telpu grupas 8015 002 3314 001 002 telpas Nr.1 daļas, iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
51. Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Rožu iela 18-3, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
52. Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Rožu iela 18-6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

*16:02 sēdei pievienojās deputāte Zane Berdinska, turpmāk balsojumā piedalās 18 deputāti.*

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas, sēdes vadītāja lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar 1 (vienu) papildjautājumu: **Nr. 53** “Par ES Erasmus+ programmas projekta īstenošanu Siguldas novada Siguldas 1. pamatskolā”.

Debatēs piedalās: R. Ādamsons, L. Sausiņa, E. Eisaks

*Deputāts L. Kumskis izsaka priekšlikumu ziņot vienā ziņojumā darba kārtības jautājumus no Nr. 44 – Nr. 48.*

Atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. papildināt sēdes darba kārtību ar 1 (vienu) papildjautājumu;
2. ziņot vienā ziņojumā jautājumus no Nr. 44 – Nr. 48.

**53. Par ES Erasmus+ programmas projekta īstenošanu Siguldas novada Siguldas 1. pamatskolā.**

### 1. §

**Par saistošo noteikumu “Saistošie noteikumi par Siguldas novada teritoriju kopšanu un būvju uzturēšanu” apstiprināšanu**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Debatēs piedalās: M. Jaunups, L. Sausiņa, R. Kalvāns, R. Ādamsons, A. Pētersone, S. Strausa

Viedokli sniedz: J. Zarandija, I. Lazdāne

Lai noteiktu visā Siguldas novada teritorijā vienotu kārtību kādā kopjama Siguldas novada teritorija un uzturamas tajā esošās būves, ir nepieciešams apstiprināt saistošos noteikumus par Siguldas novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu, turpmāk – saistošie noteikumi. Noteikumi izstrādāti ņemot vērā: 1) Satversmes tiesas sprieduma lietā Nr. 2013-20-03, kas stājās spēkā 2014.gada 6.novembrī, ietvertās atziņas; 2) iedzīvotāju visbiežāk izteiktās sūdzības un ieteikumus teritorijas (īpaši pilsētvides) uzturēšanā (galvenokārt par dažāda veida krāvumiem, kas veido nepievilcīgu apkārtējo vidi, zāles neplaušanu, latvāņu izplatīšanos); 3) Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumu par to saistošo noteikumu redakciju, kas virzīta apstiprināšanai domei 2022.gada 17.novembrī; 4) Siguldas novada Attīstības programmā 2021.-2027.gadam noteiktos izvirzītos rīcības virzienus un tam pakārtotos uzdevumus, kurus pašvaldība sadarbībā ar iesaistītajām pusēm ir apņēmusies īstenot novada un tā iedzīvotāju labā; 5) Siguldas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2021.–2045. gadam noteikto par ilgtermiņa attīstības redzējumu, kas tiek skaidrots no trīs ilgtspējīgas attīstības vienlīdz svarīgajām dimensijām – sabiedrība, vide un ekonomika; 6) apvienotajos novados iepriekš ieviesto praksi teritorijas uzturēšanā, kāda bijusi pirms teritoriālās reformas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 45.panta pirmās daļas 3. un 4.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.906 “Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi” 4.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158.2.apakšpunktu, Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija atzinumu (protokols Nr.7, 1.§), Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija atzinumu (protokols Nr.8, 1.§), atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – (E. Eisaks, A. Pētersone), atturas – 1 (R. Ādamsons), **dome nolemj:**

1. apstiprināt saistošos noteikumus “Saistošie noteikumi par Siguldas novada teritoriju kopšanu un būvju uzturēšanu” pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

## 2. §

### **Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par licencēto makšķerēšanu Mergupes un Sudas upes licencētās makšķerēšanas zonās” apstiprināšanu**

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatot biedrības “Mālpils zivīm”, reģistrācijas Nr.40008107281, juridiskā adrese: Nākotnes iela 1 – 87, Mālpils, Siguldas novads, LV – 2152 (turpmāk – Biedrība) iesniegumu par saistošo noteikumu izdošanu licencētās makšķerēšanas organizēšanai Mergupes un Sudas upes licencētās makšķerēšanas zonās, **dome konstatē:**

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16.marta lēmumu “Par pilnvarojuma sniegšanu biedrībai “Mālpils zivīm” organizēt licencēto makšķerēšanu Mergupē un Sudas upē Siguldas novada pašvaldības teritorijā” (Prot. Nr.4, 29.§) Biedrībai ir sniegts pilnvarojums organizēt licencēto makšķerēšanu Mergupes un Sudas upes licencētās makšķerēšanas zonās;
2. pamatojoties uz Zvejniecības likuma 10.panta ceturto un piekto daļu, Biedrība ir izstrādājusi nolikuma projektu par licencēto makšķerēšanu Mergupes un Sudas upes licencētās makšķerēšanas zonās (turpmāk – Nolikums);
  - 2.1. Saskaņā ar Nolikumu licencētās makšķerēšanas zona Mergupē atrodas Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, sākot no Brūnu HES uzpludinājuma aizsprosta (koordinātas 56°58'41.6"N 24°58'23.8"E) uz augšu pret straumi līdz Mālpils pagasta robežai (koordinātas 57°00'28.3"N 25°05'44.1"E ), bet Sudas upē licencētās makšķerēšanas zona ietver Mālpils Centra ūdenskrātuvi un Mālpils HES ūdenskrātuvi, kā arī Sudas upes posmu, sākot no Centra ūdenskrātuves (koordinātas 57°00'28.7"N 24°56'29.9"E) virzienā uz augšu pret straumi līdz Buku ūdenskrātuves aizsprostam (koordinātas 57°02'03.5"N 24°56'28.0"E) (turpmāk tekstā – Mergupes un Sudas upes licencētās makšķerēšanas zonas);
  - 2.2. Atbilstoši Nolikumam, licencētā makšķerēšana Mergupes un Sudas upes licencētās makšķerēšanas zonās tiek ieviesta saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr. 799 “Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” un Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumiem Nr. 800 “Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi” ar nolūku uzlabot zivju krājumu racionālu izmantošanu, kontrolēt upju un uz tām esošo ūdenskrātuvju, kā arī piekrastes antropogēno slodzi, organizēt zivju resursu aizsardzības pasākumus;
  - 2.3. Atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr. 799 “Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” 10.punktam, Nolikums ir saskaņots ar Zemkopības ministriju, valsts zinātnisko institūtu "Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātnisko institūtu "BIOR"" un Valsts vides dienestu;
3. Zvejniecības likuma 10.panta piektā daļa noteic, ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem par licencēto makšķerēšanu, licencēto vēžošanu un licencētajām zemūdens medībām pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajos ūdeņos paredzēta makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību tiesību izmantošana ar īpašām atļaujām (licencēm), pašvaldība izdod saistošos noteikumus par licencēto makšķerēšanu, licencēto vēžošanu vai licencētajām zemūdens medībām.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.panta pirmo daļu, Zvejniecības likuma 10.panta piekto daļu, 2015. gada 22. decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.799 “Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” 3.punktu, 5.3.apakšpunktu un 10.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 2. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons,

N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Par licencēto makšķerēšanu Mergupes un Sudas upes licencētās makšķerēšanas zonās” pielikumā pievienotajā redakcijā.

### 3.§

#### **Par Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 15.jūnija saistošo noteikumu Nr.9 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 14.oktobra saistošajos noteikumos Nr.22 “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”” precizētās redakcijas apstiprināšanu**

Ziņo: Sociālo un veselības jautājumu komitejas sēdes priekšsēdētāja E. Viļķina

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 15. jūnija lēmumu (prot. Nr.9, 2. §) apstiprināti grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 14.oktobra saistošajos noteikumos Nr.22 “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi) un nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) atzinuma sniegšanai.

Pašvaldība 2023.gada 28.jūnijā saņēmusi VARAM atzinumu Nr. 1-18/3690 (turpmāk - Atzinums), kurā izteikti iebildumi, ar lūgumu nodrošināt pašvaldības saistošo noteikumu atbilstību ārējo normatīvo aktu ar augstāku juridisko spēku prasībām.

VARAM balstoties uz vēstulē norādītajiem argumentiem, lūgusi precizēt:

1. saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu, kas saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr. 108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 180. punktu norādāms aiz saistošo noteikumu projekta nosaukuma, atbilstoši saistošo noteikumu 1.1. apakšpunkta redakcijai, iekļaujot tajā visas normatīvo aktu vienības, kurās pašvaldība ir pilnvarota izdot attiecīgus saistošos noteikumus, proti, lai saistošo noteikumu izdošanas tiesiskais pamatojums sakrīt ar saistošo noteikumu 1.1. apakšpunktā norādīto tiesisko pamatojumu, kas izteikts jaunā redakcijā;
2. saistošo noteikumu 1.2.apakšpunktu, ievērojot Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 33.panta piektajā daļā noteikto, ka minimālo ienākumu sliekšņu apmēru mājsaimniecībai aprēķina, piemērojot attiecīgajam sliekšnim koeficientu 1 – pirmajai vai vienīgajai personai mājsaimniecībā, savukārt koeficientu 0.7 – pārējām personām mājsaimniecībā. Vienlaikus ministrija konstatē, ka paskaidrojuma rakstā nav norādes uz 0.7 koeficienta piemērošanu pārējām personām mājsaimniecībā, tādējādi atbilstoši ir papildināma paskaidrojuma raksta 1.sadaļā iekļautā informācija;
3. saistošo noteikumu 2. punktu, kas nosaka, ka saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2023. gada 1. jūliju, ņemot vērā, ka atbilstoši Pašvaldību likuma 47. panta otrajai daļai dome triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā nosūta atzinuma sniegšanai ministrijai konkrētos saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, savukārt ministrija mēneša laikā no saistošo noteikumu saņemšanas dienas izvērtē to tiesiskumu un nosūta pašvaldībai attiecīgu atzinumu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta piektajā daļā noteikto, ja saņemts ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to atsevišķu normu prettiesiskums, pašvaldība precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumam un atkārtoti nosūta tos ministrijai atzinuma sniegšanai šā panta otrajā daļā noteiktajā kārtībā.

Saistošie noteikumi ir precizēti atbilstoši ministrijas norādēm.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47.panta piekto daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 33.panta ceturto un piekto daļu, 36.panta piekto un sesto daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta sesto daļu, ievērojot

Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2023.gada 12.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.6, 1. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 2. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 15.jūnija saistošo noteikumu Nr.9 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 14.oktobra saistošajos noteikumos Nr.22 “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliksni un sociālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”” pielikumā precizētajā redakcijā;
2. nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

#### 4.§

### Par Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada attīstības aģentūra” nolikuma apstiprināšanu

---

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Debatēs piedalās: K. Zaļais, I. Stupele, R. Kalvāns, M. Zīverts

Viedokli sniedz: U. Dvinskis, I. Lazdāne

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 3. §), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – 4 (R. Ādamsons, E. Eisaks, A. Pētersone, I. Stupele), atturas – 2 (A. Garančs, M. Jaunups), **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada attīstības aģentūra” nolikumu pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.septembrī.

#### 5. §

### Par Siguldas novada Investīciju plāna 2021. - 2027.gadam grozījumu apstiprināšanu

---

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Debatēs piedalās: A. Garančs, L. Sausiņa, S. Strausa, R. Ādamsons

Viedokli sniedz: J. Borīte

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk – likums) 12.panta pirmo daļu “*Vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus*”. Likuma 22.panta otra daļa nosaka, ka “*Vietējās pašvaldības attīstības programmā ietver pašreizējās situācijas analīzi, tendences un prognozes, kā arī informāciju par attīstības programmas izstrādes procesu un nosaka vidēja termiņa prioritātes, rīcības un investīciju plānu, attīstības programmas īstenošanai nepieciešamo resursu apjomu un attīstības programmas īstenošanas uzraudzības kārtību.*”

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 25.punktu Uzraudzības pārskatu par attīstības programmas īstenošanas rezultātiem pašvaldība izstrādā ne retāk kā reizi trijos gados; 25.<sup>1</sup> 2. investīciju plānos ietver kopīgos un individuālos investīciju projektus. Noteikumu 73.punkts nosaka, ka (..) investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam.

Siguldas novadam Attīstības programma 2021. – 2027.gadam apstiprināta 2022.gada 14.aprīlī, un tās sastāvā ir izstrādāts Investīciju plāns.

Nepieciešams veikt grozījumus, precizējot Investīciju plāna 21.punktā minēto aktivitāti – PII “Tornīši” āra kāpņu un atbalsta sienu atjaunošana un āra nojumju pārbūve, kā arī 51.punktā minēto aktivitāti Mālpils kultūras centra pārbūves darbi un inženiertīklu ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, un iepirkuma rezultātā noteikto kopējo finansējumu 781 036 EUR.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 22.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 25., 25.prim punkta 2. apakšpunktu un 73.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 15.jūnija sēdes atzinumu (prot.Nr.6, 1.§) un Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 3.§), atklāti balsojot ar 16 balsīm par (Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – (R. Ādamsons, A. Pētersone), **dome nolemj:**

1. veikt šādus grozījumus Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027.gadam Investīciju plānā:
  - 1.1. izteikt Investīciju plāna 21.punktu šādā redakcijā: PII “Tornīši” āra kāpņu un atbalsta sienu atjaunošana un āra nojumju pārbūve;
  - 1.2. izteikt Investīciju plāna 51.punktu šādā redakcijā: Mālpils kultūras centra pārbūves darbi un inženiertīklu ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, kopējais finansējums 781 036 EUR.

Deputāte Ance Pētersone lūdz protokolā ieprotokolēt:

*“Mēs ar Erlendu esam vienojušies un atbilstoši Pašvaldību likumam gribam, lai protokolā tiek minēta balsojuma motivācija. Mēs par visiem jautājumiem no Nr.6-Nr.10. balsosim “pret”, jo mēs uzskatām, ka nav tāda attīstības plānošanas dokumenta veida kā stratēģija, šie dokumenti atbilst vairāk tieši pamatnostādņēm kā atbilstoši attīstības plānošanas noteikumiem. Taču tajā pašā laikā dokumenti nav izstrādāti atbilstoši tam, kādam tam būtu jāizskatās. Pirmkārt nav indikatīva ietekmes izvērtējuma uz valsts un pašvaldību budžetiem, tāpat ir neprecīzi un nepareizi definēti rezultātīvie rādītāji. Nav skaidrs tie ir politikas rezultāti, darbības rezultāti, kādi ir mērķi, kāda ir ikgadējā izmaiņa. Tāpat piemēram par sociālās jomas stratēģiju, neraksta stratēģiju iestādei, raksta stratēģiju politikas jomai. Iestādēm raksta darbības stratēģiju, kas ir uz trīs gadiem un to raksta atbilstoši Ministru kabineta instrukcijai. Bet mēs vēlamies informēt, ka mēs iesniegsim atbilstoši “Domes reglamentam” priekšlikumus publiskās apspriedes laikā, rakstiski un ceram, ka viņus izskatīs atbilstoši “Domes reglamentā” noteiktajā kārtībā.”*

## 6. §

### **Par Siguldas novada Jaunatnes politikas attīstības stratēģijas 2023.-2028. gadam projekta redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai**

Ziņo: Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis  
Debatēs piedalās: L. Sausiņa, A. Pētersone

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 14.jūlijā pieņēma lēmumu “Par Siguldas novada Izglītības attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada Kultūras attīstības stratēģijas 2022.–2027. gadam, Siguldas novada sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2022. – 2027.gadam, Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas un veselības veicināšanas stratēģiju 2022.–2027.gadam un Siguldas novada pašvaldības jaunatnes politikas 2022.–2027.gadam izstrādes uzsākšanu” (prot. Nr. 15, 53.§) un 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu “Par Siguldas novada Izglītības attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada Kultūras



attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2022. – 2027.gadam, Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas un veselības veicināšanas stratēģiju 2022.–2027.gadam un Siguldas novada pašvaldības jaunatnes politikas 2022.–2027.gadam izstrādes pagarināšanu un stratēģijas plānojuma termiņa maiņu” (prot .Nr. 4, 24.§). Pamatojoties uz minētajiem domes lēmumiem ir izstrādāta gala redakcija Siguldas novada Jaunatnes politikas attīstības stratēģijai 2023.–2028. gadam (turpmāk – stratēģija). Stratēģija ir vidēja termiņa plānošanas dokuments, kurā tiek noteikta novada jaunatnes nozares attīstības vīzija, mērķi, uzdevumi un rīcības plāns. Stratēģijas projekts izstrādāts, ņemot vērā Pašvaldību likumu<sup>1</sup>, Jaunatnes likumu<sup>2</sup> un Brīvprātīgā darba likumu<sup>3</sup>, Jaunatnes politikas valsts programmu 2023. - 2025. gadam, Eiropas Savienības jaunatnes stratēģiju 2019. - 2027. gadam, Bērnu, jaunatnes un ģimenes attīstības pamatnostādnes 2022. - 2027. gadam, Siguldas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2021.-2045. gadam, Siguldas novada attīstības programmu 2021.–2027.gadam, Siguldas novada jauniešu anketas rezultātus, esošās situācijas novērtējumu un stratēģijas izstrādes darba grupu rezultātus. Jaunatnes politikas stratēģijas izstrādē ir ņemti vērā 2023. gada 8.jūnijā notikušās Jaunatnes lietu konsultatīvās padomes sēdes un Siguldas novada Jauniešu domes sēdes ieteikumi.

Stratēģijas izstrādes darba uzdevums paredz stratēģijas gala redakcijas izskatīšanu domes sēdē un domes lēmuma pieņemšanu par stratēģijas nodošanu publiskai apspriešanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 8.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Jaunatnes likuma 5.panta pirmo daļu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta pirmo, otro daļu, 10.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr. 970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 7.3.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 12.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.9, 9.§), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – 2 (E. Eisaks, A. Pētersone), atturas – 3 (R. Ādamsons, A. Garančs, M. Jaunups), **dome nolemj:**

1. nodot Siguldas novada Jaunatnes politikas attīstības stratēģijas 2023.–2028. gadam projektu publiskajai apspriešanai;
2. noteikt Siguldas novada Jaunatnes politikas attīstības stratēģijas 2023.–2028. gadam projekta publiskās apspriešanas termiņu no 2023.gada 21.jūlija līdz 21.augustam;
3. paziņojumu par Siguldas novada Jaunatnes politikas attīstības stratēģijas 2023.–2028. gadam projekta nodošanu publiskai apspriešanai un publiskās apspriešanas sanāksmi publicēt Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) un laikrakstā “Siguldas Novada Ziņas”;
4. Par lēmuma izpildi atbildīgo personu noteikt Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības un sporta pārvaldes Jaunatnes lietu speciālisti Signi Markitāni;
5. Par lēmuma izpildi atbildīgajai personai ne vēlāk kā 30 dienas pēc publiskās apspriešanas beigām tās kopsavilkumu un dalībnieku sarakstu ievieto pašvaldības tīmekļa vietnē sadaļā "Sabiedrības līdzdalība", kā arī, ja iespējams, izplata citos sabiedrībai pieejamos veidos.

## 7. §

### **Par Siguldas novada Sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2023.-2028. gadam projekta redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai**

Ziņo: Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

<sup>1</sup> <https://likumi.lv/ta/id/336956-pasvaldibu-likums>

<sup>2</sup> Jaunatnes likums <https://likumi.lv/doc.php?id=175920>

<sup>3</sup> Brīvprātīgā darba likums <https://likumi.lv/ta/id/275061-brivpratiga-darba-likums>

Siguldas novada Sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģija 2023.–2028. gadam (turpmāk – stratēģija) ir vidēja termiņa plānošanas dokuments, kurā tiek noteikts novada sporta nozares attīstības vīzija, mērķi, uzdevumi un rīcības plāns. Stratēģijas projekts izstrādāts, pamatojoties uz Latvijas Sporta politikas pamatnostādņem 2021. – 2027. gadam, Siguldas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2021.–2045. gadam, Siguldas novada attīstības programmu 2021.–2027.gadam, Siguldas novada Sporta un aktīvās atpūtas stratēģiju 2018.-2024. gadam, esošās situācijas novērtējumu un stratēģijas izstrādes darba grupu rezultātiem.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 14.jūlijā pieņēma lēmumu “Par Siguldas novada Izglītības attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada Kultūras attīstības stratēģijas 2022.–2027. gadam, Siguldas novada sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2022. – 2027.gadam, Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas un veselības veicināšanas stratēģiju 2022.– 2027.gadam un Siguldas novada pašvaldības jaunatnes politikas 2022.–2027.gadam izstrādes uzsākšanu” (prot.Nr. 15, 53.§) un 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu “Par Siguldas novada Izglītības attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada Kultūras attīstības stratēģijas 2022.–2027. gadam, Siguldas novada sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2022. – 2027.gadam, Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas un veselības veicināšanas stratēģiju 2022.– 2027.gadam un Siguldas novada pašvaldības jaunatnes politikas 2022.–2027.gadam izstrādes pagarināšanu un stratēģijas plānojuma termiņa maiņu” (prot.Nr. 4, 24.§), 3.pielikuma “Darba uzdevums Siguldas novada sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijai 2023. – 2028.gadam” 8.punkta “Stratēģijas izstrādes process un izpildes termiņi” 2.6.apakšpunkts paredz stratēģijas gala redakcijas izskatīšanu domes sēdē un domes lēmuma pieņemšanu par stratēģijas nodošanu publiskai apspriešanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta pirmo, otro daļu, 10.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumiem Nr. 970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 7.3.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 12.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.9, 7.§), Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 4.§), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, A. Garančs, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – 2 (E. Eisaks, A. Pētersone), atturas – 2 (R. Adamsons, M. Jaunups), **dome nolemj:**

1. nodot Siguldas novada Sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2023.–2028. gadam projektu publiskajai apspriešanai.
2. noteikt Siguldas novada Sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2023.–2028. gadam projekta publiskās apspriešanas termiņu no 2023.gada 21.jūlija līdz 21.augustam.
3. paziņojumu par Siguldas novada Sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2023.– 2028. gadam projekta nodošanu publiskai apspriešanai un publiskās apspriešanas sanāksmi publicēt Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) un laikrakstā “Siguldas Novada Ziņas”;
4. par lēmuma izpildi atbildīgo personu noteikt Izglītības un sporta pārvaldes Sporta nodaļas vadītāju Z. Abzaloni.

## 8. §

### **Par Siguldas novada Kultūras attīstības stratēģijas 2023.-2028. gadam projekta redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai**

Ziņo: Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas novada kultūras attīstības stratēģija 2023.–2028. gadam (turpmāk – stratēģija) ir vidēja termiņa plānošanas dokuments, kurā tiek noteikts novada kultūras nozares attīstības vīzija, mērķi, uzdevumi un rīcības plāns. Stratēģijas izstrādē ir ņemti vērā saistītie attīstības plānošanas dokumenti:

gan Latvijas vidējā termiņa kultūrpolitikas plānošanas dokumenti, gan ilgtermiņa un vidējā termiņa teritorijas attīstības plānošanas dokumenti Siguldas novadam un Rīgas plānošanas reģionam, kas savukārt veidoti atbilstoši Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijai "Latvija 2030" un Latvijas Nacionālajam Attīstības plānam 2021. - 2027.gadam. Tāpat stratēģijas izstrādē ņemti vērā starptautiski atzītie labas kultūras pārvaldības un kultūrpolitikas veidošanas principi, ko praksē ievieš Eiropas un pasaules pilsētas.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 14.jūlijā pieņēma lēmumu "Par Siguldas novada Izglītības attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada Kultūras nozares attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas un veselības veicināšanas stratēģiju 2022.–2027.gadam un Siguldas novada pašvaldības jaunatnes politikas 2022.–2027.gadam izstrādes uzsākšanu" (prot. Nr. 15, 53.§) un 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu "Par Siguldas novada Izglītības attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada Kultūras attīstības stratēģijas 2022.–2027. gadam, Siguldas novada sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2022. – 2027.gadam, Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas un veselības veicināšanas stratēģiju 2022.–2027.gadam un Siguldas novada pašvaldības jaunatnes politikas 2022.–2027.gadam izstrādes pagarināšanu un stratēģijas plānojuma termiņa maiņu" (prot. Nr. 4, 24.§), 2.pielikuma "Darba uzdevums Siguldas novada kultūras nozares attīstības stratēģijai 2023. – 2028.gadam" 8.punkta "Stratēģijas izstrādes process un izpildes termiņi" 3.6.apakšpunkts paredz stratēģijas gala redakcijas izskatīšanu domes sēdē un domes lēmuma pieņemšanu par stratēģijas nodošanu publiskai apspriešanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta pirmo, otro daļu, 10.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumiem Nr. 970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 7.3.apakšpunktu, kā arī, ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 12.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.9, 8.§), Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 5.§), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – 2 (E. Eisaks, A. Pētersone), atturas – 3 (R. Adamsons, A. Garančs, M. Jaunups), **dome nolemj:**

1. nodot Siguldas novada kultūras attīstības stratēģijas 2023.–2028. gadam projektu publiskajai apspriešanai.
2. noteikt Siguldas novada kultūras attīstības stratēģijas 2023.–2028. gadam projekta publiskās apspriešanas termiņu no 2023.gada 21.jūlija līdz 21.augustam.
3. paziņojumu par Siguldas novada kultūras attīstības stratēģijas 2023.–2028. gadam projekta nodošanu publiskai apspriešanai un publiskās apspriešanas sanāksmi publicēt Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) un laikrakstā "Siguldas Novada Ziņas";
4. par lēmuma izpildi atbildīgo personu noteikt Siguldas novada Kultūras centra direktori Jolantu Borīti.

## 9. §

### **Par Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas veicināšanas stratēģijas 2023.-2028. gadam projekta redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai**

---

Ziņo: Sociālo un veselības jautājumu komitejas sēdes priekšsēdētāja E. Viļķina  
Debatēs piedalās: I. Stupele, L. Sausiņa, R. Kalvāns, A. Pētersone  
Viedokli sniedz: K. Freiberga

Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas veicināšanas stratēģija ir vidēja termiņa plānošanas dokuments laika posmam no 2023. līdz 2028.gadam. Stratēģija ir dokuments, kas

izstrādāts, lai nodrošinātu koordinētu un mērķtiecīgu sociālā darba virzību uz labklājības un dzīves kvalitātes nodrošinājumu nākotnē.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 14.jūlijā pieņēma lēmumu “Par Siguldas novada Izglītības attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada Kultūras attīstības stratēģijas 2022.–2027. gadam, Siguldas novada sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas un veselības veicināšanas stratēģiju 2022.–2027.gadam un Siguldas novada pašvaldības jaunatnes politikas 2022.–2027.gadam izstrādes uzsākšanu” (prot.Nr. 15, 53.§) un 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu “Par Siguldas novada Izglītības attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada Kultūras attīstības stratēģijas 2022.–2027. gadam, Siguldas novada sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas un veselības veicināšanas stratēģiju 2022.–2027.gadam un Siguldas novada pašvaldības jaunatnes politikas 2022.–2027.gadam izstrādes pagarināšanu un stratēģijas plānojuma termiņa maiņu” (prot.Nr. 4, 24.§), 4.pielikuma “Darba uzdevums Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2023.–2028.gadam” 8.punkta “Stratēģijas izstrādes process un izpildes termiņi” 2.6.apakšpunkts paredz stratēģijas gala redakcijas izskatīšanu domes sēdē un domes lēmuma pieņemšanu par stratēģijas nodošanu publiskai apspriešanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta pirmo, otro daļu, 10.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumiem Nr. 970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 7.3.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2023.gada 12.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.6, 2.§), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – 3 (E. Eisaks, A. Pētersone, I. Stupele), atturas – 3 (R. Ādamsons, A. Garančs, M. Jaunups), **dome nolemj:**

1. nodot Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas veicināšanas stratēģijas 2023.–2028. gadam projektu publiskajai apspriešanai.
2. noteikt Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas veicināšanas stratēģijas 2023.–2028. gadam projekta publiskās apspriešanas termiņu no 2023.gada 21.jūlija līdz 21.augustam.
3. paziņojumu par Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas veicināšanas stratēģijas 2023.–2028. gadam projekta nodošanu publiskai apspriešanai un publiskās apspriešanas sanāksmi publicēt Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) un laikrakstā “Siguldas Novada Ziņas”;
4. par lēmuma izpildi atbildīgo personu noteikt Sociālā dienesta vadītāju Kristīni Freibergu.

## 10. §

### **Par Siguldas novada Izglītības attīstības stratēģijas 2023.–2028.gadam izstrādes stratēģijas nosaukuma maiņu un darba uzdevuma aktualizēšanu**

Ziņo: Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis  
Debatēs piedalās: L. Sausiņa, R. Kalvāns, K. Zaļais, L. Kumskis

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16.marta lēmumu “*Par Siguldas novada Izglītības attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada Kultūras attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģijas 2022.–2027.gadam, Siguldas novada pašvaldības Sociālās jomas un veselības veicināšanas stratēģijas 2022.–2027.gadam un Siguldas novada pašvaldības jaunatnes politikas 2022.–2027.gadam izstrādes pagarināšanu un stratēģijas plānojuma termiņa maiņu*” (prot. Nr.4, 24. §) mainīts Siguldas novada Izglītības attīstības stratēģijas periods no 2022.gada līdz 2027.gadam uz periodu no 2023.gada līdz 2028.gadam, papildinot Darba uzdevumu un pagarinot Siguldas novada Izglītības attīstības stratēģijas

izstrādes termiņu atbilstoši Darba uzdevumam (1.pielikums). Izglītības stratēģija vēl nav pabeigta atbilstoši plānotajam uzdevumam:

- jo vēl nepieciešams laiks iegūto datu apkopošanai, sabiedrības līdzdalības procesa norisei un izglītības nozares stratēģijas izstrādes darba grupu kopējo sanāksmju organizēšanai, identificējot kopējos stratēģisko rīcības virzienu ietvaros mērķtiecīgus uzdevumus, ņemot vērā stratēģijas izstrādes laikā iegūto datu apkopojumu ieteikumus, kā arī publiskās apspriešanas rezultātus;

- ņemot vērā, 2022.gada 31.oktobra grozījumus Izglītības likumā, kas definē pašvaldības izglītības ekosistēmu, precizē pašvaldību izglītības pārvaldes iestāžu uzdevumus pašvaldības izglītības ekosistēmas plānošanā un veidošanā.

Ievērojot iepriekš minēto, kā arī to, ka stratēģijas izstrādes Darba uzdevumos ir noteikts, ka nepieciešamības gadījumā var aktualizēt izstrādes termiņus, un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas ievaddaļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 1.<sup>1</sup>punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5.panta pirmās daļas 3. punktu, 12.panta pirmo daļu, 21.pantu, 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3. un 66.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr. 970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 6.2.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes lietu un sporta komitejas 2023.gada 12.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.9, 11. §), atklāti balsojot atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – 1 (A. Pētersone), atturas – 2 (R. Ādamsons, I. Stupele), **dome nolemj:**

1. mainīt nosaukumu “Siguldas novada Izglītības nozares attīstības stratēģija 2023.–2028.gadam” uz nosaukumu “Siguldas novada Izglītības ekosistēmas attīstības stratēģija 2023.-2028.gadam”;
2. izteikt Siguldas novada Izglītības ekosistēmas attīstības stratēģija 2023.-2028.gadam izstrādes Darba uzdevumu jaunā redakcijā, pagarinot izstrādes termiņus atbilstoši aktualizētajā Darba uzdevumā paredzētajiem termiņiem (1.pielikums);
3. Teritorijas attīstības pārvaldei nodrošināt lēmuma ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē, kā arī paziņojumu par stratēģijas nosaukuma maiņu un stratēģijas darba uzdevuma aktualizēšanu publicēt Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) un laikrakstā “Siguldas Novada Ziņas”.

## 11.§

### **Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2. februāra lēmumā "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr.2, 1. §)"**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2. februāra lēmumu "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr.2, 1. §)" ir apstiprināti pašvaldības iestāžu amatu saraksti un amatu klasifikācija.

Ir konstatēta nepieciešamība veikt šādus grozījumus un precizējumus apstiprinātajā amatu sarakstā:

1. sakarā ar amata pienākumu pārskatīšanu, nepieciešams mainīt Krimuldas un Lēdurgas pagastu apvienības pārvaldes amata “Elektriķis” nosaukumu uz “Remontstrādnieks”, papildu finansējums nav nepieciešams;
2. ievērojot Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 15.jūnija sēdes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” likvidāciju un pašvaldības iestādes

“Siguldas novada Attīstības aģentūra” izveidi”, Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 20.jūnija sēdes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada attīstības aģentūra” nolikuma apstiprināšanu”, no aģentūras sastāva ir izslēgta struktūrvienība “Sabiedrisko attiecību nodaļa”; ir sagatavots priekšlikums Sabiedrisko attiecību nodaļu no 2023.gada 1.septembra iekļaut Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes sastāvā pašvaldības izpilddirektora pakļautībā; papildu finansējums nav nepieciešams;

- ievērojot Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 15.jūnija sēdes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” likvidāciju un pašvaldības iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” izveidi”, ir sagatavots Siguldas novada attīstības aģentūras amatu saraksts; papildu finansējums nav nepieciešams.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu, 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, Pašvaldību likuma 10.panta ievaddaļas pirmo teikumu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija (prot. Nr.9, 25.§), atklāti balsojot ar 15 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 3 (E. Eisaks, A. Pētersone, I. Stupele), **dome nolemj:**

- izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2. februāra lēmumā "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr.2, 1. §)"šādus grozījumus:
  - 1.pielikuma “Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes amatu saraksts un klasifikācija” sadaļas “Krimuldas un Lēdurgas pagastu apvienības pārvalde” 2.ieraksta “Elektriķis” kolonnā “Amata nosaukums” vārdu “Elektriķis” **aizstāt** ar vārdu “Remontstrādnieks” (lēmuma 1.pielikums);
  - papildināt 1.pielikumu “Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes amatu saraksts un klasifikācija” ar jaunu sadaļu “Sabiedrisko attiecību pārvalde” (lēmuma 2.pielikums);
  - apstiprināt jaunā redakcijā 9.pielikumu “Siguldas novada attīstības aģentūra” (lēmuma 3.pielikums)
- noteikt, ka lēmuma 1.2. un 1.3. punkts stājas spēkā 2023.gada 1.septembrī.

## 12.§

### **Par Mālpils pirmsskolas izglītības iestādes “Māllēpīte” vadītāja iecelšanu amatā**

Ziņo: Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Debatēs piedalās: L. Sausiņa

Viedokli sniedz: E. Apsīte

Sakarā ar Mālpils pirmsskolas izglītības iestādes “Māllēpīte” vadītāja vakanci, laika posmā no 2023.gada 8.jūnija līdz 2023.gada 28.jūnijam tika izsludināts atklāts konkurss uz Mālpils pirmsskolas izglītības iestādes “Māllēpīte” vadītāja amatu. Pretendentu atlases komisija kā piemērotāko pretendentu vakantajam Mālpils pirmsskolas izglītības iestādes “Māllēpīte” vadītāja amatam izvirza Elīnu Apsīti.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka *tikai dome var iecelt amatā pašvaldības iestāžu vadītājus*, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka *pašvaldība pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālo izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, vadītājus*, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas 2023.gada 12.jūlija sēdes

atzinumu (prot. Nr.9, 1.§), atklāti balsojot, atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. iecelt Elīnu Apsīti par Mālpils pirmsskolas izglītības iestādes “Māllēpīte” vadītāju no 2023.gada 24.jūlija uz nenoteiktu laiku;
2. uzdot izpilddirektorei Jeļenai Zарандijai noslēgt ar E.Apsīti darba līgumu

### 13.§

#### Par Krimuldas vidusskolas direktores atbrīvošanu no amata

---

Ziņo: Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas novada domē 2023.gada 7.jūlijā saņemts Krimuldas vidusskolas direktores Ritas Erdmanes iesniegums, kurā ietverts lūgums izbeigt darba tiesiskās attiecības 2023.gada 21.jūlijā, pamatojoties uz Darba likuma 100.panta pirmo daļu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka *tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus*, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka *pašvaldība pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālo izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, vadītājus*, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2023.gada 12.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.9, 2.§), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

atbrīvot Ritu Erdmani no Krimuldas vidusskolas direktores amata ar 2023.gada 21.jūliju (pēdējā darba diena), saskaņā ar Darba likuma 100.panta pirmo daļu.

### 14.§

#### Par Krimuldas vidusskolas direktora iecelšanu amatā

---

Ziņo Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis  
Viedokli sniedz: D. Staka

Sakarā ar 2023.gada maijā pašvaldībā saņemto Krimuldas vidusskolas direktores Ritas Erdmanes informatīvo paziņojumu par plānoto darba tiesisko attiecību izbeigšanu, laika posmā no 2023.gada 8.jūnija līdz 2023.gada 21.jūnijam tika izsludināts atklāts konkurss uz Krimuldas vidusskolas direktora amatu. Pretendentu atlases komisija kā piemērotāko pretendentu vakantajam Krimuldas vidusskolas direktora amatam izvirza Danuti Staku.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka *tikai dome var iecelt amatā pašvaldības iestāžu vadītājus*, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka *pašvaldība pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālo izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, vadītājus*, Ritas Erdmanes 2023.gada 7.jūlija iesniegumu par darba tiesisko attiecību izbeigšanu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas 2023.gada 12.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.9, 3.§), atklāti balsojot, atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa,

Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. iecelt Danuti Staku par Krimuldas vidusskolas direktori no 2023.gada 10.augusta uz nenoteiktu laiku;
2. uzdot izpilddirektorei Jeļenai Zarandijai noslēgt ar D.Staku darba līgumu.

## 15.§

### Par ģerboņu reģistrāciju

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Debatēs piedalās: M. Jaunups, L. Sausiņa, J. Zilvers

Viedokli sniedz: U. Dvinskis, B. Jansone

Siguldas novadā ietilpst Allažu pagasts, Inčukalna pagasts, Krimuldas pagasts, Lēdurgas pagasts, Mālpils pagasts, Mores pagasts, Siguldas pagasts un Siguldas pilsēta. Gan Siguldas pilsētai, gan Siguldas novadā ietilpstošajiem pagastiem ir izstrādāti un apstiprināti savi ģerboņi, bet Ģerboņu reģistrā visi nav reģistrēti.

Ģerboņu likuma 6.panta pirmā daļa noteic, ka “*Kultūras ministrija veido, uztur un papildina Ģerboņu reģistru (turpmāk — reģistrs). Reģistrā iekļauj ģerboņa aprakstu, attēlu, ziņas par tā īpašnieku (fiziskajai personai — vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta; juridiskajai personai — pilns nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese) un ģerboņa reģistrācijas datumu.*”

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 7.punktu tikai domes kompetencē ir “*noteikt pašvaldības un tās teritoriālā iedalījuma vienību simboliku, likumā noteiktajā kārtībā saskaņojot to ar Valsts heraldikas komisiju*”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību 10.panta pirmās daļas 7.punktu, Ģerboņu likuma 3.panta pirmo daļu, 8.panta pirmo, otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 25.jūlija noteikumu Nr.609 “Noteikumi par informācijas iekļaušanas, izsniegšanas un aktualizēšanas kārtību Ģerboņu reģistrā” 2.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 6.§), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. noteikt un apstiprināt Siguldas novada, Siguldas pilsētas, Siguldas pagasta, Mores pagasta, Allažu pagasta, Mālpils pagasta, Krimuldas pagasta, Lēdurgas pagasta un Inčukalna pagasta ģerboņus, atbilstoši šī lēmuma pielikumam;
2. reģistrēt Ģerboņu reģistrā šādus ģerboņus:
  - 2.1. Siguldas pilsētas ģerboni (apstiprināts Valsts heraldikas komisijā 1938.gadā, atjaunots 1993.gadā);
  - 2.2. Siguldas pagasta ģerboni (apstiprināts Valsts heraldikas komisijā 2002.gadā);
  - 2.3. Mores pagasta ģerboni (apstiprināts Valsts heraldikas komisijā 2000.gadā);
  - 2.4. Allažu pagasta ģerboni (apstiprināts Valsts heraldikas komisijā 2002.gadā);
  - 2.5. Krimuldas pagasta ģerboni (apstiprināts Valsts heraldikas komisijā 1998.gadā);
  - 2.6. Lēdurgas pagasta ģerboni (apstiprināts Valsts heraldikas komisijā 1997.gadā);
3. uzdot Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” Sabiedrisko attiecību nodaļai sagatavot nepieciešamos dokumentus un materiālus iesniegšanai Latvijas Republikas Kultūras ministrijā ģerboņu reģistrēšanai;
4. izdevumi par ģerboņu reģistrāciju apmaksājami no Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” budžeta līdzekļiem;
5. nosūtīt šo lēmumu Valsts heraldikas komisijai zināšanai.



## 16.§

### Par atbalstu Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometņu organizēšanai Siguldas novadā

Ziņo: Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Valsts izglītības satura centrs (turpmāk – VISC) ar 2023.gada 6.jūnija vēstuli Nr.1-10.2/837 informēja Siguldas novada pašvaldību par Ministru kabineta 2023.gada 23.maijā pieņemto lēmumu (Ministru kabineta rīkojums Nr.296 “Par apropriāciju pārdali” (prot.27/29.§)) atbalstam Ukrainas un Latvijas bērnu nometņu organizēšanai vasaras un rudens periodā, bet ne vēlāk kā līdz 2023.gada 27.oktobrim, ar mērķi nodrošināt atbalstu Ukrainas bērnu un jauniešu socializācijai un psihoemocionālajai labbūtībai, kā arī latviešu valodas praktizēšanai un prasmju pilnveidei, komunicējot un sadarbojoties gan savā starpā, gan ar Latvijas bērniem un jauniešiem daudzveidīgās radošajās norisēs un izglītojošās aktivitātēs kultūrizglītībā, vides izglītībā, tehniskajā jaunradē, sportā, veselīga dzīvesveida un drošības jautājumos. Nometņu mērķauditorija ir 1. līdz 12.klases skolēni, bērnu skaitam nometnē sadaloties aptuveni līdzvērtīgi 50% / 50% ( vietējie bērni/ Ukrainas bērni).

Tiek atbalstītas dienas nometnes, kuru plānotais norises laiks ir sākot no 3 dienām un diennakts nometnes, kuru plānotais norises laiks ir sākot no 5 dienām. Dienas nometnes programmai dienā jābūt vismaz 6 stundu ilgai.

Valsts atbalsta apmērs par vienu nometnes dalībnieku ir 50 EUR (piecdesmit *euro*) dienā dienas nometnē un 70 EUR (septiņdesmit *euro*) diennaktī diennakts nometnē. Finansējums nometnēm tiek piešķirts uz līguma pamata starp VISC un pašvaldību atbilstoši Ukrainas bērnu un jauniešu skaitam pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar VISC 2023.gada 6.jūnija iesnieguma Nr. 1-10.2/837 pielikumu Siguldas novadam plānotais finansējums ir 22 223 EUR (divdesmit divi tūkstoši divi simti divdesmit trīs *euro*). Finansējums piešķirts, ņemot vērā pašvaldībā reģistrēto (aktīvajā statusā) Ukrainas civiliedzīvotāju skaitu vecumā no 7-18 gadiem.

Lai noteiktu kārtību kādā tiek piešķirts finansējums bērnu un jauniešu nometņu organizēšanai nepieciešams apstiprināt Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu vasaras nometņu Siguldas novadā projektu konkursa nolikumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz VISC 2023.gada 6.jūnija iesniegumu Nr. 1-10.2/837 un Ministru kabineta 2023. gada 23. maija rīkojumu Nr.296 (prot.27/29.§), Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, otro un ceturto daļu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu, kā arī, ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 12.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr. 9. 10. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.8, 9.§), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolēmj:**

1. atbalstīt Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu vasaras nometņu organizēšanu Siguldas novadā;
2. apstiprināt Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu vasaras nometņu Siguldas novadā projektu konkursa nolikumu; uzdot Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības un sporta pārvaldei organizēt līguma noslēgšanu ar VISC nometņu īstenošanai;
3. Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības un sporta pārvaldei sadarbībā ar pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” Sabiedrisko attiecību nodaļu nodrošināt konkursa un atbalstīto nometņu publicitāti;
4. Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības un sporta pārvaldei organizēt līgumu noslēgšanu ar nometņu organizatoriem un nodrošināt nometņu īstenošanas kontroli,

kā arī atskaišu iesniegšanu VISC par nometņu norisi un valsts budžeta finansējuma izlietojumu projekta īstenošanas ietvaros.

## 17. §

### Par konkursa “Tūrisma atspere” rezultātu precizēšanu

---

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Debatēs piedalās: S. Strausa

Viedokli sniedz: U. Dvinskis

Lēmuma projekts sagatavots ņemot vērā Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16.marta nolikuma Nr.5/2023 “Konkursa “Tūrisma atspere” nolikums”, kas (turpmāk – Nolikums), 5.punktu, kas noteic, ka lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu, kā arī atteikumu pieņem Dome.

2023.gada 18.maijā Siguldas novada pašvaldības dome apstiprināja konkursa “Tūrisma atspere” rezultātus “Par konkursa “Tūrisma atspere” uzvarētāju apstiprināšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu” (prot. Nr. 7; 17. §). Ar minēto lēmumu par Konkursa “Tūrisma atspere” uzvarētāju apstiprināts SIA “SGT OM”, projekts “Šokolādes strūklakas pakalpojuma izveide un attīstība Siguldas Gaismas tornī” – pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 7 482,38 EUR.

Nolikuma 15.2.punkts noteic, ka: “Konkursa dalībnieka iesniegtais Projekta pieteikums ir noraidāms, ja uz viņu ir attiecināms kāds no uzskaitītājiem gadījumiem: 15.2.ir nodokļu parāds, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parāds, izņemot šī Nolikuma 17.punktā noteiktais, kā arī, ja pašvaldībā vai kādā no tās iestādēm pastāv parādsaistības, kuru maksāšanas termiņš ir kavēts vairāk kā par diviem mēnešiem, izņemot, ja ar pašvaldību ir noslēgta vienošanās par parādsaistību atmaksu pa daļām.”

Pārbaudot SIA “SGT OM” iesniegto pieteikumu dalībai konkursā, konstatēts, ka projekta iesniegšanas brīdī 2023. gada 30. martā SIA “SGT OM” ir kavēti maksājumi Siguldas novada pašvaldībā vairāk kā par diviem mēnešiem par kopējo summu 5412, 59 EUR (pieci tūkstoši četri simti divpadsmit *euro* 59 centi). 2023.gada 26.jūnijā kopējie nenomaksātie maksājumi pret Siguldas novada pašvaldību ir 5899,44 EUR ( pieci tūkstoši astoņi simti deviņdesmit deviņi *euro* 44 centi).

Ņemot vērā minēto SIA “SGT OM” iesniegtais projekts neatbilst Nolikuma prasībām un ir noraidāms.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu un Siguldas novada pašvaldības 2023.gada 16. marta nolikumu “Konkursa “Tūrisma atspere” nolikums” 5.punktu, nav, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 8.§) un Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.8, 8.§), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atteikt piešķirt līdzfinansējumu SIA “SGT OM”, projekts “Šokolādes strūklakas pakalpojuma izveide un attīstība Siguldas Gaismas tornī” – pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 7 482,38 EUR;
2. veikt izmaiņas Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija lēmumā “Par konkursa “Tūrisma atspere” uzvarētāju apstiprināšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu” (prot. Nr. 7; 17. §) un svītrot lēmuma nolemjošās daļas 1.3.apakšpunktu.

## 18. §

### Par grozījumiem 2022.gada 18.augusta lēmumā “Par atbalstu dalībai projektā “Be mobile!” (Esi mobilš)”

---

Ziņo: Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Programmas ERASMUS+ ietvaros Gulbenes novada pašvaldības iestāde - Gulbenes novada jauniešu centrs “Bāze” sadarbībā ar partneris no Latvijas (Siguldas novada Jaunrades centrs) un Rumānijas 2022.gada 23.martā iesniedza Jaunatnes starptautisko programmu aģentūrai projekta “Be Mobile!” (Esi mobilis!) pieteikumu, Erasmus+ 2.pamatdarbības - Maza mēroga stratēģiskās partnerības projektu konkursa ietvaros. Projekta “Be Mobile!” (Esi Mobilis!) pieteikums Nr. 2022-1-LV02-KA210-YOU-000084078 tika apstiprināts ar Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras 2022.gada 20.jūlija lēmumu Nr. 2-14/120.

2022.gada 18.augustā (Nr.16, 47. §) Siguldas novada pašvaldības domes sēdē tika atbalstīts lēmumprojekts par Siguldas novada Jaunrades centra piedalīšanos projektā “Be Mobile!” un par priekšfinansējuma 3 000 Eur (turpmāk – Priekšfinansējums) apmērā nodrošināšanu, kas pēc projekta gala atskaites apstiprināšanas 2024. gadā tiks atgriezts no Jaunatnes Starptautisko programmu aģentūras un ieskaitīts atpakaļ pašvaldības budžetā. Lai nodrošinātu projekta aktivitāšu realizāciju, Priekšfinansējums 3 000 Eur apmērā tika ieskaitīts projekta Valsts kases kontā. Bija paredzēts, ka projekta aktivitātes noritēs līdz 2023. gada 1.septembrim.

Projekta mērķis ir, analizējot mobilā darba situāciju partnervalstīs un izglītojot jaunatnes darbiniekus par mobilo darbu ar jaunatni, attīstīt un nostiprināt mobilā darba sistēmu, kas darbotos ilgtermiņā, kā arī izstrādāt rīku, ko ikviens jaunatnes jomā strādājošais var izmantot mobilā darba pilnveidei savā organizācijā un reģionā.

Galvenie Jaunrades centra uzdevumi šajā projektā ir izzināt, kādi ir mobilā darba veidi un metodes gan partnerorganizācijās, gan Eiropā – aizgūstot labo praksi, radīt plašāku labās prakses piemēru klāstu, kuru iekļaut resursu rīkā; izprast, ko varam aizgūt un attīstīt katrā no projektā iesaistīto organizāciju darbības reģioniem; motivēt jaunatnes darbiniekus attīstīt kompetences, kas nepieciešamas mobilajā darbā ar jauniešiem; izstrādāt resursu rīku, kas sekmētu mobilā darba uzsākšanu/pilnveidošanu jebkurai iestādei/organizācijai, kura vēlas to darīt; īstenojot projektā paredzētās aktivitātes, veicināt jauniešu un sabiedrības izpratni par mobilā darba nozīmi un ietekmi; organizēt vismaz 2 rezultātu izplatīšanas pasākumus, kuru laikā informēt par projekta laikā sasniegtajiem rezultātiem un resursu rīka izmantošanas iespējām.

Projekta kopējās izmaksas ir 60 000,00 EUR (sešdesmit tūkstoši *euro*). Lielāko daļu maksājumu par projekta aktivitāšu izmaksām veic Gulbenes novada pašvaldība. Plānots, ka Siguldas novada pašvaldība no projekta Valsts kases konta veiks maksājumus 5 390 euro apmērā (pielikumā tāme) – tāmes summu sastāda Siguldas novada pašvaldības Priekšfinansējums (3 000 Eur) un rēķins Gulbenes novada pašvaldībai 2390 Eur par projekta aktivitāšu realizāciju. Siguldas novada pašvaldībai nav projekta realizācijas izdevumi, tikai jānodrošina Priekšfinansējums, kas tiks atgūts 2024. gadā.

Ņemot vērā, ka neparedzētu apstākļu dēļ nav iespējams Projektu realizēt līdz 2023.gada 1.septembrim, nepieciešams lemt par projekta realizācijas termiņa pagarināšanu līdz 2023. gada 31. decembrim, kā arī precizēt pašvaldībā iesniegto budžeta tāmi uz summu 5 390 euro.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.un 8.punktu un 10.panta pirmās daļas 19. un 21.punktu, Jaunatnes likuma 8.panta pirmo un trešo daļu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 13. jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.9, 4.§) un Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.8, 10.§), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Adamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. grozīt Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 18.augusta lēmumu, nosakot projekta “Be Mobile!” realizācijas gala termiņu 2023.gada 31.decembri un precizēt pašvaldībā iesniegto budžeta tāmi uz summu 5 390 euro.
2. apstiprināt, ka pašvaldības Priekšfinansējums 3 000.00 euro apmērā pašvaldībai tiks atgriezts 2024. gadā.

## 19. §

### Par SIA "Vangažu Namsaimnieks" reorganizācijas uzsākšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldība un Ropažu novada pašvaldība 2021.gada 2.jūlijā savstarpēji noslēdza sadarbības līgumu Nr. SNP/2021/3 "Par Siguldas un Ropažu novada pašvaldību sadarbību administratīvi teritoriālās reformas ietvaros reformu regulējošajos normatīvajos aktos noteikto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārdali, attiecībā uz Vangažu pilsētu". Ievērojot minētā līguma nosacījumus, kā arī Siguldas novada pašvaldības rīkoto iepirkuma "SIA "Vangažu Avots" un SIA "Vangažu Namsaimnieks" kapitāla daļu sadalījuma starp Ropažu novada pašvaldību un Siguldas novada pašvaldību vērtējuma un to kapitāla daļu patiesās vērtības novērtējuma izstrāde" rezultātus (ID Nr. SNP 2021/29), starp Siguldas novada pašvaldību un SIA "Eiroeksperts", reģistrācijas Nr.40003650352, 2021.gada 22.septembrī tika noslēgts līgums Nr. SNP/2021/313 par SIA "VANGAŽU AVOTS" un SIA "Vangažu Namsaimnieks" kapitāla daļu sadalījuma starp Ropažu novada pašvaldību un Siguldas novada pašvaldību vērtējumu un to kapitāla daļu patiesās vērtības novērtējumu.

Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Vangažu Namsaimnieks" (turpmāk - SIA "Vangažu Namsaimnieks" vai Sadalāmā sabiedrība) 734 858 kapitāldaļas, jeb 50,15 % (noapaļojot no pamatkapitāla) pieder Ropažu novada pašvaldībai un 730 333 kapitāldaļas jeb 49,85 % (noapaļojot no pamatkapitāla) pieder Siguldas novada pašvaldībai.

Pašvaldību likuma (turpmāk – Likums) 10. panta pirmās daļas 9. punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, un tikai domes kompetencē ir likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos. Atbilstoši Likuma 73. panta pirmajai daļai pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Siguldas novada pašvaldība, pamatojoties uz iepirkuma "Siguldas novada pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās izvērtējums un kapitālsabiedrību darbības efektivitātes izvērtējums" (ID Nr. SNP 2022/03) rezultātiem, 2022.gada 18.februārī noslēdza līgumu Nr.SNP/2022/115 ar SIA "CSE COE", reģistrācijas Nr.40103995402 par Siguldas novada pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās izvērtēšanu un kapitālsabiedrību darbības efektivitātes izvērtēšanu (turpmāk – Līgums).

Nolūkā izvairīties no papildus administratīvā sloga un nodrošinātu pakalpojumu sniegšanā iesaistīto resursu, tai skaitā cilvēkresursu, efektīvu pārvaldību un izmantošanu, kā arī resursu koncentrēšanu, kompetences pilnveidošanu un attīstību, SIA "CSE COE" SIA "Vangažu Namsaimnieks" līdzdalības izvērtējumā rekomendēja siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu visā Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā organizēt un nodrošināt vienas kapitālsabiedrības ietvaros, kurā līdzdalību saglabā Siguldas novada pašvaldība. Attiecīgi rekomendēts SIA "Vangažu Namsaimnieks" sadalīt sašķelšanas ceļā sadalāmās SIA "Vangažu Namsaimnieks" daļu, kas attiecas uz siltumapgādes pakalpojumu, pakalpojumu sniegšanu Inčukalna pagastā nodot Siguldas novada pašvaldības iegūstošajai sabiedrībai, kas darbosies siltumapgādes jomā – jaundibinātai SIA "Siltums KIM". Savukārt, SIA "Vangažu Namsaimnieks" daļu, kas attiecas uz siltumapgādes pakalpojumu, namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu, un teritorijas uzkopšanas pakalpojumu sniegšanu Vangažu pilsētā, nodot Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrībai kā iegūstošajai sabiedrībai. Šādu SIA "Vangažu Namsaimnieks" reorganizācijas veidu atbalsta arī nevalstiskās organizācijas un Konkurences padome.

Biedrība "Latvijas siltumuzņēmumu asociācija" 26.04.2022. vēstulē Nr. 20-2022 uzsvēra, ka kapitālsabiedrības darbojas nozarē, kam infrastruktūras attīstībai nepieciešami lieli kapitālieguldījumi ar ilgu atmaksāšanās laiku. Šo projektu mērķis ir vides kvalitātes saglabāšana, aizsardzība un uzlabošana. To rezultātā ir nodrošināta pieejamība kvalitatīviem siltumapgādes pakalpojumiem. Reorganizējot (centralizējot) novadā darbojošās kapitālsabiedrības, kas sniedz komunālos

pakalpojumus, tiks sasniegti priekšnosacījumu pakalpojumu kvalitātes uzlabošanai, kapitālsabiedrību darbības un pārraudzības efektivitātes paaugstināšanai, kā arī kapitālsabiedrību kapacitātei nepieciešamās infrastruktūras attīstībai.

Konkurences padome 2022. gada 10.jūnija atzinumā Nr. 1.7-2/560 “Par SIA “Vangažu Namsaimnieks” līdzdalības izvērtēšanu” un 2023.gada 20.marta atzinumā Nr.1.7-2/357 “Par Siguldas novada pašvaldības līdzdalības iegūšanu jaundibināmā kapitālsabiedrībā siltumapgādes jomā” atbalstīja konkrēto kapitālsabiedrību iespējamo reorganizāciju, apvienojot siltumapgādes pakalpojumu pašvaldības teritorijā sniedzējus vienā kapitālsabiedrībā, tādējādi nodrošinot resursu efektīvu pārvaldību un izmantošanu, ņemot vērā, ka administratīvi teritoriālās reformas rezultātā pašvaldība ir kapitāla daļu turētājs kapitālsabiedrībās, kuru darbības veidi pārklājas.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 15.septembrī pieņēma lēmumu “Par konceptuālu atbalstu Siguldas novada pašvaldībai piederošu kapitālsabiedrību reorganizācijai un kapitālsabiedrību nākotnes modelim” (protokols Nr.17, 24§), ar minēto lēmumu nolemts konceptuāli atbalstīt SIA “CSE COE” kapitālsabiedrību efektivitātes izvērtēšanas rezultātā rekomendēto kapitālsabiedrību nākotnes modeli.

Kā būtiskākie SIA “Vangažu Namsaimnieks” reorganizācijas ieguvumi minami:

1. stiprināta korporatīvā pārvaldība – labākā prakse uzņēmuma pārvaldībā, efektīvāka stratēģiskā koordinācija, kontroles sistēma;
2. efektīvāka administrācija, t. sk. centralizētas administratīvās funkcijas, atbalsta funkciju optimizēšana, uzlabota resursu, tai skaitā personāla, plānošana un izmantošana;
3. sniegto pakalpojumu kvalitātes uzlabošana;
4. iespēja veikt izdevīgākus iepirkumus, ņemot vērā uzņēmuma lielumu.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 128. panta pirmā daļa nosaka, ka publiskas personas augstākā lēmējinstiūcija pieņem lēmumu par publiskas personas kapitālsabiedrības sadalīšanas uzsākšanu. Saskaņā ar šā panta otro daļu minētajā lēmumā nosaka iegūstošās sabiedrības kapitāla daļu turētāju. Ņemto vērā Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 128. panta trešajā daļā noteikto, ka publiskas personas kapitālsabiedrības sadalīšanai nevar piemērot nodalīšanas paņēmieni (Komerclikuma 336.panta ceturtā un piektā daļa), publiskas personas sadalīšana tiek veikta atbilstoši Komerclikuma 336.panta otrajā un trešajā daļā noteiktajam, t.i., sašķelšanas ceļā, kad sadalāmā sabiedrība nodod visu savu mantu divām vai vairākām iegūstošajām sabiedrībām un beidz pastāvēt bez likvidācijas procesa, un sašķelšanas gadījumā sadalāmās sabiedrības dalībnieki kļūst par iegūstošo sabiedrību dalībniekiem saskaņā ar lēmumu par sabiedrības sašķelšanos.

SIA “Vangažu Namsaimnieks” pamatdarbība ir apsaimniekošana Vangažos, siltuma ražošana piegāde patērētājiem Siguldas novada Inčukalna pagastā, siltuma pārvade Ropažu novada Vangažu pilsētā. Lai tiktu sasniegti Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību reorganizācijas mērķi: nodrošināt sniegto pakalpojumu kvalitātes uzlabošanu, efektīvu pārvaldību un pakalpojumu sniegšanā iesaistīto resursu, tai skaitā cilvēkresursu lietderīgu izmantošanu, kā arī resursu koncentrēšanu, kompetences pilnveidošanu un attīstību, administratīvā sloga samazināšanu, veicama SIA “Vangažu Namsaimnieks” reorganizācija sadalīšanas (sašķelšanas) ceļā, SIA “Vangažu Namsaimnieks” nododot visu savu mantu Ropažu novada pašvaldības daļu iegūstošajai sabiedrībai - Ropažu novada pašvaldības Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “VILKME”, un Siguldas novada pašvaldības daļu iegūstošajai sabiedrībai sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 9.punktu, 73. panta pirmo daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 128.panta pirmo un otro daļu, 130. pantu un 134.pantu, Komerclikuma 336.panta pirmo, otro, trešo un sesto daļu, 338.panta pirmo, otro un piekto daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 15.septembra lēmumu “Par konceptuālu atbalstu Siguldas novada pašvaldībai piederošu kapitālsabiedrību reorganizācijai un kapitālsabiedrību nākotnes modelim” (protokols Nr.17, 24§), kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 19.§) un Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.8, 26.§), atklāti balsojot

ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Uzsākt SIA “Vangažu Namsaimnieks” reorganizāciju, to sadalot sašķelšanas ceļā, kur SIA “Vangažu Namsaimnieks” mantu, finanses, tiesības un saistības, kas nepieciešama:
  - 1.1. Apsaimniekošanas un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanai Ropažu novada Vangažu pilsētā, nodot Ropažu novada pašvaldības Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “VILKME” (turpmāk – Iegūstošā sabiedrība 1);
  - 1.2. siltumapgādes pakalpojumu sniegšanai patērētājiem Siguldas novada Inčukalna pagastā – Siguldas novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM” (turpmāk – Iegūstošā sabiedrība 2).
2. Noteikt šādus reorganizācijas nosacījumus:
  - 2.1. Sadalāmās sabiedrības pievienošana Iegūstošai sabiedrībai 1 un Iegūstošai sabiedrībai 2 notiek, Sadalāmajai sabiedrībai nododot visu savu mantu, finanses, tiesības un saistības, atļaujas, citus resursus Iegūstošai sabiedrībai 1 un Iegūstošai sabiedrībai 2, atbilstoši katras iegūstošās sabiedrības pamatdarbības veidam, un šī lēmuma 1.1. un 1.2. punktā norādītajam, un Sadalāmā sabiedrība pēc reorganizācijas beidz pastāvēt bez likvidācijas procesa.
  - 2.2. Iegūstošās sabiedrības 2 pamatkapitāls tiks palielināts, ieguldot tajā mantisko ieguldījumu – Sadalāmās sabiedrības mantu, kas nepieciešama siltumapgādes pakalpojumu sniegšanai Siguldas novada Inčukalna pagastā, un par summu, kuras vērtība nosakāma atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 132.panta otrajai daļai un Komerclikuma 154.pantam, bez jaunu dalībnieku uzņemšanas, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu.
  - 2.3. Iegūstošās sabiedrības 2 dalībnieks ir Siguldas novada pašvaldība, kurai pieder Iegūstošās sabiedrības kapitāla daļas 100% apmērā.
  - 2.4. Iegūstošās sabiedrības 2 jaunās daļas dos tiesības uz dividendēm ar reorganizācijas spēkā stāšanās brīdi.
  - 2.5. Sadalāmā sabiedrība, Iegūstošā sabiedrība 1 un Iegūstošā sabiedrība 2 reorganizācijas prospektu nesagatavo.
  - 2.6. Sadalāmās sabiedrības, Iegūstošās sabiedrības 1 un Iegūstošās sabiedrības 2 reorganizācijas lēmumu un reorganizācijas līgumu pārbauda revidents un sniedz savu atzinumu.
  - 2.7. Sadalāmās sabiedrības pārvaldes institūcijas (dalībnieku sapulce, valde) savu darbību izbeidz ar reorganizācijas spēkā stāšanās dienu.
  - 2.8. Iegūstošās sabiedrības Nr.2 valde paliek līdzšinējā skaitliskajā un personālsastāvā.
3. Uzdod Sadalāmās sabiedrības un Iegūstošās sabiedrības 2 valdēm sagatavot reorganizācijas līguma projektu, ievērojot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma noteikumus, Komerclikumu un šo lēmumu.
4. Uzdod Sadalāmās sabiedrības un Iegūstošās sabiedrības 2 valdēm sasaukt dalībnieku sapulci un pieņemt attiecīgus lēmumus par Sadalāmās sabiedrības, Iegūstošās sabiedrības 2 reorganizāciju un reorganizācijas līguma saskaņošanu.
5. Uzdod Sadalāmās sabiedrības valdei veikt eksperta, kurš iekļauts Komercreģistra mantiskā ieguldījuma vērtētāju sarakstā, piesaisti Sadalāmās sabiedrības mantas pietiekamības novērtēšanai, lai noteiktu tās pietiekamību Iegūstošās sabiedrības 2 pamatkapitāla palielināšanai. Eksperta piesaisti finansēt no Sadalāmās sabiedrības finanšu līdzekļiem vai gadījumā, ja Sadalāmajai sabiedrībai nav pieejami finanšu resursi – eksperta piesaisti finansēt no pašvaldību kā kapitāla daļu turētāju, kuri ir lēmuši par reorganizācijas nepieciešamību, līdzekļiem, izdevumus starp Ropažu novada pašvaldību un Siguldas novada pašvaldību sadalot proporcionāli piederošo kapitāla daļu skaitam.
6. Par lēmuma izpildi kopumā atbildīgs Siguldas novada pašvaldības izpilddirektors.

17:40 deputāti Reinis Ādamsons un Rūdolfs Kalvāns pamet sēdi, turpmāk balsojumā piedalās 16 deputāti.

17:41 deputāts Reinis Ādamsons pievienojas sēdei, turpmāk balsojumā piedalās 17 deputāti.

## 20. §

### Par PSIA "VANGAŽU AVOTS" reorganizācijas uzsākšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldība un Ropažu novada pašvaldība 2021.gada 2.jūlijā savstarpēji noslēdza sadarbības līgumu Nr. SNP/2021/3 "Par Siguldas un Ropažu novada pašvaldību sadarbību administratīvi teritoriālās reformas ietvaros reformu regulējošajos normatīvajos aktos noteikto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārdali, attiecībā uz Vangažu pilsētu". Ievērojot minētā līguma nosacījumus, kā arī Siguldas novada pašvaldības rīkoto iepirkuma "SIA "Vangažu Avots" un SIA "Vangažu Namsaimnieks" kapitāla daļu sadalījuma starp Ropažu novada pašvaldību un Siguldas novada pašvaldību vērtējuma un to kapitāla daļu patiesās vērtības novērtējuma izstrāde" rezultātus (ID Nr. SNP 2021/29), starp Siguldas novada pašvaldību un SIA "Eiroeksperts", reģistrācijas Nr.40003650352, 2021.gada 22.septembrī tika noslēgts līgums Nr. SNP/2021/313 par SIA "Vangažu Avots" un SIA "Vangažu Namsaimnieks" kapitāla daļu sadalījuma starp Ropažu novada pašvaldību un Siguldas novada pašvaldību vērtējumu un to kapitāla daļu patiesās vērtības novērtējumu.

Pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildības "VANGAŽU AVOTS" (turpmāk - PSIA "VANGAŽU AVOTS" vai Sadalāmā sabiedrība) 1 362 397 kapitāldaļas, jeb 57,28 % (noapaļojot no pamatkapitāla) pieder Ropažu novada pašvaldībai un 1 015 990 kapitāldaļas jeb 42,72 % (noapaļojot no pamatkapitāla) pieder Siguldas novada pašvaldībai.

Pašvaldību likuma (turpmāk – Likums) 10. panta pirmās daļas 9. punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, un tikai domes kompetencē ir likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos. Atbilstoši Likuma 73. panta pirmajai daļai pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Siguldas novada pašvaldība, pamatojoties uz iepirkuma "Siguldas novada pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās izvērtējums un kapitālsabiedrību darbības efektivitātes izvērtējums" (ID Nr. SNP 2022/03) rezultātiem, 2022.gada 18.februārī noslēdza līgumu Nr.SNP/2022/115 ar SIA "CSE COE", reģistrācijas Nr.40103995402 par Siguldas novada pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās izvērtēšanu un kapitālsabiedrību darbības efektivitātes izvērtēšanu.

Nolūkā izvairīties no papildus administratīvā sloga un nodrošināt pakalpojumu sniegšanā iesaistīto resursu, tai skaitā cilvēkresursu, efektīvu pārvaldību un izmantošanu, kā arī resursu koncentrēšanu, kompetences pilnveidošanu un attīstību, SIA "CSE COE" PSIA "VANGAŽU AVOTS" līdzdalības izvērtējumā rekomendēja ūdensapgādes pakalpojumu sniegšanu visā Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā organizēt un nodrošināt vienas kapitālsabiedrības ietvaros, kurā līdzdalību saglabā Siguldas novada pašvaldība. Attiecīgi rekomendēts PSIA "VANGAŽU AVOTS" sadalīt sašķelšanas ceļā sadalāmās PSIA "VANGAŽU AVOTS" daļu, kas attiecas uz ūdensapgādes pakalpojumu sniegšanu Inčukalna ciemā, Gaujas ciemā un Kārļzemnieku ciemā nodot Siguldas novada pašvaldības iegūstošajai sabiedrībai, kas ievērojot tās piegādāto pakalpojumu apjomu un ieņēmumus ir vadošā ūdensapgādes pakalpojumu sniedzēja Siguldas novada administratīvajā teritorijā –SIA "SALTAVOTS". Savukārt, PSIA "VANGAŽU AVOTS" daļu, kas attiecas uz ūdensapgādes pakalpojumu sniegšanu Vangažu pilsētā, nodot Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrībai kā iegūstošajai sabiedrībai. Šādu PSIA "VANGAŽU AVOTS" reorganizācijas veidu atbalsta arī nevalstiskās organizācijas un Konkurences padome.

Biedrība "Latvijas Ūdensapgādes un kanalizācijas uzņēmumu asociācija" 2022.gada 6.aprīļa vēstulē Nr.04/01 ir norādījusi, ka balstoties uz biedrības biedru pieredzi un līdzšinējo sadarbību ar Latvijas pašvaldībām, ilgtspējīga ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšana visas pašvaldības (novada) robežās visveiksmīgāk ir īstenojama, reorganizējot esošos ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējus, tos apvienojot vienā lielā pakalpojumu sniedzējā. Tādējādi ir iespējams konsolidēt gan finanšu kapacitāti, kas nepieciešama sistēmu uzturēšanai un investīciju un attīstības projektu realizācijai, gan pieredzējušus un zinošus speciālistus, kas nodrošina sistēmu atbilstošu ekspluatāciju. Nepilnības ūdenssaimniecības sistēmu darbībā un pakalpojumu organizēšanā Valsts kontroles revīzijas ziņojumā "Notekūdeņu savākšanā, novadīšanā un attīrīšanā joprojām daudz izaicinājumu" ir identificēts kā būtisks problēmjaucējums tieši mazajās ūdenssaimniecībās. Minētās nepilnības var radīt ne tikai nekvalitatīva pakalpojuma sniegšanas gadījumus, bet arī vides piesārņojuma riskus. Ievērojot iepriekš minēto, biedrība rekomendē Siguldas novada domei izskatīt iespējas apvienot/reorganizēt novadā esošos uzņēmumus, kas sniedz ūdenssaimniecības pakalpojumus.

Konkurences padome 2022. gada 9.jūnija atzinumā Nr. 1.7-2/553 "Par līdzdalības saglabāšanu SIA "Vangažu Avots"" atbalstīja konkrētās kapitālsabiedrības iespējamo reorganizāciju.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 15.septembrī pieņēma lēmumu "Par konceptuālu atbalstu Siguldas novada pašvaldībai piederošu kapitālsabiedrību reorganizācijai un kapitālsabiedrību nākotnes modelim" (protokols Nr.17, 24§), ar minēto lēmumu nolemts konceptuāli atbalstīt SIA "CSE COE" kapitālsabiedrību efektivitātes izvērtēšanas rezultātā rekomendēto kapitālsabiedrību nākotnes modeli, kur novada ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzējas tiek centralizētas.

Kā būtiskākie PSIA "VANGAŽU AVOTS" reorganizācijas ieguvumi minami:

1. stiprināta korporatīvā pārvaldība – labākā prakse uzņēmuma pārvaldībā, efektīvāka stratēģiskā koordinācija, kontroles sistēma;
2. efektīvāka administrācija, t. sk. centralizētas administratīvās funkcijas, atbalsta funkciju optimizēšana, uzlabota resursu, tai skaitā personāla, plānošana un izmantošana;
3. sniegto pakalpojumu kvalitātes uzlabošana;
4. iespēja veikt izdevīgākus iepirkumus, ņemot vērā uzņēmuma lielumu.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 128. panta pirmā daļa nosaka, ka publiskas personas augstākā lēmējinstāncija pieņem lēmumu par publiskas personas kapitālsabiedrības sadalīšanas uzsākšanu. Saskaņā ar šā panta otro daļu minētajā lēmumā nosaka iegūstošās sabiedrības kapitāla daļu turētāju. Ņemto vērā Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 128. panta trešajā daļā noteikto, ka publiskas personas kapitālsabiedrības sadalīšanai nevar piemērot nodalīšanas paņēmieni (Komerclikuma 336.panta ceturtā un piektā daļa), publiskas personas sadalīšana tiek veikta atbilstoši Komerclikuma 336.panta otrajā un trešajā daļā noteiktajam, t.i., sašķelšanas ceļā, kad sadalāmā sabiedrība nodod visu savu mantu divām vai vairākām iegūstošajām sabiedrībām un beidz pastāvēt bez likvidācijas procesa, un sašķelšanas gadījumā sadalāmās sabiedrības dalībnieki kļūst par iegūstošo sabiedrību dalībniekiem saskaņā ar lēmumu par sabiedrības sašķelšanos.

PSIA "VANGAŽU AVOTS" pamatdarbība ir ūdensapgādes pakalpojumu sniegšana Ropažu novada Vangažu pilsētā un Siguldas novada Inčukalna pagastā. Lai tiktu sasniegti Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību reorganizācijas mērķi: nodrošināt sniegto pakalpojumu kvalitātes uzlabošanu, efektīvu pārvaldību un pakalpojumu sniegšanā iesaistīto resursu, tai skaitā cilvēkresursu lietderīgu izmantošanu, kā arī resursu koncentrēšanu, kompetences pilnveidošanu un attīstību, administratīvā sloga samazināšanu, veicama PSIA "VANGAŽU AVOTS" reorganizācija sadalīšanas (sašķelšanas) ceļā, PSIA "VANGAŽU AVOTS" nododot visu savu mantu, finanses, tiesības un saistības: Ropažu novada pašvaldības daļu iegūstošajai sabiedrībai - Ropažu novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Garkalnes inženiertīkli", un Siguldas novada pašvaldības daļu iegūstošajai sabiedrībai sabiedrība ar ierobežotu atbildību "SALTAVOTS".

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 9.punktu, 73. panta pirmo daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības



likuma 128.panta pirmo un otro daļu, 130. pantu un 134.pantu, Komerclikuma 336.panta pirmo, otro, trešo un sesto daļu, 338.panta pirmo, otro un piekto daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 15.septembra lēmumu “Par konceptuālu atbalstu Siguldas novada pašvaldībai piederošu kapitālsabiedrību reorganizācijai un kapitālsabiedrību nākotnes modelim” (protokols Nr.17, 24§), kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 18.§) un Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.8, 24.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. uzsākt PSIA “VANGAŽU AVOTS” reorganizāciju, to sadalot sašķelšanas ceļā, kur PSIA “VANGAŽU AVOTS” mantu, finanses, tiesības un saistības, kas nepieciešama:
  - 1.1. ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai Ropažu novada Vangažu pilsētā, nodot Ropažu novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli” (turpmāk – Iegūstošā sabiedrība 1);
  - 1.2. ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai Siguldas novada Inčukalna pagastā – Siguldas novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS” (turpmāk – Iegūstošā sabiedrība 2).
2. noteikt šādus reorganizācijas nosacījumus:
  - 2.1. sadalāmās sabiedrības pievienošana Iegūstošai sabiedrībai 1 un Iegūstošai sabiedrībai 2 notiek, Sadalāmajai sabiedrībai nododot visu savu mantu, finanses, tiesības un saistības, atļaujas, citus resursus Iegūstošai sabiedrībai 1 un Iegūstošai sabiedrībai 2 atbilstoši katras iegūstošās sabiedrības pamatdarbības veidam, un šī lēmuma 1.1. un 1.2. punktā norādītajam, un Sadalāmā sabiedrība pēc reorganizācijas beidz pastāvēt bez likvidācijas procesa.
  - 2.2. iegūstošās sabiedrības 2 pamatkapitāls tiks palielināts, ieguldot tajā mantisko ieguldījumu – Sadalāmās sabiedrības mantu, kas nepieciešama ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai Siguldas novada Inčukalna pagastā, un par summu, kuras vērtība nosakāma atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 132.panta otrajai daļai un Komerclikuma 154.pantam, bez jaunu dalībnieku uzņemšanas, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu.
  - 2.3. iegūstošās sabiedrības 2 dalībnieks ir Siguldas novada pašvaldība, kurai pieder Iegūstošās sabiedrības kapitāla daļas 100% apmērā.
  - 2.4. iegūstošās sabiedrības 2 jaunās daļas dos tiesības uz dividendēm ar reorganizācijas spēkā stāšanās brīdi.
  - 2.5. sadalāmā sabiedrība, Iegūstošā sabiedrība 1 un Iegūstošā sabiedrība 2 reorganizācijas prospektu nesagatavo.
  - 2.6. sadalāmās sabiedrības, Iegūstošās sabiedrības 1 un Iegūstošās sabiedrības 2 reorganizācijas lēmumu un reorganizācijas līgumu pārbauda revidents un sniedz savu atzinumu.
  - 2.7. sadalāmās sabiedrības pārvaldes institūcijas (dalībnieku sapulce, valde) savu darbību izbeidz ar reorganizācijas spēkā stāšanās dienu.
  - 2.8. iegūstošās sabiedrības Nr.2 valde paliek līdzšinējā skaitliskajā un personālsastāvā.
3. uzdot Sadalāmās sabiedrības un Iegūstošās sabiedrības 2 valdēm sagatavot reorganizācijas līguma projektu, ievērojot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma noteikumus, Komerclikumu un šo lēmumu.
4. uzdot Sadalāmās sabiedrības un Iegūstošās sabiedrības 2 valdēm sasaukt dalībnieku sapulces un pieņemt attiecīgus lēmumus par Sadalāmās sabiedrības, Iegūstošās sabiedrības 2 reorganizāciju un reorganizācijas līguma saskaņošanu.
5. uzdot Sadalāmās sabiedrības valdei veikt eksperta, kurš iekļauts Komercreģistra mantiskā ieguldījuma vērtētāju sarakstā, piesaisti Sadalāmās sabiedrības mantas pietiekamības novērtēšanai, lai noteiktu tās pietiekamību Iegūstošās sabiedrības 2 pamatkapitāla

palielināšanai. Eksperta piesaisti finansēt no Sadalāmās sabiedrības finanšu līdzekļiem vai gadījumā, ja Sadalāmajai sabiedrībai nav pieejami finanšu resursi – eksperta piesaisti finansēt no pašvaldību kā kapitāla daļu turētāju, kuri ir lēmuši par reorganizācijas nepieciešamību, līdzekļiem, izdevumus starp Ropažu novada pašvaldību un Siguldas novada pašvaldību sadalot proporcionāli piederošo kapitāla daļu skaitam.

6. par lēmuma izpildi kopumā atbildīgs Siguldas novada pašvaldības izpilddirektors.

## 21. §

### Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA “Siguldas Sporta serviss”

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldībā ir saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Siguldas Sporta serviss”, reģistrācijas Nr.40003411141, turpmāk – Sabiedrība, 2023.gada 6.jūlija iesniegums “Par: Siguldas novada pašvaldības sporta iekārtu nodošanu Fischer slēpošanas centra lietošanā”, turpmāk – Iesniegums, ar lūgumu Siguldas novada pašvaldībai nodot sekojošas iekārtas SIA “Siguldas Sporta serviss” bezatlīdzības lietošanā:

1. Pārvietojams strītbola grozs Tournament Court (1 gab.);
2. Futbola vārti 5 x 2 m tērauda dziļums 0,8/2m. Taisnstūrveida vārtu priekšējais profils 6 cm, tīkli (2 gab.);
3. Vingrošanas iekārta – zviedru siena āra sporta laukumiem (metāla) H-2,5m,pl-4 m (1 gab.).

Izvērtējot Iesniegumu, **dome konstatē:**

1. Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 15.decembra lēmumu “Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar SIA “Siguldas Sporta serviss”” (prot. Nr.23, 30. §) un 2023.gada 16.marta lēmumu “Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 15.decembra lēmumā “Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar SIA “Siguldas Sporta serviss”” (prot. Nr.4, 4.§) starp Siguldas novada pašvaldību un Sabiedrību 2023.gada 21.martā tika noslēgts Deleģēšanas līgums Nr. SNP/2023/318. Deleģējuma priekšmets: nodrošināt novada iedzīvotāju veselību veicinošus un izglītojošus brīvdabas aktīvas atpūtas un sporta pasākumus sporta bāzē “Fischer Slēpošanas centrs”, Puķu ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā, kā arī nepieciešamības gadījumā sporta bāzē “Fischer Slēpošanas centrs” vai stadionā pie Siguldas Sporta centra ziemas sezonā izveidojot publisku slidotavu, turpmāk – Uzdevums. Uz Uzdevuma izpildes termiņu Sabiedrībai bezatlīdzības lietošanā nodots Siguldas novada pašvaldības īpašumā esošais nekustamais īpašums Puķu ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā un tajā ietilpstošā manta, starp Siguldas novada pašvaldību un Sabiedrību 2023.gada 11.aprīlī noslēdzot līgumu Nr. SNP/2023/410 par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.
2. Iesniegumā Sabiedrība norāda, ka bezatlīdzībā nodotā nekustamā īpašuma Puķu ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā atrodas šādi Siguldas novada pašvaldības Laurenča sākumskolas lietošanā un atbildībā esoša Pašvaldības manta:

Nr.	Pozīcija	Skaitis, mērv.	1 vienības uzskaites vērtība (EUR)	Atlikusī (bilances) vērtība (EUR)
2.1.	Pārvietojama strītbola grozs Tournament Coyrt	1 gab.	810,26	134,26
2.2.	Futbola vārti 5x2 m, tērauda dziļums 0,8/2 m. Taisnstūra vārtu priekšējais profils 6 sm, tīkli	1 gab.	844,38	140,38
2.3.	Vingrošanas iekārta – Zviedru siena āra sporta laukumiem (metāla) H 2,5m, pl4m	1 gab.	1635,92	271,92

Turpmāk tekstā visa minētā manta kopā – Pašvaldības manta. Pašvaldības manta atrodas sporta bāzes “Fischer slēpošanas centrs” brīvpieejas stadionā, ko pavasara, vasaras un rudens sezonās mācību un treniņu nodrošināšanai aktīvi izmanto kā pašvaldības izglītības iestādes tā arī siguldas novada pašvaldībā reģistrēti un licencēti sporta klubi.

3. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma, turpmāk – Likums, 5.panta otrās daļas 5.punkts paredz, ka publiska persona ir tiesīga savu mantu nodot bezatlīdzības lietošanā privātpersonai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai. Lēmums par pašvaldības mantas nodošanu pilnvarotajai personai bezatlīdzības lietošanā deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes nodrošināšanai noformējams atbilstoši Likuma 5.panta trešajai daļai, kur lēmumā norāda šādu informāciju: bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts; nodošanas nepieciešamība un lietderība; nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš; gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ; citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.
4. Sabiedrībai nodotās Pašvaldības mantas turpmākais izmantošanas mērķis - Uzdevuma izpildes nodrošināšana. Pašvaldības manta ir labā stāvoklī un tai nav bojājumu. Sabiedrība Pašvaldības mantu lieto, ja tā tiek izmantota paredzētajam lietošanas mērķim līdz tiek izbeigts 2023.gada 21.marta deleģējuma līgums Nr. SNP/2023/318 un/vai 2023.gada 11.aprīļa līgums Nr. SNP/2023/410 par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā. Pašvaldības mantas lietošanas laikā Sabiedrības pienākums ir rūpēties par mantu kā krietnam un rūpīgam saimniekam, pieļaujams Pašvaldības mantas saprātīgs nolietojums.
5. Ņemot vērā minēto, nepieciešams Sabiedrībai nodot bezatlīdzības lietošanā Uzdevuma izpildes nodrošināšanai Pašvaldības mantu, attiecīgi papildinot Sabiedrības un Siguldas novada pašvaldības 2023.gada 11.aprīļa līguma Nr. SNP/2023/410 par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pielikumu “Pašvaldības manta”.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, trešo, ceturto un sesto daļu un Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti balsojot, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.8, 27.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Nodot Sabiedrībai bezatlīdzības lietošanā Uzdevuma veikšanai šādu lietošanai derīgu Pašvaldības mantu:

Nr.	Pozīcija	Skaitis, mērv.	1 vienības uzskaites vērtība (EUR)	Atlikusī (bilances) vērtība (EUR)
1.	Pārvietojama strītbola grozs Tournament Coyrt	1 gab.	810,26	134,26
2.	Futbola vārti 5x2 m, tērauda dziļums 0,8/2 m. Taisnstūra vārtu priekšējais profils 6 sm, tīkli	1 gab.	844,38	140,38
3.	Vingrošanas iekārta – Zviedru siena āra sporta laukumiem (metāla) H 2,5m, pl4m	1 gab.	1635,92	271,92
	<b>KOPĀ (EUR)</b>		<b>3290,56</b>	<b>546,56</b>

2. Sabiedrībai ir pienākums nekavējoties atdot bezatlīdzības lietošanā nodoto Pašvaldības mantu atpakaļ Siguldas novada pašvaldībai, ja tā tiek izmantota pretēji paredzētajam lietošanas mērķim, vai tiek izbeigts 2023.gada 21.marta deleģējuma līgums Nr. SNP/2023/318 un/vai 2023.gada 11.aprīļa līgums Nr. SNP/2023/410 par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā. Sabiedrībai ir pienākums rūpēties par pašvaldības mantu kā krietnam un rūpīgam saimniekam, pieļaujams saprātīgs Pašvaldības mantas nolietojums.
3. Izpilddirektora palīdzībai kapitālsabiedrību jautājumos sagatavot vienošanos par grozījumiem 2023.gada 11.aprīļa līgumā Nr. SNP/2023/410 par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, papildinot līguma pielikumu "Pašvaldības manta" ar šī lēmuma nolemjotās daļas 1.punktā minēto Pašvaldības mantu un līguma noteikumus ar mantas nodošanas nosacījumiem.

*17:44 deputāte Ance Pētersone pamet sēdi, turpmāk balsojumā piedalās 16 deputāti.*

## 22.§

### **Par SIA "SALTAVOTS" pamatkapitāla palielināšanu, veicot mantisko ieguldījumu**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA "SALTAVOTS", reģistrācijas Nr.40103055793, 2023.gada 20.marta iesniegumu Nr.1-4/21/2023 "Par ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu novērtēšanu un ieguldīšanu pamatkapitālā, to palielinot", turpmāk – Iesniegums Nr.1, un 2023.gada 2.februāra iesniegumu Nr.1-4/11/2023 "Par ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīklu novērtēšanu un ieguldīšanu pamatkapitālā, to palielinot", turpmāk – Iesniegums Nr.2. Abos iesniegumos izteikts lūgums organizēt tajos norādīto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu novērtēšanu un lemt par SIA "SALTAVOTS" pamatkapitāla palielināšanu ar mantisko ieguldījumu.

Izskatījusi iesniegumus, **dome konstatē:**

Iesniegumā Nr. 1 ir lūgts novērtēt un SIA "SALTAVOTS" pamatkapitālā ieguldīt ūdensapgādes un/vai kanalizācijas tīklus Siguldas pilsētas Ata Kronvalda ielā, Pērsieša ielā, Priežu ielā, Pūpolu ielā, Purva ielā, Saulgriežu ielā, Televīzijas ielā, Viršu ielā, Siguldas pagasta Jūdažos, Morē.

Iesniegumā Nr.2 ir lūgts novērtēt un SIA "SALTAVOTS" pamatkapitālā ieguldīt ūdensapgādes un/vai kanalizācijas tīklus Siguldas pilsētas Jūdažu ielā, Mālkalnu ielā, Kalmju ielā, Vizbuļu ielā, Saules ielā, Priežu ielā, Ošu ielā, kā arī Siguldas pagasta Allažos.

Savstarpējās pārrunās ar SIA "SALTAVOTS" ir konstatēts, ka tās īpašumā atrodas atsevišķi lietus notekūdens kanalizācijas tīkli. Lai SIA "SALTAVOTS" nodrošinātu efektīvu un optimālu ūdenssaimniecības infrastruktūras uzturēšanu, nepieciešama tikai sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamās ūdenssaimniecības infrastruktūras atrašanās sabiedrības īpašumā, t.i. ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas notekūdens tīkli, savukārt, lai Siguldas novada pašvaldība nodrošinātu efektīvu un optimālu lietus kanalizācijas sistēmu uzskaitei, kuras uzturēšanu uz deleģēšanas līguma pamata nodrošina SIA "SALTAVOTS", pašvaldībai nepieciešama lietus kanalizācijas infrastruktūras atrašanās pašvaldības īpašumā. Ievērojot minēto, secināts, ka daļu (atkarībā no vērtējuma summas) no Iesniegumā Nr.1 un Iesniegumā Nr.2 minētiem pamatlīdzekļiem nepieciešams apmainīt pret SIA "SALTAVOTS" īpašumā esošo lietus kanalizācijas infrastruktūru, savukārt, daļu – ieguldīt SIA "SALTAVOTS" pamatkapitālā pretī saņemto attiecīgu jaunu daļu skaitu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Atbilstoši statūtos noteiktajam SIA "SALTAVOTS" galvenie komercdarbības veidi ir ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde un notekūdeņu savākšana un attīrīšana. Tas sevī ietver ūdens ieguvi, uzkrāšanu un sagatavošanu lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā, ūdens piegādi no padeves vietas

ūdensvada tīklā līdz pakalpojuma lietotājam, notekūdeņu savākšanu un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdens objektos.

SIA "SALTAVOTS" un Siguldas novada pašvaldība 2021.gada 9.decembrī ir noslēgusi Līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Nr.S NP/2021/512, kas nosaka, ka SIA "SALTAVOTS" nodrošina pašvaldības administratīvās teritorijas daļā – Siguldas novada Siguldas pilsētā, Siguldas, Allažu un Mores pagastos - šādus sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus: ūdens ieguvī, uzkrāšanu, sagatavošanu lietošanai un novadīšanu ūdensvada tīklā, ūdens piegādi no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz patērētājam; notekūdeņu savākšanu un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām; notekūdeņu attīrīšanu un novadīšanu līdz izteikai ūdenstilpnē.

Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2021. – 2045. gadam kā viens no stratēģiskajiem mērķiem izvirzīts – dzīves telpa ar kvalitatīvu publisko infrastruktūru, pakalpojumiem un drošu vidi. Siguldas novada galvenā prioritāte ir iedzīvotājs – katra cilvēka labklājība kā plašs sociālo un ekonomisko apstākļu kopums, ko raksturo cita starpā plašs pieejamo pakalpojumu klāsts. Līdz ar to kvalitatīvi ūdenssaimniecības pakalpojumi un infrastruktūras ekspluatācija atbilst pašvaldības izvirzītajam stratēģiskajam mērķim. Kvalitatīvi un normatīvo aktu prasībām atbilstoši ūdenssaimniecības pakalpojumi nodrošina arī sabiedrības interešu ievērošanu vides aizsardzības jomā. Tādēļ kvalitatīvi ūdenssaimniecības pakalpojumi un jaunu lietotāju piesaiste centralizētās ūdenssaimniecības sistēmai ir nepieciešama, arī lai sasniegtu pašvaldības mērķus drošas vides nodrošināšanā Siguldas novada iedzīvotājiem. Atbilstoši Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2021. – 2045. gadam telpiskās attīstības perspektīva ietver mērķi nodrošināt esošās centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumu sistēmas paplašināšanu. Centralizētas kanalizācijas sistēmas un ūdensapgādes sistēmas modernizācija, izveide un attīstība visos ciemos ir viens no svarīgākajiem mērķiem novada infrastruktūras attīstībā, īpaši attiecībā uz vides kvalitātes uzlabošanu ūdensteču piesārņojuma kontekstā, kā arī iedzīvotāju veselības un drošības kontekstā.

Atbilstoši Siguldas novada Attīstības programmai 2021. – 2027. gadam viena no vidēja termiņa prioritātēm ir sakopts, vieds un drošs novads. Attīstības programma minētas prioritātes sasniegšanai izvirza uzdevumus attīstīt ūdenssaimniecības infrastruktūru.

Atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.panta pirmajai daļai, kā arī Komerclikuma 154.pantam mantisko ieguldījumu novērtē un atzinumu par to sniedz mantiskā ieguldījuma vērtētājs, kas ir iekļauts Uzņēmumu reģistra vestā mantiskā ieguldījuma vērtētāju sarakstā.

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības un SIA "Baltijas vērtētāju grupa DDS", reģistrācijas Nr.40003533474, 2023.gada 16.maijā savstarpēji noslēgto pakalpojuma līgumu Nr. SNP/2023/474 un 2023.gada 14.jūnijā savstarpēji noslēgto vienošanos Nr. SNP/2023/474-V1 pie minētā līguma, ir veikts pašvaldībai piederošo pamatlīdzekļu - centralizētās ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas inženierkomunikāciju posmu un izbūvju, kas atrodas Siguldas pilsētā, Jūdažos un Allažos, Sigulda novadā novērtējums un sagatavots atzinums par mantiskā ieguldījuma vērtību iesniegšanai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā.

Saskaņā ar SIA "Baltijas vērtētāju grupa DDS" mantiskā ieguldījuma vērtētājas Daigas Derumas 2023.gada 8.jūnija Atzinumu par SIA "SALTAVOTS" ieguldāmo pamatlīdzekļu – centralizētās ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas inženierkomunikāciju posmu un izbūvju, kas atrodas Siguldas pilsētā, Jūdažos un Allažos, Siguldas novadā, mantiskā ieguldījuma tirgus vērtību, mantiskā ieguldījuma vērtība 2023.gada 8.jūnijā ir 380 700 EUR (trīs simti astoņdesmit tūkstoši un septiņi simti euro), tai skaitā ūdensapgādes tīkli 227 300 EUR (divi simti divdesmit septiņi tūkstoši trīs simti euro) un sadzīves kanalizācijas tīkli 153 400 EUR (viens simts piecdesmit trīs tūkstoši četri simti euro).

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 151.panta ceturto daļu atvasinātas publiskas personas augstākā lēmējinstītūcija pieņem lēmumu par mantas iegūšanu atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrības īpašumā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. pantu, 63. panta pirmās daļas pirmo punktu, 66.panta pirmās daļas 9.punktu, 149.panta pirmās daļas 3.punktu, 151.panta sesto daļu, Komerclikuma 197.panta pirmās daļas 1.punktu, SIA "Baltijas vērtētāju grupa DDS" 2023.gada 8.jūnija atzinumu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.8, 4.§), atklāti balsojot ar 16 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Palielināt SIA "SALTAVOTS", reģistrācijas Nr. 40103055793, ieguldot SIA "SALTAVOTS" pamatkapitālā Siguldas novada pašvaldībai piederošus pamatlīdzekļus – centralizētās ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas inženierkomunikāciju posmu un izbūvju, kas atrodas Siguldas pilsētā, Jūdažos un Allažos, Sigulda novadā, kuru mantiskā ieguldījuma vērtība 2023.gada 8.jūnijā ir 380 700 EUR (trīs simti astoņdesmit tūkstoši septiņi simti euro), tai skaitā ūdensapgādes tīkli 227 300 EUR (divi simti divdesmit septiņi tūkstoši trīs simti euro) un sadzīves kanalizācijas tīkli 153 400 EUR (viens simts piecdesmit trīs tūkstoši četri simti euro) apmērā, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu .
2. Uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim dalībnieku sapulcē lemt par SIA „SALTAVOTS”:
  - 2.1. pamatkapitāla palielināšanu, izdarot mantisko ieguldījumu 380 700 EUR (trīs simti astoņdesmit tūkstoši un septiņi simti euro) apmērā un pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu;
  - 2.2. pamatkapitāla palielināšanas noteikumu apstiprināšanu;
  - 2.3. statūtu grozījumu apstiprināšanu;
  - 2.4. statūtu ar grozījumiem apstiprināšanu jaunā redakcijā.
3. Uzdot Finanšu pārvaldei pēc dalībnieku sapulces lēmuma par pamatkapitāla palielināšanu veikt attiecīgus ierakstus grāmatvedības uzskaites reģistros.

### 23. §

#### **Par nekustamā īpašuma Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, iegādi**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldība izteikusi priekšlikumu iegādāties akciju sabiedrībai "CATA", reģ.Nr. 40003016840, juridiskā adrese Jāņa Poruka iela 8, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, (turpmāk AS "CATA") piederošo nekustamo īpašumu Raiņa iela 3, Siguldā, Siguldas novadā. Izskatot priekšlikumu, dome konstatē:

1. saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000003737, nekustamais īpašums ar adresi Raiņa iela 3, Sigulda, Siguldas novads, (kadastra Nr.8015 002 3314), kas sastāv no zemes gabala 2203 m<sup>2</sup> platībā ( kad.apz.8015 002 3314), unnedzīvojamas ēkas (kad.apz. 8015 002 3314 001) (turpmāk – Nekustamais īpašums), ir AS "CATA" īpašumā;
2. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 13.maija sēdes lēmumu "Par nodoma līguma apstiprināšanu"(prot Nr.7, § 19) nolemts noslēgt nodomu līgumu ar A/S „CATA” par Nekustamā īpašuma nomu Siguldas novada bibliotēkas un plašāka Pašvaldības (iepriekš - Siguldas novada Domes) sniegto pakalpojumu klāsta izveidošanai un darbības nodrošināšanai. Pamatojoties uz minēto lēmumu Siguldas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2015.gada 18.aprīlī noslēdza Nodomu līgumu Nr. 2015/368 ar A/S "CATA";
3. Pašvaldības dome 2016.gada 27.aprīlī pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma nomas līguma noslēgšanu pašvaldības funkciju nodrošināšanai" (prot.Nr.6, 12.§) nolemts noslēgt nomas līgumu ar AS "CATA", par nekustamā īpašuma nomu;

4. 2016.gada 2.maijā starp Pašvaldību un AS "CATA" noslēgts nekustamā īpašuma nomas līgums (turpmāk – Nomas līgums), ar kuru Pašvaldībai kā Nomniekam nekustamais īpašums nodots tās funkciju īstenošanai;
5. Nomas līguma 5.6.punkts paredz, ka Nomniekam ir pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu gadījumā, ja Iznomātājs atsavina nekustamo īpašumu, ievērojot šī līguma 6.daļas nosacījumus. Nomas līguma 6.daļā ietverti nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacījumi.
6. Nomas līguma 6.3.punkts noteic, ka gadījumā, ja Nomnieks Līguma darbības laikā izteiks vēlmi iegādāties nekustamo īpašumu tādā stāvoklī, kādā tas būs pēc pārbūves, nekustamā īpašuma cena nebūs augstāka par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latio" 2012.gada 31.augustā veikto novērtējumu. Saskaņā ar SIA "Latio" 2012.gada 31.augusta vērtējumu Nr.3307-12/v nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 384 175,38EUR (trīs simti astoņdesmit četri tūkstoši viens simts septiņdesmit pieci euro 38 centi);
7. No Nomas līguma noslēgšanas brīža pašvaldība nepārtraukti turpina lietot nekustamo īpašumu Pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Nekustamais īpašums galvenokārt tiek izmantots izglītības funkcijas īstenošanai – tajā atrodas Pašvaldības iestāde "Siguldas novada Jaunrades centrs" un Pašvaldības iestādes "Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvalde" struktūrvienība Izglītības un sporta pārvalde, ēkā atrodas un savas funkcijas pilda arī Pašvaldības iestādes "Siguldas novada pašvaldības Centrālā pārvalde" Klientu apkalpošanas pārvalde un valsts un pašvaldības vienotais klientu apkalpošanas centrs, kā arī Siguldas novada Bāriņtiesa;
8. Nekustamais īpašums atrodas teritoriāli izdevīgā vietā, Siguldas pilsētas centrā, netālu no autoostas un dzelzceļa stacijas, kā arī tam piegul Pašvaldībai piederošs stāvlaukums, kas paredzēts gan vieglo automašīnu, gan pasažieru autobusu novietošanai, līdz ar to līdz ar to Nekustamajā īpašumā izvietotās Pašvaldības iestādes ir ērti pieejamas novada iedzīvotājiem, un Nekustamais īpašums ir piemērots Pašvaldības funkciju veikšanai;
9. nekustamā īpašuma iegāde atbilst Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027.gadam Rīcības plāna vidēja termiņa prioritātes VTP8 "Teicama pārvaldība" Rīcības virziena "RV16 Pārvalde un sadarbība" noteiktā uzdevuma "U55 Palielināt pašvaldības darbības efektivitāti un uzlabot pakalpojumu pieejamību", kā arī vidēja termiņa prioritātes VTP2 "Iedzīvotāju vajadzībās balstīti pakalpojumi", Rīcības virzienam "RV.2 Izglītība visos vecumos", un ir iekļauts Investīciju plāna pozīcijā Nr.41;
10. saskaņā ar SIA "Newsec Valuations LV", reģistrācijas Nr.40103216919, 2023.gada 13.jūnija Nekustamā īpašuma Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, vērtējuma atskaiti Nr.LV-23-06-13-3749, nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 418 000 EUR (četri simti astoņpadsmiņi tūkstoši euro).
11. vērtējums ir augstāks, kā Nodomu līgumā noteiktā cena;
12. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par izdevīgāko cenu;
13. 2023.gada 27.jūnijā AS "CATA" padome pieņēma lēmumu (prot. Nr.6, p3.) dot valdei piekrišanu atsavināt Pašvaldībai A/S "CATA" nekustamo īpašumu par Nomas līgumā noteikto pirkuma maksu 384 175,38 EUR (trīs simti astoņdesmit četri tūkstoši viens simts septiņdesmit pieci euro 38 centi);
14. saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 8.punktu pašvaldības autonomās funkcijas tai skaitā ir: gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību, kā arī veikt darbu ar jaunatni;
15. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu;
16. ņemot vērā iepriekš minēto, dome secina, ka lai nodrošinātu īpašuma racionālu izmantošanu, nepieciešams iegādāties īpašumu, veikt ēkas energoefektivitātes pasākumus, ēkas pārbūvi, pielāgojot pašvaldības funkciju pildīšanai, izmantojot gan pašvaldības, gan arī citus finanšu līdzekļus.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 8.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, 8.pantu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 7.§) un Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.8, 5.§), atklāti balsojot ar 16 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīvertis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. pirkt nekustamo īpašumu Raiņa iela 3, Sigulda, Siguldas nov., kadastra numurs 8015 002 3314, kas sastāv no būves, kadastra apzīmējums 8015 002 3314 001, un zemes vienības (kadastra apzīmējums 8015 002 3314), 2203 m<sup>2</sup> platībā, par 384 175,38 EUR pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
2. , noteikt, ka Siguldas novada pašvaldība sedz izdevumus, kas saistītas ar nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā un pirkuma maksas segšanai ņemams aizņēmums prioritārā investīciju projekta īstenošanai Latvijas Republikas Valsts Kasē atbilstoši likumam “Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023.,2024. un 2025. gadam”;
3. Juridiskajai pārvaldei sagatavot pirkuma līgumu ar AS “CATA”, ja Finanšu ministrijas Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padome ir apstiprinājusi aizņēmuma saņemšanu nekustamā īpašuma Raiņa iela 3, Sigulda, Siguldas novadā iegādei;
4. Teritorijas attīstības pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda.

17:49 sēdi pamet deputāts Erlends Eisaks, turpmāk balsojumā piedalās 15 deputāti.

17:50 sēdei pievienojās deputāte Ance Pētersone, turpmāk balsojumā piedalās 16 deputāti.

## 24.§

### Par aizņēmumu projekta “Nekustamā īpašuma Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā iegāde” īstenošanai

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Debatēs piedalās: J. Zilvers, A. Garančs

Viedokli sniedz: Z. Reizniece

#### Dome konstatē:

1. Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam Investīciju plāna 41.punktā ir paredzēts līdz 2024.gada beigām īstenot investīciju projektu “Ēkas Raiņa ielā 3 iegāde pašvaldības funkciju nodrošināšanai, digitālās informācijas centra telpu projektēšana” (turpmāk – Projekts), kā ietvaros plānots iegādāties nekustamo īpašumu Raiņa ielā 3, Siguldā ar kadastra numuru 8015 002 3314, kas sastāv no ēkas Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, , ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3314 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3314, 2203 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk – nekustamais īpašums);
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000003737, nekustamais īpašums ir AS “CATA” īpašumā;
3. Siguldas novada pašvaldības dome 2023. gada 20. jūlija domes sēdē tiek skatīts lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, tādējādi apstiprinot nodomu īstenot Siguldas novada domes 2015.gada 18.aprīlī noslēgto Nodomu līgumu ar akciju sabiedrību “CATA”, reģ. Nr. 40003016840 (turpmāk – nodomu līgums), kurā Iznomātājs (A/S “CATA”) apņemas nodot, bet Nomnieks (Siguldas novada Dome) apņemas pieņemt atlīdzības lietošanā nekustamo īpašumu Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2015.gada 13.maija lēmumu “Par nodoma līguma apstiprināšanu”(prot Nr.7, 19§). Nodomu līgumā pašvaldība ir vienojusies ar AS



- “CATA”, ka nekustamā īpašuma pirkuma maksa nebūs augstāka par SIA “Latio” 2012.gada 31.augusta vērtējumā Nr.3307-12/v noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību – 384 175,38 EUR (trīs simti astoņdesmit četri tūkstoši viens simts septiņdesmit pieci *euro*, 38 *euro* centi). Pašvaldība 2023. gadā ir veikusi nekustamā īpašuma vērtēšanu un SIA “Newsec Valuations LV”, reģistrācijas Nr.40103216919, 2023.gada 13.jūnija nekustamā īpašuma vērtējuma atskaitē Nr.LV-23-06-13-3749 norādīts, ka nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 418 000 EUR (četri simti astoņpadsmit tūkstoši *euro*). Pirkuma maksa, kas noteikta nodoma līgumā nepārsniedz 2023. gadā vērtējumā noteikto nekustamā īpašuma vērtību, tādējādi pašvaldībai nekustamo īpašuma iegādei nepieciešami finanšu līdzekļi 384 175,38 EUR (trīs simti astoņdesmit četri tūkstoši viens simts septiņdesmit pieci *euro*, 38 *euro* centi) apmērā;
4. pašvaldība nekustamo īpašumu nomā un tā galvenokārt tiek izmantota izglītības funkcijas īstenošanai – tajā atrodas pašvaldība iestāde “Siguldas novada Jaunrades centrs” un Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības Centrālā pārvalde” stuktūrvienība Izglītības un sporta pārvalde, līdztekus šajā ēkā atrodas un savas funkcijas pilda arī Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Centrālā pārvalde” Klientu apkalpošanas pārvalde un valsts un pašvaldības vienotais klientu apkalpošanas centrs, kā arī Siguldas novada Bāriņtiesa;
  5. projektu ir nepieciešams realizēt, lai nodrošinātu Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. un 8.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas *gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību un veikt darbu ar jaunatni*;
  6. projektu paredzēts realizēt līdz 2023.gada 31.decembrim;
  7. likuma “Par valsts budžetu 2023.gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024., un 2025.gadam” 36.panta pirmās daļas 8.punkts noteic, ka katra pašvaldība var pieteikties ne vairāk kā četriem noteiktiem prioritāriem investīciju projektiem, ievērojot šādus nosacījumus:
    - a) *Rīgas valstspilsētas pašvaldībai kā galvaspilsētai kopējā aizņēmumu summa 6 000 000 euro apmērā, pārējām pašvaldībām kopējā aizņēmumu summa 1 500 000 euro apmērā,*
    - b) *pašvaldības budžeta ikgadējais līdzfinansējums, sākot ar 2023. gadu, nav mazāks par 15 procentiem un ikgadējais aizņēmuma apmērs nav lielāks par 85 procentiem no pašvaldības kopējām projekta izmaksām attiecīgajā gadā,*
    - c) *pašvaldības budžeta līdzfinansējums veikts līdz aizņēmuma izmaksu pieprasījuma iesniegšanai vai vienlaikus ar aizņēmuma izmaksu,*
    - d) *pašvaldība 2023. gadā neapgūto aizņēmuma daļu nodrošina no pašvaldības 2024. gada budžeta līdzekļiem un projekta vai tā daļas pilnīgu pabeigšanu līdz 2024. gada 31. decembrim,*
    - e) *aizņēmumu neattiecinā uz pašvaldības budžeta līdzfinansējuma daļas nodrošināšanu šajā daļā minētajos investīciju projektos,*
    - f) *ir sniegts domes lēmums, kas apliecina attiecīgā projekta atbilstību pašvaldības attīstības programmai un lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai.*

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 8.punktu, 10.panta pirmās daļas 17., 19. un 21.punktu, likuma “Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024., un 2025. gadam” 36.panta pirmās daļas 8.punktu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 5.2.apakšpunktu, Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam vidēja termiņa prioritāti VTP2 Iedzīvotāju vajadzībās balstīti pakalpojumi, stratēģiskais mērķis SM1 Dzīves telpa ar kvalitatīvu publisko infrastruktūru, pakalpojumiem un drošu vidi, rīcības virziens RV2 Izglītība visos vecumos U10 Nodrošināt augsta līmeņa tehnoloģiju izglītības iespējas visiem izglītības veidiem, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 6.§), atklāti balsojot ar 15 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 1 (A. Pētersson), **dome nolemj:**

1. ņemt aizņēmumu Latvijas Republikas Valsts kasē prioritāra investīciju projekta “Nekustamā īpašuma Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā iegāde” īstenošanai 326 549 EUR (trīs simti divdesmit seši tūkstoši pieci simti četrdesmit deviņi *euro*) apmērā. Projekts atbilst Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam Investīciju plāna 41.punktā noteiktajam projektam “Ēkas Raiņa ielā 3 iegāde pašvaldības funkciju nodrošināšanai, digitālās informācijas centra telpu projektēšana” un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas *gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību un veikt darbu ar jaunatni* izpildei;
2. aizņēmumam investīciju projektam “Nekustamā īpašuma Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā iegāde” apstiprināt šādus nosacījumus:
  - 2.1. aizņēmumu izņemt 2023.gadā;
  - 2.2. aizņēmumu lūgt kā ilgtermiņa aizņēmumu uz 25 gadiem ar Latvijas Republikas Valsts kases noteikto gada procentu likmi;
  - 2.3. noteikt aizņēmuma pamatsummas atmaksas termiņu sākot ar 2026.gada jūnija mēnesi;
  - 2.4. aizņēmumu garantēt ar Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem;
  - 2.5. apstiprināt pašvaldības līdzfinansējumu 2023. gadā 57 626,38 EUR (piecdesmit septiņi tūkstoši seši simti divdesmit seši *euro* un 38 *euro* centi) apmērā, kas ir 15% no projekta īstenošanas izmaksām.

17:52 sēdei pievienojās deputāts E. Eisaks, turpmāk balsojumā piedalās 17 deputāti.

## 25.§

### **Par aizņēmumu projekta “Mālpils Kultūras centra pārbūves darbi un inženiertīklu ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā” realizācijai**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

#### **Dome konstatē:**

1. Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam Investīciju plāna 51.punktā ir paredzēts līdz 2024.gada beigām īstenot investīciju projektu “Mālpils kultūras centra pārbūves darbi un inženiertīklu ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā”, kā ietvaros ir izstrādāts Mālpils Kultūras centra pārbūves projekts un tagad tiek plānots īstenot prioritāro investīciju projektu “Mālpils Kultūras centra pārbūves darbi un inženiertīklu ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā” (turpmāk – projekts). Projekta ietvaros ir plānots veikt pārbūves darbus – nomainīt jumta segumu, veikt tā siltināšanu, nomainīt virsgaismas, atjaunot balkonusus un ieejas mezglu; izbūvēt ugunsdzēsība ūdens apgādes sistēmu, izbūvēt ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmu, izbūvēt iekšējos lietus ūdens savākšanas tīklus, veikt pieguļošās teritorijas labiekārtošanas darbus;
2. Pārbūves darbi Mālpils kultūras centra ēkai ir nepieciešami, lai nodrošinātu drošu un kvalitatīvu ēkas turpmāku izmantošanu, uzlabotu energoefektivitāti.
3. Mālpils kultūras centrā ēkā un tās teritorijā notiek ļoti daudzveidīgi kultūras pasākumi – teātri, koncerti, šovi, amatierkolektīvu koncerti, pārbaudes skates, mēģinājumi. Mālpils kultūras centru apmeklē gan iedzīvotāji no visa Siguldas novada, gan no citiem tuvākiem un tālākiem novadiem. Mālpils kultūras centrs ir lielākā kultūras pasākumu norises vieta novadā, tāpēc tajā var notikt pasākumi ar lielu dalībnieku skaitu. Centra ēkā darbojas arī Mālpils Mūzikas un mākslas skola. Mālpils kultūras centra ēkā regulāri tiek veidotas un apmeklētājiem ir pieejamas dažādu mākslinieku veidotās izstādes;
4. Projektu ir nepieciešams realizēt, lai nodrošinātu Mālpils Kultūras centra turpmāku darbību, tādējādi izpildītu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktā noteikto pašvaldības

autonomo funkciju - *sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm;*

5. Projekts tiks īstenots atbilstoši šādiem būvprojektiem:
  - 5.1. "Uguns aizsardzības sistēmas ierīkošana Mālpils Kultūras centra ēkā Nākotnes ielā 5, Mālpilī", izstrādājis SIA "AP-HELP Group", reģistrācijas Nr.40203144227;
  - 5.2. "Mālpils Kultūras centra jumta seguma un virsgaismu nomaīņa, balkonu segumu atjaunošana", izstrādājis SIA "3D AD", reģistrācijas Nr.40203213923;
  - 5.3. "Mālpils Kultūras centra piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Nākotnes ielā 5, Mālpilī", izstrādājis SIA "K IDEA", reģistrācijas Nr.40103251384;
6. Būvprojekti ir pieejami BIS ar Nr. BIS-BL-719304-18054, Nr. BIS-BL-715439-18033, Nr. BIS-BL-715274-18034;
7. Projekta īstenošanai ir noslēdzies iepirkums "Mālpils Kultūras centra pārbūves darbi un inženiertīklu ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā", identifikācijas Nr. SNP 2023/26/AK un plānoto darbu veikšanai līguma summa ir 781 035.53 EUR (septiņi simti astoņdesmit viens tūkstošis trīsdesmit pieci *euro* un 53 *euro* centi) apmērā ar PVN;
8. Projektu paredzēts īstenot līdz 2024.gada 30.jūnijam;
9. Likuma "Par valsts budžetu 2023.gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024., un 2025.gadam" 36.panta pirmās daļas 8.punkts noteic, ka katra pašvaldība var pieteikties ne vairāk kā četriem noteiktiem prioritāriem investīciju projektiem, ievērojot šādus nosacījumus:
  - a) *Rīgas valstspilsētas pašvaldībai kā galvaspilsētai kopējā aizņēmumu summa 6 000 000 euro apmērā, pārējām pašvaldībām kopējā aizņēmumu summa 1 500 000 euro apmērā,*
  - b) *pašvaldības budžeta ikgadējais līdzfinansējums, sākot ar 2023. gadu, nav mazāks par 15 procentiem un ikgadējais aizņēmuma apmērs nav lielāks par 85 procentiem no pašvaldības kopējām projekta izmaksām attiecīgajā gadā,*
  - c) *pašvaldības budžeta līdzfinansējums veikts līdz aizņēmuma izmaksu pieprasījuma iesniegšanai vai vienlaikus ar aizņēmuma izmaksu,*
  - d) *pašvaldība 2023. gadā neapgūto aizņēmuma daļu nodrošina no pašvaldības 2024. gada budžeta līdzekļiem un projekta vai tā daļas pilnīgu pabeigšanu līdz 2024. gada 31. decembrim,*
  - e) *aizņēmumu neattiecinā uz pašvaldības budžeta līdzfinansējuma daļas nodrošināšanu šajā daļā minētajos investīciju projektos,*
  - f) *ir sniegts domes lēmums, kas apliecina attiecīgā projekta atbilstību pašvaldības attīstības programmai un lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmās daļas 17., 19. un 21.punktu, Būvniecības likuma 21.panta ceturto daļu, likuma "Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024., un 2025. gadam" 36.panta pirmās daļas 8.punktu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.2.apakšpunktu, Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam vidēja termiņa prioritāti VTP2 *Iedzīvotāju vajadzībās balstīti pakalpojumi, stratēģiskais mērķis SM1 Dzīves telpa ar kvalitatīvu publisko infrastruktūru, pakalpojumiem un drošu vidi, rīcības virziens RV3 Kultūrvide, uzdevums U13 Uzlabot kultūras iestāžu infrastruktūru/objektu un materiāli tehnisko bāzi*, kā arī, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 7.§), atklāti balsojot ar 15 balsīm par (Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 2 (R. Ādamsons, A. Pētersone), **domē nolēmjam:**

1. **ņemt aizņēmumu Latvijas Republikas Valsts kasē prioritāra investīciju projekta "Mālpils Kultūras centra pārbūves darbi un inženiertīklu ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils**

pagastā, Siguldas novadā” īstenošanai 663 880 EUR (seši simti sešdesmit trīs tūkstoši astoņi simti astoņdesmit *euro*) apmērā. Projekts atbilst Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam Investīciju plāna 51.punktā noteiktajam projektam “Mālpils kultūras centra pārbūves darbi un inženiertīklu ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā” un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas *sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm* izpildi;

2. aizņēmumam investīciju projektam “Mālpils Kultūras centra pārbūves darbi un inženiertīklu ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā” apstiprināt šādus nosacījumus:
  - 2.1. aizņēmumu izņemt šādā kārtībā - 2023.gadā 200 000 EUR (divi simti tūkstoši *euro*) un 2024. gadā 463 880 (četri simti sešdesmit trīs tūkstoši astoņi simti astoņdesmit *euro*) EUR apmērā;
  - 2.2. aizņēmumu lūgt kā ilgtermiņa aizņēmumu uz 25 gadiem ar Latvijas Republikas Valsts kases noteikto gada procentu likmi;
  - 2.3. noteikt aizņēmuma pamatsummas atmaksas termiņu, sākot ar 2026.gada jūnija mēnesi;
  - 2.4. aizņēmumu garantēt ar Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem;
  - 2.5. apstiprināt pašvaldības līdzfinansējumu 2023. gadā 35 298.96 EUR (trīsdesmit pieci tūkstoši divi simti deviņdesmit astoņi *euro* un 96 *euro* centi) apmērā un 2024. gadā 81 856.57 EUR (astoņdesmit viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit seši *euro* un 57 *euro* centi) apmērā, kas ir 15% no kopējām projekta īstenošanas izmaksām.

## 26.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 1.jūnija lēmuma “Par nekustamā īpašuma “Kārļzemnieki 7”, Inčukalna pagastā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar nodibinājumu “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs” (prot. Nr.8, 7. §)” atcelšanu**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldības dome 2023.gada 1.jūnijā pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Kārļzemnieki 7”, Inčukalna pagastā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar nodibinājumu “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs”” (prot. Nr.8, 7.§), turpmāk – Lēmums, saskaņā ar kuru dome nolēma nodot bezatlīdzības lietošanā nodibinājumam “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs”, reģistrācijas Nr. 40008151059, turpmāk - Nodibinājums, nekustamo īpašumu “Kārļzemnieki 7”, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80640020688, kas sastāv no ēkas “Internāts”, kadastra apzīmējums 80640020127019, kopējā platība 410,90 m<sup>2</sup>, pagraba, kadastra apzīmējums 80640020127011, kopējā platība 19,30 m<sup>2</sup> un zemes gabalu ar kopējo platību 0,1317 h, turpmāk – Nekustamais īpašums.

Nekustamā īpašuma telpās atrodas kustamā manta (gultas, matračī, virtuves iekārta, degvielas tvertnes, žogs, boileris), kas būtu izmantojama Nodibinājuma darbībā atbilstoši tam mērķim, kuram lietošanā ar Lēmumu tika nodots Nekustamais īpašums. Līdz ar to arī minēto kustamo mantu kopā ar Nekustamo īpašumu būtu nepieciešams nodot Nodibinājumam bezatlīdzības lietošanā. Ņemot vērā minēto nepieciešamību nodot Nodibinājumam bezatlīdzības lietošanā arī Nekustamā īpašuma telpās esošo kustamo mantu, kā arī to, ka mainās Nodibinājumam bezatlīdzības lietošanā nododamās mantas sastāvs, Lēmums ir atceļams.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu un otrās daļas 4.<sup>1</sup>punktu, trešo daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, kā arī Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 11.§) un Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu

(prot. Nr.8, 14.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 1.jūnija lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Kārļzemnieki 7”, Inčukalna pagastā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar nodibinājumu “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs” (prot. Nr.8, 7. §)”

## 27.§

### Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts nodibinājuma “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs”, reģistrācijas Nr. 40008151059, juridiskā adrese: Stārķu iela 4, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., Latvija, LV-2154 (turpmāk – Nodibinājums) 2023. gada 25. aprīļa iesniegums, kas Pašvaldības lietvedībā reģistrēts ar Nr. A-3.1/8/2158, par telpu “Kārļzemnieki 7”, Inčukalna pagasts, Siguldas novads nodošanu bezatlīdzības lietošanā, **dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums “Kārļzemnieki 7”, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80640020688, saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000544241 datiem sastāv no ēkas “Internāts”, kadastra apzīmējums 80640020127019, kopējā platība 410,90 m<sup>2</sup>; pagraba, kadastra apzīmējums 80640020127011, kopējā platība 19,30 m<sup>2</sup> un zemes gabala ar kopējo platību 0,1317 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamā īpašuma bilances vērtība uz 2023. gada 1. janvāri: ēka – 7902,39 EUR; pagrabs - 0.00 EUR, zeme – 3491,00 EUR.
2. Nodibinājums ir viena no 7 institūcijām Latvijā, kas par valsts budžeta līdzekļiem nodrošina sociālās rehabilitācijas pakalpojumu no prettiesiskām darbībām cietuši nepilngadīgajiem. Atbalsta centrs vairāk kā 20 gadus ir valsts pakalpojuma “No prettiesiskām darbībām cietušu personu rehabilitācija” veicējs un valstī jaunas pilotprogrammas izstrādātājs, kura paredz bērniem, cietuši no vardarbības, ilgstošu terapiju. Centrs piedāvā arī citus pakalpojumus. Nodibinājuma mērķi ir:
  - 2.1. Sadarbojoties dažādu nozaru speciālistiem un organizācijām sniegt atbalstu bērniem un viņu ģimenēm krīzes situācijās;
  - 2.2. Darboties kā kompetenču, izglītības un atbalsta centram bērnu un ģimeņu labklājības veicināšanai, nodrošinot attīstošas, informatīvas un preventīvas programmas;
  - 2.3. Sniegt stacionārus un ambulatorus rehabilitācijas pakalpojumus bērniem, īpaši vardarbībā cietuši, un viņu ģimenes locekļiem;
  - 2.4. Izstrādāt un aprobēt rehabilitācijas programmas.

Atbalsta centrā strādā kvalificēti darbinieki. Paralēli savam tiešajam darbam centra speciālisti izstrādā inovatīvas programmas rehabilitācijas kvalitātes uzlabošanai, iesaistās dažādos projektos un sadarbībā ar citiem centriem darbojas pie LR likumdošanas izmaiņām. Nodibinājums darbojas saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumu un ir reģistrēts kā sociālo pakalpojumu sniedzējs. Nodibinājumam kopš 2013.gada 14.maija ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Latvijā, līdzīgi kā citur civilizētā pasaulē, ir pieņemts, ka gadījumos, kad vecāki nespēj nodrošināt atbilstošu bērna attīstību, iesaistās kopiena,- pašvaldība/valsts tās dažādu institūciju personā. Pretējā gadījumā cilvēks, kas nespēj sadzīvot ar citiem/ iekļauties sabiedrībā, kļūst tai par slogu,- neveido nekādu pievienoto vērtību un drīzāk ir pašvaldības/valsts budžeta tērētājs (pabalsti, izdevumi par citu pasargāšanu no šī cilvēka utt.),nevis papildinātājs (nodokļi).

Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centra ieviestais inovatīvai modelis darbam ar bērniem, kam ir nozīmīga problemātiska uzvedība, savlaicīgi un efektīvi novērsīs ilgtermiņā dārgi izmaksājošu problēmu novēršanu.

Centrs plāno darbu ar 5-13 gadus veciem bērniem, veicot individuāli pielāgotu, kompleksu sociālo rehabilitāciju institūcijā (psiholoģiskās traumas seku mazināšanu, izglītošanu, darbu ar ģimeni, sadarbību ar attiecīgajām institūcijām), ko realizē multidisciplināra, speciāli apmācītu darbinieku komanda. Šī darba pamatmērķis ir palīdzēt bērniem iemācīties pārvaldīt savas emocijas un uzvedību, veidojot drošas un uzticībā balstītas attiecības.

Ņemot vērā Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centra 20 gadu pieredzi un inovatīvu pieeju Labklājības Ministrija 2023. gada augustā deleģēs Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centram pilotprojekta “No vardarbības cietušu bērnu ar destruktīvu uzvedību rehabilitācija” realizāciju. Šis būs pirmais šāda veida pakalpojums Latvijā. Šī pakalpojuma realizācijai ir nepieciešamas citas, pielāgotas telpas, pakalpojuma pirmā kārtā paredzēta 4 gadu garumā. Esošajās telpās Stārķu ielā 4. Allažos, tiks saglabāts esošais pakalpojums.

1. Nodibinājums lūdz Pašvaldību nodot Nekustamo īpašumu bezatlīdzības lietošanā uz 10 (desmit) gadiem, jo plānots investēt līdzekļus telpu remontā, apkures modernizācijā, mansarda stāva izbūvē, zemes precīzā uzmērīšanā un apkārtējās vides sakopšanā. Šo telpu iegūšana lietošanā ļautu pretendēt uz 1,89 miljoni eiro liela finansējuma piesaisti 3 (trīs) gadu laikā. Tiktu radītas aptuveni 23 (divdesmit trīs) jaunas darba vietas novadā. Plānotais klientu skaits 12 (divpadsmit), katrā kursā (rehabilitācijas kurss +/- 2 gadi) kas saņemtu “Ilgstošas sociālās rehabilitācijas pakalpojumu no vardarbības cietušiem bērniem ar destruktīvu uzvedību” pakalpojumu. Plānotais klientu vecums 5 -13 gadi.
2. Ar 2023.gada 1.jūnija lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Kārļzemnieki 7”, Inčukalna pagastā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar nodibinājumu “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs”” (prot. Nr.8, 7.§), turpmāk – Lēmums, Pašvaldības dome nolēma nodot Nekustamo īpašumu Nodibinājumam bezatlīdzības lietošanā.
3. Nekustamā īpašuma telpās atrodas kustamā manta un inventārs (gultas, matračī, virtuves iekārta, degvielas tvertnes, žogs, boileris), kas ir nepieciešams Nodibinājuma darbībā, sniedzot šī lēmuma 2.punktā minētos pakalpojumus. Ņemot vērā nepieciešamību nodot Nodibinājumam bezatlīdzības lietošanā arī Nekustamā īpašuma telpās esošo kustamo mantu, kā arī to, ka mainās Nodibinājumam bezatlīdzības lietošanā nododamās mantas sastāvs, ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada \_\_.\_\_\_\_ lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 1.jūnija lēmuma “Par nekustamā īpašuma “Kārļzemnieki 7”, Inčukalna pagastā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar nodibinājumu “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs” (prot. Nr.8, 7. §)” atcelšanu” (prot. Nr. \_\_, \_\_. §) Lēmums tika atcelts.
4. Ņemot vērā šī lēmuma 4.punktā norādīto, kopā ar Nekustamo īpašumu nepieciešams nodot Nodibinājumam bezatlīdzības lietošanā arī šādu Pašvaldībai piederošo kustamo mantu (turpmāk kopā saukta – Kustamā manta):
  - 4.1. Tvaika nosūcējs (inv.nr.B39024) 1.gb., atlikusī vērtība 0.00 eiro;
  - 4.2. Virtuves iekārta (pamatlīdzekļa nr.1432102) 1.gb., atlikusī vērtība 0.00 eiro;
  - 4.3. Boileris (pamatlīdzekļa nr.B39022) 1.gb., atlikusī vērtība 0.00 eiro;
  - 4.4. Degvielas skaitītājs VZO 4 Nr.5342659 (pamatlīdzekļa nr.201423221) 1.gb, atlikusī vērtība uz 01.01.2023. EUR 80.25;
  - 4.5. Degvielas tvertne 3m<sup>2</sup> (inventāra nr.INV-062952) 1.gb., atlikusī vērtība 0.00 eiro;
  - 4.6. Degvielas tvertne 3m<sup>2</sup> (inventāra nr.INV-062953) 1.gb., atlikusī vērtība 0.00eiro;
  - 4.7. Degvielas tvertne 3m<sup>2</sup> (bez inventāra numura) 1.gb.
  - 4.8. Žogs 125m ap internātu (pamatlīdzekļu nr.1639004), atlikusī vērtība 0.00 eiro;
  - 4.9. Gulta Sara 90/200 (inventāra Nr.INV-083164), atlikusī vērtība 0.00eiro;
  - 4.10. Gulta Sara 90/200 (inventāra Nr.INV-083165), atlikusī vērtība 0.00eiro;
  - 4.11. Gulta Sara 90/200 (inventāra Nr.INV-083166), atlikusī vērtība 0.00eiro;
  - 4.12. Gulta Sara 90/200 (inventāra Nr.INV-083167), atlikusī vērtība 0.00eiro;
  - 4.13. Gulta Sara 90/200 (inventāra Nr.INV-083168), atlikusī vērtība 0.00eiro;
  - 4.14. Gulta Sara 90/200 (inventāra Nr.INV-083169), atlikusī vērtība 0.00eiro;
  - 4.15. Gulta Sara 90/200 (inventāra Nr.INV-083170), atlikusī vērtība 0.00eiro;

- 4.16. Gulta Sara 90/200 (inventāra Nr.INV-083171), atlikusī vērtība 0.00eiro;
- 4.17. Gulta Sara 90/200 (inventāra Nr.INV-083172), atlikusī vērtība 0.00eiro;
- 4.18. Gulta Sara 90/200 (inventāra Nr.INV-083173), atlikusī vērtība 0.00eiro;
- 4.19. Matracis Kongtonic Pocket 90/200 (inventāra nr. INV-083154), atlikusī vērtība 0.00eiro;
- 4.20. Matracis Kongtonic Pocket 90/200 (inventāra nr. INV-083155), atlikusī vērtība 0.00eiro;
- 4.21. Matracis Kongtonic Pocket 90/200 (inventāra nr. INV-083156), atlikusī vērtība 0.00eiro;
- 4.22. Matracis Kongtonic Pocket 90/200 (inventāra nr. INV-083157), atlikusī vērtība 0.00eiro;
- 4.23. Matracis Kongtonic Pocket 90/200 (inventāra nr. INV-083158), atlikusī vērtība 0.00eiro;
- 4.24. Matracis Kongtonic Pocket 90/200 (inventāra nr. INV-083159), atlikusī vērtība 0.00eiro;
- 4.25. Matracis Kongtonic Pocket 90/200 (inventāra nr. INV-083160), atlikusī vērtība 0.00eiro;
- 4.26. Matracis Kongtonic Pocket 90/200 (inventāra nr. INV-083161), atlikusī vērtība 0.00eiro;
- 4.27. Matracis Kongtonic Pocket 90/200 (inventāra nr. INV-083162), atlikusī vērtība 0.00eiro;
- Matracis Kongtonic Pocket 90/200 (inventāra nr. INV-083163), atlikusī vērtība 0.00eiro.
5. Biedrību un nodibinājumu likuma 2. panta otrā daļa paredz, ka nodibinājums, arī fonds, ir mantas kopums, kurš nodalīts dibinātāja noteiktā mērķa sasniegšanai, kam nav peļņas gūšanas rakstura.
6. Pašvaldību likuma 73. panta ceturtais daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu. Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus. Savukārt minētā likuma 10. panta pirmās daļas 19. punkts noteic, ka tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.
7. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4.<sup>1</sup> punktu publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā, izņemot gadījumu, ja atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam, savukārt likuma 5. panta piektajā daļā noteikts, ka publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam nodod uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem, kā arī likuma 5. panta trešajā daļā noteikts, ka ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju: 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts, 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība, 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš, 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ, 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu. Minētā panta 3.<sup>1</sup> daļa noteic, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu, otrās daļas 4.<sup>1</sup> punktu, trešo un ceturto daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, Civillikuma 1947.pantu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 12.§) un Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.9, 15.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolēmj:**

1. nodot bezatlīdzības lietošanā nodibinājumam “Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs”, reģistrācijas Nr. 40008151059, šādu Pašvaldības mantu:

1.1. nekustamo īpašumu “Kārļzemnieki 7”, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80640020688, kas saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000544241 datiem sastāv no ēkas “Internāts”, kadastra apzīmējums 80640020127019, kopējā platība 410,90 m<sup>2</sup>; pagraba, kadastra apzīmējums 80640020127011, kopējā platība 19,30 m<sup>2</sup> un zemes gabala ar kopējo platību 0,1317 ha. Nekustamā īpašuma bilances vērtība uz 01.01.2023.: ēka – 7902,39 EUR; pagrabs - 0.00 EUR, zeme – 3491,00 EUR;

1.2. kustamo mantu:

1.2.1. Tvaika nosūcējs (inv.nr.B39024) 1.gb., atlikusī vērtība 0.00 eiro;

1.2.2. Virtuves iekārta (pamatlīdzekļa nr.1432102) 1.gb., atlikusī vērtība 0.00 eiro;

1.2.3. Boileris (pamatlīdzekļa nr.B39022) 1.gb., atlikusī vērtība 0.00 eiro;

## 28. §

### Par ceļa servitūta nodibināšanu

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatījusi [K. M], dzīvesvietas adrese: [..], Mārupe, Mārupes novads, 2023. gada 5. jūnija iesniegumu (A-6.6/3/2561) Par ceļa servitūta nodibināšanu uz pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zeme zem EPL joslas (kadastra Nr.8068 011 0094), zemes vienības (kadastra apzīmējums 8068 009 0410), piekļuvei pie iesniedzējam piederošā nekustamā īpašuma [..] zemes vienībai (kadastra apzīmējums [..]), **Dome konstatē:**

1. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums “Zeme zem EPL joslas”, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā (kadastra Nr. 8068 011 0094), kura sastāvā ietilpst zemes vienība (kadastra apzīmējums 8068 009 0410) 0,05 ha platībā (turpmāk – zemes vienība), ir piekritīgs Siguldas novada pašvaldībai;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. [..], nekustamais īpašums [..], Krimuldas pag., Siguldas nov. (kadastra Nr. [..]), kura sastāvā ietilpst zemes vienība (kadastra apzīmējums [..]), platība 6,79 ha ir [K. M.] īpašumā;
3. Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes nekustamā īpašuma speciālisti ir apsekojuši zemes vienību un konstatējuši, ka tā nepieciešama, lai nodrošinātu piekļuvi pie iesniedzēja nekustamā īpašuma [..], Krimuldas pag., Siguldas nov. (kadastra Nr. [..]), kura sastāvā ietilpst zemes vienība (kadastra apzīmējums [..]), platība 6,79 ha;
4. ņemot vērā iepriekš minēto ir nepieciešams lemt par ceļa servitūta nodibināšanu uz Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības par labu [K. M.] nekustamajam īpašumam [..], Krimuldas pag., Siguldas nov. (kadastra Nr. [..]), kura sastāvā ietilpst zemes vienība (kadastra apzīmējums [..]) atbilstoši lēmumam pievienotajam grafiskajam pielikumam, kurā noteikts ceļa servitūta garums 5,0 m, platums 25,0 m, laukums 0,0125 ha;
5. saskaņā ar Civillikuma 1231.panta 3.punktu servitūtus nodibina ar līgumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta pirmo daļu, Civillikuma 1130., 1141., 1144., 1156., 1158., 1231.panta 3.punktu, kā arī Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023. gada 13. jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 9. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodibināt ceļa reālservitūtu 0,0125 ha platībā (25 m x 5 m), atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam, kalpojošā nekustamā īpašuma “Zeme zem EPL joslas”, Krimuldas pag., Siguldas nov. (kadastra Nr. 8068 011 0094), kura sastāvā ietilpst zemes vienība (kadastra apzīmējums 8068 009 0410), par labu nekustamā īpašuma [..], Krimuldas pag., Siguldas nov. (kadastra Nr. [..]), zemes vienībai (kadastra apzīmējums [..]);
2. Teritorijas attīstības pārvaldei sagatavot līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu ar [K. M.].



## 29.§

### Par grozījumiem 2007. gada 14.maija zemes nomas līgumā

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatot [V. Ā.], turpmāk – Iesniedzēja, 2023.gada 25.aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā ar reģistrācijas Nr. A-3.1/9/1947, turpmāk – Iesniegums, kurā Iesniedzēja lūdz Siguldas novada pašvaldību un pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību “NORMA K” rast iespēju veikt izmaiņas 2007.gada 14.maija Zemes nomas līgumā, nosakot nomas maksu 120 (viens simts divdesmit) euro gadā.

Izvērtējot Iesniegumu, **dome konstatē:**

1. starp Iesniedzēju, Mālpils pagasta padomi un pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību “NORMA K”, turpmāk – PSIA “NORMA K” 2007. gada maijā tika noslēgts zemes nomas līgums, turpmāk – Zemes nomas līgums, par Iesniedzējai piederoša zemesgabala 0,1 ha platībā, kas ietilpst Sidgundas ciema, Mālpils pagasta, Siguldas novada nekustamā īpašuma “Kalnāres” sastāvā, kadastra Nr.8074 005 0408, turpmāk – Zemesgabals, iznomāšanu. Zemesgabala iznomāšanas mērķis – ūdens atdzelžošanas stacijas izbūve un ekspluatācija. Saskaņā ar Zemes nomas līguma nosacījumiem Iesniedzēja nodod un pašvaldība pieņem lietošanā Zemesgabalu, pašvaldība apņemas uz zemesgabala veikt ūdens atdzelžošanas stacijas izbūvi Sidgundas skolas dzeramā ūdens kvalitātes uzlabošanai, savukārt PSIA “NORMA K” ar Zemes nomas līgumu apņemas maksāt Iesniedzējai zemes nomas maksu – EUR 10,00 gadā, nekustamā īpašuma nodokli, kā arī veikt nepieciešamos remonta un apkopes darbus.
2. Mālpils novada pašvaldība, piesaistot Latvijas Vides aizsardzības fonda līdzfinansējumu, 2016.gadā realizēja projektu “Dzeramā ūdens kvalitātes uzlabošana Sidgundas pamatskolā” kā rezultātā uz nomātā zemes gabala pašvaldība uzbūvēja ūdens atdzelžošanas staciju. Ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 2016.gada 11.augusta lēmumu komercreģistrā tika reģistrēts PSIA “NORMA K” pamatkapitāla palielinājums, pašvaldībai veicot mantisko ieguldījumu, t.i., ieguldot ūdens atdzelžošanas staciju. Ievērojot minēto, secināms, ka Mālpils novada pašvaldība (pēc administratīvi teritoriālās reformas tās saistību pārņēmēja – Siguldas novada pašvaldība) savas ar Zemes nomas līgumu uzņemtās saistības ir izpildījusi un tās daļība Zemes nomas līgumā nav lietderīga.
3. Publiskas personas (kā pašvaldības, tā pašvaldībai piederošas kapitālsabiedrības) rīcību ar tās finanšu līdzekļiem nosaka Publiskas personas mantas un finanšu līdzekļu izšķērdēšanas likums, turpmāk – Izšķērdēšanas likums. Izšķērdēšanas likuma 6.<sup>3</sup> daļa nosaka - publiska persona nomā no privātpersonas vai kapitālsabiedrības nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas darbības nodrošināšanai saskaņā ar šā likuma un citu likumu noteikumiem, kā arī nodrošina informācijas publisku pieejamību, ievērojot normatīvajos aktos paredzētos informācijas pieejamības ierobežojumus. Kārtību, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības nosaka Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumi Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem”, turpmāk – MK noteikumi Nr.1191. MK noteikumu Nr.1191 2.1.apakšpunkts nosaka – šos noteikumus, izņemot to 17. un 18.punktu, kas nosaka informācijas publicēšanas kārtību un apjomu, nepiemēro, ja publiska persona nomā zemi, lai uzturētu uz tās esošu publiskai personai piederošu ēku (būvi).
4. Atbilstoši Zemes nomas līguma 3.1.punktam nomas maksas veicējs ir PSIA “NORMA K”. Atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 82.panta pirmajai daļai valde pieņem lēmumus visos sabiedrības darbības jautājumos, izņemot jautājumus, kuros lēmumus saskaņā ar šo likumu un sabiedrības statūtiem pieņem attiecīgi dalībnieks, kapitāla daļu turētājs, dalībnieku sapulce. Attiecīgi – kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības jautājums par Zemes nomas līgumā noteiktās nomas maksas apjomu ir PSIA “NORMA K” valdes kompetencē.

5. Civillikuma 2165. pants nosaka, ka nomas vai īres līgums, kas aprobežots ar tikai pārejošu mērķi vai ar noteiktu termiņu, izbeidzas, kad sasniegts mērķis vai notecējis termiņš. Ievērojot minēto, kā arī apstākli, ka uzbūvētā ūdens atdzelžošanas stacija tika ieguldīta PSIA "NORMA K" pamatkapitālā un PSIA "NORMA K" nodrošina šīs stacijas apsaimniekošanu un uzturēšanu, no Zemes nomas līguma izrietošās saistības turpmāk izpildāmas divpusēji, Siguldas novada pašvaldībai no Zemes nomas līgumattiecībām izstājoties.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 17., 19. un 21.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija saistošo noteikumu Nr.8 "Siguldas novada pašvaldības nolikums" 53.punktu, Publiskas personas mantas un finanšu līdzekļu izšķērdēšanas likuma 6.<sup>3</sup> daļu, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 "Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem" 2.1.apakšpunktu un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 82.panta pirmo daļu, Civillikuma 1428. un 2165. pantu, kā arī Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023. gada 13. jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 20. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. slēgt vienošanos pie 2007.gada 14.maija Zemes nomas līguma par Siguldas novada pašvaldības izstāšanos no līguma dalībnieka puses;
2. uzdot pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "NORMA K" valdes loceklim izvērtēt Zemesgabala īpašnieka piedāvājumu pēc būtības un slēgt vienošanos pie 2007.gada 14.maija Zemes nomas līguma par nomas maksas apmēru.
3. Izpilddirektores palīdzēi kapitālsabiedrību jautājumos Ramonai Čunkurei sagatavot vienošanos par lēmuma 1.punktā noteikto.
4. pilnvarot izpilddirektori Jeļenu Zarandiju parakstīt lēmuma 1.punktā noteikto vienošanos.

### 30.§

#### Par grozījumiem 2022.gada 9.novembra zemes nomas līgumā Nr.L-2901/2022

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi VAS "Latvijas dzelzceļš" 2023.gada 29.jūnija elektronisko dokumentu Nr.L-1212\_2023, kas reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā ar Nr. 2023-UZD-SNP-326439, ar pievienoto vienošanās projektu "Par grozījumiem 2022.gada 9.novembra zemes nomas līgumā Nr.L-2901/2022", **dome konstatē:**

1. Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 3.novembrī pieņēma lēmumu Par zemes nomas līguma slēgšanu ar VAS "Latvijas dzelzceļš" par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80640060795, adrese: "Dzelzceļa stacija Inčukalns", Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, daļas 964 m<sup>2</sup> platībā nomu šķiroto atkritumu savākšanas laukuma ierīkošanai (prot.Nr. 21, 7.§);
2. starp VAS "Latvijas dzelzceļš" kā iznomātāju un Siguldas novada pašvaldību kā nomnieku 2022.gada 9. novembrī ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.L-2901/2022 par zemes vienības daļas 964 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0795, adrese: "Dzelzceļa stacija Inčukalns", Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads iznomāšanu šķiroto atkritumu savākšanas laukuma ierīkošanai;
3. saskaņā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0795, adrese: "Dzelzceļa stacija Inčukalns", Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads kadastrālo uzmērīšanu ir mainījusies robežlīnija posmā starp iznomāto zemes vienības daļu un Siguldas novada pašvaldībai piekrietošo zemes vienību Plānupes iela, Inčukalns, Inčukalna pagsts, Siguldas novads (kadastra apzīmējums 8064 006 0784);

4. VAS “Latvijas dzelzceļš” iesniegtajā vienošanās projektā platība tiek samazināta uz 917m<sup>2</sup>, līdz ar to mainās arī līguma 3.1. punktā noteiktā nomas maksa, nomas zemes gabala robežas Līguma pielikumā Nr.1 un Līguma pielikumā Nr.2 minētā platība.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 2.7. un 2.15.apakšpunktu, 18.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija atzinumu (prot. Nr.8, 11.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Adamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. grozīt 09.11.2022. noslēgto zemes nomas līgumu;
  - 1.1. izteikt Līguma 1.1.punktu jaunā redakcijā:  
„1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem atlīdzības lietošanā daļu no zemes vienības 917 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0795, adrese: “Dzelzceļa stacija Inčukalns”, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, turpmāk – zemesgabals.”;
  - 1.2. izteikt Līguma 3.1.punktu jaunā redakcijā:  
„3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam par zemesgabala lietošanu nomas maksu 0,15 EUR/m<sup>2</sup>, t.i. kopā (917 m<sup>2</sup> x 0,15 EUR/m<sup>2</sup>) = 137,55 EUR (viens simts trīsdesmit septiņi *euro*, 55 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN).”;
2. izteikt Līguma pielikumu Nr.1 – zemesgabala robežu plānu un Līguma pielikumu Nr.2 – zemesgabala pieņemšanas – nodošanas aktu jaunā redakcijā (Vienošanās pielikumā Nr.1 un Nr.2).

### 31.§

#### **Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Vecliepas, Mālpils pagasts, Siguldas novads, 1/2 zemes vienības domājamo daļu atsavināšanu**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 19.maija lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Vecliepas, Mālpils pagasts, Siguldas novads atsavināšanu” (prot. Nr. 24, 12.§) ar ierosinājumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Vecliepas, Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 004 0147 ½ domājamo daļu (turpmāk – Nekustamais īpašums), un [V. K.] 2023.gada 20.marta iesniegumu (reģ.Nr.A-6.6/3/1304), **dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 8074 004 0147, zemes vienības “Vecliepas”, Mālpils pag. Siguldas nov., (kadastra apzīmējums 8074 004 0147), platība 1,1 ha (turpmāk tekstā – zemes vienība) īpašumtiesību ½ domājamā daļa ir nostiprinātas Mālpils pagasta zemesgrāmatā nodaļījumā Nr. 100000566544 Siguldas novada pašvaldībai un ½ domājamā daļa – [V. K.].
2. Saskaņā ar zemesgrāmatas III daļas 1.iedaļas ierakstu 1.3. Nekustamais īpašums ir apgrūtināts ar Atzīmi – uz zemes vienības atrodas zemes īpašniekam nepiederošas būves, kas ierakstītas Mālpils novada zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. [..].
3. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr. [..] īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. [..], kas sastāv no dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu [..], kūts ar kadastra apzīmējumu [..], šķūņa ar kadastra apzīmējumu [..], saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu [..], saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu [..], reģistrētas [V. K.].
4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkts noteic, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt

- zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).
5. Starp Siguldas novada pašvaldību kā iznomātāju un [V. K.] 2023.gada 3. maijā noslēgts zemes nomas līgums Nr. SNP/2023/516 par zemes vienības daļas 1/2 daļas nomu līdz 2028.gada 12.aprīlim.
  6. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības nodokļu administratores sniegto informāciju par iznomāto zemes vienības daļu nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu un zemes nomas maksas parādu.
  7. Saskaņā ar Mālpils novada domes 2013. gada 29. maija saistošo noteikumu Nr.9 “Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums) Nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauku zemes teritorija (L).
  8. Saskaņā ar 2023.gada 12.jūnija SIA “Newsec Valuations LV”, reģ.Nr.40103216919, 2023.gada 1.jūnijā noteikto tirgus vērtības novērtējumu, zemes vienības ½ domājamās daļas vērtība ir 2 750 EUR (divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit euro). Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav aplikams.
  9. Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 11.punktā noteikts, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.
  10. Saskaņā ar Informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem zemes vienības kadastrālā vērtība 2023.gadā ir 2 171 EUR (divi tūkstoši septiņdesmit viens *euro*).
  11. Zemes vienības ½ domājamās daļas nosacītā cena tiek noteikta 2 750 EUR (divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro*).
  12. Zemes vienības daļa nav nepieciešams Siguldas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2<sup>1</sup>.panta trešo daļu, 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, Pārejas noteikumu 11.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 16. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8074 004 0147, zemes vienības “Vecliepas”, Mālpils pag. Siguldas nov., (kadastra apzīmējums 8074 004 0147), platība 1,1 ha ½ domājamo daļu par nosacīto cenu 2 750 EUR (divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro*).
2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8074 004 0147, zemes vienības “Vecliepas”, Mālpils pag. Siguldas nov., (kadastra apzīmējums 8074 004 0147), ½ domājamās daļas, atsavināšanas paziņojumu.
3. nekustamā īpašuma atsavināšanas paziņojumu nosūtīt pirkuma tiesīgajai personai [V. K.].
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

## 32.§

### Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3066 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 002 3066 sastāvā

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatījusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Leona Paegles ielā 15, Siguldā, Siguldas nov. dzīvokļu īpašnieku kopības, kuru pārstāv Kooperatīvā sabiedrība DZĪKS "Paegļu nams 15", reģistrācijas Nr.40003419713, juridiskā adrese: Leona Paegles iela 15, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, 2023.gada 5.jūnija iesniegumu Nr.1-6/2023 (kas Siguldas novada pašvaldībā 2023.gada 6.jūnija reģistrēts ar Nr. A-6.6/2/2931), ar lūgumu pieņemt lēmumu par dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu, lai varētu uzsākt atsavināšanas procesu, ar iesniegumam klāt pievienotu dzīvojamās mājas Leona Paegles ielā 15, Siguldā, Siguldas nov., Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces 2023.gada 31.maija protokolu Nr.2/2023, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Siguldas pilsētas domes Zemes un denacionalizācijas komisijas 1996.gada 6.februāra lēmumu ir noteikta "A/S "Siguldas Būvmeistars" piederošo ēku un būvju uzturēšanai Leona Paegles ielā 15, Siguldā nepieciešamā zemes platība 3032 m<sup>2</sup> (prot.Nr.49. lēmuma Nr.2.§1.);
2. dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3066 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr. 8015 502 3014 sastāvā (turpmāk – Dzīvojamā māja), nepieciešamā zemes platība 3032 m<sup>2</sup> atrodas zemes vienībā Leona Paegles ielā 15, Siguldā, Siguldas nov., (kadastra apzīmējums 8015 002 3066), kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 002 3066 sastāvā, un, saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1475, ir SIA "Pils īpašumi", reģistrācijas Nr. 40003248551, īpašumā;
3. saskaņā ar 2023.gada 5.jūnija iesniegumam Nr.1-6/2023 pievienoto sekciju Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokolu Nr.2/2023, kurā piedalās 19 dzīvokļu īpašnieki vai pilnvarotās personas, kas ir 70,8% no visiem Dzīvokļu īpašniekiem, ir nolemts uzsākt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas atsavināšanas tiesības izmantošanas procesu (izpērkot mājai funkcionāli nepieciešamo zemi) Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājas izbeigšanas likumā noteiktajā kārtībā;
4. saskaņā ar Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas noteica, ka *daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem ir atsavināšanas tiesība uz atsavināmo zemi, atsavināšanas tiesības izmantošana šajā likumā noteiktajā kārtībā ļauj daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem iegūt īpašumā izpērkamo zemi, savukārt likuma 5.panta pirmā daļa noteic, ka, lai uzsāktu atsavināšanas tiesības izmantošanas procesu, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība pieņem lēmumu, pieņemot lēmumu par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu, dzīvokļu īpašnieku kopība var pilnvarot personu veikt darbības, kas saistītas ar atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa īstenošanu, bet likuma 5.panta piektā daļa noteic, ka pašvaldība lēmumu attiecībā uz daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu pieņem ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no dienas, kad saņemts iesniegums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta piekto daļu, kā arī Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2023.gada 16.jūnija atzinumu (prot.Nr.7, 4§), kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 16.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zīvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

apstiprināt ar Siguldas pilsētas domes Zemes un denacionalizācijas komisijas 1996.gada 6.februāra lēmumu (prot.Nr.49. lēmuma Nr.2.§1.) noteikto, funkcionāli nepieciešamo, zemes platību 3032 m<sup>2</sup> dzīvojamās mājas Leona Paegles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3066 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 3014 sastāvā, uzturēšanai, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam.

### 33.§

#### **Par Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Tīrgus iela 20, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads – atsavināšanu” (prot.Nr.8, 34.§) atcelšanu**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 28.jūnija lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Tīrgus iela 20, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads – atsavināšanu” (prot.Nr.8, 34.§) atcelšanu” (prot.Nr.30, 6.§), **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Tīrgus iela 20, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads – atsavināšanu” nolemts:
  - 1.1. atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Tīrgus iela 20, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8068 007 0325, kas sastāv no zemes vienības 0,528 ha platībā (kadastra apzīmējums 80680070325) par nosacīto cenu 8758 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit astoņi *euro*);
  - 1.2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Tīrgus iela 20, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8068 007 0325, atsavināšanas paziņojumu pielikumā pievienotajā redakcijā;
  - 1.3. zemes vienības atsavināšanas paziņojumu nosūtīt pirmpirkumtiesīgajai personai [M. B.];
  - 1.4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.
2. Atsavināšanas paziņojuma 7.punktā noteikts, ka saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu un 14.panta otro daļu minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā, uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Minētajā termiņā pirmpirkumtiesīgā persona nav iesniegusi pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 17.§), atklāti balsojot ar 15 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 2 (E. Eisaks, A. Pētersone), **dome nolemj:**

atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Tīrgus iela 20, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads – atsavināšanu” (prot.Nr.8, 34.§).

### 34. §

#### **Par pirkuma līguma slēgšanu**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Debatēs piedalās: E. Eisaks, L. Sausiņa, A. Pētersone, R. Ādamsons

Izskatot [M. B.] un [J. V.] 2022. gada 2. maija iesniegumus (reģistrēti pašvaldībā 2022. gada 6. maijā ar reģistrācijas Nr. A-1.21/1/2288 un Nr. A-1.21/1/2289, turpmāk tekstā – Iesniegumi), kas iesniegti pašvaldībā, atsaucoties uz Siguldas novada domes 2022. gada 14. aprīļa lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Turgus iela 20, Raganā, Krimuldas pagasts, Siguldas novads – atsavināšanu” (prot. Nr. 8., 34.§) un [M. B.] pirmpirkuma tiesībām uz atsavināšanai nodoto Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Turgus ielā 20, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., īpašuma kadastra Nr. 8068 007 0325, kā arī Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļas ierosinājumu, saistībā ar Iesniegumos minēto, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000579595 datiem, nekustamais īpašums ar adresi Turgus iela 20, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8068 007 0325, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0325, 0.528 ha platībā, pieder Siguldas novada pašvaldībai;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 29 datiem, nekustamais īpašums ar nosaukumu [..], kas sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem [..], platība 0.6181 ha, [..], platība 1.14 ha, un [..], platība 0.1731 ha, un piecām ēkām (divas saimniecības ēkas, garāža, šķūnis un pagrabs), pieder [J. V.];
3. Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. aprīļa lēmumā “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Turgus iela 20, Raganā, Krimuldas pagasts, Siguldas novads – atsavināšanu” (prot.Nr.8., 34.§) nolemts atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Turgus iela 20, Raganā, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8068 007 0325, kas sastāv no zemes vienības 0.528 ha platībā (kadastra apzīmējums 8068 007 0325) par nosacīto cenu 8758 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit astoņi *euro*) un zemes vienības atsavināšanas paziņojumu nosūtīt pirmpirkumtiesīgajai personai [M. B.];
4. [M. B.] un [J. V.] Iesniegumos norādīts, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0325 izpirkuma cena [M. B.] ir par augstu, līdz ar to abi vienojušies, ka, ņemot vērā, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8068 007 0325 un 8068 007 0022 savstarpēji robežojas, [J. V.] izpērk 0.099 ha lielu platību no atsavināšanai nodotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0325 un pievieno viņa īpašumā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] un ir gatavs segt visus izdevumus, kas pašvaldībai būs radušies sakarā ar robežu pārkārtošanu;
5. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija lēmumu “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu zemes vienību Turgus ielā 20 un Turgus ielā 20A, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., robežu pārkārtošanai” (prot. Nr.15, 46.§), apstiprināti Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienību Turgus ielā 20 un Turgus ielā 20A, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., robežu pārkārtošanai;
6. Pamatojoties uz Siguldas novada Būvvaldes 2022.gada 25.oktobra lēmumu “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu Turgus ielā 20 un 20A, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, robežu pārkārtošanai” (prot.Nr.42,§2.6.) ir apstiprināts sertificēta zemes ierīkotāja Reiņa Anģēna (sertifikāts Nr. CA0024) 2022. gada 20. oktobrī plkst. 16:23:00 EEST elektroniski parakstītais zemes ierīcības projekts ar 2022. gada 20. oktobrī plkst. 16:20:44 EEST elektroniski parakstīto zemes ierīcības projekta grafisko daļu nekustamo īpašumu Turgus ielā 20 un 20A, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8068 007 0022 un 8068 007 0325 robežu pārkārtošanai, ir samazinājusies zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0325 platība no 0,528 ha uz 0,4292 ha, bet zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0022 platība no 0,6181 ha palielinājusies uz 0.7169 ha;
7. saskaņā SIA “VCG Ekspertu grupa”, reģistrācijas Nr. 40003554692, 2023.gada 24.maija vērtējumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0325 atdalāmās zemes vienības daļas ar platību 0,0988 ha tirgus vērtība tika noteikta 2800 EUR (divi tūkstoši astoņi simti *euro*);

8. saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu Domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu, bet saskaņā ar Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmo daļu, "Zemes pārvaldības likumu", kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023. gada 13. jūnija sēdes atzinumu (prot. Nr.7 , 10. §), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – 2 (E. Eisaks, A. Pētersone), atturas – 1 (R. Ādamsons), **dome nolemj:**

1. noslēgt pirkuma līgumu ar [J. V.], personas kods [..], par no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0325 atdalītās daļas ar platību 0,0988 pārdošanu par 2800 EUR (divi tūkstoši astoņi simti *euro*);
2. Teritorijas attīstības pārvaldei sagatavot pirkuma līgumu ar [J. V.], personas kods [..].

### 35. §

#### **Par 2023.gada 2.maija lēmuma "Par zemes vienības daļas Pils ielā 4A, Siguldā, nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā un sadarbības līguma slēgšanu ar VSIA „Latvijas Valsts ceļi”" (prot. Nr. 6, 3.§) grozīšanu**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

2023.gada 11.jūlijā Siguldas novada pašvaldībā, turpmāk – pašvaldība, saņemta Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk – LVC), reģistrācijas 40003344207, valdes priekšsēdētāja M. Lazdovska 2023.gada 7.jūlija vēstule Nr. 4.9/11824 (pašvaldības reģistrācijas Nr. A-6.3/13/3483), kurā norādīts, ka 2022.gada 29.decembrī starp Satiksmes ministriju un LVC ir noslēgts deleģēšanas līgums Nr. SM2022/-58. Saskaņā ar noslēgto līgumu LVC ir pienākums iepriekš informēt Satiksmes ministriju par paredzēto līgumu slēgšanas ieceri. Attiecīgi, Satiksmes ministrija ir lūgusi izskatīt iespēju nodot Siguldas novada pašvaldības īpašumā visu valsts reģionālā autoceļa P8 Inciems – Sigulda - Ķegums posmu Siguldas pilsētas robežās. Izvērtējot norādīto, **dome konstatē:**

1. 2023.gada 2.maijā Siguldas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu "Par zemes vienības daļas Pils ielā 4A, Siguldā, nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā un sadarbības līguma slēgšanu ar VSIA "Latvijas Valsts ceļi" (prot. Nr. 6, 3.§)", saskaņā ar kuru nolemts slēgt sadarbības līgumu starp pašvaldību un LVC par sadarbību autoceļa pārbūves projekta izstrādāšanā, zemju atsavināšanas jautājumos un tā būvniecības procesa nodrošināšanu, kā rezultātā Siguldas pilsētā tiks izbūvēts valsts reģionālā autoceļa P8 "Inciems-Sigulda-Ķegums" posms no 12,59 km līdz 15,15 km. Papildus nolemts atbalstīt pašvaldībai piederošās zemes vienības Pils ielā 4A, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3330), platība 2814 m<sup>2</sup>, sadalīšanu, atdalot no tās daļu ~ 217 m<sup>2</sup> platībā. Pēc sadalīšanas atdalāmo zemes vienības daļu reģistrēt kā patstāvīgu nekustamo īpašumu un nodot bez atlīdzības valstij Satiksmes ministrijas personā, lai tas tiktu izmantots kā atlīdzības kompensācijas veids atbilstoši normatīvajiem aktiem par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma Ausekļa ielā 5B, Siguldā, daļas atsavināšanu būvprojekta īstenošanai;
2. 2023.gada 11.maijā no pašvaldības puses parakstīts LVC sadarbības līguma projekts Nr. SNP/2023/554 par būvniecības un zemju atsavināšanas procesu nodrošināšanu un nosūtīts parakstīšanai LVC. Līgums no LVC puses netika parakstīts, norādot, ka nepieciešams līgumu papildināt ar precizējumiem no Satiksmes ministrijas puses;



3. Pašvaldību likuma 73.pants noteic, ka *“pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās. (..) Mantas daļu, kas nav nepieciešama minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai (..) likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā. Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu(..)”*;
4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā prim 6 daļa noteic, ka *“(..) pašvaldības nekustamais īpašums var tikt nodots bez atlīdzības attiecīgi valsts (..) īpašumā, lai tas tiktu izmantots kā atlīdzības kompensācijas veids atbilstoši normatīvajiem aktiem par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanu, ja par to ir vienojušās attiecīgās publiskās personas. (..) Pašvaldības domes lēmumā par nekustamā īpašuma nodošanu īpašumā bez atlīdzības noteic, ka nekustamais īpašums tiek nodots, lai tas tiktu izmantots kā atlīdzības kompensācijas veids konkrēta projekta īstenošanai. Nostiprinot īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdara atzīmi par (..) pašvaldības domes lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums projekta īstenošanas laikā netiek izmantots kā atlīdzības kompensācijas veids, to nekavējoties nodod bez atlīdzības attiecīgi (..) pašvaldībai”*;
5. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu;
6. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.pants noteic, ka iestādes sadarbojas, lai veiktu savas funkcijas un uzdevumus, noslēdzot sadarbības līgumu saskaņā ar šā likuma 61.panta noteikumiem. Minētā likuma 61.pants noteic, ka, lai panāktu vismaz vienas līdzējas - publiskas personas kompetencē ietilpstoša pārvaldes uzdevuma efektīvāku veikšanu, publiskas personas slēdz sadarbības līgumu. Atvasināta publiskā persona informē par sadarbības līgumu tiešās pārvaldes iestādi, kuras padotībā ir attiecīgā publiskā persona.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā prim 6. daļu, , atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj**:

1. izdarīt grozījumus 2023.gada 2.maija Siguldas novada pašvaldības domes lēmumā “Par zemes vienības daļas Pils ielā 4A, Siguldā, nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā un sadarbības līguma slēgšanu ar VSIA „Latvijas Valsts ceļi”” (prot. Nr. 6, 3.§) un papildināt nolemjošo daļu ar 2.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:  
“2.<sup>1</sup> pēc autoceļa pārbūves projekta būvdarbu pabeigšanas valsts reģionālā autoceļa P8 Inciems-Sigulda-Ķegums posma no 12,59 km (krustojums ar Cēsu ielu) līdz 15,15 km (krustojums ar autoceļu A2 Rīga-Sigulda-Igaunijas robeža (Veclaicene)) posmā ietilpstošie valstij piederošie nekustamie īpašumi ar izbūvēto inženierbūvi Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā tiks pieņemti bez atlīdzības no Satiksmes ministrijas un nostiprināti zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;”;
2. izdarīt grozījumus 2023.gada 2.maija Siguldas novada pašvaldības domes lēmumā “Par zemes vienības daļas Pils ielā 4A, Siguldā, nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā un sadarbības līguma slēgšanu ar VSIA „Latvijas Valsts ceļi”” (prot. Nr. 6, 3.§) un svītrot nolemjošās daļas 7. punktu;
3. apstiprināt precizēto sadarbības līguma projektu (pielikumā).

### 36.§

#### Par Siguldas novada domes 2015.gada 28.janvāra lēmuma "Par zemes gabalu nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daīai" (prot.Nr.2, 18.§) atcelšanu un *Vienoīšanās par zemes nodošanu īpaīšumā bez atlīdzības atzīšanu par spēku zaudējuīšu*

Ziīo: Finanīšu komitejas priekīšsēdētāja L. Sausiņa

#### Dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada domes 2014.gada 26.novembra lēmumu "Par zemes gabala Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads nodoīšanu īpaīšumā bez atlīdzības daudzdzīvokīļu dzīvojamās mājas dzīvokīļu īpaīšniekiem" (protokols Nr.22, 4.§) zemes vienību ar adresi Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8015 003 1516, platība 0,168 ha, nolemts nodot īpaīšumā bez atlīdzības daudzdzīvokīļu dzīvojamās mājas ar adresi Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, privatizēto dzīvokīļu īpaīšniekiem atbilstoīši privatizētā objekta kopīpaīšuma domājamaī daīai.
2. Ar Siguldas novada domes 2015.gada 28.janvāra lēmumu "Par zemes gabalu nodoīšanu īpaīšumā bez atlīdzības, atbilstoīši privatizētā objekta kopīpaīšuma domājamaī daīai" (prot.Nr.2, 18.§) nolemts slēgt vienoīšanos ar [A. D.] par zemes 6570/221314 domājamaī daīām atbilstoīši dzīvokīlim Nr.[..], Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads. 2015.gada 2.martā noslēgta *Vienoīšanās par zemes nodoīšanu īpaīšumā bez atlīdzības*, kura līdz īpaīšnieka mirīšanas dienai 2015.gada 24.aprīlim netika nostiprināta zemesgrāmatā.
3. Īpaīšuma tiesības uz dzīvokīli Nr.[..] Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, 2022.gada 14.decembrī nostiprinātas [I. D.] Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumaī Nr.[..], kadastra numurs [..].
4. Dzīvokīļa īpaīšuma likuma 4.panta pirmās daīlas 3.punkts nosaka, ka kopīpaīšumā esoīšajā daīā ietilpst zemesgabals, uz kura atrodas attiecīgā dzīvojamā māja, ja tas nepieder citai personai. Savukārt Civillikuma 994.pants nosaka, ka par nekustama īpaīšuma īpaīšnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemes grāmatās. Līdz ierakstīīšanai zemes grāmatās nekustama īpaīšuma ieguvējam pret treīšām personām nav nekādu tiesību: viņīīš nevar izlietot nevienu no priekīšrocībām, kas saistītas ar īpaīšumu. Ņemot vērā minēto, pēc īpaīšuma tiesību pārejas [A. D.] zaudējis savas tiesības uz zemes īpaīšuma tiesību nostiprināīšanu zemesgrāmatā.

Ņemot vērā iepriekīī minēto un, pamatojoties uz likumu "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāīciju", Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daīlas 4. punktu, Paīšvaldību likuma 10.panta pirmās daīlas 21.punktu, Dzīvojamo māju privatizāīcijas komisijas 2023.gada 16.jūnija sēdes atzīnumu (prot.Nr.7, 5.§), kā arī ņemot vērā Finanīšu komitejas 2023.gada 13.jūlīja sēdes atzīnumu (prot. Nr.8, 18.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdīnska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķīna, K. Zaīlais, J. Zīlvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atcelt Siguldas novada domes 2015.gada 28.janvāra lēmumu "Par zemes gabalu nodoīšanu īpaīšumā bez atlīdzības, atbilstoīši privatizētā objekta kopīpaīšuma domājamaī daīai" (prot.Nr.2, 18.§) par zemes gabala Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, nodoīšanu īpaīšumā bez atlīdzības [A. D.] atbilstoīši dzīvokīļa īpaīšuma Nr.[..] Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, 6570/221314 domājamaī daīām;
2. atzīt 2015.gada 2.marta *Vienoīšanos par zemes nodoīšanu īpaīšumā bez atlīdzības* par zemes gabala Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, nodoīšanu īpaīšumā bez atlīdzības [A. D.] atbilstoīši dzīvokīļa īpaīšuma Nr.[..] Kaijas iela 6, Sigulda, Siguldas novads, 6570/221314 domājamaī daīām par juridisko spēku zaudējuīšu.

### 37.§

**Par Krimuldas novada domes 2015.gada 27.novembra lēmuma “Par zemes “Zutiņi 2”, Krimuldas pag., Krimuldas nov., nodošanu īpašumā bez atlīdzības” (prot.Nr.13, 13.p) trešā punkta 12.apakšpunkta atcelšanu un Vienošanās par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atzīšanu par spēku zaudējušu**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

**Dome konstatē:**

1. Ar Krimuldas novada domes 2015.gada 27.novembra lēmumu “Par zemes “Zutiņi 2”, Krimuldas pag., Krimuldas nov., nodošanu īpašumā bez atlīdzības” (prot.Nr.13, 13.p) zemes vienību ar adresi “Zutiņi 2”, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8068 002 0270, platība 0,3675 ha, nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi “Zutiņi 2”, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
2. Ar Krimuldas novada domes 2015.gada 27.novembra lēmuma “Par zemes “Zutiņi 2”, Krimuldas pag., Krimuldas nov., nodošanu īpašumā bez atlīdzības” (prot.Nr.13, 13.p) trešā punkta 12.apakšpunktu nolemts slēgt vienošanos ar [O. S.] par zemes 1262/62353 domājamām daļām atbilstoši dzīvokļa Nr.[..], “Zutiņi 2”, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, 1/3 domājamām daļām. 2015.gada 7.decembrī noslēgta *Vienošanās par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības*, kura līdz īpašnieka maiņai 2022.gada 24.augustā netika nostiprināta zemesgrāmatā.
3. Īpašuma tiesības uz dzīvokļa Nr.[..] “Zutiņi 2”, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, 1/3 domājamo daļu 2022.gada 24.augustā nostiprinātas [E. K.] Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.[..], kadastra numurs 8068 900 8524.
4. Dzīvokļa īpašuma likuma 4.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka kopīpašumā esošajā daļā ietilpst zemesgabals, uz kura atrodas attiecīgā dzīvojamā māja, ja tas nepieder citai personai. Savukārt Civillikuma 994.pants nosaka, ka par nekustama īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemes grāmatās. Līdz ierakstīšanai zemes grāmatās nekustama īpašuma ieguvējam pret trešām personām nav nekādu tiesību: viņš nevar izlietot nevienu no priekšrocībām, kas saistītas ar īpašumu. Ņemot vērā minēto, pēc īpašuma tiesību pārejas [O. S.] zaudējis savas tiesības uz zemes īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz likumu “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”, Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 4. punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2023.gada 16.jūnija sēdes atzinumu (prot.Nr.7, 7.§), kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 19.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atcelt Krimuldas novada domes 2015.gada 27.novembra lēmuma “Par zemes “Zutiņi 2”, Krimuldas pag., Krimuldas nov., nodošanu īpašumā bez atlīdzības” (prot.Nr.13, 13.p) trešā punkta 12.apakšpunktu par zemes gabala “Zutiņi 2”, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, 1262/62353 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības [O. S.] atbilstoši dzīvokļa īpašuma Nr.[..] “Zutiņi 2”, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, 1/3 domājamām daļām;
2. atzīt 2015.gada 7.decembra *Vienošanos par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības* par zemes gabala “Zutiņi 2”, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, 1262/62353 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības [O. S.] atbilstošajām dzīvokļa īpašuma Nr.[..] “Zutiņi 2”, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, 1/3 domājamām daļām par juridisko spēku zaudējušu.

18:20 sēdi pamet deputāte Zane Segliņa, turpmāk balsojumā piedalās 16 deputāti.

## 38.§

### Par zemes gabala Rožu iela 2, Turaida, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

#### Dome konstatē:

1. Saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.460:
  - 1.1. nekustamā īpašuma Rožu iela 2, Turaida, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8068 009 0349, zemes vienība (kadastra apzīmējums 8068 009 0471) 2665 m<sup>2</sup> platībā ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā 103962/110816 domājamo daļu apmērā;
  - 1.2. nekustamā īpašuma sastāvā reģistrētā dzīvojamā māja Rožu ielā 2, Turaidā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8068 009 0291 002), kurā ir 18 dzīvokļu īpašumi, funkcionāli saistīta ar nekustamā īpašuma sastāvā esošo zemes vienību.
2. Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmajā daļā teikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", tad privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Minētā panta ceturajā daļā noteic, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības. Savukārt 75.panta astotajā daļā teikts, šā panta pirmajā daļā minēto dzīvokļu īpašnieki par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā norēķinās *euro*.
3. Izdevumi zemesgabala Rožu iela 2, Turaida, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, sadalīšanai, uzmērīšanai un reģistrēšanai zemesgrāmatā sastāda 688.25 EUR (seši simti astoņdesmit astoņi *euro* un 25 centi).
4. Krimuldas novada dome, izskatot iedzīvotāju iesniegumus, ir pieņēmusi vairākus lēmumus "Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai":
  - 4.1. par dzīvokli Nr.2 - 2020.gada 25.septembrī (prot.Nr.14, 17.p., 2&);
  - 4.2. par dzīvokli Nr.3 - 2020.gada 25.septembrī (prot.Nr.14, 17.p., 3&);
  - 4.3. par dzīvokli Nr.4 - 2020.gada 25.septembrī (prot.Nr.14, 17.p., 5&);
  - 4.4. par dzīvokli Nr.5 - 2020.gada 25.septembrī (prot.Nr.14, 17.p., 1&);
  - 4.5. par dzīvokli Nr.6 - 2020.gada 30.oktobrī (prot.Nr.15, 18.p., 2&);
  - 4.6. par dzīvokli Nr.7 - 2020.gada 26.jūnijā (prot.Nr.10, 12.p., 2&);
  - 4.7. par dzīvokli Nr.12 - 2021.gada 30.aprīlī (prot.Nr.5, 17.p., 2&);
  - 4.8. par dzīvokli Nr.14 - 2020.gada 25.septembrī (prot.Nr.14, 17.p., 4&);
  - 4.9. par dzīvokli Nr.15 - 2020.gada 25.septembrī (prot.Nr.14, 17.p., 8&);
5. Domes 2020.gada 26.jūnijā lēmumā "Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai" (prot.Nr.10, 12.p., 2&) noteikto maksājumu ir veicis dzīvokļa Nr.7 īpašnieks, kā arī nostiprinājis kopīpašuma 6854/110816 domājamo daļu no zemes Krimuldas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.460 7.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo, ceturto, astoto daļu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2023.gada 16.jūnija sēdes atzinumu (prot.Nr.7, 7.§), kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 12.§), atklāti balsojot ar 16 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolēmij:**

1. Nodot Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8068 009 0349, sastāvā ietilpstošo zemes gabalu ar adresi: Rožu iela 2, Turaida, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8068 009 0471, platība 2665 m<sup>2</sup>, 103962/110816 domājamo daļu apmērā īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi Rožu iela 2, Turaida, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8068 009 0291 002, privatizēto dzīvokļu īpašniekiem, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
2. Noteikt, ka dzīvojamās mājas Rožu iela 2, Turaida, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, dzīvokļu īpašnieki par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā par kopējo summu 688.25 EUR (seši simti astoņdesmit astoņi *euro* un 25 *centi*) norēķinās atbilstoši kopīpašuma domājamai daļai:

<i>Dzīvokļa Nr.</i>	<i>Dzīvokļa platība</i>	<i>Domājamā daļa</i>	<i>Summa</i>
Dzīvoklis Nr.1	55.28	5528/110816	34.33
Dzīvoklis Nr.2	69.75	6975/110816	43.35
Dzīvoklis Nr.3	55.35	5535/110816	34.38
Dzīvoklis Nr.4	69.35	6935/110816	43.07
Dzīvoklis Nr.5	55.33	5533/110816	34.36
Dzīvoklis Nr.6	69.48	6948/110816	43.15
Dzīvoklis Nr.7	68.54	6854/110816	42.57
Dzīvoklis Nr.8	54.29	5429/110816	33.72
Dzīvoklis Nr.9	68.62	6862/110816	42.62
Dzīvoklis Nr.10	54.37	5437/110816	33.76
Dzīvoklis Nr.11	68.65	6865/110816	42.63
Dzīvoklis Nr.12	54.56	5456/110816	33.89
Dzīvoklis Nr.13	54.59	5459/110816	33.90
Dzīvoklis Nr.14	66.91	6691/110816	41.56
Dzīvoklis Nr.15	54.57	5457/110816	33.89
Dzīvoklis Nr.16	67.04	6704/110816	41.63
Dzīvoklis Nr.17	54.70	5470/110816	33.97
Dzīvoklis Nr.18	66.78	6678/110816	41.47

### 39. §

#### Par nekustamā īpašuma “Barģi”, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8068 005 0274, nodošanu valstij bez atlīdzības

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Ministru kabinets 2019. gada 22. maijā izdeva rīkojumu Nr. 243 “Par valsts nekustamā īpašuma nodošanu Krimuldas novada pašvaldības īpašumā” (prot. Nr. 25 18.§), turpmāk – rīkojums. Rīkojuma 1. punktā noteikts: *Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai nodot bez atlīdzības Krimuldas novada pašvaldības īpašumā valsts nekustamo īpašumu “Barģi” (nekustamā īpašuma kadastra nr. 8068 005 0274) – zemes vienību 1,04 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8068 005 0237) un divas būves (būvju kadastra apzīmējumi 8068 005 0252 001 un 8068 005 0252 002) – Krimuldas pagastā, Krimuldas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai – palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.*

2019. gada 25. jūnijā nekustamais īpašums Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000584252, turpmāk – zemesgrāmata, reģistrēts uz Krimuldas novada pašvaldības vārda. Zemesgrāmatas II. daļas 1. iedaļas 2.3. ierakstā noteikts: *īpašuma tiesība*

*nostiprināta uz laiku, kamēr Krimuldas novada pašvaldība nodrošina palīdzības sniegšanu iedzīvotājiem dzīvokļa jautājuma risināšanā.*

Attiecīgi, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu (ar 2021. gada 1. jūlija jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi stājas spēkā jaunizveidotais Siguldas novads ar administratīvo centru – Sigulda, kurā ietilpst šādas teritoriālā iedalījuma vienības: Allažu pagasts, Inčukalna pagasts, Krimuldas pagasts, Lēdurgas pagasts, Mālpils pagasts, Mores pagasts, Siguldas pagasts, Siguldas pilsēta, un izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Siguldas novada pašvaldība ir novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja) 2022. gada 29. augustā nekustamais īpašums reģistrēts uz Siguldas novada pašvaldības vārda.

Rīkojuma 2. punktā noteikts: *Krimuldas novada pašvaldībai šā rīkojuma 1. punktā minēto valsts nekustamo īpašumu bez atlīdzības nodot valstij, ja tas vairs netiek izmantots šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanai.*

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmajā daļā noteikts: *(..) ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Ministru kabineta lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā norādīto funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod valstij.* Savukārt, 43. pantā noteikts: *šā likuma 42. un 42.<sup>1</sup> panta minētajos gadījumos lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības pieņem šā likuma 5. un 6. pantā minētās institūcijas (amatpersonas), konkrētajā gadījumā – pašvaldības dome.*

Izvērtējot visu pieejamo informāciju un lietas apstākļus, **dome konstatē, ka nekustamais īpašums vairāk netiek izmantots** rīkojuma 1. punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai – palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Ministru kabineta 2019. gada 22. maija rīkojuma Nr. 243 “Par valsts nekustamā īpašuma nodošanu Krimuldas novada pašvaldības īpašumā” (prot. Nr. 25 18.§) 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu un 43. pantu, Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023. gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 13.§), atklāti balsojot ar 16 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Bargi”, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8068 005 0274, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0237 un divām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8068 005 0252 001 un 8068 005 0252 002 **bez atlīdzības nodot valstij;**
2. pieņemto lēmumu nosūtīt VAS “Valsts nekustamie īpašumi”.

#### 40.§

#### **Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Upes P3 zeme, Allažu pagasts, Siguldas novads (kadastra Nr.8042 005 0115) nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā**

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatījusi Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Latvijas Valsts ceļi”, reģistrācijas Nr.40003344207, juridiskā adrese Gogoļa iela 3, Rīga, 2023.gada 3.februāra iesniegumu Nr.4.9/1954, reģistrēts pašvaldībā ar Nr. A-3.10/4/542, ar lūgumu nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā valsts reģionālā autoceļa P3 Garkalne – Alaukstis un P10 Inčukalns – Ropaži – Ikšķile krustojuma pārbūves projekta īstenošanai zemes vienību “Upes P3 zeme”, kadastra apzīmējums 8042 005 0107, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000704296, nekustamais īpašums Upes P3 zeme, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8042 005

- 0115 sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8042 005 0107), platība 389 m<sup>2</sup> (turpmāk – Nekustamais īpašums) ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā;
2. nekustamais īpašums nepieciešams valsts reģionālā autoceļa P3 Garkalne – Alauksts un P10 Inčukalns – Ropaži – Ikšķile krustojuma pārbūves projekta īstenošanai (Būvniecības lietas numurs: BIS-BL-423602-532);
  3. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 19.marta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – “Upes”, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.5, 29.§) ir nolems atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Upes”, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads, un apstiprināti izsoles noteikumi;
  4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, nododot bez atlīdzības. Minētā likuma 42.panta otrajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots, savukārt 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu- attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija;
  5. ņemot vērā, ka Nekustamais īpašums ir nepieciešams Valstij tās funkciju realizēšanai, jo to plānots izmantot valsts reģionālā autoceļa P3 Garkalne – Alauksts un P10 Inčukalns – Ropaži – Ikšķile krustojuma pārbūves projekta īstenošanai, nepieciešams lemt par tā nodošanu valsts īpašumā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 44.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu 9prot. Nr.7, 14.§), atklāti balsojot ar 16 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 19.marta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – “Upes”, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.5, 29.§);
2. piekrist nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā valsts reģionālā autoceļa P3 Garkalne – Alauksts un P10 Inčukalns – Ropaži – Ikšķile krustojuma pārbūves projekta īstenošanai nekustamo īpašumu Upes P3 zeme, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8042 005 0115, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8042 005 0107), platība 389 m<sup>2</sup>;
3. noteikt aizliegumu Satiksmes ministrijai nekustamo īpašumu Upes P3 zeme, Allaž pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8042 005 0115, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8042 005 0107), platība 389 m<sup>2</sup> atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām, kā arī noteikt Satiksmes ministrijai bez atlīdzības nodot atpakaļ minēto nekustamo īpašumu Siguldas novada pašvaldībai, ja tas netiek izmantots tās funkcijai valsts reģionālā autoceļa P3 Garkalne – Alauksts un P10 Inčukalns – Ropaži – Ikšķile krustojuma pārbūves projekta īstenošanai.

18:24 sēdei pievienojās deputāte Zane Segliņa, turpmāk balsojumā piedalās 17 deputāti.

#### 41.§

**Par citu zemes lietojumu iekļaušanu zemes vienības sastāvā nekustamajā īpašumā [..],  
Lēdurgas pagasts, Siguldas novads**

---

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatījusi SIA "MĒRNIEKS MMR" sertificēta mērnika Mārtiņa Pošiva, sertifikāts AB0003, 2023.gada 25.maija iesniegumu, reģ. Nr.A-6.6/2/2671, kurā viņš norāda, ka zemes īpašnieks vēlas iekļaut zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [...] nekustamā īpašuma [...], Lēdurgas pag., Siguldas nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...] sastāvā, **dome konstatē:**

1. [B. S.] pieder nekustamais īpašums [...], Lēdurgas pag., Siguldas nov., kadastra numurs [...], platība 61,5 ha, kas sastāv no trīs zemes vienībām (kadastra apzīmējums [...], platība 46,8, kadastra apzīmējums [...], platība 4,3 ha un kadastra apzīmējums [...], platība 10,4 ha). Nekustamais īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Lēdurgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.[...];
2. VZD Limbažu rajona nodaļas mērniecības biroja 1998.gada 7.decembrī izgatavotajā zemes robežu plānā no vēsturiskā zemes īpašuma [...] tika izdalīta zeme zem elektrolīnijas (zemes vienības kadastra apzīmējums 6656 002 0740, platība 0,1 ha);
3. Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumu 295.1 punktā noteikts, ka uzmērot zemes vienību, platību ar norādi "Cits zemes lietojums" elektropārvades līnijai caur mežu, gāzes vai naftas vadam, meliorācijas grāvim vai citam lineāram situācijas elementam (izņemot valsts un pašvaldības ceļus) atbilstoši ierosinātāja pieprasījumam ieskaita zemes vienības platībā, ja ir saņemts attiecīgā objekta (kura uzturēšanai izdalīta platība ar norādi "Cits zemes lietojums") īpašnieka vai tiesiskā valdītāja saskaņojums. Kadastra informācijas sistēmā "cits zemes lietojums" jau ir izdalīts kā atsevišķa zemes vienība un ieskaitīta rezerves zemes fondā (zemes vienības kadastra apzīmējums 6656 002 0740, platība 0,1 ha);
4. SIA "MĒRNIEKS MMR" pilnvarotā persona sertificēts mērnīks Mārtiņš Pošivs norāda, ka uzmērāmo zemes vienību nekustamā īpašuma [...] īpašniece [B. S.] vēlas "citu zemes lietojumu" iekļaut zemes vienības platībā un lūdz pašvaldību izskatīt iespēju "citu zemes lietojumu" iekļaut uzmērāmās zemes vienības [...] platībā, jo saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo daļu, pašvaldība ir valdītājs rezerves zemes fondā ieskaitītajām zemes vienībām;
5. AS "Sadales tīkls" savā 23.05.2023. vēstulē, reģ. Nr. 308000-10/929 ir sniegusi atbildi, ka AS "Sadales tīkls" neiebilst, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6656 002 0740 tiek pievienota īpašumam [...] kadastra Nr. [...].

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumu 295.1 punktu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo daļu, kā arī Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija atzinumu (prot. Nr.7, 17.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atļaut rezerves zemes fonda zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6656 002 0740 iekļaut nekustamā īpašuma [...], Lēdurgas pagasts, Siguldas novads sastāvā;
2. izslēgt rezerves zemes fonda zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6656 002 0740 no Siguldas novada pašvaldības bilances.

## 42. §

**Par atļaujas izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai meža zemē nekustamā īpašuma ar nosaukumu [...] Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs [...], zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [...]**

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatot [A. C.], deklarētā adrese [...], Lēdurgas pagasts, Siguldas novads, LV-4012, 2023.gada 25.maija iesniegumu, kas Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) reģistrēts ar reģistrācijas numuru Nr.A-6.6/7/2416, ar lūgumu izsniegt atļauju lauksaimniecībā izmantojamo zemi



(turpmāk – lauksaimniecības zeme) ierīkot meža zemē 2,83 ha platībā (1. meža kvartāla 1. un 2. meža nogabals) (turpmāk – Paredzētā darbība), kas atrodas nekustamā īpašuma ar nosaukumu [...] Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs [...], zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [...], lai nodarbotos ar augkopību, plānotais lauksaimniecības zemes lietošanas veids – aramzeme, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Lēdurgas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.[...] datiem nekustamā īpašuma ar nosaukumu [...] Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs [...], kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu [...] 29,58 ha platībā, t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme 15,42 ha, meži 13,00 ha, krūmāji 0,68 ha, zeme zem ūdens 0,43 ha, zeme zem ceļiem 0,05 ha (turpmāk – Zemes vienība), īpašnieks ir [A. C.].
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Saskaņā ar nekustamā īpašuma ar nosaukumu [...] Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs [...], Meža inventarizācijas datiem 1. meža kvartāla 1. un 2. meža nogabala zemes kategorija – mežaudze, kas reģistrēta ar atzīmi – plantāciju mežs.
4. Saskaņā ar Meža likuma 1.panta pirmā daļā norādītiem terminiem:
  - 4.1. plantāciju meži – ieaudzētas, īpašiem mērķiem paredzētas un Meža valsts reģistrā reģistrētas mežaudzes;
  - 4.2. mežaudze – mežs ar viendabīgiem meža augšanas apstākļiem, koku sugu sastāvu un vecumu;
  - 4.3. meža zeme – zeme, uz kuras ir mežs, zeme zem meža infrastruktūras objektiem, kā arī mežā ietilpstošie pārplūstošie klajumi, purvi, lauces un tam piegulošie purvi.
5. Saskaņā ar Meža likuma 41.panta pirmo daļu platību atmežo, ja tas nepieciešams būvniecībai, derīgo izrakteņu ieguvei, lauksaimniecības zemes ierīkošanai, īpaši aizsargājamo biotopu atjaunošanai, valsts sauszemes teritorijas aizsardzības un neaizskaramības nodrošināšanai vai valsts apdraudējuma situācijas novēršanai militārajos objektos un to aizsargjoslās un ja personai ir izdots kompetentas institūcijas administratīvais akts, kas tai piešķir tiesības veikt minētās darbības, un persona ir kompensējusi valstij ar atmežošanas izraisīto negatīvo seku novēršanu saistītos izdevumus.
6. Saskaņā ar Lauksaimniecības un lauku attīstības likuma 10.<sup>1</sup> panta pirmo daļu lauksaimniecības zemes ierīkošana mežā ir atļauta, ja tas nav pretrunā ar vietējās pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem un ir ievēroti normatīvajos aktos par vides un dabas aizsardzību noteiktie ierobežojumi. Darbības ierosinātājs, pirms uzsāk lauksaimniecības zemes ierīkošanu mežā, saņem vietējās pašvaldības atļauju.
7. Saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” (turpmāk – MK noteikumi Nr.118) 2.punktu *lauksaimniecības zemes ierīkošana ir personas darbības izraisīta meža pārveidošana, veicot atmežošanas cirti (ja nepieciešams) un nodrošinot atmežotās platības zemes lietošanas veida atbilstību lauksaimniecības zemes kritērijiem, kas noteikti normatīvajos aktos par zemes lietošanas veidu klasifikāciju.*
8. MK noteikumu Nr.118 7.punkts noteic, ka *atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai izsniedz (izņemot šo noteikumu 17.punktā minēto gadījumu) vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas meža īpašums vai tiesiskais valdījums, kurā paredzēta lauksaimniecības zemes ierīkošana.*
9. Saskaņā ar spēkā esošo Krimuldas novada teritorijas plānojumu no 2016.gada (2.1 redakcija) (turpmāk – Krimuldas TP) Paredzētās darbības vieta atrodas Mežu teritorijā (M).
10. Saskaņā ar Krimuldas TP Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 407. – 425. punktiem lauksaimnieciska izmantošana Paredzētās darbības vietā nav atļautā teritorijas izmantošana.
11. Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktam, Pašvaldība ir Krimuldas novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

12. Atbilstoši MK noteikumu Nr.118 10.1.apakšpunktam, Dabas aizsardzības pārvaldei, Valsts meža dienestam un Valsts vides dienestam tika nosūtīti lūgumi sniegt atzinumu lauksaimniecības zemes ierīkošanai Zemes vienības meža zemē.
13. Saskaņā ar MK noteikumu Nr.118 11.punktu:
  - 13.1. Valsts vides dienests 13.06.2023. vēstulē Nr.11.2/AP/6960/2023, kas reģistrēta Pašvaldībā ar reģistrācijas Nr.A-6.6/17/3029, nesniedz pozitīvu atzinumu, norādot, ka Paredzētā darbība ir pretrunā ar Krimuldas TP. Atbilstoši Krimuldas TP Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 407. – 425. punktiem lauksaimnieciska izmantošana Paredzētās darbības vietā nav atļauta teritorijas izmantošana, meža zemes atmežošana zemesgabalā „Gaiļi - 2” (zemes vienības kadastra apzīmējums 6656 002 0802) Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā nav atļauta, Valsts vides dienests atbilstoši MK noteikumu Nr.118 11.punktam sniedz atzinumu, ka Paredzētā darbība neatbilst dabas un vides aizsardzību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem.
  - 13.2. Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija 14.06.2023. vēstulē Nr.3.13.4/3776/20023-N, kas reģistrēta Pašvaldībā ar reģistrācijas Nr.A-6.7/7/3049, sniedz pozitīvu atzinumu, norādot, ka paredzētā lauksaimniecības zemes ierīkošana meža zemē Zemes vienībā ir pieļaujama un tā atbilst dabas aizsardzību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām.
  - 13.3. Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība 06.06.2023. vēstulē Nr.VM5.5-3/572, kas reģistrēta Pašvaldībā ar reģistrācijas Nr.A-6.6/17/2895, sniedz pozitīvu atzinumu, norādot, ka paredzētā darbība – lauksaimniecības zemes ierīkošana veicot atmežošanu Zemes vienības 1.kvartāla 1. un 2. nogabalā – atbilst meža apsaimniekošanas un izmantošanas normatīvajiem aktiem.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, Meža likuma 41.panta pirmo daļu, Lauksaimniecības un lauku attīstības likuma 10.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 15. §), atklāti balsojot ar 15 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 2 (E. Eisaks, A. Pētersone), **dome nolemj:**

atteikt izsniegt atļauju meža zemes 2,83 ha platībā (1. meža kvartāla 1. un 2. meža nogabals) atmežošanai uz lauksaimniecībā izmantojamo zemi nekustamā īpašuma ar nosaukumu [...] Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs [...], zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [...].

*Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).*

### 43.§

**Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2004.gada 28.janvāra lēmuma “Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” Pielikuma 3.apakšpunktā (prot. Nr.2, 2. §)**

---

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

#### **Dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2002.gada 25.septembra lēmumu “Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu nodošanu privatizācijai” (prot.Nr.18, 3.§) zemes vienību Oskara Kalpaka iela 6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8015

002 3432, platība 1630 m<sup>2</sup>, nolemts nodot privatizācijā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi Oskara Kalpaka iela 6, Sigulda, Siguldas novads, privatizēto dzīvokļu īpašniekiem atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.

2. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2004.gada 28.janvāra lēmuma “Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” (prot.Nr.2, 2.§) Pielikuma 3.apakšpunktu nolemts slēgt pirkuma līgumu ar [I. V.] par zemes gabala Oskara Kalpaka iela 6, Sigulda, Siguldas novads, privatizētā objekta dzīvokļa īpašuma Nr.[..] Oskara Kalpaka ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, atbilstošajām 3079/90618 domājamām daļām.
3. Līdz īpašnieku maiņai 2018.gada 9.maijam maksājums nav veikts un Pirkuma līgums par zemes privatizāciju nav noslēgts.
4. Īpašuma tiesības uz dzīvokli Nr.[..] Oskara Kalpaka iela 6, Sigulda, Siguldas novads, 2018.gada 9.maijā nostiprinātas [M. Ū.] Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.[..], kadastra numurs [..].
5. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 22.aprīļa lēmumu “Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes lēmuma 2004.gada 28.janvāra lēmuma “Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” Pielikuma 3.apakšpunktā (prot. Nr.2, 2.§) nolemts slēgt pirkuma līgumu ar [M. Ū.] par zemes gabala Oskara Kalpaka iela 6, Sigulda, Siguldas novads, privatizētā objekta dzīvokļa īpašuma Nr.[..] Oskara Kalpaka ielā 6, Sigulda, Siguldas novads, atbilstošajām 3079/90618 domājamām daļām.
6. Līdz īpašnieku maiņai 2023.gada 8.maijam maksājums nav veikts un Pirkuma līgums par zemes privatizāciju nav noslēgts.
7. Īpašuma tiesības uz dzīvokli Nr.[..] Oskara Kalpaka iela 6, Sigulda, Siguldas novads, 2023. gada 8. maijā nostiprinātas [L. R.] Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.[..], kadastra numurs [..].

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”, Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 4. punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2023.gada 16.jūnija sēdes atzinumu (prot.Nr.7, 6.§), kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 13.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Adamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 22.aprīļa lēmumu “Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes lēmuma 2004.gada 28.janvāra lēmuma “Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” Pielikuma 3.apakšpunktā (prot. Nr.2, 2.§);
2. grozīt Siguldas novada pašvaldības domes 2004.gada 28.janvāra lēmuma “Par funkcionāli saistītā zemes gabala pirkuma līguma slēgšanu” (protokols Nr.2, 2.§) Pielikuma 3. apakšpunktu, izsakot šādā redakcijā:

Vārds, uzvārds	Adrese	Kopīpašuma domājamās daļas	Samaksa (EUR)	Samaksa (sertifikātos)
[..]	Oskara Kalpaka iela 6-[..], Sigulda, Siguldas novads	3079/90618	143.43	3.60

#### 44.§

**Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Krišjāņa Barona ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai pie centralizētās kanalizācijas sistēmai**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi [M. J.] 2022. gada 7. decembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu [M. J.] īpašumā esošās dzīvojamās mājas Krišjāņa Barona ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, centralizētās kanalizācijas sistēmas ierīkošanai, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamā īpašuma, kas sastāv no zemesgabala ar adresi Krišjāņa Barona ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [..]1, īpašnieks ir [M. J.] (1/1 domājamā daļa) (turpmāk – nekustamais īpašums);
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus fiziskai personai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdens un/vai kanalizācijas sistēmai noteic Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija saistošie noteikumi Nr.24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Noteikumi);
3. Noteikumu 2.1 punktā ir noteikts, ka ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki. Ja iesniegumu paraksta pilnvarotā persona, iesniegumam pievieno notariālu pilnvaru vai citu dokumentu, kas apliecina tiesības pārstāvēt iesniedzēju;
4. Noteikumu 3.punkts noteic, ka līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas dokumentu un būvdarbu izmaksu segšanai Pieslēguma izveidošanai nekustamā īpašumā;
5. Noteikumu 5.punkts noteic, ka: “Pašvaldības līdzfinansējums Pieslēguma izbūvei tiek piemērots šādā apmērā: 5.1. Ne vairāk kā 120 EUR (viens simts divdesmit euro) apmērā par vienu ūdensapgādes pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar būvspeciālista izstrādāto un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja apstiprināto ieceres dokumentāciju, bet ne vairāk kā 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti euro) no kopējā pieslēguma izmaksām, 50 % apmērā; 5.2. Ne vairāk kā 120 EUR (viens simts divdesmit euro) apmērā par vienu kanalizācijas pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar būvspeciālista izstrādāto un sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja apstiprināto ieceres dokumentāciju, bet ne vairāk kā 2500 EUR no kopējā pieslēguma izmaksām, 50 % apmērā; 5.3. Pieslēguma ieceres dokumentācijas izmaksas un izpilduzmērījuma izmaksas var tikt iekļautas kopējo izmaksu apjomā, nepārsniedzot 5.1. un 5.2. punktā noteikto izmaksu sliekšņus kopējā pieslēguma izmaksām.”
6. pamatojoties uz Noteikumu 6. punktu līdzfinansējumu piešķir 100 % apmērā no 5.1. un/vai 5.2.punktā norādītām aprēķinātām kopējām izmaksām, saskaņā ar apstiprināto ieceres dokumentāciju, nepārsniedzot 5.1. un 5.2. punktā norādītās pieslēguma izmaksas, ja Iesniedzējs, kurš ir deklarēts īpašumā, kuram plānots pieslēgums, uz pieteikuma iesniegšanas brīdi atbilst vismaz vienam no Noteikumu 6. punkta 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7. apakšpunktiem;
7. nekustamā īpašuma īpašnieks atbilst noteikumu 6.punkta 6.2.apakšpunktā norādītajai pazīmei, tāpēc līdzfinansējum piešķirams 100% apmērā no noteikuma 5.1. un 5.2.apakšpunktā norādītajām izmaksām, t.i. nepārsniedzot 2500.00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* un 0 centi) vienam pieslēgumam;
8. saskaņā ar pielikumā pievienoto darba izpildes tāmi nekustamajā īpašumā tiek plānots izbūvēt 21 tekošos metrus pieslēgumu kanalizācijas sistēmai un izmaksu apjoms kanalizācijas pieslēguma izbūvei ir 2520.00 EUR (divi tūkstoši pieci simti divdesmit *euro*, 00 centi). Pamatojoties uz noteikumu 5. punkta 5.2 apakšpunktu līdzfinansējuma apmērs par kanalizācijas sistēmas izbūvi un dokumentācijas izstrādi nekustamajā īpašumā piešķirams 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi) apmērā; kas atbilst 100% no maksimāli iespējamā pašvaldības līdzfinansējuma, jo personai ir daudz bērnu ģimenes statuss un vismaz 3 bērni (līdz 24 gadu vecumam) ir deklarēti īpašumā, kuram plānots pieslēgumsinvaliditāti un atbilst 6 punkta 6.2. apakšpunktam.
9. Pašvaldības domes Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdē (prot. Nr.8, 28.§) atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas Krišjāņa Barona ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai;

10. saskaņā ar noteikumu 14.punktu: *Iesniedzējs organizē pieslēguma izbūves darbus, priekšfinansējot visas nepieciešamās izmaksas. Pieslēguma izbūve jāveic atbilstoši visiem būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem un ir pabeidzama ne vēlāk kā 6 (sešu) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas. Pieslēguma izbūves pabeigšanu apliecina: 14.1.Noslēgts līgums ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju; 14.2.Būvvaldes atzīme BIS būvniecības iecerē par būvdarbu pabeigšanu; 14.3.Sertificēta mērnieka veikts izpilduzmērījums, kurš iesniegts pašvaldībā (topo@sigulda.lv) un reģistrēts ADTI datu bāzē.*

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 19. maija saistošo noteikumu Nr. 24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” ” 3.punktu, 5. punkta 5.1. un 5.2. apakšpunktus, 6., 10., 11. punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 28.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu Madaras Jurjānes īpašumā esošās dzīvojamās mājas Krišjāņa Barona ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [..], pieslēgšanai centralizētajai:
  - 1.1 kanalizācijas sistēmai 2500.00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro* 0 centi) apmērā;
- 2 noslēgt ar [M. J.] līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 19. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai”, iekļaujot līgumā nosacījumu, lai saņemtu līdzfinansējumu ir jāiesniedz izdevumus apliecinoša grāmatvedības attaisnojuma dokumentu kopijas (rēķins, pieņemšanas-nodošanas akts, maksājuma uzdevums vai skaidras naudas samaksu apliecinošs dokuments).

#### 45.§

#### **Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Rožu ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai pie centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi [A. R.] 2023. gada 15. maija iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu [A. R.] īpašumā esošās dzīvojamās mājas Rožu ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ierīkošanai, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamā īpašuma, kas sastāv no zemesgabala ar adresi Rožu ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [..], īpašnieks ir [A. R.] (1/1 domājamās daļas) (turpmāk – nekustamais īpašums);
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus fiziskai personai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdens un/vai kanalizācijas sistēmai noteic Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija saistošie noteikumi Nr.24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Noteikumi);
3. Noteikumu 2.1 punktā ir noteikts, ka ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki. Ja iesniegumu paraksta pilnvarotā persona, iesniegumam pievieno notariālu pilnvaru vai citu dokumentu, kas apliecina tiesības pārstāvēt iesniedzēju;
4. Noteikumu 3.punkts noteic, ka līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas dokumentu un būvdarbu izmaksu segšanai Pieslēguma izveidošanai nekustamā īpašumā;
5. Noteikumu 5.punkts noteic, ka: “Pašvaldības līdzfinansējums Pieslēguma izbūvei tiek piemērots šādā apmērā: 5.1. Ne vairāk kā 120 EUR (viens simts divdesmit euro) apmērā par vienu

ūdensapgādes pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar būvspeciālista izstrādāto un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja apstiprināto ieceres dokumentāciju, bet ne vairāk kā 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti euro) no kopējā pieslēguma izmaksām, 50 % apmērā; 5.2. Ne vairāk kā 120 EUR (viens simts divdesmit euro) apmērā par vienu kanalizācijas pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar būvspeciālista izstrādāto un sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja apstiprināto ieceres dokumentāciju, bet ne vairāk kā 2500 EUR no kopējā pieslēguma izmaksām, 50 % apmērā; 5.3. Pieslēguma ieceres dokumentācijas izmaksas un izpilduzmērījuma izmaksas var tikt iekļautas kopējo izmaksu apjomā, nepārsniedzot 5.1. un 5.2. punktā noteikto izmaksu sliekšņus kopējā pieslēguma izmaksām.”

6. saskaņā ar pielikumā pievienoto darba izpildes tāmi nekustamajā īpašumā tiek plānots izbūvēt 20,6 tekošos metrus pieslēgumu ūdensapgādes sistēmai un izmaksas par ūdensapgādes pieslēguma izbūvi ir 2472.00 EUR (divi tūkstoši četri simti septiņdesmit divi euro 0 centi). Pamatojoties uz noteikumu 5. punkta 5.1 apakšpunktu līdzfinansējuma apmērs par ūdensapgādes sistēmas izbūvi un dokumentācijas izstrādi piešķirams 1236.00 EUR (viens tūkstotis divi simti trīsdesmit seši euro 0 centi) apmērā, kas nepārsniedz 50% maksimāli iespējamā pašvaldības līdzfinansējuma;
7. saskaņā ar pielikumā pievienoto darba izpildes tāmi nekustamajā īpašumā tiek plānots izbūvēt 21,9 tekošos metrus pieslēgumu kanalizācijas sistēmai un izmaksas par kanalizācijas pieslēguma izbūvi ir 2628.00 EUR (divi tūkstoši seši simti divdesmit astoņi euro 0 centi). Pamatojoties uz noteikumu 5. punkta 5.2 apakšpunktu līdzfinansējums par kanalizācijas sistēmas izbūvi un dokumentācijas izstrādi piešķirams 1314.00 EUR (viens tūkstotis trīs simti četrpadsmit euro 0 centi) apmērā, kas nepārsniedz 50% maksimāli iespējamā pašvaldības līdzfinansējuma;
8. Pašvaldības domes Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdē (prot. Nr.8, 29.§) atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas Rožu ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai;
9. saskaņā ar noteikumu 14.punktu: *Iesniedzējs organizē pieslēguma izbūves darbus, priekšfinansējot visas nepieciešamās izmaksas. Pieslēguma izbūve jāveic atbilstoši visiem būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem un ir pabeidzama ne vēlāk kā 6 (sešu) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas. Pieslēguma izbūves pabeigšanu apliecina: 14.1.Noslēgts līgums ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju; 14.2.Būvvaldes atzīme BIS būvniecības iecerē par būvdarbu pabeigšanu; 14.3.Sertificēta mērnieka veikts izpilduzmērījums, kurš iesniegts pašvaldībā (topo@sigulda.lv) un reģistrēts ADTI datu bāzē.*

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 19. maija saistošo noteikumu Nr. 24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” ” 5. punkta 5.1. un 5.2. apakšpunktus, 3., 5., 6., 10., 11. punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 29.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolēmj:**

1. piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu [A. R.] īpašumā esošās dzīvojamās mājas Rožu ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8015 003 0187, pieslēgšanai centralizētajai :
  - 1.1. ūdensapgādes sistēmai 1236.00 EUR (viens tūkstotis divi simti trīsdesmit seši euro 0 centi) apmērā,
  - 1.2. kanalizācijas sistēmai 1314.00 EUR (viens tūkstotis trīs simti četrpadsmit euro 0 centi) apmērā;
2. noslēgt ar [A. R.] līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 19. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai”, iekļaujot līgumā nosacījumu, lai saņemtu līdzfinansējumu ir jāiesniedz izdevumus apliecinoša

grāmatvedības attaisnojuma dokumentu kopijas (rēķins, pieņemšanas-nodošanas akts, maksājuma uzdevums vai skaidras naudas samaksu apliecinošs dokuments).

## 46.§

### Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Jura Ozola ielā 43, Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai pie centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi [R. Ķ.] 2022. gada 29. augusta iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu [R. Ķ.] īpašumā esošās dzīvojamās mājas Jura Ozola ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ierīkošanai, **dome konstatē:**

- 1 saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamā īpašuma, kas sastāv no zemesgabala ar adresi Jura Ozola ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [..], īpašnieks ir [R. Ķ.](1/1 domājamās daļas) (turpmāk – nekustamais īpašums);
- 2 Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus fiziskai personai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdens un/vai kanalizācijas sistēmai noteic Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija saistošie noteikumi Nr.24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Noteikumi);
- 3 Noteikumu 2.1 punktā ir noteikts, ka ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki. Ja iesniegumu paraksta pilnvarotā persona, iesniegumam pievieno notariālu pilnvaru vai citu dokumentu, kas apliecina tiesības pārstāvēt iesniedzēju;
- 4 Noteikumu 3.punkts noteic, ka līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas dokumentu un būvdarbu izmaksu segšanai Pieslēguma izveidošanai nekustamā īpašumā;
- 5 Noteikumu 5.punkts noteic, ka: “Pašvaldības līdzfinansējums Pieslēguma izbūvei tiek piemērots šādā apmērā: 5.1. Ne vairāk kā 120 EUR (viens simts divdesmit euro) apmērā par vienu ūdensapgādes pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar būvspeciālista izstrādāto un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja apstiprināto ieceres dokumentāciju, bet ne vairāk kā 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti euro) no kopējā pieslēguma izmaksām, 50 % apmērā; 5.2. Ne vairāk kā 120 EUR (viens simts divdesmit euro) apmērā par vienu kanalizācijas pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar būvspeciālista izstrādāto un sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja apstiprināto ieceres dokumentāciju, bet ne vairāk kā 2500 EUR no kopējā pieslēguma izmaksām, 50 % apmērā; 5.3. Pieslēguma ieceres dokumentācijas izmaksas un izpilduzmērījuma izmaksas var tikt iekļautas kopējo izmaksu apjomā, nepārsniedzot 5.1. un 5.2. punktā noteikto izmaksu sliekšņus kopējā pieslēguma izmaksām.”
- 6 saskaņā ar pielikumā pievienoto darba izpildes tāmi nekustamajā īpašumā tiek plānots izbūvēt 30 tekošos metrus pieslēgumu ūdensapgādes sistēmai un izmaksas par ūdensapgādes pieslēguma izbūvi ir 3600.00 EUR (trīs tūkstoši seši simti *euro* 0 centi). Pamatojoties uz noteikumu 5. punkta 5.1 apakšpunktu līdzfinansējuma apmērs par ūdensapgādes sistēmas izbūvi un dokumentācijas izstrādi piešķirams 1800.00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti euro 0 centi) apmērā, kas nepārsniedz 50% maksimāli iespējamā pašvaldības līdzfinansējuma;
- 7 saskaņā ar pielikumā pievienoto darba izpildes tāmi nekustamajā īpašumā tiek plānots izbūvēt 34 tekošos metrus pieslēgumu kanalizācijas sistēmai un izmaksas par kanalizācijas pieslēguma izbūvi ir 4080.00 EUR (četri tūkstoši astoņdesmit *euro* 0 centi). Pamatojoties uz noteikumu 5. punkta 5.2 apakšpunktu līdzfinansējums par kanalizācijas sistēmas izbūvi un dokumentācijas izstrādi piešķirams 2040.00 EUR (divi tūkstoši četrdesmit euro 0 centi) apmērā, kas nepārsniedz 50% maksimāli iespējamā pašvaldības līdzfinansējuma;
- 8 Pašvaldības domes Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdē (prot. Nr.8, 30.§) atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas Jura Ozola ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai;

- 9 saskaņā ar noteikumu 14.punktu: *Iesniedzējs organizē pieslēguma izbūves darbus, priekšfinansējot visas nepieciešamās izmaksas. Pieslēguma izbūve jāveic atbilstoši visiem būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem un ir pabeidzama ne vēlāk kā 6 (sešu) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas. Pieslēguma izbūves pabeigšanu apliecina: 14.1.Noslēgts līgums ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju; 14.2.Būvvaldes atzīme BIS būvniecības iecerē par būvdarbu pabeigšanu; 14.3.Sertificēta mērnieka veikts izpilduzmērījums, kurš iesniegts pašvaldībā (topo@sigulda.lv) un reģistrēts ADTI datu bāzē.*

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 19. maija saistošo noteikumu Nr. 24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” ” 5. punkta 5.1. un 5.2. apakšpunktus, 3., 5., 6., 10., 11. punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 30.§) atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu [R. K.] īpašumā esošās dzīvojamās mājas Jura Ozola ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [..], pieslēgšanai centralizētajai:
  - 1.1. ūdensapgādes sistēmai 1800.00 EUR (viens tūkstošis astoņi simti euro 0 centi) apmērā,
  - 1.2. kanalizācijas sistēmai 2040.00 EUR (divi tūkstoši četrdesmit euro 0 centi) apmērā;
2. noslēgt ar [R. K.] līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 19. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai”, iekļaujot līgumā nosacījumu, lai saņemtu līdzfinansējumu ir jāiesniedz izdevumus apliecinoša grāmatvedības attaisnojuma dokumentu kopijas (rēķins, pieņemšanas-nodošanas akts, maksājuma uzdevums vai skaidras naudas samaksu apliecinošs dokuments).

#### 47.§

#### **Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai pie centralizētās ūdensapgādes sistēmai**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi [G. Z.] 2022. gada 15. septembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu [G. Z.] īpašumā esošās dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, centralizētās ūdensapgādes sistēmas ierīkošanai, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamā īpašuma, kas sastāv no zemesgabala ar adresi Pulkveža Brieža ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [..], īpašnieks ir [G. Z.] (1/1 domājamās daļas) (turpmāk – nekustamais īpašums);
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus fiziskai personai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdens un/vai kanalizācijas sistēmai noteic Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija saistošie noteikumi Nr.24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Noteikumi);
3. Noteikumu 2.1 punktā ir noteikts, ka ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki. Ja iesniegumu paraksta pilnvarotā persona, iesniegumam pievieno notariālu pilnvaru vai citu dokumentu, kas apliecina tiesības pārstāvēt iesniedzēju;
4. Noteikumu 3.punkts noteic, ka līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas dokumentu un būvdarbu izmaksu segšanai Pieslēguma izveidošanai nekustamā īpašumā;



5. Noteikumu 5.punkts noteic, ka: “Pašvaldības līdzfinansējums Pieslēguma izbūvei tiek piemērots šādā apmērā: 5.1. Ne vairāk kā 120 EUR (viens simts divdesmit euro) apmērā par vienu ūdensapgādes pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar būvspeciālista izstrādāto un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja apstiprināto ieceres dokumentāciju, bet ne vairāk kā 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti euro) no kopējā pieslēguma izmaksām, 50 % apmērā; 5.2. Ne vairāk kā 120 EUR (viens simts divdesmit euro) apmērā par vienu kanalizācijas pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar būvspeciālista izstrādāto un sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja apstiprināto ieceres dokumentāciju, bet ne vairāk kā 2500 EUR no kopējā pieslēguma izmaksām, 50 % apmērā; 5.3. Pieslēguma ieceres dokumentācijas izmaksas un izpilduzmērījuma izmaksas var tikt iekļautas kopējo izmaksu apjomā, nepārsniedzot 5.1. un 5.2. punktā noteikto izmaksu sliekšņus kopējā pieslēguma izmaksām.”
6. saskaņā ar pielikumā pievienoto darba izpildes tāmi nekustamajā īpašumā tiek plānots izbūvēt 30 tekošos metrus pieslēgumu ūdensapgādes sistēmai un izmaksas par ūdensapgādes pieslēguma izbūvi ir 3600,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti sešdesmit euro 0 centi). Pamatojoties uz noteikumu 5. punkta 5.1 apakšpunktu līdzfinansējuma apmērs par ūdensapgādes sistēmas izbūvi un dokumentācijas izstrādi piešķirams 1800.00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti euro 0 centi) apmērā, kas nepārsniedz 50% maksimāli iespējamā pašvaldības līdzfinansējuma;
7. Pašvaldības domes Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdē (prot. Nr.8, 31.§) atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai;
8. saskaņā ar noteikumu 14.punktu: *Iesniedzējs organizē pieslēguma izbūves darbus, priekšfinansējot visas nepieciešamās izmaksas. Pieslēguma izbūve jāveic atbilstoši visiem būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem un ir pabeidzama ne vēlāk kā 6 (sešu) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas. Pieslēguma izbūves pabeigšanu apliecina: 14.1.Noslēgts līgums ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju; 14.2.Būvvaldes atzīme BIS būvniecības iecerē par būvdarbu pabeigšanu; 14.3.Sertificēta mērnieka veikts izpilduzmērījums, kurš iesniegts pašvaldībā (topo@sigulda.lv) un reģistrēts ADTI datu bāzē.*

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 19. maija saistošo noteikumu Nr. 24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” ” 5. punkta 5.1. un 5.2. apakšpunktus, 3., 5., 6., 10., 11. punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 31.§) atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīvertis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu [G. Z.] īpašumā esošās dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [..], pieslēgšanai centralizētajai :
  - 1.1. ūdensapgādes sistēmai 1800.00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti euro 0 centi) apmērā,
2. noslēgt ar [G. Z.] līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 19. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai”, iekļaujot līgumā nosacījumu, lai saņemtu līdzfinansējumu ir jāiesniedz izdevumus apliecinoša grāmatvedības attaisnojuma dokumentu kopijas (rēķins, pieņemšanas-nodošanas akts, maksājuma uzdevums vai skaidras naudas samaksu apliecinošs dokuments).

#### 48.§

### Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai pie centralizētās ūdensapgādes sistēmai

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi [A. Z.] 2022. gada 15. septembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu [A. Z.] īpašumā esošās dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, centralizētās ūdensapgādes sistēmas ierīkošanai, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas datiem, nekustamā īpašuma, kas sastāv no zemesgabala ar adresi Pulkveža Brieža ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [..], īpašnieks ir [..] (1/1 domājamās daļas) (turpmāk – nekustamais īpašums);
2. Līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus fiziskai personai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdens un/vai kanalizācijas sistēmai noteic Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija saistošie noteikumi Nr.24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Noteikumi);
3. Noteikumu 2.1 punktā ir noteikts, ka ierosināt Pieslēgumu būvniecību centralizētās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai var tikai attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieki. Ja iesniegumu paraksta pilnvarotā persona, iesniegumam pievieno notariālu pilnvaru vai citu dokumentu, kas apliecina tiesības pārstāvēt iesniedzēju;
4. Noteikumu 3.punkts noteic, ka līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas dokumentu un būvdarbu izmaksu segšanai Pieslēguma izveidošanai nekustamā īpašumā;
5. Noteikumu 5.punkts noteic, ka: “Pašvaldības līdzfinansējums Pieslēguma izbūvei tiek piemērots šādā apmērā: 5.1. Ne vairāk kā 120 EUR (viens simts divdesmit euro) apmērā par vienu ūdensapgādes pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar būvspeciālista izstrādāto un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja apstiprināto ieceres dokumentāciju, bet ne vairāk kā 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti euro) no kopējā pieslēguma izmaksām, 50 % apmērā; 5.2. Ne vairāk kā 120 EUR (viens simts divdesmit euro) apmērā par vienu kanalizācijas pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar būvspeciālista izstrādāto un sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja apstiprināto ieceres dokumentāciju, bet ne vairāk kā 2500 EUR no kopējā pieslēguma izmaksām, 50 % apmērā; 5.3. Pieslēguma ieceres dokumentācijas izmaksas un izpilduzmērījuma izmaksas var tikt iekļautas kopējo izmaksu apjomā, nepārsniedzot 5.1. un 5.2. punktā noteikto izmaksu sliekšņus kopējā pieslēguma izmaksām.”
6. saskaņā ar pielikumā pievienoto darba izpildes tāmi nekustamajā īpašumā tiek plānots izbūvēt 28 tekošos metrus pieslēgumu ūdensapgādes sistēmai un izmaksas par ūdensapgādes pieslēguma izbūvi ir 3360,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti sešdesmit euro 0 centi). Pamatojoties uz noteikumu 5. punkta 5.1 apakšpunktu līdzfinansējuma apmērs par ūdensapgādes sistēmas izbūvi un dokumentācijas izstrādi piešķirams 1680.00 EUR (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit euro 0 centi) apmērā, kas nepārsniedz 50% maksimāli iespējamā pašvaldības līdzfinansējuma;
7. Pašvaldības domes Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdē (prot. Nr.8, 32.§) atbalstīta līdzfinansējuma piešķiršana dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai;
8. saskaņā ar noteikumu 14.punktu: *Iesniedzējs organizē pieslēguma izbūves darbus, priekšfinansējot visas nepieciešamās izmaksas. Pieslēguma izbūve jāveic atbilstoši visiem būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem un ir pabeidzama ne vēlāk kā 6 (sešu) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas. Pieslēguma izbūves pabeigšanu apliecina: 14.1.Noslēgts līgums ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju; 14.2.Būvvaldes atzīme BIS būvniecības iecerē par būvdarbu pabeigšanu; 14.3.Sertificēta mērnieka veikts izpilduzmērījums, kurš iesniegts pašvaldībā (topo@sigulda.lv) un reģistrēts ADTI datu bāzē.*

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 19. maija saistošo noteikumu Nr. 24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai” ” 5. punkta 5.1. un 5.2. apakšpunktus, 3., 5., 6., 10., 11. punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 32.§) atklāti balsojot ar 17 balsīm par

(R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu [A. Z.] īpašumā esošās dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8015 003 1819, pieslēgšanai centralizētajai :
  - 1.1. ūdensapgādes sistēmai 1680.00 EUR (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit euro 0 centi) apmērā,
2. noslēgt ar [A. Z.] līdzfinansēšanas līgumu saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 19. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai”, iekļaujot līgumā nosacījumu, lai saņemtu līdzfinansējumu ir jāiesniedz izdevumus apliecinoša grāmatvedības attaisnojuma dokumentu kopijas (rēķins, pieņemšanas-nodošanas akts, maksājuma uzdevums vai skaidras naudas samaksu apliecinošs dokuments).

#### 49.§

#### **Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Ķiršu iela 4-17, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 28.jūnija sēdes lēmumu “Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Ķiršu iela 4-17, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.30, 28. §) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Ķiršu iela 4-17, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, **dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Ķiršu iela 4-17, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 900 0272, kas sastāv no dzīvokļa Nr.17 ar kopējo platību 88,2 m<sup>2</sup> un 828/13452 no daudzdzīvokļu mājas un zemes (kadastra apzīmējums 80740030682) (turpmāk – Dzīvokļa īpašums), pieder Siguldas novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 559 17.
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Dzīvokļa īpašums ir 4 (četrus) istabu dzīvoklis ar kopējo platību 88,2 m<sup>2</sup>.
3. Saskaņā ar Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļas Galvenās nekustamā īpašuma speciālistes dzīvokļu jautājumos Ingrīdas Diļevkas 2023.gada 5.aprīļa ziņojumu par pašvaldības dzīvokli Ķiršu iela 4-17, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, Dzīvokļa īpašums nav piemērots palīdzībai dzīvokļu jautājuma risināšanai, jo dzīvoklim ir liela kopējā platība un augsti komunālie maksājumi.
4. Saskaņā ar SIA “Interbaltija”, reģ. Nr. LV40003518352, 2023.gada 11.aprīļa novērtējumu, Dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir 28 700 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*).
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
6. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 4. un 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto

daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.pantu, kā arī Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8,22.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Ķiršu iela 4-17, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 900 0272, kas sastāv no dzīvokļa Nr.17 ar kopējo platību 88,2 m<sup>2</sup> un 828/13452 kopīpašuma domājamam daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes (kadastra apzīmējums 80740030682) nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt dzīvokļa īpašuma Ķiršu iela 4-17, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 900 0272, atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu 28 700 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*);
3. apstiprināt dzīvokļa īpašuma Ķiršu iela 4-17, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 900 0272, izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles procedūru.

### 50.§

#### **Par nekustamā īpašuma Raiņa ielā 3 Siguldā, Siguldas novadā, telpu grupas 8015 002 3314 001 002 telpas Nr.1 daļas, iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa  
Debatēs piedalās: L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 28.jūnija lēmumu “Par nekustamā īpašuma Raiņa ielā 3 Siguldā, Siguldas novadā, telpu grupas 8015 002 3314 001 002 telpas Nr.1 daļas, iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 30, 7.§) ar priekšlikumu nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Raiņa ielā 3 Siguldā, Siguldas novadā, telpu grupas 8015 002 3314 001 002 telpas Nr.1 daļu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 80.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 23. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Raiņa ielā 3 Siguldā, Siguldas novadā, telpu grupas 8015 002 3314 001 002 telpas Nr.1 daļu (1 m<sup>2</sup>), bankomāta izvietojumam uz 5 (pieciem) gadiem;
2. noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli ar sākotnējo nomas maksu mēnesī 160 EUR (viens simts sešdesmit *euro*) un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā 33,60 EUR (trīsdesmit trīs *euro* 60 centi), kas kopā ir 193,60 EUR (viens simts deviņdesmit trīs *euro* 60 centi), kas noteikta pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 80. punktu un sertificēta vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr. 40003554692, vērtējumu;
3. apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

## 51.§

### Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Rožu iela 18-3, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 28.jūnija sēdes lēmumu “Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Rožu iela 18-3, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.30, 2. §) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Rožu iela 18-3, Sigulda, Siguldas novads, **dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Rožu iela 18-3, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 900 2726, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 3 ar kopējo platību 38,8 m<sup>2</sup> un 388/2087 kopīpašuma domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas un palīgēkas (turpmāk – Dzīvokļa īpašums), pieder Siguldas novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000062646 3.
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas datiem Dzīvokļa īpašums ir 2 (divu) istabu dzīvoklis ar kopējo platību 38,8 m<sup>2</sup>.
3. Saskaņā ar Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļas Galvenās nekustamā īpašuma speciālistes dzīvokļu jautājumos Ingrīdas Diļevkas 2023.gada 5.aprīļa ziņojumu par pašvaldības dzīvokli Rožu iela 18-3, Sigulda, Siguldas novads, Dzīvokļa īpašums nav piemērots palīdzībai dzīvokļu jautājuma risināšanai, jo ir sliktā tehniskā stāvoklī, tajā nepieciešams kapitālais remonts un lieli materiālie ieguldījumi. Mājā nav ūdensvada un kanalizācijas. Zeme zem mājas nav īpašumā.
4. Saskaņā ar SIA “Interbaltija”, reģ. Nr. LV40003518352, 2023.gada 11.aprīļa novērtējumu, Dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir 10 700 EUR (desmit tūkstoši septiņi simti *euro*).
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
6. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 4. un 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.pantu, kā arī Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 21.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīvertis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Rožu iela 18-3, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 900 2726, kas sastāv no dzīvokļa Nr.3 ar kopējo platību 38,8 m<sup>2</sup> un 388/2087 kopīpašuma domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas un palīgēkas nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt dzīvokļa īpašuma Rožu iela 18-3, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 900 2726, atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu 10 700 EUR (desmit tūkstoši septiņi simti *euro*);
3. apstiprināt dzīvokļa īpašuma Rožu iela 18-3, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 900 2726, izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;

4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles procedūru.

## 52.§

### Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Rožu iela 18-6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 28.jūnija sēdes lēmumu “Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Rožu iela 18-6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.30, 3. §) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Rožu iela 18-6, Sigulda, Siguldas novads, **dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Rožu iela 18-6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 900 2721, kas sastāv no dzīvokļa Nr.6 ar kopējo platību 27,1 m<sup>2</sup> un 262/2087 kopīpašuma domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas un palīgēkas (turpmāk – Dzīvokļa īpašums), pieder Siguldas novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000062646 6.
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas datiem Dzīvokļa īpašums ir 1 (vienas) istabas dzīvoklis ar kopējo platību 27,1 m<sup>2</sup>.
3. Saskaņā ar Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļas Galvenās nekustamā īpašuma speciālistes dzīvokļu jautājumos Ingrīdas Diļevkas 2023.gada 5.aprīļa ziņojumu par pašvaldības dzīvokli Rožu iela 18-6, Sigulda, Siguldas novads, Dzīvokļa īpašums nav piemērots palīdzībai dzīvokļu jautājuma risināšanai, jo dzīvoklis ir sliktā tehniskā stāvoklī, tajā nepieciešams kapitālais remonts un lieli materiāli ieguldījumi. Mājā nav ūdensvada un kanalizācijas. Zeme zem mājas nav īpašumā.
4. Saskaņā ar SIA “Interbaltija”, reģ. Nr. LV40003518352, 2023.gada 4.aprīļa novērtējumu, Dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir 8 700 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*).
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
6. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 4. un 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.pantu, kā arī Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 20.§), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Rožu iela 18-6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 900 2721, kas sastāv no dzīvokļa Nr.6 ar kopējo platību 27,1 m<sup>2</sup> un 262/2087 kopīpašuma domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas un palīgēkas nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;

2. noteikt dzīvokļa īpašuma Rožu iela 18-6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 900 2721, atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu 8 700 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*);
3. apstiprināt dzīvokļa īpašuma Rožu iela 18-6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 900 2721, izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles procedūru.

### 53.§

#### **Par ES Erasmus+ programmas projekta īstenošanu Siguldas novada Siguldas 1. pamatskolā**

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa

Siguldas novada Siguldas 1. pamatskola (turpmāk – Projekta pieteikums) 2023.gada 21.februārī iesniedza projekta pieteikumu “Iekļaujošā izglītība un digitālās inovācijas: pamats nākotnei” (turpmāk – projekts) Valsts izglītības attīstības aģentūras izsludinātajā Eiropas Savienības izglītības, mācību, jaunatnes un sporta programmas Erasmus+ programmas Pamatdarbības Nr.1 (KA1) skolu sektora projektu konkursā.

2023.gada 19.jūlijā Siguldas 1. pamatskola ir saņēmusi Valsts izglītības attīstības aģentūras (turpmāk – Aģentūra) līguma projektu par projekta Eiropas Savienības Erasmus+ Nr. 2023-1-LV01-KA122-SCH-000131137 " Iekļaujošā izglītība un digitālās inovācijas: pamats nākotnei” realizēšanu.

Projektam piešķirtais finansējums ir 17 100 EUR (septiņpadsmit tūkstoši viens simts *euro* ). Projekta izmaksas 100% apmērā sedz Erasmus+ programma. Pēc līguma noslēgšanas finansējuma avansa maksājumu 80% apmērā Valsts izglītības attīstības aģentūra ieskaitīs Siguldas novada pašvaldības norādītajā kontā Valsts kasē, atlikušo finansējuma daļu ieskaitot pēc projekta īstenošanas un projekta atskaites iesniegšanas Valsts izglītības attīstības aģentūrai.

Projekta paredzamais īstenošanas laiks 15 mēneši – no 2023.gada 1.septembra līdz 2024. gada 30.novembrim.

Projekta uzdevums ir sniegt pedagogiem atbalstu profesionālās kompetences pilnveidē, bagātinot pedagogu zināšanas, prasmes un pieredzi par iekļaujošo izglītību, piedāvājot apgūt starptautiski akreditētus tālākizglītības kursus. Tādejādi pedagogi būtu prasmīgāki mācību procesā atbalstīt, integrēt un vest uz sasniegumiem ikvienu skolēnu, jo kvalitatīva izglītība ir iekļaujoša izglītība. Tāpēc plānots, ka projekta ietvaros:

1. Pedagogi apgūs un integrēs savā mācību darbā inovatīvas mācību metodes, metodiskos paņēmienus, kas nodrošinās individuālu pieeju mācībās ikvienam skolēnam.
2. Pedagogi pilnveidos digitālās prasmes, kas palīdzēs apgūt un integrēt savā mācību darbā jaunus digitālos rīkus, platformas, aplikācijas, realizējot kvalitatīvu iekļaujošo izglītību.

Projekta ietvaros Siguldas 1. pamatskola sekmīgi realizēs savu nākotnes vīziju, piedāvājot kvalitatīvu un iekļaujošu izglītību ikvienam skolēnam.

Projekta realizēšanas laikā plānoti četri dažādi pedagogu profesionālās pilnveides starptautiski akreditēti kursi:

1. Izglītojoša vizīte uz izglītības iestādēm Īrijā ļaus iepazīties ar izglītības sistēmu Īrijā un izpētīt Īrijas pieredzi iekļaujošās pedagogijas realizēšanā vispārējā izglītībā;
2. Tālākizglītības kursi "Veiksmīgas stratēģijas, mācot skolēnus ar īpašām vajadzībām ikvienā klasē" palīdzēs izglītojot mūsu skolas pedagogus par veiksmīgām mācību metodēm, integrējot skolēnus ar speciālām vajadzībām vispārīgajās skolās;
3. Tālākizglītības kursus "Foto un video veidošana klasēs: multimediju izglītojošais spēks" tiks pilnveidotas pedagogu digitālās prasmes veidot un izmantot audiovizuālus mācību materiālus;
4. Tālākizglītības kursus "Mācīšana aizraujošā veidā digitālā ērā" tiks apgūti inovatīvi digitāli rīki un platformas, pilnveidojot pedagogu digitālo kompetenci.

Kopumā astoņi dalībnieki projekta ietvaros dosies uz starptautiski akreditētiem tālākizglītības kursiem un pilnveidos savu profesionālo kompetenci iekļaujošās izglītības kontekstā, pilnveidos

digitālās prasmes un apgūs inovatīvu mācību metodiku, kas nodrošinās individuālu pieeju mācot un mācoties un sekmēs iekļaujošu izglītību skolas kultūrā, mācību procesā integrējot ikvienu skolēnu. Pedagogi kursos apgūto metodiku un digitālās prasmes integrēs savā ikdienas darbā mācību stundās un audzināšanas darbā, lai atbalstītu skolēnus ar speciālām vajadzībām un rosinātu katra skolēna mācību motivāciju, piesaistītu uzmanību, attīstītu spējas un talantus. Pedagogi, kuri projekta ietvaros pilnveidos digitālās prasmes, veidos digitālus mācību materiālus (filmas, spēles). Projekta dalībnieki iegūto pieredzi, zināšanas un prasmes popularizēs gan skolas, gan Siguldas novada ietvaros.

Saskaņā Eiropas Savienības izglītības, mācību, jaunatnes un sporta programmas Erasmus+ 2021.-2027. gadam mērķi “Mūžizglītību un mobilitāti padarīt par realitāti”, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.–2038. gadam Rīcības plānā noteikto rīcību “Nodrošināt dažādu izglītības programmu pieejamību vispārizglītojošās izglītības iestādēs”, atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atbalstīt Siguldas novada Siguldas 1. pamatskolas dalību projektā "Iekļaujošā izglītība un digitālās inovācijas: pamats nākotnei", kas tiek finansēts no Eiropas Savienības finansējuma. Projekta iesniedzējs – Siguldas 1. pamatskola;
2. Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei paredzēt 2024.gada Siguldas 1. pamatskolas budžetā pašvaldības budžeta priekšfinansējumu 20% procentu apmērā, kopsummā 3 420 EUR (trīs tūkstoši četri simti divdesmit *euro*) projekta vadības, kursu maksas, ceļa izdevumu un uzturēšanās izdevumu segšanai. Priekšfinansējums tiks atgriezts pašvaldības budžetā pēc projekta īstenošanas un noslēguma maksājuma saņemšanas;
3. Apstiprināt kopējās projekta izmaksas 17 100 EUR (septiņpadsmit tūkstoši viens simts *euro*) apmērā, nosakot šādu sadalījumu pa budžeta gadiem:
  - 3.1. 2023. gadā 13 680 EUR (trīspadsmit tūkstoši seši simti astoņdesmit *euro*);
  - 3.2. 2024. gadā 3 420 EUR (trīs tūkstoši četri simti divdesmit *euro*).

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 18:39

Sēdes vadītāja

Līga Sausiņa

Protokolētāja

Laura Paskalova