



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv
www.sigulda.lv

SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES KĀRTĒJĀS SĒDES PROTOKOLS

Zinātnes ielā 7, Siguldā

2023. gada 24. augustā

Nr. 13

Sēdi vada: Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Līga Sausiņa

Piedalās deputāti: Reinis Ādamsons, Ņina Balode, Zane Berdinska, Artūrs Caucis, Erlends Eisaks, Aivars Garančs, Modris Jaunups, Rūdolfs Kalvāns, Linards Kumskis, Ance Pētersone, Līga Sausiņa, Zane Segliņa, Solvita Strausa, Ina Stupele, Eva Viļķina, Kristaps Zaļais, Jānis Zilvers, Mārtiņš Zīverts

Nepiedalās deputāts: Jānis Strautmanis (komandējuma dēļ)

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektore J. Zarandija, izpilddirektores vietniece izglītības, kultūras un sporta jautājumos S. Tukiša, izpilddirektores vietnieks saimnieciskajos jautājumos A. Ozoliņš, Juridiskās pārvaldes vadītāja T. Krūmiņa, Juridiskās pārvaldes vadītājas vietniece I. Lazdāne, juriste L. Vīksne, juriste A. Kalniņa, juriste B. Jansone, Sociālā dienesta vadītāja K. Freiberga, Krimuldas un Lēdurgas pagastu apvienības vadītājs A. Liepiņš, izpilddirektores palīdzē kapitalsabiedrību pārvaldības jautājumos R. Čunkure, Kultūras centrs direktore J. Borīte, Informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītāja vietnieks D. Bērtulis, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I. Zālīte, Personāla pārvaldes vadītāja S. Grāvīte, nekustamā īpašuma speciālists zemes pārvaldības jautājumos K. Baltcers, Siguldas Tehnoloģiju izglītības centra vadītājs E. Bajaruns, vecākā sabiedrisko attiecību speciāliste R. Grosa, klientu apkalpošanas nodaļas vadītāja J. Indriksone

Piedalās: attālināti sēdei pievienojās SIA “Jumis” pārstāve K. Lūse, SIA “Saltavots” pārstāvis N. Dambeniēks, PA “Siguldas Attīstības aģentūra” direktors U. Dvinskis,

Protokolē: domes sekretāre Laura Paskalova

Domes sēde ir atklāta. Domes sēdes laikā tiek veikts audiovizuāls ieraksts.
Balsošana norisinās dokumentu vadības sistēmā “Namejs”.

Sēde sasaukta plkst.15.30

Sēde atklāta plkst.16.00

Darba kārtība:

- 1. Par grozījumiem 2003.gada 16.jūnija koncesijas līguma par atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas tiesību Siguldas pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā nodošanu koncesijā kopā ar izņēmuma tiesībām izmantot koncesijas resursus – Siguldas pilsētas pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “JUMIS” mantu saistību izpildi un “Siguldas pilsētas SIA “JUMIS” vidēja termiņa darbības stratēģijas par periodu no 2024. līdz 2028.gadam” apstiprināšanu.**
- 2. Par Siguldas novada pašvaldības Izglītības un sporta pārvaldes vadītāja iecelšanu amatā.**
- 3. Par U.Dvinska pārcelšanu pašvaldības iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” direktora amatā.**
- 4. Par SIA “SALTAVOTS” pamatkapitāla palielināšanu.**
- 5. Par amatu savienošanas atļauju.**
- 6. Par vienoto klientu apkalpošanas centru izveidi Allažos un Lēdurgā.**
- 7. Par iekšējo noteikumu “Siguldas novada pašvaldības Ētikas kodekss” apstiprināšanu.**
- 8. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Siguldas novada pašvaldības iedzīvotāju padomju nolikums” apstiprināšanu.**
- 9. Par saistošo noteikumu “Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums” apstiprināšanu.**
- 10. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības brīvprātīgas iniciatīvas pabalstiem” apstiprināšanu.**
- 11. “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 16.jūnija saistošo noteikumu Nr.28 “Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras "Siguldas Attīstības aģentūra" maksas pakalpojumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem”.**
- 12. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta saistošo noteikumu Nr.4 “Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas attīstības aģentūra” nolikums” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu.**
- 13. Par Inčukalna pagasta padomes 2004. gada 15. decembra saistošo noteikumu Nr. 18/2004 “Par detaļplānojuma Inčukalnā, zemesgabalam “KRAUKĻI” apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem.**
- 14. Par saistošo noteikumu “Par Siguldas novada domes 2023. gada 2. maija saistošo noteikumu Nr. 6 “Lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienības Miera ielā 1, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, teritorijā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā” apstiprināšanu.**
- 15. Par Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Siguldas novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu.**
- 16. Par iekšējo noteikumu “Par Siguldas novada Kultūras centra un tā struktūrvienību, koncertzāles “Baltais flīģelis” un Jūdažu Bibliotēkas un sabiedriskā centra telpu izmantošanu” apstiprināšanu.**
- 17. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 15. septembra iekšējos noteikumos Nr. 21/2022 "Par Siguldas novada izglītības iestāžu telpu izmantošanu" (prot. Nr.17, 35. §).**
- 18. Par iekšējo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības darbinieku veselības apdrošināšanu” apstiprināšanu.**
- 19. Par iekšējo noteikumu „Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību” apstiprināšanu**
- 20. Par grozījumiem Nolikumā Nr.15/2023 “Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometņu Siguldas novadā projektu konkursa nolikums”.**
- 21. Par konkursa nolikuma “Par tiesībām slēgt deleģēšanas līgumu” apstiprināšanu un komisijas izveidi.**
- 22. Par Siguldas novada pašvaldības energopārvaldības sistēmas rokasgrāmatas apstiprināšanu.**

23. Par Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 2.decembra lēmuma “Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa noteikšanu” (prot.Nr.13., 28.§) precizēšanu.
24. Par Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu ideju konkursa komisijas apstiprināšanu un konkursa norisi.
25. Par atbalstu Sabiedrības integrācijas fonda programmas “Ģimenei draudzīga darbavieta” grantu konkursā pieteiktā projekta īstenošanai.
26. Par atbalstu līguma slēgšanai dalībai nodarbinātības pasākumā “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”.
27. Par Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu konkursā atbalstu guvuša projekta līgumslēdzēja maiņu.
28. Par grozījumu veikšanu Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 16. februāra lēmumā “Par piedalīšanos projektā “Allažu ķimeļa vēsture un izplatība pasaulē” un finansējuma piešķiršanu” (prot. Nr.3, 29. §).
29. Par grozījumu veikšanu Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmumā “Par piedalīšanos projektā “Roķēnu ūdenskrātuves atpūtas zonas labiekārtošana, piekļuves uzlabošana un infrastruktūras izveide, lai sekmētu dabas un vides tūrisma objektu attīstību Siguldas novada pašvaldībā” un finansējuma piešķiršanu” (prot. Nr.8, 18. §).
30. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 16.jūnija lēmumā “Par finansiālu atbalstu biedrības “Siguldas novada deju kolektīvu atbalsta biedrība” dalībai biedrības “Lauku Attīstības Partnerība” izsludinātajā projektu konkursā” (prot. Nr.13, 3. §).
31. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2. februāra lēmumā "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr.2, 1. §)".
32. Par Siguldas novada pašvaldības amatu, kuriem noteikts amatpersonas statuss, saraksta apstiprināšanu.
33. Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Finanšu pārvaldes struktūrā un amatu sarakstā.
34. Par pilnvarojuma sniegšanu biedrībai “Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrība” organizēt licencēto vēžošānu Braslas upē Siguldas novada pašvaldības teritorijā.
35. Par ielu nosaukumu “Pirmais straujupītes ceļš” un “Otrais Straujupītes ceļš” piešķiršanu
36. Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Šveices ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums [..]), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.[..] sastāvā.
37. Par patapinājuma līguma noslēgšanu piekļuvei “Meža miers 1”, “Meža miers 2” un “Meža miers 3” dzīvojamām mājām.
38. Par līguma slēgšanu par inženierkomunikāciju, tajā skaitā lietus ūdens inženierkomunikāciju, risinājumu izstrādi attīstības projektu realizācijai.
39. Par līguma noslēgšanu ar SIA “LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS” par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem atkritumu apsaimniekošanai
40. Par zemes nomas līguma slēgšanu.
41. Par lokālpārvaldes izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienību Nītaures ielā 26, Mergupes ielā 27 un Vītoli ielā 7, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, teritorijā.
42. Par detālpārvaldes izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, apstiprināšanu.
43. Par detālpārvaldes izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Hollanderi-Ķirši Siguldā, Siguldas novadā, atzīšanu par spēku zaudējušu.
44. Par detālpārvaldes izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Hollanderi-Ķirši zemes vienībai Siguldā.
45. Par detālpārvaldes izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Ainavas zemes vienībai Allažos, Allažu pagastā, Siguldas novadā.
46. Par detālpārvaldes izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Gāles ielā 29A, Siguldā, Siguldas novadā, apstiprināšanu.

47. Par telpas nomas līguma pagarināšanu AS "Reitan Convenience Latvia".
48. Par telpas iznomāšanu VAS "Latvijas Pasts" pasta pakalpojumu nodrošināšanai Lēdurgas pagastā.
49. Par zemes vienības Zaļkalna iela 12K, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8042 004 0223 daļas iznomāšanu un zemes nomas līguma izbeigšanu.
50. Par grozījumiem Krimuldas novada domes 2020.gada 31.janvāra lēmumā "Par zemes iznomāšanu" (prot. Nr.2, 11.p., 25. §).
51. Par piedāvājumu iesniegšanas un atlases kārtību nekustamā īpašuma iegādei sociālo pakalpojumu īstenošanai.
52. Par dzīvojamās platības izīrēšanu speciālistam.
53. Par dzīvojamās platības izīrēšanu speciālistam.
54. Par zemes nomas maksas parāda atmaksu.
55. Par medību tiesību nomas maksas apstiprināšanu.
56. Par Siguldas novada pašvaldības iestādes "Siguldas novada attīstības aģentūra" maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.
57. Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu Laurenču sākumskolas struktūrvienībā – "Dienesta viesnīcā", Puķu ielā 2, Siguldā, Siguldas novadā.
58. Par maksas apstiprināšanu Siguldas novada pašvaldības Garlība Merķeļa Lēdurgas pamatskolas ēdināšanas pakalpojumiem.
59. Par maksas apstiprināšanu Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes "Ezerciems" ēdināšanas pakalpojumiem.
60. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0142 atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu.
61. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8064 008 0348 zemes vienības (kadastra apzīmējums 8064 008 0348) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda.
62. Par nekustamā īpašuma, ar kadastra Nr. 8068 005 0274, nodošanu valstij bez atlīdzības.
63. Par pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0142 nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.
64. Par pašvaldībai piederošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8064 008 0256), kas ietilpst nekustamā īpašuma Vecumi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 008 0042, sastāvā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.
65. Par nekustamā īpašuma Parka ielā 1, Ragana, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0416 006 (Tautas nams) telpas Nr.1 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
66. Par nekustamā īpašuma Skolas ielā 11, Ragana, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, ēkā ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0416 001 (skola) telpas Nr.140 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
67. Par nekustamā īpašuma Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2509 001 telpas Nr.36 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
68. Par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0329 002 (Kultūras nams) telpas Nr.1 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
69. Par nekustamā īpašuma Sporta ielā 1, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, ēku ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0368 002 (sporta bāze) telpas Nr.2 daļas un 8074 003 0368 001 (skola) telpas Nr.3 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
70. Par nekustamā īpašuma Zvaigžņu ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0507 006 (sporta komplekss) telpas Nr.1 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

71. Par nekustamā īpašuma Šveices ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8015 002 4010 001 (mākslu skola) telpas Nr. 2 un Nr. 62 daļu iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

72. Par nekustamā īpašuma “Radošā darbnīca” 2.stāva Darbnīcas Nr.4 un Nr.5 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

73. Par neapdzīvojamo telpu Nr. 901 –1;8 ēkā ar kadastra apzīmējumu 80150023325001, Pils ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā (Siguldas novada Kultūras centra ”Siguldas devons” ēka) iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

74. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Plānupes iela 10, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

75. Par nekustamā īpašuma Ķiršu iela 20, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

76. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Jaunzīlītes”, Griķi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas, sēdes vadītāja lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar 2 (diviem) papildjautājumiem: **Nr. 77** “Par izmaiņām Iepirkuma komisijas sastāvā”, **Nr. 78** “Par grozījumiem 2022.gada 29.decembra deleģēšanas līgumā Nr. SNP/2022/1787” un **Nr. 79** “Par dalību projektā “Digitālās plaisas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs” un sadarbības līguma slēgšanu”.

Ziņot vienā ziņojumā jautājumus: no Nr. 42 līdz Nr. 46, no Nr. 52 līdz Nr. 53, no Nr. 62 līdz Nr. 64, no Nr. 65 līdz Nr. 73 un no Nr. 74 līdz Nr. 76.

Atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīvertis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. papildināt sēdes darba kārtību ar 3 (trīs) papildjautājumu;
2. ziņot vienā ziņojumā jautājumus no Nr. 42 līdz Nr. 46, no Nr. 52 līdz Nr. 53, no Nr. 62 līdz Nr. 64, no Nr. 65 līdz Nr. 73 un no Nr. 74 līdz Nr. 76.

77. Par izmaiņām Iepirkuma komisijas sastāvā.

78. Par grozījumiem 2022.gada 29.decembra deleģēšanas līgumā Nr.SNP/2022/1787.

79. Par dalību projektā “Digitālās plaisas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs” un sadarbības līguma slēgšanu.

1.§

Par grozījumiem 2003.gada 16.jūnija koncesijas līguma par atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas tiesību Siguldas pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā nodošanu koncesijā kopā ar izņēmuma tiesībām izmantot koncesijas resursus – Siguldas pilsētas pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “JUMIS” mantu saistību izpildi un “Siguldas pilsētas SIA “JUMIS” vidēja termiņa darbības stratēģijas par periodu no 2024. līdz 2028.gadam” apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

[1] Siguldas novada pašvaldība (Siguldas novada pašvaldības nosaukums 2003.gada 16.jūnija Koncesijas līguma redakcijā – Siguldas pilsētas Dome), turpmāk - Pašvaldība, atklātas izsoles “Par tiesībām saņemt koncesijā atkritumu izvešanas pakalpojumu sniegšanas tiesības Siguldas pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā kopā ar izņēmuma tiesībām izmantot koncesijas resursus – Siguldas pilsētas pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību “JUMIS” mantu” (laikraksta

“Latvijas vēstnesis” 2003.gada 21.marta paziņojums, reģistra Nr.0161706) rezultātā 2003.gada 16.jūnijā noslēdza Koncesijas līgumu uz 30 gadiem ar AS “Vaania” par atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas tiesību Siguldas pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā nodošanu koncesijā kopā ar izņēmuma tiesībām izmantot koncesijas resursus – Siguldas pilsētas pašvaldības ar ierobežotu atbildību “JUMIS” mantu (reģistrēts Uzņēmumu reģistra Koncesiju līgumu reģistrā 2003.gada 30.jūnijā).

Pašvaldība kā koncedents ir nodevusi privātajam tiesību subjektam koncesijā atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas tiesības un pašvaldības īpašumu – lietu kopību – Siguldas pilsētas sabiedrību ar ierobežotu atbildību “JUMIS”, kas realizē atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas tiesības pašvaldības administratīvajā teritorijā.

2013.gada 30.maijā tika noslēgta vienošanās pie 2003.gada 16.jūnija Koncesijas līguma, turpmāk – Koncesijas līgums, ar kuru SIA “Eko Baltija”, reģistrācijas Nr. 40003582465, pārņēma koncesijas ieguvēja saistības, pamatojoties uz 2013.gada 20.maijā noslēgto līgumu starp OU VSA Eesti (iepriekšējais nosaukums AS “VAANIA”), Igaunijas Republika, reģ.Nr.10391898, un SIA “Eko Baltija”, reģistrācijas Nr.40003582465, un Siguldas pilsētas Domes 2013.gada 4.aprīļa lēmumu “Par grozījumiem 2003.gada 16.jūnija Koncesijas līgumā” (prot, Nr.7, §1), 2013.gada 29. maija lēmumu “Par koncesijas līguma pārjaunošanu” (prot. Nr.11, §12). 2014.gada 29.jūlijā tika noslēgta vienošanās pie Koncesijas līguma, pamatojoties uz reorganizāciju, kas ierakstīta komercreģistrā 02.12.2013., Koncesijas līguma ieguvējs ir sabiedrība ar ierobežotu atbildību SIA “Eco Baltia grupa”, vienotais reģistrācijas numurs Nr.40103435432.

Ar 2018.gada 14.jūnija Vienošanās Koncesijas līguma 5.1.punktā iekļāva grozījumus nosakot, ka koncesijā nododamās pakalpojumu sniegšanas tiesības un koncesijas resursi tiek nodoti koncesijā uz 30 gadiem, pārskatot koncesijas līguma noteikumus reizi piecos gados, izvērtējot ar Konkudenta lēmumu apstiprināto Siguldas pilsētas SIA “JUMIS” vidēja termiņa stratēģijas izpildi un izvirzītos mērķus, uzdevumus un rīcības nākamajam vidēja termiņa plānošanas periodam.

Pašvaldība 2021.gada 24.maijā saņēma AS “Eco Baltia”, reģistrācijas Nr. 40103435432, vēstuli “Paziņojums par AS “Eco Baltia” reorganizāciju”, kurā tika informēta, ka, lai nodrošinātu efektīvāku pārvaldību, Eco Baltia grupas akcionāri ir pieņēmuši lēmumu apvienot divus līdzšinējos Eco Baltia grupas uzņēmumu mātes uzņēmumus - AS “Eco Baltia” pievienojot SIA “Eco Baltia grupa”, kura savukārt ir pārveidota par akciju sabiedrību un ir pārņēmusi AS “Eco Baltia” nosaukumu. Reorganizācijas rezultātā paliek esošais akcionāru sastāvs ar līdzšinējo akciju procentuālo sadalījumu, kā arī ir saglabāta esošā uzņēmumu valde un padome.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 2021.gada 14.maija lēmumu Latvijas Republikas komercreģistrā ir reģistrēta akciju sabiedrības “Eco Baltia”, reģistrācijas Nr.40103446506, un SIA “Eco Baltia grupa”, reģistrācijas Nr.40103435432, reorganizācijas (apvienošanas) pabeigšana, akciju sabiedrību “Eco Baltia” pievienojot SIA “Eco Baltia grupa”, un SIA “Eco Baltia grupa” pārveidošana no sabiedrības ar ierobežotu atbildību uz akciju sabiedrību ar nosaukumu (firma) AS “Eco Baltia”.

Ar 2021.gada 14.maiju akciju sabiedrība “Eco Baltia” ir izslēgta no komercreģistra (likvidēta) un visas sabiedrības tiesības un saistības ir pārgājušas AS “Eco Baltia” (iepriekš – SIA “Eco Baltia grupa”). Vienlaikus AS “Eco Baltia” vērsa uzmanību, ka uzņēmumu apvienošana neietekmē Koncesijas līguma izpildi.

Izmantojot koncesijas vai publiskās privātās partnerības modeļus, izmaksas lielākoties ir mazākas, tomēr tas nav galvenais un vienīgais šo projektu mērķis. Jāņem vērā, ka šīs izmaksas bieži vien var būt arī lielākas, bet, kā zināms, izmaksas ir tikai viens no projekta efektivitātes kritērijiem. Projektu kopējā efektivitāte gadījumos, kad tiek izmantoti koncesijas vai publiskās privātās partnerības modeļi, vienmēr ir augstāka - veiksmīgāk tiek ievērots projekta izpildei paredzētais laiks, izvēlētas atbilstošākās tehnoloģijas un materiāli, izmantotas specifiskas, tikai privātā partnera rīcībā esošās zināšanas (know-how), optimālāk izvēlēti un izmantoti apsaimniekošanas modeļi.

Publiskās un privātās partnerības likums nosaka, ka likuma mērķis ir arī sekmēt noslēgtā publiskās un privātās partnerības līguma saistību izpildi līdz tā darbības termiņa beigām, veicinot publiskās un privātās partnerības līgumā paredzēto būvdarbu vai pakalpojumu nepārtrauktību.

Tādejādi tajā iekļauts princips, kas neatspoguļojās Koncesiju likumā, bet kas ietverts koncesijas būtībā - ka privātais partneris (koncesionārs) uzņemas noteiktas saistības un riskus, veicot noteiktas investīcijas, tāpēc ir jādara viss iespējamais, lai privātais partneris var paļauties, ka noslēgtais koncesiju līgums ir uz tādu termiņu, kā tas ir paredzēts. Tāpat jaunais Publiskās un privātās partnerības likums paredz arī kompensāciju, ja līgums tiek izbeigts pirms laika, tādejādi vēl vairāk uzsverot tiesiskās paļāvības principu, ka līgums netiks pārtraukts pirms laika.

Publiskās un privātās partnerības likuma Pārejas noteikumu 3.punktā noteikts, ka, ja pašvaldības dome Koncesiju likumā noteiktajā kārtībā ir pieņēmusi lēmumu par koncesijas resursu nodošanu koncesijā un apstiprinājusi koncesijas piešķiršanas nosacījumus, turpmākajām darbībām tiek piemērotas Koncesiju likuma normas.

Ņemot vērā iepriekš minēto, ir nepieciešams noslēgt vienošanos pie Koncesijas līguma, nosakot, ka koncesijas ieguvējs ir AS "Eco Baltia".

[2] Pamatojoties uz Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" atkritumu apsaimniekošanas vidēja termiņa darbības stratēģiju 2018.-2023.gadam (turpmāk – Stratēģija), kas apstiprināta ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 22.februāra lēmumu (protokols Nr.3, §13.), Koncesionārs ir izpildījis Koncesijas līguma ar Vienošanos uzņemtās saistības. Ir izpildīti šādi izvirzītie uzdevumi:

1. 2019.gada 30.novembrī izveidota bioloģiski noārdāmo (pārtikas) atkritumu apsaimniekošanas sistēma, nodrošinot to atsevišķu savākšanu un nodošanu pārstrādei, izveidojot specializētu maršrutu bioloģiski noārdāmo (pārtikas) atkritumu apsaimniekošanai, kā arī veikti sabiedrības izglītošanas un informēšanas pasākumi sistēmas efektīvai ieviešanai;
2. 2020.gada 22.septembrī īstenots preskonteineru pilotprojekts daudzdzīvokļu māju kvartālam Siguldā, Leona Paegles ielā, paredzot konteineru ar "čīpošanas" sistēmu un iedzīvotāju identificēšanu ar Siguldas ID karti, nodrošinot kvartāla iedzīvotājiem iespēju nešķirotos un bioloģiski noārdāmos sadzīves atkritumus nosvērt, kā arī nodot šķirotos sadzīves atkritumus;
3. pēc pilotprojekta Siguldā, Leona Paegles ielā rezultātīvo rādītāju izvērtēšanas, atsevišķi vienojoties ar Koncedentu, saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija apstiprinātajiem Stratēģijas grozījumiem, 2023.gadā Siguldā, Laimas ielas daudzdzīvokļu mājas kvartālā tiks izbūvēta sadzīves atkritumu pazemes atkritumu konteineru novietne (projektu plānots pabeigt līdz 2023.gada oktobra beigām);
4. 2022.gada 10.maijā Siguldas novada pašvaldība nodeva ekspluatācijā zaļo un dārza atkritumu kompostēšanas laukumu. 2022.gada 1.jūnijā noslēdza līgumu par zaļo un dārza atkritumu kompostēšanas laukuma labiekārtošanu un apsaimniekošanu. Zaļo un dārza atkritumu kompostēšanas laukums "Kreīļi" Siguldas pagastā darbu uzsāka no 2022.gada 1.augusta;
5. 2018.gada 30.jūnijā atkritumu šķirošanas laukuma "Zemdegas" darba laiks tika pagarināts uz 20h nedēļā;
6. 2018.gada 31.maijā izveidots jauns dalīti vākto šķirotu atkritumu maršruts privātpersonām, bezmaksas šķirošanas maisu sistēma;
7. 2021.gada 30.aprīlī tika īstenots QR kodu projekts publiski pieejamo šķirotu atkritumu konteineru papildījuma noteikšanai. Iedzīvotājs konstatējot faktu, ka šķirotu atkritumu konteiners ir/būs pilns, noskenējot QR kodu, var izvēlēties statusu (pilns, netīrs, bojāts, papildus apjoms), un šī informācija tiek nosūtīta Siguldas pilsētas SIA "JUMIS";
8. 2021.gada 3.februārī izstrādāta atkritumu pārvaldības lietotne "Eco Baltia", lai nodrošinātu vienuviet iespējas pārraudzīt atkritumu izvešanas grafikus, pieteikt vēlamos pakalpojumus, uzzināt par tuvākajiem atkritumu šķirošanas punktiem, kā arī veikt citas ar atkritumu apsaimniekošanu saistītās darbības;
9. 2021.gada 9.augustā tika pilnveidota uzņēmuma mājas lapa. Jaunizveidotajā mājas lapā galvenā uzmanība tiek vērsta uz to, lai lietotājam nepieciešamā informācija būtu viegli atrodamā un pārskatāma;
10. 2023.gada 5.janvārī izveidota Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" Facebook lapa, kur Siguldas iedzīvotāji var sekot līdzi jaunumiem un aktuālajai informācijai;
11. paplašināta dalīti vākto šķirotu atkritumu (stikla un vieglā iepakojuma) infrastruktūra;

- 11.1. papildus izbūvēti pazemes konteineri dalīti šķirotiem atkritumiem: 2019.gadā L.Paegles ielas laukumā 2 gab., 2021.gadā Krišjāņa Barona laukumā 2 gab., Lazdu ielā 2 gab., 2022.gadā Kalna ielā 2 gab., 2023.gadā uzsākts projekts Laimas ielā 2 gab.;
- 11.2. paplašināta un pilnveidota dalīti vākto atkritumu infrastruktūra, nodrošinot normatīviem atbilstošu, pietiekamu šķiroto atkritumu konteineru pārklājumu un pieejamību, dalīti vākto šķiroto atkritumu (stikla un vieglā iepakojuma) punktu vietas ar astoņiem jauniem publiski pieejamiem bezmaksas šķirošanas konteineriem un astoņiem tekstila šķirošanas konteineriem;
12. papildus izbūvēti pazemes konteineri sadzīves atkritumu atkritumiem;
13. izstrādāta un no 2019.gada 30.novembra ieviesta motivēšanas sistēma sadzīves atkritumu šķirošanai, vienojoties ar klientiem par nešķiroto atkritumu konteineru nomaiņu uz mazāku vai izvešanas grafika maiņu uz retāku;
14. trīs reizes gadā ir organizētas bezmaksas lielgabarīta un nolietotu riepu nodošanas akcijas;
15. no 2020.gada jūlija iedzīvotājiem tiek piedāvāts jauns bezmaksas pakalpojums – nolietotās elektrotehnikas savākšana no māsaimniecībām un uzņēmumiem. Vienu reizi mēnesī bez maksas tiek organizēta pieteikto elektroiekārtu izvešana;
16. veikta infrastruktūras atjaunošana, darba vides uzlabošana:
 - 16.1. no 2019. līdz 2022.gadam Siguldā, Augļu ielā 8 ir veikti ēkas jumta seguma daļēji remonta darbi, elektroinstalāciju remontdarbi saskaņā ar elektroinstalāciju pārbaužu rezultātiem un saņemts sertificēta elektrospeciālista atzinums par atbilstību prasībām, veikts dūmvadu un apkures iekārtu remonts, un saņemts sertificēta speciālista atzinums, darba vides uzlabošanai veikti iekšējie apdares darbi, darbinieku koplietošanas telpu (dušas, ģērbtuves, tualetes, virtuves) remonts, uzlabotas drošības sistēmas – uzstādīta jauna drošības sistēma, izbūvēta jauna sēta, ierīkoti bīdāmie vārti, atjaunota videonovērošanas sistēma;
 - 16.2. no 2020. līdz 2023.gadam Siguldā, R.Blaumaņa ielā 10 izbūvētas servera telpas un iegādāts serveris, darba vides uzlabošanai veikti iekšējie apdares darbi – biroja telpu remonts; ierīkota ugunsgrēka automātiskā signalizācija, nomainīts gāzes apkures katls un pabeigti darbi pie sadzīves notekūdens kanalizācijas būvniecības un pievienošanai centralizētajiem tīkliem;
 - 16.3. 2020.gadā noslēgts līgums par jauna sadzīves atkritumvedēja iegādi. Automašīna piegādāta 22.02.2021. (1.reģistrācijas datums 22.02.2021., EURO VI);
 - 16.4. 2023.gadā paplašināts specializēto transporta līdzekļu autoparks ar pirmo atkritumu savākšanas automašīnu ar manipulatoru, kas paredzēta atkritumu uztveršanai no speciālajām šķiroto atkritumu tvertņēm (pazemes un zvana veida konteineriem);
17. pastāvīgi nodrošināts Koncedents ar informāciju atkritumu apsaimniekošanas rezultātīvo rādītāju (kopējais savākto atkritumu daudzums, nešķiroto sadzīves atkritumu daudzums, dalīti savāktais atkritumu daudzums un veidi, savāktais lielgabarīta atkritumu daudzums, savāktais būvniecībā radušos atkritumu daudzums, starp atkritumu apsaimniekotāju un atkritumu radītājiem vai valdītājiem noslēgto atkritumu apsaimniekošanas līgumu skaits u.c.) aprēķiniem, par sabiedrības izglītošanas pasākumiem reizi gadā kopā ar Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" gada pārskatu, kā arī ar citu informāciju, kas nepieciešama pašvaldībai tās funkciju izpildei un ir atkritumu apsaimniekotāja rīcībā;
18. atjaunoti koncesijas resursi tādā apjomā, lai Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" ar saviem pamatlīdzekļiem varētu pilnā apmērā līguma darbības teritorijā nodrošināt atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšanu. Ik gadu tiek atjaunoti vai iegādāti jauni nešķiroti sadzīves atkritumu konteineri, kā arī šķiroto atkritumu konteineri.

Atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma mērķiem un Koncesijas līgumā noteiktām koncesionāra tiesībām un pienākumiem, lai sasniegtu efektīvu publisko un privāto resursu izmantošanu, attīstītu klientu mūsdienīgu apkalpošanu, visas darbības vērstas uz atkritumu daudzuma samazināšanu un to rašanās novēršanas iespējām, izmantojot pieejamos tehniskos paņēmienus un veicinot ilgtspējīgākas patērētāju uzvedības modeļa attīstību. Siguldas pilsētas SIA "JUMIS"

patstāvīgi informējis sabiedrību, tajā skaitā, sūtot informāciju iedzīvotājiem, ievietojot informāciju mājas lapā u.tml. par atkritumu šķirošanas iespējām un nozīmīgumu, tādējādi veicinājis ilgtspējīgāku patērētāju uzvedības modeļa attīstību.

Saskaņā ar Koncesijas līguma 2.3.11. punktā noteikto saglabāt sabiedrībā koncedenta noteikto darbinieku skaitu – ne mazāk kā 10 (desmit) darbinieki. Sabiedrības kopējais darbinieku skaits 2022.gadā vidēji ir 16 (sešpadsmit).

Saskaņā ar Koncesijas līguma 2.3.2. punktu koncesionārs ir veicis visus maksājumus koncedentam. Koncesiju uzraudzības komisijas vērtējumā Koncesijas līguma saistības ir devušas iespēju sabiedrībai saņemt kvalitatīvu pakalpojumu par atbilstošu maksu.

Pašvaldības budžeta līdzekļi atkritumu apsaimniekošanā izmantoti tikai lapu savākšanas akcijām, jo nebija kompostēšanas laukuma, savukārt kapitālsabiedrības rīcība ar mantu periodā no 2018.gada līdz 2023.gadam bija efektīva un lietderīga. Siguldas pilsētas SIA “JUMIS” darbība ir stabila, tā pamatā tiek finansēta no pašu kapitāla, investējot iepriekšējo gadu peļņu.

Siguldas pilsētas SIA “JUMIS” 100% kapitāla daļas pieder Siguldas novada pašvaldībai. Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 14.punktu b) apakšpunktu publiskas personas augstākā lēmēj institūcija attiecībā uz pašvaldības kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldību - pašvaldības dome.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 8.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka kapitāla daļu turētājs nodrošina, ka publiskas personas kontrolētā kapitālsabiedrībā vidēja termiņa darbības stratēģiju izstrādā atbilstoši šā likuma 57.pantam.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022. gada 14. jūlijā pieņēma lēmumu “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu Siguldas pilsētas sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Jumis”” (protokols Nr.15, §3), ar kuru noteikts saglabāt Siguldas novada pašvaldības tiešo līdzdalību Siguldas pilsētas SIA “JUMIS” un noteica Siguldas pilsētas SIA “Jumis” vispārējo stratēģisko mērķi: nodrošināt kvalitatīvus, ilgtspējīgus un normatīvo aktu prasībām atbilstošus atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus saistošajos noteikumos noteiktajās sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonās Siguldas novada administratīvā teritorijā, rūpējoties par vides, cilvēku dzīvības un veselības aizsardzību, sakoptu un tīru apkārtējo vidi, mazinot atkritumu rašanos, nodrošinot radīto atkritumu dalītu savākšanu.

Siguldas pilsētas SIA “JUMIS” ir izstrādājusi “Siguldas pilsētas SIA “JUMIS” vidēja termiņa darbības stratēģiju 2024.-2028.gadam”, pamatojoties uz spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas saistīti ar atkritumu apsaimniekošanu, Siguldas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2021.-2045.gadam, Siguldas novada attīstības programmu 2021.-2027.gadam, Siguldas novada Teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam, Siguldas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā”, atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu 2021.–2028.gadam un atkritumu apsaimniekošanas reģionālo plānu, pašvaldības lēmumiem t.sk., ņemot vērā Siguldas novada pašvaldības domes noteikto vispārējo stratēģisko mērķi Siguldas pilsētas SIA “JUMIS” .

Siguldas pilsētas SIA “JUMIS” vidēja termiņa darbības stratēģija par periodu no 2024. līdz 2028.gadam ir saskaņota ar Finanšu pārvaldi un Teritorijas attīstības pārvaldi, izskatīta Koncesiju uzraudzības komisijas 2023.gada 14.jūlija sēdē un tiek virzīta Siguldas novada pašvaldības domes sēdē apstiprināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Koncesiju likuma 12.pantu, Publiskās un privātās partnerības likuma Pārejas noteikumu 3.punktu, 2003.gada 16.jūnija Koncesijas līguma 6.1. un 9.4. punktos noteikto, kas t.sk. nosaka, ka koncesijas noteikumu pārskatīšana un to grozīšana iespējama tikai uz koncedenta un koncesionāra abpusējas vienošanās pamata, izņemot gadījumus, kad grozījumi spēkā esošajos normatīvajos aktos nepieļauj Līguma saistību turpmāku izpildi bez atbilstošiem Līguma grozījumiem, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 30. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 1 (A. Garančs), **dome nolemj:**

1. noslēgt vienošanos ar SIA "VAANIA" un AS "Eco Baltia" par grozījumiem 2003.gada 16.jūnija Koncesijas līgumā par atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas tiesību Siguldas pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā nodošanu koncesijā kopā ar izņēmuma tiesībām izmantot koncesijas resursus – Siguldas pilsētas pašvaldības ar ierobežotu atbildību "JUMIS" mantu pielikumā pievienotajā redakcijā.
2. apstiprināt Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" vidēja termiņa darbības stratēģiju 2024.-2028.gadam pielikumā pievienotajā redakcijā.

Sēdi pamet deputāts Kristaps Zaļais 15:53, turpmāk balsojumā piedalās 18 deputāti.

2.§

Par Siguldas novada pašvaldības Izglītības un sporta pārvaldes vadītāja iecelšanu amatā

Ziņo: Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

[..]

Siguldas novada pašvaldības dome 2023.gada 19.janvārī pieņēma lēmumu "Par Siguldas novada pašvaldības iestādes "Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde" struktūrvienību reorganizāciju" (prot.Nr.1, 22§), ar kuru nolemts uzsākt Siguldas novada pašvaldības iestādes "Siguldas novada pašvaldības Centrālā pārvalde" struktūrvienības "Izglītības pārvalde" un struktūrvienības "Sporta pārvalde" reorganizāciju, tās apvienojot un izveidojot Siguldas novada pašvaldības iestādes "Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde" struktūrvienību "Izglītības un sporta pārvalde" ar divām struktūrvienībām "Izglītības nodaļa" un "Sporta nodaļa". 2023.gada 16.martā Siguldas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu "Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2. februāra lēmumā "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu"", ar kuru apstiprināts jaunveidojamās Izglītības un sporta pārvaldes amatu saraksts, kas stājas spēkā 2023.gada 2.maijā.

Ievērojot Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 496 "Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju amatu pretendentu atlasei" prasības, laikā no 2023.gada 28.marta līdz 2023.gada 17.aprīlim uz Izglītības un sporta pārvaldes vadītāja amatu tika rīkots atklāts konkurss, saņemti 11 pretendentu pieteikumi, konkurss beidzās bez rezultāta. No 2023.gada 8.jūnija līdz 2023.gada 21.jūnijam tika rīkots atkārtots konkurss uz vakanto Izglītības un sporta pārvaldes vadītāja amatu, saņemti četrus pretendentu pieteikumi, konkurss beidzās bez rezultāta. No 2023.gada 14.jūlija līdz 2023.gada 27.jūlijam tika rīkots atkārtots konkurss, tika saņemti 10 pretendentu pieteikumi. Konkursa komisija otrajai kārtai (darba intervija un redzējums par Siguldas novada pašvaldības izglītības un sporta jomas attīstības iespējām) izvirzīja trīs pretendentus. Kā atbilstošāko Siguldas novada pašvaldības Izglītības un sporta pārvaldes vadītāja amatam pretendentu atlases konkursa komisija izvirza Sigitu Upmali.

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, kas noteic, ka tikai domes kompetencē ir iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos, Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 496 "Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju amatu pretendentu atlasei" 4.5.apakšpunktu, kas noteic, ka dibinātājs pieņem lēmumu par piemērotākā pretendenta iecelšanu amatā, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 16.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 10. 1. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. iecelt Sigitu Upmali par Siguldas novada pašvaldības Izglītības un sporta pārvaldes vadītāju no 2023.gada 28.augusta;
2. uzdot pašvaldības izpilddirektorei Jeļenai Zarandijai noslēgt darba līgumu ar S.Upmali;
3. lēmums stājas spēkā 2023.gada 28.augustā.

3.§

Par U. Dvinska pārcelšanu pašvaldības iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” direktora amatā

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Siguldas novada pašvaldības dome 2023.gada 15.jūnijā pieņēma lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” likvidāciju un pašvaldības iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” izveidi”, ar kuru nolemts līdz 2023.gada 31.augustam reorganizēt Siguldas novada pašvaldības aģentūru “Siguldas Attīstības aģentūra” par iestādi “Siguldas novada Attīstības aģentūra”, likvidējot Siguldas novada pašvaldības aģentūru “Siguldas Attīstības aģentūra” un noteikt, ka iestāde “Siguldas novada Attīstības aģentūra” ir Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” tiesību, saistību, funkciju, mantas, finanšu, informācijas sistēmu un arhīva pārņēmēja sākot ar 2023.gada 1.septembri.

Pašvaldību likuma 20.panta piektā daļa noteic, ka *pašvaldības darbiniekus, kas ir valsts amatpersonas atbilstoši likumam "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā", izraugās atklātā konkursā.* Savukārt Pašvaldību likuma 20.panta sestā daļa noteic - *lai nodrošinātu labu pārvaldību, it īpaši pašvaldības uzdevumu efektīvu izpildi un sabiedrības uzticību konkrētās pašvaldības darbam, kā arī lai veicinātu darbinieka kvalifikācijas izaugsmi, darbinieku, neizsludinot atklātu konkursu un motivējot pārcelšanas pieļaujamību un lietderību, var pārcelt jebkurā citā pašvaldības amatā atbilstoši viņa spējām un kvalifikācijai uz noteiktu vai nenoteiktu laiku tajā pašā vai citā iestādē, izvērtējot darbinieka viedokli. Pārcelšanas pamatojums var būt arī darbinieka motivēts lūgums.*

Ievērojot to, ka iestāde “Siguldas novada Attīstības aģentūra” ir Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” tiesību, saistību, funkciju, mantas, finanšu, informācijas sistēmu un arhīva pārņēmēja, kā arī to, ka reorganizācijas rezultātā mainās iestādes statuss, nevis funkcijas un uzdevumi, ir priekšlikums pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” direktoru Uldi Dvinski pārcelt iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” direktora amatā uz nenoteiktu laiku.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka *tikai dome var iecelt amatā pašvaldības iestāžu vadītājus*, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 10. §), atklāti balsojot ar 16 balsīm par (R. Adamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, E. Viļķina, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 2 (A. Pētersone, I. Stupele), **dome nolēmj:**

1. pārcelti pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” direktoru Uldi Dvinski pašvaldības iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” direktora amatā no 2023.gada 1.septembra uz nenoteiktu laiku;
2. noteikt, ka 2023.gada 1.septembrī spēku zaudē Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16.februāra sēdes lēmums “Par pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” direktora iecelšanu amatā” (prot Nr.3, 1. §);
3. uzdot izpilddirektorei Jeļenai Zarandijai noslēgt ar U. Dvinski darba līguma grozījumus.

Sēdei pievienojās deputāts Kristaps Zaļais 16:07, turpmāk balsojumā piedalās 19 deputāti.

4.§

Par SIA "SALTAVOTS" pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "SALTAVOTS", reģistrācijas Nr.40103055793, turpmāk tekstā – Sabiedrība, 2023.gada 2.augusta iesniegumu Nr. N 1-4/56/2023 "Par Inčukalna ūdens ieguves urbumu", turpmāk – Iesniegums.

Izskatījusi Iesniegumu, **dome konstatē:**

Iesniegumā Sabiedrība norāda - veicot iepirkuma procedūru (id. Nr. SA 2023 11.1) "Ūdens ieguves urbuma ar aprīkojumu ierīkošana Atpūtas ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā", secināts, ka jauna urbuma izbūves izmaksas pārsniedz Pašvaldības budžetā paredzēto finansējumu. Ūdens ieguves urbuma ierīkošanai izmaksas ir palielinājušas, jo palielinājās veicamo darbu apjoms. Sabiedrības iepirkuma komisijai tirgus izpētes dokumentācijas izstrādes posmā bija nepieciešams:

1. mainīt ūdens ieguves urbuma ierīkošanas vietu no Miera ielas 1A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā uz Atpūtas ielu 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā. Līdz ar to Tehniskajā specifikācijās bija jāiekļauj lielāks būvniecības ieceres dokumentācijas apjoms (mazēkas, elektroapgādes tīklu, ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu pieslēgumu projektēšana) un jāparedz mazēkas izbūve, ūdens attīrīšanas iekārtu piegāde, uzstādīšana, datu vadības, pārraides iekārtu uzstādīšana, ārējās un iekšējās elektroapgādes darbi, pieslēguma izbūve centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un pieslēguma izbūve centralizētajai kanalizācijas sistēmai, lai novadītu ūdens attīrīšanas iekārtu filtru skalošanas ūdeni;
2. palielināt sākotnēji plānoto urbuma debītu, jo pirms iepirkuma izsludināšanas tika saņemta informācija, ka Inčukalna bērnu dārzs, peldbaseins plāno pieslēgties Inčukalna ciema centralizētajai ūdensapgādes sistēmai;
3. iekļaut esošā rezerves urbuma Atpūtas ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā tamponēšanu pēc jaunā urbuma izbūves.

Izsludinātās iepirkuma procedūras (id. Nr. SA 2023 11.1) rezultātā līguma slēgšanas tiesības piešķiramas pretendentam ar zemāko piedāvāto līgumcenu -132 100 EUR (bez PVN). Līguma izpildes termiņš ir 140 kalendārās dienas no līguma noslēgšanas dienas.

Atbilstoši statūtos noteiktajam SIA "SALTAVOTS" galvenie komercdarbības veidi ir ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde un notekūdeņu savākšana un attīrīšana. Tas sevī ietver ūdens ieguvu, uzkrāšanu un sagatavošanu lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā, ūdens piegādi no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz pakalpojuma lietotājam, notekūdeņu savākšanu un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, notekūdeņu attīrīšanu un novadīšanu virszemes ūdens objektos.

Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2021. – 2045. gadam kā viens no stratēģiskajiem mērķiem izvirzīts – dzīves telpa ar kvalitatīvu publisko infrastruktūru, pakalpojumiem un drošu vidi. Siguldas novada galvenā prioritāte ir iedzīvotājs – katra cilvēka labklājība kā plašs sociālo un ekonomisko apstākļu kopums, ko raksturo cita starpā plašs pieejamo pakalpojumu klāsts. Līdz ar to kvalitatīvi ūdenssaimniecības pakalpojumi un infrastruktūras ekspluatācija atbilst pašvaldības izvirzītajam stratēģiskajam mērķim. Kvalitatīvi un normatīvo aktu prasībām atbilstoši ūdenssaimniecības pakalpojumi nodrošina arī sabiedrības interešu ievērošanu vides aizsardzības jomā. Tādēļ kvalitatīvi ūdenssaimniecības pakalpojumi un jaunu lietotāju piesaiste centralizētās ūdenssaimniecības sistēmai ir nepieciešama, arī lai sasniegtu pašvaldības mērķus drošas vides nodrošināšanā Siguldas novada iedzīvotājiem. Atbilstoši Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2021. – 2045. gadam telpiskās attīstības perspektīva ietver mērķi nodrošināt esošās centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumu sistēmas paplašināšanu. Centralizētas kanalizācijas sistēmas un ūdensapgādes sistēmas modernizācija, izveide un attīstība visos ciemos ir viens no svarīgākajiem mērķiem novada infrastruktūras attīstībā, īpaši attiecībā uz vides kvalitātes uzlabošanu ūdensteču piesārņojuma kontekstā, kā arī iedzīvotāju veselības un drošības kontekstā.

Siguldas novada pašvaldības dome 2023.gada 2.februārī pieņēma lēmumu "Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Par Siguldas novada pašvaldības budžetu

2023.gadam” apstiprināšanu” (prot.Nr.2, 6. §), saskaņā ar kuru apstiprināti Siguldas novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumi 2023.gadam, tajā skaitā, ieguldījumi Sabiedrības pamatkapitālā 75 000 EUR jauna urbuma izveidei Miera ielā 1A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā.

Iesniegumā Sabiedrība norāda, ka atbilstoši iepirkumu procedūras (iepirkuma ID Nr. SA 2023 11.1) rezultātiem urbuma Atpūtas ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, izmaksas ir izmaksas ir EUR 132 100 bez pievienotās vērtības nodokļa.

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 15.jūnija lēmumu “Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8064 006 0971 zemes vienības Atpūtas ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8064 006 0971) iznomāšanu” (prot.Nr. 9, 56) nolemts Sabiedrībai iznomāt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8064 006 0971 zemes vienību Atpūtas ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8064 006 0971) 0,0892 ha platībā, jauna urbuma (ar aprīkojumu) ierīkošanai un ūdens atdzelžošanas iekārtu uzstādīšanai. 2023.gada 16.jūnijā Sabiedrība un Siguldas novada pašvaldība noslēgušas zemes nomas līgumu Nr. SNP/2023/745 par minēto zemes vienību.

Atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktam un Komerclikuma 197.panta pirmās daļas 1.punktam sabiedrības pamatkapitālu var palielināt dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu.

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 151.panta sesto daļu atvasinātas publiskas personas augstākā lēmēj institūcija pieņem lēmumu par kapitāla piesaisti atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrībai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. pantu, 63. panta pirmās daļas pirmo punktu, 66.panta pirmās daļas 9.punktu, 149.panta pirmās daļas 3.punktu, 151.panta sesto daļu, Komerclikuma 197.panta pirmās daļas pirmo punktu, otro daļu, Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2021. – 2045. gadam, sabiedrības ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS” 2023.gada 2.augusta iesniegumu Nr. N 1-4/56/2023 “Par Inčukalna ūdens ieguves urbumu” un Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2.februārī lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2023.gadam” apstiprināšanu”, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 12. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 18. §), atklāti balsojot ar 16 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, A. Garančs, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – 3 (E. Eisaks, M. Jaunups, A. Pētersone), atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt kopējās ūdens ieguves urbuma ar aprīkojumu ierīkošanas izmaksas Atpūtas ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā EUR 132 100 (viens simts trīsdesmit divi tūkstoši viens simts *euro*) apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa;
2. ieguldīt 2023. gada budžetā apstiprināto finansējumu EUR 75 000 (septiņdesmit pieci tūkstoši *euro*) apmērā SIA „SALTAVOTS” pamatkapitāla palielināšanai, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu. Pamatkapitāla palielināšanas mērķis: jauna urbuma ar aprīkojumu izbūve un ūdens atdzelžošanas iekārtu uzstādīšanu zemes gabalā Atpūtas ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā;
3. uzdot Finanšu pārvaldei iekļaut Siguldas novada pašvaldības 2024.gada budžetā finansējumu EUR 57 100 (piecdesmit septiņi tūkstoši viens simts *euro*) apmērā SIA „SALTAVOTS” pamatkapitāla palielināšanai;
4. uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim dalībnieku sapulcē lemt par SIA „SALTAVOTS”:
 - 4.1. pamatkapitāla palielināšanu par EUR 75 000 (septiņdesmit pieci tūkstoši *euro*);
 - 4.2. pamatkapitāla palielināšanas noteikumu apstiprināšanu;
 - 4.3. statūtu grozījumu apstiprināšanu;

4.4. statūtu ar grozījumiem apstiprināšanu jaunā redakcijā.

5.§

Par amatu savienošanas atļauju

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi pašvaldības kapitālsabiedrības SIA “Siltums KIM”, reģistrācijas Nr.40203496378, valdes locekļa Voldemāra Cērpa 2023.gada 11.augusta iesniegumu, turpmāk – Iesniegums.

Izskatījusi Iesniegumu, **dome konstatē:**

Iesniegumā V.Cērps lūdz atļaut savienot SIA “Siltums KIM” valdes locekļa amatu ar pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “NORMA K”, reģistrācijas Nr.40003312216, valdes locekļa amatu un Mālpils kultūras centra skaņu režisora amatu. Vienlaicīgi V.Cērps apliecina, ka amatu savienošana interešu konflikta situāciju neradīs, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs tiešo pienākumu pildīšanai SIA “Siltums KIM”, kā arī apliecina, ka atbilstoši likumam “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” neieņem citus amatus, kuru savienošana ar ieņemamo amatu ir aizliegta vai kuru savienošanai būtu nepieciešama rakstveida atļauja.

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 29.jūnija lēmumu “Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 13.aprīļa lēmumā “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM” dibināšanu” (protokols Nr.5, §11) Voldemārs Cērps uz laiku līdz pašvaldībai piederošu kapitālsabiedrību reorganizācijas pabeigšanai, bet ne ilgāk kā uz vienu gadu ir iecelts SIA “Siltums KIM” valdes locekļa amatā.

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 52.panta pirmo daļu kapitālsabiedrības valdes loceklim savā darbībā citstarp jāievēro likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktie ierobežojumi.

Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 19.punktam publiskas personas kapitālsabiedrības valdes loceklis ir valsts amatpersona un šī amata savienošanas ierobežojumi ir noteikti minētā likuma 7.panta ceturtajā daļā. Secināms, ka ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu publiskas personas izpildinstitūcijā, ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 5.punktā noteikts, ka interešu konflikts ir situācija, kurā valsts amatpersonai, pildot valsts amatpersonas pienākumus, jāpieņem lēmums vai jāpiedalās lēmuma pieņemšanā, vai jāveic citas ar valsts amatpersonas amatu saistītas darbības, kas ietekmē vai var ietekmēt šīs valsts amatpersonas personiskās vai mantiskās intereses.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta piektā daļa nosaka, ka institūcijai saņemot šā amatpersonas lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir pienākumus izvērtēt, vai amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “NORMA K”, turpmāk tekstā – PSIA “NORMA K” ir Siguldas novada pašvaldībai 100% piederoša kapitālsabiedrība, kas veic siltumapgādes un ūdensapgādes pakalpojumus Siguldas novada Mālpils pagasta iedzīvotājiem. Atbilstoši 2022.gada 28.jūnija pilnvarojuma līgumam Nr. SNP/2022/914 PSIA “NORMA K” valdes loceklim V. Cērpa pamata pienākumi ir vadīt un pārvaldīt kapitālsabiedrību saskaņā ar normatīvajiem aktiem, tās statūtiem, dalībnieku sapulces lēmumiem, pilnvarojuma līgumu, pilnvarotāja domes lēmumiem, nodrošinot tiesisku, efektīvu un lietderīgu PSIA “NORMA K” darbību. SIA “Siltums KIM” ir dibināta pašvaldības uzsāktās kapitālsabiedrību reorganizācijas (PSIA “NORMA K” sadalīšana sašķelšanas ceļā) ietvaros, kur saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes lēmumiem un kapitālsabiedrību reorganizāciju reglamentējošiem normatīvajiem aktiem SIA “Siltums KIM” kā iegūstošā sabiedrība

pārņems PSIA "NORMA K" tiesību un saistību daļu, kas attiecas uz siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Siguldas novada Mālpils pagasta administratīvajā teritorijā. Tā kā abu kapitālsabiedrību darbība izriet no pašvaldības autonomajām funkcijām, kas ir stratēģiski svarīgas Siguldas novada pašvaldībai un tās iedzīvotājiem un darbojas vienas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs, turklāt abu kapitālsabiedrību vienīgais dalībnieks ir Siguldas novada pašvaldība, secināms, ka nav pamata konflikta situācijas konstatēšanai amatu savienošanā.

Mālpils kultūras centrs ir Siguldas novada pašvaldības iestāde. Iestādes telpās tiek organizētas viesizrādes, dažāda veida atpūtas vakari, koncerti, konferences un semināri. Skaņu režisora amata funkcijās ietilpst pienākums nodrošināt minēto pasākumu apskaņošanu.

Izvērtējot SIA "Siltums KIM" un PSIA "Norma K" valdes locekļa, kā arī Mālpils kultūras centra režisora amata pienākumus, ņemot vērā Iesniegumā izteikto V. Cērpā apliecinājumu, ka amatu savienošana interešu konflikta situāciju neradīs, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs tiešo pienākumu pildīšanai, secināms, ka minēto amatu savienošana pati par sevi nerada interešu konfliktu, kā arī nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas pienākumu pildīšanai SIA "Siltums KIM".

Atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" vispārīgajam regulējumam valsts amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, neraugoties uz Siguldas novada pašvaldības domes doto atļauju savienot amatus, V. Cērpam ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja, pildot pienākumus, pastāv iespēja, ka var nonākt interešu konflikta situācijā.

Ievērojot minēto, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1.panta 5.punktu, 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta ceturto daļu, 8.1 panta piekto daļu, Publiskas personas kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības likuma 52.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 18. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atļaut Voldemāram Cērpam savienot SIA "Siltums KIM" valdes locekļa pienākumu pildīšanu ar PSIA "NORMA K" valdes locekļa un Mālpils kultūras centra skaņu režisora pienākumu pildīšanu.
2. noteikt Voldemāram Cērpam pienākumu rakstveidā informēt SIA "Siltums KIM" kapitāla daļu turētāja pārstāvi, ja mainījušies tiesiskie vai faktiskie apstākļi, kas ir pamatā lēmuma par amatu savienošanu izdošanai un varētu nepieļaut turpmāku amatu savienošanu

6.§

Par vienoto klientu apkalpošanas centru izveidi Allažos un Lēdurgā

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

Ar Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2022.gada 17.marta sēdes lēmumu "Par vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi Allažos un Lēdurgā" (prot.Nr.7, 17.§) nolemts atbalstīt vienoto valsts un pašvaldību klientu apkalpošanas centru izveidi Allažos un Lēdurgā, ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas saskaņojums.

Pašvaldība 2022.gada 23.martā iesniedza Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – ministrija) pieteikumu VPVKAC izveidei Allažos un Lēdurgā un valsts budžeta dotācijas saņemšanai centru izveidei un uzturēšanai, paredzot, ka pašvaldības līdzfinansējums vienoto klientu apkalpošanas centru izveidei nav mazāks par 30 % no kopējiem vienotā klientu apkalpošanas centra

izveides izdevumiem, savukārt uzturēšanas izdevumi nav mazāki par 50 % atbalstīta ar 2022.gada 17.marta domes lēmumu.

2022.gadā pieteikumā norādīto VPVKAC izveidošanai netika saņemts saskaņojums no ministrijas puses un finansējums netika piešķirts.

2023.gada 19.jūnijā ministrija informēja, ka tiek turpināta pakāpeniska valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla teritoriāla paplašināšana, paredzot līdz 2027.gada nogalei kopumā izveidot 592 VPVKAC. Papildus, līdz 2027.gadam paredzēts paplašināt VPVKAC tīklā pieejamo pakalpojumu klāstu, ieviešot jaunas pakalpojumu pieteikšanas iespējas. VPVKAC izveide katrā pagastā un daudzveidīgos kanālos kompensēs valsts iestāžu slēgtos klientu apkalpošanas centrus. Ministrija aicināja pašvaldības pārskatīt un atjaunot 2022. gadā atsūtītos pieteikumus.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2017. gada 4. jūlija noteikumu Nr. 401 "Noteikumi par valsts pārvaldes vienoto klientu apkalpošanas centru veidiem, sniegto pakalpojumu apjomu un pakalpojumu sniegšanas kārtību" 3.punktu vienotos klientu apkalpošanas centrus veido apdzīvotās vietās. Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 7.pantam apdzīvotas vietas ir pilsētas, ciemi, mazciemi un viensētas.

Ministru kabineta 2017. gada 4. jūlija noteikumu Nr. 401 "Noteikumi par valsts pārvaldes vienoto klientu apkalpošanas centru veidiem, sniegto pakalpojumu apjomu un pakalpojumu sniegšanas kārtību" 4.punkts noteic, ka novada nozīmes vai vietējas nozīmes vienotajā klientu apkalpošanas centrā vienuviet pašvaldība nodrošina pašvaldības pārziņā esošu pakalpojumu sniegšanu un vismaz minimālajā pakalpojumu grozā iekļauto pakalpojumu sniegšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2022.gada 19.aprīļa noteikumu Nr. 248 "Kārtība, kādā izmanto gadskārtējā valsts budžeta likumā paredzēto apropriāciju valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei, uzturēšanai un publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidei" (turpmāk – noteikumi) 21.punktu jaunu VPVKAC izveidošanu 2023. gadā plānots finansēt no valsts budžeta dotācijas Noteikumu 11.punkts nosaka, ka vienreizējās valsts budžeta dotācijas apmērs VPVKAC izveidei nepārsniedz 70 % no kopējiem vienotā klientu apkalpošanas centra izveides izdevumiem un nav lielāks par 7200 *euro* (septiņi tūkstoši divi simti *euro*).

Pašvaldība no saviem budžeta līdzekļiem finanšu vai kapitālieguldījumu veidā sedz ne mazāk kā 30 % no VPVKAC izveides izdevumiem un ne mazāk kā 50 % no valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra uzturēšanas izdevumiem.

Noteikumu 12., 13. un 15.punkts nosaka, ka VPVKAC darbības nodrošināšanai tiek piešķirta fiksētā daļa - fiksēta summa, ko katru gadu pašvaldībai piešķir 1200 *euro* (viens tūkstotis divi simti *euro*) apmērā par katra VPVKAC darbību tās administratīvajā teritorijā. Darbības nodrošināšanai paredzēta arī mainīgā daļa, kas tiek aprēķināta, naudas vienības apmēru reizinot ar katras pašvaldības visu vienoto klientu apkalpošanas centru iepriekšējā kalendārajā gadā sniegto pakalpojumu skaitu, kas reģistrēts pakalpojumu vadības sistēmā, un ņemot vērā klientu apkalpošanas un pakalpojumu sniegšanas prasības, kas atrunātas citos normatīvajos tiesību aktos publisko pakalpojumu jomā. Darbības nodrošināšanas fiksēto un mainīgo daļu var izmantot darbinieku darba samaksai un vienotā klientu apkalpošanas centra uzturēšanai. Dotācijas daļa VPVKAC uzturēšanai nepārsniedz 50 % no kopējiem VPVKAC uzturēšanas izdevumiem.

Noteikumu 6.punkts nosaka, ka, lai saņemtu valsts budžeta dotāciju saskaņā ar šo noteikumu 21. punktu, pašvaldība iesniedz:

1. pieteikumu dotācijas saņemšanai vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei, uzturēšanai un publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidei, vienotā klientu apkalpošanas centra izveides un darbības nodrošināšanas izdevumu aprēķinu un apliecinājumu par pašvaldības budžeta līdzfinansējumu atbilstoši šo noteikumu 1. pielikumam;
2. pašvaldības domes lēmumu par vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi pašvaldībā;
3. pašvaldības īpašumā vai ilgtermiņa nomā esoša infrastruktūras objekta telpu plānu vienotā klientu apkalpošanas centra projektēšanai un būvdarbu veikšanai;
4. plānotās valsts budžeta dotācijas izlietojuma sadalījumu atbilstoši ekonomisko kategoriju klasifikācijas kodiem saskaņā ar normatīvajiem aktiem par budžetu izdevumu klasifikāciju ekonomiskajām kategorijām.

VPVKAC izveides un darbības mērķis ir nodrošināt iespēju iedzīvotājiem vienkopus iegūt informāciju un praktisku palīdzību valsts pārvaldes pakalpojumu pieteikšanā īpaši tām personām, kuras citādi digitālai videi nevar piekļūt, vai ir nepietiekamas digitālās prasmes. VPVKAC darbības pamatā ir vienota, sistēmiska klientu apkalpošanas politika – viens tīkls, vienota pieeja, vienveidīgs pakalpojuma sniegšanas standarts.

Ņemot vērā minēto, lai varētu saņemt valsts budžeta dotāciju VPVKAC izveidei Allažos un Lēdurgā 2023.gadā, ir nepieciešams jauns pašvaldības domes lēmums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Ministru kabineta 2017. gada 4. jūlija noteikumu Nr. 401 “Noteikumi par valsts pārvaldes vienoto klientu apkalpošanas centru veidiem, sniegto pakalpojumu apjomu un pakalpojumu sniegšanas kārtību” 3.1.apakšpunktu, 4.punktu, Ministru kabineta 2022.gada 19.aprīļa noteikumu “Kārtība, kādā izmanto gadskārtējā valsts budžeta likumā paredzēto apropriāciju valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla un valsts pārvaldes pakalpojumu atbalsta dienesta izveidei, uzturēšanai un publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidei” 11., 12., 13. un 15.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 19. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atbalstīt vienoto valsts un pašvaldību klientu apkalpošanas centru izveidi Allažos un Lēdurgā 2023.gadā, ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas saskaņojums;
2. paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu vienoto valsts un pašvaldību klientu apkalpošanas centru Allažos un Lēdurgā izveidei, kas nav mazāks par 30 % no kopējiem vienotā klientu apkalpošanas centra izveides izdevumiem, savukārt ikgadējie uzturēšanas izdevumi nav mazāki par 50 %.

7.§

Par iekšējo noteikumu “Siguldas novada pašvaldības Ētikas kodekss” apstiprināšanu

Ziņo Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

Ievērojot Ministru kabineta 2012.gada 8.maija noteikumus Nr.326 “Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmu tiešās pārvaldes iestādēs” 6.6.punktā noteikto – *iestādes kontroles vides izveidošanai ir apstiprinātas iestādes ētikas prasības, kas ir saistošas iestādes vadībai un darbiniekiem un nosaka to uzvedību un rīcību lēmumu pieņemšanā*, ir izstrādāts Siguldas novada pašvaldības Ētikas kodeksa projekts.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu un 73.panta pirmās daļas 4.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas ievaddaļu, kā arī ņemot vērā Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2023.gada 15.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 7, 5. §), Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 16.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 10, 17. §), Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 6. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 6. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 2 (A. Garančs, A. Pētersone), **dome nolemj:**

Apstiprināt iekšējos noteikumus “Siguldas novada pašvaldības Ētikas kodekss” (pielikumā).

8.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Siguldas novada pašvaldības iedzīvotāju padomju nolikums” apstiprināšanu

Ziņo: Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis
[..]

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 58.panta pirmo daļu, lai nodrošinātu vietējo kopienu iedzīvotāju interešu pārstāvību un pašvaldības teritorijas attīstību, veicinot iedzīvotāju savstarpējo sadarbību un saskaņotu rīcību kopējam labumam, pašvaldībā var izveidot konsultatīvas pašvaldības institūcijas — iedzīvotāju padomes.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 58.panta sesto daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 5. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 1. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 1 (M. Jaunups), **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus „Siguldas novada pašvaldības iedzīvotāju padomju nolikums”;
2. nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

9.§

Par saistošo noteikumu “Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums” apstiprināšanu

Ziņo: Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis
[..]

Dome konstatē:

1. saistošie noteikumi “Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums” tiek izstrādāti ar mērķi noteikt kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība īsteno līdzdalības budžeta projektu ideju konkursu. Konkursa mērķis ir veicināt Siguldas novada iedzīvotāju iniciatīvu, iesaisti un līdzdalību Siguldas novada attīstībā un piešķirto finanšu līdzekļu izlietošanā;
2. Siguldas novada pašvaldības pilnvarojums izstrādāt saistošos noteikumus izriet no Pašvaldību likuma 44.panta otrās daļas, kas noteic, ka dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību. Attiecīgi, Pašvaldību likuma 61.pants noteic, ka līdzdalības budžeta nolikums ir saistošie noteikumi, kuros nosaka līdzdalības budžeta izlietošanas kārtību, tostarp: 1) pašvaldības institūciju, kas nodrošina projektu atlasī un uzrauga līdzdalības budžeta izlietošanu; 2) projekta pieteikuma paraugu; 3) projektu iesniegšanas termiņu, kas nav īsāks par 30 dienām; 4) projektu atlases kritērijus; 5) balsošanas veidu (klātienē, elektroniski) un kārtību; 6) balsošanas termiņu, kas nav īsāks par 14 dienām; 7) balsu skaitīšanu un īstenojamo projektu noteikšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu un 61.pantu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 1. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 2. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – (E. Eisaks, A. Pētersone), **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums” pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

Sēdi pamet deputāte Ance Pētersone 16:32, turpmāk balsojumā piedalās 18 deputāti.

10.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības brīvprātīgas iniciatīvas pabalstiem” apstiprināšanu

Ziņo: Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja E. Viļķina

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.panta ceturto daļu, kā arī ņemot vērā Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2023.gada 15.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr.7, 3.§) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (Nr. 8, 3. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt saistošos noteikumus „Par Siguldas novada pašvaldības brīvprātīgas iniciatīvas pabalstiem” pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

11.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 16.jūnija saistošo noteikumu Nr.28 “Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras "Siguldas Attīstības aģentūra" maksas pakalpojumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Pamatojoties uz Publisko aģentūru likuma 17. panta otro un ceturto daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 4. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – (I. Stupele), **dome nolemj:**

Apstiprināt saistošos noteikumus “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 16.jūnija saistošo noteikumu Nr.28 “Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras "Siguldas Attīstības aģentūra" maksas pakalpojumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem”.

12.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta saistošo noteikumu Nr.4 “Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas attīstības aģentūra” nolikums” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Pamatojoties uz ar Publisko aģentūru likuma 2. panta otro daļu un 16. panta otro daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 4. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa,

J. Strautmanis, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – 1 (I. Stupele), atturas – nav, **dome nolemj:**

Apstiprināt saistošos noteikumus “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta saistošo noteikumu Nr.4 “Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas attīstības aģentūra” nolikums” atzīšanu par spēku zaudējušiem”;

13.§

Par Inčukalna pagasta padomes 2004. gada 15. decembra saistošo noteikumu Nr. 18/2004 “Par detalplānojuma Inčukalnā, zemesgabalam “KRAUKĻI” apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

2004.gada 15.decembrī Inčukalna pagasta padome apstiprināja saistošos noteikumus Nr. 18/2004 “Par detalplānojuma Inčukalnā, zemesgabalam “KRAUKĻI” apstiprināšanu”, turpmāk – detalplānojums. Detalplānojuma grafiskajā daļā bija paredzēts zemes vienību sadalīt 2 (divās) kārtās, zemes vienību paredzēts sadalīt 33 (trīsdesmit trīs) atsevišķos zemes gabalos, 30 (trīsdesmit) zemes vienības paredzētas savrupmāju apbūves teritorijai, viena zemes vienība paredzēta apļveida ielas 15m platumā izbūvei ar pieslēgumu valsts vietējam autoceļam Indrāni-Inčukalns, viena zemes vienība paredzēta rekreācijas teritorijai, viena zemes vienība paredzēta iespējamām kopējām bioloģiskajām attīrīšanas ietaisēm, ja par to vienotos zemes gabalu īpašnieki. Līdz šim brīdim detalplānojums nav realizēts.

Teritorijas plānošanas likuma (*spēkā līdz 2011.gada 30.novembrim*) 7. panta sestās daļas 2.punktā noteikts, ka *vietējā pašvaldība attiecībā uz teritorijas plānošanu veic šādas funkcijas: apstiprina vietējās pašvaldības (..) detalplānojumus un to grozījumus kā saistošos noteikumus.* Tas nozīmēja to, ka visi detalplānojumi, kas tika izdoti Teritorijas plānošanas likuma spēkā esamības laikā tika apstiprināti kā saistošie noteikumi. 2011.gada 1.decembrī stājās spēkā Teritorijas attīstības plānošanas likums, turpmāk – likums. Likuma 29.pantā noteikts, ka *vietējā pašvaldība detalplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas.* Likums paredz jaunu kārtību kādā detalplānojums tiek apstiprināts, proti, pēc jaunā likuma stāšanās spēkā detalplānojumus apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu. Tādējādi šobrīd pastāv situācija, ka mainoties tiesiskajam regulējumam vienlaicīgi spēkā ir viena līmeņa teritorijas plānošanas dokumenti, kuri apstiprināti ar normatīvo aktu (saistošie noteikumi) vai administratīvo aktu. Detalplānojumi, kuri apstiprināti kā saistošie noteikumi vairāk neatbilst tiesiskajai situācijai un gadījumā, ja detalplānojuma ierosinātais vēlas turpināt tā realizāciju, ir nepieciešams esošo detalplānojumu atzīt par spēku zaudējušu un apstiprināt ar vispārīgo administratīvo aktu. Normatīvo aktu nevar atzīt par spēku zaudējušu ar zemāka juridiskā spēka normatīvo aktu vai citu tiesību aktu, kura pieņemšanas un paziņošanas procedūras dēļ tam nepiemīt attiecīgs juridiskais spēks.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31. panta pirmā daļa nosaka, ka *detālplānojumu īsteno saskaņā ar administratīvo līgumu, kas noslēgts starp vietējo pašvaldību un detalplānojuma izstrādes īstenošanu.* Administratīvā līguma būtība ir līguma dalībniekiem, savstarpēji saskaņojot intereses un piekrītot līguma noteikumiem, noregulēt konkrētas tiesiskās attiecības publisko tiesību valsts pārvaldes jomā. Administratīvais līgums atšķirībā no administratīvā akta, kas ir iestādes vienpusējs gribas izteikums, ir divpusējs (vai atsevišķos gadījumos – daudzpusējs) saskaņots gribas izteikums, atbilstoši kuram iestāde ar privātpersonu ir vienojusies par visām iesaistītajām pusēm pieņemamu situācijas risinājumu.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31. panta trešā daļa nosaka, ka *vietējā pašvaldība var noteikt termiņu, kurā uzsākama detalplānojuma īstenošana – detalplānojuma teritorijas izbūve (izmantošana) atbilstoši detalplānojuma risinājumam un noteiktajām prasībām. Zemes vienību sadalīšana vai apvienošana saskaņā ar detalplānojumu nav uzskatāma par detalplānojuma īstenošanu.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 44. pantu un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023. gada 17. augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 3.§), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt saistošos noteikumus “Par Inčukalna pagasta padomes 2004. gada 15. decembra saistošo noteikumu Nr.18/2004 ”Par detaļplānojuma Inčukalnā, zemesgabalam “KRAUKLI” apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (turpmāk – Saistošie noteikumi, pielikumā);
2. lēmumu par Saistošo noteikumu apstiprināšanu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv;
3. paziņojumu par Saistošo noteikumu apstiprināšanu publicēt pašvaldības laikrakstā “Siguldas Novada Ziņas”;
4. par lēmuma izpildi atbildīgā persona - Siguldas novada pašvaldības Būvniecības kontroles pārvaldes teritorijas plānotāja Ineta Broka.

Sēdei pievienojās deputāte Ance Pētersone 16:38, turpmāk balsojumā piedalās 19 deputāti.

14.§

Par saistošo noteikumu “Par Siguldas novada domes 2023. gada 2. maija saistošo noteikumu Nr. 6 “Lokālpļānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienības Miera ielā 1, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, teritorijā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā” apstiprināšanu

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Siguldas novada pašvaldības dome 2023. gada 2. maijā pieņēma lēmumu “Par lokālpļānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienības Miera ielā, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, teritorijā apstiprināšanu” (prot. Nr.6, 2.§) un apstiprināja saistošos noteikumus Nr. 6 “Lokālpļānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienības Miera ielā 1, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, teritorijā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa ”. Saistošie noteikumi publicēti Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā [“Latvijas Vēstnesis” 2023. gada 10. maijā https://www.vestnesis.lv/op/2023/88.29](https://www.vestnesis.lv/op/2023/88.29).

2023. gada 14. jūlijā saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstule Nr. 1-132/4066, kurā norādītas atsevišķas neatbilstības un neprecizitātes Lokālpļānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienības Miera ielā 1, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, teritorijā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos un aicina pašvaldību izvērtēt iespēju pārskatīt Lokālpļānojuma apbūves noteikumu 14. punktu, to izsakot citā redakcijā vai to atceļot.

Izvērtējot 2023.gada 14.jūlija Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstulē Nr. 1-132/4066 izteikto priekšlikumu un saskaņā ar Pašvaldību likuma 44. panta pirmo daļu un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023. gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 2.§), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt saistošo noteikumu “Par Siguldas novada domes 2023. gada 2. maija saistošo noteikumu Nr. 6 “Lokālplānojuma teritorijas plānoju grozījumu veikšanai zemes vienības Miera ielā 1, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, teritorijā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā” projektu (turpmāk – Saistošie noteikumi, pielikumā);
2. lēmumu par Saistošo noteikumu apstiprināšanu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā un pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv;
3. paziņojumu par Saistošo noteikumu pieņemšanu divu nedēļu laikā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv, kā arī nākamajā pašvaldības laikraksta “Siguldas Novada Ziņas” laidienā;
4. Saistošie noteikumi īstenojami saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27. pantā noteikto;
5. par lēmuma izpildi atbild Siguldas novada pašvaldības Būvniecības kontroles pārvaldes teritorijas plānotāja Ineta Broka.

15.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Siguldas novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Noteikumu “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Siguldas novada administratīvajā teritorijā” mērķis ir aizsargāt pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošas transporta būves – ielas, ceļus, ietves, veloceļņus un teritorijas, nodrošināt šo būvju un teritoriju ekspluatācijas pārraudzību, veikt uzmērīšanu un informācijas aktualizēšanu Siguldas novada pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzē.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmajā daļā noteikts, ka (..) atvasinātas publiskas personas orgāns (..) izdod iekšējos normatīvos aktus 1) uz normatīvā akta pamata; 2) pats pēc savas iniciatīvas savas kompetences jautājumos. Attiecīgi, Pašvaldību likuma 50.panta pirmajā daļā noteikts, ka dome un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 7. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 5. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes iekšējos noteikumus “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Siguldas novada administratīvajā teritorijā” pielikumā pievienotajā redakcijā.

16.§

Par iekšējo noteikumu “Par Siguldas novada Kultūras centra un tā struktūrvienību, koncertzāles “Baltais flīģelis” un Jūdažu Bibliotēkas un sabiedriskā centra telpu izmantošanu” apstiprināšanu

Ziņo: Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 20.maija lēmumu apstiprināti Siguldas novada pašvaldības domes iekšējie noteikumi Nr.4/2021 “Par Siguldas novada Kultūras centra un tā struktūrvienību, koncertzāles “Baltais flīģelis” un Jūdažu Bibliotēkas un sabiedriskā centra telpu izmantošanu”.

Ņemot vērā administratīvi teritoriālo reformu un izmaiņas normatīvajos aktos, ir nepieciešams izstrādāt jaunus telpu izmantošanas noteikumus, kā arī telpu nomas cenai jāpiemēro konsekvence visā novadā un atbilstoši tirgus prasībām.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 140.punktu "*Grozījumu noteikumu projektu nesagatavo, ja tā normu apjoms pārsniegtu pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma. Šādā gadījumā sagatavo jaunu noteikumu projektu*". Nomā maksas noteikta pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 80. punktu un sertificēta vērtētāja SIA "VCG ekspertu grupa", reģ. Nr. 40003554692, vērtējumu;

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu un 50.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 16.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 10. 13. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 7. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – 1 (M. Jaunups), atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt iekšējos noteikumus "Par Siguldas novada Kultūras centra un tā struktūrvienību, koncertzāles "Baltais flīgelis" un Jūdažu Bibliotēkas un sabiedriskā centra telpu izmantošanu" saskaņā ar pielikumu;
2. atzīt par spēku zaudējušiem:
 - 2.1. Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 6.septembra lēmumu "Par Siguldas novada Kultūras centra maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu";
 - 2.2. Krimuldas novada domes 2014.gada 31.oktobra lēmumu "Par Krimuldas tautas nama un Lēdurgas kultūras nama telpu nomas maksas noteikšanu";
 - 2.3. Mālpils novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu "Par izcenojumu apstiprināšanu kultūras centra telpu nomai";
 - 2.4. Inčukalna novada domes 2014.gada 19. marta lēmumu "Par telpu nomas maksas apstiprināšanu pulciņiem Inčukalna novada kultūras iestādēs";
 - 2.5. Inčukalna novada domes 2013.gada 18.septembra lēmumu "Inčukalna novada domes maksas pakalpojuma saraksts".

17.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 15. septembra iekšējos noteikumos Nr. 21/2022 "Par Siguldas novada izglītības iestāžu telpu izmantošanu" (prot. Nr.17, 35. §)

Ziņo: Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

[..]

2022. gada 15. septembrī Siguldas novada pašvaldības dome apstiprināja iekšējos noteikumus Nr. 21/2022 "Par Siguldas novada izglītības iestāžu telpu izmantošanu" (prot. Nr. 17, 35.§) (turpmāk tekstā – Noteikumi), kas noteic kārtību, kādā tiek nodotas nomā vai bezatlīdzības lietošanā Siguldas novada pašvaldības izglītības iestāžu telpas vai to daļas. Noteikumu 2. pielikums nosaka Siguldas novada izglītības iestāžu iznomājamās telpas, to izmēru, nomas izcenojumus un uzturēšanas izdevumu izmaksas. Siguldas novada izglītības iestādes sadarbībā ar Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldi ir veikušas nomas maksas un uzturēšanas izdevumu pārrēķinu izglītības iestāžu telpām. Līdz ar to ir nepieciešams aktualizēt Noteikumu 2.pielikumu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, otrās daļas 1.punktu, 2. punkta a) apakšpunktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu, 73. panta pirmās daļas trešo

punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5.punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 16.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 10. 15. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 2 (Z. Berdinska, M. Jaunups), **dome nolemj:**

izdarīt grozījumus Siguldas novada pašvaldības 2022. gada 15. septembra iekšējos noteikumos Nr. 21/2022 „Par Siguldas novada izglītības iestāžu telpu izmantošanu”, izsakot 2. pielikumu redakcijā, kāds pievienots šī lēmuma pielikumā.

18.§

Par iekšējo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības darbinieku veselības apdrošināšanu” apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

Lai noteiktu vienotu kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība veic darbinieku veselības apdrošināšanu, ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija lēmumu apstiprināti iekšējie noteikumi Nr.13/2022 “Par Siguldas novada pašvaldības darbinieku veselības apdrošināšanu”. Ņemot vērā, ka ir mainījies noteikumu izdošanas tiesiskais pamatojums, ir nepieciešams noteikumus apstiprināt jaunā redakcijā. Noteikumu jaunajā redakcijā paplašināts darbinieku loks, kas var saņemt veselības apdrošināšanu. , pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 37.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr.9, 8. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes iekšējos noteikumus “Par Siguldas novada pašvaldības darbinieku veselības apdrošināšanu” pielikumā pievienotajā redakcijā.

19.§

Par iekšējo noteikumu „Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību” apstiprināšanu

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

[..]

Dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 6.septembra lēmumu (protokols Nr.13, 17. §) “Par iekšējo noteikumu “Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību” (turpmāk – Noteikumi),apstiprināti iekšējie noteikumi, kas nosaka medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldības) īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās uz 5 gadiem, ja nomnieks nevēlas slēgt līgumu uz mazāku termiņu, bet ne īsāku par vienu gadu.
2. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu Pārejas noteikumu 6.punktu ar 2021.gada 1.jūlija jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi stājas spēkā jaunizveidotais Siguldas novads ar administratīvo centru – Sigulda, kurā ietilpst šādas teritoriālā iedalījuma vienības: Allažu pagasts, Inčukalna pagasts, Krimuldas pagasts, Lēdurgas pagasts, Mālpils pagasts, Mores pagasts, Siguldas pagasts, Siguldas pilsēta, un izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Siguldas novada pašvaldība ir novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

3. Noteikumi izdoti pirms pašvaldību administratīvi teritoriālās reformas un ir attiecināmi uz Siguldas novada pašvaldībai pirms administratīvi teritoriālās reformas piekritīgo teritoriju. Noteikumus nepieciešams pārapsīrināt.
4. Vienlaikus, saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piekto daļu, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdotais normatīvais akts vai tā daļa.
5. Par medību tiesību nomas iespējām Siguldas novada pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajās zemes vienībās interesējas biedrība “Dabas draugu un mednieku – makšķerņu klubs “KRIMULDA”, reģistrācijas Nr.40008051221.
6. Ievērojot Medību likuma 1.panta pirmās daļas 4.punktu (medību platība ir medijamo dzīvnieku brīvai dzīvošanai derīgā un medībām izmantojamā platība), 1.panta pirmās daļas 9. punktu (medību tiesības ir tiesības zemes īpašniekam vai lietotājam savā zemes gabalā medīt, likumā un medības reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Medību tiesības zemes īpašnieks vai lietotājs var izmantot pats vai nodot citai personai), 1.panta pirmās daļas 10.punktu (medību tiesību lietotājs ir fiziska vai juridiska persona, uz kuras vārda reģistrēts medību iecirknis), 9.pantu (medību norises kārtību savā medību iecirknī nosaka medību tiesību lietotājs) un 29.panta otro daļu (ja medību tiesību īpašnieks medību tiesības nodod citam medību tiesību lietotājam, pušu pienākumus un tiesības nosaka medību tiesību nodošanas līgumā).
7. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 13.-15.punktos ietvertu regulējumu, iekšējie noteikumi „Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību”, nosaka medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību Siguldas novada pašvaldības īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās uz 5 gadiem, ja nomnieks nevēlas slēgt līgumu uz mazāku termiņu, bet ne īsāku par vienu gadu. Tāpat, noteikumos noteikts pretendentu loks, kuriem ir medību nomas tiesības uz pašvaldībai piekritošajām medību platībām. Kā noteicošais kritērijs medību tiesību iegūšanai augstākā cena nav noteikta, jo vienreizēja augstākās cenas iegūšana var rezultēties ar turpmākiem būtiskiem zaudējumiem no savvaļas dzīvnieku postījumiem un apdraudējuma. Attiecīgi ar medību tiesību īstenošanas noteikumiem ir paredzēts, lai vienlaidus medību platības apsaimniekotu viens medību tiesību lietotājs.

Ņemot vērā minēto un Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu, 50.panta pirmo daļu, 73.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pantu un 6.¹ pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas otro punktu un 73.panta pirmās daļas 4.punktu, Medību likumu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumus Nr.421 “Medību noteikumi”, Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piekto daļu, kā arī saskaņā ar Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr.8, 8.§), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav,

dome nolemj:

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes iekšējos noteikumus “Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību” saskaņā ar pielikumu.
2. uzdot Teritorijas attīstības pārvaldes vadītājam I. Zālītei nodrošināt, ka ne vēlāk kā 10 dienu laikā no šā lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minēto noteikumu spēkā stāšanās dienas, tiek sagatavota informācija par iespēju pieteikties tādām pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajām medību platībām, par kurām nav noslēgts medību līgums, publicēšanai pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv, kā arī izvietojumam klientu apkalpošanas centros (uz informācijas stendiem).

Par grozījumiem Nolikumā Nr.15/2023 “Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometņu Siguldas novadā projektu konkursa nolikums”

Ziņo: Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 20.jūlija lēmumu (prot. Nr.11,16.§) tika apstiprināts Nolikums Nr.15/2023 “Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometņu Siguldas novadā projektu konkursa nolikums” (turpmāk – Nolikums). Šis Nolikums nosaka kārtību, kādā tiek piešķirts finansējums bērnu un jauniešu nometņu organizēšanai 2023.gada vasaras un rudens periodā, bet ne vēlāk kā līdz 2023.gada 27.oktobrim, projektu konkursa kārtībā saskaņā ar Ministru kabineta 2023.gada 23.maijā pieņemto lēmumu atbalstam Ukrainas un Latvijas bērnu nometņu organizēšanai.

Pamatojoties uz Nolikuma 4.daļas 22.punktu, Siguldas novada pašvaldības Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu vasaras nometņu projektu izvērtēšanas komisija (apstiprināta 04.08.2023. ar rīkojumu Nr. A-3.1/4/77, turpmāk – Komisija) izvērtēja un apstiprināja Nometņu projektu konkursam iesniegtos 3 (trīs) nometņu pieteikumus, kuru kopējais finansējums ir 10400 (desmit tūkstoši četri simti) EUR.

Saskaņā ar VISC 2023.gada 6.jūnija iesnieguma Nr. 1-10.2/837 pielikumu Siguldas novadam plānotais finansējums ir 22 223 EUR (divdesmit divi tūkstoši divi simti divdesmit trīs euro), Komisija nolēma rosināt izsludināt atkārtotu pieteikšanos uz nometņu projektu konkursu, pagarinot pieteikšanās termiņu līdz 2023.gada 8.septembrim (Komisijas 2023.gada 8.augusta protokols nr.1).

Lai izsludināt atkārtotu pieteikšanos uz nometņu projektu konkursu, nepieciešams veikt grozījumus Nolikuma 3.daļas 18.apakšpunktā, izsakot to šādā redakcijā:

“Pretendents konkursā iesniedzamos dokumentus iesniedz līdz 2023.gada 8.septembrim plkst.12.00 Pašvaldības Pakalpojumu centrā, Raiņa ielā 3, Siguldā, vai elektroniskā formātā parakstītu ar e-parakstu, nosūtot e-pastā: pasts@sigulda.lv.”

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz VISC 2023.gada 6.jūnija iesniegumu Nr. 1-10.2/837 un Ministru kabineta 2023. gada 23. maija rīkojumu Nr.296 (prot.27/29.§), Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, otro un ceturto daļu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 16.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 10. 14. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometņu Siguldas novadā projektu konkursa nolikuma grozījumus, izsakot Nolikuma 3.daļas 18.apakšpunktu šādā redakcijā: “Pretendents konkursā iesniedzamos dokumentus iesniedz līdz 2023.gada 8.septembrim plkst.12.00 Pašvaldības Pakalpojumu centrā, Raiņa ielā 3, Siguldā, vai elektroniskā formātā parakstītu ar e-parakstu, nosūtot e-pastā: pasts@sigulda.lv.”;
2. Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības un sporta pārvaldei organizēt atkārtotu nometņu projektu konkursa norisi;
3. Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības un sporta pārvaldei sadarbībā ar pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” Sabiedrisko attiecību nodaļu nodrošināt konkursa un atbalstīto nometņu publicitāti;
4. Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības un sporta pārvaldei organizēt līgumu noslēgšanu ar nometņu organizatoriem un nodrošināt nometņu īstenošanas kontroli, kā arī atskaišu iesniegšanu VISC par nometņu norisi un valsts budžeta finansējuma izlietojumu projekta īstenošanas ietvaros.

21.§

Par konkursa nolikuma “Par tiesībām slēgt deleģēšanas līgumu” apstiprināšanu un komisijas izveidi

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktam, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus.

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9. panta pirmā daļa paredz, ka pašvaldībai, kuras teritorijā ir deklarētā personas dzīvesvieta, ir pienākums nodrošināt personai iespēju saņemt tās vajadzībām atbilstošus sociālos pakalpojumus un sociālo palīdzību, bet šā panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka pašvaldības, kuras nav izveidojušas nepieciešamos sociālo pakalpojumu sniedzējus, slēdz līgumus ar citiem sociālo pakalpojumu sniedzējiem savā teritorijā vai ar citām pašvaldībām par minēto sociālo pakalpojumu sniegšanu un samaksu. Šie sociālie pakalpojumi pilnībā vai daļēji tiek finansēti no pašvaldības budžeta.

Pašvaldību likuma 7.pants nosaka, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai (turpmāk - pilnvarotā persona) pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk. Privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus.

Vienlaikus Ministru kabineta 2016.gada 20.decembra noteikumu Nr.871 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā" 9.3.1.1. pasākuma "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai" pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi" 50.³ nosaka, ka finansējuma saņēmējam jeb šajā gadījumā Pašvaldībai ir aizliegts pasākuma ietvaros izveidoto sabiedrībā balstīto sociālo pakalpojumu infrastruktūru pasākuma īstenošanas un projekta rezultātu ilgtspējas nodrošināšanas periodā vismaz piecus gadus pēc noslēguma maksājuma veikšanas finansējuma saņēmējam nodot valdījumā vai lietojumā citam saimnieciskās darbības veicējam, izņemot gadījumu, ja infrastruktūru nodod bezatlīdzības lietošanā sociālo pakalpojumu sniedzējam, ar kuru pašvaldība ir noslēgusi deleģēšanas līgumu par sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanu mērķa grupas personām.

Siguldas novadā tiek īstenoti Eiropas reģionālās attīstības fonda projekti:

1. Nr.9.3.1.1/19/I/036 "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai Siguldas novada Mālpils pagastā", kura ietvaros tiek nodrošināts Dienas aprūpes centra pakalpojums - Pils ielā 7, Mālpilī; Grupu mājas/dzīvokļa pakalpojums - Pils ielā 12, Mālpilī; "Atelpas brīža" pakalpojums - Pils ielā 12, Mālpilī.
2. Nr.9.3.1.1/19/I/034 "Sociālo pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai Inčukalna novadā", kura ietvaros tiek nodrošināts fizioterapijas pakalpojums bērniem ar funkcionāliem traucējumiem - Atmodas ielā 1-2, Inčukalnā.
3. Nr.9.3.1.1/19/I/015 "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai", kura ietvaros tiek nodrošināts grupu mājas/dzīvokļa pakalpojums un "Atelpas brīža" pakalpojums – Saules ielā 6 B, Siguldā, Siguldas novadā.

Ņemot vērā, ka esošais deleģēšanas līguma termiņš beigsies 2023.gada 30.septembrī, ir nepieciešams lemt par jaunu pretendentu izvēli pārvaldes uzdevumu deleģēšanai. Kārtība, kādā izvēlas pilnvaroto personu, likumā nav noteikta, līdz ar to šāda lēmumu pieņemšana ir pašvaldības pašas kompetencē.

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vadlīnijās "Pārvaldes uzdevumu deleģēšanas pašvaldībās" (atjauninātas 09.06.2023.) noteikts, ka pilnvarotās personas izvēlē nav piemērojams publisko iepirkumu regulējums. Publisko iepirkumu likuma regulējums pēc būtības nav attiecināms uz pārvaldes uzdevumu deleģēšanas institūtu, tā kā iepirkuma līgums ir publisks būvdarbu, piegādes vai pakalpojuma līgums, kas finansiālās interesēs rakstveidā noslēgts starp vienu

vai vairākiem pasūtītājiem un vienu vai vairākiem piegādātājiem. Taču pašvaldība ir tiesīga pēc saviem ieskatiem paredzēt un rīkot konkursu par pārvaldes uzdevuma izpildes tiesībām, nosakot arī šāda konkursa norises kārtību un prasības pilnvarotajai personai. Pašvaldībai būtu jānodrošina, lai arī gadījumos, kad pilnvarotās personas izvēles procedūra nav noteikta un nav arī pamata uzskatīt, ka tikai viena persona var izpildīt attiecīgo uzdevumu, pilnvarotā persona tiek izvēlēta atklātā un taisnīgā procedūrā, nodrošinot ikvienai personai vienlīdzīgas iespējas pretendēt uz pārvaldes uzdevuma izpildi.

Lai nodrošinātu atklātības un vienlīdzīgas attieksmes principu un noskaidrotu pilnvaroto personu/as, kurai/ām tiks deleģētas pašvaldības autonomās funkcijas, ir sagatavots konkursa nolikums, kas pēc tā apstiprināšanas tiks publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.

Pakalpojums nodrošināms Siguldas novadā deklarētām personām ar Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta lēmumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 7.pantu, 10.panta pirmās daļas 19. un 21.punktu, Valsts pārvaldes likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu un 45.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2023.gada 15.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 7, 2. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 9. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt konkursa nolikumu “Par tiesībām slēgt deleģēšanas līgumu” saskaņā ar pielikumu;
2. Sociālajam dienestam organizēt konkursu “Par tiesībām slēgt deleģēšanas līgumu”;
3. apstiprināt pieteikumu vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 3.1. Sociālā dienesta vadītāja Kristīne Freiberga;
 - 3.2. Sociālā dienesta Sociālo pakalpojumu nodaļas vadītāja Ineta Balode;
 - 3.3. Izpilddirektora vietniece klientu apkalpošanas jautājumos Diāna Vītola.

22.§

Par Siguldas novada pašvaldības energopārvaldības sistēmas rokasgrāmatas apstiprināšanu

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

[..]

Saskaņā ar Energoefektivitātes likuma, 5.panta trešo daļu, novadu pašvaldības, kuru teritorijas attīstības līmeņa indekss ir 0,5 vai lielāks un iedzīvotāju skaits ir 10 000 vai lielāks, un valsts tiešās pārvaldes iestādes, kuru īpašumā vai valdījumā ir ēkas ar 10 000 kvadrātmetru vai lielāku kopējo apkurināmo platību, ievieš energopārvaldības sistēmu. Lai ieviestu energopārvaldības sistēmu, nepieciešams izstrādāt rokasgrāmatu, kurā tiek noteikta ieviešanas kārtība. Novadu pašvaldības un valsts tiešās pārvaldes iestādes attiecīgo sistēmu ievieš viena gada laikā no minēto nosacījumu iestāšanās dienas.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu pārejas noteikumu 6.punktu ar 2021.gada 1.jūlija jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi stājas spēkā jaunizveidotais Siguldas novads ar administratīvo centru – Sigulda, kurā ietilpst šādas teritoriālā iedalījuma vienības: Allažu pagasts, Inčukalna pagasts, Krimuldas pagasts, Lēdurgas pagasts, Mālpils pagasts, Mores pagasts, Siguldas pagasts, Siguldas pilsēta, un izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Siguldas novada pašvaldība ir novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Siguldas novada Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānā līdz 2030.gadam, kas tika apstiprināts ar Siguldas novada domes 2017.gada 8.februāra lēmumu “Par Siguldas novada Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna apstiprināšanu” (protokols Nr.Nr.3, 1. §), Siguldas

novada pašvaldība ir izvirzījusi mērķi līdz 2030.gadam samazināt oglekļa dioksīda (CO₂) emisijas par 40% attiecībā pret 2012.gadu.

Rokasgrāmatas izstrāde atbilst:

1. Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. – 2045.gadam Ilgtermiņa attīstības prioritātei IP3 Mūsdienīgas un ilgtspējīgas dzīves telpa;
2. Siguldas novada attīstības programmas 2021. – 2027.gadam Vidēja termiņa prioritātei VPT 3 Sakopts, vieds un drošs novads, Rīcības virziena RV7 Mājoklis un nekustamais īpašums, uzdevumam U22 Veicināt ēku energoefektivitātes paaugstināšanu, un rīcības virzienam RV8 Tehniskā infrastruktūra, uzdevumam U27 Attīstīt inženierbūvju energoefektivitāti un racionālu energoresursu izmantošanu, kā arī Vidēja termiņa prioritātei VTP6 Mobilitāte un transports, rīcības virziena RV13 satiksmes infrastruktūra uzdevumam U46 Uzlabot transporta būvju infrastruktūru un apgaismojumu, kā arī vidēja termiņa prioritātei VTP8 teicama pārvaldība rīcības virziena RV16 Pārvalde un sadarbība uzdevumam U56 Uzlabot pašvaldības ēku infrastruktūru un energoefektivitāti.

Rokasgrāmatas mērķis ir nodrošināt vienotu pieeju energopārvaldības integrēšanai Siguldas novada Ilgtspējīgas enerģijas rīcības plānā, balstoties uz tādiem energopārvaldības standartiem kā ISO50001, kas pašvaldībām ļauj sasniegt nepārtrauktu enerģijas patēriņa un izmaksu samazinājumu, kā arī palīdzēt pašvaldībām pārvarēt šķēršļus, kas kavē Siguldas novada Ilgtspējīgas enerģijas rīcības plāna ieviešanu, kā arī iekšējas struktūras un procedūras uzlabošanu attiecībā uz kvalitatīvu un ilgtermiņa enerģētikas politikas plānošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Energoefektivitātes likuma 5.panta trešo daļu, kā arī Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 11. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības energopārvaldības sistēmas rokasgrāmatu (pielikums Nr.1).
2. nodrošināt energopārvaldības sistēmas ieviešanu Siguldas novada pašvaldībā, atbilstoši izstrādātās rokasgrāmatas prasībām.
3. uzdot Siguldas novada pašvaldības izpilddirektorei izdot rīkojumu par Energo pārvaldības sistēmas ieviešanas darba grupas izveidošanu un informēt Būvniecības valsts kontroles biroju kā atbildīgo iestādi par energopārvaldības sistēmas ieviešanu.

23.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 2.decembra lēmuma “Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa noteikšanu” (prot.Nr.13., 28.§) precizēšanu

Ziņo: Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 2.decembra lēmumu “Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa noteikšanu” (prot.Nr.13, 28.§) speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statuss ir noteikts šādiem 17 (septiņpadsmit) dzīvokļiem:
 - 1.1. Dzērveņu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8015 002 0011 002 dzīvoklim Nr.6; Nr.9; Nr.10; Nr.16, Nr.19; Nr.23;
 - 1.2. Lāčplēša ielā 6 dzīvoklim Nr.20, Siguldā, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 900 0523;
 - 1.3. Siguldas ielā 5 dzīvoklim Nr.15, Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 4266 900 0022;
 - 1.4. Zaļkalna ielā 9 dzīvoklim Nr.8, Allažos, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 900 0220;

- 1.5. Ernesta Sovera ielā 1, Sunīšos, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8068 010 0040 004 dzīvoklim Nr.25; Nr.26; Nr.27; Nr.28.
- 1.6. Skolas ielā 6 dzīvoklim Nr.22, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8068 900 0655;
- 1.7. dzīvoklim Emīla Melngaiļa ielā 2, Lēdurgā, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 6656 002 0391 002;
- 1.8. dzīvoklim “Skola”-1, Lēdurgā, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 6656002052600;
- 1.9. Dārza ielā 4 dzīvoklim Nr.11, Mālpilī, Siguldas novadā, kadastra numurs 8074 900 0037.
2. Ar 16.03.2023. Siguldas novada domes lēmumu “Par neatliekami sniedzamu palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 2.decembra lēmumā “Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa noteikšanu (prot.Nr.13., 28. §)” (prot. Nr. 4, 68.§), no speciālistam izīrējamo dzīvojamo telpu kopējā saraksta izslēgts dzīvoklis Nr.6, Dzērveņu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā.
3. Pieprasījuma trūkuma dēļ Krimuldas un Lēdurgas pagastos, ilgstoši nav izīrēts dzīvoklis Nr.25, Ernesta Sovera ielā 1, Sunīšos, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8068 010 0040 004, dzīvoklis Emīla Melngaiļa ielā 2, Lēdurgā, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 6656 002 0391 002, dzīvoklis Nr.8, Zaļkalna ielā 9, Allažos, kadastra numurs 8042 900 0220, tāpēc nepieciešams izdarīt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 2.decembra lēmumā “Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa noteikšanu” (prot.Nr.13, 28.§).
4. Ņemot vērā to, ka Inčukalna pagastā speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statuss nav noteikts nevienam dzīvoklim un pieprasījums pēc šāda dzīvokļa saglabāties, nepieciešams noteikt speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu 1-istabu dzīvoklim Gaujaslīču ielā 24-24, Gaujā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80649000686, ar kopējo platību 42,0 m².
5. Ņemot vērā to, ka pieprasījums pēc speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas saglabāties arī Mores pagastā, nepieciešams noteikt šādu statusu 3-istabu dzīvoklim Siguldas ielā 5-8, Morē, Siguldas novadā, kadastra numurs 42669000016, ar kopējo platību 67,9 m².

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 73.panta ceturto daļu un likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 11.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 23.§), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. precizēt Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 2.decembra lēmuma “Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa noteikšanu” (prot.Nr.13, 28.§) nolēmjošajā daļā noteikto, speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas, statusu šādiem dzīvokļiem
 - 1.1. speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statuss tiek atcelts šādiem dzīvokļiem:
 - 1.1.1. dzīvoklim Nr. 25, Ernesta Sovera ielā 1, Sunīši, Krimuldas pag., Siguldas nov.;
 - 1.1.2. dzīvoklim Nr. 8, Zaļkalna ielā 9, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov.;
 - 1.1.3. dzīvoklim Emīla Melngaiļa ielā 2, Lēdurgā, Lēdurgas pag., Siguldas nov.;
 - 1.1.4. dzīvoklim Nr. 6, Dzērveņu ielā 5, Siguldā, Siguldas nov.
 - 1.2. speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statuss tiek noteikts šādiem dzīvokļiem:
 - 1.2.1. dzīvoklim Nr. 24, Gaujalīču ielā 24, Gaujā, Inčukalna pag., Siguldas nov.;
 - 1.2.2. dzīvoklim Nr. 8, Siguldas ielā 5, Morē, Mores pag., Siguldas nov.

24.§

Par Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu ideju konkursa komisijas apstiprināšanu un konkursa norisi

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

Domes konstatē:

1. Siguldas novada pašvaldības dome 2023. gada 24. augustā pieņēma lēmumu “Par saistošo noteikumu ”Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums” apstiprināšanu” (prot. Nr. 13, 9.§), turpmāk – Nolikums;
2. Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu ideju konkursa mērķis ir veicināt Siguldas novada iedzīvotāju iniciatīvu, iesaisti un līdzdalību Siguldas novada attīstībā un piešķirto finanšu līdzekļu izlietošanā;
3. Nolikuma 4.punktā noteikts, ka konkursā atbalstītās projektu idejas tiek finansētas no pašvaldības ikgadējā budžeta līdzekļiem. Savukārt 31.punktā noteikts, ka lēmumu par finansējuma piešķiršanu apstiprina Siguldas novada pašvaldības dome, turpmāk – dome. Tādējādi vienīgi domes kompetencē ir noteikt līdzdalības budžeta projektu ideju konkursu norises laika grafiku, ņemot vērā Nolikumā norādītos laika intervālus;
4. saskaņā ar Nolikuma 11.punktu Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu ideju konkursā iesniegtie projektu ideju pieteikumi tiek izvērtēti četrās kārtās. Pirmajā kārtā projekta ideju pieteikumus izvērtē ar domes lēmumu apstiprināta komisija (11.1. apakšpunkts) un ceturtajā kārtā komisija pieņem lēmumu par finansējuma piešķiršanu un nodod to apstiprināšanai domei (11.4.apakšpunkts).

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 59.pantu un Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 24.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. ___ “Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums”, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 14. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 33. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – 1 (E. Eisaks), atturas – nav, nepiedalās – 1 (L. Kumskis), **dome nolemj:**

1. izveidot Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu ideju konkursa komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. komisijas priekšsēdētājs – Linards Kumskis,
 - 1.2. komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Inga Zālīte,
 - 1.3. komisijas sekretārs – Sigita Bērziņa,
 - 1.4. komisijas loceklis – Zane Gatere,
 - 1.5. komisijas loceklis – Gatis Konrads;
2. noteikt, ka līdzdalības budžeta projektu ideju konkursa norises laiks ir no 2023. gada 15.septembra līdz 2023.gada 31.decembrim, saskaņā ar šādu grafiku:
 - 2.1. konkursa izsludināšana – 2023.gada 15.septembrī,
 - 2.2. projektu ideju pieteikumu iesniegšanas termiņš no 2023.gada 15.septembra līdz 2023.gada 16.oktobrim,
 - 2.3. līdzdalības budžeta projektu ideju izvērtēšanas pirmā kārtā (izvērtē komisija) no 2023.gada 17.oktobra līdz 2023.gada 31.oktobrim,
 - 2.4. līdzdalības budžeta projektu ideju izvērtēšanas otrā kārtā (izvērtē iedzīvotāju padomes) no 2023.gada 1.novembra līdz 2023.gada 14.novembrim,
 - 2.5. līdzdalības budžeta projektu ideju izvērtēšanas trešā kārtā (sabiedrības balsojums) no 2023.gada 15.novembra līdz 2023.gada 30.novembrim,

- 2.6. līdzdalības budžeta projektu ideju izvērtēšanas ceturrtā kārtā (komisija pieņem lēmumu) no 2023.gada 1.decembra līdz 2023.gada 10.decembrim,
- 2.7. lēmuma par atbalstāmajām līdzdalības budžeta projektu idejām apstiprināšana – Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada decembra mēneša sēdē,
- 2.8. konkursa rezultātu paziņošana – līdz 2023.gada 30.decembrim;

Sēdi pamet deputāte Zane Segliņa 17:04, turpmāk balsojumā piedalās 18 deputāti.

25.§

Par atbalstu Sabiedrības integrācijas fonda programmas “Ģimenei draudzīga darbavieta” grantu konkursā pieteiktā projekta īstenošanai

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldības Centrālā pārvalde 2023.gada maijā iesniedza projekta pieteikumu “Siguldas novada pašvaldības darbinieku un darbinieku ģimeņu diena “Aizraujoši, jo kopā!”” Sabiedrības integrācijas fonda Latvijas valsts budžeta finansētās programmas “Ģimenei draudzīga darbavieta” grantu konkursā.

2023.gada 10.augustā pašvaldībā saņemts Sabiedrības integrācijas fonda padomes lēmums Nr. 352 (protokols Nr.2023-3, 1.1.3.§) “Par iesniegto Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes, reģistrācijas numurs: 40900039868, projekta “Siguldas novada pašvaldības darbinieku un darbinieku ģimeņu diena “Aizraujoši, jo kopā!””, pieteikumu Nr. 2023.LV/GDD/40”, ar kuru pieņemts lēmums atbalstīt iesniegto projektu un apstiprināt finansējumu projekta īstenošanai 3000 *euro* apmērā, kas tiks izlietots projekta aktivitātēm.

Projekta “Siguldas novada pašvaldības darbinieku un darbinieku ģimeņu diena “Aizraujoši, jo kopā!”” (turpmāk – Projekts) mērķis ir ieviest ģimenēm draudzīgas organizācijas praksi, vairot darbinieku piederības sajūtu darba vietai. Projekta laikā tiks organizēta pašvaldības darbinieku un darbinieku ģimeņu sporta diena, tādejādi veicinot pašvaldības darbinieku labbūtību, darbinieku ģimeņu sadraudzību, sacenšoties sportiskās aktivitātēs, izgatavojot kukaiņu māju, piedaloties aizsargtīklu pīšanā Ukrainas karavīriem. Projektu paredzēts īstenot 2023.gada 30.augustā. Projekta aktivitātes pilnībā tiks īstenotas no Sabiedrības integrācijas fonda Latvijas valsts budžeta finansētās programmas “Ģimenei draudzīga darbavieta” piešķirtā finansējuma 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 21. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atbalstīt Sabiedrības integrācijas fonda Latvijas valsts budžeta finansētās programmas “Ģimenei draudzīga darbavieta” grantu konkursa ietvaros atbalstītā projekta “Siguldas novada pašvaldības darbinieku un darbinieku ģimeņu diena “Aizraujoši, jo kopā!”” īstenošanu;
2. noteikt Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla pārvaldes vadītāju Sanitu Grāvīti kā atbildīgo par projekta īstenošanu;
3. Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei paredzēt 2023.gada Administrācijas budžetā (budžeta struktūrvienība 1111) projekta “Siguldas novada pašvaldības darbinieku un darbinieku ģimeņu diena “Aizraujoši, jo kopā!”” finansējumu 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*) apmērā.

Tehnisku iemeslu dēļ deputāts Modris Jaunups balso paceļot roku.

26.§

Par atbalstu līguma slēgšanai dalībai nodarbinātības pasākumā “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Pamatojoties uz Nodarbinātības valsts aģentūras (turpmāk – NVA) Siguldas filiāles 2023.gada 11.augusta vēstuli Nr.42.2-1.1/42 par aktīvā nodarbinātības pasākuma “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” (turpmāk – aktīvais nodarbinātības pasākums) īstenošanu, NVA Siguldas filiāle, ievērojot, ka 2023.gada 31.augustā noslēdzas 2023.gada 20.februārī noslēgtais līgums par aktīvā nodarbinātības pasākuma īstenošanu Nr.2023/42/SDB_APSD2, uzaicina Siguldas novada pašvaldību turpināt uzsākto sadarbību īstenojot aktīvo nodarbinātības pasākumu no 2023.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.decembrim un slēgt līgumu par aktīvā nodarbinātības pasākuma īstenošanu (turpmāk – līgums). Līguma ietvaros plānots nodrošināt 9 algoto pagaidu sabiedrisko darbu (turpmāk – pagaidu darbi) vietas. Aktīvā nodarbinātības pasākuma mērķis ir dot bezdarbniekiem iespēju iegūt vai uzturēt darba iemaņas, kā arī veicināt bezdarbnieku aktivitāti sabiedrības labā.

Lai īstenotu aktīvo nodarbinātības pasākumu un atbilstoši līguma nosacījumiem, pašvaldība aktīvā nodarbinātības pasākuma laikā nekomerciāliem mērķiem izveidotajās pagaidu darbu vietās pašvaldības institūcijās (izņemot pašvaldības komercsabiedrības), biedrībās un nodibinājumos nodrošina NVA Siguldas filiāles norīkoto bezdarbnieku nodarbināšanu pagaidu darbos. Bezdarbnieku aktīvā nodarbinātības pasākumā 12 mēnešu periodā iesaista ne vairāk kā četrus mēnešus (secīgi vai ar pārtraukumiem).

Ja pagaidu darbu vietas organizē biedrībās, kuru darbības mērķis, kā arī pagaidu darbu aktivitāšu rezultātā sasniedzamais ieguvums, ir saistīts ar sociālā labuma radīšanu sabiedrībai, pašvaldība slēdz sadarbības līgumu par aktīvā nodarbinātības pasākuma īstenošanu.

Uzsākot pagaidu darbus, pašvaldība nodrošina pagaidu darbu koordinētāju, kas organizē pagaidu darbu īstenošanas procesu, kā arī kārtu apdrošināšanas atlīdzības saņemšanai nepieciešamos dokumentus cietušā pagaidu darba dalībnieka apdrošināšanas atlīdzības iespējamai izmaksāšanai, nodrošina pagaidu darbu vadītāju/us, kuri palīdz nostiprināt darba iemaņas un zināšanas, nodrošinot dalībniekiem spēju patstāvīgi veikt attiecīgos darba pienākumus pēc pagaidu darbu pabeigšanas, veic pagaidu darbu pārraudzību un dalībniekiem uzticēto pienākumu izpildes kontroli, kā arī pašvaldība nodrošina bezdarbniekus ar pagaidu darbu veikšanai nepieciešamo inventāru un materiāliem, individuālajiem darba aizsardzības līdzekļiem, nodrošina pasākumus, kas nepieciešami pirmās palīdzības sniegšanai pagaidu darbu vietās, kā arī pieejamību pirmās palīdzības sniegšanai nepieciešamo medicīnisko materiālu minimumam.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 25.janvāra noteikumiem Nr.75 “Noteikumi par aktīvo nodarbinātības pasākumu un preventīvo bezdarba samazināšanas pasākumu organizēšanas un finansēšanas kārtību un pasākumu īstenošanu izvēles principiem”, Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumiem Nr.835 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.1.1.specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt nelabvēlīgākā situācijā esošu bezdarbnieku iekļaušanos darba tirgū” 9.1.1.1.pasākuma “Subsidētās darbavietas nelabvēlīgākā situācijā esošiem bezdarbniekiem” īstenošanas noteikumi” un līguma projekta nosacījumiem NVA sedz izmaksas par bezdarbnieku nodarbināšanu pagaidu darbos no 2023.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.decembrim 9900,00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti *euro* un 00 centi) apmērā, ko veido:

1. izmaksas pagaidu darbos nodarbināto bezdarbnieku ikmēneša atlīdzībai, kopā 9000,00 EUR (deviņi tūkstoši *euro* un 00 centi) (ikmēneša atlīdzības apmērs vienam bezdarbniekam 250,00 EUR (divi simti piecdesmit *euro* un 00 centi));
2. izmaksas pagaidu darbu koordinētāja ikmēneša dotācijai, kopā 600,00 EUR (seši simti *euro* un 00 centi) (ikmēneša dotācijas apmērs 150,00 EUR (viens simts piecdesmit *euro* un 00 centi)) proporcionāli nostrādātajām darba dienām;
3. veselības pārbaudes izmaksas, par normatīvajos aktos paredzēto veselības pārbažu veikšanu pagaidu darbos iesaistītajiem bezdarbniekiem (ieskaitot tos NVA filiāles norīkotos

bezdarbniekus, kurus veselības stāvokļa dēļ nevar nodarbināt pagaidu darbos), kopā 300,00 EUR (trīs simti *euro* un 00 centi), ne vairāk kā 50,00 EUR (piecdesmit *euro* un 00 centi) par vienu pagaidu darbos iesaistīto bezdarbnieku.

Lai īstenotu aktīvo nodarbinātības pasākumu, nepieciešams no Siguldas novada pašvaldības budžeta papildus finansējums:

1. 141,54 EUR (viens simts četrdesmit viens *euro* un 54 centi), ko veido valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksu darba devēja likmes daļa 23,59 % apmērā no dotācijas pagaidu darbu koordinētājam;
2. 919,51 EUR (deviņi simti deviņpadsmit *euro* un 51 cents), ko veido atlīdzība aktīvā nodarbinātības pasākumā iesaistītiem pašvaldības darbiniekiem par pagaidu darbu vadītāja pienākumu veikšanu papildus tiešajiem darba pienākumiem un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksu darba devēja likmes daļa 23,59 % apmērā no atlīdzības pagaidu darbu vadītājiem.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9. un 12.punktu, 4.panta otro, trešo un ceturto daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 21. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 22. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atbalstīt līguma slēgšanu ar Nodarbinātības valsts aģentūru, reģ. Nr.90001634668, par aktīvā nodarbinātības pasākuma “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu no 2023.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.decembrim Siguldas novadā.
2. pilnvarot Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku saimnieciskajos jautājumos slēgt sadarbības līgumus ar biedrībām atbilstoši līguma par aktīvā nodarbinātības pasākuma “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” nosacījumiem.
3. apstiprināt līguma par aktīvā nodarbinātības pasākuma “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanai finansējumu Siguldas novada pašvaldības 2023.gada aktīvās nodarbinātības pasākuma “Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” budžeta ietvaros, struktūrvienība 1097, 9900,00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti *euro* un 00 centi) apmērā, kurus sedz Nodarbinātības valsts aģentūra, un 1061,05 EUR (viens tūkstotis sešdesmit viens *euro* un 05 centi) apmērā, kas tiek segti no Siguldas novada pašvaldības budžeta.

27.§

Par Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu konkursā atbalstu guvuša projekta līgumslēdzēja maiņu

Ziņo: Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 4.novembra nolikuma Nr.67/2021 “Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu finansēšanas konkursa nolikums” (prot. Nr.11, 12.§) (turpmāk – Nolikums) 38.punktu, kā arī pamatojoties uz Izglītības, kultūras un jaunatnes lietu komitejas 2023. gada 11. janvāra lēmumu “Par finansējuma piešķiršanu Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu konkursā atbalstāmajiem pretendentiem” (prot.Nr.1, 8.§), 2023. gada 12. janvāra Finanšu komitejas lēmumu (prot. Nr.1, 22.§), un Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 19. janvāra sēdes lēmumu (prot. Nr.1, 39.§), finansējums konkursa ietvaros 2825 EUR (*divi tūkstoši astoņi simti divdesmit pieci euro, 00 centi*) apmērā piešķirts SIA “Gaujas klubs” (reģ. nr. 40203177177) izstrādātajam projektam “Atraktīvas ekspozīcijas izveide GAUJAS KLUBS apmeklētājiem” informatīvo stendu un maketu izgatavošanai.

Siguldas novada pašvaldība 2023.gada 17.jūlijā saņēmusi SIA “Sinter” valdes locekļa Jura Rīta iesniegumu ar lūgumu akceptēt konkursā atbalstu guvušā projekta “Atraktīvas ekspozīcijas izveide GAUJAS KLUBS apmeklētājiem” realizētāja maiņu, pamatojoties uz 2023.gada 12.jūnijā notikušo SIA “Gaujas klubs” reorganizāciju, to pievienojot SIA “Sinter” (reģistrācijas Nr. 40103241969). Reorganizācijas ietvaros SIA “Sinter” pārņem visas SIA “Gaujas klubs” saistības, attīstot zīmolu “Gaujas klubs” un Tehnikas kultūras centru “Gauja”, tostarp apņemas realizēt projektu “Atraktīvas ekspozīcijas izveide GAUJAS KLUBS apmeklētājiem”. Tādējādi līdzfinansējuma līgums par projekta realizāciju būtu slēdzams starp Siguldas novada pašvaldību un SIA “Sinter”.

Nemot vērā minēto, **dome konstatē:**

1. Projekta juridiskā realizētāja maiņa neietekmē projekta saturu un projekta realizētāju komandas sastāvu, projekta vadītājam joprojām esot Esmeraldai Atroškai un Jurim Rītam esot arī SIA “Sinter” juridiskajam pārstāvim un līgumslēdzējam.
2. Kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu konkursa komisija (turpmāk – Komisija) izskatījusi Jura Rīta iesniegumu un Komisijas vērtējumā, atbilstoši “Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu finansēšanas konkursa nolikuma” 5. pielikumā noteiktajiem kvalitātes kritērijiem, Projekta realizētāja maiņa nemaina konkursa ietvaros Projektam piešķirto punktu skaitu (26,16 punkti no maksimāli iespējamajiem 44). Vērtējot pēc minētā pielikuma 12. un 13. punkta SIA “Sinter” un tā sadarbības partneru pieredzi līdzīgu projektu realizēšanā un līdzšinējo sadarbību ar pašvaldību, Jura Rīta un Esmeraldas Atroškas pieredze joprojām tiktu ņemta vērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 4.novembra nolikuma Nr.67/2021 “Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu finansēšanas konkursa nolikums” 38. un 39. punktu un Komisijas 2023. gada 7. augusta lēmumu par projekta juridiskā realizētāja maiņas akceptēšanu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 16.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 10. 3. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Atbalstīt projekta “Atraktīvas ekspozīcijas izveide GAUJAS KLUBS apmeklētājiem” realizētāja maiņu un uzdot Siguldas novada Kultūras centram noslēgt līdzfinansējuma līgumu par pašvaldības piešķirumu 2825 EUR (*divi tūkstoši astoņi simti divdesmit pieci euro, 00 centi*) apmērā projekta “Atraktīvas ekspozīcijas izveide GAUJAS KLUBS apmeklētājiem” realizēšanai ar SIA “Sinter”, reģistrācijas Nr. 40103241969.

Sēdei pievienojās deputāte Zane Segliņa 17:10, turpmāk balsojumā piedalās 19 deputāti.

28.§

Par grozījumu veikšanu Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 16. februāra lēmumā “Par piedalīšanos projektā “Allažu ķimeļa vēsture un izplatība pasaulē” un finansējuma piešķiršanu” (prot. Nr.3, 29. §)

Ziņo: Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2023. gada 16. februārī pieņēma lēmumu “Par piedalīšanos projektā “Allažu ķimeļa vēsture un izplatība pasaulē” un finansējuma piešķiršanu” (prot. Nr.3, 29. §) un apstiprinot plānotās projekta attiecināmās izmaksas 6 000 EUR (seši tūkstoši eiro) apmērā, ko veido: plānotais publiskais atbalsts no Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (ELFLA) 90 % jeb 5 400 EUR (pieci tūkstoši četri simti eiro) un pašvaldības finansējums 10 % jeb 600 EUR (seši simti eiro).

Projekta iesnieguma gatavošanas laikā, labskanīguma dēļ tika mainīts projekta nosaukumu no “Allažu ķimeļa vēsture un izplatība pasaulē” uz “Mobilā ekspozīcija “Allaž laipni Allažos””.

Pašvaldība 2023. gada 31. jūlijā saņēma Lauku atbalsta dienesta vēstuli Nr. 04.6-11/23/429-e par finansējuma piešķiršanu projektam “Mobilā ekspozīcija “Allaž laipni Allažos””, kur noteikts, ka projekta attiecināmās izmaksas 5 999,92 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti deviņdesmit deviņi eiro, deviņdesmit divi centi), tajā skaitā publiskais finansējums 5 399,93 EUR (pieci tūkstoši trīs simti deviņdesmit deviņi eiro, deviņdesmit trīs centi), ko Atbalsta saņēmējam būs tiesības saņemt, īstenojot Projektu atbilstoši atbalsta saņemšanas nosacījumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 5.punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 16.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 10. 2. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 25. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 16. februāra lēmumā “Par piedalīšanos projektā “Allažu ķimeļa vēsture un izplatība pasaulē” un finansējuma piešķiršanu” (prot. Nr.3, 29. §) šādus grozījumus:

1. mainīt projekta nosaukumu “Allažu ķimeļa vēsture un izplatība pasaulē” uz “Mobilā ekspozīcija “Allaž laipni Allažos””;
2. izteikt nolemjotās daļas 1.punktu šādā redakcijā:
“1. Atbalstīt dalību Biedrības “Lauku Attīstības Partnerība” izsludinātās LEADER projektu iesniegšanas 11. kārtas Lauku attīstības Programmas 2014.-2020. gadam 19.2.pasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” ietvaros apstiprinātās stratēģijas ieviešanai ar projektu “Mobilā ekspozīcija “Allaž laipni Allažos”” ar kopējām attiecināmām izmaksām 5 999,92 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti deviņdesmit deviņi eiro, 92 centi), ko veido:
2.1. plānotais publiskais atbalsts no Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (ELFLA) 90 % jeb 5 399,93 EUR (pieci tūkstoši trīs simti deviņdesmit deviņi eiro, 93 centi);
2.2. pašvaldības finansējums 10 % jeb 599,99 EUR (pieci simti deviņdesmit deviņi eiro, 99 centi).”

29.§

Par grozījumu veikšanu Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmumā “Par piedalīšanos projektā “Roķēnu ūdenskrātuves atpūtas zonas labiekārtošana, piekļuves uzlabošana un infrastruktūras izveide, lai sekmētu dabas un vides tūrisma objektu attīstību Siguldas novada pašvaldībā” un finansējuma piešķiršanu” (prot. Nr.8, 18. §)

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2022.gada 14.aprīlī pieņēma lēmumu “Par piedalīšanos projektā “Roķēnu ūdenskrātuves atpūtas zonas labiekārtošana, piekļuves uzlabošana un infrastruktūras izveide, lai sekmētu dabas un vides tūrisma objektu attīstību Siguldas novada pašvaldībā” un finansējuma piešķiršanu” (prot. Nr.8, 18.§) un apstiprināja plānotās projekta attiecināmās izmaksas 40 000 EUR (četrdesmit tūkstoši *euro*) apmērā, ko veido: plānotais publiskais atbalsts no Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (ELFLA) 90 % jeb 36 000 EUR (trīsdesmit seši tūkstoši *euro*) un pašvaldības finansējums 10 % jeb 4 000 EUR (četri tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr. 590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”” 5.2.1. apakšpunktu, Pašvaldība sagatavoja un

iesniedza projekta iesniegumu “Roķēnu ūdenskrātuves atpūtas zonas labiekārtošana, piekļuves uzlabošana un infrastruktūras izveide, lai sekmētu dabas un vides tūrisma objektu attīstību Siguldas novada pašvaldībā” (turpmāk – Projekts). Projekta ietvaros plānots izveidot infrastruktūru, lai izveidotu kvalitatīvu un drošu vidi vienai no populārākajām Siguldas peldvietām.

Lauku atbalsta dienests 2022.gada 26.jūlijā ar lēmumu Nr. 04.6-11/22/388-e apstiprināja Projektu, saskaņojot attiecināmās izmaksas 40 000 EUR (četrdesmit tūkstoši euro) apmērā un piešķirot finansējumu 36 000 EUR (trīsdesmit seši tūkstoši euro), ja Projekts tiks īstenots atbilstoši atbalsta saņemšanas nosacījumiem.

2023.gada februārī Roķēnu ūdenskrātuves atpūtas zonā SIA “Lipsbergs” veica topogrāfijas izgatavošanas darbus par kopējo summu 750.20 EUR (septiņi simti piecdesmit euro, 20 centi), savukārt 2023.gada maijā SIA “ANT birojs” veica Projekta izstrādi (Paskaidrojuma raksts) un iesniegšanu Būvniecības Informācijas Sistēmā par kopējo summu 726 EUR (septiņi simti divdesmit seši euro). Veicot iepirkumu Projekta īstenošanas darbu veikšanai, piedāvājumu izmaksu kopsumma ir 52 824.09 EUR (piecdesmit divi tūkstoši astoņi simti divdesmit četri euro, 9 centi), būvniecības darbu uzraudzīšanai – 3 267 EUR (trīs tūkstoši divi simti sešdesmit septiņi euro).

Ņemot vērā iepriekš minēto, Projekta izmaksas ir 57 567.29 EUR (piecdesmit septiņi tūkstoši pieci simti sešdesmit septiņi euro, 29 centi) un ir nepieciešams veikt grozījumus Pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa pieņemtajā lēmumā (prot. Nr.8, 18. §).

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 24. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 1 (R. Ādamsons), **dome nolemj:**

Izteikt Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmuma “Par piedalīšanos projektā “Roķēnu ūdenskrātuves atpūtas zonas labiekārtošana, piekļuves uzlabošana un infrastruktūras izveide, lai sekmētu dabas un vides tūrisma objektu attīstību Siguldas novada pašvaldībā” un finansējuma piešķiršanu” (prot. Nr.8, 18. §) nolemjošo daļu šādā redakcijā: “

1. Atbalstīt dalību Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr. 590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”” 5.2. apakšpunkta aktivitātei “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ar projekta iesniegumu “Roķēnu ūdenskrātuves atpūtas zonas labiekārtošana, piekļuves uzlabošana un infrastruktūras izveide, lai sekmētu dabas un vides tūrisma objektu attīstību Siguldas novada pašvaldībā” ar kopējām attiecināmām izmaksām 57 567.29 EUR (piecdesmit septiņi tūkstoši pieci simti sešdesmit septiņi euro, 29 centi), ko veido:
 - 1.1. plānotais publiskais atbalsts no Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (ELFLA) 36 000 EUR (trīsdesmit seši tūkstoši euro);
 - 1.2. pašvaldības finansējums 21 567.29 EUR (divdesmit viens tūkstotis pieci simti sešdesmit septiņi euro, 29 centi).
2. Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei projekta īstenošanai nepieciešamos pašvaldības finanšu līdzekļus 21 567.29 EUR (divdesmit viens tūkstotis pieci simti sešdesmit septiņi euro, 29 centi) apmērā segt no budžeta struktūrvienības Vides pārvaldības nodaļas (str.v. 6212) 2023. gada budžeta līdzekļiem.
3. Pašvaldībai vismaz 5 (piecus) gadus pēc Projekta īstenošanas uzturēt Projekta realizācijas rezultātā izveidotos objektus.

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 16.jūnija lēmumā “Par finansiālu atbalstu biedrības “Siguldas novada deju kolektīvu atbalsta biedrība” dalībai biedrības “Lauku Attīstības Partnerība” izsludinātajā projektu konkursā” (prot. Nr.13, 3. §)

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Siguldas novada pašvaldība 2022.gada 6.aprīlī saņēma biedrības “Siguldas novada deju kolektīvu atbalsta biedrība”, reģ. Nr. 40008144818, juridiskā adrese Atpūtas iela 12, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150 (turpmāk - Biedrība) priekšsēdētājas Indras Ozoliņas iesniegumu ar lūgumu atbalstīt projektu “Siguldas novada tautas tērps” (turpmāk – Projekts), piešķirot līdzfinansējumu 10% apmērā no projekta kopējās attiecināmo izmaksu summas – 1 741 EUR (viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit viens euro).

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 16.jūnijā pieņēma lēmumu “Par finansiālu atbalstu biedrības “Siguldas novada deju kolektīvu atbalsta biedrība” dalībai biedrības “Lauku Attīstības Partnerība” izsludinātajā projektu konkursā” (prot. Nr.13, 3. §), nosakot:

“1. atbalstīt Biedrības dalību biedrības “Lauku Attīstības Partnerība” izsludinātajā Lauku attīstības Programmas 2014.–2020. gadam 19.2. pasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” desmitajā projektu iesniegšanas kārtā, 2.2. rīcībā - “Daudzveidīgu sabiedrisko aktivitāšu pieejamība un attīstība” ar projekta iesniegumu “Siguldas novada tautas tērps”;

2. pēc Projekta apstiprināšanas līdzfinansējuma segšanai paredzēt pašvaldības 2023.gada budžetā līdzekļus 1 741 EUR (viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit viens euro);”

Biedrība “Lauku Attīstības Partnerība” 2022.gada 6.septembrī pieņēma lēmumu Nr. 04.6- 11/22/483-e “Lēmums par projekta iesnieguma apstiprināšanu ar samazinājumu”, ar kuru tika apstiprināts Projekta iesniegums, nosakot, ka Projekta attiecināmās izmaksas ir 17 024.46 EUR (septiņpadsmit tūkstoši divdesmit četri euro 46 centi), un piešķirot finansējumu 15 322.02 EUR (piecpadsmit tūkstoši trīs simti divdesmit divi euro 02 centi).

Ievērojot iepriekš minēto, nepieciešams veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 16.jūnija lēmumā “Par finansiālu atbalstu biedrības “Siguldas novada deju kolektīvu atbalsta biedrība” dalībai biedrības “Lauku Attīstības Partnerība” izsludinātajā projektu konkursā” (prot. Nr.13, 3. §), samazinot paredzētos pašvaldības budžeta finanšu līdzekļus Projekta līdzfinansēšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 5. pantu, 73.panta ceturto daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 26. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Adamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

grozīt Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 16.jūnija lēmuma “Par finansiālu atbalstu biedrības “Siguldas novada deju kolektīvu atbalsta biedrība” dalībai biedrības “Lauku Attīstības Partnerība” izsludinātajā projektu konkursā” (prot. Nr.13, 3. §) nolemjotās daļas 2. punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“2. pēc Projekta apstiprināšanas līdzfinansējuma segšanai paredzēt pašvaldības 2023.gada budžetā līdzekļus 1 702.44 EUR (viens tūkstotis septiņi simti divi euro, 44 centi);”

31.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2. februāra lēmumā "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr.2, 1. §)"

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2. februāra lēmumu "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr.2, 1. §)" ir apstiprināti pašvaldības iestāžu amatu saraksti un amatu klasifikācija.

Ir konstatēta nepieciešamība veikt šādus grozījumus un precizējumus apstiprinātajā amatu sarakstā:

1. pašvaldībā saņemts Finanšu pārvaldes vadītājas priekšlikums reorganizēt Finanšu pārvaldi, likvidējot Finanšu kontroles nodaļu un amatu vietas "Finanšu kontroles nodaļas vadītājs" un "Jaunākais grāmatvedis", izveidot Grāmatvedības nodaļā jaunu amata vietu "vecākais grāmatvedis" un Ekonomikas nodaļā jaunu amata vietu "vecākais ekonomists", kā arī precizēt Ekonomikas nodaļas amata vietas nosaukumu no "Ekonomikas nodaļas vadītāja vietnieks" uz "Ekonomikas nodaļas vadītāja vietnieks, galvenais nodokļu administrators"; papildu finansējums nav nepieciešams;
2. sakarā ar to, ka Sociālās aprūpes centra struktūrvienībā "Sociālās aprūpes māja "Pēterupe"" ilgstoši nav izdevies piesaistīt sociālā darba speciālistus, pašvaldībā ir saņemts Sociālās aprūpe centra vadītājas priekšlikums veikt grozījumus Sociālās aprūpes centra amatu sarakstā - likvidēt Aprūpes nodaļas amata vietu "vecākais sociālais darbinieks" un izveidot jaunu amata vietu "vecākais aprūpētājs" sociālās aprūpes mājā "Pēterupe", lai nodrošinātu klientu brīvā laika organizēšanu, palīdzību ikdienas aktivitātēs, pavadīšanu uz ārstniecības iestādi un atpakaļ; papildu finansējums nav nepieciešams;
3. no 2023.gada septembra Siguldas Tehnoloģiju izglītības centrā ir plānots uzsākt mācību programmu digitālo prasmju pilnveidei īstenošanu Siguldas novada uzņēmējiem, kā arī Siguldas novada pašvaldības darbiniekiem, tāpēc nepieciešams izveidot papildus 0,5 amata vietas Izglītības projektu un programmu koordinatora amatam. Slodzes palielināšana nodrošinās nepieciešamo kapacitāti pieaugušo izglītības mācību programmu koordinācijai un īstenošanai digitālo prasmju pilnveidei Siguldas novada pašvaldībā. Papildu finansējums nav nepieciešams;
4. pašvaldībā saņemts Inčukalna pamatskolas direktores priekšlikums veikt izmaiņas Inčukalna Sporta centra amatu sarakstā – likvidēt ilgstoši vakanto amata vietu "Trenēris (handbols)" (0,25 amata vietas) un palielināt Trenažieru zāles instruktora amata vietu skaitu no 0,438 uz 0,688. Grozījumi nepieciešami, lai nodrošinātu novada iedzīvotājiem pieejamību Inčukalna Sporta centra trenažieru zālei ilgstošākā periodā Inčukalna pamatskolas interešu izglītības nodrošināšanai. Papildu finansējums nav nepieciešams.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu, 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība", Pašvaldību likuma 10.panta ievaddaļas pirmo teikumu, kā arī, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 10.§) , atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolēmj:**

1. izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2. februāra lēmumā "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr.2, 1. §)" šādus grozījumus:
 - 1.1. 1.pielikuma "Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes amatu saraksts un klasifikācija" struktūrvienības "Finanšu pārvalde" amatu sarakstā (lēmuma 1.pielikums):
 - 1.1.1. *svītrot* ierakstu Nr.1 "Finanšu kontroles nodaļas vadītājs";
 - 1.1.2. *svītrot* ierakstu Nr.2 "Jaunākais grāmatvedis";
 - 1.1.3. Grāmatvedības nodaļas amatu sarakstā ieraksta Nr.4 "Vecākais grāmatvedis" kolonnā "Amata vietu skaits" skaitli "10" *aizstāt* ar skaitli "11";

- 1.1.4. Ekonomikas nodaļas amatu sarakstā ieraksta Nr.2 “Ekonomikas nodaļas vadītāja vietnieks” kolonnā “Amata vietu skaits” skaitli “2” *aizstāt* ar skaitli “1”;
- 1.1.5. *papildināt* Ekonomikas nodaļas amatu sarakstu ar ierakstu Nr. 6 “Ekonomikas nodaļas vadītāja vietnieks, galvenais nodokļu administrators” lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
- 1.1.6. *papildināt* Ekonomikas nodaļas amatu sarakstu ar ierakstu Nr. 7 “Vecākais ekonomists” lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
- 1.2. 10.pielikuma “Siguldas novada pašvaldības Sociālās aprūpes centra amatu saraksts un klasifikācija” amatu sarakstā (lēmuma 2.pielikums):
 - 1.2.1. *svītrot* apakšsadaļas “Aprūpes nodaļa” ierakstu Nr. 1 “Vecākais sociālais darbinieks”;
 - 1.2.2. *papildināt* apakšsadaļas “Sociālās aprūpes māja “Pēterupe”” amatu sarakstu ar ierakstu Nr. 11 “Vecākais aprūpētājs” lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
- 1.3. 11.pielikuma “Siguldas Tehnoloģiju izglītības centra amatu saraksts un klasifikācija” 3.ieraksta “Izglītības projektu un programmu koordinators” kolonnā “Amata vietu skaits” skaitli “1,5” *aizstāt* ar skaitli “2” (lēmuma 3.pielikums);
- 1.4. 20.pielikuma “Inčukalna pamatskolas amatu saraksts un klasifikācija” apakšsadaļas “Inčukalna Sporta centrs” amatu sarakstā (lēmuma 4.pielikums):
 - 1.4.1. *svītrot* ierakstu Nr.7 “Trenēris (handbols)”;
 - 1.4.2. ieraksta Nr.7 “Trenažieru zāles instruktors” kolonnā “Amata vietu skaits” skaitli “0,438” *aizstāt* ar skaitli “0,6880”;
2. noteikt, ka lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.septembrī, izņemot lēmuma 1.1.1., 1.1.2. un 1.1.3.apakšpunktus, kas stājas spēkā 2023.gada 1.oktobrī.

32.§

Par Siguldas novada pašvaldības amatu, kuriem noteikts amatpersonas statuss, saraksta apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 14.aprīlī pieņēma lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības amatu, kuriem noteikts amatpersonas statuss, saraksta apstiprināšanu” (prot.Nr.45; 8. §), ar kuru apstiprināts pašvaldības izveidoto amatu saraksts, kuriem noteikts amatpersonas statuss.

Ievērojot to, ka kopš lēmuma pieņemšanas brīža ir notikušas vairākas iestāžu un struktūrvienību reorganizācijas, izveidotas un likvidētas amatu vietas, mainīti amata pienākumi, ir nepieciešams aktualizēt amatu sarakstu, kuriem noteikts amatpersonas statuss.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.pantu un 20.panta piekto daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa iekšējo noteikumu “Par korupcijas un interešu konflikta riska novēršanu” 14.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 11. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības amatu sarakstu, kuriem noteikts amatpersonas statuss (pielikumā);
2. noteikt, ka lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.septembrī;

3. ar lēmuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības amatu, kuriem noteikts amatpersonas statuss, saraksta apstiprināšanu” (prot.Nr.45; 8. §).

33.§

Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Finanšu pārvaldes struktūrā un amatu sarakstā

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes vadītāja 2023. gada 14. jūnijā iesniedza izpilddirektorei iesniegumu “*Par izmaiņām Finanšu pārvaldes struktūrā un amatu sarakstā*” (turpmāk – iesniegums).

Iesniegumā norādīts, ka saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības 2021.gada 12.augusta nolikuma Nr. 22/2021 “Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldes nolikums” (turpmāk – Nolikums) 10.punktu, kur noteikti Finanšu pārvaldes uzdevumi, kā arī darbinieku pienākumi un darba specifika, konstatējams, ka Finanšu kontroles nodaļas uzdevumi - debitoru uzskaitē, uzraudzība, līgumu izpildes kontrole un rēķinu e-pasta administrēšana – izpildāmi sadarbojoties un iesaistot Grāmatvedības nodaļas un Ekonomikas nodaļas kolēģus, tādējādi šie iekšējie procesi prasa vairāk laika un personāla resursu. Turklāt Finanšu kontroles nodaļas uzdevums – līgumu kārtošana, uzglabāšana, arhivēšana - pēc būtības neatbilst finanšu uzskaites un uzraudzības jomai. Finanšu kontroles nodaļa ir divu darbinieku sastāvā (vadītājs, jaunākais grāmatvedis) un veido pārāk sadrumstalotu un nevienmērīgu Finanšu pārvaldes struktūru, apgrūtinot uzdevumu izpildi. Ir sagatavots priekšlikums Finanšu kontroles nodaļu reorganizēt, to likvidējot, un tai izvirzītos uzdevumus - debitoru kontrole un e-pasta rekini@sigulda.lv administrēšana uzdot veikt Grāmatvedības nodaļai. Savukārt līgumu izpildes finanšu kontroli uzdot nodrošināt Ekonomikas nodaļai. Pienākumu pārstrukturizācijas rezultātā Finanšu pārvaldei noteikto uzdevumu izpilde un mērķu īstenošana tiks realizēta, izmantojot mazāk resursu. Savukārt līgumu kārtošanu, uzglabāšanu, arhivēšanu uzdot veikt Klientu apkalpošanas pārvaldes Dokumentu pārvaldības nodaļai, kura saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības dokumentu pārvaldības kārtības 7.punktu organizē Siguldas novada pašvaldības dokumentu un arhīva pārvaldību.

Ekonomikas nodaļas darbinieku amata aprakstos plānots veikt izmaiņas, ņemot vērā jaunā uzdevuma izpildi. Ar mērķi stiprināt Ekonomikas nodaļas uzdevumu izpildei nepieciešamo kompetenci, plānots izveidot jaunu amata vietu – vecākais ekonomists, kas specializētos nomas maksas un maksas pakalpojumu aprēķinu veikšanā, kas ir ļoti specifiska joma un prasa atbilstošu kvalifikāciju. Plānots, ka vecākais ekonomists nodrošinās pašvaldībā vienotu pieeju un principus aprēķinu veikšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto priekšlikums izdarīt grozījumus Finanšu pārvaldes amatu sarakstā:

1. likvidēt Finanšu kontroles nodaļā amatus - Finanšu kontroles nodaļas vadītājs un jaunākais grāmatvedis;
2. izveidot Grāmatvedības nodaļā vienu jaunu amata vietu “vecākais grāmatvedis” un Ekonomikas nodaļā vienu jaunu amata vietu “vecākais ekonomists”;
3. precizēt Ekonomikas nodaļā amata vietas nosaukumu no “Ekonomikas nodaļas vadītāja vietnieks” uz “Ekonomikas nodaļas vadītāja vietnieks, galvenais nodokļu administrators”. Izmaiņas nepieciešamas, jo nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas jomas iekšējie normatīvie akti paredz, ka nekustamā īpašuma jautājumos pašvaldību var pārstāvēt darbinieks, kura amata nosaukums ir galvenais nodokļu administrators.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, 22.panta pirmās daļas 5.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 27.pantu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 9. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 12. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs,

M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. reorganizēt Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes struktūrvienību Finanšu kontroles nodaļa, to likvidējot ar 2023. gada 2. oktobri, nosakot, ka pēc reorganizācijas:
 - 1.1. debitoru kontroli un e-pasta rekini@sigulda.lv administrēšanu veic Finanšu pārvaldes Grāmatvedības nodaļa;
 - 1.2. līgumu izpildes finanšu kontroli veic Finanšu pārvaldes Ekonomikas nodaļa;
 - 1.3. līgumu kārtošanu, uzglabāšanu, arhivēšanu veic Klientu apkalpošanas pārvaldes Dokumentu pārvaldības nodaļa;
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla pārvaldei sagatavot lēmuma projektu par grozījumiem amatu sarakstā;
3. uzdot Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla pārvaldei brīdināt Finanšu pārvaldes Finanšu kontroles nodaļas darbiniekus par Finanšu pārvaldes reorganizāciju normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, piedāvājot to kvalifikācijai atbilstošas brīvās amata vietas Grāmatvedības nodaļā vai Ekonomikas nodaļā;
4. uzdot Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Juridiskajai pārvaldei sagatavot lēmumprojektu par grozījumiem *Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības Centrālā pārvalde”* nolikumā un pašvaldības struktūrshēmā;
5. uzdot Finanšu pārvaldes un Klientu apkalpošanas pārvaldes vadītājiem sagatavot un iesniegt izpilddirektorei apstiprināšanai esošo un jauno amata vietu amata aprakstus un pārvalžu reglamentus līdz 2023. gada 2. oktobrim;
6. noteikt, ka ar 2023. gada 2. oktobri spēku zaudē:
 - 6.1. 2021. gada 12. augusta nolikums Nr. 22/2021 “Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldes nolikums”;
 - 6.2. 2022. gada 15. decembra nolikuma Nr.14/2022 “Siguldas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas pārvaldes nolikums”;
7. uzdot Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes vadītājam nodrošināt Finanšu pārvaldē uzglabāto līgumu nodošanu Klientu apkalpošanas pārvaldes Dokumentu pārvaldības nodaļas vadītājam līdz 2023. gada 29. septembrim;
8. kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt izpilddirektoram.

34.§

Par pilnvarojuma sniegšanu biedrībai “Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrība” organizēt licencēto vēžošanu Braslas upē Siguldas novada pašvaldības teritorijā

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatot biedrības “Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrība”, reģistrācijas Nr.50008235771, juridiskā adrese: Sprinģu iela – 4, Līgatne, Līgatnes novads, LV – 4110 (turpmāk – Biedrība) 2023.gada 8.jūnija iesniegumu Nr. LM 016 (turpmāk – Iesniegums) par pilnvarojuma sniegšanu licencētās invazīvo sugu vēžošanas organizēšanai Braslas upē posmā no Braslas zivjaudzētavas tālākā gala līdz Gaujai Siguldas novada administratīvajā teritorijā laika periodā uz 5 gadiem (no 2023. – 2028. gadam), **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Civillikuma 1.pielikumu Brasla ir iekļauta publisko upju sarakstā.
2. Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 “Licencētas makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” (turpmāk – Noteikumi) 3.punkts nosaka, ka licencēto makšķerēšanu publiskos ezeros un upēs, kā arī ezeros un upēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, organizē vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas attiecīgie ūdeņi, vai tās pilnvarota persona.

3. Lai pilnvarotā persona varētu saskaņot izstrādāto nolikuma projektu par licencēto vēžošanu Braslā, atbilstoši Noteikumu 10.punkta prasībām, tai ir nepieciešams saņemt no pašvaldības pilnvarojumu.
4. Biedrība iesniegumā norāda, ka:
 - 4.1. Braslas upē tiek plānota licencētā vēžošana invazīvās sugas (signālvēzis) ieguvei;
 - 4.2. Biedrībai ir vairāku gadu pieredze (4 gadi) sadarbībā ar 5 Gaujas upes baseina pašvaldībām organizējot lašveidīgo zivju licencēto makšķerēšanu Gaujā;
 - 4.3. Biedrības materiāli tehniskais nodrošinājums un cilvēkresursi spēj nodrošināt Noteikumu III daļā aprakstītos organizatora pienākumus;
 - 4.4. Atbilstoši MK noteikumu nr.799 VI daļā paredzētajiem nosacījumiem nolikumā tiks iestrādāta elastīga atlaižu un bezmaksas licenču politika personām, kurām to nosaka šie noteikumi. Nolikuma izstrādes gaitā Biedrība aņņemas konsultēties ar Siguldas novada pašvaldību, īpaši par licenču izsniegšanas kārtību un cenu politiku.
5. Atbilstoši 2015.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.800 “Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi” 29.punktam, vēžošana ir atļauta tikai 4.pielikumā norādītajos ūdeņos, kā arī citos ūdeņos, kuros atbilstoši normatīvajiem aktiem par licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtību ir organizēta licencētā vēžošana. Starp 4.pielikumā iekļautajiem ūdensobjektiem šobrīd nav neviena, kas atrodas Siguldas novadā. Līdz ar ko invazīvo signālvēžu vēžošana šobrīd Braslā nav atļauta.
6. Siguldas novada pašvaldība ir Biedrības biedrs. Tika veikts novērtējums un konstatēts, ka dalība Biedrībā ir atbilstoša Pašvaldību likuma 79. panta pirmās daļas prasībām, un 2023.gada 18.maijā pieņemts lēmums “Par Siguldas novada pašvaldības dalību biedrībā “Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrība” (Prot. Nr.7, 40.§) turpināt dalību Biedrībā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.pantu, 2015. gada 22. decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.799 “Licencētas makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” 3.punktu, 5.3.apakšpunktu, 7., 8., 10. un 13.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 17. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 1 (A. Pētersone), **dome nolemj:**

1. pilnvarot biedrību “Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrība”, reģ.Nr. 50008235771, juridiskā adrese: Sprinģu iela – 4, Līgatne, Līgatnes novads, LV 4110, noslēdzot pilnvarojuma līgumu, organizēt licencēto vēžošanu Braslas upes posmā Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;
2. uzdot Teritorijas attīstības pārvaldes Vides pārvaldības nodaļai sagatavot pilnvarojuma līgumu;
3. noteikt, ka biedrībai “Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrība”, reģistrācijas Nr.50008235771, pēc licencētās vēžošanas nolikuma izstrādes pirms tā saskaņošanas ar nepieciešamajām institūcijām nolikuma projekts jāiesniedz Siguldas novada pašvaldībā.

35.§

Par ielu nosaukumu “Pirmais Straujupītes ceļš” un “Otrais Straujupītes ceļš” piešķiršanu

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

[..]

Izskatot Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļas priekšlikumu piešķirt ielas nosaukumus “Pirmais Straujupītes ceļš” un “Otrais Straujupītes ceļš”, **dome konstatē:**

1. Siguldas novada pašvaldības ielu un ceļu sarakstā Siguldas novada pašvaldībai piederošās ielas, kas saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem atrodas zemes

vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0912, nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Pirmais Straujupītes ceļš” (kadastra Nr.8064 008 0912) sastāvā un 8064 008 0913, nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Otrais Straujupītes ceļš” (kadastra Nr.8064 008 0913) sastāvā. Nosaukumi zemes vienībām piešķirti ar Inčukalna novada domes 2007.gada 21.novembra lēmumu (prot.Nr.13 2.§. 11.1, 11.2);

2. saskaņā ar Inčukalna novada pašvaldības 2013.gada 22.maija saistošo noteikumu Nr.10/2013 “Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” , zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8064 008 0912 un 8064 008 0913 plānotā (atļautā) izmantošana ir Transporta infrastruktūras teritorija (Tr) un ielām ir noteiktas sarkanās līnijas;
3. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma (turpmāk – Likums) 11.panta trešajā daļā ir noteikts, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām;
4. saskaņā ar Likuma 12.panta pirmo daļu nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, kā arī ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu un 12.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr. 8, 24. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. piešķirt nosaukumu “Pirmais Straujupītes ceļš” ielai, kas atrodas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0912;
2. piešķirt nosaukumu “Otrais Straujupītes ceļš” ielai, kas atrodas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0913;
3. uzdot Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļai divu mēnešu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas veikt adrešu maiņu Pirmā Straujupītes ceļa un Otrā Straujupītes ceļa piegulošiem adresācijas objektiem;
4. šo lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt Valsts zemes dienestam.

36.§

Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Šveices ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 4015 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 4006 sastāvā

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatījusi SIA “Amberland”, reģistrācijas Nr.40103537472, juridiskā adrese Pulkveža Brieža iela 44A, Sigulda, Siguldas nov., pilnvarotās personas SIA “HASTINGS”, reģistrācijas Nr.50003740501, juridiskā adrese Ziedu iela 11, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., valdes locekles Vinetas Ošeckas 2023.gada 6.jūnija iesniegumu Nr.11/2023 ar lūgumu pieņemt lēmumu par dzīvojamai mājai Šveices ielā [..], Siguldā, Siguldas novadā funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu, norādot, ka zemesgabala lielumam un konfigurācijai ir jābūt tādai, lai pie dzīvojamās mājas varētu piebraukt operatīvais transports, varētu uzbūvēt šķūnīšus, kur izvietot malku, jo dzīvojamai mājā esošiem dzīvokļiem ir malkas krāsns apkure un lai varētu uzsākt atsavināšanas procesu, iesniegumam

klāt pievienots dzīvojamās mājas Šveices ielā [..], Siguldā, Siguldas nov., Dzīvokļu īpašnieku 2023.gada 21.aprīļa lēmums, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar 2023.gada 6.jūnija iesniegumam pievienoto Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku 2023.gada 21.aprīļa lēmumu, kurā piedalās 3 dzīvokļu īpašnieki, ir nolemts izbeigt piespiedu dalīto īpašumu Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājas izbeigšanas likumā noteiktajā kārtībā;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, dzīvojamā māja Šveices ielā [..], Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [..]), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.[..] sastāvā un tas sastāv no 5 dzīvokļu īpašumiem (turpmāk – Dzīvojamā māja) atrodas uz zemes vienības Šveices ielā [..], Siguldā, Siguldas nov., (kadastra apzīmējums [..]), platība 0.09 ha, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.[..] sastāvā, un, saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1437, ir [A. R.] 2/3 domājamās daļas apmērā un [G. R.] 1/3 domājamās daļas apmērā kopīpašumā;
3. Dzīvojamai mājai pie dzīvokļu īpašumu privatizācijas netika noteikta funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platība;
4. izskatot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus un Siguldas novada pašvaldības speciālistiem apsekojot Dzīvojamo māju dabā, konstatēts, ka zemes vienība Šveices ielā [..], Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [..]), platība 0.09 ha nav pietiekoši liela, lai tajā būtu iespējams uzbūvēt malkas šķūnīšus, kā arī minētās zemes vienības platība aprūrina operatīvo transportu piekļuvi Dzīvojamai mājai;
5. ņemot vērā lēmuma 4.punktā minēto Dzīvojamai mājai funkcionāli ir nepieciešama arī zemes vienības Šveices ielā [..], Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [..]), kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.[..] sastāvā, un, saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. [..], ir [A. R.] 2/3 domājamās daļas apmērā un [G. R.] 1/3 domājamās daļas apmērā kopīpašumā, daļa 0.0280 ha platībā;
6. saskaņā ar Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas noteica, ka *daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem ir atsavināšanas tiesība uz atsavināmo zemi, atsavināšanas tiesības izmantošana šajā likumā noteiktajā kārtībā ļauj daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem iegūt īpašumā izpērkamo zemi, savukārt likuma 5.panta pirmā daļa noteic, ka, lai uzsāktu atsavināšanas tiesības izmantošanas procesu, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība pieņem lēmumu, pieņemot lēmumu par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu, dzīvokļu īpašnieku kopība var pilnvarot personu veikt darbības, kas saistītas ar atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa īstenošanu, bet likuma 5.panta piektā daļa noteic, ka pašvaldība lēmumu attiecībā uz daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu pieņem ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no dienas, kad saņemts iesniegums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta piekto daļu, kā arī Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2023.gada 3.augusta atzinumu (prot.Nr.9, §11.), kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 35. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

noteikt dzīvojamai mājai Šveices ielā [..], Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [..]), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.[..] sastāvā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabala platību 0.118 ha (0.0900 ha no zemes vienības Šveices ielā [..], Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [..]) un 0.0280 ha platībā no zemes vienības Šveices ielā [..], Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [..])), saskaņā ar grafisko pielikumu.

37.§

Par patapinājuma līguma noslēgšanu piekļuvei “Meža miers 1”, “Meža miers 2” un “Meža miers 3” dzīvojamām mājām

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Vangažu Termināls”, reģ. Nr. 40003449309, valdes locekļa Daiņa Bērziņa 2023. gada 19. jūlija iesniegumu, kas Siguldas novada pašvaldībā, turpmāk – pašvaldība, reģistrēts ar Nr. A-6.6/2/3684, par piekrišanu patapinājuma līguma noslēgšanai ar pašvaldību par ceļa posmu, daļu no nekustamā īpašuma Degvielas noliktava “Vangaži”, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 008 0033, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0033, **dome konstatē:**

1. izskatot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, konstatēts, ka ceļa posms aptuveni 154 m garumā un 3,5 m platumā atrodas uz zemes, kas nepieder pašvaldībai. Minētais ceļa posms atrodas uz nekustamā īpašuma Degvielas noliktava “Vangaži”, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 008 0033, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0033 un aizņem no tās 539 m² platību;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas datiem nekustamais īpašums Degvielas noliktava “Vangaži”, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 008 0033, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0033, ir SIA “Vangažu Termināls”, reģistrācijas numurs 40003449309, īpašumā;
3. saskaņā ar Inčukalna novada domes 2013. gada 22. maija saistošo noteikumu Nr. 10/13 “Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” 5.8 punktu ceļa posms, kas savieno pievedceļu “V86 Pievedceļš Vangažu asfaltbetona rūpnīcai, Meža Miers” un nodrošina piekļuvi “Meža miers 1”, “Meža miers 2” un “Meža miers 3” dzīvojamām mājām, noteikts kā ceļš “6409 Uz Meža mieru, Meža miers”;
4. saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana). Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību;
5. ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka ceļš “6409 Uz Meža mieru, Meža miers”, kas savieno pievedceļu “V86 Pievedceļš Vangažu asfaltbetona rūpnīcai, Meža Miers” un nodrošina piekļuvi “Meža miers 1”, “Meža miers 2” un “Meža miers 3” dzīvojamām mājām, noteikts kā ceļš, kurš šķērso juridiskai personai piederošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0033, pašvaldībai ir nepieciešams ņemt patapinājumā šīs zemes vienības daļas ceļa ikdienas uzturēšanas darbu veikšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.un 3.punktu, Civillikuma 1947., 1948., 1950.pantiem, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 31. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 27. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. ņemt patapinājumā SIA “Vangažu Termināls”, reģistrācijas numurs 40003449309, īpašumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0033 daļu 539 m² platībā, uz kuras atrodas ceļš “6409 Uz Meža mieru, Meža miers”, kas savieno pievedceļu “V86 Pievedceļš Vangažu asfaltbetona rūpnīcai, Meža Miers” un nodrošina piekļuvi “Meža

- miers 1”, “Meža miers 2” un “Meža miers 3” dzīvojamām mājām, lai veiktu ceļa ikdienas uzturēšanas darbus atbilstoši normatīvajiem aktiem, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1;
- noteikt Patapinājuma līguma termiņu 5 gadi;
 - Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļai organizēt Patapinājuma līgumu noslēgšanu ar SIA “Vangažu Termināls”, reģistrācijas numurs 400034493069.

38.§

Par līguma slēgšanu par inženierkomunikāciju, tajā skaitā lietus ūdens inženierkomunikāciju, risinājumu izstrādi attīstības projektu realizācijai

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

- Saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.883 nekustamā īpašuma Oši, kadastra numurs 8015 002 2702, sastāvā ietilpst zemes vienība Televīzijas ielā 32, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 80150020231) 24,157 ha platībā:
 - Siguldas novada pašvaldībai pieder 55000/244376 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80150020231, adrese: Televīzijas iela 32, Sigulda, Siguldas nov.;
 - Latvijas Evaņģēliski luteriskai Baznīcai, reģistrācijas numurs 90000159994, pieder 97667/244376 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80150020231, adrese: Televīzijas iela 32, Sigulda, Siguldas nov.;
 - Latvijas Evaņģēliski luteriskās Baznīcas Siguldas draudzei, reģistrācijas numurs 90000186901, pieder 91709/244376 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80150020231, adrese: Televīzijas iela 32, Sigulda, Siguldas nov.;
- Saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000569395 sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Bračkas”, reģistrācijas numurs 40003856569, pieder nekustamais īpašums Paparžu ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80150020196, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80150020185, platība 3,5167 ha.
- Atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1. punktam, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes pakalpojumus.
- Ar mērķi izstrādāt priekšlikumus un risinājumus zemes vienības Televīzijas ielā 32, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 80150020231 (turpmāk – Zemes vienība 1), un zemes vienības Paparžu ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 80150020185 (turpmāk – Zemes vienība 2), kopējo maģistrālo inženierkomunikāciju sistēmas izveidei, ilgtspējīgiem lietus ūdens inženierkomunikāciju risinājumiem, paredzot sadzīves kanalizācijas, ūdensapgādes, siltumapgādes komunikāciju izvietojumu un integrējot tos izstrādātajos projektos, ir sagatavots līgums par inženierkomunikāciju risinājumu izstrādi attīstības projektu realizācijai (turpmāk - Līgums), kuru plānots slēgt starp Zemes vienības 1 un Zemes vienības 2 īpašniekiem.
- Līgums paredz Zemes vienības 1 un Zemes vienības 2 īpašniekiem kopīgi sadarboties un:
 - iepazīties ar pušu izstrādātajiem zemes ierīcības projektiem, detālpārplānojumiem, skicēm, ja tādi ir;
 - izpētīt esošās Siguldas inženierkomunikācijas un iespējamās inženierkomunikāciju pieslēgšanās iespējas Zemes vienībai 1 un Zemes vienībai 2;
 - izpētīt esošo lietus ūdens kanalizācijas sistēmu;
 - veikt gruntis ģeotehnisko, ekoloģisko un hidroģeoloģisko izpēti;
 - ņemot vērā izpētes rezultātus, izstrādāt ierosinājumus turpmākai rīcībai norādot secību un aktivitātes.
- Līguma ietvaros Zemes vienības 1 un Zemes vienības 2 īpašniekiem paredzēts kopīgi izstrādāt darba uzdevumu, paredzot, ka pēc tā izstrādes katra puse patstāvīgi nodrošina izstrādātā darba uzdevuma izpildi (tajā skaitā sedz saistītās izmaksas) tiktāl, ciktāl tas ir attiecināms uz tai piederošo Zemes vienības 1 vai Zemes vienības 2 daļu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 20. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 28. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. slēgt līgumu par inženierkomunikāciju risinājumu izstrādi attīstības projektu realizācijai ar Latvijas Evaņģēliski luterisko Baznīcu, reģistrācijas numurs 90000159994, Latvijas Evaņģēliski luteriskās Baznīcas Siguldas draudzi, reģistrācijas numurs 90000186901, un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Bračkas”, reģistrācijas numurs 40003856569;
2. pilnvarot pašvaldības izpilddirektora vietnieku saimnieciskajos jautājumos Andi Ozoliņu parakstīt līgumu;
3. noteikt pašvaldības izpilddirektora vietnieku saimnieciskajos jautājumos Andi Ozoliņu kā atbildīgo par šī lēmuma izpildi un līguma realizāciju un uzraudzību.

39.§

Par līguma noslēgšanu ar SIA “LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS” par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem atkritumu apsaimniekošanai

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

2021.gada 3.jūlijā stājās spēkā Plastmasu saturošu izstrādājumu patēriņa samazināšanas likums, kas aizliedza laist tirgū vienreizlietojamus plastmasas traukus un galda piederumus, kā arī noteica pasākumus, lai pakāpeniski samazinātu plastmasas izstrādājumu patēriņu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2022.gada 13.decembra noteikumu Nr.781 “Noteikumi par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas izveidi un piemērošanu plastmasu saturošiem izstrādājumiem” (turpmāk – MK noteikumi) 5.2.punktu, lai nodrošinātu ražotāja paplašinātās atbildības sistēmas darbību, apsaimniekotājs slēdz ar visām Latvijas Republikas pašvaldībām vai pašvaldības deleģētām personām līgumu par sistēmas īstenošanu.

Saskaņā ar Plastmasu saturošu izstrādājumu patēriņa samazināšanas likuma un tam pakārtoto normatīvo aktu prasībām SIA “LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS” veido tabakas izstrādājumu ar filtriem un filtru, kas paredzēti lietošanai kopā ar tabakas izstrādājumiem (turpmāk – tabakas izstrādājumi ar filtriem) ražotāja paplašinātās atbildības sistēmu Latvijā, kā arī plāno par šīs sistēmas izveidi un piemērošanu noslēgt līgumu ar Valsts vides dienestu.

SIA “LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS” ir iesniedzis pašvaldībā līgumu par ražotāju atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem atkritumu apsaimniekošanai. Līgums paredz, ka SIA “LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS” sedz izmaksas pašvaldībai par tabakas izstrādājumu ar filtriem atkritumu savākšanu pašvaldības publiskās vietās un savākto tabakas izstrādājumu ar filtriem atkritumu apsaimniekošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2022.gada 13.decembra noteikumu Nr.781 “Noteikumi par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas izveidi un piemērošanu plastmasu saturošiem izstrādājumiem” (turpmāk – MK noteikumi) 5.2.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 16. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 29. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

noslēgt līgumu ar SIA "LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS" par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem atkritumu apsaimniekošanai (*pielikumā SIA "LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS" līguma projekts*).

40.§

Par zemes nomas līguma slēgšanu

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatot [A. K.], dzīvesvietas adrese: Tīnūžu iela [..], Rīga, LV-1021, 2023.gada 28.jūnija iesniegumu, ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes vienības "Vecmucenieki", Siguldas pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8094 002 0215), platība 4.09 ha, 1/2 domājamās daļas apmērā, ar vēlamu nomas līguma termiņu 12 gadi, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8094 002 0315 zemes vienība "Vecmucenieki", Siguldas pag., Siguldas nov., (kadastra apzīmējums 8094 002 0215), platība 4,09 ha (turpmāk – zemes vienība) ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai (pamats: Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 13.augusta lēmums "Par īpašuma "Vecmucenieki", Siguldas pagastā, Siguldas novadā, sadalīšanu un zemes piederību" (prot.Nr.15. §9.));
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības atrodas saimniecības ēka (kadastra apzīmējums 8094 003 0186 001), kūts (kadastra apzīmējums 8094 003 0186 002), šķūnis (kadastra apzīmējums 8094 003 0186 005) un klēts (kadastra apzīmējums 8094 003 0186 006), kas ietilpst \7TYIO-+
3. ku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.[..] sastāvā, un ir [A. K.] īpašumā 1/2 domājamās daļas apmērā (2023.gada 20.jūnija lēmums);
4. saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7.punktu apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, savukārt noteikumu 17.punktā noteikts, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksā gadā ir 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka kā 5.punktā noteiktā zemesgabala minimālā nomas maksa gadā, kas ir 28 *euro*, savukārt 6.punkts nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus vai to kompensāciju, kuri attiecināmi uz iznomāto zemesgabalu, savukārt noteikumu 15.punktā noteikts, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu sāk aprēķināt ar maksāšanas paziņojuma vai rēķina nosūtīšanas dienu vai nomas līguma noslēgšanas dienu un maksa par faktisko apbūvēta zemesgabala lietošanu līdz maksāšanas paziņojuma vai rēķina nosūtīšanas dienai vai nomas līguma noslēgšanas dienai tiek noteikta saskaņā ar šīs nodaļas prasībām, nepiemērojot šo noteikumu 5. un 22. punktu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" 5., 6., 7., 15. un 17.punktiem, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 22.§), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Adamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. iznomāt [A. K.] nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8094 002 0315 zemes vienības "Vecmucenieki", Siguldas pag., Siguldas nov., (kadastra apzīmējums 8094 002 0215), kopējā platība 4,09 ha, daļu 1/2 domājamās daļas apmērā uz tās esošā ēku (būvju) ar kadastra Nr.8094 503 0012 1/2 domājamās daļas uzturēšanai ar šādiem nosacījumiem:
 - 1.1. noteikt nomas maksu 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 28,00 EUR;
 - 1.2. noteikt nomas līguma darbības termiņu: 12 (divpadsmit) gadi;

- 1.3. nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemi;
- 1.4. noteikt, ka [A. K.] maksā iznomātajam nomas maksu par zemes faktisko lietošanu par periodu no 2023.gada 20.jūnija līdz nomas līguma noslēgšanai 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā.

41.§

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienību Nītaures ielā 26, Mergupes ielā 27 un Vītolu ielā 7, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, teritorijā

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatot SIA "VECSKOLAS", reģistrācijas Nr. 40103202764, valdes locekļa Jāņa Kurma 2023. gada 5. jūnija iesniegumu, kas pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-3.10/4/2852 (turpmāk – Iesniegums), ar lūgumu atļaut uzsākt izstrādāt lokālplānojumu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0325, 8074 003 1115 un 8074 003 1116 (kopējā platība 4.91 ha) ar mērķi mainīt esošo zemes vienību funkcionālo zonējumu Publiskās apbūves teritorija uz Jaukta centra apbūves teritoriju (JC), jo funkcionālā zonējuma maiņa radīs iespēju nekustamā īpašuma īpašniekam pilnvērtīgi izmantot privāto nekustamo īpašumu, paredzot mazstāvu apbūves izveidi un tai nepieciešamo infrastruktūru, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000109262 datiem nekustamais īpašums Vecskolas, kadastra Nr. 8074 003 0331, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1115, platība 7656 m², zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1116, platība 2216 m², un nedzīvojamās ēkas, pieder Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VECSKOLAS", reģ. Nr. 40103202764;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000369057 datiem nekustamais īpašums ar adresi Nītaures iela 26, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8074 003 0325, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0325, platība 3.92 ha, pieder Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VECSKOLAS", reģ. Nr. 40103202764;
3. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:
 - 3.1. zemes vienībai bez adreses ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0325, platība 3.92 ha, noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
 - 3.2. zemes vienībai ar adresi Mergupes iela 27, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8074 003 1115, platība 0.7656 ha, noteikti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0901), 6698 m², un Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501), 958 m²;
 - 3.3. zemes vienībai ar adresi Vītolu iela 7, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8074 003 1116, platība 0.2216 ha, noteikti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (NĪLM kods 0908), 1939 m², un Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501), 277 m²;
4. saskaņā ar 2013. gada 29. maija Mālpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" (turpmāk – Teritorijas plānojums) Grafiskās daļas karti "Mālpils ciema plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana ar aizsargjoslām" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0325 atrodas funkcionālajā zonā Publiskas apbūves teritorija (P), bet zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8074 003 1115 un 8074 003 1116 atrodas funkcionālajā zonā Publiskas apbūves teritorija (P) un nelielā daļā Apstādījumu teritorija (DA);

5. saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta otro daļu, pēc vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas spēkā stāšanās, lokālplānojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl tas nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju. Iecere mainīt zemes vienībām teritorijas funkcionālo zonējumu no Publiskas apbūves teritorijas (P) uz Jaukta centra apbūves teritoriju (JC) atbilst Siguldas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2021.-2045. gadam (turpmāk – IAS), kas apstiprināta ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 14. oktobra lēmumu (prot.Nr.10, 18.§), un tajā kā pirmā prioritāte noteikts iedzīvotājs, kā arī paredzēts veicināt iedzīvotāju piesaisti, tāpēc jauktas centra apbūves funkcionālās zonas teritoriju palielināšana, kurās vienlīdz iespējama gan dzīvojamā, gan publiskā apbūve Mālpils ciema teritorijā, nav pretrunā ar IAS;
6. saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. punktu pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju. Šo noteikumu 132. punkts nosaka, ja lokālplānojuma izstrādi pilnībā vai daļēji finansē ierosinātājs, lēmumam par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu pievieno līguma projektu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu un 48. panta trešo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta otro daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. un 132. punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 30. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Adamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. uzsākt lokālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai teritorijai, kas ietver zemes vienības Nītaures ielā 26, Mergupes ielā 27 un Vītolu ielā 7 Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra apzīmējumiem 8074 003 0325, 8074 003 1115 un 8074 003 1116;
2. apstiprināt darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei (1.pielikums) un noteikt lokālplānojuma robežas atbilstoši lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību robežām;
3. apstiprināt par lokālplānojuma izstrādes vadītāju Siguldas novada pašvaldības Būvniecības kontroles pārvaldes Teritorijas plānotāju Inetu Broku;
4. slēgt līgumu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar lokālplānojuma izstrādes ierosinātāju SIA “VECSKOLAS”, reģ. Nr. 40103202764, saskaņā ar pievienoto līguma projektu (2. pielikums);
5. noteikt, ka šī lēmuma 4. punktā minētais līgums ir jāparaksta mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76. panta otro daļu, 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

42.§

Par detālplānojuma [..] Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, apstiprināšanu

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

2023. gada 6. martā saņemts [V. C.] iesniegums, turpmāk – iesniegums, kas reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā ar reģistrācijas Nr. A-3.10/5/1101, ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu [..] Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [..], kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..], pēc izstrādātā detālplānojuma [..] pirmās kārtas sadalījuma priekšlikuma.

Detālplānojums izstrādāts 2004. gadā un apstiprināts 2004. gada 15. decembrī ar Inčukalna pagasta padomes lēmumu (5.§, prot. Nr. 16) “Par detaļplānojuma Inčukalnā, zemes gabalam [...] apstiprināšanu” kā Inčukalna pagasta padomes saistošie noteikumi Nr.18/2004. Iesniegumā norādīts, ka pirmajā kārtā plānots izdalīt apbūves gabalus un veikt ceļa (Kraukļu ielas) izbūvi. 2023. gada 2. maijā atkārtoti saņemts [V. C.] iesniegums, kas reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā ar reģistrācijas Nr. A-3.10/2001, ar lūgumu pievienot sākotnējam iesnieguma administratīvā līguma projektu par detaļplānojuma īstenošanas kārtību. Izvērtējot iepriekš norādīto, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] datiem nekustamais īpašums [...], kadastra Nr. [...], kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...], platība 6.5359 ha, pieder [V. C.];
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma [...] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [...] un adresi [...], Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas nov. (turpmāk – Zemes vienība), ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
3. saskaņā ar Inčukalna novada pašvaldības 2013. gada 22. maija saistošo noteikumu Nr. 10/2013 “Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024. gadam Grafisko daļu un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (turpmāk tekstā -Teritorijas plānojums) grafiskās daļas funkcionālā zonējuma karti, Zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS);
4. ar Inčukalna pagasta padomes 2004. gada 15. decembra lēmumu (prot. Nr. 16, § 5.) apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 18/2004 “Par detaļplānojuma Inčukalnā, zemes gabalam “KRAUKĻI” apstiprināšanu”;
5. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 24. augusta lēmumu (prot. Nr. 13, 13.§) apstiprināti saistošie noteikumi Nr. “Par Inčukalna pagasta padomes 2004. gada 15. decembra saistošo noteikumu Nr.18/2004 “Par detaļplānojuma Inčukalnā, zemesgabalam “KRAUKĻI” apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem”;
6. detaļplānojuma grafiskajā daļā paredzēta Zemes vienības sadale 2 (divās) kārtās, zemes vienību ir paredzēts sadalīt 33 (trīsdesmit trīs) atsevišķās zemes vienībās, 30 (trīsdesmit) zemes vienības paredzētas savrupmāju apbūves teritorijai, viena zemes vienība paredzēta apļveida ielas 15 m platumā izbūvei ar pieslēgumu valsts vietējam autoceļam Indrāni-Inčukalns, viena zemes vienība paredzēta rekreācijas teritorijai, viena zemes vienība paredzēta iespējamām kopējām bioloģiskajām attīrīšanas ietaisēm, ja par to vienotos zemes gabalu īpašnieki;
7. detaļplānojuma interaktīvā grafiskā daļa pieejama https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_18912, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi pievienoti pielikumā (1. pielikums);
8. saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31. panta pirmo daļu *Detālplānojumu īsteno saskaņā ar administratīvo līgumu, kas noslēgts starp vietējo pašvaldību un detaļplānojuma izstrādes īstenošanu, savukārt trešā daļa nosaka, ka vietējā pašvaldība var noteikt termiņu, kurā uzsākama detaļplānojuma īstenošana — detaļplānojuma teritorijas izbūve (izmantošana) atbilstoši detaļplānojuma risinājumam un noteiktajām prasībām. Zemes vienību sadalīšana vai apvienošana saskaņā ar detaļplānojumu nav uzskatāma par detaļplānojuma īstenošanu.* Par detaļplānojumu “Kraukļi” šāds līgums nav bijis noslēgts, detaļplānojums nav īstenots, bet detaļplānojuma grafiskā daļa ir integrēta spēkā esošajā Teritorijas plānojumā, Inčukalna ciema grafiskajā daļā. Adrešu reģistrā reģistrēta Kraukļu iela (adresācijas objekta kods 100481307), kura dabā nav izbūvēta un izdalīta;
9. saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu *vietējā pašvaldība detaļplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Detaļplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Detaļplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana, un gada laikā pēc šā termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts. Vispārīgo administratīvo aktu, ar kuru apstiprināts detaļplānojums, vietējā pašvaldība nosūta publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu un ietverot*

šajā administratīvajā aktā hipersaiti ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo apstiprinātā detālplānojuma interaktīvo grafisko daļu, kas ir šā administratīvā akta neatņemama sastāvdaļa. Administratīvā līguma projekts pievienots pielikumā (2. pielikums).

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, Administratīvā procesa likuma 79. pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29., 30. un 31. pantu un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 125. punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023. gada 17. augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 25. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt detālplānojuma nekustamā īpašuma Kraukļi, kadastra Nr. 8064 006 0165, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0975, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, interaktīvo grafisko daļu, kura pieejama https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_18912, un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (1. pielikums);
2. detālplānojuma īstenotājam [V. C.] līdz 2023. gada 31. oktobrim noslēgt administratīvo līgumu ar pašvaldību par detālplānojuma īstenošanu atbilstoši 2. pielikumā pievienotajam līguma projektam;
3. ievietot lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" izmantojot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS) un publicēt paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu pašvaldības tīmekļvietnē www.sigulda.lv.
4. Detālplānojums stājas spēkā pēc tā paziņošanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

43.§

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Hollanderi-Ķirši Siguldā, Siguldas novadā, atzīšanu par spēku zaudējušu

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatot [...], SIA Long & Term, reģistrācijas Nr. 44103140102, pārstāv valdes locekle Rasa Jermolajeva, un SIA "Zaļais zelts", reģistrācijas Nr. 44103067483, pārstāv valdes loceklis Ingars Andževs, 2023. gada 19. jūnija iesniegumu, kas Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) reģistrēts ar Nr. A-3.10/5/2779, kurā izteikts lūgums atcelt nekustamā īpašuma "Hollanderi-Ķiršu dārzs" detālplānojumu, balstoties uz nepieciešamību izstrādāt jaunu detālplānojumu, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr.150 datiem nekustamais īpašums Hollanderi-Ķirši, kadastra numurs 8094 003 0052, adrese "Ķiršu dārzs", Kalnabertes, Siguldas pag., Siguldas nov., sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0052, platība 5.59 ha, tā īpašnieki ir [R. J.] (25/33 domājamās daļas), SIA Long & Term, reģistrācijas Nr. 44103140102 (3/33 domājamās daļas), un SIA "Zaļais zelts", reģistrācijas Nr. 44103067483 (5/33 domājamās daļas);
2. ar Siguldas novada domes 2013. gada 10. jūlija lēmumu "Par detālplānojuma projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam ar adresi "Hollanderi-Ķirši", Siguldas pagasts, Siguldas novads (kad. apz. 8094 003 0052)" (prot. Nr.15, 20.§) ir apstiprināts "Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Hollanderi-Ķirši", Siguldas pag., Siguldas novads" (turpmāk – Detālplānojums) un administratīvā līguma projekts par Detālplānojuma īstenošanas kārtību;

3. pēc detālplānojuma apstiprināšanas 2013. gada 25. septembrī starp Pašvaldību un detālplānojuma izstrādes ierosinātajiem ir noslēgts līgums Nr. 2013/930 "Līgums par detālplānojuma īstenošanu". Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 13. oktobra lēmumu "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Hollanderi-Ķirši Siguldā, Siguldas novadā, īstenošanas termiņa pagarināšanu" (prot. Nr.19, 25.§) detālplānojuma īstenošanas termiņš pagarināts līdz 2028. gada 31. decembrim;
4. Detālplānojuma teritorijas daļā gar ziemeļu robežu, plānotās ielas trasē ir izbūvēti maģistrālie ūdensvada, kanalizācijas tīkli ar pievadiem uz plānotajām apbūves zemes vienībām un spiedkanalizācija ar sūknētavu, citi pasākumi Detālplānojuma realizācijai nav veikti;
5. pamatojoties uz 2023. gada 31. maija pirkuma līgumu nekustamajam īpašumam Hollanderi-Ķirši zemesgrāmatā 2023. gada 8. jūnijā reģistrēta īpašnieku maiņa, īpašumam nonākot pašreizējo īpašnieku īpašumā;
6. nekustamā īpašuma Hollanderi-Ķirši, Siguldā, pašreizējo īpašnieku nekustamā īpašuma attīstības redzējums neatbilst Detālplānojumā noteiktajam un ir iecerēts Detālplānojuma teritorijai izstrādāt jaunu detālplānojumu;
7. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantā noteikts, ka detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu, kā arī detālplānojums zaudē spēku, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana, un gada laikā pēc šā termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts;
8. saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 3. punktu, visus pašvaldības lēmumus, kas saistīti ar plānošanas dokumentu izstrādi un apstiprināšanu, pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc to spēkā stāšanās ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē, kā arī nodrošina informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023. gada 17. augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 26. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Adamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada domes 2013. gada 10. jūlija lēmumu "Par detālplānojuma projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam ar adresi "Hollanderi-Ķirši", Siguldas pagasts, Siguldas novads (kad. apz. 8094 003 0052)" (prot. Nr.15, 20. §);
2. uzdot Būvniecības kontroles pārvaldei ievietot lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un sagatavot informāciju ievietošanai tīmekļvietnē www.sigulda.lv.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

44.§

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Hollanderi-Ķirši zemes vienībai Siguldā

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatot [R. J.], arī kā SIA Long & Term, reģistrācijas Nr. 44103140102, valdes locekles Rāsas Jermolajevas, un SIA "Zaļais zelts", reģistrācijas Nr. 44103067483, valdes locekļa Ingara Andževa 2023. gada 19. jūnija iesniegumu, kas Siguldas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-3.10/5/2780, ar lūgumu apstiprināt jauna detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam "Hollanderi-Ķiršu dārzs", ar pievienotu plānotā detālplānojuma grafiskās daļas skici, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr.150 datiem nekustamais īpašums Hollanderi-Ķirši, kadastra numurs 8094 003 0052, adrese "Ķiršu dārzs",

- Kalnabeites, Siguldas pag., Siguldas nov., sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0052, platība 5.59 ha, tā īpašnieki ir [R. J.] (25/33 domājamās daļas), SIA Long & Term, reģistrācijas Nr. 44103140102 (3/33 domājamās daļas), un SIA “Zaļais zelts”, reģistrācijas Nr. 44103067483 (5/33 domājamās daļas);
2. Valsts adrešu reģistrā nekustamā īpašuma Hollanderi-Ķirši, kadastra Nr. 8094 003 0052, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0052 (turpmāk – zemes vienība) adrese nav reģistrēta;
 3. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošo noteikumu Nr. 20 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” (turpmāk – Teritorijas plānojums) grafisko daļu zemes vienība atrodas Siguldas pilsētas robežās, tās plānotā (atļautā) izmantošana ir Jauktas centra apbūves teritorija, apakšzona JC3, zemes vienība atrodas Siguldas pilsētas ūdens ņemšanas vietas “Pacepliši” ķīmiskajā aizsargjoslā;
 4. iesniegumam pievienotajā skicē norādīts, ka tiek plānota zemes vienības sadale trīsdesmit četros apbūves zemes gabalos, izveidojot divas jaunas ielas, ar piekļuvi no Lauku un Beites ielas Siguldā;
 5. saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešo daļu detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi;
 6. saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr.628) 39.2. punktu detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas;
 7. saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu domes kompetence ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;
 8. saskaņā ar Noteikumu Nr.628 98. punktu pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju vai noraida iesniegumu, sniedzot atbilstošu pamatojumu;
 9. saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta ceturto daļu detālplānojuma izstrādes nepieciešamību un tā detalizācijas pakāpi, ņemot vērā izstrādes pamatojumu, nosaka vietējā pašvaldība darba uzdevumā;
 10. saskaņā ar Noteikumu Nr.628 132. punktu, ja detālplānojuma izstrādi pilnībā vai daļēji finansē ierosinātājs, pašvaldības lēmumam par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu pievieno līguma projektu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 98. un 132. punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 20 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi””, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 27. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Adamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīvertis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi teritorijai, kas ietver nekustamā īpašuma Hollanderi-Ķirši Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8094 003 0052, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0052;
2. apstiprināt Darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (1. pielikums);

3. apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Siguldas novada pašvaldības Būvniecības kontroles pārvaldes teritorijas plānotāju Zaigu Jēkabsoni;
4. detālplānojuma izstrādes ierosinātajiem četru nedēļu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās noslēgt ar Siguldas novada pašvaldību Līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu (2. pielikums).

45.§

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Ainavas zemes vienībai Allažos, Allažu pagastā, Siguldas novadā

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatot [J. S.] 2023. gada 1. jūnija iesniegumu, kas Siguldas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-3.10/5/2545, ar lūgumu atļaut detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Ainavas", Allažu pag., Siguldas nov., zemes vienībai, ar pievienotu attīstības priekšlikuma aprakstu un grafisko priekšlikumu, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Allažu pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr.100000485498 datiem nekustamais īpašums Ainavas, kadastra numurs 8042 004 0239, adrese "Ainavas", Allažu pag., Siguldas nov., sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0239, platība 1.96 ha, tā īpašnieks ir [J. S.]. Zemes vienībai par labu nostiprināts braucamā ceļa servitūts 0.0328 ha platībā, kalpojošais nekustamais īpašums – Skolas iela 5, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kura īpašnieks ir Siguldas novada pašvaldība;
2. Valsts adrešu reģistrā nekustamā īpašuma Ainavas, kadastra Nr. 8042 004 0239, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0239 (turpmāk – zemes vienība) adrese nav reģistrēta;
3. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošo noteikumu Nr. 20 "Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 "Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"" (turpmāk – Teritorijas plānojums) grafisko daļu zemes vienība atrodas Allažu ciema robežās, tās plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauksaimniecības teritorija (apakšzona L1), daļa zemes vienības atrodas Allažu ciema centralizētās ūdensapgādes ūdens ņemšanas vietas ķīmiskajā aizsargjoslā;
4. iesniegumam pievienotajā skicē norādīts, ka tiek plānota zemes vienības sadale piecās zemes vienībās dzīvojamo māju apbūvei, izveidojot vienu jaunu ielu, kura atzarojas no Meža ielas un kuru iespējams turpināt tālāk, attīstot apbūvi blakus esošajās zemes vienībās;
5. saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešo daļu detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi;
6. saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi Nr.628) 39.2. punktu detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas;
7. saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu domes kompetence ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;
8. saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 98. punktu pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju vai noraida iesniegumu, sniedzot atbilstošu pamatojumu;
9. saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta ceturto daļu detālplānojuma izstrādes nepieciešamību un tā detalizācijas pakāpi, ņemot vērā izstrādes pamatojumu, nosaka vietējā pašvaldība darba uzdevumā;
10. saskaņā ar Noteikumu Nr.628 132. punktu, ja detālplānojuma izstrādi pilnībā vai daļēji finansē ierosinātais, pašvaldības lēmumam par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu pievieno līguma projektu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 98. un 132. punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 20 "Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 "Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"", kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 28. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Adamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi teritorijai, kas ietver nekustamā īpašuma Ainavas Allažos, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8042 004 0239, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0239;
2. apstiprināt Darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (1. pielikums);
3. apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Siguldas novada pašvaldības Būvniecības kontroles pārvaldes teritorijas plānotāju Zaigu Jēkabsoni;
4. detālplānojuma izstrādes ierosinātajam četru nedēļu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās noslēgt ar Siguldas novada pašvaldību Līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu (2. pielikums).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

46.§

Par detālplānojuma zemes vienībai Gāles ielā 29A, Siguldā, Siguldas novadā, apstiprināšanu

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatot nekustamā īpašuma Gāles ielā 29A, Siguldā, Siguldas nov., īpašnieces [T. S. K.] pilnvarotās personas [A. L.] 2023. gada 12. jūlija iesniegumu (Siguldas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-3.10/5/3109) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamā īpašuma Gāles ielā 29A, Siguldā, Siguldas nov., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8094 004 1335, ar elektroniski iesniegtiem detālplānojuma sējumiem, grafisko daļu un administratīvā līguma projektu, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000562929 datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 8094 004 1144 un adresi Gāles iela 29A, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8094 004 1335, platība 1.8487 ha, pieder [T. S. K.];
2. saskaņā ar Teritorijas plānošanas likuma 28. panta trešo daļu pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi, izstrādā detālplānojumu;
3. detālplānojuma izstrāde ir veikta pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. aprīļa lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Gāles ielā 29A, Siguldā, Siguldas novadā" (prot. Nr.8, 64.§);
4. pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 18. maija lēmumu "Par detālplānojuma zemes vienībai Gāles ielā 29A, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai" (prot. Nr.7, 49.§) no 2023. gada 5. jūnija līdz 3. jūlijam notika detālplānojuma projekta publiskā apspriešana;
5. publiskās apspriešanas gaitā nav saņemti iesniegumi ar priekšlikumiem no fiziskām vai juridiskām personām, ir saņemti pozitīvi atzinumi no institūcijām, ar atsevišķām norādēm no VSIA "Latvijas Valsts ceļi" par projekta transporta infrastruktūras sadaļas risinājumu

- precizēšanu. Detālplānojuma būtību neskarošie precizējumi iekļauti detālplānojumā redakcionālu labojumu veidā, veidojot detālplānojuma projekta 1.1. apakšredakciju;
6. detālplānojuma zemes vienībai Gāles ielā 29A, Siguldā, Siguldas novadā, 1.1. redakcijas materiāli un ziņojums par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtējumu pieejams valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā, unikālais identifikators https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_28061;
 7. saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu domes kompetence ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;
 8. saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu, vietējā pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas, savukārt 30. panta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumu var Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā pārsūdzēt administratīvajā tiesā mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119. punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 29. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt detālplānojuma zemes vienībai Gāles ielā 29A, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8094 004 1335, projekta 1.1. redakciju (turpmāk – Detālplānojums), kura pieejama valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, unikālais identifikators https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_28061;
2. noslēgt administratīvo līgumu par Detālplānojuma īstenošanu (projekts pielikumā) ar Detālplānojuma ierosinātāju divu nedēļu laikā pēc pārsūdzēšanas termiņa beigām;
3. lēmumu par Detālplānojuma apstiprināšanu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un pašvaldības tīmekļvietnē www.sigulda.lv;
4. lēmumu par Detālplānojuma apstiprināšanu publicēt Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”;
5. par lēmuma izpildi atbild Siguldas novada pašvaldības Būvniecības kontroles pārvaldes teritorijas plānotāja Zaiga Jēkabsone.

Šo lēmumu saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30. panta pirmo daļu un Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu, un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no dienas, kad tas publicēts oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Sēdi pamet deputāts Erlends Eisaks 17:42, turpmāk balsojumā piedalās 18 deputāti.

47.§

Par telpas nomas līguma pagarināšanu AS “Reitan Convenience Latvia”

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatot AS „Reitan Convenience Latvia”, reģistrācijas Nr.40003365783, juridiskā adrese: Satekles iela 2B, Rīga, LV-1050, nekustamo īpašumu projektu vadītājas Ances Iliško 2023.gada 13.jūlijā saņemto iesniegumu Nr.134, kas Siguldas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-3.1/8/3549, ar līgumu pagarināt 2012.gada 6.augusta telpu nomas līguma Nr.523, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma ierakstu Nr.100000212740, nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8015 002 3333, kas sastāv no zemes vienības ar adresi Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8015 002 0086, platība 4651 m², un stacijas ēkas ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3322 001, ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā;
2. ar 2012.gada 6.augusta Nekustamā īpašuma telpu nomas līgumu Nr.523 (turpmāk – Telpu nomas līgums) un tā grozījumiem SIA „Narvesen Baltija”, reģistrācijas Nr.40003365783, iznomāta telpa Nr.11 ar platību 33 m² un telpa Nr.10 ar platību 7.1 m² Stacijas ēkas īpašumā ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3322 001 Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā (turpmāk – Telpas) preses tirdzniecības vietas/ kafejnīcas/ veikala ierīkošanai, preses, ātro uzkodu un cita servisa mazumtirdzniecībai. Telpas iznomātas uz laiku līdz 2023.gada 1.septembrim. Telpu nomas līguma 3.3.apakšpunkts paredz, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības līdz nomas līguma termiņa beigām izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam. Ja Nomnieks ir izpildījis visas uz viņu kā telpu Nomnieku uzliktās saistības saskaņā ar šo Līgumu, tad Nomniekam ir pirmtiesības uz līguma pagarināšanu;
3. saskaņā ar Uzņēmumu reģistrā publiski pieejamo informāciju SIA “Narvesen Baltija”, reģistrācijas Nr. 40003365783, 2022.gada 17.jūnijā ir mainīts nosaukums uz SIA ”Reitan Convenience Latvia”, reģistrācijas Nr. 40003365783;
4. Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punkts noteic, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai;
5. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmajā daļā noteikts, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem. Saskaņā ar Telpu nomas līgumu - Telpu nomas kopējais termiņš ir uz lēmuma pieņemšanas brīdi ir 11 gadi. AS „Reitain Convenience Latvia” vēlas pagarināt Līguma termiņu uz 5 gadiem, t.i. līdz 2028.gada 1.septembrim. Šis termiņš nepārsniedz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto maksimālo iznomāšanas termiņu;
6. Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 21.punkts noteic, ka pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. (..) Noteikumu 80.punkts noteic, ka ja iznomā nomas objektu, kas sastāv no būves un zemes, un nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomas maksu nosaka visam nomas objektam kopā atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktai tirgus nomas maksai. (..) Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu;
7. Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” noteikumu 22.punkts noteic, ka pagarinot nomas līguma termiņu, iznomātājs 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma termiņa pagarināšanas publicē vai nodrošina attiecīgās informācijas publicēšanu iznomātāja tīmekļvietnē;
8. saskaņā ar SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr. 40003554692, 2023.gada 27. jūlija (precizēts 2023.gada 16.augustā) tirgus nomas maksas vērtējumu, Telpām nomas maksa noteikta 530,00 EUR (pieci simti trīsdesmit *euro* 00 centi) mēnesī bez PVN. Vērtējuma izdevumi ir 150,00 EUR (viens simts piecdesmit euro, 00 centi) un PVN;

9. SIA „Reitain Convenience Latvia”, reģistrācijas Nr.40003365783, nomas līgumos noteiktos pienākumus ir pildījis labticīgi un tam nav pašvaldībā nenokārtotu parādsaistību. Ar nomnieka darbību tiek piesaistīts darba spēks, tādejādi veicinot bezdarba samazināšanos. Sūdzības par nomnieka darbību nav saņemtas. Nomas vieta atrodas Siguldas pilsētas centrā, stacijā, kur ikdienā ir vērojama liela sabiedriska aktivitāte. Nomas līgumu termiņa pagarināšana būs ieguvums stacijas un pilsētas centra apmeklētājiem, jo stacijas ēkā vienuviet ir iespējams iegādāties dažādu pārtikas un preses izdevumus produktu sortimentu. Nomas līguma pagarināšana nav klasificējama kā komercdarbības atbalstīšana.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18., 19., 20., 21., 22. un 80.punktiem, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 32. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 35. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Adamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 1 (A. Pētersone), **dome nolemj:**

1. pagarināt 2012.gada 6.augustā noslēgto Nekustamā īpašuma telpu nomas līgumu Nr.523 ar SIA „Reitain Convenience Latvia”, reģistrācijas Nr.40003365783, uz laiku līdz 2026.gada 1.septembrim;
2. noteikt, ka no 2023.gada 2.septembra nomnieks par Telpu nomu maksā nomas maksu 530.00 EUR (pieci simti trīsdesmit *euro*, 00 centi) mēnesī un PVN;
3. noteikt, ka nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības izdevumu summu, kas ir un PVN;
4. Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Teritorijas attīstības pārvaldei:
 - 4.1. sagatavot vienošanos par 2012.gada 6.augusta nekustamā īpašuma telpu nomas līguma Nr. 523 pagarināšanu, paredzot vienošanā:
 - 4.1.1. no 2023.gada 2.septembra telpu nomu nomas maksu 530.00 EUR (pieci simti trīsdesmit *euro*, 00 centi) mēnesī un PVN;
 - 4.1.2. nomniekam pienākumu kompensēt neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu 150,00 EUR (viens simts *piecdesmit euro*, 00 centi) un PVN;
 - 4.2. nodrošināt informācijas par nomas līguma pagarināšanu publicēšanu pašvaldības tīmekļa vietnē 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma termiņa pagarināšanas.

Sēdi pamet deputāts Aivars Garančs 17:44, turpmāk balsojumā piedalās 17 deputāti.

48.§

Par telpas iznomāšanu VAS “Latvijas Pasts” pasta pakalpojumu nodrošināšanai Lēdurgas pagastā

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemta VAS “Latvijas Pasts”, reģistrācijas Nr.40003052790, 2023.gada 27.jūlija vēstule Nr.04.1.2-2/167 *Par telpu nomas līguma izbeigšanu* (turpmāk – Iesniegums), ar kuru VAS “Latvijas Pasts” informē, ka VAS „Latvijas Pasts” ir pieņemts lēmums ar 2023.gada 30.augustu Lēdurgas pasta nodaļas funkciju nodrošināšanu nodot Straupes pasta nodaļas pastniekam, VAS „Latvijas Pasts” ar 2023.gada 30.augustu vēlas izbeigt 16.12.2005. noslēgto neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.260 par telpu nomu E.Melngaiļa ielā 2, Lēdurgā, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā un lūdz rast iespēju no 2023.gada 30.augusta ierādīt darba vietu Straupes pasta nodaļas pastniekam pasta pakalpojumu sniegšanai E.Melngaiļa ielā 2, Lēdurgā, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, darba dienās no plkst.12:00 līdz plkst.13:00.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Lēdurgas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000121932 ierakstu nekustamais īpašums Emiļa Melngaiļa ielā 2, Lēdurgā, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā ar kadastra numuru 6656 002 0391 sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6656 002 0391 un būves (kantora ēka) ar kadastra apzīmējumu 6656 002 0391 001 un būves (kultūras nams) ar kadastra apzīmējumu 6656 002 0391 002, reģistrēts uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
2. VAS “Latvijas Pasts” ir valsts kapitālsabiedrība, kuras 100% daļu turētājs ir Latvijas Republika Satiksmes ministrijas personā;
3. VAS “Latvijas Pasts” 2023.gada 27.jūlija vēstulē Nr. 04.1.2-2/167 norāda, ka vēlas nomāt darba vietu pasta pakalpojumu sniegšanai E.Melngaiļa ielā 2, Lēdurgā, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā. Noma iecerēta ar 2023.gada 30.augustu. Nomas mērķis - darba vieta Straupes pasta nodaļas pastniekam pasta pakalpojumu sniegšanai E.Melngaiļa ielā 2, Lēdurgā, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, darba dienās no plkst.12:00 līdz plkst.13:00. Pašvaldība kā risinājumu telpu nomai no 2023.gada 30.augusta VAS “Latvijas pasts” piedāvā nomāt Lēdurgas kultūras nama, kas atrodas E.Melngaiļa ielā 2, Lēdurgā, telpu Nr.40 10,6 m² platībā. VAS “Latvijas Pasts” piekrīt nomāt Pašvaldības piedāvāto Lēdurgas kultūras nama telpu Nr.40;
4. no Iesnieguma izriet, ka pasta pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešama telpa darba vietai, turklāt tikai darba dienās 1 (vienu) stundu dienā, no kā secināms, ka telpu nav nepieciešams nodot nepārtrauktā nomnieka lietošanā;
5. kārtību, kādā notiek pašvaldībai piederošas mantas iznomāšana, nosaka Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumi Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi). Atbilstoši Noteikumu:
 - 5.1. 7.punktam - noteikumu 2.nodaļas normas, izņemot noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31.punktu, nepiemēro, ja nomas objektu, kas ir nekustamais īpašums, iznomā publiskai personai, tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma nodrošināšanai,
 - 5.2. 12.punktam - lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs;
6. atbilstoši Noteikumu 69.punktam, ja nomas objektu, kas ir nekustamais īpašums, iznomā publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai, nomas maksu un papildu maksājumus, tai skaitā nomas objekta apdrošināšanas izmaksas, nekustamā īpašuma nodokli vai tā kompensāciju, ja minētos maksājumus veic iznomātājs, kā arī nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu (piemēram, siltumenerģija, dabasgāzes piegāde, ūdensapgāde un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana), elektroenerģijas, sakaru pakalpojumu izmaksas un citas nomas līgumā paredzētās izmaksas, nosaka saskaņā ar šīs nodaļas nosacījumiem tā, lai pilnīgi segtu iznomātāja izdevumus, kas saistīti ar iznomājamā objekta pārvaldīšanu iznomāšanas periodā. Ja objektīvu iemeslu dēļ nav iespējams noteikt iznomājamo publiskas personas zemes vienības daļu (piemēram, ja iznomā publiskas personas būves ārējo sienu vai citu būves konstruktīvo elementu, kas nav iekļauts būves kopējā platībā), nomas maksu par zemes vienības daļu neiekļauj. Iznomājot publiskas personas īpašumā esošu nomas objektu, kas sastāv no būves un zemes vienības, atvasinātai publiskai personai, tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai un attiecīgu atvasinātas publiskas personas īpašumā esošu nomas objektu iznomājot publiskai personai, tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai, papildu maksājumus iekļauj arī maksu par zemes nomu, kas noteikta atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par publiskas personas zemes nomu;
7. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmā daļa noteic, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem;
8. lai nodrošinātu pasta pakalpojuma pieejamību Lēdurgas pagastā un nodrošinātu ar pasta pakalpojumu starpniecību Lēdurgas pagasta iedzīvotāju sasniedzamību, ir atbalstāms VAS “Latvijas Pasts” lūgums par telpas iznomāšanu darba vietai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 7., 12., 14., 15., 19., 20., 21., 30., 31. un 69.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 20. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. ar 2023.gada 30.augustu izbeigt 16.12.2005. noslēgto neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.260;
2. iznomāt VAS “Latvijas Pasts”, reģistrācijas Nr.40003052790, Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Emiļa Melngaiļa ielā 2, Lēdurgā, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 6656 002 0391, ēkas ar kadastra apzīmējumu 6656 002 0391 002, telpu Nr.40 (telpas numerācija pēc ēkas inventarizācijas lietas) 10,6 m² platībā saskaņā ar grafisko pielikumu. Telpas iznomāšanas mērķis – VAS “Latvijas Pasts” pasta pakalpojumu nodrošināšana Lēdurgas pagastā 1 (vienu) stundu dienā katru darbdienu;
3. noteikt telpas iznomāšanas termiņu – 3 (trīs) mēneši, ar iespēju līguma darbību pagarināt pusēm savstarpēji vienojoties;
4. noteikt maksu par telpas daļas nomu mēnesī – 42,19 EUR (četrdesmit divi *euro* un 19 centi) bez PVN. Pievienotās vērtības nodoklis maksājams Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā apmērā.
5. uzdot Juridiskajai pārvaldei sagatavot nomas līguma projektu un vienošanos par 16.12.2005. telpu nomas līguma Nr.260 izbeigšanu.

Sēdei pievienojās deputāti Erlends Eisaks un Aivars Garančs 17:45, turpmāk balsojumā piedalās 19 deputāti.

49.§

Par zemes vienības Zaļkalna iela 12K, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8042 004 0223 daļas iznomāšanu un zemes nomas līguma izbeigšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatot [M. M.], dzīvesvietas adrese Zaļkalna iela [..], Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., 2023. gada 3. jūlija iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu ar Siguldas novada pašvaldību par zemes vienības Zaļkalna iela 12K, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., daļu 1/9 domājamās daļa apmērā no kopējās platības 1979 m² (kadastra apzīmējums 8042 004 0223), iznomāšanu, norādot, ka vēlas pārņemt zemes nomu no [I. M.] un [I. M.], dzīvesvietas adrese Atmodas iela [..], Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas nov. 2023. gada 3. jūlija iesniegumu ar lūgumu pārtraukt zemes nomas līgumu Nr.2020/12, **dome konstatē:**

1. pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2019. gada 14. novembra lēmumu “Par zemes iznomāšanu” (prot.Nr.17. 31.§), starp Siguldas novada pašvaldību kā iznomātāju un [I. M.] kā nomnieku, ir noslēgts 2020. gada 23. janvāra zemes nomas līgums Nr.2020/12, ar kuru ir iznomāta Siguldas novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma (kadastra Nr.8042 004 0223) zemes vienības Zaļkalna iela 12K, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 1979 m² (kadastra apzīmējums 8042 004 0223) (turpmāk – zemes vienība) daļa 1/9 domājamās daļas apmērā uz tās esošās kūts daļas ar kadastra 8042 004 0223 001 1/9 domājamās daļas uzturēšanai;
2. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2013. gada 20. februāra lēmumu “Par zemes vienību piekritību pašvaldībai” (prot.Nr.4, 9.§) zemes vienība piekrīt Siguldas novada pašvaldībai;

3. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības atrodas kūts ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0223 001, kurai īpašuma tiesības nav reģistrētas, un tā nav kadastrāli uzmērīta;
4. saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi) 134.punktu, kas noteic, ja uz zemesgabala atrodas publiskai personai nepiederoša un zemesgrāmatā neregistrēta būve, attiecīgās būves lietotājs maksā maksu par faktisko zemesgabala lietošanu līdz būves tiesiskā statusa sakārtošanai;
5. MK noteikumu 7.punktā noteikts, ka apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, savukārt MK noteikumu 17.punktā noteikts, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka kā 5.punktā noteiktā zemesgabala minimālā nomas maksa gadā, kas ir 28 euro, savukārt 6.punkts noteic, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus vai to kompensāciju, kuri attiecināmi uz iznomāto zemesgabalu;
6. ņemot vērā [M. M.] un [I. M.] iesniegumos norādīto un, ka kūts ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0223 001 šobrīd ir [M. M.] lietošanā, ir nepieciešams lemt par zemes nomas līguma slēgšanu ar [M. M.] un zemes nomas līguma izbeigšanu ar [I. M.].

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" 5., 6., 7., 17 un 134.punktiem, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 34. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīvertis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

2. ar 2023. gada 31. augustu (pēdējā līguma darbības diena) izbeigt 2020. gada 23. janvāra zemes nomas līgumu Nr.2020/12 ar [I. M.];
3. ar 2023.gada 1.septembri iznomāt [M. M.] nekustamā īpašuma (kadastra Nr.8042 004 0223) zemes vienības Zaļkalna iela 12K, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 1979 m² (kadastra apzīmējums 8042 004 0223) daļu 1/9 domājamās daļa apmērā uz zemes vienības esošās kūts ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0223 001 daļas 1/9 domājamās daļas apmērā uzturēšanai ar šādiem nosacījumiem:
 - 3.1. noteikt nomas maksu 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN, bet ne mazāk kā 28,00 EUR un PVN gadā;
 - 3.2. noteikt nomas līguma termiņu 2033.gada 1.septembris vai līdz būves tiesiskā statusa sakārtošanas dienai;
 - 3.3. nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemi.
4. Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot:
 - 4.1. vienošanos ar [I. M.] par 2020.gada 23.janvāra zemes nomas līguma Nr.2020/12 izbeigšanu;
 - 4.2. zemes nomas līgumu ar [M. M.].

50.§

Par grozījumiem Krimuldas novada domes 2020.gada 31.janvāra lēmumā "Par zemes iznomāšanu" (prot. Nr.2, 11.p., 25. §)

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Dome konstatē:

1. ar Krimuldas novada domes 2020.gada 31.janvāra lēmumu "Par zemes iznomāšanu" (prot.Nr.2, 11.p., 25.§) nolemts ar 2019.gada 1.decembri turpināt iznomāt [K. T.] uz 6 gadiem Krimuldas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības, ar nosaukumu "Centrs", Lēdurga, Lēdurgas pag., Krimuldas nov., kad. apz. 6656 002 0567, zemes daļu 1,0 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām;
2. pamatojoties uz Krimuldas novada domes 2020.gada 31.janvāra lēmumu "Par zemes iznomāšanu" (prot.Nr.2, 11.p., 25.§) 2020.gada 20.februārī noslēgts zemes nomas līgums Nr.17-6/24 par zemes vienības "Centrs", Lēdurgas pagastā, Krimuldas novadā ar kadastra apzīmējumu 6656 002 0567, daļas 1,0 ha platībā nomu;
3. konstatēts, ka [K. T.] jau no 2010.gada 1.janvāra izmanto nekustamā īpašuma "Centrs", Lēdurgas pagasts, Krimuldas novads, kadastra numurs 6656 002 0567, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6656 002 0527 daļu 1,0 ha platībā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi", kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 15. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīvertis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. grozīt Krimuldas novada domes 2020.gada 31.janvāra lēmuma "Par zemes iznomāšanu" (prot.Nr.2, 11.p., 25.§) nolemjotās daļas 1. punktā zemes vienības kadastra apzīmējumu no "6656 002 0567" uz "6656 002 0527";
2. Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot grozījumus 2020.gada 20.februāra zemes nomas līgumā Nr.17-6/24.

Sēdi pamet deputāte Ance Pētersone 17:51, turpmāk balsojumā piedalās 18 deputāti.

51.§

Par piedāvājumu iesniegšanas un atlases kārtību nekustamā īpašuma iegādei sociālo pakalpojumu īstenošanai

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

Dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 15.jūnija lēmumu "Par konceptuālu atbalstu nekustamā īpašuma iegūšanai, kur īstenot sociālos pakalpojumus" (prot.Nr.9, 30.§), pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 16. un 19.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, 8.pantu, dome konceptuāli atbalstīja nepieciešamību pēc cita piemērotāka nekustamā īpašuma, kur Siguldas novada pašvaldībai īstenot vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām - nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus, kas ir pasākumu kopums, kas vērsts uz personas funkcionēšanas spēju atjaunošanu vai uzlabošanu, lai nodrošinātu viņu iekļaušanos sabiedrībā, un to personu dzīves kvalitātes saglabāšanu, kurām ir objektīvas grūtības sevi aprūpēt vecuma vai funkcionālo traucējumu dēļ, ņemot vērā, ka Siguldas novada pašvaldības īpašumu fondā nav piemērota telpu šim nolūkam. Pēc Administratīvi teritoriālās reformas, Sociālā dienesta vajadzībām nepieciešamas papildu telpas, līdz ar to ēkas Rīgas ielā 1 telpas, kuras līdz šim tiek izmantotas sociālo pakalpojumu sniegšanai, ir nepietiekošas.
2. Lai kvalitatīvi sniegtu daudzveidīgus sociālos pakalpojumus, nepieciešami būtiski finanšu ieguldījumi. Izvērtējot situāciju, ir secināms, ka veikt šos ieguldījumus nomātās telpās nav

racionāli, jo pakalpojumu sniegšanai nepieciešamie pielāgošanas darbi ir specifiski un mērķēti konkrētam klientu lokam. Pēc ieguldīju veikšanas telpas nevarētu tikt izmantotas citiem mērķiem. Līdz ar to, nepieciešams iegādāties telpas, lai ieguldījumi atmaksātos ilgtermiņā.

3. Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 2.pants noteic, ka nekustamo īpašumu atsavina valsts aizsardzības, vides aizsardzības, veselības aizsardzības vai sociālās nodrošināšanas vajadzībām, sabiedrībai nepieciešamu kultūras, izglītības un sporta objektu, inženierbūvju un inženierkomunikāciju būvniecībai vai transporta infrastruktūras attīstībai, kā arī citu sabiedrības vajadzību nodrošināšanai, ja šis mērķis nav sasniedzams ar citiem līdzekļiem. Vienlaikus, Likuma 3.pants noteic: Nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības vajadzībām ierosina un veic valsts pārvaldes iestāde vai pašvaldība, kuras kompetencē ir attiecīgo sabiedrības vajadzību nodrošināšana (.). Likuma 4.pants noteic, ka nekustamā īpašuma atsavināšana sabiedrības vajadzībām notiek, vienojoties par labprātīgu nekustamā īpašuma atsavināšanu (.). Vienlaikus, likuma 8.panta pirmā daļa noteic, ka pēc tam, kad pašvaldība pieņēmusi konceptuālu lēmumu par sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešama projekta īstenošanu, institūcija uzsāk attiecīgā projekta īstenošanai nepieciešamo nekustamo īpašumu apzināšanu (.).
4. Pašvaldību likuma 73.panta ceturtā daļa noteic: Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.
5. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta un Centrālās pārvaldes Teritorijas attīstības pārvaldes izvērtējumu, nekustamā īpašuma iegādei sociālo pakalpojumu sniegšanai nosakāmi šādi atlases kritēriji:
 - 5.1. Vēlamā atrašanās vieta - attālums no pilsētas centra (autoosta, dzelzeļa stacija) nepārsniedz 3 km;
 - 5.2. Telpu lielākā daļa sociālo pakalpojumu sniegšanai atrodas ēkas 1. stāvā;
 - 5.3. Iespēja nodrošināt vides pieejamību, ieskaitot pacelāju uz ēkas stāviem, sākot ar 2.stāvu, ja ēkai ir vairāk kā viens stāvs;
 - 5.4. Pilsētas sabiedriskā transporta pieturas tuvums;
 - 5.5. Piebraukšanas iespējas ar autotransportu;
 - 5.6. Pie ēkas stāvlaukums (stāvlaukuma teritorija);
 - 5.7. Teritorija bērnu laukuma izveidei un atpūtas zonas izveidei;
 - 5.8. Pieejamā telpu platība no 500 m²;
 - 5.9. Iespēja pielāgot telpas specializēto darbnīcu vajadzībām (plašas, ar ventilācijas nodrošināšanu/iespējām);
 - 5.10. Atrašanās vieta pilsētvidē, lai izslēgtu izolācijas draudus;
 - 5.11. Nodrošinātas inženiertehniskās komunikācijas (elektropieslēgums, centralizēta ūdens apgāde, kanalizācija, apkure);
 - 5.12. Nožogota teritorija drošas vides radīšanai;
 - 5.13. Vairāku sanitāro mezglu izveides iespēja;
 - 5.14. Iespēja izveidot nodalītus pakalpojuma sniegšanas blokus. Nepieciešamo telpu skaits un iespēja pārveidot atbilstoši vajadzībām:

Pakalpojumu bloks	Telpu skaits	Platība, m ² (minimālā)	Komentāri
Dienas aprūpes centra pakalpojums pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem + specializētās	9 telpas	237	Nepieciešamas 2 tualetes, ieskaitot pielāgotu cilvēkam ratiņkrēslā un dušas telpa, kurā veikt aprūpi. Tualetes, duša un gaiteni nav ieskaitīti platībā.

darbības personām ar invaliditāti			
Sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem ar funkcionāliem traucējumiem vai invaliditāti	2 telpas	56	Nepieciešama tualete un dušas telpa, kurā veikt aprūpi. Tualete, duša un gaiteni nav ieskaitīti platībā.
Sociālā rehabilitācija un terapijas	6 telpas	109	Nepieciešama tualete (pielāgota cilvēkam ratiņkrēslā). Tualete un gaiteni nav ieskaitīti platībā.
Administrācija	7 telpas	84	Nepieciešama tualete. Tualete un gaiteni nav ieskaitīti platībā.

6. Nodrošinot piemērotā nekustamā īpašuma atlases procesa caurskatāmību, nepieciešams organizēt nekustamā īpašuma piedāvājumu atlasī, nosakot piedāvājumu iesniegšanas un atlases kārtību un atlases sludinājumā publicējamo informāciju, kā arī apstiprināt piedāvājumu atlases komisiju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 16. un 19.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, 8.pantu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumu, kā arī ņemot vērā Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2023.gada 15.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 7, 4. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 47. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. organizēt nekustamā īpašuma piedāvājumu atlasī nekustamā īpašuma iegādei sociālo pakalpojumu īstenošanai sabiedrības vajadzībām;
2. apstiprināt piedāvājumu iesniegšanas un atlases kārtību nekustamā īpašuma iegādei sociālo pakalpojumu īstenošanai un sludinājumā publicējamo informāciju (pielikums);
3. apstiprināt piedāvājumu atlases komisiju nekustamā īpašuma iegādei sociālo pakalpojumu īstenošanai:
 - 3.1. komisijas priekšsēdētāja – Centrālās pārvaldes Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja Inga Zālīte;
 - 3.2. komisijas locekļi:
 - 3.2.1. Sociālā dienesta vadītāja Kristīne Freiberga;
 - 3.2.2. Centrālās pārvaldes Teritorijas attīstības pārvaldes administratore Linda Graudiņa;
 - 3.2.3. Centrālās pārvaldes Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja vietiece Revita Jakupāne.
4. uzdot Centrālās pārvaldes Teritorijas attīstības pārvaldes vadītājai Ingai Zālītei, pēc atlases rezultātu apstiprināšanas šī lēmuma 3.punktā minētajā komisijā, virzīt jautājumu par

atlasītā nekustamā īpašuma iegādi (atsavināšanu) sabiedrības vajadzībām izskatīšanai domes sēdē.

52.§

Par dzīvojamās platības izīrēšanu speciālistam

Ziņo: Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2023.gada 25. jūlijā ir saņemts Siguldas 1.pamatskolas direktora Edgara Visocka (turpmāk – iesniedzējs) iesniegums ar lūgumu piešķirt dienesta dzīvokli Siguldā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 22.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.35 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam”.

Iesniedzējs ir persona, kura atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 22.decembra saistošajos noteikumos Nr.35 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” izvirzītajām prasībām, lai pretendētu uz pašvaldības piešķirto dzīvojamo platību uz laiku, kamēr speciālists ir darba tiesiskajās attiecībās ar Siguldas novada pašvaldību un veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums. Siguldas 1.pamatskolas direktora amatu konkursā nepieteicās un amatam netika apstiprināts amata konkursa prasībām atbilstošs Siguldas novadā deklarēts speciālists.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvajos aktos noteikto, konstatēts:

1. likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumam risināšanā” III¹ nodaļas 21.¹ panta pirmās daļas 2.punkts noteic, ka pašvaldībai piederību vai tās nomātu dzīvojamo telpu, kurai pašvaldības dome noteikusi speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt speciālistam, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums. Savukārt minētā likuma 21.² panta otrā daļa noteic, ka kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam, nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos;
2. kārtība, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu kvalificētam speciālistam, noteikta pašvaldības domes 2021.gada 22.decembrī apstiprinātajos saistošajos noteikumos Nr.35 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” (prot. Nr.15, §1). Atbilstoši šo noteikumu:
 - 2.1. 2.4.punktam, ar pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu viena no jomām, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti, ir izglītība;
 - 2.2. 3.1.punktam, ar pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti, dzīvoklis var tikt izīrēts personai, kura strādā pašvaldības administrācijā, pašvaldības iestādē (..);
 - 2.3. 8.punktam, dzīvoklis var tikt izīrēts darbiniekiem uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz trim gadiem. Ja pēc trim gadiem speciālists nav zaudējis tiesības īrēt dzīvokli, speciālistam ir tiesības lūgt pagarināt dzīvokļa īres līguma termiņu, mēnesi pirms speciālistam izīrētā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām, iesniedzot pašvaldībai iesniegumu un darba devēja piekrišanu. Šajā gadījumā pašvaldības domei ir tiesības lemt par īres līguma pagarināšanu ne vairāk kā līdz trīs gadiem, papildus atkārtoti izvērtējot speciālista atbilstību noteikumu 7. punkta prasībām. Savukārt atbilstoši noteikumu 9.1. punktam pilsētas teritorijā dzīvojamo telpu īres līguma termiņš, ieskaitot līguma termiņa pagarinājumus, nevar pārsniegt 6 gadus;
3. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Iedzīvotāju reģistra datiem ne iesniedzējam, ne arī ar viņu dzīvojošiem ģimenes locekļiem nav citas piederības dzīvojamās telpas Siguldas novada administratīvajā teritorijā, kā arī nav saistošo noteikumu 7.4.apakšpunktā noteiktās parādsaistības pret pašvaldību, tās iestādēm un pakalpojumiem, kurus pašvaldība piesaistījusi iepirkuma ietvaros.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumam risināšanā” 21.¹ panta pirmās daļas 2.punktu un otro daļu, 21.² panta pirmo un otro daļu, 21.³ panta pirmo daļu,

pašvaldības domes 2021.gada 22.decembra saistošo noteikumu Nr.35 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” (prot. Nr.15, 1.§) 6.punktu, 8.punktu un 9.1.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 16.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 10. 6. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Adamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. izīrēt Siguldas 1.pamatskolas direktoram Edgaram Visockim [...] dzīvojamās telpas Siguldā, Dzērveņu ielā [...] uz darba tiesisko attiecību laiku Siguldas 1.pamatskolā, bet ne ilgāk kā turpmākos 3 (trīs) gadus;
2. vienlaikus ar Edgaru Visocki dzīvojamo telpu lietošanas tiesības tiek piešķirtas šādiem ģimenes locekļiem: dzīvesbiedrei [K. P.];
3. uzdot Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot dzīvojamo telpu īres līgumu un nodrošināt tā noslēgšanu.

53.§

Par dzīvojamās platības izīrēšanu speciālistam

Ziņo: Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2023.gada 9. jūnijā ir saņemts Siguldas valsts ģimnāzijas skolotājas [K. K. B.] (turpmāk – iesniedzējs) iesniegums ar lūgumu piešķirt dienesta dzīvokli, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 22.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.35 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam”.

2023.gada 12.jūlijā no Siguldas Valsts ģimnāzijas direktora Rūdolfa Kalvāna ir saņemts iesniegums ar lūgumu izīrēt iesnieguma iesniedzējai, Siguldas Valsts ģimnāzijas skolotājai [K. K. B.], dienesta dzīvokli uz darba pienākumu veikšanas laiku Siguldas Valsts ģimnāzijā. Iesniegumā norādīts, ka pedagogs Siguldas Valsts ģimnāzijā darba tiesiskās attiecības uzsāks ar 2023.gada 1.septembri, veicot matemātikas skolotājas un klases audzinātājas darba pienākumus. Jaunie skolotāji Siguldas Valsts ģimnāzijā ir ļoti nepieciešami, lai kvalitatīvi varētu nodrošināt izglītības iestādē piedāvātās izglītības programmas, jo pašlaik valstī ir ļoti kritiska situācija ar pedagogu pieejamību – vakanto pedagoģisko likmju aizpildīšana ar kvalificētiem speciālistiem jebkurai izglītības iestādes administrācijai ir liels izaicinājums.

Iesniedzējs ir speciālists, kurš atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 22.decembra saistošajos noteikumos Nr.35 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” izvirzītajām prasībām, lai pretendētu uz pašvaldības piešķirto dzīvojamo platību uz laiku, kamēr speciālists ir darba tiesiskajās attiecībās ar Siguldas novada pašvaldību un veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvajos aktos noteikto, konstatēts:

4. likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” III¹ nodaļas 21.¹ panta pirmās daļas 2.punkts noteic, ka pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu, kurai pašvaldības dome noteikusi speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt speciālistam, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums. Savukārt minētā likuma 21.² panta otrā daļa noteic, ka kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam, nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos;
5. kārtība, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu kvalificētam speciālistam, noteikta pašvaldības domes 2021.gada 22.decembrī apstiprinātajos saistošajos noteikumos Nr.35 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” (prot. Nr.15, §1). Atbilstoši šo noteikumu:
 - 5.1. 2.4.punktam, ar pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu viena no jomām, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti, ir izglītība;

- 5.2. 3.1.punktam, ar pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti, dzīvoklis var tikt izīrēts personai, kura strādā pašvaldības administrācijā, pašvaldības iestādē (..);
- 5.3. 8.punktam, dzīvoklis var tikt izīrēts darbiniekiem uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz trim gadiem. Ja pēc trim gadiem speciālists nav zaudējis tiesības īrēt dzīvokli, speciālistam ir tiesības lūgt pagarināt dzīvokļa īres līguma termiņu, mēnesi pirms speciālistam izīrētā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām, iesniedzot pašvaldībai iesniegumu un darba devēja piekrišanu. Šajā gadījumā pašvaldības domei ir tiesības lemt par īres līguma pagarināšanu ne vairāk kā līdz trīs gadiem, papildus atkārtoti izvērtējot speciālista atbilstību noteikumu 7. punkta prasībām. Savukārt atbilstoši noteikumu 9.1. punktam pilsētas teritorijā dzīvojamo telpu īres līguma termiņš, ieskaitot līguma termiņa pagarinājumus, nevar pārsniegt 6 gadus;
6. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Iedzīvotāju reģistra datiem ne iesniedzējam, ne arī ar viņu dzīvojošiem ģimenes locekļiem nav citas piederošas dzīvojamās telpas Siguldas novada administratīvajā teritorijā, kā arī nav saistošo noteikumu 7.4.apakšpunktā noteiktās parādsaistības pret pašvaldību, tās iestādēm un pakalpojumiem, kurus pašvaldība piesaistījusi iepirkuma ietvaros.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.¹ panta pirmās daļas 2.punktu un otro daļu, 21.² panta pirmo un otro daļu, 21.³ panta pirmo daļu, pašvaldības domes 2021.gada 22.decembra saistošo noteikumu Nr.35 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” (prot. Nr.15, §1) 6.punktu, 8.punktu un 9.1.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 16.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 10. 7. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Adamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. izīrēt Siguldas valsts ģimnāzijas skolotājam [K. K. B.] dzīvojamās telpas Krimuldas pagastā, Raganā, Skolas ielā [..] uz darba tiesisko attiecību laiku Siguldas Valsts ģimnāzijā, bet ne ilgāk kā turpmākos 3 (trīs) gadus;
2. vienlaikus ar [K. K. B.] dzīvojamo telpu lietošanas tiesības tiek piešķirtas šādiem ģimenes locekļiem: dzīvesbiedram [D. K.];
3. uzdot Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot dzīvojamo telpu īres līgumu un nodrošināt tā noslēgšanu.

54.§

Par zemes nomas maksas parāda atmaksu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatot [G. S.] 2023.gada 14.jūlija iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-6.6/3/3129) “Par precizētu nomas un piespiedu nomas aprēķinu”, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. [..], īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.[..], kas sastāv no zemes vienības ar adresi Vidus iela [..] (agrāk – [..]), Ragana, Krimuldas pag., Siguldas nov., (kadastra apzīmējums [..]), platība 2,88 ha (turpmāk –1. Nekustamais īpašums), nostiprinātas [G. S.];
2. uz 1. Nekustamā īpašuma atrodas zemes īpašniekam nepiederošas divas ēkas: katlu māja ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0069 011 un dūmenis ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0069 012, adrese Vidus iela [..], Ragana, Krimuldas pag., Siguldas nov.;
3. saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000228580 katlu māja ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0069 011 un dūmenis ar

- kadastra apzīmējumu 8068 007 0069 012 ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8068 507 0475 sastāvā un ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā;
4. Ar 2014.gada 14.februāra Krimuldas novada domes lēmumu "Par zemes nomas līguma slēgšanu" (prot. Nr.2, 10.p.) nolemts noslēgt zemes nomas līgumu ar [G. S.] uz septiņiem gadiem par zemes gabala "Dūmeņi", Raganā, Krimuldas pagastā, Krimuldas novadā, kad. apz. 8068 007 0639, 2,88 ha platībā nomu, uz kura atrodas pašvaldībai piederoša katlumājas ēka un dīķi, paredzot nomas maksu 2014.gadā 5% no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā;
 5. Saskaņā ar Zemes nomas līgumu Nr.017.14/5-30, kas tika noslēgts 2014.gada 6.martā un tajā noteikts, ka līgums stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī un ir spēkā līdz 2020.gada 31.decembrim, uz 1. Nekustamā īpašuma atrodas pašvaldības īpašumā esošas šādas ēkas: katlu mājas ēkas ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0069 001, trīs dīķi, kas funkcionāli saistīti ar notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm, un tā mērķis ir pašvaldības īpašumā esošo ēku un būvju uzturēšanas vajadzībām un pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai;
 6. Ar 2016.gada 6.oktobra Vienošanās Nr.1 pie 2014.gada 6.marta zemes nomas līguma Nr.017.14/5-30 mainīta 1. Nekustamā īpašuma iznomātā platība, nosakot, ka tā ir 1,63 ha;
 7. Pamatojoties uz Krimuldas novada domes 2021.gada 29.janvāra lēmumu "Par zemes nomas līguma slēgšanu" (prot.Nr.1. p.14) un Krimuldas novada domes 2021.gada 26.februāra lēmumu "Par grozījumiem Krimuldas novada domes 29.01.2021. lēmumā "Par zemes nomas līguma slēgšanu"" (Nr.2. p.17.) 2021.gada 8.martā ir noslēgta Vienošanās par grozījumiem 06.03.2014. zemes nomas līgumā Nr.017.14/5-30, ar kuru ir noteikts, ka iznomātā platība ir 1,73 ha un zemes nomas līguma termiņš ir 2030.gada 31.decembris, tā stājas spēkā 2021.gada 1.janvārī;
 8. Krimuldas novada dome ar [G. S.] ir veikusi norēķinus par zemes nomu 7829,17EUR (septiņi tūkstoši astoņi simti divdesmit deviņi *euro* un 17 centi) un līgumsods 228,40EUR (divi simti divdesmit astoņi *euro* un 40 centi), saskaņā ar 2014.gada 6.marta Zemes nomas līguma Nr.017.14/5-30 noteikumiem par 1. Nekustamo īpašumu laika periodā līdz 2021.gada 30.jūnijam;
 9. Saskaņā ar 2014. gada 6. martā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 017.14/5-30 (pēdējā vienošanās par grozījumiem 08.03.2021., precizēta nomātā zemes gabala platība - 1,73 ha, kas stājas spēkā ar 2021.gada 1.janvārī), kas noslēgts starp Krimuldas novada domi un [G. S.], noteikumiem, tagad jau Siguldas novada pašvaldība nomā no [G. S.] 1. Nekustamā īpašuma daļu 1,73 ha platībā. Zemes nomas maksa gadā noteikta 5% apmērā no kadastrālās vērtības. Visas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0639, kuras platība ir 2,88 ha, kadastrālā vērtība no 01.01.2014. nav mainījusies un ir 30 059 EUR (trīsdesmit tūkstoši piecdesmit deviņi *euro*). Aprēķinātā zemes nomas maksa par periodu no 2021.gada 1.jūlija līdz 2023.gada 30.jūnijam ir 1805,63 EUR (viens tūkstotis astoņi simti pieci *euro* 63 centi) un līgumsods par norādīto laika periodu ir 57,76 EUR (piecdesmit septiņi *euro* un 76 centi), atbilstoši Finanšu pārvaldes sagatavotajam aprēķinam;
 10. savukārt par piespiedu nomu par laika periodu no 2020.gada 1.jūlija līdz 2021.gada 31.decembrim jāmaksā 6% no kadastrālās vērtības par 1. Nekustamā īpašuma, kura kopējā platība ir 2,88 ha, neiznomāto daļu 1,15 ha platībā. Piespiedu nomas periodā no 2022. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 30. jūnijam zemes lietošanas maksa nosakāma - 4% no kadastrālās vērtības gadā. Šīs daļas kadastrālā vērtība ir 12002,7 3 EUR (divpadsmit tūkstoši divi *euro* un 73 centi). Aprēķinātā zemes lietošanas maksa par periodu no 2020. gada 1. jūlija līdz 2023. gada 30. jūnijam ir 1801,40 EUR (viens tūkstotis astoņi simti viens *euro* un 40 centi) un likumiskie procenti par norādīto laika periodu ir 164,62 EUR (viens simts sešdesmit četri *euro* un 62 centi), atbilstoši Finanšu pārvaldes sagatavotajam aprēķinam;
 11. saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. [..], īpašuma tiesības uz zemes vienību Vidus ielā [..] (iepriekš - Ceriņu iela [..]), Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., platība 1,0 ha (kadastra apzīmējums: [..]), (turpmāk – 2. Nekustamais īpašums) nostiprinātas [G. S.];
 12. uz 2. Nekustamā īpašuma atrodas zemes īpašniekam nepiederošas divas ēkas: apkopes ēka ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0069 013, adrese Vidus iela 8, Ragana, Krimuldas pag., Siguldas

- nov. un garāža ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0069 014, adrese Vidus iela 10, Ragana, Krimuldas pag., Siguldas nov., kuras, saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000228580, ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā;
13. No 2. Nekustamā īpašuma Krimuldas novada pašvaldība faktiski izmantoja un Siguldas novada pašvaldība faktiski turpina izmantot pusi teritorijas, proti, 0,5 ha. Ne līguma, ne vienošanās par šī zemes gabala izmantošanu nav ar [G. S.] noslēgta, bet savā iesniegumā viņš norāda, ka nomas maksu jāmaksā par pusi no 2.Nekustamā īpašuma;
 14. iesniedzējs aprēķinu par 2.Nekustamo īpašumu ir iesniedzis par laika periodu no 2013.gada 1.jūlija līdz 2023.gada 1.jūlijam un lūdz Siguldas novada pašvaldību veikt norēķinu par zemes lietošanas maksu (piespiedu noma) par šo periodu. Likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38.panta astotā daļa nosaka, ka prasījumi par likumiskās zemes lietošanas maksas samaksu un ar to saistītajiem blakus prasījumiem noilgst triju gadu laikā; likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38.panta otrā daļa nosaka, ka būves īpašniekam uz likuma pamata ir pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par zemes lietošanas tiesībām. Likumiskās lietošanas maksas apmērs ir četri procenti no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāks par 50 *euro* gadā. Būves īpašnieks un zemes īpašnieks var rakstveidā vienoties par citu lietošanas maksas apmēru. Šāda vienošanās nesaista nekustamā īpašuma ieguvēju, mainoties būves vai zemes īpašniekam (šī norma ir spēkā no 2022.gada 1.janvāra, bet līdz tam par svešas zemes izmantošanu bija jāmaksā 6% no kadastrālās vērtības gadā), savukārt minētā panta astotā daļā noteikts, ka prasījumi par likumiskās zemes lietošanas maksas samaksu un ar to saistītajiem blakus prasījumiem noilgst triju gadu laikā;
 15. par piespiedu nomu par laika periodu līdz 2020.gada 1.jūlija līdz 2021.gada 31.decembrim jāmaksā 6% no kadastrālās vērtības un par laiku periodu no 2022. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 30. jūnijam jāmaksā 4% no kadastrālās vērtības par 2. Nekustamo īpašumu, kura kopējā platība ir 1,0 ha, neiznomāto, bet izmantoto daļu 0,5 ha platībā. Visas šīs zemes vienības kadastrālā vērtība ir EUR 11 104 (vienpadsmit tūkstoši viens simts četri *euro*), bet Siguldas novada pašvaldības izmantotās daļas vērtība ir EUR 5552 (pieci tūkstoši pieci simti piecdesmit divi *euro*). Aprēķinātā zemes lietošanas maksa periodā no 2020. gada 1.jūlija līdz 2023. gada 30. jūnijam ir 833,26 EUR (astoņi simti trīsdesmit trīs *euro* un 26 centi) un likumiskie procenti par norādīto laika periodu ir 76,14 EUR (septiņdesmit seši *euro* un 14 centi), atbilstoši Finanšu pārvaldes sagatavotajam aprēķinu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību 38.panta otro un astoto daļu, Civillikuma 1753., 1759.panta 1.punktu, 1765.pantu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 36. §), atklāti balsojot ar 17 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 1 (E. Eisaks), **dome nolēmij:**

1. Atzīt starp Siguldas novada pašvaldību kā ēku ar kadastra apzīmējumiem 8068 007 0069 011, 8068 007 0069 012, adrese Vidus iela 12, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, un 8068 007 0069 013, adrese Vidus iela 8, Ragana, Krimuldas pag., Siguldas nov. un 8068 007 0069 014, adrese Vidus iela 10, Ragana, Krimuldas pag., Siguldas nov. īpašnieku un [G. S.] kā zemes vienības daļas (kadastra apzīmējums 8068 007 0639), platība 1,15 ha, adrese Vidus iela 12 (agrāk - Dūmeņi), Ragana, Krimuldas pag., Siguldas nov. un zemes vienības daļas (kadastra apzīmējums 8068 007 0069), platība 0,5 ha, adrese Vidus iela 8 (Ceriņu iela

- 1), Ragona, Krimuldas pag., Siguldas nov., īpašnieku faktiski pastāvošās zemes nomas tiesiskās attiecības no 2020. gada 1. jūlija līdz 2023. gada 30. jūlijam;
2. Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot vienošanos par nolemjotās daļas 3., 4. un 5.punktā maksājumu veikšanu;
3. Finanšu pārvaldei izmaksāt zemes nomas maksājumus ieturot un iemaksājot valsts budžetā iedzīvotāju ienākuma nodokli (turpmāk – IIN) atbilstoši likuma “Par iedzīvotāju ienākuma nodokli” 11. panta divpadsmitās daļas nosacījumiem un līgumsodu atbilstoši 2014. gada 6. marta Zemes nomas līgumam Nr.017.14/5-30 iznomātājam [G. S.], par zemes īpašumu Vidus ielā 12, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8068 007 0639, 1,73 ha platībā, tabulā norādītajā apjomā:

Laika periods	Zemes nomas maksa, EUR	IIN, EUR	Līgumsods, EUR	Summa izmaksai, EUR (zemes nomas maksa – IIN + līgumsods)
2021.gada 1.jūlijs līdz 31. decembris	455,12	45,51	2,09	411,70
2022. gads	902,81	90,28	29,05	841,58
2023.gada 1.janvāris līdz 30. jūnijs	447,70	44,77	26,62	429,55

4. Finanšu pārvaldei izmaksāt piespiedu zemes lietošanas maksājumu, ieturot un iemaksājot valsts budžetā IIN, un likumiskos procentus par īpašniekam [G. S.] piederošajiem zemes īpašumiem Vidus ielā 12, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8068 007 0639, 1,15 ha platībā un Vidus ielā 8, Ragona, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8068 007 0069 0,5 ha, tabulā norādītajā apjomā:

Laika periods	Zemes lietošanas maksa, EUR	IIN, EUR	Likumiski procenti, EUR	Summa izmaksai, EUR (zemes nomas maksa – IIN + likumiskie procenti)
2020. gada 1. jūlijs līdz 31. decembris	363,04	36,30	2,74	329,48
2021.gads	720,17	72,02	38,00	686,15
2022. gads	480,11	48,01	75,69	507,79
2023.gada 1.janvāris līdz 30. jūnijs	238,08	23,81	48,19	262,46

5. Finanšu pārvaldei izmaksāt piespiedu zemes lietošanas maksājumu, ieturot un iemaksājot valsts budžetā IIN, un likumiskos procentus par īpašniekam [G. S.] piederošo zemes īpašumu Vidus ielā 8, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8068 007 0069 0,5 ha, tabulā norādītajā apjomā:

Laika periods	Zemes lietošanas maksa, EUR	IIN, EUR	Likumiskie procenti, EUR	Summa izmaksai, EUR (zemes nomas maksa – IIN + likumiskie procenti)
2020. gada 1. jūlijs līdz 31. decembris	167,93	16,79	1,27	152,41
2021.gads	333,12	33,31	17,58	317,39
2022. gads	222,08	22,21	35,01	234,88
2023.gada 1.janvāris līdz 30. jūnijs	110,13	11,01	22,28	121,40

55.§

Par medību tiesību nomas maksas apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 6.septembra lēmumu (protokols Nr.13, 17. §) "Par iekšējo noteikumu "Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību" apstiprināšanu" (turpmāk – Noteikumi), apstiprināti iekšējie noteikumi, kas nosaka medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldības) īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās.
2. Noteikumu 3.punkts noteic, ka medību tiesību nomas maksu vai izsoles gadījumā sākuma cenu nosaka Siguldas novada pašvaldības dome.
3. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 6.septembra lēmumu (protokols Nr.13, 18. §) "Par medību tiesību nomas maksas apstiprināšanu" apstiprināta medību tiesību nomas maksa vai izsoles gadījumā sākuma cena Siguldas novada pašvaldībai īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajām medību platībām, lai varētu nodrošināt Noteikumu īstenošanu.
4. Pēc administratīvi teritoriālās reformas, ņemot vērā, ka saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu Pārejas noteikumu 6.punktu ar 2021.gada 1.jūlija jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi stājas spēkā jaunizveidotais Siguldas novads ar administratīvo centru – Sigulda, kurā ietilpst šādas teritoriālā iedalījuma vienības: Allažu pagasts, Inčukalna pagasts, Krimuldas pagasts, Lēdurgas pagasts, Mālpils pagasts, Mores pagasts, Siguldas pagasts, Siguldas pilsēta, un izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Siguldas novada pašvaldība ir novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.
5. Lai varētu nodrošināt pēc administratīvi teritoriālās reformas pārāpstiprināmo Siguldas novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu "Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību" īstenošanu, nepieciešams no jauna noteikt nomas maksu vai izsoles gadījumā sākuma cenu medību tiesībām uz pašvaldībai īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajām medību platībām. Maksā iekļauti administrācijas izdevumi medību tiesību nomas realizēšanai, kā arī tā noteikta ņemot vērā vidējo medību tiesību nomas maksu, kādu piemēro Siguldas novada teritorijā esošajām medību platībām.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu, 10.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 13. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 17. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajām medību platībām medību tiesību nomas maksu vai izsoles gadījumā sākuma cenu 0,50 *euro* (nulle *euro* un piecdesmit centi) un PVN par 1 hektāru gadā.
2. Lēmums stājas spēkā vienlaikus ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 24.augusta iekšējo noteikumu "Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību" spēkā stāšanās dienu.
3. Uzdot Teritorijas pārvaldes vadītājam I.Zālītei sadarbībā ar Finanšu pārvaldes vadītāju Z.Reiznieci līdz 2023.gada 31.decembrim pārskatīt medību tiesību nomas maksu un virzīt lēmumu par jaunas medību tiesību nomas maksas apstiprināšanu izskatīšanai domes sēdē.
4. Ar lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 6.septembra lēmums "Par medību tiesību nomas maksas apstiprināšanu" (prot. Nr.13, 18. §).

56.§

Par Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada attīstības aģentūra” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Ņemot vērā Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” reorganizāciju, nepieciešams apstiprināt Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada attīstības aģentūra” maksas pakalpojumu cenrādi.

Dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2023.gada 15.jūnija sēdes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” likvidāciju un pašvaldības iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” izveidi” (prot. Nr. __, __. §) (turpmāk – Lēmums) nolemts reorganizēt Siguldas novada pašvaldības aģentūru “Siguldas Attīstības aģentūra” par iestādi “Siguldas novada attīstības aģentūra”, paredzot Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” darbības izbeigšanu, vienlaikus nosakot, ka reorganizācija pabeidzama līdz 2023.gada 31.augustam.
2. Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 30.septembra iekšējo noteikumu “Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenu noteikšanas kārtība” 15.punktu: *Iestāde izstrādātos maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus (1.pielikums) iesniedz saskaņošanai Siguldas novada domē. (..). Vienlaikus, noteikumu 16.punkts paredz, ka iestāde, izmantojot saskaņotos maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķinus (..) izstrādā maksas pakalpojumu cenrādi kā pielikumu (..) Cenrādī norāda maksāšanas kārtību, likmes, atvieglojumus, to piemērošanas nosacījumus un citus īpašos nosacījumus. Tāpat, saskaņā ar 19.punktu Siguldas novada pašvaldības domes sēdē tiek pieņemts: lēmums par iestādes maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu. Saskaņā ar noteikumu 20.punktu, iestādes maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas lēmumā noteiktajā termiņā. Informācija par iestādes sniegto maksas pakalpojumiem tiek publicēta pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē. Finanšu pārvalde sadarbībā ar pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” speciālistiem ir aprēķinājusi maksas pakalpojuma cenas Tūrisma informācijas centra sniegtajiem pakalpojumiem, ko sniedz Gūtmaņālas centrā, Livonijas ordeņa pilī, Siguldas Jaunajā pilī, Lēdurgas Dendroparkā un Lēdurgas disku golfa parkā.*

Telpu un teritorijas nomas maksa Siguldas Jaunajā pilī, Livonijas Ordeņa pils teritorijā un Pils kvartālā noteikta pamatojoties uz 2023. gada 14. augustā SIA Eiroeksperts veikto vērtējumu reģ.nr. L12776/ER/2023.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 12.punktu, 10.panta pirmo daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 30.septembra iekšējiem noteikumiem „Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenu noteikšanas kārtība” (prot. Nr.15, 13.§), kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 13. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada attīstības aģentūra” maksas pakalpojumu cenrādi saskaņā ar pielikumu;
2. noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2023.gada 1.septembri;
3. Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt informāciju par apstiprināto Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada attīstības aģentūra” maksas pakalpojumu cenrādi Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv.

Sēdei pievienojās deputāte Ance Pētersone 17:57, turpmāk balsojumā piedalās 19 deputāti.

57.§

Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu Laurenču sākumskolas struktūrvienībā – “Dienesta viesnīcā”, Puķu ielā 2, Siguldā, Siguldas novadā

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 1.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 30.septembra noteikumiem “Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenu noteikšanas kārtība”, Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 28.janvārī apstiprināto noteikumu Nr.1/2021 “Kārtība, kādā tiek piešķirta un izīrēta dzīvojamā platība Laurenču sākumskolas dienesta viesnīcā” 5.punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2023.gada 16.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 10. 16. §) un Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 14. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Adamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Laurenču sākumskolas struktūrvienībā – “Dienesta viesnīcā” Puķu ielā 2, Siguldā, Siguldas novadā, šādas maksas pakalpojumu cenas (bez pievienotās vērtības nodokļa):
 - 1.1. maksa par vienu gultas vietas īri vienam cilvēkam mēnesī 67 EUR (sešdesmit septiņi euro 00 centi),
 - 1.2. maksa par istabas īri 101 EUR mēnesī (viens simts viens euro 00 centi),
 - 1.3. maksa par apartamentu īri 156 EUR mēnesī (viens simts piecdesmit seši euro 00 centi);
2. pakalpojumam netiek piemērots pievienotās vērtības nodoklis;
3. šī lēmuma 1.punkts piemērojams ar 2023.gada 1.septembri;
4. ar šī lēmuma 1.punkta piemērošanas dienu spēku zaudē Siguldas novada pašvaldības domes 2020.gada 13.augusta domes lēmums (protokols Nr.9, 31.§) “Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu Laurenču sākumskolas struktūrvienībā “Dienesta viesnīcā”, Puķu ielā 2, Siguldā, Siguldas novadā”;
5. lēmuma izpildi nodrošināt Laurenču sākumskolas direktoram.

58.§

Par maksas apstiprināšanu Siguldas novada pašvaldības Garlība Merķeļa Lēdurgas pamatskolas ēdināšanas pakalpojumiem

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldības Garlība Merķeļa Lēdurgas pamatskolā ēdināšanas pakalpojumu izglītojamiem nodrošina pati Garlība Merķeļa Lēdurgas pamatskola. Līdz ar to izglītības iestāde ir sagatavojusi ēdināšanas pakalpojuma aprēķinu. Aprēķini veikti, ņemot vērā Ministru kabineta 2012.gada 13.marta noteikumus Nr.172 „Noteikumi par uztura normām izglītības iestāžu izglītojamiem, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju klientiem un ārstniecības iestāžu pacientiem” noteiktās normas attiecīgajam izglītojamo vecumam, kā arī ņemot vērā Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.614 “Kārtība, kādā aprēķina, piešķir un izlieto valsts budžetā paredzētos līdzekļus izglītojamo ēdināšanai” 3.punktā noteikto, ka izglītojamo ēdināšanas izdevumu apmaksai 1.-4.klašu grupās tiek piešķirti valsts budžeta līdzekļi, paredzot dienā vienam izglītojamam 1,545 euro (viens eiro un 54,5 centi). Atbilstoši Izglītības likuma 59.panta 3.¹ daļai, pašvaldībai jāpiedalās 1.-4.klašu izglītojamo ēdināšanas izmaksu segšanā ne mazākā apmērā, kā to nodrošina valsts.

Izvērtējot Finanšu pārvaldes saskaņoto Garlība Merķeļa Lēdurgas pamatskolas ēdināšanas pakalpojuma aprēķinu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10. panta otrās daļas 2. punkta d) apakšpunktu, 2015.gada 30.septembra Siguldas novada pašvaldības noteikumiem "Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenu noteikšanas kārtība", "Pievienotās vērtības nodokļa likuma" 52.panta pirmās daļas 11. un 12. apakšpunktu un 2013.gada 3.janvāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 17 "Pievienotās vērtības nodokļa likuma normu piemērošanas kārtība un atsevišķas prasības pievienotās vērtības nodokļa maksāšanai un administrēšanai" 30.punktu, 2019.gada 10.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.614 "Kārtība, kādā aprēķina, piešķir un izlieto valsts budžetā paredzētos līdzekļus izglītojamo ēdināšanai" 3.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 16. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 1 (Z. Berdinska), **dome nolemj:**

1. apstiprināt Garlība Merķeļa Lēdurgas pamatskolas maksu par ēdināšanu šādiem pakalpojumiem (pievienotās vērtības nodoklis netiek piemērots):

Maksas pakalpojuma nosaukums	Maksas pakalpojuma 1 ēdienreizes cena, euro
Ēdināšana pusdienās, 1.-4.klase	3,09
Ēdināšana pusdienās, 5.-9.klase	3,09
Ēdināšana pirmsskolas izglītības grupiņā, viena diena (brokastis, pusdienas, launags)	3,50
Ēdināšana pusdienās skolas pedagogiem un darbiniekiem	3,50

2. noteikt, ka lēmumā noteiktās maksas piemērojamas ar 2023. gada 1. septembri;
3. lēmuma izpildi nodrošināt Garlība Merķeļa Lēdurgas pamatskolas direktorei Maijai Kalniņai.
4. ar 2023. gada 1. septembri atzīt par spēku zaudējušu Krimuldas novada domes 29.08.2014. lēmumu "Maksas par ēdināšanu novada iestādēs noteikšanu" (prot.Nr.9).

Sēdi pamet deputāts Rūdolfs Kalvāns 18:01, turpmāk balsojumā piedalās 18 deputāti.

Sēdei pievienojās deputāts Rūdolfs Kalvāns 18:03, turpmāk balsojumā piedalās 19 deputāti.

59.§

Par maksas apstiprināšanu Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes "Ezerciems" ēdināšanas pakalpojumiem

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē "Ezerciems" ēdināšanas pakalpojumu izglītojamiem nodrošina pati pirmsskolas izglītības iestāde. Līdz ar to pirmsskolas izglītības iestāde ir sagatavojusi ēdināšanas pakalpojuma aprēķinu. Aprēķini veikti, ņemot vērā Ministru kabineta 2012.gada 13.marta noteikumos Nr.172 „Noteikumi par uztura normām izglītības iestāžu izglītojamiem, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju klientiem un ārstniecības iestāžu pacientiem” noteiktās normas attiecīgajam izglītojamo vecumam.

Izvērtējot Finanšu pārvaldes saskaņoto pirmsskolas izglītības iestādes "Ezerciems" ēdināšanas pakalpojuma aprēķinu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10. panta otrās daļas 2.punkta d) apakšpunktu, 2015.gada 30.septembra Siguldas novada pašvaldības noteikumiem "Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenu noteikšanas kārtība", "Pievienotās vērtības nodokļa likuma" 52.panta pirmās daļas 11. un 12. apakšpunktu un 2013.gada 3.janvāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 17 "Pievienotās vērtības nodokļa likuma normu piemērošanas kārtība un atsevišķas prasības pievienotās vērtības nodokļa maksāšanai un administrēšanai" 30.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 15. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 1 (Z. Berdinska), **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes "Ezerciems" maksu par ēdināšanas pakalpojumiem (pievienotās vērtības nodoklis netiek piemērots):

Maksas pakalpojuma nosaukums	Maksas pakalpojuma 1 ēdienreizes cena, euro
Ēdināšana pirmsskolas izglītības grupiņā, viena diena (brokastis, pusdienas, launags)	4,45
Ēdināšana pusdienas pirmsskolas izglītības iestādes darbiniekiem	4,45

2. noteikt, ka lēmumā noteiktās maksas piemērojamas ar 2023. gada 1. septembri;
3. lēmuma izpildi nodrošināt pirmsskolas izglītības iestādes "Ezerciems" vadītājam Santai Geregai;
4. ar 2023.gada 1.septembri atzīt par spēku zaudējušu Krimuldas novada domes 29.08.2014. lēmumu "Maksas par ēdināšanu novada iestādēs noteikšanu" (prot.Nr.9).

60.§

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0142 atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus un Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma pārvaldības nodaļas ziņojumu par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8074 004 0142) 0,2100 ha platībā atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nepieciešamību to atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8074 001 0072, piešķirot atdalītajam nekustamajam īpašumam nosaukumu Čigānu birzes ceļš, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar 2013. gada 27. septembra Valsts zemes dienesta aktu Nr.14-06-R1/108 "Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā", zemes vienība (kadastra apzīmējums 8074 004 0142), platība 0.2100 ha, (turpmāk – zemes vienība) ir rezerves zemes fonda zeme;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:
 - 2.1. zemes vienība iekļauta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8074 001 0072 sastāvā un īpašumam nav piešķirts nosaukums,

- 2.2. zemes vienībai reģistrēts šāds nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība”, NĪLM kods 0201,
- 2.3. zemes vienība nav uzņēmēta un uz to nav nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā,
- 2.4. zemes vienībai reģistrēts lietošanas veids - citas zemes;
3. saskaņā ar Mālpils novada domes 2013. gada 29. maija saistošo noteikumu Nr.9 “Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Mežu teritorija (M);
4. 2016.gada 28.janvārī izdots Ministru kabineta rīkojums Nr.82 “Par zemes reformas pabeigšanu Mālpils novada lauku apvidū”, nosakot, ka pabeidzama zemes reforma Mālpils novada lauku apvidū;
5. Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda, 17.panta piektajā daļā noteikts, ka valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās, savukārt, 17.panta sestajā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitītie zemes gabali un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība;
6. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma Pārejas noteikumu 6.punkts nosaka, ka līdz nekustamā īpašuma pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā zemes reformu un privatizāciju regulējošos likumos minētais zemes lietotājs ir kadastra subjekts, kuru Kadastra informācijas sistēmā ieraksta kā lietotāju. Zemes lietotājam ir tiesības ierosināt nekustamā īpašuma objekta un zemes vienības daļas noteikšanu, nekustamā īpašuma objekta veidošanu, kadastra datu aktualizāciju un šo datu labošanu;
7. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta četrpadsmito daļu nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese;
8. saskaņā ar 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.punktu nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā reģistrē, ja no Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma atdala vienu vai vairākus nekustamā īpašuma objektus;
9. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa;
10. saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai nosaka kadastrālās vērtēšanas vajadzībām, savukārt noteikumu 30.punkts noteic, ka lauku teritorijās zemes vienībai, kuru izmanto tikai lauksaimniecībai, mežsaimniecībai un ūdenssaimniecībai, nosaka vienu lietošanas mērķi. Lai noteiktu lietošanas

mērķi, nosaka zemes vienībā dominējošo ekonomisko darbību, salīdzinot zemes lietošanas veidu platības meža zemei, zemei zem ūdeņiem un lauksaimniecībā izmantojamai zemei;

11. Valsts valodas centrs (05.07.2023. Nr. 1-16.1/452) kā atbilstošu vietvārdu informācijas noteikumu prasībām attiecībā uz oficiālo vietvārdu, saskaņo oficiālā vietvārda Čigānu birzes ceļš piešķiršanu nekustamam īpašumam Siguldas novada Mālpils pagastā, ko paredzēts izveidot, no nekustamā īpašuma bez nosaukuma (kadastra Nr. 8074 001 0072), atdalot zemes vienību;
12. ņemot vērā, ka zemes vienībai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais lietošanas veids neatbilst nevienai no Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 30.punktā noteiktajai ekonomiskajai darbībai un saskaņā ar Mālpils novada domes 2013. gada 29. maija saistošo noteikumu Nr.9 “Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Mežu teritorija(M), zemes vienībai ir saglabājams Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta pirmās daļas 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Pārejas noteikumu 6.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.punktu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, Mālpils novada domes 2013. gada 29. maija saistošo noteikumu Nr.9 “Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 39. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība (kadastra apzīmējums 8074 004 0142), platība 0.2100 ha, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam, ir piekritīga Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
2. atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8074 001 0072 zemes vienību (kadastra apzīmējums 8074 004 0142), platība 0.2100 ha, atdalīto zemes vienību veidojot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu;
3. jaunveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8074 004 0142), platība 0.2100 ha, piešķirt nosaukumu Čigānu birzes ceļš;
4. saglabāt Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai (kadastra apzīmējums 8074 004 0142), platība 0.2100 ha noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mezsaimniecība”, NĪLM kods 0201.

61.§

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8064 008 0348 zemes vienības (kadastra apzīmējums 8064 008 0348) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļas ziņojumu par rezerves zemes fondā ieskaitītās nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8064 008

0348 zemes vienības (kadastra apzīmējums 8064 008 0348), atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda, **dome konstatē:**

1. ar Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas 2012.gada 12.janvāra Aktu Nr.10-06-R1/35 “Par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”, nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8064 008 0348 zemes vienība (kadastra apzīmējums 8064 008 0348), platība 0,05 ha (turpmāk – zemes vienība) ieskaitīta rezerves zemes fondā;
2. Ministru kabineta 2016.gada 15.marta rīkojums Nr. 199 “Par zemes reformas pabeigšanu Inčukalna novada lauku apvidū”, nosaka, ka pabeidzama zemes reforma Inčukalna novada lauku apvidū;
3. Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda, likuma 17.panta piektajā daļā noteikts, ka valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederīgo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās, savukārt sestajā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitītie zemes gabali un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība;
4. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu;
5. saskaņā ar Inčukalna novada pašvaldības 2013.gada 22.maija saistošo noteikumu Nr. 10/2013 “Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu”, Grafiskās daļas funkcionālā zonējuma karti, zemes vienības atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS);
6. saskaņā ar Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.10.apakšpunktu, zemes vienība ir adresācijas objekts un atbilstoši šo noteikumu 15. punktam, ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo un sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.10.apakšpunktu un 15.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 40. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Adamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība (kadastra apzīmējums 8064 008 0348), platība 0,05 ha (zemes platība var tikt precizēta pēc zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas dabā) ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
2. zemes vienībai (kadastra apzīmējums 8064 008 0348) piešķirt adresi Otrais Straujupītes ceļš 7, Meža Miers, Inčukalna pag., Siguldas nov., LV-2141.

62.§

Par nekustamā īpašuma, ar kadastra Nr. 8068 005 0274, nodošanu valstij bez atlīdzības

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Ministru kabinets 2019. gada 22. maijā izdeva rīkojumu Nr. 243 “Par valsts nekustamā īpašuma nodošanu Krimuldas novada pašvaldības īpašumā” (prot. Nr. 25 18.§), turpmāk – rīkojums. Rīkojuma 1. punktā noteikts: *Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai nodot bez atlīdzības Krimuldas novada pašvaldības īpašumā valsts nekustamo īpašumu “Barģi” (nekustamā īpašuma kadastra nr. 8068 005 0274) – zemes vienību 1,04 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8068 005 0237) un divas būves (būvju kadastra apzīmējumi 8068 005 0252 001 un 8068 005 0252 002) – Krimuldas pagastā, Krimuldas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai – palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.*

2019. gada 25. jūnijā nekustamais īpašums Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000584252, turpmāk – zemesgrāmata, reģistrēts uz Krimuldas novada pašvaldības vārda. Zemesgrāmatas II. daļas 1. iedaļas 2.3. ierakstā noteikts: *īpašuma tiesība nostiprināta uz laiku, kamēr Krimuldas novada pašvaldība nodrošina palīdzības sniegšanu iedzīvotājiem dzīvokļa jautājuma risināšanā.*

Attiecīgi, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu (ar 2021. gada 1. jūlija jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi stājas spēkā jaunizveidotais Siguldas novads ar administratīvo centru – Sigulda, kurā ietilpst šādas teritoriālā iedalījuma vienības: Allažu pagasts, Inčukalna pagasts, Krimuldas pagasts, Lēdurgas pagasts, Mālpils pagasts, Mores pagasts, Siguldas pagasts, Siguldas pilsēta, un izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Siguldas novada pašvaldība ir novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja) 2022. gada 29. augustā nekustamais īpašums reģistrēts uz Siguldas novada pašvaldības vārda.

Rīkojuma 2. punktā noteikts: *Krimuldas novada pašvaldībai šā rīkojuma 1. punktā minēto valsts nekustamo īpašumu bez atlīdzības nodot valstij, ja tas vairs netiek izmantots šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanai.*

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmajā daļā noteikts: *(..) ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Ministru kabineta lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā norādīto funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod valstij.* Savukārt, 43. pantā noteikts: *šā likuma 42. un 42.¹ panta minētajos gadījumos lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības pieņem šā likuma 5. un 6. pantā minētās institūcijas (amatpersonas), konkrētajā gadījumā – pašvaldības dome.*

Izvērtējot visu pieejamo informāciju un lietas apstākļus, **dome konstatē, ka nekustamais īpašums vairāk netiek izmantots** rīkojuma 1. punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai – palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

2023.gada 20.jūlijā Siguldas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Barģi”, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8068 005 0274, nodošanu valstij bez atlīdzības” (prot. Nr. 11, 39.§), turpmāk – Domes lēmums. Domes lēmumā tika konstatēta pārrakstīšanās kļūda, proti, norādīts nekustamā īpašuma nosaukums “Barģi”, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, kaut arī nekustamajam īpašumam nav piešķirts nosaukums. Tādējādi sākotnējais Domes lēmums ir atceļams un apstiprināms bez nosaukuma, norādot tikai nekustamā īpašuma adresi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Ministru kabineta 2019. gada 22. maija rīkojuma Nr. 243 “Par valsts nekustamā īpašuma nodošanu Krimuldas novada pašvaldības īpašumā” (prot. Nr. 25 18.§) 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu un 43. pantu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 36. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone,

L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 20.jūlija lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Barģi”, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8068 005 0274, nodošanu valstij bez atlīdzības” (prot. Nr. 11, 39.§);
2. Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, ar kadastra Nr. 8068 005 0274, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0237 un divām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8068 005 0252 001 un 8068 005 0252 002, adrese: “Kalpiņi”, Krimuldas pag., Siguldas nov., bez atlīdzības nodot valstij;
3. pieņemto lēmumu nosūtīt VAS “Valsts nekustamie īpašumi”.

63.§

Par pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0142 nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatot AS "Latvijas valsts meži", reģistrācijas Nr. 40003466281, juridiskā adrese: Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004, Nekustamo īpašumu pārvaldes 2023. gada 26. maija iesniegumu (2023. gada 30. maijā reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā Nr. A-6.6/2/2719), par pašvaldībai piekritīgās zemes (rezerves zemes fonda zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0142), kas atrodas Siguldas novada Mālpils pagastā, nodošanu valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, bezatlīdzības kārtībā, atbilstoši pielikumā pievienotajai ceļa izbūves shēmai minētajā zemes vienībā.

Dome konstatē:

1. ar 2023.gada 24.augusta Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu “Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0142 atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu” (prot. Nr. 13, 60.§) zemes vienība (kadastra apzīmējums 8074 004 0142), platība 0,2100 ha (turpmāk – zemes vienība), ir piekritīga Siguldas novada pašvaldībai;
2. saskaņā ar Mālpils novada domes 2013. gada 29. maija saistošo noteikumu Nr.9 “Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Mežu teritorija (M);
3. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība robežojas ar valstij piederošā nekustamā īpašuma Čigānubirzes mežs, Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8074 004 0167 zemes vienību (kadastra apzīmējums 8074 004 0167);
4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, nododot bez atlīdzības. Minētā likuma 42.panta otrajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā, savukārt 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija;
5. zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizācijai, jo ceļš netiek izmantots publiskai lietošanai;
6. zemes vienības nodošana valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā nepieciešama valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 37. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns,

L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. piekrist nodot bez atlīdzības valsts īpašumā - Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, zemes vienību (kadastra apzīmējums 8074 004 0142), platība 0,2100 ha (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie kadastrālās uzmērīšanas) valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai;
2. pilnvarot AS „Latvijas valsts meži” struktūrvienību LVM Nekustamo īpašumu pārvaldi veikt visas nepieciešamās darbības, zemes vienības (kadastra apzīmējums 8074 004 0142) atdalīšanai no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8074 001 0072 un jaunizveidotā nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā.

64.§

Par pašvaldībai piederošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8064 008 0256), kas ietilpst nekustamā īpašuma Vecumi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 008 0042, sastāvā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatījusi SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas”, reģistrācijas Nr.40103836785, juridiskā adrese Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050 Nekustamo īpašumu atsavināšanas un apsaimniekošanas departamenta direktores Janas Upenieces 2023.gada 24.jūlija iesniegumu Nr.2.3.N/2023-2217 ar lūgumu Siguldas novada pašvaldībai pieņemt lēmumu par tai piederošā nekustamā īpašuma Vecumi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 008 0042 daļas zemes vienības (kadastra apzīmējums 8064 008 0256) nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā atbilstoši Dzelzceļa likuma 6.panta pirmajai daļai publiskās lietošanas transporta infrastruktūras izveidošanai un uzturēšanai, īstenojot projektu “Eiropas standarta platumu 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve “Rail Baltica” koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu”, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000603007, nekustamais īpašums Vecumi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 008 0042, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8064 008 0255, platība 125 m² un zemes vienības (kadastra apzīmējums 8064 008 0256 platība 421 m², ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā;
2. nekustamā īpašuma Vecumi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 008 0042 zemes vienība (kadastra apzīmējums 8064 008 0255), platība 421 m² (turpmāk – zemes vienība) ir nepieciešama publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras izbūvei un ekspluatācijai dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežās, atbilstoši Dzelzceļa likumam 6.panta pirmajai daļai publiskās lietošanas transporta infrastruktūras izveidošanai un uzturēšanai, īstenojot projektu “Eiropas standarta platumu 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūvei “Rail Baltica” koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu”;
3. uz zemes vienības atrodas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0042 001, daļa, kura, atbilstoši Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000639530 datiem, pieder Sanitai Polei, ½ domājamā daļa, un Smaidai Stepiņai, ¼ domājamā daļa;
4. uz zemes vienības esošo dzīvojamo māju Rail Baltica projekta realizācijas ietvaros paredzēts nojaukt;
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, nododot bez atlīdzības. Minētā likuma 42.panta otrajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots,

savukārt 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu- attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija;

6. ņemot vērā, ka zemes vienība ir nepieciešama valstij tās funkciju realizēšanai, jo to plānots izmantot īstenojot projektu “Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūvei “Rail Baltica” koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu”, nepieciešams lemt par tās nodošanu valsts īpašumā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 44.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 38. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. piekrist nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā, projekta “Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūvei “Rail Baltica” koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu” īstenošanai, nekustamā īpašuma Vecumi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8064 008 0042 zemes vienību (kadastra apzīmējums 8064 008 0256), platība 421 m²;
2. noteikt aizliegumu Satiksmes ministrijai nekustamā īpašuma Vecumi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8064 008 0042 zemes vienību (kadastra apzīmējums 8064 008 0256), platība 421 m² atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām, kā arī noteikt Satiksmes ministrijai bez atlīdzības nodot atpakaļ minēto nekustamo īpašumu Siguldas novada pašvaldībai, ja tas netiek izmantots tās funkcijai projekta “Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūvei “Rail Baltica” koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu” īstenošanai.

65.§

Par nekustamā īpašuma Parka ielā 1, Ragana, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0416 006 (Tautas nams) telpas Nr.1 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 31.jūlija lēmumu “Par nekustamā īpašuma Parka ielā 1, Ragana, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0416 006 (Tautas nams) telpas Nr.1 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 36, 6.§) ar priekšlikumu nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Parka ielā 1, Ragana, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0416 006 (Tautas nams) telpas Nr.1 daļu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 80.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 38. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Parka ielā 1, Ragana, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0416 006 (Tautas nams) telpas Nr.1 daļas, karsto dzērienu automāta izvietošanai uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām pagarināt nomas līgumu līdz 3 (trīs) gadiem;

2. noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli ar sākotnējo nomas maksu par 1 m² mēnesī 35 EUR (trīsdesmit pieci *euro*) un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā 7,35 EUR (septiņi *euro* 35 centi), kas kopā ir 42,35 EUR (četrdesmit divi *euro* 35 centi), kas noteikta pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 80. punktu un sertificēta vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr. 40003554692, vērtējumu;
3. apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

66.§

Par nekustamā īpašuma Skolas ielā 11, Ragana, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, ēkā ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0416 001 (skola) telpas Nr.140 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 31.jūlija lēmumu “Par nekustamā īpašuma Skolas ielā 11, Ragana, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, ēkā ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0416 001 (skola) telpas Nr.140 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 36, 9.§) ar priekšlikumu nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Skolas ielā 11, Ragana, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, ēkā ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0416 001 (skola) telpas Nr.140 daļu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 80.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 42. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Skolas ielā 11, Ragana, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, ēkā ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0416 001 (skola) telpas Nr.140 daļu, karsto dzērienu automāta izvietošanai uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām pagarināt nomas līgumu līdz 3 (trīs) gadiem;
2. noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli ar sākotnējo nomas maksu par 1 m² mēnesī 35 EUR (trīsdesmit pieci *euro*) un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā 7,35 EUR (septiņi *euro* 35 centi), kas kopā ir 42,35 EUR (četrdesmit divi *euro* 35 centi), kas noteikta pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 80. punktu un sertificēta vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr. 40003554692, vērtējumu;
3. apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

67.§

Par nekustamā īpašuma Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2509 001 telpas Nr.36 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 31.jūlija lēmumu “Par nekustamā īpašuma Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2509 001 telpas Nr.36 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 36, 8.§) ar priekšlikumu nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2509 001 telpas Nr.36 daļu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 80.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 39. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2509 001 telpas Nr.36 daļas, karsto dzērienu automāta izvietojšanai uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām pagarināt nomas līgumu līdz 3 (trīs) gadiem;
2. noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli ar sākotnējo nomas maksu par 1 m² mēnesī 55 EUR (piecdesmit pieci *euro*) un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā 11,55 EUR (vienpadsmit *euro* 55 centi), kas kopā ir 66,55 EUR (sešdesmit seši *euro* 55 centi), kas noteikta pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 80. punktu un sertificēta vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr. 40003554692, vērtējumu;
3. apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

68.§

Par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0329 002 (Kultūras nams) telpas Nr.1 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 31.jūlija lēmumu “Par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0329 002 (Kultūras nams) telpas Nr.1 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 36, 10.§) ar priekšlikumu nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0329 002 (Kultūras nams) telpas Nr.1 daļu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 80.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 41. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0329 002 (Kultūras nams) telpas Nr.1 daļas, karsto dzērienu automāta izvietojšanai uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām pagarināt nomas līgumu līdz 3 (trīs) gadiem;

- noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli ar sākotnējo nomas maksu par 1 m² mēnesī 45 EUR (četrdesmit pieci *euro*) un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā 9,45 EUR (deviņi *euro* 45 centi), kas kopā ir 54,45 EUR (piecdesmit četri *euro* 45 centi), kas noteikta pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 80. punktu un sertificēta vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr. 40003554692, vērtējumu;
- apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
- Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

69.§

Par nekustamā īpašuma Sporta ielā 1, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, ēku ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0368 002 (sporta bāze) telpas Nr.2 daļas un 8074 003 0368 001 (skola) telpas Nr.3 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 31.jūlija lēmumu “Par nekustamā īpašuma Sporta ielā 1, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, ēku ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0368 002 (sporta bāze) telpas Nr.2 daļas un 8074 003 0368 001 (skola) telpas Nr.3 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 36, 5.§) ar priekšlikumu nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Sporta ielā 1, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, ēku ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0368 002 (sporta bāze) telpas Nr.2 daļu un 8074 003 0368 001 (skola) telpas Nr.3 daļu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 80.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 37. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

- nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Sporta ielā 1, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, ēku ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0368 002 (sporta bāze) telpas Nr.2 daļu un 8074 003 0368 001 (skola) telpas Nr.3 daļu, karsto dzērienu automātu izvietojšanai uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām pagarināt nomas līgumu līdz 3 (trīs) gadiem;
- noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli ar sākotnējo nomas maksu par 1 m² mēnesī 50 EUR (piecdesmit *euro*) un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā 10,50 EUR (desmit *euro* 50 centi), kas kopā ir 60,50 EUR (sešdesmit *euro* 50 centi), kas noteikta pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 80. punktu un sertificēta vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr. 40003554692, vērtējumu;
- apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
- Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

70.§

Par nekustamā īpašuma Zvaigžņu ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0507 006 (sporta komplekss) telpas Nr.1 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 31.jūlija lēmumu “Par nekustamā īpašuma Zvaigžņu ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0507 006 (sporta komplekss) telpas Nr.1 daļas iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 36, 4.§) ar priekšlikumu nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Zvaigžņu ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0507 006 (sporta komplekss) telpas Nr.1 daļu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 80.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 31. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Zvaigžņu ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0507 006 (sporta komplekss) telpas Nr.1 daļas, karsto dzērienu un uz kodu automātu izvietošanai uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām pagarināt nomas līgumu līdz 3 (trīs) gadiem;
2. noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli ar sākotnējo nomas maksu par 1 m² mēnesī 50 EUR (piecdesmit *euro*) un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā 10,50 EUR (desmit *euro* 50 centi), kas kopā ir 60,50 EUR (sešdesmit *euro* 50 centi), kas noteikta pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 80. punktu un sertificēta vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr. 40003554692, vērtējumu;
3. apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

71.§

Par nekustamā īpašuma Šveices ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8015 002 4010 001 (mākslu skola) telpas Nr. 2 un Nr. 62 daļu iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 31.jūlija lēmumu “Par nekustamā īpašuma Šveices ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8015 002 4010 001 (mākslu skola) telpas Nr. 2 un Nr. 62 daļu iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 36, 7.§) ar priekšlikumu nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Šveices ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8015 002 4010 001 (mākslu skola) telpas Nr. 2 un Nr. 62 daļām, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 80.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 40. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Šveices ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8015 002 4010 001 (mākslu skola) telpas Nr. 2 un Nr. 62 daļu, karsto dzērienu un uz kodu automātu izvietošanai uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām pagarināt nomas līgumu līdz 3 (trīs) gadiem;

- noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli ar sākotnējo nomas maksu par 1 m² mēnesī 100 EUR (viens simts *euro*) un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā 21 EUR (divdesmit viens *euro*), kas kopā ir 121 EUR (viens simts divdesmit viens *euro*), kas noteikta pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 80.punktu un sertificēta vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr. 40003554692, vērtējumiem;
- apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
- Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

72.§

Par nekustamā īpašuma “Radošā darbnīca” 2.stāva Darbnīcas Nr.4 un Nr.5 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 31.jūlija lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Radošā darbnīca” 2.stāva Darbnīcas Nr.4 un Nr.5 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.36, 11.§) ar priekšlikumu nodot nomas tiesības uz nekustamo īpašumu Darbnīcu Nr.4 un Nr.5, (būves kadastra apzīmējums 80150021818005) 33,6 m² platībā Pils ielā 16, Sigulda, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8015 002 18180 005 061, kas sastāv no telpas Nr.15 4,9 m² un telpas Nr. 16 28,7 m², (telpu grupa 006-15 un 006-16) ēkā “Radošā darbnīca”, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 80.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 32. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

- nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamo īpašumu Darbnīcas Nr.4 un Nr.5 (kas sastāv no telpām Nr. 15 4,9m² un Nr. 16 28,7 m²) 33,6 m² platībā (telpu grupa 006-15 un 006-16), ēkā “Radošā darbnīca” (būves kadastra apzīmējums 80150021818005), telpu grupa (kadastra apzīmējums 8015 002 1818) Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā uz 5 gadiem, ar izmantošanas mērķi: radošo uzņēmēju, mākslinieku un dizaineru, kā arī amatnieku darbnīcas vai biroju ierīkošanai.
- noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – nomas tiesību izsole ar sākotnējo nomas maksu par Darbnīcas Nr.4 un Nr.5 mēnesī 127,68 EUR (viens simts divdesmit septiņi *euro* un 68 centi) un pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk – PVN) 21% apmērā 26,81 EUR (divdesmit seši *euro* un 81 centi), kas kopā ir 154,49 EUR (viens simts piecdesmit četri *euro* un 49 centi), kas noteikta, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 80.punktu un neatkarīga vērtētāja SIA “Eiroeksperts”, reģ. Nr. 40003650352, vērtējumu;
- apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus;
- Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

73.§

Par neapdzīvojamo telpu Nr. 901 –1;8 ēkā ar kadastra apzīmējumu 80150023325001, Pils ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā (Siguldas novada Kultūras centra “Siguldas devons” ēka) iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 31.jūlija lēmumu “Par neapdzīvojamo telpu Nr. 901 –1;8 ēkā ar kadastra apzīmējumu 80150023325001, Pils ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā (Siguldas novada Kultūras centra ”Siguldas devons” ēka) iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 36, 12.§) ar priekšlikumu nodot izsolē nomas tiesības uz neapdzīvojamo telpu Nr. 901 –1;8 ēkā ar kadastra apzīmējumu 80150023325001, Pils ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā (Siguldas novada Kultūras centra ”Siguldas devons” ēka) (turpmāk – Kafejnīcas telpas) 114,4 m² platībā un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 80.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 46. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Adamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav,
dome nolemj:

1. nodot izsolē nomas tiesības uz neapdzīvojamām telpām Nr. 901 –1;8 ēkā ar kadastra apzīmējumu 80150023325001, Pils ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā (Siguldas novada Kultūras centra ”Siguldas devons” ēka) uz 5 (pieciem) gadiem sabiedriskās ēdināšanas pakalpojuma sniegšanai;
2. noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli ar sākotnējo nomas maksu Kafejnīcas telpu izmantošanai pasākuma laikā 30 EUR (trīsdesmit *euro*) un pievienotās vērtības nodoklis 21% 6,30 EUR (seši *euro* 30 centi), kopā 36,30 EUR (trīsdesmit seši *euro* 30 centi), kas noteikta pamatojoties uz 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumus Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 62., 80. punktu un sertificēta vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr. 40003554692, 2023.gada 1.augusta vērtējumu;
3. apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus pielikumā pievienotajā redakcijā;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

74.§

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Plānupes iela 10, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 31.jūlija sēdes lēmumu “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Plānupes iela 10, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.36., 14.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Plānupes iela 10, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, **dome konstatē:**

1. nekustamais īpašums Plānupes iela 10, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 006 0518, sastāv no zemes vienības 0,3060 ha platībā (kadastra apzīmējums 8064 006 0518) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8064 006 0518 001), turpmāk – Nekustamais īpašums, pieder Siguldas novada pašvaldībai, pamatojoties uz ierakstu Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000085324;
2. saskaņā ar Inčukalna novada 2013.gada 22.maija saistošajiem noteikumiem Nr.10/2013 „Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu”, turpmāk – Teritorijas plānojums, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80640060518 plānotā (atļautā) izmantošana ir Mazstāvu dzīvojas apbūves teritorija (DzM);

3. saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums nav aprūtināts ar lietu tiesībām;
4. par zemes vienību nav spēkā esošu nomas līgumu;
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
6. Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija;
8. saskaņā ar SIA “Newsec Valuations LV”, reģ.Nr. 40103216919, 2023.gada 30.jūnija vērtējumu, nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 45 000 EUR (četrdesmit pieci tūkstoši *euro*);
9. atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
10. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktā noteikts, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
11. saskaņā ar informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem, Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība 2023.gadā ir 17 594 EUR (septiņpadsmit tūkstoši pieci simti deviņdesmit četri *euro*);
12. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 4. un 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.pantu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 44. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Plānupes iela 10, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 005 0518, kas sastāv no zemes vienības 0,3060 ha platībā (kadastra apzīmējums 8064 006 0518) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8064 006 0518 001), nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašuma Plānupes iela 10, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 006 0518, (kadastra apzīmējums 8064 006 0518), atsavināšanas veidu – pārdošana izolē ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē izsoles.ta.gov.lv, izsoles sākumcenu nosakot 45 000 EUR (četrdesmit pieci tūkstoši *euro*);
3. apstiprināt nekustamā īpašuma Plānupes iela 10, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 006 0518, izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. uzdot atsavināšanas procesa organizēšanu Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai.

75.§

Par nekustamā īpašuma Ķiršu iela 20, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 31.jūlija lēmumu "Par nekustamā īpašuma Ķiršu iela 20, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (prot. Nr.36, 13.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ķiršu iela 20, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas novadā, **dome konstatē:**

1. nekustamais īpašums Ķiršu iela 20, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 003 0277, sastāv no zemes vienības 3,56 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0277), turpmāk - nekustamais īpašums, saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000391107 īpašuma tiesības reģistrētas Siguldas novada pašvaldībai;
2. saskaņā ar Mālpils novada pašvaldības 29.05.2013. Saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024. gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" turpmāk – Teritorijas plānojums un teritorijas plānojuma 2013. - 2024. gadam atļautās izmantošanas grafisko karti, nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir rūpnieciskās apbūves teritorijā (R) un saskaņā ar Apbūves noteikumu 39.punktu, Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru un kuras galvenie izmantošanas veidi ir rūpnieciskā apbūve un teritorijas izmantošana un tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana. Kā papildizmantošanas veidu var noteikt publisko apbūvi un teritorijas izmantošanu tas ir biroju ēku apbūve, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve, aizsardzības un drošības iestāžu apbūve;
3. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums apgrūtināts ar Apgrūtinājuma plāna Apgrūtinājuma saraksta ierakstu Nr.1, (skat. Apgrūtinājuma plānu pielikumā);
4. par nekustamo īpašumu nav spēkā esošu zemes nomas līgumu;
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
6. Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija;
8. saskaņā ar "Newsec Valuations LV", reģ.Nr. 40103216919, 2023. gada 1. jūnija novērtējumu, nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir EUR 52 000 (piecdesmit divi tūkstoši *euro*);
9. atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
10. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktā noteikts, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
11. saskaņā ar Informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem Zemes vienības kadastrālā vērtība 2023.gadā ir EUR 32 545 (trīsdesmit divi tūkstoši pieci simti četrdesmit pieci *euro*);
12. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas

likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 4. un 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.pantu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 45. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ķiršu iela 20, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 003 0277, sastāv no zemes vienības 3,56ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0277), nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašuma Ķiršu iela 20, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 003 0277, sastāv no zemes vienības 3,56 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0277), atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē izsoles.ta.gov.lv, izsoles sākumcenu nosakot EUR 52 000 (piecdesmit divi tūkstoši *euro*);
3. apstiprināt nekustamā īpašuma Ķiršu iela 20, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 003 0277, izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. uzdot atsavināšanas procesa organizēšanu Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai.

76.§

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Jaunzīlītes”, Griķi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 28.jūnija sēdes lēmumu “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Jaunzīlītes”, Griķi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.30, 4.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Jaunzīlītes”, Griķi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, **dome konstatē:**

1. nekustamais īpašums “Jaunzīlītes”, Griķi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 005 0073, sastāv no zemes vienības 0,53 ha platībā (kadastra apzīmējums 8064 005 0251), turpmāk – Nekustamais īpašums, pieder Siguldas novada pašvaldībai, pamatojoties uz ierakstu Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000488303;
2. saskaņā ar Inčukalna novada 2013.gada 22.maija saistošajiem noteikumiem Nr.10/2013 „Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu”, turpmāk – Teritorijas plānojums, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80640050251 plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauksaimniecības teritorija (L);
3. saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums apgrūtināts ar lietu tiesībām – atzīmi par ceļa servitūta teritoriju – 0,06ha;
4. par zemes vienību nav spēkā esošu nomas līgumu;
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
6. nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;

7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija;
8. saskaņā ar SIA "VCG ekspertu grupa", reģ. Nr. 40003554692, 2023.gada 2.februāra vērtējumu, nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 34 100 EUR (trīsdesmit četri tūkstoši viens simts *euro*);
9. atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
10. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktā noteikts, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
11. saskaņā ar informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem, Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība 2023.gadā ir 8 670 EUR (astoņi tūkstoši seši simti septiņdesmit *euro*);
12. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 4. un 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.pantu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 9, 43. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Jaunzīlītes", Griķi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 005 0073, kas sastāv no zemes vienības 0,53 ha platībā (kadastra apzīmējums 8064 005 0251), nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašuma "Jaunzīlītes", Griķi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 005 0073, (kadastra apzīmējums 8064 005 0251), atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē izsoles.ta.gov.lv, izsoles sākumcenu nosakot 34 100 EUR (trīsdesmit četri tūkstoši viens simts *euro*);
3. apstiprināt nekustamā īpašuma "Jaunzīlītes", Griķi, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 005 0251, izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. uzdot atsavināšanas procesa organizēšanu Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai.

77.§

Par izmaiņām Iepirkuma komisijas sastāvā

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2.maija lēmumu „Par izmaiņām Iepirkuma komisijas sastāvā un Iepirkumu komisijas nolikuma apstiprināšanu” (prot. Nr.6, 6. §) ir apstiprināts Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisijas (turpmāk – Komisija) sastāvs.

Siguldas novada pašvaldībā saņemts komisijas priekšsēdētājas Sanitas Grāvītes 2023.gada 16.augusta iesniegums, kurā ietverts lūgums atbrīvot viņu no komisijas priekšsēdētājas amata,

nepieciešams lemt par izmaiņām komisijas sastāvā. Ir priekšlikums līdz 2023.gada 29.decembrim iecelt komisijas sastāvā komisijas priekšsēdētājas amatā Sigitu Bērziņu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, 53.panta pirmo un otro daļu, Publisko iepirkumu likuma 24.panta pirmo un trešo daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2.maija nolikuma Nr. 11/2023 “Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisijas nolikums” 20., 21.punktu, atklāti balsojot atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 1 (E. Eisaks), nepiedalās – (L. Kumskis), **dome nolemj:**

1. izdarīt šādas izmaiņas Iepirkuma komisijas sastāvā:
 - 1.1. izslēgt no komisijas sastāva komisijas priekšsēdētāju Sanitu Grāvīti;
 - 1.2. iecelt komisijas sastāvā komisijas priekšsēdētājas amatā Sigitu Bērziņu.
2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. Sigita Bērziņa – komisijas priekšsēdētāja;
 - 2.2. Linards Kumskis – komisijas priekšsēdētājas vietnieks;
 - 2.3. Vilnis Voss – komisijas loceklis;
 - 2.4. Andis Ozoliņš – komisijas loceklis;
 - 2.5. Zane Reizniece – komisijas locekle;
 - 2.6. Ineta Eriksone – komisijas locekle;
 - 2.7. Laura Vīksne - komisijas locekle.
3. noteikt, ka izmaiņas stājas spēkā 2023.gada 4.septembrī;
4. noteikt, ka lēmuma 1.2.punkts ir spēkā līdz 2023.gada 29.decembrim;
5. uzdot pašvaldības izpilddirektorei J. Zarandijai 2023.gada decembra Finanšu komitejas sēdē virzīt jautājumu par jauna Iepirkumu komisijas sastāva apstiprināšanu no 2024.gada 1.janvāra.

78.§

Par grozījumiem 2022.gada 29.decembra deleģēšanas līgumā Nr.SNP/2022/1787

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

2023.gada 18.augustā Siguldas novada pašvaldībā saņemta vēstule no biedrības “Cerību spārni” ar lūgumu izskatīt iespēju veikt grozījumus 2022.gada 29.decembra līguma Nr.SNP/2022/1787 1.pielikuma 1. un 2.punktā, nosakot ar 2023. gada 1. augustu sniedzamo pakalpojumu cenas atbilstoši Labklājības ministrijas 2023. gada 28. marta rīkojumā Nr. 12/ESSF “Par vienības izmaksu metodikas “Eiropas Sociālā fonda darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.2.2.specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem” 9.2.2.1. pasākuma “Deinstitutionalizācija” sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu vienības izmaksu aprēķina un piemērošanas metodika” apstiprināšanu” noteiktajai likmei par atbilstošu pakalpojumu sniegšanu vienai personai: grupu mājas/dzīvokļa pakalpojumam, kurā nav nepieciešams atbalsts aprūpē - 28,93 EUR, un grupu mājas/dzīvokļa pakalpojumam, kurā nepieciešams atbalsts aprūpē - 40,93 EUR. Šobrīd grupu mājas/dzīvokļa pakalpojuma cena noteikta: 14,66 EUR (nav nepieciešams atbalsts aprūpē) un 21,91 EUR (nepieciešams atbalsts aprūpē). Šis lūgums pamatots ar elektroenerģijas sadales tarifa palielinājumu, kas ietekmējis Biedrībai arī pakalpojumu un preces cenu sadārdzinājumu.

Izvērtējot minēto un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, dome konstatē:

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 15.decembra lēmumu “Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar biedrību “Cerību spārni”” (prot. Nr.23, 13. §) un uz šī lēmuma pamata starp biedrību “Cerību spārni” un Siguldas novada pašvaldību 2022.gada 29.decembrī noslēgto deleģēšanas līgumu Nr. SNP/2022/1787, turpmāk – deleģēšanas līgums, biedrībai ir

deleģētas no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas (nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību) uzdevums: Grupu mājas/dzīvokļa pakalpojuma un "Atelpas" brīža pakalpojumu nodrošināšana - Saules ielā 6B, Siguldā, Siguldas novadā. Deleģēšanas līgums noslēgts uz laiku līdz 2023.gada 30.septembrim.

Līguma slēgšanas brīdī Grupu mājas pakalpojuma cena vienai personai noteikta pamatojoties uz tirgus izpēti un Labklājības ministrijas metodiku par vienas vienības izmaksu standarta likmju aprēķinu Eiropas Sociālā fonda darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem" 9.2.2.1. pasākuma "Deinstitucionalizācija" ietvaros. Metodikā noteikto limitu apmērā pašvaldībām tiek kompensēti izdevumi par sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanu projektu ietvaros. Metodikas tabulā minētajās likmēs ir iekļautas izmaksu pozīcijas, lai nodrošinātu attiecīgu cilvēkresursu un materiāltehnisko bāzi.

Ar Labklājības ministrijas 2023. gada 28. marta rīkojumu Nr. 12/ESSF "Par vienības izmaksu metodikas "Eiropas Sociālā fonda darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.2.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem" 9.2.2.1. pasākuma "Deinstitucionalizācija" sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu vienības izmaksu aprēķina un piemērošanas metodika" apstiprināšanu" aktualizēta vienības izmaksu metodika "Eiropas Sociālā fonda darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem" 9.2.2.1. pasākuma "Deinstitucionalizācija" sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu vienības izmaksu aprēķina un piemērošanas metodika" un tās pielikumi. Ar rīkojumu grupu mājas pakalpojumam noteiktas šādas likmes: grupu mājas pakalpojumam, ja ir pašaprūpes prasmes (nav nepieciešams atbalsts aprūpē) - 28,93 EUR/diennaktī, un grupu mājas pakalpojumam, ja nav pietiekamas pašaprūpes prasmes (nepieciešams atbalsts aprūpē) - 40,93 EUR/diennaktī.

Deleģēšanas līguma 3.1.punkts noteic, ka Finansējumu Uzdevuma izpildei veido samaksa par Uzdevuma ietvaros sniegtajiem sociālajiem pakalpojumiem. Savukārt līguma 2.2.10.punkts noteic, ka Uzdevuma izpildes ietvaros pakalpojuma maksa nevar pārsniegt maksu, kāda tiek segta no projekta līdzekļiem par pakalpojuma nodrošināšanu.

Lai deleģētā uzdevuma veicējs tiktu nodrošināts ar nepieciešamo finansējumu uzdevuma izpildei un tā ietvaros lai nerastos risks, ka nenosedz izmaksas, kas saistītas ar uzdevuma īstenošanu, ir nepieciešams izdarīt grozījumus deleģēšanas līgumā, paredzot ar 2023. gada 1. augustu sniedzamo grupu mājas pakalpojumu cenas atbilstoši Labklājības ministrijas 2023. gada 28. marta rīkojumā Nr. 12/ESSF "Par vienības izmaksu metodikas "Eiropas Sociālā fonda darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.2.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem" 9.2.2.1. pasākuma "Deinstitucionalizācija" sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu vienības izmaksu aprēķina un piemērošanas metodika" apstiprināšanu" noteiktajai likmei: grupu mājas pakalpojumam, ja ir pašaprūpes prasmes (nav nepieciešams atbalsts aprūpē) - 28,93 EUR/diennaktī/par vienu personu, un grupu mājas pakalpojumam, ja nav pietiekamas pašaprūpes prasmes (nepieciešams atbalsts aprūpē) - 40,93 EUR/diennaktī/par vienu personu.

Deleģēšanas līguma 9.5. punkts nosaka, ka visi līguma grozījumi ir neatņemama līguma sastāvdaļa un stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi, ja līguma grozījumos nav noteikts citādi.

Ievērojot iepriekšminēto un, pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9. panta pirmo un ceturto daļu, 11. panta otro punktu, 17. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 41., 42., 45. panta otro, trešo un piekto daļu, 47.¹ panta pirmo daļu, 2015.gada 16.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.313 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.2.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt kvalitatīvu institucionālai

aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem" 9.2.2.1.pasākuma "Deinstitutionalizācija" īstenošanas noteikumi", kā arī ņemot vērā ārkārtas Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2023.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr. 8, 1. §), atklāti balsojot ar 18 balsīm par (R. Adamsons, Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (E. Viļķina), **dome nolemj:**

1. atbalstīt grozījumu izdarīšanu 2022.gada 29.decembra Deleģēšanas līgumā Nr.SNP/2022/1787, noslēdzot vienošanos atbilstoši pielikumā pievienotajai redakcijai;
2. parakstīto vienošanos nosūtīt informācijai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv;
3. noteikt, ka Vienošanos par grozījumiem Līgumā Nr.SNP/2022/1787 paraksta priekšsēdētāja vietnieks Kristaps Zaļais;
4. noteikt, ka šī lēmuma izpildi un kontroli nodrošina Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja.

79.§

Par dalību projektā “Digitālās plaisas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs” un sadarbības līguma slēgšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa
[..]

Siguldas novada pašvaldība, turpmāk – Pašvaldība, ir saņēmusi Izglītības un zinātnes ministrijas, turpmāk – ministrija, 2023.gada 4.augusta vēstuli “Par sadarbības līgumu slēgšanu 2.3.2.3.i. investīcijas projekta īstenošanai”, kurā ministrija aicina pašvaldību parakstīt sadarbības līgumu par dalību darbības Latvijas Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna otrās komponentes "Digitālā transformācija" 2.3. reformu un investīciju virziena "Digitālās prasmes" 2.3.2.reformas "Digitālās prasmes sabiedrības un pārvaldes digitālajai transformācijai" 2.3.2.3.i. investīcijas "Digitālās plaisas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs" Eiropas Savienības Atveseļošanās fonda investīcijas projekta “Digitālās plaisas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs” īstenošanā, **dome konstatē:**

1. 2022.gada 17.jūnijā tika noslēgts ar ministriju sadarbības līgums Nr. SNP/2022/871 par darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 13.1. ieguldījumu prioritātes „Palīdzēt veicināt ar Covid-19 pandēmiju un tās sociālajām sekām saistītās krīzes seku pārvarēšanu un sagatavoties zaļai, digitālai un noturīgai ekonomikas atveseļošanai” 13.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Atveseļošanas pasākumi izglītības un pētniecības nozarē” 13.1.2.2. pasākuma “Izglītības iestāžu digitalizācija” projektu iesniegumu atlases pirmās kārtas projekta īstenošanā, kura ietvaros 2022.gadā Pašvaldības izglītības iestādēm tika piegādātas 447 datortehnikas vienības;
2. jaunais sadarbības līgums paredz dalību Latvijas Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna otrās komponentes "Digitālā transformācija" 2.3. reformu un investīciju virziena "Digitālās prasmes" 2.3.2.reformas "Digitālās prasmes sabiedrības un pārvaldes digitālajai transformācijai" 2.3.2.3.i. investīcijas "Digitālās plaisas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs" investīcijas īstenošanā un realizēšanā, turpmāk – 2.projekts, tajā skaitā ministrija kā projekta īstenoātājs nodrošina:
 - 2.1. mācību procesa nodrošināšanai nepieciešamās datortehnikas iegādi un piegādi, kā arī datortehnikas nodošanu sadarbības partnera bilancē,
 - 2.2. metodisko un konsultatīvo atbalstu pašvaldībām un valsts dibinājām izglītības iestādēm izglītības procesa digitalizācijas īstenošanai,
 - 2.3. dokumentācijas paraugu un vadlīniju sagatavošanu par portatīvās datortehnikas piešķiršanu mērķa grupas izglītojamiem lietošanai,

- 2.4. ieviešanas seminārus pašvaldību un valsts institūciju digitalizācijas komandām un pedagogiem;
3. atbilstoši ministrijas aprēķiniem Pašvaldības izglītības iestādes, kurās tiek īstenotas pamatizglītības programmas 1.-6. klašu posmā, 2.projekta ietvaros varētu saņemt starp 240 un 290 iekārtām; iestādēs, kurās tiek īstenotas pamatizglītības programmas 7.-9.klašu posmā, 2.projekta ietvaros varētu saņemt starp 160 un 240 iekārtām, iestādēs, kurās tiek īstenotas vispārējās vidējās izglītības programmas 10.-12.klašu posmā, 2.projekta ietvaros varētu saņemt starp 70 un 160 iekārtām, kopumā 2.projekta ietvaros Pašvaldības izglītības iestādes varētu saņemt starp 470 līdz 690 iekārtām, kuru piegāde norisinātos 2023.gada septembrī – decembrī;
4. sadarbības līguma projekts paredz pašvaldībai:
 - 4.1. piedalīties projekta ieviešanā un ar to saistīto atbalstāmo darbību īstenošanā,
 - 4.2. nodrošināt izglītības digitalizācijas procesu vadītāju, kas izstrādā un īsteno izglītības iestāžu digitalizācijas plānu iegādāto portatīvo datoru efektīvam izmantojumam,
 - 4.3. nodrošināt metodisko atbalstu izglītības iestādēm un pedagogiem mērķtiecīgai portatīvo datoru lietošanai,
 - 4.4. izstrādāt Projekta ietvaros piegādāto portatīvo datoru izmantošanas un pārvaldības modeli, tai skaitā nodrošina tehniskā atbalsta darbinieku IT aprīkojuma pārvaldības un IT infrastruktūras darbības organizatoriskam un tehniskam atbalstam,
 - 4.5. izstrādāt un apstiprināt iekšējo kārtību, kas tostarp nosaka portatīvās datortehnikas piešķiršanas juridiskos aspektus, tai skaitā pievienojot pieteikuma par portatīvās datortehnikas piešķiršanu veidlapas paraugu, un paredzot portatīvās datortehnikas izsniegšanu lietošanai ārpus izglītības iestādes uz noteikto laiku, balstoties uz izglītojama, kas nav sasniedzis 18 gadu vecumu, likumiskā pārstāvja vai izglītojama, kas ir sasniedzis 18 gadu vecumu, pieteikuma par portatīvās datortehnikas piešķiršanu, un portatīvās datortehnikas piešķiršanas kritērijiem, vienlaikus paredzot nodrošināt ar portatīvo datortehniku sociāli neaizsargāto izglītojamo grupas,
 - 4.6. nodrošināt lietotāju kontu pārvaldību un portatīvās datortehnikas izmantošanas monitoringu, uzturēšanu, tai skaitā konfigurāciju, apkopi, tehnoloģiju savietojamības risinājumus, un nodrošina atbalstu un stimulus lietotāju digitālo prasmju pilnveidei portatīvās datortehnikas efektīvam izmantojumam un pārvaldībai,
 - 4.7. nodrošināt Projekta ietvaros piegādāto portatīvo datoru uzturēšanu, apkopi un ilgtspēju;
5. saskaņā ar Ministru kabineta 2023.gada 4. aprīļa noteikumiem Nr.168 "Latvijas Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna otrās komponentes "Digitālā transformācija" 2.3. reformu un investīciju virziena "Digitālās prasmes" 2.3.2.reformas "Digitālās prasmes sabiedrības un pārvaldes digitālajai transformācijai" 2.3.2.3.i. investīcijas "Digitālās plaisas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs" īstenošanas noteikumi", lai nodrošinātu datortehnikas piegādi Pašvaldības izglītības iestādēm 2023.gada oktobrī, Pašvaldība var iesaistīties projektā, ja līdz 2023.gada 15.septembrim ir noslēgusi sadarbības līgumu;
6. saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta pirmo, trešo un piekto daļu iestādes sadarbojas, lai veiktu savas funkcijas un uzdevumus. Publiskas personas sadarbojoties var slēgt sadarbības līgumu. Iestāžu sadarbība notiek bez maksas, ja ārējā normatīvā aktā nav noteikts citādi. Saskaņā ar minētā likuma 61.pantu publiskas personas sadarbības līgumu slēdz, lai panāktu vismaz vienas līdzējas – publiskas personas kompetencē ietilpstoša pārvaldes uzdevuma efektīvāku veikšanu. Atvasināta publiskā persona informē par sadarbības līgumu tiešās pārvaldes iestādē, kuras padotībā ir attiecīgā publiskā persona;
7. saskaņā ar "Pašvaldību likuma" 4.panta pirmās daļas 4. punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir "gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību". Savukārt minētā likuma 4.panta otrā daļa noteic, ka Pašvaldība autonomās funkcijas pilda atbilstoši ārējiem normatīvajiem aktiem un noslēgtajiem publisko tiesību līgumiem.

8. saskaņā ar Pašvaldības domes 2023.gada 18.maija saistošo noteikumu Nr.8 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” (prot. Nr. 7, 1.§) 36.punktu lēmumu par publisko tiesību līgumu noslēgšanu pieņem pašvaldības dome.

9.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldības domes 2023.gada 18.maija saistošo noteikumu Nr.8 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” (prot. Nr. 7, 1. §) 36. un 37.punktu, kā arī ņemot vērā Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2023.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot. Nr. 8, 3. §), atklāti balsojot ar 19 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, A. Garančs, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, A. Pētersone, L. Sausiņa, Z. Segliņa, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atbalstīt Pašvaldības dalību projektā “Digitālās plaisas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs”, noslēdzot sadarbības līgumu, kāds pievienots pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. Siguldas Tehnoloģiju centram nodrošināt sadarbības līguma parakstīšanas organizēšanu ar ministriju un projektā paredzēto darbību īstenošanu;
3. nosūtīt informāciju par sadarbības līgumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 18:25

Sēdes vadītāja

Līga Sausiņa

Protokolētāja

Laura Paskalova