



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv
www.sigulda.lv

SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES KĀRTĒJĀS SĒDES PROTOKOLS

Zinātnes ielā 7, Siguldā

2023.gada 5. oktobrī

Nr. 15

Sēdi vada: Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Līga Sausiņa

Piedalās deputāti: Ņina Balode, Zane Berdinska, Artūrs Caucis, Modris Jaunups, Rūdolfs Kalvāns, Linards Kumskis, Līga Sausiņa, Zane Segliņa, Ina Stupele, Jānis Strautmanis, Ēva Viļķina, Kristaps Zaļais, Jānis Zilvers, Mārtiņš Zīvertis

Nepiedalās deputāts: Solvita Strausa (personisku iemeslu dēļ), Reinis Ādamsons (komandējuma dēļ), Erlends Eisaks (slimības dēļ), Aivars Garančs (slimības dēļ), Ance Pētersone (komandējuma dēļ) Kristaps Zaļais

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektore J. Zarandija, izpilddirektores vietniece klientu apkalpošanas jautājumos D. Vītola, izpilddirektores vietniece izglītības, kultūras un sporta jautājumos S. Tukiša, izpilddirektores vietnieks saimnieciskajos jautājumos A. Ozoliņš, izpilddirektores palīdze kapitālsabiedrības pārvaldības jautājumos R. Čunkure, Juridiskās pārvaldes vadītāja T. Krūmiņa, Juridiskās pārvaldes vadītājas vietniece I. Lazdāne, Izglītības un sporta pārvaldes vadītāja S. Upmale, nodaļas vadītāja vietniece darījumiem ar pašvaldības īpašumiem R. Jakupāne, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I. Zālīte, vecākā sabiedrisko attiecību speciāliste R. Grosa

Protokolē: domes sekretāre Laura Paskalova

Domes sēde ir atklāta. Domes sēdes laikā tiek veikts audiovizuāls ieraksts. Balsošana norisinās dokumentu vadības sistēmā "Namejs".

Sēde sasaukta plkst. 16.00

Sēde atklāta plkst. 16.00

Darba kārtība:

1. Par valsts budžeta mērķdotāciju izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām laika periodam no 2023. gada 1. septembra līdz 2023. gada 31. decembrim.
2. Par mēnešalgas noteikšanu Siguldas novada pašvaldības pamatizglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības iestāžu direktoriem un pirmsskolas iestāžu vadītājiem 2023./2024.mācību gadam.
3. Par Labas gribas memorandu par bioreģiona izveidošanu Gaujas Nacionālajā parkā.
4. Par dalību un dalībnieku apstiprināšanu Latvijas Pašvaldību savienības Pašvaldību informācijas un komunikāciju tehnoloģiju asociācijā.
5. Par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā.
6. Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – badmintona kortu seguma, tīklu un tīklu statīvu - nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma “Turaidas pamatskola” atsavināšanu.
8. Par atļauju atsavināt nekustamo īpašumu Pulkveža Brieža iela [..], Sigulda, Siguldas novads.
9. Par precizējumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija sēdes lēmumā “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 13, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3059 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 3002 sastāvā” (prot.Nr.7, 56.§).
10. Par precizējumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 20.jūlija sēdes lēmumā “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3066 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 002 3066 sastāvā” (prot.Nr.11, 32.§).
11. Par precizējumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 24.augusta sēdes lēmumā “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 4015 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 4006 sastāvā” (prot.Nr.13, 36.§).

1.§

Par valsts budžeta mērķdotāciju izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām laika periodam no 2023. gada 1. septembra līdz 2023. gada 31. decembrim

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa
[..]

Iepazinusies ar Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības un sporta pārvaldes vadītājas S. Upmales informāciju par valsts mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas, pamata, vispārējās vidējās, interešu izglītības iestādēm laika periodam no 2023. gada 1. septembra līdz 2023. gada 31. decembrim, pamatojoties uz Ministru kabineta 03.10.2023. rīkojumu Nr.648 "Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestādēm 2023. gadam", Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumiem Nr.376 “Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 13. punktu, Ministru kabineta 2016.gada 15.jūlija noteikumiem Nr.477 “Speciālās izglītības iestāžu un vispārējās izglītības iestāžu speciālās izglītības klašu (grupu) finansēšanas kārtība”, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 29.2.apakšpunktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 22.septembra iekšējo noteikumu Nr.23/2022 “Valsts budžeta mērķdotācijas pedagogu darba samaksai sadales kārtība Siguldas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs” 2., 6., 9., 11., 12. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas un Finanšu komitejas apvienotās 2023.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot. Nr. 6, 1.§), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Ņ. Balode,

Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj**:

1. apstiprināt valsts budžeta mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma, pamata un vispārējās vidējās, interešu izglītības pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām laika periodam no 2023. gada 1.septembra līdz 2023. gada 31. decembrim(1., 2., 3., 4.pielikumā):
 - 1.1. pielikums Nr.1 - Mērķdotācija vispārīzglītojošo skolu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.09.2023 līdz 31.12.2023.
 - 1.2. pielikums Nr. 2 - Mērķdotācija pirmsskolu un pamatskolu ar pirmsskolu grupām pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.09.2023. līdz 31.12.2023.
 - 1.3. pielikums Nr. 3 Interešu izglītības mērķdotācija Siguldas novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.09.2023. līdz 31.12.2023.
2. Apstiprināto valsts budžeta mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēm, kurās ir speciālās pirmsskolas izglītības grupas bērniem ar fiziskās un garīgās attīstības, garīgās veselības traucējumiem, no 2023.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.decembrim 6120,00 EUR (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) piešķirt pirmsskolas izglītības iestādei "Pasaciņa";
3. atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Siguldas novada Centrālās pārvaldes Izglītības un sporta pārvaldes vadītāju.

2.§

Par mēnešalgas noteikšanu Siguldas novada pašvaldības pamatizglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības iestāžu direktoriem un pirmsskolas iestāžu vadītājiem 2023./2024.mācību gadam

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 6.punktu un 9.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumu Nr.376 “Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 13.2.apakšpunktu, kurā noteikts, ka iestādes vadītāja un viņa vietnieku darba samaksas finansēšanai var izlietot ne vairāk kā 15% no piešķirtās valsts mērķdotācijas, Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.jūlija nolikuma „Par atlīdzību un sociālajām garantijām Siguldas novada pašvaldībā” (prot. Nr.4, 3.§) 20.punktu, Siguldas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju atlīdzības noteikšanas darba grupas 2023.gada 2.oktobra sanāksmes protokolu Nr.1, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas un Finanšu komitejas apvienotās 2023.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot. Nr. 6, 2.§), atklāti balsojot ar 11 balsīm par (Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās 2 (N. Balode, R. Kalvāns) **dome nolemj**:

1. noteikt mēnešalgas Siguldas novada pašvaldības:
 - 1.1. pamatizglītības un vidējās izglītības iestāžu direktoriem saskaņā ar 1.pielikumu;
 - 1.2. profesionālās ievirzes izglītības iestāžu direktoriem saskaņā ar 2.pielikumu;
 - 1.3. interešu izglītības iestādes “Siguldas novada Jaunrades centrs” direktoram saskaņā ar 3.pielikumu;
 - 1.4. pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem saskaņā ar 4.pielikumu;
2. lēmuma 1.punktā noteiktās mēnešalgas piemērojamas no 2023.gada 1.septembra līdz 2024.gada 31.augustam.

3.8

Par Labas gribas memorandu par bioreģiona izveidošanu Gaujas Nacionālajā parkā

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņac

[..]

Dome konstatē:

1. *Latvijas Nacionālais attīstības plāns 2021.-2027.gadam*¹ kā vienu no prioritātēm noteic "Prioritāte "Kvalitatīva dzīves vide un teritorijas attīstība"", paredzot Rīcības virzienu "Daba un vide "Zaļais kurss"", nosakot "Rīcības virziena mērķus": [257] *Oglekļa mazietilpīga, resursu efektīva un klimatnoturīga attīstība, lai Latvija sasniegtu klimata, enerģētikas, gaisa piesārņojuma samazināšanas, ūdeņu stāvokļa uzlabošanās un atkritumu apsaimniekošanas nacionālos mērķus un nodrošinātu vides kvalitātes saglabāšanu un uzlabošanu un īstenotu drošas un kvalitatīvas, tai skaitā bioloģiskas pārtikas apriti, kā arī dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu.* [258] *Bioloģiskās daudzveidības saglabāšana, kas balstīta zinātniskajos pētījumos, līdzsvarojot ekoloģiskās, ekonomiskās un sociālās intereses.*
2. *Siguldas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021.- 2045.gadam*² 3.4.Dabas teritoriju telpiskā struktūra noteic [91] *Viena no nozīmīgākajām Siguldas novada telpiskajām struktūrām ir dabas teritorijas – Gaujas upes senleja un Gaujas Nacionālais parks, citas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (Lēdurgas Dendroparks, dabas liegumi – "Lielais un Pemes purvs", "Laugas purvs", "Linezers", "Mazie Kangari", "Mežmuižas avoti", "Zušu – Staiņu sēravoti", u.c.), aizsargājami koki un alejas, lauki un meži, mežaparki un parki, dārzi un skvēri, ūdensmalas un atklātie ūdeņi. Teritoriju raksturo liela bioloģiskā daudzveidība, iežu atsegumi, reljefa formu dažādība, avoti, gleznainas ainavas, dabas un kultūras pieminekļi. [93] Mežiem un purviem Siguldas novadā ir gan bioloģiska, gan saimnieciska, gan ainavas vērtība. Tiem ir liela nozīme novada iedzīvotāju un viesu rekreācijas nodrošināšanā, vides piesārņojuma samazināšanā, mikroklimata uzlabošanā, bioloģiskās daudzveidības nodrošināšanā un tradicionālās ainavas saglabāšanā. Dabas teritoriju vienoto struktūru veido gan meži un purvi, kas noteikti kā īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (teritoriāli lielākās – Gaujas Nacionālais parks un Lielais un Pemes purvs), gan pārējie esošie meži, purvi, ezeri un upes, kuri kopā veido tradicionālo novada ainavu (piemēram, esošās mežu un purvu teritorijas Inčukalna un Allažu apkārtnē, vai Krimuldas novadā Kauliņezers un tam piegulošās purva un mežu teritorijas u.c.). [94] Vienoto ūdens telpisko struktūru veido upes, strauti un ezeri. Var uzskatīt, ka upes un ezeri ir Siguldas novada dabas teritoriju telpiskās struktūras vienojošais elements – zilie koridori un takas, kā arī novada ainavas veidola noteicošais elements. Novada upes ir daļa no trīs dažādiem upju baseiniem – Gaujas baseins (Gauja ar pietekām), Daugavas baseins (Lielā Jugla ar pietekām) un Piejūras mazo upju baseins (Aģe, u.c.). [95] Novada mazās, t.sk. meliorētās upītes un strauti ir būtiski zaļo koridoru pamatelementi. Mazās upes un strauti kalpo gan kā bioloģiskās daudzveidības izplatības koridori, gan kā palu un stipru lietusgāzu radīto plūdu akumulācijas baseini, kā arī uzlabo mikroklimatu tās apkārtnē.*
3. *Siguldas novada attīstības programma 2021.- 2027.gadam*³, Rīcības plāna: PV 10 Vides pārvaldības un publiskā ārtelpa, U33 Nodrošināt vides aizsardzību un dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu, paredz rīcības: R.102. *Teritorijas bioloģiskās daudzveidības saglabāšanas nodrošināšana – Nodrošināta novada laiku teritorijas bioloģiskā daudzveidība, R.103. Veicināt dabas aizsardzības plānu izstrādi īpaši aizsargājamajās dabas teritorijās (Pastāvīgi), R.106. Saglabāt novadu kā no Ģenētiski modificētiem organismiem (ĢMO) brīvu teritoriju (Pastāvīgi).*

¹https://pkc.gov.lv/sites/default/files/inline-files/NAP2027_apstiprin%C4%81ts%20Saeim%C4%81_1.pdf

² https://www.sigulda.lv/public/lat/pasvaldiba/dokumenti1/attistibas_planosana/

³ https://www.sigulda.lv/public/lat/pasvaldiba/dokumenti1/attistibas_planosana/

4. Siguldas novada administratīvajā teritorijā atrodas daļa no Gaujas nacionālā parka teritorijas. Gaujas nacionālais parks, saskaņā ar Gaujas nacionālā parka likuma 1.panta pirmo daļu, ir valsts nozīmes īpaši aizsargājama dabas teritorija, kas atrodas Gaujas senielejā un tās apkārtnē. Gaujas nacionālais parks ir Latvijas lielākais un vecākais nacionālais parks, kas dibināts 1973. gada 14. septembrī. Parks atrodas Vidzemē — Siguldas, Cēsu un Valmieras apkārtnē, parkā ietilpst Līgatnes pilsēta. Tā platība ir 91 745 ha. Parka teritorijā atrodas Gaujas senleja, parks ietver izcilas dabas vērtības un iekļauts Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamo dabas teritoriju tīklojumā *Natura 2000*. Gaujas nacionālais parks tika izveidots, lai aizsargātu tajā esošās dzīvnieku un augu sugas, kultūrvēsturiskos pieminekļus, reljefa formas un mežus, kā arī veicinātu tūrisma attīstību un saglabātu Gaujas senielejas dabisko ainavu. 47% no parka teritorijas aizņem meži, izplatītākie tā tipi ir damaksnis, vēris, mētrājs un gārša.
5. Pašvaldību likuma 5. panta pirmā daļa paredz, ka pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.
6. Vienlaikus, saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu.
7. Biedrība “GreenFest”⁴, reģistrācijas Nr.40008302981, juridiskā adrese Kr.Valdemāra iela 3A, Siguldā, Siguldas novadā, aizsāka sarunas par bioloģiskā reģiona izveidi Gaujas nacionālā parka teritorijā.
8. Bioloģiskais reģions kā instruments bioloģiskās lauksaimniecības veicināšanai un īso pārtikas ķēžu attīstībai ir minēts Eiropas Savienības Bioloģiskās lauksaimniecības attīstības plānā. Saskaņā ar Eiropas Komisijas piedāvāto definīciju bioreģions ir ģeogrāfisks apgabals, kurā lauksaimnieki, sabiedrība, tūrisma operatori, biedrības, valsts un pašvaldību iestādes noslēdz līgumu par vietējo resursu ilgtspējīgu pārvaldību, pamatojoties uz bioloģiskās lauksaimniecības principiem un praksi. Bioreģiona izveides mērķis un palielināt teritorijas ekonomisko un sociāli kulturālo potenciālu.⁵
9. Cēsu novada pašvaldība, sadarbībā ar iesaistītajām pusēm (Dabas aizsardzības pārvaldi, Vidzemes augstskolu, Vidzemes plānošanas reģionu, SIA “Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs”, Siguldas novada pašvaldību, Valmieras novada pašvaldību, Saulkrastu novada pašvaldību un citiem partneriem izstrādāja “Labas gribas memorandu par bioreģiona izveidošanu Gaujas nacionālajā parkā”, ar tā parakstīšanu, plānots, ka to parakstīs pašvaldības, valsts institūcijas, lauksaimnieku organizācijas, izglītības un pētniecības iestādes, kopienas, biedrības un nodibinājumi, iedzīvotāji un citas iesaistītās puses, plānots:
 - 10.1. nostiprināt galvenos principus ilgtspējīgas sabiedrības veidošanai un ilgtspējīgai resursu pārvaldei, proti:
 - 10.1.1. *Lauksaimniecības zemēs tiek veicināta bioloģiskā saimniekošana.*

⁴ *Biedrības darbības mērķi saskaņā ar Lursoft datiem: Biedrības mērķi ir darboties visas sabiedrības labā, tai skaitā: Veicināt Latvijas dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu un Gaujas Nacionālā parka ilgtspējīgas attīstības plānošanu, meklējot inovatīvus risinājumus cilvēka, vides un dabas savstarpējai mijiedarbībai. Informēt, izglīt, atbalstīt un raisīt dažāda formāta diskusijas par vides aizsardzības tēmām, lai mazinātu intensīvās lauksaimniecības un cilvēku darbības rezultātā radīto negatīvo ietekmi uz vidi, cilvēku, dzīvnieku un kukaiņu veselību. Veicināt lauksaimnieku un videi draudzīgu uzņēmēju sadarbību, kā arī informācijas un pieredzes apmaiņu par videi draudzīgām un ilgtspējīgām saimniekošanas metodēm. Izglīt lauksaimniekus un iedzīvotājus, sniedzot tiem nepieciešamo informāciju par videi draudzīgām saimniekošanas iespējām, tehnoloģijām un paņēmieniem. Veicināt, lai Latvijas Natura2000 teritorijās esošajās lauksaimniecības zemēs netiek izmantoti sintētiskie minerālmēsli, AAL un pesticīdi. Atbalstīt un veicināt visa veida kooperāciju starp lauksaimniekiem, ražotājiem, pārstrādātājiem, piegādātājiem un iedzīvotājiem, veselīgas bioloģiskās pārtikas aprites nodrošināšanai. Vairot sabiedrības informētību par esošajām labajām praksēm, kas saistītas ar videi draudzīgu saimniekošanu un veselīgu dzīvesveidu. Informēt un izglīt par jaļo tehnoloģiju un inovāciju ieviešanu ražošanā, lauksaimniecībā un sabiedrības ikdienā kopumā, īpaši Gaujas Nacionālā parka teritorijā, tādejādi mazinot cilvēku nodarīto kaitējumu videi un dabai. Sadarbojoties ar pašvaldībām, raisīt diskusiju un veicināt izpratni par videi un cilvēkam draudzīgas un ilgtspējīgas pilsētvides, infrastruktūras, arhitektūras un publiskās ārtelpas veidošanu Latvijā (t.sk. Gaujas Nacionālā parka teritorijā).*

⁵ https://environment.ec.europa.eu/strategy/biodiversity-strategy-2030_en

- 10.1.2. *Dabas resursi – ūdeņi, zemes, meži, u.c. – tiek apsaimniekoti ilgtspējīgi, mazinot ekoloģiskās pārslodzes risku un resursu izsīkšanu.*
- 10.1.3. *Dabas daudzveidība, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un dabas ainavas tiek aizsargātas un saglabātas.*
- 10.1.4. *Cilvēku savstarpējās attiecības un dabas un cilvēku mijiedarbība ir uz empātiju balstītas un cieņpilnas.*
- 10.1.5. *Dabas resursus, klimatu un kultūrvēsturisko mantojumu saudzējoša uzņēmējdarbība tiek veicināta un atbalstīta.*
- 10.1.6. *Bioreģiona darbībai svarīgu lēmumu pieņemšana ir demokrātiska un tiek balstīta šajā memorandā definētajos principos, pētniecībā, pierādījumos un datos.*
- 10.2. *Aņņemties strādāt šādos prioritāros rīcības virzienos:*
 - 10.2.1. *Veicināt veselīgu dzīvesveidu un palielināt veselīgas bioloģiskās pārtikas patēriņu reģionā, it īpaši sabiedriskās iestādēs, tostarp bērnudārzos, skolās, pansionātos un slimnīcās.*
 - 10.2.2. *Attīstīt sadarbību starp vietējiem lauksaimniekiem un uzņēmējiem, lai radītu īsās pārtikas ķēdes un aprites ekonomikā balstītu uzņēmējdarbību.*
 - 10.2.3. *Īstenot ekosistēmu pakalpojumu pieejā balstītu dabas kapitāla apsaimniekošanu.*
 - 10.2.4. *Mazināt atkritumu rašanos sadzīvē un saimniekošanā.*
 - 10.2.5. *Īstenot energotaupību un veikt pāreju uz atjaunīgo energoresursu izmantošanu un ražošanu.*
 - 10.2.6. *Veidot izglītojošus pasākumus un izglītības programmas, kas maina iedzīvotāju rīcību un veicina saudzīgu dabas resursu un kultūrvēsturiskā mantojuma izmantošanu.*
 - 10.2.7. *Attīstīt tūrismu, kas balstās uz iekšējā miera un saskaņas atjaunošanu, piedāvājot autentiskas pieredzes gūšanu vietējiem un ārvalstu ceļotājiem.*
 - 10.2.8. *Stiprināt kopienas un jauniešu iesaisti, kā arī vairot iedzīvotājos piederības sajūtu un lepnumu par dzīvi bioreģionā un – būt par iedvesmu citiem.*
11. *Nākamie plānotie soļi pēc memoranda parakstīšanas: Darba grupu veidošana katrā rīcības virzienā; Rīcības plānu izstrāde un projektu attīstība; Pārvaldības modeļa izstrāde; Integrēšanās starptautiskajā bioreģionu tīklā.*
12. *Memorands izstrādāts labas gribas veicināšanas nolūkā, tam nav juridiski saistoša spēka.*

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu, 10.panta pirmo daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija saistošo noteikumu Nr.8 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” 13.2.apakšpunktu, *Siguldas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2021.- 2045.gadam, Siguldas novada attīstības programma 2021.- 2027.gadam*, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas un Finanšu komitejas apvienotās 2023.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot. Nr. 6, 3.§), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atbalstīt *Labas gribas memoranda par bioreģiona izveidošanu Gaujas Nacionālajā parkā* parakstīšanu.
2. pilnvarot Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Līgu Sausiņu parakstīt *Labas gribas memorandu par bioreģiona izveidošanu Gaujas Nacionālajā parkā* (memorands pielikumā) Siguldas novada pašvaldības vārdā.

4.§

Par dalību un dalībnieku apstiprināšanu Latvijas Pašvaldību savienības Pašvaldību informācijas un komunikāciju tehnoloģiju asociācijā

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldībā 2023.gada 20.septembrī saņemts Latvijas Pašvaldību savienības (turpmāk – LPS) elektronisku uzaicinājumu Nr.202309/INIC441 ar aicinājumu pieteikties dalībai un deleģēt 2 pārstāvjus darbam Latvijas Pašvaldību informācijas un komunikāciju tehnoloģiju (turpmāk – IKT) asociācijā, kas oficiāli tiks apstiprināta ar LPS domes sēdes lēmumu.

IKT asociācija darbosies līdzīgi kā LPS izpilddirektoru asociācija – kā atsevišķa, profesionāla LPS struktūrvienība, ar savu nolikumu, ar savu vadību, ar pārstāvniecības tiesībām. Asociācijas mērķis ir apvienot un organizēt pašvaldību IKT sektora vadītājus un darbiniekus, lai: attīstītu starppašvaldību kontaktus, sekmētu vispārējo sadarbību, pieredzes apmaiņu un pašvaldību attīstību; paaugstinātu dalībnieku kvalifikāciju; piedalītos LPS lēmumu izstrādē un izpildē; rūpētos par dalībnieku tiesisko aizsardzību; pārstāvētu pašvaldību IKT intereses valsts un privātā IKT sektorā; organizētu kopīgos pašvaldību IKT iepirkumus; pārstāvētu pašvaldību IKT intereses Eiropas Savienības, Eiropas Padomes, citās starptautiskajās profesionālajās IKT pārstāvošās institūcijās. Asociācijas sekretariāta, grāmatvedības uzskaiti un atbalsta funkcijas nodrošinās LPS. Pašvaldību dalība asociācijā ir brīvprātīga. Pirmajos asociācijas darba gados nav plānots, ka pašvaldībām būtu jāveic biedru maksas asociācijas darbības nodrošināšanai.

Dalība IKT asociācijā ir papildu iespēja attīstīt digitalizācijas procesus Siguldas novada pašvaldībā, kā arī dalībai asociācijā nav nepieciešams papildus finansējums, jo dalībniekiem pirmajos asociācijas darba gados netiek noteikta biedra naudas maksa.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas ievaddaļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas un Finanšu komitejas apvienotās 2023.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot. Nr. 6, 4.§), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības dalību LPS izveidotajā IKT asociācijā, deleģējot pārstāvēt pašvaldību:
 - 1.1. priekšsēdētājas vietniekam Kristapam Zaļajam;
 - 1.2. Siguldas Tehnoloģiju izglītības centra vadītājam Edgaram Bajarunam.

5.§

Par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta lēmumu „Par Administratīvās komisijas nolikuma apstiprināšanu” (prot. Nr.6, 37. §) ir apstiprināts Siguldas novada pašvaldības Administratīvās komisijas (turpmāk – Komisija) sastāvs.

Siguldas novada pašvaldībā saņemts komisijas locekles Ineses Lazdānes 2023.gada 125.septembra iesniegums, kurā ietverts lūgums atbrīvot viņu no komisijas locekles amata. Līdz ar to nepieciešams lemt par izmaiņām komisijas sastāvā. Ir priekšlikums iecelt komisijas sastāvā komisijas locekles amatā Juridiskās pārvaldes juristi Annu Kalniņu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta nolikuma Nr. 33/2021 “Siguldas novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikums” 7. un 10.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas un Finanšu komitejas apvienotās 2023.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot. Nr. 6, 5.§), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. izdarīt šādas izmaiņas Administratīvās komisijas sastāvā:
 - 1.1. izslēgt no komisijas sastāva komisijas loekli Inesi Lazdāni;

- 1.2. iecelt komisijas sastāvā komisijas locekles amatā Annu Kalniņu.
2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Administratīvo komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. Santa Morovska – komisijas priekšsēdētāja;
 - 2.2. Kristīne Žunda – komisijas locekle;
 - 2.3. Anna Kalniņa – komisijas locekle;
 - 2.4. Rita Balode – komisijas locekle;
 - 2.5. Margarita Rozēna – komisijas locekle;
 - 2.6. Ilze Pētersone – komisijas locekle;
 - 2.7. Aldis Vecvanags – komisijas loceklis;
 - 2.8. Ineta Broka - komisijas locekle;
 - 2.9. Alla Ādamsone – komisijas locekle;
 - 2.10. Pēteris Ozoliņš – komisijas loceklis.
3. noteikt, ka izmaiņas stājas spēkā 2023.gada 6.oktobrī.

6.§

Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – badmintona kortu seguma, tīklu un tīklu statīvu - nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 31.augusta lēmumu “Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – badmintona kortu seguma, tīklu un tīklu statīvu - nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.39, 10.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu – badmintonu kortu segumu, tīklus un tīklu statīvus, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 15.decembra lēmumu “Par grozījumiem nekustamā īpašuma Ata Kronvalda ielā 7A, Siguldā, Siguldas novadā, nomas līgumā” (protokols Nr.23, §22) citsarp nolemts uzdot izpilddirektora palīgam kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos uzsākt badmintona kortu atsavināšanas procesu.
2. Siguldas novada pašvaldībai piederošā kustamā manta - badmintona kortu segums, tīkli un tīklu statīvi (kopā 24 vienības, vai 8 kompl.)
3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta sestā daļa nosaka – mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus.
SIA “EIROEKSPERTS” veiktās apskates, analīzes un aprēķinu rezultātā ir secināts, ka Siguldas novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas - badmintona kortu segums, tīkli un tīklu statīvi (kopā 24 vienības, vai 8 kompl.), tirgus vērtība vērtēšanas dienā 2023.gada 30.jūnijā ir 25 900 EUR (SIA “EIROEKSPERTS” vērtēšanas atskaite Nr. L12651/ER/2023).
4. Pašvaldības grāmatvedības uzskaitē kustamās mantas - badmintona kortu segums, tīkli un tīklu statīvi (kopā 24 vienības, vai 8 kompl.), atlikusī vērtība ir 16 733,54 EUR. Ievērojot minēto badmintona kortu izmantošanas iespējas, konstatēts, ka tie nav piemēroti Siguldas Sporta centra Sporta zāles vajadzībām, kur nepieciešams mobili un operatīvi uzlikt un noņemt viena sporta veida inventāru, nomainot pret cita sporta veida inventāru, attiecīgi – ir lietderīgi atsavināt minētos pamatlīdzekļus.
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Kustamā manta - badmintona kortu segums, tīkli un tīklu statīvi - nav nepieciešama Siguldas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas un Finanšu komitejas apvienotās 2023.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot. Nr. 6, 6.§), atklāti balsojot ar 13

balsīm par (N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu – badmintona kortu segums, tīkli un tīklu statīvi (kopā 24 vienības, vai 8 kompl.)- nosakot, ka tā nav nepieciešama pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt kustamās mantas – badmintona kortu seguma, tīklu un tīklu statīvu - atsavināšanas veidu – pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, izsoles sākumcena (nosacītā sākumcena) – 25 900 EUR (divdesmit pieci tūkstoši deviņi simti *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa. Pievienotās vērtības nodoklis 5 439 EUR (pieci tūkstoši četri simti trīsdesmit deviņi *euro*), summa kopā 31 339 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis trīs simti trīsdesmit deviņi *euro*);
3. apstiprināt kustamās mantas - badmintona kortu segums, tīkli un tīklu statīvi (kopā 24 vienības, vai 8 kompl.) - izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. uzdot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības kustamās mantas izsoles procedūru.

7.§

Par nekustamā īpašuma “Turaidas pamatskola” atsavināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

Izskatot Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – *Pašvaldība*) izpilddirektores priekšlikumu - nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Turaidas pamatskola, Krimuldas pagasts, Siguldas novads ar kadastra Nr. 8068 006 0042, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000115933 nekustamais īpašums “Turaidas pamatskola”, kadastra Nr.8068 006 0042, sastāv no:
 - 1.1. zemes vienības 7126 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 80680060077;
 - 1.2. zemes vienības 2708 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 80680060082;
 - 1.3. ēkas “skola” ar kadastra apzīmējumu 80680060042001;
 - 1.4. ēkas “palīgēka” ar kadastra apzīmējumu 80680060042010.
- Īpašumtiesības reģistrētas uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
2. Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa noteic, ka “*pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās*”. Minētā panta trešā daļa noteic, ka “*mantas daļu, kas nav nepieciešama (..) minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā*”. Arī saskaņā ar Valsts kontroles iepriekš atzīto: “*atbilstoši starptautiskajām tendencēm nekustamo īpašumu pārvaldībā Pašvaldībai ir jāpārvalda nekustamie īpašumi, kuri ir nepieciešami funkciju īstenošanai. Savukārt tie, kuri attiecīgajā laika posmā nav nepieciešami tās funkciju īstenošanai, taču ir ar perspektīvu izmantošanu nākotnē, būtu jāiznomā, bet neperspektīvi nekustamie īpašumi jāatsavina, lai neradītu zaudējumus pašvaldībai*”;
3. ņemot vērā nekustamā īpašuma Turaidas pamatskola lokāciju un tā sasniedzamību iedzīvotājiem, *Pašvaldība* nekustamo īpašumu Turaidas pamatskola vairs neizmanto un perspektīvā nav plānojusi izmantot savu funkciju īstenošanai. Vispārējās izglītības īstenošanai īpašums netiek izmantots jau 10 gadus. Ņemot vērā Izglītības un zinātnes ministrijas informatīvo ziņojumu “Par skolu tīkla sakārtošanu” un īpašuma lokāciju, *Pašvaldībai* īpašumu nav iespējams atjaunot pastāvīgu izglītības funkciju īstenošanai. Šobrīd daļa no skolas ēkas īpašuma ir iznomāta juridiskajai personai saimnieciskās darbības veikšanai (telpas iznomātas uz laiku līdz 2024.gada

31.maijam). Īpašumā nav iespējams attīstīt citas ar izglītību nesaistītas pašvaldības funkcijas, kuras būtu iespējams īstenot ārpus ciema un pilsētas teritorijas (piemēram, ilgstošas sociālās aprūpes funkcijas īstenošana) bez būtiskām investīcijām un speciālas pielāgošanas. Minētais liecina par to, ka *Pašvaldība* neiegūst no īpašuma maksimālu labumu. Turklāt īpašuma uzturēšana prasa regulārus izdevumus (t.i. elektrība, siltumenerģija, īpašuma apdrošināšana, apsardze). Pēc Finanšu pārvaldes sniegtās informācijas no *Pašvaldības* 2023. gada budžeta īpašuma uzturēšanai gadā plānots izlietot līdz 20 000 EUR, kas nenosedzas ar ieņēmumiem no nomas maksājumiem. 2022. gadā pašvaldības budžeta izdevumi šī īpašuma uzturēšanai bija 14 083 EUR. Attiecīgi ņemot vērā ka īpašums netiek izmantots un nākotnē nav plānots izmantot *Pašvaldības* funkciju īstenošanai, kā arī to, ka šobrīd funkcijām neizmanto īpašuma uzturēšana rada papildus izdevumus, ir izteikts priekšlikums nekustamo īpašumu Turaidas pamatskola nodot atsavināšanai;

4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.pants noteic, ka “*atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*”. Minētā likuma 5.panta pirmajā daļā noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, savukārt piektajā daļā noteic, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro punktu, 7.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 3.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas un Finanšu komitejas apvienotās 2023.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot. Nr. 6, 7.§), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atbalstīt nekustamā īpašuma Turaidas pamatskola, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8068 006 0042, nodošanu atsavināšanai izsoles ceļā;
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Teritorijas attīstības pārvaldei:
 - 2.1. organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju;
 - 2.2. informēt skolas ēkas daļas nomnieku par īpašuma atsavināšanas ieceri;
3. uzdot Siguldas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma izsoles noteikumu izstrādi apstiprināšanai domē.

8.§

Par atļauju atsavināt nekustamo īpašumu Pulkveža Brieža iela [..], Sigulda, Siguldas novads

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

Izskatījusi [M. G.] 2023.gada 16.augusta iesniegumu ar lūgumu Siguldas novada pašvaldībai sniegt rakstisku atļauju īpašumtiesību maiņai, **dome konstatē:**

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 25.marta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Pulkveža Brieža iela [..], Sigulda, Siguldas novads – atsavināšanu” (protokols Nr.4, 32.§) nolemts atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Pulkveža Brieža iela [..], Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. [..], kas sastāv no zemes vienības 829 m² platībā (kadastra apzīmējums [..]) par nosacīto cenu noteikta 11 250 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti piecdesmit *euro*), apstiprināts nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela [..], Sigulda, Siguldas novads atsavināšanas paziņojums, kas nosūtāms pirkuma tiesīgajai personai [M. G.];

2. saskaņā ar atsavināmā objekta nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela [..], Sigulda, Siguldas novads, atsavināšanas paziņojuma 7., 8.punktu, pirmpirkuma tiesīgā persona [M. G.] realizēja savas pirmpirkuma tiesības un 2021. gada 10.maijā veica pirmo iemaksu par nekustamo īpašumu Pulkveža Brieža iela [..], Sigulda, Siguldas novads 1 250 EUR (viens tūkstotis divi simti piecdesmit *euro*) apmērā;
3. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 20.maija lēmumu “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela [..], Sigulda, Siguldas novads, atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu” (prot. Nr.7, 14.§), nolemts noslēgt pirkuma līgumu ar [M. G.] par nekustamo īpašumu Pulkveža Brieža iela [..], Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.[..], nosakot, ka pirkuma maksa jāsamaksā saskaņā ar Maksājumu grafiku, kas ir pirkuma līguma neatņemama sastāvdaļa, par atlikušo (nenomaksāto) summu 9 950 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti piecdesmit *euro*) līdz 2026.gada 30.jūnijam. Par atlikto maksājumu pircējam noteikts maksāt sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas. Pirkuma līgums ir apliecināms pie zvērināta notāra notariālā akta formā, kā arī zemesgrāmatā nostiprināma hipotēka 14 560 EUR (četrpadsmit tūkstoši pieci simti sešdesmit *euro*) un aizlieguma atzīme nekustamo īpašumu jebkādā veidā atsavināt, apgrūtināt ar saistībām un lietu tiesībām par labu Siguldas novada pašvaldībai;
4. 2021.gada 14.jūnijā starp Siguldas novada pašvaldību un [M. G.] noslēgts pirkuma līgums, kas apliecināts pie zvērināta notāra notariālā akta formā (zvērināta notāre Inga Dreimane, reģistra Nr. 3063);
5. saskaņā ar pirkuma līguma 2.7.apakšpunktu līdzēji vienojas un izsaka piekrišanu, ka par nodrošinājumu pirkuma maksas samaksai zemesgrāmatā uz īpašumu tiks nostiprināta hipotēka par summu 14 560 EUR (četrpadsmit tūkstoši pieci simti sešdesmit *euro*) par labu pārdevējam un atzīme, ka pircējam bez pārdevēja rakstiskas atļaujas aizliegts īpašumu jebkādā veidā atsavināt, apgrūtināt ar saistībām vai lietu tiesībām;
6. saskaņā ar Finanšu pārvaldes sniegto informāciju, [M. G.] pilda līgumā noteiktās saistības, maksājumi tiek veikti saskaņā ar pirkuma līgumam pievienoto maksājumu grafiku. Atlikusī nenomaksātā summa uz lēmuma pieņemšanas brīdi – 5 930,06 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti trīsdesmit *euro* 6 centi);
7. 2023.gada 16.augustā saņemts nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela [..], Sigulda, Siguldas novads īpašnieka [M. G.] iesniegums ar lūgums Siguldas novada pašvaldībai sniegt rakstisku atļauju īpašumtiesību maiņai slēdzot dāvinājuma līgumu ar laulāto [K. S.].

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Civillikuma 1037.pantu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas un Finanšu komitejas apvienotās 2023.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot. Nr. 6, 8.§), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atļaut [M. G.], personas kods [..], atsavināt nekustamo īpašumu Pulkveža Brieža iela [..], Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. [..], kas sastāv no zemes vienības 829 m² platībā (kadastra apzīmējums [..]) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums [..]), ar nosacījumu, ka īpašumtiesību maiņas gadījumā, tiek pārņemtas 2021.gada 14.jūnijā starp Siguldas novada pašvaldību un [M. G.] noslēgtā pirkuma līgumā, kas apliecināts pie zvērināta notāra notariālā akta formā (zvērināta notāre Inga Dreimane, reģistra Nr. 3063) noteiktās saistības;
2. īpašumtiesību maiņas gadījumā saglabāt atzīmi - aizliegums bez Siguldas novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000048152, rakstiskas piekrišanas nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar saistībām un lietu tiesībām, līdz pilnīgai saistību izpildei;
3. noteikt, ka starp Siguldas novada pašvaldību, [M. G.] un īpašumtiesību pārņēmēju noslēdzama vienošanās pie notāra notariāla akta formā par grozījumiem 2021.gada 14.jūnijā starp Siguldas novada pašvaldību un [M. G.] noslēgtajā pirkuma līgumā, kas

apliecināts pie zvērināta notāra notariālā akta formā (zvērināta notāre Inga Dreimane, reģistra Nr. 3063);

- noteikt, ka visus izdevumus pie notāra, kas sasisīti ar īpašumtiesību maiņu, sedz [M. G.].

9.§

Par precizējumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija sēdes lēmumā “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 13, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3059 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 3002 sastāvā” (prot.Nr.7, 56.§)

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija sēdes lēmumu Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 13, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3059 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 3002 sastāvā” (prot.Nr.7, 56.§) (turpmāk – Lēmums) nolemts apstiprināt ar Siguldas pilsētas domes Zemes un denacionalizācijas komisijas 1996.gada 27.septembra lēmumu “Par pilsētas pašvaldībai piederošo ēku un būvju īpašuma tiesību nostiprināšanai nepieciešamās zemes platības un robežu noteikšanu” (prot.Nr.62. lēmuma Nr.2.§10.) un Siguldas pilsētas domes Zemes un denacionalizācijas komisijas 1996.gada 3.decembra lēmumu (prot.Nr.67. lēmuma Nr.5.§6.), noteikto un uzmērīti apstiprināto sekciju dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 13, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3059 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 3002 sastāvā, noteikto funkcionāli nepieciešamo zemes platību 2976 m², atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 67.panta otro daļu rakstveidā izdots administratīvais akts satur šādas sastāvdaļas:1) iestādes nosaukums un adrese;2) adresāts (fiziskajai personai — vārds, uzvārds, dzīvesvieta vai citas ziņas, kas palīdz identificēt personu; juridiskajai personai — nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs);3) ja administratīvā lieta ierosināta uz iesnieguma pamata, — iesniedzēja prasījums;4) administratīvā procesa dalībnieku viedokļi un argumenti, ja tādi ir izteikti;5) faktu konstatējums;6) administratīvā akta pamatojums, it sevišķi ietverot lietderības apsvērumus (65. un 66.pants);7) atsevišķs piemēroto tiesību normu uzskaitījums (norādot arī normatīvā akta pantu, tā daļu, punktu vai apakšpunktu);8) adresātam uzliktais tiesiskais pienākums (noteikta rīcība vai noteiktas rīcības aizliegums) vai tam piešķirtās, apstiprinātās vai noraidītās tiesības;9) norāde, kur un kādā termiņā šo administratīvo aktu var apstrīdēt vai pārsūdzēt.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Konstatējot, ka Lēmumā nav norādes, kur un kādā termiņā administratīvo aktu var apstrīdēt vai pārsūdzēt, secināms, ka nepieciešams labot pārrakstīšanās kļūdu un papildināt ar norādi par Lēmuma pārsūdzības kārtību.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 71.panta trešo daļu administratīvo aktu paziņo atkārtoti, ja iestāde tajā izlabojusi pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdu šā likuma 67.panta otrās daļas 7., 8. vai 9.punktā minētajās sastāvdaļās.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 71.panta trešo daļu, 72.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas un Finanšu komitejas apvienotās 2023.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot. Nr. 6, 9.§), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

- papildināt Siguldas novada pašvaldības domes 18.maija sēdes lēmumu “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 13, Siguldā, Siguldas novadā

(kadastra apzīmējums 8015 002 3059 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 3002 sastāvā” (prot.Nr.7, 56.§) ar tā pārsūdzības kārtību šādā redakcijā:
“Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).”

2. Lēmumu atkārtoti paziņot administratīvā procesa dalībniekiem.

10.§

Par precizējumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 20.jūlija sēdes lēmumā “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3066 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 002 3066 sastāvā” (prot.Nr.11, 32.§)

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 20.jūlija sēdes lēmumu “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3066 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 002 3066 sastāvā” (prot.Nr.11, 32.§) (turpmāk – Lēmums) nolemts apstiprināt ar Siguldas pilsētas domes Zemes un denacionalizācijas komisijas 1996.gada 6.februāra lēmumu (prot.Nr.49. lēmuma Nr.2.§1.) noteikto, funkcionāli nepieciešamo, zemes platību 3032 m2 dzīvojamās mājas Leona Paegles ielā 15, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3066 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 3014 sastāvā, uzturēšanai, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 67.panta otro daļu rakstveidā izdots administratīvais akts satur šādas sastāvdaļas: 1) iestādes nosaukums un adrese; 2) adresāts (fiziskajai personai — vārds, uzvārds, dzīvesvieta vai citas ziņas, kas palīdz identificēt personu; juridiskajai personai — nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs); 3) ja administratīvā lieta ierosināta uz iesnieguma pamata, — iesniedzēja prasījums; 4) administratīvā procesa dalībnieku viedokļi un argumenti, ja tādi ir izteikti; 5) faktu konstatējums; 6) administratīvā akta pamatojums, it sevišķi ietverot lietderības apsvērumus (65. un 66.pants); 7) atsevišķs piemēroto tiesību normu uzskaitījums (norādot arī normatīvā akta pantu, tā daļu, punktu vai apakšpunktu); 8) adresātam uzliktais tiesiskais pienākums (noteikta rīcība vai noteiktas rīcības aizliegums) vai tam piešķirtās, apstiprinātās vai noraidītās tiesības; 9) norāde, kur un kādā termiņā šo administratīvo aktu var apstrīdēt vai pārsūdzēt.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Konstatējot, ka Lēmumā nav norādes, kur un kādā termiņā administratīvo aktu var apstrīdēt vai pārsūdzēt, secināms, ka nepieciešams labot pārrakstīšanās kļūdu un papildināt ar norādi par Lēmuma pārsūdzības kārtību.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 71.panta trešo daļu administratīvo aktu paziņo atkārtoti, ja iestāde tajā izlabojusi pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdu šā likuma 67.panta otrās daļas 7., 8. vai 9.punktā minētajās sastāvdaļās.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 71.panta trešo daļu, 72.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas un Finanšu komitejas apvienotās 2023.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot. Nr. 6, 10.§), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. papildināt Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 20.jūlija sēdes lēmumu “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 15, Siguldā, Siguldas

novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3066 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 002 3066 sastāvā” (prot.Nr.11, 32.§) ar tā pārsūdzības kārtību šādā redakcijā:

“Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).”

2. Lēmumu atkārtoti paziņot administratīvā procesa dalībniekiem.

11.§

Par precizējumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 24.augusta sēdes lēmumā “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 4015 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 4006 sastāvā” (prot.Nr.13, 36.§)

Ziņo: Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 24.augusta sēdes lēmumu “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 4015 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 4006 sastāvā” (prot.Nr.13, 36.§) (turpmāk – Lēmums) nolemts noteikt dzīvojamai mājai Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 4015 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 4006 sastāvā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabala platību 0.118 ha (0.0900 ha no zemes vienības Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 0006) un 0.0280 ha platībā no zemes vienības Šveices ielā 15B, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 0005)), saskaņā ar grafisko pielikumu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 67.panta otro daļu rakstveidā izdots administratīvais akts satur šādas sastāvdaļas:1) iestādes nosaukums un adrese;2) adresāts (fiziskajai personai — vārds, uzvārds, dzīvesvieta vai citas ziņas, kas palīdz identificēt personu; juridiskajai personai — nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs);3) ja administratīvā lieta ierosināta uz iesnieguma pamata, — iesniedzēja prasījums;4) administratīvā procesa dalībnieku viedokļi un argumenti, ja tādi ir izteikti;5) faktu konstatējums;6) administratīvā akta pamatojums, it sevišķi ietverot lietderības apsvērumus (65. un 66.pants);7) atsevišķs piemēroto tiesību normu uzskaitījums (norādot arī normatīvā akta pantu, tā daļu, punktu vai apakšpunktu);8) adresātam uzliktais tiesiskais pienākums (noteikta rīcība vai noteiktas rīcības aizliegums) vai tam piešķirtās, apstiprinātās vai noraidītās tiesības;9) norāde, kur un kādā termiņā šo administratīvo aktu var apstrīdēt vai pārsūdzēt.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Konstatējot, ka Lēmumā nav norādes, kur un kādā termiņā administratīvo aktu var apstrīdēt vai pārsūdzēt, secināms, ka nepieciešams labot pārrakstīšanās kļūdu un papildināt ar norādi par Lēmuma pārsūdzības kārtību.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 71.panta trešo daļu administratīvo aktu paziņo atkārtoti, ja iestāde tajā izlabojusi pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdu šā likuma 67.panta otrās daļas 7., 8. vai 9.punktā minētajās sastāvdaļās.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 71.panta trešo daļu, 72.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas un Finanšu komitejas apvienotās 2023.gada 5.oktobra sēdes atzinumu (prot. Nr. 6, 11.§), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Ņ. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, R. Kalvāns, L. Kumskis, L. Sausiņa, Z. Segliņa, J. Strautmanis, I. Stupele, E. Viļķina, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. papildināt Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 24.augusta sēdes lēmumu “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 4015 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 4006 sastāvā” (prot.Nr.13, 36.§) ar tā pārsūdzības kārtību šādā redakcijā:
“Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).”
2. Lēmumu atkārtoti paziņot administratīvā procesa dalībniekiem.

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 16:40

Sēdes vadītāja

Līga Sausiņa

Protokolētāja

Laura Paskalova